



LAURICELLA
GIOIELLI E OROLOGI DAL 1975

Casalpalocco - Le Terrazze (p. superiore - sopra GS)
Lido di Ostia - V.le Vasco de Gama, 18
Parco Leonardo - Via Portuense, 2000 (Lauri Point)
Infollne: 06.50931310

379

Marzo
2012
Anno 45°



La GAZZETTA
di Casalp
Palocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO



Buona Pasqua

Tintoretto: Resurrezione - Scuola di San Rocco - Venezia

	
VILLAGGIO SCOLASTICO SCUOLA BILINGUE Via G. di Leontini, 88 Tel. 06.89.02.00.32	SCUOLA DELL'INFANZIA M.MONTESSORI Via Erodoto, 29 Tel. 06.50.91.22.68
Rosaria Clemente 347.91.79.429 - Silvia Ninci 348.15.05.753	

- **Consorzio: bocciati i bilanci, il Tribunale respinge il ricorso**
- **Roma-Lido: qualcosa si muove?**
- **Si semplifica ma crescono le tasse**
- **Domenico Fisichella al "Leggio del Mare"**
- **Incontri, concerti, spettacoli, corsi nel nostro territorio**

IMMOBILIARE Srl

CATAG

DAL 1977 A CASALPALOCCO

AGENZIA D'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

WWW.CATAG.IT

Tel: 06 50914606

Viale Gorgia di Leontini, 1 Casalpalocco - Roma

STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

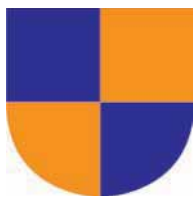
00124 Roma
via Pindaro, 28/N
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma
via della Villa di Lucina, 78
tel. 06 5405761
06 5405628
fax 06 5405761

www.podda-sorci.it
info@podda-sorci.it



UN SORRISO PER TUTTI



POLINEWS

Accad(d)e in Polisportiva

Il rispetto e il limite dei ruoli

Nei primi giorni di marzo la vita del nostro circolo è stata caratterizzata da dispute, diciamo così, semantiche, sulle competenze pertinenti ai vari esponenti del Consiglio Direttivo e, nello specifico, su ciò che attiene al lavoro del Collegio dei Proviviri.

Fermo restando che ognuno è, ovviamente, libero di avere le proprie personalissime opinioni e che, conseguentemente, anche chi scrive esprime ciò che ritiene corretto secondo il suo punto di vista, partiamo dal presupposto che, fino al momento nel quale non sarà stato approvato un nuovo Statuto, è quello in vigore a fare legge.

Ebbene, l'attuale Statuto recita, all'articolo 23: "Il Collegio dei revisori sorveglia l'amministrazione dell'Associazione ... ecc., ecc.". L'articolo 24, invece, recita che "il collegio dei proviviri sorveglia che il comportamento dei soci, degli amministratori e dei revisori sia conforme al presente statuto ed allo spirito associativo".

Quanto sopra detto, a parere di chi scrive, avendo chiarito il compito dei primi citati (i revisori), indirizza, dunque, per esclusione, l'azione dei proviviri ad una altra attività estremamente importante e significativa ma chiaramente distante da questioni diciamo così tecniche ed inerenti all'attività di conduzione giornaliera del circolo esplicita dai consiglieri.

Infatti, mentre i revisori sono abilitati all'esame ed al controllo degli investimenti, delle spese gestionali ed, eventualmente, dei piani futuri di investimento, ai proviviri spetta "sentire il polso" dell'attività di tutti i soci (inclusi dunque anche i componenti del consiglio direttivo) e cercare di

mantenere (o, se del caso, di riportare) la loro condotta entro i limiti di una corretta vita sociale.

Non sembra proprio che una interpretazione del genere costituisca una "diminutio capitis" del ruolo dei proviviri come da alcune persone ipotizzato, ma, al contrario, ne esalti il ruolo in quanto essi, da sempre, debbono essere considerati, proprio per il titolo che rivestono, persone al di sopra di ogni sospetto e di altissima caratura morale.

Ad ogni modo, come dicevano i latini, "tot capita tot sententiae", cioè tante teste, tante opinioni, quindi è fuor di dubbio che ci saranno punti di vista divergenti da quello or ora citato.

L'importante è che il dibattito si mantenga nei limiti della civiltà e del rispetto reciproco. Infatti se avessimo tutti la stessa opinione la vita sarebbe molto, molto monotona. Invece noi, qui in Polisportiva, certamente non abbiamo il tempo di annoiarci.

Non mangiate aria fritta

Parecchie persone, incontrate durante la nostra diuturna frequentazione del circolo, ci avevano fatto notare come l'atmosfera fosse più serena rispetto ai caldi (in tutti i sensi) mesi dell'estate e come si avesse l'impressione che le situazioni si stessero normalizzando.

Ovviamente tale evoluzione positiva dello status, diciamo così psicologico, dell'ambiente non era sfuggita a coloro che ciò non gradiscono, a coloro che cercano in tutti i modi di intorbidare le acque e desiderano il caos per i loro scopi, quali che essi siano.

Ed allora, guarda caso, improvvisamente sono (ri)cominciate a circolare voci strane, ad essere raccontate leggende metropolitane tanto improbabili quanto fantasiose.

I soci, messi in mezzo a questa ridda di notizie che in una parola potremmo definire destabilizzanti, vengono a chiedere lumi, alcuni, mentre altri, i pessimisti, sentenziano: lo sapevo...

Al contrario, il messaggio che noi vogliamo mandarvi a chiare lettere, come abbiamo sempre fatto in questi mesi, a partire dal luglio scorso, è estremamente semplice: non credete a tutto ciò che vi viene detto in camera caritatis. In Polisportiva da nove mesi è finito il tempo dei segreti. Tutto quello che accade è sempre portato, potremmo dire, esagerando un pochino, in tempo reale, a conoscenza di tutti.

Se circolassero voci di cambiamenti importanti in alcune Sezioni, se ci fossero contrasti tra i dirigenti (e non mancano purtroppo) tutto avverrebbe alla luce del sole (vedete altro articolo nella stessa pagina).

Il progetto di ammodernamento e bonifica del nostro circolo che stiamo portando faticosamente avanti è, ovviamente, tuttora in fieri ma procede, lento pede, come è fisiologico che sia, ma procede.

Siamo ferocemente determinati a realizzarlo e ci proveremo al limite delle nostre forze e possibilità.

Quindi, in breve, non mangiate aria fritta, non credete a storie più o meno fantasiose messe apertamente in giro. Non sono solo false, ma chi le propaga mente sapendo di mentire.

Il gruppo dirigente è sempre a disposizione di tutti i soci per ogni tipo di informazione e chiarimento, potremmo dire, parafrasando testi più importanti dei nostri, chiedete e vi sarà risposto...

Se non le sappiamo noi le cose...

Facciamo un po' di conti

Lo scorso 29 Febbraio sono terminati i primi sei mesi dell'annata 2011-2012 ed abbiamo sotto mano, fresche di giornata per dir così, le cifre relative alla gestione semestrale nonché, conseguentemente, le proiezioni sull'anno completo.

E' chiaro un fatto: quali che siano i risultati attuali tutto può ancora accadere. Dove le cose zoppicano si potrebbe decisamente intervenire per recuperare parzialmente o totalmente; dove l'andamento fosse ottimale, un ulteriore miglioramento sarebbe ancora possibile. Ad ogni modo è evidente che, con quanto a disposizione, si può avere un'idea abbastanza chiara della situazione attuale.

Scendendo in dettaglio, con un veloce e per forza di cose non approfondito (quindi superficiale) esame delle Sezioni, possiamo annotare:

- nel Pattinaggio la situazione è ottima: la proiezione ipotizza un margine lordo vicino al doppio di quanto previsto.

- Anche la Club House viaggia su livelli di previsione vicini all'80% in più delle previsioni.

- Le spese generali sono perfettamente in linea con l'ipotesizzato.

- Anche la Sezione Tennis viaggia sui livelli anticipati, con oscillazioni minime rispetto alle previsioni.

- I ricavi generali concernono principalmente il rinnovo delle quote sociali. Abbiamo già affrontato, negli scorsi numeri de La Gazzetta, il tema della lentezza tradizionale dei rinnovi delle quote sociali. In questa ottica l'essere già ad oltre l'80% dei rinnovi stessi è in linea con le previsioni.

- Sezione Basket: si registra una leggera contrazione del totale previsto in entrata, pur in una situazione complessivamente positiva.

- Palestra: come sempre sta facendo il massimo, anzi di più. Forse, trascinati dall'entusiasmo dei risultati dell'anno passato, si era leggermente esagerato nelle previsioni, e, dunque, si resterà un poco sotto lo sperato. Ma la situazione è, peraltro, ampiamente positiva.

- Gazzetta: mentre si esplora ancora la ricerca di una migliore impostazione organizzativa si evince che i risultati finali dovrebbero essere leggermente inferiori a quanto ipotizzato.

- Pallavolo: ridotto è stato l'incassato dai corsi rispetto al preventivo. Ci sono iniziative in atto tese a migliorare l'attuale non rosea situazione ma è chiaro che la ristrutturazione in atto dovrà essere profonda.

- Calcio: anche in questa Sezione si è avuta una certa contrazione degli incassi dei corsi. Peraltro abbiamo registrato con soddisfazione il fatto che la A. S. Roma abbia acquistato un nostro giovane calciatore con conseguenti ovvii benefici economici per il circolo. Sono previste novità sul fronte dello sponsor...

- Piscina: sono in fase di elaborazione una serie di iniziative atte a portare ad un profittevole e congruo utilizzo la piscina stessa. Tutto ciò dovrebbe essere definito a breve...

C'è un modo di contribuire alle attività dell'A.P.D. PALOCCO che non ti costa devolvere il 5 per mille della tua dichiarazione dei redditi all'A.P.D. PALOCCO. Il codice fiscale dell'A.P.D. PALOCCO è 800 520 105 86.



Come fare per devolvere il tuo 5 per mille all'A.P.D. PALOCCO

Se presenti il Modello 730 o Unico

1. Compila la scheda sul modello 730 o Unico;
2. firma nel riquadro indicato come "Sostegno alle associazioni sportive ...";
3. indica nel riquadro il codice fiscale dell'A.P.D. PALOCCO: 800 520 105 86.

Se non sei tenuto a presentare la dichiarazione dei redditi

1. Compila la scheda fornita insieme al CUD dal tuo datore di lavoro o dall'ente erogatore della pensione, firmando nel riquadro indicato come "Sostegno alle associazioni sportive ..." e indicando il codice fiscale dell'A.P.D. PALOCCO: 800 520 105 86;
2. inserisci la scheda in una busta chiusa;
3. scrivi sulla busta "DESTINAZIONE CINQUE PER MILLE IRPEF" e indica il tuo cognome, nome e codice fiscale;
4. consegnala a un ufficio postale, a uno sportello bancario - che le ricevono gratuitamente - od ad un intermediario abilitato alla trasmissione telematica (CAF, commercialisti...).

Come l'A.P.D. PALOCCO utilizza il tuo 5 per mille

L'A.P.D. PALOCCO ti darà notizia dell'impiego dei fondi devoluti con il 5 per mille attraverso la sua rivista "La Gazzetta di Casal Palocco".

La Fioreria
Di Vincenzo Volpi
Sta Crescendo!
grazie alla stupenda clientela

Addobbi floreali per matrimoni
Bouquet da sposa
Servizi Interflora
Consegna su tutta Roma
Tel. 380.1155163



Southlands English School in Rome



English National Curriculum
from 3-18 years of age

A LEVEL

Casalpalocco (Roma) Via Teleclide, 40
tel/fax 06.50.53.932 - 06.50.91.71.92

www.southlands.it

PALOCCO

Valore d'una sentenza

Un'importante svolta al confronto aperto nel comprensorio sulla situazione amministrativa del Consorzio è stata impressa dall'ordinanza della Quinta Sezione civile del Tribunale di Roma, la n° 1740 emessa il 15 febbraio scorso e depositata il successivo 23, che rigetta un ricorso inoltrato da alcuni consorziati. Nell'ordinanza, copia della quale il Consorzio ha fatto pervenire a ciascun consorziato, viene riconosciuta piena legittimità all'operato del presidente Testa e del CdA sugli specifici punti oggetto di contestazione.

Il provvedimento non entra nel merito della bontà o meno degli atti posti in essere dall'Amministrazione consortile, ma afferma esplicitamente, fornendo puntuali giustificazioni, che quegli atti sono stati compiuti legittimamente, giusti o sbagliati che fossero. Ciò significa che, ferma restando la facoltà d'appello spettante ai promotori del suddetto ricorso, ciascun consorziato che si consideri in qualche modo lesa nei propri interessi da azioni degli Amministratori in carica e ritenga di disporre dei necessari elementi di prova, conserva titolo per chiamare gli Amministratori stessi a risponderne personalmente e collegialmente in sede di contenzioso ordinario.

Al momento, non ci è dato sapere se il provvedimento in oggetto sarà impugnato o se verranno

messe in campo azioni di responsabilità, che comunque presumibilmente avrebbero percorsi lunghi e dall'esito incerto. Allo stato, fa testo la certificazione giudiziale di regolarità della condotta dell'attuale CdA, con tutte le implicazioni che ne derivano ai singoli consorziati, in particolare per quanto concerne l'obbligo di contribuire pro-quota alle spese d'amministrazione consortile, così come quantificate dalla delibera del 7 luglio 2011.

Ma - al di là degli importanti effetti accennati - l'ordinanza n°1740/2012 introduce una certezza di rilievo per il nostro Consorzio, perchè ne definisce finalmente, e in modo convincente, la natura giuridica ed il quadro di riferimento normativo.

Il Tribunale ci conferma che il nostro è un "consorzio di urbanizzazione" (ente di diritto privato, con i caratteri delle associazioni non riconosciute), precisando che la relativa disciplina deve individuarsi primariamente nei precetti dell'apposito statuto, quale espressione appunto del carattere associativo che ne qualifica la struttura, e solo in via integrativa nei precetti dettati dal codice civile in materia di comunione e condominio.

In questo quadro, il dato che si ripropone con grande evidenza è la portata dei poteri di gestione

riconosciuti dallo statuto al CdA, estesi in forma espressa ad iniziative oggettivamente straordinarie (contratti d'appalto, di finanziamento, di mutuo, convenzioni con soggetti pubblici e privati). La spiegazione storica di tale scelta può aversi ricordando che lo statuto del Consorzio venne redatto dalla Sogene-Immobiliare, che, nei primi anni di realizzazione del comprensorio, aveva interesse a controllarne direttamente l'amministrazione, con la più ampia libertà di manovra sulle finalità consortili.

Poiché è molto probabile che proprio quest'eccessivo spazio concesso al CdA abbia agevolato i noti interventi amministrativi contestati da un gran numero di consorziati, ci si potrebbe porre il problema di come alleggerirne l'incidenza per conseguire un più condivisibile equilibrio nel rapporto decisionale fra Consiglio d'Amministrazione e Assemblea sovrana, anche ai fini di una maggiore trasparenza complessiva del sistema.

In questa direzione, ovviamente, la strada maestra sarebbe quella di proporre opportune modifiche alle previsioni statutarie. Se bene si tratta di una strada impervia, perchè richiederebbe il consenso di una maggioranza che sarebbe difficile, sebbene non impossibile, avere. Non resta allora che tenta-

Segue a pag. 7

Agila da **€ 8.200** SOLO 9 UNITÀ

Zafira One da **€ 16.250** SOLO 3 UNITÀ

Meriva da **€ 12.400** SOLO 7 UNITÀ

Gamma Monovolume OPEL 2012

UNO SCHIAFFO AL CAROVITA.

Fino a € 4.000 di Ecoincentivi e in più,

a marzo, fino a € 2.000 di Extra Bonus Opel sulle vetture in pronta consegna.

www.opel.it



Wir leben Autos.

MARINAUTO

OSTIA - Viale A. Zambrini, 5/41 Tel. 06.56.20.081
POMEZIA - L.go G. Mameli, 218 Tel. 06.91.60.11.78/801
NETTUNO - Piazza IX Settembre 1943 Tel. 06.98.06.386/7

Centro Usato in Sede - Ostia Lido - Tel 06.5620.081

Prezzi IPT esclusa, con Ecoincentivi Opel per rottamazione auto immatricolata entro il 31/12/02 posseduta da almeno 6 mesi. Offerta Extra Bonus Opel, cumulabile con Ecoincentivi Opel, valida solo per vetture in stock e immatricolate entro il 31/3/12; Extra Bonus massimo: € 2.000 su Insignia. Per ulteriori dettagli e scoprire tutti gli Extra Bonus, vai su www.opel.it. Foto a titolo di esempio. Consumi vetture Gamma Opel ciclo combinato (l/100 km)/Emissioni CO₂ (g/km): da 3,5 a 11,3/da 94 a 258.

Assemblea consortile del 17 febbraio

Bocciati consuntivo 2010 e preventivo 2011. Si va alle elezioni

Il Tribunale di Roma annulla l'ordinanza di quello di Ostia e mantiene in carica l'attuale CdA

E' bastato dare un'occhiata alle strade attorno per avvertire che la presenza all'Assemblea del 17 febbraio sarebbe stata, lei sì, straordinaria. Le auto erano parcheggiate fino a metà di via Chilone, via Prassilla piena fino al "Tuo". Tre ore prima, alle 15, c'era già una decina di metri di persone in fila per registrarsi ed entrando alle 18 la fila era ancora più lunga, tanto che si sono dovute aspettare le 18.50 per iniziare, già con oltre 526 mila carati presenti, di persona o per delega. Carati che sono diventati 614.178 a fine assemblea a dimostrazione che quando le persone sono toccate nel portafoglio allora si che si interessano dei fatti della loro comunità, grande o piccola che sia. Non erano tanto i carati ad impressionare (se ne sono visti altrettanti ma grazie a tonnellate di deleghe), quanto la presenza fisica dei consorziati, che riflettevano le auto posteggiate fuori. Non solo erano occupati tutti i posti a sedere ma anche gli spazi per i posti in piedi, lungo le pareti laterali e sullo sfondo. Una, finalmente, grande partecipazione alla vita della nostra comunità.

La notizia si era sparsa già da qualche ora: il Tribunale di Roma, tre giorni prima, aveva revocato l'ordinanza del Tribunale di Ostia del 9 novembre scorso che prevedeva l'inserimento, come primo punto all'ordine del giorno, la revoca del Consiglio di Amministrazione, come richiesto da un gruppo di consorziati. Da quello che si è appreso quell'ordinanza era inammissibile in quanto reclamata con ricorso d'urgenza (ex art.669 "misura cautelare con funzione anticipatoria degli effetti della decisione di merito"). Il Tribunale di Roma, in realtà, non ha riconosciuto la sussistenza dei presupposti per ricorrere (per *periculum in mora* e *fumus boni iuris*), in altri termini non ha riconosciuto la irreparabilità, gravità ed imminenza del danno cui il ricorso faceva riferimento. La decisione di cambiare l'ordine del giorno dell'Assemblea spetta, in questi casi, solamente al presidente del Tribunale di Roma.

Di conseguenza, all'apertura dell'Assemblea, il presidente Testa, nel dar conto della decisione del Tribunale di Roma, annunciava la soppressione del primo punto all'ordine del giorno che, come si ricorderà, prevedeva che l'Assemblea si dovesse esprimere sulla *revoca dell'attuale Consiglio di Amministrazione con nomina di un commissario ad acta per l'indizione e lo svolgimento di nuove elezioni*. Da parte sua l'avv. Berti, invitato dal presidente a ragguagliare l'Assemblea sull'argomento, dava informazioni sulla natura giuridica del Consorzio, affermando tra l'altro, che esso è entità distinta da quella dei consorziati potendo non avere, i due soggetti, gli stessi interessi.

L'esito delle votazioni

	Favorevoli	Contrari
Consuntivo 2010	120.525	493.652
Preventivo 2011	111.291	502.093

Dopo brevi interventi dei consorziati Efrati, Gariup (che riproponeva la mozione d'ordine dell'Assemblea precedente che non era stata votata), Contino e Gana Cavallo, il presidente Testa passava ai due punti successivi all'ordine del giorno leggendo, in ininterrotta successione, prima la relazione al bilancio 2010, identica a quella dell'Assemblea del giugno scorso, quindi, tra contestazioni e applausi ironici, una dettagliata relazione sulla vicenda della discarica a giustificazione dell'inserimento, nel preventivo 2011, dei costi relativi alla sua bonifica. Iniziavano a questo punto le repliche dei consorziati. Serena Gana Cavallo, e successivamente Ugo Montalto invitavano il presidente a sottoporre comunque in votazione la revoca del Consiglio di Amministrazione, in particolare dopo eventuale bocciatura dei bilanci, consuntivo 2010 e preventivo 2011. A seguire intervenivano Gariup, Losapio ("non è questa l'amministrazione che vogliamo"), Ridolfi ("bisogna amministrare come un buon padre di famiglia... era doveroso nel caso della discarica coinvolgere l'Assemblea prima di firmare contratti di quella rilevanza... l'abuso di diritto ha portato alla attuale mancanza di fiducia").

Di particolare interesse l'intervento del consorzio Efrati, che riferiva della lettera che il presidente Testa aveva indirizzato il 29 aprile alla società di revisione del bilancio consuntivo 2010 affermando, tra l'altro, che non si erano verificati, in data successiva al 31.12.2010, eventi tali da rendere la situazione sostanzialmente diversa, tanto da non alterare attività o passività e non rendere necessario rivedere il bilancio stesso. Questo quando una settimana prima, il 22 febbraio, era stato firmato il contratto da 5 milioni di euro con Ecoflora2.

Ulteriori interventi venivano fatti dai consorziati Aglieri (che ribadiva l'eccessivo costo della bonifica della discarica di via Niceneto), ancora Gariup (che richiedeva l'urgente convocazione delle elezioni e formulava una serie di richieste al prossimo Consiglio di Amministrazione), Luccardi, Billi (che si domandava se, in assenza di approvazione, fosse giustificata l'emissione di decreti ingiuntivi nei confronti di chi non paga quanto richiesto).

A quel punto era il presidente Testa che rispondeva ad alcune delle domande. In particolare informava l'Assemblea che è in corso una verifica con il Comu-

ne, iniziata otto mesi fa, per chiarire quali dei terreni sono di proprietà di Sesto Corvini e quali il Comune stesso potrà assumere. Chiariva inoltre che il bilancio 2010 non è modificabile, anche perchè certificato. A proposito della discarica ribadiva il concetto che fino a poco tempo addietro riteneva, dalla documentazione esistente, che il terreno era stato bonificato già nel 1994 e confermava la legittimità dell'emissione dei decreti ingiuntivi per i morosi. Quanto alle numerose mozioni d'ordine presentate nel corso dell'assemblea, e in particolare quelle che richiedevano la messa in votazione della revoca dell'attuale CdA, ribadiva di non poterle mettere a votazione, anche se richieste da più di centomila carati, perchè non all'ordine del giorno, suscitando così le inevitabili, vibranti proteste della maggioranza dei presenti.

Si passava quindi alle votazioni il cui risultato sanciva, in maniera inequivocabile, la bocciatura, sia del consuntivo 2010 (contrari l'80% dei votanti), sia del preventivo 2011 (bocciato da quasi l'82%). Risultato assai più netto di quello dell'assemblea del giugno scorso, quando lo scarto tra favorevoli e contrari era stato di gran lunga inferiore.

Il Consiglio di Amministrazione del Consorzio resta dunque in carica, anche se ormai minoritario rispetto alla maggioranza dei consorziati. Non resta che attendere la convocazione delle elezioni, che auspichiamo la più rapida possibile. E' quanto si augura la maggioranza dei consorziati per superare una situazione ormai divenuta imbarazzante per tutti.

s.i.

Anche questo numero della Gazzetta è monopolizzato dalla vicenda del Consorzio di Casalpalocco cui dedichiamo numerose pagine. Oltre all'editoriale e alla cronaca dell'Assemblea del 17 febbraio ospitiamo, in successione, le opinioni dell'avvocato Basili e del dott. Maugeri, articoli redatti dai tre Comitati attualmente attivi nel territorio e, infine, un paio di lettere aperte che pubblichiamo, più avanti (pagg. 50-51), nella rubrica Colloqui coi lettori.

Riteniamo, così, di aver contribuito a far conoscere ai lettori fatti e opinioni sugli sviluppi di una vicenda che ci auguriamo venga superata al più presto, malgrado i lunghi strascichi giudiziari che l'aspettano. Naturalmente, superata questa fase, non pensiamo di poter più destinare tutto lo spazio che, in questi numeri della rivista abbiamo ritenuto doveroso dare. In particolare raccomandiamo a chi scriverà sull'argomento di limitarsi in modo che il suo scritto possa essere pubblicato al più in mezza pagina della nostra pubblicazione.

IDRAULICO

INFERNETTO

 **RIELLO**  **DAIKIN Airwell**

Sostituzione Rubinetteria Termosifoni e Caldaie
Fornitura e Montaggio Climatizzatori
Manutenzione cassette Geberit
Pompe sommerse e valvole antiriflusso
Ristrutturazione Bagni e Cucine
Pavimenti Rivestimenti e Pittura

Bollino Blu € 40 + iva

Fornitura e montaggio Climatizzatore € 600 + iva

Per informazioni: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249
www.euroimpianti-snc.com

SANITARIA ORTOPEDIA

CONVENZIONE ASL E INAIL

• Misuratori di pressione • Aerosol • Calze a compressione • Calzature
 • Premaman • Pre/Postparto • Articoli medicali ed ortopedici
Prodotti antidecubito ed incontinenza

Noleggio Apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili

ESAME BAROPODOMETRICO GRATUITO

BUSTI E PLANTARI SU MISURA

Via Pindaro 28/L - Axa (RM) | (c/o "Centro Bianco" fronte Drive In)

Tel/Fax 06 50.91.05.87

Valore d'una sentenza

Segue da pag. 5

re di avvicinarsi indirettamente all'indicato obiettivo di razionalizzazione attraverso specifici impegni da far sottoscrivere, nella fase elettorale, ai prossimi candidati all'Amministrazione consortile.

Il primo di questi impegni riguarda il rigoroso rispetto del disegno statutario della **redistribuzione delle funzioni di governo** del Consorzio. È previsto che le attribuzioni del CdA possano essere delegate ad uno o più dei suoi membri: si tratta di un modello senz'altro da applicare, perché, in un contesto di responsabilità collegiale, individua singole investiture personali sui diversi comparti d'intervento, con possibili ricadute positive sotto il profilo sia della necessaria attenzione ai problemi sia delle opportune verifiche incrociate interne.

Una seconda regola di cui tener conto al momento elettorale, innovando la prassi esistente, riguarda poi i **Revisori, le cui liste da proporre al voto è preferibile non siano abbinare alle liste di candidati Amministratori**, ma presentate autonomamente, evitando collegamenti di qualsiasi tipo tra probabili controllori e controllati.

Un terzo impegno scritto degli aspiranti Amministratori riguarda la **costituzione di un Comitato consultivo**, da affiancare al CdA perché dia indicazioni, suggerimenti e faccia in sostanza da tramite delle istanze del quartiere. Questo strumento esisteva all'epoca dell'amministrazione affidata all'Immobiliare ed anche, sporadicamente, in qualche periodo successivo. Ma, per svolgere un

ruolo veramente funzionale ad un corretto operare del CdA, il Comitato dovrebbe avere una stabile continuità e, soprattutto, una composizione agile e competente, fatta di consorziati esperti in grado di incidere sulle valutazioni e sulle scelte degli Amministratori, secondo gli interessi generali dei consorziati.

Le indicazioni che precedono possono apparire banali, dal momento che attingono ad un pregresso in qualche modo già sperimentato. Ma è proprio questo il punto. Un migliore funzionamento del Consorzio può ottenersi anche intervenendo soltanto con piccole correzioni, ma di grande valore, integrazioni al modello organizzativo e utilizzando in maniera più funzionale alle esigenze opportunità e risorse in precedenza trascurate. Ed è nell'interesse stesso degli amministratori provvedere a che le indicazioni date vengano puntualmente attuate.

In una prospettiva del genere, la Gazzetta di Casal Palocco potrebbe svolgere un proficuo ruolo di sostegno nell'aggiornamento periodico di quel circuito informativo di cui qualsiasi buon rapporto amministratori/amministrati deve necessariamente alimentarsi. Più che pubblicare continui botta e risposta tra Comitati e Consorzio, cosa sempre possibile, vorremmo essere organo informativo efficace per il coinvolgimento che, lo auspichiamo, si realizzi con quel Comitato consultivo indipendente tante volte auspicato. E che tutto ciò si realizzi nel più breve tempo possibile, un suggerimento che ci permettiamo di dare agli attuali amministratori.

Salvatore Indelicato

Il decreto 1740/2012

Il decreto n°1740/2012 della V sezione civile del Tribunale di Roma si è pronunciato sull'istanza di un gruppo di consorziati rivolta ad ottenere la revoca degli attuali Componenti il CdA consortile, per "gravi irregolarità amministrative e gestionali", e la designazione di un Amministratore giudiziario.

Il provvedimento ha valenza *erga omnes*, va cioè applicato nei confronti di tutti i consorziati.

In estrema sintesi, a fronte delle specifiche doglianze di "mala gestio" espresse dai ricorrenti, il Tribunale non ha ravvisato alcun comportamento irregolare, al contrario:

- **ha affermato la legittimità** della condotta del CdA in tutta la vicenda della discarica, smentendo la tesi opposta che il CdA stesso non avesse il potere di fare transazione, appalto e richiedere il finanziamento bancario;

- **ha affermato la legittimità** della delibera del 07.07.2011 e delle conseguenti richieste di versamento dei contributi, bocciando la tesi di chi contestava la regolarità dei bollettini emessi ed invitava a non pagarli, con l'effetto fra l'altro di esporre il Consorzio al rischio di vedersi coinvolto in cause da parte dell'impresa appaltatrice per non aver adempiuto alle obbligazioni di pagamento validamente assunte;

- **ha affermato la legittimità** della scelta adottata dal CdA di non convocare l'Assemblea dei consorziati di fronte ad una richiesta che comportava fondati dubbi circa l'autenticità di tutte le firme presentate a sostegno, esercitando il diritto/dovere di chiedere precisazioni e regolarizzazioni, mai fornite dai presentatori.

Via eschilo,86-Roma tel.06/52357302 - www.lalunapiena.com

abbigliamento donna dalla taglia 46 in su



NUOVI ARRIVI

PRIMAVERA ESTATE



Sconti pazzi al reparto OUTLET

La comunità di Casalpalocco non è più padrona di se stessa

Lettera aperta dell'avv. Claudio Basili per conto di alcuni consorziati

Non s'è ancora spento l'eco del clamoroso "tonfo" del presidente Testa e dell'intero CdA del Consorzio sonoramente contestati da oltre l'82% dei consorziati presenti in assemblea che hanno bocciato i bilanci consortili e in particolare l'intera gestione degli attuali amministratori, specie per ciò che riguarda l'indegna questione della "discarica". A fronte di tale inequivocabile responso assembleare, tutti ci aspettavamo le doverose dimissioni del presidente e del CdA che, a tutt'oggi non risultano ancora presentate!

Nel frattempo, il Tribunale di Roma con motivazioni sconcertanti e sicuramente censurabili sia in punto diritto che sotto profili di giustizia sostanziale si è pronunciato nel senso che i consorziati devono ritenersi sostanzialmente "ostaggi" soggetti all'arbitrio del presidente e del suo CdA i quali, ai sensi dell'articolo 19 dello statuto, avrebbero il potere di gestire a loro piacimento gli affari consortili, residuando all'assemblea dei consorziati un non meglio precisato "postumo controllo tutorio" (!!!) praticamente svuotato di qualsiasi effettiva efficacia, allorché ogni decisione sia stata già presa e qualsiasi conseguente nefasto effetto si sia ormai consumato (vedi questioni discarica ed Ecoflora2 s.r.l.).

A cosa serve "chiudere la stalla quando i buoi sono già scappati" ?

A tal proposito, si sta valutando di proporre le impugnazioni del caso avverso i provvedimenti del Tribunale di Roma che non hanno accolto le istanze dei consorziati che volevano soltanto poter liberamente manifestare in assemblea la propria volontà e il proprio giudizio sulla gestione consortile con l'eventuale revoca degli organi amministrativi e che gli è stato assurdamente impedito dal Tribunale.

Non va sottaciuto, al riguardo che nel corso dell'assemblea del 17 febbraio il presidente Testa ha impedito, con il solito fare autoritario, che si votasse una espressa mozione presentata con più di 100.000 carati, che prevedeva la revoca del consiglio di amministrazione nel caso di bocciatura dei bilanci.

A questo punto sorge spontanea la domanda: perché il dott. Testa rimane così pervicacemente abbarbicato alla sua poltrona di presidente? e ciò in totale spregio della piena sfiducia della maggioranza assoluta dei consorziati che, bocciando per la seconda volta i bilanci 2010 e 2011 ed esprimendo un giudizio d'illegittimità e grave irregolarità dell'attività amministrativa, hanno chiesto il rinnovo degli organi consortili, ormai non più in grado di assicurare la normalità della gestione.

Eppure è noto che, per consolidata consuetudine, il mandato di presidente e componente del cda viene svolto dal dott. Testa e dagli altri consiglieri a titolo meramente gratuito apparendo, pertanto, inspiegabili i motivi per cui in tale situazione di aperta contestazione e sfiducia, questi signori continuano ancora a rimanere al loro posto come se nulla fosse. Apparirebbe opportuno, invece, che lo stesso presidente ove avesse motivate ragioni per giustificare il suo operato le facesse valere da semplice consorziato liberando il campo a nuovi amministratori che godano finalmente del reale consenso della collettività. È evidente che la situazione in essere crea pesante incertezza e aggrava sicuramente la condizione d'ingovernabilità e confusione tutt'ora esistente nella gestione del quartiere ove il presidente Testa, malgrado la sfiducia manifestata, continua come se niente fosse a stipulare contratti e appalti e a corrispondere compensi straordinari non approvati dall'assem-

blea (vedi pagamento di euro 1300.000,00 alla Ecoflora2) in totale dispregio della volontà collettiva.

Né va ommesso di considerare che la scriteriata e autoritaria gestione del presidente Testa che non ha trovato di meglio che minacciare assurdi decreti ingiuntivi o altre iniziative giudiziarie contro i consorziati, ha provocato quale estrema forma di protesta il blocco del pagamento dei contributi consortili da parte di molti consorziati con gli inevitabili problemi per la gestione ordinaria. Situazione questa sicuramente di notevole gravità, ma che può per altro comprendersi in quanto risultante l'unica forma di sostanziale autodifesa contro i comportamenti autoritari ed arbitrari del presidente del consorzio.

Occorre a questo punto far presto ed evitando ulteriori lungaggini sollecitare le immediate dimissioni dell'intero cda e pervenire quanto prima all'elezione del nuovo consiglio di amministrazione considerata anche la scadenza del mandato di quello attuale avvenuta sin dallo scorso mese di dicembre.

Proponiamo pertanto, che si inoltri immediatamente la richiesta della convocazione di un'assemblea straordinaria da tenersi non oltre il mese di aprile 2012, con l'indizione di elezioni affinché il nuovo cda, rivisti e corretti i bilanci d'esercizio già bocciati due volte, provveda a ripristinare un clima di governabilità intervenendo una volta per tutte per affrontare i gravi problemi creati dalle precedenti amministrazioni (discarica, rapporti con Corvini e Roma Capitale ecc.).

In tale prospettiva proponiamo che alla prossima assemblea si discuta anche di nuove norme procedurali e gestionali da inserire nello statuto del consorzio in modo da renderlo più agile e adeguato alle muta-

Studio Medico Dentistico

Dott. Desideri Luciano

Medico Chirurgo - Odontoiatra

- **CHIRURGIA IMPLANTARE:**
Computer Assistita 3D
- **COSMETICA DENTALE:**
Sbiancamento Laser, Faccette Estetiche in Ceramica Lumineers
- **ENDODONZIA:**
Strumenti NiTi
- **GNATOLOGIA:**
Cura delle Disfunzioni e Algie Temporomandibolari
- **MEDICINA E CHIRURGIA DEL VOLTO:**
Filler, Peeling chimico, Botulino, Botox
- **ODONTOIATRIA CONSERVATRICE**
- **ORTODONZIA:**
Invisibile, Linguale, Preprotesica, Intercettiva
- **PARODONTOLOGIA**
- **PEDODONZIA:**
Odontoiatria Pediatrica
- **PREVENZIONE E IGIENE**
- **PROTESI FISSA:** Metal Free
- **PROTESI MOBILE:**
Stabilizzata con mini-impianti
- **TERAPIE ODONTOIATRICHE LASER-ASSISTITE**

Emergenza - Reperibilità H24

Studio: Via Prassilla, 41 - int.30, Casalpalocco

"Galleria Le Terrazze" Tel. 06/50.91.21.46

(lucianodesideri@tiscali.it)

STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

www.passarettitolu.it

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI, ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: gpassaretti23@yahoo.it

si riceve per appuntamento

Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco
verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.

te condizioni generali del quartiere con la previsione di strutture e principi più moderni ed efficienti in grado di assicurare l'effettiva governabilità.

Potrà all'uopo essere istituito un apposito gruppo di studio che esamini ed articoli proposte di modifica dell'attuale statuto tra cui, a titolo esemplificativo:

- modifica dell'art. 19 con la previsione di maggiori vincoli di trasparenza e soprattutto, che i poteri di straordinaria amministrazione debbano essere sempre esercitati sotto il preventivo controllo e approvazione dell'assemblea;
- previsione di nuove modalità più agili e meno dispendiose per la convocazione dell'assemblea;
- massima trasparenza negli appalti dei servizi essenziali gestiti dal consorzio da conferire attraverso gare pubbliche.

Occorre che d'ora in poi chi amministra la nostra comunità non tratti questo territorio come "cosa sua" ma veda nella preventiva approvazione assembleare di ogni provvedimento di straordinaria amministrazione il passaggio necessario per dare efficacia alle proprie decisioni e questo secondo i più basilari criteri democratici i quali impongono il vincolo e la responsabilità del mandatario nei confronti del proprio mandante.

Liberarsi dall'attuale consiglio di amministrazione vorrà dire allora liberarsi di un modello autoritario di governo della cosa comune che potrà essere superato attraverso il preventivo (e non *postumo*) controllo assembleare dell'attività gestoria.

In tale prospettiva il nuovo cda dovrà necessariamente, e senza indugio, porre in essere quegli strumenti atti a garantire un meccanismo di cosiddetto *check and balance* quale controllo e bilanciamento reciproco dei poteri all'interno di una comunità democratica il cui scopo è evitare l'assolutismo e salvaguardare la libertà dei cittadini.

Invitiamo, pertanto, il presidente Testa e il suo CdA a pronte dimissioni e all'immediata convocazione di una assemblea per la nomina di un nuovo CdA, significando comunque al nostro interlocutore che la battaglia per la riaffermazione dei principi democratici non si fermerà **fino a quando la comunità di Casalpoggio non tornerà a essere padrona di se stessa** e sarà finalmente libera e in grado di porre in essere quegli strumenti necessari affinché ciò che ha vissuto con il presidente Testa non possa mai più riproporsi in futuro!

In mezzo al guado...

Gentile Direttore,

s'avverte palpabile nel quartiere lo sconcerto dei tanti consorziati che hanno ritenuto legittimo non pagare i noti "bollettoni". Il Tribunale di Roma ha manifestato diverso avviso ed ora quei consorziati si vedranno costretti a versarne l'importo, maggiorato di oneri vari.

Quanti di loro erano autonomamente convinti della scelta fatta? Quanti invece hanno preferito lasciarsi guidare da altri, senza avere la necessaria cognizione della strada imboccata? Quelli che rientrano in questa seconda categoria sanno a quali porte bussare ora per chiedere spiegazioni e per sfogare la propria comprensibile irritazione.

A Casal Palocco un gruppo di rispettabili residenti, accomunati sotto i vessilli dell'ortodossia amministrativa, ha dichiarato guerra ai vertici del Consorzio, con una facile chiamata alle armi: "no al mutuo e non paghi i contributi straordinari; no ai bilanci e non paghi nemmeno quelli ordinari".

Mi sono permesso d'entrare nell'acceso dibattito ed

ho espresso opinioni del tutto personali, tra cui il convincimento - adesso confermato autorevolmente dal Tribunale - che il presidente Testa avesse i poteri per sottoscrivere gli atti sulla discarica. Apriti cielo! Si è fatta dell'ironia su di me in un apposito documento, commentato nel corso d'un incontro aperto a tutti consorziati e pubblicato in rete internet e sulla Gazzetta. Un leader del gruppo, alla ricerca di sostegni alla sua tesi opposta alla mia, si è maldestramente avventurato nel massimario della Cassazione, traendone con grande enfasi pronunce della Suprema Corte in realtà inapplicabili alla fattispecie.

Nella circostanza, sono stato additato come occulto sostenitore di Testa da chi ha finto di ignorare che da anni ne critico in pubblico il decisionismo monocratico, le modalità di gestione delle riunioni assembleari, in generale l'insufficiente coinvolgimento dei consorziati nelle decisioni di cui essi sono destinatari.

Ma questa consapevolezza non mi porterà mai ad accettare la linea di strozzare finanziariamente il Consorzio per eliminare Testa, tanto meno quella che conduce alla gestione commissariale.

Io rimango dell'avviso che la legittima aspettativa di ottenere un avvicendamento alla guida dell'Amministrazione consortile vada realizzata seguendo le regole elettorali stabilite e favorendo, anche alla luce dell'esperienza ormai consolidata, la responsabilizzazione di persone adatte al ruolo.

Nel frattempo, tutti consorziati devono farsi una ragione del fatto che sinora l'unico risultato scaturito dall'alta litigiosità innescata nel comprensorio è il sovraccarico di spese legali da inserire a bilancio e da ripartire su ciascuno pro-quota.

Pino Maugeri

CRONACA

Visto da destra, visto da sinistra

Chi, come chi scrive, ha vissuto gli anni '50 del secolo scorso ricorderà come Giovanni Guareschi nel suo *Candido*, aveva inventato una rubrica assai popolare: "Visto da destra e visto da sinistra". Nelle due colonnine ai lati dell'ultima pagina, era descritto lo stesso fatto, ma con due "interpretazioni" completamente diverse, a dimostrazione che i fatti non possono essere separati dalle opinioni, ma che, al contrario, da queste possono essere piegati e spiegati.

Qualcosa del genere è successo ad Ostia nella notte tra giovedì 23 e venerdì 24. Una gigantesca colluttazione tra militanti di estrema sinistra e militanti di estrema destra, in piazza della Stazione Vecchia a Ostia. Ventiquattro le persone accompagnate al Commissariato, tre i feriti gravi, due con fratture alle braccia e uno con contusioni al volto. Secondo una versione, chiaramente di sinistra, alcuni operatori culturali del Teatro del Lido mentre stavano attaccando, davanti la sede del Municipio, manifesti che pubblicizzavano il corteo del 25 febbraio "Costruire l'altra Ostia" in difesa della cultura e dei beni comuni, venivano aggrediti da un gruppo di militanti di estrema destra, caschi in testa, armati di spranghe di ferro e bastoni di legno. Da qui la colluttazione sedata solo dal massiccio arrivo della forza pubblica. Di aggressione si tratta, quindi, non di rissa.

Secondo un'altra versione, perfettamente speculare, questa chiaramente di destra, sono stati sei mi-

litanti di CasaPound Italia, anch'essi in affissione di manifesti, ad essere stati assaliti da un gruppo di una cinquantina di persone, tra esponenti dei centri sociali lidensi e occupanti del Teatro Lido. Da qui la rissa.

La verità ha sempre due facce, come Giano, e a tirar la moneta si vince sempre. Restano i fatti. 24 le persone delle due fazioni fermate dalla polizia: 17 quelli dei centri sociali, sette di estrema destra. Sequestrati bastoni, spranghe e manganelli artigianali fatti con tubi di gomma, protagonisti della vicenda, ma muti testimoni della stessa.

Parrocchiale ortodossa a Casalbernocchi

Un progetto "da sogno" per la comunità romena. Non sarà una cattedrale ma una chiesa parrocchiale della Parrocchia Ortodossa Romana "Ingresso del Signore in Gerusalemme" (Le Palme) di Ostia, quella che sorgerà a Casal Bernocchi: la precisazione arriva dalla Diocesi Ortodossa Romana d'Italia e fa seguito a un articolo pubblicato sul Messaggero in cui si annunciava il via libera alla realizzazione dell'edificio religioso. Si tratta, per ora di un progetto al quale il XIII Municipio guarda con favore, considerando che a Ostia vivono più di 6mila romeni ortodossi; il progetto verrà realizzato in più tappe e prevede l'apertura di spazi per la catechesi e attivi-

tà culturali e sociali, nonché la costruzione di una struttura abitativa per venire incontro alle esigenze degli indigenti romeni. Certo è che la chiesa parrocchiale sorgerà a Casal Bernocchi, lungo la via Ostiense. L'importo dei fondi necessari alla realizzazione è di circa 16 milioni di euro, per un edificio che sorgerà in un lotto di terreno poco superiore ad un ettaro.

La struttura sarà a forma di croce latina, con l'abside rivolto a est e sette cupole dorate ed avrà una superficie totale di 700 metri quadrati. Al di sotto sarà collocato l'Auditorium, da 200 posti a sedere. I fedeli romeni residenti a Roma, in fermento per un sogno che si realizza, hanno già raccolto un fondo di 35 mila euro per dare il loro contributo al progetto. Fonti dicono che la notizia della chiesa nascente ha avuto grande risalto anche in Romania, dove ne hanno parlato televisioni e autorità di Bucarest. Il Sindaco della capitale, Sorin Oprescu, ha dato la sua disponibilità a contribuire economicamente all'opera e ha annunciato la sua presenza per la cerimonia della posa della prima pietra.

Nuovi presidenti municipali

Il Municipio XIII ha nominato i nuovi presidenti di due commissioni. La presidenza della commissione "Ambiente e Casa" è stata assegnata a Carmine Stornaiuolo, mentre quella della commissione "Scuola" è andata ad Adriana Vartolo che è anche Presidente del Consiglio municipale e vanta una decennale esperienza di docente.



Tiziana Molinari - IMMOBILIARE

VENDETTA

AXA VIA TESPİ

VILLA A SCHIERA MQ. 200 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA OTTIMA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMA P.S. INGRESSO SOGGIORNO AMPIA CUCINA A VISTA SERVIZIO PATIO P.R. SALONE CON CAMINO ZONA PRANZO SERVIZIO P. P. DUE CAMERE SERVIZIO P.M. AMPIA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO BALCONE PICCOLO GIARDINO PAVIMENTATO AREA CONDOMINIALE CON PISCINA E CAMPO DA TENNIS.

€ 740.000,00 CLASSE ED IPE DA DEFINIRE
(circ. Dir. Gen. Energia del 21/12/11)

INFERNETTO PARCHI DELLA COLOMBO VIA M. RAVEL DELIZIOSO VILLINO A SCHIERA QUATTRO LIVELLI MQ. 150 PERFETTO STATO. P. S. HOBBY CON CAMINO ANGOLO COTTURA GRANDE RIPOSTIGLIO P.T. SOGGIORNO CUCINA SERVIZIO P.P. NON MANSARDATO DUE CAMERE SERVIZIO P.M. STUDIO - PATIO E GIARDINO MQ. 80 DUE POSTI AUTO NELL'AREA CONDOMINIALE

€ 480.000,00 CLASSE E IPE DA DEFINIRE
(circ. Dir. Gen. Energia del 21/12/11)

INFERNETTO TRAVERSA VIA DI CASTEL PORZIANO VILLA IN QUADRIFAMILIARE MQ.160 TRE LIVELLI P.S. INGRESSO INDIPENDENTE SALONE CAMERA SERVIZIO P.T. SALONE DOPPIO CUCINA ABITABILE SERVIZIO PORTICO P.M. DUE CAMERE SERVIZIO - GIARDINO MQ.150 POSTO AUTO

€ 415.000,00 CLASSE G IPE 187.7

INFERNETTO - SPECIALE CANTIERE - AD. VIA BERTONI PORZIONE DI BIFAMILIARE OTTIME RIFINITURE TRE LIVELLI MQ. 200 P.S. PARZIALMENTE SBANCATO TERRAZZI PATIO GIARDINO MQ. 500 BOX AUTO MQ. 20 CONSEGNA FINE 2012 OTTIME CONDIZIONI DI PAGAMENTO

€ 490.000,00

TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA DI ACILIA DELIZIOSO PRIMO PIANO ALTO ESPOSIZIONE OVEST CON AFFACCIO COMPLETAMENTE LIBERO LUMINOSISSIMO OTTIME RIFINITURE SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CAMERA MATRIMONIALE ANTIBAGNO SERVIZIO BALCONE TONDO VIVIBILE POSTO AUTO SCOPERTO

€ 227.000,00 CLASSE E IPE DA DEFINIRE
(circ. Dir. Gen. Energia del 21/12/11)

TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA DI ACILIA TERZO PIANO MQ. 38 ESPOSIZIONE NORD COMPLETAMENTE ARREDATO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CAMERA SERVIZIO BALCONE POSTO AUTO SCOPERTO

€ 190.000,00 CLASSE F IPE 86.9

TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA FRANCESCO MENZIO

MONOLOCALE SECONDO PIANO MQ. 40 ESPOSIZIONE EST PERFETTO STATO COMPLETAMENTE ARREDATO CON SERVIZIO BALCONE POSSIBILITA' BOX

€ 189.000,00 CLASSE E IPE 73.5

MADONNETTA VIA MINOZZI

LUMINOSO SECONDO PIANO (ULTIMO) MQ. 110 SENZA ASCENSORE OTTIMA ESPOSIZIONE TERMOAUTONOMO INGRESSO SOGGIORNO CUCINA ABITABILE DUE CAMERE MATRIMONIALI SERVIZIO RIPOSTIGLIO AMPIA VERANDA CHIUSA CON VETRATE BALCONE CANTINA POSTO AUTO COPERTO IN GARAGE

€ 285.000,00 CLASSE B IPE 78.50

MADONNETTA VIA P. MASSARUTI

LUMINOSISSIMO TERZO PIANO (ULTIMO) MQ. 95 DOPPIA ESPOSIZIONE SALONE CUCINA ABITABILE DUE CAMERE MATRIMONIALI DOPPI SERVIZI DISIMPEGNO BALCONE POSTO AUTO SCOPERTO NELL'AREA CONDOMINIALE

€ 290.000,00 CLASSE E IPE 100.091

MACCHIA PALOCCO VIA AGATONE

DELIZIOSA MANSARDA COMPLETAMENTE VIVIBILE TOTALMENTE RISTRUTTURATA NUOVA E MAI ABITATA. IN PICCOLA PALAZZINA DI SOLI DUE PIANI TRIPLA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMA AMPIO SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA CAMERA MATRIMONIALE CAMERA SINGOLA DISIMPEGNO SERVIZIO CON FINESTRA POSTO AUTO NELL'AREA CONDOMINIALE L'IMMOBILE NON HA ESTERNI CONSEGNA MARZO 2012

€ 215.000,00 COMPRESSE SPESE NOTARILI PER ATTO D'ACQUISTO CLASSE D IPE 83

DRAGONA VICOLO DI DRAGONE

DELIZIOSO PRIMO PIANO MQ. 95 OTTIMA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMO PERFETTO STATO OTTIME RIFINITURE INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CUCINOTTO ARREDATO DUE CAMERE MATRIMONIALI DOPPI SERVIZI DUE BALCONI POSTO AUTO SCOPERTO

€ 255.000,00 CLASSE D IPE 52.5

TOR DE' CENCI V.LE CADUTI PER LA RESISTENZA

TERZO (ULTIMO) PIANO MQ. 130 TERMOAUTONOMO DOPPIA ESPOSIZIONE SALONE GRANDE CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI TERRAZZO BALCONE AMPIO POSTO AUTO IN GARAGE

€ 355.000,00 CLASSE G IPE 105.9

SI EFFETTUANO LE PRATICHE PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEL VOSTRO IMMOBILE (D.L. 19/08/2005 N. 192 DIRETTIVA 2002/91/CE) CON PROFESSIONISTA QUALIFICATO ED ACCREDITATO SACERT

SI RILASCIANO PLANIMETRIE E VISURE CATASTALI

LE FOTO DEI NOSTRI IMMOBILI SONO VISIBILI SU WWW.CASA.IT DOVE POTRETE TROVARE ANCHE ALTRE DISPONIBILITA'

Via Euripide 28 - Axa (RM) | Tel 06 52.36.19.10 - 06 52.36.19.11 | Fax 06 52.36.03.83 |



SISTEMI
VETRI E SERRAMENTI
di FABIO BAMBINI

Porte
Finestre
Inferriate
Grate a scomparsa

Legno
Alluminio
PVC



Porte blindate
Cristalli di sicurezza
Vetri
Specchi
Vetrine
Zanzariere



in collaborazione con **PRO DOMUS** srl Ampliamento Piano Casa



casali*



via di Acilia, 199 00125 ROMA +39 06 5250284 +39 340 7988221

POSSIBILITÀ DI DETRAZIONE FISCALE 55%

Festa della donna: 4 le premiate

Sono quattro le donne del nostro territorio premiate l'8 marzo scorso, in occasione della Giornata della donna, dalla commissione delle Elette del municipio XIII, composta dal presidente Monica Picca, dal presidente del consiglio municipale, Adriana Vartolo e dal consigliere Ornella Bergamini.



Le premiate sono state:

Catia Iori (Donna dell'anno) "per l'energia e l'impegno profuso con pazienti e familiari del reparto oncologico dell'ospedale Grassi di Ostia".

Silvia Gonfloni (segnalazione di merito) direttore del quotidiano Il nuovo Giornale di Ostia "per le qualità umane, sociali e professionali, che mette nello svolgimento della sua attività lavorativa". La premiata ha voluto dedicare il premio "a tutte le bambine, donne di domani. A quante subiscono soprusi e violenze".

Anna Maria Caporello (menzione speciale) "per svolgere con professionalità ed umanità il suo servizio di ascolto presso la Caritas diocesana".

Reale Guglielmo (104 anni, menzione speciale) "per tutto quello che fa per le persone senza fissa dimora, per le famiglie povere del nostro municipio e, nonostante l'età, per l'attività svolta nella Comunità di Sant'Egidio".

Progetto Comenius

Il liceo Democrito ha ospitato, fino al 19 marzo scorso, per il "Progetto Comenius", una delegazione di 30 allievi e 13 docenti accompagnatori provenienti da sette paesi, Gran Bretagna, Francia, Spagna, Svezia, Ungheria, Turchia e Italia. Gli ospiti sono stati impegnati nelle attività svolte nell'istituto, didattiche e non, da sempre impegnato a favorire e sviluppare il dialogo internazionale e l'apertura verso il resto del mondo.

I progetti scolastici Comenius promuovono la cooperazione tra scuole. Danno a studenti e insegnanti provenienti da paesi europei l'opportunità di lavorare insieme su uno o più argomenti di interesse comune. Questa cooperazione permette ai partecipanti di scambiare esperienze, esplorare differenti aspetti delle diversità culturali, sociali ed economiche in Europa, incrementare le loro conoscenze ed imparare ad apprezzare i punti di vista degli altri.

Insiediata la Commissione per il Decentramento

Al momento di andare in stampa apprendiamo che si è finalmente insediata presso il XIII Municipio, presieduta dall'assessore Davide Bordoni, la Commissione consultiva bilaterale Roma Capitale-Municipio Roma XIII. Sono passati 13 anni dall'entrata in vigore del Regolamento sul decentramento amministrativo e oltre due dall'approvazione in Consiglio Comunale di quello relativo al nostro Municipio. Meglio tardi che mai.

La Commissione, nelle sue periodiche riunioni, esprimerà parere preventivo sulle proposte di deliberazione in materia di servizi sociali, educativi e

scolastici, pianificazione territoriale e urbanistica, attività produttive, servizi pubblici di trasporto e lavori pubblici.

Premiato "Mare in Vista"

Nel corso della 14° edizione della Pelagos Sea Heritage Exhibition svoltasi presso la Nuova Fiera di Roma in occasione di Big Blu, il Salone della Nautica e del Mare di Roma tenutosi dal 18 al 26 febbraio, alla "Associazione Mare in Vista" è stato assegnato il primo premio nella categoria Arte, Cultura, Storia e Turismo per l'organizzazione, nelle domeniche di ottobre e novembre dello scorso anno, della pedonalizzazione e degli eventi sul lungomare di Ostia Ponente. L'iniziativa, promossa dal consigliere municipale Stefano Salvemme, aveva visto il coinvolgimento di quattro associazioni (Affabulazione, Severiana, Approdo alla Lettura e Ostia in Bici) che hanno garantito, progettando e realizzando gli eventi, il successo di quel progetto. Esplicite le motivazioni del premio, assegnato per l'elevata efficacia divulgativa ed ampio target di pubblico, la multidisciplinarietà dell'approccio comunicativo e la perfetta combinazione di risultato e risorse economiche disponibili.

Sempre nel corso del Big Blu è stato anche coniato, presso lo stand del nostro Municipio, il piatto che non rappresenta la sua riconosciuta specialità, le telline. Il piatto, denominato "Le Foglie del XIII", è a base di telline, pasta all'uovo, carciofi e cime di rapa.



S.M. Immobiliare

di Stefania Molinari

VIA EURIPIDE 12 - AXA (RM) | TEL/FAX 06 52.36.47.79 | smimmobiliare.sm@libero.it |

VENDETE

AXA ALCEO

trifamiliare ampia metratura rifinita P.S. hobby luminosa angolo cottura servizio + appartamento servitù P.T. salone pranzo cucina servizio ampio patio P.1° tre camere doppi servizi balcone P.2° mansarda con servizio stanza guardaroba balcone-giardino mq. 700 € 880.000 A.C.E. : E

AXA LISIPPO

Duplex inferiore bilivelli ottima esposizione salone cucina abitabile tre camere doppi servizi patio giardino mq 350 dependance mq 30 € 480.000 A.C.E. : D

AXA

P.za Eschilo Locale sottostrada C2 mq 253 con servizio € 265.000

AXA

Via Menandro negozio mq 77 due vetrine con sottonegozio e servizio € 370.000

CASALPALOCCO

Rondò inferiore mq. 150 unico livello completamente ristrutturato ed ampliato salone studio cucina tinello due camere di cui una molto ampia doppi servizi ripostiglio cabina armadio patio giardino box parco e impianti sportivi condominiali € 638.000 A.C.E. : E

CASALPALOCCO

Is 46 Appartamento mq 85 3° Piano Ingresso Salone cucina abitabile ampia camera (possibilità seconda camera) bagno ripostiglio balconi cantina € 330.000 A.C.E. : G

CASALPALOCCO

A. Magno duplex inferiore bilivelli mq. 140 ottima esposizione P.S. completamente sbancato con salone doppio cucina abitabile bagno ripostiglio ampio patio P. rialzato tre camere servizio lavanderia balcone giardino posto auto scoperto € 595.000 A.C.E. : D

CASALPALOCCO

ad Le Terrazze bifamiliare mq 280 buona esposizione. Hobby . salone doppio con camino studio cucina abitabile tre camere tripli servizi- balconi ampia mansarda balconi box doppio giardino mq. 250 € 890.000 A.C.E. : D

CASALPALOCCO

Gemini bifamiliare trilivelli ottima esposizione salone cucina abitabile 4 camere 3 servizi ampia mansarda balcone ripostigli patio giardino mq 700 parco impianti sportivi condominiali € 895.000 A.C.E. : E

CANALE DELLA LINGUA

Via Epaminonda villino unifamiliare in comprensorio mq 85 soggiorno con camino cucinotto due camere servizio ripostiglio giardino mq 350 posti auto scoperti € 295.000 A.C.E. : G

NUOVA PALOCCO

Villino a schiera ristrutturato ottima esposizione PT salone ampia cucina a vista due camere bagno patio PS hobby sbancata con servizio e ripostiglio ampia cantina posti auto box giardino mq 600 € 568.000 A.C.E. : B

- Visure catastali / Ipotecarie / Camerali
- Volture
- Accatastamenti (DOCFA)
- Richiesta agibilità
- Registrazione contratti
- Recupero planimetrie / Atti notarili / Concessioni in sanatoria
- Perizie giurate
- Certificato prevenzione incendi
- Dichiarazione conformità impianti elettrici / Gas / Idraulici
- Mutui / Prestiti / Finanziamenti (iscrizione uic n. 82654)

NUOVA PALOCCO

villino a schiera ottima esposizione soggiorno cucina tre camere tripli servizi ampia hobby balcone patio giardino mq 500 € 530.000 A.C.E. : G

MADONNETTA

appartamenti nuova costruzione varie metrature consegna fine 2012 minimo acconto mutuo fino 80% a partire da € 207.000

MACCHIA PALOCCO

terreno edificabile mq. 570 realizzabili mc. 231 € 180.000

TORVAIANICA CENTRALE

appartamento 2° p. vista mare con ascensore ben arredato buona esposizione ottime condizioni salone cucina abitabile camera servizio terrazzo e balcone € 208.000 A.C.E. : G

TERRAZZE DEL PRESIDENTE Appartamento semi arredato sesto piano 50 mq soggiorno angolo cottura camera bagno ampio terrazzo posto auto scoperto € 700,00 A.C.E. : B

TERRAZZE DEL PRESIDENTE 3° piano Arredato Soggiorno Angolo cottura due camere due bagni terrazzo box riscaldamento autonomo € 1.100,00 A.C.E. : G

AXA Via Tespi appartamento arredato ristrutturato bilivelli P1° soggiorno angolo cottura P.2° camera bagno- 2 posti auto in area condominiale € 700,00 A.C.E. : G

AXA via padre perilli Appartamento secondo piano ottime condizioni semiarredato ; soggiorno angolo cottura due camere bagno balcone € 950,00

INFERNETTO Bretonico Villino non arredato trilivelli divisibile P.S. salone angolo cottura camera con cabina armadio bagno P.T. soggiorno angolo cottura camera servizio ampio patio P.1 mansarda giardino patio posto auto scoperto € 1.400,00

AXA

Via Aristofane box mq 15 con basculante elettrica € 150,00

AFFITTI

TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Sesto piano ottima esposizione salone cucina abitabile tre camere doppi servizi finestrate due ampi terrazzi box auto € 1.300,00 A.C.E. : B

IN SEDE TECNICO ABILITATO PER DICHIARAZIONE DI RISPOSTENZA IMPIANTI E PER ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Vedi foto e molti altri immobili su: www.sm-immobiliare.it

Roma-Ostia: una grande maratonina

Una maratonina da record, il 26 febbraio scorso. La 38ª edizione della Roma-Ostia, se da un lato a rivoluzionato il traffico del nostro Municipio provocando vibranti proteste da parte di automobilisti inferociti, dall'altro ha portato l'evento sportivo ad un impressionante numero di record. A cominciare da quello di partecipazione, quasi 13.000 iscritti al grido di "Corro, dunque sono" (furono 313 nella prima edizione, svoltasi nel lontano 1974), a quello di atleti al traguardo: ben 11.028! Poi ci sono stati i record, a cominciare da quello della manifestazione, sia maschile che femminile, a quello italiano ottenuto da Valeria Straneo, e dai tanti record personali.

La trentottesima edizione della RomaOstia IAAF Silver Label, è questo il nome ufficiale della gara, è stata vinta con grande distacco dal keniano Philemon Kimeli Limo che ha coperto i 20 chilometri e mezzo nel tempo record di 59 minuti e 32 secondi. Il precedente record era stato stabilito, in 60 minuti netti, dal suo connazionale Robert Cheruyot nell'ormai lontano 2002. A seguire altri tre keniani: Leche Shumi Dechasa, secondo in 59'51", Kiprop Limo, terzo in 59'55" e John Kiprotich in 1h00'02". Anche in campo femminile tempi record: della vincitrice Florence Kiplagat, la vincitrice della maratona di Berlino 2011, che impiegava di 1h06'38" rifilando ben 44 secondi ad Agnes Kiprop, che ha chiuso in 1h07'22", e più di un minuto all'etiopie Beyene Tirfi, che ha chiuso in 1h07'42". Ma è stato tempo record, record italiano, per Valeria Straneo che con 1h07'46" precedeva la vincitrice dello scorso anno, la siciliana Anna Incerti, anch'essa al suo record personale di 1h08'18".



Quest'anno il successo nella competizione era valido per l'assegnazione del titolo di campione italiano della mezza maratona. Doppia soddisfazione, quindi, per la Straneo, mentre in campo maschile è stato il grossetano Stefano La Rosa, del C.S. Carabinieri, a giungere primo degli italiani al traguardo in 1h02'15" precedendo Domenico Ricatti e Stefano Scaini.

Infine anche un successo in casa nostra: la palocchina Roberta Boggianto è risultata prima nella classifica femminile degli over 45 con 1h21'29". Roberta detiene il record della corsa relativo alle atlete di 37 anni, stabilito nel 2004 con 1h19'25". Anche l'altro palocchino in gara, Marco Indelicato, over 40, ha stabilito il suo personale con 1h16'39".



Lo sparo di partenza della manifestazione era stato dato alle 9:15 dal Sindaco di Roma Capitale Gianni Alemanno che successivamente, assieme al Delegato allo Sport Alessandro Cochi, era tra il migliaio di atleti che hanno partecipato alla Euroma2Run, la gara non competitiva di 5 km svoltasi per le strade dell'EUR.

Ci mancava pure la coreana

Stupisce avere in casa zanzare anche d'inverno. Quest'anno è successo e la responsabilità è di un nuovo tipo di zanzara che tollera anche le basse temperature. Si tratta della "aedes koreicus", chiamata anche "zanzara coreana". Simile ma più grande della zanzara tigre proviene dalle giungle del sud-est asiatico ed è sviluppata in Corea, da cui il nome, Giappone, Cina e Russia orientale. E' arrivata dalle nostre parti, in Belgio nel 2008, in Italia lo scorso anno, a causa dell'importazione di piante tropicali di quelle zone. Di colore scuro, si differenzia dalla zanzara tigre Aedes albopictus per la mancanza della linea bianca longitudinale presente sul dorso (vedi foto). E' più grande della zanzara tigre ma meno aggressiva. Come la tigre è diurna ma anche notturna e sfrutta piccole raccolte d'acqua stagnante per deporre le uova che, per la sua resistenza al freddo, si schiudono anche d'inverno.



Studio Casalpallocco
06.7027024
333.1167731
335.6636152
Ing. Walter Ciafrei



TECNAEDIL
INGEGNERIA E ARCHITETTURA

VISITA IL NOSTRO SITO:
www.tecnaedil.it
email:
info@tecnaedil.it

RISTRUTTURAZIONI EDILI DI QUALITA'

- Realizziamo per voi la progettazione architettonica.
- Curiamo le pratiche per DIA, Catasto e detrazioni fiscali.
- Calcoliamo l'ottimizzazione del vostro budget.
- Portiamo a compimento l'opera con cura e professionalità

...a partire dalle vostre idee!

Ci occupiamo di:

- Opere murarie
- Impianti elettrici, idraulici, telefonici e sistemi di allarme
- Impianti termici, di condizionamento e fotovoltaici
- Opere in cartongesso
- Pavimentazioni in ceramica, parquet e resine
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture lavabili ed artistiche
- Infissi in alluminio e legno
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Sistemazioni esterne e giardini
- Sistemi di cablaggio e reti lan

CHIAVI IN MANO!

IL NOSTRO PROGETTO ARCHITETTONICO,
LA NOSTRA DIREZIONE LAVORI... LA VOSTRA TRANQUILLITA'

TANTE REALIZZAZIONI DI SUCCESSO TESTIMONIANO LA NOSTRA PROFESSIONALITÀ

Preventivi gratuiti per la ristrutturazione della vostra casa, del vostro ufficio, del vostro negozio.





Rinnovamento di Palocco passa all'azione

Venerdì 17 febbraio, si è svolta l'Assemblea del Consorzio di Casalpalocco per votare il Bilancio Consuntivo 2010 ed il Preventivo 2011 (Quello dei famosi "Bollettoni").

La votazione si è conclusa, per la prima volta nella storia dell'attuale amministrazione del Consorzio con una sonora sconfitta dell'amministrazione in carica, **circa l'ottanta per cento dei presenti ha votato per la BOCCIATURA DEI BILANCI.**

In una condizione "normale" il Presidente avrebbe dovuto rassegnare le dimissioni - rimanendo in carica per l'ordinaria amministrazione - ed indire le elezioni nei tempi tecnici minimi consentiti.

Invece non solo il Presidente non si è dimesso, ma addirittura non è stata resa nota da parte del Presidente la data delle elezioni.

In questa situazione paradossale di "attaccamento alla poltrona" del Presidente sarà da encomiare il comportamento dei membri del Consiglio di Amministrazione che, analizzando il risultato delle votazioni, ne dovessero trarre le dovute conseguenze rassegnando le loro dimissioni.

A questo punto noi non intendiamo più restare a guardare!

In data 28 febbraio abbiamo inviato una lettera alla Ditta ECOFLORA 2 - ed in copia al Consorzio - con il seguente oggetto: "Assemblea del Consorzio di Casalpalocco di venerdì 17 febbraio 2012 e con-

seguenti riflessi sulla vostra scrittura privata con il Consorzio del 22/2/2011 (Bonifica ex discarica del verde)".

In tale lettera, che viene pubblicata integralmente di seguito, informiamo la ECOFLORA 2 che:

A. La bocciatura del Bilancio che contiene la previsione di spesa per la Bonifica della ex discarica del verde pone dei seri dubbi di legittimità e validità del contratto stipulato da Fabrizio Testa con la ECOFLORA 2.

B. Qualora la nostra lista venisse eletta nelle prossime elezioni abbiamo intenzione di rinegoziare il contratto sulla base del nostro "Rapporto Discarica" (scaricabile dal nostro sito www.rinnovamentodipalocco.it) in funzione del valore obiettivo di un milione di euro a fronte degli attuali cinque milioni di euro richiesti. Il che significa che **se qualcuno ha già pagato** i bollettoni per una cifra di 2.000 Euro, poiché avrebbe dovuto pagarne 400, **vanterà un credito di 1.600 Euro** nei confronti del consorzio che sarà utilizzato per compensare le prossime quote ordinarie annuali. Per quanti invece non avesse pagato, emetteremo un unico bollettino da 400 Euro annullando i precedenti.

Leandro Aglieri
Presidente

Rinnovamento di Palocco

Spazio gestito a cura del Comitato Rinnovamento di Palocco

Spett.le
ECOFLORA 2 SRL
Via Pontina Vecchia km 35,500 - 00040 ARDEA (RM)
e p.c. Consorzio di Casalpalocco
Via di Casalpalocco snc - 00124 ROMA

Oggetto: Assemblea del Consorzio di Casalpalocco di venerdì 17 febbraio 2012 e conseguenti riflessi sulla vostra scrittura privata con il Consorzio del 22/2/2011 (Bonifica ex discarica del verde)

Egregi Signori,
con la presente vi informiamo che nell'Assemblea del Consorzio di Casalpalocco di venerdì 17 febbraio 2012, il Bilancio Preventivo 2011 presentato dall'attuale Cda contenente la autorizzazione alla spesa del contratto in oggetto con la Vs Società è stato bocciato.

Da una nostra stima periziata, da noi realizzata, inoltre risulta che il valore totale dell'operazione di bonifica è pari a circa un milione di Euro contro i cinque previsti dal contratto stipulato, a questo punto con dei dubbi di legittimità e validità ed a titolo personale, dal Dott. Fabrizio Testa. Vi informiamo inoltre che l'attuale Cda ha esaurito il suo mandato in data 1/1/2012 e che a giugno saranno previste le elezioni del nuovo Cda, elezioni alle quali noi ci presenteremo.

Qualora noi fossimo eletti è nostra intenzione di trovare in prima battuta una transazione con la Vostra società e qualora non ci riuscissimo chiedere la rescissione del contratto per eccessiva onerosità ai sensi dell'Art. 1467 del codice civile.

Vista la situazione vi suggeriremmo pertanto di non emettere ulteriori fatture oltre a quella di anticipo e qualora già emesse di valutare la possibilità di emettere una relativa nota di credito almeno fino all'insediamento a giugno del nuovo Cda.

Cordiali Saluti.

Il Presidente
Leandro Aglieri

Roma, 28/2/2012



AFFILIATO: IMMOBILIARE PALOCCO 2010 s.r.l.

Via Aristonico di Alessandria, 34 - Casalpalocco (Isola 45) - Roma

Tel 06 50.93.74.54 - 06 50.93.11.85 | Fax 06 50.93.10.44

e-mail: rmhpc@tecnocasa.it - home affiliato: <http://agenzie.tecnocasa.it/lazio/roma/roma/casal-palocco-axa>

PALOCCO (Isola 45 - Le Mimose)

ATTICO - 120 mq

VIA ARCHELAO DI MILETO: UNICO LIVELLO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 CAMERE, CAMERETTA, 2 BAGNI, AMPIO TERRAZZO E SOFFITTA. TRIPLA ESPOSIZIONE. Edificio di classe G - 189,8 kwh/mq anno

Euro 415.000



PALOCCO (Isola 35)

DUPLEX SUPERIORE - 80 mq +

35 mansarda

VIA CHERILO DI SAMO: RISTRUTTURATO NEL 2009 E COMPOSTO DA SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA A VISTA, 3 CAMERE, 2 BAGNI, TERRAZZO, GIARDINO DI CIRCA 50 MQ CON 2 POSTI AUTO INTERNI. PANNELLI FOTOVOLTAICI AD ALTO RISPARMIO ENERGETICO. Edificio di classe E - 107,3 kwh/mq anno

Euro 450.000



PALOCCO (Isola 33 chiusa - I Lauri)

DUPLEX SUPERIORE - 80 mq

+ 30 mansarda

VIA ARCHELAO DI MILETO: IN CONDOMINIO CHIUSO CON PISCINA, SOGGIORNO CON CUCINA ABITABILE A VISTA, 2 CAMERE, BAGNO + MANSARDA DI 30 mq CON BAGNO. GIARDINO PAVIMENTATO CON POSTO AUTO INTERNO, OTTIMO STATO. Edificio di classe G - 190,2 kwh/mq anno

Euro 365.000



PALOCCO (Isola 29)

VILLA A SCHIERA D'ANGOLO - 220 mq

VIA PISISTRATO: SU 3 LIVELLI FUORI TERRA CON SALONE DOPPIO CON CAMINO, 4 CAMERE, CUCINA ABITABILE, 3 BAGNI, BALCONE, PATIO E GIARDINO DI 250 mq CON POSTI AUTO INTERNI. ADIACENTE AL C.C. "LE TERRAZZE". Edificio di classe G - 203,5 kwh/mq anno

Euro 630.000



AXA

4 LOCALI - 120 mq

AD. PIAZZA ESCHILO: PIANO REALIZATO DI 120 mq UNICO LIVELLO CON INGRESSO INDIPENDENTE COMPOSTO DA SALONE, 3 CAMERE, CUCINA E TINELLO, CANTINA, BOX AUTO E GIARDINO DI 130 mq + SEMINTERRATO DI 30 mq CON CUCINA. Edificio di classe G - 169,7 kwh/mq anno

Euro 480.000



AXA

2 LOCALI - 70 mq

VIA TESPI: 1° PIANO CON SOGGIORNO, CUCINA SEMIABITABILE, CAMERA MATRIMONIALE, BAGNO CON FINESTRA, RIPOSTIGLIO, 2 BALCONI. ESPOSTO A SUD. OTTIMO ANCHE PER USO INVESTIMENTO. Edificio di classe G - 192,6 kwh/mq anno

Euro 215.000



AXA

2 LOCALI - 60 mq

VIA CORINNA: 2° ED ULTIMO PIANO IN PICCOLA PALAZZINA VENDIAMO BILOCALE RISTRUTTURATO NEL 2009 COMPOSTO DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA DA LETTO MATRIMONIALE, BAGNO CON FINESTRA E POSTO AUTO CONDOMINIALE. RISCALDAMENTO AUTONOMO. Edificio di classe F - 96,3 kwh/mq anno

Euro 205.000



AXA

DUPLEX SUPERIORE - 110 mq

VIA ERMESIANATTE: SALONE CON CAMINO, 3 CAMERE, CUCINA, 2 BAGNI, 2 TERRAZZI E GIARDINO DI 75 mq. ESPOSTO A SUD/OVEST LUMINOSO. OTTIMO STATO. Edificio di classe F - 192,2 kwh/mq anno

Euro 390.000



MADONNETTA

VILLA BIFAMILIARE - 250 mq

VIA PADRE VITALE: RECENTE COSTRUZIONE DEL 2009 SU 3 LIVELLI FUORI TERRA COMPOSTA DA SALONE DOPPIO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, 4 CAMERE, STUDIOIO, 3 BAGNI, LAVANDERIA, 2 POSTI AUTO INTERNI, TERRAZZO E GIARDINO DI 250 mq CIRCA. OTTIME RIFINITURE. Edificio di classe F - 106,2 kwh/mq anno

Euro 620.000



www.tecnocasa.it

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED È AUTONOMA

Bali England

INGHILTERRA - INDIA - FRANCIA

MAROCCO - INDONESIA



INGROSSO - DETTAGLIO
ANTIQUARIATO EUROPEO - ETNICO



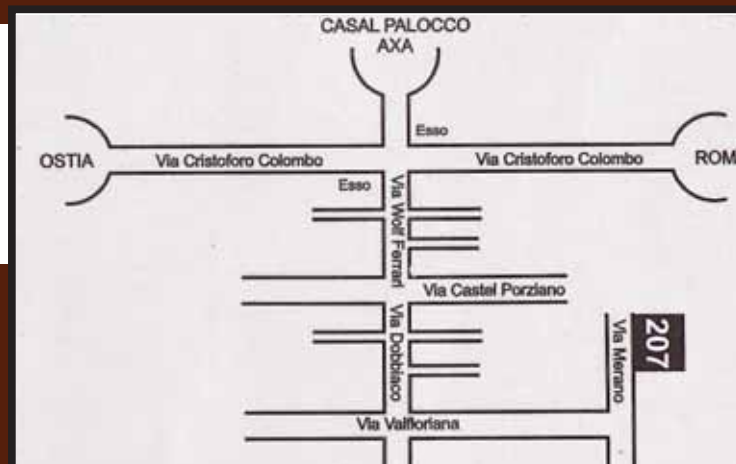
TESSUTI OGGETTISTICA ARREDO GIARDINO MOBILI
BOMBONIERE E LISTE DI NOZZE

Tovaglie
Copriletto
Cuscini
Lenzuola
Tappeti

Porcellane
Argenti
Bicchieri
Lampade
Candelieri

Banano
Teak
Terrecotte
Ferro Battuto
Tavoli in marmo

Tavoli
Sedie
Armadi
Vetrine
Librerie



Esposizione: Via Merano, 207 (Infernetto)
Tel. **06.50933614**
Arch. Giuseppe Lino : 338.6245663
Francesco Bao: 347.0658850
Dott. Federica Lino: 339.6708953

ORARIO D'APERTURA
10:00 - 13:30
15:30 - 19:30
(Aperti anche sabato e domenica)
(Chiuso il lunedì)

www.baliengland.com
baliengland@libero.it

600 mq DI ESPOSIZIONE

COMITATO DI QUARTIERE "ROMA XIII EST"

Axa-Casalpalocco-Madonna-Palocco 84

Via Alessandro Magno, 275 - 00124 Roma

Tel./Fax 0664530870 - 0650913232

Assemblea Consortile 17 febbraio 2012

Luci e ombre

Convocata per discutere tre argomenti: a) revoca del CdA con eventuale nomina di un commissario ad acta; b) Bilancio consuntivo 2010; c) bilancio preventivo 2011, malgrado sia stato annullato il primo argomento e sugli altri due sia stato risposto con un NO a maggioranza assoluta, l'assemblea si è conclusa con risultati positivi e mai raggiunti.

La forte partecipazione (oltre il 65%!) diretta o per delega, mostra l'interesse cresciuto nell'ultimo anno, sia per la cattiva gestione del CDA, sia per la consistenza delle cifre in gioco.

L'annullamento del primo argomento e le conseguenti critiche negative, fortemente espresse da più consorziati, non più silenziosi deleganti, hanno dimostrato che il CDA ha avuto paura di confrontarsi sui temi più caldi del momento, dimostrando forse di avere consapevolezza di rappresentare ormai solo una sparuta minoranza dei consorziati.

La bocciatura del bilancio 2010 e soprattutto del preventivo 2011, inclusivo della spesa discaricata, dalla maggioranza assoluta dei consorziati (502.887 contro 111.291 carati) ha dimostrato chiaramente che i consorziati non solo non apprezzano la gestione passata, ma ancor più temono per il futuro.

Ai molti consorziati che si chiedono il significato delle conclusioni dell'assemblea e degli ultimi avvenimenti, proponiamo le nostre risposte e considerazioni.

La revoca, se non formalmente, è stata decretata dai consorziati. I consiglieri se hanno un minimo di dignità, non possono ignorare il significato di tali bocciature. In ogni caso il loro mandato è scaduto il 31.12.2011 con la chiusura dell'esercizio e confidiamo che, date le circostanze, entro il 30 aprile, limite massimo espresso dallo statuto, si possa tenere l'assemblea per la nomina del nuovo CDA. Manca la presenza del commissario *ad acta*, che certamente l'assemblea avrebbe eletto per garantire un regolare svolgimento delle operazioni connesse, ma siamo convinti che l'attuale CDA non si sottrarrà alla prassi di accogliere i rappresentanti delle liste nella gestione delle operazioni.

I procedimenti giudiziari su tale argomento hanno dimostrato ancora una volta che solo i consorziati possono garantire una vita regolare al nostro Consorzio, con interesse e presenza alle assemblee e, in ogni caso, tenendo conto dell'incompatibilità di delega agli stessi amministratori.

La cronaca inizia con la richiesta presentata da circa 800 (17%) consorziati per evidenti carenze nella gestione, del luglio scorso di convocazione dell'assemblea, respinta dal Presidente e conseguentemente il ricorso al Tribunale - sezione distaccata di Ostia - competente per territorio. Questo, accolto il ricorso, ha ordinato di inserire, nell'odg della con-

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est

vocata assemblea del 25.11 appunto la revoca e nomina del giudice *ad acta*, il CDA ha reclamato contro l'ordinanza nel presupposto che le sottoscrizioni non erano state autenticate (prassi mai prevista). Il Tribunale di Roma, ha annullato l'ordinanza perché lo statuto, ammettendo la convocazione su richiesta dei consorziati, nulla dispone in caso di inerzia degli amministratori! Argomentando che in tal caso va applicato l'art 20 cc (associazioni), ha ritenuto che i consorziati avrebbero dovuto ricorrere al Presidente del Tribunale. Ha però affermato un principio interessante (v. seguente Punto 1).

Noi siamo convinti che tale prassi, prevista espressamente per associazioni e società, non va estesa ai consorzi, che invece sono assimilati ai condomini e quindi ad essi va applicato l'art. 66 att. Cc: "l'assemblea può essere convocata a iniziativa di ciascun condomino" (= consorziato).

L'iniziativa non meglio determinata può essere concretizzata con il ricorso al Giudice di Ostia. Sono comunque tesi discutibili e teoriche, che non intaccano la sostanza del problema, colta invece meglio dal giudice di Ostia quando afferma:

a) "Giusta o sbagliata che sia la condotta della amministrazione, non può residuare alcun dubbio sulla assoluta perfetta legittimità dell'ampia aspettativa sottostante alla richiesta dei ricorrenti di un confronto pubblico assembleare su tali vicende,



MONDO

IMMOBILIARE srl

Ti Vende Casa a Provvigioni Zero



ACILIA delizioso appartamento 50 mq secondo e ultimo piano composto da soggiorno angolo cucina ampia camera grande bagno balcone completamente ristrutturato arredato da vedere c.e. D kWh 105

Euro 190.000



INFERNETTO ad. Torcegno appartamento 75 mq circa completamente ristrutturato composto da salone con camino cucina in muratura tinello 2 camere ampio bagno con vasca e box doccia c. e. G

Euro 245.000



INFERNETTO appartamento duplex nuova costruzione pronta consegna due livelli fuori terra salone cucina 3 camere cabina armadi 2 bagni portico 2 posti auto rifinitissimo Certificato Energetico C

Euro 290.000



INFERNETTO splendido vilino due livelli fuori terra in elegante centro residenziale di recente costruzione composto al piano terra da salone, cucina, camera e bagno, il primo piano da due camere e bagno completa la proprietà un portico e un giardino fronte retro ottime rifiniture certificato energetico G da vedere

Euro 360.000



INFERNETTO in centro residenziale appartamento 80 mq due livelli composto da salone, angolo cucina, ampia camera con possibilità seconda camera, due bagni, giardino di 50 mq terrazzato rifinitissimo. ace G

Euro 270.000



INFERNETTO deliziosa villa recente in zona centralissima composta da salone, 2 cucine, 3 camere, bagni, sala hobby portico giardino fronte retro eccellenti rifiniture. ace G

Euro 400.000



INFERNETTO parchi della colombo via W. Ferrari interno losanga splendida villa angolare tre livelli composta al piano terra da salone cucina e bagno il primo piano da due camere e bagno il piano seminterrato di 90 mq ampio portico 250 mq di giardino ottima esposizione C.E. G

Euro 550.000 tratt.li



CASALPALOCCO via Ampisia in una delle zone più prestigiose della zona proponiamo una splendida villa in cortina di 260 mq composta da salone doppio, cucina, tinello, 5 camere che affacciano su un ampio terrazzo 4 bagni, lavanderia, sala hobby sbancatissima, portico, 300 mq di giardino, 4 posti auto ottime condizioni da vedere certificato energetico D kWh 63

Euro 750.000 tratt.



CASALPALOCCO IS.26 NORD villa angolare completamente ristrutturata ottima posizione nel cuore di caspalocco vicino ai servizi composta da salone camino cucina tinello tre camere 3 bagni sala hobby sbancatissima con ampie vetrate box 2 portici 200 mq di giardino ottima esposizione C.E. G

Euro 690.000



CASALPALOCCO cristoforo colombo contesto signorile immersa nel verde villa prestigiosa 360 mq circa posizione incantevole salone triplo grande cucina 5 ampie camere 4 bagni sala hobby sbancatissima portico 800 mq di giardino ottimo stato luminosissima C.E. G

Euro 1.000.000



INFERNETTO in posizione tranquilla villa divisibile composta da due saloni, due cucine, 3 camere fuori terra, 3 bagni giardino di 200 mq eccellenti rifiniture. ace G

Euro 440.000



INFERNETTO riserva verde in centro residenziale con piscina villa in cortina composta da salone, cucina, 4 camere fuori terra con terrazzi, 3 bagni, sala hobby, portico, giardino con spa idromassaggio ottime rifiniture. ace G

Euro 449.000

Tel. 06/50934019

Via Torcegno 41/B - 00124 - Infernetto (Rm) - www.ilmondoimmobiliare.it

b) il CDA nel caso della scarica, si trincerava, riduttivamente, nella norma che consente all'amministrazione di stipulare appalti senza particolari preventive audizioni o pareri. Tale sua scelta non è scevra da ombre: E di conseguenza non può pretendere una insindacabilità preventiva o successiva di ogni suo atto;

c) Questo è lo spirito della legge e della norma secondo la quale il CDA può convocare l'assemblea quando ne ravvisi l'opportunità; è davvero difficile negare che fosse più opportuno riunirsi e discutere dopo la plateale bocciatura della condotta gestionale attraverso i due NO decretati al bilancio ed al preventivo. Dalla resistenza opposta alla discussione sulla sua attività il CDA ha mostrato chiaramente di temere che l'assemblea potesse manifestare la perdita di buona parte della fiducia di cui godeva, e come accade in simili circostanze, si è comportato in modo tale da minare ancora di più tale fiducia, come è stato dimostrato dalla seconda bocciatura del bilancio e del preventivo. Dobbiamo ringraziare Testa, perché senza la gravità delle irregolarità commesse, i consorziati non avrebbero forse trovato tanta unità di intenti e concordia nel condannare definitivamente il suo modus operandi.

A questo punto, si possono trarre le seguenti conclusioni:

1. Il CDA non può deliberare spese, per di più di eccessiva entità rispetto ai bilanci pregressi, e per lavori eccedenti i servizi previsti all'art. 2, senza evidenti ragioni di necessità e urgenza, che non siano state approvate dall'assemblea consortile. Questa, nominandolo, anche ai sensi dell'art. 19, delega al "solo CDA quella che può definirsi l'attività esecutiva, residuando in capo all'assemblea la sola attività di preventivo controllo delle uscite che si ritiene saranno

sostenute e di successiva verifica dei costi sopportati", come giustamente è stato confermato dal decreto n. cr. 1740/2012 del Tribunale di Roma del 23.02.2012.

Secondo le motivazioni addotte dal CDA nella deliberazione 07.07.2011 l'enorme spesa di circa 5 milioni sarebbe conseguenza, seppure da appurare, di un'irregolare gestione di un CDA in carica al momento degli avvenimenti ricordati e quindi non addebitabili ai consorziati.

A carico dei consorziati possono essere poste le spese strettamente necessarie al ripristino del terreno secondo contratto d'affitto, mentre eventuali maggiori spese dovute a comprovata incuria e/o cattiva gestione, sono da addebitare agli amministratori pro-tempore che hanno causato l'aggravamento della situazione, se si accerta la necessità di una bonifica oltre al ripristino del sito.

4- In ogni caso i maggiori oneri di cui al capo precedente, vanno posti a carico degli amministratori che non hanno adempiuto all'obbligo di tutelare i consorziati con opportune tempestive azioni verso gli amministratori precedenti che dovessero risultare responsabili di accertati maggiori oneri.

5. Infine, e non ultima, per giudizio della maggioranza assoluta dei consorziati, la spesa preventivata dal CDA per l'esecuzione dell'opera di ripristino, malgrado l'aggravamento per una eventuale bonifica del sito, è eccessiva e fuori da ogni parametro per lavori di tale natura, e quindi, a maggiore ragione, sarebbe dovuta essere discussa ed approvata dall'assemblea sovrana prima di intraprendere ogni qualsiasi iniziativa transattiva. Infatti l'assemblea pur in assenza di discussione perché non concessa dal Presidente, ha bocciato il preventivo contenente tale spesa.

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est

CRONACA

Le paline della discordia

Sono molte le occasioni nelle quali assistiamo ad, a volte incomprensibili, conflitti tra istituzioni. Non bastano tribunali che si smentiscono a vicenda o al TAR che ribalta decisioni più o meno governative. Anche i vigili urbani ci si sono messi, poche settimane fa, in contrasto con la Provincia di Roma. Motivo del contendere le paline segnalatrici delle aree Wi-fi che la Provincia sta facendo installare a conclusione del progetto di diffusione gratuita di Internet senza fili di cui si vanta giustamente.

Orbene pare che le paline di cui stiamo parlando siano state installate senza autorizzazione e, di conseguenza, sono state multate per "occupazione abusiva del suolo pubblico" con multa di 100 euro e pagamento di un mese di occupazione arretrato. Sono già 819 le aree pronte per il servizio, 557 a Roma e 262 in provincia e risultano già 170 mila gli iscritti al servizio. Le paline sono dunque necessarie per segnalare queste zone. Ma la burocrazia è forte e non si batte. Non bastano le informative, le conferenze dei servizi. Serve un atto ufficiale consistente in una determinazione dirigenziale del municipio o del comune nel quale le paline vengono posizionate. Questo il parere dei vigili. Determinazione dirigenziale che non serve per le paline dei pronto soccorso o delle fermate dell'autobus.

La questione è, come si intravede, di pregnante complessità. Quale tribunale sarà coinvolto per arrestare la inarrestabile scrittura delle multe?



Siamo lieti di comunicarVi l'apertura del

la cucineria

Ristorante Pizzeria

APERTI
TUTTE LE SERE
LA DOMENICA
ANCHE A PRANZO



Via G. Bassani, 3 - 3/A Loc. Infernetto a 200 mt dalla Colombo
Tel 06 50910972 - Cell 3426000442 - Centro Com.le Colombia - Roma



La conclusione dell'assemblea del 17 febbraio, che ormai tutti conoscono, contiene anche, oltre al risultato di solenne ed amplissima bocciatura dei bilanci, la conferma che sotto la patina di quartiere poco incline alla "socialità civica", in realtà Casalpalocco sa esprimere attenzione e partecipazione con molto vigore. L'idea che il posto dove abbiamo scelto di vivere e che amiamo non sia una sorta di territorio al di fuori di ogni possibile controllo ed intervento dei cittadini, dove il "potere" è solo, di volta in volta o contemporaneamente, nelle mani di chi amministra il Consorzio (chiunque egli sia) o di chi si dichiara proprietario assoluto di tutti i beni per la cui manutenzione e funzionamento noi paghiamo, comincia a mostrare la corda: sembra proprio che i palocchini abbiano capito e deciso che l'unico modo per salvare questo particolare ex quartiere modello sia agire in proprio e tutti insieme. Questo risultato è forse il più importante tra tutti quelli che sono scaturiti dalla attività di comunicazione, di informazione e di servizio che il nostro Comitato sta svolgendo ormai da più di un anno.

Naturalmente, da un punto di vista pratico ed immediato, siamo ancora piuttosto lontani dal poter dire che la questione, non principale ma prioritaria, di ottenere un rinnovamento nella gestione del Consorzio ed una soluzione definitiva della questione discarica sia risolta. Quando al Gazebo si ferma la gente e ci chiede "E adesso che si fa, cosa succede?" possiamo solo dire che ancora dobbiamo aspettare e mantenere tutti attenzione, controllo, volontà di cambiamento. Questo dipende dal fatto

che il nostro percorso è reso difficile da resistenze passive, ostacoli formali, lentezze o sobbalzi nella richiesta di giustizia fatta attraverso numerose azioni promosse da noi o da altri.

Il quadro è questo: l'attuale amministrazione è stata due volte sfiduciata, ma non accenna a volerne prendere atto. Anzi, si dice che la assemblea per il rinnovo delle cariche sociali avverrà alla fine di quest'anno, perché allora scade il mandato. Questo è facilmente smentibile con una semplice tabella riepilogativa e con la norma statutaria che limita i mandati amministrativi ad una durata biennale e che dimostra inequivocabilmente come l'attuale CdA sia scaduto il dicembre dello scorso anno. (inserire tabella allegata)

Purtroppo la verità ha la sua forza, ma da sola non basta: bisogna ricorrere alla giustizia che nel nostro Paese è spesso imprevedibilmente sorprendente (oltre che costosa), per cui può emanare sentenze contrastanti da cui deriva che un Giudice ad Ostia ha detto che bisognava mettere ai voti la revoca del CdA, ma un altro a Roma ha detto che non si poteva fare perché la forma della richiesta (non il merito!) era stata sbagliata. Così come può accadere che altri giudici dicano che la revoca del CdA, richiesta con altra azione giudiziaria, non può essere accolta perché, anche se "l'assemblea è sovrana" (testuale) gli amministratori possono fare tutto ciò che vogliono e i consorziati possono solo approvare o bocciare i bilanci e poi rivalersi verso gli amministratori. Inutile entrare nel merito delle tante peculiari e confutabili argomentazioni di questa decisio-

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Palocco

ne, anche perché essendo stata emanata dopo l'assemblea di febbraio ci rende un favore, in quanto, anche stando alla suddetta argomentazione, la bocciatura reiterata del preventivo 2011 che questa volta conteneva anche la spesa per il contratto con Ecoflora2, rafforza la nostra richiesta, già presentata per un giudizio in Corte d'Appello. Solo per inciso, è opportuno sottolineare che il Consorzio ha sempre evitato di sottoporre contratto e accordo con Corvini ai consorziati, implicitamente dandolo per approvato quando fosse stato approvato, a giugno, il famoso mutuo e, adesso a febbraio, la voce di spesa inserita in bilancio, ragion per cui, per mera logica, se ne può dedurre che la bocciatura del bilancio boccia anche tutti gli atti da cui la spesa trae origine. Ma questo è il campo in cui si eserciteranno gli avvocati e noi siamo molto fiduciosi nell'Avvocato Bruni che rappresenta noi e, indirettamente, anche tutti i consorziati che ci hanno dato e ci danno un aiuto per sostenere le spese, di cui li ringraziamo.

E tuttavia, come ho già accennato, la questione discarica e amministrazione consorzio è sì prioritaria, ma non è quella principale di cui il nostro quartiere deve prender coscienza e decidere di affrontare.

Il nodo che ci stringe si chiama "stato giuridico del Consorzio" ed è quello che dovremo inevitabilmente sciogliere, non solo perché dal 1960 viviamo in un limbo, un non-luogo giuridico, ma soprattutto perché continuiamo a subire una serie di ingiustizie in quanto cittadini e contribuenti. Il nostro Consorzio è definito obbligatorio, ma solo in quan-

lusi calzature & **Milo's calzature**
by lusi

CASALPALOCCO
Largo Esopo 37 - (Isola 46)
Tel 06 50.91.30.65

AXA (c/o "Eschilo" 86-c)
Tel 06 52.35.52.12

lusi calzature

CASALPALOCCO
P.zza Filippo il Macedone
(c/o "Le Terrazze" piano superiore)
Tel 06 50.98.158

AUGURANO BUONA PASQUA

MEPHISTO

balducci

BIRKENSTOCK

Campanile

BRIAN CRESS

CAFÈNOIR

GEOX
RESPIRA

CESARE P.

Clarks

NG
NERO GARDINI

Lelli Kelly

Naturino

MBT

L&P

STUDI TECNICI L&P
ing. G. LOJERCIO & geom. E. PEZZELLA

Ricerca infiltrazioni di acqua con
analisi termografica

Attestati di Certificazione Energetica (A.C.E.)

Tutte le attività catastali fabbricati e terreni

Certificati di agibilità e ricerca licenze edilizie

Autorizzazioni comunali insegne commerciali

Verifiche rilascio pratiche Condono Edilizio

Nuovo "Piano Casa 2011" - studio e fattibilità

Comunicazioni comunali S.C.I.A.- C.I.A.- D.I.A.

Certificati Prevenzione Incendio (C.P.I.)

Progettazioni e Direzioni Lavori (D.L.)

Impianti tecnologici (climatiz. e rinnovabili)

Perizie tecniche - asseverate e giurate

Preventivi professionali e concorrenziali

Recapiti : 3 4 0 7 8 3 2 1 5 0 ÷ 3 4 7 3 2 3 6 6 5 0

e - m a i l : studitecnicilp@gmail.com

to così lo definì nello statuto redatto ad hoc la Società Generale Immobiliare: uno statuto, di cui tutti ormai conosciamo limiti, difetti e storture, che è addirittura antecedente la Convenzione col Comune di Roma, nella quale il consorzio è citato, ma non come obbligatorio. Nei fatti noi siamo un "consorzio di diritto privato" il che è una contraddizione in termini logici e giuridici essendo, nello statuto e nella convenzione, citati (alternativamente e separatamente) i riferimenti di legge relativi, nella giurisprudenza, a "consorzi di strade private aperte al pubblico transito". Come se non bastasse, noi non siamo proprietari delle strade, delle relative infrastrutture, del depuratore, dei pozzi dell'acqua irrigua, degli spazi a verde, per cui l'unico e solo "bene" che abbiamo in comune è l'impalpabile ma efficacissimo obbligo di pagare la manutenzione, pulizia e, se del caso, il rifacimento di tutto quanto sopra elencato.

Basta attraversare la strada che ci separa dall'AXA e si entra nel regno di tutto quello che invece dovremmo essere: un "consorzio di diritto pubblico" di strade private aperte al pubblico transito, cui spetta per legge un contributo comunale che varia, a seconda della rilevanza delle strade, dal 20 al 50 per cento, con uno statuto decente, con una diversa e più trasparente procedura per appalti e contratti. Risolvere questo nodo è essenziale e la strada non è quella delle trattative "politiche" cui ci si è sempre affidati, talora con qualche successo, ma mai risolutive. La strada è quella di richiedere per le vie formali, l'applicazione delle leggi che ci riguardano. Non tutti sanno o ricordano che quando De Meo, sempre con trattativa politica ma almeno riuscita, ottenne che il Comune rilevasse la proprietà di alcune strade, per l'esattezza quelle percorse da

mezzi pubblici, ebbe anche dalla pubblica amministrazione un indennizzo di 830 milioni per gli oneri manutentivi fin lì sostenuti dal Consorzio. Naturalmente ci si affrettò a specificare che era un contributo "una tantum" e che lì finiva ogni possibile apporto della pubblica amministrazione. Durante i mandati di Testa nulla è stato fatto e nulla è stato rivendicato nelle forme dovute, per cui noi ancora ci paghiamo pulizia e manutenzione delle strade, illuminazione, manutenzione (pessima) del verde pubblico che è però di Corvini, come tutto il resto, cosa che ci viene continuamente ricordata. Ma il difetto non sta in Corvini: sta nella totale assenza di azioni concrete volte a risolvere la questione a termini di legge. A questo dobbiamo aggiungere che con imposte comunali e regionali, AMA e tra poco Tarsu, e con l'incombente IMU, noi tutti finiamo per pagare (e molto) tre volte le stesse cose per non avere poi niente in cambio dalle pubbliche amministrazioni e molto poco dal Consorzio.

Se c'è una cosa che il prossimo Cda dovrà avere nel suo programma è agire nel modo più diretto e legale per ottenere quello che per legge ci spetta, come consorziati e come cittadini.

Nel frattempo noi avvieremo a breve al gazebo una raccolta di firme su un esposto che stiamo predisponendo, rivolto al Prefetto di Roma, cui, per legge, spetta, in carenza di iniziative dal consorzio e dalla pubblica amministrazione di istituire d'ufficio il "consorzio di diritto pubblico".

E' un primo atto che può avere il suo peso e su cui speriamo di avere dai cittadini di Palocco il consenso che ci ha sin qui dato e dimostrato. Siamo ovviamente aperti ad ogni suggerimento e consiglio ci venga per correggere o migliorare la nostra iniziativa.

Serena Gana Cavallo

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Palocco

CRONACA

Sequestrato il Country Club

Giovedì 8 febbraio la polizia locale ha posto i sigilli al Country Club Castelfusano. Il sequestro della storica struttura, un villaggio composto da casette, discoteche, piscine, negozi vari sparsi in un territorio di 33 ettari, è avvenuto per presunti abusi edilizi. Comprende 800 nuclei abitativi in materiale prefabbricato e può dare ospitalità a 4000 persone risultando tra i più grandi camping italiani.

Sloggiati campeggiatori, i circa 140 lavoratori della struttura turistica, diportisti delle quasi duecento barche ormeggiate sul canale dei Pescatori e proprietari di alcuni dei bungalow. Hanno tempo fino al 7 aprile per ritirare gli effetti personali usufruendo degli speciali permessi rilasciati dalla forestale o dai vigili urbani.

Scenotto tra residenti e non. Possibile che ci si accorge solo ora di abusi edilizi? Il Country Club, noto a livello internazionale, ha origini nel 1969, quando furono costruite le piscine, e sorge su un terreno di proprietà del principe Chigi, nel cuore della Pineta di Castelfusano!



IL PATIO ANTICO

DI FIORI LIDIA & C.



Arredamenti - Tessuti - Tappeti - Tende - Salotti - Opere d'Arte - Illuminazione - Liste di Nozze

CENTRO COMMERCIALE " LE TERRAZZE" Piazzale Filippo il Macedone, 31 - Casalpalocco (RM)
Tel./Fax 06 50.91.52.28 www.ilpatioantico.it

TAPPEZZERIA ARTIGIANALE
SU DISEGNO

Comitato Sostrafficolombo

e-mail: sostrafficolombo@gmail.com - web: www.sostrafficolombo.org

Blog: il blog di SOSTRAFFICOLOMBO - Forum: il forum di SOSTRAFFICOLOMBO - Cell. 335.8132730

Ruspe al lavoro sulla Colombo

Ci siamo sempre chiesti come comitato delle varie opere della Colombo per cui stiamo lottando quale sarebbe stata la prima a partire. Fino a qualche tempo fa non avevamo dubbi, senz'altro il sottopasso con via di Malafede e cioè l'unico ad avere dei fondi reali a disposizione ed il primo ad essere stato progettato. E' con nostro grande stupore che ci siamo accorti che sono iniziati i lavori per gli scavi archeologici di un'altra opera da noi richiesta ma che ritenevamo la più improbabile che saremmo mai riusciti ad ottenere per via degli alti costi.

La cosa che ci rende ancor più orgogliosi è il fatto che questa conquista è stata ottenuta non grazie ai fondi del bilancio comunale che quest'anno, come ci ha detto il presidente del XIII Municipio Vizzani nell'incontro di qualche giorno fa, dovrebbe avere a disposizione ben 400 milioni di euro in meno dell'anno precedente per il patto di stabilità, ma grazie alla razionalizzazione da noi richiesta di un'altra opera già prevista sulla stessa tratta e finanziata con i fondi europei, e cioè il corridoio della mobilità EUR-Tor de Cenci. Solo a marzo dello scorso anno quest'opera era previsto passasse sul lato destro della Colombo venendo da Roma, sulla complanare esistente. Facemmo presente all'assessore alla Mobilità Aurigemma nell'incontro del 4 marzo 2011 l'irrazionalità di tale scelta che non sfruttava

questa opportunità unica per aggiungere la complanare mancante sul lato opposto. Stavamo decisamente chiedendo al neo nominato assessore qualcosa di assolutamente non semplice in quanto l'attività di progettazione era finita e stava per iniziare la sua realizzazione. Ce ne siamo andati senza nutrire alcuna speranza che si potesse far qualcosa al riguardo. E' con estrema gioia che vedendo oggi il progetto ho appreso che il corridoio previsto passerà sul lato della Colombo che dà verso la Pontina, prolungando la complanare esistente prima del raccordo fino allo svincolo degli oceani con due corsie riservate al filobus che saranno utilizzate anche dai mezzi pubblici del XIII Municipio. Un corridoio della mobilità su corsia riservata da Ostia all'EUR non sarebbe mai stato possibile senza quest'opera. Ora lo è.

Ma non basta, saranno anche realizzate due corsie più esterne per le automobili che altrimenti si sarebbero dovute incanalare nelle corsie centrali creando un collo di bottiglia. Descrivere meglio il progetto, data la sua complessità, richiederebbe uno spazio che questo articolo non ha a disposizione, lo faremo prossimamente. Per ora un doveroso grazie all'assessore Aurigemma che ha saputo interpretare al meglio il suo ruolo utilizzando in modo ottimale le risorse disponibili nell'interesse della collettività.

Maurizio Lori

Spazio gestito a cura del Comitato Sostrafficolombo



PERIZIE
GEOMETRA IN SEDE
NOTAIO

RISTRUTTURAZIONI
MUTUI
CONSULENZA LEGALE

VALUTAZIONI GRATUITE
Colossea Immobiliare srl
www.colosseaimmobiliare.it



Infernetto Ad. te Stradella splendide bifamiliari consegna maggio 2012 180 mq ca. coperti ampio salone cucina 4 camere 4 servizi portico ampio giardino rifiniture di pregio classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 495.000 (232/11)



Axa Centrale Villa ristrutturatissima completamente uso abitazione circa 270 mq 2 saloni 2 cucine 5 camere 5 servizi balconi terrazzi giardino c.a. 300mq 2 posti auto classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 850.000 (222/11)



Acilia Madonetta Padre Perilli palazzo botticelli delizioso appartamento piano terra salone angolo cottura camera servizio patio di 40 mq giardino di 100 mq c.a. e box classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 269.000 (192/11)



Casalpalocco splendida quadrifamiliare 280 mq interni e 1000 mq di giardino con piscina classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 1.200.000 (04/12)



Casalpalocco Ad.te Gorgia di Leontini in contesto signorile esclusivo appartamento piano terra 50 mq ca salone cucina servizio tutto in pietra camera matrimoniale rifinitissimo aria condizionata allarme ottima esposizione classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 185.000 (24/12)



Casalpalocco ad.te Alessandro Magno porzione di trifamiliare angolare luminosa salone cucina 5 camere 4 servizi balconi box auto sala hobby ristrutturata giardino mq 600 classe energetica G in attesa di certificazione

€ 950.000 (257/11)



Axa Villa composta su 2 saloni cucina sala da pranzo 4 camere 4 servizi terrazzi cantina giardino con piscina e posti auto classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 649.000 (116/11)



Infernetto ad.Giordano splendida villa monofamiliare rifiniture di lusso stile moderno 230 mq ca coperti fuori terra ampie vetrate sui 1000 mq ca di giardino con alberi patio piscina posti auto classe energetica G in attesa di certificazione

€ 1.190.000 (217/11)



Infernetto in bifamiliare 300mq composta da salone cucina 3 camere 3 servizi portici balconi cantina garage rifiniture di pregio giardino 500mq classe G in attesa di certificazione

€ 730.000 (51/12)



Madonetta villa a schiera luminosa 150mq, con giardino e parco condominiale. P. rialzato: salone, cucina, servizio e balcone. P. primo: 3 camere e servizio. P. interrato: sala hobby e garage.classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 395.000 (29/12)



Infernetto ad.te castel porziano bifamiliare di 180 mq salone doppio cucina abitabile camera(30mq) servizio(16mq) 2 balconi e terrazzo(20mq)poss.tà camera ampia sala hobby salone doppio con cucina (ingresso ind.te sbancata) 2 camere 2 servizi 2 portici di 40 mq cad. posto auto e giardino 300mq ca classe energetica "G" in attesa di certificazione

€ 469.000 (01/12)



Infernetto ad. Via Pietro Romani in complesso privato proponiamo appartamento 1° piano soggiorno con angolo cottura camera servizio balcone cantina p.auto scoperto pronta consegna classe energetica G attesa di certificazione

€ 195.000 (42/12)



VICTORIA
Regeneration Spa

per la cura del corpo e dello spirito, tra terra e mare, tra sogno e realtà
una dimensione assolutamente nuova del benessere

Victoria Regeneration SPA è anche la location ideale dove trascorrere giornate speciali.
Ti invitiamo a partecipare al prossimo Wellness Event che organizzeremo:

PASQUETTA *in* SPA

Preludio della stagione più calda, il mese di Aprile ci regala le prime meravigliose giornate di sole. Victoria Regeneration SPA celebra l'inizio della bella stagione nel giorno di Pasquetta. Lasciati tentare dalle nostre golose offerte...

TRATTAMENTI SENSORIALI (Cleopatra, Lemon Grass, Eucalipto, Olio Di Vinaccioli, Burro Di Cocco, Olio D'oliva)
in promozione a € 75,00 anziché € 125,00 (Percorso Victoria Rituals di 3 ore compreso nel prezzo).

ORIENTAL SUITE DI COPPIA

I profumi e le atmosfere d'oriente vi accoglieranno in questa magica suite in cui potrete concedervi un rituale davvero unico: il RASUL. Disintossicante e reidratante per la pelle, il Rasul arreca benefici anche all'apparato respiratorio e al sistema cardiocircolatorio, migliorando le condizioni psicofisiche generali.

In promozione € 100,00 a coppia anziché € 160,00 (Percorso Victoria Rituals di 3 ore compreso nel prezzo).

Esclusivamente per la giornata del 9 Aprile, tutti gli altri trattamenti saranno scontati del 25%





ECONOMIA

Europa: madre o matrigna?

a cura di Antonella Crescenzi

Ci troviamo in un momento rischioso per le economie europee: la crescita è in una fase di stallo, la disoccupazione è in aumento, i cittadini e le imprese devono affrontare situazioni tra le più difficili incontrate da molti anni a questa parte, forse dal secondo dopoguerra. Mentre il resto del mondo sta uscendo dalla recente crisi, la turbolenza dei mercati finanziari e l'onere del debito rendono molto più duro il percorso verso la ripresa in Europa.

La consapevolezza di queste difficoltà ha indotto 12 Paesi europei, su input di Italia, Gran Bretagna e Olanda, a esplicitare in una lettera scritta il 20 febbraio scorso un piano per la crescita in Europa. Il piano punta sulle liberalizzazioni e sulle riforme necessarie per rendere moderne le nostre economie, costruire una maggiore competitività e correggere gli squilibri macroeconomici. Secondo i 12, si dovrebbe cominciare ad agire nel settore dei servizi (che oggi rappresentano quasi i quattro quinti dell'economia europea), passando poi a costituire un mercato unico digitale e un mercato interno efficiente nel settore dell'energia. Inoltre, andrebbe creata una Area Europea della Ricerca e ridotto il peso burocratico della normativa europea sulle imprese. Il mercato del lavoro dovrebbe offrire maggiori opportunità di occupazione e favorire livelli maggiori di partecipazione al mercato del lavoro da parte di giovani e donne. Ed infine occorrerebbe riformare il settore dei servizi finanziari, riducendo anche le garanzie implicite che consentono di salvare le banche in qualsiasi situazione.

La lettera dei 12 ha ispirato gran parte della discussione al Consiglio europeo dei primi di marzo, chiamato a dare il via all'attuazione della strategia economica dell'UE per i prossimi anni. Per inciso, ricordiamo che all'iniziativa dei 12 non avevano aderito né Parigi né Berlino, contrari a quello che ritenevano un eccesso di deregolamentazione e liberalizzazione.

Il Consiglio europeo ha così varato una strategia mirante sia a proseguire il risanamento di bilancio sia ad intraprendere, nel segno della lettera dei 12, azioni per potenziare la crescita e l'occupazione. È utile ricordare, inoltre, che, ai margini del Consiglio europeo, gli Stati membri partecipanti hanno firmato il trattato sulla stabilità, sul coordinamento e sulla governance nell'unione economica e monetaria. In sostanza, un rafforzamento del potere di coordinamento delle politiche economiche e di bilancio da parte dell'Unione e una maggiore severità nel controllo degli impegni assunti dai singoli Stati.



Lo stesso Consiglio ha preso atto dei progressi realizzati dalla Grecia in merito al nuovo programma di austerità e dell'accordo finalmente raggiunto dall'Eurogruppo sul pacchetto di aiuti. In questo modo, secondo il Consiglio, si potrà riportare l'economia greca a una situazione sostenibile, assicurare la sostenibilità del debito e ripristinare la competitività.

Insomma, l'Unione, da un lato, ha varato concretamente nuove e più stringenti regole di condotta sul piano fiscale, dall'altro, ha "solo" enunciato un piano per la crescita.

Ma, possiamo domandarci con una certa angoscia, è non solo giusto, ma anche utile proseguire questa strategia complessiva (valida per la Grecia, ma per tutti i paesi in difficoltà, Spagna, Italia, Portogallo, Irlanda, etc...) che mette al primo posto il risanamento finanziario a tutti i costi e rimanda ad una seconda fase la questione della crescita?

Lo abbiamo ribadito varie volte, su queste pagine della Gazzetta, che senza sviluppo è più arduo risanare. Molti economisti, anzi, riconoscono la rovina provocata da queste misure di austerità: più si taglia, più il reddito cala, più la situazione del debito peggiora. Lo stesso Fondo Monetario Internazionale, che insieme alla Commissione e alla Banca Centrale europea impone le sue dure sanzioni ai paesi che non rispettano gli impegni come nel caso della Grecia, pubblica rapporti che riconoscono gli effetti disastrosi di politiche fiscali restrittive attuate in recessione.

Perché dunque proseguire su una strada che porterà alla distruzione progressiva del sistema di welfare che molti Stati europei avevano messo in

iedi nell'ultimo mezzo secolo? E perché, se il problema sono i debiti dello Stato, si chiede di ridurre i salari nel settore privato? È semplice, basta ricordare brevemente come funziona un sistema economico aperto agli scambi internazionali. L'economia greca, così come quelle dei paesi europei della periferia, deve diventare più competitiva per aumentare le esportazioni. Infatti, alla radice delle crisi debitorie dei paesi periferici, sta un problema di perdita di competitività relativa, che ha indotto una crescita dei disavanzi dei conti con l'estero, cui fa da pendant il surplus della Germania e di pochi altri paesi dell'Europa del nord. In un'unione monetaria priva di solidarietà fiscale, il solo strumento di mercato per ottenere un riequilibrio della competitività è la flessibilità dei prezzi e dei salari. Se i paesi in surplus non sono disposti a sostenere la domanda interna e lasciar crescere i loro salari e prezzi (cioè perdere competitività rispetto agli altri paesi in disavanzo), dovranno essere questi ultimi a comprimere domanda, prezzi e salari. Anche a costo di fare politiche socialmente e politicamente dolorose.

Ma, è davvero questa l'Europa che vogliamo? Non sarebbe possibile riorganizzare lo Stato sociale, patrimonio essenziale dell'Europa, senza eliminarlo?

Vogliamo ricordare che quel che gli europei appresero in due guerre nella prima metà del novecento furono l'Unione europea, ovvero il No alle rovinose sovranità assolute degli Stati-nazione, e il Welfare, ovvero il No alla povertà che aveva colpito le genti negli anni '30. Tra Unione e Welfare c'è un nesso. Come si scongiurano le guerre, civili o tra Stati? Come si tiene insieme una società? La duplice risposta europea (Unione e Welfare) fu data per evitare che la questione della povertà divenisse di nuovo foriera di lutti. Come disse Churchill, l'aspirazione era di "proteggere l'individuo dalla culla alla tomba".

Certo, da allora il mondo è cambiato, la concorrenza è divenuta spietata, abbiamo perso posizioni nell'economia mondiale, ci sono tanti nuovi problemi da affrontare. Tuttavia, nel corso del processo di integrazione europea lungo più di mezzo secolo, molti strumenti utili per lo sviluppo sono stati creati, molte iniziative avviate, molti obiettivi enunciati e perseguiti, non solo in termini economici ma anche nel campo sociale e civile, il dibattito accademico e tra le stesse istituzioni europee sulla necessità di tornare allo sviluppo sostenibile è molto avanzato. Progressi sono stati fatti in vari settori. Si tratta, quindi, di tirarne le fila. D'altronde, come affermava uno dei padri fondatori, l'Europa si fa a piccoli passi.

Dunque, abbiamo fiducia: l'Europa, che ha avuto un ruolo fondamentale nello sviluppo della civiltà e della democrazia, della cultura e della società, ritrovi l'orgoglio e la memoria storica di quegli anni del dopoguerra e di quelle scelte così fondamentali, faccia un nuovo patto, cerchi leader in grado di dare corpo a tali aspirazioni, torni a volare alto, con un'idea che esalti la comunità di uomini e donne che essa rappresenta nell'interezza delle loro aspirazioni.

N.B. Alcuni spunti di questo articolo sono ripresi da quello di Barbara Spinelli "Welfare da salvare" pubblicato su La Repubblica del 29 febbraio scorso e dall'articolo di Annamaria Simonazzi "E' davvero questa l'Europa che vogliamo?" pubblicato su www.ingenere.it il 23 febbraio.

PENISOLA DEL GUSTO
 dalla ALPI all'ETNA
CAFFETTERIA GELATERIA
 SPECIALITÀ ARTIGIANALI ITALIANE

**Un viaggio gastronomico da Nord a Sud
 per riscoprire sapori dimenticati**

SI EFFETTUA SERVIZIO CATERING

dalle Alpi all'Etna via Prassilla 83-87, 00124 Roma
 tel. 0650933700
 (accanto al liceo scientifico statale Democrito)

TRASPORTI

Roma-Lido: qualcosa si muove?

Dopo i tanti disservizi e i quotidiani disagi che hanno caratterizzato anche quest'ultimo periodo e dopo le tante proteste e riunioni, finalmente la Regione Lazio, proprietaria, e l'ATAC, che la gestisce, "consapevoli delle criticità che insistono sulla ferrovia regionale Roma-Lido", come si legge in un comunicato congiunto, hanno fatto conoscere i programmi che intendono sviluppare per ridurre le attuali criticità di quella che continua a non essere una linea metropolitana. In attesa dell'aumento del 50% del prezzo del biglietto che si attende per il prossimo 1° luglio.

La Regione avrebbe infatti stanziato quanto necessario per intervenire sia sulle infrastrutture di rete, sia sul materiale rotabile. Nel corso di quest'anno saranno messi in linea altri 8 treni completamente ristrutturati e climatizzati che si aggiungono ai 12 attualmente in esercizio. Si tratta di quattro treni MA200 e quattro MA100, le famigerate "Frecce del Mare". Delle 19 colpite da inattesa (?) criticità strutturali, ne saranno recuperate, entro fine anno, sei di cui due già in servizio. Una terza sarà pronta per aprile. Sempre in aprile dovrebbe iniziare il lavoro di climatizzazione sui convogli che attualmente ne sono privi: è previsto l'intervento su cinque convogli all'anno.

Quanto agli investimenti sulle infrastrutture è stato reso noto che è in corso la gara di appalto, per un valore complessivo di 8 milioni e 600 mila eu-

ro, relativa alla costruzione della nuova stazione di Acilia sud, che sorgerà tra le stazioni Acilia e Ostia Antica, e del nuovo fabbricato viaggiatori per la fermata Tor di Valle che ne è desolatamente priva. I programmi prevedono il completamento delle due opere entro il 2014. Entro la fine del 2013 dovrebbe essere completata la realizzazione di barriere fonoassorbenti tra le fermate di Castel Fusano e Lido Nord mentre si sono da poco conclusi i lavori di ammodernamento e potenziamento della sottostazione di alimentazione elettrica della stazione Cristoforo Colombo.

Intanto i disagi continuano: il 15 febbraio è stato il ghiaccio a bloccare le porte. Il primo marzo, poco prima delle quattro ore programmate di sciopero, centinaia di passeggeri sono stati costretti a compiere 500 metri a piedi per ritornare alla stazione della Magliana dopo che il treno in cui viaggiavano assiepati si è bloccato. Causa del fermo il rovesciamento di un carrello ferroviario che avrebbe provocato un guasto all'impianto di alimentazione.

Ogni volta c'è una spiegazione, furto di rame o ghiaccio che sia, ma la realtà è che il 70% dei Treni della Roma-Lido ha una età che va dai 30 ai 50 anni. Nove tra le ristrutturate "Frecce del Mare" sono state ritirate in quanto dichiarate "non idonee". Quanto ai treni nuovi abbiamo già segnalato in gennaio la sorte dei tre CAF incidentati: se ne "cannibalizzano" due per renderne funzionante uno!

Intanto l'incontro con i Comitati di Quartiere, che ATAC e Regione Lazio avevano programmato per il 7 marzo è stato rinviato al 13 marzo, mentre dopo l'incidente del primo marzo è stata istituita una commissione d'inchiesta per individuare possibili responsabili dei gravissimi disservizi che si sono verificati. 13 le persone individuate che, in questi giorni, vengono interrogate.

Si è tenuto nella mattinata del 13 marzo l'atteso incontro tra il direttore generale di ATAC, numerosi politici e i vari Comitati di Quartiere che lo avevano chiesto, il giorno dopo un sit-in in Campidoglio fatto da pendolari esacerbati da guasti, ritardi e sovraffollamenti. Sit-in che ha costretto all'interruzione la seduta in corso da parte dei consiglieri comunali. Nessuna novità di rilievo dall'incontro. Quanto indicato nel comunicato citato nell'articolo precedente. Insoddisfatti i Comitati presenti che hanno fatto rilevare le promesse fatte ormai da venti anni, ma che tali sono rimaste, sottolineando la necessità che l'Assessore Regionale e la Presidente della Commissione Mobilità esercitino un'opera di attento monitoraggio sugli interventi che l'ATAC si è impegnata a porre in essere e breve e medio termine, coinvolgendo i cittadini, informandoli costantemente e convocando le associazioni tra qualche mese. Ci si augura che questo avvenga con continuità.

DELLA ROCCA *La Pelletteria*

braccialini

PIERO GUIDI

LA MARTINA

COCCINELLE

THE BRIDGE

BEVERLY HILLS POLO CLUB

LIU·JO

AJ | ARMANI JEANS

PIQUADRO

Sams^onite

Centro Commerciale Eschilo (II° livello)
Via Eschilo, 74/N · 00125 Axa · Tel. 06.52360343

Realtà dello Spirito

Pasqua di Risurrezione

L'evento storico più importante per il Cristianesimo

“Ma se Cristo non è risorto, vuota allora è la nostra predicazione, vuota anche la nostra fede”
(Paolo, Prima lettera ai Corinzi 15,14s)

Non si dirà mai abbastanza quanto la Pasqua sia la più importante festa del Cristianesimo. La più importante perchè la fede nella resurrezione di Gesù Cristo è il fondamento di questa religione.

Se non si crede in questo evento, la religione cristiana diventa una religione come tante, come vorrebbero far intendere quelli che propugnano il relativismo religioso. Gesù sarebbe uno straordinario personaggio, un nobilissimo maestro, il suo insegnamento morale sarebbe di enorme valore tanto da durare per secoli, tanto da essere accettato da tanti, da essere ricordato con rispetto e devozione dopo duemila anni. Ma sarebbe *soltanto* uno straordinario, nobilissimo uomo.

E' il fatto che Gesù è risorto che fa della religione cristiana quella che è. Essere risorto fa sì che Gesù non è soltanto esistito, ma esiste continuamente, è presente oggi tra noi, è il Vivente. La sua risurrezione non è infatti un avvenimento come quello che capitò a Lazzaro, risuscitato, riportato in vita per qualche tempo ancora, ma poi morto. La vita nella quale Gesù è *“passato”* è una vita completamente diversa da quella umana. Egli vive alla destra del Padre, non in un luogo più o meno remoto, ma in una dimensione senza tempo e senza spazio, che noi non sappiamo nè possiamo percepire, ma che per fede sappiamo che esiste. Una dimensione nuova per l'esistenza umana, un luogo-non luogo e un tempo-non tempo dove siamo destinati a ritrovarci e rimanere. Tutto questo non sarebbe neppure ipotizzabile senza la fede nella Risurrezione.

Perchè si può credere nella Risurrezione? Perchè quell'evento non è un racconto fantasioso di un mistico. E' un evento storico documentato dai tanti che l'hanno testimoniato ai quali i cristiani prestano fede. Senza la fede in quei testimoni tutto il cristianesimo crollerebbe.

“Cristo morì per i nostri peccati secondo le Scritture e fu sepolto. E' risorto il terzo giorno secondo le Scritture e apparve a Cefa e quindi ai Dodici. In seguito apparve a più di cinquecento fratelli in una sola volta: la maggior parte di essi vive ancora... Inoltre apparve a Giacomo e quindi a tutti gli apostoli. Ultimo fra tutti apparve anche a me, come a un



Perugino, Pala della Resurrezione, Vaticano.

Il dipinto venne commissionato al Perugino il 2 marzo 1499 da Giovanni da Orvieto per la cappella funeraria della sua famiglia nella Chiesa di San Francesco al Prato in Perugia, dove restò fino all'epoca napoleonica.

aborto”. Il racconto di Paolo nella prima lettera ai Corinzi (15,3-8) è cronaca, la cronaca di quello che successe in quei giorni. Una cronaca che merita grande attenzione.

Sostiene che Gesù morì per i nostri peccati, come atto di amore di Dio, che scende tra gli uomini per farli *“salire a sè”* nel luogo-non luogo che chiamiamo Paradiso. Espia così i peccati del mondo e realizza la riconciliazione nella sua risurrezione.

Sostiene che morì e poi risorse *“secondo le Scritture”* senza subire corruzione (*“non abbandonerai la mia vita negli inferi”* Salmo 16,10) per indicarci che esse Scritture sono il Verbo di Dio e vanno lette e interpretate nell'ottica della venuta di Cristo.

Sostiene che *“la maggior parte di essi vive ancora”* come per assicurare che quei testimoni sono pronti a confermare quel racconto, che racconto appunto non è, ma cronaca, storia.

La narrazione di quei fatti (Atti degli Apostoli 26,12-14) è precisa e accurata. Si parla di *“una luce dal cielo, più splendente del sole”* e di *“una voce che mi diceva in lingua ebraica...”*. Il Risorto è luce e parla come uomo. Un incontro che è un avvenimento reale, non una pura esperienza mistica, condiviso da coloro che erano con lui e che udirono la voce (9,7) o videro la luce (22,9). Solo Saulo vide la luce, e ne fu accecato, e udì anche la voce. Solo a lui era infatti diretta la missione che poi svolse *“ti sono apparso infatti per costituirti ministro e testimone di quelle cose che hai visto di me...”* (26,16).

Essere cristiani significa quindi credere nel Risorto per la testimonianza di chi lo vide concretamente e, in particolare, di Pietro, per il compito che Cristo gli aveva assegnato già prima della sua crocifissione *“Simone, Simone, ecco: Satana vi ha cercati per vagliarvi come il grano; ma io ho pregato per te, perchè la tua fede non venga meno. E tu, una volta convertito, conferma i tuoi fratelli”* (Luca, 22,31). Ed è quello che Pietro e i suoi successori stanno facendo obbedendo all'invito divino *“Mi sarete testimoni a Gerusalemme, in tutta la Giudea e la Samaria e fino ai confini della terra”* (Atti 1,8). Invito che ci è stato trasmesso con gioia, di generazione in generazione, consapevoli, a volte inconsciamente, che l'asunzione in cielo e il sedere alla destra del padre non è un andare lontano da noi, ma un modo nuovo di essere interiormente vicino a noi, Lui, il Vivente. Lo dice Gesù stesso in poche parole d'addio *“Vado e tornerò da voi”* (Giovanni 14,28) un modo nuovo di esserci vicino, di sentirlo vicino.

La barca della Chiesa, come quelle nelle quali ci troviamo noi tutti singolarmente, attraversano momenti difficili, tempeste a volte disperanti. Come per la barca che presero i discepoli dopo la moltiplicazione dei pani, per precederlo in Betsaida. *“Vedendoli affaticati nel remare, perchè avevano il vento contrario ... andò verso di loro, camminando sul mare ... e disse “Coraggio, sono io, non abbiate paura!” E salì sulla barca con loro e il vento cessò”*. La barca della Chiesa, come quelle di ciascuno di noi, viaggia oggi in brutte acque: il vento degli scandali e delle demonizzazioni dei media, le onde alte della secolarizzazione e delle rivalità terrene di alcuni marinai un po' troppo *“mondani”* ne fanno temere l'affondamento. E' la fede nel *“Vado e tornerò da voi”* che ci fa dire con gioia, ancora una volta *“Buona Pasqua!”*.

Salvatore Indelicato

stampa
digitale



**vendita
carta
per
plotter
e
stampanti**



**nuovo ocè plotter wave 300
per stampe cad e copie
scanner a colori
formato A0**

**gigantografie
etichette adesive
stampa su tela
striscioni in PVC
cartellonistica**



100SERVIZI VIA SENOFANE, 119 e VIA PINDARO, 78 - CENTRO BIANCO - AXA TEL 06 50680327 - info@100serviziroma.it

Flamant
HOME INTERIORS



Matera amplia la sua gamma di prodotti.
Alle sue collezioni di tende, pergole e arredo giardino
aggiunge le nuove collezioni di arredo per interni.

Vieni a scoprire Flamant nel nostro showroom.
APERTI ANCHE LA DOMENICA

miu matera
INTERNI ED ESTERNI D'AUTORE
dal 1985

Via Vincenzo Davico, 78
00124 Roma
T 06 50915889 - 06 50916198
F 06 5053082
www.materaredi.it



TERRITORIO

Riserva Statale del Litorale Romano

Vi segnaliamo le gite organizzate nel nostro territorio dal CEA, Centro di Educazione ed Informazione Ambientale della Riserva Naturale Statale "Litorale Romano". Per maggiori informazioni telefonare allo 06 50917817 il lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle 9.30 alle 12.30, al 347 8238652 o al 327 4564966 mercoledì e venerdì dalle 15 alle 18 oppure consultate il sito www.riservalitoraleromano.it dal quale prendiamo alcune delle descrizioni delle gite.

Domenica 1 aprile

Il Palazzo del Quirinale

Appuntamento alle 9.15 in piazza del Quirinale. Una visita che ci porterà alla scoperta di uno dei Palazzi del potere più importanti ed affascinanti della città di Roma, in un viaggio di storia ed arte tra le origini della città e il suo più recente passato. Il Palazzo del Quirinale sorge su un colle che, per la posizione elevata e la particolare salubrità ospitò fin dall'antichità nuclei residenziali, edifici pubblici e di culto. In quest'area sorsero nel IV secolo a.C. il tempio del Dio Quirino che impose nome al colle, e il tempio della Dea Salute, ma le presenze più imponenti sul colle erano certamente quelle delle terme di Costantino e del tempio di Serapide, edificato da Caracalla nel 217 d.C., da cui provengono i due gruppi scultorei dei Dioscuri, alla cui presenza è



Palazzo del Quirinale

dovuto il toponimo di Monte Cavallo, spesso riferito a questo Colle. Nel '400 e all'inizio del '500 intorno alla piazza vennero a dislocarsi palazzi e ville di nobili e prelati tra i quali il cardinale Oliviero Carafa, proprietario di una villa con vigna sul luogo dove oggi sorge il Palazzo del Quirinale. Nel 1550 la villa Carafa venne presa in affitto dal cardinale Ippolito d'Este, successivamente fu papa Gregorio XIII (1572-85) a far ampliare a sue spese la piccola villa affidando l'incarico del nuovo fabbricato all'architetto Ottaviano Mascarino. Sisto V (1585-90) acquistò nel 1587 dai Carafa la villa di Monte Cavallo per farne la sede estiva del pontificato. L'architettura del Palazzo nell'aspetto odierno fu portata a compimento nel corso del pontificato di

Paolo V Borghese (1605-21), mentre nel corso del '600 fu realizzata la decorazione interna. Gli ultimi importanti interventi sull'architettura del complesso del Quirinale e sulle sue adiacenze furono portati a termine entro la prima metà del '700. All'inizio dell'800 il Quirinale viene scelto dal governo napoleonico come residenza dell'Imperatore, ma nel maggio 1814 Pio VII rientra a Roma e torna in possesso del Quirinale, adoperandosi subito per cancellare il più possibile le tracce dell'occupazione napoleonica. Nel 1870, dopo la breccia di Porta Pia e l'annessione di Roma al Regno d'Italia, il Quirinale divenne residenza della famiglia reale. Dal 1946 è la sede del Presidente della Repubblica Italiana.

Contributo: Biglietto di ingresso dai 25 ai 65 anni 12 Euro, 9,50 Euro 19-24 anni, 7 Euro Over 65. Il contributo comprende ingresso, guida e auricolare.

Sabato 14 aprile

Terme e Horrea, Ostia Antica

Tra commercio e svago.

Appuntamento alle 17.00 all'ingresso degli Scavi. Visita tematica in occasione della Settimana dei Beni Culturali con ingresso libero. Si visiteranno con attenzione le zone degli Scavi in cui rimangono imponenti resti delle Terme e si spiegherà il significato e le pratiche termali dell'epoca. Si visiteranno le aree adibite a magazzino e le relazioni di tali strutture con l'impianto e le funzioni dell'antica città.

Domenica 15 aprile**In battello sul Tevere e Scavi**

Da Ponte Marconi ad Ostia Antica con visita agli scavi. Prenotazione entro venerdì 13 aprile.

Appuntamento alle ore 10.00 all'imbarco di Ponte Marconi. Ai partecipanti verrà distribuita una guida a colori. Costo: 15 Euro adulti, 10 euro ragazzi dai 7 ai 18 anni.

Sabato 21 aprile**Ostia Antica**

La Sinagoga e Porta Marina - I Culti orientali.

Prenotazione entro venerdì 20.

In occasione della settimana dei beni culturali si organizzano 2 visite agli Scavi.

Appuntamento alla biglietteria Scavi: alle ore 10.00 per la Sinagoga e Porta Marina, alle ore 17.00 per in percorso tematico legato ai Culti orientali. Costo: 5 euro adulti.



Sinagoga di Ostia Antica

Domenica 22 aprile**In battello intorno all'Isola Sacra e Scavi**

Prenotazione e pagamento entro sabato 21 aprile ore 11.00.

Proponiamo questo itinerario agli Scavi di Ostia Antica con appuntamento alle ore 10.00 alla biglietteria. L'ingresso agli Scavi è gratuito in occasione della settimana dei beni Culturali, e, dopo la pausa pranzo, alle ore 14.00 effettueremo il giro in battello intorno all'Isola Sacra.

Si arriva a Capo Due Rami, il punto in cui il Tevere si divide in due braccia: Fiumara Grande ed il Canale di Fiumicino e forma così la cosiddetta "Isola Sacra". Percorrendo il canale di Fiumicino si può vedere il Castello di Porto e la torre di Sant' Ippolito.

Questo ambiente è molto suggestivo, nonostante la vegetazione sia molto impoverita rispetto a quella potenziale. In origine le rive del Tevere erano bordate da una foresta ripariale a pioppo bianco e pioppo nero, salice e ontano. Queste sono specie a rapida crescita, dal legno tenero e in grado di rigenerarsi rapidamente dopo le piene rovinose. A queste specie si è aggiunto negli anni il platano, sfuggito alle coltivazioni. Il platano, che oggi vive spontaneo nei Balcani e in rare località d'Italia, era specie molto diffusa migliaia di anni fa, prima delle glaciazioni e cresceva soprattutto lungo le rive dei fiumi. Interessanti le presenze faunistiche, si possono facilmente osservare gallinelle d'acqua, aironi rossi e cinerini e cormorani.

Contributo 10 euro adulti, 8 Euro ragazzi dai 7 ai 15 anni, non pagano i bimbi con meno di 7 anni.

Giovedì 26 aprile**Necropoli di Porto - Isola Sacra**

Appuntamento ore 11 in Via di Monte Spinoncia 52, Isola Sacra



La zona compresa tra i rami naturale ed artificiale del Tevere è detta "isola sacra" poiché pare sia stata meta fin dall'età romana di pellegrinaggi verso il celebre tempio di Castore e Polluce. L'area costituisce la parte del territorio attraverso il quale avvenivano i collegamenti tra le città romane di Ostia e di Portus. Testimonianza di ciò sono la necropoli di Porto e il breve tratto di via Flavia - Severiana, il solo conservatosi, nel centro della necropoli.

Contributo per la visita: 7 euro.

Segnaliamo infine due visite alla Tenuta di Castel Porziano. La prima si avrà venerdì 20 aprile, con itinerario naturalistico sul tema "La primavera nella Tenuta", la seconda il 25 maggio, con itinerario archeologico e visita al Museo. Appuntamento alle 14.30 alla biglietteria della Stazione di Casal Bernocchi. Prenotazioni via e-mail o telefoniche entro e non oltre 30 giorni precedenti la data stabilita indicando le generalità complete di ciascun partecipante (nome, cognome, luogo e data di nascita e recapito telefonico).

Solidità, affidabilità, servizi al cliente sono da sempre i valori che contraddistinguono il Gruppo Fondiaria Sai.

Da oggi
la sicurezza
abita a **Casal
Palocco**

Il nostro impegno arriva anche a **Casal Palocco** con la nuova Succursale dell'Agenzia Generale di Ostia presso "Le Terrazze". La nostra esperienza, serietà e professionalità al tuo servizio per un'assistenza completa e su misura. Grazie all'ampio ventaglio di prodotti assicurativi e finanziari siamo in grado di rispondere ad ogni tua esigenza, in modo puntuale e specifico. Affidati ai nostri professionisti: quando si tratta di tranquillità è meglio contare su degli esperti.

Agenzia Generale di Roma Ostia - Sub-Agenzia "Le Terrazze"
Piazzale Filippo il Macedone Galleria Commerciale 1° Piano
Casal Palocco - Roma - Tel. 0632090196 Fax 0632090197
E-mail info@saipalocco.it

GRUPPO
SAI
FONDIARIA
divisione
SAI

ATTUALITA'

La musica di un mondo usa e getta

Carta, Scanu, Marrone: questa, in ordine cronologico, la tripletta che i talent-show hanno segnato nelle ultime quattro edizioni del Festival della canzone italiana. In mezzo, quasi a simboleggiare l'aspra lotta tra passato e presente, un sempre energico Vecchioni.

E' ormai chiaro come la tradizionale kermesse sanremese si sia trasformata nella succursale delle scuole-reality *Amici*, *X-Factor*, *Io Canto* e chi più ne ha più ne metta, di sicuro meno nobili storicamente parlando, ma con in mano l'ambito e prezioso scettro di campioni dell'auditel (meglio noto come "coltello dalla parte del manico") che mette tutti, o quasi, d'accordo.

Preso atto di ciò, sorge un interrogativo: il destino della musica italiana è indissolubilmente legato a quello dei talent-show? Ragioniamo come se contasse solo il guadagno, cioè, ragioniamo in termini reali: Tizio/a, ventenne, carino/a, niente di che, ma è in tv, il che ha il merito di renderlo/a socialmente attraente, canta piuttosto bene, diviene popolare, vince *Amici/X-Factor/Io Canto* e viene immediatamente assunto/a a nuovo idolo da schiere di scimmie urlatrici (l'univocità del genere, in questo caso, non è casuale) le quali sostano, con la bava alla bocca e gli euro necessari per acqui-



stare il suo nuovo album, davanti ai negozi di distribuzione. Contemporaneamente, al decimo piano di qualche palazzo, i produttori disco-



discografica che rappresenta, offrendo contratti a questo o quell'altro allievo. Insomma, si punta al massimo col minimo sforzo. La perfezione di questo meccanismo lucroso è inquietante: si riproduce continuamente, e ogni anno fa leva sulla nuova star di turno e, conseguenzialmente, sui relativi immancabili fans, per accumulare ricchezza. Probabilmente se tutto ciò funziona è perché alla base c'è una società ricettiva a queste dinamiche: non è forse un mondo fondato sull'usa e getta? Sull'istantanea obsolescenza dell'acquisito?

Il problema non è l'assenza di qualità, ma la sua dispersione in una giungla priva di coordinate. **Dunque avremo una star all'anno ma zero canzoni da tenere nel cuore, e infatti nessuno ricorda mai chi abbia vinto il Festival di Sanremo l'anno precedente.** E pensare che brani di trenta, quaranta e cinquant'anni fa ancora si cantano. Ma forse all'epoca anche per loro ci furono tempi di anonimato; forse un capolavoro per essere riconosciuto tale deve essere prima criticato e poi dimenticato; forse, invece, siamo solo nani seduti sulle spalle dei giganti, ma pensarla così, in fondo, è riduttivo e avvilente: cresceremo anche noi e qualcuno, un giorno, siederà sulle nostre spalle. Forza.

Giuliano Antonini

BROKER & BROKER

INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI

Via Umberto Giordano 143/145 00124 Roma Tel. 06.50911334 Fax 06.50917558

www.brokerbroker.it broker.broker@fiaip.it



OSTIA ANTICA

STAGNI NUOVA COSTRUZIONE. DELIZIOSO DUPLEX SUPERIORE. SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA, BAGNO, GRANDE TERRAZZO, AMPIA MANSARDA E POSTO AUTO. COMPLESSO CON PISCINA E PARCO PRIVATO. MAGNIFICHE RIFINITURE. ESPOSIZIONE TOTALMENTE A SUD. (CLASSE ENERGETICA B)

RIF. 2/12 € 275.000



INFERNETTO

VIA CAINES APPARTAMENTO SU 2 LIVELLI DI 80 MQ. E 20 MQ. DI TERRAZZI. PRIMO PIANO: SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA E SERVIZIO. PIANO SUPERIORE: AMPIA CAMERA MANSARDATA E SERVIZIO. POSTO AUTO COPERTO. RIFINITO. (CLASSE ENERGETICA C)

RIF. 5/12 € 295.000



INFERNETTO

VIA OSSANA VILLINO A SCHIERA DI 150 MQ. CON 160 MQ. DI GIARDINO. SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA, 4 CAMERE FUORI TERRA, AMPIA SALA HOBBY CON ACCESSO DIRETTO AL GIARDINO, TRIPLI SERVIZI. CONDOMINIO CON PISCINA. OTTIME RIFINITURE. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 3/12 € 449.000



INFERNETTO

PARCHI DELLA COLOMBO VILLINO 150 MQ. CIRCA CON 90 MQ. DI GIARDINO. PIANO TERRA: SOGGIORNO, CUCINA E SERVIZIO. PIANO PRIMO: 2 CAMERE E BAGNO. PIANO INFERIORE: SALA HOBBY, CAMERA E BAGNO. CONTESTO SERVITO. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 48/11 € 435.000



INFERNETTO

CASTEL PORZIANO VILLA 160 MQ. CON GIARDINO DI 300 MQ. PIANO RIALZATO: SOGGIORNO, CUCINA, CAMERA MATRIMONIALE E BAGNO. MANSARDA CON BAGNO. PIANO INFERIORE COMPLETAMENTE SBANCATO CON GRANDE SALA HOBBY CON CAMINO, POSSIBILITÀ DI CUCINA, CAMERA E SERVIZIO. LUMINOSISSIMA. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 60/11 € 495.000



MADONNETTA

AD. VIA PADRE MASSARUTI DELIZIOSO VILLINO QUADRIFAMILIARE DI 150 MQ. CON CURATISSIMO GIARDINO. SALONE CON CAMINO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 CAMERE, TRIPLI SERVIZI. OTTIMA ESPOSIZIONE. (CLASSE ENERGETICA G)

RIF. 32/11 € 480.000

DEVI VENDERE IL TUO IMMOBILE A CASAL PALOCCO?

CONTATTACI AL NUMERO 06.50911334



BROKER & BROKER
IMMOBILIARE.

Il festival delle vanità nel ricordo di quello della canzone

E' vero, il tempo passa e le mode cambiano. Ed è cambiato, e tantissimo, anche il Festival di Sanremo. Quello che un tempo si chiamava "Festival della canzone italiana" è diventato un varietà, smisurato per durata, infarcito da una sfilata di personaggi il cui unico obiettivo è quello, con la scusa delle canzoni, di mettersi in mostra.

E' ormai preistoria il primo. Era il 31 gennaio del 1951. Ricordo di averlo ascoltato da bambino alla radio. Lo trasmetteva la Rete Rossa, che poi diventò il Secondo programma, oggi Radio 2. Dall'apparecchio usciva la candida voce di Nunzio Filogamo che, annunciando "Dal salone delle feste del Casinò municipale di Sanremo...", lasciava immaginare fascinosi ambienti luminosi, pieni di bella gente seduta a tavolino per cena e che, contemporaneamente, ascoltava Nilla Pizzi, Achille Togliani e il Duo Fasano. Il maestro Angelini, di nome faceva Cinico, dirigeva la sua Orchestra della canzone, rigorosamente in diretta, senza indossare le cuffie come fanno i maestri di oggi. Costo della cena: 500 lire. Poche decine in presenti. Ai tavoli, con il menù, un cartoncino per le votazioni. Cinque o sei i giurati, tutti esperti di spettacolo. Altrettanti i giornalisti presenti. La trasmissione della serata finale finì al termine della esecuzione delle dieci canzoni finaliste, senza aspettare la proclamazione di quelle vincitrici. Quell'anno vinse "Grazie dei fiori" cantata da Nilla



Pizzi (si chiamava Adionilla Negri). Seconda fu "La luna si veste d'argento" che la stessa cantava in coppia con Togliani. che si aggiudicò il terzo posto con "Serenata a nessuno". Lo apprendemmo dai giornali il giorno dopo.

Ho ancora nelle orecchie la voce di Filogamo: le sue parole rappresentavano il gusto delle buone maniere di un tempo che ormai non c'è più. Non è solo "il passato", parliamo di un'altra era geologica. Preistoria, appunto. Le buone maniere oggi sono state rimpiazzate da ignobili scurrilità come quelle dei due figurini che hanno inaugurato il festival di quest'anno. Dicono sia il progresso.

Da allora quante canzoni, belle e meno belle, che ricordiamo ancora oggi e che hanno testimoniato lo svilupparsi negli anni della musica leggera italiana (chi la chiama più così oggi?). Infatti il Festival si chiamava "Festival della canzone italiana".

Da troppi anni tuttavia la deriva consumistica lo ha infettato marginalizzando sempre più le canzoni ridotte a mera occasione buona per coinvolgere e far esibire personaggi che con le canzoni c'entrano assai poco: bellissime gambe, spericolate scollature, comici da strapazzo, che per far ridere, come è d'uso e abuso ormai, non sanno far altro che abbandonarsi al linguaggio più scurrile. E poi, dulcis in fundo, farneticanti predicatori del nulla.

"Ora come ora non è altro che una sfilata di personaggi, più o meno di moda, dove l'attenzione sui cantanti, che dovrebbero essere i veri protagonisti, si è ridotta a un fragile contorno... un qualcosa che non è

più niente se non una comune vetrina per mettersi in mostra". Sorprende che a scrivere queste parole, sul *Corriere della Sera* non di cinquant'anni fa ma solo di otto anni fa, sia stato lo stesso predicatore che ha monopolizzato il Festival di quest'anno con i suoi pseudo-sermoni pagati a peso d'oro, checché lui ne dica, con i nostri soldi. Se ne dev'essere dimenticato. Succede quando s'invecchia. Poi accade che questi pseudo-predicatori si offendono per qualche inattesa contestazione. Dimenticando che se vuoi avere carta bianca per dire ciò che ti pare non puoi pretendere, e nessun contratto te lo può garantire, di non essere contestato da chi non è d'accordo con ciò che dici.

Non discutiamo sui giganteschi livelli di ascolto. Quanti sono il frutto dell'attesa per la predica del predicatore e quanti sono, invece, i reali livelli di gradimento, a cui una televisione che si dice pubblica dovrebbe mirare? Mai sentito un sondaggio sul gradimento. Chissà perché.

Non discutiamo neppure sul livello delle canzoni e dei loro testi: è il futuro che sarà galantuomo nei loro confronti. Lo è stato per una bella canzone di cinquant'anni fa, cui si è fatto ricorso nella seconda serata: "Uno dei tanti" di Carlo Donida, reinterpretata da Bryan May, chitarrista dei leggendari Queen. Allora, era il 1961, venne cantata da Tony Dallara e Joe Sentieri, orchestrata da Luis Bacalov, ma non arrivò neppure in finale. Poi, visto che era veramente una gran bella canzone, ebbe la sua rivincita, fu tradotta in inglese in *I (who have nothing)* e cantata, tra gli altri, da Tom Jones, da Charles Aznavour, da Shirley Bassey, suonata da Chet Baker. Tra una decina d'anni valuteremo il valore delle canzoni di quest'anno e vedremo quante sono state le rivincite.

A proposito delle musiche. Sapete perché i direttori d'orchestra si mettono le cuffie quando dirigono? Perché devono ascoltare la base musicale preincisa, che contiene le sonorità tecnologiche, i cori e le seconde voci cui i discografici non vogliono rinunciare, visto che l'orchestra sul palco non è in grado di realizzarle in diretta. Così quello che ascoltiamo non è quello che suonano sul palco. Un'altra mistificazione.

Salvatore Indelicato

C'è ancora la privacy?

Nell'editoriale pubblicato sullo scorso numero della Gazzetta ("Diventeremo tutti spioni?" a pag.5) avevo usato l'espressione "stato di polizia". Avevo esagerato? Mi conforta l'opinione espressa dal Garante della Privacy, Francesco Pizzetti, che riporto qui di seguito: "È proprio dei sudditi essere considerati dei potenziali mariuoli. È proprio dello Stato non democratico pensare che i propri cittadini siano tutti possibili violatori delle leggi. In uno Stato democratico, il cittadino ha il diritto di essere rispettato fino a che non violi le leggi, non di essere un sospettato a priori ... Sentiamo il bisogno di lanciare questo monito anche perché vediamo che è in atto, a ogni livello dell'amministrazione, e specialmente in ambito locale, una spinta al controllo e all'acquisizione di informazioni sui comportamenti dei cittadini che cresce di giorno in giorno. Un fenomeno che, unito all'amministrazione digitale, a una concezione potenzialmente illimitata dell'open data e all'invocazione della trasparenza declinata come diritto di ogni cittadino di conoscere tutto, può condurre a fenomeni di controllo sociale di dimensioni spaventose ... è una fase di emergenza dalla quale uscire al più presto altrimenti lo spread fra democrazia italiana e occidentali crescerebbe".

Gli ha fatto inquietante eco l'ex ministro Vincenzo Visco con un perentorio "di fronte ad interessi pubblici non c'è privacy che tenga".



BASILI & CO.

STUDIO LEGALE E DI MEDIAZIONE

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE IN MATERIA DI:

FAMIGLIA E MINORI

consulenza e assistenza legale, psicologica, amministrativa e fiscale nei conflitti familiari

Tutela legale e mediazione familiare-consulenza tecnica e accertamento sui requisiti per l'affidamento dei minori

dott.ssa FLORIANA LOGGIA CTU Trib. Roma e Tivoli.

POLO SPECIALIZZATO PER LA DIFESA DEL "PADRE SEPARATO"

AFFITTI E LOCAZIONI, CONTROVERSIE CONDOMINIALI E CONSORTILI

RECUPERO DEL CREDITO

DIRITTO AMMINISTRATIVO FISCALE E TRIBUTARIO

Azioni contro EQUITALIA-GERIT S.P.A. - cartelle esattoriali - ipoteche - fermi amministrativi

EDILIZIA E URBANISTICA

anche consulenza e assistenza tecnica

SERVIZIO INVESTIGATIVO INTERNO - indagini CONIUGALI, tutela MINORI, indagini PENALI

Limitate pure le preghiere

Non c'è paese più attaccato alle tradizioni, a volte in maniera addirittura ridicola, dell'Inghilterra. Ma la marginalizzazione della cristianità non ha confini ed ha attaccato anche quella nazione. Da tempo immemorabile nel paese dai verdi prati centenari e dalle parrucche bianche in capo ai giudici, le riunioni dei consigli comunali e delle giunte locali, così come le sedute delle due Camere del Parlamento e le lezioni nelle scuole, iniziano con una preghiera. Orbene, qualche settimana fa un giudice della Corte suprema di Londra, sollecitato da un'associazione di laici ha vietato le preghiere definendole "non legali" e, bontà sua, consentendole solo prima dell'apertura formale delle riunioni. Il prossimo passo sarà abolire le preghiere in Parlamento, malgrado i 26 vescovi che hanno il diritto, sempre da tempo immemorabile, di sedervi. E' un attacco alla Regina, capo della Chiesa d'Inghilterra?

Disoccupazione

Si sentono tante cose in televisione ed è prudente documentarsi prima di crederci ciecamente. A proposito di disoccupazione giovanile qualcuno ha detto che la stima del 31,1% recentemente fatta dall'ISTAT comprende "tutti" i giovani da 15 a 24 anni. Sono compresi anche gli studenti?

Il comunicato ufficiale dell'ISTAT definisce **disoccupati** tutti coloro che, nella fascia di età tra i 15 e i 64 anni, "hanno effettuato almeno un'azione attiva di ricerca di lavoro nelle quattro settimane che precedono la settimana di riferimento e sono disponibili a lavorare (o ad avviare un'attività autonoma) entro le due settimane successive". In questa fascia la disoccupazione è, complessivamente, del 9,2%. In questa fascia ci



sono, quindi, anche e solo gli studenti che cercano lavoro, ovviamente part time, un tempo si diceva "per mantenersi negli studi". Gli altri studenti sono classificati tra la popolazione "inattiva" che, sempre nella medesima fascia, rappresenta il 37,3%.

Attenzione però! Mentre il **tasso di occupazione** (che è pari al 57%) è il "rapporto tra gli occupati e la corrispondente popolazione di riferimento", il **tasso di disoccupazione** è il "rapporto tra i disoccupati e la forza lavoro", definita a sua volta come la somma di occupati e disoccupati, non quindi dell'intera popolazione. Sono cioè esclusi gli inattivi, anche per i quali il tasso corrispondente è calcolato rispetto all'intera popolazione.

Scusate la complicazione, ma sarebbe bene sapere sempre di che cosa stiamo parlando e rivalutare l'importanza dei glossari.

Le guerre di oggi

Facciamo due conti. Dei 130 miliardi del nuovo prestito alla Grecia, il Fondo salva-Stati ne erogherà 115. L'Italia contribuisce per il 17%, cioè 20 miliardi che viene prestata al 4% di interessi. Naturalmente questa somma incrementa il nostro debito pubblico per il quale stiamo pagando in interessi circa il 5,5%. Semplici operazioni aritmetiche danno il risultato: incasseremo 800 milioni per il prestito che stiamo erogando, pagandone 1.100 per quello che siamo costretti a fare per erogarlo. L'operazione ci costa quindi 300 milioni all'anno. Senza

contare i privati che avevano in portafoglio parte del debito pubblico ellenico svalutato del 53%: calcoli un po' più complicati portano ad un ammontare di circa un miliardo e mezzo. Un tempo si combatteva, e si perdeva, a cannonate e a colpi di mortaio. Oggi si combatte a colpi di *spread*. Non si muore, forse, ma ci si fa male. Tanto.



Finanza creativa

Per anni le imprese hanno funzionato come banche nei confronti dello Stato: pagavano l'IVA a un mese, mentre lo Stato pagava i suoi fornitori con molti più mesi di ritardo tanto da meritarsi i rimproveri, ancora attuali, dell'Unione Europea.

La crisi del credito ha però capovolto la situazione. Alcune aziende continuano a fare regolarmente la dichiarazione mensile, ma non pagano se quanto dovuto è inferiore a 50 mila euro, soglia oltre la quale scatta il penale. In questo caso, infatti, è possibile regolarizzare la propria posizione pagando entro l'anno una sanzione pari al 3,75% oltre agli interessi al tasso legale. Tasso che è stato alzato al 2,5%. Di fatto è come aver ottenuto un finanziamento al 6,25%, di gran lunga inferiore a quello ottenibile, se ci si riesce, da una banca. Un altro esempio di "finanza creativa".

LEMAR COSTRUZIONI

IMPRESA DIRETTA CON ESPERIENZA TRENTENNALE

AXA MADONNETTA

SPLENDIDE RESIDENZE AUTONOME SU DUE LIVELLI FUORI TERRA

PORTICI E GIARDINI TOTALMENTE INDIPENDENTI

ECOCOMPATIBILI AD ALTO CONTENIMENTO ENERGETICO PER PANNELLI SOLARI

FINITURE DI PREGIO MASSIMO CONFORT

ATTESTAZIONE ENERGETICA

ASSICURAZIONE POSTUMA DECENNALE



PRENOTAZIONE DIRETTA
SENZA INTERMEDIARI
MINIMO ANTICIPO
POSSIBILE ACCOLLO MUTUO
CONSEGNA ENTRO IL 2011
PREZZI A PARTIRE DA

TEL. 335/62.28.961 EURO 340.000

Domande senza risposta

Perchè i nostri due marò sono, e chissà per quanto tempo saranno, in una prigione indiana per essere giudicati da quella giustizia, mentre il folle sergente americano, a neppure una settimana dalla strage perpetrata a Kandahar, è già negli Stati Uniti e sarà giudicato dalla corte marziale americana?

Posso sapere per quale recondito motivo nei giorni della memoria dedicati all'olocausto si cita, e giustamente, il nazismo che li ha perpetrati, mentre nei giorni della memoria dedicati, solo recentemente, alle foibe, non si cita mai il comunismo titino ma, addirittura, si parla, e in alto loco, di "derive nazionalistiche europee" quando la pulizia etnica degli italiani d'Istria è stato il frutto amaro della guerra tra comunismo e fascismo, cui dettero contributo ormai riconosciuto i comunisti italiani che con le derive nazionalistiche proprio non c'entravano nulla?

Ma perchè a nessuno è ancora venuto in mente di regolamentare in maniera assai semplice l'ignobile commercio di deputati stigmatizzato a parole da tutti i partiti ma di fatto, sotto sotto, tollerato da tutti? Se vengo eletto da un partito ho tutto il diritto di cambiare idea. La cosa è accettabilissima essendo ormai consolidata l'opinione che solo i cretini non cambiano idea. Perchè allora non costringermi, avendo cambiato idea, a dimettermi da deputato o da senatore lasciando il posto a chi viene dopo per il partito che mi ha fatto eleggere? Restare significa aver truffato l'elettorato che mi ha eletto. Non applicare questa semplice norma conferma la

triste realtà di una politica affollata da personaggi che vanno a governare la società, missione del politico, solo per far carriera. Ricordo Julien Sorel, il protagonista del *Rosso e nero* di Stendhal: allora era la carriera religiosa che si intraprendeva per salire nella scala sociale. Oggi è quella politica con scaltri voltagabbana che saltano da un carro all'altro per assicurarsi uno stipendio, e che stipendio, visto che non sanno cos'altro fare nella vita.

Qualcuno mi può spiegare perchè, per sfoltire le carceri sovraffollate, si decide di mandare ai domiciliari circa 3500 detenuti condannati in via definitiva, mentre sarebbero circa 27 mila i detenuti in attesa di giudizio? Leggo che di questi 27 mila 13 mila sono in attesa del primo giudizio, gli altri risultano appellanti o ricorrenti. Molti di loro, come accade sovente, saranno assolti. Non c'è dubbio che le condizioni della maggioranza delle carceri siano degne dei paesi più incivili, ma anche la carcerazione preventiva in certi casi non è da meno.

Perchè per anni abbiamo sentito la storiella del "non poteva non sapere" e ora alcuni personaggi che su quella storiella hanno fatto la loro fortuna politica fanno finta di meravigliarsi quando si accorgono che, in casa loro, qualcuno ha portato via non pochi spiccioli in buoni benzina avvolti in carta di giornali, come succedeva vent'anni fa (ne ho ricordi personali) ma milionate (di euro) destinate non al partito, come accadeva per i buoni benzina per ungere le campagne elettorali, ma per interessi personali, case, ville et similia, non importa se a Genzano, in Canada o in Tanzania? Se la distinzione tra

chi "non poteva non sapere" e chi può farlo è ancora valida, ai primi la giusta galera, ma a questi ultimi, altro che la consegna del Tapiro d'oro... Eppure è a costoro che mettiamo in mano il governo della nostra società!

Perchè si è ritenuto opportuno precisare, nel momento in cui si rinunciava al fondo per abbassare le tasse col gettito recuperato dalla lotta all'evasione, che le maggiori entrate dall'Imu relative ai beni della Chiesa sarebbero state destinate ad alleggerire la pressione fiscale, facendo venire, a qualche "poveretto", l'idea che se si pagano più tasse è per colpa della Chiesa?

Perchè continuano a chiamarlo canone? E' un'imposta (da cui "impostori" coloro che la esigono). E'una imposta sulla detenzione di apparecchi atti alla ricezione di radioaudizioni televisive. Una tassa di possesso che dobbiamo pagare solo perchè tramite quei dispositivi possiamo vedere le trasmissioni della RAI. Nelle nazioni dove ancora esiste questa gabella (Francia, paesi scandinavi) la televisione pubblica non trasmette spot pubblicitari. Noi siamo sempre un po' più speciali.

Ma qual è stato il motivo per intitolare "Juventus Stadium" il nuovo stadio torinese di proprietà della tanto amata/odiata Juventus? Attenzione alla pronuncia: pronunciare "stadium", rigorosamente all'americana, come fanno tutti i cronisti sportivi. Forse in onore della Fiat-Chrysler del grande Marchionne.

s.i.



...perchè fino ad oggi hai fallito?

La dieta ipocalorica per essere efficace e mantenere i risultati nel tempo deve:

drenare la matrice connettivale e riattivare il metabolismo.

Un'alimentazione personalizzata unita a drenanti cellulari e connettivali specifici per il tuo biotipo metabolico potrà ridarti

la forma ideale,

farti perdere peso subito,

rafforzare la tonicità del tessuto muscolare.

Perdi grasso in salute con la DIETA CONNETTIVALE®!



Referente unico per la **DIETA CONNETTIVALE®** per Roma e Lazio è il Dr. Riccardo F. Leone.

Via delle Montagne Rocciose 62, 06 59290195; Largo Esopo 21, Isola 46, Casal Palocco, 335 5737467.

CHIEDI CONSIGLIO AL TUO FARMACISTA DI FIDUCIA

CASALPALOCCO Prestigiosa e ben rifinita trifamiliare su 4 livelli. Giardino 600 mq. Ottima esposizione. Rif.V763T

Classe Energetica: G € 900.000

CASALPALOCCO centro, ottima esposizione. Riservata porzione di bifam. su 4 livelli. Triplo salone, cucina, camini, 4 camere, 4 bagni. Appartamento indipendente. Giardino mq900 Rif. V716B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Gemini su 3 livelli. Salone, cucina, 5 camere, pluriservizi. Giardino con affaccio sul parco. Rif. V1165B

Classe Energetica: G € 875.000

CASALPALOCCO Rifinita bifamiliare su 4 livelli. Salone, studio, ampia cucina, 3 camere, multi servizi. Sala hobby con appartamento indipendente. Terrazzi, patio, gazebo. Giardino c.a.750mq. Rif. V1076B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO bifamiliare su tre livelli. Grande salone, cucina abitabile, studio, 4 camere al piano, 4 bagni. Sala hobby con camino. Garage doppio. Giardino. Rif. V928B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO centro vecchio. Prestigiosa bifamiliare composta da salone, grande cucina, 4 camere 4 bagni. Sala hobby indipendente con camino e cucinino. Giardino 1000mq. Rif. V1145B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO centrale, ottima esposizione. Porzione di bifamiliare. Doppio salone, cucina, 5 camere 4 bagni. Ampia sala hobby, vari ripostigli. Rif. V869B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO villa su 3 livelli. Salone, cucina, 2 camere, multi servizi, SH indipendente. Giardino 1000 mq ca. Rif. V867V

Classe Energetica: G € 565.000

CASALPALOCCO irripetibile capofila su 3 livelli, ampia metratura, spaziosa zona giorno, 3 camere, multiservizi, giardino 2500mq, piscina. Rif.V270B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO AFFARE nuda proprietà, 3 camere, 2 bagni, salone con camino 650 MQ di giardino. Rif. V984V

Classe Energetica: G € 320.000

CASALPALOCCO prestigiosa porzione di quadrifamiliare su 3 livelli, salone con camino, grande cucina con tinello, 3 bagni, 3 camere e mansarda. Giardino 1500 MQ. Rif. V1080Q

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Villino in complesso residenziale. Doppio salone, cucina, 3camere, mulri servizi. Giardino. RifV1238V

Classe Energetica: G € 500.000

AXA piazza Eschilo. Appartamento luminoso in complesso chiuso. Ampio salone, cucina abitabile, 2 camere. 2 bagni. Spazioso terrazzo. Rif. V1167A

Classe Energetica: G € 420.000

AXA Appartamenti di varie tipologie in prestigioso complesso di 3 edifici attualmente in costruzione, immerso nel verde e con finiture e materiali di qualità. Spazi esterni ampi e vivibili. Posto auto condominiale, possibilità di acquisto box. Rif. V1119A

Classe Energetica: G € 207.000

ACILIA Prato Cornelio. Bifamiliare ristrutturata, Salone, cucina abitabile, 3 camere di cui 2 al piano, multi servizi, sala hobby. Giardino. Rif. V1212B

Classe Energetica: G € 675.000



CASALPALOCCO villa di rappresentanza tipo "Vela" di testa. Salone triplo, cucina pranzo, 5 camere 5 bagni, verande, barbeque. Giardino 1600 mq ca. Rif. V1022T

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO centralissimo. Delizioso appartamento su 2 livelli: soggiorno angolo cottura, angolo studio, camera, bagno. Rif. V1127A

Classe Energetica: G € 270.000

CASALPALOCCO villa Bifamiliare composta da 2 unità distinte, ognuna comprendente doppio salone, cucina, 4 camere, multiservizi. Giardino. Rif. V1204B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Isola 25 Prestigiosa quadrifamiliare. Grande salone a L, cucina abitabile, studio, 4 camere, 4 bagni. Sala hobby sbancata. Box. Giardino con piscina. Rif. V1148Q

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO, Quadrifamiliare mq 318, su 4 livelli, ottima esposizione. Ingresso, salone, studio, 5 camere, 3 bagni. Sala hobby luminosa con ampia sala, cucina, box, accesso indipendente. Giardino 400mq. Rif. V631Q

Classe Energetica: G € 690.000

CASALPALOCCO viale Prassilla. Porzione di quadrifamiliare. Salone, sala con camino e cucina che affacciano su giardino attrezzato con piscina. 4 ampie camere, multiservizi. Rif.V1184Q

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Centro vecchio. Locale commerciale 250mq + 80mq ca. esterni. Canna fumaria. Rif.V1070L

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Isola 46 Duplex superiore 2 camere 1 bagno, salone, cucina e ripostiglio. Giardino, posto auto. Parco condominiale con tennis e piscina. Rif. V1223D

Classe Energetica: G € 435.000

CASALPALOCCO Villa rifinita composta da ampia zona giorno con affaccio su giardino. 4 camere, multi servizi RifV1245V

Classe Energetica: G € 750.000

AXA via Callimaco. Delizioso Duplex superiore. Salone, cucina, 3 camere, 2 bagni. Ampio Terrazzo, 2 posti auto. Rif. V1200D

Classe Energetica: G € 510.000

AXA Trifamiliare. Ampio salone, cucina abitabile, 3 bagni, 4 camere, balcone, Sala hobby con accesso esterno. Box. Giardino 500 mq ca. Rif. V1075T

Classe Energetica: G € 675.000

AXA zona residenziale. Ampia villa bifamiliare composta da: salone, cucina abitabile, 5 camere, pluri servizi. Sala hobby indipendente con camino e cucina. Garage. Patio. Giardino 600mq f/r. Divisibile. Rif. V936B

Classe Energetica: G € 850.000

ESQUILINO In palazzo d'epoca, splendido appartamento di circa 280 mq su due piani, composto da cucina, disimpegno e bagno al seminterrato, 7 vani e accessori al piano rialzato, oltre terrazza di circa 70 mq e giardino. Rif. V1141A

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO centralissima prestigiosa, villa bifamiliare 4livelli. Box. Giardino 850mq. Eccellente esposizione. Interamente e finemente ristrutturata. Rif.V944B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Duplex inferiore composto da: salone, 3 camere, multiservizi. Sala hobby con camino e cucina. Rif. V1227D

Classe Energetica: G € 480.000

CASALPALOCCO trifamiliare di ampia metratura tipologia vela, 4 livelli. Giardino particolarmente curato 1500mq. Rif. V302T

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO Bifamiliare di ampia metratura su 4 livelli, anche divisibile. 2 saloni doppi, 2 cucine abitabili, complessive 6 camere, multiservizi. Giardino di ca 1000mq, piscina. Rif. V1243B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO centro. Prestigiosa porzione di bifamiliare su 3 livelli. 2 saloni, cucina, studio, 4 camere, multi servizi. Ampio garage. Patio con giardino 700mq ca. Rif. V1155B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO centralissimo Villino a schiera trilivelli. Salone doppio, cucina, 3 camere, pluriservizi. Appartamento indipendente soggiorno con camino, cucina, camera, bagno. Posto auto, giardino. Rif. V055V

Classe Energetica: G € 670.000

CASALPALOCCO centro porzione di bifamiliare composta da: salone doppio, sala pranzo, cucina, suite, 2 camere, cameretta, multiservizi. Sala hobby, Garage. Ampio patio. Giardino 1000mq. Rif. V1129B.

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO, Quadrifamiliare ottima esposizione. Salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, mansarda. Giardino c.ca 1000mq. Rif. V1213Q

Classe Energetica: G € 880.000

CASALPALOCCO centro Appartamento composto da salone, cucina, camera, 2 bagni, terrazzi. Rif. V1215A

Classe Energetica: G € 295.000

CASALPALOCCO prestigiosa bifamiliare in cortina. Salone doppio, cucina, pranzo, 4 camere, 4 bagni. Hobby servitù. Ottima esposizione, ampio giardino. Box. Rif.V648B

Classe Energetica: G

CASALPALOCCO zona residenziale, prestigiosa bifamiliare con grande giardino. 5 camere, pluriservizi, salone con veranda riservata. Rif. V1047B

Classe Energetica: G

AXA via Pindaro. Duplex superiore con porzione di giardino pavimentato. Salotto con camino, cucina, zona pranzo, 2 camere, 2 bagni, studio. Rif. V1176D

Classe Energetica: G € 475.000

AXA pressi piazza Eschilo, luminosa villa su 4 livelli composta da: cucina, salone, 5 camere, multi servizi. Sala Hobby sbancata con ingresso indipendente. Box auto. Giardino 400mq ca. Rif. V1162V

Classe Energetica: G € 770.000

AXA prestigiosa unifamiliare. Salone doppio, cucina abitabile, soggiorno, studio, bagno, 3 ampie camere, 2 bagni. Sala hobby indipendente. Giardino. Rif. V830U

Classe Energetica: G

EUR 3 Pini prestigiosa unifamiliare ampia metratura da ristrutturare con parco privato. Divisibile, ottima opportunità di investimento. Rif. V990U

Classe Energetica: G

CHIAMA I NOSTRI CONSULENTI DIRETTAMENTE AI NUMERI:

3475933571 - 3480183791 - 3461040803 - 3455771000

PER NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA SI RICERCANO IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE IN ZONA INFERNETTO, AXA, OSTIA, TORRINO ed EUR TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE IN VENDITA E LOCAZIONE E LE QUOTAZIONI AGGIORNATE SONO PRESENTI SUL SITO:

WWW.CATAG.IT

VIA GORGIA DI LEONTINI, 1 ROMA (+39) 06 50914606

MADONNETTA Rifinita quadrifamiliare su 4 livelli. Salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni, studio, balcone. Giardino con bbq. **Rif. V1206Q.**

Classe Energetica: G € 780.000

MADONNETTA Villino a schiera in cortina su 4 livelli. Salone, cucina, 3 camere, 3 bagni, mansarda. Sala hobby con camino e cucina. Giardino. **Rif. V1157V**

Classe Energetica: G € 650.000

MADONNETTA Stella d'argento. Unifamiliare; divisa in 2 appartamenti speculari di 130 mq ca ciascuno, composti da salone, ampia sala pranzo, 3 camere, 2 bagni, cucina abitabile. Giardino 1000 mq, oltre dépendance 80 mq e abitazione custodi di 45 mq, gazebo. **Rif. V584U**

Classe Energetica: G

INFERNETTO Wolf Ferrari luminoso attico. Sala con camino, cucina, camera, 2 bagni, mansarda, ampio terrazzo panoramico. **Rif. V522A**

Classe Energetica: G € 400.000

INFERNETTO Prestigiosa villa unifamiliare di circa 400 mq, su 3 livelli, composta da doppio salone, cucina, 4 camere, multiservizi, sala hobby con taverna e cucina abitabile. Garage e ampio giardino. **Rif. V1094U**

Classe Energetica: G

INFERNETTO -Torcegno- rifinito luminoso villino. Soggiorno cucina, 2 camere, 2 bagni, tutto fuori terra e non mansardato. Sala hobby e giardino. **Rif. V368V**

Classe Energetica: G € 430.000

INFERNETTO centrale porzione di trifamiliare 3 livelli. Salone, cucina, 4 camere, multi servizi. **Rif. V1235T**

Classe Energetica: G € 480.000

INFERNETTO pressi via Boezi. Prestigiosa unifamiliare divisibile. 2 saloni, 2 cucine, 5 camere, multiservizi. Sala Hobby sbancata e indipendente. Spaziosi patii. Giardino c.a. 1200mq con piscina e solarium. Posti auto coperti. **Rif. V1016U**

Classe Energetica: G

INFERNETTO Bifamiliare tutta fuori terra e di ampia metratura. Salone triplo, cucina abitabile, 5 camere, multi servizi. Terrazzo. Giardino. Ottima Esposizione **Rif. V1164B.**

Classe Energetica: G € 670.000

INFERNETTO bifamiliare divisibile ampia zona giorno composta da doppio salone, cucina abitabile e bagno. 4 camere, 3 bagni. Giardino con piscina. **Rif. V1069B**

Classe Energetica: G € 700.000

INFERNETTO, pressi via Boezi. Rifinita, particolare, accessoriata villa unifamiliare. Doppio salone, zona pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni. Sala hobby indipendente con 2 appartamenti. Patio e giardino. **Rif. V1156U**

Classe Energetica: G

INFERNETTO, Splendida porzione di bifamiliare, perfettamente ristrutturata. Sala hobby con salone, cucina, camera, bagno. Al piano terra salone triplo, studio, bagno, ampi terrazzi. Zona notte al 1° piano composta da: suite con bagno, oltre 2 camere, bagno e terrazzi. Giardino con piscina, Garage. **Rif. V1102B**

Classe Energetica: G

INFERNETTO porzione di trifamiliare 3 livelli fuori terra. Salotto cucina, 3 camere, mansarda, multiservizi. Giardino 150mq ca. **Rif. V723T**

Classe Energetica: F € 460.000

INFERNETTO, bellissima zona. Villa unifamiliare con piscina, campo da tennis e parco di 4.500mq. Divisibile in più unità immobiliari. Trattative riservate. **Rif. V1161U**

Classe Energetica: G

INFERNETTO Bifamiliare rifinita. Salone con camino, ampia sala pranzo, cucina abitabile, 3 camere, 3 servizi. Hobby indipendente. Mansarda. Giardino 250mq ca. **Rif. V053B**

Classe Energetica: G € 525.000

INFERNETTO quadrifamiliare su 3 livelli. Ampio salone, cucina abitabile, 5 camere, multiservizi. Giardino e terrazzo. Rifinita e accessoriata. **Rif. V1230Q**

Classe Energetica: G € 650.000

OSTIA Stella Polare. Appartamento di 150mq ca. Triplo salone, 3 camere, cucina abitabile, multi servizi. **Rif. V1159A**

Classe Energetica: G € 540.000

INFERNETTO Parchi della Colombo. Villino a schiera di testa. Ingresso, salone, cucina, 2 camere, 2 bagni. Grande sala hobby, lavanderia. Giardino. 2 posti auto coperti. **Rif. V537V**

Classe Energetica: G € 545.000

OSTIA Centralissimo Appartamento finemente ristrutturato. Soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, terrazzo ca. 50mq. **Rif. V1150A**

Classe Energetica: F € 350.000

OSTIA Longarina Irripetibile unifamiliare unico livello: salone, cucina abitabile, zona pranzo, 2 camere con bagno, camera, bagno. Giardino 900mq. Ottima esposizione. **Rif. V621U**

Classe Energetica: F € 500.000

OSTIA Longarina Irripetibile unifamiliare unico livello: salone, cucina abitabile, zona pranzo, 2 camere con bagno, camera, bagno. Giardino 900mq. Ottima esposizione. **Rif. V621U**

Classe Energetica: G € 500.000

OSTIA ponente Attico e super attico. Salone, cucina abitabile, 3 camere, pluri servizi. Ampio terrazzi. Possibilità due unità indipendenti. **Rif. V988A**

Classe Energetica: G € 580.000

AFFITTI

OSTIA Capo Palinuro, Appartamento ristrutturato. Soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, balcone. Cantina, posto auto. **Rif. V1209A**

Classe Energetica: G € 360.000

AXA Villa in complesso riservato su 4 livelli. Salone, cucina abitabile, 5 camere, multi servizi. Patio. Giardino. **Rif. L1126V**

Classe Energetica: G € 2.200

CASALPALOCCO Porzione di Trifamiliare su 4 livelli. Salone con camino, cucina, 3 camere, multiservizi, mansarda alta. Sala hobby indipendente, garage. Giardino. **Rif. L1192T**

Classe Energetica: G € 3.700

CASALPALOCCO Isola chiusa. Duplex su unico livello: salone, cucina, 2 camere, 2 servizi. Giardino. **Rif. L732D**

Classe Energetica: G € 1.200

CASALPALOCCO porzione di Trifamiliare composta da: salone, cucina, 4 camere, 3 bagni, balconi, solarium. Sala hobby anche appartamento indipendente. Giardino e garage. **Rif. L1207T**

Classe Energetica: G € 2.700

CASALPALOCCO Prestigiosa trifamiliare su 4 livelli, ampia e luminosa zona giorno, 4 camere, multi servizi Sala hobby con camino, giardino 600 mq, garage. **Rif. L1218T**

Classe Energetica: G € 3.800

CASALPALOCCO Isola 46, monocale arredato composto da salottino, angolo cottura, bagno e giardino. Piscina condominiale. **Rif. L1222A**

Classe Energetica: G € 600

CASALPALOCCO Duplex superiore ristrutturato. Soggiorno, cucina arredata, 2 camere, bagno. Mansarda con 2 camerette e bagno. Piscina condominiale. **Rif. L704D**

Classe Energetica: G € 1.300

CASALPALOCCO, Unifamiliare con possibilità 2 unità indipendenti, ognuna composta da salone doppio e cucina abitabile, per complessive 6 camere, multi servizi, Giardino con piscina. **Rif. L857U**

Classe Energetica: G € 4.500

CASALPALOCCO bifamiliare ristrutturata. Ampio salone, cucina abitabile, 6 camere, 4 bagni, sala hobby, lavanderia. Box triplo. Giardino. **Rif. L1143B**

Classe Energetica: G

INFERNETTO centrale - appartamento: soggiorno, cucina aperta, 2 camere, 2 bagni, balcone e box auto. **Rif. L169A**

Classe Energetica: G € 1.200

INFERNETTO centrale, Villa stile casale su 3 livelli. Salone, cucina, zona pranzo, 3 camere, 3 bagni, sala hobby con camino. Parzialmente arredata. Giardino mq 200 ca. **Rif. L931Q**

Classe Energetica: G € 2.100

INFERNETTO Villino su 3 livelli, cucina, salotto, pranzo, 3 camere, ampio disimpegno, 3 bagni. Giardino f/r con bbq. **Rif. L1221V**

Classe Energetica: G € 1.300

MADONNETTA pressi parco. Villino a schiera su 3 livelli, composto da: ingresso, doppio salone, cucina, 3 camere, doppi servizi, Sala hobby, lavanderia, box auto. Giardino f/r. Parzialmente arredato. **Rif. L135V**

Classe Energetica: G € 1.450

OSTIA appartamento semiarredato, camera, cameretta, saloncino, cucina aperta. **Rif. L112A**

Classe Energetica: G € 2.200

OSTIA Lido Centrale. Vendesi attività commerciale Pizzeria - Tavola Calda. L'attività è svolta in locale di ca 120mq, 20posti a sedere. L'ubicazione è su una strada di passaggio. **Rif. V1071L**

Classe Energetica: G



TORRINO-MEZZOCAMMINO Attico e superattico, panoramico, luminoso, rifinito. Salone triplo, cucina abitabile, 3 camere, cameretta, 3 bagni. Ampio terrazzi. Box e posti auto. **Rif. L1140A**

Classe Energetica: G € 1.600



CHIAMA I NOSTRI CONSULENTI DIRETTAMENTE AI NUMERI:

3475933571 - 3461040803

3480183791 - 3455771000

PER NOSTRA SELEZIONATA CLIENTELA SI RICERCANO IMMOBILI VARIE TIPOLOGIE IN ZONA INFERNETTO, AXA, OSTIA, TORRINO ed EUR

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE IN VENDITA E LOCAZIONE E LE QUOTAZIONI AGGIORNATE SONO PRESENTI SUL SITO:

WWW.CATAG.IT

VIA GORGIA DI LEONTINI, 1 ROMA (+39) 06 50914606

Cronisti del proprio mondo

di Raffaella Ravano

XIII Municipio: assistenza alle puerpere e al neonato in situazione di difficoltà

In Inghilterra questo avviene normalmente, finalmente c'è chi si interessa affinché questo diritto sia reale anche qui da noi!! Bellissima iniziativa!!

Il 28 febbraio si è tenuta, presso l'Aula consiliare del Municipio, la presentazione del progetto "Dimissioni protette puerpere e neonato".

Questo progetto, fortemente voluto dall'Assessore Lodovico Pace, ha come obiettivo l'assistenza alle donne che hanno appena partorito e che vivono nel disagio sociale. Disagio che può nascere da difficoltà economiche o di inserimento nel tessuto sociale. Questo progetto va rafforzare il lavoro che i servizi sociali effettuano nel nostro territorio che è ad alta densità abitativa. Secondo l'Assessore "obiettivo primario è la prevenzione al disagio".

Il progetto è stato inserito nel Piano Regolatore Sociale municipale e sfociato in un bando che è stato vinto dalla Cooperativa Assistenza e Territorio, che vanta un'esperienza trentennale.

I protagonisti di questa, lodevole ed indispensabile, iniziativa sono la ASL Roma D con l'ospedale G.B. Grassi e la cooperativa.

L'iniziativa avrà la durata di 12 mesi con uno stanziamento di 20mila euro, I.V.A. inclusa. Saranno sedici le neo mamme che verranno seguite, diretta-

mente, a domicilio per due mesi dopo il parto.

I servizi sociali, della Asl, comunicheranno al Municipio i casi che l'ospedale Grassi avrà segnalato. Il Municipio le proporrà alla cooperativa Assistenza e Territorio che in 48 ore prenderà in carico le donne segnalate.

Saranno due educatori professionali, un assistente sociale e un supervisore, che per tre volte a settimana per due ore ogni volta, presteranno assistenza alla puerpera e al neonato.

E' proprio lavorando a domicilio che si potrà monitorare e, quindi, prevenire eventuali situazioni di disagio all'interno del nucleo assistito valutandone la possibilità di ulteriore assistenza.

Il Presidente Vizzani ha sottolineato l'importanza del progetto, pur non nascondendo le grandi difficoltà a cui si andrà in contro, tenendo conto i numeri con i quali ci si confronta ogni giorno e vista la situazione generale odierna. Ha ribadito che il progetto va ad integrare il servizio sociale del Municipio ricordando che, lo stesso, è tra i migliori di Roma Capitale, come riconosciuto dagli organismi preposti ISO 2000.

La dottoressa Rea, a nome dei servizi sociali, nel suo intervento ha ribadito che questa iniziativa ha come scopo quello di portare un contributo effetti-

vo alle mamme, e non sono poche, che non hanno i mezzi per poter acquistare nemmeno il minimo indispensabile per l'accoglienza del neonato.

Il primario di ostetricia del Grassi, Dr. Palazzetti, ha sottolineato come nel nostro territorio ci sia il reale problema delle donne straniere, il 35% ovvero 1 donna su 3, prevalentemente originarie dell'Est Europa, che oltre ad avere problemi di origine economica hanno il problema della lingua. Per lui questo progetto è un sollievo poiché contribuisce a far sì che le neo mamme possano prendersi cura di loro stesse e del neonato. Ritiene che lo somma stanziata possa essere compatibile con le esigenze.

La presidente Signora Sperati della cooperativa, Assistenza e territorio, ha espresso tutta la consapevolezza della grande responsabilità di cui lei e i suoi collaboratori sono stati investiti.

Metteranno a disposizione la loro esperienza, consci di come la nascita di un bambino porti cambiamento, non solo nella vita della neo mamma ma di tutto il nucleo familiare. Poter dare indicazioni alla donna, portare supporto e sollievo vuol dire contribuire alla sua serenità!

Raffaella Ravano
rravano@dpcsn.c.it

Finestra sul mondo: la Scozia

Ho pensato di proporre ogni mese un viaggio da suggerire ai miei compagni della scuola Mozart, con l'itinerario da seguire e le cose a mio avviso più interessanti da vedere. Oltre a proporre i miei viaggi potrei intervistare coloro che desiderassero condividere le proprie esperienze. Questo mese vorrei offrire a chi avesse voglia di scoprire la Scozia la mia piccola testimonianza.



Edimburgo è davvero bellissima e piena di proposte culturali come musei e gallerie.

Vi suggerisco una visita al DYNAMIC EARTH, un palazzo futuristico che ha come tema la geografia e la geologia del mondo, con il simulatore di terremoti, la macchina del tempo, il modello realistico di una foresta pluviale da esplorare e molto altro. Rimarrete affascinati dai meravigliosi GIARDINI BOTANICI con serre che riproducono

i vari tipi di clima e il giardino cinese.

Visitate il piazzale dove una volta all'anno si tiene il famosissimo MILITARY TATOO, un grandissimo spettacolo notturno che richiama i visitatori da tutto il mondo per un mese intero.

Attraversate le splendide campagne scozzesi, verdissime e disseminate di fantastici e misteriosi castelli fino ad INVERNESS.

Da qui circumnavigando lo spettacolare lago di LOCH NESS sono giunta a FORT AUGUSTUS dove a bordo di un battello ho esplorato il lago in cerca di qualche traccia del mitico mostro. Del mostro nemmeno l'ombra, ma suggerisco a chi, come me da tempo, è alla ricerca di qualche risposta sui segreti custoditi da queste inquietanti acque, di esplorare il LOCH NESS EXHIBITION CENTER. Potrete conoscere i particolari degli studi fatti fino ad ora su NESSY ed i suoi misteriosi avvistamenti. Vi aspetto alla prossima uscita per una nuova avventura.



Serena Ossino

Uffa, sempre i soliti sport

Si parla sempre degli stessi sport: calcio e tennis per i ragazzi, danza classica o moderna e pallavolo per le ragazze, ma si lascia sempre in secondo piano un altro bellissimo sport, antico e regale come l'equitazione.

Questo è uno sport poco presente in Italia che invece è molto bello, perché insegna a stare a contatto con gli animali e la natura. Molti dicono che i cavalli sono stupidi e che puzzano, ma ciò non è vero: essi sono i migliori amici dell'uomo, che hanno sempre aiutato, fin dall'alba dei tempi.



Qui non ci sono molti maneggi a differenza di altri stati europei come la Gran Bretagna, la Germania e l'Irlanda. Io sono una grande appassionata di questo sport fin da quando ero piccola, infatti ora ho un cavallo tutto mio, con cui recentemente sono arrivata 3° in un concorso. Ciò lo devo anche al mio istruttore.

Una cosa da sapere molto importante è che oggi ci si può avvicinare molto più facilmente a questo sport e perciò è accessibile a chiunque. Basta entrare in un maneggio e accorgersi che i proprietari hanno cavalli da mettere a disposizione dei ragazzi, attrezzature varie e perciò si ha la possibilità di imparare senza un grande sacrificio da parte delle nostre famiglie. Io lo consiglio a tutti quei ragazzi che il pomeriggio non sanno cosa fare, che hanno il desiderio di passare qualche ora insieme a coetanei per costruire la loro passione.

Alessandra Donato



Lo scoutismo

Voglio parlarvi di un'attività emozionante e bellissima che pratico solo da un anno, ma di cui mi sono innamorata da subito: lo scoutismo. Su consiglio di una mia amica ho cominciato a praticare questa attività, che poi si è rivelata stupenda. Ho iniziato titubante, non molto convinta, perché la parola "scout" per me era sinonimo di "Vai nel bosco a cantare canzoni con gli insetti che ti ronzano intorno e a tagliare rametti con un coltellino tagliente con cui ti farai male". E' però bastata una riunione per cambiare radicalmente idea. Il primo giorno io, mia sorella e mia madre siamo andate nel luogo di ritrovo e siamo rimaste quasi sconvolte. La riunione si teneva in un piccolo e squalido garage ad Acilia, per nulla invitante. Mia madre ci ha lasciato con dei "vecchi lupi" e se ne è andata. Nel mio "branco" si usa dare ai lupetti degli altri nomi - i nomi giungla - spesso quasi incomprensibili al primo ascolto, perciò abbiamo fatto molti giochi per impararli meglio. I miei capi, poi, sono persone uniche. Non sono solo adulti che ci fanno giocare e controllano che nessuno si faccia male, sono anche degli amici, dei confiden-



ti, gente che passa tantissimo del proprio tempo ad organizzare uscite e giochi apposta per noi. Una volta al mese si fa una gita, nella quale c'è sempre un tema, un gioco che riguarda questo tema e tante cose divertenti da fare. Certe volte ci si riunisce con tutti gli scout di Roma. In queste occasioni ci si conosce e si fanno nuove amicizie.

Il campo di una settimana una volta all'anno raggiunge il top del divertimento e con quello mi sono definitivamente innamorata dello scoutismo. Qui ho passato la settimana più bella della mia vita, e tornare alla vita normale di tutti i giorni mi deprimeva quasi. Perciò, consiglio caldamente a tutti di praticare questa meravigliosa attività, in particolare a quelli più o meno della mia età.

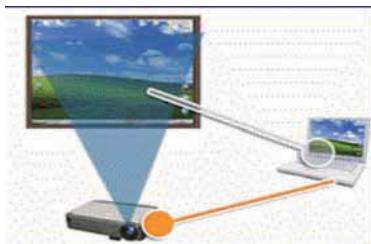


Francobollo emesso in Italia nel 1968 in occasione del 100° della fondazione dello scoutismo.

Si troverebbero nel momento più bello di tutti, quello degli esploratori veri e propri. Lo scoutismo diventerà una parte della loro vita alla quale sarà difficile rinunciare. Oltre che al divertimento, lo scoutismo è un modo per imparare ad amare la natura, il prossimo e il mondo, una attitudine che ormai non è più una cosa tanto scontata.

Vittoria Ridolfi

Come viene utilizzata la L.I.M.



La LIM (Lavagna Interattiva Multimediale) è una speciale lavagna elettronica, più grande delle lavagne normali, su cui è possibile scrivere con apposite penne, proiettare filmati, spostare immagini e altri oggetti multimediali con le mani. E' anche possibile salvare la lezione svolta sul computer per poterla riutilizzare in seguito o metterla a disposizione di altri allievi. I materiali per la LIM sono lezioni già pronte, ma modificabili a seconda delle esigenze, e attività interattive da fare in classe con i ragazzi, come esercizi per il recupero, laboratori ed esplorazioni virtuali. La LIM è collegata ad un personal computer, del quale riproduce lo schermo. Inoltre, la LIM permette di utilizzare tutti i software presenti sul computer, come elaboratori di testo, software per presentazioni, browser per la navigazione in internet, software di disegno e proiettori di filmati, ma invece di usare il mouse per selezionare e spostare oggetti, si utilizzano le mani e le penne digitali agendo direttamente sulla superficie della lavagna. Il docente può proiettare e commentare filmati, fermando e indicando su di essi particolari interessanti ai fini della didattica, permettendo di approfondire in modo più chiaro alcuni concetti che richiedono attività grafiche. In Italia la LIM ha fatto la sua prima comparsa dopo il 2000, dopo alcuni anni passati in sordina, dal 2005 si osserva un aumento esponenziale del numero di lavagne nelle scuole, grazie anche a progetti ministeriali, di enti locali e allo sviluppo di software didattico per il loro utilizzo.

L'informatore software Programmi utili e divertenti

a cura di Francesco Botti

Pivot

Programma gratuito con cui è possibile realizzare dei brevi cartoni animati. Questi cartoni animati possono essere fatti sia con degli stickman, sia con degli animali. Il programma può salvare in formato .gif animato e persino .avi. Lo trovate su: <http://www.snapfiles.com/get/stickfigure.html>

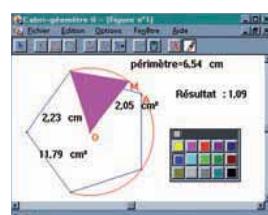


Seterra 3.0

Programma gratuito con cui si può imparare la geografia divertendosi. Si sceglie il continente e, su questo, si scelgono le domande su montagne, laghi, fiumi, capitali. Con questo programma e la LIM, abbiamo imparato il nome di tutti gli stati d'Europa in una sola lezione.



Lo trovate su: http://download.cnet.com/Seterra/3000-2056_4-10009970.html



Cabri II

Cabri Géomètre è un programma di geometria. Con questo programma si possono costruire rette, curve, poligoni d'ogni tipo.

Allevare un animale è una cosa seria

Mi rivolgo ai ragazzi della mia età, o un po' più piccoli. Quante volte supplicate i genitori per comperare un animale. Ad un certo punto i genitori, ossessionati dalle vostre prediche, accettano la vostra proposta, ma, a patto che ve ne occupate voi delle esigenze dell'animale:

- dargli da mangiare/bere tutti i giorni;
- portarlo a spasso;
- intrattenerlo giocando con lui.....

e tantissime altre cose.



Voi ingenuamente rispondete di sì senza sapere di quanto aumenteranno i vostri impegni. A quel punto i genitori vi portano in un negozio di animali dove finalmente adatterete il cucciolo desiderato.

I primi giorni magari penserete che questo incarico è un gioco da ragazzi, invece no, perchè quando il cucciolo si sarà adattato alla nuova famiglia ne combinerà di tutti i colori e a quel punto voi dovrete intervenire insegnandogli cosa può fare e cosa non deve fare. Tenere un animale (come ad esempio un cane) è un grande impegno, infatti nei primi mesi dovrete dare il meglio nell'insegnargli le cose più importanti:

- insegnargli a saper stare al guinzaglio;
- insegnargli a mangiare correttamente il cibo nella ciotola senza metterci le zampe dentro;
- insegnargli qualche esercizio come stare seduto, camminare vicino al padrone (voi!), restare a terra;
- giocare insieme a lui: farsi riportare una pallina, un frisbee....



Man mano che andrete avanti a insegnargli e a giocare con lui l'impegno sarà sempre più facile, finché il cane imparerà a fare certe cose indipendentemente.

Comunque cercate sempre di conservare un po' di tempo per il vostro nuovo amico perchè lui prova dei reali sentimenti verso di voi.

Francesca Barbarossa

E' perfino possibile verificare teoremi geometrici, scoprire le proprietà delle figure ed animare le figure. Attenzione: il programma NON è gratis, ma per usarlo a casa si trova una versione gratuita detta cabri junior, che è sufficiente per esercitarsi.

Lo trovate su: http://education.ti.com/educationportal/sites/US/productDetail/us_cabrijr_83_84.html.

La violenza sulle donne

Un argomento di cui non posso tacere è la violenza sulle donne, perchè secondo me è una questione molto delicata, che richiede una particolare attenzione. Uno tra gli episodi più recenti e più noti di violenza contro una donna è proprio quello di Sarah Scazzi, la quindicenne di Avezzano uccisa e violentata dallo zio, di cui si è parlato tanto in questo ultimo periodo. Io non riesco a pensare che un familiare possa fare una cosa del genere, eppure è accaduto, e questo dovrebbe farci riflettere molto. Quando ascolto queste notizie penso che, sì, noi donne sulla carta abbiamo ottenuto tutti i diritti, possiamo svolgere lavori che tempo fa non avremmo potuto fare, come essere a capo di un'azienda o lavorare in un cantiere e, risalendo a tempi ancora più antichi, abbiamo conquistato il diritto all'istruzione e al voto, però siamo state sempre un gradino sotto gli uomini, e questo non è affatto giusto. Per molti individui di sesso maschile, noi siamo ancora esseri inferiori, degli oggetti proprio come un foglio di carta che finché sta lì, è ben steso e senza grinze sul quaderno va bene ma appena si sporca o si stropiccia non è più buono e quindi va accartocciato e buttato via. Alcuni uomini ci vedono così, finché siamo buone e li assecondiamo va tutto bene, ma appena commettiamo un errore ci puniscono a modo loro: proprio questo vuol dire essere trattate come oggetti. La domanda che io mi pongo è questa: chi ha deciso che gli uomini devono essere più importanti di noi ed essere considerati migliori, su quale scala di valutazione? Come si sentirebbero se gli venisse fatto tutto ciò che noi subiamo da loro?



Perchè si sentono in diritto di fare certe cose? E perchè, dopo aver commesso certi atti sono più spaventati dalla pena, del resto quasi inesistente, che gli viene assegnata e non da quello che hanno realmente fatto, cioè segnare per sempre la vita di una persona e costringerla ad avere per sempre paura? Non sarebbero potute essere le donne il sesso forte e gli uomini quello debole? forse, come dicono loro hanno più forza, può anche essere vero, ma non per questo motivo devono abusarne e tanto meno devono accanirsi contro di noi, proprio perchè non possiamo difenderci perchè abbiamo una massa muscolare inferiore alla loro.

Quest'anno in cittadinanza e costituzione stiamo affrontando vari argomenti tra i quali la violenza sulle donne, su internet. Io e la mia compagna di studi, abbiamo trovato molti articoli che parlano di donne vittime dell'oppressione di uomini: possono essere ex mariti, ex fidanzati, colleghi di lavoro, amici, famigliari o semplici estranei.

Una storia mi ha colpito in particolare: si tratta di una donna con due figli, vittima del marito da circa vent'anni. Sembra che lui la picchiasse e poi

per farsi perdonare le regalasse dei mazzi di fiori...lei ha sopportato l'oppressione del marito per molto tempo, finché i figli non sono cresciuti e poi ha finalmente detto basta ed ha avviato le pratiche di separazione. Aveva il marito alle calcagna che la minacciava di morte, ha sporto denuncia, due mesi dopo nessuno aveva ancora fatto qualcosa, ne ha sporta un'altra e da un anno a questa parte sta ancora aspettando che le autorità le diano una risposta. Nel frattempo è ancora succube dell'ex marito.

Ecco, questo è uno degli infiniti casi di stalking.

Lo stalking è un'altra forma di violenza, perchè oltre a quella fisica c'è anche quella psicologica, quella sessuale e, appunto, lo stalking. Si tratta di continue telefonate a qualsiasi ora, appostamenti sul posto di lavoro e sotto casa, minacce, infine, nei casi più tragici la violenza. Lo stalking è una violenza sistematica, ripetuta, continua.

Alcune donne non hanno la forza di denunciare il proprio aggressore per paura di essere prese ancor più di mira, ma se tutte le donne vittime di qualsiasi tipo di violenza denunciassero chi le perseguita, forse oggi ci sarebbero meno abusi e soprusi. E forse con il tempo anche gli uomini capirebbero che noi siamo persone, esseri umani proprio come loro e abbiamo il diritto di essere rispettate come noi rispettiamo loro.

Per fortuna al mondo non ci sono solo uomini di questa categoria ma anche persone che amano la propria moglie, fidanzata o compagna e la rispettano.

Federica Perrone

Ortopedia Traumatologica

Dott. Matteo Troiano

Medico Chirurgo Ortopedico

Chirurgia artroscopica del ginocchio

Traumatologia dello sport

Traumatologia d'urgenza
con visite a domicilio

per urgenze 339.52.06.440

Riceve presso Studio "SALUS"
P.zza Filippo il Macedone, 23 (Le Terrazze)
per appuntamenti Tel. 06.50.91.53.05

STUDIO DI IPNOSI CLINICA E PSICOTERAPIA

Dr.ssa Stefania Mizzau

Psicologo, Psicoterapeuta,
Specialista in Ipnosi Clinica e Psicoterapia Ericksoniana

Al di là di miti e pregiudizi,
l'ipnosi non è né uno stato di perdita della coscienza,
né qualcosa di indotto con metodi magici o misteriosi...
bensì un potente ed efficace approccio terapeutico
che poggia su solide basi scientifiche.

- ANSIA • STRESS • CEFALEE
- DISTURBI PSICOSOMATICI • PAURA
- PANICO • FOBIE • AUTOSTIMA
- TIC • BALBUZIE
- DISTURBI DELLA SFERA SESSUALE
- DEPRESSIONE • DIFFICOLTÀ EMOTIVE

SMETTERE DI FUMARE CON L'IPNOSI

STUDIO PRIVATO: Via Talete 71 Casalpalocco (RM)

Cell. 347 68.69.702

www.stefaniamizzau.it



Al "Solara Garden Center" la nuova stagione sta irrompendo in anticipo con i suoi profumi e colori. Potrete trovare tutto il necessario per accogliere la primavera. Inoltre, per la Pasqua il punto vendita ha rinnovato il reparto decorazioni.

Divertiti a fare da coniglietto pasquale!

Troverai uova decorate, campanelle, coniglietti, pulcini, gallinelle, pecorelle, cestini, nastri e molte altre decorazioni a tema, che ti aiuteranno a rendere più speciale e colorata la tua Pasqua.



Forse non tutti sanno che :
alcuni simboli della Pasqua, quali l'uovo ed il coniglio pasquale (originariamente la lepre, molto prolifico), provengono da riti pre-cristiani legati all'arrivo della primavera, vista come la rinascita della natura e della vita.

Furono gli immigrati tedeschi e olandesi a portare in America la tradizione, secondo la quale il coniglietto pasquale dona un cesto di uova colorate ai bambini che si sono comportati bene. Ma dato che è un po' dispettoso, le nasconde tra l'erba e i cespugli del giardino.

Solara Garden Center

Via di Macchia Saponara, 247/249 - 00125 Roma - Telefono 06 50914375 - www.solaragarden.it

Aperto la domenica

FATTI NOSTRI

Il decreto di semplificazioni fiscali Niente fondo per ridurre le tasse, grande lotta all'evasione

Il provvedimento più atteso, anche se non dava, nè poteva dare, effetti immediati, non c'è. Manca il fondo che doveva essere costituito con i soldi recuperati dall'evasione fiscale e che doveva consentire, forse nel 2014, ad un alleggerimento delle aliquote fiscali più basse. Poteva simbolicamente rappresentare un atto di buona volontà, una buona intenzione, ma per il momento la buona volontà e le buone intenzioni le devono avere solo i contribuenti che pagano le tasse integralmente.

Gli altri, tuttavia, devono avere paura. Perché continua ad essere incrementata la lotta all'evasione, grande e piccola che sia. E' confermata l'istituzione della cosiddetta "delazione fiscale" con la denuncia all'Agenzia delle Entrate, in forma non anonima, di chi non emette fatture o scontrini fiscali. Verranno quindi create liste nere, "grigie" secondo il Governo, che indurranno la Guardia di Finanza o la stessa Agenzia, dopo ripetute segnalazioni, a effettuare le verifiche del caso. La sanzione prevista per le fughe di capitali all'estero passa dal 5 al 30% della maggiore valuta esportabile.

Tra le misure contenute nei 13 articoli del provvedimento, approvato dopo sei ore di Consiglio dei Ministri, ve ne sono alcune che ci coinvolgono personalmente, pensate per semplificarci, se possibile, la vita. Tra queste la possibilità di accedere, per momentanea difficoltà economica, ad un piano di ammortamento a rata crescente per il pagamento di debiti tributari iscritti a ruolo, beneficio che decade in caso di mancato pagamento della prima rata ovvero di due rate successive. Se il debito è inferiore a 20 mila euro non potranno essere effettuate confische. Nel caso poi di pagamento a rate il contribuente non è considerato inadempiente, com'era finora, e potrà partecipare a gare d'appalto. E' stato differito al 1° maggio 2012 il pagamento di stipendi e pensioni di importo superiore a 980 € e fino a 1.500 € (lordi o netti?), facendo uso di strumenti di pagamento elettronico, bancari o postali.

Successivamente i destinatari dovranno dotarsi di conto corrente che, è stato stabilito, le banche devono aprire "a zero spese" (per tutti i servizi?). Sono 850 mila coloro che ricevono stipendi o pensioni in contanti. Che succede per quelli che già hanno un conto corrente e ricevono meno di 1500 €? Conviene chiuderlo e aprirne uno nuovo "a zero spese"? La platea si amplierebbe enormemente considerato che il 71% dei pensionati ha redditi complessivi fino a 20 mila euro.

Per incentivare i pagamenti con carta di credito è stata abolita la commissione sui rifornimenti di carburante fino a 100 €. L'onere, oggi a carico dell'esercente, viene trasferito alle banche e ai circuiti internazionali emittitori delle carte.

E' stato anche variato il limite ai pignoramenti degli stipendi: non più di un decimo per importi fino a 2.000 euro e un settimo per importi da 2.000 a 5.000 euro.

Quanto ricavato dalla lotta all'evasione fiscale negli anni 2012 e 2013 potrà essere utilizzato per incrementare le detrazioni previste per le fasce di reddito più basso, soprattutto le detrazioni fiscali per i familiari a carico.

E' stata confermata la soglia di 30 euro al di sotto della quale viene abbandonata la riscossione dei crediti tributari erariali e locali. Finora era di 16,53 euro. Tuttavia se per ogni singolo credito e per ogni singolo periodo d'imposta si omette ripetutamente di versare detti importi, di fatto si commette elusione e la soglia non è più valida.

Il nuovo tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES) viene calcolato, dall'Agenzia del territorio, in relazione ai dati in suo possesso, sulla base dell'80% della superficie catastale.

Un altro provvedimento preso nella affollatissima seduta del 24 febbraio riguarda in particolare i giovani lavoratori: viene attuata la direttiva comunitaria 104 del 2008 stabilendo piena equiparazione tra i lavoratori interinali e i lavoratori dipendenti

all'interno della stessa impresa, per tutto il periodo in cui i primi vi prestano la loro opera.

Non fa parte del decreto sulle semplificazioni fiscali, ma è stato inserito, come emendamento, in quello per le liberalizzazioni l'atteso provvedimento relativo al pagamento dell'ICI, ora IMU, da parte degli enti no-profit, e in particolare delle Chiese. Sono esentati gli immobili nei quali si svolge in modo esclusivo un'attività non commerciale. Ad esempio chiese e conventi come pure scuole paritarie ed asili nido. L'imposta va invece pagata per tutti gli edifici, o per le porzioni di essi, adibiti per attività commerciali.

Fa discutere la precisazione che "le rendite catastali dichiarate o attribuite a unità immobiliare mista" producono "effetto fiscale a partire dal primo gennaio 2013" che, se approvata in Parlamento farà slittare d'un anno il pagamento per molte situazioni che, è doveroso precisarlo, non riguardano solo la Chiesa. C'è comunque la consueta confusione sugli effetti di questo provvedimento, come con le valutazioni dei partecipanti ad una manifestazione, quando organizzatori e polizia danno cifre che differiscono vistosamente. Le stime vanno da poche decine di milioni di euro, come sostengono alcune associazioni di area cattolica, ai 700 milioni previsti dall'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani (ANCI), ai 2,2 miliardi del centro studi dell'Associazione Ricerca e Sviluppo Sociale (ARES). Sarebbe intenzione governativa destinare quanto ricavato alla riduzione della pressione fiscale.

Ricordiamo che l'esenzione del pagamento dell'Ici per gli immobili della Chiesa, che "non abbiano esclusivamente natura commerciale" era prevista da una legge del 1992 valida per tutti gli enti no profit e fu esplicitamente confermata nel 2006 dal governo Prodi.

s.i.

TAPPEZZERIA ARREDAMENTI

di Imperatore Pietro

RETI ORTOPEDICHE
ogni tipo di qualsiasi misura

LETTI CONTENITORI
in legno e imbottiti

DIVANI E POLTRONCINE

LETTI IN FERRO BATTUTO
artigianali

TENDE DA SOLE
su misura

ZANZARIERE
di diverse tipologie

TENDAGGI INTERNI
pacchetto, palloncino, festoni, ecc...

CUSCINO MIND FOAM

(Memory)ORTOCERVICALE

Alto o Basso

CON STOFFA ALOE VERA

€ 26 (fino ad esaurimento)

CUSCINO LATTICE

ORTOCERVICALE

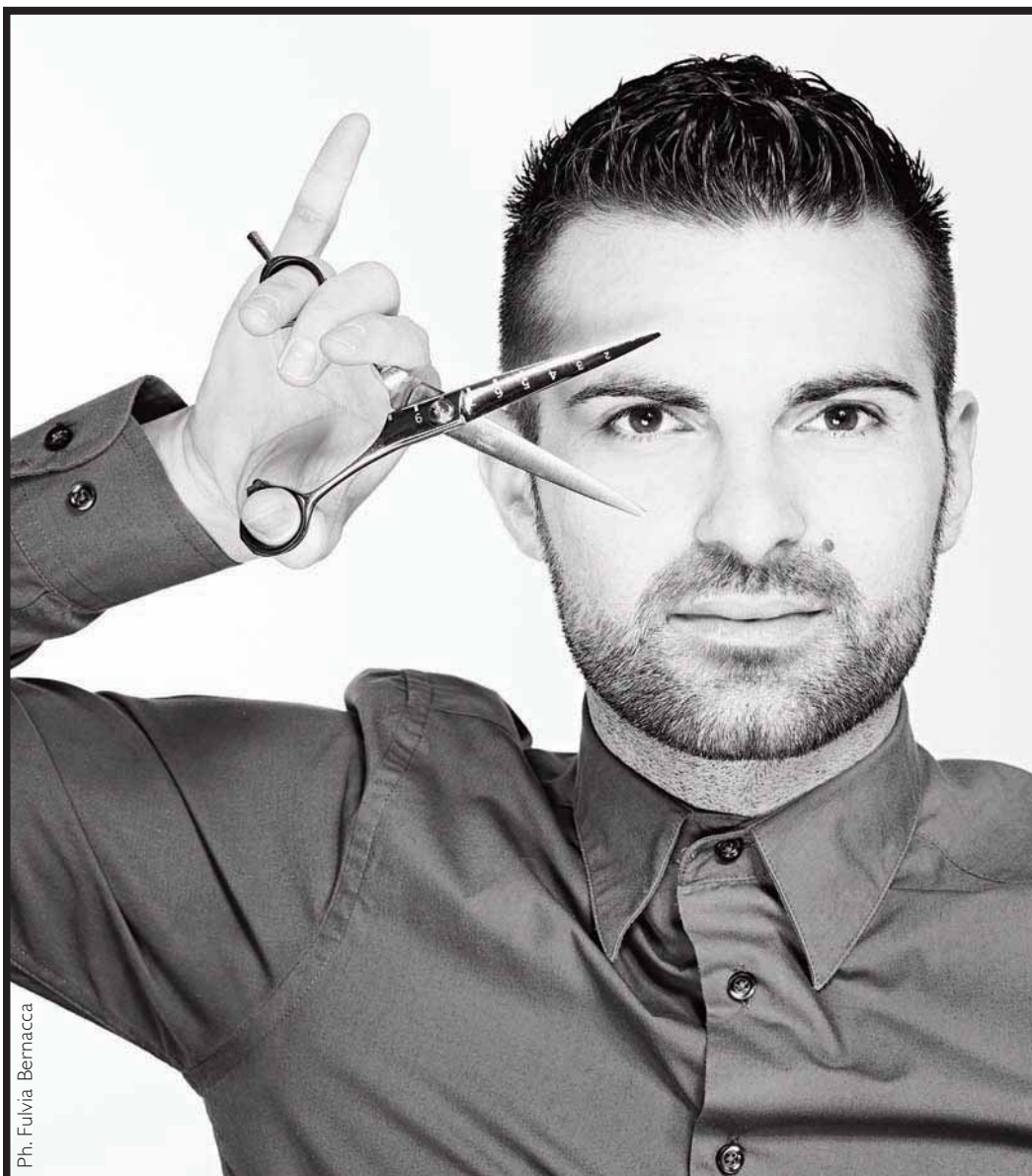
Alto o Basso

€ 19 (fino ad esaurimento)

TENDE DA SOLE a bracci
montaggio e motore
in OMAGGIO

RISPARMIA ENERGIA
TENDA ERMETICA

Via Angelo Zottoli, 48 00125 Roma ACILIA (vicino Metro) Tel. 06/52355374 - Cell. 338/2763768



Biondo
 Fragola
 di
 Francesco Tosoni

Tel. 392 5128498

Via G. Bassani 15 b/c
 Centro Commerciale Colombia
 Infernetto

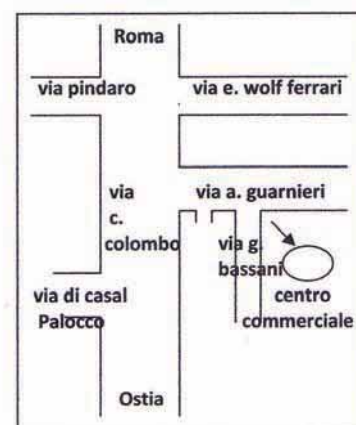
Ph. Fulvia Bernacca

AFFITTASI NEGOZI

CENTRO COMMERCIALE COLOMBIA



Si affittano negozi in Roma
 località Colombia-Infernetto
 via G. Bassani, a mt. 200
 dalla C. Colombo. Tagli da
 mq. 70, 100, 127, accorpabili
 canone da € **1.200,00**



Per informazioni:

Ufficio, Via Antonio Guarnieri n. 71 - 00124 - Roma
Tel. 06/5053680 - 338/8719661 - Fax 50915318

Il dilagante dramma dei genitori separati Una speranza nella "Casa dei papà" all'Infernetto

Dai dati forniti dalla Caritas risulta che oggi il 25% degli ospiti delle mense per poveri sono persone separate e divorziate, soprattutto uomini, che una volta pagati gli alimenti alla propria famiglia per il mantenimento dei figli, come previsto dalla legge, non arrivano alla fine del mese. Molti di loro dormono in auto o per strada. I più fortunati - circa 500mila in Italia - tornano nelle loro famiglie d'origine. Gli altri, circa 200mila, vivono situazioni di indigenza. Situazioni drammatiche, specchio di una crisi economica senza pietà. Ma qualcosa si muove. Si chiama "Casa dei papà 2" e, sulle orme della "sorella maggiore" di Torre di Prato Lungo, è una struttura destinata ad accogliere quei padri separati che, anche a causa della grave crisi economica, non riescono a ricostruire la propria autonomia economica e sociale. La struttura, sorta all'Infernetto, ospita coloro che, precedentemente accolti nella Casa in zona Tiburtina, non abbiano ancora raggiunto l'autosufficienza: genitori separati o separandi con uno o più figli minori, con un reddito Isee non superiore ai 7 mila euro (con un figlio) o ai 9 mila (con 2 o più figli).

La struttura, gestita dalla cooperativa "Un sorriso", conta dieci appartamenti di circa 65mq, dotati di ogni comfort. Ogni appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura e posto letto, camera matrimoniale, bagno e terrazzo. A disposizione degli ospiti, oltre al giardino interno, anche una villa adiacente al condominio adibita a spazio comune con studio, area ludico-ricreativa per i

bambini e spazi per le attività di supporto familiare, legale e psicologico.

La "Casa dei papà 2", oltre a offrire un aiuto preziosissimo a quegli uomini che, separati e costretti ad abbandonare la propria casa, non riescono a sostenere un affitto mensile, consente agli stessi di rientrare nei casi previsti dalla norma che regola gli sfratti. "All'interno del nuovo Piano regolatore sociale" ha spiegato Sveva Belvisio, vicesindaco di Roma Capitale, "abbiamo modificato la delibera n. 163, equiparando la categoria del genitore separato con figli minori non conviventi allo status di cittadino sfrattato per finita locazione. In questo modo, così come succede per le persone sfrattate, anche i padri separati potranno avere i 10 punti previsti dalla norma, mettersi in lista per avere un alloggio popolare e avere un contributo fino a 513 euro".

Per avere accesso alle Case dei Papà, oltre alle condizioni economiche descritte, bisogna sostenere un colloquio nel Municipio di residenza che, dopo una valutazione dei requisiti, inoltra la richiesta al Dipartimento per le Politiche sociali per ulteriori verifiche.

Se accettato, il padre separato sarà ospite della Casa dei Papà in via della Torre di Prato Lungo, dove potrà soggiornare per 12 mesi pagando un affitto mensile di 200 euro (un contributo per l'appartamento, le utenze e tutte le attività previste, da quelle ludico ricreative per i bambini a quelle di supporto legale e psicologico). Chi non riuscisse, nell'arco di un anno, a rendersi economicamente e so-

cialmente autonomo, dopo una valutazione dei servizi sociali comunali, può soggiornare per altri 12 mesi nella Casa dei Papà 2 in via degli Strauss, pagando un contributo mensile di 300 euro. In questa struttura, oltre al supporto legale e psicologico, vengono effettuate anche attività di terapia familiare e di psicoterapia, con percorsi *ad hoc* come i "Gruppi di parola" realizzati dall'Opera Don Calabria e i laboratori ricreativi gestiti dall'Associazione "Mano nella Mano". Grazie ad una convenzione con Albatros Sinergy, inoltre, i papà usufruiscono di una tessera per l'accesso del nucleo familiare a sette visite specialistiche.

a.s.

Niente IVA sulla tassa rifiuti

E' ufficiale, sancito dalla Corte di Cassazione (sentenza 3756 del 9 marzo scorso): sulla tassa dei rifiuti (Tia) non si deve pagare l'IVA essendo un'entrata tributaria che, in quanto tale, non può costituire il corrispettivo di servizio reso. Sconfessata sconfessa la tesi espressa dal Dipartimento delle politiche fiscali che nella circolare n.3 del 2010 giustificava l'imposta. Cittadini e aziende, potranno richiedere il rimborso nel caso in cui il Comune in questione sia passato dalla Tarsu alla Tia, applicando su quest'ultima l'Iva al 10%. C'è tempo fino al 30 marzo utilizzando il modulo IRT (Istanza di rimborso) che si può richiedere via mail a info@contribuenti.it, oppure è possibile scaricarlo direttamente all'indirizzo www.contribuenti.it.

Lancia Alfa Romeo

Nuovo Center Service

GAMBONI  motorsport

Carrozzeria Ostiense
di Felice Lorusso & C.

- OFFICINA MECCANICA
- CONTROLLO GAS DI SCARICO
- BOLLINO BLU - ELETTRAUTO
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- ELETTRONICA - ASSETTI SPORTIVI
- PREPARAZIONE FUORISTRADA
- SERVIZIO PEUMATICI

- CARROZZERIA - SOCCORSO AUTO GRATUITO - CONVENZIONATO: ANIA TUTTE LE ASSICURAZIONI
- AUTO SOSTITUTIVA
- LAVAGGIO TAPPEZZERIE
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- RESTAURO AUTO D'EPOCA

Convenzioni con le Maggiori Compagnie Leasing

 GOMME & Service



Ogni 4 gomme acquistate
1 OMAGGIO

Tel: 06/52.16.95.30 Fax: 06/52.17.15.67

info@gamboni-motorsport.com

www.gamboni.motorsport.com

Tel: 06/52.16.97.25

Fax: 06/52.16.97.25

cell: 329/41.43.436

e-mail: carfelix@tiscali.it

www.carrozzeriaostiense.com

ALFA-LANCIA Center Viale Enrico Ortolani 192 ZONA IND.LE ACILIA



www.studioronconi.com

STUDIO RONCONI

- CONVENZIONE CON IL S.S.N. REPARTO DI ALTA DIAGNOSTICA PER IMMAGINI:
- RADIOLOGIA DIGITALE
TAC MULTISTRATO
TAC SPIRALE MULTISTRATO
COLONSCOPIA VIRTUALE
MOC-DEXA
ECOGRAFIA; ECOCOLOR-DOPPLER
- ORTOPANORAMICA DIGITALE
- RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE 1,5 T

- REPARTO DI RIABILITAZIONE E FISIOKINESITERAPIA:
MAGNETOTERAPIA
- FISIOTERAPIA
LASERTERAPIA
TECARTERAPIA
PEDANA PROPIOCETTIVA

CONVENZIONI DIRETTE: ASSICURAZIONI GENERALI
SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CASPIE - PREVINET
CASAGIT - UNISALUTE - SASN - FASDAC - FASI - FASI OPEN

**RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE 1,5 T
IN CONVENZIONE**

DUE SEDI: CASALPALOCCO E ACILIA

CASALPALOCCO
Piazza Filippo il Macedone, 54 "Le Terrazze"
Tel./Fax 06.50.98.439-06.50.91.13.52

ACILIA
Via Giovanni da Pian del Carpine, 19/21
Tel./Fax 06.52.35.15.92 - 06.52.50.612

INFO-LINE
06.50.91.13.52
06.52.50.612



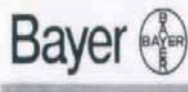
VISITE SPECIALISTICHE
Studio Medico Polispécialistico

CENTRO SALUS CASALPALOCCO srl

c/o Centro Le Terrazze - 1° piano - Via di Casalpalocco, 126 - 00124 Roma
Tel. 06/50 91 53 05 - 06/50 93 30 72
orari: Lun/Ven 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

AXA = VET GRANDI OFFERTE

Toilettatura
altamente specializzata
per cani e gatti



almo nature
adult dogs



EUKANUBA



Via Pindaro, 70-76
(Centro Commerciale Bianco)
tel. 06/50.90.638

AL CENTRO COMMERCIALE "LE TERRAZZE" SANITARIA MA.RA.

Misuratori di pressione OMRON-AND
Aerosol - Calze elastiche - Guaine pre e post operatorie
Busti ortopedici

Galleria Comm. 1° piano - Via Prassilla, 41 Tel. 06/50.91.67.30

STUDIO DENTISTICO

Dott.ssa Tiziana Cavicchioni

ODONTOIATRIA

Conservativa - Endodonzia - Pedodonzia - Parodontologia
Chirurgia Orale - Protesi - Implantologia - Ortodonzia

Si riceve per appuntamento anche il SABATO
Via Eugenio Cisterna, 21 a/b - Acilia (Roma) - Tel. 06.52.35.49.40 - Cell. 347.16.55.283

BIOENERGETICA

Prevenzione e benessere Rubrica a cura della dott. Maria Stallone Alborghetti

Dai piedi al volto per avere salute vibrante

Energia e tempo investiti sulla propria motilità psicofisica emozionale e muscolare sono il miglior investimento che possiamo fare per avere salute raggiante. La dialettica mente-corpo-processi energetici è ciò che conferisce **vitalità->bellezza->interiore ed esteriore**. Iniziando dalle dita dei piedi per poi attraversare lentamente ogni segmento corporeo fino a giungere al volto ed al cuoio capelluto, si percorrono criteri funzionali che *privilegiano la respirazione, le sensazioni cinestesiche, l'equilibrio posturale e l'emozionalità percepita ed espressa attraverso la voce*. Si sente un corpo intero e vibrante tramite l'ascolto interiore espresso nel movimento significativamente sonoro. Nel gruppo l'autopercezione occupa e vive uno spazio che si delimita nei propri confini relazionandosi con gli altri spazi interiori fino a formare campi di energia che si incontrano tra loro. L'alternanza tra movimento e contatto individuali, in coppia e in gruppo, tra motricità e vocalizzazione utilizza la regolazione energetica per l'evoluzione della salute dinamica di ogni singolo. **I molteplici esercizi del volto, mascella e occhi utili per sciogliere le stasi di energia, rendono la pelle luminosa, prevengono il rilassamento cutaneo, offrono salute alla vista, ai denti e alla tiroide; agevolano la respirazione profonda, potenziano la memoria, l'intelligenza e l'attenzione.** Le vertebre cervicali, la mascella e la gola, si rilassano mobilitando microvibrazioni in tutto il corpo per agevolare l'armonia delle forme. L'energia vincolata nel volto è causa di molteplici inestetismi, malattie psicosomatiche, disturbi dell'apprendimento, dell'attenzione e della memoria. Gli occhi e la bocca sono direttamente collegati alle vertebre cervicali, alle orecchie ed al cervello, una forte contrazione a loro carico è causa di cefalee, miopia, dolori alle orecchie, sinusiti, adenoidi e tonsille, disturbi della respirazione, dello stomaco, dell'intestino crasso, delle vertebre lombosacrali, degli organi del bacino e della zona pelvica. **Più le contrazioni sono gravi, più si possono manifestare stati ansiosi, depressivi, crisi di panico, disagi psicofisici e comportamentali. Anche le difficoltà sessuali e la sterilità psicologica sono collegate alle stasi di energia del viso.**



Corrente A: dal cuore si eleva verso la gola e il volto per giungere fino agli occhi. **Corrente B:** scorre e si eleva dalla schiena, attraversando i centri cerebrali legati all'occhio e l'area occipitale, prosegue fin sopra alla testa, scende verso la fronte e giunge agli occhi.

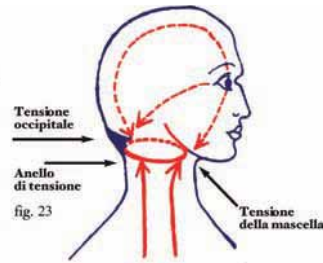
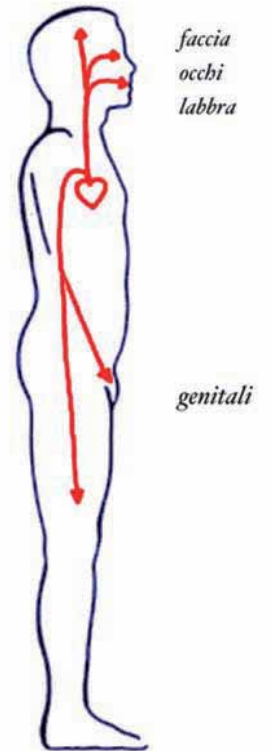


Figura 23: il flusso energetico passa attraverso la mascella: pertanto, quando un bambino rimuove un forte spavento, trattiene l'urlo e la scarica motoria, irrigidisce la mascella, blocca il respiro e spalanca gli occhi, mentre le vertebre cervicali si irrigidiscono.



Circolazione dell'energia



Gli esercizi del volto anche se possono apparire ridicoli, inutili o infantili sono la parte più delicata e peculiare dell'Analisi Bioenergetica.

C'è una diretta interazione tra attività mentale e attività muscolare del volto: l'una influenza l'altra. La testa contiene il cervello che dall'interno del cranio manda comandi a tutto il corpo, essa influenza tutte le situazioni organiche, intellettive e comportamentali. Studiando la via che segue il flusso energetico diretto specificatamente agli organi collegati al viso si risolvono i disturbi derivanti dalle stasi di energia. I movimenti del volto sono un ausilio per le cure mediche oculistiche ed estetiche. **Sciogliendo le tensioni, con gli esercizi di Analisi Bioenergetica, l'energia inizia a fluire liberamente donando salute e vitalità.**



Dott. Maria Stallone Alborghetti
 Psicoterapeuta, supervisore e local trainer in analisi Bioenergetica.
 Psicologa analista di formazione junghiana e training autogeno.
 Perito del tribunale penale e civile di Roma.
 Viale dei Promontori 50, 00122 Roma
 Tel. 06.8600922 – 338.543.8008 - www.bioenergeticaonline.it



PARAFARMACIA
TROPEA - D'ALBERTI

ORARIO CONTINUATO
DOMENICA APERTO Lunedì mattina CHIUSO

FARMACI SENZA
OBBLIGO DI RICETTA

OMEOPATIA

FITOTERAPIA

DERMOCOSMESI

INTEGRATORI

PRODOTTI PER L'INFANZIA

IGIENE CORPO



Centro Commerciale PARCHI DELLA COLOMBO - Via Maurice Ravel n°408 - 00124 Roma - Infernetto
 Tel. 06.50934888 - e-mail: parafarmaciatropeadalberti@yahoo.it

Candida, equilibrio acido-base ed omeopatia

La vaginite micotica è una malattia provocata da un fungo appartenente al genere *Candida Albicans* molto più frequente e la *Candida Glabrata*.

Normalmente la candida accompagna la vita dell'individuo sano, cioè è un saprofito, ma quando l'efficienza del sistema immunitario diminuisce per l'aumento della presenza di tossine, questo micet si accresce considerevolmente causando notevoli problemi per la salute del soggetto in questione. In particolar modo si evidenzia dopo una terapia antibiotica o cortisonica, nel diabete, durante l'assunzione di un contraccettivo orale o di farmaci che agiscono sul SNC (tranquillanti, ansiolitici, sonniferi), o ancora se si fa uso di farmaci antiulcerosi (cimetidina, antiacidi), o se in gravidanza.

A livello genitale femminile una eccessiva proliferazione di candida si può manifestare con perdite bianche, che a volte possono assumere l'aspetto di ricotta o simil-caseoso, bruciori costanti o dopo aver urinato, arrossamenti della regione stessa.

A livello genitale maschile l'infezione da candida albicans determina una balanopostite, cioè numerose chiazze eritematose, piccole, vellutate, lucide, localizzate sul glande e sul prepuzio, accompagnate da prurito e bruciore.

La "vera residenza" della candida è la mucosa dell'intestino tenue, mentre la localizzazione vaginale può essere considerata una "residenza momentanea", così come la localizzazione cutanea (presenza di macchie fungine), oppure il mugugno nella cavità buccale.

Uno dei fattori che favoriscono la proliferazione della candida è certamente l'alimentazione, in quanto i miceti si nutrono fondamentalmente di carboidrati semplici. Infatti tra i sintomi caratteristici dell'infezione da candida compare frequentemente la golosità per pane, patate, pizza, pasta o dolci. La causa del notevole incremento della candidosi è riferibile in primis al cibo tecnologico ed all'abuso massiccio



Dr Riccardo Sansoni
Diploma di specializzazione in scienza e tecnologia farmaceutiche omeopatiche.
Istituto superiore di medicina olistica e di ecologia università degli studi di Urbino.
farmacia.axamadonna@farmacia360.com

di zuccheri e di prodotti derivati dal grano.

Il GSE (grapefruit seed extract) è un estratto naturale che si è dimostrato utile nel controllo dei miceti responsabili della candidosi intestinale e vaginale. L'estratto di semi di pompelmo ha un'importante funzione nel controllo di centinaia di microrganismi patogeni, fra cui anche la candida.

In omeopatia, secondo la "terapia Sanum", si usa il rimedio Candida Albicans in adeguata diluizione, questi rafforza le difese immunitarie cellulari mediante la stimolazione della popolazione linfocitaria T.

In casi di candida recidivante o dopo trattamento antibiotico si usa un lievito ottenuto da *candida parapsilosis* che è in grado

di ripristinare nell'organismo la simbiosi alterata dalla candida riportan-

dola a forme avirulente.

Una causa molto frequente della candidosi deriva da una conseguenza dell'acidosi metabolica che può coinvolgere molti tessuti dell'organismo ed in generale condurre ad un rallentamento delle funzioni cellulari che si traduce in un invecchiamento precoce, minore efficienza fisica ed intellettuale, instabilità del tono dell'umore, stress, sovrappeso o magrezza eccessiva.

Il fisiologico metabolismo organico tende a produrre cataboliti prevalentemente acidi che vengono eliminati attraverso gli organi emuntori (polmoni, reni, fegato). A questi si aggiungono i cataboliti che derivano da un'atmosfera sempre maggiormente inquinata, uno stile di vita che ci porta naturalmente allo "stress" ed un'alimentazione sempre più ricca di alimenti incredibilmente manipolati, precotti con conservanti e additivi e quindi poco "genuini". Una corretta alimentazione dovrebbe comprendere alimenti alcalinizzanti per circa il 75% del consumo giornaliero: frutta, verdura, patate, cavoli, lattuga, insalata. Tra i cibi acidificanti troviamo la carne, il pollame, i salumi, i formaggi, yogurt, i prodotti a base di farinacei ed i dolci.

Contrastare l'acidosi metabolica attraverso il riequilibrio acido-base, fornire substrati quali oligoelementi e minerali alla cellula per il suo equilibrio minerale e metabolico significa mettere l'organismo nelle condizioni ideali per il mantenimento del proprio equilibrio omeostatico e quindi per una buona condizione di salute e benessere generale.

Dr Riccardo Sansoni

Gli articoli precedentemente pubblicati sono consultabili al sito: www.farmaciaaxamadonna.it
farmacia.axamadonna@farmacia360.com



ING. MARCO MARIA D'ERME
FOTOVOLTAICO E IMPIANTISTICA CHIAVI IN MANO

-PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI, CLIMATIZZAZIONE, ANTIFURTO E TVCC
-CONSULENZE TECNICHE E DIREZIONI LAVORI- RISTRUTTURAZIONI EDILI-
CERTIFICAZIONI ENERGETICHE -SOLARE TERMICO
mobile: 3386249301/marcoderme@alice.it

FISYOLAB

Via L. Mellano, 8 00125 Acilia (Roma)
Tel./Fax 06 52.36.36.98 - 06 52.36.34.24 www.fisyolab.it

FISIOTERAPIA ANALISI CLINICHE

TECARTERAPIA - IPERTERMIA - LASERTERAPIA - MAGNETOTERAPIA - ULTRASUONI
IONOFRESI - DIADINAMIC - TENS - ELETTROSTIMOLAZIONE - KINESITERAPIA
MASSOTERAPIA - RIEDUCAZIONE NEURO MOTORIA - GINNASTICA MEDICA
GINNASTICA CORRETTIVA E POSTURALE - LINFODRENAGGIO MANUALE
TRAZIONI MANUALI - TERAPIE RIABILITATIVE DOMICILIARI

CHIMICA CLINICA - EMATOLOGIA - BATTERIOLOGIA - DOSAGGI ORMONALI
INTOLLERANZE ALIMENTARI - VIROLOGIA - BREATH TEST - RAST ALLERGIE
MARKERS TUMORALI - MARKERS EPATITE - PRELIEVI A DOMICILIO

ORTOPEDIA - FISIATRIA - GINECOLOGIA - DERMATOLOGIA - NUTRIZIONISTA
ANDROLOGIA - UROLOGIA - ENDOCRINOLOGIA - NEUROLOGIA
MEDICINA DEL LAVORO - ELETTROMIOGRAFIA - PLANTARI

VAJETTO LAVASECCO
(ex Isola 45 Casalpalocco)
HA RIAPERTO in
VIA PIETRO ROMANI 77
Tel. 06/50930486 vicino Posta infernetto

Pellame Tendaggi Piumoni Tappeti **LAVATO E STIRATO E LAVAGGIO IN ACQUA** **Si eseguono lavori di Sartoria**

SERVIZIO A DOMICILIO GRATIS
(minimo 5 capi)

**Da noi troverete esperienza trentennale
cortesia disponibilità
ASPETTIAMO TUTTI "I VECCHI CLIENTI"**

ORARIO
8,30-13,00
16,00-19,30

Presenta questo **TAGLIANDO**
avrà uno sconto del
10%

TRA NOI

Ala Sede Sociale della Polisportiva a cura di Fiora Politelli Gerra

Ciao a tutti, spero stiate tutti bene nonostante le cattive notizie che giornalmente trasmettono i mezzi di comunicazione, televisione, giornali, internet ed altri.

La mattina quando mi alzo per fare colazione ed ascolto il telegiornale sembra un bollettino di guerra; suicidi, omicidi, violenze, traffico di droga e quant'altro di negativo si possa immaginare. Ora mi domando: come si può affrontare bene e serenamente una giornata con queste premesse? Spero sempre in una buona nuova, invece nulla.

Ma non stiamo esagerando? Voglio pensare che non sia tutto così. Il mondo è pieno di gente buona ma non fa "notizia". Perché non parlare anche di persone che offrono la loro vita agli altri? I volontari negli ospedali, nella Croce Rossa Italiana ed Internazionale, coloro che assistono gli anziani, coloro che si adoperano nel sostegno dei carcerati e dei drogati e non ultimi coloro che mandano avanti con sacrifici le proprie famiglie. Invece no. Sembra che vogliamo farci il lavaggio del cervello, quasi a toglierci ogni speranza e nascondere i buoni esempi che servirebbero tanto ai nostri giovani. Comunque andiamo avanti, ognuno secondo le proprie possibilità e capacità ma sempre con coraggio e determinazione per il raggiungimento dei propri ideali, concludendo la nostra giornata con la coscienza pulita.

Ed adesso veniamo a noi: cosa si sta svolgendo e si organizzerà in Sede Sociale prossimamente?

A parte i tornei di bridge il lunedì, mercoledì e ve-

nerdi e i tornei di burraco il martedì e giovedì dalle ore 16 sono iniziati nuovamente i corsi di computer dalle ore 9,30 alle 11,00 il mercoledì e venerdì per gli esperti e il martedì e giovedì per i principianti. Vi invito a comunicare in Segreteria centrale la vostra adesione per dar corso ad una più corretta programmazione.

Vi rammento inoltre che la Sede Sociale il sabato e la domenica dalle 9,30 alle 14,00 e dalle 19,00 alle 24,00 è a disposizione di tutti, dietro prenotazione e pagamento, per manifestazioni ed eventi. Nel contempo nelle ore pomeridiane i soci (gratuitamente) e i loro ospiti (con piccolo contributo) saranno i benvenuti per giocare allegramente fuori torneo oppure fare quattro chiacchiere e prendere un tè con gli amici.

Sto pensando di organizzare una volta ogni tanto un torneo di bridge il sabato o la domenica mattina con cornetto e cappuccino incluso e così nel pomeriggio un torneo di burraco per quei soci che sono disponibili soltanto in queste giornate festive. Ricordo ancora per chi volesse imparare il burraco, che Piera Silvestri ed io siamo a disposizione dietro appuntamento, sempre il sabato e la domenica dopo le ore 16,00 per insegnare questo semplice e divertente gioco; bastano tre o quattro lezioni per cimentarsi in un torneo!

Per quanto riguarda il corso di bridge, invece, la nostra insegnante e direttrice Elda ha dato la sua disponibilità per il sabato e la domenica mattina per

favorire anche quelle persone impegnate durante la settimana nella propria attività lavorativa. Ovviamente sarebbe bello avere anche la partecipazione dei giovani per avere nuove leve per questo interessantissimo gioco. Ricordate che il gioco delle carte mantiene la mente allenata, come il gioco degli scacchi o le parole crociate. A proposito del gioco degli scacchi informo tutti gli appassionati che in Sede Sociale è disponibile anche una scacchiera. Telefonate sempre prima per gli eventuali accordi!

Sabato 31 marzo e domenica 1 aprile, finalmente, la nostra amica pittrice Melina Bottari esporrà i suoi romantici dipinti su tela; sarà certamente un evento molto interessante e gradito da tutti, per apprezzare queste opere, oltre ad una ottima occasione per scegliere un pezzo di buona fattura artistica da regalarsi o da donare ad un vostro caro. E' certamente un'idea diversa che rimarrà preziosa nel tempo!

Riprenderemo poi, dopo alcuni anni di abbandono, la tradizionale "Pasquetta in Polisportiva"; un pranzo picnic aperto a soci ed amici di tutte le Sezioni che vorranno far gustare in allegria i loro piatti preferiti dando vita ad una piacevole rassegna gastronomica. Entro il 4 aprile, al fine di una corretta organizzazione, Piera ed io saremo disponibili per ricevere le prenotazioni e concordare nel contempo quale piatto portare per allestire un adeguato buffet onde assicurare un menù variegato ed evi-



Auguri di

Soc. **U.M. 2001** s.r.l.

Buona Pasqua



Impianti GPL marca BRC

Officina autorizzata «LANCIA» e plurimarche.
Ricarica aria condizionata - Montaggio gancio traino
Orario: 8,30-13 / 14,30-19,00 ■ il sabato chiuso

00125 ROMA - VIA ESCHILO, 191 (SOTTO AXA LAB) - TEL. 06.50917550 - TEL./FAX 06.50917494

DESIGN

Comunicazione Visiva
RED

Grafica • Web Designer • Illustrazione



339 7777 352 • red@dprint.info

LA CASA DEL TRANEZZINO



BAR • PASTICCERIA • GASTRONOMIA

BUFFET FREDDI • PRANZI E CENE FREDDI
SERVIZIO CATERING

CASALPALOCCO - VIA DI CASALPALOCCO, 34/36 - TEL. 06/50.91.13.08

OSTIA LIDO ...ANCHE BAR - VIA F. PAOLINI, 182/184 - TEL. 06/56.85.004

(chiusura settimanale: martedì)

I VIAGGI DEL CLARINETTO

dal 1991

Da 20anni siamo sempre qui per Voi!

al centro vecchio accanto alla posta

HPVACANZE
www.hpvacanze.it

Biglietteria Aerea Ferroviaria Marittima e Pacchetti Viaggi con i migliori Tour Operator
Via di Casalpalocco, 24 - Tel. 06/5090770 - Fax 06/5090767 - info@iviaggidelclarinetto.it

tare inutili doppioni. Affrettatevi perché per motivi di spazio e sicurezza nei locali della Sede Sociale abbiamo previsto un numero chiuso di 50 persone. Vi aspettiamo!

Per domenica 6 maggio stiamo prendendo contatto con varie amiche per allestire un mercatino sotto il Gazebo; se qualche espositrice fosse interessata a questo evento per diversificare la qualità dell'oggettistica e dare maggiore impulso alla manifestazione può contattarmi per prendere gli opportuni accordi.

Infine stiamo organizzando nei giorni 26, 27 e 28 maggio un lungo week-end a Capri e Anacapri per inaugurare in allegria l'inizio della imminente stagione estiva in una atmosfera di completo relax che solo queste località riescono a far vivere dentro di noi. Informatevi e soprattutto partecipate!

Per ora vi saluto e vi aspetto; un abbraccio a tutti!

Fiora



Marzo, mese della primavera e della donna

Sappiamo tutti che l'8 Marzo è la festa della donna, ma per noi essere donna è sempre una grande festa e soprattutto un grandissimo impegno. Non ci scordiamo, infatti, che siamo sempre noi a doverci sobbarcare tutti i lavori della casa, l'educazione dei figli e, quando va bene, anche un lavoro ordinario in contemporanea. Dico quando va bene perché la maggior parte di noi sono disoccupate, come ormai moltissimi nostri compagni maschi. E' un momento oserei dire tragico e proprio per questo voglio presentarvi il mio progetto multimediale che eseguirò all'Auditorium Parco della Musica a Roma il 31 Marzo, proprio per combattere culturalmente questo momento assai buio e farci forza tutte e tutti assieme con delle idee, delle immagini e tanta musica.

Io e Giampaolo Ascolese, mio marito musicista di jazz con il quale divido ormai, oltre che quasi 30 anni di vita in comune, anche tre progetti multimediali, ne abbiamo realizzato uno completamente dedicato alle donne dai primissimi alla seconda metà del 1900, che presentiamo in prima nazionale assoluta. Il progetto è un flashback di immagini femminili a ritmo di musica; è una scelta di donne che può sembrare, a volte, eclettica nella varietà e diversità, ma è uno spettacolo e non una noiosa enciclopedia. Potrei dirvi, senza guastare l'effetto "suspance", ma solo per "pizzicare" la vostra curiosità, che potrete seguire una piccola tappa di una lunga maratona con ostacoli, verso la libertà sociale, intellettuale, fisica e sessuale delle donne dal 1900 al 1965 circa. E spero che le donne che assisteranno all'evento, voltandosi, vedano il loro cammino spianato da tutte le donne-pioniere che verranno rappresentate



nel progetto che presenteremo il 31 Marzo. Ringrazio tutte e tutti voi che leggete questi miei pensieri e che verrete al concerto. Ringrazio Casalpalocco per avermi dato, negli anni in cui ci ho vissuto, e cioè dal 1983 al 1992 e in maniera più sporadica fino al 2009, tutta una serie di stimoli per continuare la nostra difficilissima strada culturale.

Vi aspetto il 31 Marzo all' Auditorium parco della Musica di Roma, Teatro Studio, alle ore 21.30, con il progetto "Elle, Singuliere, Pluriel".

Chi volesse avere informazioni sul concerto e sui biglietti può andare sul sito dell'Auditorium: www.auditorium.com e per chi volesse dare un'occhiata ad alcuni quadri da me utilizzati per il progetto visivo "Elle, Singuliere, Pluriel" può andare sul sito: www.mreinelevrat.com, alla voce "Donne del '900".

Grazie di cuore a tutte e tutti voi,

Marie Reine Levrat

moglie del musicista Giampaolo Ascolese, pittrice francese che ha vissuto a Casalpalocco dal 1983 al 1992 e poi saltuariamente fino al 2009.

CON I BIMBI CI VORREBBE LA BACCHETTA MAGICA.

VUOI CONOSCERE TUTTI I POTERI DELLE NOSTRE FATINE?

Vieni a scoprirli a **BIMBINFIERA**
31 marzo - 1° aprile 2012
Fiera di Roma (Fiumicino)
Stand 8 - Dalle 10 alle 19

Roma
Info: 347 07 69 171
Prenotazioni: 346 75 51 783

Milano
Info: 02 67 16 53 38 / 347 07 69 171
Prenotazioni: 340 21 77 171

info@compagniadellefate.it
www.compagniadellefate.it

ECCOLA.

Fatine baby-sitter
qualificate e referenziate

7 giorni su 7 - 24 ore su 24
Prenotabili anche last-minute
con solo **3 ore** di preavviso!

Compagnia
delle
Fate
BABY-SITTERS&CO.®

ROMA MILANO



Genitori e figli Al CSP due nuove proposte

Laboratorio esperienziale MINFDULNESS "Mente e Corpo in Armonia"

E' in partenza dalla fine di Marzo un laboratorio rivolto agli adolescenti tra i 14 e i 18 anni che si propone, attraverso informazioni ed esperienze individuali e di gruppo, di accrescere nei ragazzi la conoscenza e padronanza di sé nel momento presente. L'adolescenza è spesso accompagnata da sentimenti di insicurezza ed ansia, a volte alla base di atteggiamenti di chiusura e/o aggressività. Il laboratorio, condotto da psicologhe - psicoterapeute, ha come obiettivo principale quello di offrire ai ragazzi un'esperienza in cui imparare a cogliere i propri stati psicofisici e a stretta relazione tra ciò che pensano e ciò che sentono emotivamente e nel corpo; sperimenteranno tecniche di concentrazione esperienziale, con cui potenziare competenze di integrazione mentale. Questo comporterà, ad esempio, un aumento nella competenza a gestire comportamenti impulsivi, a focalizzare l'attenzione durante una lezione, ad avere relazioni fluide, dove la comunicazione è possibile anche in presenza di forti emozioni. Tutto questo faciliterà la discussione con i compagni, modulando l'aggressività e la paura, potenziando comportamenti collaborativi.

Corso per coppie in attesa del primo figlio: "Genitori non si nasce"

Gli incontri del corso vogliono promuovere lo sviluppo di un legame sicuro tra i neo-genitori e il proprio bambino. Il corso è strutturato in 8 incontri (cinque prima del parto e tre dopo la nascita del bambino) che si svolgeranno presso il Centro nel tardo pomeriggio ed è condotto da un'equipe multidisciplinare (psicoterapeute, psicologhe, ostetrica, osteopata). Sono previsti momenti teorici ed esperienziali in gruppo che attivano le risorse individuali e di coppia per fronteggiare i cambiamenti del passaggio dall'essere coppia all'essere famiglia, e lavorare preventivamente sulla gestione dei momenti "critici" evolutivi che la nascita di un bambino comporta. Presso l'IPDM, inoltre, sono attivi il Centro Clinico, un servizio di psicodiagnosi e psicoterapia breve per adolescenti e adulti, e lo sportello Cometa Blu che si occupa esclusivamente del sostegno alla genitorialità e alla funzione educativa. Il laboratorio esperienziale e il corso si terranno entrambi presso il **Centro Sociale Polivalente di Casal Palocco** in Via Gorgia di Leontini n°171. Per iscriversi è possibile rivolgersi all'IPDM il lunedì e il venerdì dalle 15.00 alle 18.00 al numero 06.90212566.

"L'Immagine" in mostra

A partire dal 14 aprile il palocchino Circolo "L'Immagine" sarà protagonista, con i suoi soci, di una mostra fotografica che si terrà nel locale "Luppolo & Farina" in Via delle Accademie, 65/71 - presso la ex - Fiera di Roma, di fronte alla sede della Regione Lazio.

I fotografi de "L'Immagine" adoreranno le pareti del nuovo locale, specializzato in pizze di tutti i gusti e birre da tutto il mondo, con una serie di opere dal titolo "Frammenti d'Immagine", una libera e molto intima rappresentazione del rapporto fotografo-fotografia da cui ne esce sicuramente vincitore l'essere umano coi suoi sentimenti in primissimo piano.

La mostra è la prima iniziativa volta a celebrare una annata "storica" per il Circolo "L'Immagine" e per il suo presidente Roberto Zuccalà: insieme compiono proprio nel 2012 il proprio onorato quarantennale. Celebrazioni che troveranno il loro culmine nella grande mostra che si terrà a Roma nei locali adiacenti la FAO nel prossimo mese di ottobre.

SPETTACOLI

**Al CSP continua il ciclo del cineforum
Il Razzismo, invenzione del potere?**

Dopo Queimada, il capolavoro di Gillo Pontecorvo che ha riportato alla nostra attenzione i segni della grande stagione di impegno civile dell'Italia degli anni sessanta, il ciclo prosegue con altri film di grande interesse, appartenenti alle cinematografie di diversi Paesi:

Domenica 1 aprile 2012

LA GENERAZIONE RUBATA

Regia di Philp Noise (Australia 2002 - 94')

Domenica 15 aprile 2012

DAYS OF GLORY

Regia di Rachid Bouchareb (Francia, Marocco, Algeria, Belgio 2006 - 120')

Domenica 22 aprile 2012

HOTEL RWANDA

Regia di Terry George (Canada 2004 - 121')

Il razzismo è la convinzione che gli uomini siano diversi tra loro secondo la razza a cui appartengono, che esistano razze superiori alle altre, che le razze inferiori debbano essere discriminate e dominate da quelle superiori. Il meccanismo per inculcare questo convincimento è semplice ma efficace: **IGNORANZA - CREDULITA' - PAURA - ODI.**

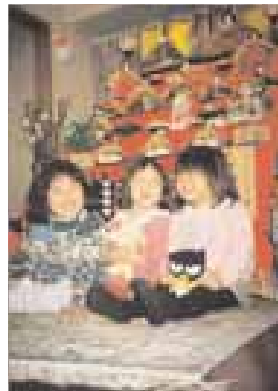
Questo dicevamo presentando il tema sull'ultimo numero e di questo vorremmo discutere con tutti coloro che vorranno partecipare alle proiezioni che si svolgono come sempre nei capannoni del **Centro Sociale di Casalpalocco, in viale Gorgia di Leontini 171, alle ore 16.30 precise.**

Arte e cultura giapponese in Polisportiva

Come molti ormai sapranno, presso la Polisportiva Palocco, all'interno del Dojo di Arti Marziali (Judo e Jujitsu/Difesa Personale) diretto dal Maestro Marco Volpi si svolgono una serie di appuntamenti dedicati alla conoscenza dei vari aspetti della cultura giapponese. La direzione organizzativa relativa a questi appuntamenti è affidata alla Sig.ra Antonella Ancidoni, già praticante, e con la supervisione della Sensei di Chanoyu, appartenente al prestigioso centro URASENKE di Roma, Emma Di Valerio. Con questa serie di nuovi appuntamenti l'obiettivo è quello di offrire un ventaglio di eventi per mettere in risalto il percorso da qualche tempo già intrapreso. Ecco, dunque, il calendario dei vari appuntamenti:

23 marzo 2012 ore 18,30: Presentazione di HINAMATSURI (festa delle bambine).

20 aprile 2012 ore 17,30: Storia, vari stili, differenze tra IKEBANA e CHABANA.



Data e orario da definire: Storie e trasformazione nel tempo, come indossare il KIMONO - differenza tra KIMONO e YUGATA.

4 maggio 2012 ore 17,30: KODOMO-NO-HI (festa dei bambini)

4 maggio 2012 ore 17,30: ORIGAMI l'arte di piegare la carta, esercizio di educazione e abilità manuale, pazienza, stimolo d'inventiva e fantasia. Rivolto ad adulti e bambini.

Lieti che questo nuovo calendario sia di vostro gradimento e interesse vi aspettiamo numerosi con il piacere

di poter insieme condividere tale percorso accompagnato dall'offerta di una tazza di tè.

Per informazioni potete contattare la Sig.ra Antonella Ancidoni al nr. 328 7330186 oppure rivolgervi alla segreteria della polisportiva. Inoltre è attiva su facebook la seguente pagina "**Polisportiva Palocco Judo, Jujitsu e Arti Orientali**" alla quale potete iscrivervi per essere informati su tutti gli eventi.



Dott. Roberto Federici

Specialista in Chirurgia generale

PROCTOLOGIA (emorroidi, ragadi anali, fistole)

CHIRURGIA AMBULATORIALE DELLE ERNIE INGUINO-CRURALI



LIBRI

Il miracolo del Risorgimento

Il 15 febbraio scorso il Centro Culturale "Il Leggio del mare", diretto da Anna Maria Vanalesti, ha organizzato ad Ostia un incontro con Domenico Fisichella che ha intrattenuto il numeroso pubblico presente presentando il suo recente libro "Il miracolo del Risorgimento", edito da Carocci, libro che, lo scorso luglio, ha vinto il Premio Roma per la sezione Saggistica.

Fisichella, professore di Dottrina dello Stato e di Scienza della Politica nelle Università di Firenze e di Roma "La Sapienza", è stato senatore per quattro legislature, ministro per i Beni culturali e ambientali e, per dieci anni, vicepresidente del Senato.

Il suo libro ripercorre le vicende che nei secoli hanno condotto alla nascita dello Stato italiano. Lo fa partendo da molto lontano, dal lontano Medioevo, con un linguaggio accattivante e profondo allo stesso tempo, tanto che la lettura è avvincente come in un romanzo. Un romanzo di cui si conosce la fine, ma di cui è interessante scoprire o riscoprire come ci si è arrivati. E lo si scopre perché l'autore immerge la storia del popolo italiano all'interno delle vicende internazionali che nei secoli l'hanno fortemente condizionata, spiegando le ragioni per le quali la nazione Italia è sorta solo 150 anni fa, a differenza di quello che è accaduto ad altre nazioni europee come Francia, Spagna e Gran Bretagna. Solo analizzando lo svolgersi degli eventi si possono ritrovare le ragioni di questo "ampio e sofferto processo spirituale, ideale, culturale, materiale che ha dapprima innervato la sostanza civile del popolo italiano e in secondo luogo la sostanza politica della nazione italiana fino all'edificazione dello Stato unitario".

Vengono così chiaramente alla luce le caratteristiche del popolo italiano, gli elementi culturali (religione, lingua, tecnologia), morali e materiali (commercio, produzione, tecnica) che ci hanno contraddistinto come popolo ben prima che le vicende storiche consentissero quello che giustamente appare come un "il miracolo del Risorgimento".

Ma vengono anche alla luce le ragioni della lentezza di questo processo, a cominciare dal rilievo che la civiltà comunale prima e le signorie in un secondo tempo hanno avuto, esprimendo quell'individualismo connotato nel nostro



popolo che ha contrastato quei progressivi, spesso non pacifici, accorpamenti che, con la nascita delle dinastie, hanno condotto alla formazione di stati unitari già nel XIV secolo.

Ci sono poi almeno due fattori che hanno ostacolato la trasformazione del popolo italiano in nazione italiana. Da un lato il potere temporale del Papato, dall'altro le gelosie tra comuni prima, tra signorie dopo, con il sistematico ricorso allo straniero che Petrarca lamentava già nel 1344 nella

sua "Italia mia, benché il parlar sia indarno" (vedi Gazzetta di dicembre 2011).

In particolare lo Stato della Chiesa se è stato uno straordinario collante di identità religiosa per il nostro popolo, per il potere politico che esercitava al centro d'Italia ha costretto nord e sud a rimanere distinti, costretti dalla "sindrome di accerchiamento" che ha caratterizzato per secoli la politica pontificia.

Quanto alle gelosie tra i piccoli comuni e, successivamente, tra non grandi Signorie, esse non consentirono, anche per la priorità che venne data al commercio piuttosto che alla vita sociale, quello sviluppo di strutture elitarie, dapprima nobiliari, poi anche borghesi, che, riconoscendosi in una coscienza civile unitaria e nell'autorità costituita, hanno altrove fatto nascere, per acquisizione e accumulazione, la Nazione, l'entità per la quale si è disposti a fare il proprio dovere e a compiere quando necessario, i necessari sacrifici.

Questi processi, non dobbiamo nascondere, sono stati spesso, inevitabilmente, intrisi di sangue, ma il senso dello Stato ha reso ineludibile, superati i contrasti, dimenticare odi e recriminazioni a fronte dei benefici che lo Stato nazionale, pur creato in modo cruento, ha potuto portare. Discorso difficile da fare anche oggi se, dopo 150 anni, si continua a polemizzare sul sangue versato da alcune popolazioni per il raggiungimento dell'Unità, e se, dopo 70 anni, ci si continua ad odiare per motivi politici che riusciamo a rendere ancora attuali.

Le conseguenze dell'aver perso il treno dell'Unità, mentre altri lo trovarono da secoli, ha avuto un'altra notevole conseguenza. Nati da guerre, le grandi Nazioni hanno saggiamente imparato a privilegiare lo spirito di conservazione ri-

spetto a quello di distruzione. Ecco allora, nel XVIII secolo, che il principio dell'equilibrio si leva a base delle relazioni internazionali.

Nascono alleanze contro chi mette a repentaglio lo *statu quo*. Ed ecco perché "diventa interesse cruciale delle potenze straniere mantenere politicamente e istituzionalmente divisa l'Italia". Non si mira più a possessi territoriali, ma a mantenere come satelliti i vari governi distribuiti nella penisola, forma moderna di vassallaggio.

Il miracolo del Risorgimento scaturisce da Casa Savoia, l'unica che avverte, da contea che era a duca e finalmente a Regno, la portata delle trasformazioni storiche in atto in Europa e della loro irreversibilità. Vi si inserisce, assecondandoli e adeguandovi, spesso rischiando, a volte con spregiudicatezza, altre volte con equilibrio, acquisendo, necessariamente in modo lento ma costante, territori e autorevolezza. Impone l'italiano come idioma nazionale, iniziando quel processo di italianizzazione che sfocia, dopo la rivoluzione francese e l'avventura napoleonica, nella brillante opera cavouriana, quando il momento giunge per realizzare quello che poteva sembrare effettivamente un "miracolo della provvidenza storica", quel Risorgimento italiano che Benedetto Croce definì "il capolavoro dello spirito liberale europeo".

Tutto quanto abbiamo incautamente tentato di riassumere viene esposto, nei 17 capitoli del libro di Fisichella, come un affascinante romanzo storico nel quale ci riconosciamo e grazie al quale riusciamo anche a scorgere spunti chiarificatori del nostro presente cui è dedicata una preoccupata *Conclusione*. Vi si prospettano i pericoli di un ritorno al territorialismo localistico (guelfi contro ghibellini, nobili contro borghesi, clericali e anticlericali, fascisti e comunisti, romanisti e laziali) o, peggio, divisionista, cui si aggiungono quelli causati da una selezione delle classi dirigenti operante verso il basso, dallo scadere del sentimento civico a favore di anarchismo, servilismo, ribellismo, tutti fattori che conducono alla perdita di credibilità internazionale ("o Franza o Spagna, purché se magna"). Tutti fattori destinati a riportarci al medioevale "tutti contro tutti" cui ci si deve opporre per non disperdere la straordinaria eredità del nostro Risorgimento.

Salvatore Indelicato

A proposito della "Divina Commedia 2", di cui abbiamo parlato nello scorso numero della Gazzetta, informiamo che il libro è disponibile nelle librerie e in alcune edicole del XIII Municipio al prezzo di 12 €.

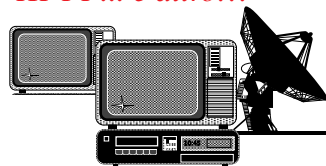
Si può anche riceverlo (con dedica) direttamente dall'autore richiedendolo all'e-mail roberto-degregorio@libero.it. Per gli studenti il prezzo è di 10 €.



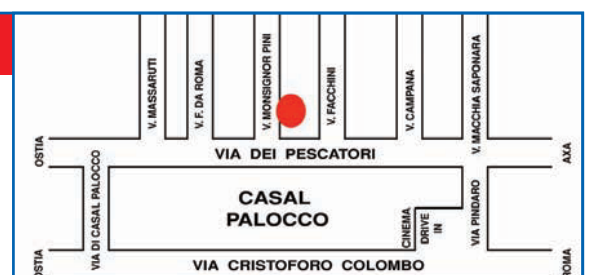
Centro Tecnico CASALPALOCCO

Assistenza Tecnica in giornata di tutte le marche di TVC (Plasma e LCD) e Grandi Schermi - DVD - Videoregistratori - HI-FI ... e altro!!!

- ◆ Montaggio e riparazione di Antenne Terrestri e Satellitari
- ◆ Ritiro TVC e consegna completamente GRATUITA
- ◆ Preventivi GRATUITI
- ◆ Garanzia 3 MESI sul lavoro eseguito



ZONE: Casal Palocco, AXA, Malafede, Nuova Palocco, Infernetto, Ostia, Acilia, Dragona, Dragoncello, Eur, Torrino.



VIA MONSIGNOR PINI, 16 - Tel 06 5212704 - Cell 335 6751699
(su Via dei Pescatori - zona AXA Casalpalocco)



Associazione musicale "E.S.C. Alessandro Longo"
Circolo Culturale "Galeazzo di Tarsia"
Via Sofocle, 61 - 00125 Roma
Tel./Fax: 06.5235.4899 - Cell. 339.5886987
www.circoloculturale-galeazzoditarsia.org

MUSICA

I nostri concerti

Ci scusiamo per il mancato concerto di pianoforte e clarinetto programmato per il 12 febbraio scorso, dovuto alla sorprendente nevicata che ha reso inagibile l'Istituto Mozart e che, se da un verso ci ha regalato un suggestivo spettacolo della natura, dall'altro ha purtroppo limitato le nostre attività lavorative e ricreative in genere. Siamo fiduciosi, comunque, di potere ascoltare quanto prima i due bravissimi esecutori: Mariaconcetta Rosa e Fabio Pardo, rammaricatisi quanto noi per lo spiacevole imprevisto.

Il concerto di chitarra di domenica 26 febbraio tenutosi al CSP di Casalpalocco ha avuto, come previsto, un grande successo. Il bravissimo e conosciutissimo chitarrista spagnolo Paco Enriquez ha eseguito magistralmente musiche di flamenco e canti latino-americani accompagnando le melodiose note con la sua calda e avvincente voce. Nel corso del concerto ha invitato i numerosi ascoltatori ad unirsi a lui in alcune canzoni piuttosto note; invito che è stato accolto con spirito goliardico dando vita ad uno spettacolo nello spettacolo. La partecipazione attiva di tutti i presenti in sala ha piacevolmente impressionato l'esecutore e ha confermato ancora una volta come il nostro pubblico, oltre a mostrare particolare interesse e attenzione per la bella musica, gradisca anche questi nostri coinvolgenti momenti d'insieme. Prima di finire il suo brillante



Paco Enriquez

repertorio Paco ha voluto dedicare a Toni, suo grande amico, una bellissima poesia scritta per Lui in occasione dell'anniversario della sua scomparsa ed una sentita Ave Maria, dediche che hanno suscitato un me particolare commozione per cui rinnovo a Paco i miei personali ringraziamenti. Sabato 3 marzo, sempre nella sala proiezioni del C.S.P è stato proiettato il melodramma giocoso: "L'elisir d'amore", una delle opere più conosciute di Gaetano Donizetti, rappresentata per la prima volta a Milano al teatro della Canobiana il 12 maggio 1832. La visione dell'opera è stata maggiormente gradita perché preceduta da un'esauriente pre-

sentazione della figura di Donizetti, arricchita da cronache, saggi, testimonianze e dal suo rapporto artistico e umano con Rossini e Bellini, il tutto con un sguardo panoramico sull'opera e sui personaggi, a cura di Maria Grazia Amadori e Grazia Maria D'Alessandro, nostre care amiche ed associate nonché promotrici insieme a Rita Cagnolati del salotto letterario: "Culturalmente insieme".

Approfitando della preziosa disponibilità del direttore Indelicato e di tutta la redazione della nostra Gazzetta vorrei inviare a nome di tutti gli associati un carissimo augurio di buon compleanno alla signora Iride Fantozzi di Casalpalocco che il 18 marzo compie i suoi bellissimi 100 anni.

Grazie, come sempre, della gradita attenzione e un caro saluto a tutti.

Dorina Canturi

I prossimi incontri musicali:

Domenica 11 marzo - ore 17:00
Istituto Mozart- viale di Castelporziano, 516 Infernetto
Chiara Ricci pianoforte,
Cristina Villarini soprano

Domenica 25 marzo - ore 17:00
C.S.P. via Gorgia di Leontini 171, Casalpalocco
Roberto Ciancullo, fisarmonica

I concerti aperitivo

Proseguono i concerti aperitivo mensili offerti dalla Associazione Musicale Eschilo. Il prossimo è programmato per sabato 31 Marzo come sempre alle ore 11 presso la *Biblioteca Sandro Onofri* di Via Lilloni 39/45 ad Acilia. Il concerto è dedicato al pianoforte a 4 mani. Paolo Costanzo e Luca Montebuglioli eseguiranno musiche di Wolfgang Amadeus Mozart (*Sonata in Do magg. KV 521*), Franz Schubert (*Andantino varié op. 84 n.1 D 823*), Claude Debussy (*Prélude à l'après midi d'un faune* nella trascrizione di Maurice Ravel) e dello stesso Ravel (*Ma mère l'Oye*).

L'ingresso è libero. Al termine del concerto, al pubblico presente, la Pizzeria "La coccinella" - C. Commerciale 2000, via B. Romagnoni n. 63 - Acilia, sarà lieta di offrire un aperitivo. Per informazioni: tel 0652357170 cell 3462188074.

Al CSP non si finisce mai di imparare. Ad ascoltare

Nel mese di marzo il Csp offrirà agli appassionati della musica classica due appuntamenti di notevole interesse, inseriti nel ciclo di incontri *Impariamo ad ascoltare*.

Giovedì 15 marzo, alle ore 16.00, è stata presentata la *Quarta Sinfonia* di **Piotr Ilic Ciaikovskij**, uno dei brani più significativi del compositore russo (1840-1893). Brano molto intenso, di scoperta drammaticità fin dall'inizio del primo movimento, questa Sinfonia è nota perché l'autore stesso ne tracciò il programma in una lettera, dando così delle indicazioni precise per comprendere il carattere dei diversi temi e il senso complessivo dell'opera. Proprio da questo scritto prenderà l'avvio la spiegazione del brano, alla quale si unirà ovviamente la proiezione su ampio schermo dei brani scelti.

Giovedì 29 marzo, sempre alle ore 16.00, appuntamento con un altro grande compositore dell'Ottocento:

Johannes Brahms, del quale verrà esaminata la musica corale. Attraverso l'ascolto e la visione del *Canto del destino*, della *Rapsodia per contralto* e di alcuni brani da *Un Requiem tedesco*, verrà tracciato un profilo della personalità dell'autore e del suo atteggiamento nei confronti dei testi da musicare (Hölderlin, Goethe, le Sacre Scritture). Il confronto con queste splendide pagine - tra le più significative del loro autore e del secondo Ottocento in generale - consentirà inoltre di riflettere sul rapporto tra la parola e la musica in ambito sinfonico, con inattesi collegamenti anche con il teatro d'opera dello stesso periodo, in particolare quello di Wagner. Gli incontri si svolgono nei capannoni del CSP in viale Gorgia di Leontini, 171.

Per informazioni sono disponibili il numero telefonico 06.88.97.44.99 e la casella di posta elettronica arrigeto@gmail.com.



paloccofrutta
di Ivo Recchia

Frutta & verdura fresca
di qualità selezionata

► **Prodotti bio** ◄

Conservas, confetture, olio e vino, prodotti tipici regionali

Largo Esopo, 35 Casalpalocco Isola 46
<http://paloccofrutta.blogspot.com>

06-50912267 349-5059631 paloccofrutta@gmail.com

PER RIUNIRSI E SEPARARSI IN ARMONIA

www.ildivorzio.it
Mediazione familiare
Centro di risoluzione dei conflitti familiari

assistenza legale
consulenza psicologica
pareri fiscali

Il centro offre l'ausilio di professionisti specializzati per affrontare al meglio e con serenità tutti gli aspetti legali, psicologici ed economici di ogni problematica in un clima di reciproco rispetto, tutelando gli interessi e la serenità di tutti i componenti della famiglia

prima consulenza gratuita

Viale Gorgia di Leontini, 3 Casalpalocco - Roma
Via Ipponio, 2 06-50930031 338-8539522
si riceve per appuntamento



il centro commerciale 46



La Bottega dell'Erborista
 Largo Esopo, 38
 Si confezionano Cesti Pasquali
 Naturopatia in sede
 Cosmetica naturale

BAR CRISTAL
 Bar - Gelateria
 Enoteca - Gastronomia
 Tabaccheria
 Articoli da Regalo
 Ricevitoria
 Better - Lotto - Sisal
 Servizio Money Tranfert
 Fotocopie - Fax - Posta Elettronica
 Scannizzazione Documenti
 Stampe da Computer
Wi-Fi Free - Internet Point Free
 Via E. Marco di Miliano 1/2 Roma Casalpalocco
 tel. e fax 06/50.91.21.66
 Via Torogno 27/27a Roma Infernetto
 tel. e fax 06/97617934
 www.barocrystal.com - maurizio.pontillo@fastwebnet.it

La Bottega SARDA
 Vendita di prodotti sardi
 Pane, Pasta, Olio, Sottoli,
 Salumi, Formaggi, Dolci,
 Seadas, Affumicati,
 Collurgionis, Porceddu, Miele,
 Vini, Liquori e... altro ancora!
 SI CONFEZIONANO
 CESTI E CASSETTE PERSONALIZZATE
 Largo Esopo, 31
 00124 Roma - Tel. 06 50933557
 Casal Palocco - Isola 46
 www.labottegasarda.net

lusi calzature
AUGURI
 BRIAN CRESS
 balducci
 GEOX
 Naturino
 Campanile
 Largo Esopo, 37 - Telef. 06 50913065

Il Calamaio
 Cartoleria - Libreria
 Vi aspettiamo
 con tante idee regalo
 Largo Esopo 37 - Casalpalocco
 Tel. 06 5093576

Buona Pasqua

IL CAVALLO DI RAZZA
 Prodotti per l'equitazione delle migliori marche
 LAS
 AIGLE
 Largo Esopo 39 - Casalpalocco (Isola 46)
 Tel 06/50.81.77.72 - www.ilecavallodirazza.it

IL SOLE DEL SUD
 CURAIONE ANTICHE SOGNI
sambonet
 LA FABBRICA DELLA CERAMICA
CALECA
memento
 L.go Esopo, 22 - Isola 46 - 00124 Casalpalocco RM - Tel. e Fax 06/50930594
 www.ilsoledelsud.com - info@ilsoledelsud.it

EDICOLA GIORNALI RIVISTE
 di Renato e Giusy
 Tel. 06 5090019

Farmacia

 Dr. Calò Micaela
 Casal Palocco Isola, 46
 Roma Tel. 50914600

Tintoria di Stefania
 Antiacaro a domicilio
 con solo 2 Euro in più puoi scegliere
 il tuo lavaggio.
 "Capi più puliti, morbidi, profumati"
 addio al "secco"
 Tel. 06 50917405 - Cell. 347 9157084

SALVA MOTO
L'OFFICINA DELLE DUE RUOTE
 Ricambi Bici dalla A alla Z
 Ricambi Vespa Vintage
 Via Timocle, 46 - Isola 46 Tel. 06.50916004

GIEMME S.S. Assicurazioni
 Via Prassagora, 7 - 00124
 Casal Palocco (Roma)
 Tel/Fax 06 50917028
 E-mail: giemmeggi@yahoo.it

 Società d'intermediazione assicurativa
 Giancarlo Giumbini

SPECIALITÀ ENO-GASTRONOMICHE

 Tel. 06 50917062



Colloqui coi lettori

Lettere aperte al Presidente del Consorzio di Casal Palocco

Salve, abito a Casal Palocco dal 1970 e come tante persone che vivono in questo quartiere da molti anni sono legato a questa zona per la quale auspico sempre il meglio.

Purtroppo è un po' di tempo che il quartiere, a mia impressione, sta andando sempre di più verso un maggiore livello di degrado. Sicuramente il Consorzio di Casal Palocco ha una grossa responsabilità a garantire a tutti noi residenti che ciò non avvenga, anzi tutt'altro. Ognuno di noi paga la propria quota contributiva auspicandosi che la stessa sia finalizzata a un sempre miglioramento ed evoluzione di quest'area.

Di recente purtroppo l'atmosfera che si è creata nel quartiere tra dispute di varie associazioni e comitati di quartiere sull'annosa vicenda della discarica ovviamente non aiuta a migliorare lo stato delle cose. Non ultimo le recenti votazioni dell'assemblea hanno palesemente dimostrato per la seconda volta consecutiva nel giro di pochi mesi e in modo schiacciante e inconfutabile che il consorzio da Lei presieduto non gode più della maggioranza. Infatti quando per le votazioni relative l'approvazione del bilancio consuntivo e preventivo oltre il 50% dei residenti si è rifiutato di approvarlo risulta palese da un lato l'ingovernabilità del Consorzio dall'altro qual'è il punto di vista della maggioranza dei residenti di Casal Palocco.

Non entro nel merito, in quanto non esperto giuridico, se in presenza di tale sfiducia lo statuto del Consorzio preveda o debba prevedere la rimozione in toto dell'attuale consiglio da lei guidato, ma in-

dipendentemente da ciò in un Paese democratico e civile nel quale sono certo di vivere e guidato dal buon senso ciò è condizione sufficiente e necessaria affinché avvenga un passo indietro da parte sua chiedendo immediatamente nuove elezioni.

Sono certo che ciò garantirebbe da subito un clima migliore e una maggiore fiducia da parte di tutti ad indirizzare al meglio tutti i problemi aperti nel Consorzio. A tendere ciò garantirebbe anche un ripresa del quartiere dallo stato di continuo abbandono che negli ultimi anni è andato sempre più aumentando. In ultimo più come curiosità che altro, mi domando forse come la gran parte dei residenti di Palocco: fare il Presidente del Consorzio è attività molto impegnativa e soprattutto farlo a titolo gratuito, con tantissimi problemi da gestire e farlo in minoranza, chi glie lo fa fare? Non sarebbe meglio anche per Lei fare un passo indietro?

Cordialmente

Fabio Pulidori

Un grazie credo che noi tutti lo dobbiamo a Fabrizio Testa! Grazie per come sia stato capace di far riscoprire il vero e autentico senso di appartenenza dei Consorziati a quello che considero il più bel quartiere di Roma: "il Pianeta Verde di Casal Palocco". Ho scelto questo luogo insieme a mia moglie, "palocchina" di vecchia data, per vivere e far crescere i miei meravigliosi tre figli. Da subito ho voluto partecipare attivamente alla vita del Consorzio per capire se potevo dare il mio modestissimo contributo alla tutela ed al miglioramento di questo angolo di Paradiso; ma purtroppo ben presto ho scoperto che vi era un serio rischio che

quello che credevo potesse essere un Eden rischiava e rischia di diventare un Purgatorio. Ma alla fine ha prevalso il mio positivismo e ringrazio ancora Fabrizio Testa per la sua inconsapevole capacità di far prendere coscienza alla stragrande maggioranza di noi Consorziati che questo rischio non lo vogliamo correre facendoci compattare tutti e facendo tornare alla partecipazione attiva la maggioranza degli aventi causa. In questo modo tutte le forze e le intelligenze di questo territorio (e sono tantissime) stanno dando il loro contributo fattivo con idee per mantenere Casal Palocco un Eden. L'ultima assemblea consortile è stata una dimostrazione di partecipazione civile e democratica di una meravigliosa Comunità che non merita un simile trattamento da parte del suo pro-tempore rappresentante (SFIDUCIATO). Lei, Fabrizio Testa, con questo suo comportamento, in spregio a qualsiasi regola democratica, sta usurpando il nostro diritto di scegliere chi ci deve amministrare e, peggio ancora, sta offendendo le nostre intelligenze. Non è pensabile che Lei, dopo due votazioni di sfiducia, di cui l'ultima schiacciante e pari alla maggioranza assoluta degli aventi diritto al voto (503.000 carati contro i 111.000 a favore su un milione totale) continui imperterrita la Sua gestione da Presidente come se nulla fosse accaduto. Lei è stato anche un rappresentante politico del nostro Municipio ed ha conosciuto, avendole vissute, le regole della Democrazia; mi domando perché non le applica anche al Consorzio di Casal Palocco? Anche il nostro Presidente del Consiglio, Silvio Berlusconi ad un certo punto, per il bene dell'Italia, ha fatto un passo indietro; non è che ritiene di essere più bravo di lui?

Grazie Direttore per lo spazio concessomi.

Ernesto Vetrano

Segni di civiltà nel pianeta verde

Egr. dott.,
la presente per ringraziare pubblicamente chi è uso lasciare gentili "omaggi" nei pressi dell'ingresso della mia abitazione o di quello dei vicini, mostrando un elevato grado di educazione e senso civico.
Mi scuso con Lei per il disturbo.

Massimo Scaccia



Natural Medical Health

Patrizia Colbertaldo Giorgi
Centro di Medicina Naturale

Intolleranze Alimentari
Dimagrimento Olistico

Apparecchiatura Beautytek per il trattamento di Rughe - Adiposità localizzate - Cellulite
Gruppi settimanali per Ansia - Depressione - Crisi di Panico

Piazza Eschilo 77/a - AXA Roma Secondo Piano int. 11 - Tel 06 52362033
info@nmhstudi.it - www.nmhstudi.it

Prof. Dott. GIACINTO FROGGIO

Psicologo-Psicoterapeuta

Docente alla Facoltà di Scienze dell'Educazione
dell'Università Salesiana - sede decentrata di Viterbo
Docente alla Scuola di Specializzazione in Psicoterapia
Cognitivo-Comportamentale CRP-AIPRE di Roma

RICEVE PER APPUNTAMENTO

Studio
Via Aristonida, 32 Tel. 06.50916063
Casal Palocco

Sito WEB:
<http://digilander.libero.it/gifto>
Servizio di consulenza on-line

Dott. MASSIMO TOCCI

Ostetrico - Ginecologo - Senologo

Nuovo Regina Margherita - Poliambulatorio
Tel. 06/58446521

Coordinatore ginecologia Sant'Anna (Asl RMA)
Via Garigliano, 55 - Tel. 06/77302601

Studio: Via Pindaro, 82 - Tel. 06/50917976 - Tel./Fax 06/50932686

(Aut. n. 74 del 06.03.2001)

Dott. Vincenzo Savastano

Medico Chirurgo

Specialista in Otorinolaringoiatria

Unità Operativa Dipartimentale di Otorinolaringoiatria Pediatrica
Policlinico Umberto I

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPO, 33 - 00124

PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL **339.6320320**

DOTT. CLAUDIO TEDESCHINI OCULISTA

Riceve per Appuntamento

VIA ARISTOFANE, 11 AXA - ROMA
TEL. 06/52.35.28.90 06/52.12.044
CELL. 337/76.85.48

Autorizzazione Comunale n° 189 del 7 Novembre 2000

Ancora un invito a fare un passo indietro

Egregio Direttore, Certamente dalla cronaca della Gazzetta e dal verbale, se pubblicato integralmente, si apprenderà cosa sia successo nell'assemblea del 17 scorso, ma poco si può capire delle determinazioni giudiziarie nella controversia che contrappone in Casalpalocco consorziati a CDA. Malgrado, infatti, lo statuto e le norme legislative chiaramente conferiscono ai consorziati il diritto sacrosanto di pretendere dagli amministratori la convocazione dell'assemblea in cui poter liberamente discutere i problemi che interessano ed assumere le deliberazioni atte a costituire l'indirizzo cui si deve uniformare l'attività del CDA, questo diritto ci è stato negato.

Ad una corretta interpretazione delle norme, per misurarne la giusta estensione ed applicarle al rapporto giuridico in esame, cogliendo la volontà dei soggetti interessati, si è preferita una forzatura delle norme per cui, riconosciuto il diritto ma ravvisata la difficoltà pratica di convocare 4500 consorziati nell'inerzia degli amministratori, non si è saputo indicare gli strumenti per sostituirsi a questi ultimi e, di fatto, si è impedito l'esercizio del diritto di convocazione (*summum ius summa injuria*).

La cronaca forse riporterà anche gli interventi di diversi consorziati che, concordando con l'ordinanza del Giudice di Ostia, hanno ribadito al Presidente che, al di fuori dei sofismi giuridici, sarebbe stato opportuno e rispondente al buon senso, eseguire quello che con tanta chiarezza i consorziati hanno chiesto. Non una voce invece si è levata a difendere

le posizioni ostruzionistiche del CDA, non uno dei consiglieri è intervenuto in assemblea a tentare di giustificare l'operato del CDA.

I consorziati, privati dell'esercizio del diritto di revocare il CDA, hanno espresso, nel modo più civile e clamoroso, egualmente il proprio giudizio di biasimo per il comportamento del Presidente nel silenzio degli altri Consiglieri, con oltre 500.000 inequivocabili NO al preventivo 2011, ripresentato con l'incremento di circa 5 milioni di spesa per la discarica, e altrettanti al consuntivo 2010 inalterato. La tricotanza del Presidente non è stata premiata.

D'altra parte anche i giudici, pur negando in concreto giustizia ai consorziati, hanno ammesso che l'organigramma previsto dallo statuto delega "al CDA solo quella che può definirsi l'attività esecutiva, residuando in capo all'assemblea la sola attività di preventivo controllo delle uscite, che si ritiene saranno sostenute e di successiva verifica dei costi sopportati.". Con la bocciatura del consuntivo 2010 e del preventivo, l'assemblea, riappropriandosi l'attività di controllo che il CDA le negava dall'anno scorso, ha condannato così, con i due NO, incontestabilmente la gestione del 2010 e le decisioni sulla discarica.

E' chiaro ormai che Testa ed i suoi consiglieri non sono più considerati affidabili, anzi sono giudicati responsabili della grave ed inaccettabile gestione, della discarica soprattutto, e che se ne debbono andare. Lo ha capito finalmente Testa o aspetta ancora di ricevere un metaforico calcio...?

Carlo Groggia, Lorenzo Lazzini, Ugo Montalto

CULTURA

TAVOLA ROTONDA PER IL "TELESCOPIO" Incontro di poeti

Il 18 febbraio si è tenuto presso l'Associazione "Il Telescopio" un incontro di poeti.

Inizialmente Sara Morina legge il racconto "Il castello di Ficarazzi" tratto dal libro Spigolature Siciliane e pubblicato sulla Gazzetta del mese scorso.

Passa subito dopo alla presentazione del poeta Corrado Calabrò prendendo in visione alcune poesie, tratte dal libro "Una vita per il suo verso", che hanno come soggetto il mare.

Il mare come metafora della vita, con i suoi alti e bassi. Un mare che è capace di fare sognare o di atterrire. Orizzonte simbolico per una visione della vita.

Colpo di luna

In una sera di luna, con il respiro del mare, il poeta dimentica tutto immerso nella notte magica tra cielo e mare. - "E' vasto il cielo sulla spiaggia tiepida / vasto di stelle alitanti leggere / sul regolare respiro del mare / attendono prostrate dalla luce della luna / ... la luna indaga riottosa la notte / con la dolcezza di un fluido / -".

Deriva

Nella vita può accadere di andare alla deriva - "Sono una barca spogliata di vela / che anela inutilmente al mare aperto / mentre via la trascina la corrente / -".

Agavi in fiore

Le lunghe spiagge calabresi di sottile accecante sabbia bianca ai cui bordi crescono le agavi centenarie. - "Lunghe spiagge deserte .../ agavi in lunga fila degradante / vacui coppieri dell'arida costa / adusti candelabri della sera .../ ai cui piedi falcati si abbandona / il mare sfatto / -".

In attesa di imbarco

Il poeta sa che deve partire e sa anche che non potrà tornare. - "Davanti agli occhi a tutto campo è il mare / pista d'acqua che ostenta il suo turgore / ... in bilico sull'ultimo pontile / da questo scoglio lambito dall'acqua / aspetto per l'imbarco la marea / -".

E tutte le volte che Calabrò racconta di se, racconta del suo mare "Talassa", grembo materno dove trovare rifugio. Ogni poeta legge le sue poesie. Tanti i temi trattati di vita vissuta, di storie incantate. Bella la poesia - Il Deserto "... soli con se stessi / sulla sabbia infuocata / con un sole implacabile / si trova l'altra dimensione / della vita / ... e la visione dello spazio / infinito / diventa noi stessi /".

Con questa visione di sabbia infinita, come luogo dello spirito, si chiude il convegno.

Sara Morina ricorda che è partito il dodicesimo concorso letterario il "Telescopio 2012". La premiazione venerdì 11 Maggio ore 16,30 presso la sala del cinema della chiesa di San Timoteo (Casalpalocco). I lavori dovranno pervenire entro il 25 Aprile 2012 alla Prof. Sara Morina Via Micone di Atene, 26 - 00124 - Roma Tel. 06/50915073.

CARTOLERIA - ARTICOLI da REGALO



Bomboniere
Stampa di
partecipazioni
e inviti

articoli per bomboniere
confetti

VIA PINDARO, 78 e VIA SENOFANE, 119 - CENTRO BIANCO - AXA TEL 06 50680327

Oggi la situazione è cambiata !!!

Possiamo proporre la soluzione ottimale
concepita per rispondere alle diverse esigenze visive.
Prova gratuita delle nuove lenti a contatto Acuvue

SCONTI per occhiali fine collezione

L'occhialeria



Centro specializzato
LENTI GALILEO

di Aristide Passaglia

Via di Prato Cornelio 134 - 00125 Roma - Tel. 06 52355462

MOSTRE

Tintoretto alle Scuderie del Quirinale

Si è aperta alle Scuderie del Quirinale, lo scorso 25 febbraio, curata da Vittorio Sgarbi, la prima mostra monografica dedicata, in tempi recenti, in Italia a **Jacopo Robusti, detto il Tintoretto** (Venezia 1519-1594), così chiamato per il mestiere del padre, tintore di stoffe. Una retrospettiva del pittore veneziano si tenne al Prado di Madrid lo scorso 2007.

Tintoretto fu l'ultimo grande pittore del Rinascimento italiano. *'Di natura geniale, grande inventore di favole drammatiche da svolgersi entro coreografie di luci ed ombre vibranti.... Uno spettacolo continuo.'* Così lo descrive Roberto Longhi, il grande storico dell'arte italiana. Fu infatti geniale innovatore di strutture compositive, impianti prospettici e soluzioni luministiche, che sviluppò in pale d'altare o in grandi tele con scene mitologiche e religiose, pur conservando il gusto per il colore e la luce della tradizione veneta, gusto che mantiene anche quando in maturità, per naturale evoluzione, passa a composizioni di più intensa ricerca espressiva. Per l'uso drammatico della prospettiva e della luce, che dava grande energia a quanto dipingeva, fu soprannominato *"Il Furioso"*.

La impossibilità di trasportare in una mostra le gigantesche pitture veneziane (si pensi a quanto si trova alla Scuola di San Rocco, dove il pittore veneto lavorò per la bellezza di 23 anni) riduce a una quarantina le opere esposte, ma queste sono comunque ben rappresentative dei tre temi principali



Tintoretto: Susanna e i vecchioni (1555)



Tintoretto: Autoritratti (a sinistra del 1547, a destra del 1588)

della pittura del Tintoretto, temi che scandiscono le tre sezioni in cui si articola il percorso della mostra. A pian terreno è la prima sezione, dedicata ai temi religiosi, dal *"Gesù tra i dottori"* (1542), alla *"Deposizione al sepolcro"* (1594), del Monastero di San Giorgio Maggiore, forse l'ultima sua opera. Spiccano, lo straordinario *"Miracolo dello schiavo"* dipinto nel 1548 per la Scuola Grande di San Marco, opera che lo impose tra i protagonisti della scena veneziana, e, accostate, le due *"Ultima cena"*, quella nella chiesa veneziana di San Trovaso e quella della chiesa di San Polo.

Al piano superiore le altre due sezioni, quella dedicata ai dipinti di natura mitologica con, tra gli altri, *"Apollo e Dafne"*, *"Deucalione e Pirra"* (1541) e la splendida *"Susanna fra i vecchioni"* ora a Vienna e quella dei ritratti. Di questi ultimi ne sono presentati una decina tra i quali, ad apertura e chiusura della mostra due suoi autoritratti, quello giovanile del 1547, ora al Victoria & Albert Museum di Londra, e quello senile del 1588, ora al Louvre.

Un'ulteriore sezione presenta dipinti di pittori dell'epoca, dal figlio Domenico Robusti, anch'esso detto Tintoretto, a Tiziano, dal Veronese al Parmigianino, a El Greco.

Da un punto di vista didascalico la mostra si avvale del commento, sotto forma di testi di sala, di Melania Mazzucco, che al pittore veneto e al suo ambiente ha dedicato numerosi romanzi.

La mostra resterà aperta fino al 10 giugno, da domenica a giovedì dalle 10 alle 20, mentre il venerdì e sabato la chiusura è protratta alle 22.30. L'ingresso costa 10, quello ridotto 8,50.

SCUOLA

Iscrizioni agli asili nido

C'è tempo fino al 30 marzo per le iscrizioni negli asili nido di Roma: la data, anticipata rispetto agli anni scorsi, consentirà di pubblicare la graduatoria definitiva degli ammessi entro la fine di maggio e di perfezionare le iscrizioni entro la metà di giugno. È la prima di alcune novità riguardanti l'anno educativo 2012-2013 annunciate dal Comune di Roma, novità volte alla semplificazione delle procedure che molte famiglie lamentano lunghe e complesse; da citare, ad esempio, la possibilità di presentare le domande, oltre che presso l'Ufficio Nido del Municipio di appartenenza, direttamente nel portale di Roma Capitale: www.comune.roma.it (seguendo il percorso: Elenco Servizi On-line - Servizi Scolastici - Graduatorie asili nido e sezioni ponte - Domanda on-line). Sempre online è attivo un sistema di calcolo della quota contributiva mensile, con l'inserimento della fascia oraria prescelta e del valore ISEE. Esiste inoltre la possibilità, una volta chiuse le normali procedure di graduatoria, che venga lanciato un mini-bando per l'accesso ai posti eventualmente rimasti disponibili. Si abbassa infine a 5 giorni il termine di attesa per la chiamata dalla lista d'attesa (prima i giorni erano 8). Il "Piano Famiglia a 360°" prevede infine voucher retroattivi di rimborso a disposizione di circa 1000 nuclei familiari i cui figli sono rimasti in lista d'attesa per l'accesso ai nidi comunali e convenzionati e che per l'Anno Educativo 2011-2012 hanno iscritto i bambini in nidi privati autorizzati. Si potrà accedere al rimborso presentando, tra il 15 giugno e il 31 luglio 2012, una documentazione che attesti: l'iscrizione del bambino nelle liste d'attesa municipali; un'ISEE uguale o inferiore a 25.000 euro; l'iscrizione del bambino presso un asilo nido autorizzato e la frequenza per il periodo interessato; la spesa sostenuta (attraverso fatture o ricevute di pagamento rette). Il rimborso è pari a 100 euro mensili, per un massimo di 1.000 euro a famiglia/bambino.

Chiudiamo con una curiosità: la tariffa media mensile di 146 euro, rimasta invariata da undici anni, che le famiglie romane pagano per iscrivere il proprio bambino a un nido comunale, risulta essere la più bassa tra le grandi città italiane per servizi analoghi.

a.s.

Dott.ssa Patrizia Belleri

Psicologa - Psicoterapeuta
Iscrizione Ordine Psicologi del Lazio N° 2016

Psicoterapia autogena
Training Autogeno - Ipnosi
Corsi di Preparazione al Parto

Studio Via Pindaro, 53
Tel. 0650916366 - 3391480554

e-mail: info@patriziabelleri.it

www.patriziabelleri.it

Sul sito: corso on line gratuito di Training Autogeno

Dott. Maurizio Palombi

Medico Chirurgo

Specialista in Chirurgia Generale e Chirurgia Vascolare, Esperto in Wound Care

VISITE SPECIALISTICHE, DIAGNOSI e TERAPIA MALATTIE VASCOLARI
TRATTAMENTO PIEDE DIABETICO
MEDICAZIONI TECNOLOGICAMENTE AVANZATE DI FERITE "DIFFICILI"
TERAPIA SCLEROSANTE VARICI e CAPILLARI
LINFODRENAGGIO MECCANICO (PRESSOTERAPIA) PER LINFEDEMA

Largo Esopo, 21 - Isola 46 Casalpalocco - 00124 Roma
Si riceve per appuntamento: cell. 329.171.40.93

www.curaferitedifficili.it maurizio-palombi.docvadis.it palomau@tiscali.it palomaur@libero.it

Dott. Andrea Ienca

FISIOTERAPISTA

- Tecar
- Laser
- Kinesiterapia
- Massoterapia
- Rieducazione posturale
- Pompage vertebrale
- Tecniche osteopatiche
- Linfodrenaggio manuale
- Rieducazione respiratoria
- Rieducazione motoria post-intervento

Studio: Casalpalocco
Via Pericle, 32 - Tel.: 06.83512434

STUDIO MEDICO ODONTOIATRICO DOTT.SSA MANGIOLA

Dott.ssa MARIA ELISA MANGIOLA

odontoiatria - ortodonzia - odontoiatria pediatrica

Dott. EDOARDO CASTIGLIONE Dott. ROBERTO DOLFIN

chirurgia orale - implantologia - protesi - laser terapia

AXA - Via Francesco Menzio, 30 (Terrazze del Presidente)

Tel. 06 89013679 - Cell. 333 3054194

Estate 2012

www.luceeda.it

Parco di Plinio inaugura la sua piscina

Vendita diretta no provvigioni Case in Bioedilizia ecocompatibili

Abbiamo ottenuto una ottima
convenzione bancaria solo per
i nostri clienti:
ad oggi € 150.000,00 30 anni
€ 787,50 al mese



INFERNETTO VIA SALORNO
traversa Via di Castel Porziano

PER INFORMAZIONI
Tel. 06.51962725
Cell. 339.7264822

ULTIME DISPONIBILITA'

CONSEGNA SETTEMBRE 2013

Appartamento su unico livello

BILOCALE € 196.000

composto da soggiorno, angolo cottura, camera
bagno e terrazzo

QUADRILOCALE € 280.000

composto da soggiorno, angolo cottura, tre camere
due bagni e terrazzo

ATTICO a partire da € 445.000

ampia metratura e terrazzatissimi

PRONTA CONSEGNA

DUPLEX € 255.000

composto da salone, angolo cottura, 2 camere
2 bagni, giardino e box auto

www.parcodiplinio.it

Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

Dott.ssa Marsia Bambace

Psicologa

Psicoterapeuta cognitivo - comportamentale

Terapia su disturbi alimentari - Ansia - Fobie
Attacchi di panico - Depressione - Disturbi Ossessivi
Compulsivi - Terapia di coppia
Laboratori esperenziali di gruppo

Prima visita gratuita

Riceve per appuntamento Cell. 328 82.22.109

Centro Salus (Le Terrazze, 1° piano) www.marsiabambace.it

Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria
Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari • Potenziali evocati • Fibroscopia ORL

Abilitato alla certificazione per:

Patenti auto e nautiche • Porto d'armi • Assunzione enti pubblici

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142

Tel. 06.50911818

Studio Medico Dentistico Dott. Romeo

Dott. Francesco Romeo Odontoiatra - Medico-chirurgo
Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

Dott. Gianluigi Fiorillo Odontoiatra - Specialista in
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/33

Dott. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare
Specialista in anestesia e rianimazione
Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Tel. 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00
MARTEDÌ: ore 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

Dott. RINO MATTEI

ANGIOLOGIA - MEDICINA ESTETICA

STUDIO MEDICO «LE TERRAZZE»
VIA PRASSILLA, 41

Prestazioni ambulatoriali rimborsabili con tutte le
Compagnie Assicuratrici

Tel. 06-50912914 • Cell. 347-3524240

Tutti i giorni
10-12
16-19

English Spoken

Dott. Stefano Miniati

odontoiatra

Prima visita e Ortopanoramica gratuita

Autorizzazione pubblicitaria n. 68 del 31/3/2000

Riceve per appuntamento tutti i giorni dalle ore 9 alle 13 e dalle 16 alle 20

Via Pindaro, 50 - Centro Bianco - Casalpalocco - Tel. 06.50914878

STUDIO DI PSICOTERAPIA

Dott. NERIO GRASSI
psicologo - psicoterapeuta

Studio:

VIA STESICORO, 73 (Axa)

LARGO LA LOGGIA, 33 (Portuense)

Tel. 06-55260698 - Cell. 338-3760726

Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Casalpalocco (Roma)

Via Pindaro, 82

Tel. 339.2972000

Martedì e giovedì

Ostia Lido (Roma)

Viale del Lido, 3

Tel. 06.56304072

Lunedì, mercoledì, venerdì e sabato mattina



Psicologa

Dott.ssa Licia Contaldi

Psicologia Dinamica e Clinica

Infanzia, Adolescenza, Adulti, Coppia e Famiglia

BREVE PERCORSO PSICOLOGICO

Separazione, Lutto, Stress, Tristezza, Depressione, Disturbi d'ansia, Sfiducia in sé,
Disagi Relazionali, Fobie, Attacchi di panico, Disturbi ossessivi compulsivi,
Disturbi Alimentari, Dinamiche di Coppia - di Famiglia, Disagi Adolescenti

Studi: Casalpalocco, Studio Medico Le Terrazze, Galleria Commerciale P 1°

Ostia, via delle Azzorre 280

e-mail: liciacontaldi@yahoo.it

cell: 346 8426791

web: <http://psicologaliciacontaldi.blogspot.com>

Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Via Macchia Saponara, 66/P - Tel. 06.5215727

N.B. Da ottobre questo studio è trasferito in via Alceo, 27

Riceve per appuntamento

ENGLISH

Helene Pizzi editor

Little outing Joyous Easter in Rome

There are three good reasons for the celebration of Easter: the resurrection of Christ, then end of Lent, and Spring is here! In Roman times the joyful Feast of Flora celebrated the end of winter and the glorious season of Spring. In English the name Easter comes from the Anglo-Saxon goddess, Eastre, who represented light and spring and whose festival took place in April.

Now the Christians from all over the world will pour into the Eternal City to partake on the festivities and the solemn celebrations of the Roman Catholic Church. Holy Week, the days before Easter Sunday, is a time of deep religious feelings, special devotions and worship.

On **PALM SUNDAY** there will be a special Mass in St. Peter's Square beginning at 9:30 AM, Pope Benedict XVI will bless the palms and give his special 'angelus' Mass with a message to the youth of the World.

On **Holy Monday**, at 6:00 PM, the Pope will honour his predecessor Pope John Paul II.

At 9:30 AM on **MAUNDY THURSDAY** Pope Benedict XVI will celebrate the 'Chrism' Mass in the Basilica of St. Peter's. Chrism is a mixture of olive oil and balsam, and once blessed it is used in the sacraments. In the evening is the mass to celebrate Christ's bathing of the feet of the Apostles.

On **GOOD FRIDAY**, instead of mass, choirs will sing St. John's version of Christ's crucifixion. In the evening Pope Benedict XVI will trace the Via Crucis, or the Stations of the Cross from the Colosseum to the Palatine Hill. This torch-lit procession is one of the grandest things to witness in Rome.



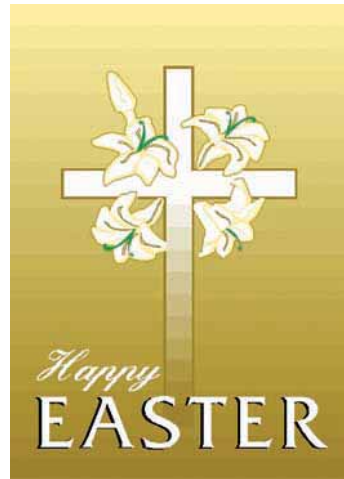
Religious Services

ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

PROTESTANT

The Christian non-denominational Evangelical Church of Casal Palocco meetings for worship on Sundays have been suspended. Call for confirmation of the schedule as there has been a problem with the church facility. Rev. Lynn Levenson, tel. 347.3622549. Everyone welcome.



A late mass on **SATURDAY**, will conclude the Easter Vigil. It will be celebrated by Pope Benedict XVI in the Basilica of St. Peter's.

EASTER SUNDAY is on April 8th. Mass will begin at 10:15 in the St. Peter's Square. At noon Pope Benedict XVI will appear on the balcony of the Basilica to pronounce the 'Urbi et Orbi' message to the city and the world. The pope grants forgiveness to those in the square and to Catholics all over the world.

NOTE: the Vatican Museums will be closed on Easter Sunday and Easter Monday (April 9th) as well.



Art in the eternal city

We have such a privilege to live in this amazing historical city filled with art where ever we turn. Take advantage and make it a point to visit, or re-visit one or a few special places.

Galleria Borghese, housing Cardinal Scipio Borghese's lavish art collection including works by Caravaggio, Raphael, Bottecelli and sculptures by Gian Lorenzo Bernini. Piazza Scipione Borghese, 5. Open daily from 9:00 AM to 9:00 PM, and on Saturdays it is open until midnight. Reserve your entrance at 06-854.8577

Capitoline Museums, the facades designed by Michelangelo, houses a celebrated collection of Roman sculpture, the equestrian statue of Marcus Aurelius, and so much more. Open Tuesdays through Fridays and Sundays from 9:30 AM to 7:30 PM, and on Saturdays it is open until midnight. Free on the last Sunday of the month.

Scuderie del Quirinale, Via XXIV Maggio, 16. The special **TINTORETTO** showing will be on until June 10th. Open Sunday through Thursday from 10:00 AM to 8:00 PM, on Saturday the closing time is 11:30 PM. Entrance is Euros 10.00. Tel. 06-3996.7500.

Easter monday picnics

Traditionally, the Romans go 'out of the walls' of the Eternal City to have a picnic with family and friends. Once the country began once they had exited the gates of the walls surrounding the city, now Romans must go further to find a country place for this holiday. Some may drive up into the Appinines to enjoy the spectacular views, crisp air, and the first few wild flowers that may be peeping up in the pastures and woods.

There are two 'musts' for the picnic: salame and hard boiled eggs. Wrapped around this core could be the traditional savory Easter pizzas that are specialties in many towns. Some fill the picnic baskets with assorted cheeses, olives, and of course a few bottles of wine. Whatever, this is the most jolly and relaxed festive day, and even more so as the fare is basic and simple... Top the picnic with the Colomba Easter Cake, and enjoy the day.



Apri at the Spanish Steps

Once a year the Spanish Steps come into bloom, literally overnight. Yes, magnificent azelias in huge terracotta pots are set here for the month to welcome spring and make the city especially lovely for tourists and Romans alike.

These azelias, some of which are grown in precious antique terracotta pots, are kept in a secret area behind the San Sisto offices of Rome's Parks and Gardens, carefully tended until just the right moment for their annual bloom. They are set out on the steps of the Spanish Stairs and need to be seen to believe. It is said that every year a pot or two is stolen, and the thieves must arrive with heavy equipment to be able to whisk away such huge heavy potted plants. What is more amazing is that they get away unseen.



The Spanish Steps

Ragazza 29 anni referenziata offrsi per lavori domestici orario 8 - 14. Tel. 388.1123702.

Cerco lavoro come babysitter domestica solo pomeriggio dopo le 14,00. Tel. 380.1492070.

Fernando srilankese domestico lavapiatti giardiniere, 27 anni. Tel. 327.7148099.

Dilan srilankese domestico lavapiatti giardiniere, 25 anni. Tel. 327.9377656.

Si offre donna di 31 anni come babysitter pomeriggio/sera e ripetizioni. Tel. 347.1327090.

Cerco lavoro come autista, badante, operatore di computer, meccanico. Tel. 389.5835739.

Lezioni

Laureata automunita impartisce lezioni scuole medie e superiori. Tel. 339.3988615.

Matematica fisica liceo università lezioni serie ingegnere esperto. Tel. 06.50911309 - 329.4186347.

Lezioni di chitarra per principianti e non anche a domicilio. Roberto. Tel. 348.8052824.

Lezioni matematica, fisica, chimica e biologia. Tel. 06.52356979 - 347.4741251.

Lezioni di greco, latino e italiano, scuole superiori e medie. Tel. 06.52356979 - 347.2359747.

Scuola di cucina italiana, corso base, corsi superiori. Tel. 335.5381161.

Laureata in matematica impartisce lezioni per superiori e università. Tel. 06.50696100.

Insegnante lunga esperienza lettere e filosofia dà lezioni di italiano scritto metodo attiva. Tel. 0060.50912821.

Ripetizioni ogni materia da elementari sino 4° superiore ogni istituto o liceo, prezzi modici. Tel. 06.5215617 - 368.7596085.

Laureanda in psicologia dà lezioni di materie umanistiche e inglese. Tel. 340.7546972.

Prof.ssa per lezioni latino, inglese, spagnolo, medie, liceo, anche a domicilio. Tel. 328.9158601.

Prof.ssa di matematica impartisce lezioni medie, superiori, preparazione esami universitari. Tel. 06.5098062 - 333.7529969.

Ingegnere meccanico impartisce lezioni matematica e materie scientifiche. Tel. 334.6421584.

Docente di ruolo dà lezioni di matematica per la scuola media e il biennio superiore. Tel. 06.50696017.

Vuoi imparare a scrivere un bel tema, una lettera, un libro? Insegnante professionista iscritta all'Albo docenti impartisce lezioni anche a stranieri. Massima serietà. Tel. 333.9123954.

Vuoi scrivere un bel tema, una lettera, un libro? Insegnante professionista per te! Tel. 333.9123954.

Lezioni di pittura e disegno per bambini e adulti, italiana diplomata. Tel. 331.3327447.

Lezioni lingue straniere

Laureata impartisce lezioni di spagnolo, grande esperienza. Tel. 06.45443652 - 329.4186347.

Insegnante lunghissima esperienza impartisce lezioni di inglese. Tel. 334.1790436.

Madrelingua inglese ex docente universitaria, ex giornalista BBC, preparazione colloqui, conversazioni. Tel. 338.4171114.

Madrelingua inglese ex docente universitaria fa lezione tutti i livelli, Programma scolastico, conversazioni. Tel. 338.4171114.

Prof.ssa madrelingua inglese, lezioni elementari 3° 4° e 5° anche 2 alunni, testi gratuiti. Tel. 06.50913733.

Ex insegnante universitario bi-lingue francese dà lezioni ogni livello, grammatica e conversazione. Tel. 333.1228012.

Insegnante madrelingua francese, spagnolo, laureata, impartisce lezioni. Tel. 340.8036981.

Insegnante inglese dà lezioni di grammatica e conversazione, lunga esperienza all'estero. Tel. 328.4156206.

Studente universitario impartisce lezioni inglese e spagnolo per medie e liceo. Tel. 333.6557086.

Laureato lingue dà lezioni inglese, francese, italiano anche a domicilio. Tel. 348.8052824.

Spagnolo madrelingua lezioni e conversazione, prima lezione gratuita. Tel. 348.7231344.

Madrelingua francese impartisce lezioni adulti e ragazzi, preparazione esami. Tel. 380.7264913.

Madrelingua tedesca interprete dà ripetizioni, conversazione, Dt. Schule. Tel. 339.4531926.

Ripetizioni e corsi per ragazzi, adulti e bambini, prezzi modici. Tel. 339.1765067.

Madrelingua tedesca traduttrice, interprete, lezioni e conversazione. Tel. 06.50916629.

Interprete inglese lunga esperienza all'estero, dà lezioni/ripetizioni tutti i livelli. Tel. 335.6609987.

Grammatica inglese, scuole superiori, prima lezione gratuita □ 20 per 90 minuti. Tel. 338.1626419.

Varie

Deumidificatore come nuovo. Tel. 338.9690990.

Fisioterapista massima esperienza per terapie domiciliari (Università "La Sapienza" Roma). Tel. 347.8283344.

Viaggi di architettura New York summer volo+alloggio agosto 2012. Tel. 380.7570747.

Vendo come nuovi: spalliera svedese, panca per addominali e cyclette Carnielli. Tel. 348.8660866.

Fox Terrier cuccioli bellissimi vendesi, vaccinati, microchip, pedigree. Tel. 339.3820103.

Pedana oscillante Discovery Plus America Star, rassoda, tonifica, potenza. Tel. 338.9690990.

IMMOBILIARE

Infernetto affittasi studio professionale un giorno a settimana. Tel. 334.2544754.

Solaris angolare, salone, cucina, 2 camere, 2 bagni, terrazzo, garage, □ 375. Tel. 328.2896503.

Camera, angolo cottura, bagno grande. Zona AXA. Tel. 335.5381161.

Affittasi Casalpalocco ambiente unico, sala hobby 60 mq. circa più bagno. Alesandro. Tel. 334.2231521.

Ostia Antica centro storico, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, giardino di 100 mq., terrazzo, ristrutturatissimo □ 220.000. Tel. 334.7937555.

Attico Ostia Antica zona Castello, salone con angolo cottura, 2 stanze, 2 bagni, terrazzo, senza guardaroba, vista scavi, 100 mq. □ 305.000. Tel. 339.3023151.

Ostia Levante, salone con ang. cottura, 3 stanze, 2 bagni, ristrutturato ottimo uso ufficio, libero, □ 270.000. Tel. 339.3130170.

Vendo Ostia centro appartamento 2 camere, salone, cucina, bagno, ripostiglio, 3° piano. Tel. 333.7928895.

Ostia centro (Ottica Francesco) affitto appartamento arredato, riscaldamento autonomo, 60 mq. □ 850. Tel. 348.7231344.

Casalpalocco centro, salone, camera letto, cucina, bagno, giardino, arredato e ristrutturato, aria condizionata, □ 950 al mese. Tel. 06.5053842 - 339.7946831.

Monolocale, ang. cottura, bagno, giardino, zona Terrazze, 55 mq.. Tel. 333.5300631.

Via Ampisia, affare privato vende porzione di villa trifamiliare su 4 livelli di 500 mq. più giardino di 600 mq.. Si considera eventuale permuta parziale con più piccola stessa zona, no agenzie. Tel. 329.5829397.

Affitto appartamento, grande camera, armadio a muro, bagno, cucina abitabile, soggiorno, balcone corte interna a referenziati, posto auto, zona Modonnetta di Acilia. □ 750. Tel. 392.2825563.

Affitto appartamento, giardino, camera, bagno, cucina, soggiorno, a referenziati □ 700 incluse utenze, zona Madonnetta di Acilia. Tel. 339.4960606.

Acilia affitto arredato, salone, 2 letto, doppi accessori, balcone, posto auto. Tel. 338.2501850.

Affitto appartamento indipendente completamente ristrutturato in villa privata ogni confort 70 mt. Axa centro □ 950 al mese omnicompresso, Laura Tinni. Tel. 346.0870801.

Casalpalocco adiacenze Canale della lingua in area di nuova edificazione vendesi lotto di terreno edificabile 600 mq. ben posizionato destinazione residenziale villini, □ 280.000 trattabili. Tel. 3356228961 - 3393490112.

I.T.C. Acilia
RISCALDAMENTO - IDRAULICA - CONDIZIONAMENTO
 (detrazione fiscale del 55%)

Fotovoltaico Energia Elettrica

Pannello Solare Energia Termica

Riscaldamento a Pavimento

- Risparmio energetico
- Riscaldamento e acqua calda col sole
- Integrazione con caldaia a condensazione **alto rendimento**
- Impianti ed assistenza tecnica
- Possibilità di pagamento rateale

Via di Saponara 153/155 - Acilia (RM)
 INFO 06 52.35.05.19 - FAX 06 52.36.84.84
 www.itc-impianti.com - itc-srl@tiscali.it



A cura di Tiziana D'Orazio

LO SPORT

in Polisportiva

Primi bilanci positivi

E' vero che i bilanci si tirano a fine stagione, ma noi "ci portiamo avanti con il lavoro" e chiediamo al Direttore Tecnico Patrizio Riga un resoconto parziale dell'andamento di questa stagione che ci sembra molto ricca di impegni:

Patrizio facciamo il punto della stagione fino a questo momento?

Fare il punto della situazione a fine febbraio è abbastanza prematuro, si può dire però che stiamo facendo quello che ci eravamo prefissati l'estate scorsa, quando ci siamo trovati a programmare la stagione considerando due fondamentali principi da rispettare. Il primo di carattere tecnico, l'avventura dello scorso anno con la serie C finita purtroppo non positivamente, ci ha insegnato che la prima squadra della nostra società (qualunque sia) deve essere costruita intorno ai NOSTRI RAGAZZI, elementi del vivaio e atleti senior AFFEZIONATI alla maglia ed alla società, "Giocatori diversi" non hanno le giuste motivazioni, giocano o per soldi o per ambizione personale e questo con coincide con i programmi della nostra società. Il secondo di carattere economico, questa è una stagione programmata su un bilancio rigido e attento.

Rispecchia gli obiettivi prefissati?

Devo riconoscere che a tutt'oggi siamo a buon punto, facciamo la serie D con 6/7 senior, nostri giocatori da sempre, graditi ritorni e con il gruppo Under 19 (93/94), che tra l'altro sta meravigliando un pò tutti, con un gran campionato di categoria che attualmente ci vede in piena corsa per un accesso alle finali regionali.

Vediamo i ragazzi giocare molto, impegnati in vari campionati (FIP-UISP-Tornei vari) quale è il motivo di questa scelta?

A livello giovanile dall'Under 17 in giù, abbiamo deciso di intensificare l'attività (solo giocando si riesce a crescere e migliorare) e per questo ogni nostro gruppo partecipa oltre che al campionato federale anche ai campionati organizzati dalla UISP (ente di promozione sportivo) tutto questo come già detto ci permette di giocare di più "far giocare tutti" e CRESCERE non solo a livello tecnico ma anche personale.

Ti ritieni soddisfatto del lavoro svolto finora e quali sono i programmi futuri?

Questo è il mio quarto anno di collaborazione con la sezione basket della POLI, sono certamente soddisfatto per questa stagione ancora in corso di svolgimento, ma lo sono soprattutto perchè stiamo raccogliendo i frutti del lavoro passato, siamo tornati una sezione completa, abbiamo rappresentative in tutte le categorie giovanili, (circa 60 atleti), il mini basket si mantiene ai limiti della capienza del nostro campo. Stiamo costruendo collaborazioni con alcune scuole del territorio e stiamo cercando di intensificare buoni rapporti con altre realtà del territorio.

Per il futuro non mi sono mai preoccupato, neanche di fronte a tanta concorrenza, in alcuni casi non proprio corretta, perchè siamo una realtà all'interno di una struttura storica per il quartiere, abbiamo un bellissimo impianto, cerchiamo di mantenere l'ambiente sano e siamo un punto consolidato di aggregazione per le famiglie dei ragazzi, che trovano come spunto gli allenamenti o le partite per passare un po' di tempo insieme.

Con il lavoro qualificante che stiamo facendo, sono certo che ritorneremo ad essere una delle grandi realtà sportive di Roma.

Under 14

Abbiamo voluto dedicare uno spazio particolare alla squadra Under 14 allenata da Patrizio Riga, perchè è la prima formazione agonistica nata dopo la riorganizzazione della sezione basket, ma soprattutto perchè si sta comportando molto bene nel campionato Under 14 Regionale, competizione subito a ridosso del principale campionato Open. Questi ragazzi del 1998, hanno brillantemente superato la prima fase ed ora sono imbattuti, si allenano con impegno e sono molto uniti sia in campo che fuori, così come i loro genitori che intervengono sempre con entusiasmo ed in maniera partecipativa ad ogni iniziativa della sezione basket. Insomma questo gruppo è l'esempio di aggregazione familiare, che rispecchia lo spirito della Polisportiva. Complimenti a questi ragazzi che mostrano una crescita continua di gara in gara, non solo a livello tecnico ma anche personale, con l'augurio che possano coltivare a lungo questa passione, continuando a dividerla con le loro famiglie.



L'attività agonistica

Le squadre che svolgono attività agonistica, si stanno comportando molto bene. In particolare la serie D e l'Under 19 di Pasquinelli sono in corsa per gli obiettivi principali, la prima per il raggiungimento dei play-off, mentre la seconda per la conquista delle finali regionali di categoria. I ragazzi di Todisco seppur faticando un pò, si trovano a metà classifica, hanno intensificato il lavoro in palestra e mostrano grandi miglioramenti nel gioco espresso. Anche le squadre di Gaspardo (Under 13) e di Pilot (Esordienti non competitivi e Aquilotti competitivi) stanno marciando bene, finora percorso quasi netto, da loro ci aspettiamo grandi risultati. Molti di questi ragazzi sono impegnati con successo nei campionati UISP. Va ricordato inoltre che Patrizio Riga segue personalmente l'Under 14, di cui abbiamo parlato a parte, ed in modo trasversale quale Direttore Tecnico, tutte le formazioni, fornendo supporto tecnico in panchina agli allenatori più giovani.

Ricordiamo come sempre che tutte le informazioni relative alla sezione basket si possono trovare sul sito: www.paloccobasket.it

AUTOTRASPORTI
NAZIONALI
INTERNAZIONALI

MICARELLI

TRASLOCHI

di Fausto Micarelli

DEPOSITO MOBILI e COMMERCIALI




50 ANNI DI ESPERIENZA

Removals

trasporti@micarelli.com

Via di Saponara, 520 Acilia - Roma Tel. 06 52311964 Fax 06 5219638



A cura di Stefano Lumini

LO SPORT

in Polisportiva

Grande successo dei corsi di pallavolo

I corsi di avviamento allo sport della pallavolo, che la polisportiva organizza da sempre, anche quest'anno stanno registrando un successo notevole.

Gli iscritti superano le 150 unità, frutto dell'organizzazione estiva e della bravura dello staff che li gestisce, che porta tanto entusiasmo e interesse nei giovani.

Sono articolati su fasce di età: dai più piccoli del minivolley, 7-11 anni, fino alle più grandi del 1996, passando per le nate nel 1999, 1998, 1997 e il corso misto del 2000.

Una completezza di offerta che mette la polisportiva in ottima luce per quella che è la sua mission; rendere un servizio ai giovani dei nostri quartieri, per far sì che possano passare più tempo a fare sport e meno in strada o davanti al computer.

In questo nessuna società di pallavolo della zona può competere con la polisportiva.

Quest'anno abbiamo ulteriormente destinato risorse ai corsi, sia come attività (per la prima volta le abbiamo iscritte ai campionati federali) sia come vestiario e materiale.

Anche la segreteria aperta contribuisce non poco nell'azione di controllo, consentendo ai genitori di lasciare tranquillamente i ragazzi e passare a riprenderli con calma.

Visto il successo dello scorso anno e le prospettive per il prossimo, abbiamo già in cantiere il corso di giugno, essenziale per non interrompere per quattro mesi l'attività in palestra e chiesto già dai tecnici e le ragazze.

Attività agonistica

Le cose procedono sempre molto bene per le squadre agonistiche di Casal Palocco.

Doverosa una premessa: la consegna dell'articolo in anticipo non consente di farvi leggere una fotografia in diretta dell'attività, ma una situazione di massima, suscettibile di cambiamenti, che nello sport avvengono anche in un paio di gare.

La serie C maschile, oggetto di particolari cure da parte della direzione sportiva, disputa un campionato in altalena, sempre a ridosso della zona play off.

Un grazie a Enzo Del Rosso, che segue con grande passione e collabora a tenere concentrato un ambiente sempre in fermento.

Vogliamo segnalare Edoardo Gilardoni che è stato inventato libero e che riesce sempre a dare buone prove in campo.



Sara Zavetti - Serie C

La serie C femminile prosegue la sua corsa in testa al campionato e si propone sempre più come la squadra da battere nel massimo campionato regionale.

Sognare la promozione diretta, riservata solo alla prima, non costa nulla, ma arrivare ai play off, sempre rincorsi e mai disputati, sarebbe già un successo.

Attualmente il vantaggio sulla sesta è abissale, 11 punti, quindi pare che stavolta sarà la volta buona.

In questo numero vi scriviamo delle nostre under, che hanno vestito la maglia della prima squadra:

- Elisa Darretta, libero, titolare con il Mentana per l'indisponibilità di Gioacchini, ha disputato una gara perfetta, consentendo alle arancio blu di vincere per 3 a 1. Altre presenze per Elisa in serie C, un sicuro riferimento per il futuro palocchino.

- Alessia Livi, martello, convocata già alla prima giornata, fi-

gura infatti nella foto ufficiale del team. Alessia, sotto la guida di Piazzolla, ha fatto il miglioramento auspicato in seconda linea e pare sempre più pronta per il salto di categoria.

- Ludovica Cerrai, centrale, diverse presenze in campo con la squadra di Cavaoli. Ludovica ha grinta e voglia da vendere ed appare sempre più proiettata verso la pallavolo che conta per la sua bravura e disponibilità ad imparare.

- Eleonora Poggi, centrale, ha fatto nell'anno in corso tanti passi avanti. Eleonora ha vissuto la meravigliosa esperienza del regional day, con il tecnico della nazionale juniores Mencarelli. L'unico problema è la voglia di fare che anima la ragazza, mentre ci sono dei tempi tecnici che servono per costruire un ottimo atleta.

Eleonora Midleje e Silvia Darretta, liberi, hanno avuto la gioia della convocazione in C, per la loro bravura e la passione che mettono da sempre nella pratica sportiva.

Siamo certi che altre ragazze potranno inserirsi in questo elenco in futuro.

Le due serie D femminili sono sempre in posizioni di alta classifica; quella inserita nel girone B è attualmente in testa al girone mentre l'altra è in un gruppo di cinque squadre divise da quattro punti nella zona play off.

Le due squadre di eccellenza regionale sono già, da adesso, matematicamente ai play off per i titoli regionali e di diritto già nei campionati di eccellenza del prossimo anno.

Questo garantirà, alle giovani, di poter disputare, anche la prossima stagione, i massimi campionati giovanili, evitando i campionati provinciali che, per il loro livello troppo basso, non riescono a formare le giocatrici per i campionati maggiori.

La sezione pallavolo ringrazia i genitori delle nostre atlete, dalle più piccole del mini volley alle under 18, passando per l'under 12,13,14,16, per la grande disponibilità e il supporto dalle tribune della poli che, spesso, sono addirittura troppo piccole per contenerli tutti.



Valentina Righetti - Serie D



arredi ufficio
CORRIDDI
 quando il design diventa comodo

Roma, circon.v.ne Nomentana 409a/492

Numero Verde
 800-055290

www.corridi.it



A cura di Monica Piccioli

LO SPORT

in Polisportiva



Scuola Calcio

Dopo l'inverno più strano degli ultimi tempi, pioggia neve freddo, finalmente il 25 Febbraio è iniziato il campionato Primavera della Scuola Calcio. Pulcini ed Esordienti effettueranno i loro incontri settimanali fino ai primi di Maggio con la sola sosta Pasquale.

Ricordiamo a tutti che quest'anno, a causa della pausa forzata per la neve, la Scuola Calcio chiuderà per il periodo Pasquale da Sabato 6 a mercoledì 11 Aprile compreso, per effettuare il recupero delle partite di campionato Promozione e Juniores regionale.

Nel frattempo continuano i tornei infrasettimanali per i Pulcini 2001 e 2002. Penalizzati a causa del doppio impegno del giovedì (Catechismo e partita) probabilmente i ragazzi della categoria 2001 dovranno abbandonare il torneo mentre i ragazzi 2002 proseguiranno sino alle finali del 5 Aprile. Continua invece l'avventura per gli esordienti 2000 nel prestigioso "Dino Viola". Arrivato alle fasi finali, i nostri atleti sono capitati nel girone B ed affronteranno ogni Venerdì le seguenti società:

Venerdì 9/3 Palocco - Nuova Milvia; Venerdì 16/03 Ostia Mare - Palocco; Venerdì 23/3 Eschilo - Palocco. Nella speranza di arrivare alle finali di giovedì 5 Aprile. Tutti i risultati sono visibili sul televideo regionale.

Anche quest'anno quasi tutti i gruppi hanno aderito al Torneo esterno primaverile. Parteciperemo come Palocco al Torneo Nazionale "Spring Cup Norcia 2012" con le categorie Pulcini 2003 6>6, Pulcini 2002 7>7, Esordienti 2000 11>11 ed Esordienti 1999 11>11 dal 28 Aprile al 1 Maggio. Le partite saranno effettuate presso lo Stadio Comunale, lo Stadio Cetronella ed il Centro Sportivo Allegrini tutti in erba naturale. Esperienza sempre emozionante per tutti i ragazzi e anche aggregante per i familiari, i tecnici e gli accompagnatori. Speriamo di



I ragazzi 2001 dei Mister Laruffa e Colaianni

tornare anche in quest'anno pieni di Coppe e di bei ricordi!! Tutte le foto, gentilmente scattate dai genitori, verranno raccolte in un album e distribuite a tutti i partecipanti che ne faranno richiesta.

Altro evento di Marzo da ricordare è il Derby Roma - Lazio (...lo ricorderanno più felicemente i Lazio!!). Approfittando dell'invito fattoci dalla A.S. Roma, 50 ragazzi della Scuola Calcio 2000, 2001, 2002 e 1999, hanno partecipato al Derby dalla Tribuna Tevere gentilmente accompagnati da "stoici" Mister e Dirigenti che sicuramente saranno tornati a casa con forti mal di testa!! Grazie per l'impegno.



I Pulcini 2003 di Mister Di Martino

Sicuramente l'esperienza sarà replicata con altri ragazzi prima della fine dell'anno. Insomma ogni mese nella sezione calcio avviene sempre qualcosa... e nell'attesa del nostro Torneo interno "Giovanni Paolo II" arrivato alla sesta edizione che effettueremo dal 14 Maggio al 10 Giugno, lo Staff al completo augura a tutti una Serena Pasqua... possibilmente con bel tempo!!

La classifica al 18 marzo

1. N.S. MARIA DELLE MOLE	70
2. CAVA DEI SELCI	60
3. RODOLFO MORANDI	50
4. DILETTANTI FALASCHE	50
5. CIAMPINO	46
6. NETTUNO	45
7. PALOCOCCO	39
8. VIVACE GROTTAFERRATA	34
9. BORGO FLORA	33
10. PESCATORI OSTIA	32
11. ATLETICO GROTTAFERRATA	27
12. OSTIANTICA	27
13. N. ATLETICO SABOTINO	27
14. SS.PIETRO E PAOLO	26
15. CANARINI ROCCA DI PAPA	19
16. V.J.S. VELLETRI	21
17. AUDACE GENAZZANO	17
18. SA.MA.GOR.	17

Karate: la Poli sul podio

Dopo la medaglia d'oro di Flavio Rubini e il bronzo di "Llado" Massimo Capurro, nella specialità "kata" al Trofeo Coppa di Natale 2011, sempre presso il centro sportivo comunale "Sporting Roma", si è svolto, il 4 marzo, il Trofeo Piccoli Samurai con medaglia d'oro a Lawrence Fiore e bronzo a "Llado" Massimo Capurro cat. +55 kg nella specialità *kumite* e, per i più piccoli, un meritato bronzo nella specialità "kata" per Leonardo Mattioni, alla sua prima esperienza.



Piccolo glossario del karate

Karate do

Kara significa "vuota", **te** significa "mano" e **do** significa "via": **via della mano vuota**

Kata

Forma, modello. Nel karate tutte le tecniche che vengono apprese dai praticanti, attacchi e parate, sono poi eseguite, attraverso i kata, in una serie di movimenti preordinati e codificati, diversificati in base al livello del praticante stesso.

Kumite-combattimento.

Kumi significa "mettere insieme", e **te** significa "mano".

Quindi incontrarsi con le mani.

Il kumite è la crescita reciproca dei praticanti che attraverso lo studio delle tecniche di Karate, *khion*, e dei kata, forma, si confrontano con un avversario reale.



I Pulcini 2002 dei Mister Fratini (a sinistra) e Cecchini

Promozione

Girone C

I risultati

- 19.2 Palocco - Morandi 2-1
26.2 Falasche - Palocco 2-1
4. 3 Palocco - Ostiantica 1-2
11.3 Borgo Flora - Palocco 3-1
18.3 Palocco - A.T.Grottaferrata 3-1

I prossimi incontri

- 25.3 Sa.Ma.Gor - Palocco
11.4 Palocco - Cava dei Selci
15.4 Velletri - Palocco
25.4 Nettuno - Palocco



A cura di Marco Manzella

LO SPORT

in Polisportiva

Tennis gossip (ovvero non prendiamoci troppo sul serio)

Chi tira fuori il peggio di noi?

Per non essere tacciati di maschilismo in questa puntata parleremo brevemente di due episodi che hanno avuto come protagonisti uomini, dimostrando che anche gli esponenti del sesso forte, come le donne, possono, a volte, perdere la testa e fare delle figuracce.

Dunque siamo nel caldo mese di luglio di qualche anno fa e si disputa, come da conclamata tradizione, il giallo notturno chiamato "sotto le stelle". Ora dovete sapere (ma lo sapete...lo sapete...) che il momento piu' divertente dei tornei gialli e' assistere all'effettuazione del sorteggio, quando, in pratica, si decidono al 90% i destini dei giocatori e del torneo stesso. Ognuno reagisce a suo modo, chi mantenendo una faccia impassibile di fronte ad un pessimo abbinamento, chi non nascondendo la propria delusione, chi andando sene (si, e' successo anche questo, ma non ne parliamo in questa sede...).

Ci sono inoltre le problematiche di coppia. MOLTE COPPIE DI TENNISTI, INTENDENDO PER TALI MARITO E MOGLIE, NON GRADISCONO, ANZI ABORRONO GIOCARE INSIEME.

Tornando al nostro torneo ed al sorteggio, per tutte le, diciamo cosi', "difficolta'" di cui sopra e' sempre assai difficile trovare qualcuno di buona volonta' che accetti di fare il o la "valletta", cioe' di procedere fisicamente alle estrazioni.

In quella specifica occasione aveva accettato, non senza una qualche esitazione, un valido giocatore dal carattere tranquillo e, soprattutto, controllato.

Avvenne che gli abbinamenti, crudeli, mettersero spietatamente insieme un marito ed una moglie, di quelli che non amano giocare insieme. Inoltre gli avversari erano tosti. I due, anzi soprattutto il marito, si lamentarono genericamente della sfortuna, andarono in campo e persero, immusoniti e taciturni. Dopo la partita non parteciparono alla rituale spaghettona notturna che ogni notte allietta il "Sotto le stelle".

Sembrava che l'incidente fosse finito e sepolto, ma, la sera successiva, con all'estrazione sempre lo stesso "valletto", il responso del sorteggio, questa volta non solo crudele ma anche sadico, fu identico a quello della sera precedente. I due coniugi erano di nuovo abbinati insieme ed ancora contro avversari forti. La reazione verbale dell'uomo di quella coppia fu inizial-

mente forte ma generica per poi, peraltro, indirizzarsi, subitaneamente, in maniera pesante sull'incolpevole persona che aveva provveduto fisicamente all'estrazione dei bigliettini, come quel tale potesse avere la benché minima responsabilità o colpa.

Prima si penso' che scherzasse ma, quando, poi, gli insulti divennero inequivocabilmente "seri", la persona presa di mira inizio' ad irritarsi e presto la situazione minaccio' di andare fuori controllo.

Per i presenti fu indimenticabile la mimica facciale del "valletto" verbalmente aggredito. La sua maschera, generalmente composta ed apparentemente molto rilassata, si era addolcita al sorriso quando sembrava che gli insulti fossero uno scherzoso modo di commentare la sfortuna. quando, poi, la cosa divenne inequivocabilmente seria, la sua espressione facciale si contrasse duramente e apparve una persona completamente diversa, diciamo un poco piu' tosta... infatti, essendo lo sforzo di contenersi stato palese, non aveva potuto celare in toto i reali pensieri che gli passavano in testa. a suo merito bisogna dire che il nostro, esteriormente, non ando' oltre un generico commento sugli isterismi causati dai tornei. allora, data la tensione creatasi, fu necessario l'intervento dei presenti per limitare la rissa allo scontro verbale.

In definitiva diciamo che non fu uno spettacolo di cui andare fieri.

In altra occasione, sempre durante un "sotto le stelle" ma con differente "valletta" (questa volta una signora) un giocatore, questa volta soltanto irritato della sfortuna di due sorteggi consecutivi sfortunati, insulto' pesantemente la valletta stessa, oltretutto sua buona amica. Quella volta non ci fu altro che rissa verbale, abbastanza sgradevole.

Inoltre la "valletta", nota per il suo carattere fumantino, non l'aveva presa per niente bene ed aveva cominciato ad esprimersi in termini non esattamente diplomatici. fortunatamente i buoni rapporti antecedenti fra quelle persone fecero ammorbidire rapidamente la situazione che si risolse con una spiegazione l'indomani. anche di quell'avvenimento, peraltro, non ci si puo' certamente inorgogliare.

In conclusione sorge spontanea una domanda: ma siamo isterici di nostro oppure e' il tennis che tira fuori il peggio di noi?

Ci sentiamo tutti un po' elitè

Superato il turno di qualificazione, ha preso il via la seconda edizione di "Elite doppio libero", campionato di doppio il quale, con la nuova formula consistente in due gironi formati da compagini di valore omologo, promette una serie di partite divertenti, equilibrate ed, in alcuni casi, anche tecnicamente interessanti. La competizione durerà da marzo a maggio al ritmo non stressante di quattro partite al mese per marzo e aprile e tre a maggio.

Successivamente, nel mese di giugno, le prime sette coppie classificate nel girone a ed i primi piazzati del girone b si affronteranno nel master ad eliminazione diretta, torneo (lo si chiarisce perchè alcuni ancora pensano sia la fase finale del campionato ed invece non lo è) originante ma completamente indipendente dal precedente.

Al girone a sono state ammesse, avendo vinto le partite del turno di qualificazione, le seguenti dodici coppie: Valerio Buattini e Alessandro Piazzolla, Daniele Capone e Marco Manzella, Stefano Corazza e Stefano Gentili, Franco Fagotti e Aldo Fiori, Francesco Capone e Gianluigi Romani, Alessandra Carucci e Riccardo Masia, Franco Visone e Dario Capone, Gianluca Ca-

scarino e Giuseppe Gatto, Alessio Panizzi e Roberto Pennacchi, Paolo Cittadini e Davide Gorini, Federica Lupo e Luca Soldati, Federico Tota e Marco Gubitosi. Nel turno di qualificazione Stefano Corazza aveva giocato con Gilberto Confalone, e Dario Capone con Tony Cannici, ma essendo questi due giocatori stati costretti al ritiro, sono subentrati rispettivamente Franco Visone e Stefano Gentili.

Nel girone b, costituito dalle coppie sconfitte nel turno di qualificazione, troviamo Michelangelo Procopio e Massimo Piazza, Michele e Miriam Fabriani, Giorgio Ienca ed Alfredo Perisinotto, Federico Carducci ed Andrea Romani, Monica e Chiara Romani, Gianfranco Filippi e Daniela Marozzi, Giulio Donnini e Mimmo Filosofi, Pina Della Lucilla ed Elio Minerva, Bruno Cimino e Roberto Rovacchi, Emiliano e Morena Ripanucci, Monica Fredducci e Paola Iannone, Anna Maria Nardini e Stefania Visone. Anche qui abbiamo avuto una sostituzione. Michelangelo Procopio è subentrato in luogo del ritirato Paolo Del Bo.

La lunga cavalcata è già iniziata: ve ne daremo conto mese per mese con classifiche ed aggiornamenti. Buon divertimento a tutti i partecipanti.

Pasqua con chi vuoi... ma... e' meglio con noi

Non sembra vero ma manca poco a Pasqua: come ogni anno torna la pizza al formaggio, la corallina, la Colomba ed il Giallo di Pasqua che, delle specialità menzionate è l'unica che non si mangia, ma si gioca.

Per coloro che fossero interessati, da giovedì 5 a lunedì di Pasquetta 9 aprile si celebrerà il Giallo di Pasqua, inframmezzato, come al solito, da un barbecue gigante posto fra le semifinali che si giocheranno lunedì mattina e la finalissima messa in cantiere per lunedì pomeriggio.

Una ottima occasione per stare insieme, divertirci, mangiare (vedi sopra pizza corallina e colomba) e, non ultimo, giocare anche a tennis. Insomma, come diceva il titolo, Pasqua con chi vuoi ma è meglio con noi. Ad ogni modo auguri !!

Finalmente anche noi siamo virtuali

Effettivamente c'è voluto un po': ma, comprendeteci, l'età media è alta, e, quando non si è più giovanissimi, ogni cambiamento lascia inizialmente perplessi. Peraltro ormai il dado è tratto: infatti la segreteria tennis si sta munendo degli indirizzi e-mail di tutti soci in possesso di "tale diavoleria moderna" (definizione di qualcuno che evidentemente tale indirizzo non ha) e che saranno disponibili a fornirli alle segretarie, al fine di poter, in tempo reale, informare gli utenti del tennis sia di ogni accadimento pertinente degno di nota che della messa in cantiere di tornei. In tal modo tutti saranno informati di tutto ed avranno il tempo di organizzarsi. Insomma il futuro è adesso (o lo hanno già detto in un film famoso?....).

Sociali assoluti: singolare maschile ancora in atto

L'ultima specialità dei sociali assoluti (non si sa più se del 2011 o del 2012) non ancora conclusa è il singolare maschile, giunto a livello di ottavi di finale del tabellone conclusivo. Ne sono stati giocati quattro. Si ignorano i tempi previsti per le altre partite.

Amichevole Polisportiva - Banca d'Italia: vinciamo noi 7-4

Continuando nella serie di incontri con rappresentative di prestigiosi circoli romani abbiamo affrontato, in data 14 Marzo, la rappresentativa della Banca d'Italia, in una sfida amichevole sulla distanza di undici match, cinque doppi maschili, tre doppi femminili, tre doppi misti. Gli incontri si giocavano su due set ed un eventuale tie-break gigante a dieci punti, in caso di punteggio fissato su un set pari.

Come avete visto dal titolo abbiamo vinto per 7-4 con quattro successi in doppio maschile (ottenuti da Roberto Rovacchi e Bruno Cimino, Dario Capone e Giorgio Ienca, Luciano Sonni e Fabio Bui, Marco Manzella e Vittorio Pumpo mentre hanno perso Aldo Murro ed Antonio Della Polla), due in doppio femminile (ottenuti da Mariangela Insalaco ed Alessandra Garavana, Eleonora Crocetta e Fernanda Bonanni mentre hanno perso Enrica Cherubini e Tiziana Limardi), uno in doppio misto (ottenuto da Aldo Chicca e Paola De Felici mentre hanno perso Antonio Bellini e Daniela Cuoco nonché Massimo Renaldi e Vittoria Sechi).

Essendo stato l'incontro organizzato in tempi ultrabrevi, anche se a livello tecnico tutto è stato semplicemente perfetto (incluso il tempo - era un a giornata splendida -), non è stato ritenuto opportuno dare all'invito una forma ufficiale con inviti a pranzo e scambio di gagliardetti al termine della partite.

Se ne riparlerà nel prossimo mese di Maggio, quando, secondo i programmi in via di concretizzazione, andremo a restituire la visita ai corretti e simpatici avversari.

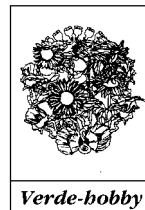
Ultima pagina

I parrocchetti dal collare

Una lettera pubblicata sul Corriere della Sera il 4 marzo scorso ha riportato alla memoria i "Parrocchetti dal collare", quei pappagallini di cui Casalpalocco conserva gradita memoria e di cui per un po' si erano perse le tracce. Proprio da Casal Palocco fuggirono verso la libertà, come ci ricorda l'ing. Franco De Falco cui dobbiamo la segnalazione e le foto scattate dal suo giardino. E in libertà si sono riprodotti in vari punti della città, il lettore del Corriere li segnala in via Poerio a Monte Verde, cibandosi di bacche e dei piccoli datteri delle palme, unico ali-



mento disponibile d'inverno. Il punteruolo rosso li ha messi in crisi, ma di bacche ce n'è in quantità. Ora sono tornati da dove vennero. Ci scrive l'ing. De Falco: "a coppie e in folte, sfreccianti e rumorose pattuglie hanno trovato le bacche dell'albero di melia di via Polignoto (ce ne sono tre, uno nel mio giardino) e superato il freddo e la neve: straordinari...".



Lavori di aprile

Si seminano

I prati. In semenzaio, tra le altre, la aqui-legia, la digitale, l'euforbia, la pri-mula, il tagete, la zinnia. A dimora, tra le altre, la campanula, la godetia, l'eliantus,

Si pongono a dimora

Numerose bulbose ed annuali, quali begonia, calendula, cannada fiore, crisantemo, dalia, gladiolo, petunia, verbena, violacciocca.

Si trapiantano

Le piantine nate da seme o da talee; le rose, sia a cespuglio che rampicanti; gli arbusti da fiore che fioriscono in estate.

Si fanno talee

Di aucuba, bosso, centaurea, gazania, ligustro, perlargonium.

Si fanno trattamenti

Si concimano e si legano i rampicanti. Se il tempo è asciutto si iniziano le innaffiature con parsimonia.

Si pota

È il mese in cui le potature dovrebbero essere ultimate. Si eliminano i succhioni e le vegetazioni di selvatico man mano che si manifestano.

DOVE TROVATE LA GAZZETTA

INFERNETTO

BAR PASCIA'
VIA WOLF FERRARI
CAFFE' DOLCE PARADISO
VIA WOLF FERRARI
VIA CILEA
BAR AL CINGHIALE
VIA NICOLINI
FERRAMENTA BONANNI
VIA CASTEL PORZIANO
FOCACCIERIA MEDITERRANEA
VIA EGNA
SUPERMERCATO DICO
VIA LOTTI
EDICOLA
VIA CASTEL PORZIANO
GELATERIA BACIAMO LE MANI
VIA SAN CANDIDO
SUPERMERCATO CARREFOUR
VIA BOEZI
SUPERMERCATO CONAD
VIA CASTRUCCI
BAR IL CIGNO
VIA UMBERTO GIORDANO
EDICOLA
VIA WOLF FERRARI
SUPERMERCATO CARREFOUR
VIA CASTELPORZIANO
BAR GATTA
VIA WOLF FERRARI
PARCHI DELLA COLOMBO
"CONDominio"

BAR GLI ANGOLI
VIA WOLF FERRARI
BAR MEDITERRANEA
VIA CASTELPORZIANO
BAR KRISTAL2
VIA TORCEGNO
GELATERIA MAURO'S
VIA GIORDANO
FERRAMENTA NATALI
EDICOLA IL CIGNO
VIA GIORDANO

PALOCCO

SUPERMERCATO SISA
PALOCCO '84
DALLE ALPI ALLETTNA
VIA PRASSILLA
100 SERVIZI
VIA SENOFANE

ACILIA

BAR DOMINO
VIA MACCHIA SAPONARA
EDICOLA
VIA MACCHIA SAPONARA

MADONNETTA

PINK BAR
VIA PADRE MASSARUTI
L'OCCHIALERIA
VIA DI PRATO CORNELIO, 134

PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970
ritachiodoni@libero.it

Gaetano Saija - Tel. 06.50914631 - Cell. 339.3457766
gaetano.saija@libero.it

la GAZZETTA
di Casal
PALOCCO

MESE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito
dall'Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco
e-mail:
polisportivapalocco@tiscali.it
Anno 45° n. 379
Marzo 2012

Direzione e redazione
Via di Casalpalocco 127
00124 Roma
Tel. 06.5053755 - Fax 06.86981488

Direttore responsabile
Salvatore Indelicato
e-mail: salindelic@yahoo.it

Comitato di redazione
Marco Manzella,
Gabriele Rasconi,
Cristiano Zappacosta

In redazione
Giuliano Antonini, Stefano Lumini,
Tiziana D'Orazio, Monica Piccioli,
Helene Pizzi, Antonella Saija

Pubblicità

Rita Chiodoni
Tel. 06-50915160 / 340-3406970
e-mail: ritachiodoni@libero.it

Gaetano Saija
Tel. 339.3457766 / 06-50914631
e-mail: gaetano.saija@libero.it

Composizione testi, impaginazione grafica e stampa
PO.LI.GRAF Pomezia
Tel. 06-9106822 - Fax 06-9106862
e-mail: info@poligraf srl.it
www.poligraf srl.it

Fotografie e disegni di cui si richiede espressamente la restituzione possono essere ritirati presso la Segreteria della Polisportiva il mese seguente la pubblicazione.

Autorizzazione
del Tribunale di Roma
n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare
21 marzo 2012

Prossimo numero di **aprile**
Raccolta del materiale redazionale
entro giovedì 12 aprile
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

Punto Immobiliare ACILIA MADONNETTA - Via Cesare Maccari, 280 - Tel. 06 52364500



Acilia Madonnetta (04/12)

Ultimo piano mansardato contesto tranquillo soggiorno con angolo cottura camera servizio

€ 179.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia (57/11)

Attico ristrutturato soggiorno cucinotto due camere servizio ripostiglio ampio terrazzo posto auto coperto condominiale

€ 210.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia Nuova (07/12)

Via di Macchia Saponara ristrutturato assoluto ultimo piano soggiorno cucina all'americana arredata camera cameretta servizio ampio balcone cantina posto auto

€ 265.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia Madonnetta (47/11)

Via Purificato fronte parco ottime condizioni salone cucina abitabile due camere due servizi balcone abitabile cantina posto auto coperto

€ 299.000

i.p.e. 50.1 kwh/m2 anno - cl. D



Acilia (55/11)

Via Ciserano ampia metratura tripla esposizione assoluto contesto tranquillo ingresso salone cucina abitabile tre camere servizio terrazzo balconi cantina posto auto coperto

€ 305.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia Madonnetta (53/11)

Vicinanze parco villino quadrifamiliare sbancato salone cucina abitabile tre camere servizi terrazzo balcone cantina ampio giardino posti auto

€ 409.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia Centro (11/11)

Occasione porzione di quadrifamiliare ampia metratura ristrutturata già divisa in tre appartamenti con ingressi indipendenti

€ 420.000

i.p.e. 227.1 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia Madonnetta (28/11)

Pescatori villino recente costruzione assoluto rifinito salone triplo con camino quattro camere servizi giardino posto auto coperto

€ 459.000

i.p.e. 72.0 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia Macchia Palocco (04/10)

Unifamiliare su unico livello su lotto di 1000 mq salone con camino cucina tre camere servizi dependance con camino e servizi magazzino posti auto

€ 465.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G



Acilia (06/12)

Residenziale occasione rifinito vicinanze Milesi villa salone doppio con camino cucina tinello tre camere e servizi sala hobby patio giardino 350 mq ca box e posti auto (unità divisa in tre appartamenti indipendenti)

€ 580.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - cl.G

Punto Immobiliare AXA PALOCCO - Via Eschilo, 72/B - Tel. 06 52363885



Axa (29/11)

Duplex superiore ottima esposizione ristrutturatissimo salone cucina abitabile camera doppi servizi terrazzo possibilità seconda camera posto auto parco condominiale

€ 280.000

i.p.e. 77.947 kwh/m2 anno - Cl. F



Axa (20/11)

Aristofane duplex angolare inferiore ottima esposizione parzialmente sbancato mq 86 ca soggiorno 2 camere cameretta servizi ampio giardino posti auto

€ 330.000

i.p.e. 71,6 kwh/m2 anno - Cl. D



Malafede (26/11)

Villino rifinitissimo salone 4 camere servizi hobby box giardino

€ 420.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Casalpalocco (30/11)

Rondò bilivelli rifiniture lusso salone 4 camere cucina tinello servizi terrazzo

€ 525.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Axa (06/12)

Piazza Eschilo panoramico tripla esposizione ristrutturato salone cucina 4 camere servizi terrazzi box cantina

€ 530.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Axa (19/11)

Via Fanocle trifamiliare salone 4 camere 2 cucine servizi hobby box terrazzi giardini

€ 630.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Casalpalocco (05/12)

Nuova Palocco rara opportunità bifamiliare tipologia "C" in cortina ottima esposizione giardino 700 mq ca

€ 740.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Axa (04/12)

Sofocle alta trifamiliare capofila di rappresentanza ristrutturata divisibile giardino perimetrale fotovoltaico

€ 789.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Axa (05/11)

Via Saffo villa di rappresentanza 330 mq ca residenziali salone triplo cucina tinello 5 camere servizi giardino 450 mq ca con piscina idromassaggio

€ 790.000

i.p.e. >175 kwh/m2 anno - Cl. G



Axa (02/12)

Unifamiliare bilivelli tutti fuori terra 260 mq ca giardino perimetrale

€ 799.000

i.p.e. 77.947 kwh/m2 anno - Cl. F



Il Telaio[®]

da 40 anni arreda le vostre case

Centro Commerciale "Le Terrazze" Casalpallocco - tel. 06.50914961