

Condizionamento Riscaldamento

**SALA MOSTRA: PAVIMENTI E RIVESTIMENTI**  
 VASCHE E BOX DOCCIA - ARREDO BAGNO - PARQUETS

**benefitt**

Largo Biante, 15 - 00124 Roma (Casalpalocco)  
 Tel. 06.50930528 Fax 06.50930290 - [benefitt@tiscali.it](mailto:benefitt@tiscali.it)

Idrosanitaria Fotovoltaici

378  
 Febbraio  
 2012  
 Anno 45°



**La Gazzetta di Casalpalocco**

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

4 febbraio 2012



## La neve a Casalpalocco



**VILLAGGIO SCOLASTICO**  
 SCUOLA BILINGUE  
 Via G. di Leontini, 88  
 Tel. 06.89.02.00.32

**SCUOLA DELL'INFANZIA**  
 M.MONTESSORI  
 Via Erodoto, 29  
 Tel. 06.50.91.22.68

Rosaria Clemente 347.91.79.429 - Silvia Ninci 348.15.05.753

- Consorzio: grande attesa per il dopo Assemblea
- I problemi per il grande freddo
- Il governo e i suoi tanti decreti
- La nostra società invecchia
- Il CSP compie trent'anni
- Incontri, concerti, spettacoli, corsi nel nostro territorio

IMMOBILIARE Srl

**CATAG**

DAL 1977 A CASALPALOCCO

AGENZIA D'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

**WWW.CATAG.IT**

Tel: 06 50914606  
 Viale Gorgia di Leontini, 1 Casalpalocco - Roma



# STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE  
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma  
via Pindaro, 28/N  
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma  
via della Villa di Lucina, 78  
tel. 06 5405761  
06 5405628  
fax 06 5405761

[www.podda-sorci.it](http://www.podda-sorci.it)  
[info@podda-sorci.it](mailto:info@podda-sorci.it)



# UN SORRISO PER TUTTI





# POLINEWS

## Accad(d)e in Polisportiva

### Soci, più soci, sempre soci

Lo scorso 31 gennaio si è tirato un primo bilancio sulla situazione del rinnovo delle quote. Infatti quel giorno scadeva il termine per il versamento della quota di iscrizione (o totale o in prima tranche).

Il totale dei soci che hanno rinnovato era, in tempo reale a quel momento, di 181 in totale, con 38 soci singoli, 50 gruppi familiari, 77 soci over e 14 soci onorari (menzionati per completezza e non certamente perché dovessero versare un qualche tipo di quota).

Nell'anno passato i numeri finali (notate bene quelli finali e non i parziali al 31 Gennaio come quelli or ora menzionati) erano rispettivamente 330, 97, 136, 84 e 14.

Siamo allora in presenza di una emorragia di presenze, come qualche catastrofista interessato immediatamente direbbe? No, assolutamente no. Infatti l'esperienza pregressa di tanti anni di frequentazione insegna che, a fine Gennaio, soltanto il 60% circa dei vecchi soci ha già provveduto al rinnovo. Generalmente è nel successivo periodo Febbraio - Marzo che si arriva a completare il gruppo e soltanto qualche sparuto ritardatario arriva poi in primavera.

Chissà perché in Polisportiva c'è una certa tendenza snobbistica a rinnovare dopo la scadenza dei termini, un poco come si fa per le feste: non si può, assolutamente non si può, arrivare puntuali. Insomma sarebbe poco elegante rispettare i termini, bisogna saper farsi attendere, forse per essere apprezzati maggiormente.

**La Fioreria**  
Di Vincenzo Volpi  
**Sta Crescendo!**  
grazie alla stupenda clientela

Addobbi floreali per matrimoni  
Bouquet da sposa  
Servizi Interflora  
Consegna su tutta Roma  
Tel. 380.1455163



Battute a parte, ovviamente ci rendiamo conto che il periodo è quello che è e che la situazione economica generale è dura. Ma siamo sicuri che lo zoccolo duro dei nostri soci rimarrà con noi, decisi e determinati come sempre, magari pronti a dissentire da ogni decisione presa, ma comunque sempre al proprio posto in quanto essi considerano la Polisportiva assolutamente imprescindibile dal loro sistema di vita. OK, andiamo avanti insieme!

C'è un modo di contribuire alle attività dell'A.P.D. PALOCCO che non ti costa nulla:

devolvere il 5 per mille della tua dichiarazione dei redditi all'A.P.D. PALOCCO.

Il codice fiscale dell'A.P.D. PALOCCO è 800 520 105 86.



Come fare per devolvere il tuo 5 per mille all'A.P.D. PALOCCO

Se presenti il Modello 730 o Unico

1. Compila la scheda sul modello 730 o Unico;
2. firma nel riquadro indicato come "Sostegno del volontariato...";
3. indica nel riquadro il codice fiscale dell'A.P.D. PALOCCO: 800 520 105 86.

Se non sei tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi

1. Compila la scheda fornita insieme al CUD dal tuo datore di lavoro o dall'ente erogatore della pensione, firmando nel riquadro indicato come "Sostegno del volontariato..." e indicando il codice fiscale dell'A.P.D. PALOCCO: 800 520 105 86;
2. inserisci la scheda in una busta chiusa;
3. scrivi sulla busta "DESTINAZIONE CINQUE PER MILLE IRPEF" e indica il tuo cognome, nome e codice fiscale;
4. consegnala a un ufficio postale, a uno sportello bancario - che le ricevono gratuitamente - o a un intermediario abilitato alla trasmissione telematica (CAF, commercialisti...).

Come l'A.P.D. PALOCCO utilizza il tuo 5 per mille

L'A.P.D. PALOCCO ti darà notizia dell'impiego dei fondi devoluti con il 5 per mille attraverso la sua rivista "La Gazzetta di Casal Palocco".

## PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970  
ritachiodoni@libero.it



Gaetano Saija - Tel. 06.50914631 - Cell. 339.3457766  
gaetano.saija@libero.it

### Assurdo all'italiana

Nel CdA del 31 Gennaio i componenti del Consiglio hanno, fra le altre cose, ascoltato una relazione (richiesta in un precedente Consiglio al suo estensore) sulla situazione organizzativa della Sezione Tennis con riferimento ai rapporti intrattenuti ed attualmente in essere con la Scuola Tennis. Al proposito ci sono, ovviamente, opinioni difformi e sarà necessario un ulteriore ed approfondito confronto che avverrà serenamente in un prossimo futuro.

Successivamente, sempre nel merito della situazione organizzativa della stessa Sezione, è stato deciso di esprimersi a maggioranza sul fatto che fossero fatti osservare rigidamente, da tutti i soci e senza eccezioni, i seguenti punti:

1) esiste espresso divieto di svolgere lezioni di singoli o gruppi ad eccezione di quanto strettamente indicato nel Regolamento della Sezione al paragrafo 8 (insegnamento familiare);

2) le prenotazioni di campi ad uso allenamenti di squadra per competizioni varie potranno essere effettuate dagli interessati soltanto avvalendosi della normale procedura (pertanto non in anticipo rispetto ai tempi tecnici valevoli per gli altri soci) e con la menzione di tutti i nominativi partecipanti;

3) qualunque iniziativa ad uso dei soci per la partecipazione a competizioni di ogni tipo sui campi del circolo dovranno essere comunicate previamente ai Consiglieri della Sezione Tennis e da essi conseguentemente autorizzate;

4) i campi necessari alla effettuazione di gare nel week-end potranno essere prenotati ufficialmente soltanto dopo consultazione e successiva autorizzazione con i Consiglieri delegati sia allo scopo di un coordinamento generale che per mantenere la regola che prevede che, in ogni week-end, siano sempre a disposizione dei soci non agonisti almeno cinque campi;

5) la Segreteria Tennis dovrà attenersi al pertinente regolamento di Sezione ed alla stessa potranno essere date indicazioni di natura organizzativa e procedurale esclusivamente dai Consiglieri delegati della Sezione stessa.

Il CdA ha approvato con l'unanimità dei presenti le dette richieste che sembrano assolutamente logiche e normali. Perché allora, si domanderà il lettore, se ne parla addirittura su La Gazzetta? Semplicemente perché, i punti sottolineati fanno parte esplicitamente o implicitamente del vigente Regolamento di Sezione. Ma, e qui sta l'assurdo all'italiana menzionato nel titolo, con il tempo era prevalsa la tendenza a dimenticare le norme di cui sopra e, a poco a poco, si era arrivati a fare esattamente l'opposto.

Insomma, in pratica, si è votato di rispettare regole già esistenti.

Ora, nel quadro di serietà, di rispetto dei diritti di tutti nonché di generale miglioramento organizzativo si tornerà alla normalità: per una migliore convivenza e per il bene della comunità.





# Southlands English School in Rome



English National Curriculum  
from 3-18 years of age

**A LEVEL**

Casalpalocco (Roma) Via Teleclide, 40  
tel/fax 06.50.53.932 - 06.50.91.71.92

[www.southlands.it](http://www.southlands.it)



# PRIMO PIANO

## Diventeremo tutti spioni?

**C**u va pa' so' via nun c'è nuddu ch' u spia": chi va per la sua via non c'è nessuno che lo spia.

Questo antico proverbio siciliano non prevedeva le misure che sono state recentemente prese e che non soltanto permetteranno all'Agenzia delle Entrate di controllare i nostri conti correnti ma anche al nostro vicino di casa di venderci. E non per trenta denari, come un giuda qualsiasi, ma per un 15-30%, la ricompensa dell'eventuale somma recuperata da una eventuale evasione fiscale.

"Chi è spia non è figlio di Maria" ci ammonivano i compagni d'asilo di una volta. Il mondo è decisamente cambiato se diventiamo tutti anonimi informatori remunerati.

Ma è giusto? L'inquietante interrogativo ha difficile, scomoda risposta.

Partiamo dalla definizione di spione: in un dizionario etimologico leggo: "colui che prezzolato riporta alla Giustizia gli altrui delitti, altrimenti Delatore". Notiamo anzitutto che ricorrere allo spionaggio per ottenere informazioni è una sconfitta dello Stato che si dichiara, giacché ricorre a questo subdolo espediente, incapace di colpire la maggioranza degli esistenti "parassiti" della società, come vengono giustamente considerati gli evasori in un efficace spot pubblicitario. Espediente subdolo perché ci ricorda i subdoli mezzi di cui si avvalevano, e si avvalgono, certi regimi e non per scovare evasori fi-

scali, ma per internare i loro oppositori politici, sebbene quei regimi si definissero, e si definiscono, repubbliche democratiche. Sono mezzi che abbiamo imparato a detestare guardando decine e decine di film di spionaggio, non avendoli subito sulla nostra pelle solo perché abbiamo avuto la fortuna di abitare in un paese che non li ha subito.

Nelle intenzioni del nostro attuale governo ci sarebbe ora la possibilità di "riconoscere un premio in denaro non inferiore al 15 per cento e non superiore al 30 per cento della somma recuperata all'erario per chiunque segnalerà alla Giustizia o alla Corte dei Conti condotte illecite che cagionano danno erariale o all'immagine della pubblica amministrazione".

Le segnalazioni, come per l'antimafia e l'antiusura, avranno garantito l'anonimato. Cosa che appare ormai un puro eufemismo, visto che ricevendo il compenso finiremo sicuramente in qualche banca dati, senza la certezza che la stessa non venga un giorno "craccata", come si dice in gergo informatico (\*). Il che, tradotto terra terra significa che causa qualcosa delle tante gole profonde che ci sono in giro, un giorno potremmo finire in piazza, alla faccia dell'anonimato.

A proposito di eufemismi. Anche il fatto che si parli di ricompensa ci appare un gentile modo bocciano di definire quella che una volta si chiamava taglia. Sostantivo forse più crudele, ma certamente più appropriato.

E' giusto tutto questo? E' giusto far assurgere la delazione a metodo di giustizia. Non si rischia di seminare zizzania in un "tutti contro tutti" dalle incerte conseguenze per la vita civile. Non bastano le risse condominiali, le contese consortili, le imbarazzanti liti tra vicini di casa per il pino che fa cadere le pigne nel giardino dell'altro? Siamo sicuri che non forniamo lo spunto per trasformare annose antipatie personali in misere vendette?

La lotta all'evasione è la più meritoria delle attività di chi vi è preposto. Ed è tanto più meritoria quanto più grande è l'evasore scovato incrociando i dati in possesso dell'Agenzia delle Entrate. Al falso invalido che, dal vetro della auto dei carabinieri nella quale era stato infilato, ci mostrava sfrontatamente le corna rispondiamo applaudendo a lungo chi lo ha scovato. Come tutti i possessori di barche e Ferrari nullatenenti, costui deve pagare e, se possibile, restituire quanto doveva. Il che, in buona sostanza, equivale a dire che deve restituire quello che ci ha tolto, a noi tutti, personalmente.

Abbiamo tuttavia qualche remora nell'applaudire una iniziativa che trasformerebbe semplici cittadini in guardoni prezzolati degni di uno Stato di Polizia.

Salvatore Indelicato

(\*) "craccare", dall'inglese *crack* (rompere), significa agire sulle protezioni di un programma informatico in modo da permetterne un uso illegale, senza le necessarie licenze.



ASTRA 2012

**TU LIBERI LE EMOZIONI. LEI CONQUISTA LA STRADA.**

L'ingegneria tedesca diventa emozione.

Opel Astra 2012. Un design straordinario come la tecnologia che racchiude: l'OpelEye legge e decodifica per te i segnali stradali; l'AFL+ con fari bi-Xenon autoadattivi illumina la strada anticipandola; il FlexRide adatta l'assetto al tuo stile di guida. E con Astra, l'ingegneria tedesca Opel vince per la terza volta consecutiva il "Rapporto DEKRA Affidabilità Veicoli Usati - 2012", grazie al minor numero di difetti tra tutte le auto esaminate.

Solo a febbraio Astra 2012 a € 15.000 con qualsiasi usato, anche da rottamare.



Wir leben Autos.

**MARINAUTO**

OSTIA - Viale A. Zambrini, 5/41 Tel. 06.56.20.081  
POMEZIA - L.go G. Mameli, 218 Tel. 06.91.60.11.78/801  
NETTUNO - P.zza IX Settembre 1943 Tel. 06.98.06.386/7

Centro Usato in Sede - Ostia Lido - Tel 06.5620.081

Astra 5P 1.4 100 CV Elective a € 15.000, IPT escl., con ecoincentivi Opel Euro 5 per permuta o rottamazione auto posseduta da almeno 6 mesi. Offerta valida fino al 29/2/12. Foto a titolo di esempio.  
www.opel.it Consumi ciclo combinato da 3,7 a 7,4 l/100 km. Emissioni CO2 da 99 a 174 g/km.



# PALOCCO

## Crepuscolo di un centro residenziale di qualità?

Sulla Gazzetta di settembre dello scorso anno ho fatto ricorso alla metafora d'una "Casal Palocco in mezzo al guado" per sottolineare il difficile momento amministrativo del nostro comprensorio. Intendevo dire che il quartiere veniva a trovarsi in una situazione di estrema difficoltà di fronte ai propri problemi. Infatti, una parte significativa di consorziati, molto critica verso la Presidenza del Consorzio in carica, si mostrava legittimamente determinata ad ottenere un radicale avvicendamento ai vertici dell'Amministrazione. Ne derivava un clima di diffusa tensione fra i residenti, che aveva prodotto confronti molto vivaci e persino eccessi di comportamento durante un'Assemblea consortile.

In quella circostanza - spinto anche dal preoccupato stupore espresso da astanti meno informati - ho riepilogato i precedenti storici, a parer mio, idonei a dare una spiegazione (non una giustificazione) agli eccessi verificatisi. M'è parso opportuno manifestare la mia personale opinione sulle principali questioni aperte. In conclusione, ho formulato l'auspicio che il quartiere sapesse recuperare, nel quadro di una civile dialettica, le risorse di saggezza e di disponibilità collettiva capaci di far superare il pericoloso "guado".

Devo ammettere che quel messaggio non ha avuto l'esito sperato: non è valso affatto a moderare le tensioni. Diversi consorziati hanno cortesemente

ritenuto di gratificarmi con segnali di condivisione delle considerazioni da me svolte. Ma non pochi altri hanno, viceversa, contestato la mia posizione, sia nel merito di taluni specifici contenuti, sia per il fatto di percepirla, nel complesso, come un intervento in qualche modo a favore della Presidenza consortile.

Ho reso note, a suo tempo, le mie precisazioni al riguardo, sulla Gazzetta stessa ed in corrispondenze e contatti privati. Non credo sia utile, né interessante, tornare sul problema.

Ciò che, invece, considero ora doveroso riconoscere pubblicamente, alla luce delle contestazioni pervenutemi, è quanto quel mio invito - a raccogliere, con la più larga partecipazione alle scelte, le migliori risorse umane disponibili nel quartiere, per finalizzarle all'obiettivo comune d'una adeguata Amministrazione consortile - fosse purtroppo utopistico.

Del contesto problematico che abbiamo davanti avevo, in realtà, sottovalutato tre importanti aspetti, che sono di forte remora al processo di aggregazione da me sollecitato:

- la ferma contestazione, da parte di consistenti gruppi di consorziati, delle modalità di gestione e della rilevante incidenza di costo del problema "discarica";
- la profonda diversità di lettura di singole dispo-

zioni nel contesto normativo che regola la vita ed il funzionamento del nostro Consorzio;

- gli umori di rivalsa, oltre che di dissenso, radicati nella platea consortile nei confronti del Presidente Testa.

Questi tre nodi rimangono sul tappeto ed alimentano contenziosi, che si profilano complessi, lunghi, onerosi e certamente non conformi agli interessi di fondo della comunità consorziata. Ma non è sotto questo profilo che emergono i maggiori motivi di preoccupazione.

Le inevitabili incertezze decisionali che scaturiscono da questa situazione, lungi dal corrispondere all'urgente necessità di conferire al Consorzio una reale capacità di governo delle sue funzioni, aprono fatalmente spazio a prospettive ancor più preoccupanti.

Mi riferisco non solo alle ipotesi di commissariamento, che pur a cuor leggero si fanno, ma anche alla paventata eventualità che, attraverso la gestione commissariale, si rendano possibili nel comprensorio ulteriori insediamenti del tutto estranei e non compatibili con la logica ed gli standard residenziali che caratterizzarono la realizzazione del cosiddetto "Pianeta verde". Ecco perchè mi viene in mente una nuova metafora: senza renderci conto, rischiamo di favorire il "crepuscolo di Casal Palocco".

Pino Maugeri

### Studio Medico Dentistico Dott. Desideri Luciano Medico Chirurgo - Odontoiatra

- **CHIRURGIA IMPLANTARE:**  
Computer Assistita 3D
- **COSMETICA DENTALE:**  
Sbiancamento Laser, Faccette Estetiche in Ceramica Lumineers
- **ENDODONZIA:**  
Strumenti NiTi
- **GNATOLOGIA:**  
Cura delle Disfunzioni e Algie Temporomandibolari
- **MEDICINA E CHIRURGIA DEL VOLTO:**  
Filler, Peeling chimico, Botulino, Botox
- **ODONTOIATRIA CONSERVATRICE**
- **ORTODONZIA:**  
Invisibile, Linguale, Preprotesica, Intercettiva
- **PARODONTOLOGIA**
- **PEDODONZIA:**  
Odontoiatria Pediatrica
- **PREVENZIONE E IGIENE**
- **PROTESI FISSA:** Metal Free
- **PROTESI MOBILE:**  
Stabilizzata con mini-impianti
- **TERAPIE ODONTOIATRICHE LASER-ASSISTITE**

**Emergenza - Reperibilità H24**

**Studio: Via Prassilla, 41 - int.30, Casalpalocco**  
**"Galleria Le Terrazze" Tel. 06/50.91.21.46**  
(lucianodesideri@tiscali.it)

### STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

[www.passarettitolu.it](http://www.passarettitolu.it)

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:  
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA  
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI, ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni  
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),  
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali  
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8  
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: [gpassaretti23@yahoo.it](mailto:gpassaretti23@yahoo.it)

**si riceve per appuntamento**

*Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.*



## Risposta all'amico Luciano Tulli

Con Luciano non c'è sempre sintonia di giudizio, ma quel che me lo rende molto affine è l'impostazione, diciamo così, manageriale nell'affrontare i problemi.

Difficilmente ci lasciamo trascinare dall'emotività, prediligendo approcci pragmatici e basati sul confronto costi/benefici.

E' con questa premessa che dissento totalmente con la lettera pubblicata sulla Gazzetta di gennaio 2011. In quell'articolo, dopo aver elencato tutte le cause civili e penali tra alcuni consorziati ed il CdA del Consorzio, Luciano si chiede retoricamente "Non era possibile raggiungere un accordo tra le varie parti semplicemente attraverso un dialogo aperto tra persone di responsabilità (così come avevo cercato di fare, purtroppo senza successo, all'inizio di questa diatriba)?"

Vedi Luciano, trovare un accordo è sempre auspicabile quando ce ne siano i presupposti. Quando tu, effettivamente cercasti la strada per un accordo, dovresti ricordare che ci trovavamo di fronte a dei fatti compiuti, a dei contratti firmati con terzi (leggi Ecoflora e Corvini) per cui l'accordo coinvolgeva terze parti che credevano di aver legittimamente firmato un contratto valido. Ora un accordo era possibile se basato su una pregiudiziale: si cancellano i contratti e gli accordi stragiudiziali firmati e si ricomincia da capo.

Metti di essere l'amministratore delegato di una società e dai un mandato ad un mandatario affinché faccia alcune cose (nella fattispecie gestire le parti comuni del Consorzio). Il mandato si chiama preventivo ed è obbligo del mandatario di rendicontare sul suo operato. Metti che il tuo mandatario, senza parlatene mai (o meglio dando notizie fram-

mentate e contraddittorie) all'improvviso ti si presenti con un contratto firmato da lui con i poteri che lui ritiene tu gli abbia conferito a scatola chiusa (leggi contratto a corpo) per un importo astronomico di 5 milioni.

Considera poi che il tuo mandatario non ti chiede di ratificare il contratto ma ti chiede se preferisci pagare a rate o cash. Anzi il tuo mandatario ha già iniziato le pratiche con la Banca. Con il subdolo scopo che approvando il mutuo (chissà perché io che ho i soldi in banca devo pagare il 7% di interesse quando pagando cash perderei lo 0.25 di interessi attivi) si dava copertura finanziaria a quel contratto mai sottoposto alla tua approvazione.

Ma c'è di più, poiché i 5 milioni di mutuo sono rateizzati su dieci anni e nel 2011 non scade nessuna rata, nel preventivo presentato in assemblea a giugno, non c'è traccia della spesa.

Succede poi che nel contratto siano previsti trattamenti con enzimi per un importo di 600.000€, trattamento che il CTU ritiene se non inutile, illegale. Il CdA nelle sue trattative con le autorità competenti in fatto di bonifica, rinuncia al trattamento. Ma il contratto "a corpo" non subisce alcuna riduzione.

Caro Luciano, sono sicuro che tu come amministratore delegato di quella società avresti preso il tuo mandatario a calci in c..., con il plauso di tutti gli astanti.

Questo per dirti che di fronte a contratti firmati, impegni presi completamente all'oscuro dei consorziati, purtroppo non c'è spazio per buonismo, ma rimangono solo le vie legali.

Renato Costanzo Gatti  
Membro del CdQPalocco

Caro Renato,

Ti ringrazio per la tua risposta cortese e garbata. E' una chiara dimostrazione di come si possa essere in disaccordo su una certa problematica, senza però assumere una posizione di muro contro muro, ma con un approccio costruttivo.

Nella fattispecie rimango convinto che se si fosse seguito lo stesso approccio, certamente dotandosi di forti dosi di pazienza in considerazione di rapporti che erano deteriorati da troppo tempo (Ti dico di più "se avessi condotto tu le trattative") forse si sarebbe potuto arrivare ad un accordo. Accordo magari non ottimale, ma certamente migliore della situazione attuale.

Luciano Tulli

### Nota bene

Come indicato in varie occasioni, la Gazzetta di Casal Palocco ha sentito il dovere, nei confronti dei lettori consorziati, per spirito di servizio, di pubblicare commenti e pareri, differenti e contrastanti sulle ben note vicende consortili anche se a volte non ne abbiamo condiviso il tono. Confermiamo ancora una volta che decliniamo ogni responsabilità sui contenuti e sulle imputazioni che, nei vari testi, reciprocamente vengono indirizzate alla parte "avversa", responsabilità che lasciamo interamente a chi scrive.

s.i.



**ULTIMI GIORNI OFFERTE ECCEZIONALI**

**sconti dal 50 al 90%**

**abbigliamento donna taglie dalla 46 in su**

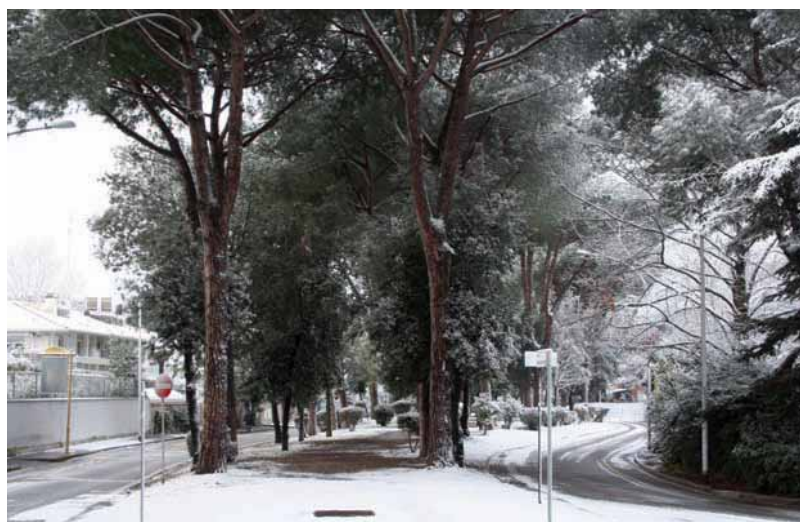


Via Eschilo, 86-Roma tel.06/52357302

[www.lalunapiena.com](http://www.lalunapiena.com)



## 4 febbraio 2012: la neve a Casalpalocco



**RIELLO** **Vaillant** **DAIKIN**  
**EUROIMPIANTI** snc  
 di Manuel e Maurizio

Infernetto - Via A.Soffredini N°52

IMPIANTI IDRAULICI e RIPARAZIONI  
 FORNITURE e SOSTITUZIONE CALDAIE  
 GAS - IRRIGAZIONI - FORNITURA e MONTAGGIO  
 CONDIZIONATORI - RISTRUTTURAZIONI  
 BAGNI e CUCINE - **BOLLINO BLU (EURO 40,00)**

TEL. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249

**Certificazione Legge 46/90**

**SANITARIA E ORTOPEDIA**

**CONVENZIONE ASL E INAIL**

- Misuratori di pressione • Aerosol • Calze a compressione • Calzature
- Premaman • Pre/Postparto • Articoli medicali ed ortopedici
- Prodotti antidecubito ed incontinenza

**Noleggio Apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili**

**ESAME BAROPODOMETRICO GRATUITO**

**BUSTI E PLANTARI SU MISURA**

Via Pindaro 28/L - Axa (RM) | (c/o "Centro Bianco" fronte Drive In)

Tel/Fax 06 50.91.05.87





CRISTALLI di ZUCCHERO

PASTICCERIA CAFFE'

*al Centro Commerciale «Le Terrazze»*

Roma Monteverde in Via di Val Tellina, 114 Tel.06.58230323  
 Roma Circo Massimo in Via di San Teodoro, 88 Tel.06.69920945  
 Roma Casalpalocco in P.le Filippo il Macedone 47-48 Tel.06.50911064



# CRONACA

## Afghanistan: un commosso ricordo in Municipio

Il 2 febbraio scorso, presso l'aula consiliare del nostro Municipio, si è tenuto un evento intitolato "Noi e l'Afghanistan: tra Fiducia e Ricordo". Nell'occasione l'aula Massimo Di Somma è stata teatro di una commossa cerimonia nei confronti di due donne, Franca Fabiano ed Emanuela Langella, che hanno vissuto due storie, diverse e toccanti, entrambe legate alla missione italiana in Afghanistan, due storie diverse ma impossibili da dimenticare.

Franca Fabiano è stata la moglie del caporal maggiore Giorgio Langella, 31 anni, caduto a Kabul il 26 settembre del 2006, vittima dell'esplosione di un ordigno. Al ritorno dal fronte, con la moglie, aveva deciso di venire a vivere ad Ostia. Langella è stato l'ottava vittima della missione italiana in quella zona e riempie di tristezza pensare che, a distanza di cinque anni e mezzo, per questioni burocratiche non ne sia stato ancora ufficialmente riconosciuto il valore.

Emanuela De Francesco, 25 anni, di Acilia, anche lei caporal maggiore, arruolata dal 2007 ha avuto proprio in Afghanistan la sua prima esperienza all'estero e conserva, nella mente e nell'animo, le emozioni di quella esperienza, emozioni che, come ha ricordato, "è impossibile riportare. Bisogna viverle".

Si è venuti a conoscenza delle due storie grazie alle notizie, di quelle come di altre vicende, che il



giornalista Mirko Poliso ha fornito in una sua recente pubblicazione ("Storie lontane", un diario di viaggio di cui abbiamo riferito nello scorso numero della Gazzetta) e ad un reportage proiettato in aula prima della consegna di due targhe ricordo alla vedova Langella e al caporal maggiore De Francesco. Toccanti le parole che Franca Fabiano ha dedicato al marito nel suo ricordo: "Giorgio credeva nelle missioni che faceva. Amava aiutare gli altri. Nel 2007 ho voluto che il suo nome fosse ancora ricordato ed ha donato all'ospedale pediatrico Bambino Gesù, una macchina salva vita la rigenerazione delle cellule staminali. La missione di mio marito continua di lassù".

## Salviamo il Giudice

Facile discutere la ventilata soppressione del giudice di Pace di Ostia, un provvedimento richiesto dal Ministero della Giustizia in un'ottica di riduzione costi, ma che ha visto il Consiglio Comunale approvare unanimemente una mozione, proposta dal consigliere comunale UDC Alessandro Onorato, che sollecita di evitarla dopo aver raccolto oltre 1300 firme. Tra le ragioni che spingono in tal senso, tutte riportate nella mozione Onorato, il fatto che "con l'organico al completo era in grado di iscrivere a ruolo oltre seimilacinquecento pratiche all'anno, ma ora dei cinque magistrati che vi lavoravano ne è rimasto solo uno. Invece che essere soppresso, l'ufficio dovrebbe essere messo in condizione di lavorare al meglio, con il reintegro di tutto il personale necessario. La soppressione deve essere vietata perché potrebbe comportare rinvii, ritardi e disagi non solo per i cittadini del XIII Municipio, ma per tutti i romani. Le migliaia di pratiche e processi normalmente decentrati in quella sede, infatti, andrebbero a intasare il Tribunale di Roma, già saturo di lavoro".

E' strano che, nel momento in cui si sta facendo tanto nella semplificazione dei processi burocratici non si capisca come l'eliminazione di questo Ufficio non può essere riguardata come un provvedimento volto a ridurre i costi per la pubblica amministrazione, bensì come ulteriore disservizio nei confronti dei cittadini costretti a spostarsi a Roma.



## Tiziana Molinari - IMMOBILIARE

### VENDITA

**AXA VIA TESPI** VILLA A SCHIERA MQ. 200 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA OTTIMA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMA P.S. INGRESSO SOGGIORNO AMPIA CUCINA A VISTA SERVIZIO PATIO P.R. SALONE CON CAMINO ZONA PRANZO SERVIZIO P. P. DUE CAMERE SERVIZIO P.M. AMPIA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO BALCONE PICCOLO GIARDINO PAVIMENTATO AREA CONDOMINIALE CON PISCINA E CAMPO DA TENNIS.

€ 740.000,00 CLASSE ED IPE DA DEFINIRE  
(circ. Dir. Gen. Energia del 21/12/11)

**INFERNETTO PARCHI DELLA COLOMBO VIA M. RAVEL** DELIZIOSO VILLINO A SCHIERA TRE LIVELLI MQ.150 PERFETTO STATO P.S. HOBBY CON CAMINO ANGOLO COTTURA CAMERA RIPOSTIGLIO P.T. SOGGIORNO CUCINA SERVIZIO P.P. NON MANSARDATO DUE CAMERE SERVIZIO P.M. STUDIO - PATIO GIARDINO MQ. 80 DUE POSTI AUTO NELL'AREA CONDOMINIALE

€ 480.000,00 CLASSE E IPE DA DEFINIRE  
(circ. Dir. Gen. Energia del 21/12/11)

**INFERNETTO TRAVERSA VIALE DI CASTEL PORZIANO** VILLA IN QUADRIFAMILIARE MQ.160 TRE LIVELLI P.S. INGRESSO INDIPENDENTE SALONE CAMERA SERVIZIO P.T. SALONE DOPPIO CUCINA ABITABILE SERVIZIO PORTICO P.M. DUE CAMERE SERVIZIO - GIARDINO MQ.150 POSTO AUTO

€ 415.000,00 CLASSE G IPE 187.7

**INFERNETTO - SPECIALE CANTIERE - AD. VIA BERTONI** PORZIONE DI BIFAMILIARE OTTIME RIFINITURE TRE LIVELLI MQ. 200 P.S. PARZIALMENTE SBANCATO TERRAZZI PATIO GIARDINO MQ. 500 BOX AUTO MQ. 20 CONSEGNA FINE 2012 OTTIME CONDIZIONI DI PAGAMENTO

€ 490.000,00

**TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA DI ACILIA TERZO PIANO** MQ. 38 PERFETTO STATO COMPLETAMENTE ARREDATO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CAMERA SERVIZIO BALCONE MQ. 8 POSTO AUTO SCOPERTO

€ 190.000,00 CLASSE F IPE 86.9

**TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA FRANCESCO MENZIO** SECONDO PIANO MQ.40 PERFETTO STATO COMPLETAMENTE ARREDATO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CAMERA SERVIZIO BALCONCINO POSSIBILITA' BOX

€ 189.000,00 CLASSE E IPE 73.5

**MADONNETTA VIA MINOZZI** LUMINOSO SECONDO PIANO (ULTIMO) MQ. 110 SENZA ASCENSORE OTTIMA ESPOSIZIONE TERMOAUTONOMO INGRESSO SOGGIORNO CUCINA ABITABILE DUE CAMERE MATRIMONIALI SERVIZIO RIPOSTIGLIO AMPIA VERANDA CHIUSA CON VETRATE BALCONE CANTINA POSTO AUTO COPERTO IN GARAGE

€ 285.000,00 CLASSE B IPE 78.50

**MADONNETTA VIA P. MASSARUTI** LUMINOSISSIMO TERZO PIANO (ULTIMO) MQ. 95 DOPPIA ESPOSIZIONE SALONE CUCINA ABITABILE DUE CAMERE DOPPI SERVIZI DISIMPEGNO BALCONE POSTO AUTO SCOPERTO NELL'AREA CONDOMINIALE

€ 298.000,00 CLASSE E IPE 100.091

**MACCHIA PALOCCO VIA AGATONE** DELIZIOSA MANSARDA COMPLETAMENTE VIVIBILE TOTALMENTE RISTRUTTURATA NUOVA E MAI ABITATA. IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI DUE PIANI TRIPLA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMA AMPIO SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA CAMERA MATRIMONIALE CAMERA SINGOLA DISIMPEGNO SERVIZIO CON FINESTRA POSTO AUTO NELL'AREA CONDOMINIALE L'IMMOBILE NON HA ESTERNI CONSEGNA MARZO 2012

€ 215.000,00 COMPRESSE SPESE NOTARILI ATTO D'ACQUISTO CLASSE D IPE 83

**ACILIA VIA CISTERNA** IN PICCOLA PALAZZINA IN CORTINA PRIMO PIANO MQ. 80 CALPESTABILI TERMOAUTONOMO PARZIALMENTE RISTRUTTURATO TRIPLA ESPOSIZIONE EST SUD OVEST AMPIO INGRESSO SOGGIORNO CUCINA ABITABILE DUE CAMERE SERVIZIO DUE BALCONI

€ 230.000,00 CLASSE B IPE 78.50

**DRAGONA VICOLO DI DRAGONE** DELIZIOSO PRIMO PIANO MQ. 95 OTTIMA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMO PERFETTO STATO OTTIME RIFINITURE INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CUCINOTTO ARREDATO DUE CAMERE MATRIMONIALI DOPPI SERVIZI DUE BALCONI POSTO AUTO SCOPERTO

€ 259.000,00 CLASSE D IPE 52.5

**TOR DE' CENCI V.LE CADUTI PER LA RESISTENZA** TERZO (ULTIMO) PIANO MQ. 130 TERMOAUTONOMO DOPPIA ESPOSIZIONE SALONE GRANDE CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI TERRAZZO BALCONE AMPIO POSTO AUTO IN GARAGE

€ 365.000,00 CLASSE G IPE 105.9

### AFFITTI

**OSTIA VIALE DELLA STAZIONE VECCHIA** CENTRO STORICO - APPARTAMENTO MQ. 100 USO STUDIO PROFESSIONALE SU DUE LIVELLI PIANO TERRA E PIANO SEMINTERATO QUATTRO CAMERE SERVIZIO RIPOSTIGLIO E GIARDINO

€ 1.500,00

+ 50 MENSILI PER SPESE CONDOMINIALI

**AXA VIA EURIPIDE** APPARTAMENTO IN VILLA CON ENTRATA INDIPENDENTE PRIMO PIANO ARREDATO MQ. 60 SOGGIORNO CUCINOTTO GRANDE CAMERA MATRIMONIALE DISIMPEGNO SERVIZIO CON FINESTRA BALCONE VIVIBILE

€ 700,00 CONTRATTO 4 ANNI + 4 ANNI

SI EFFETTUANO LE PRATICHE PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEL VOSTRO IMMOBILE (D.L. 19/08/2005 N. 192 DIRETTIVA 2002/91/CE) CON PROFESSIONISTA QUALIFICATO ED ACCREDITATO SACERT

SI RILASCIANO PLANIMETRIE E VISURE CATASTALI

LE FOTO DEI NOSTRI IMMOBILI SONO VISIBILI SU [WWW.CASA.IT](http://WWW.CASA.IT) DOVE POTRETE TROVARE ANCHE ALTRE DISPONIBILITA'

Via Euripide 28 - Axa (RM) | Tel 06 52.36.19.10 - 06 52.36.19.11 | Fax 06 52.36.03.83 |





**SISTEMI**  
VETRI E SERRAMENTI  
di FABIO BAMBINI

Porte  
Finestre  
Inferriate  
Grate a scomparsa

Legno  
Alluminio  
PVC



Porte blindate  
Cristalli di sicurezza  
Vetri  
Specchi  
Vetrine  
Zanzariere



in collaborazione con **PRO DOMUS** srl Ampliamento Piano Casa



casali\*



via di Acilia, 199 00125 ROMA +39 06 5250284 +39 340 7988221

**POSSIBILITÀ DI DETRAZIONE FISCALE 55%**



## Bando spiagge: finisce in rissa con prova TV

Non passa giorno che la lettura dei giornali o la visione dei telegiornali non abbiano come unico ineluttabile risultato quello di scavare il fossato, diventato ormai burrone profondissimo, tra cittadino e istituzioni. Non sono soltanto gli scandali, gli imbrogli, i privilegi difesi con inaudita arroganza, i discorsi pieni solo di ovvie banalità a scoraggiare il più testardo fautore dell'importanza che la "politica" intesa come cura della polis deve avere. A volte certi comportamenti sortiscono effetti peggiori dell'apprendere di qualche mazzetta tanto da farci dire "ma a chi abbiamo affidato la nostra vita sociale?"

Quello che è successo nell'aula consiliare lo scorso 17 gennaio, celebrato dalle riprese di OstiaTV e variamente commentato su YouTube, è emblematico del fossato di cui si parlava prima.

In occasione della accesissima discussione, con gli urli e gli insulti di rito, sprigionatisi dal confronto sul bando per l'affidamento delle spiagge libere di Ostia, un consigliere, per ribadire i concetti evidentemente poco chiariti con l'eloquio di cui è fornito, non trovava di meglio che sferrare un calcio nei confronti di un altro consigliere. Come quei calciatori che, appena toccati dagli avversari di



turno, si rotolano in preda alle più strazianti scene di dolore, magari tenendosi la testa sebbene urtati sulla spalla, così il consigliere colpito, sparito dietro al banco, si metteva a piangere gridando "ahi" va a squarciagola, chiedendo aiuto, invocando non l'arbitro ma polizia e 118, tra l'indifferenza degli astanti nessuno dei quali si preoccupava di avvicinarsi al colpito per verificarne il reale stato. Nel filmato si scorgono di spalle due donne consiglieri, immobili come la più insensibile delle crocossine, si scorge qualche sorriso, finché il colpito emergeva dal terreno sollevandosi senza aiuto alcuno, come calciatore che si rimette in piedi quando si accorge che l'arbitro, dall'altra parte del campo, ha fermato il gioco.

I nomi non hanno importanza. E' la scena nel suo insieme che fa riflettere, e amaramente, e spiega ampiamente il perché siamo nella situazione in cui ci troviamo, perché il burrone tra politica e cittadini continua ad aprirsi e le sue sponde si allontanano sempre più. In campo non ci sono stati cartellini, nè gialli nè rossi. Ma la prova TV ha emesso i suoi impietosi verdeti come si può leggere nei commenti "postati" su YouTube, quelli si straziati e strazianti.

Da quel che si sa ci sono state le scuse del colpevole e la riappacificazione con il colpito. Ottimo! Ma le scuse, da parte di tutti i protagonisti della scena, andrebbero rivolte a tutti i cittadini, che abbiano visto su Internet la scena o che abbiano letto sui giornali di quelle gesta. Scuse per comportamenti che mal si addicono a chi abbiamo eletto per governarci e non per farci arrossire.

s.i.

Per la cronaca la "discussione" sfociata in putiferio riguardava il bando per l'affidamento delle spiagge libere di Ostia. Bando secondo il quale verrà assegnata la gestione a dieci lotti, tra Ostia Ponente e Levante, provvisti di chiosco, in cambio della manutenzione dell'arenile, compreso il suo eventuale ripascimento, e la garanzia di accesso gratuito al mare. Il contendere? Si discuteva se il bando vada considerato una "liberalizzazione" o piuttosto una "svendita del patrimonio ambientale lidense". Anche qui un fossato difficilmente colmabile.

### Novità per corse scolastiche

L'Agenzia per la mobilità ha annunciato novità delle corse scolastiche delle linee 05B, 06, 08 e 076. Da lunedì 30 gennaio, dal lunedì al venerdì, è stata sarà aggiunta, per lo 06, una corsa alle 7,20 da via Menippo, per la linea 05B una corsa in più partirà alle 8,29 da via Mar Rosso. Sono invece soppresse le corse dello 08 delle 7,15 da piazza Antifane e delle 14,20 da via Da Albino. Istituita infine una corsa scolastica per lo 076, alle 6,40 da via Strampelli in direzione della stazione Laurentina.

# S&M Immobiliare

di Stefania Molinari

VIA EURIPIDE 12 - AXA (RM) | TEL/FAX 06 52.36.47.79 | smimmobiliare.sm@libero.it |

#### VENDITE

##### AXA ALCEO

trifamiliare ampia metratura rifinita P.S. hobby luminoso angolo cottura servizio + appartamento servitù P.T. salone pranzo cucina servizio ampio patio P.1° tre camere doppi servizi balcone P.2° mansarda con servizio stanza guardaroba balcone - giardino mq. 700  
€ 880.000 A.C.E. : E

##### AXA LISIPPO

Duplex inferiore bilivelli ottima esposizione salone cucina abitabile tre camere doppi servizi patio giardino mq 350 dependance mq 30  
€ 480.000 A.C.E. : D

##### AXA

P.za Eschilo Locale sottostrada C2 mq 253 con servizio  
€ 265.000

##### CASALPALOCCO

Rondò inferiore mq. 150 unico livello completamente ristrutturato ed ampliato salone studio cucina tinello due camere di cui una molto ampia doppi servizi ripostiglio cabina armadio patio giardino box parco e impianti sportivi condominiali  
€ 638.000 A.C.E. : E

##### CASALPALOCCO

Is 46 Appartamento mq 85 3° Piano Ingresso Salone cucina abitabile ampia camera ( possibilità seconda camera ) bagno ripostiglio balconi cantina  
€ 330.000 A.C.E. : G

##### CASALPALOCCO

A. Magno duplex inferiore bilivelli mq. 140 ottima esposizione P.S. completamente sbancato con salone doppio cucina abitabile bagno ripostiglio ampio patio rialzato tre camere servizio lavanderia balcone giardino posto auto scoperto  
€ 595.000 A.C.E. : D

##### CASALPALOCCO

ad Le Terrazze bifamiliare mq 280 buona esposizione. Hobby . salone doppio con camino studio cucina abitabile tre camere tripli servizi- balconi ampia mansarda balconi box doppio giardino mq. 250  
€ 920.000 A.C.E. : D

##### CASALPALOCCO

Gemini bifamiliare trilivelli ottima esposizione salone cucina abitabile 4 camere 3 servizi ampia mansarda balcone ripostigli patio giardino mq 700 parco impianti sportivi condominiali  
€ 895.000 A.C.E. : E

##### CANALE DELLA LINGUA

Via Epaminonda villino unifamiliare in comprensorio mq 85 soggiorno con camino cucinotto due camere servizio ripostiglio giardino mq 350 posti auto scoperti  
€ 295.000 A.C.E. : G

##### NUOVA PALOCCO

Villino a schiera ristrutturato ottima esposizione PT salone ampia cucina a vista due camere bagno patio PS hobby sbancata con servizio e ripostiglio ampia cantina posti auto box giardino mq 600  
€ 568.000 A.C.E. : B

- Visure catastali / Ipotecarie / Camerali
- Volture
- Accatastamenti (DOCFA)
- Richiesta agibilità
- Registrazione contratti
- Recupero planimetrie / Atti notarili / Concessioni in sanatoria
- Perizie giurate
- Certificato prevenzione incendi
- Dichiarazione conformità impianti elettrici / Gas / Idraulici
- Mutui / Prestiti / Finanziamenti (iscrizione uic n. 82654)

##### MALAFEDE

appartamento 1° P di 2 . ottima esposizione ristrutturato salone cucina abitabile 2 camere matrimoniali cabina armadio doppi servizi due balconi posto auto coperto cantina di 35 mq.  
€ 339.000 A.C.E. : B

##### MADONNETTA

appartamenti nuova costruzione varie metrature consegna fine 2012 minimo acconto mutuo fino 80%  
a partire da € 207.000

##### MACCHIA PALOCCO

terreno edificabile mq. 570 realizzabili mc. 231  
€ 180.000

#### AFFITTI

##### TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Sesto piano ottima esposizione salone cucina abitabile tre camere doppi servizi finestrati due ampi terrazzi box auto  
€ 1.300,00 A.C.E. : B

##### OSTIA ANTILLE

Appartamento 3° piano mq 70 semi arredato Salone Letto Cucina abitabile Servizio Ripostiglio Balcone  
€ 750,00 A.C.E. : E

AXA Via Tespi appartamento arredato ristrutturato bilivelli P1° soggiorno angolo cottura P.2° camera bagno-2 posti auto in area condominiale  
€ 750,00 A.C.E. : G

##### CASALPALOCCO MADONNETTA

Bifamiliare Nuova costruzione mq 270 ottima esposizione tre livelli Hobby sbancata composta da salone camera servizio predisposizione angolo cottura PR salone doppio cucina tinello ampia camera due servizi P1° mansardato camera , cameretta servizio .Giardino mq 500 ampio patio due box  
€ 2.400,00 A.C.E. : C

##### TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Appartamento semi arredato sesto piano 50 mq soggiorno angolo cottura camera bagno ampio terrazzo posto auto scoperto  
€ 700,00 A.C.E. : B

INFERNETTO Villino non arredato trilivelli divisibile P.S. salone angolo cottura camera con cabina armadio bagno P.T. soggiorno angolo cottura camera bagno P.1 mansarda giardino patio posto auto scoperto  
€ 1.400,00

##### TERRAZZE DEL PRESIDENTE

3° piano Arredato Soggiorno Angolo cottura due camere due bagni terrazzo box riscaldamento autonomo  
€ 1.100,00 A.C.E. : G

IN SEDE TECNICO ABILITATO PER DICHIARAZIONE DI RISPOSTENZA IMPIANTI E PER ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Vedi foto e molti altri immobili su: [www.sm-immobiliare.it](http://www.sm-immobiliare.it)



## Vivi13, un sito pieno di notizie

Qualche anno fa il XIII Municipio aveva organizzato un veicolo promozionale per pubblicizzare gli eventi che, mensilmente, si svolgevano nel nostro territorio. Lo aveva chiamato Vivi13 e aveva utilizzato il supporto cartaceo con affissioni e utilizzo delle testate locali, tra cui la Gazzetta che per tre mesi pubblicò il cartellone degli eventi. Dallo scorso maggio quell'iniziativa è diventata un coloratissimo sito web dove sono segnalati eventi di intrattenimento, sport, cultura, spettacolo e divertimento, luoghi dove mangiare, bere, dormire, fare sport, divertirsi in tutto il XIII Municipio. Un portale che è ormai un punto di riferimento su internet per i cittadini del XIII Municipio.

Facendo un rapido giro troviamo, per Casal Palocco, segnalati 18 ristoranti, tra cui il Dapiè della Polisportiva, otto tra hotel e bed&breakfast, cinque impianti sportivi, due locali da ballo, il cinema-teatro San Timoteo. Per ciascuno sono mostrati indirizzi, i riferimenti telefonici e, se attivi, i siti web nei quali andare a scoprire in dettaglio proposte e informazioni.

Di particolare rilevanza la sezione Eventi, dove vengono riportati, giorno per giorno, quelli programmati nel mese.

Per ciascuno dei 12 quartieri individuati nel XIII Municipio sono presentate schede che ne raccontano la storia e le principali caratteristiche.

Il sito è completato da una Rassegna stampa delle principali notizie che riguardano la zona.

VIVI13 è stato realizzato dalla MITdesign, società di comunicazione che nasce 10 anni fa nel XIII Municipio e sul quale continua ad operare.



## Terrazze del Presidente urbanisticamente compatibili

Una sentenza del 13 dicembre scorso ha dichiarato "urbanisticamente compatibili" le 1300 unità immobiliari delle Terrazze del Presidente ponendo così la parola fine ad una vicenda iniziata nel 1990.

Il giudice ha motivato la decisione in quanto dal 1990 al 1993 c'è stata lottizzazione abusiva, ma il reato è ampiamente prescritto, dal 1993 al 2003 non si è registrata alcuna attività edilizia mentre dal 2003 al 2008, non essendo imputabile alcuna "illeceità della preesistenza", ci sono stati regolari interventi di completamento delle strutture esistenti.

## Infernetto: parere contrario al C/Commerciale

Stando a quanto discusso in Commissione, il progetto di realizzazione di un mega centro commerciale Esselunga da 100 mila metri cubi all'Infernetto tra via Cristoforo Colombo, via del Fosso dei Bastioni e via Canale della Lingua. C'è stata una interrogazione al Senato, un esposto presentato da LabUr alla Procura di Roma denunciando il rischio geologico e idrico della zona in cui si intende costruire il centro commerciale, zona che anche di recente ha mostrato, drammaticamente, tutti i suoi problemi.

Così il 2 febbraio scorso, in Municipio, nel corso di una seduta della Commissione Attività Produttive incentrata sul centro commerciale in questione, LabUr, in qualità di consulente dell'ASCOM ConfCommercio Roma-Litorale, ha fornito una illustrazione tecnica del progetto sottolineando le valutazioni approssimative sulle questioni del rischio idrogeologico e idrico, i problemi di viabilità il rispetto degli standard urbanistici e le rilevate irregolarità sull'iter burocratico. Al termine della seduta la Commissione ha votato all'unanimità parere contrario al progetto del centro commerciale.



**Studio Casalpalocco**  
06.7027024  
333.1167731  
335.6636152  
*Ing. Walter Ciafrei*

**VISITA IL NOSTRO SITO:**  
[www.tecnaedil.it](http://www.tecnaedil.it)  
email:  
[info@tecnaedil.it](mailto:info@tecnaedil.it)

### RISTRUTTURAZIONI EDILI DI QUALITA'

- Realizziamo per voi la progettazione architettonica.
- Curiamo le pratiche per DIA, Catasto e detrazioni fiscali.
- Calcoliamo l'ottimizzazione del vostro budget.
- Portiamo a compimento l'opera con cura e professionalità

**...a partire dalle vostre idee!**

Ci occupiamo di:

- Opere murarie
- Impianti elettrici, idraulici, telefonici e sistemi di allarme
- Impianti termici, di condizionamento e fotovoltaici
- Opere in cartongesso
- Pavimentazioni in ceramica, parquet e resine
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture lavabili ed artistiche
- Infissi in alluminio e legno
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Sistemazioni esterne e giardini
- Sistemi di cablaggio e reti lan

**CHIAVI IN MANO!**

**IL NOSTRO PROGETTO ARCHITETTONICO, LA NOSTRA DIREZIONE LAVORI... LA VOSTRA TRANQUILLITA'**

**TANTE REALIZZAZIONI DI SUCCESSO TESTIMONIANO LA NOSTRA PROFESSIONALITÀ**

Preventivi gratuiti per la ristrutturazione della vostra casa, del vostro ufficio, del vostro negozio.



## I tanti drammi del gran freddo

**N**on è solo bella a vedere. Assieme agli enormi disagi sulla viabilità non si contano i rami e le intere piante che non ne hanno retto il peso, come l'enorme pino abbattuto all'isola 45 dalla bianca e soffice neve del 4 febbraio e che mostriamo nelle foto.

Ben più drammatiche le conseguenze sui tanti senzatetto che hanno patito giornate di freddo intenso. Un clochard è morto in via delle Azzorre, come la donna ucraina deceduta il giorno prima.

La donna aveva 48 anni e trovava riparo in una baracca nella pineta che costeggia via delle Azzorre. Lì l'hanno trovata, avvolta in un sacco a pelo. Era nota da tempo ai servizi sociali, ma aveva sempre rifiutato ma aveva sempre rifiutato ogni forma di assistenza.

Non è la sola. L'assessore municipale Ludovico Pace ha accompagnato, il giorno dopo della nevicata, il vice sindaco di Roma, Sveva Belviso, all'interno della pineta Acque Rosse per rendersi conto della



situazione. Ai senza tetto, "abitanti" delle baracche i volontari della Guardia Ecozoofila Nazionale hanno offerto alloggio temporaneo nelle strutture predisposte all'abbisogna. Disarmante il rifiuto ad accettare, soprattutto per l'affermazione "Non abbiamo freddo, da noi fa -40°" con la quale il rifiuto era giustificato. Sempre meglio della incredibile battuta che abbiamo sentito qualche sera fa in uno dei tanti servizi televisivi che hanno raccontato questi giorni di freddo. Al barbone accovacciato nelle sue coperte e protetto da pareti di cartone l'intervistatore chiedeva perché non andava nei ricoveri. La risposta ha dell'incredibile: "In quei posti si ruba. E' più sicuro dormire per strada!". Eppure sono numerosi i centri di accoglienza che l'amministrazione capitolina ha predisposto in collaborazione con associazioni di ispirazione cattolica (Caritas e comunità di Sant'Egidio in primis), la Croce Rossa Italiana, l'azienda ospedaliera S. Camillo-Forlanini. E' stata istituita una Sala Operati-

va Sociale, dotata di un numero verde (800.440.022) per ricevere dai cittadini le segnalazioni dei casi più urgenti.

### Il Miracolo del Risorgimento

Il 15 febbraio, presso lo Stabilimento balneare Venezia il Centro Culturale Letterario e Artistico Leggio del Mare ha avuto, gradito ospite, Domenico Fisichella.

Domenico Fisichella, professore ordinario di Dottrina dello Stato e di Scienza della Politica nelle Università di Firenze e di Roma "La Sapienza", è stato senatore per quattro legislature, ministro per i Beni culturali e ambientali e, per dieci anni, vicepresidente del Senato.

Nell'occasione il professor Fisichella ha presentato il suo libro "Il Miracolo del Risorgimento" vincitore della Sezione Saggistica dell'ultimo Premio Roma.



**AFFILIATO: IMMOBILIARE PALOCCO 2010 s.r.l.**

Via Aristonico di Alessandria, 34 - Casalpalocco (Isola 45) - Roma

Tel 06 50.93.74.54 - 06 50.93.11.85 | Fax 06 50.93.10.44

e-mail: rmhpc@tecnocasa.it - home affiliato: <http://agenzie.tecnocasa.it/lazio/roma/roma/casal-palocco-axa>

#### **PALOCCO (Isola 45 - Le Mimose)**

##### **ATTICO - 120 mq**

VIA ARCHELAO DI MILETO: ATTICO DI 120 mq UNICO LIVELLO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, CAMERETTA, 2 BAGNI, AMPIO TERRAZZO E SOFFITTA. TRIPLA ESPOSIZIONE.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 450.000**



#### **AXA**

##### **4 LOCALI - 150 mq**

PIAZZA ESCHILLO: 7° ED ULTIMO PIANO DI 150 mq UNICO LIVELLO CON BOX AUTO E CANTINA. TRIPLA ESPOSIZIONE PANORAMICA. RIFINITURE DI PREGIO.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 650.000**



#### **PALOCCO (Isola 33 chiusa - I Lauri)**

##### **DUPLEX SUPERIORE - 80 mq**

VIA ARCHELAO DI MILETO: IN CONDOMINIO CHIUSO CON PISCINA, SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA, 2 CAMERE, BAGNO + MANSARDA DI 30 mq CON BAGNO. GIARDINO PAVIMENTATO CON POSTO AUTO INTERNO, OTTIMO STATO.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 380.000**



#### **PALOCCO (Isola 29)**

##### **VILLA A SCHIERA D'ANGOLO - 220 mq**

VIA PISISTRATO: SU 3 LIVELLI FUORI TERRA CON SALONE DOPPIO CON CAMINO, 4 CAMERE, CUCINA ABITABILE, 3 BAGNI, BALCONE, PATIO E GIARDINO DI 250 mq CON POSTI AUTO INTERNI. ADIACENTE AL C.C. "LE TERRAZZE".

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 680.000**



#### **AXA**

##### **4 LOCALI - 120 mq**

PIAZZA ESCHILLO: PIANO RIALZATO DI 120 mq UNICO LIVELLO CON INGRESSO INDIPENDENTE COMPOSTO DA SALONE, 3 CAMERE, CUCINA E TINELLO, CANTINA, BOX AUTO E GIARDINO DI 130 mq + SEMINTERRATO DI 30 mq CON CUCINA.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 480.000**



#### **AXA**

##### **2 LOCALI - 70 mq**

VIA TESPI: 1° PIANO CON SOGGIORNO, CUCINA SEMIABITABILE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO CON FINESTRA, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI. ESPOSTO A SUD. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 230.000**



#### **AXA**

##### **VILLA D'ANGOLO - 250 mq**

VIA ESCHILLO: ADIACENTE AL C.C. "ESCHILLO 1" CON TERRAZZI, PATIO, GIARDINO DI 250 mq E POSTO AUTO INTERNO. RISTRUTTURATA E DIVISIBILE.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 830.000**



#### **AXA**

##### **DUPLEX SUPERIORE - 110 mq**

VIA ERMESIANATTE: SALONE CON CAMINO, 3 CAMERE, CUCINA, 2 BAGNI, 2 TERRAZZI E GIARDINO DI 75 mq. ESPOSTO A SUD/OVEST LUMINOSO. OTTIMO STATO.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 390.000**



#### **AXA**

##### **2 LOCALI - 60 mq**

AD. PIAZZA ESCHILLO: PIANO TERRA DI 60 mq UNICO LIVELLO CON SOFFITTA, GIARDINO ANGOLORE DI 150 mq ED INGRESSO INDIPENDENTE. TOTALMENTE RISTRUTTURATO.

Edificio di classe F - 192.2 kWh/mq anno

**Euro 260.000**



[www.tecnocasa.it](http://www.tecnocasa.it)

**OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA**



# Bali England

INGHILTERRA - INDIA - FRANCIA

MAROCCO - INDONESIA



INGROSSO - DETTAGLIO  
ANTIQUARIATO EUROPEO - ETNICO



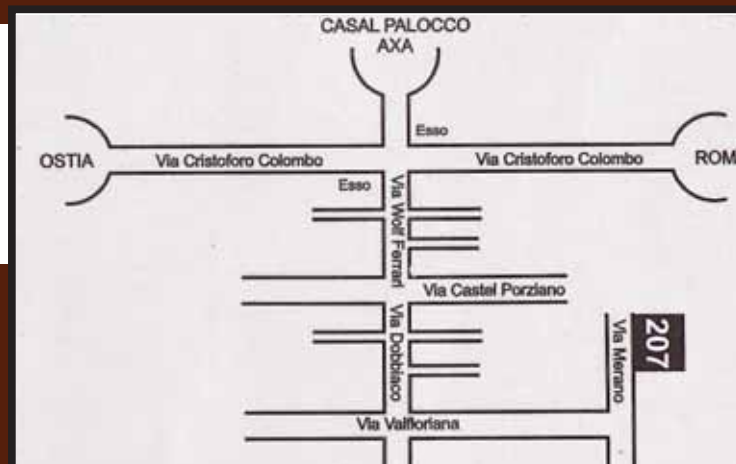
TESSUTI OGGETTISTICA ARREDO GIARDINO MOBILI  
BOMBONIERE E LISTE DI NOZZE

Tovaglie  
Copriletto  
Cuscini  
Lenzuola  
Tappeti

Porcellane  
Argenti  
Bicchieri  
Lampade  
Candelieri

Banano  
Teak  
Terrecotte  
Ferro Battuto  
Tavoli in marmo

Tavoli  
Sedie  
Armadi  
Vetrine  
Librerie



Esposizione: Via Merano, 207 (Infernetto)  
Tel. **06.50933614**  
Arch. Giuseppe Lino : 338.6245663  
Francesco Bao: 347.0658850  
Dott. Federica Lino: 339.6708953

**ORARIO D'APERTURA**  
10:00 - 13:30  
15:30 - 19:30  
(Aperti anche sabato e domenica)  
(Chiuso il lunedì)

[www.baliengland.com](http://www.baliengland.com)  
[baliengland@libero.it](mailto:baliengland@libero.it)

600 mq DI ESPOSIZIONE



# CONSORZIO

## Raccolta rifiuti del verde

**R**iportiamo, dal sito del Consorzio di Casal Palocco, il calendario della raccolta dei residui del verde e, qui a destra, quello delle disinfestazioni.

**Lunedì:**

Viale Alessandro Magno (lato isole 25 -20 -19 -18 -17 -21) Via Nicanore d'Alessandria - Niceneto (fino al canale della Lingua) - Semonide di Amorgo - Pitide - Teosebio - Pirrone - Casalpalocco (fino a Viale Gorgia di Leontini) - Prassilla (fino a Via Chilone) - Chilone - Pericle - C. Colombo (da Via Pericle a Via Casalpalocco) - Democrito - Stasino - G. Di leontini (da Via Chilone a Via Casalpaccio) - Tallette - Tucidite.

**Martedì:**

Via A. Magno (lato isole 24- 23- 22- 2/Est - 2/0vest) e vie interne dei condomini. Viale Timocle. Vie: Cratete di Mallo - Aristobulo - Protogora - Agatarco - Ermarco di Mitilene - Zenodoto di Efeso - Paniasside - Via C. Colombo (fino al Canale della Lingua) - Timante - Largo Biante - Diadochi - Isole 3 e 4 - Prassilla (da Via Chilone a Viale G di Leontini) - G. di Leontini (da Via Prassilla a Via Chilone) - Demostene - C. Colombo (da Via Demostene a Via Pericle) - Tirteo - Amipsia.

**Mercoledì:**

Vie: P. di Nicea interno Isola 25 - Casalpalocco (da Viale G. di Leontini a Via dei Pescatori) - Pescatori - Macchia Saponara - Pindaro - Macchia Saponara (tra Isole 35-37) - Senofane - Aristonida - Aristonico di Alessandria - Archelao di Mileto - Menippo - Difilo - Aristo di Ascalona - A. Etolo - G. di Leontini (da Via di Casalpalocco a Viale Prassilla) - Interno condomini Isola 35-37.

**Giovedì:**

Condominio Isola 30. Vie: Apelle - Ipponatte - Euticrate - Isocrate - Zeusi - Diofanto - Eupoli - Frinico. Interno Condomini Isole 28/Sud e 44. Vie: Erodoto - Eutidemo di Chio - Pittaco - C. Colombo (da Via di Casalpalocco a Via Senofonte) - A. Magno (da Via Senofonte a Via di Casalpalocco) - Casalpalocco (laterale).

**Venerdì:**

Vie: Asclepiade - Interne Isole 26/Sud e 29. Condominio Isola 35. Vie: A. Magno (da Via Solone a Via Senofonte) - Senofonte Protogora - C. Colombo (da Via Protogora a Largo Biante) - Solone - Eutidemo di Chio (da Via Solone a Via Pittaco).

### DISINFESTAZIONE

**2012**

Interventi antilarvali	Interventi adalticidi*	Precessionaria del pino
20 febbraio	17 maggio	16 febbraio
26 marzo	07 giugno	08 ottobre
13 aprile	25 giugno	
17 maggio	19 luglio	
04 giugno	02 agosto	(*) intervento aggiuntivo
25 giugno	24 agosto (*)	
19 luglio	10 settembre	

Tutti gli interventi saranno effettuati nelle ore notturne. Nelle notti dedicate agli interventi si consiglia di non lasciare panni stesi e alimenti allo scoperto. In caso di pioggia o vento forte i servizi saranno rinviati al giorno successivo di tempo buono.

**verde & blu**  
ICCEOLOGIA

**Informazioni**  
**06.5091.2000**

**3381254614 - 0630365171 - 3397592771**



# MONDO

## IMMOBILIARE srl

### Ti Vende Casa a Provvigioni Zero



**ACILIA** delizioso appartamento 50 mq secondo e ultimo piano composto da soggiorno angolo cucina ampia camera grande bagno balcone completamente ristrutturato arredato da vedere c.e. D KWh 105

Euro 190.000



**INFERNETTO** ad Torcegno appartamento 75 mq circa completamente ristrutturato composto da salone con camino cucina in muratura tinello 2 camere ampio bagno con vasca e box doccia c. e. G

Euro 245.000



**INFERNETTO** appartamento duplex nuova costruzione pronta consegna due livelli fuori terra salone cucina 3 camere cabina armadi 2 bagni portico 2 posti auto rifinitissimo Certificato Energetico C

Euro 290.000



**INFERNETTO** splendido vilino due livelli fuori terra in elegante centro residenziale di recente costruzione composto al piano terra da salone, cucina, camera e bagno, il primo piano da due camere e bagno completa la proprietà un portico e un giardino fronte retro ottime rifiniture certificato energetico G da vedere

Euro 395.000



**INFERNETTO** adiacente giardino villa di 170 mq in posizione tranquilla composta da salone due cucine quattro camere, tre bagni, portico 250 mq di giardino in eccellenti condizioni luminosa certificato energetico G

Euro 410.000 tratt.li



**INFERNETTO** in centro residenziale villa angolare stile casale, recentissima tre livelli composta da salone, cucina, 4 camere, 3 bagni, ampio portico 250 mq di giardino rifinitissima luminosa certificato energetico B KWh 63

Euro 500.000



**INFERNETTO** parchi della colomba via W. Ferrari interno losanga splendida villa angolare tre livelli composta al piano terra da salone cucina e bagno il primo piano da due camere e bagno il piano seminterrato di 90 mq ampio portico 250 mq di giardino ottima esposizione C.E. G

Euro 550.000 tratt.li



**CASALPALOCCO** via Ampisia in una delle zone più prestigiose della zona proponiamo una splendida villa in cortina di 260 mq composta da salone doppio, cucina, tinello, 5 camere che affacciano su un ampio terrazzo 4 bagni, lavanderia, sala hobby sbancatissima, portico, 300 mq di giardino, 4 posti auto ottime condizioni da vedere certificato energetico D KWh 63

Euro 750.000 tratt.



**CASALPALOCCO IS.26 NORD** villa angolare completamente ristrutturata ottima posizione nel cuore di casalpaccio vicino ai servizi composta da salone camino cucina tinello tre camere 3 bagni sala hobby sbancatissima con ampie vetrate box 2 portici 200 mq di giardino ottima esposizione C.E. G

Euro 690.000



**CASALPALOCCO** cristofolo colombo contesto signorile immersa nel verde villa prestigiosa 360 mq circa posizione incantevole salone triplo grande cucina 5 ampie camere 4 bagni sala hobby sbancatissima portico 800 mq di giardino ottimo stato luminosissima C.E. G

Euro 900.000



**INFERNETTO VILLA** villa angolare A/10 recente costruzione tre livelli composta da soggiorno, angolo cucina, 4 camere, tre bagni, ampio portico, 150 mq di giardino con posto auto. eccellenti rifiniture luminosa ace C

Euro 390.000



**INFERNETTO** villa in posizione tranquilla composta al piano terra da salone, cucina, bagno; il primo piano da ampia camera con bagno, il piano seminterrato da tre camere e bagno ampio portico e 300 mq di giardino ottima esposizione ace G

Euro 390.000

## Tel. 06/50934019

Via Torcegno 41/B - 00124 - Infernetto (Rm) - [www.ilmondoimmobiliare.it](http://www.ilmondoimmobiliare.it)





## Un vento nuovo a Palocco

**R**innovamento di Palocco nasce a ottobre del 2011 da un gruppo di quarantenni professionisti palocchini a seguito dell'emissione da parte del Consorzio dei cosiddetti "bollettoni" relativi alla bonifica della discarica del verde di via Ierocle. La voglia di "vederci chiaro" in maniera tecnica e indipendente era troppo forte!

Oggi, dopo cinque mesi di lavoro, due dossier realizzati (Rapporto Discarica e Rapporto Ecoflora2) e qualche centinaio di palocchini che hanno già aderito al nostro progetto, stiamo preparandoci a costituire la lista da presentare alle elezioni per il nuovo Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Casalpalocco che si dovranno tenere a breve.



Personalmente come Presidente di Rinnovamento di Palocco sono convinto profondamente che il tempo di Fabrizio Testa alla guida del consorzio sia oramai inevitabilmente scaduto. Questo perché il movimento a favore di un "rinnovamento di Palocco" è oramai molto diffuso nel quartiere anche tra gli attuali sostenitori del Presidente.

Noi di **Rinnovamento di Palocco** però non abbiamo intenzione di fare una proposta **contro** qualcosa o qualcuno ma la nostra **nuova proposta è a favore** dei consorziati e del nostro splendido quartiere perché ritorni ad essere il Pianeta Verde che era. Come dichiarò Madre Teresa di Calcutta "Qualcuno mi ha chiesto perchè non partecipo a manifestazioni contro la guerra. Ho risposto che non lo farò mai. Ma sono pronta a partecipare a qualunque manifestazione a favore della pace".

Rinnovamento di Palocco è **a favore** di quanti vogliono la pacificazione del nostro quartiere.

Rinnovamento di Palocco è **a favore** del cambiamento nel consenso e non nel conflitto costituendo una lista unita e unica.

Rinnovamento di Palocco è **a favore** di un programma di gestione chiaro e che migliorerà, oltre che i conti del Consorzio (con bollette via via più basse), anche la vivibilità ed il decoro del quartiere con un



conseguente miglioramento della qualità della vita di tutti noi.

Rinnovamento di Palocco è **a favore** dei Consorziati che, vivendo in un quartiere come il nostro, non vogliono neanche sentire la parola "discarica".

Rinnovamento di Palocco è **a favore** di una **nuova gestione** del nostro Consorzio che escluda una volta per tutte i partiti politici dalle scelte su chi ci deve amministrare.

Noi crediamo che oggi a Palocco il vento stia cambiando, come nel resto del Paese.

Se anche voi leggendo questo articolo volete che il vento cambi, andate sul nostro sito [www.rinnovamentodipalocco.it](http://www.rinnovamentodipalocco.it) e aderite alla nostra proposta!

**Leandro Aglieri**

Presidente Rinnovamento di Palocco

Spazio gestito a cura del Comitato Rinnovamento di Palocco

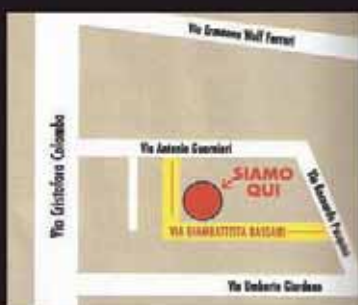


Siamo lieti di comunicarVi l'apertura del

# la cucineria

Ristorante Pizzeria

APERTI  
TUTTE LE SERE  
LA DOMENICA  
ANCHE A PRANZO



Via G. Bassani, 3 - 3/A Loc. Infernetto a 200 mt dalla Colombo  
Centro Com.le Colombia - Roma



**COMITATO DI QUARTIERE "ROMA XIII EST"**

Axa-Casalpalocco-Madonna-Palocco 84

Via Alessandro Magno, 275 - 00124 Roma

Tel./Fax 0664530870 - 0650913232

## **Assemblea Consortile 17.2.2012**

### **Prospettive di cambiamento nella gestione consortile**

**P**urtroppo la Gazzetta esce senza poter riportare i risultati dell'assemblea del 17 febbraio, ma è difficile fare oggi previsioni su di essa che saranno lette il giorno dopo che l'assemblea si è tenuta. Tuttavia riteniamo opportuno esprimere le nostre supposizioni e cioè che, salvo imprevisti, l'assemblea si svolga regolarmente e finalmente i consorziati possano prendere conoscenza e coscienza dei fatti accaduti nel Consorzio specialmente negli ultimi due anni. Questi fatti hanno certamente dimostrato che gli allarmi più volte lanciati sulle irregolarità amministrative e procedurali del CdA avevano un fondamento di verità e non erano manifestazioni di terrorismo politico, come le intendeva il presidente Testa. Riteniamo che i consorziati nel frattempo abbiano potuto apprendere, giudicare, per poter esprimere in assemblea la propria volontà e, soprattutto, decidere sul presente e sul prossimo futuro, senza attendere per questo interventi estranei, come commissari giudiziari od altro.

Molti consorziati hanno compreso quanto sia stato pernicioso affidarsi ciecamente ad un amministratore che, dichiarando di agire sempre nell'interesse dei consorziati e senza "disturbarli" se non con la firma della solita delega, ha compiuto atti che a molti consorziati sono apparsi abusivi gravissimi, ed hanno comportato spese eccessive, senza mai chiedere in anticipo le dovute autorizzazioni assembleari, talora neanche a posteriori, fino al top: la discarica di via Ierocle/Niceneto da 5 milioni di euro.

La tracotanza del Presidente ha continuato a manifestarsi malgrado le diffide, e malgrado la ferma chiara condanna assembleare di tali comportamenti, manifestatasi ufficialmente con la bocciatura dei bilanci consuntivo 2010 e preventivo 2011, e con la richiesta di una assemblea straordinaria per la revoca del CdA. Ricordiamo il rifiuto della convocazione di tale assemblea e l'opposizione ad una ordinanza giudiziale; la continuazione pervicace dei lavori nella discarica ad opera dell'ECOFLORE 2, già beneficiata con un anticipo senza garanzia e importo superiore al costo effettivo, da noi e da altri stimato, dell'intera opera; la richiesta, non approvata dall'assemblea, dei contributi ai consorziati per detta opera, con minacce di ritorsioni indebite, irrituali ingiunzioni di pagamento, atti assecondati da un avvocato che, mentre è pagato dai consorziati, agisce e consiglia azioni contro di essi. Ultimo atto di tracotanza è l'appalto, raccolta e trasporto dei rifiuti del verde per i prossimi due anni, espletata il 6 febbraio 2012, da parte di un CdA ormai a mandato scaduto il 31.12.2011, senza che ricorrano esigenze d'urgenza, in quanto il vecchio appaltatore avrebbe potuto per contratto continuare il servizio fino a giugno, se non fosse stato disdettato dal 31.12.2011.

Siamo sicuri che la lezione sia servita ad indurre tutti i consorziati a prendersi più cura degli affari consorziali gestionali, con la necessaria attenzione perché effettivamente ci sia una rivoluzionaria gestione basata su competenza, trasparenza, effettiva osservanza delle norme statutarie e legali, contabili e amministrative.

Gli avvenimenti di questi giorni in campo nazionale hanno mostrato le carenze nella gestione delle emergenze, giustificate con la rigidità delle nuove norme burocratiche che rallentano gli interventi. Giustamente è stato fatto notare che tali rigidità non sono cadute dal cielo, né sono frutto di un cinismo sociale, ma sono la conseguenza di una stagione di conti troppo spesso spropositati, fatti pagare per troppe emergenze che emergenze non erano.

Mutuando ciò nel nostro piccolo mondo, ricordiamo che, con la banale giustificazione di casi eccezionali e di emergenze che forse tali non erano, abbiamo pagato decine di migliaia di euro ogni anno per tagli di alberi abbattuti per condizioni climatiche (per i costi posti in bilancio dovrebbero essere stati abbattuti migliaia di alberi !?!), centinaia di migliaia di euro per il riutilizzo delle acque reflue ad uso irriguo, mai effettuato, e, per ultimo, per una falsa emergenza, durata una decina d'anni (!), per un'opera da □ 250.000 si è tentato di farci pagare oltre 5 milioni!

Tutto ciò ci deve indurre ad eleggere persone affidabili per competenza e correttezza, ma senza rinunciare ad un vigilante controllo sui conti e sulle decisioni importanti, anche per aiutare, con consigli utili, gli amministratori ad assumere le decisioni migliori ed evitare errori.

E' opportuno cioè mantenere la supremazia dell'assemblea sull'organo esecutivo, con la discussione in assemblea e l'approvazione dei bilanci preventivi, cui gli amministratori debbono adeguarsi, evitando però che pappi troppo rigidi impediscano interventi impellenti in caso di necessità ed urgenza conclamate, per evitare deleteri ritardi. Di ciò in ogni caso essi dovranno sempre rispondere a posteriori.

In poche parole dobbiamo pretendere che sia deciso in assemblea se gestire direttamente un servizio o affidarlo ad un appaltatore, ma in questo caso occorre procedere con gare pubbliche esperite per tempo in modo da poterle decidere in assemblea.

All'assemblea il potere decisionale, come per legge e statuto, correttamente interpretati, al Consiglio di Amministrazione la oculata applicazione ed esecuzione. Meglio sarebbe ripristinare la Consulta, prevista fin dal 1996, mai più realizzata nell'era Testa.

*Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est*



**STUDI TECNICI L&P**  
ing. G. LOJERCIO & geom. E. PEZZELLA

Attestati di Certificazione Energetica (A.C.E.)  
Diagnosi energetica degli immobili  
Tutte le attività catastali fabbricati e terreni  
Certificati di agibilità e ricerca licenze edilizie  
Autorizzazioni comunali insegne commerciali  
Verifiche pratiche Condono Edilizio  
Nuovo piano casa 2011 - studio e fattibilità  
Comunicazioni comunali S.C.I.A.- C.I.A.- D.I.A.  
Certificati Prevenzione Incendio (C.P.I.)  
Progettazioni e Direzioni Lavori (D.L.)  
Impianti tecnologici (climatiz. e rinnovabili)  
Perizie tecniche - asseverate e giurate

Preventivi professionali e concorrenziali  
**Recapiti : 3 4 0 7 8 3 2 1 5 0 ÷ 3 4 7 3 2 3 6 6 5 0**  
e - m a i l : [studitecnicilp@gmail.com](mailto:studitecnicilp@gmail.com)

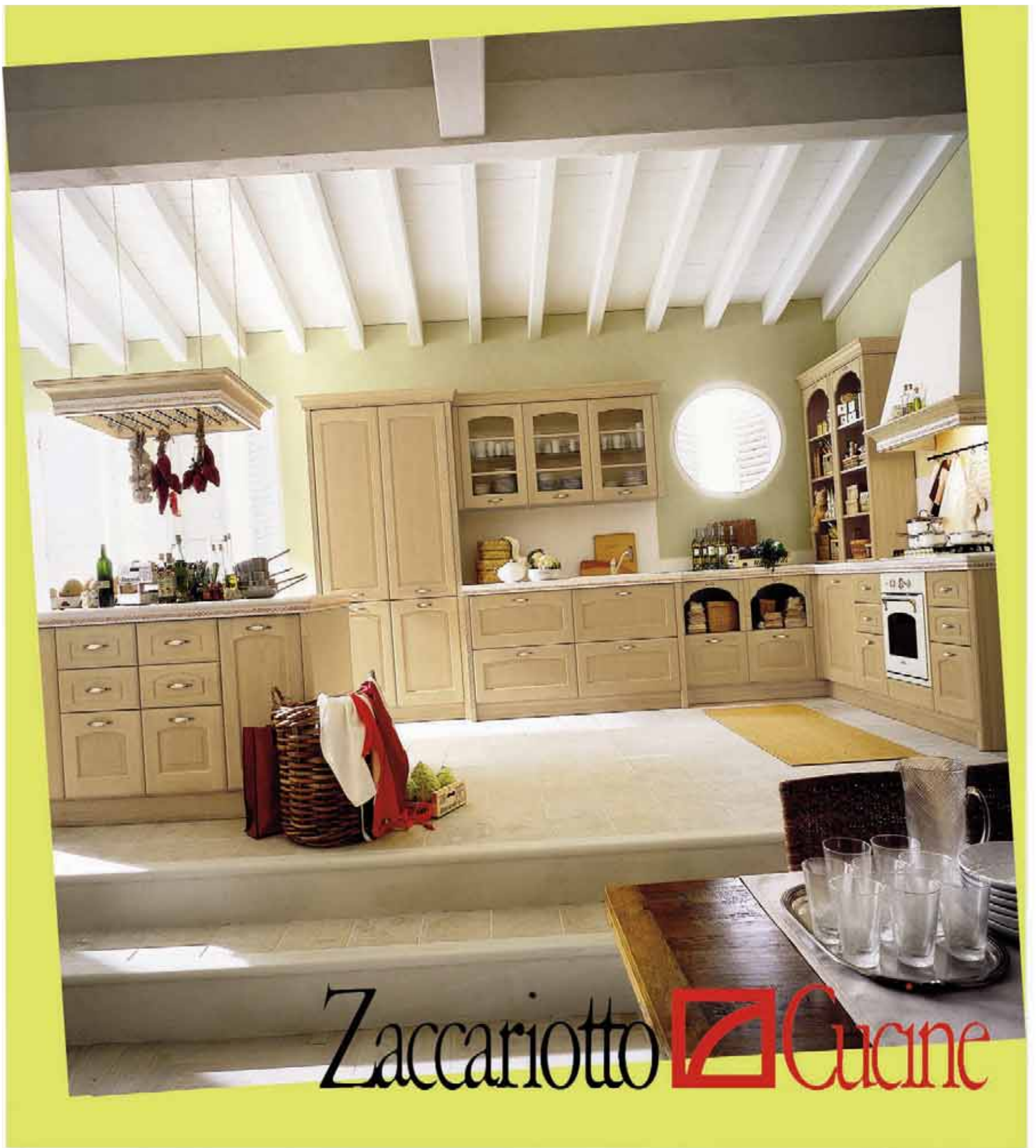
### **PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"**

Rita Chiodoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970  
[ritachiodoni@libero.it](mailto:ritachiodoni@libero.it)



Gaetano Saija - Tel. 06.50914631 - Cell. 339.3457766  
[gaetano.saija@libero.it](mailto:gaetano.saija@libero.it)





Zaccariotto  Cucine

PAVIMENTI RIVESTIMENTI SANITARI RUBINETTERIA IDROMASSAGGIO

**benefitt**

largo Biante, 15 (C.Colombo km.23,5), CASALPALOCCO-tel.0650930528

RISCALDAMENTO CONDIZIONAMENTO IRRIGAZIONE SOLARE



# TERRITORIO

## Parchi in perenne degrado

Un recente comunicato stampa del Comitato Acilia Sud 2000 ha posto in evidenza alcune delle più evidenti situazioni di degrado di quel territorio.

Anzitutto il Giardino di via Molajoli di cui la Gazzetta si è spesso occupata (l'ultima volta nel dicembre scorso). Completamente abbandonato a se stesso, ha visto le attrezzature allo sfascio, le piante ridotte a tronchi secchi, vegetazione spontanea che cresce rigogliosa mostrando evidente il deterioramento di quello che doveva essere un "giardino". Al riguardo si è tenuta il primo febbraio scorso una assemblea convocata dal CDQ Parco Madonnetta nella quale alta si è levata la protesta dei residenti.



Parco di via Molajoli

Il secondo rilievo riguarda la manutenzione, assente da quasi sette mesi, del Parco Arcobaleno malgrado le ripetute segnalazioni fatte dal Comitato. Infine una segnalazione che produce qualche scoramonto in chi la fa e in chi la apprende. Su via di Saponara di fronte all'Ufficio Postale di via Bocchi a San Giorgio troneggiavamo, nello spartitraffico, quattro belle palme. Tre sono morte da tempo, una quarta sta dando segni evidenti di essere vicina alla sua fine. Fin qui tutto rientra nella normalità. Un po' meno la sostituzione delle tre palme già defunte. Non con altra vegetazione, come dovrebbe essere, bensì con tre cartelloni pubblicitari forse perché nessun punteruolo rosso potrà mai far abbattere.



I cartelloni al posto delle palme



La palma superstite ora morente

## Pontile in pericolo

Nel corso di una verifica condotta dal Nucleo Carabinieri Subacquei di Roma è stato rilevato che la parte sommersa dei piloni che reggono il "Pontile dei Pescatori", è particolarmente usurata. In attesa dei provvedimenti del caso sarà di conseguenza interdetto l'accesso pedonale.



# IMMAGINE PIZZO





**NOVITA' DOMENICA APERTI**  
9,00 - 13,00

Piazza Eschilo, 8 - Tel. 06 52356511 - Orario Continuato dalle 9,00 alle 18,30  
**E' GRADITO L'APPUNTAMENTO**



## Ecocompattatore per bottiglie e lattine

**F**acendo seguito alla campagna di sensibilizzazione sul riciclaggio di bottiglie e lattine sono state installate all'Infernetto, in via Egna 39, e al Parco della Madonnetta, in via Bruno Molajoli 68 due "ecoisole". L'installazione, a cura di Ecogreenpoint in collaborazione con la Garby s.r.l., consiste in un gabbietto protetto all'interno del quale si trova un eco-compattatore nel quale depositare bottiglie di plastica e lattine di alluminio. La macchina rilascia buoni spesa in seguito al conferimento dei materiali recuperati, buoni spesa da utilizzare presso esercizi della zona che hanno così un nuovo veicolo pubblicitario da utilizzare.



## Al CSP il tema delle variazioni climatiche

**D**opo l'interessante esperienza sulla BIODIVERSITA' trattata con competenza dal Dr. Izzo, l'Associazione Naturalistica "Plinio", nell'ambito delle attività svolte dal Centro Sociale Polivalente, si appresta ad affrontare un nuovo argomento che interessa tutti: "I CAMBIAMENTI CLIMATICI"

Sabato 25 febbraio 2012 la Prof. Donatella Magri (Università di Roma "La Sapienza") affronterà il

problema dal punto di vista di una paleobotanica. Sabato 10 marzo lo affronteranno la Dr. Roberta Farina (Agronoma del Consiglio per la ricerca in Agricoltura) e la Dr. Denise Lancia (Presidente dell'Associazione Palocco per Kyoto).

In collaborazione con il Centro di Iniziativa Luciano Antolini.

L'ingresso è libero e gratuito.

Domenica 26 febbraio, inoltre, l'Associazione organizza per i soci una escursione all'Oasi di Orbetello.

Centro Sociale Polivalente di Casalpalocco  
Via Gorge di Lancia 171  
00134 ROMA

Associazione Naturalistica Plinio

\*\*\*\*\* SABATO 25 FEBBRAIO 2012 - Ore 16,30 \*\*\*\*\*

**"Vegetazione e Variazioni Climatiche nel Bacino Mediterraneo durante l'Olocene" (ultimi 12.000 anni)**

**Prof. Donatella Magri**  
(Università di Roma "La Sapienza")

La sede è aperta tutti i mercoledì dalle 17.00 alle 19.00.  
Tel. Roma: 06 5657380, Lazio: 06 52264000, 3393485744 (emergenze)

Centro Sociale Polivalente di Casalpalocco  
Via Gorge di Lancia 171  
00134 ROMA

Associazione Naturalistica Plinio

SABATO 10 MARZO 2012  
Ore 16,30

**"Cambiamenti climatici: cosa sono, quali le cause e quali gli effetti"**

**Dr. Roberta Farina**  
(Consiglio per la ricerca in Agricoltura)

**Dr. Denise Lancia**  
(Palocco per Kyoto)

La sede è aperta tutti i mercoledì dalle 17.00 alle 19.00.  
Tel. Roma: 06 5657380, Lazio: 06 52264000, 3393485744 (emergenze)

**SOMAWELL**  
BENESSERE ESTETICA

Un'atmosfera riservata ed accogliente per i tuoi trattamenti.

RADIOFREQUENZA  
LUCE PULSATA  
PRESSOTERAPIA  
SKIN DIAGNOSTIC VISO/CORPO  
TRATTAMENTI VISO/CORPO AD HOC  
HAMMAM  
CROMOTERAPIA  
DOCCIA EMOZIONALE  
MASSAGGI  
MAKE UP

Piazza Eschilo, 8 - 00125 Roma - Tel 06 50930113  
www.somawell.it





## Riserva Statale del Litorale Romano

**V**i segnaliamo le gite organizzate nel nostro territorio dal CEA, Centro di Educazione ed Informazione Ambientale della Riserva Naturale Statale "Litorale Romano". Per maggiori informazioni telefonare allo 06 50917817 il lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle 9.30 alle 12.30, al 347 8238652 o al 327 4564966 mercoledì e venerdì dalle 15 alle 18 oppure consultate il sito [www.riservalitoraleromano.it](http://www.riservalitoraleromano.it).

### Sabato 25 febbraio

#### Castel Fusano, Castello Chigi

Il seicentesco Castello di Pietro da Cortona.

Appuntamento alle ore 10.00 al Piazzale di Castel Fusano, adiacenze Ponte sul Canale dei Pescatori, ingresso Country Club.

A nord del piazzale della Villa di Plinio si può intravedere un edificio di una certa imponenza, esterno al perimetro del parco, chiamato Castello Chigi. Il cardinale Giulio Sacchetti, proprietario della tenuta di Castelfusano dal 1620, affidò al pittore ed architetto Pietro da Cortona (Cortona 1596-Roma 1669) la costruzione dell'edificio, la cui mole, compatta e poco articolata, somiglia più ad una casa di campagna fortificata che ad una villa signorile e certamente non consentì all'artista, forse alla sua prima esperienza da architetto, di esprimere liberamente il proprio gusto scenografico e barocco. Forte è comunque la suggestione di questo imponente maschio turrito, che si erge solitario in mezzo ad una radura ricavata in una zona allora selvaggia e incontaminata. Nel 1755 la tenuta e il palazzo dei



Castello Chigi a Castelfusano

Sacchetti vengono acquistati dalla famiglia Chigi, attualmente proprietaria del castello.

Attenzione numero limitato di posti. Costo: 5 euro adulti.

### Domenica 26 febbraio

#### Villa di Plinio

Storia e natura a Castel Fusano.

Appuntamento alle ore 15.00 alla Stazione Cristoforo Colombo per chi viene in bici, oppure alle ore 15.30 all'incrocio di via della Villa di Plinio con via del Lido di Castelporziano, vicino al ex Dazio, via litoranea. L'itinerario di circa 6 km in bici, mentre

a piedi è lungo circa 1 km andata e ritorno è parallelo all'antica via Litoranea denominata Severiana. Questa via, che attraversa la Pineta per circa 5 km, prende il nome da Settimio Severo, che la fece lastricare nel 198-209 d.C.; nella pineta troviamo alcuni resti dell'antica via: tratti di lastricato di basoli ed alcuni muretti laterali. Visiteremo la cosiddetta Villa di Plinio. Per la descrizione vedi la Gazzetta di settembre a pagina 24.

### Domenica 26 febbraio

#### Vasche di Maccarese

Da vasche artificiali a zona umida di grande rilevanza ambientale.

Appuntamento alle ore 11.00 Via di Campo Salino ingresso Vasche.

L'itinerario parte dal Castello San Giorgio di Maccarese alle 10.00, e in breve tempo si raggiungono le Vasche, distanti circa un chilometro.

Le Vasche furono realizzate per fini venatori nel 1970 e sono un esempio di come una zona umida seppure artificiale, possa divenire un importante sito di svernamento e di nidificazione per gli uccelli.

La vasca più grande, colonizzata da un canneto molto fitto ha un habitat diversificato che rende possibile la nidificazione di molte specie di uccelli tra queste il tarabusino, il tuffetto ed il raro cavaliere d'Italia.

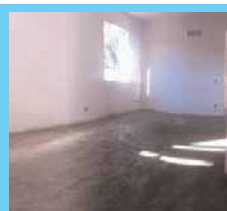
Dopo un tentativo mai entrato in regime di utilizzo per l'acquacoltura le vasche che ricoprono un'area di circa 32 ettari, sono oggi in stato di abbandono.



PERIZIE  
GEOMETRA IN SEDE  
NOTAIO

RISTRUTTURAZIONI  
MUTUI  
CONSULENZA LEGALE

VALUTAZIONI GRATUITE  
Colossea Immobiliare srl  
[www.colosseaimmobiliare.it](http://www.colosseaimmobiliare.it)



**Infernetto** ad.te Via stradella in costruzione porzione di bifamiliare 180 mq ca composte da ampio salone cucina abitabile 4 camere 4 servizi portico ampio giardino consegna maggio 2012 rifiniture di prima scelta tetti ventilati tegole FBN, muri da 35cm isolati internamente con polistilene pavimenti prima scelta, rivestimenti bagni marazzi, travertino pannello solare fotovoltaico 1,5 KW cancello automatico  
€ 530.000 (232/11)



**Madonna** villa a schiera luminosissima 2 livelli fuori terra più sala hobby e garage salone cucina 3 camere 2 servizi giardino fronte/retro, parco condominiale

€ 420.000 (29/12)



**Infernetto** centralissime totalmente sbancate pronta consegna porzioni di ville dallo stile completamente moderno contornate da un ottima rifinitura con giardini di 100 e 200 mq classe energetica "G"

a partire da € 449.000 (25/12)



**Axa** Villa composta su 2 saloni cucina sala da pranzo 4 camere 4 servizi terrazzi cantina giardino con piscina e posti auto

€ 649.000(116/11)



**Infernetto** porzione di bifamiliare perfetto stato luminosa piano seminterrato sbancato salone doppio cucina abitabile servizio dispensa piano rialzato 2 camere servizio portici piano mansarda ampia camera servizio ripostiglio esternamente due portici giardino 400 mq ca

€ 529.000(26/12)



**Infernetto** via salorno porzione di quadrifamiliare 160mq 3 livelli sbancate salone cucina abitabile 3/4 camere servizi lavanderia portico giardino 100/200 mq con p.auto.classe energetica G

€ 450.000 (13/12)



**Casalpalocco** Ad.te Gorgia di Leontini in contesto signorile esclusivo appartamento piano terra 50 mq ca salone cucina servizio tutto in pietra camera matrimoniale rifinitissimo aria condizionata allarme ottima esposizione classe energetica "G"

€ 185.000 (24/12)



**Infernetto** centralissimo appartamento bilivelli secondo ed ultimo piano 100 mq totali coperti diviso al piano secondo da soggiorno cucina 2 camere 2 servizi e terrazzo ottime condizioni e d esposizione ed al piano mansarda da monolocale indipendente (40 mq) ricollegabile al secondo oppure ottimo come rendita

€ 360.000 (28/12)



**Infernetto** esclusiva villa 180mq in complesso privato salone doppio cucina abitabile 3 camere fuori terra sala hobby sbancata garage 35 mq servizio portico 25mq giardino 280mq p.auto di proprietà

€ 475.000 (15/12)



**Ostia Levante** ad.te Via Acton esclusivo appartamento 100 mq ca salone doppio cucina 3 camere 2 servizi ampio disimpegno balcone 10 mq terrazzo 20 mq posto auto parquet in tutta casa aria condizionata buona esposizione

€ 345.000 (188/11)



**Infernetto** Via Lotti Porzione di villa bifamiliare ampia metratura buone condizioni salone doppio cucina abitabile 3 ampie camere servizi terrazzo fuori terra più ampia sala hobby nel seminterrato 250mq c.a. di giardino, patio, posto auto contesto arioso e vicino alle primarie infrastrutture

€ 529.000(218/11)



**Casalpalocco** Ad.te Alessandro Magno porzione di trifamiliare angolare ristrutturata 300 mq interni p.t salone cucina servizio p1° 3 camere 2 servizi 2 balconi mansarda 2 camere e servizio box e sala hobby gres porcellanato parquet inferriate zanzariere allarme giardino 600 mq

€ 990.000 (257/11)



Di proprietà della Maccarese S.p.A., le 5 vasche sono state interdette all'attività venatoria dal 1979, da allora sono frequentate da moltissimi uccelli acquatici. Purtroppo lo stato di abbandono ha fatto sì che episodi di bracconaggio e la presenza di pescatori dilettanti, in alcuni casi motorizzati, abbiano causato ultimamente una certa diminuzione di presenze di anatidi e rallidi.

Costo: 3 Euro ingresso Oasi, i soci WWF non pagano l'ingresso.

Visita gratuita in quanto offerta dal Comune di Roma, Assessorato all'Ambiente.

**Giovedì 1 marzo**

#### La Necropoli di Porto

Luogo di grande suggestione.

Appuntamento alle ore 11.00 Via di Monte Spinocchia 52, Isola Sacra.

La zona compresa tra i rami naturale ed artificiale del Tevere è detta "isola sacra" poiché pare sia stata meta fin dall'età romana di pellegrinaggi verso il celebre tempio di Castore e Polluce. L'area costituisce la parte del territorio attraverso il quale avvenivano i collegamenti tra le città romane di Ostia e di Portus. Testimonianza di ciò sono la necropoli di Porto e il breve tratto di via Flavia - Severiana, il solo conservatosi, nel centro della necropoli. La necropoli, venuta alla luce nel 1925, è costituita da un insieme di tombe assai ben conservato perché sepolte dalla sabbia. Le iscrizioni e i rilievi in ter-



La basilica di Sant'Ippolito alla necropoli di Porto

racotta posti sulle facciate delle nicchie indicano i mestieri dei defunti: artigiani, bottegai, commercianti, marinai, attività legate al vicino porto. A poche centinaia di metri si trova la **basilica di Sant'Ippolito** risalente alla fine del IV secolo d. C., testimonianza di un cospicuo nucleo di insediamento paleocristiano nella zona. Accanto ai ruderi dell'antica basilica si trova la torre campanaria del XII secolo, restaurata nel 1579. I cittadini di Porto potevano arrivare alla basilica attraversando un ponte sulla "fossa traiana", attuale canale di Fiumicino. Contributo: 7 Euro adulti.

**Sabato 3 marzo**

#### Museo Alto Medioevo

Opus sectile e marmi policromi.

Appuntamento alle ore 10.30 in via Lincoln 3 Piazza Marconi, accanto al Museo Pigorini.

Vi porteremo alla scoperta di un piccolo e interessantissimo Museo, poco conosciuto al grande pubblico e estraneo ai flussi turistici, ma non per questo meno ricco di interessanti reperti.

Situato nel Palazzo delle Scienze all'EUR, è stato inaugurato nel 1967 per dotare Roma di un museo archeologico dell'età post-classica e, soprattutto, per promuovere la ricerca di un periodo molto importante nella storia della città, spesso scarsamente documentato.

Il biglietto di ingresso al Museo è di 2 Euro, il contributo per la guida del CEA è come al solito 5 Euro per gli adulti.

**Sabato 3 marzo**

#### Ostia Liberty

L'architettura di Ostia dai primi del '900.

Appuntamento alle ore 15.30 al Piazzale Regina Pacis.

Passeggiando nel centro storico, là dove venne designata la prima "borgata marittima", a rendere Ostia Lido al tempo stesso interessante e piena di fascino."

Contributo: 5 Euro solo adulti.

**Domenica 4 marzo**

#### Castello di Maccarese e Museo della Bonifica

La storia della Bonifica nella fertile piana agricola.



Il castello di Maccarese

Appuntamento: ore 10.30 Castello San Giorgio, Piazza della Pace, Maccarese.

Costo: 5 euro adulti, 2 euro ragazzi, comprensivo di guida e ingresso al Castello e al polo museale di Maccarese. Rientro: ore 13.00 circa.

Prenotazione obbligatoria entro sabato 22 ottobre, ore 12.00.

Si visiterà prima il Castello e a seguire il polo museale realizzato grazie alla CRT, Cooperativa Ricerca sul Territorio.

Nella veste di proprietari del Castello si alternarono enti religiosi e famiglie della nobiltà romana. Ai Mattei (che succedettero agli Anguillara e agli Alessandrini) si deve il restauro del Castello (1569), che già esisteva nel 1300 sotto la denominazione di Villa San Giorgio, e la costruzione della torre costiera di Primavera (1574). Ultimi a reggere le sorti della tenuta furono i Rospigliosi a cui la portò in dote una Pallavicini, che l'avevano rilevata dai Mattei, ormai pieni di debiti. Si arriva così al 1925, quando inizia la bonifica integrale. A promuoverla è una società formata da investitori finanziari ma il progetto non poté andare in porto in quanto i prezzi delle proprietà fondiarie e dei prodotti agricoli nel frattempo erano crollati. L'azienda, date le dimensioni, aveva costi di gestione molto elevati e quindi ci si dovette appoggiare all'Iri. Intanto erano approdati a Maccarese per coltivare i campi, impiantare i vigneti e custodire il bestiame da latte numerosi coloni provenienti dal mantovano e soprattutto dal Veneto e così la Maccarese diventa la vetrina dell'agricoltura italiana. Segue un periodo di crisi che si protrae fino al 1998, quando l'azienda viene privatizzata e passa nelle mani della Edizione Holding dei fratelli Benetton. La cifra è di 94 miliardi e comprende non solo gli oltre 3 mila ettari di terreno agricolo ma anche diversi edifici, tra i quali spicca il Castello.

Lecomuseo ha come obiettivo ricostruire l'identità storica del Litorale Romano. Lo spazio espositivo si compone di alcune sale poste al piano terra del Castello San Giorgio, nelle sale sono esposti documenti di vario genere, (attrezzi, oggetti, modelli, carte, fotografie, filmati) che hanno per oggetto la storia e l'ambiente dell'Agro Romano, con particolare riferimento al territorio di Maccarese e alle sue trasformazioni in epoca moderna e contemporanea alla bonifica, realizzata a cavallo tra il XIX e XX secolo e alla nascita e allo sviluppo dell'Azienda Agricola di Maccarese.

### Il maltempo non c'entra

Interrotta sabato scorso la Roma-Lido da Acilia verso le stazioni lideni. Non bastava la neve a inguaiare il nostro territorio. La neve in realtà non c'entrava. L'interruzione è stata causata non dalle drammatiche condizioni meteorologiche, ma dalle ancor più drammatiche, e durature, condizioni della rete elettrica. Si è tentato di assegnare la causa a un fulmine. Ma di temporali neppure l'ombra: stava per nevicare. E' solo e soltanto colpa del degrado della linea.



**BASILI & CO.**

**STUDIO LEGALE E DI MEDIAZIONE**

**CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE IN MATERIA DI:**

#### **FAMIGLIA E MINORI**

**consulenza e assistenza legale, psicologica, amministrativa e fiscale nei conflitti familiari**

Tutela legale e mediazione familiare-consulenza tecnica e accertamento sui requisiti per l'affidamento dei minori

dott.ssa FLORIANA LOGGIA CTU Trib. Roma e Tivoli.

POLO SPECIALIZZATO PER LA DIFESA DEL "PADRE SEPARATO"

#### **AFFITTI E LOCAZIONI, CONTROVERSIE CONDOMINIALI E CONSORTILI**

#### **RECUPERO DEL CREDITO**

#### **DIRITTO AMMINISTRATIVO FISCALE E TRIBUTARIO**

Azioni contro EQUITALIA-GERIT S.P.A. - cartelle esattoriali - ipoteche - fermi amministrativi

#### **EDILIZIA E URBANISTICA**

anche consulenza e assistenza tecnica

#### **SERVIZIO INVESTIGATIVO INTERNO - indagini CONIUGALI, tutela MINORI, indagini PENALI**



## Comitato Sostrafficolombo

e-mail: [sostrafficolombo@gmail.com](mailto:sostrafficolombo@gmail.com) - web: [www.sostrafficolombo.org](http://www.sostrafficolombo.org)

Blog: il blog di SOSTRAFFICOLOMBO - Forum: il forum di SOSTRAFFICOLOMBO - Cell. 335.8132730

**S**ono passati quasi quattro anni dalle ultime elezioni amministrative e nonostante gli impegni presi dai vari candidati, prima in campagna elettorale e poi nella loro funzione istituzionale, nulla ancora si è realizzato per migliorare la viabilità di Via Cristoforo Colombo.

I sottopassi all'altezza di via di Malafede, via di Acilia e via Pindaro, il raddoppio di via di Acilia ed il famoso completamento dei tratti mancanti delle complanari sono ancora tutti fermi al palo. L'amministrazione precedente, accogliendo le richieste del nostro comitato nato nell'ottobre 2007, aveva in pochi mesi inserito nel bilancio 2008 del Comune di Roma la cifra mancante per la realizzazione del sottopasso di Malafede e commissionato agli uffici comunali lo studio di fattibilità del completamento delle complanari. Era la precedente amministrazione municipale e comunale più attenta ai problemi dei cittadini o le elezioni amministrative imminenti avevano contribuito a far sì che si desse l'attenzione dovuta ad un problema sentito da circa centomila persone?

Dobbiamo sperare che prima delle prossime elezioni amministrative una o più delle tre opere finanziate da tempo venga finalmente iniziata e magari terminata oppure dovremo solo assistere alla non inconsueta farsa di inizio lavori dell'ultimo minuto?

In questi ultimi anni quante nuove edificazioni sono sorte a ridosso della Colombo e quanti altri progetti per nuovi insediamenti sono in lista di attesa pronti a proseguire la cementificazione del territorio?

### L'amara constatazione

Non è forse l'ora di soddisfare anche le esigenze dei residenti cercando di migliorare o perlomeno mantenere un livello di mobilità accettabile rinviando al dopo altre possibili edificazioni?

Si realizzino quelle opere programmate da molti anni e già finanziati prima di permettere altre edificazioni. Ora il solito aggiornamento sulle opere:

**Sottopasso di Via Pindaro:** nulla di nuovo

**Raddoppio e sottopasso di via di Acilia:** nella Gazzetta di dicembre avevamo riportato la notizia della firma della nuova convenzione fra Comune di Roma e la Società Eur Servizi Terziari che prevedeva la realizzazione del raddoppio del tratto finale di via di Acilia in un tempo massimo di 13 mesi, un nuovo progetto del sottopasso e, soldi permettendo, la sua successiva realizzazione.

Lavori ancora praticamente fermi per il raddoppio in quanto occorre prima spostare la cabina di degassificazione della Italgas dall'area dove si trova ad un'area adiacente, verificare che le condotte a 24 bar di pressione della Italgas e quelle dei servizi che scorrono nel sottosuolo parallelamente al tracciato del raddoppio siano ad una profondità e distanza di sicurezza ed eventualmente intervenire. Quanto prima verranno fatti i rilievi e spostata la cabina tanto prima verrà fatto il lavoro. Ci si riuscirà nei rimanenti 11 mesi?

Spazio gestito a cura del Comitato Sostrafficolombo

Relativamente al sottopasso sembra che il progetto preliminare sia stato completato. La Conferenza dei Servizi non è stata ancora indetta ma si stanno raccogliendo i pareri dei vari Enti interessati.

Non si conosce se la cifra disponibile sarà sufficiente per la realizzazione dell'opera e ciò potrà avvenire una volta fatto il progetto esecutivo che a sua volta non potrà essere fatto prima delle conclusioni della Conferenza dei Servizi. Quanto tempo passerà?

**Sottopasso di Malafede:** ancora ritardi nell'assegnazione della gara.

La commissione tecnica ha solo recentemente completato ed inviato al segretariato generale relazioni e punteggi relativi alle offerte tecniche presentate a giugno 2011. Ora la segreteria generale dovrà convocare tutti i partecipanti alla gara per aprire le buste contenenti le offerte economiche quindi mettendo assieme la parte economica con quella tecnica fare le graduatorie, nominare il vincitore, verificare la solidità della ditta vincitrice e dopo 35 giorni stipulare il contratto. Non facciamo più ipotesi sulla data di inizio lavori ma ricordiamo che se tutto andrà bene i lavori dureranno circa due anni.

**Complanari:** tutto di nuovo fermo.

Il progetto preliminare è ormai da più di due mesi negli Uffici Emergenza Traffico. Si attende che venga indetta la conferenza dei servizi ma al momento non ci sono comunque i soldi per proseguire.

# BROKER & BROKER

INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Via Umberto Giordano 143/145 00124 Roma Tel. 06.50911334 Fax 06.50917558

[www.brokerbroker.it](http://www.brokerbroker.it) [broker.broker@fiaip.it](mailto:broker.broker@fiaip.it)



#### OSTIA ANTICA

STAGNI NUOVA COSTRUZIONE. DELIZIOSO DUPLEX SUPERIORE. SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, GRANDE TERRAZZO, AMPIA MANSARDA E POSTO AUTO. COMPLESSO CON PISCINA E PARCO PRIVATO. MAGNIFICHE RIFINITURE. ESPOSIZIONE TOTALMENTE A SUD. (CLASSE ENERGETICA B)

RIF. 2/12 € 275.000



#### INFERNETTO

VIA CAINES APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI DI 80 MQ. E 20 MQ. DI TERRAZZI. PRIMO PIANO: SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA E SERVIZIO. PIANO SUPERIORE: AMPIA CAMERA MANSARDATA E SERVIZIO. POSTO AUTO COPERTO. RIFINITO. (CLASSE ENERGETICA C)

RIF. 5/12 € 295000



#### INFERNETTO

VIA OSSANA VILLINO A SCHIERA DI 150 MQ. CON 160 MQ. DI GIARDINO. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 4 CAMERE FUORI TERRA, AMPIA SALA HOBBY CON ACCESSO DIRETTO AL GIARDINO, TRIPLI SERVIZI. CONDOMINIO CON PISCINA. OTTIME RIFINITURE. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 3/12 € 449.000



#### INFERNETTO

PARCHI DELLA COLOMBO VILLINO 150 MQ. CIRCA CON 90 MQ. DI GIARDINO. PIANO TERRA: SOGGIORNO, CUCINA E SERVIZIO. PIANO PRIMO: 2 CAMERE E BAGNO. PIANO INFERIORE: SALA HOBBY, CAMERA E BAGNO. CONTESTO SERVITO. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 48/11 € 435.000



#### INFERNETTO

CASTEL PORZIANO VILLA 160 MQ. CON GIARDINO DI 300 MQ. PIANO RIALZATO: SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE E BAGNO. MANSARDA CON BAGNO. PIANO INFERIORE COMPLETAMENTE SBANCATO CON GRANDE SALA HOBBY CON CAMINO, POSSIBILITÀ DI CUCINA, CAMERA E SERVIZIO. LUMINOSISSIMA. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 60/11 € 495.000



#### MADONNETTA

AD. VIA PADRE MASSARUTI DELIZIOSO VILLINO QUADRIFAMILIARE DI 150 MQ. CON CURATISSIMO GIARDINO. SALONE CON CAMINO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, TRIPLI SERVIZI. OTTIMA ESPOSIZIONE. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 32/11 € 480.000

## DEVI VENDERE IL TUO IMMOBILE A CASAL PALOCCO?

CONTATTACI AL NUMERO 06.50911334



BROKER & BROKER  
IMMOBILIARE.





# ECONOMIA

## La nostra società invecchia: cerchiamo nuovi modelli di sviluppo a cura di Antonella Crescenzi

Nelle nostre pagine sulla Gazzetta abbiamo più volte affrontato il tema dei giovani e delle loro gravi difficoltà ad inserirsi nel mondo del lavoro. Oggi, invece, vogliamo parlare di una questione che rappresenta in un certo modo l'altra faccia della medaglia e che incombe sull'economia italiana (e non solo): **l'invecchiamento progressivo della popolazione**. La rivoluzione demografica in atto, con la crescita delle aspettative di vita e la riduzione del tasso di natalità, ha reso, infatti, le società avanzate di tutto il mondo più anziane, costringendole a misurarsi con questo problema.

Non è un caso, quindi, che il 2012 sia stato proclamato dall'Unione europea "Anno europeo dell'invecchiamento attivo e della solidarietà tra le generazioni", un'opportunità per riflettere su come oggi gli europei vivono e restano in salute più a lungo, nonché per pensare a nuovi modelli di sviluppo che sfruttino le potenzialità positive di questo nuovo fenomeno e che contemperino le esigenze delle opposte generazioni ai fini di una maggiore equità. Nel contesto della persistente crisi economica e sociale, la celebrazione di questo anno potrebbe, dunque, rappresentare un'occasione importante. Qual'è l'obiettivo che si pone l'Unione? **Valorizzare il contributo che gli anziani di oggi (ma anche quelli di domani) possono offrire attraverso la condivisione di esperienze lavorative e la partecipazione attiva nella società** vivendo nel modo più sano e gratificante possibile. Si tratta di impegnarsi per costruire un'Unione europea sensibile alle questioni relative agli anziani, che permetta loro di rimanere in salute e contribuire attivamente alla società.

Ma torniamo al nostro Paese, che, ovviamente, parteciperà a questa generale riflessione a livello europeo e alle successive azioni che saranno intraprese in questo campo. Com'è la situazione italiana? **L'Italia, purtroppo, è uno dei paesi più vecchi e meno fecondi d'Occidente**. Secondo recenti dati dell'Istat, a fine 2010, un cittadino ogni cinque ha più di 65 anni, mentre gli ultraottantenni rappresentano il 6 per cento della popolazione. Nel 2030, secondo le stime di autorevoli demografi, in Italia ci saranno due anziani per ogni bambino. In una prospettiva ancora più lontana, **nel 2050, gli over 60 saranno il 41 per cento della popolazione**. Di questo 41 per cento di popolazione anziana dell'Italia del 2050, **più di un terzo sarà costituito da ultraottantenni** (per memoria: un secolo fa, una persona su dieci arrivava agli 80 anni; oggi, succede a metà degli uomini e al 70 per cento delle donne!!!).

È una vera e propria rivoluzione che non abbiamo ancora neanche cominciato a percepire.

Questa porzione crescente di anziani avrà un forte **impatto sul sistema sanitario**, come è già avvenuto nei riguardi di quello **pensionistico** (come le recenti riforme insegnano, per assicurare l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine è stato necessario aumentare l'età di pensionamento e eliminare alcuni privilegi, quali, ad esempio, le pensioni di anzianità). Ma, accanto a questi impatti, per lo più conosciuti, ce ne sono altri, **sulla politica** (i futuri leader dovranno tener conto di questa fascia di elettori), ma anche **sull'economia**. L'Italia è sempre stata un paese di grande risparmio, ma i pensionati, di regola, non solo risparmiano meno di quanto faccia chi ancora lavora ma consumano anche beni e servizi diversi da quelli della popolazione più giovane. Le industrie e le imprese tutte dovranno tener conto delle **mutate esigenze di questi consumatori** che rappresenteranno una quota rilevante del totale. Qualche esempio? **Automobili più comode**, in cui sia più facile entrare, **autobus più bassi**, in cui sia più facile salire, **telefonini e computer con i tasti più grossi** e con tecnologie più semplici, vecchie case dei centri storici, ove spesso abitano gli anziani, dotate di **ascensori**. Si potranno creare, poi, imprese specifiche di **servizi alla persona** per svolgere pratiche burocratiche, fare la spesa, accompagnare dal medico, aggiornare alle nuove tecnologie informatiche, etc... Si potranno delineare nuove **offerte turistiche** adatte ad un'età più anziana... Insomma, le evoluzioni del nuovo modello socio-economico possono essere tantissime.

Prepariamoci, quindi, a divenire un paese in cui la terza età avrà un ruolo crescente, ma, attenzione, non si tratta, solo, di adeguare l'attuale modello di sviluppo a queste nuove esigenze.

Per puntare ad una crescita economica più elevata e al contempo sostenibile, occorrerà, come si ricordava all'inizio e come rimarcato dalla stessa Unione europea, **affrontare i problemi in un'ottica complessiva e coerente di equità**



fra le generazioni, quindi tra giovani che si affacciano alla vita lavorativa, adulti che ne fanno parte e anziani che si sono ritirati dal lavoro.

Un interessante libro di Antonio Schizzerotto, Ugo Trivellato e Nicola Sartor, "Generazioni a confronto", pubblicato di recente, che compara la situazione dei giovani d'oggi con quella di chi era giovane nel dopoguerra e, poi, negli anni '60 e '80, mette in luce come **nella attuale società italiana questo tipo di equità sia andato progressivamente affievolendosi**: i giovani del dopoguerra dovevano affrontare il lavoro nero, quelli degli anni '60 e '80 hanno ottenuto un lavoro stabile e sicuro, i giovani di oggi sono tornati a vivere una situazione di lavoro precario.

Mentre nel secolo scorso, il povero-tipo era la vecchietta che viveva chiedendo l'elemosina, oggi il nuovo povero-tipo è giovane, istruito, precario, a volte con moglie e figli, che sopravvive grazie alla paghetta dei genitori e/o alla pensione della nonna (la vecchietta) che, nel frattempo, ha maturato tale diritto..... **I giovani di oggi sono i primi, da un secolo a questa parte, a sapere che non riusciranno a migliorare le posizioni occupazionali e sociali dei loro padri.**

Per contrastare questa tendenza, il Governo Monti si è posto alcuni obiettivi: a ciascuna fascia di popolazione verrà chiesto di dare il proprio contributo, in termini di diritti e doveri. In pratica, semplificando al massimo, **il giovane precario usufruirà di una indennità adeguata, il lavoratore adulto resterà attivo più a lungo, il pensionato rinuncerà a qualche privilegio eccessivo**. Auguriamoci che questo processo teso a conseguire una maggiore "equità" tra generazioni vada avanti, cosicché **la società tutta possa beneficiare, da un lato, della spinta e dell'energia delle giovani generazioni, dall'altra, del maggiore coinvolgimento delle vecchie sempre più numerose.**

# Robinson

## LAVASECCO MONOPREZZO

GOLF  
BLUSA  
GONNA  
VESTITO  
BABY  
CAMICIA  
GIACCA  
CAPPOTTO  
IMPERMEABILE  
PANTALONE  
GIACCONE PANNO

TUTTO A SOLI  
€ 2,90

OFFERTA fino al 15 Marzo

Camicia € 2,50  
Trapunta matrimoniale € 10,00







# ATTUALITA'

## Il pane a chi serve

Che fine fanno i panini, i tramezzini e gli altri similari prodotti quando rimangono, la sera, invenduti?

Che fine fanno i quintali di pane e prodotti da forno che la sera i panificatori si ritrovano invenduti?

Tutto buttato. Uno spreco tanto più terribile quanto più ci si rende conto delle sue dimensioni. Un tempo ormai remoto i nostri nonni ci insegnavano che buttare il pane era peccato e ci abituavano ad utilizzare quello raffermo al mattino nel latte. Allora, parlo degli anni '40 del secolo scorso, eravamo bambini e non c'erano le merendine...

Da marzo, in alcuni quartieri di Roma (IV e XI Municipio: Garbatella, San Paolo, Ostiense, Appio Latino e Monte Sacro, Valmelaina, Castel Giubileo e Casal Boccone) sarà avviato, in via sperimentale per l'intero 2012, il progetto "Il pane a chi serve". Una rete di solidarietà collegherà una ventina dei panificatori aderenti all'iniziativa alle 25 associazioni di volontariato. I "donatori" faranno tempestivamente conoscere le disponibilità di pane, pizza e prodotti da forno. Un efficace coordinamento tra le associazioni "distributrici" individua nel territorio le realtà più bisognose, mense dei poveri, parrocchie, famiglie che vorranno riceverlo, e lo sconcio di vedere il più simbolico degli alimenti in



fondo a un cassonetto è evitato. Una stima della Confcommercio indica nel 10% il pane che quotidianamente viene buttato. Sui duemila quintali di pane prodotto a Roma e provincia significa 200 quintali. Sembra incredibile, ma è così. Parliamo di principio di sussidiarietà, siamo invitati ad essere più sobri e poi buttiamo tanto ben di Dio nella spazzatura.

Il progetto è stato presentato il 31 gennaio, presso il forno industriale Duerre di via Ripa Mammea, nei pressi di Rebibbia, dal sindaco Gianni Alemanno, che ha messo a disposizione un contributo di 150mila euro, dal presidente delle Acli Roma, Cristian Carrara, e dal presidente dell'Unione Panificatori-Confcommercio Roma, Giancarlo Giambarresi. Un progetto il cui straordinario significato simbolico si sposa ad una pratica concretezza. Un progetto che ci si augura abbia il successo che merita, che sia esteso a tutta Roma e, tramite l'ANCI (Associazione Nazionale Comuni Italiani) nel resto d'Italia e che veda tanti nuovi donatori pronti a dare il superfluo. Si pensi solo a quanto può, al riguardo, contribuire la grande distribuzione. Lazzaro si accontentava delle briciole del ricco Epulone. Oggi abbiamo disponibili briciole che pesano quintali e quintali.

## Bel modo di tagliare

Trentuno gennaio. Come era stato promesso sono arrivati i tagli anche per i parlamentari. Vediamo di che si tratta. Il passaggio al regime contributivo era un atto di legge, valido per tutti gli italiani. E i parlamentari lo sono. La novità, finalmente, è che il vitalizio non si prenderà più a cinquantenni ma bisognerà aspettare almeno i sessanta. Bene. E' sul taglio agli stipendi dei deputati che qualche sorriso è d'obbligo. E' stato annunciato un taglio del 10%, pari a 1.300 euro lordi, 700 netti. Ma in realtà non cambia nulla. Con il passaggio dal sistema al sistema contributivo ogni deputato avrebbe percepito, da gennaio circa 6-700 euro in più. Da qui il risultato: 700-700 fa zero. "Se vogliamo che tutto rimanga com'è, bisogna che tutto cambi" diceva Tomasi da Lampedusa.

Analogo provvedimento ha preso il Senato con il meritorio codicillo che quanto risparmiato di mancati aumenti va a sanare una fetta di debito pubblico. Alla camera l'analogo risparmio confluirà in un fondo in previsione di possibili cause che qualche deputato potrebbe tentare contro il provvedimento!



s.i.



Convenzioni per ristrutturazioni, dichiarazione di rispondenza impianti, certificazione energetica

Valutazioni immobiliari Assistenza notarile e finanziaria

**CASALPALOCCO VIA DEMOCRITO** delizioso appartamento completamente ristrutturato soggiorno cucinotta camera cameretta bagno piccolo spazio esterno con gazebo parco condominiale. Classe Energetica G  
€ 199.000

**CASALPALOCCO** villino su tre livelli completamente ristrutturato composta di salone cucina abitabile tre camere pluriservizi, al piano terra ampia sala con servizio e lavanderia ampio giardino posto auto coperto e piscina condominiale  
€ 689.000

**CASALPALOCCO** splendido quadrifamiliare ristrutturato composto di salone cucina con sala pranzo tre camere pluriservizi sala hobby indipendente con predisposizione angolo cottura portico ampio 450 mq. giardino  
€ 759.000,00

**CASALPALOCCO** via Micone di Atene villa composta di salone doppio cucina abitabile quattro camere pluriservizi sala hobby con garage e giardino. Classe Energetica D  
€ 649.000

**AXA VIA TESPI** duplex superiore ottima esposizione soggiorno cucina servizio terrazzo chiuso a veranda al piano superiore 1 camera servizio e soppalco letto terrazzino posto auto scoperto e tennis condominiali  
€ 299.000

**AXA** terrazze del presidente delizioso rifinitissimo soggiorno cucina 2 camere servizio terrazzo p.auto. Classe Energetica B  
€ 269.000

**AXA** via Tespi villino di testata ottima posizione, 250 mq. coperti salone cucina abitabile 5 camere quadrupli servizi sala hobby garage doppio parco condominiale. Classe Energetica C  
€ 580.000

**INFERNETTO VIA LANDINO** villino al piano terra completamente ristrutturato composto da soggiorno cucina tre camere doppi servizi terrazzo interno coperto patio giardino casetta e posto auto interno scoperto aria condizionata rifinitissimo. Classe Energetica G  
€ 385.000

**INFERNETTO** via Pinzolo villa monofamiliare su due livelli volendo divisibile composta di salone cucina abitabile 4 camere pluriservizi sala hobby posto auto portici giardino 500 mq. Classe Energetica B  
€ 579.000

**INFERNETTO** via Lotti villa in bifamiliare su tre livelli fuori terra salone cucina abitabile 3/4 camere doppi servizi sala hobby luminosa interamente sbancata luminosissima composta di salone cucina a vista ampia camera matrimoniale servizio portico, 500 mq. di giardino. Classe Energetica D  
€ 519.000

**INFERNETTO** via de Gubernatis villa in bifamiliare su tre livelli fuori terra divisibile, salone due cucine 4 camere 5 servizi, splendida sala hobby indipendente luminosissima con portico dependance in muratura, 500 mq. di giardino. Classe Energetica C  
560.000,00

**INFERNETTO** via Faccio villino nuovo su due livelli con 180 mq. di giardino rifinitissimo soggiorno cucina due camere doppi servizi. Classe Energetica E  
€ 385.000

**MADONNETTA VIA M. PINI** villino nuova costruzione in bifamiliare ottime rifiniture trilivelli fuori terra soggiorno cucina 3 camere cabina armadi doppi servizi mansarda giardino e posto auto. Classe Energetica A  
€ 429.000

**DRAGONA** Via Intorcetta due villini nuovi su tre livelli rifinitissimi salone cucina tre camere doppi servizi ampi giardini. Classe Energetica A  
€ 299.000

**OSTIA** Attico V.le dei Promontori ottima posizione ed esposizione ristrutturato salone cucina abitabile tre camere doppi servizi 60 mq. di terrazzo. Classe Energetica E  
€ 529.000

**OSTIA** Via Stieповich Attico con super attico finemente ristrutturato salone cucina tre camere doppi servizi ampio terrazzo due piscine condominiali. Classe Energetica E  
€ 399.000

**OSTIA** Attico con super attico Isole del Capoverde in palazzina di prestigio ottima posizione ed esposizione soggiorno cucina camera servizio ampio terrazzo super attico ampio loft con cucina possibilità camera terrazzo posto auto in garage. Classe Energetica D  
€ 399.000

Altro terzo piano stessa palazzina € 299.000

**CASALPALOCCO** via Atenione villa prestigiosa con rifiniture lusso su tre livelli fuori terra salone doppio cucina abitabile tre camere mansarda pluriservizi, 1500 mq. di giardino con splendida dependance in muratura con garage. Classe Energetica D  
€ 1.150.000

**CASALPALOCCO** via Telesilla quadrifamiliare ottime condizioni salone cucina abitabile tre camere mansarda quadrupli servizi sala hobby ampio giardino. Classe Energetica D  
€ 759.000



### CESSIONI AZIENDE

**ACILIA** P.zza S. Leonardo da Porto Maurizio EDICOLA ottima posizione su strada ottimo avviamento commerciale ottimo investimento.  
€ 360.000

**OSTIA LIDO VIA DELLE BALENIERE** cessione prestigioso negozio vendita oggetti preziosi Swarovski, con stigliature perfette, altissima visibilità  
€ 299.000  
mensilità affitto € 5.000

**OSTIA VIA DELLE GONDOLE** articoli da regalo e bomboniere marche prestigiose informazioni in sede  
€ 149.000

**P.ZZA VEGA** a pochi passi stazione, pizzeria a taglio tavola calda friggitoria pizza da asporto, 75 mq. completamente ristrutturato. Classe Energetica G  
€ 299.000

**CASALPALOCCO C. Commerciale Le Terrazze** cessione azienda ottimo avviamento commerciale  
informazioni in sede

### LOCAZIONI

**CASALPALOCCO** quadrifamiliare salone cucina tre camere pluriservizi sala hobby giardino  
€ 1.500

**CASALPALOCCO** villa in quadrifamiliare ottime condizioni salone doppio cucina arredata tre camere doppi servizi con arredi fissi mansarda sala hobby garage portico splendido giardino  
€ 2.400,00

**INFERNETTO** splendida villa anche divisibile dalone due cucine quattro camere pluriservizi ampio giardino  
€ 1.900,00

**INFERNETTO** VIA Giordano negozio 100 mq. con canna fumaria  
€ 1.900,00

**AXA MADONNETTA** villino nuovo su tre livelli composto di salone cucina tre camere studio 150 mq. di giardino con posto auto.  
€ 1.400,00



## Domande senza risposta

Posso chiedere dove erano alcuni degli indignati di oggi, con o senza forconi, quando in un passato non troppo lontano venivano presi quei provvedimenti, sconsiderati e demagogici, che hanno portato il nostro debito pubblico al livello che oggi rende necessari i provvedimenti tanto contestati? Ho il sospetto che siano gli stessi che, un tempo silenti, si approfittarono della debolezza dei politici che allora votarono per riuscire ad avere i favori che allora ottennero. Oggi protestano. Incutenti, come un tempo, del bene comune, privi totalmente di senso civico.

Posso chiedere se la tuonitruante sfuriata del comandante De Falco verso il collega Schettino ha avuto così tanto successo solo perchè terminava con un termine alla moda, buono più per youtube che per un colloquio, pur drammatico, tra comandanti. E cosa ha detto il medesimo comandante, e tutti i suoi colleghi, a tutti gli altri comandanti che nel passato, come riferito, per i saluti di rito sono passati a bordo costa, di quell'isola e non solo?

Qualcuno può spiegarmi cosa c'entrano le liberalizzazioni con i provvedimenti recentemente presi, impropriamente a questo titolo, su farmacie e notai? Capirei se si liberalizzasse permettendo ad altri soggetti di effettuare quel servizio, farmaci presso parafarmacie o centri commerciali, atti oggi riservati ai notai rilasciabili da avvocati o commercialisti. Ma si sono aumentate le farmacie e i notai: si è aumentata l'offerta allo stesso prezzo per il cittadino. Che parliamo a fare di liberalizzazione?

Perchè nessuna sacrosanta giornata della memoria ricorda il più crudele regime del secolo scorso, più crudele di tutti i regimi crudeli che in quel secolo si sono succeduti, più crudele per essere quello che è durato più a lungo (e in estremo Oriente dura ancora), aver oppresso il maggior numero di popoli, aver mietuto il maggior numero di vittime usando i più atroci mezzi di coercizione? Qualcuno osa negare che certi crimini siano stati commessi. Giustamente il negazionismo viene unanimemente condannato. Dovrebbe esserlo anche la colpevole dimenticanza. Quando potremo dire che il suo ricordo "sta toccando livelli sempre più alti di consapevole partecipazione" come è stato giustamente, sacrosantemente detto per la Shoah, tragedia dell'Europa?

Perchè viene considerata lesa maestà l'introduzione della responsabilità civile per i magistrati? Perchè un qualsiasi lavoratore, medici compresi, deve pagare di persona un suo errore e i magistrati no, malgrado un referendum del 1987 aveva chiaramente espresso in tal senso il volere del popolo italiano? Se non sbaglio questa è democrazia. I magistrati ne sono forse fuori?

Per quale motivo se stupro da solo vado in galera e se invece stupro in compagnia la galera non è obbligatoria? Che messaggio diamo ai nostri giovani? Sembra quasi che il recente provvedimento sia uno spot per favorire il gioco di squadra, per propagandare l'abusato luogo comune del "fare sistema".

s.i.

## Il buon padre di famiglia

La principale differenza tra il buon padre di famiglia e l'amministratore di qualcosa "che non è sua" è che il buon padre di famiglia considera "cosa propria" il suo bilancio familiare e non potendo, se non è un furfante, aumentare le entrate se queste non bastano agisce sulle uscite eliminando gradualmente quelle che, in una scala di priorità, considera le meno essenziali.

L'amministrazione di "cosa non propria", voglio dire il gestore di un Ente di servizio pubblico, se non agisce da buon padre di famiglia, trova più comodo scaricare sugli utenti del servizio che l'Ente eroga il perso delle ristrettezze economiche. Da qui l'abitudine di imboccare la strada facile dell'aumento delle tariffe o delle quote e mai quella più difficile e laboriosa della revisione dei costi e delle spese. Quest'ultima è la strada che i buoni Amministratori dovrebbero imboccare considerando le spese dell'Ente che sono stati chiamati ad amministrare come le spese di casa propria.

Un principio che tutte le persone sensate applicano in casa propria, ma che viene messo spesso in secondo piano quando quelle stesse persone si trovano ad amministrare la "cosa non propria". Questo spiega tante cose...



Solidità, affidabilità, servizi al cliente sono da sempre i valori che contraddistinguono il Gruppo Fondiaria Sai.

Da oggi  
la sicurezza  
abita a Casal  
Palocco

Il nostro impegno arriva anche a Casal Palocco con la nuova Succursale dell'Agenzia Generale di Ostia presso "Le Terrazze". La nostra esperienza, serietà e professionalità al tuo servizio per un'assistenza completa e su misura. Grazie all'ampio ventaglio di prodotti assicurativi e finanziari siamo in grado di rispondere ad ogni tua esigenza, in modo puntuale e specifico. Affidati ai nostri professionisti: quando si tratta di tranquillità è meglio contare su degli esperti.

Agenzia Generale di Roma Ostia - Sub-Agenzia "Le Terrazze"  
Piazzale Filippo il Macedone Galleria Commerciale 1° Piano  
Casal Palocco - Roma - Tel. 0632090196 Fax 0632090197  
E-mail info@saipalocco.it

GRUPPO  
SAI  
FONDIARIA  
divisione  
SAI



## Marchi che spariscono

Non è solo l'economia a far sparire certe aziende. La tecnologia, freneticamente galoppante, ci mette del suo rivoluzionando il nostro modo di vivere.

I primi a sparire furono i produttori di regoli calcolatori, quelle barrettine di legno che usavamo cinquant'anni fa all'università per calcolare radici cubiche, seni, coseni e logaritmi. L'arrivo dei calcolatori tascabili li resero inutili, come l'avvento dei cellulari che fanno foto ha ridotto l'invio di cartoline, mentre quello della fotografia digitale ha reso inutili i rullini.

Aziende un tempo leader mondiali in uno di questi campi travolti dalle nuove tecnologie hanno tentato di diversificarsi cambiando il loro "core business", le loro produzioni, ma non sempre sono riuscite a convertirsi efficacemente. Spesso, proprio perchè troppo grandi, hanno dovuto arrendersi e marchi un tempo popolarissimi sono spariti. E' il caso, in questi giorni, di Kodak che, dopo anni di difficoltà seguiti a quasi un secolo di leadership nel settore delle pellicole, è ora assai vicina alla bancarotta.

La Eastman Kodak, questo il nome completo della società, a 130 anni dalla sua nascita ha chiesto



di ricorrere ai sei mesi di moratoria che negli Stati Uniti sono concessi alle società prossime al fallimento. Vent'anni fa era tra i cinque marchi di maggior va-

## La tecnologia ci fa perdere la memoria

La tecnologia ci ha, da una ventina d'anni, travolti cambiando il nostro modo di vivere e, ahimè, di pensare. Il cambiamento non riguarda solo la possibilità di fare cose che vent'anni fa vedevamo solo nei film di fantascienza, ma anche nel modo di istruirci.

Le persone più anziane ricordano le poesie mandate a memoria quando erano piccoli alunni, lo sforzo che si faceva, la commossa gioia di quando, oggi, le ricordiamo e le recitiamo ai nostri nipoti, sorpresi noi per primi di ricordarle.

La memoria, se non la eserciti, si indebolisce. Lo sosteneva Cicerone nel 44 a.C. (Cato Maior de senectute). E purtroppo sono tante le nuove meraviglie tecnologiche che stanno congiurando contro quella zona del cervello nei quali la memoria

lore al mondo! Colpa della incapacità di adattarsi al mondo che cambia in fretta. Kodak ha tentato di convertirsi ma, da leader che era, è stata abbondantemente scavalcata dai tre colossi giapponesi (Canon, Nikon e Sony). In meno di cinque anni il suo titolo in borsa ha perduto il 97% del valore e Moody's lo ha impietosamente classificato come spazzatura.

E così il marchio rosso e giallo che ci ha accompagnato fino ad oggi finirà nei nostri ricordi, come la brillantina Linetti, il dentifricio Binaca o i tanti altri marchi rimasti ormai solo nella nostra memoria.



risiede rischiando di appassire come un fiore trascurato.

La possibilità di fare le operazioni con il calcolatore tascabile o il ritrovare con Wikipedia, e con un clic di mouse, la data di nascita di quel compositore ci sta infatti disabituando ad esercitarla. Chi oggi ricorda come si fa una divisione a due cifre. Non dico l'estrazione di radice quadrata, che serve assai poco, ma una divisione a volte può servire. E se non c'è a portata di mano il calcolatorino?

Il bello è che anche nelle scuole si fa esercitare poco la memoria. Le tabelline non si imparano più a memoria (sei per otto quarantotto si recitava, come una poesia) ma si fanno imparare come sequenza di numeri da ricordare (sette, quattordici, ventuno, ventotto), contando con le dita tanto che in quarta elementare mio nipote è lì con i suoi ditini e per arrivare al fatidico 48 impiega qualche secondo di troppo. Di poesie, poi, non c'è traccia: per fortuna ci sono le canzoncine. E' già qualcosa.

Le conseguenze sono evidenti. Provate ad uscire di casa senza il cellulare. Se vi dovesse succedere qualcosa, siete in grado di ricordare il numero di cellulare di chi può soccorrevi? Temo che dovremo attendere un nuovo passo della tecnologia, quando ci impianteranno nel cervello la nostra rubrica telefonica e, forse, l'intera Wikipedia. Temo che non sarà un gran giorno.



s.i.

### STUDIO DI IPNOSI CLINICA E PSICOTERAPIA

*Dr.ssa Stefania Mizzau*

Psicologo, Psicoterapeuta,  
Specialista in Ipnosi Clinica e Psicoterapia Ericksoniana

Al di là di miti e pregiudizi,  
l'ipnosi non è né uno stato di perdita della coscienza,  
né qualcosa di indotto con metodi magici o misteriosi...  
bensì un potente ed efficace approccio terapeutico  
che poggia su solide basi scientifiche.

- ANSIA • STRESS • CEFALEE
- DISTURBI PSICOSOMATICI • PAURA
- PANICO • FOBIE • AUTOSTIMA
- TIC • BALBUZIE
- DISTURBI DELLA SFERA SESSUALE
- DEPRESSIONE • DIFFICOLTÀ EMOTIVE

### SMETTERE DI FUMARE CON L'IPNOSI

STUDIO PRIVATO: Via Talete 71 Casalpalocco (RM)

Cell. 347 68.69.702

www.stefaniamizzau.it

### Ortopedia Traumatologica

**Dott. Matteo Troiano**

*Medico Chirurgo Ortopedico*

Chirurgia artroscopica del ginocchio

Traumatologia dello sport

Traumatologia d'urgenza  
con visite a domicilio

**per urgenze 339.52.06.440**

Riceve presso Studio "SALUS"  
P.zza Filippo il Macedone, 23 (Le Terrazze)  
per appuntamenti Tel. 06.50.91.53.05



**CASALPALOCCO**

Via Timante, porzione di villa di mq 280; due saloni tripli, 2 cucine 4 camere da letto, 3 bagni, balconi. Completano la proprietà un giardino di mq 1000 con piscina privata e 2 posti auto coperti.

**POSSIBILITA' DI LOCAZIONE****CASALPALOCCO**

Trifamiliare a stella. Completamente e finemente ristrutturata in bio/eco edilizia, di 320 mq distribuita su 4 livelli. Giardino 600mq. Portico 70mq. Box auto ampio. Pannelli solari, predisposizione fotovoltaico, aspirazione centralizzata, sistema antifurto con telecamere, riscaldamento a pavimento, tetto ventilato.



€ 940,000,00

**CASALPALOCCO**

Villa a schiera di mq 205 ca. disposta su 3 livelli composta da: salahobby, salone doppio con camino, sala pranzo, cucina abitabile, 3 camere, 4 bagni e terrazzo. Giardino privato. Completano la proprietà una piscina e campi da tennis condominiali.



€ 549,000,00

**CASALPALOCCO**

Quadrifamiliare a pochi passi dal centro Le Terrazze. Salone doppio, ampia sala pranzo, cucina abitabile, 3 camere, 4 bagni. Terrazzo abitabile. Sala hobby. Box. Giardino angolare.



€ 640,000,00

**CASALPALOCCO**

Duplex superiore di mq 90 ca. e giardino 150mq circa, con posto auto interno. L'immobile si compone di salone con camino, cucina abitabile, zona pranzo, 2 camere da letto, bagno e mansarda. L'immobile è ristrutturato.



€ 370,000,00

**AXA**

Via tespi duplex superiore di 65 mq, ristrutturato composto: 1°p: soggiorno, cucinotto e balcone 2°p: camera da letto, altra zona notte soppalcata, bagno e terrazzo. Possibilità di acquisto posto auto.



€ 275,000,00

**INFERNETTO**

Villa bifamiliare di mq 320 ca. Disposta su 3 livelli si compone 2 saloni doppi, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni, 2 portici. Giardino di mq 300 ca. e 2 posti auto. Possibilità seconda cucina + altre 2 camere.

**DIVISIBILE.**

€ 695,000,00

**INFERNETTO**

Villa bifamiliare di mq 220 ca. Disposta su 2 livelli fuori terra si compone al piano terra di un salone doppio, cucina abitabile, camera, bagno e patio. Al primo piano 3 camere da letto, bagno, soppalco mq 30 ca. e 2 balconi. Completa la proprietà un giardino di mq 200 ca. **DIVISIBILE** in due unità.



€ 460,000,00

**INFERNETTO**

Delizioso duplex superiore composto da soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, balcone. Completa la proprietà un posto auto scoperto e ampio ripostiglio.

**OTTIMO INVESTIMENTO**

€ 215,000,00

**VIVIANA PORPORA**

Cell. 345/9305534

vporpora@remax.it

**ANNA PAOLA FRISINA**

Cell. 345/2257768

afrisina@remax.it

annapaola.frisina@gmail.com

**BLU****APERTURA NUOVA SEDE CASALPALOCCO**

Piazzale Filippo il Macedone 89

Galleria Commerciale

LE TERRAZZE

Primo Piano



**AXA** Attico architettonicamente ristrutturato sito all'ottavo ed ultimo piano con splendida vista panoramica. L'immobile di pregio ha una classificazione energetica A+ dovuta a pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, infissi di sicurezza, impianto di domotica.



**AXA** Splendida Villa bifamiliare ristrutturata e divisa in due unità abitative: appartamento indipendente con ingresso, sala, cucina, ampia camera, bagno con vasca circolare, lavanderia. Molto luminosa. L'altra porzione composta da salone con camino e ampia veranda, cucina ab., 4 camere, 4 bagni, balconi. Giardino curatissimo.



€ 798,000,00

**AXA**

Ampia porzione di trifamiliare, in cortina con ampio giardino, composta da salone doppio, cucina abitabile, 5 camere, 5 bagni, sala hobby, terrazzi. Completano la proprietà 2 posti auto.



€ 680,000,00

**AXA** Villa a schiera fuori terra. 230 Mq ca. In complesso residenziale riservato, immerso nel verde con parco privato, piscina e campi da tennis condominiali. Disposta su 4 livelli fuori terra. Completano questa proprietà un giardino privato di mq 150 ca, una cantina, un Box auto e un posto auto scoperto.



€ 620,000,00

**AXA** Piazza Eschilo appartamento di mq 130 ca. Con vista panoramica si compone di un ampio salone, cucina, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni, ripostiglio. 2 terrazzi. Completa la proprietà un box auto e cantina.



€ 560,000,00

**AXA**

Madonetta villino bifamiliare di nuova costruzione, di mq 150 ca. Disposto su 2 livelli fuori terra. Salone con camino, cucina abitabile, 3 camere e bagno. Al piano mansarda, ampia camera da letto e bagno. Completa la proprietà un giardino di mq 200 ca con posto auto.



€ 490,000,00

**AXA** Piazza Eschilo appartamento di mq 130 ca. Con vista panoramica si compone di un ampio salone, cucina, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni, ripostiglio. 2 terrazzi. Completa la proprietà: box auto e cantina.



€ 448,000,00

**CONTATTATECI PER ULTERIORI INFORMAZIONI E PROPOSTE DI VENDITA E LOCAZIONE.**  
Saremo a Vostra completa disposizione  
**VALUTAZIONI e CONSULENZE personalizzate GRATUITE**  
Tel.06/52364785 (8 linee r.a.)

**AXA** Malafede appartamento ristrutturato in zona servita e riservata. Si compone da ingresso sala, cucina con balcone, zona notte con 2 camere e bagno. Balcone. Box e cantina.



€ 318,000,00



# Cronisti del proprio mondo

di Raffaella Ravano

## Facebook, che pericolo

In Italia si parla spesso di come è semplice venire a conoscenza di alcuni dati personali: La loro diffusione può compromettere i loro possessori. Purtroppo però sembra che gli italiani, così come gli americani, non se ne rendano veramente conto. I social network stanno diventando parte della nostra vita e questo porta problemi con cui dobbiamo cominciare seriamente a fare i conti. Il mezzo più utilizzato dalla maggioranza dei navigatori è Facebook che milioni e milioni di utenti in tutto il mondo usano per comunicare. Molte persone hanno acquistato un computer solo per poter utilizzare il Social Network e chattare, per farsi nuovi amici e conoscenti.

### Pericolo N. 1: La Privacy

Cominciamo a dire che il primo pericolo riguarda la privacy. I server, dove Facebook memorizza e custodisce tutti i nostri dati potrebbero venire violati e diventare un immenso archivio da copiare, contenente un mucchio di informazioni su tutti noi.

### Pericolo N. 2: Virus

Esistono dei Virus che si propagano utilizzando i social network. Come il "Koobface". Per accertamenti ricercare su Facebook "ATTENZIONE VIRUS FACEBOOK. DA FAR GIRARE" oppure la descrizione che si fa del virus (in realtà è un worm) su Wikipedia

### Pericolo N. 3: Truffatori

Ci sono personaggi che potrebbero ottenere la nostra fiducia per poi attirarci in qualche trappola. Molti individui utilizzano Facebook per portare a termine truffe.

### Pericolo N. 4: Pubblicità ingannevole

Un altro pericolo sono le pubblicità che spesso sono delle vere e proprie truffe informatiche. Ad esempio su Facebook c'è una pubblicità che vi invita a fare una specie di test gratuito per scoprire il vostro quoziente intellettivo.

Sembra una cosa invitante ed infatti sono molti a fare il test. Una volta che avrete risposto alle 10 domande vi verrà chiesto il vostro numero telefonico per avere il risultato del test. L'unico problema è che se lo fate vi ritroverete abbonati ad un servizio che vi scelerà poco meno di 10 euro alla settimana.

### Pericolo N. 5: Il furto di identità

come accennato prima c'è il Furto delle identità che sta prendendo sempre più piede. Gli esperti di un sito sponsorizzato dal governo britannico che tutela i naviganti della rete, lanciano l'allarme tramite il loro responsabile che ci dà un consiglio: "Dovete inserire solo le informazioni che fornireste ad un



perfetto sconosciuto sull'autobus". Solamente in Gran Bretagna sono stati registrati più di mille episodi di identità rubata. Un danno che può costare molto caro alle vittime del furto.

Ai ladri bastano pochi dati sulla vittima per effettuare operazioni bancarie a discapito del poveraccio, infatti come dichiarato da un esperto di sicurezza online: "Non è detto che i ladri trovino tutte le informazioni necessarie su siti sui quali queste si condividono, ma basta qualche dettaglio privato per avviare una ricerca più approfondita sulla persona da truffare". Molto pericolose sono anche i messaggi più innocenti e innocui. Per esempio, Facebook ha un servizio di posta, come sappiamo. La trappola scatta quando vi arriva un messaggio proveniente da un account che vi invita a leggere delle informative tipo: "le nuove regole sulla privacy", oppure "verificare il nuovo sistema di accesso al sito" oppure "Ci sono delle foto su di te". A questo punto, incuriosito, clicchi sul link segnalato e ti ritrovi su una pagina clonata che "sembra quella di Facebook" ma in realtà non lo è. Il sito clone vi chiede di inserire login e password, e in questo modo avrete appena rivelato i dati di accesso del vostro account da utilizzare sul VERO Facebook.

Nicolò Parlanti, Matteo Durante



via Gorgia di Leontini, 88 Casalpallocco tel. 0689020032

Scuola elementare a tempo pieno con insegnanti qualificati

Obiettivi:

- INGLESE intensivo per il raggiungimento del Lev: Movers for YL (young learners)
- percorso linguistico e logico - matematico completo, individuale ed approfondito, elaborato per costruire il "sapere" in ogni bambino nell'arco dei 5 anni



## La comunicazione umana

L'uomo per comunicare si serve di linguaggi verbali e non verbali: cioè dei gesti, dei suoni, delle espressioni facciali, dei movimenti del corpo.

I diversi linguaggi di cui l'uomo si serve per comunicare sono classificabili in base agli organi di senso che permettono di inviare e captare i diversi segnali:

1) I segni (luce, colore, linee, punti) che noi percepiamo con la vista, variamente combinati tra loro, formano dei messaggi visivi. Dal Paleolitico ai giorni nostri l'uomo si è sempre servito, per comunicare, di una grande quantità di segni, di immagini, di pitture, di scritte, di decorazioni per raccontare fatti e avvenimenti.

L'uomo si è servito anche di simboli come nell'arte Egizia dove ad esempio la colomba era simbolo di pace mentre il teschio simbolo di morte; nel medioevo gli stemmi indicavano le diverse casate, mentre oggi i marchi vengono usati dalle industrie. Altri segni utilizzati dall'uomo sono i gesti e i movimenti del corpo, delle mani, le espressioni del viso, l'abbigliamento, le acconciature, gli addobbi, i travestimenti, le maschere, lo spazio.

2) La voce, i suoni, i rumori, la musica, il canto, il fischio, tutti questi segni 'fonici' sono utilizzati dall'uomo come mezzi per comunicare. Il suono degli strumenti sonori come le sirene, i clacson, le campane, il fischio del treno, la chitarra, il tamburo, l'orchestra sono messaggi che ci inviano molte informazioni e suscitano stati d'animo e diverse emozioni.

3) Tutti gli esseri viventi, umani, animali o vegetali emettono particolari odori di riconoscimento; gli animali si riconoscono tra loro e sanno riconoscere gli uomini dall'odore. L'uomo di oggi, diversamente da quello primitivo, ha perso quasi del tutto la capacità d'interpretare i segnali odorosi e di comunicare attraverso essi, comunque noi, continuiamo a servirci dei profumi per segnalare la nostra presenza e farci riconoscere.

4) Noi possiamo ricevere o trasmettere sensazioni di affetto, di rabbia, di aggressività, di repulsione, di amore, di caldo, di freddo attraverso il contatto fisico con le persone o toccando superfici lisce o ruvide degli oggetti.

### Gli elementi della comunicazione

Gli elementi basilari per la realizzazione della comunicazione sono:

- **EMITTENTE** è colui persona, cosa, oggetto, macchina, che invia il messaggio.
- **MESSAGGIO** sono le informazioni trasmesse con i gesti, le immagini, i suoni, gli odori.
- **RICEVENTE** è colui che riceve il messaggio.
- **CODICE** è attraverso la conoscenza del codice che noi possiamo comprendere il significato dei diversi messaggi.
- **CONTESTO** è l'ambito in cui viene espresso il messaggio (es. gli ortaggi e la frutta nelle opere dell'Arcimboldi).
- **CANALE** di trasmissione, possono essere naturali (organi sensoriali) o artificiali (stampa, telefono, televisore, radio, computer).

### Le funzioni nei messaggi visivi

Un aspetto molto importante che interviene nella comunicazione è rappresentato dalle funzioni del linguaggio che sono:

**Funzione Immaginativa** = quando con il linguaggio verbale o scritto, oppure con le immagini si in-

ventano situazioni o si rappresentano realtà fantastiche o immaginarie (Surrealismo).

**Funzione Informativa** = quando il linguaggio parlato o scritto, o le immagini informano, raccontano, documentano avvenimenti storici, sociali, culturali, scientifici, economici, denunciano un fatto, descrivono cose accadute (manifesti, insegne, fotografie, immagini).

**Funzione Espressiva** = (o emotiva) quando con il linguaggio scritto, parlato, sonoro, gestuale o con le immagini noi vogliamo comunicare agli altri le nostre emozioni, paure, angosce, tensioni, gioie, sorprese, quando vogliamo esprimere i nostri sentimenti più intimi e profondi, ci troviamo di fronte ad una funzione emotiva (Romanticismo, Simbolismo, Surrealismo, Espressionismo, Astrattismo).

**Funzione Estetica** = quando il messaggio cattura la nostra attenzione perché bello ed elegante, sono tutte quelle immagini in cui si mettono in evidenza l'armonia delle forme, la ricerca degli effetti di luce, di tonalità cromatica, di tagli compositivi e la raffinatezza dei particolari.

**Funzione Esortativa** = tutte le immagini che hanno lo scopo più o meno implicito di far compiere determinate azioni a colui che riceve il messaggio (pubblicità di prodotti commerciali, il cartello vietato fumare, l'obbligo di svolta a destra o a sinistra).

**Funzione di Contatto** = quando il messaggio viene usato per stabilire o per consolidare il rapporto tra chi parla, scrive o disegna (emittente) e chi ascolta, legge o guarda (ricevente). In questo caso l'attenzione è posta sul "medium", cioè sul mezzo, lo strumento della comunicazione.

**Funzione Propiziatoria** = arte preistorica e rupestre.

### Il messaggio visivo

Nel linguaggio visivo i messaggi sono formati da una serie di segni: punti, linee, colori, luci ed ombre. I segni nei messaggi visivi sono organizzati:

- Dalle regole della percezione visiva = figura/sfondo, vicinanza, eguaglianza, forma chiusa/aperta, forma buona o destino comune, esperienza, pregnanza.
- Dalle regole compositive o dei codici visivi = ritmo, simmetria, movimento/direzione, peso/equilibrio, spazio.

### Gli elementi che formano i messaggi

**Il punto.**

Costituisce l'unità minima che sta alla base dei messaggi visivi. I punti possono essere diversi per dimensioni, forma, posizione, densità, rarefazione, colore. Combinato e/o raggruppato in regole compositive, trova ampia applicazione nella fotografia, stampa, televisione, grafica etc. Nell'arte è stato utilizzato dai Post-impressionisti o Puntinisti francesi e dai Divisionisti italiani (Seurat - Signac - Previati - Segantini - Pellizza da Volpedo) e da altri pittori moderni (P. Klee, Kandinsky, Severini, Fontana).

**La linea.**

Intesa come segno grafico è il prodotto della traccia lasciata dal punto in movimento. Esistono diversi tipi di linea per orientamento: orizzontale, verticale, obliqua; e per tipologia: retta, curva, spezzata, mista, frastagliata, seghettata, etc. e sono tutte rintracciabili nell'ambiente naturale e urbano.

- **Orizzontali** = hanno un significato di piattezza e staticità.

- **Verticali** = hanno un significato di movimento, di slancio, di altezza.

- **Oblique** = in genere trasmettono instabilità, dinamismo, tensione.

- **Spezzate, miste** = trasmettono un senso di dinamismo, nervosismo e confusione.

- **Curve, frastagliate** = determinano diversi significati di movimento, di quiete, di tensione e dinamismo.

Le linee sono da sempre un elemento fondamentale del linguaggio visivo. Sin dall'antichità, l'uomo le ha utilizzate come segno per scrivere, disegnare, rappresentare immagini scientifiche o come elemento decorativo, architettonico e scultoreo. Nell'arte Egizia la linea serviva a contornare il disegno delle figure; nell'arte Greca diventa un elemento espressivo e/o descrittivo, mentre nell'arte Cristiana la linea è una ripetizione ritmica, un elemento decorativo. In seguito nel '400-'500 e '600 sottolinea il movimento, fino all'arte moderna in cui la linea assume un largo impiego dal Futurismo, all'Astrattismo fino all'Informale.

**Il colore.**

I colori **PRIMARI** sono tre: il rosso, il giallo e il blu, sono intensi, vivaci e squillanti:

- Mescolando insieme due colori primari si ottiene un colore **SECONDARIO**, sono vivaci ma più teneri e morbidi:

- Mescolando tra loro i tre colori primari, in diverse quantità, si ottengono i colori **TERZIARI** (o ternari):

- Mescolando i 3 colori primari in eguali quantità si ottiene il grigio o nero cromatico.

Ogni colore primario è **COMPLEMENTARE** della somma degli altri due (colore secondario):

- Accostando due colori complementari fra loro si ha il massimo risalto cromatico.

I colori possono essere divisi anche in **CALDI** in cui prevalgono il giallo e il rosso, e in **FREDDI** in cui prevalgono il blu e il viola; le nostre sensazioni di caldo e di freddo sono legate spesso alla nostra esperienza percettiva. Questi colori vengono molto spesso utilizzati nel linguaggio visivo in opposizione tra loro, per suscitare reazioni opposte e per realizzare particolari effetti espressivi. Oppure possono essere divisi in colori **PURI** o **SATURI** quando il colore non è sporcato né dal bianco né dal nero, e in colori **IMPURI** o **INSATURI** quando invece i colori vengono miscelati con diverse quantità di bianco, che rappresenta la luce assoluta, o di nero che rappresenta l'assenza assoluta di luce.

I colori chiari, cioè formati con prevalenza di giallo o di bianco, danno sensazioni di luminosità, vibrante o tranquilla, serena o appena offuscata. I colori scuri, cioè il nero e le tinte con prevalenza di blu o di rosso, uniscono l'impressione dell'ombra e del buio a sensazioni di malinconia, inquietudine, timore.

Le **GRADAZIONI** di colori determinano il passaggio dalla luce all'ombra o dal vicino al lontano, creando sensazioni di volume o di spazio, esse sono definite gradazione **CROMATICA** quando la scala passa da un colore all'altro (es. dal giallo al blu passando per tutti i verdi), o gradazione **TONALE** quando la scala rimane all'interno dello stesso colore variando dal nero al bianco. Vengono definiti colori **NEUTRI** il bianco, il nero e tutti i grigi perché sono smorzati e inerti; a contatto con essi i colori primari e secondari sono esaltati al massimo grado, in tutta la loro importanza, la loro bellezza e il loro vigore.

**Prof. Piccinno**

Segue nel prossimo numero



**CASALPALOCCO** Prestigiosa e ben rifinita trifamiliare su 4 livelli. Giardino 600 mq. Ottima esposizione. Rif.V763T

Classe Energetica: G € 900.000

**CASALPALOCCO** centro, ottima esposizione. Riservata porzione di bifam. su 4 livelli. Triplo salone, cucina, camini, 4 camere, 4 bagni. Appartamento indipendente. Giardino mq 900 Rif. V716B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Gemini su 3 livelli. Salone, cucina, 5 camere, pluriservizi. Giardino con affaccio sul parco. Rif. V1165B

Classe Energetica: G € 875.000

**CASALPALOCCO** Rifinita bifamiliare su 4 livelli. Salone, studio, ampia cucina, 3 camere, multi servizi. Sala hobby con appartamento indipendente. Terrazzi, patio, gazebo. Giardino c.a. 750mq. Rif. V1076B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** bifamiliare su tre livelli. Grande salone, cucina abitabile, studio, 4 camere al piano, 4 bagni. Sala hobby con camino. Garage doppio. Giardino. Rif. V928B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** centro vecchio. Prestigiosa bifamiliare composta da salone, grande cucina, 4 camere 4 bagni. Sala hobby indipendente con camino e cucinino. Giardino 1000mq. Rif. V1145B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** centrale, ottima esposizione. Porzione di bifamiliare. Doppio salone, cucina, 5 camere 4 bagni. Ampia sala hobby, vari ripostigli. Rif. V869B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** villa su 3 livelli. Salone, cucina, 2 camere, multi servizi, SH indipendente. Giardino 1000 mq ca. Rif. V867V

Classe Energetica: G € 555.000

**CASALPALOCCO** irripetibile capofila su 3 livelli, ampia metratura, spaziosa zona giorno, 3 camere, multiservizi, giardino 2500mq, piscina. Rif. V116B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO AFFARE** nuda proprietà, 3 camere, bagno, salone con camino 650 MQ di giardino. Rif. V984V

Classe Energetica: G € 320.000

**CASALPALOCCO** prestigiosa porzione di quadrifamiliare su 3 livelli, salone con camino, grande cucina con tinello, 3 bagni, 3 camere e mansarda. Giardino 1500 MQ. Rif. V1080Q

Classe Energetica: G

**AXA** rifinita Trifamiliare su 4 livelli, restaurata di recente. Salone, pranzo, cucina, 4 camere, multiservizi. Ampia sala hobby luminosa. Box. Giardino. Ottima esposizione. Rif. V1073T

Classe Energetica: G € 795.000

**AXA** piazza Eschilo. Appartamento luminoso in complesso chiuso. Ampio salone, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni. Spazioso terrazzo. Rif. V1167A

Classe Energetica: G € 420.000

**AXA** Appartamenti di varie tipologie in prestigioso complesso di 3 edifici attualmente in costruzione, immerso nel verde e con finiture e materiali di qualità. Spazi esterni ampi e vivibili. Posto auto condominiale, possibilità di acquisto box. Rif. V1119A

Classe Energetica: G € 297.000

**INFERNETTO** bifamiliare divisibile ampia zona giorno composta da doppio salone, cucina abitabile e bagno. 4 camere, 3 bagni. Giardino con piscina. Rif. V1069B

Classe Energetica: G € 700.000



**CASALPALOCCO** villa di rappresentanza tipo "Vela" di testa. Salone triplo, cucina pranzo, 5 camere 5 bagni, verande, barbeque. Giardino 1600 mq ca. Rif. V1022T

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** centralissimo. Delizioso appartamento su 2 livelli: soggiorno angolo cottura, angolo studio, camera, bagno. Rif. V1127A

Classe Energetica: G € 270.000

**CASALPALOCCO** villa Bifamiliare composta da 2 unità distinte, ognuna comprendente doppio salone, cucina, 4 camere, multiservizi. Giardino. Rif. V1204B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Isola 25 Prestigiosa quadrifamiliare. Grande salone a L, cucina abitabile, studio, 4 camere, 4 bagni. Sala hobby sbancata. Box. Giardino con piscina. Rif. V1148Q

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO**, Quadrifamiliare mq 318, su 4 livelli, ottima esposizione. Ingresso, salone, studio, 5 camere, 3 bagni. Sala hobby luminosa con ampia sala, cucina, box, accesso indipendente. Giardino 400mq. Rif. V631Q

Classe Energetica: G € 690.000

**CASALPALOCCO** via Evemero. Appartamento composto da salone, cucina, camera, bagno. Terrazzo abitabile. Rif. V1220A

Classe Energetica: G € 425.000

**CASALPALOCCO** Centro vecchio. Locale commerciale 250mq + 80mq ca. esterni. Cannafumaria. Rif. V1070L

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Isola 46 Duplex superiore 2 camere 1 bagno, salone, cucina e ripostiglio. Giardino, posto auto. Parco condominiale con tennis e piscina. Rif. V1223D

Classe Energetica: G € 435.000

**AXA** prestigiosa unifamiliare. Salone doppio, cucina abitabile, soggiorno, studio, bagno, 3 ampie camere, 2 bagni. Sala hobby indipendente. Giardino. Rif. V830U

Classe Energetica: G

**AXA** via Callimaco. Delizioso Duplex superiore. Salone, cucina, 3 camere, 2 bagni. Ampio Terrazzo, 2 posti auto. Rif. V1200D

Classe Energetica: G € 570.000

**AXA** Trifamiliare. Ampio salone, cucina abitabile, 3 bagni, 4 camere, balcone, Sala hobby con accesso esterno. Box. Giardino 500 mq ca. Rif. V1075T

Classe Energetica: G € 675.000

**AXA** zona residenziale. Ampia villa bifamiliare composta da: salone, cucina abitabile, 5 camere, pluri servizi. Sala hobby indipendente con camino e cucina. Garage. Patio. Giardino 600mq fr. Divisibile. Rif. V936B

Classe Energetica: G € 850.000

**INFERNETTO** Rifinita bifamiliare composta da: salone, cucina, 4 camere, 2 bagni. Taverna. Box. Giardino mq 200 ca. Rif. V1112B

Classe Energetica: G € 510.000

**CHIAMA I NOSTRI CONSULENTI DIRETTAMENTE AI NUMERI:**

**3475933571 - 3461040803 - 3461040803 - 3455771000**

**PER NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA SI RICERCANO IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE IN ZONA INFERNETTO, AXA, OSTIA, TORRINO ed EUR**  
TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE IN VENDITA E LOCAZIONE E LE QUOTAZIONI AGGIORNATE SONO PRESENTI SUL SITO:

**WWW.CATAG.IT**

VIA GORGIA DI LEONTINI, 1 ROMA (+39) 06 50914606

**CASALPALOCCO** centralissima prestigiosa, villa bifamiliare 4livelli. Box. Giardino 850mq. Eccellente esposizione. Interamente e finemente ristrutturata. Rif.V944B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Duplex inferiore composto da: salone, 3 camere, multiservizi. Sala hobby con camino e cucina. Rif. V1227D

Classe Energetica: G € 480.000

**CASALPALOCCO** trifamiliare di ampia metratura tipologia vela, 4 livelli. Giardino particolarmente curato 1500mq. Rif. V302T

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Porzione di trifamiliare a stella, Salone, zona pranzo, cucina, 4 camere, 4 bagni, sala hobby. Giardino. Rif. V891T

Classe Energetica: G € 640.000

**CASALPALOCCO** centro. Prestigiosa porzione di bifamiliare su 3 livelli. 2 saloni, cucina, studio, 4 camere, multi servizi. Ampio garage. Patio con giardino 700mq ca. Rif. V1155B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** centralissimo Villino a schiera trilivelli. Salone doppio, cucina, 3 camere, pluriservizi. Appartamento indipendente soggiorno con camino, cucina, camera, bagno. Posto auto, giardino. Rif. V055V

Classe Energetica: G € 670.000

**CASALPALOCCO** centro porzione di bifamiliare composta da: salone doppio, sala pranzo, cucina, suite, 2 camere, cameretta, multiservizi. Sala hobby, Garage. Ampio patio. Giardino 1000mq. Rif. V1129B.

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Villino su 3 livelli fuori terra. Salone, cucina, zona pranzo, 3 camere, multi servizi. Sala Hobby indipendente. Giardino e posto auto. Rif. V1224V

Classe Energetica: G € 585.000

**CASALPALOCCO** centro Appartamento composto da salone, cucina, camera, 2 bagni, terrazzi. Rif. V1215A

Classe Energetica: G € 295.000

**CASALPALOCCO** prestigiosa bifamiliare in cortina. Salone doppio, cucina, pranzo, 4 camere, 4 bagni. Hobby servitù. Ottima esposizione, ampio giardino. Box. Rif. V648B

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** zona residenziale, prestigiosa bifamiliare con grande giardino. 5 camere, pluriservizi, salone con veranda riservata. Rif. V1047B

Classe Energetica: G

**AXA** via Pindaro. Duplex superiore con porzione di giardino pavimentato. Salotto con camino, cucina, zona pranzo, 2 camere, 2 bagni, studio. Rif. V1176D

Classe Energetica: G € 475.000

**AXA** pressi piazza Eschilo, luminosa villa su 4 livelli composta da: cucina, salone, 5 camere, multi servizi. Sala Hobby sbancata con ingresso indipendente. Box auto. Giardino 400mq ca. Rif. V1162V

Classe Energetica: G € 770.000

**INFERNETTO** Bifamiliare tutta fuori terra e di ampia metratura. Salone triplo, cucina abitabile, 5 camere, multi servizi. Terrazzo. Giardino. Ottima Esposizione Rif. V1164B.

Classe Energetica: G € 670.000

**INFERNETTO** Prestigiosa villa unifamiliare di circa 400 mq, su 3 livelli, composta da doppio salone, cucina, 4 camere, multiservizi, sala hobby con taverna e cucina abitabile. Garage e ampio giardino. Rif. V1094U

Classe Energetica: G



**ACILIA** Prato Cornello. Bifamiliare ristrutturata, Salone, cucina abitabile, 3 camere di cui 2 al piano, multi servizi, sala hobby. Giardino. **Rif. V1212B**

Classe Energetica: G € 675.000

**AXA** prestigiosa unifamiliare. Salone doppio, cucina abitabile, soggiorno, studio, bagno, 3 ampie camere, 2 bagni. Sala hobby indipendente. Giardino 1500mq. **Rif. V830U**

Classe Energetica: G

**MADONNETTA** Villino a schiera in cortina su 4 livelli. Salone, cucina, 3 camere, 3 bagni, mansarda. Sala hobby con camino e cucina. Giardino. **Rif. V1157V**

Classe Energetica: G € 650.000

**INFERNETTO** Rifinita bifamiliare composta da: salone, cucina, 4 camere, 2 bagni. Taverna. Box. Giardino mq 200 ca. **Rif. V1112B**

Classe Energetica: G € 518.000

**INFERNETTO** porzione di trifamiliare 3 livelli fuori terra. Salotto cucina, 3 camere, mansarda, multiservizi. Giardino 150mq ca. **Rif. V723T**

Classe Energetica: F € 460.000

**INFERNETTO** quadrifamiliare su 3 livelli. Ampio salone, cucina abitabile, 5 camere, multiservizi. Giardino e terrazzo. Rifinita e accessoriata. **Rif. V1230Q**

Classe Energetica: G € 650.000

**INFERNETTO** Parchi della Colombo. Villino a schiera di testa. Ingresso, salone, cucina, 2 camere, 2 bagni. Grande sala hobby, lavanderia. Giardino. 2 posti auto coperti. **Rif. V537V**

Classe Energetica: G € 545.000

**OSTIA** ponente Attico e super attico. Salone, cucina abitabile, 3 camere, pluri servizi. Ampio terrazzi. Possibilità due unità indipendenti. **Rif. V988A**

Classe Energetica: G € 580.000

**OSTIA** Centralissimo Appartamento finemente ristrutturato. Soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazzo ca. 50mq. **Rif. V1150A**

Classe Energetica: F € 350.000

**CASALPALOCCO** porzione di Trifamiliare composta da: salone, cucina, 4 camere, 3 bagni, balconi, solarium. Sala hobby anche appartamento indipendente. Giardino e garage. **Rif. L1207T**

Classe Energetica: G € 2.700

**CASALPALOCCO** Duplex superiore ristrutturato. Soggiorno, cucina arredata, 2 camere, bagno. Mansarda con 2 camerette e bagno. Piscina condominiale. **Rif. L704D**

Classe Energetica: G € 1.300

**AXA** Villa in complesso riservato su 4 livelli. Salone, cucina abitabile, 5 camere, multi servizi. Patio. Giardino. **Rif. L1126V**

Classe Energetica: G € 2.200

**MADONNETTA** pressi parco. Villino a schiera su 3 livelli, composto da: ingresso, doppio salone, cucina, 3 camere, doppi servizi, Sala hobby, lavanderia, box auto. Giardino fr. Parzialmente arredato. **Rif. L135V**

Classe Energetica: G € 1.450

IMMOBILIARE Srl  
**CATAG**  
DAL 1977 A CASALPALOCCO

**ESQUILINO** In palazzo d'epoca, splendido appartamento di circa 280 mq su due piani, composto da cucina, disimpegno e bagno al seminterrato, 7 vani e accessori al piano rialzato, oltre terrazza di circa 70 mq e giardino. **Rif. V1141A**

Classe Energetica: G

**MADONNETTA** Stella d'argento. Unifamiliare; divisa in 2 appartamenti speculari di 130 mq ca ciascuno, composti da salone, ampia sala pranzo, 3 camere, 2 bagni, cucina abitabile, Giardino 1000 mq, oltre dépendance 80 mq e abitazione custodi di 45 mq, gazebo. **Rif. V584U**

Classe Energetica: G

**INFERNETTO** pressi via Boezi. Prestigiosa unifamiliare divisibile. 2 saloni, 2 cucine, 5 camere, multiservizi. Sala Hobby sbancata e indipendente. Spaziosi patii. Giardino c.a. 1200mq con piscina e solarium. Posti auto coperti. **Rif. V1016U**

Classe Energetica: G

**INFERNETTO**, pressi via Boezi. Rifinita, particolare, accessoriata villa unifamiliare. Doppio salone, zona pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni. Sala hobby indipendente con 2 appartamenti. Patio e giardino. **Rif. V1156U**

Classe Energetica: G

**INFERNETTO**, bellissima zona. Villa unifamiliare con piscina, campo da tennis e parco di 4.500mq. Divisibile in più unità immobiliari. Trattative riservate. **Rif. V1161U**

Classe Energetica: G

**OSTIA** Stella Polare. Appartamento di 150mq ca. Triplo salone, 3 camere, cucina abitabile, multi servizi. **Rif. V1159A**

Classe Energetica: G € 540.000

## AFFITTI

**CASALPALOCCO** centro. Appartamento bilocale ristrutturato. Terrazzo. Posto auto interno. **Rif. L1225A**

Classe Energetica: G € 950

**CASALPALOCCO** Porzione di Trifamiliare su 4 livelli. Salone con camino, cucina, 3 camere, multiservizi, mansarda alta. Sala hobby indipendente, garage. Giardino. **Rif. L1192T**

Classe Energetica: G € 3.700

**INFERNETTO** centrale, Villa stile casale su 3 livelli. Salone, cucina, zona pranzo, 3 camere, 3 bagni, sala hobby con camino. Parzialmente arredata. Giardino mq 200 ca. **Rif. L931Q**

Classe Energetica: G € 2.100

**INFERNETTO** Villino su 3 livelli, cucina, salotto, pranzo, 3 camere, ampio disimpegno, 3 bagni. Giardino fr con bbq. **Rif. L1221V**

Classe Energetica: G € 1.300

**OSTIA** appartamento semiarredato, camera, cameretta, saloncino, cucina aperta. **Rif. L112A**

Classe Energetica: G € 2.200

**CHIAMA I NOSTRI CONSULENTI DIRETTAMENTE AI NUMERI:**

**3475933571 - 3461040803  
3461040803 - 3455771000**

**ACILIA** Appartamento al 4° piano composto da: soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo.

**Rif. V1205A**

Classe Energetica: G € 185.000

**EUR 3 Pini** prestigiosa unifamiliare ampia metratura da ristrutturare con parco privato. Divisibile, ottima opportunità di investimento. **Rif. V990U**

Classe Energetica: G

**MADONNETTA** Rifinita quadrifamiliare su 4 livelli. Salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni, studio, balcone. Giardino con bbq. **Rif. V1206Q.**

Classe Energetica: G € 780.000

**INFERNETTO**, Splendida porzione di bifamiliare, perfettamente ristrutturata. Sala hobby con salone, cucina, camera, bagno. Al piano terra salone triplo, studio, bagno, ampi terrazzi. Zona notte al 1° piano composta da: suite con bagno, oltre 2 camere, bagno e terrazzi. Giardino con piscina, Garage. **Rif. V1102B**

Classe Energetica: G

**INFERNETTO** Bifamiliare rifinita. Salone con camino, ampia sala pranzo, cucina abitabile, 3 camere, 3 servizi. Hobby indipendente. Mansarda. Giardino 250mq ca. **Rif. V053B**

Classe Energetica: G € 525.000

**INFERNETTO** Wolf Ferrari luminoso attico. Sala con camino, cucina, camera, 2 bagni, mansarda, ampio terrazzo panoramico. **Rif. V522A**

Classe Energetica: G € 400.000

**INFERNETTO** -Torcegno- rifinito luminoso villino. Soggiorno cucina, 2 camere, 2 bagni, tutto fuori terra e non mansardato. Sala hobby e giardino. **Rif. V368V**

Classe Energetica: G € 450.000

**OSTIA** Capo Palinuro, Appartamento ristrutturato. Soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, balcone. Cantina, posto auto. **Rif. V1209A**

Classe Energetica: G € 360.000

**OSTIA** Lido Centrale. Vendesi attività commerciale Pizzeria - Tavola Calda. L'attività è svolta in locale di ca 120mq, 20posti a sedere. L'ubicazione è su una strada di passaggio **Rif. V1071L**

Classe Energetica: G

**CASALPALOCCO** Isola 46, monolocale arredato composto da salottino, angolo cottura, bagno e giardino. Piscina condominiale. **Rif. L1222V**

Classe Energetica: G € 600

**CASALPALOCCO** bifamiliare ristrutturata. Ampio salone, cucina abitabile, 6 camere, 4 bagni, sala hobby, lavanderia. Box triplo. Giardino. **Rif. L1143B**

Classe Energetica: G

**INFERNETTO** centrale - appartamento: soggiorno, cucina aperta, 2 camere, 2 bagni, balcone e box auto. **Rif. L169A**

Classe Energetica: G

**TORRINO-MEZZOCAMMINO** Attico e superattico, panoramico, luminoso, rifinito. Salone triplo, cucina abitabile, 3 camere, cameretta, 3 bagni. Ampio terrazzi. Box e posti auto. **Rif. L1140A**

Classe Energetica: G € 1.600



**PER NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA SI RICERCANO IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE IN ZONA INFERNETTO, AXA, OSTIA, TORRINO ed EUR**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE IN VENDITA E LOCAZIONE E LE QUOTAZIONI AGGIORNATE SONO PRESENTI SUL SITO:

**WWW.CATAG.IT**

VIA GORGIA DI LEONTINI, 1 ROMA (+39) 06 50914606



## Droga e alcool: un brutto vizio

Con il termine droga si intende una sostanza, naturale o artificiale, che altera lo stato psicofisico di una persona, provocando allucinazioni, eccitazione ed ebbrezza. Quello della droga è un fenomeno molto diffuso e sul quale periodicamente si lanciano allarmi, ma, nonostante siano conosciuti gli effetti dannosi che essa comporta, il suo consumo è in continua crescita. Le ragioni che spingono a fare uso di stupefacenti sono molteplici: la ricerca di sensazioni gradevoli, il bisogno di allontanare le difficoltà senza affrontarle, il desiderio di superare la paura...

La droga provoca una dipendenza sia psichica che fisica, per cui chi ne fa uso è costretto ben



presto, per non stare male, ad assumerne quantità sempre maggiori.

Generalmente si usa distinguere tra *droghe leggere* e *droghe pesanti*.

Le più conosciute fra le prime sono la marijuana e l'hashish, derivati dalla canapa indiana. Spesso se ne fa uso insieme al tabacco: è il cosiddetto spinello.

Tra le droghe pesanti le più diffuse sono la cocaina e l'eroina.

L'eroina è un derivato della morfina, a sua volta ricavata dall'oppio. Solitamente assunta per via endovena, provoca inizialmente uno stato di rilassamento e di distacco da ogni stress, inducendo il consumatore a ripetere l'esperienza.

La cocaina è una sostanza che si estrae dalle piante di coca per essere commercializzata sotto forma di polvere bianca. Il metodo di assunzione più diffuso è l'inalazione, ma può essere anche iniettata. Inizialmente favorisce la con-

centrazione e l'efficienza, ma l'uso prolungato determina agitazione, insonnia, allucinazione, manie di persecuzione con manifestazioni violente.

A causa dei costi elevati che comportava il suo utilizzo, la cocaina per anni è stata considerata una "droga per ricchi". Oggi è venduta a prezzi talmente bassi che chiunque può permettersela.

### Ma la sigaretta?

Il fumo di sigaretta rappresenta oggi la principale causa di morte "evitabile" nella maggior parte dei Paesi sviluppati. Il tabacco induce una fortissima dipendenza nei fumatori e il suo utilizzo non nuoce solamente a chi ne fa uso, ma anche a chi è passivamente esposto al fumo di altrui.

Per contrastare questa abitudine e per fornire aiuto concreto a chi decide di smettere sono stati attivati centri antifumo negli ospedali e nelle asl di molte città italiane.

La lotta contro il fumo si combatte sia con una maggiore informazione sui rischi che ne derivano, sia con leggi che proteggano i "fumatori passivi": per chi fuma in una zona proibita, multe a partire da 25 a 250 euro, aumentabili fino a 500 euro se ne sono presenti bambini con meno di 12 o donne incinte.



### E l'alcool?

L'uso dell'alcool viene paragonato all'uso di una droga, poiché, al pari degli stupefacenti, crea dipendenza, sia fisica sia psichica, da assuefazione e scatena comportamenti violenti o aggressivi.

In Italia sono almeno cinque milioni le persone che eccedono nel consumo di alcool.

L'abuso di alcool è responsabile di circa il 9% delle malattie in Europa e, vista la sua diffusione, uccide più della droga: è la causa del 47% degli incidenti in macchina, del 25% dei suicidi e del 20% degli incidenti sul lavoro. Una tentazione continua, per chi è abituato a ricorrere alla bottiglia e non sa che cosa vuol dire contare sulle sue proprie capacità e sulla propria lucidità mentale.



Da

Da

## Una domenica diversa

Il giorno 6 novembre 2011 Nell'angolo sportivo della parrocchia Santa Maria dei Pellegrini (vicino al Conad), è stata indetta una manifestazione sportiva per ricordare Giuditta e Benedetta, due sorelle morte in un incidente stradale lo scorso Dicembre 2010 e per l'occasione si sono svolte partite di calcio Santos (squadra della nostra parrocchia) contro Dragon City, Canossa e Santa Melania. Gareggiavano anche la categoria mini scarabocchi bambini del 2005 e del 2006.



La manifestazione è incominciata alle 9.30 con la messa in Santa Maria dei Pellegrini. Alla fine della messa, tutte le squadre si sono riunite negli spogliatoi per mettersi le proprie divise e finalmente hanno iniziato a giocare: primo turno mini scarabocchi (piccoli) e poi tutti gli altri a seguire. Concluse le partite del 1° turno ha iniziato a piovere ed alcune persone sono andate a via, altre si sono riparatte sotto il gazebo a mangiare panini acquistati con una piccola offerta il cui ricavato andava alla parrocchia e per acquistare una nuova panca di legno per la chiesa Santa Maria dei Pellegrini.

Per 15 minuti ha piovuto ininterrottamente, così le partite sono state rimandate alle 16.00, ma poco dopo (per fortuna) un po' di sole è uscito e le squadre che hanno superato il 2° turno hanno iniziato a giocare.

Alle 17.00 le partite si sono concluse e i giocatori che hanno partecipato alla manifestazione hanno ricevuto una medaglia di riconoscimento.

I ragazzi ed i loro genitori sono rimasti tutti contenti. Prima della fine della manifestazione è arrivato il padre delle sorelle Benedetta e Giuditta che le ha ricordate con parole affettuose e commoventi. Nell'esprimere il proprio dolore ha ringraziato tutti per l'affetto che riceve ogni giorno da tante persone del nostro quartiere e si è raccomandato di aver sempre fede e di credere nel Signore. Dopo un lungo applauso si è tornati tutti a casa, un po' bagnati!

## CARTOLERIA - ARTICOLI da REGALO

NOVITA'

### Bomboniere

Battesimo - Comunione - Cresima  
accessori per confezionare  
bomboniere - confetti

Stampa partecipazioni e inviti

Album fotografici  
cornici



VIA PINDARO, 78 e VIA SENOFANE, 119 - CENTRO BIANCO - AXA TEL 06 50680327

## ING. MARCO MARIA D'ERME

FOTOVOLTAICO E IMPIANTISTICA CHIAVI IN MANO



-PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, CLIMATIZZAZIONE, ANTINTRUSIONE E TVCC  
-CONSULENZE TECNICHE E DIREZIONI LAVORI- RISTRUTTURAZIONI EDILI-  
CERTIFICAZIONI ENERGETICHE -SOLARE TERMICO

mobile: 3386249301/marcoderme@alice.it



## Scontri black bloc-Polizia: 900.000 □ di danni

Ammonta a quasi 900.000 euro, per la precisione 890.698,13 euro, l'importo complessivo delle richieste di risarcimento arrivate a Roma Capitale per i danneggiamenti subiti da cittadini e commercianti in occasione degli scontri del corteo degli Indignati del 15 ottobre scorso, rovinato dai black-bloc.

E' quanto scrive il sindaco di Roma, Gianni Alemanno, in una lettera inviata al prefetto di Roma, Giuseppe Pecoraro. Una cifra quindi inferiore rispetto a quelle - fino a 5 milioni di euro - circolate nell'immediatezza dei fatti sotto la spinta di una comprensiva All'indirizzo email danni.15ottobre@comune.roma.it e al numero di fax 06.671079225 sono state presentate 87 richieste di risarcimento dei danni di cui: 60 relative a danneggiamenti di mezzi di locomozione: autovetture, motocicli, biciclette, per un importo di 207.805,65 euro; 21 relative a danneggiamenti nei confronti di beni immobili ovvero a danni riportati da vetrine, serrande e insegne di esercizi commerciali per un importo di 676.895,48 euro; 6 attinenti a mancati incassi di attività commerciali per un importo di 5.997 euro. **L'esatto importo della liquidazione dei danni sarà quantificato dopo le relative istruttorie.**



"Essersi costituiti in giudizio come parte civile nel processo verso gli accusati di essere fra i responsabili degli scontri di Roma è importante perché ci consente di difendere gli interessi della città. Come ho più volte detto, la legittima espressione di un dissenso e di una protesta non può degenerare nel saccheggio della città e nel calpestare il diritto al vivere civile dei romani" ha affermato il sindaco di Roma, Gianni Alemanno, in riferimento alla decisione del Comune di costituirsi parte civile nel processo contro quattro manifestanti fermati durante gli scontri.

Giulio Codacci 3 I

## Un'esperienza indimenticabile

Oggi vi voglio parlare di un'esperienza indimenticabile: il primo giorno del laboratorio di musica.

Appena finita la scuola, mi sono diretta verso il professore di musica, mentre guardavo gli altri mangiare. Mi vergognavo un po' perché della mia classe eravamo solo io e la mia migliore amica, Blanca. Abbiamo iniziato a mangiare il panino, fino a quando non abbiamo visto alcuni ragazzi che se ne andavano, così abbiamo preso gli zaini e li abbiamo seguiti.

Siamo arrivati in un'enorme stanza, dove abbiamo trovato anche il prof, che prima si era allontanato. In quella stanza c'erano quattro microfoni, due casse, una chitarra, una batteria completa di piatti, due tastiere, banchi e sedie ed una marea di cavi intrecciati. Eravamo otto ragazzi in tutto, sei femmine e due maschi.



Abbiamo iniziato a cantare, e c'era una ragazza che mi ha colpito tanto, perché canta in modo stupendo, è anche molto simpatica; si chiama Gloria e frequenta la 2 b. Mi sono divertita molto, tanto che non riuscivo più a smettere di ridere. Quando siamo dovuti andare via ero triste, sarei rimasta per altre dieci ore. La cosa che mi è piaciuta di più è che mi sono trovata bene con ragazzi che non erano della mia età, e spero che anche loro si siano trovati bene con me. È bello che la scuola organizzi questi laboratori dopo l'orario scolastico, perché si possono approfondire alcune materie e si può fare conoscenza con altri ragazzi.

Provatevi, non ve ne pentirete.

SILVIA CAPPELLI 1 B

Augusto Imperatore per vedere, tra gli antichi portici, decine di ballerini danzare questo ballo triste e felice allo stesso tempo.

Se in un giorno d'inverno, con la pioggia o con la neve, provate a danzare il Tango, vedrete che sarà l'unica cosa che vi scalda, meglio di una cioccolata calda....

Provare per credere!

Ludovica Toso

## Tango, un pensiero triste che si balla

Più che un ballo, un movimento culturale che da sempre affascina il mondo

Il Tango, si può definire la massima espressione della danza, del ballo inteso come EMOZIONE. Più che una danza è una poesia in cui ogni parola è un movimento, è il velo dell'anima sopra le nuvole.

E' un ballo basato sull'improvvisazione, caratterizzato da eleganza e passionalità: quando si balla ci si sente liberi. Questa danza ti 'salva', ti unisce all'altro, fa uscire il ritmo che hai dentro.

Più che un ballo è un'emozione che non si può paragonare a nient'altro.



Il tango argentino proviene da Buenos Aires, e ha poco più di 100 anni anche se qualcuno lo considera molto più vecchio, tanto le sue origini sono confuse e contese. Nasce in Argentina come espressione popolare e successivamente diviene una forma artistica, che comprende musica, danza, testo e canzoni.

Nelle sue parole si sono inseriti i dialetti dei primi immigrati italiani in terra Argentina, così come hanno concorso alla sua musica i ritmi cubani africani e spagnoli.

Del tango dicono che assomigli al vino, perché come il vino prende sapore con il passare degli anni...

In questo ballo, non si è coscienti di saper ballare. Ballerini si nasce, non si diventa, perché questo sentimento è dentro ognuno di noi, va tirato fuori senza pregiudizi. Il problema non è imparare, ma



smettere di ballare!

Si balla per diventare qualcun altro, nella migliore delle interpretazioni che la vita ci mette davanti. Qualcuno racconta di una danza che non scegli, perché è lei a scegliere te, quasi fosse il linguaggio degli angeli.

Il Tango è un insieme di passi selvaggi trasformati nel tempo in passi magici e moderni; ed è anche un calcolo matematico di una mente che non si accorge di calcolare... è uno stile di vita, esprime un sentimento, esprime felicità e tante altre cose. C'è un detto che dice, la famiglia non si può scegliere la danza si. Ecco probabilmente si riferiva al tango! Tutte queste sensazioni straordinarie sono il motivo per cui anche in Italia assistiamo sempre di più alla costituzione di nuove scuole di Tango.

Nelle serate estive di Roma, basta andare a piazza

**CAFFETTERIA GELATERIA**  
SPECIALITÀ ARTIGIANALI ITALIANE

**Un viaggio gastronomico da Nord a Sud per riscoprire sapori dimenticati**

dalle Alpi all'Etna via Prassilla 83-87, 00124 Roma  
tel. 0650933700  
(accanto al liceo scientifico statale Democrito)



# FATTI NOSTRI

## Un decreto per semplificarci la vita

**T**ra gli obiettivi del governo tecnico guidato da Mario Monti c'è sicuramente quello di migliorare le strutture organizzative che coordinano i movimenti sul piano economico e amministrativo. Rendere più dinamico il Paese adottando i criteri gestionali tipici delle grandi aziende: questa è l'idea di base su cui fondare il rilancio dell'Italia.

Il 27 gennaio è stato varato il cosiddetto decreto "Semplifica Italia", mirato all'ottimizzazione dei rapporti fra i cittadini e la Pubblica Amministrazione. La novità sta soprattutto nell'adozione di una diversa piattaforma cui appoggiarsi per lo scambio di documentazioni e certificazioni varie: meno cartaceo, più digitale. Spazio, quindi, a internet e all'uso di comunicazioni telematiche. Insomma, una lotta alla burocrazia che si attendeva da tempo e che forse può finalmente concretizzarsi.

Ma vediamo nel dettaglio quali sono i vantaggi di cui godranno i cittadini:

### - Agenda digitale

E' allo studio del Governo un'innovazione tecnica che permetta a tutti gli italiani di poter sfruttare la comodità della rete. Allo stato attuale delle cose la metà della popolazione usa internet; l'intenzione è di azzerare, o comunque ridurre notevolmente, il "digital divide", cioè il divario fra chi ha accesso alle tecnologie informatiche e chi no: per questo



sarà sviluppata la banda larga e ultralarga. Inoltre, per mezzo della cosiddetta "nuvola digitale", le pubbliche amministrazioni potranno condividere i dati e scambiarsi senza doverli richiedere ai cittadini all'inizio di ogni nuova pratica.

Verranno poi incentivati gli spazi virtuali finalizzati allo sviluppo di un dibattito costruttivo (smart communities): opinioni, proposte, denunce di problemi.

### - Da maggio pagamenti elettronici all'Inps

Dal 1° maggio i pagamenti dovuti all'Inps potranno essere effettuati soltanto tramite carte di credito, bancomat o bonifici online: questo eviterà i costi di amministrazione derivanti dalla circolazione di denaro contante.

### - Stop alle duplicazioni

Non saranno più necessarie duplicazioni di documenti nelle certificazioni sanitarie: per gli invalidi il verbale di accertamento di invalidità potrà sostituire le attestazioni medico-legali.

### - Bollino blu biennale

Il bollino blu per auto e motorini, attualmente da rinnovare ogni anno, sarà contestuale alla revisione: ogni due anni.

Per i guidatori ultraottantenni, poi, sarà più facile rinnovare la patente: ogni due anni, potranno rivolgersi direttamente a un medico monocratico. Per gli ultracinquantenni, invece, il rinnovo dovrà avvenire ogni 5 anni, non più ogni 10.

### - Pratiche universitarie online

L'iscrizione all'università potrà avvenire soltanto per via telematica, e verrà costituito dal Ministero dell'Istruzione un portale unico che permetta di iscriversi a qualsiasi ateneo e di conoscerne i corsi.

Inoltre, a partire dall'anno accademico 2012-2013, verbalizzazioni e prenotazioni saranno effettuate esclusivamente sul web, come in parte già avviene.

### - Agevolazioni sui viaggi

In collaborazione con i principali operatori dei territori interessati, saranno promosse "forme di turismo accessibile" per giovani, anziani e disabili.

### - Rinnovo documenti

I documenti di riconoscimento avranno una validità maggiore: dieci anni, in luogo degli attuali cinque. Per semplicità la loro scadenza sarà fatta coincidere con la data di nascita.

### - Immigrati

Per gli immigrati potrà essere rinnovato il permesso di soggiorno, insieme all'autorizzazione al lavoro stagionale, in caso di nuova opportunità di lavoro, fermo restando il limite di nove mesi.

### - Garante dei tempi

Nelle pubbliche amministrazioni un dirigente sarà incaricato di assicurare ai cittadini la celerità di risposta. In caso di richieste non soddisfatte, il garante è soggetto a sanzioni disciplinari.

Giuliano Antonini

## LEMAR COSTRUZIONI

IMPRESA DIRETTA CON ESPERIENZA TRENTENNALE

### AXA MADONNETTA

SPLENDIDE RESIDENZE  
AUTONOME SU DUE  
LIVELLI FUORI TERRA

PORTICI E GIARDINI  
TOTALMENTE  
INDIPENDENTI

ECOCOMPATIBILI AD  
ALTO CONTENIMENTO  
ENERGETICO PER  
PANNELLI SOLARI

FINITURE DI PREGIO  
MASSIMO CONFORT

ATTESTAZIONE  
ENERGETICA

ASSICURAZIONE  
POSTUMA DECENNALE



PRENOTAZIONE DIRETTA  
SENZA INTERMEDIARI  
MINIMO ANTICIPO  
POSSIBILE ACCOLLO MUTUO  
CONSEGNA ENTRO IL 2011

PREZZI A PARTIRE DA  
**EURO 340.000**

TEL. 335/62.28.961





**PARCO DI PLINIO**  
CENTRO RESIDENZIALE

www.luceedia.it



La tua nuova  
casa nel verde.

**Vendita diretta no provvigioni | Case in Bioedilizia ecocompatibili, CLASSE A**

Abbiamo ottenuto una ottima  
convenzione bancaria solo per  
i nostri clienti:  
ad oggi **€ 150.000,00** 30 anni  
**€ 787,50** al mese

**INFERNETTO VIA SALORNO**  
traversa Via di Castel Porziano

**PER INFORMAZIONI**  
Tel. 06.51962725  
Cell. 339.7264822  
www.parcodiplinio.it

**ULTIME DISPONIBILITA'**

**APPARTAMENTI BILIVELLO**

Con giardino o terrazza, salone, angolo cottura, 2 camere  
servizi, box auto **€ 260.000** | consegna settembre 2012

**APPARTAMENTI UNICO LIVELLO**

Salone, angolo cottura, camera, cameretta, bagno  
posto auto **€ 250.000** | pronta consegna

Salone, angolo cottura, camera, bagno  
**€ 196.000** | consegna maggio 2013

Salone, angolo cottura, tricamere, 2 bagni  
**€ 280.000** | consegna maggio 2013

**VILLINO CON GIARDINO**

Salone, angolo cottura, 3 camere, 3 bagni, garage  
**€ 330.000** | pronta consegna

**ATTICO E SUPERATTICO TERRAZZATISSIMI**

**€ 410.000** | consegna maggio 2013

SCUOLA MATERNA, ASILO NIDO, PARCO GIOCHI PER BAMBINI, PISCINA E NEGOZI



## Allattamento, prima infanzia ed omeopatia

**F**avorire l'allattamento al seno significa garantire al bimbo le naturali difese immunitarie ed uno stato di salute migliore rispetto ai bimbi che non hanno ricevuto parte del sistema immunitario della mamma attraverso il latte.

Il piccolo dovrà essere spinto a comprendere l'atto della suzione in quanto il suo istinto a cercare il seno della mamma non sempre determina un'assunzione di latte fino alla sazietà. Tutto ciò avverrà in qualche giorno ed è fondamentale insistere per insegnare e soprattutto per ottenere una stimolazione sempre migliore alla produzione di latte. Il contatto madre figlio ha una forza psicologica, emotiva ed affettiva incredibile, il bimbo già conosce e riconosce colei gli ha inviato continui messaggi durante i nove mesi di gravidanza.

La mamma deve prestare molta attenzione ai farmaci assunti, in quanto questi ovviamente arrivano al bambino attraverso il latte. Sarebbe quindi sempre consigliabile aggredire i primi sintomi appena questi si manifestano, per evitare che il rischio patologico aumenti, ricorrendo a prodotti non dannosi.

Il latte ovviamente cambia, anche di gusto, in funzione dell'alimentazione della mamma, che dovrà preferire alimenti poco conditi e poco elaborati ricchi di quei gruppi di alimenti che in modo migliore di altri riescano fornire vitamine, minerali, proteine, omega 3 e 6. (quindi frutta e verdura di stagione, legumi, e pesce azzurro etc). Assolutamente banditi le sostanze eccitanti e le spezie, spesso occorre inserire il brodo di carne e verdura in quanto concorre a favorire la montata latte.

In omeopatia esistono molti rimedi che aiutano a stimolare la produzione di latte quali il ricinus communis, la galega officinalis, l'oleum cumino, la pulsatilla etc.

Uno dei primi prodotti al quale pensare è quello che migliora la digestione e previene le coliche addominali che tutti i bambini presentano anche se manifestandole in maniera più o meno marcata.

L'omeopatia riesce in maniera egregia a facilitare la digestione migliorando l'assimilazione di quella fonte immensa di nutrimenti che arrivano dalla mamma. l'argentum nitricum insieme al tiglio hanno un'azione tranquillizzante al bambino, la chamomilla officinalis insieme al cuprum antispastica ed in ultimo, ma non per importanza, il lycopodium contribuisce a stimolare il piccolo ad effettuare poppate più complete e sazianti in modo da distanziarle ed alternarle a periodi di riposo. Inoltre, attraverso una stimolazione epatica, il "pasto" risulta meglio assimilato con feci meno acquose con il risultato di un migliore accrescimento fisico, mentale ed anticorpale.

Già dai primi giorni di vita è importante pensare ad



Dr Riccardo Sansoni  
Diploma di specializzazione in scienza e tecnologia farmaceutiche omeopatiche.  
Istituto superiore di medicina olistica e di ecologia università degli studi di Urbino.  
farmacia.axamadonna@farmacia360.com

un giusto apporto vitaminico minerale cercando di preferire prodotti che abbiano una derivazione biologica a dispetto di integratori di sintesi. I primi vengono riconosciuti ed assimilati in misura migliore. In omeopatia è molto importante l'assunzione del natrum sulfuricum, phosphoricum e della silicea come remineralizzanti, del ferrum phosphoricum per la sua azione nei processi di ossigenazione dei tessuti, svolto partecipando alle molecole di emoglobina e di mioglobina, della calcarea carbonica e phosphorica per il grande contributo nel corretto sviluppo della matrice ossea.

Al terzo mese di vita il bimbo va incontro alla prima dose della vaccinazione obbligatoria esavalente prevista dal nostro paese che spesso determina un rialzo temporaneo febbrile, un ponfo alla sede dell'iniezione e in alcuni casi un cambiamento dell'umore del piccolo. In ogni caso è consigliabile somministrare al bimbo la thuya occidentalis per stimolare gli organi emuntori al drenaggio del piccolo organismo ed aiutarlo a ridurre al minimo i possibili effetti indesiderati. Qualora il neonato presentasse stati di irrequietezza motoria e disturbi nel sonno alcuni rimedi omeopatici potrebbero aiutarlo nel riacquistare la sua tranquillità magnesium carbonicum, zincum metallicum, avena sati-

va, camomilla, ignatia amara, stramonium, coffea, belladonna e hyoscyamus per citarne alcuni.

Contemporaneamente sarebbe ugualmente fondamentale pensare ad uno stimolo del sistema anticorpale del piccolo. La società di oggi, nostro malgrado, ci obbliga a far intraprendere la "carriera scolastica" ai nostri piccoli in maniera precoce spesso per obblighi lavorativi di entrambi i genitori. E' quindi molto importante fare arrivare il piccolo il più preparato possibile a ricevere aggressioni virali, batteriche o micotiche. Ancora una volta guardando alla medicina non tradizionale riusciamo a ritagliarci i molti rimedi che riescono ad avere una azione molto mirata nei confronti di tanti aspetti. Brevemente possiamo avere una stimolazione incredibilmente completa attraverso il fegato ed il cuore di anas barbariae, cuprum, echinacea, staphilococcinum, streptococcinum, tuberculinum, aviarie e molti altri (vedi articolo precedentemente pubblicato "influenza stagionale prevenzione ed omeopatia").

Qualora nonostante i nostri sforzi fosse necessaria una cura antibiotica è molto importante ricordarsi di continuare ancora più di prima a stimolare il sistema immunitario del piccolo, magari dopo aver provveduto ad un drenaggio epato renale per eliminare scorie e radicali liberi derivanti dalla terapia effettuata.

Per concludere un altro rimedio che molto probabilmente sarà utile è l'arnica montana che risulta essere l'antitraumatico per eccellenza. Il momento che il bambino si alzerà a camminare coinciderà purtroppo con i primi traumi in questi casi una pomata o gel di arnica risultano utili, ma sicuramente lo è in misura ancora maggiore il suo utilizzo ripetuto e frequente per via orale. Di seguito alcuni rimedi utili in situazioni varie: nel caso di emorragie venose hamamelis virginiana, punture di insetti ledum palustre e apis mellifica, fratture calcium phosphoricum e symphytum per la stimolazione della formazione del callo osseo.

Questo e gli articoli precedentemente pubblicati sono presenti sul sito: [www.farmaciaaxamadonna.it](http://www.farmaciaaxamadonna.it).

### Stefania e Franco: benvenuti nell'argenteo mondo dei nonni

Nella notte fra l'11 ed il 12 Febbraio il già riccamente popolato mondo dei nonni della Polisportiva si è arricchito di due altre unità: infatti Stefania e Franco Visone, con i quali ci congratuliamo vivamente, hanno accolto con felicità la piccola e vispa Arianna ed hanno così iniziato il loro percorso come nonni, grazie agli sforzi (si fa per dire) della prole.

Complimenti !!

stampa  
**digitale**



vendita  
carta  
per  
plotter  
e  
stampanti



nuovo ocè plotter wave 300  
per stampe cad e copie  
scanner a colori  
formato A0

gigantografie  
etichette adesive  
stampa su tela  
striscioni in PVC  
cartellonistica



**100SERVIZI** VIA SENOFANE, 119 e VIA PINDARO, 78 - CENTRO BIANCO - AXA TEL 06 50680327 - [info@100serviziroma.it](mailto:info@100serviziroma.it)



## Niente bollo per le auto d'epoca

Una notizia che farà certamente piacere ai possessori di vetture d'epoca. Per ottenere l'esenzione dal pagamento delle tasse automobilistiche è sufficiente che i modelli di detti veicoli siano compresi nei registri individuati dal Codice della Strada, ma non è necessario che i loro possessori iscrivano i loro veicoli nei suddetti registri.

Si definiscono *auto e moto d'epoca* i modelli dei motoveicoli "di particolare interesse storico e collezionistico costruiti specificamente per le competizioni, i veicoli costruiti a scopo di ricerca tecnica o estetica, anche in vista di partecipazione ad esposizioni o mostre ed infine i veicoli che rivestono un particolare interesse storico o collezionistico in ragione del loro rilievo industriale, sportivo, estetico o di costume".

L'articolo 63 della legge 21 novembre 2000, n. 342, disciplinante le "tasse automobilistiche per particolari categorie di veicoli", prevede, al comma 1, l'esenzione dal pagamento delle tasse automobilistiche per i veicoli ed i motoveicoli che hanno compiuto tren-

t'anni dall'anno di prima immatricolazione, esclusi quelli adibiti ad uso professionale o utilizzati nell'esercizio di attività di impresa, arti o professioni. Il secondo comma di detta legge estende tale agevolazione anche a quelli costruiti da almeno 20 anni e inclusi nel-



l'elenco annualmente predisposto dall'Automobilclub Storico Italiano (ASI) e dalla Federazione Motociclistica Italiana (FMI).

Solo se gli stessi circolano su strada devono pagare una tassa di circolazione forfettaria annua. Detta tassa risulta, per

il 2012 di 28,40 € per gli autoveicoli ed 11,36 € per i motoveicoli e, lo ripetiamo, non va pagata se il veicolo non circola per strada. La tassa forfettaria è dovuta per l'intera annualità e non è assoggettabile a sanzione in caso di ritardato pagamento.

La tassa di circolazione non va pagata se il veicolo rimane inutilizzato, senza mai circolare su aree pubbliche; se invece, circola, il conducente deve portare con sé la ricevuta di pagamento della tassa di circolazione perché è previsto il controllo su strada da parte degli organi di polizia.

Da tempo era rimasto il dubbio, ora fugato dall'Agenzia delle Entrate (risoluzione 112/E del 29 novembre 2011), se fosse necessaria l'iscrizione dei suddetti veicoli nei registri dell'ASI o della FMI. Con la risoluzione citata l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che l'iscrizione non è necessaria. È sufficiente che il mo-



dello del veicolo risulta incluso negli elenchi predisposti annualmente. La legge 342/2000, infatti, non definisce alcuna procedura autorizzativa che richieda l'iscrizione a detti registri come invece era

previsto dal Codice della Strada nella sua versione del 1992, precedente alla legge del 2000.

Se poi uno dei veicoli ultraventennali non risultasse individuato negli elenchi, è possibile farsi rilasciare, dall'ASI o dalla FMI, una attestazione che detto veicolo è da considerarsi di "*particolare interesse storico e collezionistico*" in quanto possiede i requisiti prescritti dalla norma agevolativa.

### Minicondono

Tra le misure previste dal decreto semplificazione anche un mini condono fiscale: è stato raddoppiato il limite al di sotto del quale l'amministrazione non darà corso alla riscossione dei crediti dovuti allo Stato o agli enti locali. Dal primo luglio del 2012 l'Agenzia delle Entrate non procederà più all'accertamento, all'iscrizione a ruolo e alla riscossione dei crediti relativi ai tributi erariali, regionali e locali, qualora l'ammontare dovuto, comprensivo di sanzioni amministrative e interessi, non superi, per ciascun credito, l'importo di euro 30, con riferimento ad ogni periodo d'imposta.

La cosiddetta franchigia fiscale era finora di 16,53 euro (le vecchie 32 mila lire), limite che non veniva ritoccato da tredici anni. L'esazione di crediti fiscali da 20 o 25 euro era diventata un'attività in perdita: costava più andarseli a prendere dai contribuenti, che cancellarli.

La nuova franchigia non verrà riconosciuta a chi dovesse violare ripetutamente e per il medesimo tributo gli obblighi di versamento, come avviene per chi fa il furbo e si riduce sistematicamente le tasse per pochi euro.



RISTORANTE PIZZERIA

BELLE EPOQUE

Paella e Sangria  
su ordinazione

cucina espressa  
specialità  
carne e pesce

Aperto  
pranzo e cena

PIZZA TAKE AWAY

VIA SENOFANE 127

TEL.06.50.91.20.30



# BIOENERGETICA

## Dare voce al movimento psicocorporeo emozionale per liberarsi dallo stress

**G**li esercizi psicocorporei emozionali dell'Analisi Bioenergetica si concentrano sull'uso della voce che li accompagna partendo dalle dita dei piedi fino a giungere lentamente alle espressioni del volto. Dare voce alla motricità è utile per assicurare una respirazione spontaneamente profonda senza ricorrere alla concentrazione mentale che toglie al movimento la spontaneità dell'essere. Dare vigore e significato alla manifestazione emotiva permette la liberazione dallo stress presente e accumulato nel passato. Pronunciare parole che esprimono sensazioni rimosse e memorizzate negli organi e nelle cellule fin dalla prima infanzia conferisce fiducia, autostima e salute vibrante. La respirazione bloccata nel diaframma che non si prolunga fino ai genitali è la causa principale di tutte le difficoltà organiche, psicologiche, comportamentali e nelle relazioni affettive e lavorative. La mancanza di profondità del respiro è dovuta alle stasi di energia croniche formatesi nel tempo, dimenticate ma impresse nel corpo. La respirazione completa consente al diaframma di dilatarsi e contrarsi, ai polmoni di espandersi verso il basso ventre irrorando tutto il fisico di ossigeno liberandolo dall'anidride carbonica. Una sana respirazione impegna tutto il corpo effettuando un'auto massaggio a tutti gli organi. Questa premessa evidenzia l'importanza di dare un suono significativo al ritmo corporeo per decontrarre, allentare e sentire le tensioni muscolari, le emozioni a loro connesse ed effettuare una catarsi di tutta la collera introiettata nel tempo. Durante gli esercizi Bioenergetici, per scrollarsi di dosso tutte le tensioni si urla "No", "Basta", "Fuori", si scelgono le parole che abbiano vocali come la "O", la "A", la "U" al fine di agevolare l'inspirazione profonda, l'apertura della gola, il prolungarsi del respiro fino ai genitali e una totale espirazione istintiva. Lo sfogo della rabbia psicocorporea, in un luogo protetto dallo psicoterapeuta, permette un vero scarico dello stress agglomerato per aprirsi alla gioia di vivere e all'amore creativo, per condividerlo con tutto il mondo intorno a noi. L'Analisi Bioenergetica si può svolgere in PSICOTERAPIA INDIVIDUALE: per analizzare le dinamiche inconse, i sogni onirici, l'analisi del corpo e lo scarico del dolore e della rabbia rimossa e incastonata nella postura corporea. Liberando il fisico dai blocchi muscolari si stimola il fluire dell'energia frizzante in tutto l'essere. PSICOTERAPIA DI COPPIA: consente il superamento di paure inconse riguardanti il contatto, il rilassarsi nella relazione sensoriale, il sentire le emozioni profonde che aprono il cuore verso la tenerezza e l'abbandono al piacere dell'amore. BIOENERGETICA IN GRUPPO: dà spazio alla coppia e al singolo per interagire con numerose persone, per elaborare il confronto con il sociale, per sentire il proprio corpo che si esprime attraverso la voce e il movimento. Le tre possibilità dell'Analisi Bioenergetica, attraverso l'espressione psicofisica vocale, fanno trovare la spiritualità e la salute raggiante che donano unità e integrazione con se stessi e l'universo.

Maria Stallone Alborghetti.

### ALBATROS SINERGIE SALUTE E BENESSERE

#### GRUPPO DI BIOENERGETICA + TRAINING AUTOGENO

motilità psicofisica per l'armonia del corpo e della mente

- Aumenta il benessere generale
- Libera dallo stress quotidiano
- Migliora l'autostima e la sicurezza di Sé
- Allevia le tensioni muscolari
- Ristabilisce l'equilibrio psicofisico
- Favorisce il contatto con le proprie emozioni
- Migliora le relazioni familiari e sociali
- Rende armoniche tutte le parti del volto, del corpo e dei piedi.
- Attiva attraverso la voce il respiro profondo
- Rigenera le energie vitalizzanti.

Per approfondire l'argomento vedi il sito: [bioenergeticaonline.it](http://bioenergeticaonline.it)

tutti i Mercoledì dalle ore 19.00 alle 20.30

**LA PRIMA PROVA È GRATUITA**

Conduce la

**Dott. Maria Stallone Alborghetti**

Psicoterapeuta, Supervisore,  
Local trainer in analisi Bioenergetica.  
Psicologa analista di formazione Jungiana  
e training autogeno.

presso:

**ALBATROS SINERGIE**

ISTITUTO DI MEDICINA INTEGRATA  
VIA CALAMIDE 55 - ROMA CASALPALOCCO

Per informazioni  
contattare il centralino allo 06.45.55.52.10  
[www.albatrosinergie.it](http://www.albatrosinergie.it)  
o cell. 338.543.8008.



**Dott. Maria Stallone Alborghetti**

Psicoterapeuta, supervisore e local trainer in analisi Bioenergetica.

Psicologa analista di formazione jungiana e training autogeno.

Perito del tribunale penale e civile di Roma.

Viale dei Promontori 50, 00122 Roma

Tel. 06.8600922 - 338.543.8008 - [www.bioenergeticaonline.it](http://www.bioenergeticaonline.it)

## Oggi la situazione è cambiata !!!

Possiamo proporre la soluzione ottimale  
concepita per rispondere alle diverse esigenze visive.  
Prova gratuita delle nuove lenti a contatto Acuvue

**SCONTI per occhiali fine collezione**

L'occhialeria

Centro specializzato  
LENTI GALILEO

di Aristide Passaglia

Via di Prato Cornelio 134 - 00125 Roma - Tel. 06 52355462





www.studioronconi.com

## STUDIO RONCONI

- CONVENZIONE CON IL S.S.N. REPARTO DI ALTA DIAGNOSTICA PER IMMAGINI:
- RADIOLOGIA DIGITALE  
TAC MULTISTRATO  
TAC SPIRALE MULTISTRATO  
COLONSCOPIA VIRTUALE  
MOC-DEXA  
ECOGRAFIA; ECOCOLOR-DOPPLER
- ORTOPANORAMICA DIGITALE
- RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE 1,5 T

- REPARTO DI RIABILITAZIONE E FISIOKINESITERAPIA:  
MAGNETOTERAPIA
- FISIOTERAPIA  
LASERTERAPIA  
TECARTERAPIA  
PEDANA PROPIOCETTIVA

CONVENZIONI DIRETTE: ASSICURAZIONI GENERALI  
SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CASPIE - PREVINET  
CASAGIT - UNISALUTE - SASN - FASDAC - FASI - FASI OPEN

**RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE 1,5 T  
IN CONVENZIONE**

**DUE SEDI: CASALPALOCCO E ACILIA**

**CASALPALOCCO**  
Piazza Filippo il Macedone, 54 "Le Terrazze"  
Tel./Fax 06.50.98.439-06.50.91.13.52

**ACILIA**  
Via Giovanni da Pian del Carpine, 19/21  
Tel./Fax 06.52.35.15.92 - 06.52.50.612

**INFO-LINE**  
06.50.91.13.52  
06.52.50.612



**VISITE SPECIALISTICHE**  
**Studio Medico Polispécialistico**

**CENTRO SALUS CASALPALOCCO srl**

c/o Centro Le Terrazze - 1° piano - Via di Casalpalocco, 126 - 00124 Roma  
Tel. 06/50 91 53 05 - 06/50 93 30 72  
orari: Lun/Ven 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

## AXA = VET GRANDI OFFERTE

Toilettatura  
altamente specializzata  
per cani e gatti



Via Pindaro, 70-76  
(Centro Commerciale Bianco)  
tel. 06/50.90.638

## AL CENTRO COMMERCIALE "LE TERRAZZE" SANITARIA MA.RA.

Misuratori di pressione OMRON-AND  
Aerosol - Calze elastiche - Guaine pre e post operatorie  
Busti ortopedici

Galleria Comm. 1° piano - Via Prassilla, 41 Tel. 06/50.91.67.30

## STUDIO DENTISTICO

Dott.ssa Tiziana Cavicchioni

## ODONTOIATRIA

Conservativa - Endodonzia - Pedodonzia - Parodontologia  
Chirurgia Orale - Protesi - Implantologia - Ortodonzia

Si riceve per appuntamento anche il SABATO  
Via Eugenio Cisterna, 21 a/b - Acilia (Roma) - Tel. 06.52.35.49.40 - Cell. 347.16.55.283



# TRA NOI

## Alla Sede Sociale della Polisportiva a cura di Fiora Politelli Gerra

Ciao a tutti, state passando bene il Carnevale? Spero sia ancora una occasione allegra di svago e divertimento in questo periodo così difficile per la nostra vita quotidiana.

Noi qui in Polisportiva abbiamo proprio questo intendimento e ce la mettiamo tutta ad organizzare feste, gite, incontri e manifestazioni varie e a recepire qualsiasi suggerimento sia utile a favorire un gradito utilizzo e lo sviluppo del nostro impianto sportivo e associativo.

La nostra Sede Sociale sempre più richiesta dall'esterno non è invece adeguatamente frequentata dai soci ai quali, pochi per fortuna, devo fare una tiratina d'orecchie perché si lamentano senza però fare e partecipare come tutti ci aspettiamo.

Lo sapete che cosa vuol dire organizzare un evento? Forse non tutti lo sanno!

Ho organizzato con il socio Goriotti una gita ad Ariccia il 28 gennaio per visitare Palazzo Chigi e stare poi tutti insieme allegramente in una tipica "fraschetta" per il pranzo e la degustazione dei tipici prodotti locali. Ho dovuto rinunciarvi per non aver raggiunto il previsto numero dei partecipanti malgrado aver affisso le relative locandine in tutta la Polisportiva (alcune sono anche sparite)!

Mi sono adoperata per organizzare sabato 18 febbraio la festa di Carnevale in modo da poter vivere una serata in allegria prendendo accordi con il gestore del nostro ristorante e pattuire un prezzo

stracciato; cercare un D.J. che ci potesse allietare con musica dal vivo degli anni 60' incluso il karaoke e ballare "le nostre musiche"; comperare anticipatamente dei regalini da offrire nel corso della serata ed integrare il buffet con dolci fatti da me. A tutt'oggi non c'è stata una prenotazione!

Ho organizzato e pubblicizzato un mercatino di Natale in Sede Sociale. Una non degna affluenza!

Sento parlare in questi ultimi tempi, senza che alcuno si sia rivolto a me direttamente come si dovrebbe, di voler dare vita ad incontri di carattere culturale. Bene! Stiamo verificando la possibilità di una riedizione che già nel passato organizzai con il supporto dei soci Orano e Zaffaroni e che malgrado il loro impegno e la passione profusa ebbero, purtroppo, un deludente riscontro di partecipazione. D'altro canto chi si assume l'onere di preparare una conferenza deve spendere il proprio tempo a consultare libri, effettuare ricerche, scrivere appunti, fare fotocopie e tant'altro. E' demotivante poi vedere la saletta semivuota. Vi terrò comunque informati.

Altra voce critica circolante e spesso rivolta anche con toni offensivi inaccettabili è rivolta all'utilizzo della Sede Sociale da parte dei partecipanti del gioco delle carte sia libero che sotto forma di tornei. Fortunatamente! Al momento è l'unica attività a garantire un necessario introito per la copertura delle spese di bilancio della sezione alle quali il consigliere è richiamato per una corretta e responsabile gestione amministrativa.

Ciò premesso però, voglio ancora ricordare che il sabato e la domenica la Sede Sociale è libera, proprio per quei soci e non che dicono di voler socializzare, di volere un posto per parlare con i propri amici davanti a un buon the. Ma dove sono? Più volte si è rinunciato a concedere la sala nei fine settimana per eventi economicamente più proficui nel rispetto delle esigenze dei soci. Ma questi soci dove sono?

Vedete, parlare per parlare non costruisce niente! Piuttosto fatevi vedere! Partecipate numerosi alla vita della Sede Sociale con rinnovato entusiasmo e senza sterili polemiche perché organizzare è fatica e quando non c'è riscontro è ingiusto per chi lavora gratuitamente con passione e dedizione impiegando il proprio tempo e spesso anche denaro personale per ottimizzare la realizzazione dei programmi associativi.

Scusate lo sfogo, ma ne sentivo una profonda necessità interiore e sono convinta sarà recepita con sincera partecipazione da coloro che apprezzano il lavoro svolto nel bene di tutti.

Vi ricordo infine che il 31 marzo e 1 aprile prossimi avrà luogo in Sede Sociale la mostra della nostra amica pittrice Melina Bottari con le sue affascinanti opere su tela.

Un caloroso abbraccio a tutti ed un sentito ringraziamento a coloro che giornalmente collaborano e si adoperano per il buon andamento ed il futuro della nostra amata Polisportiva. A presto.

Fiora.



Soc. **U.M. 2001** s.r.l.

Impianti GPL marca BRC

Officina autorizzata «LANCIA» e plurimarche.  
Ricarica aria condizionata - Montaggio gancio traino  
Orario: 8,30-13 / 14,30-19,00 ■ il sabato chiuso

00125 ROMA - VIA ESCHILO, 191 (SOTTO AXA LAB) - TEL. 06.50917550 - TEL./FAX 06.50917494

si installano  
antifurti  
**META-SYSTEM**

DESIGN

Comunicazione Visiva  
**RED**

Grafica • Web Designer • Illustrazione

▶ 339 7777 352 • red@dprint.info

**LA CASA DEL TRANEZZINO**



BAR • PASTICCERIA • GASTRONOMIA

BUFFET FREDDI • PRANZI E CENE FREDDI  
SERVIZIO CATERING

CASALPALOCCO - VIA DI CASALPALOCCO, 34/36 - TEL. 06/50.91.13.08

OSTIA LIDO ...ANCHE BAR - VIA F. PAOLINI, 182/184 - TEL. 06/56.85.004

(chiusura settimanale: martedì)

**I VIAGGI DEL CLARINETTO**

Da 20anni siamo sempre qui per Voi!  
al centro vecchio accanto alla posta

dal 1991  
**HPVACANZE**  
www.hpvacanze.it

Biglietteria Aerea Ferroviaria Marittima e Pacchetti Viaggi con i migliori Tour Operator  
Via di Casalpalocco, 24 - Tel. 06/5090770 - Fax 06/5090767 - info@iviaggidelclarinetto.it



## Il rapporto genitori-figli, tra etica e sport

In un pomeriggio di Settembre di "qualche anno fa" varcavo per la prima volta l'ingresso di una piscina.

Ero un ragazzino impaurito e con nessuna attitudine per quello che mi accingevo a fare.

Sono passati quaranta anni esatti dal quel giorno e mi rendo conto soltanto ora di quanto tempo ho passato in questo contesto e soprattutto quanto lo sport abbia inciso e tracciato la mia vita.

Oggi pratico a livello amatoriale, ogni tipo di Sport che il tempo libero mi concede e non disdegno di tanto in tanto di cimentarmi ancora in qualche gara. Lo sport ti insegna ad avere un obiettivo, e a lottare per raggiungerlo anche se quello attuale e mantenermi in forma e togliere qualche chilo di troppo di cui la vita sedentaria d'ufficio mi grava. Dimenticavo dalle piscine non sono più riuscito a uscire, avendo poi negli anni intrapreso la carriera di allenatore e per la quale passo molte ore serali a cercare di trasmettere a ragazzi con poco più di otto anni i valori dello sport, quanto questo mondo può darti soltanto se si ha la pazienza la costanza e l'approccio giusto nel frequentarlo.

Faccio quindi parte di questo mondo e ho una mia precisa visione sul rapporto tra etica e sport e soprattutto sul rapporto genitori figli essendo padre di un atleta o (perlomeno di un ragazzo che prova ad esserlo) che frequenta con impegno una disciplina sportiva diversa da quella alla quale da genitore lo avevo indirizzato.

Ritengo che lo sport, vissuto nel modo giusto, sia una delle basi per la formazione etica di ogni singolo individuo.

Allo sport ci si avvicina quando si è piccoli nuotando, giocando a calcio, a basket, a pallavolo, per socializzare, confrontarsi, misurarsi, divertirsi, innamorarsi, condividendo vittorie e sconfitte, senza mai perdere la testa, cercando di fuggire da ambienti malsani e malfrequentati, allontanandosi da casa e della televisione che da qualche anno è assunta come baby sitter da migliaia di famiglie.

Lo sport è, quindi, uno dei primi momenti di socia-

lizzazione tra i bambini e i ragazzi ed ha la forza di insegnare a comunicare, a vivere, a rispettare le regole e soprattutto gli altri in un mondo dove questi principi sono sempre di più infranti e calpestati.

Chi fa sport con la giusta consapevolezza e misura è o sarà certamente una persona migliore.

Ma come dicevo prima, affinché questi insegnamenti prendano la giusta via, occorre che lo sport sia vissuto correttamente.

Spesso assistiamo a genitori che mossi dalla loro fame di successo o voglia di affermazione, richiamati dai guadagni milionari di calciatori o tennisti educano o costringono i propri figli a rapporti estremi e scorretti con lo sport.

Gli allenatori vengono giudicati dei perfetti incompetenti, che trascorrono la maggior parte del loro tempo a riflettere su come l'insuccesso della propria squadra e la penalizzazione o discriminazione del singolo componente divengano i loro obiettivi primari.

Al termine di qualunque competizione singola o di squadra poi, la principale cosa che viene trasmessa non appena si abbandona il "fuoco amico" sull'allenatore, è la cultura dell'alibi.

Ogni nostro risultato negativo, defianze o sconfitta, non è mai una nostra responsabilità, bensì è sempre colpa degli altri, dell'arbitro in primis, della sfortuna, delle condizioni climatiche, ma mai e poi mai viene riconosciuto che l'avversario magari ha interpretato al meglio la gara, si è allenato maggiormente, o semplicemente ci ha soltanto creduto di più.

Su tutti questi aspetti gli addetti ai lavori vengono costantemente sollecitati e monitorati dalle varie federazioni, che pongono giustamente l'accento proprio su questi argomenti, anche a discapito della pura prestazione, soprattutto in contesti dove si ha a che fare con atleti in età formativa.

Ogni qualvolta pensiamo che un allenatore non veda ciò che a noi sembra così palese, proviamo per una volta a pensare che non sia uscito di senno, ma che abbia magari obiettivi a più largo respiro mira-

ti alla crescita dell'individuo, o all'apprendimento di un singolo gesto fondamentale per quella disciplina, e ignori volutamente, per perseguire questi aspetti primari, quanto nostro figlio abbia fatto di buono in quel particolare momento.

Penso da genitore che forse sia giunto il momento che noi tutti facciamo un passo indietro per ricominciare a guardare in faccia la realtà, per capire che lo sport e la vita sono valori che non possiamo permetterci di distruggere, che il successo ad ogni costo a discapito di regole o della lealtà verso gli altri, è un mezzo che può sì dare magari l'illusione di una vittoria, ma non può certo arricchire ed accrescere lo spirito e il bagaglio di valori di cui i nostri figli da adulti avranno bisogno.

Quando nella stragrande maggioranza dei casi, per tutti quei ragazzi partiti con quei sogni belli ed ambiziosi le luci della competizione si abbassano e bisognerà accendere quelle della normale vita quotidiana, solo se avremo trasmesso quei sani principi saranno in grado di affrontare adeguatamente e con successo le sfide da avvocati, operai, architetti o ingegneri che la vita gli porrà di fronte. Nella mia vita ho sempre messo grande impegno in tutto ciò che ho fatto, prefiggendomi obiettivi a volte ambiziosi, ma l'ho sempre fatto nel massimo rispetto degli altri e di me stesso.

Sono fortunatamente cresciuto in un contesto dove mi hanno insegnato che a maggiore impegno corrisponde sempre un maggiore successo e che questo non deve essere misurato sempre in valore assoluto. A coloro che calpestano l'etica, non solo nello sport ma anche nella vita, suggerisco di provare a parlare con la propria coscienza e di guardarsi allo specchio: sono certo che, se lo faranno con serietà senza prendersi in giro, si troveranno di fronte a qualcuno con il quale non vorrebbero mai avere a che fare.

Proviamo a riflettere tutti maggiormente, ed aiutiamo i nostri figli attraverso il nostro comportamento, ad essere degli adulti migliori!

Maurizio Luzi



**PARAFARMACIA**  
TROPEA - D'ALBERTI

ORARIO CONTINUATO  
DOMENICA APERTO Lunedì mattina CHIUSO

FARMACI SENZA  
OBBLIGO DI RICETTA

OMEOPATIA

FITOTERAPIA

DERMOCOSMESI

INTEGRATORI

PRODOTTI PER L'INFANZIA

IGIENE CORPO



Centro Commerciale PARCHI DELLA COLOMBO - Via Maurice Ravel n°408 - 00124 Roma - Infernetto  
Tel. 06.50934888 - e-mail: parafarmaciatropeadalberti@yahoo.it



**Dott. Roberto Federici**

Specialista in Chirurgia generale

**PROCTOLOGIA** (emorroidi, ragadi anali, fistole)

**CHIRURGIA AMBULATORIALE DELLE ERNIE INGUINO-CRURALI**

Centro SALUS Casalpalocco - P.za F. il Macedone 23 - centro comm.le Le Terrazze Tel. 06 50915305 e-mail: rf@robertofederici.it



## Il CSP compie 30 anni

### 1982 - 2012. La cultura dello stare e del fare insieme. Da trent'anni...

*“Chi smette di imparare è vecchio, che abbia 20 o 80 anni.*

*Chi continua ad imparare resta giovane.*

*La più grande cosa nella vita è mantenere giovane la propria mente.”*

(H. Ford)

*“La Società Generale Immobiliare ha terminato la costruzione di Casalpalocco.*

*Il risultato è qualcosa di completamente nuovo nel panorama immobiliare di Roma e non solo di Roma: un centro residenziale costruito veramente nel verde, con ville di prestigio a ridosso della Via Cristoforo Colombo e villette bi-tri-multi familiari costruite nell'interno, addensate in agglomerati chiamati “isole” e servite da centri commerciali.*

*Una chiesa con relativa Parrocchia, un centro sportivo chiamato “Polisportiva”.*

*A parte questo non erano state previste altre strutture in cui i palocchini potessero socializzare e ciò forse volutamente, per accentuare il carattere molto privato di dormitorio di lusso (o quasi) in cui rilassarsi e fuggire il caos della città.*

*In questo periodo, però, un gruppo di cittadini che non si rassegnava all'immobilismo sociale e culturale del quartiere, decise di scuotere l'ambiente e, alla ricerca di una sede, mise gli occhi sui capannoni che insistevano su Via Gorgia di Leontini”.*

**C**omincia così – era il 1982 - la storia dei primi trent'anni del Centro Sociale Polivalente di Casalpalocco, raccontata proprio dai quei cittadini che spontaneamente si riunirono per dare vita a un luogo di relazione sociale adatto a svolgere iniziative interessanti per tutti.

Il testo integrale di quel racconto - per ora riguardante solo i primi 26 anni e in corso di completamento sulla base dei documenti e delle memorie vive dei più anziani – è disponibile come pdf scaricabile sul sito del CSP ([www.csp-palocco.it](http://www.csp-palocco.it)).

E' uno strumento prezioso per chiunque fosse interessato a ricostruire quelle vicende, ma anche per avere informazioni sulla storia stessa del quartiere che a quei racconti fa da sfondo.

Ci troverete la nascita di “Palocco Ottobre”, la manifestazione che fu messa in atto con il duplice scopo di proporre al quartiere una vita più sociale e meno privata, e di raccogliere il denaro necessario

per la ristrutturazione della sede. E poi la memoria dei lavori che quel primo gruppo di volenterosi compì dedicando tempo e lavoro al recupero e alla sistemazione dei due capannoni. Lavoro mai interrotto fino ad oggi con continue opere di manutenzione e miglioramento per offrire al quartiere spazi confortevoli, attrezzati e utili per ospitare mille attività. E tutto questo senza mai fare ricorso a finanziamenti pubblici, ma potendo contare solo sull'impegno economico e sull'attività volontaria di quanti, nel tempo, hanno condiviso gli obiettivi del Centro Sociale.

Non mancarono momenti di profonda crisi e sfiducia, come la triste domenica 26 febbraio del 1989, quando stupidità e settarismo colpirono ancora distruggendo in poche ore anni di lavoro e di fatiche.

*“Viene completamente divorato dal fuoco il secondo capannone, ristrutturato con impegno e sforzi comuni nel 1984.*

*Gli Scout perdono la sede del Branco, del Reparto e del Clan e tutte le attrezzature, l'associazione naturalistica Plinio vede azzerati cinque anni di studi e realizzazioni, gli anziani perdono la loro casa. Ci vorranno quasi tre anni di sforzi e di battaglie per ottenere un risarcimento e poter ricostruire. Il resto dell'anno trascorre tra battaglie legali e segnali di “eroismo” delle realtà che cercano di sopravvivere.”*

Ma la storia va avanti e quest'anno il CSP festeggia il suo trentennale e gli sforzi fatti per arrivare a questo traguardo, ora, non fanno che rendere più grande la soddisfazione per la ricorrenza.

Durante il fine settimana del 19 e 20 maggio si svolgerà presso gli stori-



ci capannoni la Festa dei Trent'anni, alla quale sono invitati tutti i soci del Centro e tutti i cittadini di Palocco e durante la quale sarà possibile entrare in contatto con le numerose realtà che animano il CSP, dalla Biblioteca alle associazioni culturali, dai gruppi di solidarietà ai corsi delle discipline più disparate. La domenica pomeriggio, poi, ci sarà un brindisi a questo compleanno, con il quale ringrazieremo la “vecchia guardia” per tutto il lavoro fatto e aprire le porte a nuove forze che garantiscano al Centro Sociale di Palocco una lunga vita piena di impegni e soddisfazioni.

In attesa della festa, tutti i cittadini di Palocco che negli anni hanno frequentato il CSP, sono invitati a spedire per mail ([g.reggio@mclink.it](mailto:g.reggio@mclink.it)) o per posta all'indirizzo del CSP, una loro testimonianza, un ricordo o un commento sulla loro esperienza. Raccoglieremo tutti gli scritti e li pubblicheremo appena possibile.

Diceva Groucho Marx con la sua folgorante ironia: “Ricordare il passato serve per il futuro, così non farai gli stessi errori, ma ne inventerai degli altri” e così farà il CSP, con impegno, serietà e autoironia. Il racconto di questa lunga storia continua nei prossimi numeri della Gazzetta, dove avrete inoltre la possibilità di esaminare il programma dettagliato dei festeggiamenti.

### Natural Medical Health

Patrizia Colbertaldo Giorgi  
Centro di Medicina Naturale

Intolleranze Alimentari  
Dimagrimento Olistico

Apparecchiatura Beautytek per il trattamento di Rughe - Adiposità localizzate - Cellulite  
Gruppi settimanali per Ansia - Depressione - Crisi di Panico

Piazza Eschilo 77/a - AXA Roma Secondo Piano int. 11 - Tel 06 52362033  
[info@nmhstudi.it](mailto:info@nmhstudi.it) - [www.nmhstudi.it](http://www.nmhstudi.it)

### Prof. Dott. GIACINTO FROGGIO

Psicologo-Psicoterapeuta

Docente alla Facoltà di Scienze dell'Educazione dell'Università Salesiana - sede decentrata di Viterbo  
Docente alla Scuola di Specializzazione in Psicoterapia Cognitivo-Comportamentale CRP-AIPRE di Roma

RICEVE PER APPUNTAMENTO

Studio  
Via Aristonida, 32 Tel. 06.50916063  
Casal Palocco

Sito WEB:  
<http://digilander.libero.it/gifro>  
Servizio di consulenza on-line

### Dott. MASSIMO TOCCI

Ostetrico - Ginecologo - Senologo

Nuovo Regina Margherita - Poliambulatorio  
Tel. 06/58446521

Coordinatore ginecologia Sant'Anna (Asl RMA)  
Via Garigliano, 55 - Tel. 06/77302601

Studio: Via Pindaro, 82 - Tel. 06/50917976 - Tel./Fax 06/50932686

(Aut. n. 74 del 06.03.2001)

### Dott. Vincenzo Savastano

Medico Chirurgo

Specialista in Otorinolaringoiatria

Unità Operativa Dipartimentale di Otorinolaringoiatria  
Pediatria

Policlinico Umberto I

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE  
SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPPO, 33 - 00124  
PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL

339.6320320

### DOTT. CLAUDIO TEDESCHINI OCULISTA

Riceve per Appuntamento

VIA ARISTOFANE, 11 AXA - ROMA  
TEL. 06/52.35.28.90 06/52.12.044  
CELL. 337/76.85.48

Autorizzazione Comunale n° 189 del 7 Novembre 2000





Associazione musicale "E.S.C. Alessandro Longo"  
Circolo Culturale "Galeazzo di Tarsia"  
Via Sofocle, 61 - 00125 Roma  
Tel./Fax: 06.5235.4899 - Cell. 339.5886987  
www.circoloculturale-galeazzoditarsia.org

# MUSICA

## I nostri concerti

**D**omenica 15 gennaio è stato eseguito, come da programma, il concerto per pianoforte e violoncello. La prima parte ha avuto come protagonista il giovane Michele Marco Rossi che si è cimentato nella impegnativa Suite per violoncello n° 5 in Do minore BWV 1011 di J.S. Bach e che, nonostante la sua giovane età, ha mostrato bravura e



Michele Marco Rossi

particolare ispirazione tanto da meritarsi calorosi applausi dal numeroso pubblico presente in sala. Questo ci ha riempito di soddisfazione e di orgoglio perché, essendo il motto della nostra Associazione "Con i giovani per i giovani con la musica", come ci piace spesso ricordare, abbiamo una corsia preferenziale per i giovani musicisti che hanno bisogno di farsi strada nel mondo bellissimo, anzi sublime, ma anche molto difficile della musica. Dare ai giovani l'opportunità di esibirsi dinanzi ad un pubblico di amatori ed estimatori ed essere conosciuti ed apprezzati è, per loro, sicuramente gratificante ed incoraggiante e, per noi, incentivo a continuare a promuovere, così, l'esibizione di giovani talenti.

Nel secondo tempo il violoncellista Michele Rossi e la pianista Gaia Bottoni hanno eseguito la "Sonata per violoncello e pianoforte Opera 5 n°1 in Fa maggiore di L. van Beethoven". In questa sonata Beethoven attribuisce la stessa importanza ad entrambi gli strumenti che diventano così protagonisti nella stessa misura consentendo agli interpreti di esprimersi individualmente, quasi come solisti, e di mostrare il loro specifico talento.



Gaia Bottoni

Mentre il giovane Michele Marco Rossi è stata una piacevole rivelazione, Gaia Bottoni la conosciamo da molto tempo e, pur avendone sempre apprezzato la professionalità e la bravura, ci ha meravigliato la sua notevole crescita musicale e la sensibilità interpretativa raggiunta.

Un particolare ringraziamento va, ancora una volta, al Prof. Raoul Meloncelli che anche in questa occasione ha tenuto una relazione introduttiva al concerto, ed ha consentito al pubblico di cogliere gli aspetti più significativi dei brani eseguiti.

Sabato 7 gennaio è stata proiettata l'opera "La vedova allegra", capolavoro di Franz Lehar, nell'edi-

### I prossimi incontri musicali:

Domenica 12 febbraio - ore 17:00  
Istituto Mozart- viale di Castelporziano, 516 Infernetto  
**Mariaconcetta Rosa** pianoforte,  
**Fabio Pardo** clarinetto

Domenica 26 febbraio - ore 17:00  
C.S.P. via Gorgia di Leontini 171, Casalpalocco  
**Paco Enriquez**, chitarra

zione storica del grande regista Mauro Bolognini, interpretata da Raina Kabaivanska e Daniela Mazzuccato e diretta da Daniel Oren.

Il concerto del 29 gennaio tenuto dall'Ensemble Strumentale Diletto Barocco, ci ha proposto alcuni dei brani più popolari del repertorio barocco tratti da fonti manoscritte e da edizioni antiche con riferimento al

periodo compreso tra la fine del Seicento e metà del Settecento. I brani eseguiti con strumenti riprodotti fedelmente dagli originali settecenteschi, sono stati presentati nella loro funzionalità e struttura da ogni strumentista e ciò ha aggiunto un tocco di fascino allo strumento stesso, perché ci ha permesso di capirne maggiormente la tonalità del suono, portandoci contemporaneamente e piacevolmente indietro nel tempo. L'Ensemble, nata nel 1999, come gruppo di studio, diretto dal maestro Giannantonio Ippolito, flautista e docente di flauto barocco e musica d'insieme, si pone annualmente un programma di ricerca e di diffusione della musica antica nel rispetto della prassi esecutiva storica; noi ne abbiamo constatato la bravura e l'affiatamento, nonché la capacità di coinvolgere emotivamente il pubblico. Pertanto ci auguriamo di poterli riascoltare di nuovo molto presto.

Ringraziamo sentitamente la Scuola Mozart dell'Infernetto e il CSP di Casalpalocco per averci dato ancora l'opportunità di trascorrere dei bei momenti all'insegna della musica e della convivialità.

Un caro saluto a tutti,

Dorina Canturi.

## I concerti aperitivo

Per i "concerti aperitivo" che si svolgono presso la Biblioteca Sandro Onofri di via Lilloni ad Acilia segnaliamo il prossimo, quello di sabato 25 febbraio alle ore 11.

Sarà un concerto dedicato al jazz in occasione della presentazione del CD "Today project" di Andrea Bonioli. Suoneranno Michele Villari (sax e clarinetto), Raf Ferrari (pianoforte), Andrea Colella (contrabbasso) e lo stesso Andrea Bonioli alla batteria. Andrea Bonioli, nato a Roma nel 1974, si è diplomato in strumenti a percussioni presso il Conservatorio Niccolò Piccinni di Bari e, di recente, ha conseguito il Diploma di Secondo Livello in Vibrafono Jazz e Batteria presso il Conservatorio Santa Cecilia di Roma.

I "concerti aperitivo" sono organizzati dalla Associazione Musicale Eschilo (tel 0652357170 cell 3462188074). L'ingresso è libero. Al termine del concerto sarà offerto al pubblico presente un aperitivo da Spiga D'Oro di Mangione-Cascina.



Andrea Bonioli

## Raffaello e la Fornarina

**I**l 7 febbraio, presso la sala Pietro da Cortona in Campidoglio, è stato presentato un progetto turistico-culturale che prende spunto dal musical "Raffaello e la leggenda della Fornarina", un'opera musicale moderna che ha debuttato nel giugno scorso all'Argentina. Il progetto prevede di abbinare la visione del musical, quando sarà di nuovo in scena, alla visita dei luoghi dove la vicenda della Fornarina e di Raffaello si è svolta, Villa Farnesina, casa del banchiere Chigi, dove il pittore dipingeva, il forno-osteria di Giacinto Luzi, casa della Fornarina, il convento delle suore di Santa Apollonia, dove la Fornarina si rifugiò alla morte di Raffaello. Al termine del giro turistico si potrà assistere allo spettacolo e, successivamente, consumare una cena tipica romana.

Alla presentazione del progetto, dedicato in particolare ai tour operator, ha fatto poi seguito un recital nel corso del quale sono stati eseguiti alcuni brani tratti del musical. Ne è autore Giancarlo Acquisti, sia per il testo che per la parte musicale. Tra i partecipanti al musical vi sono alcuni "personaggi" del nostro territorio che ci fa piacere segnalare. **Gianni Pontillo**, fondatore del teatro Dafne, fucina di talenti, molti dei quali oggi sono tra i protagonisti del mondo dello spettacolo, il giovane attore **Daniele Adriani**, il produttore esecutivo **Marcello Sindici**, titolare dell'associazione culturale Idea danza, che cura la regia e le coreografie e la costumista **Simonetta Gregori**.



Come ha riferito Marcello Sindici nel corso dell'evento "Raffaello e la leggenda della Fornarina" si distingue dalle altre opere messe in scena in questi ultimi anni "perché è in chiave di melodramma e quindi in chiave lirica. Come sono cantanti lirici i protagonisti principali".



# CULTURA

## Dai racconti siciliani di Sara Morina Il castello di Ficcarazzi

**I**l castello: una massiccia costruzione alla quale si accedeva tramite un'ampia scala che partendo dal basso arrivava in alto davanti l'ingresso.

Due sorelle di mia madre, in quel lontano 1906, vivevano al castello di Ficcarazzi (Palermo) con la nonna Marianna Fiumefreddo e il fratello di lei, sacerdote "Don Saro".

Il palazzo era appartenuto alla nobile famiglia Santelia. Passato al comune, era stato ceduto, tramite il vescovo, come alloggio per Monsignore Rosario Fiumefreddo detto "Don Saro" che andò ad abitarvi con la sorella Marianna vedova del notaio Sanfilippo di Vicari.

Le due nipoti, tenute come principesse, erano guardate da tutto il paese con ammirazione per la loro bontà, disponibilità e fede religiosa.

La storia di "Don Saro" riguarda gli anni dell'unità d'Italia quando Vittorio Emanuele II, Re d'Italia, ordinò la chiusura immediata di tutti i Monasteri buttando sul lastrico frati e suore senza nessuna pietà. In effetti Rosario Fiumefreddo era un frate Carmelitano consacrato sacerdote. Anche lui, cacciato dal convento, trovò rifugio presso la sorella. Ma arrestato, secondo la legge, fu inviato in esilio.

I fratelli Marianna e Rosario Fiumefreddo provenivano da una famiglia agiata e avevano studiato in collegi esclusivi a Palermo. In collegio Rosario aveva conseguito il diploma di maestro elementare, mentre la sorella aveva imparato a comportarsi come una ragazza di buona famiglia studiando canto, musica, danza, pittura, ricamo e comportamento. Questo tipo di educazione venne impartita anche alle due "signorine del castello" così battezzate dalla gente del paese. Ma presto i due ragazzi rimasero orfani dei genitori e così, giovani e inesperti, furono circuiti dai parenti che dilapidarono il loro patrimonio. Rosario insegnava e provvedeva al necessario per la sorella; la quale andò in sposa al notaio Francesco Sanfilippo. Da questa unione nacque mia nonna Anna Sanfilippo (1852).

La vocazione di Rosario maturò in un secondo tempo. La sorella Marianna lo esortava a farsi una famiglia senza ottenere risposta. La grande aspirazione segreta di Rosario era diventare sacerdote.



Il giorno dell'ordinazione il marito di Marianna la condusse in chiesa per assistere ad una funzione e fu lì che, scoperta la verità, la poveretta svenne. Solo nel tempo si abituò all'idea del fratello sacerdote. Come già detto nel 1860 Vittorio Emanuele II chiuse tutti i conventi, ma passati alcuni anni i sacerdoti furono reintegrati nelle loro funzioni. A Don Saro fu assegnata dal Vescovo la parrocchia di Ficcarazzi con alloggio presso il castello.

La sorella che, nel frattempo, era rimasta vedova andò ad abitare con lui. Era al castello che mia nonna Anna andava tutte le domeniche con i sette figli, dei quali l'ultima era mia madre (nata nel 1896). Quando arrivavano era sempre una grande festa per la nonna e lo zio prete. Si organizzavano pranzi cene e svaghi vari, come andare di notte al mare per tuffarsi tra le onde.

Era un gran divertimento per grandi e piccini. Partivano con due carretti. Sul primo c'erano le donne con i costumi da bagno tipici dell'epoca: una camicione nero, una cuffia e le scarpe di gomma allacciate al polpaccio; sul secondo uomini armati di fucili vigilavamo sull'incolumità di tutti.

Le fiaccole illuminavano la spiaggia scelta. E mentre donne e bambini si immergevano nelle fresche acque gli uomini stavano di guardia. Finito il bagno tornavano subito a casa per il cambio d'abito.

Le cene, al castello, vedevano attorno la tavola le

personalità importanti del paese, compreso il Vescovo. Passò alla storia quella cena in cui veniva anche servito il pollo al forno.

Il Vescovo indeciso sul da farsi disse la famosa frase "pesce e gallina non toccare forchina" e deciso, afferrò il pollo con le mani subito seguito da tutti. In queste cene venivano esclusi i nipoti più piccoli affidati alle tate. Devo ricordare un furto, ben organizzato, ai danni di Don Saro e della sorella Marianna mia bisnonna. Un furto che sembra accaduto l'altro ieri per le modalità con cui si svolse: si presentò in chiesa, per confessarsi, una popolana che sembrava fortemente pentita. Alla fine chiese a Don Saro il rosario che lui teneva legato al cordone dell'abito talare. Il sacerdote si oppose a tale richiesta; ma la donna non demordeva, si inginocchiò, pianse, implorò dicendo che aveva bisogno del sostegno di Dio al quale poteva arrivare tra-

mite la corona benedetta. Don Saro si commosse e gliela consegnò. La donna corse subito al castello. Si presentò come la cameriera della contessa Sibilla con l'incarico di avere in prestito un certo numero di posate d'argento per un pranzo importante. Marianna non la conosceva. Allora la donna le mostrò il rosario dicendo che Don Saro glielo aveva prestato come garanzia. A questo punto la sorella, riconoscendo il rosario, consegnò quasi tutte le posate d'argento; con tanti saluti per la contessa. All'arrivo a casa di Don Saro si scoprì la verità: una bella strategia inventata per compiere un furto in piena regola.

Le signorine del castello avevano ormai quasi trent'anni ed erano definite pertanto "zitelle".

Bisognava trovare subito due mariti. Guarda caso anche due giovani fratelli di Caltanissetta, proprietari terrieri, cercavano moglie. E così pensarono di recarsi a Ficcarazzi per conoscere le signorine del castello ormai famose per le virtù del cuore e la fede religiosa.

L'incontro fu un colpo di fulmine per tutti e si concluse con due matrimoni. E con il matrimonio le signorine andarono via dal paese e la bella fiaba delle due fatine, cresciute nelle stanze del castello, svanì per sempre con un solo colpo di bacchetta magica.

Sara Morina



## LE SARTI ALLEGRE

NOVITA'

CAMICE DA UOMO SU MISURA

- ORLI E CAMBI LAMPO
- RIPARAZIONI ABITI E CAMBI TAGLIE
- CONFEZIONAMENTO TENDAGGI E BIANCHERIA PER LA CASA
- ABITI E CAMICIE SU MISURA
- BODY PER LA DANZA ED IL PATTINAGGIO
- CREAZIONE E REALIZZAZIONE ABITI DA CERIMONIA



Via Umberto Giordano 158 - Infernetto (RM) - Tel 06 50.91.55.61

Orario: dal Lunedì al Venerdì orario continuato 8.30-18.30 - Sabato 8.30-13.30



## La "Divina Commedia" ha un seguito!

**E'** l'epoca dei sequel. Quanti film di successo hanno un seguito, a volte inferiore all'originale, a volte superiore. Lo stesso avviene per i libri: azzeccato un personaggio lo si utilizza per una serie più o meno infinita di avventure, come avviene nelle serie televisive che per anni e anni ripropongono personaggi e metodi narrativi sempre uguali.

Naturalmente ci vuole un bel coraggio nel dare un seguito a capolavori assoluti come la Divina Commedia. Ma l'ing. Roberto De Gregorio questo coraggio, dopo qualche esitazione, lo ha trovato ed è ora in libreria "La Divina Commedia 2" un volumetto che in 2500 versi aggiorna la versione originale, ferma al 1300.

Roberto De Gregorio è un ingegnere romano che vive a Casal Palocco da tanti anni. Durante la sua vita lavorativa si è occupato in particolare di problemi energetici. Non immaginava certo che, una volta andato in pensione avrebbe subito il fascino della scrittura. Qualche articolo divulgativo su riviste locali poi, dopo un primo tentativo di porre in versi una sua visita nell'aldilà a ritrovare parenti defunti, l'ispirazione: scrivere il seguito della "Divina Commedia". Ispirazione che di primo acchito gli sembrò irriverente ma che poi risultò così forte da superare dubbi e ostacoli. Anche perchè nel suo immaginario percorso tra Paradiso, Purgatorio e Inferno ebbe la illuminante idea di scegliersi una guida assai particolare: Dante in persona.



Iniziando con il classico "In mezzo del cammin di nostra vita", in un italiano corrente "addolcito" da qualche influenza fiorentina, vengono presentati in sei canti per l'Inferno, cinque per il Purgatorio e sei per il Paradiso tutta una serie di personaggi cui l'autore lascia la parola così che sono loro stessi a descrivere la loro condizione e giustificare quel che fecero. I più recenti chiedono perfino notizie sul mondo d'oggi.

All'Inferno e al Purgatorio incontriamo Marx, Churchill, Robespierre, Alessandro Borgia, Mussolini, Lutero, Napoleone, Casanova, D'Annunzio. In Paradiso troviamo Cristoforo Colombo, Carlo V, Leonardo e Galileo, Gandhi, Giovanni XXIII, papa Wojtyla e, a sorpresa, Garibaldi. Non mancano le donne, da Claretta Petacci alla Contessa di Castiglione, Lucrezia Borgia, Grace Kelly, madre Teresa da Calcutta fino a Lady Diana. In prefazione la lettera ricevuta da mons. Rino



Fischella, ora presidente del "Pontificio Consiglio per la promozione della nuova evangelizzazione", che ha apprezzato l'originalità della composizione anche perchè "permette di riflettere di nuovo sulla vera Divina Commedia".

s.i.



Il Telescopio

ASSOCIAZIONE INTERNAZIONALE CULTURALE, SCIENTIFICA E SOCIALE

### Parte la XIII edizione del concorso letterario "Il Telescopio 2012"

L'associazione culturale "Il Telescopio" di Casalpalocco indice, col patrocinio del Comune di Roma e del Consorzio di Casalpalocco, la dodicesima edizione del concorso letterario a premi di poesia e narrativa. L'invito a partecipare è rivolto ai residenti del Municipio XIII ed alla città di Roma, compresi gli studenti di tutte le scuole.

Ogni concorrente dovrà presentare da uno a tre elaborati (poesia o narrativa) e potrà allegare un breve curriculum personale.

Tutti i lavori dovranno pervenire, digitati e in duplice copia, firmati e corredati del telefono e indirizzo del concorrente, **entro il 25 aprile 2012** al seguente indirizzo: prof. Sara Morina via Micone di Atene, 26 - 00124 Roma tel. 06-50915073.

La cerimonia di premiazione si svolgerà a Casalpalocco **venerdì 11 maggio 2012 ore 16:30 presso la sala cinema-teatro della chiesa s. Timoteo** in via Appelle n.1.



**...perchè fino ad oggi hai fallito?**

**La dieta ipocalorica per essere efficace e mantenere i risultati nel tempo deve:**

**drenare la matrice connettivale e riattivare il metabolismo.**

**Un'alimentazione personalizzata unita a drenanti cellulari e connettivali specifici per il tuo biotipo metabolico potrà ridarti**

**la forma ideale,**

**farti perdere peso subito,**

**rafforzare la tonicità del tessuto muscolare.**

**Perdi grasso in salute con la DIETA CONNETTIVALE®!**



Referente unico per la **DIETA CONNETTIVALE®** per Roma e Lazio è il Dr. Riccardo F. Leone.

Via delle Montagne Rocciose 62, 06 59290195; Largo Esopo 21, Isola 46, Casal Palocco, 335 5737467.

**CHIEDI CONSIGLIO AL TUO FARMACISTA DI FIDUCIA**



# SPAZIO

## Apophis, il distruttore

**N**on ce ne siamo accorti, tutti presi dalle scosse di terremoto nel nord Italia, dalla Costa Crociere e dal decreto sulle semplificazioni, ma venerdì 27 gennaio, alle ore 17 l'asteroide 2012 Bx34 è transitato a soli 60 mila chilometri da noi (un quinto della distanza terra-luna). E' quindi entrato nella "top twenty" dei corpi celesti che nei tempi recenti si sono più avvicinati al nostro pianeta. L'abbiamo scampata ancora una volta.



Le sue dimensioni, di appena undici metri di diametro, lo hanno reso "non osservabile" se non a distanza, si fa per dire, ravvicinata. E questo è il pericolo maggiore che questi oggetti hanno. Quando vengono rilevati è troppo tardi per mandarci Bruce Willis a deviarli, come nel mitico Armageddon di qualche anno fa. La luce che questi corpi riflettono (detta albedo), è infatti molto bassa tanto che gli astronomi riescono attualmente a rilevare in modo

costante solo oggetti di dimensioni superiori a 100 chilometri. Ce ne sono circa ottomila in giro nel sistema solare. Quelli più piccoli li si scopre solo a "distanze ravvicinate".

C'è tempo per provare l'emozione dell'incontro ravvicinato più pericoloso, quello con Apophis (\*), un oggetto di 350 metri, scoperto nel 2004, pesante 46 milioni di tonnellate che dal 2029 si avvicinerà alla Terra con orbite di poco superiori ai 36 mila chilometri diventando osservabile ad occhio nudo e raggiungendo la minima distanza il 13 aprile 2036. Le previsioni di impatto sono minime ma il rischio di far strage dei satelliti geostazionari che si trovano da quelle parti, come in un gigantesco strike da bowling, è assai alto. Se poi l'impatto con la superficie terrestre dovesse esserci, lo vedremo arrivare alla velocità di 45 mila chilometri all'ora. L'impatto sprigionerebbe energia equivalente a 870 megatoni (l'eruzione del Krakatoa fu di 200 megatoni, l'impatto che provocò il cratere di Barringer in Arizona fu di una ventina).

Sono in corso progetti per sviluppare sistemi che consentano di deviare oggetti del genere qualora si riscontrasse un loro elevato pericolo di impatto sulla superficie terrestre. Quello più recente, dovuto all'astronauta e ricercatore statunitense di origine cinese Edward Tsang Lu, prevede la realizzazione di una astronave teleguidata (Bruce Willis è in pensione) che, entrando nel campo gravitazionale



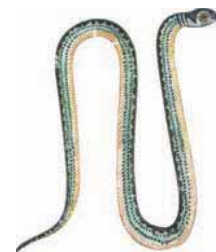
Il cratere di Barringer in Arizona

dell'asteroide, lo aggancerebbe e ne devierebbe la rotta tramite getti propulsori.

A proposito, nel 2007 è stato scoperto un altro pericoloso arrivo, quello dell'asteroide 2007 WK184 che ci minaccerà nel 2056. C'è tempo, ma non poi così tanto.

Salvatore Indelicato

(\*) Per i non egittologi "Apophis" è il nome greco del dio dell'Antico Egitto Apòfi, detto "il Distruttore", opposto del dio sole Ra. Dimora nelle oscurità del mondo sotterraneo, il Duat, il e tenta di distruggere il Sole nel suo ciclo di passaggio notturno.



**OFFICINE INTERNI**  
architecture art and design



Via Giuseppe Micali, 20 - 00124 - Casal Palocco (Roma)  
tel/fax 06.5657333 - info@officineinterni.com  
[www.officineinterni.com](http://www.officineinterni.com)



# SPETTACOLI

## Il razzismo è una invenzione del potere Il cineforum del CSP indaga questa piaga, mai sanata, dell'umanità.

**I**l razzismo è la convinzione che gli uomini siano diversi tra loro secondo la razza a cui appartengono, che esistano razze superiori alle altre, che le razze inferiori debbano essere discriminate e dominate da quelle superiori.

Già nell'antica Grecia, nacque una forma di discriminazione, è vero che il filosofo Aristotele giustificava la schiavitù dicendo che alcuni comandavano e altri obbedivano "per natura" (cioè, schiavi si nasce e non si diventa), ma questa differenza era determinata, secondo lui, dal "caso", dall'inclinazione del carattere.

Il termine "barbaro", venne utilizzato per la prima volta dai Greci, per indicare coloro che non sapevano parlare il greco. Di conseguenza, questo tipo di razzismo era di natura culturale e non biologica.

I romani, invece, si basavano sul concetto di cittadinanza, infatti, discriminavano coloro che non appartenevano a tale razza.

Nel Medioevo, i cattolici europei si consideravano superiori a tutte le popolazioni del mondo, non solo per motivazioni culturali, ma anche per motivi di natura religiosa. Da qui il disprezzo per gli Ebrei, musulmani, eretici, pagani (incluse le guerre all'interno dello stesso cristianesimo, fra cattolico e ortodossi o fra protestanti).

Nel XVIII secolo, si formò una vera e propria ideologia razzista che partiva dalla differenza dei tratti somatici e del colore della pelle, per affermare la differenza di carattere biologico ereditario e quindi un' inferiorità intellettuale e morale, oltre che genetica.

Oggi, tuttavia, il pregiudizio razziale è di carattere socio-economico. Infatti fino a non molto tempo fa, venivano osteggiati i matrimoni tra individui appartenenti a classi sociali differenti. Tutt'oggi, nei paesi occidentali, si sono sviluppati dei movimenti caratterizzati da un indiscriminato odio verso gli stranieri. Non si può non ricordare l'atteggiamento dei neo-nazisti, che perseguitavano tutti coloro che erano stranieri e risiedevano in Germania.

L'intolleranza, oggi, sussiste anche verso i portatori di handicap, i tossicodipendenti e gli omosessuali; si porta ad una loro emarginazione che ferisce più profondamente di un comportamento esplicito. Il solo fatto che esistano gruppi sociali che assumono atteggiamenti poco gradevoli per queste persone, è già una violazione del concetto persona, d'identità e di qualità della società.

La discriminazione si attua sul posto di lavoro, dove rischiano il licenziamento e dove sono molestati, compatiti o derisi dagli altri lavoratori.

**Cineforum**  
Mar-Apr 2012

**RAZZISMO**  
Come separare per forza  
ciò che è unito.

<b>QUEIMADA</b> Regia di Gillo Pontecorvo con Renato Salvatori, Marlon Brando, Giampiero Albertini, Evaristo Marquez Italia 1969	<b>LA GENERAZIONE RUBATA</b> Regia di Phillip Noyce con David Gulpilil, Evelyn Sangpil, Tianna Sansbury, Laura Monaghan Australia 2002	<b>DAYS OF GLORY</b> Regia di Rachid Bouchareb con Samy Naceri, Froschdy Zem, Sami Bouajila Francia, Marocco, Algeria, Belgio 2006	<b>HOTEL RWANDA</b> Regia di Terry George con Don Cheadle, Sophie Okonedo, Nick Nolte, Joaquin Phoenix, R. Cihrar Canada, Gran Bretagna, Italia, Sudafrica 2004
--	--	--	---

Dom 18 mar ore 17,00 | Dom 1 apr ore 17,00 | Dom 15 apr ore 17,00 | Dom 22 apr ore 17,00

Proiezione e dibattito al CSP - Centro Sociale Polivalente Viale Gorgia di Leontini, 171 - Casalpalocco **INGRESSO LIBERO**

Bisognerebbe arrivare alla conclusione dell'importanza che l'altro può rappresentare nella nostra vita e non chiuderci in sciocchi ed inutili pregiudizi che ci portano a giudicare un individuo ancor prima di conoscerlo.

Proprio per questo motivo, non dobbiamo meravigliarci che la xenofobia e la conseguente, dilagante voglia di omogeneizzazione siano tra le principali e più pericolose sfide del nostro tempo. Il meccanismo è semplice ma efficace: IGNORANZA-CREDULITÀ-PAURA-ODIO.

Domenica 18 marzo 2012

### QUEIMADA

Regia di Gillo Pontecorvo (Italia 1969 - 129')  
Film duro. Girato quasi per intero a Cartagena in Colombia, il regista usò per protagonisti molti nativi locali analfabeti, in condizione molto simile a quella degli abitanti delle colonie fruttate dai bianchi e diffidenti verso gli stranieri. La critica ha apprezzato il film per i suoi temi che si potrebbero definire didascalici, rintracciandovi, inoltre, gli ultimi segni di quella stagione del ci-

nema impegnato dell'Italia degli anni sessanta. Da ricordare la colonna sonora di Ennio Moricone e la sceneggiatura di Franco Solinas.

Domenica 1 aprile 2012

### LA GENERAZIONE RUBATA

Regia di Philp Noise (Australia 2002 - 94')  
Un film di denuncia tratto da una storia vera. Nel 1931 l'Australia ha due problemi principali, da una parte l'invadenza dei cinghiali, dall'altra l'esistenza degli aborigeni, che si pensa di addomesticare strappando i più giovani alle famiglie di appartenenza per deportarli in appositi campi di rieducazione dove dovranno imparare ad obbedire ai bianchi. Il regista unisce con una certa abilità istanze storico-sociali e senso dello spettacolo. Da ricordare la colonna sonora di Peter Gabriel e la fotografia di Christopher Doyle.

Domenica 15 aprile 2012

### DAYS OF GLORY

Regia di Rachid Bouchareb (Francia, Marocco, Algeria, Belgio 2006 - 120')  
Combattere per la madrepatria. Morire per una terra lontana, mai vista. Questa l'avventura vissuta da migliaia di abitanti delle colonie francesi durante la seconda Guerra Mondiale. Il film presenta l'esperienza di tre algerini ed un marocchino, arruolati nell'esercito francese per combattere contro l'occupazione nazista. Quattro giovani diversi: Massaoud

l'innamorato, Yassir il mercenario, Said il povero che cerca fortuna all'estero ed Abdelkader l'idealista.

Domenica 22 aprile 2012

### HOTEL RWANDA

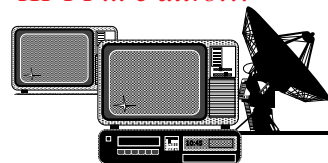
Regia di Terry George (Canada 2004 - 121')  
Il film è ambientato nel 1994, in Rwanda, nell'epoca del genocidio che coinvolse HUTU e TUTSI. La vicenda è basata sulla STORIA VERA di Paul Rusebagina e il film fu girato 10 anni dopo gli avvenimenti narrati. Una storia censurata che ci parla di un eroe che non conoscevamo. Il film parla alla coscienza dello spettatore grazie alle vicende dello "Schindler" africano. Paul Rusebagina, un africano direttore di un Hotel della catena Sabena, riuscì a salvare più di 1200 persone grazie al coraggio ed altruismo personale.

Le proiezioni, seguite da una conversazione tra gli spettatori, si svolgono come sempre nei capannoni del Centro Sociale di Casalpalocco, in viale Gorgia di Leontini 171, alle ore 16.30 precise.

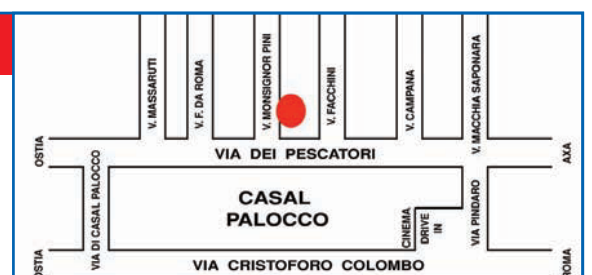
## Centro Tecnico CASALPALOCCO

Assistenza Tecnica in giornata di tutte le marche di TVC (Plasma e LCD) e Grandi Schermi - DVD - Videoregistratori - HI-FI ... e altro!!!

- ◆ Montaggio e riparazione di Antenne Terrestri e Satellitari
- ◆ Ritiro TVC e consegna completamente GRATUITA
- ◆ Preventivi GRATUITI
- ◆ Garanzia 3 MESI sul lavoro eseguito



ZONE: Casal Palocco, AXA, Malafede, Nuova Palocco, Infernetto, Ostia, Acilia, Dragona, Dragoncello, Eur, Torrino.



VIA MONSIGNOR PINI, 16 - Tel 06 5212704 - Cell 335 6751699  
(su Via dei Pescatori - zona AXA Casalpalocco)



## Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

## Dott.ssa Marsia Bambace

Psicologa

Psicoterapeuta cognitivo - comportamentale

Terapia su disturbi alimentari - Ansia - Fobie  
Attacchi di panico - Depressione - Disturbi Ossessivi  
Compulsivi - Terapia di coppia  
Laboratori esperenziali di gruppo

Prima visita gratuita

Riceve per appuntamento Cell. 328 82.22.109

Centro Salus (Le Terrazze, 1° piano) [www.marsiabambace.it](http://www.marsiabambace.it)

## Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria  
Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari • Potenziali evocati • Fibroscopia ORL

Abilitato alla certificazione per:

Patenti auto e nautiche • Porto d'armi • Assunzione enti pubblici

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142

Tel. 06.50911818

## Studio Medico Dentistico Dott. Romeo

Dott. Francesco Romeo Odontoiatra - Medico-chirurgo  
Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

Dott. Gianluigi Fiorillo Odontoiatra - Specialista in  
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/33

## Dott. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare  
Specialista in anestesia e rianimazione  
Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Tel. 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00  
MARTEDÌ: ore 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

## Dott. RINO MATTEI

ANGIOLOGIA - MEDICINA ESTETICA

STUDIO MEDICO «LE TERRAZZE»  
VIA PRASSILLA, 41

Prestazioni ambulatoriali rimborsabili con tutte le  
Compagnie Assicuratrici

Tel. 06-50912914 • Cell. 347-3524240

Tutti i giorni  
10-12  
16-19

English Spoken

## Dott. Stefano Miniati

odontoiatra

Prima visita e Ortopanoramica gratuita

Autorizzazione pubblicitaria n. 68 del 31/3/2000

Riceve per appuntamento tutti i giorni dalle ore 9 alle 13 e dalle 16 alle 20

Via Pindaro, 50 - Centro Bianco - Casalpalocco - Tel. 06.50914878

## STUDIO DI PSICOTERAPIA

Dott. NERIO GRASSI  
psicologo - psicoterapeuta

Studio:

VIA STESICORO, 73 (Axa)

LARGO LA LOGGIA, 33 (Portuense)

Tel. 06-55260698 - Cell. 338-3760726

## Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Casalpalocco (Roma)

Via Pindaro, 82

Tel. 339.2972000

Martedì e giovedì

Ostia Lido (Roma)

Viale del Lido, 3

Tel. 06.56304072

Lunedì, mercoledì, venerdì e sabato mattina



## Psicologa

Dott.ssa Licia Contaldi

Psicologia Dinamica e Clinica

Infanzia, Adolescenza, Adulti, Coppia e Famiglia

### BREVE PERCORSO PSICOLOGICO

Separazione, Lutto, Stress, Tristezza, Depressione, Disturbi d'ansia, Sfiducia in sé,  
Disagi Relazionali, Fobie, Attacchi di panico, Disturbi ossessivi compulsivi,  
Disturbi Alimentari, Dinamiche di Coppia - di Famiglia, Disagi Adolescenti

Studi: Casalpalocco, Studio Medico Le Terrazze, Galleria Commerciale P 1°

Ostia, via delle Azzorre 280

e-mail: [liciacontaldi@yahoo.it](mailto:liciacontaldi@yahoo.it)

cell: 346 8426791

web: <http://psicologaliciacontaldi.blogspot.com>

## Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi  
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Via Macchia Saponara, 66/P - Tel. 06.5215727

N.B. Da ottobre questo studio è trasferito in via Alceo, 27

Riceve per appuntamento



## Il teatro ad Ostia

Come ogni mese segnaliamo gli spettacoli che si tengono presso i teatri di Ostia.

**A** I Nino Manfredi ci aspettano due spettacoli da non perdere. Dal 21 febbraio al 4 marzo va in scena "A che servono questi quattrini" la celebre commedia di Armando Curcio che rese famosi i fratelli De Filippo, Eduardo e Peppino.



Andata in scena nel 1940 al Teatro Quirino racconta le vicende del marchese Eduardo Parascandoli (Eduardo De Filippo) diventato povero da ricco che era. Seguace della filosofia stoica, insegna al figlio Vincenzino (Peppino De Filippo) il disprezzo per i beni materiali con lo scopo di dimostrare che i quattrini non servono a nulla. Basta la fama della ricchezza per procurarsi crediti da tutti. Per guadagnare danaro non occorre né lavorare, né disporre di capitali. Basta essere furbi e mostrare di averli, l'immaginazione del potere. Attualissimo il messaggio, profetico settant'anni fa. Dalla divertentissima commedia nel 1942 fu tratto un film, protagonisti Eduardo e Peppino assieme a Paolo Stoppa, per la regia di Esodo Pratelli. Film che mostra con ancor maggiore evidenza il lato amaro della tesi della commedia, con il lavoro che non nobilita l'uomo ma lo rende schiavo dell'azione a danno del pensiero. Interprete al Nino Manfredi è l'erede dei De Filippo e della tradizione teatrale napoletana, Luigi De Filippo, dalla comicità ironica ed amara



A seguire, dal 6 al 18 marzo "Chi ha paura di Virginia Woolf", la celebre commedia di Edward Albee. Il lupo evocato dalla canzoncina ("who is afraid of the big bad wolf") che dà il titolo alla commedia, è metafora dei problemi che assillano i due coniugi che, confrontandosi una sera con una giovane coppia, si rinfacciano difetti e delusioni in un gioco al massacro che rappresenta, esame insensibile delle moderne condizioni umane, vizi e comportamenti nei quali gli spettatori risultano ineluttabilmente e personalmente coinvolti. Virginia Woolf non c'entra con la trama, se non come riferimento isterico alle immaginazioni dei protagonisti, con la giovane coppia che può non essere reale, ma proiezione immaginaria di quella anziana, e, come la squilibrata e suicida scrittrice inglese, metafora dello squilibrato e suicida matrimonio dei due protagonisti. Ne furono memorabili interpreti Richard Burton ed Elizabeth Taylor in un film del 1966. Al



Manfredi saranno Caterina Costantini e Franco Castellano a interpretare i due personaggi, per la regia di Lorenzo Loris.

Al *Dafne*, dal 23 febbraio al 4 marzo va in scena "Il professore e la fioraia", una commedia liberamente ispirata al notissimo "Pigmaliione" di George Bernard Shaw e alla sua altrettanto celebre versione cinematografica "My fair lady". Il testo e la regia sono di Roberto Berrettini.

Dall'8 all'11 marzo, poi, è la volta delle Associazioni Magmateatro ed Expressoteatro che presentano "Cicatrici", una commedia di Alessandra Flamini per la regia dell'autrice e di Pietro Sparacino. Si tratta di uno spettacolo di teatro civile che vuol rappresentare la solitudine di quell'universo femminile costellato di violenza. Sono dieci le attrici che si alternano in scena raccontando esperienze che coinvolgono il pubblico portandolo a condividere il messaggio universale "mai più violenza sulle donne".

## In un atto la vita di San Carlo da Sezze

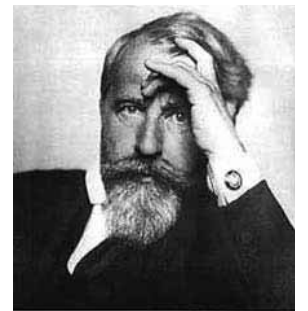
**I**l 19 febbraio p.v., alle ore 16,30, presso il teatro Don Mario Torregrossa, mitico fondatore del Centro di Formazione Giovanile Madonna di Loreto Casa della Pace e della Chiesa San Carlo da Sezze, Il Gruppo Recital 2010 metterà in scena la drammatizzazione della "Vita di San Carlo da Sezze", atto unico scritto e diretto da Augusto Benemeglio.

Di questo intenso e straordinario personaggio, poco conosciuto, il santo della "trasverberazione", della stigmata al cuore, interpretato da Vittorio Capitolino, verranno messe in evidenza le difficoltà affrontate in conseguenza della sua scelta di vita religiosa (fu frate francescano laico), sia per la contrarietà della famiglia che per la "persecuzione" di un padre guardiano particolarmente severo. Ma anche i momenti struggenti di poesia (il suo sentire Dio attraverso le voci della natura, quell'afflato tipicamente francescano con le creature, il suo prodigarsi nei giorni di peste a Carpineto, l'incontro con le clarisse di Palestrina), e i momenti di grave crisi, le tentazioni del demonio, gli assalti della lussuria, i dubbi sulla fede, anche lui ebbe la famosa notte oscura di San Giovanni della Croce. Il tut-



to si svolgerà su due piani, uno narrativo - descrittivo, che riguarda la sua biografia in senso lato, il suo paese natio, Sezze, e ciò anche con l'ausilio di immagini proiettate sullo schermo; l'altro piano è lo spazio e scenario teatrale, in cui si muoveranno i vari personaggi. Lì ci saranno gli "scontri" del santo con il collerico padre guardiano e gli incontri con le amatissime monache del Monastero di Palestrina, fondato da Francesca Farnese delle cinque piaghe di Gesù, morta in concetto di santità, nel 1651. Infine, verrà cantata coralmente la più bella e famosa canzone religiosa di ogni tempo, "il Cantico delle Creature di San Francesco d'Assisi, primo testo poetico della nostra letteratura. Partecipano gli attori: Piero Girardi (Padre Mazzeni), Andrea Migani (Fra Martino), Marco Sicurezza (Padre Biagi), Annamaria Migani (Badessa), Valeria Vezzil (Sr. M. Nazarena), Concetta Lioi (Sr. M. Celeste), Roberta Ciccone (Sr. M. Rosaria), Elisa Iannetti (Sr. M. Battista), Raffaella Ammannati (Sr. M. Oliviera), Antonella Napoletano, Carlo Ninni e Fabio Pizzardi (narratori) Tecnici luci e fonico: Marco Crimolini e Lino Totino Eletttricista-Attrezzista: Corrado Mastrolonardo.

Al Farà Nume, infine, nei week end del 24 febbraio e del 2 marzo la Compagnia "Ile Flottante" presenta "Giro-Girottondo 2012", una completa riscrittura di *Girottondo*, commedia del drammaturgo austriaco Arthur Schnitzler, portata in scena in Italia, nel 1980, da Carla Gravina e Gian Maria Volontè. Si tratta dei dialoghi di dieci personaggi, amara critica all'impossibilità umana di amare, o meglio alle difficoltà che un amore puro possa realizzarsi. Ne cura la regia Francesca Satta Flores.



Arthur Schnitzler (1862-1931)



Francesca Satta Flores

Nel week end del 9 marzo sarà la volta della Compagnia "Le Masche" che presenterà "Le petit café", di Thomas Bernhard per la regia di E. Simeoni e M. Di Palma.





# PALOCCO

## Nota riassuntiva sulla Centrale Termica attigua alla discarica di via Ierocle

**R**ichiamo i fatti accaduti dopo sei anni di inutile e controversa amministrazione giudiziaria della Comunione C.T., (1982/1988, Ing. Palmieri liquidato con transazione di € 67.139,40 dopo il 2002):

● Assemblea giugno 1988 nomina Amministratore il Dr. Gallerati e all'unanimità approva mozione per "concrete soluzioni di scioglimento della Comunione intercondominiale";

Nel verbale del 12 aprile 1991 si comunica la proposta di acquisto del bene patrimoniale per 100 milioni di lire (Corvini) e l'ordine degli adempimenti per giungere allo scioglimento;

● Assemblea del 25 ottobre 1996 approva procedura di alienazione dell'immobile con "vendita all'asta";

● Assemblea 15 aprile 2002 nomina il nuovo amministratore (Dr. Maugeri a titolo gratuito) per portarci alla cancellazione giuridica della Comunione che ha avuto il riscaldamento fino alla fine della stagione invernale 1977/1978: "liquidazione e cessazione della Comunione che, in assenza di qualsiasi effettivo servizio di utilità collettiva, non ha ormai più alcuna ragione di essere";

● Nota Maugeri del marzo 2004: raccolta e individuazione dati di tutti i comproprietari dell'ex C.T. (solo 53% di moduli dei dati sensibili compilati, analisi del comportamento degli amministratori delle 13 isole);

● Assemblea 13 dicembre 2004 (Maugeri che è dimissionario prosegue in prorogatio per mancanza di quorum): votata mozione che costata difficoltà di scioglimento e conferma obiettivi. Convocazione costa 10.000,00 euro;

● Assemblea 2 dicembre 2005: nomina nuovo amministratore (l'Architetto Guagliardi), liquidità di cassa € 152.000,00 e conferma scioglimento della Comunione. Proposta dell'Ing. Frezza per un affitto ventennale con bonifica completa del manufatto e offerta di € 100.000,00: la proposta non è stata neppure valutata perché in opposizione ai mandati ricevuti;

● Relazione amministrativa del marzo 2008: fine 2009 scioglimento compiuto, liquidità di cassa € 108.000,00, dati sensibili 70%, nuovo parere lega-

le, messa in sicurezza della C.T., concessione in comodato al Consorzio dell'area scoperta;

● Relazione amministrativa esercizio 2009: richiesta alle 13 assemblee condominiali di ribadire lo scioglimento della Comunione, andare dal magistrato e individuare gli assenti da chiamare in giudizio; l'Assemblea dell'isola 18 del 26.09.2009 approva mozione all'unanimità come altre isole!

Dopo il 2009 sono accaduti i seguenti fatti:

● il verbale dell'Assemblea di condominio dell'isola 18 del 4 aprile 2011 riporta la nota riassuntiva e la richiesta di chiarimenti, l'Amministratore promette un minimo d'informazione che arriva con "avviso informativo" datato 20 aprile 2011 allegato al verbale (18 mesi di vuoto informativo!);

● analogo avviso, integrato da qualche successivo aggiornamento e rivolto a tutti i partecipanti alla Comunione C.T., è inviato a nove amministratori delle 13 isole della Comunione perché informino i condomini. L'avviso, allegato insieme con altri documenti, fa parte di una comunicazione inviata il 12 ottobre 2011 (la stragrande maggioranza di Condomini non ha ricevuto informazioni sulla centrale per più di due anni!);

● le informazioni dell'Amministratore C.T. contenute nell'avviso sono:

1. è stato completato il quadro delle riunioni di isola (il quadro era completo già a fine 2009 quando amministratori diligenti avevano raccolto anche il 100% dei consensi mentre altri amministratori non si erano impegnati. Da notare che questa era un'azione aggiuntiva di rafforzamento, voluta dall'Amministratore C.T. anche a livello di singoli condomini, che non condizionava il pieno mandato assembleare di vendita all'asta dei beni e lo scioglimento della Comunione!);

2. ai primi di aprile 2010, l'Amministratore aveva ricevuto richiesta scritta del Consorzio (prot.115/10) per un eventuale affitto della C.T. della Comunione, era prevista la realizzazione di un "progetto tecnico" riguardante lo smaltimento del verde;

3. gli Amministratori erano stati coinvolti a fine aprile 2010 per essere informati in specifiche riu-

nioni con il Consorzio e, dopo l'esposizione orale del Presidente Testa, gli stessi Amministratori esprimevano parere favorevole;

4. che "per portare qualcosa in opposizione al mandato di scioglimento della Comunione" e convocare l'Assemblea C.T., si decise di richiedere al Consorzio la definizione del progetto, l'analisi costi/benefici, la disamina degli aspetti legali, l'offerta economica. Si attese per diversi mesi, alla fine dell'anno 2010 ci fu una convocazione dell'Avvocato del Consorzio che doveva perfezionare il documento, a fine febbraio 2011 si sollecitò il Presidente che garantì l'invio del documento che non è mai pervenuto;

5. l'Amministratore ha ritenuto di far decadere la proposta, anche se l'iniziativa avrebbe avuto "ritorni politici e d'investimento molto importanti". L'Amministratore ha anche deciso, a causa della stasi, di ridursi l'emolumento del 50% dall'esercizio 2010;

6. che è in corso di preparazione il procedimento per chiamare in giudizio chi fu assente alle assemblee di condominio!

● nei documenti del 12 novembre 2011, inviati ai soli Amministratori, c'era un'ulteriore e grave informazione: la pretesa del gruppo Corvini - Orsini di vedersi restituita la C.T. che ritengono di loro proprietà. Per tale ragione è stato promosso nei confronti della Comunione C.T. un procedimento di mediazione civile obbligatoria che si è tenuto il 10 novembre 2011 e la cui udienza si è chiusa con mancato accordo tra le parti. Alla mediazione hanno partecipato per la Comunione C.T. l'Amministratore e l'avvocato Berardi che sostanzialmente asseriscono la "insostenibilità delle richieste" e che si tratta di "una speculazione del gruppo Corvini, che ha approfittato della situazione poco chiara generatasi a suo tempo..... e dobbiamo aspettarci di essere chiamati in giudizio". Nella documentazione di mediazione si legge: "Il valore indicativo della controversia ammonta a € 1.349.000,00 (rendita catastale di € 6745,00x200)".

Segue a pag. 55

### Dott.ssa Patrizia Belleri

Psicologa - Psicoterapeuta  
Iscrizione Ordine Psicologi del Lazio N° 2016

Psicoterapia autogena  
Training Autogeno - Ipnosi  
Corsi di Preparazione al Parto

Studio Via Pindaro, 53  
Tel. 0650916366 - 3391480554

e-mail: info@patriziabelleri.it

www.patriziabelleri.it

Sul sito: corso on line gratuito di Training Autogeno

### Dott. Maurizio Palombi

Medico Chirurgo

Specialista in Chirurgia Generale e Chirurgia Vascolare, Esperto in Wound Care

VISITE SPECIALISTICHE, DIAGNOSI e TERAPIA MALATTIE VASCOLARI  
TRATTAMENTO PIEDE DIABETICO  
MEDICAZIONI TECNOLOGICAMENTE AVANZATE DI FERITE "DIFFICILI"  
TERAPIA SCLEROSANTE VARICI e CAPILLARI  
LINFODRENAGGIO MECCANICO (PRESSOTERAPIA) PER LINFEDEMA

Largo Esopo, 21 - Isola 46 Casalpalocco - 00124 Roma  
Si riceve per appuntamento: cell. 329.171.40.93

www.curaferitedifficili.it maurizio-palombi.docvadis.it palomau@tiscali.it palomaur@libero.it

### Dott. Andrea Ienca

FISIOTERAPISTA

- Tecar
- Laser
- Kinesiterapia
- Massoterapia
- Rieducazione posturale
- Pompage vertebrale
- Tecniche osteopatiche
- Linfodrenaggio manuale
- Rieducazione respiratoria
- Rieducazione motoria post-intervento

Studio: Casalpalocco  
Via Pericle, 32 - Tel.: 06.83512434

### STUDIO MEDICO ODONTOIATRICO DOTT.SSA MANGIOLA

Dott.ssa MARIA ELISA MANGIOLA

odontoiatria - ortodonzia - odontoiatria pediatrica

Dott. EDOARDO CASTIGLIONE Dott. ROBERTO DOLFIN

chirurgia orale - implantologia - protesi - laser terapia

AXA - Via Francesco Menzio, 30 (Terrazze del Presidente)

Tel. 06 89013679 - Cell. 333 3054194



# MOSTRE

## Guercino, capolavori da Cento a Roma

Dal 16 dicembre scorso, e fino al 29 aprile prossimo, nei nuovi spazi espositivi al piano terra di Palazzo Barberini si può visitare la mostra dedicata a Giovan Francesco Barbieri, detto il Guercino (Cento 1591-Bologna 1666), uno dei maggiori protagonisti del Seicento italiano, attivo a Roma tra il 1621 e il 1623 chiamatovi da papa Gregorio XV.

L'esposizione comprende trentasei opere, conservate nei musei e nelle collezioni di Roma e di Cento, opere che coprono tutto il suo percorso pittorico, dai primi dipinti, che riflettono l'influsso di alcune importanti fonti dell'arte ferrarese e del Tiziano, alla produzione più squisitamente legata allo stile e alle idee derivate da Ludovico Carracci.

Del talentuoso artista colpisce lo stile che nei dipinti giovanili appare impetuosa, drammatica per gli effetti chiaroscurali, in quelle del periodo romano si fa nitido, levigato, di perfetto classicismo che conserva in tutta la produzione successiva.

Se ne può osservare chiaramente lo sviluppo negli effetti temporaleschi dello "Sposalizio mistico di Santa Caterina" (1614) come nelle altre tele del periodo provenienti dalla Pinacoteca Civica di Cento, nelle decorazioni del Casino Ludovisi o nella grande pala "Santa Petronilla sepolta e accolta in cielo" oggi custodita nella Pinacoteca Capitolina, di cui in mostra si espone il "ricordo" di piccolo formato.

Le opere di epoca successiva fanno emergere chiaramente il progressivo classicismo, dai dipinti raffiguran-



Guercino: Saul tenta di uccidere David (1646)

ranti i quattro "Evangelisti", al "Ritorno del figliol prodigo" (1627-28) al "Ritratto del cardinal Bernardino" (1631). Dal 1642, quando alla morte di Guido Reni si trasferisce da Cento a Bologna, modifica la sua gamma cromatica, che diviene tenue e delicata, lo stile diventa ancor più raffinato, come si può ammirare nella "Cleopatra davanti a Ottaviano Augusto" della Pinacoteca Capitolina o lo splendido "Saul contro David" di Palazzo Barberini che non a caso è stato scelto come rappresentativo dell'intera mostra. Mostra che è aperta dal martedì alla domenica dalle 9 alle 19.00. Ingresso 10 €, ridotto 8€.



Guercino: Ecce homo (1644)



Guercino: San Girolamo (1617)

## Antica Cartografia d'Italia

Per gli amanti delle carte geografiche del passato, segnaliamo la mostra "Antica Cartografia d'Italia" che, in occasione del 150° dell'Unità d'Italia, dal primo febbraio presenta al Vittoriano più di 200 antiche carte geografiche oltre a stampe di battaglie del Risorgimento.

Tra le tante sono esposte le prime carte tolemaiche, una carta costantiniana realizzata nel IV secolo e raffigurante un itinerario di viaggio all'interno dell'impero romano, la prima carta d'Italia a stampa del 1478, e la celeberrima "Tabula Peutingeriana"



qui al lato, copia del XII-XIII secolo di un'antica mappa romana che visualizzava le vie militari dell'antica Roma. Il nome le deriva Konrad Peutinger, umanista e antiquario tedesco (1465-1547) che la ereditò da un suo amico, Konrad Celtes, che la scoprì e la regalò per farla includere in una raccolta di iscrizioni romane. Stampata nel 1591 è costituita da 11 pergamene congiunte in una striscia di 680x33 centimetri. Nella mappa sono rappresentate città, mari, fiumi, foreste, catene montuose ed oltre 200 mila chilometri di strade. Simbolo della mostra è "Panorama Italiano" del 1861, la celebre carta dell'Italia vista da nord voluta da Cavour per festeggiare la nascita del nuovo stato.

La mostra resta aperta fino al 4 marzo.



**paloccofrutta**  
di Ivo Recchia

**Frutta & verdura fresca**  
di qualità selezionata

► **Prodotti bio** ◄

Conserven, confetture, olio e vino, prodotti tipici regionali

Largo Esopo, 35 Casalpalocco Isola 46  
<http://paloccofrutta.blogspot.com>

06-50912267 349-5059631 [paloccofrutta@gmail.com](mailto:paloccofrutta@gmail.com)

PER RIUNIRSI E SEPARARSI IN ARMONIA

**www.ildivorzio.it**

Mediazione familiare  
**Centro di risoluzione dei conflitti familiari**

assistenza legale  
consulenza psicologica  
pareri fiscali

Il centro offre l'ausilio di professionisti specializzati per affrontare al meglio e con serenità tutti gli aspetti legali, psicologici ed economici di ogni problematica in un clima di reciproco rispetto, tutelando gli interessi e la serenità di tutti i componenti della famiglia

prima consulenza gratuita

Viale Gorgia di Leontini, 3 Casalpalocco - Roma  
Via Ipponio, 2 06-50930031 338-8539522  
si riceve per appuntamento



# ENGLISH

Helene Pizzi editor

Little outing

## Palestrina and the Praenestina Rose

Tracing the *R. gallica* leads us back into the foggy pre-historic world. It could even be one of the roses that has survived over 40 million years, and for sure it had bloomed before history began. Once upon a time it grew wild in Asia. As far as we know, it was the Persians to be the first to cultivate it, and from Persia it was introduced into Egypt, perhaps by Alexander the Great. Then it was cultivated by the Greeks and the Romans.

The invading Romans brought their plants with them, including the *Rosa praenestina* that Pliny the Elder mentions, together with eleven others, in his books on Natural History. He writes (loosely translated): "The rose praenestine was highly regarded in ancient times as many authors tell, and as it not only has bright colour, but it has a singular fragrance. The perfumes that it is made up of, make it better than other more beautiful and delicate roses."

One of the roses that the Romans could not live without and that was brought to Gaul (France), where it survived, thrived, became known as the *Rosa gallica*.



*Rosa gallica versicolor*

The Romans loved roses. Everyone, from Emperors to the slaves used roses in every phase of their lives, all the way to the grave, where roses were used in their cult of *Rosalia*. The

Romans drank rose flavoured wines, ate rose puddings and delicate rose sherbets. They wore garlands of roses at their lavish parties, and rose



Praenestini mountains

### Religious Services

#### ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

#### PROTESTANT

The Christian non-denominational Evangelical Church of Casal Palocco meetings for worship on Sundays have been suspended. Call for confirmation of the schedule as there has been a problem with the church facility. Rev. Lynn Levenson, tel. 347.3622549. Everyone welcome.



Palestrina: Sanctuary of the Fortuna Primigenia

petals poured down on their jolly drunken guests. They believed that the scent of roses prevented intoxication. What better pretext could there have been to fill their banquet halls with freshly cut scented roses and to wear garlands on their heads and around their necks.

Horace, whose villa at Licenza, not far from today's Palestrina, wrote about his worries. He was concerned that there may be famine as the farmers were replacing their food crops with roses because of the high demand, they brought in a lot more money.

A favorable place for rose growing was in the stretch of plain between the steep Praenestini Mountains, the last foothills of the central Apennines, and the Alban hills far across the way. In this fertile plain, not only wheat and other food crops were farmed, but roses as well. Roses, more roses, and still more roses were grown here. This area around Praeneste (now Palestrina) was known in Roman times especially for their specific rose crop of the much loved, fragrant, charming, striped *Rosa praenestina*. The same rose that we now identify as the '*R. gallica*' versicolour', also known as '*Rosa Mundi*'.

Not only did they produce abundant crops of this lovely rose, so requested in Rome, but they exported the *Rosa praenestina* as well. The roses and food crops were transported directly from Praeneste along the Via Praenestina to Rome and by another road to Anzio, that was the closest and most convenient seaport for them. Traces of this road, that once went in almost a straight line from the city of Praeneste to the sea, have been completely lost over the last 2,000 years, but archeologists are now working to uncover the route of this once busy thoroughfare.



The old via Palestrina

Today the city of Palestrina lies 38 km south east of Rome, 465 m above sea level. There always is a breeze and the air is refreshingly crisp and clean. From the busy Via Praenestina, that follows an old Roman roadbed, the city suddenly comes to view with its spectacular terraced ruins of the Sanctuary of the Fortuna Primigenia spread over the mountain slope, dominating the central part of the city. Cicero wrote about this (II Century BC) Hellenic sanctuary and the discovery of wooden tablets that were indispensable for the interpretations of the oracles.

Now, in the top level of the ancient pyramidal shaped Sanctuary that had been built into the slopes of Monte Ginestro, Palestrina boasts a wonderful, recently restored, National Museum of Archaeology. Located in the Colonna Barberini palace, it is rich with Etruscan and Roman artifacts, including the famous II Century polychrome mosaic depicting the flooding of the Nile, as well as the sculpture the *Triade Capitolina* representing Jupiter, Juno and Minerva, dating back to 160-180AD.



The Triade Capitolina

Palestrina is also famous for its composer of religious music, Giovanni Pierluigi da Palestrina (1525-1594), inventor of polyphony. The embroidery stitch *punto Palestrina* was discovered on cloth found in an ancient tomb in the necropolis. The *Pietà di Palestrina*, sculpted here by Michelangelo, was moved to Florence in 1938.

The *Rosa Gallica*, probably by a spontaneous mutation, produced the first variegated rose (red splashed with white), the *Rosa praenestina*. Palestrina's famous much loved rose is still cultivated today under the name *Rosa gallica versicolor*, but perhaps known even more by the name '*Rosa Mundi*'.

In 2008, the city of Palestrina re-introduced the beautiful fragrant *Rosa praenestina* into their historic city. Now visitors can see the beauty and smell the fragrance of its rich past.

For more information, you can write to the tourist office at [prolocopalestrina@tiscali.it](mailto:prolocopalestrina@tiscali.it) or check their web sites: [www.cittadipalestrina.it](http://www.cittadipalestrina.it) and [www.comune.palestrina.rm.it](http://www.comune.palestrina.rm.it)





## Not to be missed!

A special showing of the works of Giovan Francesco Barberini (he was born in Cento-Bologna in 1591 and he died in Rome in 1661), better known as **Guercino**, can be seen at the Galleria Nazionale d'Arte, Palazzo Barberini, Via delle Quattro Fontane, 13.

The best way to get there is to take the metro, linea A to Piazza Barberini. The special showing is open from Tuesdays through Sundays, 8:30AM to 7:00PM, and will close on April 29th.



## Piquant Sword Fish

This is a super-easy dish that is super-good. In a frying pan place 4 tablespoons extra virgin olive oil and add 3 tablespoons chopped olives, 1 tablespoon capers, 3cm anchovy paste and a pinch of hot red pepper.

Cook over medium high heat for a minute or two, then add 1 cup chopped tomatoes, salt to taste and simmer for 15 minutes.

Add 4 slices of sword fish and cook for 10 to 15 minutes, turning once. Before serving add some lemon juice and freshly grated black pepper.



## Assemblea pubblica a Palocco

Sabato 11 febbraio scorso si è tenuta, presso il cinema-teatro San Timoteo, una assemblea pubblica in preparazione di quella consortile del 17 febbraio.

Numerosi gli interventi che si sono succeduti. Antonio Losapio ha espresso le sue considerazioni sul ripristino del terreno della discarica di via Ierocle e sui costi che sono stati contrattualmente concordati risultando di gran lunga superiori a quelli che un contratto a misura avrebbe reso necessari considerando che il tipo di rifiuti venuti alla luce risultano essere non pericolosi.

Renato Gatti ha indicato le numerose ragioni per le quali molti consorziati hanno perso fiducia nei confronti della amministrazione attuale e per le quali è necessario sfiduciarla.

Sandro Efrati ha proposto una serie di emendamenti da apportare al preventivo 2011. Da parte sua Claudia Antolini ha dato puntuale rendiconto della raccolta fondi a sostegno delle azioni legali proposte dal Comitato di Quartiere Roma XIII Est-Palocco e dal Comitato di Quartiere Palocco.

Interessante la relazione di Alessandro Pellegrino sull'incontro avuto con il Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano (CBTAR) a seguito dell'alluvione del 20 ottobre scorso, che ha mostrato l'estrema criticità idraulica del nostro territorio, in particolare dal Canale Palocco e da quelli che vi si immettono. Preoccupazione è stata espressa per la finora mancata erogazione delle somme necessarie alla messa in sicurezza del nostro territorio.

Gianfranco Casini, infine, ha riproposto le problematiche legate alla viabilità del nostro territorio, sempre più compromessa dai continui insediamenti urbani lungo la Colombo.

## Al Cineland, mostra in ricordo del Neorealismo

Patrocinata dal Municipio XIII e organizzata dal Circolo artistico culturale Lorenzo Viani si svolge al Cineland dal 16 al 24 febbraio una mostra di pittura e scultura dedicata al Neorealismo, a quei dieci anni (1946/1956) di grande significato non soltanto artistico e culturale ma anche storico. Neorealismo che, in quel periodo, è risultato identificativo dell'Italia di quegli anni, quando il nostro Paese, uscito martoriato dalla guerra iniziava a rialzare la testa e trovava grandi registi, Vittorio De Sica, Roberto Rossellini, Pietro Germi, che seppero immortalare sullo schermo, con la loro arte, sentimenti e testimonianze di un periodo irripetibile. Sono 33 gli artisti espositori che proporranno le loro opere tutte ispirate a quei film che identificarono un modo di fare cultura e che portarono ai vertici mondiali il cinema italiano. Gli artisti hanno trovato ispirazione da *Ladri di biciclette*, *Roma città aperta*, *Paisà* e tanti altri film ancora. La mostra è aperta tutti i giorni dalle ore 15 al termine dell'ultimo spettacolo.

# ULTIMORA

## Meglio alla seconda

Mentre la forte nevicata del 4 febbraio, sebbene annunciata a dovere, ci ha trovato abbastanza impreparati e costretti a subire le giuste ironie di chi alla neve è abituato, quella del sabato successivo, pur inferiore in intensità, ha comunque mostrato che, con un minimo di preparazione, si possono superare le situazioni anche complesse che si possono verificare. Pochi infatti i disagi alla circolazione, grazie agli interventi spargisale su tutto il territorio, talché sin dalle prime ore di sabato 11 strade e i cavalcavia sulle principali direttrici di Ostia e dell'entroterra erano libere, mentre un bobcat aveva liberato dalla neve l'ingresso del Pronto Soccorso dell'Ospedale Grassi. Sopralluoghi sono stati fatti presso le scuole mentre si è intervenuti sulle più insidiose buche che le condizioni meteorologiche avevano in quei giorni provocato su via di Castelfusano, via della Martinica, via Chigi e sul viadotto Nuttal.

## Nota riassuntiva sulla Centrale Termica (segue da pag. 52)

In attesa di informazioni ufficiali e complete qualche considerazione a caldo:

- Il Consorzio in conformità a quali mandati e/o decisioni documentabili ha preso l'iniziativa di ipotizzare l'affitto della C.T. per un "progetto tecnico" del quale non è stata comunicata la minima informazione ai Consorziati?

- Perché le scarse informazioni sono state comunicate in ritardo e perché esse non consentono di conoscere una progettazione tenuta riservata, nonostante ciò creasse grave intralcio al più volte ribadito e approvato mandato di scioglimento della Comunione? In passato, a seguito della espresa disponibilità della Comunione C.T., c'erano già state analisi e interventi da parte del Consorzio ma senza alcun risultato concreto; si legga il verbale dell'Assemblea consortile del 29 aprile 2003!

- Gli Amministratori hanno espresso parere favorevole, a che cosa? Che tipo d'impegno si sono presi gli Amministratori di condominio rispetto al mandato conferito all'Amministratore della C.T.? Quanti Amministratori hanno informato sufficientemente i condomini delle 13 amministrazioni coinvolte? Perché alcuni di loro risultano informati ed hanno trasmesso i fatti ai Condomini mentre altri dicono di non aver seguito e di non aver saputo quasi nulla e comunque in ritardo. Credo che queste siano problematiche che gli stessi Amministratori dovranno risolvere e spiegare.

- Ora che il "progetto tecnico" è decaduto capiamo che si sono persi altri due anni e che il costo e i problemi per la collettività crescono a dismisura. In questo periodo si è insinuata, a orologeria, l'azione del gruppo Corvini - Orsini che potrebbe vanificare tutto ciò che abbiamo deciso e fatto in

## Arrestato il rapinatore seriale

E' stato per mesi il terrore di podisti e ciclisti che frequentano la pineta di Castel Fusano. La scena era sempre la stessa: vestito con classica tuta da ginnastica per apparire "uno di loro" si avvicinava alla vittima presa di mira e, con il più classico dei coltelli a serramanico, costringeva i malcapitati a consegnare contanti e preziosi.

La cosa andava avanti da quasi un anno. Finalmente i numerosi appostamenti (l'operazione era stata denominata "Running Free") hanno dato il loro frutto domenica 12: agenti in borghese sorprendevo il serial-rapinatore, un egiziano di 28 anni, in via della Villa di Plinio. Ne è seguito un lungo inseguimento terminato in via Paolo Orlando quando l'uomo, che aveva con sé due coltelli a serramanico e la refurtiva degli ultimi colpi: 400 euro, è stato finalmente catturato ed arrestato.

questi ultimi 20 anni per riuscire a cancellare una Comunione inutile e costosa.

- Non capisco perché si tratti di una situazione poco chiara! Tutto è chiaro per chi sa e vuole capire, più di così non si può, ma sono chiari anche i risultati, a nostro danno, causati dalla trascuratezza con cui gestiamo e deleghiamo i nostri interessi. Corvini chiama in causa (o è chiamato) il Consorzio, le Comunioni, gli Intercondomini, i Condomini, i Consorziati di tutta Casalpalocco; le cause sono patrociniate comunemente da molteplici avvocati delle varie amministrazioni o dei singoli! Sarà arrivato il momento di puntualizzare la materia del contendere e verificare, tra Consorziati e un collegio capace di avvocati, le azioni che garantiscono una reale tutela di tutti noi? Naturalmente non solo pagando ma iniziando a chiedere i danni e controllando ciò che fanno i legali e gli Amministratori.

- Qualcuno ha interessi e convenienze diverse da quelli dei partecipanti alla Comunione C.T. e dei Consorziati in generale? A me pare di sì! Per questa ragione, non si accettano critiche e proposte dei Consorziati e si pretende di gestire e decidere sulle loro teste, quando non anche con progetti sconosciuti e interessi di parte.

Per ulteriori informazioni andate al sito [www.cdqpalocco.org](http://www.cdqpalocco.org), cercate l'articolo "A più di un mese dall'Assemblea" e cliccate sul colorato giallo dove si parla della centrale termica. Scusatemi per le aride ma alquanto utili informazioni, le potrete verificare. Spero che, con la prossima Assemblea del Consorzio, inizino le spiegazioni per vivere il futuro con chiarezza e in pace. Grazie per l'attenzione.

Andrea Gariup







Lezioni matematica, fisica, chimica e biologia. Tel. 06.52356979 - 347.4741251.

Prof.ssa di matematica dà ripetizioni e segue nei compiti studenti delle medie e del biennio superiore. Tel. 06.5053160.

Ripetizioni accurate italiano storia geografia per medie e superiori. Insegnante qualificata accreditata albo docenti Comune di Roma. Serietà referenze. Dr.ssa Paola. Tel. 333.9123954.

Docente latino, greco, italiano, metodo valido, recupero sostegno a domicilio. Tel. 340.1702015.

Lezioni private a domicilio, informatica e uso del computer. Tel. 349.3725077.

Matematica fisica liceo università lezioni serie ingegnere esperto. Tel. 06.50911309 - 329.4186347.

Lezioni di chitarra per principianti e non anche a domicilio. Roberto. Tel. 348.8052824.

Lezioni matematica scuola media esperienza pluriennale 18 □ ora. Tel. 347.1210151.

Ripetizioni ogni materia da elementari sino 4° superiore ogni istituto o liceo, prezzi modici. Tel. 06.5215617 - 368.7596085.

Lezioni di disegno e pittura per adulti a Acilia. Ostia, Casalpalocco. Tel. 06.50911394.

Lezioni di greco, latino e italiano. Tel. 06.52356979 - 347.2359747.

Laureata architettura per lezioni di matematica, fisica, disegno tecnico. Tel. 349.5254095.

Volete recuperare i crediti in italiano latino e francese? Prezzi modici. Tel. 06.50916541 - 345.6044358.

#### Lezioni lingue straniere

Insegnante lunghissima esperienza impartisce lezioni di inglese. Tel. 334.1790436.

Laureata impartisce lezioni di spagnolo, grande esperienza. Tel. 06.45443652 - 329.4186347.

Laureata offre lezioni inglese, francese, italiano, bimbi adulti e gruppi. Tel. 333.3424934.

Maturando madrelingua impartisce lezioni spagnolo a medie e liceo. Tel. 392.2338242.

Prof.ssa per lezioni latino, inglese, spagnolo, preparazione concorsi, anche a domicilio. Tel. 328.9158601.

Laureato lingue dà lezioni inglese, francese, italiano anche a domicilio. Tel. 348.8052824.

Madrelingua inglese ex docente universitaria segue programma scolastico, colloqui, conversazioni. Tel. 338.4171114.

English conversation for adults and children □ 20 per hour. Tel. 339.2328021.

Spagnolo madrelingua lezioni e conversazione, prima lezione gratuita. Tel. 348.7231344.

#### Varie

Cercasi amanti natura, animali e arte per condividere. Gabri48. Tel. 347.7967173.

A teatro con Eduardo 11 VHS e con Baseggio 5 VHS videorai in offerta. Tel. 340.8406450.

Eseguo testate letto su legno a scelta la forma e pittura e disegno. Tel. 340.8406450.

Fisioterapista massima esperienza per terapie domiciliari (Università "La Sapienza" Roma). Tel. 347.8283344.

#### IMMOBILIARE

Riserva verde loc. Infernetto, tranquillo, zona residenziale. Appartamento bilocale, salone, cucinotto, camera letto, bagno arredato, terrazzo vivibile, aria condizionata, riscaldamento autonomo,

box, piscina parco condominiale, appartamento arredato recentemente □ 250.000 trattabili, no agenzie, no perditempo. Tel. 339.7634234 - 06.5053479.

Fitto o vendo studio C/C "Le Terrazze" 2° piano sopra Carrefour e box Infernetto. Tel. 335.6308989.

Affittasi stanza in studio medico poli-specialistico. Tel. 06.52362033.

Solaris bipiano, biglietto, bisoggiorno, k bibagno, auto coperto SSW □ 385. Tel. 328.2896503.

Affittasi piccolo appartamento con giardinetto a referenziata italiana. Tel. 339.4960606.

Affittasi Madonnetta appartamento mq. 50 posto auto a referenziata italiana. Tel. 392.2825563.

Affittasi Infernetto mq. 85 arredato, salone con caminetto, camera, bagno, cucina, referenziati. Tel. 338.4126561.

Infernetto cedesi studio professionale un giorno a settimana. Tel. 334.2544754.

Vendesi Axa/Eschilo app. 50 mq., giardino angolare mq. 200, soffitta, posto auto, garage. Tel. 331.3960561.

Appartamento zona Terrazze 55 mq. ambiente unico, bagno, cucina □ 800, Ezio. Tel. 333.5300631.

# Lancia Alfa Romeo

## Nuovo Center Service

**GAMBONI**  motorsport

**Carrozzeria Ostiense**  
di Felice Lorusso & C.

- OFFICINA MECCANICA
- CONTROLLO GAS DI SCARICO
- BOLLINO BLU - ELETTRAUTO
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- ELETTRONICA - ASSETTI SPORTIVI
- PREPARAZIONE FUORISTRADA
- SERVIZIO PEUMATICI

- CARROZZERIA - SOCCORSO AUTO GRATUITO - CONVENZIONATO: ANIA TUTTE LE ASSICURAZIONI
- AUTO SOSTITUTIVA
- LAVAGGIO TAPPEZZERIE
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- RESTAURO AUTO D'EPOCA

### Convenzioni con le Maggiori Compagnie Leasing





Ogni 4 gomme acquistate  
**1 OMAGGIO**

Tel: 06/52.16.95.30 Fax: 06/52.17.15.67

info@gamboni-motorsport.com

www.gamboni.motorsport.com

Tel: 06/52.16.97.25

Fax: 06/52.16.97.25

cell: 329/41.43.436

e-mail: carfelix@tiscali.it

www.carrozzeriaostiense.com

**ALFA-LANCIA Center Viale Enrico Ortolani 192 ZONA IND.LE ACILIA**





A cura di Tiziana D'Orazio

# LO SPORT

## in Polisportiva

### Sport addio: perché i giovani atleti abbandonano o cambiano sport?

In un tranquillo pomeriggio passato in Polisportiva, parlando del più e del meno davanti ad un buon caffè, è capitato di riflettere a voce alta su un fenomeno che ogni anno si verifica nella nostra sezione e che sicuramente interesserà vari genitori. Perché un ragazzo cambia sport? Nonostante l'impegno profuso dallo staff sia massimale nell'accogliere i ragazzi, abbiamo subito cercato responsabilità interne (dirigenti, allenatori, staff), ma poi allargando l'orizzonte abbiamo visto che è una situazione comune a varie realtà e ci siamo un po' documentati. Di seguito riportiamo, senza alcuna pretesa, una sintesi delle nostre ricerche:

Basta, lo sport mi ha stufato. Non ne posso più, cambio società sportiva oppure cambio disciplina, non posso continuare così. Frasi come queste sono purtroppo entrate a far parte del quotidiano nel mondo sportivo, specie per quanto riguarda i giovanissimi, che si trovano ad abbandonare un'attività sportiva, magari per riprenderla qualche anno più tardi, nelle categorie master. E non si tratta solo di ragazzi poco dotati, ma spesso di veri talenti che si stancano e mollano tutto, anche se lanciati verso un futuro luminoso. Il problema, per chi si occupa di sport, non è di poco conto e qualche studioso si è recentemente preoccupato di affrontare scientificamente il problema, per cercare di trovare le possibili cause, e naturalmente i necessari rimedi. Perché i giovani abbandonano la pratica sportiva? E' d'obbligo una riflessione sulla nostra società, caratterizzata da una forte motilità. In pratica ci si stufa presto di tutto o quasi, alla continua ricerca di qualcosa che ci piaccia. Vuoi per la molteplicità di offerte (anche se troppo standardizzate e poco dissimili l'una dall'altra) da cui siamo quotidianamente martellati, vuoi per l'incapacità di prendere una decisione sicura, sono troppe le persone che non sono in grado di lanciarsi anima e corpo in un'attività sporti-

va, e non solo. Un problema grave che non è solo dello sport, ma che incorpora tutta la sfera del sociale, con conseguenze come la noia e la depressione e tutto ciò che da esse dipende. In quest'ottica l'abbandono delle società sportive da parte dei ragazzi appare comunque sintomatico di un malessere che non può lasciare indifferenti. Un'altra causa di abbandono precoce dell'attività sportiva è il conflittuale rapporto con genitori troppo invadenti. Dati statisticamente significativi mostrano che nascono molti problemi quando un genitore spinge il proprio figlio verso una particolare attività, magari praticata in gioventù, lasciando poco libero il ragazzo. Nulla di più sbagliato! Anche se molti genitori agiscono in buona fede, di fronte allo sport capita troppo spesso di perdere la bussola e ripiegare sul ragazzo i propri sogni di gloria, o qualcosa di simile. I risultati del comportamento troppo invasivo dei genitori vanno dal semplice abbandono a conseguenze psicologiche pericolose. Il consiglio è quindi di non forzare i ragazzi a praticare un tipo di attività invece di un'altra, ma piuttosto di assecondare la loro naturale predisposizione, aiutandoli nella scelta e soprattutto lasciandoli liberi di vivere l'esperienza dello sport in maniera giocosa, senza troppe intromissioni anche nei confronti dell'operatore sportivo. L'impegno verrà da se, e lo sport potrà diventare davvero palestra per la vita, oltre che per il fisico.

### Aquilotti

Vogliamo dedicare uno spazio particolare alla squadra degli Aquilotti, prima di tutto perché rappresenta il nostro futuro cestistico e poi perché ci sta dando grandi soddisfazioni. La squadra è composta da elementi nati nel 2001 ed è guidata da Damiano Pilot ed è il primo gruppo con il quale si può riaffrontare un discorso competitivo ad un certo livello, dopo la riorganizzazione della società. Durante le vacanze di Natale, ha partecipato all'importante Torneo della Befana che ogni anno si svolge a Contigliano (RI). Per i ragazzi è stata un'esperienza totalmente nuova perché non hanno mai preso parte a manifestazioni di questo tipo. Gli Aquilotti, guidati da Pilot coadiuvato per l'occasione da Mossena, sono stati inseriti nel girone insieme ad Eldo Caserta, Smit Roma e Willy Rieti. Nelle prime due gare, contro Smit e Caserta, i ragazzi hanno accusato l'emozione, ma contemporaneamente hanno dato segni di ripresa. Infatti la terza partita è stata quella della svolta del torneo, la squadra è entrata in campo con l'atteggiamento giu-



sto, giocando sei tempi veramente intensi di cui ha fatto le spese la squadra di Rieti che è stata sonoramente battuta. Nella seconda fase, i ragazzi essendosi classificati terzi, hanno disputato le finali dal 9° al 12° posto. Nella semifinale gli Aquilotti hanno giocato contro Torre del Greco, squadra fisicamente prestante, ma con grande grinta hanno indirizzato la partita sui binari giusti, vincendo di una trentina di punti. La finale per il 9° posto contro Casapulla, avversario di tutto rispetto, ha visto gli Aquilotti sfoderare una grande prestazione che gli ha permesso di vincere con un distacco di circa venti punti e classificarsi noni. Esperienza sicuramente positiva per i ragazzi di Pilot e Mossena che hanno fatto tesoro di questa avventura che li aiuterà nel prosieguo della loro attività agonistica. Infatti, gli Aquilotti stanno facendo molto bene anche nel loro campionato, finora hanno vinto due gare contro Colonna e Palestrina e perso una sola partita di pochissimo in casa delle Stelle Marine, squadra molto più esperta.

Ecco chi sono i nostri protagonisti: Anticoli Alberto, Bertoni Leda, Cultrera Paolo, Farina Simone, Gaiola Federico, Longo Lilia, Mergè Leonardo, Moauro Giacomo, Moi Lorenzo, Napolitano Matteo, Pagnottelli Luca, Pasquinelli Lorenzo, Saint-Just Jallil, Sergi Alessandro, Solferino Gabriele, Testa Julia. BRAVISSIMI CONTINUETE COSI!

Segue a pag. 60

AUTOTRASPORTI NAZIONALI INTERNAZIONALI

# MICARELLI

TRASLOCHI di Fausto Micarelli

DEPOSITO MOBILI e COMMERCIALI

Removals

50 ANNI DI ESPERIENZA

trasporti@micarelli.com

Via di Saponara, 520 Acilia - Roma Tel. 06 52311964 Fax 06 5219638





A cura di Stefano Lumini

# LO SPORT

## in Polisportiva

### L'obiettivo è dichiarato: serie B

La pallavolo arancio blu vive il momento migliore della sua lunga storia, con quattro squadre nei campionati regionali seniores, due nei campionati di eccellenza giovanile regionale e squadre dei corsi di avviamento allo sport nei campionati di promozione provinciali.

Si poteva pensare che, un progetto così ambizioso, potesse lasciare qualche squadra in posizioni di classifica bassa nei campionati regionali ed invece la situazione, con il girone di ritorno già iniziato, è, a dir poco, eccezionale.

La serie C femminile domina il girone B con il suo primo posto solitario, precedendo Terracina e Zagarolo e con 11 punti di vantaggio sulla sesta in classifica; un margine sui play off, sempre rincorsi e mai giocati, che lascia ben sperare nella seconda parte del campionato.

Il lavoro di Fabio Cavaoli è incessante, mai una assenza, un ritardo, un qualcosa lasciato al caso; tutte le gare vengono preparate con meticolosità, attraverso filmati degli avversari ed allenamenti specifici, che fanno sì che le atlete possono presentarsi sempre preparate al match della settimana.

Il ruolino di marcia è di quelli da stropicciarsi gli occhi: una sola sconfitta e tredici vittorie, per un primo posto solitario che, se mantenuto, vorrebbe dire serie B2 diretta.

Un gruppo molto forte che ha in Carissimi la mente in costruzione e in Zaveti, Riparbelli e Giovinale i demolitori degli avversari, e come tralasciare Giocchini, il libero più forte del campionato, o Salustri "pepe" e Palumbo centrali. Altre ragazze completano la rosa e quando chiamate, come il secondo palleggiatore Corsetti e Paci, hanno dato il massimo.



Esordi poi in prima squadra di molte under come Darretta, Cerrai, Poggi, Livi, tutte pronte per spiccare il volo, in un futuro sempre più prossimo, in prima squadra.

Un gruppone assortito di esperienza, passione, tecnica e entusiasmo con Toso e Virgavola che supportano Fabio alla grande.



La squadra di serie C femminile

La serie D femminile inserita nel girone B continua la sua marcia in testa al girone.

A memoria non mi ricordo due squadre al primo posto fra C e D dello stesso team.

Il coach Agostinucci è riuscito a motivare le ragazze e a fare quello che sembrava una *mission impossible*: farle essere delle vincenti; ogni tanto rispunta il guaio dei vecchi tempi, ma Andrea cerca di porvi rimedio con lunghe chiacchierate in palestra, che fino ad ora hanno avuto l'effetto sperato. Anche lui, come Fabio, si è conquistato il rispetto delle ragazze con tanta passione.

Ragazze come Bussone, Toschi, Valenti, Castelli sembrano pronte anche per campionati superiori e, in linea di massima, anche le altre; non solo tutte tengono botta nel campionato, ma sono spesso artefici di grandi prove come Della Rovere, Meoni, Fortunato e Gogosi.

La serie D femminile inserita nel girone D e composta da tutte under, pareva disposta ad un ruolo di fanalino di coda in un campionato seniores, ma anche qui un vero miracolo di lavoro in palestra: alla seconda di ritorno addirittura siamo nei play off per la C.

Richiamo di nuovo la memoria ed assicuro che, tre squadre, rappresentano un vero e proprio record nelle attuali posizioni di alta classifica.

Qualche ragazza di questo gruppo ha fatto dei passi da gigante sotto gli insegnamenti di coach Piazzolla, che avrà anche un caratterino niente male, ma riesce sempre a farsi capire; i successi di Elisa Darretta, Camilla Moles, Veronica Martinelli costruite in maniera per-



fetta e la vera e propria esplosione di Eleonora Poggi, sommate alla crescita delle 95 e 94, hanno cementato il rapporto fra Cristina e le ragazze.

Le convocazioni in selezione regionale di Formicola e Pozzebon fanno sperare anche sui 97 per il prossimo anno: Maura Pozzebon rappresenta un sicuro investimento per il futuro, a 14 anni gioca in 16 e 18 regionali e spesso anche in D, così come Priscilla Zaccagnini, in costante crescita, e Nicole Tonetto, che fa, della passione per la pallavolo, la sua arma per una sicura crescita sportiva.

La 16 e la 18 regionali sono ampiamente dentro la zona play off e chissà che, visto i continui miglioramenti, non si arrivi in zona finali.

La C maschile naviga in zona di centro classifica; dopo un inizio di campionato che lasciava sperare in qualcosa di meglio, i ragazzi di Ludovici sono calati proprio intorno alla pausa di fine d'anno ed hanno raccolto un magro bottino: tre punti in cinque gare, tornando però al successo nell'avvio del girone di ritorno e posizionandosi, come detto, esattamente a metà graduatoria.

L'organico è da play off, anche se la continuità in palestra agli allenamenti non è proprio negli standard femminili e fa sì che il lavoro non si sviluppi come voluto.

In conclusione, il direttore dell'attività, che ogni mese vi parla da queste colonne, valuta la stagione sportiva non solo in linea con quanto preventivato, ma ampiamente superiore ai sogni più ottimistici dell'inizio.

Solo il lavoro, la presenza, la chiarezza dell'obiettivo, l'autonomia dei ruoli, determinano e, spero determineranno, il successo finale di ogni gruppo, in primis, come è logico che sia, la prima squadra femminile.

I successi sportivi, gli spalti pieni, la grande popolarità del volley in zona e il numero degli iscritti rendono onore al lavoro di Gianfranco Filippi, consigliere della Polisportiva per la pallavolo, che ha permesso questi primi, parziali, ma innegabili successi, dirigendo la sezione nel migliore dei modi.

Ed ora in apnea, tutti in un unico respiro, per la volatona finale dei campionati, verso quello che non è più solo un sogno, ma una concreta possibilità... il prossimo anno vedere spesso la Sardegna.



arredi•ufficio  
**CORRIDI**  
quando il design diventa comodo

Roma, circonv.ne Nomentana 409a/492

Numero Verde

800-055290

www.corridi.it





A cura di Monica Piccioli

# LO SPORT

## in Polisportiva

### Cuore e grinta per il Palocco

**Q**uesto mese intervistiamo il nuovo capitano del Palocco Calcio squadra di Promozione, Emiliano Saba. Uomo di esperienza, tutto grinta e cuore al servizio della squadra!!!

#### Emiliano raccontaci la tua carriera:

Ho iniziato a nove anni al Pescatori Calcio facendo tutta la scuola calcio. Dopo sono andato alla Lazio a disputare il campionato di Giovanissimi. Ho vinto il campionato allievi regionale e vice campioni d'Italia con la Romulea. A 17 anni sono andato a fare un'esperienza nel Trento in serie C. Tornato a Roma ho militato nei campionati di Promozione e di Eccellenza con la Romulea, Almas per circa sei anni, Fregene, Pescatori, dove ho vinto il campionato di Promozione, e Ostia Antica. Ed infine qui a Palocco.

#### Dal di fuori come è visto l'ambiente del Palocco Calcio?

Da quello che vedevo e sentivo esternamente, si parlava di una società sana e che da circa 3 anni ambiva a fare cose importanti anche nel mondo del calcio dilettantistico e non solo a livello di Polisportiva. E' stato anche quest'idea che mi ha spinto a venire a Palocco.

#### E invece... Come ti trovi alla Poli???

Mi sono subito trovato bene e ho trovato proprio



#### Promozione Girone C



#### I risultati

22.1 Palocco - Rocca di Papa 2-1  
29.1 Pescatori Ostia - Palocco 1-1

#### I prossimi incontri

19.2 Palocco - Morandi  
26.2 Falasche - Palocco  
28.2 Palocco - Ostia Antica  
29.2 Borgo Flora - Palocco  
4.3 Palocco - Grottaferrata  
11.3 Sa.Ma.Gor. - Palocco



sionalità e passione.

#### Dalla tua esperienza che giudizio dai a questa squadra di Promozione???

Direi ottimo. Abbiamo sofferto all'inizio perché come sempre accade ci vuole del tempo per fare una squadra ma poi sono usciti i veri valori di questa squadra e la classifica lo dimostra.

#### Il gruppo come ti sembra???

E' un gruppo solido, di buon livello. Piano piano ci siamo amalgamati e ora siamo veramente un gruppo unito e compatto. Siamo tutti bravi ragazzi e i giovani sicuramente non hanno nulla da invidiare ad altri di squadre che militano in questa categoria da anni. Da neo promossa stiamo veramente disputando un'ottima annata.

#### Quest'anno ci sono tanti derby nel girone, come li stai vivendo???

Si è vero e poi conosco veramente tutti. Ma quello che mi ha dato particolari emozioni è stato sicuramente quello con il Pescatori. Lì sono nato e conosco tutti dal magazzino all'ultimo giocatore... avevo una grande emozione... era come se stessi giocando per la prima volta una partita... tipo un esordio... ma poi alla prima palla ho dato come sempre tutto il massimo

#### I tuoi programmi futuri???

Spero che la società mi riconfermi per l'anno prossimo, mi sento addosso questa maglia e vorrei poter

quello che pensavo. Una società seria che vuole fare bene con delle persone professionali che ci mettono tanto entusiasmo e passione.

Non conoscevo Marco Pini, Francesco Figura e Aldo Mineo ma subito a me e ad altri ragazzi arrivati quest'anno ci hanno trattato molto bene dando tanta profes-

si e passione. dare ancora tanto alla causa del Palocco.

#### Il tuo rapporto con il MR Nardi?

E' un rapporto ottimo, fatto di amicizia e soprattutto di stima reciproca. Sento la sua fiducia e sento che mi ritiene un giocatore importante per la squadra

#### Per finire Emiliano:

Speriamo di raggiungere presto la salvezza e di toglierci così qualche bella soddisfazione...!!!!



## BASKET

Segue da pag. 58

### L'attività agonistica

Dopo la sosta natalizia è ripresa a pieno ritmo l'attività agonistica, vediamo come si stanno comportando le nostre rappresentative:

- la Serie D, di Pasquinelli, è quinta in classifica, è reduce da tre vittorie negli ultimi quattro incontri. Sta esprimendo un buon gioco e dopo un periodo di flessione coinciso con la partenza di Campili, ora è sempre più convinta dei propri mezzi ed è intenzionata a centrare l'obiettivo play-off;
- l'Under 19 Elite di Pasquinelli, ha iniziato la seconda e più importante fase del campionato, vincendo sul difficile campo dei cugini delle Stelle Marine. La squadra è stata inserita in un girone molto ostico in cui oltre alle Stelle Marine figurano Tiber, Red Foxes, Palestrina e Petriana. I ragazzi dovranno impegnarsi al massimo per ben figurare, il loro potenziale potrebbe permettergli di impensierire chiunque;
- l'Under 17 T96/97 di Todisco, sta facendo del suo meglio, nel campionato che sta disputando ci sono squadre meglio attrezzate che l'hanno messa in forte difficoltà, i ragazzi hanno la consapevolezza che devono lavorare molto e che ogni esperienza è utile per una crescita;
- l'Under 14 reg. di Riga, ha partecipato alla prima fase del campionato, classificandosi al primo posto nel suo girone. Ora è in attesa di partecipare alla seconda fase regionale, composta dalle migliori prime e seconde della fase precedente. Lo stesso gruppo sta partecipando al campionato Under 14 UISP con risultati brillanti;
- l'Under 13 di Gaspardo, ha partecipato alla prima fase del campionato, stravincendo il suo girone. Ora è in attesa della seconda fase che avrà gli stessi criteri del campionato Under 14 di cui sopra;
- gli Esordienti non competitivi di Riga/Pilot, hanno appena cominciato il loro campionato con due splendide vittorie su due incontri. Lo stesso gruppo partecipa con soddisfazione al campionato Under 12 UISP.

Ricordiamo come sempre che tutte le informazioni relative alla sezione basket si possono trovare sul sito: [www.paloccobasket.it](http://www.paloccobasket.it)

#### La classifica al 29 gennaio

1. N.S. MARIA DELLE MOLE	55
2. CAVA DEI SELCI	48
3. RODOLFO MORANDI	43
4. DILETTANTI FALASCHE	39
5. CIAMPINO	37
6. NETTUNO	36
7. PALOCCO	33
8. PESCATORI OSTIA	29
9. VIVACE GROTTAFERRATA	28
10. ATLETICO GROTTAFERRATA	27
11. BORGO FLORA	24
12. N. ATLETICO SABOTINO	23
13. OSTIANTICA	20
14. SS.PIETRO E PAOLO	20
15. V.J.S. VELLETRI	17
16. CANARINI ROCCA DI PAPA	14
17. AUDACE GENAZZANO	14
18. SA.MA.GOR.	11





A cura di Marco Manzella

# LO SPORT

## in Polisportiva

**Tennis gossip (ovvero non prendiamoci troppo sul serio)**

### La storia infinita - Capitolo secondo L'apoteosi della mozzarella

**R**icorderete che nel numero de La Gazzetta del mese scorso abbiamo iniziato ad illustrare una serie di racconti che abbiamo chiamato la storia infinita, ovvero una serie di episodi che hanno lasciato il segno (a livello di gossip) nella storia del nostro circolo.

Lo spunto lo ha dato il torneo a squadre indoor che di questi tanti episodi è stato uno dei maggiori artefici.

Peraltra la storia che segue non è nata durante quel torneo. Il minimo comune denominatore è stato, questa volta, il (anzi la) protagonista che è esattamente la stessa persona della quale si parlava nel primo racconto.

Passiamo ai fatti: è primavera ma fa un caldo allucinante; si gioca il torneo di Pasqua e quasi tutti i concorrenti risentono, a livello nervoso, della esagerata calura. Nella Segreteria Tennis è stato appena ultimato il primo sorteggio che ha determinato, fatalmente, gli abbinamenti. Una signora, elemento tranquillo e tecnicamente di livello medio alto, è stata sorteggiata con la dama ancora oggi protagonista e parla rivolta agli organizzatori seduti alle due scrivanie (e dando la schiena alla porta), commentando tranquillamente e con serena accettazione del peggio il fatto che ha avuto un sorteggio sfortunato e che, malgrado gli avversari siano due uomini abbastanza scarsi, non c'è scampo, dato il livello della sua partner: perderà.

La povera non si accorge che, quasi dall'inizio del suo discorso, è entrata in Segreteria la sua futura compagna, la quale, non appena si è resa conto, che l'altra parlava di lei, è rimasta in silenzio assoluto, ascoltando con interesse e con evidente rabbia montante quanto detto.

La sfortunata continua parlare non comprendendo gli sguardi disperati e complici che gli organizzatori le rivolgono a più riprese...non comprendendo

all'inizio quanto succedeva. Poi, di colpo, il silenzio pieno di tensione che la circonda la illumina e capisce; allora comincia a voltarsi lentamente, palesemente in difficoltà. Si trova così a meno di trenta centimetri dal viso l'altra, che ha un'espressione allucinata, le iridi allargate a dismisura, le vene del collo gonfie, goccioline di sudore sul labbro superiore e sta digrignando i denti; prova a parlare ma all'inizio non riesce a proferire suoni, poi comincia ad esprimersi, ha la voce roca di rabbia e passa istantaneamente da toni bassi ad altri estremamente acuti. "Non ti va di giocare con me, eh...perché tu sei forte!! Ma cosa (...!!) dici !! Tu sei più sega si me, tiri come un mozzarella, giochi come una mozzarella, sei una mozzarella andata a male..."

Il tono con il quale veniva pronunciata la parola mozzarella era tale che, veramente, si aveva l'impressione che parlasse di un qualcosa di disgustoso e fetido oltre ogni dire.

Mentre gli insulti si accentuavano e alla malcapitata non veniva concessa alcuna chance di parlare, si arrivò, dopo qualche penoso minuto, alle fine della storia che è sempre uguale. La nostra fu portata fuori dalla Segreteria praticamente a braccia ed allontanata a fatica dalla "compagna" alla quale (disse) voleva ancora "parlare" (probabilmente intendeva quel verbo con una larghissima accezione); giurò che non avrebbe mai più giocato un torneo (ha mantenuto la promessa) e se andò con tutto il suo bel completino bianco umido di un sudore che la rabbia aveva moltiplicato a livelli incredibili. Sembrava, infatti, che fosse uscita da un tuffo in piscina.

Il torneo, naturalmente, proseguì e terminò tranquillamente.

Ma coloro che erano nella Segreteria al momento dell'incidente, oltre allo shock, per un paio di settimane non mangiarono mozzarella...

### Festival dei Tie-break: un affare di famiglia

Come preannunciato con largo anticipo, nel weekend del 28 e 29 Gennaio si è disputato il Festival dei Tie-break, cioè due tornei della durata di un giorno, uno di singolo realizzato sabato 28 e l'altro di doppio il giorno seguente, organizzati con la formula delle veloci partite impostate su due tie-break su tre.

A fronte di un numero assai maggiore di iscrizioni al momento di scendere in campo i partecipanti si sono misteriosamente rarefatti. Infatti soltanto quindici sono stati i singolaristi presentatisi al via. Il format è stato così adeguato alle presenze e, pertanto, sono stati sorteggiati tre gironcini da quattro giocatori ed uno da tre da disputarsi all'italiana. I primi due classificati di ogni gruppo accedevano ai quarti di finale. Si sono qualificati alla fase ad eliminazione diretta Elio Minerva, Marco Manzella, Daniele Capone, Davide Gorini, Alessio Panizzi, Bruno Cimino, Giuseppe Gatto e Federico Carducci.

Nei quarti di finale Cimino, Panizzi, Gorini e Capone superavano rispettivamente Manzella, Carducci, Minerva e Gatto. Le due semifinali erano interessanti: a sorpresa Cimino, vero outsider del torneo, batteva Panizzi e solo per 8-6 al terzo Capone aveva la meglio su Gorini, dopo, invece, averlo superato agevolmente in mattinata nella fase preliminare. Senza storia la finale, facile appannaggio di Daniele Capone sul veterano Bruno Cimino, al quale, ad ogni modo andavano i complimenti di tutti per l'eccellente percorso compiuto.

Soltanto dieci coppie erano al via della competizione di doppio e, conseguentemente, venivano formati due gironi all'italiana da cinque che avrebbero portato alle semifinali incrociate i primi due classificati.

Nel gruppo A si qualificavano Francesco Capone e Gianluigi Romani nonché Tonino Caprasecca e Fausto Raccagni (questi ultimi dopo aspra lotta con Dario Capone e Tony Cannici); nel gruppo B passavano Emiliano Ripanucci e Alessio Panizzi nonché Walter Cruciani e Marco Manzella. Questi ultimi, peraltro, si ritiravano causa lievi infortuni, lasciando il passo ai terzi classificati Aldo Bruno e Antonio Bellini.

Nelle semifinali Capone/Romani non lasciavano scampo ai terzi appena ripescati mentre Ripanucci/Panizzi sorprendevo i quotati Caprasecca/Raccagni in un terzo tie-break ad alta tensione.

Anche in questa competizione la finale era senza storia per il netto predominio di Francesco Capone e Gianluigi Romani.

A conferma che il festival dei tie-break era stato un affare di famiglia....



### Torna Elite doppio libero

Dopo il successo dell'anno scorso torna, a partire da Febbraio, il campionato di doppio libero definito Elite.

La formula del 2011 è stata leggermente modificata. Saranno, infatti, ammesse 24 coppie che disputeranno un turno eliminatorio.

I dodici vincenti saranno inseriti nel Girone A, i perdenti nel B. I due gruppi si svolgeranno parallelamente ed ogni coppia incontrerà gli undici altri partecipanti al suo girone.

Il torneo durerà da Febbraio a Maggio al ritmo non stressante di tre partite al mese: a Febbraio sono previste il turno di qualificazione e due partite di calendario, da Marzo a Maggio tre partite come da programma.

Nel mese di Giugno si svolgerà il Master, competizione ad eliminazione diretta originante da Elite ma da non confondersi con la stessa. Al Master saranno ammessi i primi sette classificati del girone A ed i primi del girone B.

Giudicando dalle iscrizioni, ormai quasi complete, il tasso tecnico del campionato sarà, a livello di circolo, piuttosto alto.

Buon divertimento.

### Terminato il doppio maschile sociale

Con largo anticipo sui tempi previsti (Ottobre 2016) si è conclusa la competizione di doppio maschile sociale assoluto.

I campioni uscenti Aldo Zani e Francesco Massone hanno dovuto, dopo due anni di predominio, cedere il loro titolo a Francesco Capone e Massimo Bellanti, impostisi per 6-3 7-6.

A livello di sociali assoluti rimane da completare soltanto il singolare maschile. Vedremo....

### Torna la Tennis Card

Sembrava defunta ed invece....

A seguito delle lamentele di molti soci (e dopo una valutazione delle entrate che si manterranno, in ogni caso, praticamente allo stesso livello), il Consiglio Direttivo ha deciso, nella riunione del 31 Gennaio, di abrogare definitivamente la neonata TC18, cioè una prepagata per 18 giocate con limiti di tempo mensili, e di ripristinare, a far tempo dal 1 Febbraio, la vecchia Tennis Card, con la consueta disciplina tenuta negli anni passati, ma aumentata da 30 a 35 □ mensili.

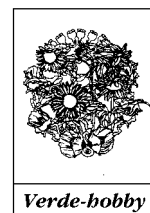


# POLISPORTIVA

## La neve in Polisportiva



4 febbraio: oggi non si gioca



### Lavori di marzo

**Si semina**

Numerosissime piante da fiore; si può impostare il vivaio. E' il mese utile per rifare il prato, previa preparazione del terreno.

**Si piantano**

Piante e arbusti.

**Si fanno trattamenti**

A tutto il terreno e al terriccio dei vasi rimuovendolo, concimandolo e arricchendolo.

Si scoprono le piante protette per l'inverno, si rimuove la loro terra, si concimano tutte le perenni.

**Si potano**

Le siepi e le piante che avessero terminato la fioritura.

**Si mettono a dimora**

I bulbi a fioritura estiva ed autunnale, i rampicanti, le erbacee perenni ed annuali.



## DOVE TROVATE LA GAZZETTA

### INFERNETTO

- BAR PASCIA'
- VIA WOLF FERRARI
- CAFFE' DOLCE PARADISO
- VIA WOLF FERRARI
- VIA CILEA
- BAR AL CINGHIALE
- VIA NICOLINI
- FERRAMENTA BONANNI
- VIA CASTEL PORZIANO
- FOCACCIERIA MEDITERRANEA
- VIA EGNA
- SUPERMERCATO DICO
- VIA LOTTI
- EDICOLA
- VIA CASTEL PORZIANO
- GELATERIA BACIAMO LE MANI
- VIA SAN CANDIDO
- SUPERMERCATO CARREFOUR
- VIA BOEZI
- SUPERMERCATO CONAD
- VIA CASTRUCCI
- BAR IL CIGNO
- VIA UMBERTO GIORDANO
- EDICOLA
- VIA WOLF FERRARI
- SUPERMERCATO CARREFOUR
- VIA CASTELPORZIANO
- BAR GATTA
- VIA WOLF FERRARI

- PARCHI DELLA COLOMBO
- "CONDOMINIO"
- BAR GLI ANGOLI
- VIA WOLF FERRARI
- BAR MEDITERRANEA
- VIA CASTELPORZIANO
- BAR KRISTAL2
- VIA TORCEGNO
- GELATERIA MAURO'S
- VIA GIORDANO
- FERRAMENTA NATALI
- EDICOLA IL CIGNO
- VIA GIORDANO

### PALOCCO

- SUPERMERCATO SISA
- PALOCCO '84

### ACILIA

- BAR DOMINO
- VIA MACCHIA SAPONARA
- EDICOLA
- VIA MACCHIA SAPONARA

### MADONNETTA

- PINK BAR
- VIA PADRE MASSARUTI
- L'OCCHIALERIA
- VIA DI PRATO CORNELIO, 134

## PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970  
ritachiodoni@libero.it



Gaetano Saija - Tel. 06.50914631 - Cell. 339.3457766  
gaetano.saija@libero.it



Mensile edito dall'Associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco  
e-mail: polisportivapalocco@tiscali.it  
Anno 45° n. 378  
Febbraio 2012

Direzione e redazione  
Via di Casalpalocco 127  
00124 Roma  
Tel. e Fax 06-50.53.755

Direttore responsabile  
Salvatore Indelicato  
e-mail: salindelic@yahoo.it

Comitato di redazione  
Marco Manzella,  
Gabriele Rasconi,  
Cristiano Zappacosta

In redazione  
Giuliano Antonini, Stefano Lumini,  
Tiziana D'Orazio, Monica Piccioli,  
Helene Pizzi, Antonella Saija

### Pubblicità

Rita Chiodoni  
Tel. 06-50915160 / 340-3406970  
e-mail: ritachiodoni@libero.it

Gaetano Saija  
Tel. 339.3457766 / 06-50914631  
e-mail: gaetano.saija@libero.it

Composizione testi, impaginazione grafica e stampa  
PO.LI.GRAF Pomezia  
Tel. 06-9106822 - Fax 06-9106862  
e-mail: info@poligraf srl.it  
www.poligraf srl.it

Fotografie e disegni di cui si richiede espressamente la restituzione possono essere ritirati presso la Segreteria della Polisportiva il mese seguente la pubblicazione.

Autorizzazione del Tribunale di Roma n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare  
16 febbraio 2012

Prossimo numero di **marzo**  
Raccolta del materiale redazionale  
**entro martedì 6 marzo**  
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail



Punto Immobiliare ACILIA MADONNETTA - Via Cesare Maccari, 280 - Tel. 06 52364500



**Acilia Nuova (24/11)**  
 Vicinanze Poste soggiorno  
 cucinotto 2 camere servizi  
 cantina posto auto  
**€ 200.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Nuova (44/11)**  
 Via Bocchi ristrutturato  
 soggiorno cucina abitabile  
 camera possibilità seconda  
 servizio ripostiglio grande  
 terrazzo cantina posto auto  
 coperto  
**€ 229.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia (58/11)**  
 Ampia metratura triple esposi-  
 zione luminoso ingresso salone  
 cucina abitabile due ampie  
 camere (possibilità terza camera)  
 servizio due balconi posto auto  
 coperto  
**€ 265.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Madonnetta (02/11)**  
 Via Padre Massaruti ottima  
 esposizione ristrutturato salone  
 cucina abitabile due camere  
 servizio terrazzino cantina  
 posto auto  
**€ 265.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Madonnetta (40/11)**  
 Via Purificato fronte parco -  
 libero- doppio affaccio salone  
 cucina abitabile tre camere  
 servizi terrazzo abitabile  
 cantina posto auto coperto  
**€ 295.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Madonnetta (47/11)**  
 Via Purificato fronte parco  
 ottime condizioni salone  
 cucina abitabile due camere  
 due servizi balcone abitabile  
 cantina posto auto coperto  
**€ 299.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Madonnetta (51/11)**  
 Via Perilli salone cucina  
 all'americana 3 camere  
 2 servizi ampio terrazzo  
 balcone box auto  
**€ 375.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Nuova (21/10)**  
 Via Bocchi Luminoso doppio  
 affaccio salone cucina abitabile  
 due ampie camere servizi due  
 balconi cantina posto auto  
 coperto  
**€ 299.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Madonnetta (46/11)**  
 Via Purificato villino cortina  
 rifinitissimo ottima  
 esposizione  
**€ 400.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Acilia Madonnetta (53/11)**  
 vicinanze parco villino  
 quadrifamiliare sbancato  
 salone cucina abitabile tre  
 camere servizi terrazzo balcone  
 cantina ampio giardino  
 posti auto  
**€ 409.000**  
 pe > 304.6 kwh/m2 anno - cl.F

Punto Immobiliare AXA PALOCCO - Via Eschilo, 72/B - Tel. 06 52363885



**Axa (03/12)**  
 Terrazze del Presidente  
 sottocosto consegna giugno  
 2012 ottima esposizione  
 soggiorno angolo cottura  
 camera servizio balcone  
 posto auto  
**€ 235.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Axa (29/11)**  
 Duplex superiore ottima  
 esposizione ristrutturatissimo  
 salone cucina abitabile camera  
 doppi servizi terrazzo  
 possibilità seconda camera  
 posto auto parco condominiale  
**€ 300.000**  
 pe - 77.947 kwh/m2 anno - cl.F



**Axa (20/11)**  
 Aristofane duplex angolare  
 inferiore ottima esposizione  
 parzialmente sbancato  
 mq 86 ca soggiorno 2 camere  
 cameretta servizi ampio  
 giardino posti auto  
**€ 355.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Malafede (26/11)**  
 Villino rifinitissimo salone  
 4 camere servizi hobby  
 box giardino  
**€ 420.000**  
 pe > 175 kwh/m2 anno - cl.G



**Casalpalocco (30/11)**  
 Rondò bilivelli rifiniture lusso  
 salone 4 camere cucina tinello  
 servizi terrazzo  
**€ 525.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Casalpalocco (01/12)**  
 Nuova Palocco trilivelli capofila  
 in cortina 220 mq ca  
 giardino 1200 mq ca  
**€ 535.000**  
 pe > 71.00 kwh/m2 anno - C1.D



**Axa (19/11)**  
 Via Fanocle trifamiliare salone  
 4 camere 2 cucine servizi  
 hobby box  
 terrazzi giardini  
**€ 630.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Axa (04/12)**  
 Sofocle alta trifamiliare capofila  
 di rappresentanza ristrutturata  
 divisibile giardino perimetrale  
 fotovoltaico  
**€ 789.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Axa (05/11)**  
 Via Saffo villa di rappresentan-  
 za 330 mq ca residenziali  
 salone triplo cucina tinello 5  
 camere servizi giardino 450mq  
 ca con piscina idromassaggio  
**€ 790.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione



**Axa (28/11)**  
 Adiacente Eschilo trifamiliare  
 300 mq ca trilivelli fuori terra  
 alta rappresentanza ristruttura-  
 ta ottima esposizione  
 giardino 700 mq ca  
**€ 1.060.000**  
 pe >175 kwh/m2 anno - cl.G  
 dati in attesa di certificazione





# Il Telaio<sup>®</sup>

da 40 anni arreda le vostre case

Centro Commerciale "Le Terrazze" Casalpallo - tel. 06.50914961