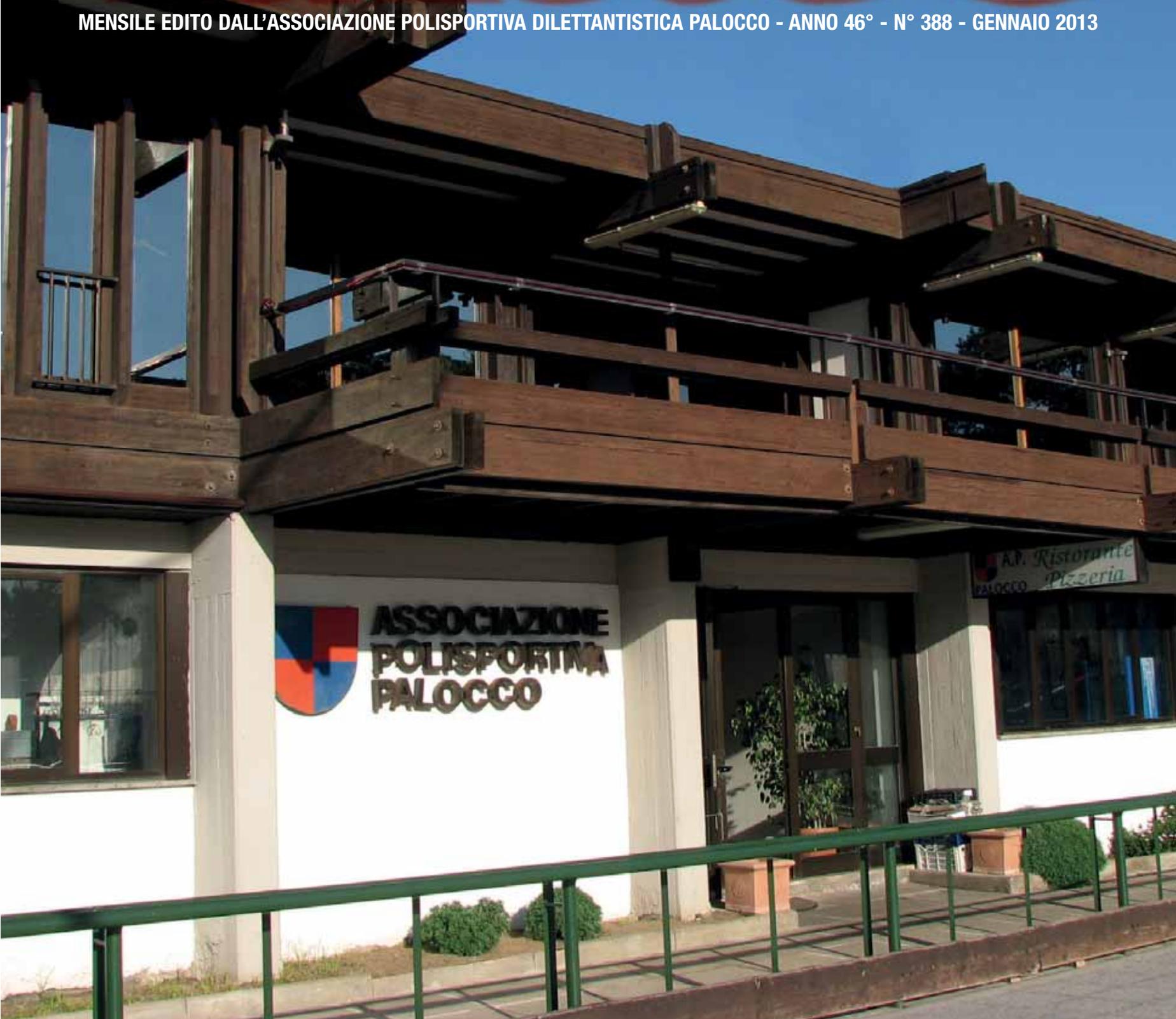


# La Gazzetta PALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 46° - N° 388 - GENNAIO 2013



● *Aria nuova a Casalpalocco: al Consorzio e in Polisportiva le nuove dirigenze affrontano le difficili eredità delle precedenti gestioni. In Poli si riparte dalla Sede Sociale*

**Cocotte**  
boutique

Via di Casalpalocco, 8 - 00124 Roma - Telefono 06.64531555  
Viale dei Misenati, 32 - 00122 Ostia Lido - Telefono 06.99704844



Pl. Filippo il Macedone, 31 • Casalpalocco (RM)  
Centro Commerciale "Le Terrazze"  
Telefono/Fax 06.50915228

**Scuola Casalpalocco**  
Privata

- Scuola Media (secondaria 1° grado)
- Elementare (primaria)
- Materna
- Prematerna

[www.scuolacasalpalocco.com](http://www.scuolacasalpalocco.com)

[info@scuolacasalpalocco.com](mailto:info@scuolacasalpalocco.com)

Via Ampisia 40/42 - TEL. 06.97659094 Cell. 340.3707446 393.8343572

# STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE  
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma  
via Pindaro, 28/N  
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma  
via della Villa di Lucina, 78  
tel. 06 5405761  
06 5405628  
fax 06 5405761

[www.podda-sorci.it](http://www.podda-sorci.it)  
[info@podda-sorci.it](mailto:info@podda-sorci.it)



## Health & Wellness



# POLISPORTIVA



## Aria nuova in Polisportiva

### Si lavora per risanare il Bilancio. Avviata la ristrutturazione della Sede Sociale

**A**ria nuova a Casalpalocco. Avevamo titolato così, sulla copertina della Gazzetta del novembre scorso, nella prospettiva delle imminenti elezioni al Consorzio di Casal Palocco e in Polisportiva. E aria nuova è stata. Qui parliamo di Polisportiva, con le cariche sociali rinnovate per il 50% ma soprattutto per lo spirito che le anima in questo difficile momento, tra i più difficili nella storia della nostra associazione, storia giunta al suo 45° compleanno.

Il primo Consiglio Direttivo dell'11 dicembre ha fissato le cariche, dalla presidenza, ritornata dopo quasi venti anni ad Enzo Martucci, a quelle dei singoli consiglieri. Una novità di rilievo. L'allargamento del Consiglio di Presidenza a cinque membri, includendovi un revisore e un proboviro, ma soprattutto, l'intenzione di attivarla frequentemente, cosa necessaria, specialmente in questo periodo, per aggredire i problemi appena vengono evidenziati e intervenire tempestivamente con decisioni che il Consiglio ratificherà successivamente nelle sue sedute.

E' avvenuto così già nel primo mese: due riunioni del Consiglio di Presidenza, il 13 e il 19, con una serie cospicua di decisioni ratificate nel Consiglio Direttivo del 28 dicembre.

Il primo provvedimento riguarda la Sede Sociale, che da anni attende una ristrutturazione che i suoi trent'anni di vita imponevano. L'ordine per i lavori da effettuare è stato già emesso, lavori che sono partiti in questi giorni e riguardano la struttura in legno, il rifacimento del terrazzo che affaccia sulla pista di pattinaggio, il tetto sui locali del ristorante per proteggere da infiltrazioni in caso di forte pioggia.

**Il segnale che, assegnando la priorità alla Sede Sociale, si è inteso dare è quello della priorità da dare ai soci, senza i quali non si va da nessuna parte, con l'auspicio che i soci rispondano prontamente, rinnovando l'associazione alla loro Polisportiva.**

Il secondo argomento prioritario, vista la situazione finanziaria che è stata trovata e della quale abbiamo anticipato la complessità nell'articolo del mese scorso, è certamente la revisione della spesa, indispensabile per trovare i fondi necessari a risolverla in un tempo che, purtroppo, non si annuncia breve.

Come abbiamo scritto il mese scorso, occorrerà la collaborazione di tutti, dai soci, chiamati a collaborare in regime di volontariato per evitare la necessità di rivolgersi a professionisti esterni, a tutti i collaboratori delle sezioni sportive che dalla loro temporanea rinuncia a parte dei rimborsi loro erogati ricaveranno la certezza della continuità dei progetti avviati nelle loro Sezioni

sportive. Ci si aspetta, per i prossimi cinque mesi, un risparmio di circa il 20% in grado di colmare parte del debito esistente relativo ai loro fornitori. In quest'ottica il mese di gennaio risulta decisivo perchè ci darà una più chiara visione di ciò che siamo in grado di fare, da subito, per affrontare i mesi estivi, da sempre economicamente difficili.

L'approfondito esame delle condizioni operative e finanziarie condotto dalla nuova amministrazione ha poi reso opportuno intervenire con una serie di iniziative volte ad assicurare che non si verifichino le condizioni che nel recente passato hanno condotto ad una situazione così critica per l'esistenza stessa della Polisportiva.

Parliamo di un attento e rigoroso controllo delle spese, per le quali è stata decisa la centralizzazione delle segreterie amministrative e degli ordini di acquisto superiori ad un certo ammontare, la formalizzazione dei rapporti con i collaboratori con appositi contratti per prestazioni sportive dilettantistiche, l'aumentato controllo sugli sprechi nei servizi (luce, gas, telefoni) specie nelle ore serali e notturne, avvalendosi anche della collaborazione dell'Agenzia di Vigilanza con la quale è stato stipulato un nuovo accordo.

Ci aspettano mesi decisivi per il futuro della Poli. Come sempre, da queste colonne, informeremo i soci sulla situazione ripromettendoci di incontrarli non appena i provvedimenti che, in corsa, stiamo prendendo ci consentano di poter formulare una realistica proiezione del bilancio del corrente esercizio. Per ora non possiamo che formulare i più sinceri auguri di Buon Anno a tutti, a cominciare dalla nostra Polisportiva fiduciosi che il 2013 la riporti in condizioni tali da affrontare con maggiore serenità l'opera che svolge nel territorio.

s.i.

#### Polisportiva Palocco: Le cariche sociali

Presidente: Enzo Martucci  
Vice-presidente: Giuseppe Bianchi

Consiglio di Presidenza:  
Martucci, Bianchi, Indelicato, Pecorini, Morelli E.

Responsabili di sezione:  
Amministrazione: Salvatore Indelicato e Giuseppe Bianchi  
Basket: Giorgio Iagrosso e Alessandro Toso  
Calcio: Marco Pini e Giuseppe Bianchi

Manutenzione impianti: Stefano Donati e Marco Biancavilla  
Pallavolo: Alessandro Toso e Giorgio Iagrosso  
Palestra: Giuliano Pelli  
Pattinaggio: Gabriele Rasconi  
Sede Sociale: Fiara Politelli  
Tennis: Gabriele Rasconi e Giuseppe Bianchi

Collegio dei revisori:  
Renato Morelli, Gianfilippo Pecorini, Mario Zinno

Collegio dei probiviri:  
Giuseppe Macellaio, Ernesto Morelli, Luciano Recanati

#### Le quote sociali 2013

E' iniziata la campagna sociale 2013. C'è tempo fino al 31 gennaio per confermarsi soci della Polisportiva. Le quote sociali, anche per il 2013, risultano le seguenti:

- Nucleo familiare € 500
- Socio singolo € 340
- Socio over 70 € 240
- Familiare non a carico € 50

E' possibile pagare la quota in tre rate scadenti il 31 dei mesi gennaio, marzo e maggio.

**M. SIRIZZOTTI  
Giardini**

Raccolta e smaltimento rifiuti  
Potatura di alberi ad alto fusto  
Vendita Legna da ardere  
Impianti di Irrigazione  
Impianti drenanti  
Scavi - Drenaggi Disinfestazioni  
Perito Agrario in sede  
Preventivi gratuiti

Via dei Pescatori, 340 - 00124 Roma  
Tel. 336 697432 340 9203482

**La Fioreria**  
Di Vincenzo Volpi  
**Sta Crescendo!**  
grazie alla stupenda clientela

Addobbi floreali per matrimoni  
Bouquet da sposa  
Servizi Interflora  
Consegna su tutta Roma  
Tel. 380.1455163



# Southlands English School in Rome



English National Curriculum  
from 3-18 years of age

**A LEVEL**

Casalpalocco (Roma) Via Teleclide, 40  
tel/fax 06.50.53.932 - 06.50.91.71.92

[www.southlands.it](http://www.southlands.it)

# PRIMO PIANO

## Il 24 febbraio si vota

**F**inalmente andiamo a votare. Il 24 e il 25 febbraio andiamo a compiere un dovere sacrosanto: scegliere chi ci rappresenta, a livello locale e a livello nazionale. Chi ci rappresenta, direi meglio chi ci dovrebbe rappresentare, nelle idee e nel nostro modo di vedere la vita. A chi affidiamo la nostra vita per i prossimi cinque anni. Le esperienze, vicine e lontane, hanno progressivamente allontanato la maggioranza di noi dalla politica, direi meglio da chi fa politica. Al di là di ogni ragionevole dubbio, il comportamento e i provvedimenti presi da quella che, spregiativamente, viene oggi definita "casta" ci hanno purtroppo convinto che il loro obiettivo prioritario sia quello di custodire gelosamente i propri privilegi infischiosene del prossimo, di noi elettori e della nostra vita.

Chi di noi ci crede ancora andrà comunque a votare. Ma perché? E per chi? La campagna elettorale serve a questo o almeno a questo dovrebbe servire.

Vorremmo allora una campagna elettorale basata sui contenuti e non sul vuoto di formule vuote o, peggio ancora, sulla demonizzazione dell'avversario. Enunciate pure i sacri "principi", spesso altamente condizionali, ma associateli a proposte concrete.

Vorremmo, quindi, che il partito di turno ci dicesse, in termini comprensibili, quali sono i suoi ideali, se ne ha, ma anche quali sono le iniziative che vuol

prendere per superare la crisi che ci attanaglia. E, se vuol togliere l'IMU sulla prima casa e vuol ridurre le tasse, ci dica con quali provvedimenti intende recuperare le somme necessarie. E poi lo faccia.

Vorremmo vedere, nelle liste preparate dai partiti, nomi e cognomi di persone "credibili", persone che hanno fatto qualcosa di valido nella vita, e vorremmo sapere cosa nei comizi che daranno. Non vogliamo che siano elette persone che scendono in politica (il verbo "scendono" è qui usato nella accezione corretta di scendere in basso, come ci ha ricordato Mario Monti...) perchè non hanno altro mezzo di sostentamento che non sfruttare per il proprio tornaconto i soldi delle nostre tasse. Sono candidati a sguazzare in politica come hanno sguazzato tutti coloro che negli ultimi anni, con le loro imprese fuffantesche hanno riempito giornali e pamphlet e intasato di lavoro funzionari della Guardia di Finanza, avvocati e giudici. Sembra impossibile che i partiti che fanno le liste non avvertano il discredito che va al partito, più che allo sconosciuto singolo individuo, quando l'elettore nota le percentuali bulgare di indagati che infangano chi li ha fatti eleggere?

Vorremmo non vedere una campagna elettorale dominata dalle due collaudate tecniche che aggirano l'abborrita tagliola della par condicio. Utilizzare la satira a senso unico con battute e battutacce che non fanno ridere e solo raramente fanno sorridere, e la

magistratura che, da una ventina d'anni si distingue per tempestivi (o intempestivi per chi li riceve) atti giudiziari e indagini preliminari sapientemente pilotati e dalla ampia eco giornalistica, puntualmente rifornita di scottanti notizie in esclusiva.

Vorremmo nei limiti del possibile una campagna elettorale civile nel corso della quale poter riflettere su quello che ci viene detto conservando l'onestà intellettuale di esaminare le proposte di quello che istintivamente consideriamo "avversario" e che magari ci può razionalmente convincere meglio delle proposte che, paragonate a quelle, ci possano apparire meno valide, se non vuote.

Vorremmo augurarci, chiunque raggiunga la maggioranza, che si operi tutti, anche gli sconfitti, nell'interesse comune, rispettando chi prende più voti incalzandolo, con razionalità e ragionevolezza, nel tentativo di migliorare i provvedimenti che prenderà, senza inutili ostruzionismi.

Vorremmo, vorremmo... Sappiamo bene che sono solo bei sogni. Accanto a una scuola materna del nostro territorio è comparsa nel dicembre appena trascorso la tragica e dissacrante scritta "Babbo Natale non esiste". Se le cose continuano ad andare come sono andate ultimamente ne troveremo, accanto al nostro Municipio, un'altra, ben più tragica e dissacrante: "La politica, intesa come cura del bene comune, non esiste". E' questo che vogliamo?

Salvatore Indelicato

# RK

COSTRUZIONI D'INTERNI

Servizi per edilizia, impianti, arredo

**AZIENDA ITALIANA**

**RISTRUTTURAZIONI**

APPARTAMENTI, NEGOZI  
E CONDOMINI

**FORNITURA DI**

CERAMICHE, SANITARI,  
INFISSI, PORTE, PARQUET  
E COMPLEMENTI D'ARREDO

**RK COSTRUZIONI D'INTERNI**

**SCEGLI IL MEGLIO!**

Tel. 06.99709099  
www.rkcostruzioni.it  
info@rkcostruzioni.it  
C.so Duca di Genova, 253  
Ostia Lido

## DESIGN POSITIVE:

Prenota la ristrutturazione del tuo bagno fino a 6 mq e risparmi 3.213 € subito!!

I lavori inizieranno quando vorrai.

E con soli 100 € in più tinteggiamo la tua cucina!!!



ROMA  
SPOSA

Saremo presenti alla  
NUOVA FIERA DI ROMA  
dal 17/21 gennaio 2013

MAPEI sikkens

# CONSORZIO

## Terra bruciata

**T**erra bruciata. Se si vuol dare una definizione di quel che abbiamo trovato nel "prendere in consegna" (le consegne non sono mai state formalmente effettuate) l'amministrazione consortile, l'unica adatta è appunto: "terra bruciata".

Dal 12 dicembre, quando, per così dire, ci siamo auto insediati, abbiamo avviato una attività di verifica di conti, appalti, organizzazione, funzionalità, e ad ogni singolo passo o documento cresceva l'indignazione per il disprezzo, l'evidente atteggiamento di spregio e di spreco, col quale sono stati amministrati i contributi di più di quattromila famiglie, l'incuria totale per il decoro e gli interessi del quartiere, per l'assoluta mancanza di controllo sull'andamento dei numerosi ed onerosissimi appalti ai quali si è affidata nel corso di questi anni una manutenzione che un tempo il consorzio era perfettamente in grado di svolgere in prima persona.

Possiamo dire, in coscienza, che è solo un po' peggio di quanto ci potevamo aspettare, avendo per anni osservato e criticato la precedente gestione, e proprio per questo, nonostante il disgusto non siamo scoraggiati e siamo convinti che potremo mantenere tutti gli impegni del nostro programma.

Il primo punto che onoreremo sarà una assemblea per dare, come promesso, una informativa dettagliata della situazione. Non abbiamo né i tempi, né i soldi (che vanno centellinati) per indire una vera e propria assemblea consortile, ma daremo ogni pubblicità, con volantini, e mail, col sito del quale abbiamo cambiato il logo e che è "in ricostruzione" e, appunto, con questo annuncio sulla Gazzetta, per avvisare quanti più consorziati possibile che il 19 gennaio, nella sala di San Timoteo si terrà una assemblea del quartiere, nel corso della quale, oltre a dare elementi precisi sullo stato finanziario e sulle questioni aperte sul fronte giudiziario, comunicheremo le prime decisioni organizzative per cominciare a dare un primo segnale di miglioramento delle condizioni del nostro comprensorio.

Come forse avrete notato, abbiamo messo un container all'ingresso del (vergognoso) deposito del verde per controllare chi viene a depositare sfalci e potature. La consegna a smaltimento sin qui si svolgeva senza nessun controllo di quanto entrava e di quanto usciva e men che meno di chi veniva a depositare. Abbiamo trasportato a nostre elevatis-



sime spese i rifiuti di tutti i quartieri limitrofi. Adesso chi vuole depositare materiali deve dimostrare che provengono solo dal nostro comprensorio, ed i viaggi a smaltimento vengono controllati e contati.

Naturalmente il nostro programma è volto ad eliminare quei cumuli insani, posti per di più accanto ad una scuola, ma almeno abbiamo fatto un primo passo ed abbiamo ben chiaro come proseguire. Da febbraio organizzeremo una nuova modalità di raccolta e smaltimento, dando ai consorziati indicazioni precise su come dovrà e potrà funzionare.

Contemporaneamente stiamo verificando tutta la contabilità, notevolmente caotica, cercando di ricomporre la partita di debiti e crediti con Enel ed Acea che è un rompicapo inimmaginabile. Stiamo inoltre definendo una scala di priorità dei debiti (tantissimi) da pagare e delle somme da recuperare. Per fare un esempio, sono state pagate somme notevoli per consulenze mai effettuate, è stata praticata una procedura di rimborsi privi di ogni pezza d'appoggio o certificazione, non esistevano schede carburante per il rifornimento dei mezzi consorziati perché pare che nessuno avesse notato che erano dotati di contachilometri. Insomma, una amministrazione "pittoresca" e queste sono solo le minuzie.

Ovviamente stiamo anche riorganizzando le prestazioni e le turnazioni del personale, (aumentato di ben cinque unità negli ultimi sei mesi), cui non abbiamo potuto pagare lo stipendio a dicembre (ma tutti hanno mostrato di esser ben consapevoli della situazione) e per i quali da giugno non erano più stati versati i contributi previdenziali. Da questo mese regolarizzeremo la situazione chiedendo all'INPS la rateizzazione del pregresso.

La situazione, anche da queste brevi note, potrebbe apparire raccapricciante, eppure siamo fiduciosi.

Stiamo agendo per bloccare il famoso decreto in giuntivo di Ecoflora2, sia sul versante civile, sul quale abbiamo dovuto chiedere l'aiuto del CdQ, come spiegheremo all'assemblea del 19, sia sul versante penale. Passato questo scoglio siamo convinti che riusciremo, con i tempi che saranno necessari, a ricominciare a dare ordine, razionalità e parsimonia alla gestione ed a ricostruire la bellezza del nostro quartiere, cercando anche di fare l'assemblea per la presentazione dei bilanci entro marzo.

Da ultimo dobbiamo ringraziare tutti coloro che, seguendo l'appello del CdQ nel corso del 2012, hanno ritardato il pagamento delle rate ordinarie. Li dobbiamo ringraziare per due motivi: il primo è che hanno evitato di dare "carburante" alla macchina degli sprechi e degli sperperi; il secondo è che nel mese di dicembre già moltissimi hanno provveduto a versare gli arretrati, dandoci così un po' di fiato per andare avanti. E quindi li ringraziamo perché, oltre al denaro, ci hanno dato una cosa ancor più importante: un segno di fiducia, del quale ci sentiamo onorati ed ancora più impegnati a meritarcelo.

Un'ultima notizia: il tribunale civile di Roma ha riconosciuto la piena legittimità dell'elezione di Ernesto Vetrano come membro del CdA. Noi ne eravamo già certi, ma ci fa piacere che la magistratura abbia posto il suo sigillo sulla nostra convinzione.

Buon Anno a tutti

Serena Gana Cavallo

**Sabato 19 gennaio 2013  
alle ore 10**

### **Pubblica Assemblea**

presso il Cinema San Timoteo per aggiornare tutti i Consorziati sui primi risultati della analisi della gestione economica e per presentare le iniziative che si intendono avviare.

## IDRAULICO INFERNETTO

**RIELLO** **DAIKIN** Airwell

Sostituzione Rubinetteria Termosifoni e Caldaie  
Fornitura e Montaggio Climatizzatori  
Riparazioni cassette Geberit  
Pompe sommerse e valvole antiriflusso  
Ristrutturazione Bagni e Cucine  
Pavimenti Rivestimenti e Pittura

**Bollino Blu € 40 + iva**

**Fornitura e montaggio Climatizzatore € 600 + iva**

Per informazioni: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249  
www.euroimpianti-snc.com

## SANITARIA E ORTOPEDIA

**Saldi**

**Saldi**

CONVENZIONE ASL E INAIL

Misuratori di pressione • Aerosol • Calze a compressione • Calzature  
Premaman • Pre/Postparto • Articoli medicali ed ortopedici  
Prodotti antidecubito ed incontinenza

**NOLEGGIO apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili**

**ESAME BAROPODOMETRICO GRATUITO**

**BUSTI E PLANTARI SU MISURA**

Via Pindaro 28/L - Axa (RM) (c/o "Centro Bianco" fronte Drive In)  
Telefono/Fax 06 50.91.05.87 - Cellulare 393 35.31.860



## Casalpalocco 2013: criminalità, cosa fare?

**I**l 2013 si apre per Casalpalocco con la speranza di un nuovo Consiglio di Amministrazione del Consorzio il quale si è insediato circa un mese fa al posto di Fabrizio Testa e della sua squadra.

Su Casalpalocco però permangono molte nubi e dubbi su come risolvere la situazione lasciata dalla precedente Gestione: citiamone solo uno per tutti, la situazione finanziaria disastrosa al limite del fallimento e l'enorme debito verso Ecoflora 2 che potrebbe portare all'esecuzione dei decreti ingiuntivi esecutivi già emessi verso il nostro Consorzio per alcuni milioni di Euro.

Nelle bacheche del Consorzio (ma non sul sito, ndr) è comparso un avviso che informa di una pubblica Assemblea per il 19 gennaio nel quale il nuovo Consiglio di Amministrazione esporrà la situazione economica e presenterà le iniziative di soluzione.

Sospendiamo il giudizio sull'operato del nuovo Consiglio di Amministrazione fino a tale data, sottolineando però che fino ad ora esso non ci ha consultati né informati minimamente sul lavoro che stanno svolgendo.

Ricordiamo che RINNOVAMENTO DI PALOCCO, dopo essere arrivata seconda alle elezioni del 30/11/12 con la Lista N. 1 RITORNO AL PIANETA VERDE, ha come nuovo obiettivo operativo quello di vigilare sull'operato del nuovo Consiglio di Amministrazione, pronti a collaborare se ce ne sa-

rà data l'opportunità, per il miglioramento di Casalpalocco affinché si avveri il RITORNO AL PIANETA VERDE, il bel progetto attorno al quale ci siamo costituiti e per il quale ci siamo impegnati da oltre un anno e ci continueremo a battere forti di una base di consenso di oltre 700 famiglie.

Ma veniamo al problema oggetto dell'articolo. Tra Natale e Capodanno nella via dove abitano i miei genitori si è consumato un altro episodio di criminalità particolarmente "impressionante".

Verso le dieci di sera - i proprietari erano usciti per andare a cena - dei ladri hanno cercato di forzare la porta blindata per entrare, ma senza riuscirci. Accanto alla porta c'era una finestra con le inferriate; a questo punto i ladri hanno passato una catena tra le grate ed hanno attaccato la catena al gancio di traino della loro auto, hanno tirato via dal muro la grata! Immaginate lo sbigottimento dei proprietari quando, rientrati verso le 23, hanno trovato la grata a terra con pezzi del muro di casa.

Allora, noi lo diciamo già da alcuni mesi e più recentemente in una mia intervista sul Messaggero: *"chiediamo subito l'apertura di un tavolo con le istituzioni preposte alla sicurezza dei cittadini per definire un piano di azione contro la microcriminalità: siamo stanchi di vivere barricati in casa o peg-*

*gio di svegliarci nel cuore della notte con i ladri che frugano, come è già accaduto, Abbiamo bisogno di risposte per affrontare una situazione che - se non è già una emergenza poco ci manca."*

Evidentemente alcune di queste risposte oggi ce le aspettiamo - fiduciosi - dal nuovo Consiglio di Amministrazione.

P.S.

Nel guardare gli avvisi affissi nelle bacheche del Consorzio ci siamo resi conto che è stato cambiato il logo del Consorzio di Casalpalocco ed in particolare è stata eliminata la scritta "Pianeta Verde" che esisteva sul logo precedente. Che ne pensate preferite il vecchio o il nuovo logo? Scrivetecelo a [comitato@rinnovamentodipalocco.it](mailto:comitato@rinnovamentodipalocco.it).



Spazio gestito a cura del Comitato Rinnovamento di Palocco

**LA LUNA piena**

**-50%**

**TUTTO A METÀ PREZZO!!**

Via Eschilo n. 86 - Roma - Tel. 06-52357302

## COMITATO DI QUARTIERE "ROMA XIII EST"

Axa-Casalpalocco-Madonna-Palocco 84

Tel. 06.83798233 - www.cdqpalocco.net

## Inizia una nuova era nel nostro Consorzio

Inizia la nuova era di Casalpalocco con la scomparsa della gestione Testa. Ci auguriamo, anzi siamo certi, che con ciò sia finito anche il suo modo di intendere il Consorzio come cosa propria del CdA, e non come cosa da amministrare per conto dei consorziati.

Lo svolgimento dell'assemblea 30.11.2012 ha manifestato chiaramente che i consorziati, nella maggioranza assoluta (577.702 carati!) ha preso coscienza della necessità di tutelare i propri interessi contro amministratori che si sono dimostrati non degni della fiducia in loro riposta, non solo per il comportamento irrispettoso verso i consorziati, ma anche per la cattiva gestione dei servizi sociali. Ciò fa presupporre ragionevolmente che i consorziati non concederanno più una cambiale in bianco, ma seguiranno con attenzione e costanza l'attività degli eletti, per porre rimedio ad eventuali errori. Riteniamo che in parte questo mutamento sia dovuto al nostro continuo monitoraggio, che ha evidenziato negli anni gli atti di cattiva gestione, culminata certamente con il caso della discarica, in cui il CdA ha superato ogni limite di arroganza e di spregio della volontà dei consorziati.

Questo comitato si prefigge di continuare la sua opera di osservazione diligente, costante, pronto a collaborare con il CdA segnalando problemi e suggerendo soluzioni, e appoggiando particolarmente

le azioni verso enti comunali per una definitiva regolazione dei rapporti nella realizzazione dei servizi pubblici.

Malgrado il nostro proposito di costituire un fronte unico, promuovendo una sola lista contrapposta ad una eventuale lista di contiguità con Testa, non abbia ricevuto la dovuta accoglienza, da parte dei possibili candidati, tuttavia riteniamo utile, considerata la gravità e la quantità dei problemi lasciati dalla vecchia gestione, esprimere l'auspicio che il dialogo sostituisca la contrapposizione tra le liste in fase elettorale.

Come segno di buona volontà e di applicazione della trasparenza gestionale da tutti propugnata, suggeriamo che, almeno per questa consiliatura, il CdA richieda la collaborazione dei candidati delle liste minoritarie in maniera continuativa nella attività gestionale per realizzare una migliore gestione possibile, accogliendo le proposte più adeguate alla soluzione di problemi tecnici e amministrativi incombenti e gravosi.

Ci conforta in questa proposta la constatazione che i programmi presentati dalle liste 1 e 2 hanno molti punti convergenti.

La partecipazione dei candidati suddetti, come di altri consorziati specie se professionisti, potrebbe realizzarsi con la nomina della Consulta, che, se-

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est

bene non prevista dallo Statuto, entrava nella prassi della gestione De Meo, mentre Testa la ha ignorata. La Consulta infatti potrebbe produrre quella comunione di intenti in positivo, che si è già manifestata in negativo con l'opposizione a Testa. Avanti insieme.

Rinnoviamo il nostro augurio di successo ai consorziati che hanno coraggiosamente assunto il gravoso compito di riportare alla normalità la gestione consortile consentendo un trapasso istituzionale senza l'intervento di commissari esterni, restituendo alla comunità la serenità da tempo smarrita. Ci aspettiamo contemporaneamente che in gran parte i consorziati continuino ad appoggiare il nuovo CdA, supportandolo senza per ciò omettere l'attenzione necessaria perché non si ripetano gli errori del passato, ma al contrario confrontare i risultati gestionali con le promesse manifestate dai nuovi amministratori.

In questo intento di collaborazione indichiamo alcuni provvedimenti urgenti:

- controllo approfondito dei conti in modo da avere una esatta visione della situazione lasciata dal vecchio CdA;
- esame della situazione della discarica, iniziando un'azione atta ad acquistare fiducia delle autorità competenti onde uscire dall'equivoco sul temuto



## Tiziana Molinari - IMMOBILIARE

## VENDITA

**AXA VIA SOFOCLE (PARTE ALTA) DUPLEX INFERIORE BILIVELLI MQ. 110 TOTALMENTE SBANCATO SALONE CON CAMINO CUCINA/TINELLO SERVIZIO AMPIO PATIO PIANO 1° DUE CAMERE CAMERETTA SERVIZIO (POSSIBILITÀ 2° SERVIZIO GIÀ PREESISTENTE) TERRAZZO GIARDINO MQ. 100 380.000,00 CLASSE F IPE 111,249**

**AXA VIA EURIPIDE DISMISSIONE ENTE SECONDO PIANO MQ. 90 LUMINOSISSIMO ESPOSIZIONE EST E OVEST RISTRUTTURATO INGRESSO SOGGIORNO CUCINA ABITABILE DUE CAMERE MATRIMONIALI SERVIZIO RIPOSTIGLIO AMPIO BALCONE E TERRAZZO CANTINA POSTO AUTO COPERTO 315.000,00 CLASSE E IPE DA DEFINIRE - NO PROVVISORIO AGENZIA**

**AXA VIA EURIPIDE DUPLEX SUPERIORE BILIVELLI MQ. 120 TRIPLA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMO RISTRUTTURATO OTTIME RIFINITURE P. PRIMO AMPIO SOGGIORNO ZONA PRANZO CUCINA ARREDATA SERVIZIO DUE BALCONI P. SECONDO DUE CAMERE MATRIMONIALI CON ARMADI A MURO STUDIO A VISTA (TRASFORMABILE IN TERZA CAMERA) SERVIZIO LAVANDERIA POSTO AUTO SCOPERTO NELL'AREA CONDOMINIALE 450.000,00 IN ATTESA CLASSE E IPE - NO PROVVISORIO AGENZIA**

**CASALPALOCCO IS. 26 NORD V.LE GORGIA DI LEONTINI VILLINO A SCHIERA DI TESTA MQ. 220 TRIPLA ESPOSIZIONE EST OVEST E SUD LUMINOSISSIMO OTTIME RIFINITURE TRE LIVELLI P.T. INGRESSO SALA CON CAMINO E BELLA CUCINA A VISTA COMPLETAMENTE ARREDATA LAVANDERIA SERVIZIO P.1° SALONE DOPPIO CON AMPIA VERANDA CUCINA SERVIZIO P.2° DISIMPEGNO GRANDE CAMERA MATRIMONIALE CON SERVIZIO ALTRE DUE CAMERE ED ALTRO SERVIZIO - GIARDINO MQ. 80 PISCINA CONDOMINIALE 615.000,00 CLASSE G IPE 173,5**

**CASALPALOCCO IS. 26 NORD V.LE GORGIA DI LEONTINI VILLINO A SCHIERA DOPPIA ESPOSIZIONE MQ. 200 LUMINOSO TRE LIVELLI P.T. INGRESSO HOBBY LAVANDERIA P.1° SALONE DOPPIO CON AMPIA VERANDA CUCINA SERVIZIO P.2° DISIMPEGNO GRANDE CAMERA MATRIMONIALE CON SERVIZIO ALTRE DUE CAMERE ED ALTRO SERVIZIO - GIARDINO MQ. 40 PISCINA CONDOMINIALE 570.000,00 CLASSE G IPE 122,186**

**INFERNETTO VIA EGNA IN COMPLESSO RESIDENZIALE DUE VILLINI NUOVI ADIACENTI MQ. 150 CADAUNO OTTIMAMENTE RIFINITI PIANO S.I. COMPLETAMENTE SBANCATO INGRESSO INDIPENDENTE SOGGIORNO ANGOLO COTTURA ARREDATO DUE CAMERE SERVIZIO; P.RIALZATO SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA ARREDATA SERVIZIO VERANDA; PIANO MANSARDA CAMERA STUDIO SERVIZIO GIARDINO MQ. 100 460.000,00 IN ATTESA CLASSE ED IPE**

**INFERNETTO VIA S. CANDIDO DUPLEX SUPERIORE BILIVELLI MQ. 110 OTTIMO STATO ED ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMO P. 1° SOGGIORNO CON CAMINO CUCINA ARREDATA SERVIZIO RIPOSTIGLIO P. 2° NON MANSARDATO TRE AMPIE CAMERE SERVIZIO TERRAZZO - GIARDINO MQ. 80 270.000,00 IN ATTESA CLASSE E IPE**

**INFERNETTO VIA VANDOIES (AD. VIA DOBBIACO) SPLENDIDO PERFETTO ELEGANTE RIFINITISSIMO VILLINO MQ. 150 OTTIMA ESPOSIZIONE TRE LIVELLI P.S. PARZIALMENTE SBANCATO LUMINOSISSIMO TRE CAMERE DOPPI SERVIZI P.R. SALONE DOPPIO CON CAMINO CUCINA P.M. AMPIA CAMERA A VISTA SERVIZIO - PATIO MQ. 15 GIARDINO MQ. 200 490.000,00 IN ATTESA DI CLASSE E IPE**

**MADONNETTA VIA A. CRESCITELLI DUPLEX SUPERIORE UNICO LIVELLO MQ. 120 COMPLETAMENTE TOTALMENTE DA RISTRUTTURARE MQ. 120 SALONE CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI TRE BALCONI 280.000,00 CLASSE E IPE ESENTE**

**MADONNETTA VIA MACCARI TERZO PIANO (ULTIMO) MQ. 80 TRIPLA ESPOSIZIONE LUMINOSISSIMO SOGGIORNO CUCINA DUE CAMERE MATRIMONIALI DOPPI SERVIZI CON FINESTRA TERRAZZO BALCONE CANTINA AMPIO POSTO AUTO COPERTO 255.000,00 CLASSE E IPE 92,948**

**MADONNETTA VIA F. G. DA ROMA VILLA UNIFAMILIARE MQ. 220 DUE LIVELLI FUORI TERRA LUMINOSISSIMA RICCA DI GRANDISSIME VETRATE P.T. SALONE TRIPLO AMPIA CUCINA ABITABILE LAVANDERIA DUE CAMERE SERVIZIO RIPOSTIGLIO P.P. SALONE DUE CAMERE DOPPI SERVIZI AMPIO TERRAZZO GIARDINO MQ. 1000 595.000,00 CLASSE E IPE DA DEFINIRE**

**ACILIA VIA CASINA ACCATASTATO A/10 (POSSIBILITÀ CAMBIO DESTINAZIONE D'USO) RECENTE COSTRUZIONE (2008) DELIZIOSO PERFETTO TERMOAUTONOMO LUMINOSISSIMO PRIMO PIANO MQ. 50 SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA IN MURATURA CAMERA MATRIMONIALE CON CABINA ARMADIO SERVIZIO CON FINESTRA BALCONE TERRAZZO MQ. 25 E BOX AUTO 185.000,00 CLASSE E IPE 155,1**

**OSTIA ANTICA VIA S.A. MORCELLI ADIACENTE CASTELLO PANORAMICISSIMO TERRAZZATISSIMO ATTICO E SUPERATTICO MQ. 130 OTTIMA ESPOSIZIONE INGRESSO SALONE CUCINA ABITABILE QUATTRO CAMERE SERVIZIO (POSSIBILITÀ SECONDO SERVIZIO) DUE TERRAZZI MQ. 80 E MQ. 100 CANTINA BOX AUTO E GIARDINO 450.000,00 IN ATTESA CLASSE E IPE**

## AFFITTI

**AXA VIA ARISTOFANE TERZO PIANO MQ. 120 LUMINOSISSIMO TERMOAUTONOMO INGRESSO SALONE CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI TERRAZZO MQ. 16 1.100,00 CONTRATTO 4 + 4 CLASSE E IPE ESENTE**

**INFERNETTO VIA BANCHIERI DELIZIOSO DUPLEX SUPERIORE BILIVELLI MQ. 75 BEN ARREDATO P.P. SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO AMPIO PATIO P.M. CAMERA SERVIZIO - GIARDINO 950,00 CONTRATTO 4 + 4 CLASSE E IPE ESENTE - NO PROVVISORIO AGENZIA**

**ACILIA VIA CASINA PRIMO PIANO MQ. 50 RECENTE COSTRUZIONE (2008) PERFETTO STATO TERMOAUTONOMO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA IN MURATURA AMPIA CAMERA CON CABINA ARMADIO SERVIZIO CON FINESTRA GRANDE TERRAZZO E BALCONE BOX AUTO 750,00 CLASSE E IPE 155,1**

**CASALPALOCCO CENTRALISSIMO "LE TERRAZZE" PANORAMICO LUMINOSISSIMO QUARTO PIANO MQ. 150 SALONE DOPPIO CUCINA ABITABILE ARREDATA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI AMPIO BALCONE GRANDE TERRAZZO DUE POSTI AUTO SCOPERTI 1.350,00 CONTRATTO 4 + 4 CLASSE E IPE ESENTE**

SI EFFETTUA LA PRATICA PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON PROFESSIONISTA QUALIFICATO ED ACCREDITATO SACERT - OBBLIGATORIA DAL 1/1/2012 IN QUALUNQUE FORMA PUBBLICITARIA PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE

SI RILASCIANO PLANIMETRIE, VISURE CATASTALI ED IPOTECARIE GEOMETRA PER PRATICHE TECNICHE/IMMOBILIARI

LE FOTO DEI NOSTRI IMMOBILI SONO VISIBILI SU [WWW.CASA.IT](http://WWW.CASA.IT) [WWW.IMMOBILIARE.IT](http://WWW.IMMOBILIARE.IT) [WWW.ATTICO.IT](http://WWW.ATTICO.IT) DOVE POTRETE TROVARE ANCHE ALTRE DISPONIBILITÀ

Via Euripide 28 - Axa (RM) | Tel 06 52.36.19.10 | Fax 06 52.36.03.83

inquinamento e riprendere i lavori di ripristino del terreno per la consegna al Corvini, sulla linea tracciata dal giudice dell'esecuzione prima dell'accordo Testa/Corvini del febbraio 2011;

c) conclusione della inevitabile controversia con "Ecoflora 2" tentando una transazione "amichevole" (per modo di dire), prima di procedere con azione giudiziaria;

d) riorganizzazione di tutti i servizi, rivedendo gli appalti in essere, con priorità a quelli conclusi recentemente con rilevante aggravio di spesa;

e) costituzione della "Consulta" ed una più corretta interpretazione dello statuto, prima di procedere ad eventuali defatiganti modifiche.

Per intanto basta!

Arrivederci alla prossima assemblea, possibilmente in primavera, per l'approvazione dei bilanci consuntivi ed il preventivo 2013.

COMITATO ROMA XIII EST



Che ci fa una lavatrice tra i cassonetti di via Euticrate?

## AMICI DI PALOCCO

### Bollette straordinarie? State in guardia

Abbiamo appreso dal sito del Comitato di Quartiere che la lista numero 2, risultata prima eletta nelle elezioni del 30 novembre, si è insediata come Consiglio di Amministrazione del Consorzio. Con moderata soddisfazione abbiamo letto che nel primo verbale del nuovo CdA, tra i vari argomenti, si è deciso di invitare, in linea con quanto da noi auspicato durante l'Assemblea, i consorziati a mettersi in regola con i pagamenti con riferimento all'ultimo preventivo approvato e cioè quello del 2010. Forse ci voleva un po' più di coraggio in considerazione della situazione debitoria in cui versano le casse del Consorzio.

Infatti da una prima analisi sui conti del Consorzio da parte dei nostri esperti, dopo la presa visione dei dati messi a disposizione prima dell'Assemblea, risultavano inevase fatture e contributi vari per parecchie centinaia di migliaia di euro. Se andiamo ad aggiungere a questa cifra quella derivante dai decreti ingiuntivi intimati al consorzio (comunicatici durante l'Assemblea) per quasi 2 milioni ed trecento mila euro, rischiamo di arrivare molto vicino ai tre milioni di euro di esigenze di cassa, con la malaugurata eventualità di un sequestro conservativo del conto corrente del Consorzio da parte di qualche fornitore non pagato. Occorrerà quindi negoziare al più presto con tali fornitori un piano di rientro in termini ragionevoli, in modo da sbloccare il conto e consentire contemporaneamente la somministrazione dei servizi essenziali al quartiere.

Per venire incontro alle esigenze di cassa, noi auspichiamo che il CdA intraprenda iniziative eque e ponderate verso i consorziati.

Questi si possono, infatti, catalogare in quattro categorie:

- 1) quelli che hanno fatto fronte a tutte le richieste del consorzio, incluse entrambe le rate straordinarie, deliberate dal CDA del 7 luglio 2011 (i cosiddetti bollettoni);
- 2) quelli che si sono comportati come descritto al punto precedente, ma con il pagamento di una sola rata straordinaria;
- 3) quelli in regola con le sole rate ordinarie in linea con l'ultimo preventivo approvato;
- 4) quelli morosi anche rispetto a quanto indicato al punto precedente.

Orbene si dovranno fare molto bene i calcoli della differenza tra le nuove esigenze di cassa e quanto effettivamente versato da ciascun consorziato per evitare di chiedere rate straordinarie a chi non ha in alcun modo contribuito a questa mancanza di cassa.

Ci saranno sicuramente casi, come quelli inseriti nella categoria 1 e forse 2, che saranno in credito tra quanto dovuto e quanto effettivamente versato in eccesso.

Va inoltre considerato che le rate straordinarie versate per la bonifica della discarica, infatti, vanno gestite separatamente e non potranno essere utilizzate ad altri fini!

Un più pragmatico approccio, da parte della lista 1 e 2, circa l'approvazione del bilancio 2010, forse avrebbe alleggerito la situazione di cassa, senza per questo diminuire la responsabilità della precedente gestione rispetto ad eventuali irregolarità.

Ma forse era pretendere troppo!

Gli Amici di Palocco

Spazio gestito a cura del Comitato Amici di Palocco

# TOELETTA PROFESSIONALE E BOUTIQUE ALTA MODA CANI E GATTI

fashion bau



ANCHE  
SERVIZIO  
A DOMICILIO

VENDITA  
PROMOZIONALE  
SCONTI FINO AL 50%  
SU TUTTI  
GLI ARTICOLI

Bagni estetici e curativi, trattamenti di cosmesi avanzata, fofature e snodatura, prevenzione parassiti e anomalie della pelle, tagli a forbice e macchinetta, stripping e trimming, tagli personalizzati e preparazione soggetti da esposizione.

Un'esclusiva boutique dove poter acquistare gli accessori più chic della moda canina, prodotti per l'alimentazione, l'igiene, la cura e la bellezza di altissima qualità, il tutto in un ambiente molto curato ed elegante.

SERVIZIO A DOMICILIO: si effettua presa e consegna a domicilio con mezzo climatizzato e attrezzato.

Nuova apertura Fashion Bau . Centro Commerciale Parchi della Colombo  
via Maurice Ravel, 408 . interno 7 . Infernetto . Roma . Telefono 06 50913562

via Claudio, 32 . Ostia Lido . Roma . Tel/Fax 06 56320392 . fashionbau@libero.it

# CRONACA XIII

## Casalpalocco: fotocronaca del natale alle Terrazze

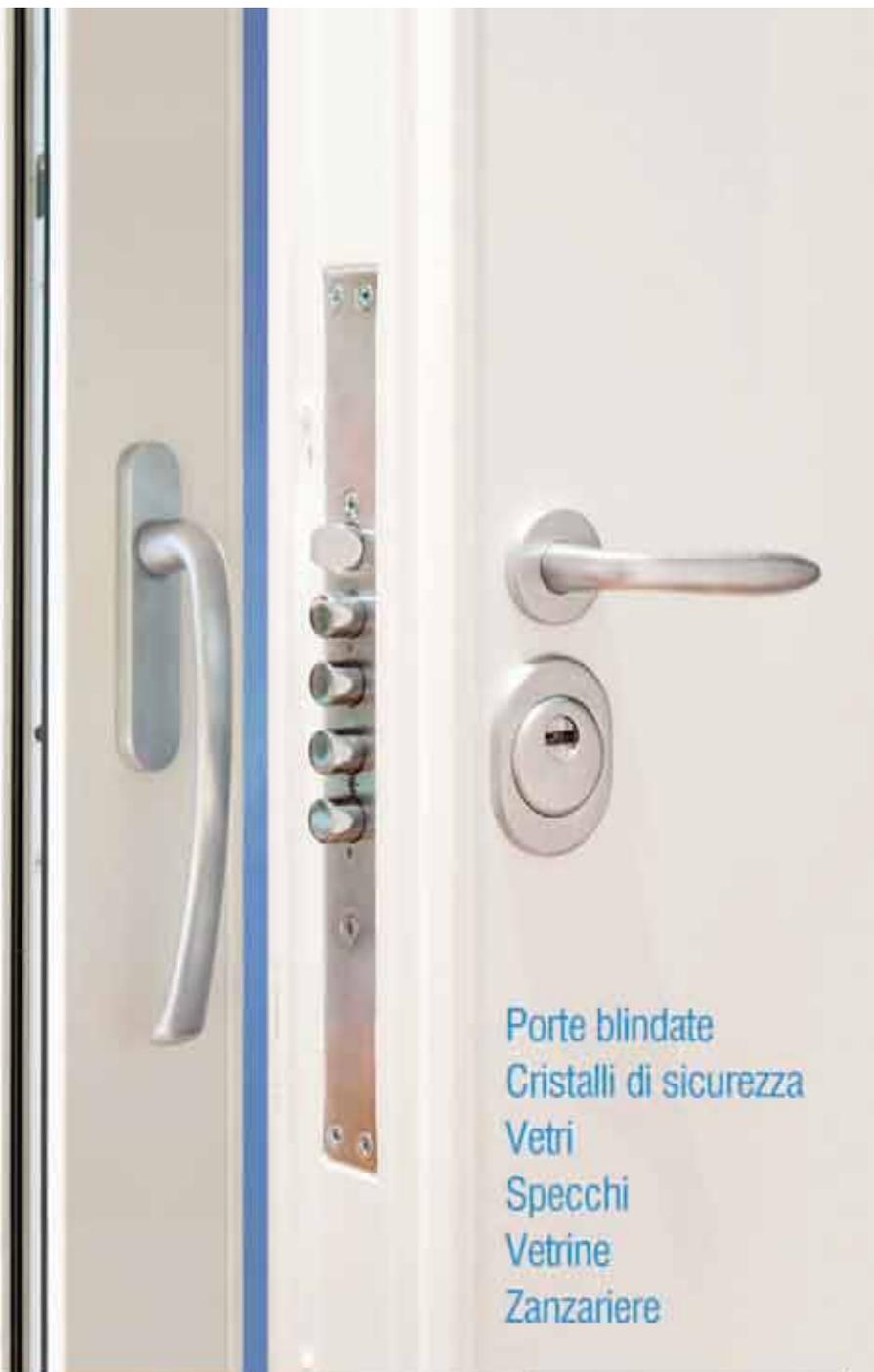




**SISTEMI**  
VETRI E SERRAMENTI  
di FABIO BAMBINI

Porte  
Finestre  
Inferriate  
Grate a scomparsa

Legno  
Alluminio  
PVC



Porte blindate  
Cristalli di sicurezza  
Vetri  
Specchi  
Vetrine  
Zanzariere



in collaborazione con **PRO DOMUS** srl Ampliamento Piano Casa



casali\*



via di Acilia, 199 00125 ROMA +39 06 5250284 +39 340 7988221  
[www.sistemiserramenti.com](http://www.sistemiserramenti.com)

**POSSIBILITÀ DI DETRAZIONE FISCALE 55%**

## Inaugurato il Parco dell'AXA

**F**esta grande all'AXA, domenica 16 dicembre. Si è inaugurato il Parco dell'AXA, intitolato a Giuseppe e Anna Maria Roscioli, nonni dell'attuale responsabile dell'Arig Garden Hotel Fabrizio Roscioli. I 12.000 mq del parco sono infatti il frutto della transazione giudiziaria tra il Consorzio Axa e l'Arig Garden S.r.l. che cedette al Consorzio parte del terreno (4.800 mq) concedendogli per 99 anni i diritti di superficie della parte rimanente impegnandolo a mantenerla a parco pubblico.

Molte le autorità presenti alla cerimonia d'inaugurazione, dal presidente Vizzani, che l'ha introdotta congratulandosi con il presidente del Consorzio, avv. Donato Castellucci, "per la tenacia e la professionalità con cui ha affrontato e risolto tutti i problemi sollevati a più riprese dalla farragginosa macchina della burocrazia", al prefetto di Roma Giuseppe Pecoraro, residente all'AXA, che con il presidente Castellucci effettuava il simbolico taglio del



Il presidente del Consorzio, avv. Castellucci e il prefetto Pecoraro al taglio del nastro inaugurale del Parco dell'AXA



nastro inaugurale. L'avv. Castellucci, soddisfatto di aver contribuito a mettere a disposizione dei residenti una infrastruttura di cui il quartiere, benché immerso nel verde, era privo, ha ricordato le vicende giudiziarie e della transazione che hanno portato alla concessione dell'area al Consorzio Axa da parte dell'Arig Garden. Il prefetto Pecoraro, da parte sua, non ha mancato di rilevare come il quartiere Axa sia, dal punto di vista statistico, uno dei più sicuri di Roma, assicurando peraltro una continua e discreta presenza delle Forze dell'Ordine anche per la sicurezza del nuovo parco. Al momento del taglio del nastro don Gianfranco Corbino, parroco di Santa Melania, la parrocchia del quartiere, ha impartito la benedizione ai presenti.

Ora il parco è una realtà e la sua fruizione, da parte dei residenti e non solo, sarà agevolata dai circa 100 posti auto ricavati nel perimetro intorno alla zona centrale recintata con accesso dall'ingresso su via Eschilo. Diciamo sarà perché, in realtà, fino al momento in cui scriviamo, il parco risulta chiuso: si è in attesa di esperire tutte le pratiche burocratiche relative alla sua gestione e soprattutto alla sua sicurezza.

## Canale dei Pescatori: ancora problemi

**D**al 6 gennaio, rispolverando una antica prescrizione risalente a 32 anni fa, la Capitaneria di porto intende far rispettare l'ordinanza che vieta l'attracco ai moli sulla riva destra del canale dei Pescatori, nel tratto compreso tra la darsena e il ponte della ferrovia Roma-Lido, tratto esclusivamente riservato alla pesca professionale, e quindi vietato ai diportisti, inclusi coloro che fanno pesca, ma amatoriale. Questi ultimi sono stati invitati, entro trenta giorni dal 6 gennaio, a rimuovere le loro imbarcazioni da quel tratto, pena la sanzione amministrativa prevista dal codice nautico.

L'ordinanza 03/81 del 22 gennaio 1981 indica, per quel tratto, di circa 200 metri, "banchina riservata alle unità da pesca professionale". Attualmente vi risultano ormeggiate una trentina di regolari barche da pesca e un centinaio da diporto che quindi dovranno, in fretta, sgomberare. Non si capisce la molla che ha fatto scattare il ripristino di un'ordinanza da 32 anni mai applicata e finita nel dimenticatoio delle centinaia di migliaia di leggi, leggine e simili di cui è straricca la nostra povera Italia.

Come non bastasse, è bastata una sola mareggiata per riportare sabbia all'uscita del canale riducendo a poche decine di centimetri il pescaggio. Alla prossima si tornerà a dover interrompere l'attività dei pescatori e a spendere altri soldi inutili per l'ennesimo dragaggio, anziché investirli per l'allungamento dei moli, unica soluzione per scongiurare i periodici insabbiamenti.

# S.M. Immobiliare

di Stefania Molinari

VISURE CATASTALI/IPOTECARIE/CAMERALI  
VOLTURE/ACCATASTAMENTI (DOCFA)  
REGISTRAZIONE CONTRATTI  
RECUPERO PLANIMETRIE/ATTI NOTARILI/CONCESSIONI IN SANATORIA  
PERIZIE GIURATE  
ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA  
(ISCRIZIONE UIC N. 82654)

AXA - ROMA - Via Euripide, 12 - Tel. e Fax 06 523.64.779 [www.sm-immobiliare.it](http://www.sm-immobiliare.it) - [smimmobiliare.sm@libero.it](mailto:smimmobiliare.sm@libero.it)

### VENDITE

#### AXA ALCEO

Trifamiliare ampia metratura rifinita P.S. ampia hobby indipendente con camino angolo cottura e servizio + appartamento servitù P.T. Salone zona pranzo cucina servizio P.1° tre camere doppi servizi balcone P.2° mansarda con servizio stanza guardaroba balcone giardino mq. 700 con ampio patio

820.000 ACE: E

#### AXA POSIDIPPO

Appartamento 3° P ottima esposizione Salone doppio cucina abitabile tre camere doppi servizi ripostiglio arredi fissi tre balconi box cantina

478.000 ACE: G

#### AXA VIA MENANDRO

Negoziato mq. 77 due vetrine con sottonegozio e servizio 370.000 + altro mq 54 una vetrina con sottonegozio 280.000

#### AXA LISIPPO

Quadrifamiliare in duplex bilivelli ristrutturata salone cucina abitabile tre ampie camere doppi servizi ripostiglio arredi fissi balconi box auto dependance composta da camera e servizio ampio giardino posti auto scoperti

520.000 ACE: F

#### AXA TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Appartamento 7° Piano Doppia esposizione panoramico ottime rifiniture salone doppio cucina abitabile due camere cameretta doppi servizi due terrazze box e posto auto

498.000 ACE: G

#### AXA TESPI

Appartamento in villino 130 mq primo piano di due ristrutturato ottima esposizione unico livello Ingresso Salone doppio Cucina abitabile due ampie camere due bagni tre balconi posti auto coperti parco condominiale

518.000 ACE: G

#### AXA ARISTOFANE

Duplex inferiore di testa buona esposizione soggiorno cucina a vista due camere doppi servizi cabina armadio giardino posto auto scoperto parco condominiale

310.000 ACE: G

#### CASALPALOCCO GEMINI

Bifamiliare tri livelli ottima esposizione salone cucina abitabile 4 camere 3 servizi ampia mansarda balcone ripostigli patio giardino mq. 700 parco impianti sportivi condominiali

850.000 ACE: E

#### CASALPALOCCO

Rondò inferiore Mq 115 su unico livello buona esposizione ristrutturato salone cucina abitabile tre camere doppi servizi cabina armadio ripostigli patio ampio giardino con accesso diretto al parco riscaldamento autonomo

568.000 ACE: G

#### CASALPALOCCO IS. 46

Appartamento mq 85 3° Piano Ingresso Salone cucina abitabile ampia camera (possibilità seconda camera) bagno ripostiglio balconi cantina

328.000 ACE: G

#### CASALPALOCCO AD LE TERRAZZE

Bifamiliare mq 280 buona esposizione parzialmente ristrutturata. Hobby salone doppio con camino studio cucina abitabile tre camere doppi servizi balconi ampia mansarda box doppio giardino mq. 250

890.000 ACE: D

#### CASALPALOCCO IS 35

Villino a schiera ottima esposizione ristrutturato salone ampliato due camere doppi servizi hobby indipendente con predisposizione cucina camino giardino pavimentato

435.000 ACE: G

#### CASALPALOCCO A. MAGNO

Quadrifamiliare da ristrutturare ottima esposizione Salone cucina abitabile tre camere doppi servizi mansarda patio giardino parco e piscina condominiali

590.000 ACE: G

#### CASALPALOCCO A. MAGNO

Quadrifamiliare buona esposizione Salone cucina abitabile tre camere doppi servizi mansarda con predisposizione servizio cantina ampio giardino parco e piscina condominiali

730.000 Tratt. ACE: G

#### INFERNETTO PARCHI DELLA COLOMBO

Bilivelli fuori terra buona esposizione ottimo stato soggiorno cucina a vista due camere studio doppi servizi veranda lavanderia patio giardino posto auto scoperto

429.000 ACE: G

#### INFERNETTO AD. COLOMBO

Villino a schiera nuova costruzione rifinita tre livelli P.S. 2 camere doppi servizi lavanderia P.T. soggiorno cucina servizio ampio patio P. 1° camera cameretta servizio cantina box auto giardinetto -parco condominiale

450.000 ACE: G

#### MADONNETTA PALAZZO BOTTICELLI

Appartamento secondo piano ottime condizioni soggiorno angolo cottura arredato due camere bagno balcone box doppio

289.000 ACE: G

### AFFITTI

#### INFERNETTO BRENTONICO

Villino divisibile vuoto sala hobby indipendente composta da salone angolo cottura camera servizio P.R. soggiorno angolo cottura due camere servizio ampio patio P.1° mansarda giardino mq. 600 posti auto scoperti

1500 ACE: G

#### MADONNETTA PALAZZO BOTTICELLI

Appartamento secondo piano ottime condizioni soggiorno angolo cottura arredato due camere bagno balcone box doppio

850 ACE: C

#### P.ZZA DI SPAGNA VIA BOCCA DI LEONE

Locale commerciale bilivelli stigliato per wine bar piatti freddi P.T. mq 25 + mq. 45 sotto negozio e servizio

50.000 + 4.000 tratt.

#### AXA VIA ARISTOFANE

Box mq. 15 con basculante elettrica

150

#### INFERNETTO VIA CILEA

Box mq. 20 serranda elettrica

150

**Raccolta firme per referendum**

**S**i comunica ai cittadini interessati che ad Ostia, presso l'Ufficio di Stato Civile in via Celli 2, si autenticano le firme dei sottoscrittori della proposta di Legge di iniziativa popolare: "Abrogazione parziale della legge 31 ottobre 1965, n. 1261 sulla determinazione delle indennità spettanti ai membri del Parlamento".

Sempre in Municipio è possibile firmare per i seguenti referendum:

- Referendum parzialmente abrogativo in "materia di tutela dei lavoratori". Legge 20 maggio 1970, n. 300; Legge 23 luglio 1991, n. 223; Legge 24 dicembre 2007, n. 244; Legge 29 dicembre 1990, n. 407
- Referendum abrogativo "in materia di sostegno alla contrattazione collettiva di prossimità". Decreto legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni; in legge il 14 settembre 2011 n. 148.

● Richiesta di referendum abrogativo dell'articolo 24 della legge 22 dicembre 2011, n. 214, in materia di trattamenti pensionistici.

Scadono infine, il 15 febbraio prossimo, le raccolte firme per due Proposte di Legge di iniziativa popolare: "Delega al Governo per la divisione delle attività bancarie ordinarie da quelle speculative" e "Delega al Governo di negoziazione sul recesso unilaterale dell'Italia dall'Unione Europea".

Si ricorda che, oltre ai cittadini italiani iscritti nelle liste elettorali di Roma Capitale, possono esercitare i diritti connessi all'iniziativa popolare e ai referendum consultivi comunali anche:

- i cittadini italiani non residenti in Roma che godono dei diritti di elettorato attivo e che lavorano nella Capitale;
- i cittadini italiani non residenti in Roma che godono dei diritti di elettorato attivo e che studiano, comprovatamente, presso le scuole o le università romane;

● gli stranieri che abbiano compiuto il diciottesimo anno di età, legittimamente presenti nel territorio nazionale e residenti o domiciliati in Roma per motivi di studio o di lavoro.

Per poter esercitare il diritto di voto i cittadini di cui sopra devono iscriversi in un'apposita lista elettorale speciale, presentando una domanda, entro il 31 dicembre 2012, presso gli Uffici Relazione con il Pubblico (URP) dei Municipi. Il modulo di richiesta per stranieri è disponibile sul sito del Municipio XIII.

**Salviamo il Tribunale di Ostia**

**N**on rimane molto tempo per salvare la Sezione Distaccata del Tribunale di Roma, l'Ufficio del Giudice di Pace e quello delle Notifiche Esecuzione Protesti dalla chiusura prevista dalla spending review montiana. Tramontato il taglio delle Province, neppure preso in considerazione quello del numero dei parlamentari e dei loro vitalizi, la chiusura dei tribunali rimane.

Per salvare le tre istituzioni giudiziarie basterebbe trovare un luogo tra il patrimonio comunale che eviti le spese oggi sostenute. Si è parlato dell'immobile al 51 di viale Vega, si è parlato dei locali di piazza Capelvenere, occupati dall'anagrafe e da alcuni senzatetto. Di viale Vega non c'è da parlarne perché è destinato alla realizzazione di un asilo nido, anche se la normativa vigente impedisce asili nido oltre il primo piano. Difficile recuperare posto a piazza Capelvenere. Insomma siamo all'impasse più totale, anche per le imminenti scadenze elettorali. Riusciranno i nuovi eletti, chiunque siano, a trovare una soluzione che eviti di andare a Piazzale Clodio?

Intanto a inizio d'anno è stata recapitata a tutte e tre le sedi giudiziarie del XIII Municipio XIII la disdetta degli affitti a partire da giugno del 2013. Re-

stano quindi solo poco più di cinque mesi per salvare le tre sedi trovando adeguate strutture comunali dove destinarle, prorogando di cinque anni la loro soppressione, come previsto dalla legge.

**Una Domus romana ad Ostia Antica**

**U**n importante ritrovamento archeologico risalente al periodo dell'antica Roma è avvenuto nel corso di sondaggi effettuati nell'area del parco dei Ravennati. Si tratta di un'area considerata periferia del nucleo della cittadella archeologica di Ostia Antica divenendo, successivamente parte della Ostia medievale. Nel dicembre scorso il direttore degli scavi di Ostia ha annunciato il ritrovamento di una domus di epoca romana con pavimentazione decorata con la tecnica dell'opus sectile. Oltre alla domus, utilizzata fino ad epoca rinascimentale, è riapparso un nuovo tratto della strada basolata, tracciato originario della via Ostiense, parte della quale è visibile nel Parco dei Ravennati. Reperti che si affiancano ai ritrovamenti avvenuti in passato di alcune sepolture e di tracce della chiesa preesistente a quella di Sant'Aurea, chiesa dedicata a Santa Monica, madre di Sant'Agostino.

E' prevista un'opera di ripulitura dei reperti e di ulteriori scavi con l'auspicio che, al termine dei lavori, sia data la possibilità anche al pubblico di ammirare i resti della sua storia.

Il Parco dei Ravennati è stato suddiviso in due parti, una pubblica, compresa tra via Gente Salinatoria, l'incrocio con la Via del Mare, via dei Martiri Ostiensi e via Gesualdo, l'altra, di maggior pregio sul piano monumentale e quindi chiusa al pubblico, tra via della Stazione ed viale dei Romagnoli. Quest'ultima conserva un antico camminamento di età medievale esterno alle antiche mura ed il castello.

<p><b>Studio Casalpallocco</b> 06.7027024 333.1167731 335.6636152 <i>Ing. Walter Ciafrei</i></p>	 <p><b>TECNAEDIL</b> INGEGNERIA E ARCHITETTURA</p>	<p><b>VISITA IL NOSTRO SITO:</b> <a href="http://www.tecnaedil.it">www.tecnaedil.it</a> email: <a href="mailto:info@tecnaedil.it">info@tecnaedil.it</a></p>
<p><b>RISTRUTTURAZIONI EDILI DI QUALITA'</b></p>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>● Realizziamo per voi la progettazione architettonica.</li> <li>● Curiamo le pratiche per DIA, Catasto e detrazioni fiscali.</li> <li>● Calcoliamo l'ottimizzazione del vostro budget.</li> <li>● Portiamo a compimento l'opera con cura e professionalità</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>...a partire dalle vostre idee!</b></p> <p>Ci occupiamo di:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Opere murarie</li> <li>● Impianti elettrici, idraulici, telefonici e sistemi di allarme</li> <li>● Impianti termici, di condizionamento e fotovoltaici</li> <li>● Opere in cartongesso</li> <li>● Pavimentazioni in ceramica, parquet e resine</li> <li>● Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso</li> <li>● Pitture lavabili ed artistiche</li> <li>● Infissi in alluminio e legno</li> <li>● Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura</li> <li>● Sistemazioni esterne e giardini</li> <li>● Sistemi di cablaggio e reti lan</li> </ul> <p><b>IL NOSTRO PROGETTO ARCHITETTONICO, LA NOSTRA DIREZIONE LAVORI... LA VOSTRA TRANQUILLITA'</b></p> <p><b>TANTE REALIZZAZIONI DI SUCCESSO TESTIMONIANO LA NOSTRA PROFESSIONALITA'</b> Preventivi gratuiti per la ristrutturazione della vostra casa, del vostro ufficio, del vostro negozio.</p>	 <p style="text-align: center;"><b>CHIAVI IN MANO!</b></p>	

## Roma-Lido maglia nera

**A**nche quest'anno Legambiente ha voluto assegnare il premio Caronte, nell'ambito di Pendolaria, la campagna dell'associazione al fianco dei pendolari, di coloro che, per ragione di lavoro, sono costretti a viaggiare ogni giorno usufruendo dei cosiddetti servizi pubblici. Che pubblici sono, ma di qualità spesso pessima. Undici le linee di trasporto monitorate su Roma, le otto delle Ferrovie regionali e le tre ferrovie metropolitane, dette "ex concesse" e affidate ad ATAC, sulle quali mediamente viaggiano più di mezzo milione di passeggeri.

A metà dicembre i volontari di Legambiente hanno utilizzato di buon mattino le undici linee, partendo da una loro stazione (quella di Acilia per la Roma-Lido) con l'obiettivo di arrivare a Roma per le 8.30. Per valutare lo stato delle linee sono stati utilizzati quattro parametri: le indicazioni e l'assistenza ai viaggiatori, l'accesso e la discesa dalle carrozze, la frequenza delle corse e i minuti di ritardo accumulati.

Le tre ferrovie metropolitane Roma-Lido, Roma Flaminio-Viterbo e Roma-Giardinetti sono risultate, ex aequo, le peggiori. Giudicate particolarmente negative la vetustà della maggior parte delle carrozze e dei treni, i servizi igienici assenti o inutilizzabili, sia in stazione che a bordo treno, il condizionamento inesistente, il sovraffollamento e la mancanza di indicazioni/informazioni.

Sono queste condizioni inaccettabili, anche perché si ha la presunzione di paragonarsi con altre capitali europee dove, da questo punto di vista, si è veramente su un altro pianeta. Abbassiamo la cresta e lavoriamo sodo per diminuire una distanza al momento abissale.



**LEGAMBIENTE**

## On line le iscrizioni alle scuole

Scade l'8 febbraio prossimo la possibilità di iscriverla alla scuola comunale dell'infanzia i bambini che entro il 31 dicembre 2013 abbiano compiuto il terzo anno di età o che non superino alla stessa data, il sesto anno di età. Per quelli più piccoli si potranno accogliere le domande solo se c'è disponibilità di posti secondo l'elenco che ciascun Municipio renderà noto con avviso pubblico.

Le domande possono essere presentate direttamente presso la scuola comunale scelta ovvero on line, usando l'apposito modulo pubblicato nelle pagine del dipartimento Servizi educativi e scolastici. A Roma ci sono 313 scuole dell'infanzia per una capienza totale di 34.908 posti.

Per l'iscrizione online, che è obbligatoria per i ragazzi che intendono frequentare le prime classi della scuola primaria e quelle della secondaria di primo e secondo grado, è richiesta la registrazione della famiglia al sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, e la ricezione, tramite email, di un codice di accesso che consentirà l'iscrizione. Decisione foriera di numerosi problemi visto che l'utilizzo di Internet non è a portata di tutte le famiglie, in particolare nelle zone non coperte dal servizio ADSL. Una circolare del Ministero ha previsto che sia gli istituti destinatari delle domande che quelli di provenienza offrano supporto alle famiglie prive delle necessarie dotazioni informatiche, ma non è difficile immaginare i disservizi che tale ambiziosa decisione comporterà.

## Rinvia la Roma-Ostia

**T**ra le tante cose che l'anticipata conclusione della legislatura ha comportato menzioniamo anche la 39ª edizione della Roma Ostia Half Marathon. Programmata da tempo per il 24 febbraio, sulla classica distanza di Km 21,097, la concomi-

tanza con la data fissata per il rinnovo del Parlamento e della Presidenza e del Consiglio della Regione Lazio, il Comitato Organizzatore della RomaOstia ha costretto gli organizzatori, il Gruppo Sportivo Bancari Romani, a spostare la data di effettuazione alla domenica successiva, il 3 Marzo 2013. Pronto il benessere degli organi federali competenti in materia. A chi, già iscritto per il 23 febbraio, non avrà la possibilità di prendere parte alla manifestazione nella nuova data è stata assicurato il trasferimento dell'iscrizione alla 40ª edizione, quella del 2014 ovvero il rimborso della quota di iscrizione. Appuntamento quindi al mattino del 3 marzo. Le partenze, dal Palalottomatica all'EUR, si succederanno, per gruppi agonistici diversi, dalle 9.15 alle 9.40. Gli arrivi avverranno al Piazzale Cristoforo Colombo di Ostia.

## Bonifiche periodiche

Via Traetta all'Infernetto è una di quelle disgraziatissime strade che gli scaricatori di rifiuti hanno da tempo memorabile preso di mira ed eletto a discarica, in particolare all'angolo con via G. Bas. Strada disgraziatissima sottoposta tempo fa a sequestro giudiziario per lo stato di degrado in cui versava. Recintata dall'AMA è stata più volte ripulita. Ma per breve tempo, ché il ritorno di materiali di ogni tipo la ripristina nelle vergognose situazioni che rendono necessari nuovi interventi, come quest'ultimo, effettuato dall'AMA il mese scorso, che ha temporaneamente riportato la zona nelle condizioni in cui dovrebbe sempre essere. Sono i residenti, a questo punto, che dovrebbero farsi parte attiva denunciando i "versatori di immondizia" nel momento in cui operano affinché possano essere colti in fragrante. Altrimenti, tra qualche tempo, gli stessi residenti saranno costretti a invocare un nuovo costoso intervento di bonifica.

**Scuola Casalpalocco**  
Privata

**46° anno**



**Scuola Media (secondaria 1° grado)**

- Elementare (primaria)
- Materna
- Prematerna



Seguici su:



[info@scuolacasalpalocco.com](mailto:info@scuolacasalpalocco.com)

Via Ampisia 40/42 - TEL. 06.97659094 Cell. 340.3707446 · 392.9545247

[www.scuolacasalpalocco.com](http://www.scuolacasalpalocco.com)

**lusi calzature & Milo's calzature**  
by lusi

CASALPALOCCO  
Largo Esopo 37 - (Isola 46)  
Tel 06 50.91.30.65

AXA (c/o "Eschilo" 86-c)  
Tel 06 52.35.52.12

**lusi calzature**

CASALPALOCCO  
P.zza Filippo il Macedone  
(c/o "Le Terrazze" piano superiore)  
Tel 06 50.98.158

**VI ASPETTANO PER I LORO SALDI**

**MEPHISTO** **balducci** **BIRKENSTOCK**

Campanile **BRIAN CRESS** **CAFÈ NOIR**  
in Campanile

**GEOX** **CESARE P.** **Clarks**  
RESPIRA

**NG** **Lelli Kelly** **Naturino**  
NERO GARDINI

**MBT**



# SALDI

OCCHIALI DA SOLE.

---

-15%

-20%

-30%

---

Offerta su linee selezionate.  
Non cumulabile con altri sconti o promozioni in corso.



salmoiraghi & viganò

VIA DEMOSTENE 1 - ROMA CASALPALOCCO

Tel. 0683797599 - Fax 0683797602



# TERRITORIO

## Riserva Statale del Litorale Romano

**V**i segnaliamo le gite organizzate nel nostro territorio dal CEA, Centro di Educazione ed Informazione Ambientale della Riserva Naturale Statale "Litorale Romano". Per maggiori informazioni telefonare allo 06 50917817 il lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle 9.30 alle 12.30, al 347 8238652 o al 327 4564966 mercoledì e venerdì dalle 15 alle 18 oppure consultate il sito [www.riservalitoraleromano.it](http://www.riservalitoraleromano.it) dal quale prendiamo alcune delle descrizioni delle gite.

### Sabato 26 gennaio

**Museo della Civiltà Romana:** la storia di Roma, dalle origini al 600 d.C.

Appuntamento alle ore 10.30 in Piazza Agnelli n. 10, EUR.



Il Museo è ospitato in un edificio, commissionato dalla Fiat, in occasione dell'Esposizione Universale che doveva tenersi a Roma nel 1942. All'interno l'area espositiva è suddivisa in 59 sezioni, su una superficie di 12.000 metri quadri. Le prime 14 sale offrono una sintesi storica di Roma dalle origini al VI secolo d.C.; ad esse fa seguito una sezione dedicata al Cristianesimo. Le rimanenti documentano la civiltà romana nei suoi vari aspetti, da quelli inerenti alla vita pubblica a quelli riguardanti più specificamente la vita quotidiana.

Le opere contenute nelle sale sono costituite da riproduzioni: calchi di opere scultoree, di iscrizioni, di parti di edifici a grandezza naturale, di oggetti di uso quotidiano; plastici ricostruttivi di monumenti e complessi architettonici di Roma e delle province dell'impero romano; ricostruzioni di situazioni e strumenti di ogni genere in base ai ritrovamenti archeologici, alle rappresentazioni figurate e alle descrizioni degli autori antichi. Il materiale esposto ha un grande valore documentario e didattico, particolarmente evidente nel caso delle copie di originali ormai persi o distrutti e della ricomposizione di opere antiche attualmente smembrate tra diversi musei. Il Museo è stato interessato da un esteso intervento di risanamento strutturale, cui ha fatto seguito l'esecuzione di opere, in parte tuttora in corso, per il riallestimento delle sale. Per tale ragione è attualmente visitabile solo una parte delle sezioni.

Contributo 5 Euro soli adulti, a cui sia aggiunge il biglietto di ingresso di 6,50 Euro per i residenti nel comune di Roma, gratuito per gli under 18 e gli over 65.

### Sabato 26 gennaio

**Oasi WWF alla foce Arrone:** dalla macchia, alle dune e al mare.

Appuntamento alle ore 10.30 in Via Sestri Levante Nord - Torre di Maccarese - Fregene.

Per la Festa della Oasi WWF 2012 il primo itinerario alla nuova Oasi WWF alla Foce dell'Arro-ne. La Torre è a vista con quella di Palidoro e con il Castello di Maccarese, un tempo presidio militare a difesa dalle incursioni dei saraceni. Il fiume Arro-ne è emissario del lago di Bracciano e dopo un percorso di 37 km sfocia in mare facendo da confine tra le località di Fregene e Maccarese nel comune di Fiumicino.

L'ingresso e la visita sono gratuite perchè offerte dal Comune di Roma.

### Domenica 27 gennaio

**Villa di Plinio a Castel Fusano:** storia e natura.

Appuntamento alle ore 10.30 all'incrocio di Via della Villa di Plinio con Via del Lido di Castelporziano, vicino all'ex Dazio sulla via Litoranea.

Contributo: 5 euro la visita e 4 Euro per il biglietto di ingresso.



*Colossea...da vita al tuo immobile.*



**Infernetto Cristoforo Colombo** inizio cantiere "complesso residenziale columbus" villini 2 livelli fuori terra salone cucina 2/3 camere 2 bagni giardino stile moderno consegna 2014 classe energetica A **da € 298.000 (224/12)**



**Axa Via Eschilo** villa trifamiliare splendida posizione mq 280 interni e 300 mq di giardino classe energetica G in attesa di certificazione **€ 750.000 (255/12)**



**Axa ad piazza Eschilo** inizio prenotazioni appartamenti vari tagli e piano giardino o balcone rifinitura moderna parco e piscina interna classe energetica C **a partire da € 279.000 (144/11)**



**Nuova Palocco** porzione di bifamiliare fuori terra 200mq interni, salone triplo, cucina, 4 camere, 3 servizi, terrazzo, giardino 400mq, buono stato classe energetica G in attesa di certificazione **€ 490.000 (76/12)**



**Infernetto** bifamiliare rifinitissima ottima esposizione fuori terra patio box cantina giardino 500 mq ca classe energetica G in attesa di certificazione **€ 735.000 (272/12)**



**Infernetto Via Traetta** esclusive ville quadrifamiliari 200 mq ca residenziali camere al primo piano non mansardate sbancatissima portico giardino 200 mq (personalizzabili) classe energetica G attesa certificazione **€ 450.000 (34/12)**



**Acilia Via Gavirate** piano rialzato buono stato ingresso salone cucina abitabile 2 camere servizio balcone giardino (120mq) ottima esposizione classe energetica G in attesa di certificazione **€ 213.000 (166/12)**



**Infernetto** appartamento centralissimo via boezzi salone cucina 2 camere 2 servizi giardino 80 mq ca e box auto di 30 mq ca classe energetica G in attesa di certificazione **€ 299.000 (269/12)**



**Infernetto** duplex superiore Merano in posizione silenziosa appartamento bilivelli rifinito 62 mq ca coperti ampio terrazzo balcone luminosissimo classe energetica F **€ 219.000 (274/12)**



**Servizio a 360°, oltre 1000 richieste, oltre 200 immobili.  
SE DECIDI DI VENDERE IL TUO IMMOBILE, CONTATTACI.**

**Via Pietro Romani, 75 • Infernetto • (Roma) • Tel. 06.50915370 • [info@colosseaimmobiliare.it](mailto:info@colosseaimmobiliare.it)**

**[www.colosseaimmobiliare.it](http://www.colosseaimmobiliare.it)**

**Sabato 2 febbraio****Lungocanale del Valadier e Villa Guglielmi**

Storia e architettura del centro storico di Fiumicino.

Appuntamento alle ore 15 all'ingresso di Villa Guglielmi a Fiumicino.

Una descrizione dettagliata della visita è stata pubblicata sulla Gazzetta n.386 del novembre scorso. Contributo: 5 euro adulti.

**Sabato 9 febbraio****Ostia Antica: i culti orientali di Mitra e Cibele.**

Appuntamento alle ore 10 alla Biglietteria Scavi.

Ostia, in età imperiale, era porto attivissimo della capitale di un impero che andava dalla fredda Britannia ai deserti medio orientali. Era città multi-etnica, una vera e propria Torre di Babele. Lo sviluppo commerciale si accompagnò anche con uno sviluppo "culturale" che rivaleggiava con quello della capitale. Come spesso accade, insieme alle merci, infatti, viaggiavano anche idee, tecnologie e nuove credenze religiose che arrivavano dalle sconfinite regioni dell'Asia e dell'Africa.

La vocazione cosmopolita della città è perciò testimoniata anche da diversi culti di origine orientale: dalla Magna Mater Cibele di origine Frigia, all'Iside Egiziana, fino al culto misterico di Mitra, di ascendenza persiana. La visita si propone di andare alla ricerca dei luoghi di culto di queste divinità, raccontandone anche i riti, le origini ed il significato.

Contributo: 5 euro adulti.

Prenotazione entro venerdì.

**Domenica 10 febbraio****Antica Lavinium**

Borgo medioevale ai confini con la Riserva.

Appuntamento alle ore 10.00 Ingresso borgo di Pratica di Mare.

Una descrizione dettagliata della visita è stata pubblicata sulla Gazzetta n.384 del settembre scorso.

Il borgo medioevale di Pratica di Mare (Castrum Praticae) occupò nel medioevo il sito dell'acropoli dell'antica città di Lavinium, fondata, secondo la leggenda dall'eroe troiano Enea.



Il pianoro su cui sorgeva la città fu frequentato sin dalla tarda età del bronzo e dalla prima età del ferro, ma è a partire dal IX sec. a.C. che mostra tracce di un abitato, similmente a quanto avviene in altri centri laziali, a cominciare dai vicini abitati di Decima e Ficana. Il processo di formazione urbana si concluse nel VII sec. a.C. quando la città fu dotata di mura, di edifici templari e, in epoca romana, anche di un foro e di terme. Nelle vicinanze della città si trovavano importanti santuari, tra cui quello delle "tredici are" (a cui si è aggiunto il recente ritrovamento di un quattordicesimo altare), forse il santuario federale dei Latini ed una tomba a tumulo, databile al VII sec. a.C.. Quest'ultima nel IV sec a.C. venne ristrutturata con l'aggiunta di una cella quadrangolare chiusa da una porta con un finto battente in tufo. Era forse un "heroon" dedicato proprio ad Enea. Il fascino di questo centro è legato alle più antiche leggende che riguardano la nascita della stessa Roma e alle testimonianze di culti arcaici legati al mondo egeo, di cui la città di Lavinium fu tramite per il modo latino e romano.

Molti degli importanti ritrovamenti archeologici, susseguitisi negli ultimi decenni di scavi, sono oggi esposti nell'Antiquarium che si trova subito fuori del Borgo, a cominciare dalla straordinaria statua di Minerva, proseguendo con un ampio panorama della eccezionale produzione coroplastica di statue e di ex voto rinvenuti nei santuari lavinati, che testimonia la presenza di culti connessi con "riti di passaggio" e di "iniziazione".

La visita si conclude nel borgo che nel '500 fu forse realizzato su progetto di Antonio da Sangallo il giovane. Nel '600 divenne proprietà della famiglia Borghese che nell' '800 intraprese l'opera di bonifica e di ripopolamento del territorio del territorio.

Contributo: 8 Euro gli adulti, comprensivo del biglietto di ingresso al Museo

**Venerdì 15 febbraio****Centrale di Montemartini**

Appuntamento alle ore 16.30 all'ingresso Museo in via Ostiense 136.

Straordinario esempio di archeologia industriale convertito in sede museale con splendide sculture romane, copie delle sculture originali greche.

La Centrale termoelettrica Montemartini è stata il primo impianto pubblico romano di produzione elettrica dell'allora Azienda Elettrica Municipale (oggi ACEA) Inaugurata il 30 giugno 1912 fu intitolata a Giovanni Montemartini (Montù Beccaria, 1867 - Roma, 1913), grande teorico delle municipalizzazioni delle aziende di servizi di interesse pubblico, nominato assessore al tecnologico, e morto durante una seduta del Consiglio comunale nel 1913.

L'azienda era situata appena fuori dalle mura e dal rione Testaccio, in cui erano stati insediati nel 1910 i Mercati Generali e l'Officina del gas.

La riconversione dell'impianto in sede museale ebbe inizio nel 1997 con il trasferimento di centinaia di sculture in occasione della ristrutturazione di ampi settori del Museo capitolino. Lo splendido spazio museale, inizialmente concepito come temporaneo, in occasione del rientro di una parte delle sculture in Campidoglio nel 2005, alla conclusione dei lavori di ristrutturazione, è stato confermato come sede permanente delle collezioni di più recente acquisizione dei Musei Capitolini.

## Studio Medico Dentistico

Dott. Desideri Luciano  
Medico Chirurgo - Odontoiatra

- **CHIRURGIA IMPLANTARE:**  
Computer Assistita 3D
  - **COSMETICA DENTALE:**  
Sbiancamento Laser, Faccette Estetiche in Ceramica Lumineers
  - **ENDODONZIA:**  
Strumenti NiTi
  - **GNATOLOGIA:**  
Cura delle Disfunzioni e Algie Temporomandibolari
  - **MEDICINA E CHIRURGIA DEL VOLTO:**  
Filler, Peeling chimico, Botulino, Botox
  - **ODONTOIATRIA CONSERVATRICE**
  - **ORTODONZIA:**  
Invisibile, Linguale, Preprotesica, Intercettiva
  - **PARODONTOLOGIA**
  - **PEDODONZIA:**  
Odontoiatria Pediatrica
  - **PREVENZIONE E IGIENE**
  - **PROTESI FISSA:** Metal Free
  - **PROTESI MOBILE:**  
Stabilizzata con mini-impianti
  - **TERAPIE ODONTOIATRICHE LASER-ASSISTITE**
- Emergenza - Reperibilità H24 Tel. 338-6823932**

**Studio: Via Prassilla, 41 - int.30, Casalpalocco**  
**"Galleria Le Terrazze" Tel. 06/50.91.21.46**  
(lucianodesideri@tiscali.it)

## SOFT SURGERY

La chirurgia estetica ambulatoriale senza bisturi  
nè materiale o farmaco da iniettare.

Blefaroplastica - Macchie cutanee  
Riduzione Rughe e Smagliature - Acne - Cicatrici  
Radiofrequenza - Minilifting viso - collo - corpo

Ricostruzione volumetrica delle labbra  
Push up seno e glutei

**Dott. Desideri Luciano**  
**Viale Prassilla, 41 - Telefono 06 50.91.21.46**  
**www.lucianodesideri.it**

# Colloqui coi lettori

## Via Euripide

Alcune doverose precisazioni In merito all'articolo suddetto, apparso sul vostro ultimo numero (dicembre 2012). Questo per non contrastare con l'obiettività che vi contraddistingue da sempre. Noi residenti non abbiamo **mai** proposto di arretrare con i nostri muri di cinta per consentire la costruzione di parcheggi. Questa possibilità (come facilmente verificabile consultando il sito del Consorzio Axa) è stata invece ventilata dal vice presidente Ferranti.

Né tanto meno è stato il Consorzio a proporre il senso unico.

Questa purtroppo sembra essere l'unica possibilità per il ripristino dei parcheggi.

Noi residenti abbiamo invece lanciato l'idea di deviare la linea dello 016, almeno per un piccolo tratto (da via Bacchilide a via Macchia Saponara), proprio perché se da una parte abbiamo un servizio (quello dell'autobus), dall'altra abbiamo un dis-servizio (l'eliminazione dei parcheggi fra l'altro esistenti da anni). Un'alternativa potrebbe essere anche l'utilizzo di vetture ATAC più piccole, elettriche e quindi anche ecologiche, del tipo di quelle già esistenti in centro.

Noi non vogliamo dei privilegi in più rispetto agli altri abitanti dell'Axa, ma nemmeno vogliamo essere penalizzati solo per il fatto di abitare su via Euripide.

Vogliamo che il nostro quartiere resti un'oasi verde e non ci rassegniamo all'idea di trasformare la

nostra strada in un'arteria di passaggio per auto e mezzi pesanti.

**Lettera firmata**

*Pubblichiamo volentieri la vostra precisazione, dispiaciuti se, da come era stato scritto l'articolo, si possa aver capito che la proposta di arretrare i propri muri di cinta fosse stata fatta dagli abitanti di via Euripide. L'autolesionismo ha dei limiti...*

*Certo il problema è assai complesso. Possiamo solo augurarci che chi ha la responsabilità di trovare una soluzione lo faccia arrecando il minor danno per i residenti.*

## In giro per il mondo

Caro Direttore,

dopo averle scritto a Luglio dello scorso anno quando il mio Viaggio intorno al mondo era appena iniziato, vorrei condividere adesso con Lei e con gli abitanti del quartiere, quanto fino ad oggi ho potuto vedere e scoprire.

In 6 mesi ho macinato più di 60.000 km, toccando 3 continenti (Africa, Oceania ed Asia) e trovandomi oggi nel continente Americano.

Ho visitato 16 stati (non considerando però che l'Australia conta come 5 stati comprendendo anche Tasmania, Victoria, South Australia, Western Australia, Northern Territory). Ho utilizzato tutti i mezzi possibili per spostarmi, attraversato overland i confini di Israele-Giordania con bus e taxi collettivo, Vietnam-Cambogia con una barchetta sul Mekong e poi con un

bus, Thailandia-Laos con 2 giorni di navigazione su una barchetta lungo il Mekong, tutto il Vietnam dal nord al sud in autobus, tutta l'Australia in caravan, tutto il Messico in bus, Cuba in taxi o bus, il confine tra Messico e Guatemala con una lancia su un fiume. Ho visto le balene in Sud Africa ed in Australia, cavalcato un cavallo ed un elefante nella foresta pluviale, nuotato con i delfini nell'Oceano Atlantico, scalato vulcani, fatto immersioni nei punti più incredibili della terra, visitato i luoghi sacri delle buddhismo ed induismo, visto nascere delle tartarughe nello Sri Lanka e Nicaragua, partecipato a feste popolari in Messico.

Ho conosciuto tantissime persone locali in ogni posto dove sono stato, cercando sempre di mangiare e capire come loro vivono.

Nel mio blog condivido tutto questo pensando però' anche a chi, magari a breve termine o in futuro, deciderà di visitare questi bellissimi posti. Frutto della mia esperienza ed errori che faccio lungo il viaggio, annoto prezzi, curiosità, ed informazioni utili per chi viaggia.

[1yeararoundtheworld.wordpress.com](http://1yeararoundtheworld.wordpress.com)

Recentemente inoltre sono stato contattato da Vanity Fair per scrivere del mio viaggio anche sul loro blog: [ilgirodelmondo.vanityfair.it](http://ilgirodelmondo.vanityfair.it).

In questo momento mi trovo in Nicaragua e sono pronto a continuare e scendere lungo il Centroamerica toccando tutti i paesi fino all'estremo Sud del Continente.

Un saluto a tutti i Suoi lettori.

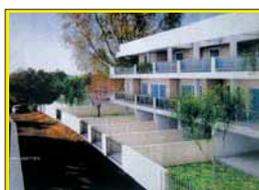
**Luca Chiasserini**



# MONDO

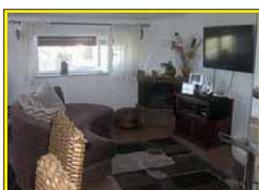
IMMOBILIARE srl

**Ristrutturazioni  
Certificati Energetici  
e Assistenza Notarile**



**INFERNETTO** Inizio prenotazioni nuovi appartamenti tutti fuori terra con terrazzi giardini e posti auto con consegna giugno 2013 ottime rifiniture Euro ace C

Euro 270.000



**INFERNETTO** ad. Torcegno appartamento 75 mq circa completamente ristrutturato composto da salone con camino cucina in muratura tinello 2 camere ampio bagno con vasca e box doccia ace G

Euro 220.000



**INFERNETTO** affare via Torcegno splendida bifamiliare 200 mq 2 saloni 2 cucine 4 camere di cui tre fuori terra 3 bagni sala hobby sbancata 2 portici giardino eccellenti rifiniture divisibile ace G

Euro 450.000



**INFERNETTO** splendido villino due livelli fuori terra in elegante centro residenziale di recente costruzione composto al piano terra da salone, cucina, camera e bagno, il primo piano da due camere e bagno completa la proprietà un portico e un giardino fronte retro ottime rifiniture certificato energetico G da vedere

Euro 370.000



**INFERNETTO** ad. Giordano splendido villino due livelli fuori terra salone ampia cucina 2 camere 2 bagni patio giardino luminosissimo rifinito ace g

Euro 380.000



**INFERNETTO** centro villa 190 mq completamente sbancata ampio salone cucina abitabile 4 camere fuori terra 3 bagni 250 mq di giardino ottima esposizione rifinitissima ace C

Euro 440.000



**INFERNETTO** prestigiosa unifamiliare via giordano ampia metratura salone, cucina, tinello 6 camere, 4 bagni portico 900 mq di giardino con grande piscina eccellenti rifiniture ace g

Euro 800.000



**INFERNETTO** splendide ville stile coloniale nuova costruzione completamente sbancate ampio salone cucina abitabile 4 camere fuori terra 3 bagni patio 200-300 mq giardino ottima esposizione ace c

Euro 490.000



**INFERNETTO** riserva verde villa due livelli fuori terra 180 mq salone doppio cucina abitabile 3 grandi camere con terrazzo 3 bagni giardino come nuova rara opportunità ace B

Euro 530.000



**INFERNETTO** centro splendida unifamiliare due livelli fuori terra stile casale ristrutturatissima immersa nel verde salone triplo cucina abitabile 4 camere 3 bagni ampio portico 800 mq giardino garage ace G

Euro 760.000



**AXA** via aristofane nella via più esclusiva della zona proponiamo in vendita una prestigiosa villa unifamiliare ampia metratura con finiture di altissimo pregio 1100 mq di giardino 2 piscine di cui una interna ace c

trattative riservate



**CASALPALOCCO ISOLA 27-28** villa angolare ampia metratura in ottima posizione salone cucina 4 camere 3 bagni patio giardino + appartamento indipendente ottimo stato luminoso ace g

Euro 560.000

**Tel. 06/50934019**

**Via Torcegno 41/B - 00124 - Infernetto (Rm) - [www.ilmondoimmobiliare.it](http://www.ilmondoimmobiliare.it)**

# Realtà dello Spirito

## Asia Bibi e l'Editto di Costantino

**N**on mi stancherò di ricordare, con frequenza dettata dalle continue ricorrenze, la strage di cristiani che continua in tutto il mondo. Quello che più mi stordisce è che, dei 70 milioni di cristiani uccisi nel corso di duemila anni a causa della loro fede in Gesù Cristo, 45 milioni, cioè la metà, lo sono stati nel XX secolo. Cifre riportate dalla "World Christian Encyclopedia", autorevole ricerca sociologica pubblicata dalla Oxford University Press e riprese da Antonio Socci nel suo "I nuovi perseguitati" pubblicato da Piemme dieci anni fa e la cui lettura, per chi ha il coraggio e l'onestà intellettuale di farlo, lascia sgomenti.

Sono passati 1700 anni dall'anno di grazia 313 quando Costantino, imperatore romano d'Occidente (Naissus, oggi Nis in Serbia, 274 - Nicomedia 337), dal palazzo imperiale di Milano, emanava il celebre Editto in cui, a suo nome e in nome di Licinio, imperatore d'Oriente, confermava quanto già indicato nel precedente Editto di Nicomedia (Asia Minore) del 311. Veniva concessa ai Cristiani, pur-



ché rispettosi delle leggi, la libertà di culto e la ri-dificazione delle chiese, ordinando al contempo la restituzione dei beni a loro precedentemente confiscati. Con quell'editto si sanciva la facoltà di libera professione religiosa, tanto per i Cristiani che per tutti gli altri, qualunque fosse il loro culto, senza molestie o impedimento alcuno. Nel testo era precisato che "Noi, dunque Costantino Augusto e Licinio Augusto abbiamo risolto di accordare ai Cristiani e a tutti gli altri la libertà di seguire la religione che ciascuno crede, affinché la divinità che sta in cielo, qualunque essa sia, a noi e a tutti i nostri sudditi dia pace e prosperità".

Altri tempi, altre civiltà. Celebrate nella mostra inaugurata a Milano nell'ottobre scorso e dedicata al 1700° anniversario di quell'evento. Mostra che, dal 25 marzo prossimo, sarà ospitata qui a Roma, fino al 23 settembre, nelle sedi del Colosseo e della Curia Iulia.

La grande innovazione, politica e culturale che l'Editto comportava, inaugurava un periodo di tolleranza religiosa che al giorno d'oggi, in molte parti del mondo, è del tutto dimenticato. Non voglio parlare, questa volta, della ormai tradizionale strage domenicale nelle chiese nigeriane (al momento in cui scrivo apprendo di quindici cristiani sgozzati nel sonno venerdì scorso e ieri altri quindici uccisi in chiesa dal gruppo integralista islamico Boko Haram). Sento invece il dovere di mettere in risalto una situazione che da tre anni costituisce un caso simbolo di quella "legge sulla blasfemia" che è l'esatto contrario dell'editto di Costantino e che ci fa dire "altri tempi, altra civiltà". Parlo di Asia Bibi.

Pakistana, madre di cinque figli, è rinchiusa da tre anni in una cella senza

finestre del carcere di Shekhupura, cittadina situata a un centinaio di chilometri da Lahore nella provincia del Punjab a maggioranza musulmana. Asia Bibi è stata condannata a morte per essersi dichiarata cristiana. Fu accusata di tale orrendo crimine per i commenti che rilasciò ad un collega musulmano che si rifiutò di bere dalla brocca d'acqua che lei portava, ritenendola infetta. Accusata di blasfemia fu condannata a morte nel novembre 2010. Rinchiusa in cella fu visitata da un giudice che le assicurò la revoca della sentenza se si fosse convertita all'islam. Lei replicò "preferisco morire da cristiana, che uscire dal carcere da musulmana. Credo in Dio e nel suo grande amore. Se lei mi ha condannata a morte perchè amo Dio sarò orgogliosa di sacrificare la vita per Lui".

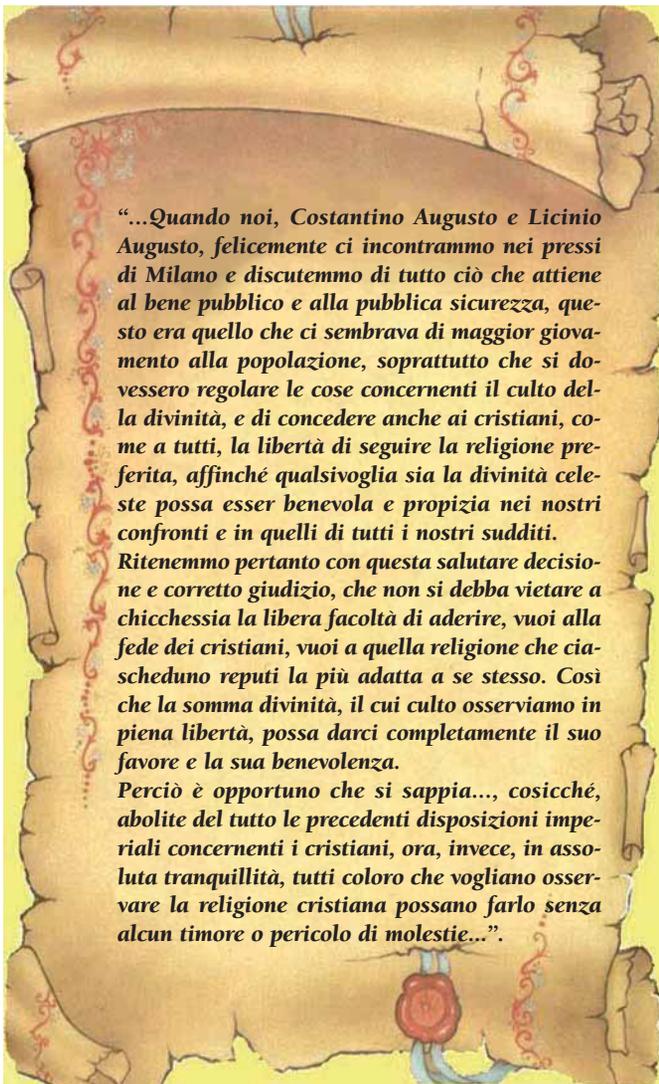
Sembra di leggere quelle storie (alcuni dicono storielle) agiografiche che raccontano dei martiri cristiani dei primi secoli. Sono invece agghiaccianti fatti che avvengono oggi, senza che nessuna bandiera arcobaleno o striscione appeso in qualche palazzo si levi per protesta. Fatti che ci scivolano addosso come davanti alle letture dei racconti dei primi martiri che consideriamo come favole che si raccontano ai bambini.



Il Pakistan, peraltro, non è nuovo a episodi di violenza contro i cristiani, anche di eminenti personalità politiche. Per aver criticato la legge sulla blasfemia e invocato la liberazione di Asia Bibi furono assassinati sia il governatore del Punjab che il ministro delle Relazioni con le Minoranze.

Sono fatti che ci dovrebbero far pensare. Cosa faremmo noi, un domani che il mondo diventasse tutto come nel Punjab, o in Nigeria o in tanti altri posti? Quanti di noi sarebbero disposti a rispondere come ha risposto Asia Bibi? E, anche senza rischiare la vita, quanti di noi accetterebbero senza protestare, con il rischio che la protesta indurrebbe, una costituzione basata sulla sharja? Oggi avviene in Egitto, domani potrebbe avvenire qui da noi. Sono domande che evitiamo di porci, nella speranza, un po' vigliacca, di non dovercele mai veramente porre. "Credo che la libertà di coscienza - scrive Asia Bibi in una lettera pubblicata da Avvenire - sia uno dei tesori più preziosi che il nostro Creatore ci ha dato, un tesoro che dobbiamo proteggere". Ne siamo davvero sicuri?

Salvatore Indelicato



**Saldi** TUTTO AL **50%**

# Bimbonaria

Abbigliamento bambini 0-16 anni  
via Domenico Purificato, 195 - zona Madonnetta - tel. 06 45434133



# ECONOMIA

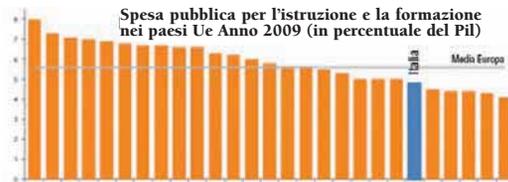
## Il livello dell'istruzione del nostro Paese: il gap nei confronti dell'Europa a cura di Antonella Crescenzi

**T**ra gli obiettivi fondamentali che si dovrà porre il nuovo governo, qualunque esso sia, non potrà mancare quello di migliorare il livello di istruzione del Paese, perché indispensabile volano di crescita non solo economica, ma anche civile e sociale. Infatti, se andiamo a osservare gli ultimi dati disponibili di fonte Istat, che mettono a confronto la situazione italiana con quella dei paesi europei, non possiamo che sentirci scoraggiati. Molta strada è da percorrere per chiudere il divario che ci divide dai nostri partners. E sarà necessario farlo rapidamente se vogliamo che l'Italia resti competitiva in una economia sempre più globalizzata.

Esaminiamo, quindi, rapidamente alcuni indicatori che riassumono molto bene questo disagio e rendono chiara questa esigenza.

Innanzitutto, la spesa in istruzione e formazione – misurata in rapporto al prodotto interno lordo –, che rappresenta uno degli indicatori chiave per valutare le policy attuate in materia di crescita e valorizzazione del capitale umano. Infatti, l'indicatore consente di quantificare, a livello nazionale e internazionale, quanto i paesi spendono per migliorare le strutture e incentivare insegnanti e studenti a partecipare ai percorsi formativi. In Italia l'incidenza della spesa pubblica in istruzione e formazione sul Pil è pari al 4,8 per cento e risulta inferiore a quella media dell'Ue27 (5,6 per cento) e a quella di molti paesi dell'Ue15.

Il livello di istruzione della popolazione adulta è



un altro indicatore delle conoscenze e delle competenze associabili al capitale umano di ciascun paese. Bassi livelli di istruzione espongono le persone adulte a una minore inclusione nel mercato del lavoro. Purtroppo, in Italia, circa il 45 per cento della popolazione in età compresa tra i 25 e i 64 anni ha conseguito la licenza di scuola media inferiore come titolo di studio più elevato, un valore molto distante dalla media Ue27 (27,3 per cento nel 2010). Nella graduatoria dell'Unione Europea l'Italia occupa la quarta peggiore posizione, dopo Spagna, Portogallo e Malta.

Un ulteriore indicatore che mostra la criticità della situazione italiana è la quota dei più giovani (18-24enni) che ha abbandonato gli studi senza conseguire un titolo di scuola media superiore: il nostro valore è pari al 18,8 per cento contro il 14,1 per cento della media europea.

E' utile, poi, osservare i risultati più recenti sul livello delle competenze (Programme for International Student Assessment – ovvero l'indagine Pisa dell'Ocse) che, pur mettendo in luce un recupero rispetto al passato dello svantaggio degli studenti

15enni italiani in tutte le materie, mostrano la permanenza di una notevole quota di studenti con competenze insufficienti, oltre che una forte asimmetria a livello territoriale, con un netto vantaggio del Centro-Nord. Questo divario si riscontra sia per le materie letterarie che, ancora di più, per quelle scientifiche: nel Mezzogiorno i 15enni che mostrano competenze insufficienti in matematica sono circa il 40 per cento in Calabria, intorno al 30 per cento in Campania, Sicilia e Sardegna.

Infine, osserviamo l'ultimo indicatore: il livello di istruzione della popolazione di 30-34 anni che è tra quelli individuati dalla Commissione Europea nella Strategia Europa 2020, che rappresenta l'evoluzione della Strategia di Lisbona per la crescita e l'occupazione. Il target fissato, da raggiungere entro il prossimo decennio, è che almeno il 40% dei giovani tra i 30 e i 34 anni consegua un titolo di studio universitario o equivalente. In Italia, solamente il 19,8% dei giovani 30-34 anni risulta in possesso nel 2010 di un titolo di studio universitario, un valore inferiore di quasi 14 punti alla media Ue (33,6%). Solo Romania e Malta fanno peggio di noi...

Le regioni italiane presentano valori dell'indicatore piuttosto eterogenei. Nel Centro, l'indicatore si colloca in tutte le regioni al di sopra della media e nel Lazio assume il valore più alto a livello nazionale (26,2 per cento). In Campania, Sicilia, Puglia e nella Valle d'Aosta la quota di 30-34enni con istruzione universitaria assume valori particolarmente bassi.

**Recoleta 44**  
Milonga

**TUTTI I SABATO**  
DALLE 22,30  
FINO A NOTTE  
INOLTRATA

**PISTA DI 300 mq**  
in parquet

**INGRESSO € 8,00**

Via Deserto Di Gobi 44 EUR-TORRINO

info: 329 2031567 ROBERTO - 327 3521025 ALESSANDRA

[recoleta44@libero.it](mailto:recoleta44@libero.it)

### STUDIO DI IPNOSI CLINICA E PSICOTERAPIA

*Dr.ssa Stefania Mizzau*

Psicologo, Psicoterapeuta,  
Specialista in Ipnosi Clinica e Psicoterapia Ericksoniana

Al di là di miti e pregiudizi,  
l'ipnosi non è né uno stato di perdita della coscienza,  
né qualcosa di indotto con metodi magici o misteriosi...  
bensì un potente ed efficace approccio terapeutico  
che poggia su solide basi scientifiche.

- ANSIA • STRESS • CEFALEE
- DISTURBI PSICOSOMATICI • PAURA
- PANICO • FOBIE • AUTOSTIMA
- TIC • BALBUZIE
- DISTURBI DELLA SFERA SESSUALE
- DEPRESSIONE • DIFFICOLTÀ EMOTIVE

### SMETTERE DI FUMARE CON L'IPNOSI

**STUDIO PRIVATO: Via Talete 71 Casalpalocco (RM)**

Cell. 347 68.69.702

[www.stefaniamizzau.it](http://www.stefaniamizzau.it)

# EMME piu'

## Supermercati



**Dal Lunedì  
al Sabato  
8.30/20.30**

**Domenica  
8.30/13.30**

**SI ACCETTANO BUONI PASTO 100%**

**LA NOSTRA FRESCHEZZA E' IN OFFERTA SPECIALE  
TUTTI I GIORNI DI TUTTI I MESI DELL'ANNO!**

# CASAL PALOCCO

Piazzale Filippo il Macedone, 123 - Centro Commerciale Le Terrazze

Tel. 06 5090239

## E INOLTRE...

- **REPARTO ARTICOLI PER SCUOLE**
- **CASALINGHI**
- **PICCOLI ELETTRODOMESTICI**



**Parcheggio coperto  
Gratuito**



**Fatture  
Su Richiesta**



**Carte di Credito  
e Bancomat**



**Box Informazioni**



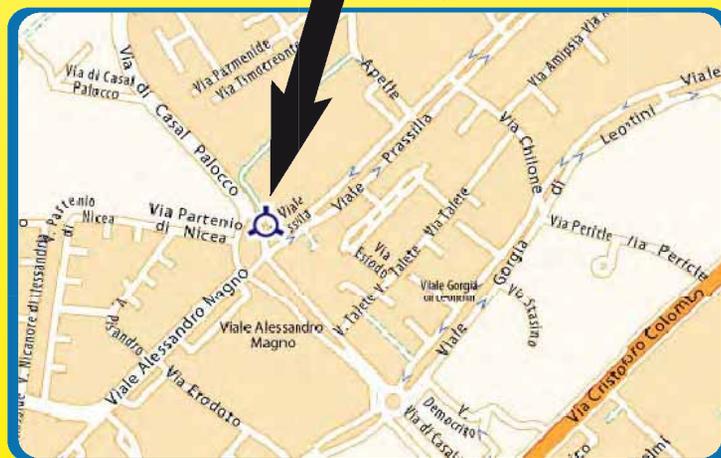
**Accettazione  
Buoni Pasto**



**Locale  
Climatizzato**



SIAMO QUI!



COLLEGATI AL SITO [www.emmepiu-supermercati.it](http://www.emmepiu-supermercati.it) E SCARICA IL VOLANTINO DELLE OFFERTE

SEGUICI SU:



# ATTUALITA'

## Lavorare a Disneyworld: una preziosa esperienza di vita

Studenti allettati dalla possibilità di arricchire il proprio curriculum, neodiplomati in cerca di risposte, laureati scontenti da un paese in difficoltà. Questi gli identikit di chi, dopo essersi imbattuto nell'annuncio su internet, decide di candidarsi per andare a lavorare in uno dei più famosi parchi divertimento del mondo: il Walt Disney World di Orlando, in Florida, U.S.A.

Il settore è quello della ristorazione, e poco importa se non si ha esperienza: basta conoscere un po' di inglese, mostrarsi intraprendenti, e il posto è assicurato. Anche perché il ricambio di personale è continuo e c'è sempre bisogno di nuove leve. Unico requisito fondamentale: amare il proprio Paese, così da poterlo rappresentare al meglio e da indurre i visitatori a gustare le numerose prelibatezze italiane (lievemente americanizzate) offerte all'interno del proprio padiglione (con ristorante, pizzeria e cantina di vini).

Ovviamente tutti i candidati sono così patriottici che stanno appunto tentando di andarsene dall'Italia, ma questo è un dettaglio che non sembra importare molto agli esaminatori.

C'è chi resta per tutta la durata del contratto (un anno), chi torna prima, chi viene licenziato, chi cerca in tutti i modi, leciti o meno, di prolungare a tempo indeterminato l'*American Dream*. In ogni caso, è un'esperienza che arricchisce: si vive insieme a ragazzi provenienti da ogni parte del mondo, si migliora l'inglese, ci si allontana dalle comodità e dalla famiglia.

Certo, dopo un po' ci si rende conto che il senso di indipendenza è per lo più un'illusione, come il pesce rosso che confonde l'acquario con l'oceano, o lo scimpanzè cresciuto in cattività che scambia il suo recinto per la jungla. Perché, fondamentalmente, l'atmosfera che si respira è quella di una scolaresca, o, per essere più appropriati, di un college americano: appena si torna nei residence, dopo una giornata di lavoro, si viene coinvolti in feste, eventi e uscite, e non c'è altro di cui doversi preoccupare.

Tutto avviene sotto l'occhio materno e poliziesco della Disney, cui spetta il difficile compito di tenere a bada gli eccessi di un esercito di ventenni guidato da ormoni e neuroni impazziti. Va comunque detto che, risparmiando, c'è la possibilità di viaggiare per gli Stati Uniti: oltre ai giorni liberi che si hanno ogni settimana (di norma due, ma spesso solo uno), il programma prevede, massimo due volte, la concessione di quattro giorni liberi consecutivi.

Chi si lancia in questa avventura, col tempo, comincerà a capire chi lo esortava a "non lavorare mai dove gli altri si divertono". Infatti, i capricci di clienti viziosi e pretenziosi, da servire e riverire con il sorriso ogni giorno più artefatto degno della miglior (o peggior?) valletta televisiva, conducono inesorabilmente all'odio verso Topolino. Ma, d'altronde, tutto rientra in una prospettiva aziendale cui si è deciso di aderire. Se, infatti, dalle nostre parti c'è chi allietta i consumatori vantandosi di vendere solide realtà, a Orlando si è costruito un impero offrendo sogni. Magie del marketing (legasi: abilità nel girare la frittata).

Comunque, quello che colpisce, anche se forse ormai non dovrebbe, è l'astio che molti giovani



italiani all'estero provano nei confronti della propria nazione. Non si tratta, però, di un semplice dispiacere nel constatare le prospettive scarsamente incoraggianti che ben conosciamo, ma di qualcosa di più profondo, di più rabbioso, che nella maggior parte dei casi è di gran lunga superiore alla nostalgia di casa. Forse è un falso problema, è solo il passo decisivo verso quel mondo globalizzato desiderato da molti, dove la casa è il posto in cui ti trovi e non quello che hai lasciato, dove i confini non esistono più.

E' un mondo auspicabile? Sì, ma bisogna analizzare le cause che lo producono e gli effetti a lungo termine che ne conseguono. Il vero scambio e la vera crescita (a livello culturale e non solo), possono avvenire in contesti di diversità, in cui si dà e si riceve, si impara e si insegna. Se si perde il valore delle proprie radici, ed è un pericolo che questa generazione sta correndo per colpa di scelte che ci riguardano ma su cui non abbiamo voce in capitolo, si perde con esso un bagaglio di conoscenze e competenze, utili per se stessi e per gli altri. L'idea di un mondo senza barriere, accessibile, è straordinaria, ma non può basarsi sull'azzerramento delle culture in nome della neutralità, bensì sull'accoglienza di ogni singola particolarità. Siamo sulla buona strada per diventare tutti orfani col dente avvelenato.

D'altra parte, abbiamo altra scelta? In qualche modo bisogna pur raggiungere l'indipendenza, che sia in Italia o in mezzo all'Oceano Pacifico, e preoccuparsi di meccanismi di enorme portata come questi può rivelarsi solo una perdita di tempo. Quindi ben vengano programmi come quello della Disney, o come l'Erasmus, o qualsiasi altro che permetta di affacciarsi sul mondo e di respirare aria nuova, fresca, pulita, che faccia tornare a credere che tutto si può fare. Anche migliorare l'Italia.

Giuliano Antonini



## STUDIO LEGALE BASILI

### CONSULENZA ED ASSISTENZA AD ALTA SPECIALIZZAZIONE IN:

#### DIRITTO DELLA FAMIGLIA E DEI MINORI

SEPARAZIONE, DIVORZIO MODIFICA DELLE CONDIZIONI, COLLOCAMENTO E MANTENIMENTO DEL FIGLIO NATURALE  
MEDIAZIONE FAMILIARE-CONSULENZA TECNICA PER AFFIDAMENTO MINORI

A CURA DELLA DOTT.SSA FLORIANA LOGGIA  
CTU TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA E TIVOLI

#### DIRITTO DELLE LOCAZIONI, CONDOMINIALE E CONSORTILE

#### DIRITTO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE

#### DIRITTO DELLE ASSICURAZIONI E RISARCIMENTO DEL DANNO

incidenti STRADALI, infortuni sul LAVORO, errori SANITARI, danni CONDOMINIALI

per ottenere rapidamente e senza spese anticipate il risarcimento dei danni subiti

CON ASSISTENZA MEDICO-LEGALE E RICOSTRUZIONE TECNICO-DINAMICA DEL SINISTRO - CONSULENZA PERITALE

#### RECUPERO DEL CREDITO PRIVATO E SOCIETARIO

DECRETI INGIUNTIVI - PIGNORAMENTI - ESECUZIONI MOBILIARI E IMMOBILIARI

#### DIRITTO AMMINISTRATIVO E TRIBUTARIO

CARTELLE DI PAGAMENTO - FERMO AMMINISTRATIVO - IPOTECHE EQUITALIA SUD

#### EDILIZIA E URBANISTICA

ASSISTENZA SIA IN AMBITO CIVILE CHE PENALE - ARCHITETTO IN SEDE

#### SERVIZIO INVESTIGATIVO IN AMBITO PENALE, MINORILE, MATRIMONIALE E RECUPERO DEL CREDITO

CONSULENZA GRATUITA E VALUTAZIONE INDICATIVA PIANO SPESE DEL PROCEDIMENTO

00124 ROMA, VIA DEMOCRITO NR. 39

TEL: 06.50910674 - 06.50935100 FAX: 06.50934511

E-MAIL: [basilistudio@gmail.com](mailto:basilistudio@gmail.com)

## Blasfemia anticattolica: nessuno protesta

Sono certo che la maggior parte di voi ricorda il putiferio che si scatenò per le vignette anti-islam pubblicate dal settimanale satirico francese "Charlie-Hebdo". Il giornale, che si definisce "journal irresponsable", nel novembre 2011, dopo le esternazioni del leader della nuova dirigenza libica che preconizzava la sharia come base della nuova Costituzione e dopo la vittoria alle elezioni tunisine del partito islamista, ebbe l'ardire di intitolarsi "Charia-Hebdo" con un improvvido gioco di parole. Come conseguenza la redazione del settimanale fu fatta saltare in aria con l'inevitabile attentato radicale. Nel settembre scorso, poi, dopo le feroci polemiche relative al film blasfemo su Maometto (*Innocence of muslims*), furono pubblicate altre vignette contro il profeta che costrinsero le forze dell'ordine francesi a presidiare la redazione del settimanale, suggerirono l'allerta presso le ambasciate francesi nei paesi musulmani mentre il primo ministro francese Ayrault, primo ministro della patria della laicità, deplorava "ogni eccesso, dato il contesto attuale. La libertà si esercita nel quadro della legge e sotto il controllo dei tribunali". Persino il Vaticano ebbe modo di protestare. Il portavoce della Sala Stampa, padre Federico Lombardi scrisse che "il rispetto profondo per le credenze, i testi, i grandi personaggi e i simboli delle diverse religioni è una premessa essenziale della convivenza pacifica dei popoli" mentre l'Osservatore Romano pubblicava un articolo nel quale riconosceva la pericolosità di quelle vignette sostenendo che "la discutibile iniziativa del periodico transalpino minaccia di gettare altra benzina sul fuoco dopo l'assalto al consolato statu-



nitense di Bengasi, in cui è morto l'ambasciatore Chris Stevens e altri tre funzionari, le sanguinose manifestazioni di protesta in numerosi Paesi e le minacce terroristiche di Al Qaeda".

Ma Charlie-Hebdo non guarda in faccia nessuno e prosegue nella sua "missione". Così, questa volta, è toccato alla religione cattolica finire sotto i ferri appuntiti della satira. L'occasione è stata colta per l'opposizione dell'arcivescovo di Parigi, il cardinale André Vingt-Trois, al progetto del presidente Hollande di legalizzare il matrimonio omosessuale con annessa possibilità di adozione da parte delle coppie gay. Il cardinale non ha esitato a definire la proposta di legge "una prepotenza che scuoterebbe uno dei fondamenti della nostra società e instaurerebbe una discriminazione tra i bambini". Parole che hanno eccitato lo spirito caustico e irriverente del giornale che si definisce satiric et social.

Così la risposta del "journal irresponsable" non si è fatta attendere. Una ignobile, blasfema vignetta di incredibile volgarità che ci impedisce non solo di pubblicarla a anche di riferirne il contenuto. Basta il titolo: "Vingt-Trois a trois papas", con le père, le fils e le saint esprit rappresentati in squallido atteggiamento da terzetto gay.

Sono certo che la maggior parte di voi non ha letto nulla in proposito. Infatti la blasfemia verso la fede cattolica non suscita alcun clamore. Nessuna autorità istituzionale, nemmeno il Vaticano, ha ritenuto di criticare il settimanale, nessun primo ministro francese ha ritenuto di deplorare ogni eccesso. Irridere alla Trinità si può e a chi, timidamente e civilmente, protesta va tutta la spocchiosa commiserazione di chi si ritiene intellettualmente superiore. s.i.

### Domande senza risposta

Come genitori non dovremmo essere preoccupati dal fatto che continueremo ad avere, per i nostri figli, degli insegnanti precari bocciati al primo turno del concorso del dicembre scorso e pertanto dichiarati ufficialmente inabili all'insegnamento? Come italiani non dovremmo essere preoccupati per un'università che sforna laureati in lettere che trovano difficoltà a comprendere, tra i quesiti dell'ultimo "consorsone" un testo, chi è l'intruso da eliminare tra le parole "litorale", "litigare", "lusinare" e "logorare", laureati che dovrebbero tornare sui banchi augurandosi di non trovare sulla cattedra insegnanti del loro livello?

In base a quale principio costituzionale è consentito, in RAI e in prima serata televisiva, davanti a un pubblico gaudente ed applaudente, di dare della "mummia" a un avversario politico e, quattro giorni dopo, sempre in prima serata, questa volta su una rete privata, affibbiargli un epiteto assai volgare, ripetendolo innumerevoli volte nel corso di una performance canora ed esplicitando il testo della parodia riportandolo a maggior chiarezza con i sottotitoli? E' questa che chiamiamo satira? Per favore, maggiore rispetto per la sensibilità di tutti.

Si possono chiedere 700 euro ad una madre per pulire la strada dal sangue di suo figlio che ha perduto il figlio in un incidente stradale andando a battere su un palo dell'illuminazione pubblica? In che mondo stiamo vivendo. Poi si viene a scoprire che il palo era in posizione impropria, tanto che si sono affrettati a rimuoverlo dopo l'incidente. E meno male se no ai 700 euro, chi di dovere, con la scusa che è un "atto dovuto" avrebbe chiesto la somma per riparare l'ammaccatura!

### D.P.R. 30 marzo 1957, n 361

Tra i 121 articoli del Testo Unico delle Leggi Elettorali non risulta soppresso, dalle successive modificazioni l'art.8 che recita:

1. I magistrati - esclusi quelli in servizio presso le giurisdizioni superiori - anche in caso di scioglimento anticipato della Camera dei deputati e di elezioni suppletive, non sono eleggibili nelle circoscrizioni sottoposte, in tutto o in parte, alla giurisdizione degli uffici ai quali si sono trovati assegnati o presso i quali hanno esercitato le loro funzioni in un periodo compreso nei sei mesi antecedenti la data di accettazione della candidatura. Non sono in ogni caso eleggibili se, all'atto dell'accettazione della candidatura, non si trovino in aspettativa.

2. I magistrati che sono stati candidati e non sono stati eletti non possono esercitare per un periodo di cinque anni le loro funzioni nella circoscrizione nella cui ambito si sono svolte le elezioni.

C'è bisogno di commento? La legge non è uguale per tutti?

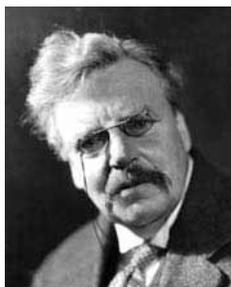
### Iipse dixit

Questo è il primo principio della democrazia: che le cose essenziali per gli uomini sono quelle che gli uomini hanno in comune, non quelle che ciascuno ha per conto suo.

...

In breve: la fede democratica è questa: che le cose più terribilmente importanti debbono essere lasciate agli uomini ordinari.

Gilbert Keith Chesterton (1874-1936), *L'ortodossia* (1908)



L'essenza della natura umana è la libertà.

Rita Levi Montalcini (1909-2012)

Non piangere quando il sole scompare. Le lacrime non ti lascerebbero scorgere le stelle.

Rabindranath Tagore (1861-1941)

# MAX MANNA NUMISMATICA

acquista

## MONETE e MEDAGLIE

Pagamento Immediato

STIME - PERIZIE - VALUTAZIONI - EREDITÀ

Max Manna - Perito Numismatico

Negoziò: via Orazio dello Sbirro, 7 Roma - Ostia • Telefono 06/56.72.821 - Cellulare 360/24.46.10

www.maxmannanumismatica.com



## Esiste Babbo Natale?

**E'** giusto dire ai nostri bambini che Babbo Natale non esiste? La domanda ci è venuta dopo aver visto, accanto ad una scuola materna di Ostia la scritta che pubblichiamo. Qualche giorno dopo abbiamo appreso di quella maestra che ha rivelato la scomoda verità ai suoi piccoli allievi, in classe. I bambini adorano le favole, tutte le favole, si nutrono di magia, di sogni, di fantasia. Quando sei bambino ti è infatti concesso di sognare. Quando i bambini guardano un cartone animato con gli animaletti che parlano, sanno che gli animali non parlano, ma la loro fantasia li porta, inconsciamente, a vivere la favola, a entrare loro stessi in quelle storie, vivendo "realmente" esperienze con i loro supereroi preferiti, esperienze che contribuiscono alla loro formazione, alla loro crescita. Perché distruggere la loro fantasia. Perché toglier loro la gioia dell'attesa, l'alzarsi in punta di piedi la notte per vedere se è arrivato Babbo Natale, perché spegnere la luce nei loro occhi. C'è infatti un altro aspetto che va salvaguardato, dal punto di vista educativo. L'attesa. Babbo Natale, Santa Lucia, la Befana sono tutte esperienze collegate all'attesa del regalo. Non bello e subito come



si conviene ad un razionale prepotente bulletto, ma attesa per il dono, dopo averlo chiesto con la lettera. Noi adulti sappiamo bene quanto è grande la gioia dopo un'attesa. E quando, uscendo dall'infanzia, scopriranno che dietro Babbo Natale c'è il papà o in nonno non ci sarà delusione, come certamente c'è stata per i piccoli che si son visti privati del loro sogno dalla maestra, ma affetto e gratitudine e un dolce ricordo che si porteranno per la vita. Avete mai pensato quanta tenerezza proveranno nei nostri confronti quando, una volta conosciuta la realtà, e continuando noi a comportarci come

"fessacchiotti" nei loro confronti si renderanno conto dell'atto d'amore che si nasconde dietro quella bella favola che hanno vissuto fino allora?

D'altra parte quante volte noi adulti vogliamo credere fortemente a qualcosa facendo finta di non accorgerci della verità? Abbiamo, nei secoli, creduto a dittatori feroci, a ideologie folli, a falsi profeti. Solo perché ci illudevamo delle buone cose che ci promettevano e, volutamente, ignoravamo la realtà. Oggigiorno continuiamo a credere agli oroscopi, alle maghe, a certi politici. E siamo, o crediamo di essere, adulti! Si vive, inconsciamente, di speranza. E che cos'è, in fin dei conti, la Speranza se non il desiderio di qualcosa che non sappiamo razionalmente se c'è o non c'è, ma che desideriamo che ci sia, qualcosa nella quale crediamo per Fede, perché ce l'ha detto colui di cui ci fidiamo, certi che non ci potrà deludere. La metafora di Babbo Natale vale, quindi, anche per noi adulti. Babbo Natale non è una favola, è una metafora. Scoprire che nelle vesti di Babbo Natale c'è chi ci vuole bene avviene in fretta. Noi adulti dobbiamo aspettare un po' più a lungo.

s.i.

# Di MANINA IN MANINA

## articoli di seconda mano per bimbi

seconda mano di PRIMA Qualità

SCAMBIO E VENDITA articoli BAMBINO 0-10 ANNI  
SOLO in ECCELLENTI CONDIZIONI

### ORARIO INVERNALE

lunedì  
15,30-19,30  
martedì-venerdì  
9,30-13,00 15,30-19,30  
sabato  
10,00-18,00  
domenica  
Chiuso

### TRASFERIMENTO



**Benvenuti** nel mondo di **Di MANINA IN MANINA**  
Il nuovo eco-stile di vita: risparmiare anche a favore dell'ecologia.

Qui puoi trovare TUTTO, proprio TUTTO  
per il **bambino da 0 a 10 anni!**

**Prima qualità** accuratamente selezionata

tra gli articoli proposti da genitori e nonni!

**Scambia non sprecare e Ricicla non eliminare**

**Dai una seconda vita ai tuoi articoli...**

è un modo intelligente di fare shopping per persone avanti!

### Di MANINA IN MANINA

sostiene l'iniziativa umanitaria

**C.I.A.O.**

**Con Infinito Amore Ovunque**

e a fine stagione tutti i capi  
inventurati vengono donati  
ad Associazioni accreditate  
che si occupano di aiutare  
i bambini meno fortunati

Di manina in manina realizza periodici *Eventi Particolari di Reale Fantasia* ... tieniti informato sul sito

**PROSSIMO EVENTO: FESTA DI CARNEVALE con GRANDI E PICCOLI... a TEMA!**

unica sede Via Giambattista Bassani, 29 • 00124 Roma (Infernetto) **Centro Commerciale COLOMBIA**

Tel. 0650912012 • Cell. 3669209522

[www.dimaninainmanina.it](http://www.dimaninainmanina.it) • [info@dimaninainmanina.it](mailto:info@dimaninainmanina.it)

# AUTOMOBIL CLUB EUROPEO

Sportello telematico automobilista

Bolli auto

Passaggi di proprietà

Rinnovo patenti

Certificati tribunale catasto CCIAA

*Marco e Stefano*

Agenzia



SERMETRA

**Telefono 06.50911072**

Galleria Commerciale Le Terrazze Viale Prassilla, 41

## Lido Art Studio Music School

**E'** nata la Lido Art Studio Music School una associazione culturale che ha come obiettivo la valorizzazione dell'attività musicale del nostro territorio.

La scuola garantisce, attraverso i propri docenti, ogni livello di formazione per moltissimi strumenti.

L'insegnamento privilegiato è quello di tipo accademico ma siamo in grado di seguire i nostri ragazzi anche per studi moderni e jazz.

Potrete ricevere tutte le informazioni che desiderate visitando il nostro sito [www.lidoartstudio.it](http://www.lidoartstudio.it)

La Lido Art studio ha costituito recentemente una orchestra sinfonica la "Lido Art Studio Symphony Ostiensis Orchestra" con lo scopo di fornire ai nostri giovani musicisti un percorso lavorativo. Infatti, i migliori allievi, saranno inseriti nell'orchestra e regolarmente retribuiti

L'Orchestra ha preparato per il primo semestre 2013 un calendario spettacoli che vedrà coinvolti sia docenti della scuola sia allievi con quattro spettacoli che si terranno presso il Teatro del Centro di Formazione Madonna di Loreto ubicato nelle immediate adiacenze della Parrocchia San Carlo da Sezze .

Il primo concerto sarà un concerto sinfonico che verrà realizzato proprio per aiutare il Centro di Formazione a proseguire la propria attività, sarà pertanto un concerto di beneficenza ad offerta libera.

Gli introiti verranno interamente devoluti al Centro di formazione Madonna di Loreto.

Il calendario per il primo semestre 2013 prevede i seguenti concerti:

3 Febbraio 2013

### **Concerto sinfonico di beneficenza**

con musiche di Pergolesi, Bach, Verdi, Piazzolla e molti altri.

1 Marzo 2013

### **Concerto Lirico**

con musiche di Mozart, Beethoven dove non mancheranno brani cantati delle maggiori arie del repertorio operistico Italiano.

19 Aprile

### **Musical Story**

un percorso musicale che attraverso i brani più famosi del musical e della commedia musicale ci porterà a rivivere le emozioni del grande spettacolo di Broadway.

24 Maggio

### **Da Duke Ellington a Michael Buble**

uno spettacolo per rivivere i grandissimi standard jazz maggiormente conosciuti.

Stiamo portando avanti tutti i nostri obiettivi anche grazie al sostegno di personaggi della musica e dello spettacolo come Andrea Auci, performer e docente di canto che ricopre il ruolo di direttore artistico della scuola; Pino Caronia, direttore d'orchestra e docente di violino presso la nostra scuola e molti altri artisti che hanno creduto in questo progetto e lavorano affinché esso si realizzi. A tutti loro va il nostro sincero ringraziamento.

Lido Art Studio

*Lido Art Studio*  
**Music School**

Direzione artistica : Andrea Auci

**CANTO**  
**PIANOFORTE**  
**CHITARRA**  
**BASSO & CONTRABBASSO**  
**BATTERIA & PERCUSSIONI**  
**SASSOFONO**  
**VIOLINO**  
**FLAUTO TRAVERSO**  
**CLARINETTO**  
**VIOLONCELLO**  
**MUSICA ELETTRONICA 8BIT (Gameboy Music)**  
& molto altro ancora , visita il sito : [www.lidoartstudio.it](http://www.lidoartstudio.it)

**LIDO ART STUDIO MUSIC SCHOOL**  
c/o Istituto comprensivo Stesicoro **VIA STESICORO 115 , AXA - ROMA**  
**Info tel: 3497025366 16.00 - 19.00**

**SONO APERTE LE ISCRIZIONI**



## Verbale dell'Assemblea generale ordinaria consortile del 30/11/2012

Alle ore 18,40, essendo presenti in proprio o per delega K. 590.942,71, in virtù degli art.12 dello Statuto consortile, il Presidente dichiara aperta l'Assemblea in seconda convocazione; la prima convocazione del giorno 29 novembre 2012 alle ore 8.00, non ha avuto luogo in quanto è andata deserta, come risulta dal verbale agli atti. Nomina segretaria la signora Giuseppina Marchese e scrutatori i Consiglieri sig.ra Paola Scacciavillani ed il sig. Renzo Colli. In mancanza di opposizioni, così resta stabilito.

Sono presenti i membri del Consiglio di Amministrazione e del Collegio dei Sindaci.

L'ordine del giorno indicato nella lettera di convocazione prevede:

- 1) Esame ed approvazione del Bilancio consuntivo 2010 e relativo piano di riparto
- 2) Esame ed approvazione dei Bilancio consuntivo 2011 e relativo piano di riparto
- 3) Esame ed approvazione del Bilancio preventivo 2012 e relativo piano di riparto
- 4) Rinnovo cariche sociali (Consiglio di Amministrazione, Collegio Sindacale)

### Relazione del Presidente

Signori Consorziati,

con riferimento ai punti 1, 2 e 3 dell'ordine del giorno, considerato che i Consorziati hanno avuto la possibilità di esaminare il bilancio consuntivo 2010, il consuntivo 2011 ed il preventivo 2012, do lettura della relazione, precisando che ai fini di un ordinato e corretto svolgimento dei lavori e per consentire a tutti di intervenire nel dibattito, ogni consorziato potrà intervenire una sola volta per tre minuti per punto, fermo restando che ogni Lista avrà quindici minuti per ogni suo rappresentante per presentare il programma.

### A) RELAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2010

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2010 e che sottoponiamo nuovamente alla vostra approvazione, chiude con un disavanzo di esercizio pari a € 238.733,74; passando all'esame delle voci di spesa, vorremmo analizzare quelle che si sono discostate maggiormente dal preventivo, **DEPURATORE** - lo scostamento di € 49.400,70, rispetto al preventivo, riguarda il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria già finanziati.

**GESTIONE DEL VERDE** - lo scostamento di € 122.000,00 è dovuto al fatto che il costo del trasporto dei residui del verde privato è tornato in carico al Consorzio di Casalpalocco. **IMPIANTO IRRIGUO** - le cause che hanno portato ad uno scostamento della spesa rispetto al preventivo sono dovute essenzialmente all'arrivo di bollette per consumi energetici non previste e per le quali abbiamo chieste dei chiarimenti all'Enel.

**COSTO DEL PERSONALE** - Poniamo alla Vostra attenzione la grave situazione del personale. Abbiamo 3 operai che hanno fatto ricorso alla Legge 104, quindi, il restante personale operaio deve coprire le ore lavorative non lavorate dai suddetti operai con ore di straordinario. Questa situazione si aggrava soprattutto nel periodo estivo, nel corso del quale, per poter erogare l'acqua irrigua in tre fasce orarie e nei giorni festivi, siamo stati costretti ad aumentare le ore di lavoro straordinario. Questa ulteriore spesa è stata in parte coperta dai maggiori introiti derivanti dall'aumento di acqua irrigua erogata.

### CONCLUSIONI

Per abbattere il disavanzo maturato di € 238.733,74 il Consiglio di Amministrazione propone di utilizzare il fondo di riserva pari a € 190.706,10; la differenza pari a € 48.026,85 sarà abbattuta entro la gestione consortile 2011 e verrà ripartita a carico di ogni consorziato unitamente alle rate emesse e da emettere.

Il Presidente, legge la relazione della società di revisione contabile, sotto riportata.

### RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE

Ai Consorziati del Consorzio di Casalpalocco

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consuntivo d'esercizio del Consorzio di Casalpalocco chiuso al 31 dicembre 2010. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori del Consorzio di Casalpalocco. È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sui bilancio consuntivo e basato sulla revisione contabile.

La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che il Consorzio di Casalpalocco, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2010, non era obbligata alla revisione contabile ex art. 2409-bis del Codice Civile.

2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio consuntivo d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile.

Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio consuntivo, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

3. A nostro giudizio, il bilancio consuntivo d'esercizio del Consorzio di Casalpalocco al 31 dicembre 2010 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del Consorzio.

Roma, 29 aprile 2011

RSM Italy S.p.A. Giorgio Azzellino (Socio)

### B) RELAZIONE BILANCIO CONSUNTIVO 2011

Il bilancio consuntivo chiuso al 31 dicembre 2011 e che sottoponiamo alla vostra approvazione chiude con uscite pari ad € 7.502.564,99 che verranno ripartite secondo il piano di riparto qui allegato, tenendo conto dei pagamenti già effettuati dai consorziati in base alla delibera del Consiglio di Amministrazione del 07/07/2011.

#### 1) Lavori relativi alta discarica

La principale voce di spesa è costituita dai lavori relativi alla discarica di Via Niceneto.

**LA STORIA.** Il sito oggetto dell'intervento fa parte di un'area che, in virtù di uno specifico contratto di locazione già nel 1980, venne utilizzata al Consorzio per il solo scarico di residui solidi derivanti da manutenzione ordinaria di parchi e giardini, con l'espresso divieto a "qualsiasi altra destinazione".

Il perimetro interessato dalla attività di rimozione è una parte dell'area utilizzata negli anni come deposito temporaneo e confina con altre dotazioni infrastrutturali realizzate a Casalpalocco ovvero il depuratore ed l'adiacente locale caldaia della Comunità Intercondominiale.

Purtroppo, disattendendo la specifica destinazione iniziale dell'area, le prescrizioni normative e l'evoluzione della giurisprudenza ambientale, vennero conferiti anche rifiuti urbani di provenienza domestica (maggiormente plastiche, metalli ed inerti) diversi dal verde pubblico che hanno provocato, negli anni un potenziale inquinamento dell'intera area con rischio di inquinamento anche della falda acquifera sottostante.

Il terreno quindi, utilizzato come discarica del verde ed RSU fino al 1989, fu sottoposto nel 1993 a sequestro giudiziario ed è stato oggetto di diversi procedimenti giudiziari conclusi con l'obbligo, accertato con sentenza passata in giudicato, da parte del Consorzio, di ripristinare i luoghi oggetto del contenzioso restituendo l'area priva dei rifiuti presenti e con la stipulazione di un accordo transattivo tra il Consorzio e il Corvini, nonché di un contratto di appalto, che prevedevano l'esecuzione dei lavori come descritti dal CTU, Arch. Lorenzetti, nella perizia del 29/07/2010, approvata dal Giudice dell'Esecuzione dei Tribunale di Ostia con ordinanza del 23/09/2010.

**LA PROGETTAZIONE** della rimozione rifiuti nasce dunque dal recepimento della suddetta perizia dell'Architetto Lorenzetti che prevedeva la mera asportazione di rifiuti presenti, considerati fonte primaria del potenziale inquinamento, senza intervenire su eventuali altre forme di inquinamento presenti derivanti dalla presenza dei rifiuti stessi.

Per quanto detto l'intervento, iniziato nel giugno 2011, prevedeva quindi l'asportazione dei rifiuti presenti nel terreno per tutto il volume interessato dell'opera e non alla bonifica del sito.

Una caratterizzazione iniziale, ben più accurata di quella effettuata in precedenza dal CTU, evidenziò la presenza di materiali diversi dalle sole terre e rocce da scavo (CER 17.05.04) quindi vennero individuate, nel corpo in esame, principalmente due frazioni:

- i rifiuti (verde, plastiche, metalli ed inerti) di provenienza domestica a cui venne attribuito il codice CER 20.03.01 "rifiuti urbani indifferenziati"
- il terreno che, per dispositivo dei Tribunale Civile di Ostia, seppur inquinato non doveva essere oggetto dell'obbligo di fare.

Poiché si trattava di una rimozione rifiuti, tali operazioni, seppur non soggette ad autorizzazione specifica, si sono svolte in concerto con il X Dipartimento di Roma Capitale che, a seguito di formale trasmissione dei certificati analitici, ha anche convalidato la scelta del codice CER attribuito dal Consorzio.

**LE OPERAZIONI.** Per espletare le operazioni sopra descritte occorreva separare le due famiglie (terreno-rifiuti) individuate con operazioni di cernita e considerando che i volumi da trattare erano circa 40.000 mc, era necessario procedere con un mezzo specifico idoneo a tale operazione. In applicazione di quanto contenuto nel DLgs 152/06 e s.m.i art. 208 comma 15 si evidenzia che se l'utilizzo degli impianti mobili di vagliatura è finalizzato "all'eliminazione della frazione estranea", ovvero in questo caso una mera setacciatura terreno/rifiuto, allora la campagna non necessita di autorizzazione Regionale specifica.

A fine Luglio 2011 il X Dipartimento di Roma Capitale invitava, benché per una mera rimozione di rifiuti non ve ne fosse la necessità, il Consorzio ad effettuare la notifica ai sensi dell'art. 242 dei TUA poiché, secondo una interpretazione del suddetto Ente, la rimozione di rifiuti si poteva configurare comunque come una operazione di bonifica.

L'intervento di scavo, setacciatura e rimozione in discarica autorizzata è proseguito fino a fine agosto con la separazione/rimozione del 78% del rifiuto presente, sicuramente con alcuni giorni di lavoro in più si sarebbe potuta eliminare totalmente la presenza dei rifiuti presenti che rappresentano, a tutt'oggi, una potenziale fonte di inquinamento per il terreno e la falda acquifera, ovvero la permanenza di tali rifiuti per altri 15 mesi potrebbe aver peggiorato la trasmissione di inquinanti dal rifiuto nel sistema terreno/falda.

**LA BONIFICA.** A fine Agosto del 2011 avvenne il sequestro dell'area poiché, contrariamente a quanto emergeva dalla suddetta perizia recepita nel progetto iniziale, nella suddetta attività si sarebbe configurata una bonifica non autorizzate con utilizzo di impianti mobili non autorizzati. Appare ovvio che cambiando il contesto delle operazioni, quella che era una mera rimozione rifiuti è diventata una attività impiantistica di gestione rifiuti e si sono modificate anche le attività svolte. A questo punto, dopo aver eliminato i rifiuti presenti derivanti dalle operazioni di selezione sopra descritte, si è avviato l'iter procedurale della bonifica dei siti contaminati che ha modificato sostanzialmente la tipologia di intervento sull'area.

La pianificazione di una bonifica prevede preliminarmente una fase di evacuazione dei rifiuti per la messa in sicurezza di emergenza, un piano di caratterizzazione del sito che prevede fitte analisi sul fondo scavo, terreno e falda acquifera la realizzazione di un progetto, che viene presentato ed approvato in conferenza dei servizi con tutti gli Enti interessati presenti e, solo dopo l'approvazione, si procede alle attività di bonifica.

L'attività viene svolta sotto il controllo del magistrato penale e della Polizia provinciale.

Si sono svolte finora due Conferenze dei Servizi che hanno, già nelle fasi preliminari, giustamente evidenziato che le argomentazioni sulla rimozione dei rifiuti ancora presenti nel sito non sono oggetto di valutazione della conferenza dei servizi per quanto riguarda la bonifica.

**RIPRESA DEI LAVORI.** In attesa che l'iter autorizzativo della bonifica maturi nella definizione delle operazioni specifiche da svolgere, il Consorzio ha proseguito, recependo le indicazioni del PM dott.ssa Terracina, le operazioni di rimozione rifiuti per l'area ancora interessata dalla presenza di rifiuti.

È stato presentato al X Dipartimento di Roma Capitale, in qualità di ente competente, un cronoprogramma di intervento ed una descrizione delle attività previste per la rimozione dei rifiuti ancora presenti (22% della superficie iniziale interessata dall'intervento).

Il X Dipartimento di Roma Capitale, ricevuta la comunicazione del Consorzio per l'autorizzazione a procedere alla rimozione dei rifiuti, ha richiesto al Municipio XIII ed ad ARPA Lazio i pareri, per quanto di competenza sulle attività previste nel sito in oggetto.

Entrambi gli Enti interessati hanno sottolineato la non competenza al rilascio di autorizzazioni specifiche, anzi ARPA Lazio, in una nota specifica, ha evidenziato che:

- le attività di rimozione rifiuti non sono soggette ad autorizzazione specifica se i soggetti interessati sono già in possesso di autorizzazioni per le specifiche attività svolte;
- che nell'attività di rimozione rifiuti sono previsti interventi di cernita al fine di inviare a recupero/smaltimento frazioni omogenee di rifiuti;
- che il codice CER appropriato verrà definito dal produttore una volta effettuata una analisi di caratterizzazione dei materiali scavati.

A questo punto le attività di rimozione dei rifiuti sono riprese recependo le indicazioni degli Enti interessati procedendo con l'escavazione dell'area residua effettuando, previa cernita dei materiali scavati, mucchi da 1.000m<sup>3</sup> da avviare a caratterizzazione analitica al fine di definirne CER e destino finale appropriato.

Tutte le certificazioni, oltre ad essere condivise con gli Enti interessati al controllo delle attività, vengono inviate agli impianti/discariche finali al fine di avviare le procedure di omologa interna su contro campioni prelevati in situ.

Una volta rimosso l'intero volume interessato verranno effettuate le analisi di fondo scavo e di falda e si tornerà in conferenza dei servizi per definire le successive operazioni di bonifica.

A causa dei mancati pagamenti dei consorziati, è stato possibile pagare ad Ecoflora 2 solo un acconto, pari a circa il 30% del corrispettivo dell'appalto e, pertanto, Ecoflora 2 s.r.l. ha notificato al consorzio un decreto ingiuntivo, dell'importo di € 2.148.200,00, pari al 78% dei lavori eseguiti (detratto l'acconto ed alcune penali). Il Consorzio ha ritenuto di non dover opporre il suddetto decreto ingiuntivo, per evitare di aggravare il debito e, in considerazione del fatto, che Ecoflora 2 ha documentato il proprio credito con gli stati di avanzamento che dimostravano il diritto della suddetta società a percepire la somma in giuina. Ovviamente di tale importo dovranno essere chiamati a rispondere solo i consorziati che si sono resi morosi nell'obbligo di pagamento delle quote consortili di loro spettanza.

Di seguito riportare le altre voci di bilancio che hanno avuto maggiori scostamenti rispetto al bilancio consuntivo 2010, GESTIONE DEL VERDE - le spese sostenute nel 2011 ammontano a € 948.494,21 e lo scostamento rispetto al 2010 è dovuto per la gran parte alle spese per il trasporto e lo smaltimento a discarica del verde consortile.

**IMPIANTO IRRIGUO** - le spese sostenute nel 2011 ammontano a € 110.033,74 e lo scostamento rispetto al 2010 è dovuto ad un aumento dei costi dell'energia elettrica ed ad una imprescindibile espansione degli interventi di manutenzione straordinaria.

**COSTO DEL PERSONALE** - le spese sostenute nel 2011 ammontano a € 701.377,63 e lo scostamento rispetto al 2010 è dovuto per la gran parte alle spese per la direzione dei lavori nella discarica di Via Ieroele.

**PERDITE SU CREDITI** - questa voce si riferisce principalmente al mancato recupero di quote consortili nel periodo che va dalla nascita del Consorzio sino al 2006; ciò perché nei nostro comprensorio il fenomeno del ricorso alle aste giudiziarie per il recupero del credito da parte degli istituti di credito si è rivelato ragguardevole e qualche volta non è stato possibile ottenere quanto dovuto.

**SPESE GENERALI** - le spese sostenute nei 2011 ammontano a € 448.460,03. L'aumento rispetto al bilancio 2010 è prevalentemente dovuto alle spese derivanti dalla convocazione di ben tre assemblee ed all'acquisto dei computer dovuto al furto subito presso i nostri uffici.

#### C) RELAZIONE BILANCIO PREVENTIVO 2012

Le spese previste nel bilancio preventivo per l'anno 2012 ammontano ad € 3.133.000,00 e per questo si propone il costo carato ad € 2,92. Anche per l'esercizio 2012 è stato attuato lo sconto del 3% sui pagamenti anticipati in unica soluzione entro il 28 febbraio 2012. Si riportano di seguito i chiarimenti sui capitoli di spesa che hanno subito i maggiori scostamenti con l'anno precedente.

**STRADE CONSORTILI** - l'aumento del preventivo di questa voce di bilancio rispetto al bilancio consuntivo 2011 è dovuto ad un incremento nel rifacimento dei manti stradali consortili.

**IMPIANTO DI DEPURAZIONE** - L'aumento del preventivo di questa voce di bilancio rispetto al bilancio consuntivo 2011 è dovuto in larga parte ad un incremento dei lavori di straordinaria manutenzione.

**PERSONALE** - nel corso del 2012 si è proceduto all'assunzione di 3 operai e un impiegato a tempo indeterminato ed un operaio a tempo determinato, questo per sopperire alle gravissime carenze di personale che rendevano impossibile l'erogazione dei servizi consortili. Per il personale operaio si era venuta a creare una situazione non più supportabile in quanto ben 5 operai su 8 per le ragioni che di seguito elencherò non erano più compiutamente operativi. I signori... (omissis).

#### D) PRINCIPALI CONTROVERSIE

Passo, infine, ad illustrare le principali controversie che vedono coinvolto il Consorzio:

**1. Consorzio Casalpalocco/Cogitec s.r.l.** (Tribunale di Roma, Sez. IX, Dott.ssa Dotti, N.R.G. 38658/11). Con atto di citazione del 23 maggio 2011, Cogitec s.r.l. ha convenuto, innanzi al Tribunale di Roma il Consorzio per sentirlo condannare al pagamento dell'importo di € 56.530,97 oltre IVA a in subordine dell'importo di € 26.620,97 oltre IVA, in re-

lazione ad un contratto di appalto per la realizzazione di un impianto finito e funzionante per la riutilizzazione delle acque pulite dell'impianto di depurazione, al fine di convogliarle nella vasca di accumulo dell'impianto di irrigazione, asserendo che tale contratto (solo parzialmente eseguito da Cogitec che era stata regolarmente pagata per i lavori effettuati) era stato risolto dal Tribunale di Roma per l'impossibilità di eseguire la prestazione a causa delle difficoltà frapposte dal Sig. Corvini. Nel suddetto giudizio si è costituito il Consorzio, chiedendo che fosse dichiarata l'inammissibilità della domanda della Cogitec (perché coperta da altra sentenza del Tribunale di Roma passata in giudicato) e, in ogni caso il rigetto delle domande proposte da Cogitec s.r.l. All'udienza del 31.10.2012 si è tenuto il mio interrogatorio formale, quale legale rappresentante del Consorzio, nel corso del quale ho chiarito che, a seguito delle minacce del Corvini agli operai della Ditta, il Consorzio aveva effettuato le denunce penali ed ottenuto anche il sequestro penale dell'area e che, nonostante ciò, era stata Cogitec a rifiutarsi di proseguire nell'esecuzione dei lavori. La causa è attualmente in riserva sulle altre istanze istruttorie proposte dalle parti.

**2. Consorzio Casalpalocco/Cordeschi Laura** (Tribunale di Roma, Sez. dist. Ostia, Dott. Moriconi, N.R.G. 237/10).

In data 09/05/2006, il minore Marcantonio Pagani usciva dall'Istituto Scolastico 154° Circolo Didattico di Casalpalocco, in via Pargotele, alla fine di una lezione di ginnastica e, nell'immettersi nel vialetto antistante il complesso scolastico, urtava accidentalmente su uno dei cinque paletti posti a sbarramento del vialetto stesso, riportando delle lesioni fisiche che lo costringevano a sottoporsi ad intervento chirurgico.

Con atto di citazione notificato in data 17/02/2010, la Sig.ra Laura Cordeschi, in proprio e nella qualità di esercente la patria potestà del suddetto minore, ha convenuto, innanzi al Tribunale di Roma, Sezione Distaccata di Ostia, il Consorzio, per ivi sentir accertare la piena responsabilità del Consorzio con riferimento al suddetto sinistro, per aver installato i paletti in ferro e per aver poi usato una condotta negligente, contravvenendo alle prescrizioni del Codice della Strada e condannare il Consorzio al risarcimento dei danni fisici, morali ed economici indicati netta misura di Euro 400.000,00, nonché dell'ulteriore importo di Euro 120.000,00 a titolo di risarcimento dei danni subiti dalla madre del minore, Sig.ra Laura Cordeschi.

Nel suddetto giudizio si è costituito il Consorzio, evidenziando come nessuna responsabilità potesse ascrivere al Consorzio stesso con riferimento al suddetto sinistro e chiedendo ed ottenendo l'autorizzazione a chiamare in causa la società assicuratrice MEIE Aurora Assicurazioni S.p.A., oggi VGF Assicurazioni, per essere da questa manlevato e garantito da un'eventuale pronuncia di condanna.

Nel corso della causa si è anche espletato, su ordine del Giudice, un tentativo di conciliazione innanzi all'Organismo di Mediazione Forense di Roma, che, tuttavia, ha avuto esito negativo in considerazione del fatto che, fino a quel momento, la compagnia assicuratrice era rimasta contumace e, dunque, un eventuale accordo avrebbe fatto perdere al Consorzio il diritto ad essere garantito e manlevato.

All'udienza del 12.11.2012, si è finalmente costituita in giudizio anche la UGF Assicurazioni associandosi alla difesa del consorzio. Il Giudice, preso atto che il tentativo di conciliazione aveva avuto esito negativo, ha rinviato la causa al 06.05.2013, per l'escussione dei testi indicati da parte attrice.

**3. Consorzio Casalpalocco/Casaduna s.r.l.** (Corte di Appello di Roma, Sez. IV, Dott. Pucci, N.R.G. 1177/12).

Con atto di citazione notificata il 28/12/2011, Casaduna s.r.l. ha proposto appello avverso la sentenza n. 498/11 del 16/12/2011, con la quale il Tribunale di Roma, Sezione Distaccata di Ostia aveva rigettato la propria domanda di condanna del Consorzio, al risarcimento dei danni asseritamente sofferti a seguito del disseccamento di due alberi di pino siti su un terreno di sua proprietà, chiedendo, in riforma della suddetta sentenza, la condanna del Consorzio al pagamento dell'importo di € 8.000,000.

Con comparsa di costituzione e risposta si costituiva in giudizio il Consorzio di Casalpalocco, chiedendo il rigetto dell'appello proposto da Casaduna s.r.l.

La prossima udienza del suddetto giudizio, fissata per la precisazione delle conclusioni, si terrà il 18.02.2015.

**4. Consorzio Casalpalocco/Corvini Sesto** (Opposizione a Precetto - Ricorso ex art. 111 Cost.) Con ricorso ex art.111 Cost., notificato il 24/02/2010, il Consorzio Casalpalocco ha convenuto il sig. Corvini Sesto innanzi alla Corte di Cassazione, chiedendo la cassazione senza rinvio dell'ordinanza del 14/12/2009, con la quale il Tribunale di Roma - Sezione Distaccata di Ostia, a conclusione di una procedura esecutiva presso terzi ha condannato il Consorzio al pagamento delle spese legali, pur avendo dichiarata estinta la procedura e senza aver emesso alcun provvedimento di assegnazione.

Il sig. Corvini ha resistito con controricorso notificato il 12.03.2010, con il quale ha chiesto il rigetto del ricorso pro-

posto dal Consorzio e si è attualmente in attesa che venga fissata l'udienza di discussione innanzi alla Suprema Corte di Cassazione.

**5. Consorzio Casalpalocco/Nati Costruzioni** (Tribunale di Roma, Sei. X, Dott. Gagliardi, N.R.G. 62974/11).

Con atto di citazione notificato in data 24/10/2011, la Nati Costruzioni s.r.l. ha convenuto, innanzi al Tribunale di Roma, il Consorzio, asserendo che, nonostante la sua qualità di proprietario di terreni facenti parti del comprensorio di Casalpalocco (Nati Costruzioni ha infatti acquistato una porzione di terreno originariamente di proprietà dell'Azienda Agricola), essa era estranea alla compagine consortile stessa perché, a causa del frazionamento del terreno, non riceveva alcun servizio dal Consorzio. Sulla base di tale presupposto, Nati Costruzioni ha chiesto al Tribunale di Roma di: (a) accertare e dichiarare la nullità dell'art. 5 dello Statuto del Consorzio nella parte in cui prevede la partecipazione obbligatoria al Consorzio dei proprietari dei terreni e degli immobili posti all'interno del comprensorio; (b) accertare e dichiarare che essa non è soggetto consorziato, sia perché non usufruisce dei servizi consortili, sia perché sarebbe receduta dal Consorzio con lettera del 12/10/2010; (c) accertare e dichiarare che i pagamenti dei contributi consortili dalla stessa Nati Costruzioni effettuati sarebbero privi di causa, perché il terreno acquistato dalla stessa Nati Costruzioni si troverebbe al di fuori della zona dove vengono svolti i servizi del Consorzio; (d) accertare e dichiarare che di non essere tenuta al pagamento degli oneri consortili. Nel suddetto giudizio si è costituito il Consorzio, chiedendo la dichiarazione di inammissibilità e comunque il rigetto delle domande proposte da nati Costruzioni, in considerazione del fatto che, indipendentemente dall'erogazione dei servizi, la partecipazione obbligatoria al Consorzio da parte dei proprietari dei terreni e degli immobili siti nel comprensorio di Casalpalocco trova la sua fonte in una norma di legge.

La causa è attualmente in riserva sulle richieste istruttorie formulate dalle parti.

**6. Consorzio Casalpalocco/Borzelli Paola +12** (Tribunale di Roma, Sez. V, Dott.ssa Dedato, N.R.G.4645/12).

Con delibera del 21/02/2011, il Consiglio di Amministrazione del Consorzio, in forza dei poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione attribuiti dall'articolo 19 dello Statuto, ha conferito mandato ai Presidente, tra l'altro, di sottoscrivere, con il Sig. Corvini, un contratto di transazione e con la Ecoflora 2 s.r.l. un contratto di appalto, con riferimento ai lavori relativi alla discarica di Via Ieroele, resi necessari a seguito della sentenza della Corte D'Appello di Roma n. 3279/07 che aveva condannato il Consorzio stesso all'effettuazione dei suddetti lavori, al fine di poter eliminare dal suddetto terreno i rifiuti gettati negli anni '80-'90 e riconsegnare al Corvini il suddetto terreno.

Con atto di citazione notificato in data 14/06/2012, i Sigg.ri Paola Borzelli, Gianfranco Casini, Sonoro Efrati, Domitilla Felici, Serena Gana, Renato Gatti, Giovanni Godi, Paola Lombardi, Antonio Losapio, Claudio Polpetta, Francesco Trane, Francesco Pellegrino ed Armando Marinno hanno convenuto, innanzi al Tribunale di Roma, il Consorzio, chiedendo (i) la sospensione dell'esecutività della suddetta delibera; (ii) nel merito, la declaratoria della nullità e/o l'illegittimità e/o l'annullamento della su citata delibera perché esulante dai poteri del Consiglio di Amministrazione in assenza di una preventiva delibera assembleare e comunque per indeterminatezza ed illiceità dell'oggetto, nonché la declaratoria di nullità, illegittimità e/o l'annullamento degli articoli 7 e 19 dello Statuto del Consorzio.

Nel suddetto giudizio si è costituito il Consorzio, ribadendo la legittimità del proprio operato, sia sotto il profilo formale (sussistenza dei poteri conferiti dallo Statuto), sia sotto il profilo sostanziale (avendo con tali accordi dato esecuzione ad una sentenza passata in giudicato e procurando dei risparmi rispetto alle spese che sarebbero state sostenute ove i suddetti lavori fossero stati effettuati nel corso della procedura esecutiva per obblighi di fare promossa dal Corvini innanzi al Tribunale di Ostia) e chiedendo: (i) l'inammissibilità della richiesta di sospensione, perché la suddetta delibera era stata integralmente eseguita con la stipulazione del contratto di transazione e di appalto; (ii) l'integrale rigetto delle domande proposte dai suddetti consorziati perché inammissibili ed infondate in fatto e diritto.

All'udienza di prima comparizione, tenutasi il 28.11.2012, il Giudice si è riservato di decidere in ordine all'istanza proposta dai consorziati di riunione della presente controversia con quella di cui si dirà qui di seguito.

**7. Consorzio Casalpalocco/Bonetti Paola +12** (Nullità transazione e contratto appalto) (Tribunale di Roma, Sez. V, Dott.ssa Dedato, N.R.G. 69745/12).

Con atto di citazione notificato in data 22/11/2012, i medesimi consorziati, Sigg.ri Paola Borzelli, Gianfranco Casini, Sandro Efrati, Domitilla Felici, Serena Gana, Renato Gatti, Giovanni Godi, Paola Lombardi, Antonio Losapio, Claudio Polpet-

ta, Francesco Trane, Francesco Pellegrino ed Armando Marnino hanno convenuto, innanzi al Tribunale di Roma il Consorzio di Casalpalocco, il dott. Fabrizio Testa in proprio, Ecoflora 2 s.r.l. e il sig. Sesto Corvini, chiedendo: (i) la declaratoria di nullità e/o l'annullamento e comunque la risoluzione dei suddetti contratti di transazione ed appalto riferiti ai lavori da eseguirsi sul terreno di Via Ierocle - Via Niceneto stipulati dal Consorzio rispettivamente con il sig. Corvini e con la Ecoflora 2 s.r.l.; (ii) la declaratoria di nullità e/o l'annullamento e comunque la revoca, previa sospensiva della delibera del 07/07/2011, con la quale il Consiglio di Amministrazione del consorzio, in forza dei poteri ad esso attribuiti dallo Statuto, aveva determinato provvisoriamente il fabbisogno del Consorzio per l'esercizio 2011, approvando il relativo piano di riparto e stabilito le date di pagamento degli oneri consorziali determinati tenendo conto anche dei costi derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui ai suddetti contratti di transazione e di appalto; (iii) la declaratoria di nullità, illegittimità e/o l'annullamento degli articoli 7 e 19 dello Statuto del Consorzio.

Nel suddetto giudizio:

- Si è costituito il Consorzio, nonché il Dott. Testa in proprio, rilevando la validità ed efficacia dei due contratti, sia sotto il profilo formale (sussistenza dei poteri conferiti dallo Statuto), sia sotto il profilo sostanziale (avendo con tali accordi dato esecuzione ad una sentenza passata in giudicato e procurato dei risparmi rispetto alle spese che sarebbero state sostenute ove i suddetti lavori fossero stati effettuati nel corso della procedura esecutiva per obblighi di fare promossa dal Corvini innanzi al Tribunale di Ostia ed avendo la delibera del CDA del 07/07/2011 determinato il fabbisogno provvisorio come previsto dallo Statuto). Il Consorzio ed il Dott. Testa hanno pertanto, chiesto: (a) l'inammissibilità e l'infondatezza della domanda di sospensione della delibera del 07/07/2011; (b) l'integrale rigetto delle domande proposte dai suddetti consorziati perché inammissibili ed infondate in fatto;

- Si è costituito il sig. Corvini che: (a) ha chiesto il rigetto della domanda volta a far dichiarare la nullità e/o ad annullare il contratto di transazione; (b) ha proposto anche una domanda riconvenzionale, volta a far dichiarare risolti e/o risolvere per inadempimento del Consorzio, sia la transazione, sia il contratto di appalto sottoscritto tra il Consorzio ed Ecoflora 2, nonché a condannare il Consorzio, Ecoflora 2 s.r.l. il Dott. Testa in proprio nonché i consorziati che avevano introdotto il giudizio, in solido tra loro, al risarcimento del danno derivante dalla mancata disponibilità del terreno in relazione al canone contrattuale non corrisposto e al maggior danno, nonché del danno seguente ai costi di ripristino dell'area.

- Si è costituita Ecoflora 2 s.r.l., chiedendo il rigetto delle domande proposte dai consorziati e, in via subordinata, nella denegata ipotesi di dichiarazione di nullità e/o di annullamento del contratto di appalto di accertare il diritto di Ecoflora stessa ad ottenere dal Consorzio, a titolo di indebito arricchimento, il pagamento dei corrispettivi pattuiti in proporzione ai lavori appaltati ed eseguiti.

A seguito di alcuni rinvii tecnici, l'udienza di prima comparizione si svolgerà il 28.01.2013

**8. Consorzio Casalpalocco/Montato + altri** (Tribunale di Roma, Sez. V.).

Con ordinanza ex art. 700 c.p.c. emessa il 09/11/2011, il Tribunale di Roma, Sezione Distaccata di Ostia, su istanza dei consorziati, Adriano Totaforti, in proprio e quale rappresentante legale della Romana Gestione s.r.l., Gelsomino Battimiello, Roberto Fiorentino, Riccardo Monacelli e Ugo Luigi Montalto: (a) aveva ordinato al Consorzio l'immediata integrazione dell'ordine del giorno dell'assemblea consortile del 25/11/2011 (che, come ricorderete, non si tenne per mancanza dei tempi tecnici necessari per ottemperare all'ordinanza), con l'inserimento del seguente punto "revoca del consiglio di amministrazione con nomina di un commissario ad acta per l'indizione e lo svolgimento di nuove elezioni"; (b) aveva ordinato al Consorzio "di porre in essere tutti gli incumbenti utili, tempestivi e necessari alla regolare convocazione e tenuta dell'assemblea"; (c) aveva condizionato al puntuale adempimento dei suddetti lo svolgimento dell'assemblea stessa, stabilendo, che "ove i tempi tecnici per le comunicazioni, a cura dell'attuale amministrazione, contrastino con la data già fissata (25 novembre) l'assemblea così come predisposta non potrà essere tenuta in tale data"; (d) aveva condannato il Consorzio al pagamento delle spese processuali.

Il Consorzio ha proposto reclamo ex art. 669 terdecies c.p.c., nel quale sono intervenuti, a sostegno delle ragioni degli originari ricorrenti i sig.ri Paola Borzelli, Sandro Efrati, Domitilla Felici, Serena Gana, Renato Gatti, Giovanni, Godi, Paola Lombardi, Antonio Losapio, Claudio Polpetta, Francesco Trane, Francesco Pellegrino e Armando Mannini. Con ordinanza collegiale del 14/02/2012, il Tribunale di Roma, (a) ha revocato l'ordinanza del Tribunale di Ostia; (b) ha dichiarato l'inammissibilità della domanda cautelare originariamente proposta dai consorziati; (c) ha condannato i sig.ri Adriano Totaforti, in proprio e quale rappresentante le-

gale della Romana Gestione s.r.l., Gelsomino Battimiello, Roberto Fiorentino, Riccardo Monacelli, Ugo Luigi Montalto, nonché gli intervenuti signori Paola Borzelli, Sandro Efrati, Domitilla Felici, Serena Gana, Renato Gatti, Giovanni, Godi, Paola Lombardi, Antonio Losapio, Claudio Polpetta, Francesco Trane, Francesco Pellegrino e Armando Mannini, al pagamento, in solido tra loro, delle spese di lite, in favore del Consorzio per complessivi € 2.000,00 oltre IVA e CPA.

Ad oggi i suddetti consorziati non hanno provveduto al pagamento delle spese legali e, dunque, il Consorzio dovrà agire esecutivamente per il recupero delle suddette somme.

**9. Consorzio Casalpalocco/Corvini Sesto** (Risarcimento danni-Locazione-Revocazione) (Corte d'Appello di Roma, Sez.IV). Con sentenza n. 3958/07, la Corte d'Appello di Roma aveva condannato il Consorzio al pagamento della somma di € 59.255,09, pari al canone relativo all'anno 1994, maggiorata per i cinque anni successivi, secondo gli indici ISTAT di cui all'art. 32 L.392/78. Tale pronuncia di condanna era stata emessa perché, nonostante la disdetta inviata dal Corvini nel 1994, il Consorzio non aveva rilasciato una parte dell'immobile nel quale attualmente sono posti gli uffici consorziali e a quel tempo detenuto in comodato gratuito;

Con ricorso ex art. 395 c.p.c. e pedissequo decreto di fissazione dell'udienza notificato in data 27/04/2009, il Sig. Corvini ha chiesto di revocarsi parzialmente la suddetta sentenza e, per l'effetto, condannare il Consorzio di Casalpalocco al pagamento dell'ulteriore importo di € 4.269,11 per l'anno 1995 e per i successivi fino a tutto il 1999, della medesima somma maggiorata degli indici ISTAT di cui all'art. 32 L.392/78, oltre interessi dalle singole annualità. A sostegno di tale domanda, il Corvini ha dedotto l'erroneità dell'entità di tale condanna perché non aveva tenuto conto che, in base alla Consulenza Tecnica d'Ufficio svolta in corso di causa, il canone per l'intero anno 2004 era stato determinato in € 63.524,20 e successivamente ridotto a € 59.255,09, in considerazione del fatto che l'inadempimento del Consorzio all'obbligo di restituire l'immobile si era verificato il 26/01/1994 e che dunque, con riferimento agli anni successivi l'importo dovuto era di € 63.524,20 e non di € 59.255,09. Il Consorzio di Casalpalocco si costituiva in giudizio con comparso di costituzione e risposta escludendo la sussistenza dei presupposti previsti dalla legge per la revocazione parziale delle sentenze, in quanto la determinazione dell'entità del risarcimento del danno era stata operata dalla Corte D'Appello sulla base della valutazione e dell'apprezzamento delle risultanze processuali compiute dai Giudici nella sentenza.

Con sentenza n. 2718/10, la Corte d'Appello di Roma, senza entrare nel merito della questione, ha dichiarato improcedibile il ricorso, per ragioni tecniche.

Con ordinanza n. 30278/11 la Suprema Corte di Cassazione tuttavia, cassava la su citata sentenza della Corte di Appello di Roma e il Sig. Sesto Corvini ha riassunto il giudizio innanzi alla Corte di Appello di Roma.

Il Consorzio di Casalpalocco si è costituito in giudizio reiterando l'eccezione di inammissibilità ed infondatezza del ricorso proposto dal Corvini.

L'udienza di discussione del ricorso è fissata per il 09.05.2013.

**10. Consorzio Casalpalocco/Corvini Sesto (Nullità)** Corte d'Appello di Roma, Sez. II, Dott. Dell'Erba, NRG 161/2011). La presente controversia ha ad oggetto l'azione proposta dal Consorzio e volta a far dichiarare la nullità dell'atto di compravendita Sogene/Corvini del 1994.

Con sentenza n. 4162/2004, la Corte D'Appello di Roma, confermando la sentenza di primo grado, aveva dichiarato la nullità parziale del suddetto contratto di compravendita per indeterminazione ed indeterminabilità dell'oggetto, in relazione al noto "quant'altro", vale a dire quelle porzioni del comprensorio non individuate nel contratto stesso.

Con sentenza n. 21026/2010, depositata il 12 ottobre 2010, la Suprema Corte di Cassazione, ha cassato la suddetta sentenza, rilevando come la Corte D'Appello non avesse adeguatamente indagato se, dall'insieme del contratto, fosse comunque possibile individuare quelle porzioni relative al cosiddetto "quant'altro" ed ha rinviato la decisione della causa innanzi alla stessa Corte d'Appello di Roma.

Il suddetto giudizio è stato riassunto dal Consorzio, che ha chiesto; a) di accertare che l'inciso "altresì tutti gli altri comunque facenti capo alla società venditrice nel comprensorio di Casalpalocco" contenuto nel contratto di compravendita Sagene/Corvini non è idoneo ad integrare il requisito della determinabilità dell'oggetto del contratto stesso; b) la declaratoria di nullità parziale del suddetto atto di compravendita immobiliare con riferimento al "quant'altro" e, precisamente, nella parte in cui sono stati venduti al Sig. Corvini appezzamenti di terreni, non identificati e comunque non compresi nell'elenco dei beni immobili di cui al Regolamento di gara e successiva aggiudicazione.

Nel suddetto giudizio si è costituito il Corvini, chiedendo, in totale riforma della sentenza di primo grado, il rigetto del-

la domanda del Consorzio e la Corte D'Appello di Roma ha fissato l'udienza di precisazione delle conclusioni per il giorno 28.06.2013.

**11. Consorzio Casalpalocco/Corvini Sesto (Negatoria Servitù Acqua)** (Corte di Cassazione, Sez. II, N.R.G. 7902/09). Con atto di citazione notificato in data 12/10/1994, il Sig. Corvini aveva convenuto, innanzi al Tribunale di Roma, il Consorzio per ivi sentir; a) accertare che il Consorzio non avesse diritto di estrarre dal proprio fondo l'acqua irrigua; b) in via subordinata, nel caso si fosse accertata l'esistenza di un tale diritto, determinare le modalità del suo esercizio e il corrispettivo dovuto per l'estrazione dell'acqua; c) condannare il Consorzio alla demolizione del vascone, esistente sui fondo in questione.

A seguito della costituzione del Consorzio, con Sentenza n. 32467/03, il Tribunale di Roma ha rigettato le domande proposte dal Corvini nei confronti del Consorzio e che avrebbero comportato ingenti oneri per i consorziati.

Anche l'appello proposto dal Corvini, avverso la suddetta sentenza, è stato integralmente rigettato con sentenza n. 141/09 della Corte D'Appello di Roma.

Il Corvini ha proposto ricorso per cassazione che è stato rigettato con sentenza n. 8751/12 del 31.05.2012, con la quale la Suprema Corte di Cassazione ha affermato definitivamente il diritto del Consorzio ad estrarre gratuitamente l'acqua dai pozzi.

**12. Consorzio Casalpalocco/Corvini Sesto (Depuratore U-Corte di Cassazione, N.R.6.628/09)**

Il Sig. Corvini ha convenuto, innanzi al Tribunale di Roma, il Consorzio, chiedendo di: (a) accertare l'inesistenza del diritto del Consorzio ad utilizzare il terreno sul quale sorge il depuratore consortile, e per l'effetto condannare il Consorzio a rilasciare il terreno stesso libero da persone e cose; (b) in via subordinata, nell'ipotesi in cui fosse accertato il diritto del Consorzio all'utilizzo del terreno e del depuratore, disporre che tale diritto sia esercitato in maniera tecnicamente conforme alle prescrizioni di legge, nonché di determinare il corrispettivo.

A seguito della costituzione del Consorzio, con Sentenza n. 319/08, il Tribunale di Ostia, ha rigettato le domande proposte dal Corvini, affermando il diritto del Consorzio ad utilizzare gratuitamente il terreno ed il depuratore.

Con atto di citazione in appello notificato in data 02 febbraio 2009, il Corvini ha impugnato la suddetta sentenza innanzi alla Corte D'Appello di Roma, chiedendo l'integrale riforma della sentenza di primo grado.

Nel giudizio di appello si è costituito il Consorzio chiedendo la declaratoria di inammissibilità e, comunque, il rigetto dell'atto di appello proposto dal Sig Sesto Corvini e la Corte D'Appello ha fissato, per la precisazione delle conclusioni, l'udienza al 16.05.2013

**13. Consorzio Casalpalocco/S.I.M. s.a.s di Milotti Piero** (Tribunale di Roma, Sez. Dist Ostia, Dott. Persico, N.R.G. 182/12).

Con ricorso ex art. 702 bis c.p.c., notificato il 27/04/2012, S.I.M. s.a.s. di Pietro Milani ha convenuto il Consorzio innanzi al Tribunale di Roma, Sez. dist. di Ostia, per ivi sentir: (i) accertare che il contratto: (a) accertare e dichiarare che i due contratti di appalto aventi ad oggetto il servizio di raccolta ed il servizio di carico e trasporto a discarica del verde di risulta del Consorzio si erano rinnovati, in assenza di disdetta, anche per il triennio 2012-2014; (b) accertare e dichiarare la risoluzione dei suddetti contratti per il supposto grave inadempimento del Consorzio e/o per la violazione del dovere di buona fede nell'esecuzione dei contratti stessi; (c) condannare il Consorzio al pagamento, a titolo di risarcimento del danno, dell'importo di € 350.000,00 oltre interessi; (d) in via subordinata, nell'ipotesi in cui si accertasse che i due contratti di appalto non si sono rinnovati, condannare il Consorzio al risarcimento del danno nella misura di € 50.000,00 a titolo di responsabilità precontrattuale. Nel giudizio si è costituito il Consorzio chiedendo l'integrale rigetto delle domande proposte da S.I.M. di Pietro Milani s.a.s. e rilevando, in particolare, l'assenza di una clausola di rinnovo automatico dei due contratti e comunque la totale carenza di prova della pretesa risarcitoria.

Con ordinanza del 09/11/2012, il Giudice ha ritenuto che la questione non potesse essere decisa con il rito sommario abbreviato ed ha, pertanto, disposto procedersi secondo il rito ordinario, fissando l'udienza di prima comparizione per il giorno 03.05.2013.

**14. Consorzio Casalpalocco/S.I.M. s.a.s di Milotti Pietro** (Tribunale di Roma, Sez. Dist. Ostia, Dott. Persico, N.R.G. 825/12).

Con decreto ingiuntivo n. 164/2012 (Ruolo n. 281/2012), emesso in data 12/04/2012 e notificato in data 27 aprile 2012, il Tribunale di Roma, Sez. dist. di Ostia, ha ingiunto al Consorzio di Casalpalocco il pagamento, in favore di SIM s.a.s. di Pietro Milotti della somma di € 140.262,50, oltre interessi legali e spese del procedimento monitorio, a titolo di

corrispettivo par i servizi oggetto dei due contratti di appalto antecedentemente alla scadenza contrattuale del 31/12/2011. Con atto di citazione notificato in data 08/06/2012, Consorzio Casalpalocco ha proposto opposizione al decreto ingiuntivo n. 164/12, chiedendo: (a) in via preliminare, il rigetto dell'eventuale richiesta di concessione della provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo opposto ex art. 648 c.p.c.; (b) nel merito, la revoca del decreto ingiuntivo, in considerazione dell'inesistenza e/o dell'inesigibilità del credito azionato in via monitora e/o comunque, del legittimo esercizio, da parte dell'odierna esponente, del potere di autotutela previsto dall'art. 1460 cod. civ. non avendo la S.I.M. di Pietro Milotti documentato l'assolvimento all'obbligo di pagamento dei propri dipendenti e degli oneri contributivi. Nel suddetto giudizio si è costituita S.I.M. s.as. di Pietro Milotti, chiedendo la concessione della provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo opposto e, nel merito, il rigetto dell'opposizione proposta da Consorzio nonché la condanna del Consorzio al risarcimento del danno a titolo di responsabilità aggravata ex art. 96 c.p.c.

L'udienza di prima comparizione si è tenuta in data odierna ed il Giudice si è riservato di decidere sull'istanza di concessione della provvisoria esecutorietà del decreto ingiuntivo.

**15. Consorzio Casalpalocco/Vetrano Ernesto Tribunale di Roma, Sez. Dist. Ostia, Don. Persico, N.R.6.1353/12.**

Da ultimo, a seguito del provvedimento di esclusione per inleggibilità adottato dal CdA uscente, il Dott. Ernesto Vetrano ha proposto ricorso d'urgenza innanzi al tribunale di Ostia, chiedendo di "adottare ogni urgente provvedimento del caso eventualmente ordinando al presidente del Consorzio di Casalpalocco di reinserire il nominativo del candidato Ernesto Vetrano nella lista n.2 già presentata per l'elezione del consiglio di amministrazione ammettendo lo stesso e l'intera lista n.2 medesima - eventualmente con riserva all'esito del giudizio di merito - alle elezioni da tenersi in occasione dell'assemblea del 29/30 novembre 2012, ordinando, altresì di dare idonea pubblicità dell'emanando provvedimento d'urgenza tramite immediata pubblicazione non oltre il 15 novembre 2012 sul sito internet del Consorzio di Casalpalocco, sulle apposite bacheche site nel comprensorio, nonché sulla Gazzetta di Casalpalocco a cura del Consorzio medesimo". Il Consorzio Casalpalocco si è costituito con memoria difensiva chiedendo la dichiarazione di inammissibilità e, comunque, l'integrale rigetto del ricorso proposto dal Vetrano, ribadendo la correttezza del provvedimento di esclusione, perché il Dott. Vetrano, al momento della scadenza del termine previsto dal Regolamento per la presentazione delle liste non era proprietario e/o comproprietario, ma usufruttuario di un immobile sito all'interno del comprensorio di Casalpalocco e dunque, inleggibile, perché lo Statuto prevede che i componenti del Consiglio siano consorziati e dunque proprietari e/o comproprietari. A seguito della discussione tenutasi all'udienza del 13.11.2012, il Giudice con ordinanza del 16.11.2012, ritenendo che la questione debba essere affrontata in sede collegiale, ha rimesso gli atti al Presidente del Tribunale di Roma affinché proceda assegnando la causa all'ufficio competente in composizione collegiale.

Ad oggi nessun provvedimento giudiziale è stato adottato, a nostra conoscenza.

Il Presidente termina la lettura della relazione. Alle ore 19,17 sono presenti in proprio e per delega carati 613.118.90.

#### RESOCONTO SOMMARIO DEGLI INTERVENTI

**GANNA CAVALLO SERENA** - presenta la mozione d'ordine preliminare sullo svolgimento dell'assemblea. La mozione, non messa in votazione, viene inserita nel presente verbale (allegato A). Quest'anno i consorziati hanno avuto qualcosa che in precedenza non avevano mai ottenuto: il Presidente ha inserito nella relazione un resoconto su tutte le azioni giudiziarie in corso, novità stupefacente. Sostiene che la ricostruzione della storia della discarica è molto diversa dai fatti. Sono stati omessi anche due particolari: il dott. Testa è attualmente indagato per reati ambientali per la questione della discarica, tanto è vero che la discarica è ancora sotto sequestro, ed è indagato per truffa per quanto riguarda l'appalto per la discarica.

**PRESIDENTE** - Metteremo sicuramente la mozione agli atti assembleari. Un rappresentante per ogni lista ha già controllato in questi giorni la regolarità delle deleghe e controllerà la regolarità delle votazioni. Si impegna a pubblicare il verbale entro la prossima settimana. Per quanto riguarda la votazione verranno votati tutti i punti insieme e si arriverà alla conclusione.

**LOSAPIO ANTONIO** - presenta la mozione sul bilancio consuntivo 2010 (allegato B).

**SESSA ANTONIO** - presenta la mozione sul bilancio consuntivo 2011 (allegato C).

**VETRANO ERNESTO** - sottolinea la sua qualità di "con-

sorzio". Presenta la mozione sul bilancio preventivo 2012 (allegato D). Chiede al Presidente pro-tempore se, avendo fatto un accordo stragiudiziale con il sig. Corvini, che aveva presentato un ricorso per obbligo di fare al Tribunale di Ostia a fronte del quale v'è stata da parte del sig. Corvini una rinuncia per un accordo stragiudiziale con il Consorzio con affidamento dei lavori alla ditta Ecoflora 2, una volta terminati i lavori sia già disposto a prendere l'area che gli verrà consegnata o se l'accordo stragiudiziale che era stato controfirmato tra Corvini e il Consorzio sia ancora in essere. Ribadisce che venga posta in votazione dell'assemblea la mozione presentata dalla signora Cavallo. **AGLIERI LEANDRO** - dichiara che la Lista 1 boccherà in blocco tutti i bilanci.

**RIDOLFI GIOVANNI** - Tutti i consorzi felici si assomigliano tra di loro, quelli infelici sono infelici ognuno a modo suo, ecco, noi siamo particolarmente infelici. Oggi abbiamo la possibilità di cambiare queste cose. Ma se noi vogliamo che Casalpalocco possa avere un futuro, possa avere una speranza, una crescita, un continuare a essere qualcosa che si assimila a quello che noi vogliamo, dobbiamo bocciare i bilanci, non tanto perché sono pieni di buchi, ampiamente illustrati da altri, ma per il metodo ed il significato che hanno avuto in questi anni. Nella relazione che ha fatto il Presidente uscente nota l'enorme violenza che è stata fatta nei confronti dei dipendenti che usufruiscono della legge 104 divulgando all'assemblea dati personali riservati tutelati. Anche solo per questa violenza, per questa mancanza di rispetto per i lavoratori, bocciare questi bilanci vuoi dire mettere un punto a capo di questa gestione che di gestione ha solo il nome e non certo la sostanza.

**GARIUP ANDREA** - dichiara che è umiliante assistere alla presente assemblea, che l'ultima assemblea svolta democraticamente risale al 2002 e che da tale data i consorziati hanno subito umiliazioni delle quali hanno, comunque, un minimo di responsabilità. Il Presidente, che non si è mal attenuto alle richieste di mozioni d'ordine presentate in assemblea ledendo i diritti dei consorziati, come intende ora procedere rispetto alle richieste che sono state fatte? Oggi, prima di andare in votazione vuole sapere se le due parti assembleari, quella dei bilanci e quella per il futuro di Casalpalocco, vengono disgiunte o se si fa confusione come si è sempre fatto. Ritiene che la durata degli interventi dei consorziati non debba essere decisa dal Presidente: spetta solo all'assemblea decidere se gli interventi debbano essere limitati, coordinati meglio trattandoli come si fa tra persone civili. Ritiene umiliante dovere votare bilanci già bocciati due volte dall'assemblea e riproposti dopo un anno e mezzo di sfiducia dichiarata nei confronti del Presidente. Tutto ciò è inverosimile.

**POLONI CARLO** - consorziato dal 1972. Chiede al Presidente come intenda procedere dopo l'esito della votazione al quarto punto dell'ord. g. in relazione alla sua convinzione di non ammissibilità del candidato della lista 2 per la quale siamo in attesa di responso giudiziario. Chiede al Presidente se sia a conoscenza di altre azioni giudiziarie in merito all'ammissibilità della lista 2 e, supponendo che risultasse eletta la lista 2, come intende procedere a livello di consegne e passaggio di poteri, se intende attendere fino al momento della ricezione della risposta del giudice restando in carica per altri ulteriori mesi e poi come intende procedere nel caso in cui la risposta fosse negativa rispetto alla lista 2. **PRESIDENTE** - dichiara che per lui la lista 2 è regolare e concorre con 4 consorziati per il C.d.A.; per quanto riguarda le consegne dichiara che sarà disponibile per il prossimo venerdì, una volta terminato il verbale. **CAVALLO** - chiede chiarimenti sul credito A.M.A., **PRESIDENTE** - In base alla Convenzione Consorzio/AMA, l'A.M.A. doveva assumersi l'onere del trasporto e dello smaltimento dei rifiuti del verde. L'A.M.A. si è assunta solo l'onere dello smaltimento mentre il trasporto è rimasto a carico del Consorzio. Il credito nei confronti dell'A.M.A. è un credito certo perché si riferisce proprio al rimborso delle spese sostenute dal Consorzio per il trasporto dei rifiuti del verde, previsto nel contratto a carico dell'A.M.A., ma effettuato come detto dal Consorzio.

Alle ore 20,15, terminati gli interventi sui primi tre punti all'ordine del giorno, il Presidente invita i rappresentanti delle tre liste a presentare componenti e programmi,

**AGLIERI** - Dichiara che per la lista 1 la lista 2 è perfettamente regolare, può concorrere e qualora venisse eletta prenderà le redini del Consorzio, con la disponibilità da parte dei componenti della lista 1 a dare una mano. Il Presidente ha citato un ricorso del quale non è a conoscenza e che non è stato certamente fatto dalla lista 1 né da alcun partecipante della stessa. Ha iniziato questa avventura un anno fa' da neo eletto presidente di Rinnovo di Palocco, associazione nata con l'obiettivo specifico di portare al-

la sostituzione l'attuale Consiglio di amministrazione del Consorzio. Presenta brevemente alla platea i candidati della lista che dovrebbe attuare un programma, già per metà raggiunto e vinto considerato che per la prima volta si ha un Consiglio di Amministrazione uscente che non si ricandida. Precisa che la sua scelta a candidarsi a presidente del consorzio viene da una profonda consapevolezza interiore che in questo momento della vita del consorzio lo fa sentire un tutt'uno con il quartiere nel quale vive; mai come ora si è sentito in sintonia con le persone e la natura che lo circondano e vede con grande lucidità i singoli elementi del quadro di Casalpalocco e le piccole e grandi azioni da fare per renderlo ancora più armonioso; è stata una scelta inevitabile. Ringrazia i consorziati per essere stato il loro candidato.

**GANNA CAVALLO** - presenta i candidati della lista 2 e spiega che quando ha iniziato a cercare in qualche modo di affrontare tutta una serie di problemi che vedeva sorgere e aggravarsi nel quartiere, non aveva affatto l'idea di sostituire il Presidente del Consorzio o di sostituirsi al Presidente ma pensava che era un suo dovere cercare di intervenire e dare un contributo per il bene del quartiere. La molla ad operare non è stata la candidatura ma il cercare di fare qualcosa per un quartiere nel quale sta dal 1965 quando Casalpalocco era un posto radioso, di intervenire per il meglio con la consapevolezza che non sarà un compito facile, anzi piuttosto difficile perché si parte da una situazione problematica. I componenti della lista hanno tutti una buona professionalità, con esperienza in campo gestionale e commerciale che è quella che in questo momento serve molto.

**TULLI** - presenta i componenti della lista 3 alla platea e illustra brevemente il programma, già reso noto ampiamente nella Gazzetta di Casalpalocco e con volantini, il cui obiettivo principale è cercare di riportare il Consorzio in una situazione di normalità e lavorare insieme a tutti i consorziati per il bene del Consorzio. La squadra è composta da dirigenti che sono stati al vertice di grandi aziende anche specializzate nel loro risanamento, imprenditori, amministratori di condominio, esperti di natura contabile che hanno lavorato con l'Immobiliare. Dichiara che i componenti della lista saranno a disposizione per chiunque vinca. Invita i consorziati a pagare perlomeno i contributi ordinari anche di anni precedenti per mettere in condizione il Consorzio di operare e tornare in carreggiata. La lista non intende ripresentarsi alla prossime elezioni ma fornire un contributo di risanamento.

**MOTTA** - sostiene che il dott. Vetrano non è votabile perché il suo ricorso è stato rigettato dal giudice che ha rimandato la causa al 28 dicembre 2012. Quindi non può essere votato e con lui tutta la lista2, così come hanno detto gli stessi avvocati che difendono Vetrano, avvocati Basili e Cardilli.

**VETRANO** - non è stato escluso perché non considerato consorziato; dal 5 agosto 2008 ha sempre ricevuto tutte le comunicazioni in qualità di consorziato. Il Presidente Testa ha dato un'interpretazione particolare sul fatto che l'usufruttuario non venga considerato consorziato. Lo stesso legale del Consorzio, Avv. Berti, lo considera consorziato per il pagamento degli oneri consortili. Rende noto che anche un componente della lista 3 è usufruttuario. Terminati gli interventi, alle ore 20,35, essendo presenti in proprio e per delega k 617.945,54, il Presidente dichiara aperta la votazione.

#### RISULTATI DELLE VOTAZIONI

<b>Esame ed approvazione Bilancio Consuntivo 2010</b>	
SI	23.915,94
NO	571.392,07
ASTENUTI	847,81
TOTALE	596.155,82

<b>Esame ed approvazione Bilancio Consuntivo 2011</b>	
SI	17.605,10
NO	577.702,91
ASTENUTI	847,81
TOTALE	596.155,82

<b>Esame ed approvazione Bilancio Preventivo 2012</b>	
SI	50.728,79
NO	543.030,44
ASTENUTI	2.396,59
TOTALE	596.155,82

#### RINNOVO CARICHE SOCIALI (CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E COLLEGIO SINDACALE)

LISTA 1	145.625,38
LISTA 2	384.565,66
USTA 3	65.446,24
ASTENUTI	518,54
TOTALE	596.153,82

Alle ore 22 circa il Presidente, terminata la lettura dei risultati delle votazioni, dichiara chiusa l'assemblea.

**LA SEGRETERIA** **IL PRESIDENTE**  
Giuseppina Marchese **Dott. Fabrizio Franco Testa**



www.studioronconi.com

## STUDIO RONCONI

■ CONVENZIONE CON IL S.S.N.  
REPARTO DI ALTA DIAGNOSTICA PER IMMAGINI:

- RADIOLOGIA DIGITALE  
TAC MULTISTRATO  
TAC SPIRALE MULTISTRATO  
COLONSCOPIA VIRTUALE  
MOC-DEXA  
ECOGRAFIA; ECOCOLOR-DOPPLER
- ORTOPANORAMICA DIGITALE
- RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE 1,5 T

REPARTO DI RIABILITAZIONE E FISIOKINESITERAPIA:  
MAGNETOTERAPIA

- FISIOTERAPIA  
LASERTERAPIA  
TECARTERAPIA  
PEDANA PROPIOCETTIVA

CONVENZIONI DIRETTE: ASSICURAZIONI GENERALI  
SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CASPIE - PREVINET  
CASAGIT - UNISALUTE - SASN - FASDAC - FASI - FASI OPEN

**RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE 1,5 T  
IN CONVENZIONE**

**DUE SEDI: CASALPALOCCO E ACILIA**

**CASALPALOCCO**

Piazza Filippo il Macedone, 54 "Le Terrazze"  
Tel./Fax 06.50.98.439-06.50.91.13.52

**ACILIA**

Via Giovanni da Pian del Carpine, 19/21  
Tel./Fax 06.52.35.15.92 - 06.52.50.612

**INFO-LINE**

**06.50.91.13.52**

**06.52.50.612**



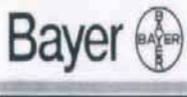
**VISITE SPECIALISTICHE**  
**Studio Medico Polispécialistico**

**CENTRO SALUS CASALPALOCCO srl**

c/o Centro Le Terrazze - 1° piano - Via di Casalpalocco, 126 - 00124 Roma  
Tel. 06/50 91 53 05 - 06/50 93 30 72  
orari: Lun/Ven 9.00 - 13.00 / 16.00 - 20.00

## AXA = VET GRANDI OFFERTE

Toilettatura  
altamente specializzata  
per cani e gatti



almo nature  
adult dogs



EUKANUBA



Via Pindaro, 70-76  
(Centro Commerciale Bianco)  
tel. 06/50.90.638



## CENTRO FISIOKINESITERAPICO "LE COLONNE"

Aut. Reg. 1819/95 - Direttore Sanitario Dott. Maurizio Piazza - Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Riceve tutti i lunedì pomeriggio su appuntamento dalle ore 15.00 - Tel 06 52.10.666

- TECARTERAPIA
- PRESSOTERAPIA COMPUTERIZZATA
- LASERTERAPIA
- CORSI CON MINIGRUPPO DI  
GINNASTICA POSTURALE
- LINFODRENAGGIO AD ALTA FREQUENZA
- KINESITERAPIA SEGMENTARIA
- ULTRASUONI
- GINNASTICA POSTURALE
- MAGNETOTERAPIA
- RIEDUCAZIONE MOTORIA
- ELETTROTHERAPIA
- MANIPOLAZIONE VERTEBRALE
- MASSOTERAPIA

CONVENZIONE DIRETTA FASDAC - CASPIE

VIA G.B. FERRARI 43 - CENTRO COMMERCIALE "LE COLONNE" - ACILIA (RM) - TEL 06 52.10.666

# Cronisti del proprio mondo

a cura di Raffaella Ravano

## Piccoli Passi

### BUON ANNO!!!!!!

Gli auguri più sentiti dei nostri piccoli "grandi" redattori ai fans, lettori, sempre più numerosi, della nostra speciale rubrica.

Questo anno lo vogliamo aprire spinti da un desiderio di positività. Mossi dallo spirito di solidarietà. Cosa vuol dire questa parola che, spesso, si usa con estrema facilità senza che il suo valore sia pienamente rispettato e condiviso?

**SOLIDARIETA'**: appoggio, aiuto nella difficoltà. L'insieme di legami affettivi e morali che uniscono tra loro e li spingono all'aiuto reciproco.

Inspirati dal profondo significato di questo concetto apriamo l'anno raccontando una realtà, del nostro territorio, che ha fatto, di questo grande valore, missione della sua vita, scopriamo chi sono attraverso le loro parole.



**PICCOLI PASSI** nasce dal desiderio di lasciarsi penetrare da un Annuncio e permettere a questo di diventare evidenza. Testimonianza senza voler testimoniare niente, semplicemente tentativo di provare a vivere amando.

Vogliamo provare a cogliere tutte le opportunità che la vita ci offre mettendole a servizio dei più deboli. Accogliere e condividere ogni traccia di vita costruendo insieme un presente migliore.

Abbiamo voluto creare un luogo d'accoglienza pensato per i bambini che hanno bisogno di un nido che gli garantisca la possibilità di vivere la propria quotidianità e soddisfare i bisogni primari.

Un luogo rivolto anche a tutti gli adulti che hanno bisogno di "fare casa", che hanno bisogno di essere senza sforzo e senza finzioni, che li aiuti ad abitare la vita con cuori innamorati e vivi, fedeli alla loro unicità, all'energia e forza interiore che ci appartengono per diritto di nascita.

**DOBBIAMO CREARE DELLE COSE BELLE E POI LASCIARLE IN EREDITA' A TUTTI.**

Giovanni Vannucci



Com'è stato possibile realizzare questo "Annuncio"?

La "Fondazione Pulcini" ha messo gratuitamente a disposizione un terreno con relativo immobile, vedendo incontro ai nostri sogni ed aspirazioni.

Grazie al generoso contributo di molti amici, di fondazioni e di aziende, il casale è stato interamente ristrutturato.



Ora è composto da un corpo centrale a due livelli e da due ali laterali.

La struttura si compone di tre appartamenti indipendenti, di un'area d'incontro per le attività comuni e di un locale ad uso ufficio.

Ogni unità abitativa è composta da 5 camere da letto, servizi, lavanderia, cucina con area pranzo e zona soggiorno.

Le case sono state completate di arredi, biancheria e suppellettili. Una prima casa già accoglie minori. Ci proponiamo di riuscire ad aprire le restanti quanto prima.

Anche l'area circostante al casale è stata riqualificata e dotata di un viale ghiaioso, aiuole, campo sportivo, ed area giochi attrezzata, al fine di renderla gradevole allo sguardo e soprattutto fruibile per i piccoli ospiti.

**Qual è il progetto educativo che si propone?**



**PICCOLI PASSI**, nasce con spirito e finalità di solidarietà sociale e beneficenza, operando nei settori dell'assistenza sociale e sociosanitaria, istruzione e formazione, nonché finalità di tutela e valorizzazione dell'ambiente.

Il progetto si rivolge più specificatamente all'accoglienza di minori in difficoltà, anche disabili, segnalati dal Tribunale dei minori e dai servizi pubblici e privati operanti sul territorio, provenienti da famiglie che, vivendo in condizione di solitudine e profondo disagio sociale, non sono in grado di fornire loro un ambiente di crescita sereno.

Al fine di raggiungere i seguenti obiettivi:

- rientro nella propria famiglia di origine;
- affidamento familiare;
- adozione;
- raggiungimento dell'autonomia, con la maggiore età, nel caso nessuna delle tre ipotesi precedenti sia percorribile.

**PICCOLI PASSI** si propone di fornire ai propri ospiti sostegni morali, tenendo conto dell'educazione ai sentimenti, degli studi, dell'inserimento professionale, della cultura e del tempo libero, inteso come strumento di riscoperta della natura e del-

l'ambiente. L'intento è quello di offrire una realtà affettiva, vitale ed accogliente all'interno di un clima familiare che riproduca i ritmi della vita di ogni giorno. E' infatti previsto a tal fine, nella casa, la presenza di un equippe di educatori, nonché di figure professionali con competenze specifiche. Gli educatori, ognuno con la propria professionalità ed esperienza, vivranno insieme agli ospiti della casa condividendo spazi, tempi ed attività. Il periodo di permanenza dovrà diventare un'esperienza educativa per ogni partecipante ed occasione di reciproco arricchimento. I minori verranno coinvolti, adeguatamente all'età, nell'organizzazione e conduzione della vita quotidiana al fine di crescere con senso di responsabilità e di appartenenza. I ritmi saranno quindi scanditi dagli impegni scolastici, con conseguente svolgimento dei compiti nel pomeriggio per i bambini in età scolare, e da attività ricreative e sportive. Verrà in ogni caso formulato per ogni minore un progetto educativo individuale concordando gli obiettivi con l'assistenza sociale.

**Come si può aiutare questa bellissima iniziativa?**  
Diversi i modi.

**Si può diventare volontari,** donandoci un poco del tuo tempo. Abbiamo bisogno di regolarità nella presenza, chiediamo almeno due mezzette al mese. Organizziamo incontri di formazione e di confronto con i nostri volontari. E' un'esperienza molto arricchente ma altresì dura per cui gli incontri sono un mezzo per poter garantire controllo ed equilibrio a chiunque affianchi i bambini.

**Si può diventare sostenitori,** attraverso alcune piccole ma fondamentali donazioni. Abbiamo sempre bisogno di generi di prima necessità: prodotti igienico sanitari per i bambini e per la casa, forniture alimentari, vestiario, materiale di cancelleria.

**Boccardi**  
Donna



**Saldi**

**ABBIGLIAMENTO e MAGLIERIA**  
in ACILIA dal 1995  
dalla 42 a taglie comode

**VI ASPETTIAMO**

Via Daniele da Samarate, 28 - Acilia - Tel. 06 52355048

Oppure effettuando una donazione, a sostegno delle attività dei bambini ed i nuovi progetti, tramite bonifico bancario a:

Piccoli Passi Onlus

iban IT88L0326803209052895495720.

Ancora attraverso la tua dichiarazione dei redditi destinandoci il 5 x 1000 inserendo il nostro codice fiscale 97453080588

**Vogliamo fare un piccolo riassunto per i nostri amici lettori?**

In breve

**Cos'è una casa famiglia, il suo scopo?**

È una comunità residenziale di tipo familiare. Ovverosia un luogo che offre accoglienza, con stile di vita di tipo familiare, un ambiente caldo ed accogliente.

Lo scopo è quello di assistere e realizzare un programma di crescita che tenga conto dei bisogni evolutivi di ogni bambino.

**Chi viene accolto nelle case famiglia e quanto tempo rimangono?**

Accogliamo minori che si trovano in situazione di bisogno. Di qualsiasi sesso, nazionalità, cultura, etnia e fede religiosa.

Il tempo di permanenza viene valutato dai servizi sociali in base alle necessità di ciascun bambino. Il fine è quello di sostenerlo ed accompagnarlo in un eventuale rientro in famiglia (se possibile), altrimenti valutare altre soluzioni quali l'affido o l'adozione.

**Cosa fanno i bambini e chi li segue?**

I bambini hanno la possibilità di svolgere una vita il più normale possibile all'interno di una realtà di tipo familiare, scuola, compiti attività extra scolastiche. I bambini sono seguiti da assistenti sociali, educatori e psicologi e da tanti amici volontari che rappresentano un grande sostegno ed una grandissima famiglia affettiva.

La testimonianza che oggi abbiamo voluto regalarvi, cari amici lettori, ha allargato i nostri cuori. Abbiamo avuto anche modo di offrire un'opportunità a chi ha intenzione di fare volontariato ma non sa da che parte cominciare. Queste sono realtà che, spesso, riteniamo lontane dalla nostra quotidianità che, in realtà, sono assai vicine.

Per chi fosse interessato ad avere informazioni più dettagliate o volesse entrare a far parte di questo mondo attraverso il sostegno ed il volontariato vi lasciamo i riferimenti:

Piccoli Passi Onlus - Casa di Accoglienza per Minori  
www.piccolipassi-onlus.it

info3476706789 info@piccolipassi-onlus.it

Banca Sella:

Iban IT 88L0326803209052895495720

Buon anno!!!!!!!



# SCUOLA

## Cultura, ecologia e trasporti

L'11 dicembre scorso, in una bella giornata di sole è stata presentata presso il liceo scientifico *Democrito* una piccola vettura a trazione elettrica.

Su iniziativa della Preside del liceo Paola Bisegna, una nota casa automobilistica europea ha fatto sperimentare a circa 230 studenti minorenni la guida di questo veicolo. Gli studenti hanno anche ascoltato, nell'aula magna, lo speaker Lorenzo Marini che, mediante diapositive, ha illustrato le norme basilari per una guida in sicurezza.

Oltre alla casa costruttrice rappresentata dal manager Giordano Dal Ben era presente anche il sottoscritto invitato dal liceo a collaborare al progetto scolastico *Mobility*. Il liceo infatti si occupa da tempo di sostenibilità ambientale.

Il sottoscritto è autore, nell'ambito dell'Associazione "Sostrafficolombo" di un noto studio preliminare per una Metro di Superficie tra Ostia ed Eur, studio che è stato presentato alle massime autorità comunali e regionali.

La manifestazione al *Democrito* con auto elettriche si inquadra nell'attuale ricerca dell'ultima frontiera per la soluzione dei trasporti urbani dove il problema fondamentale resta quello dell'inquinamento dovuto ai gas di scarico.

Chi ha visitato alcune gigantesche megalopoli come Nuova Delhi, Il Cairo o Città del Messico non può che inorridire di fronte ai valori tossici presenti centinaia di volte superiori a quelli massimi tollerabili.

Ma il problema si impone ormai anche nelle metropoli di media grandezza come quelle italiane dove in inverno si aggiunge l'inquinamento dovuto ai fumi prodotti dalle caldaie di riscaldamento domestico.

**UN PO' DI STORIA**

Da sempre e fino ai primi anni dell'800 in tutto il mondo per trasferire uomini e merci l'unico mezzo era quello animale con cavalli, buoi e cammelli. Quando nel 1827 Giacomo Watt impiegò la macchina a vapore, le locomotive alimentate a carbone hanno monopolizzato per 150 anni i trasporti extra urbani. Alla fine del secolo 19° comparvero quasi contemporaneamente il motore a scoppio e quello elettrico. Il primo fu impiegato sempre più massicciamente nelle aree urbane, mentre quello elettrico sostituiva progressivamente la locomotiva a vapore



trovando un limitato impiego anche nelle aree urbane come nei tram e nei filobus.

Il motore a scoppio (utilizzando anche gas o gasolio) è rimasto comunque il dominatore assoluto del veicolo privato, e ciò per oltre un secolo, cioè fino ai nostri giorni.

**LA SITUAZIONE ATTUALE**

Con l'espansione esponenziale delle aree urbane (oggi più della metà della popolazione mondiale vive nei centri urbani) i problemi di inquinamento atmosferico si sono fatti sempre più impellenti (aumento di patologie respiratorie, stress, tempi di percorrenza insostenibili, etc).

Si è cominciato a riesaminare la trazione elettrica che non produce gas inquinanti. In Oriente sono state realizzate batterie molto più leggere di quelle al piombo e anche il motore elettrico fu semplificato utilizzando l'elettronica di potenza. Oggi già in alcune metropoli occidentali come New York si impiegano taxi elettrici o ibridi, ossia muniti di motore a scoppio ausiliario.

Naturalmente l'impiego in massa di un veicolo elettrico presenta alcune limitazioni che si possono ridurre solo nei veicoli sperimentali. Il sottoscritto ha visto un'auto elettrica alimentata ad energia solare che ha attraversato tutto il continente australiano. Poiché assomigliava ad un enorme disco volante con le ruote, anche solo per le dimensioni non sarebbe proponibile in una città.

È perciò fondamentale il contesto dove deve essere impiegato un certo tipo di veicolo.

Infatti, alcune aree del XIII Municipio come Palocco, Axa, Infemetto e zone adiacenti, presentano caratteristiche urbane peculiari, dove potrebbero aumentare i vantaggi di una trazione elettrica.

Nel prossimo numero esamineremo l'utilizzo della vettura presentata al liceo *Democrito* in termini di sicurezza, economia e prestazioni.

Roberto de Gregorio

**NON STIAMO SCHERZANDO!!!**  
Per ogni occhiale completo di lenti multifocali antiriflesso, riceverete in omaggio un'altra coppia di lenti multifocali fotocromatiche.  
L'offerta scade il 31 Gennaio 2013

L'occhialeria

Centro specializzato  
LENTI GALILEO

di Aristide Passaglia

Via di Prato Cornelio 134 - 00125 Roma - Tel. 06 52355462

## Il Democrito primo in Europa allo Zero Robotics Competition

Un team composto da cinque studenti del Liceo Democrito si è classificato primo in Europa e quarto a livello mondiale nella fase eliminatoria della quarta edizione dello Zero Robotics Competition 2012, il concorso internazionale di programmazione robotica che ha visto la partecipazione di squadre di dieci nazioni europee tra cui team italiani, tedeschi, spagnoli, inglesi.

Il concorso consiste nella creazione di programmi per il controllo di satelliti in miniatura della tipologia SPHERES (Synchronised Position Hold, Engage, Reorient, Experimental Satellites). Si tratta di piccoli satelliti della dimensione di una palla da bowling, già utilizzati dalla NASA all'interno della ISS (stazione spaziale internazionale) per effettuare svariate operazioni.

Al concorso hanno preso parte 25 squadre italiane selezionate a giugno in base ad una gara di preselezione a livello nazionale.

Nella prima fase del concorso, svoltasi a settembre, le squadre europee si sono sfidate in simulazione, ed è in questa prima fase che il team del Democrito si è classificato primo in Europa e quarto a livello mondiale, con i complimenti del ministro Profumo. Nella seconda fase i team sono stati raggruppati in gruppi di tre e ciascuno dei nuovi team ha proposto un nuovo programma sfidando, sempre in simulazione, i team concorrenti. In questa fase il team del Democrito ha capitanato un gruppo composto anche da una squadra tedesca, l'Heinrich-Hertz-Gymnasium di Berlino, e da una dell'Istituto Tecnico Pininfarina di Moncalieri. Il nuovo team,



Il gruppo dei ragazzi del Democrito: Daniel Kral, Lorenzo Frezza, Lorenzo Grimaldi, Leonardo Lucchetti, Gianluigi Paturzo, Lorenzo Iengo. In primo piano, sedute, la preside dell'Istituto Paola Bisegna tra le professoresse Donatella Falciai, coordinatrice del team, e Antonella Benedetto, prof di matematica e fisica.

con i cinque ragazzi del Democrito, ha guadagnato l'accesso alla finale che si svolge, al momento in cui scriviamo, 11 gennaio, presso il centro ESA (European Space Agency) a Noordwijk in Olanda.

**"Dear "Democrito, Lazy Space Berlin and Why Not Pininfarina" - Many congratulations on reaching the RetroSPHERES finals that will take place on the ISS in January 2013!"**, il messaggio ricevuto dopo l'accesso alla finale.

Finale che vede all'opera le sei migliori formazioni europee e che è organizzata dal famoso MIT (Massachusetts Institute of Technology) in collaborazione con la NASA.

In finale non si opererà più in simulazione ma il programma scritto dai vari team controllerà in diretta il

moto di robot, mini satelliti artificiali, all'interno dalla Stazione Spaziale Internazionale (ISS), in cielo a 400 km di distanza, sotto la supervisione degli astronauti presenti in essa.

Grandi emozioni per i "nostri" entusiasti di robotica (Lorenzo Frezza 5C, Daniel Kral 4C, Lorenzo Iengo 4B, Lorenzo Grimaldi 1B, Gianluigi Paturzo 1B, Leonardo Lucchetti 1A) che mandano in orbita il frutto del loro giovane ingegno, guidati dalla professoressa Falciai con il supporto dei docenti di matematica e fisica dell'Istituto.

*Ci fa immenso piacere, appena lo abbiamo saputo, segnalare il successo ottenuto dagli studenti del nostro Liceo Democrito. All'Istituto di Moncalieri la Stampa ha dedicato un articolo apparso il 22 dicembre, niente è stato fatto per i nostri di Casalpalocco.*

*Segnaliamo inoltre che i ragazzi hanno dovuto personalmente sostenere le spese del viaggio in Olanda per la finale e per la preparazione del video, presentato in mondovisione visibile su internet all'indirizzo (<http://www.youtube.com/watch?v=cGOFZ8MvqZU>), nel quale alcuni di loro spiegano, in inglese, le finalità del loro progetto.*

### ULTIMORA

Al momento di andare in stampa apprendiamo che alla finale dell'11 gennaio, vinta da un team tedesco, quello del Democrito si è classificato secondo nella prova sull'ISS. Complimenti vivissimi!!!

### GLF COSTRUZIONI

Da oltre 40 anni nella buona edilizia residenziale del XIII Municipio

**INFERNETTO - VIA DOBBIACO 67**

Prenotiamo direttamente e senza intermediari

**SPLENDIDE RESIDENZE INDIPENDENTI E AUTONOME SENZA CONDOMINIO**



- PORTICI, GIARDINI E IMPIANTI AUTONOMI
- FINITURE DI PREGIO E MASSIMO COMFORT
- ATTESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE SUPERIORE
- ASSICURAZIONE SUGLI ACCONTI PRE-ROGITO
- ASSICURAZIONE DI 10 ANNI SULL'IMMOBILE
- ALLACCIO UTENZE ACQUA, LUCE E GAS
- DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' IMPIANTI
- CERTIFICATO DI AGIBILITA'

**CONSEGNA FINE 2013**

**PREZZI A PARTIRE DA € 420.000**

**POSSIBILE ACCOLLO GRATUITO DEL MUTUO**

**PER INFORMAZIONI 335. 62 28 961 – 330. 83 65 06**

# Coop. Task Force Service a r.l.



**La TASK FORCE nasce nel 2005 come istituto di vigilanza cinofila e access-control, diventando poi nel 2007 una cooperativa di servizi, ricoprendo anche il settore dell'edilizia e dei trasporti in sicurezza.**

## **L'ATTIVITÀ:**

**Le prestazioni svolte dalla cooperativa sono:**

- 1. GESTIONE CENTRALI OPERATIVE H24**
- 2. SERVIZIO DI CUSTODIA FISSA E MOBILE**
- 3. SERVIZIO DI CUSTODIA CON UNITÀ CINOFILA**
- 4. COLLEGAMENTI DI ALLARMI**
- 5. COLLEGAMENTI TECNOLOGICI**
- 6. VIDEO CONTROLLO REMOTO**
- 7. CUSTODIA NON ARMATA (ACCESS CONTROL)**
- 8. SERVIZIO DI RECEPTION**

**La TASK FORCE è in grado di offrire operatori con cani addestrati da professionisti. Il cane è da sempre un deterrente straordinario contro la criminalità, l'unione "cane più uomo in divisa" danno un'immagine molto forte e contemporaneamente di notevole sicurezza. Il nucleo cinofilo è articolato in centri di addestramento. Il corso di preparazione dura mesi e i requisiti richiesti al conduttore cinofilo sono:**

- a) PRESENZA FISICA**
- b) FERMEZZA**
- c) PAZIENZA**
- d) GRANDE AMORE PER L'ANIMALE**

**Questi sono gli elementi essenziali per una perfetta intesa tra uomo e cane che insieme formano l'unità cinofila.**



**Responsabile vigilanza, Amministratore Unico: Giuseppe Cilione**

**via Enrico Ortolani, 244-246 00125 Roma**

**info@cooptaskforceservice.it - giuseppecilione@msn.com**

**Telefono 06 97615828 - Cellulare 393 9440937**

# TRA NOI

## Polisportiva: le attività in Sede Sociale

Ciao a tutti, dopo il rinnovo del gruppo dirigente della nostra Associazione, a seguito delle dimissioni del precedente, sono di nuovo qui in Sede sociale per cercare di organizzare per l'anno appena arrivato, come per quelli passati, qualcosa che possa intrattenere piacevolmente le vostre giornate e contribuire con passione, insieme a voi, alla costruzione di quello spirito di aggregazione ed amicizia che ci ha uniti nel passato con grande partecipazione.

Ciò premesso mi è doveroso, innanzitutto, ringraziare il nuovo Presidente dr. Enzo Martucci che ha voluto concedere, nuovamente, con entusiasmo la sua disponibilità ed esperienza a favore della nostra Polisportiva assumendosi un impegno non facile e certamente dispendioso di energie ma elargito sempre con la stessa passione e nel solo comune interesse di rendere il nostro centro sportivo sempre più attivo e funzionale per noi e le nostre famiglie. Mi è d'obbligo, quindi, dire a tutti: uniamoci e dimostriamo anche la nostra più viva e costruttiva partecipazione! E veniamo ai nostri programmi.

Vorrei riproporre il corso di computer due volte a settimana. Sto poi contattando una professoressa di Storia dell'arte per un corso culturale. Vorrei poi continuare il già affermato corso di fotografia.

Sto sollecitando l'insegnante di bridge per la realizzazione di un corso, con un minimo di 8 persone, che potrebbe essere interessante per principianti ed esperti dal momento che già da alcuni anni si stanno svolgendo tornei di bridge nel pomeriggio



del lunedì, mercoledì e venerdì.

Sempre di pomeriggio, martedì e giovedì, abbiamo anche in corso tornei di burraco.

Eventuali nuove persone interessate potranno contattarmi per imparare il gioco del burraco.

Vorremmo anche organizzare delle spaghiate dopo i tornei di carte, cene sociali e serate in collaborazione con il nostro Ristorante.

Ricordo che i locali della Sede sociale potranno essere utilizzati, salvo disponibilità e previa prenotazione e pagamento, per feste, riunioni condominiali, conferenze ed altro da potersi tenere tutti i giorni, la mattina dalle 9 alle 14 e la sera dalle 20 alle 24.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste alla Segreteria centrale.

Sono infine in fase di studio e programmazione nuove gite con l'aiuto di Elisa, già organizzatrice delle gite a Ischia e Capri, che si è resa simpatica-

mente disponibile. Ora vaglieremo i vari luoghi della nostra Bella Italia e già pensiamo di effettuare un week end in primavera. Vi aspetto tutti!

Quindi tante attività da definire e i cui dettagli saranno comunque comunicati nei prossimi numeri della Gazzetta e/o con l'affissione in bacheca di appositi comunicati.

Colgo anche l'occasione per ringraziare tutti coloro che hanno partecipato in queste giornate di festa ai tornei con brindisi di Natale, alla SS Messa e alla distribuzione dei premi. Ringrazio il Presidente Martucci del pensiero che ha avuto nel donare a tutti un panettone con gli auguri di un Buon Natale.

Voglio ringraziare anche due negozianti che hanno messo a disposizione due premi ciascuno: il parrucchiere "I Sindici" sito al Centro Comm.le Le Terrazze di Casalpalocco e "Bimbomania", abbigliamento per bambini e ragazzi, sito in via D. Purificato.

Voglio infine informarvi che nei prossimi giorni inizieranno i lavori di straordinaria manutenzione della Sede sociale con il rifacimento del terrazzo per il ripristino della sua agibilità e l'installazione sia di una scala di emergenza sia di un ascensore per rendere più agevole l'accesso ai locali del piano superiore per una migliore e più comoda accoglienza.

Tali lavori, al momento, non prevedono un intralcio allo svolgimento delle normali attività.

Auguriamoci tutti, con convinzione, un brillante futuro per la nostra Polisportiva.

A presto e un abbraccio

Fiora



Soc. **U.M. 2001** s.r.l.

Impianti GPL marca BRC

Officina autorizzata «LANCIA» e plurimarche.  
Ricarica aria condizionata - Montaggio gancio traino  
Orario: 8,30-13 / 14,30-19,00 ■ il sabato chiuso

si installano  
antifurti  
**META-SYSTEM**

00125 ROMA - VIA ESCHILO, 191 (SOTTO AXA LAB) - TEL. 06.50917550 - TEL./FAX 06.50917494

### PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiudoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970  
ritachiodoni@libero.it



PO.LI.GRAF. Srl - Tel. 06.9106822 - 06.9123196  
info@poligraf srl.it

### LA CASA DEL TRANEZZINO



BAR • PASTICCERIA • GASTRONOMIA

BUFFET FREDDI • PRANZI E CENE FREDDI  
SERVIZIO CATERING

CASALPALOCCO - VIA DI CASALPALOCCO, 34/36 - TEL. 06/50.91.13.08  
OSTIA LIDO ...ANCHE BAR - VIA F. PAOLINI, 182/184 - TEL. 06/56.85.004  
(martedì: orario 6,30 - 14,00 - pomeriggio chiuso)



## I VIAGGI DEL CLARINETTO

Da 20anni siamo sempre qui per Voi!  
al centro vecchio accanto alla posta

dal 1991  
**HPVACANZE**  
www.hpvacanze.it

Biglietteria Aerea Ferroviaria Marittima e Pacchetti Viaggi con i migliori Tour Operator  
Via di Casalpalocco, 24 - Tel. 06/5090770 - Fax 06/5090767 - info@iviaggidelclarinetto.it

*.... dopo il successo di Ovidio.....*

*nasce **Livio**.... in legno, naturalmente*



### **La tua biocasa**

- . Classe energetica A*
- . Eccellente isolamento termico ed acustico*
- . Impianto di coogenerazione*

### **Vi proponiamo alcune tipologie di appartamenti :**

- a.** salone, a. cottura, camera, bagno, terrazzo a partire da €. 165.000
- b.** salone, a. cottura, 2 camere, 2 bagni, terrazzo a partire da €. 248.000
- c.** mansardina terrazzatissima a partire da €. 111.000



**PARCO DI PLINIO**  
CENTRO RESIDENZIALE

*Per info :*

*Via Salorno Ufficio vendite, 00124 Infernetto  
tel. 06 89160248 Cell. 339 7264822*

**..... abbiamo ancora disponibili alcuni villini, negozi sempre per voi ottime soluzioni a prezzi imbattibili.....**

**SCUOLA MATERNA, ASILO NIDO, PARCO GIOCHI, PISCINA, PALESTRA**

## Lieto evento al CSP: nasce l'associazione culturale "Nuova Acanto"

Il 17 Dicembre 2012 è stato registrato l'atto costitutivo che sancisce la nascita ufficiale della "Nuova Acanto".

Dopo le vicende descritte nella lettera inviata il 19

Settembre dal Presidente Paolo Parlagreco a tutti i Soci CSP, si è costituito un gruppo sempre più numeroso di Soci ex-Acanto che intendeva continuare le attività della precedente associazione mantenendo però la sede sociale presso il CSP. Il gruppo ha cominciato a lavorare alla non facile impresa di ricreare una struttura organizzativa ed un programma di attività ed eventi in linea con gli scopi definiti nello Statuto, e cioè "far conoscere, tutelare e valorizzare il patrimonio culturale italiano, senza trascurare culture ed artisti di altri paesi". In particolare le tipologie degli eventi definiti e sviluppati nel programma comprendono:

- Lezioni/conferenze/proiezioni nel salone del CSP, in viale Gorgia di Leontini 171, (il venerdì pomeriggio) su temi che vanno dalla storia dell'arte alle arti figurative, dalla musica alla storia, dai viaggi ai contatti con altre culture;
- Visite a mostre, musei, palazzi, chiese, aree archeologiche e siti di interesse a Roma e dintorni (di solito il mercoledì);
- Concerti di musica classica nelle sale da concerto romane (a volte preceduti da lezioni di "guida all'ascolto");
- Viaggi in Italia e all'estero, di interesse prevalentemente culturale, ecc.

Dal 10 Ottobre sono stati realizzati ben 17 eventi fra conferenze, lezioni, visite a monumenti e mostre, concerti, gite fuori Roma, oltre alla cena sociale.

Le notizie e gli aggiornamenti relativi al programma vengono trasmessi ai Soci attraverso le riunioni del venerdì, la posta elettronica, la stampa di una sintesi cartacea e la bacheca. A breve si prevede di creare un'apposita sezione sul sito web del CSP.

Intanto il numero dei Soci (oltre a ex-Acanto anche soci CSP di altri gruppi) è arrivato ad 85 e ci sono decine di persone in lista d'attesa. Nel frattempo è stato disegnato un bel logo, varato il nuovo Statuto, nominati i componenti del Consiglio Direttivo, eletto il Presidente e le altre cariche sociali.

La Nuova Acanto è quindi anche formalmente costituita, e con grande entusiasmo ha già sviluppato un interessante calendario per i primi due mesi del 2013 e addirittura una bella crociera in Russia per chiudere a giugno la stagione 2012-2013.



Con la piena operatività del Consiglio Direttivo si conta di completare entro breve il programma 2013 con eventi di contenuto stimolante, vario, innovativo e tali da soddisfare le diverse aspettative dei Soci (valutate anche attraverso dei questionari).

Sarà fondamentale favorire la partecipazione ed il contributo di ognuno, anche per valorizzare e condividere con gli altri le proprie personali esperienze e conoscenze.

Il fatto poi di aver voluto mantenere la sede presso il CSP consentirà fruttuosi scambi e l'opportunità di partecipare a qualcuna delle numerose iniziative di altri gruppi (biblioteca, cineforum, ascolto musica, ginnastica, yoga, scacchi, corsi diversi: scultura, chitarra, informatica, e così via).

### Anche a febbraio, Culturalmente Insieme al CSP.

Con il nuovo anno riprendono gli incontri del gruppo Culturalmente Insieme, incontri pensati per offrire ai soci del CSP e a tutti i cittadini di Palocco, interessanti approfondimenti su tematiche varie. Il lavoro del gruppo è coordinato da Geny Marta, Basilio Presutti e Grazia Amadori che, oltre a scegliere gli argomenti degli incontri, si preoccupano di dare sempre un contenuto di valore alle relazioni, affidandole di volta in volta ad amici competenti delle varie materie che volentieri si prestano a condividere le loro conoscenze con gli altri.

#### Programma di febbraio

4 febbraio 2013 – lunedì, ore 17:00

"Don Milani, educatore e profeta".

Relatore: Enrico Castagneri

18 febbraio 2013 – lunedì, ore 17:00

"Il Festival di Sanremo: 62 anni di canzoni, 62 anni della nostra storia".

Relatore: Geny Marta

Gli incontri si tengono presso i capannoni del CSP, in viale Gorgia di Leontini 171, alle ore 17.00 precise.



## STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

[www.passarettitolu.it](http://www.passarettitolu.it)

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:  
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA  
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI,  
ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni  
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),  
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali  
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8  
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: [gpassaretti23@yahoo.it](mailto:gpassaretti23@yahoo.it)

si riceve per appuntamento

Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco  
verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.

## PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970  
[ritachiodoni@libero.it](mailto:ritachiodoni@libero.it)

PO.LI.GRAF. Srl - Tel. 06.9106822 - 06.9123196  
[info@poligrafisrl.it](mailto:info@poligrafisrl.it)

# Antiek

Antiquariato - Oggettistica  
Curiosità di altri tempi

Via Wolf Ferrari, n°241 - Infernetto (RM)  
Tel. 06/50.93.30.40 - [antiek@virgilio.it](mailto:antiek@virgilio.it)

[www.antiek.it](http://www.antiek.it)



# FATTI NOSTRI

## Buddismo e induismo, religioni riconosciute

Il principio sancito dall'articolo 8 della Costituzione garantisce la libertà di culto per tutte le religioni purché i loro statuti non entrino in contrasto con l'ordinamento giuridico italiano. E' facendo riferimento a questo importante principio costituzionale che l'11 dicembre scorso il Parlamento ha approvato in via definitiva, dopo un lungo iter più volte interrotto, una intesa con l'Unione Buddhista e l'Unione induista riconoscendo in via istituzionale quei culti.

L'Induismo, che considera Gesù la decima incarnazione di Visnù, è la più antica religione con circa 4000 anni di storia. Oggi è la più diffusa dopo il cristianesimo e l'Islam contando circa 600 milioni di fedeli. Il Buddismo è invece la quarta comunità religiosa mondiale e conta da 300 a 400 milioni di seguaci.

Rilevanti le conseguenze dell'intesa con il riconoscimento ufficiale dei ministri, per i quali è istituito un elenco che ne attesti la qualifica, dei luoghi di culto e delle specifiche festività. Viene data la possibilità di costituire liberamente scuole ed istituti di educazione nel rispetto della normativa sulla parità scolastica come pure la possibilità di accedere all'8 per mille del gettito fiscale come le altre religioni riconosciute, la cattolica, la valdese, l'ebraica.



I fedeli potranno essere assistiti spiritualmente dai ministri se ricoverati in ospedale o in case di riposo oppure detenuti in carcere. Saranno considerati validi i matrimoni celebrati con i riti di queste confessioni purché, come avviene per il rito cattolico, l'atto venga poi trascritto nei registri di stato civile.

Saranno rispettate anche le tradizioni relative al trattamento delle salme e la loro tumulazione, riservando apposite aree nei cimiteri.

Sia l'Unione induista che quella Buddhista sono equiparate agli enti aventi fine di beneficenza o di istruzione. Pertanto tutte le donazioni a loro favore e destinate a sostentamento dei ministri e alle esigenze del culto saranno deducibili dal reddito fino all'importo di 1.032,91 euro.



## Aumentano le tariffe postali

Se Babbo Natale e la Befana portano doni, il primo gennaio, non c'è anno che faccia eccezione, riserva sempre spiacevoli sorprese: aumenti nelle tariffe.

Questa volta, a parte la constatazione che l'aumento del "carrello della spesa" è stato del 4,3%, oltre al lieve incremento sul canone RAI, agli inevitabili rincari delle tariffe autostradali (dal 4 al 15%), un posto d'onore lo ha guadagnato Poste Italiane S.p.A. che ha incrementato di un 10-15% le tariffe per la corrispondenza. Spedire una lettera del peso inferiore ai 20 grammi o una cartolina per l'Italia costa, dal 1° gennaio, 70 centesimi anziché i precedenti 60, per l'Europa e il paese del Mediterraneo si passa da 75 a 85 centesimi, mentre per paesi extraeuropei il costo sale da 1,60 a 2 euro tranne che per l'Oceania: per scrivere ad un australiano bisognerà spendere 2,50 euro anziché i 2 di prima. Non parliamo se si superano i 20 grammi.

Analogo aumento ha subito il costo per le raccomandate per l'Italia: una lettera, sempre di peso inferiore ai 20 grammi, paga 3,60 euro anziché i precedenti 3,30. Il costo sale a 4,65 € se il peso è compreso tra 20 e 50 grammi. Restano invariati, invece, i costi delle raccomandate per l'estero: 4,80 € per l'Europa, 5,60 per extra Europa, ma 6 euro per l'Australia.



## Il Decreto Sviluppo nel quotidiano

Tra le numerose misure contenute nel chiacchieratissimo decreto legge chiamato "Sviluppo" molte ci toccano da vicino e influenzeranno la nostra vita quotidiana. E' previsto l'accorpamento di carta d'identità e tessera sanitaria in un unico tesserino elettronico di riconoscimento che ci accompagnerà nelle occasioni più disparate. La sostituzione avverrà progressivamente, man mano che le amministrazioni comunali si doteranno delle necessarie apparecchiature. Progressivamente e, è stato promesso, in forma gratuita. Si è ancora, comunque, in attesa del decreto ministeriale che stabilirà le misure tecniche di produzione e distribuzione del nuovo documento.

Il decreto contiene inoltre disposizioni affinché le società di trasporto pubblico avviino la bigliettazione elettronica.

In campo sanitario è previsto il fascicolo sanitario personale elettronico e la conferma che nelle ricette dei farmaci venga indicato il solo principio attivo. Il decreto attuativo è dovuto entro 90 giorni dal decreto.

Per facilitare la mobilità nazionale ed internazionale, dall'anno accademico 2013-2014, viene introdotto il fascicolo elettronico dello studente contenente tutti i documenti, gli atti e i dati inerenti la sua carriera. Sempre dal prossimo anno scolastico i libri di testo adottati nelle scuole dovranno essere esclusivamente digitali o misti. La scuola deve assicurare la disponibilità dei supporti tecnologici necessari alla fruizione dei contenuti digitali.

## Sportello del condominio

Dal sito del Municipio XIII apprendiamo che uno speciale "sportello del condominio", realizzato in collaborazione con l'ANACI (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari), è aperto il Giovedì dalle 15,00 alle 18,00 presso la sala riunioni dell'ufficio del XIII Municipio di Acilia - piano terra della torre - in Piazza Capelvenere 12. Qualificati consulenti rispondono a quesiti di carattere legale, tecnico e contabile per la soluzione di problemi connessi alla vita in condominio. La consulenza è gratuita.

### Dott.ssa Patrizia Belleri

Psicologa - Psicoterapeuta  
Iscrizione Ordine Psicologi del Lazio N° 2016

Psicoterapia autogena  
Training Autogeno - Ipnosi  
Corsi di Preparazione al Parto

Studio Via Pindaro, 53  
Tel. 0650916366 - 3391480554

e-mail: info@patriziabelleri.it

www.patriziabelleri.it

Sul sito: corso on line gratuito di Training Autogeno

### STUDIO MEDICO ODONTOIATRICO

DOTT.SSA MANGIOLA

Dott.ssa MARIA ELISA MANGIOLA

odontoiatria - ortodonzia - odontoiatria pediatrica

Dott. EDOARDO CASTIGLIONE Dott. ROBERTO DOLFIN

chirurgia orale - implantologia - protesi - laser terapia

AXA - Via Francesco Menzio, 30 (Terrazze del Presidente)

Tel. 06 89013679 - Cell. 333 3054194

### Dott. MASSIMO TOCCI

Ostetrico - Ginecologo - Senologo

Nuovo Regina Margherita - Poliambulatorio  
Tel. 06/58446521

Coordinatore ginecologia Sant'Anna (Asl RMA)  
Via Garigliano, 55 - Tel. 06/77302601

Studio: Via Pindaro, 82 - Tel. 06/50917976 - Tel./Fax 06/50932686

(Aut. n. 74 del 06.03.2001)

### DOTT. CLAUDIO TEDESCHINI OCULISTA

Riceve per Appuntamento

VIA ARISTOFANE, 11 AXA - ROMA

TEL. 06/52.35.28.90 06/52.12.044

CELL. 337/76.85.48

Autorizzazione Comunale n° 189 del 7 Novembre 2000

## Novità per assicurazioni e libretti auto

**I**l 2013 si è aperto con alcune importanti novità che riguardano gli automobilisti. La più importante riguarda l'abolizione del "tacito rinnovo" dell'assicurazione dell'auto. Alla scadenza dovremo comunque stipulare una "nuova" assicurazione. L'agente che ci fece la precedente ce ne proporrà un contratto base che potremo utilizzare con altra compagnia. Non occorrono più i 15 giorni di preavviso rispetto alla scadenza per comunicare la nostra intenzione di disdire il contratto, contratto che è rigorosamente annuale. Un emendamento al decreto legge Sviluppo, il n.170-bis, convertito in legge il 18 dicembre scorso, abolisce le clausole di tacito rinnovo del contratto di assicurazione obbligatoria della responsabilità civile per veicoli a motore e natanti eliminando di fatto le coperture assicurative di durata pluriennale e facendo decadere la regola del "silenzio-assenso". Quindi o c'è un consenso esplicito da parte dell'assicurato oppure la polizza decade. "Il contratto di assicurazione obbligatoria della responsabilità civile derivante dalla circolazione dei veicoli a motore e dei natanti non può essere tacitamente rinnovato e non è stipulabile per una durata superiore all'anno; le eventuali clausole in contrasto con tale dettato saranno nulle".

Per cambiare polizza, e compagnia, ci sono quindi giorni di tempo durante i quali resta in vigore la precedente copertura assicurativa.

### La mappa dei rincari per il 2013

**Gas** - Rincarò dell'1,7%.

**Autostrade** - Aumenti medi del 4%, con punte del 15%.

**Aeroporto** - Tassa d'imbarco a Fiumicino da 16 a 26,50 euro.

**Rifiuti** - Arriva la Tares, che sostituisce Tarsu e Tia. Stima d'aumento del 25% per le famiglie, fino al 300% per gli esercizi commerciali.

**Poste** - Più cari di 10 centesimi i francobolli per le lettere, e di 30 centesimi per le raccomandate. Il canone annuo del Bancoposta sale da 30,99 a 48 euro.

**Rai** - Il canone passa da 112 a 113,5 euro.

**Conti deposito e buoni postali** - L'imposta di bollo passa dallo 0,10 allo 0,15%.

**Acqua** - La tariffa aumenta di 26 € l'anno a famiglia.

**Multe** - Le contravvenzioni stradali crescono del 5,9%. Il divieto di sosta passa da 39 a 41 euro, l'eccesso di velocità (fra i 10 e i 40 Km all'ora oltre il limite) da 159 a 168. Senza cintura si viene sanzionati con multa che passa da 76 a 80 euro. Parlare col telefonino viene sanzionato per 161 euro anziché 152.

**Rc Auto** - Le polizze dovrebbero salire del 5%.

Una seconda importante novità riguarda il libretto di circolazione di cui è previsto l'aggiornamento se utilizziamo abitualmente un'auto intestata ad altri. Se un mezzo dovesse essere guidato per periodi superiori ai 30 giorni da soggetti diversi dal proprietario (o dai familiari conviventi), scatta l'obbligo di riportare sul libretto di circolazione il loro nome. Un ulteriore fardello burocratico giustificato dalla necessità di individuare celermente il guidatore nel caso di eventuali sanzioni per infrazioni al Codice della Strada. Come sempre, siamo in Italia, il provvedimento ha subito uno stop il giorno prima della sua andata in vigore. Candidamente il Ministero dei Trasporti ha confessato di non essere in grado di applicare la nuova norma perché "le procedure informatiche necessarie al fine della concreta applicazione della nuova disciplina sono in corso di realizzazione e pertanto, al momento, non si rende possibile dar corso agli aggiornamenti dei dati d'archivio e dei documenti di circolazione dei veicoli in disponibilità di soggetti diversi dai relativi intestatari, con conseguente inapplicabilità delle sanzioni previste". Pertanto si slitta di qualche mese in attesa che gli informatici del Ministero mettano a punto i software necessari all'abbisogna. Imbarazzante...

### Restrizioni per i giovani motociclisti

Stretta, per certi versi doverosa, sull'utilizzo di auto e moto da parte dei giovanissimi. Dal 19 gennaio la guida di minicar e motorini fino a 50cc viene adeguata alla normativa europea: va in vigore un corposo (100 pagine) decreto legge che, in buona sostanza, stabilisce che per poter guidare ciclomotori, veicoli a 3 ruote e quadricicli leggeri, le cosiddette minicar, è necessaria una vera e propria patente, denominata AM, e non più l'attuale patentino. Una patente che si potrà prendere a 14 anni, ma che all'estero varrà solo dopo i 16. Patente che si potrà conseguire solo nelle autoscuole, il decreto avendo abolito i più economici corsi guida scolastici. Non ne sono state spiegate le ragioni.

Anche se verrà consegnata agli attuali possessori del patentino alla sua naturale scadenza o in caso di smarrimento, non si tratta di un semplice cambiamento del "pezzo di carta". Per la nuova patente AM vale infatti, ma solo per i maggiorenni, il sistema di decurtazione dei punti.

Decurtazione che si raddoppia se si possiede la patente AM da meno di tre anni.

Per i neopatentati sia di patente A che di A2, quella per le moto fino a 25 kW di potenza, sono stati introdotti limiti di velocità: per i primi tre anni dal conseguimento del titolo di guida non potranno superare i 100 km/ora in autostrada e i 90 sulle stra-

de extraurbane.

Occorreranno 24 anni, anziché gli attuali 21, per guidare moto di cilindrata di potenza superiore ai 35 kW, a meno di non aver già fatto due anni di pratica con la patente A2 e sempre se si sono compiuti i 21 anni.

### Garby, l'eco-compattatore

Se è vero, come è vero, che l'educazione civica si deve imparare sin da piccoli, l'iniziativa promossa da AMA di installare un eco-compattatore presso l'Istituto comprensivo Alessandro Magno è in linea con quanto è opportuno fare per abituare sin da piccoli all'educazione ambientale e alla cultura della raccolta differenziata. L'eco-compattatore è stato presentato, da clown e trampolieri, ai 300 allievi della scuola durante una simpatica cerimonia alla presenza del presidente di Ama, Piergiorgio Benvenuti, l'assessore all'Ambiente di Roma Capitale, Marco Visconti, e il presidente del XIII Municipio, Giacomo Vizzani. Posto vicino all'entrata dell'Istituto, l'eco-compattatore, al quale è stato dato il nome di Garby, dall'inglese 'garbage', spazzatura, riceve e compatta bottiglie di plastica e lattine, differenziandole per tipologia (plastica PET, alluminio ALU, vetro) e per colore, bianco e colorato. Ai bambini che lo alimentano Garby dà in cambio scontrini per partecipare a una raccolta punti a premi. In palio quaderni e penne.

L'iniziativa dell'AMA ha già visto il coinvolgimento di 13.500 bambini nel IV Municipio in un programma di promozione della raccolta differenziata che sta dando, anche se lentamente i suoi frutti. Si è passati dal 17% del 2007 al 26% odierno.

Percentuali ancora basse e lontane da quel 65% obiettivo del 2014. Ma se si pensa che un punto percentuale equivale a 18 mila tonnellate di rifiuti si apprezzerà ogni piccolo incremento in proposito. C'è la speranza che, proprio coinvolgendo i bambini siano proprio loro a convincere i genitori. E non sembri un paradosso.

Garby è un'azienda che opera nei servizi della Green Economy e organizza, attraverso tecnologie innovative e automatiche, l'intero processo per la raccolta differenziata di qualità di tutti i materiali provenienti da imballaggi e packaging alimentare. Altri impianti Garby saranno installati in comodato d'uso gratuito ai cancelli delle spiagge di Castel Porziano e, nella versione per adulti, fuori dai supermercati, e dispensano sconti e coupon da spendere negli esercizi convenzionati, reperibili sul sito [www.garby.it](http://www.garby.it). In zona si trovano al Parco della Maddonnetta e al ristorante Evandro all'Infernetto.





# LE SARTI ALLEGRE

**NOVITA'**  
**CAMICE DA UOMO**  
**SU MISURA**

- ORLI E CAMBI LAMPO
- RIPARAZIONI ABITI E CAMBI TAGLIE
- CONFEZIONAMENTO TENDAGGI E BIANCHERIA PER LA CASA
- ABITI E CAMICIE SU MISURA
- BODY PER LA DANZA ED IL PATTINAGGIO
- CREAZIONE E REALIZZAZIONE ABITI DA CERIMONIA



**Via Umberto Giordano 158 - Infernetto (RM) - Tel 06 50.91.55.61**  
 Orario: dal Lunedì al Venerdì orario continuato 8.30-18.30 - Sabato 8.30-13.30

# SALUTE

## Influenza stagionale prevenzione ed omeopatia

**L** virus dell'influenza A/H1N1 è un sottotipo di virus di Influenzavirus A. Appartiene alla famiglia delle Orthomyxoviridae. Ne esistono numerosi varianti che causano forme influenzali negli animali, come l'influenza aviaria e la febbre suina. Una di queste fu la causa della influenza spagnola che tra il 1918 e il 1919 uccise tra i 50 e i 100 milioni di persone in tutto il mondo.

Un sottotipo di febbre suina si è trasmessa da alcune popolazioni di maiali all'uomo nel 2009, portando vittime in Messico e diffondendo la malattia nel mondo. A livello mediatico la febbre suina è stata spesso erroneamente accostata all'epidemia di influenza aviaria che ha avuto inizio a cavallo tra il 2003 ed il 2004 nel sud-est asiatico, il cui virus era però di tipo A/H5N1.

Come per l'influenza stagionale, la trasmissione da persona a persona si può verificare per via aerea attraverso le gocce di saliva trasportate da starnuti o colpi di tosse di persone infette, per mezzo del contatto con materiali o superfici infette.

I sintomi dell'influenza sono febbre improvvisa, di norma superiore a 38°, manifestazioni respiratorie più o meno profonde associati ad almeno uno dei seguenti sintomi: brividi, dolori addominali, muscolari e (in particolare nei bambini) mal di pancia, diarrea e vomito.

Ritengo che oggi ognuno di noi ha numerose armi che possono ridurre il rischio contagio e tutte si basano su di un denominatore comune che è quello di stimolare le proprie difese immunitarie.

Abbiamo le nostre conoscenze omeo-fitoterapiche per allenare il nostro organismo a farsi trovare preparato.

In linea generale ricordiamo come mantenere una corretta eubiosi intestinale attraverso l'utilizzo di integratori di fermenti lattici con probiotici sia sinonimo di una più pronta risposta anticorpale, spesso questi integratori sono completati dall'aggiunta di estratti fitoterapici che concorrono a potenziarne l'efficacia. In fitoterapia in particolare abbiamo l'estratto di Echinacea, Uncaria Tomentosa, Vincetoxicum, la papaya fermentata, il macerato glicerico di Ribes Nigrum, l'estratto di semi di pompelmo, l'acerola, la propoli e probabilmente molti altri.

Negli anni '30 il medico francese Jacques Mènètrier introdusse la prima utilizzazione sistematica della oligoterapia catalitica. Secondo le ipotesi di lavoro del medico, le manifestazioni cliniche funzionali sono conseguenza di blocchi a livello enzimatico con rallentamenti a catena su altre vie metaboliche. Il persistere di tale blocco può comportare l'evoluzione verso lesioni organiche. Tali manifestazioni cliniche vengono raggruppate da Jacques Mènètrier in 4 model-



Dr Riccardo Sansoni  
Diploma di specializzazione in scienza e tecnologia farmaceutiche omeopatiche. - Istituto superiore di medicina olistica e di ecologia  
Università degli studi di Urbino.  
farmacia.axamadonna@farmacia360.com

li reattivi o diatesi. La diatesi 2 ipostenica del manganese rame è quella che raggruppa un insieme di tendenze morbose caratterizzate da processi infettivi recidivanti a livello otorinolaringoiatrico, respiratorio, gastroenterico ed urinario. Pertanto ricordiamo come l'assunzione a livello preventivo di Mn-Cu può essere un valido aiuto ad offrire una prevenzione verso l'instaurarsi di infezioni a livello delle prime vie aeree e di infezioni recidivanti della sfera O.R.L.

Nel 1873 W.H. Schussler propone l'uso terapeutico di 12 sali minerali. Secondo Schussler le malattie si manifestano quando si crea una deficienza nella quantità indispensabile di tali costituenti inorganici. La teoria si basa sul fatto che la struttura e la vitalità degli organi del corpo umano dipendono da una quantità e da una composizione appropriata dei costituenti organici che formano il materiale di base

dei tessuti e che sono essenziali per l'integrità strutturale e funzionale. Fornire associazioni di Silicio, sodio cloruro e magnesio fosfato risulta essere un valido aiuto in prevenzione secondo i canoni dei "12 sali della vita" di Schussler.

La medicina omeopatica si basa sulla legge di similitudine intuita da Ippocrate (III sec a.C.). Paracelso (1493-1542) individua l'importanza della dose: "la nozione di veleno dipende esclusivamente dalla dose". Samuel Hahnemann (1755-1843) conia il termine di omeopatia ed introduce un modello originale di sperimentazione in medicina. La somministrazione ripetuta ad un soggetto sano di una sostanza farmacologicamente attiva, induce la comparsa di sintomi e segni a livello sensoriale, psichico e fisico, che esprimono la reattività dell'individuo e le proprietà intrinseche della sostanza impiegata. L'estratto di cuore e fegato di anas barbariae spesso in associazione con rimedi omeopatici e/o fitoterapici sono il prodotto di elezione per la prevenzione e cura dei primi sintomi influenzali. Gli organi degli uccelli acquatici migratori, tra i quali anche Anas Barbariae, costituiscono il serbatoio di tutti i virus influenzali di tipo A in grado di infettare gli umani, i suini, ma non gli uccelli acquatici. È stato dimostrato che le anatre della specie Anas Barbariae sono portatrici sane del virus influenzale di tipo A.

Un ulteriore aiuto deriva dall'universo dei nosodi che sono ricavati da parti del corpo o da prodotti del metabolismo dell'uomo, degli animali, da microrganismi e da virus, da prodotti del metabolismo non più infetti o virulenti, secondo la tecnica omeopatica. Tra i più comunemente usati troviamo inflenzinum, tuberculinum, aviariae, staphilococcinum, streptococcinum, klebsielle pneumonite, pyrogenium etc.

Ritengo che ognuno di noi può orientarsi verso uno o più prodotti sopra menzionati, magari con il supporto di un medico o farmacista esperto per esporre in maniera più completa ed esaustiva le proprie necessità analizzando il quadro clinico presente e soprattutto le tendenze patologiche al fine di cercare di sopperire eventuali deficit.

Pongo soprattutto l'attenzione ai più piccoli che in un sistema immunitario "immaturato" sono chiamati a ricevere, con spesso troppa frequenza, cure che deprimono la loro capacità reattiva con il serio rischio di instaurare pericolosi circoli viziosi. Quindi il postulato nei confronti di figli e nipoti deve essere sempre quello di pensare regolarmente ad una buona e soprattutto seria prevenzione.

Questo ed i precedenti articoli sono pubblicati su:  
[www.farmaciamamadonna.it](http://www.farmaciamamadonna.it)

### STUDIO DENTISTICO

Dott.ssa Tiziana Cavicchioni

## ODONTOIATRIA

Conservativa - Endodonzia - Pedodonzia - Parodontologia  
Chirurgia Orale - Protesi - Implantologia - Ortodonzia

Si riceve per appuntamento anche il SABATO

Via Eugenio Cisterna, 21 a/b - Acilia (Roma) - Tel. 06.52.35.49.40 - Cell. 347.16.55.283

### Prof. Dott. GIACINTO FROGGIO

Psicologo-Psicoterapeuta

Docente alla Facoltà di Scienze dell'Educazione  
dell'Università Salesiana - sede decentrata di Viterbo  
Docente alla Scuola di Specializzazione in Psicoterapia  
Cognitivo-Comportamentale CRP-AIPRE di Roma

RICEVE PER APPUNTAMENTO

Studio  
Via Aristonida, 32 Tel. 347.6906358  
Casal Palocco

Sito WEB:  
<http://digilander.libero.it/gifro>  
Servizio di consulenza on-line

## Dott. Vincenzo Savastano

Medico Chirurgo

Specialista in Otorinolaringoiatria

Unità Operativa Dipartimentale di Otorinolaringoiatria Pediatrica  
Policlinico Umberto I

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPPO, 33 - 00124

PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL 06.50916120 - 339.6320320

# MOSTRE

## Brueghel: il fascino suggestivo di una dinastia di pittori

Sono sbarcati al Chiostro del Bramante oltre cento dipinti di una celebre dinastia di pittori, i Brueghel Cinque generazioni di artisti che hanno riempito dei loro nomi un secolo e mezzo caratterizzando, con una sterminata produzione, il Barocco fiammingo. Il capostipite, *Pieter Brueghel il Vecchio*, nasce a Breda, nel Brabante olandese, nel 1525. Il suo più celebre figlio, *Pieter il Giovane*, viene alla luce in Belgio, ad Anversa, nel 1594. L'ultimo, *Jan il Vecchio*, nasce un anno prima della morte di Pieter il Vecchio, avvenuta a Bruxelles nel 1569 e viene allevato dalla nonna *Maria Bessemers*, ovviamente anch'essa pittrice. Suo figlio, *Jan Brueghel il Giovane* (Anversa 1601-1678) ebbe a sua volta undici figli, di cui cinque pittori, il più celebre dei quali, *Abraham* (Anversa 1631-Napoli 1697) completa la straordinaria dinastia.

L'eccezionalità della mostra, inaugurata il 7 dicembre scorso e che rimarrà aperta fino al 2 giugno prossimo, sta nell'aver messo assieme opere sparpagliate in decine e decine di musei nazionali e internazionali e in altrettante collezioni private. Alcune di esse sono state esposte in Italia per la prima volta, come *Le sette opere di misericordia* (1616 - 1618 ca.) di Pieter Brueghel il Giovane, in cui le figure ritratte, rappresentanti i sette atti di pietà cristiana, richiamano per contrapposizione *I sette peccati capitali* di quell'Hieronymus Bosch (1500 ca.) che fu ispiratore nello stile di Pieter il Vecchio e il cui stile costituisce l'inconfondibile marchio di fabbrica di tutta la stirpe: la passione

per il dettaglio. I dipinti dei Brueghel, come quelli di Bosch, sono popolati da una moltitudine di figure, ritratte nei minimi dettagli, che quasi straripano dai quadri e che li rendono riconoscibili ad una semplice occhiata. La tela "*La salita del Calvario*" (124x170 cm) contiene più di 150 personaggi, quasi tutti vestiti in abiti contemporanei in modo da attualizzare il dramma cristiano. Mai fu più azzeccata l'espressione "leggere un quadro": immergersi in quella folla dà la sensazione di "entrare" nel quadro partecipando alle emozioni e sentimenti che scaturiscono da quei volti ripresi con straordinaria precisione. Quella precisione che rese celebre le nature morte di Jan il Vecchio, di squisita finezza grafica.



naggi, quasi tutti vestiti in abiti contemporanei in modo da attualizzare il dramma cristiano. Mai fu più azzeccata l'espressione "leggere un quadro": immergersi in quella folla dà la sensazione di "entrare" nel quadro partecipando alle emozioni e sentimenti che scaturiscono da quei volti ripresi con straordinaria precisione. Quella precisione che rese celebre le nature morte di Jan il Vecchio, di squisita finezza grafica.



Hieronymus Bosch: *I sette peccati capitali*

Il viaggio tra questi emozionanti dipinti è reso più appassionante dal modo in cui sono stati disposti nelle cinque sezioni in cui la mostra è strutturata. La prima è dedicata all'ambiente storico e culturale nel quale si sviluppa l'esperienza artistica del capostipite, Pieter Brueghel il Vecchio. La seconda è dedicata ai suoi figli: Pieter il Giovane e Jan il Vecchio. Il primo è un cronista del suo tempo, ci racconta scene di vita quotidiana mostrando nei volti dei suoi perso-



Pieter Brueghel il Giovane: *Danza nuziale all'aperto*

naggi caratteri e sentimenti. Il secondo fu soprannominato Jan "dei velluti" per la sua capacità tecnica di rappresentare fiori e nature morte.

Nella terza sezione vengono analizzate in dettaglio le relazioni artistiche tra i Brueghel e gli artisti contemporanei, profondamente influenzati dal loro stile, mentre nella quarta viene esposta la produzione di Jan il Giovane, una pittura che ricorre alle allegorie dove i fiori diventano simboli in composizioni sorprendenti fino all'esotico.

La quinta e ultima sezione "L'eredità di una dinastia" allarga la cerchia dei pittori a quelli collegati per vincoli matrimoniali alla stirpe dei Brueghel (David Teniers, Jan van Kessel, Josef van Bredael), attenti ed efficaci imitatori, per concludersi con l'ultimo erede della dinastia Abraham, detto "il fraccasso", il meno bruegheliano, che si allontana anche fisicamente da quello stile e dalla Fiandra una volta venuto in Italia e stabilito a Napoli per il resto della sua vita.

La mostra è aperta tutti i giorni dalle 10.00 alle 20.00, prolungandosi fino alle 21 il sabato e la domenica. Il biglietto d'ingresso costa 12 €, ridotto a 10 per gli over 65, i ragazzi fino a 18 anni non compiuti; gli studenti fino a 26 anni non compiuti (con documento), i militari di leva, gli appartenenti alle forze dell'ordine e i portatori di handicap.

s.i.



Pieter Brueghel il Giovane: *Le sette opere di misericordia*

**paloccofrutta**  
di Ivo Recchia

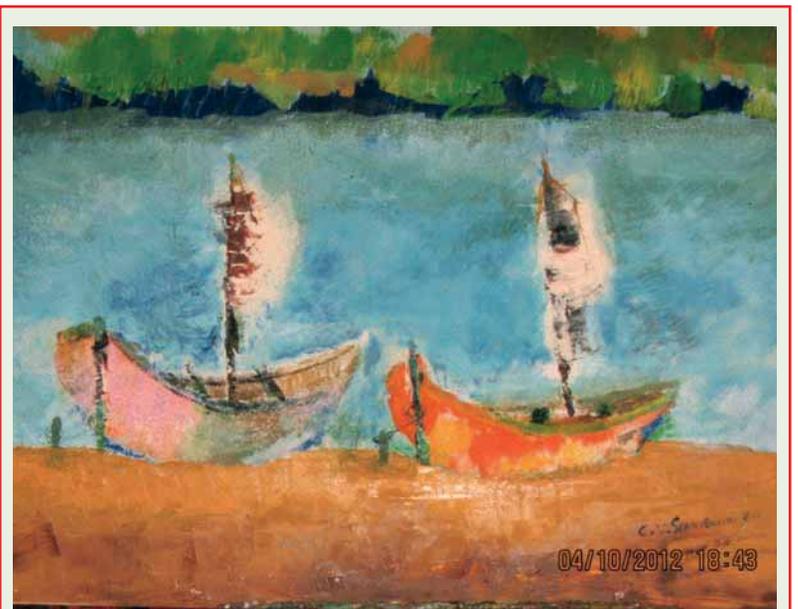
**Frutta & verdura fresca**  
di qualità selezionata

▶ **Prodotti bio** ◀

Conserven, confetture, olio e vino, prodotti tipici regionali

Largo Esopo, 35 Casalpalocco Isola 46  
<http://paloccofrutta.blogspot.com>

06-50912267 349-5059631 [paloccofrutta@gmail.com](mailto:paloccofrutta@gmail.com)



**Catterina Vandelli Scarpellini**  
scultrice-pittrice

**Atelier a Casalpalocco**

Tel. 339.7813308 - 06.50911265

## Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

## Dott. Maurizio Palombi

Medico Chirurgo

Specialista in Chirurgia Generale e Chirurgia Vascolare, Esperto in Wound Care

VISITE SPECIALISTICHE, DIAGNOSI e TERAPIA MALATTIE VASCOLARI  
TRATTAMENTO PIEDE DIABETICO  
MEDICAZIONI TECNOLOGICAMENTE AVANZATE DI FERITE "DIFFICILI"  
TERAPIA SCLEROSANTE VARICI e CAPILLARI  
LINFODRENAGGIO MECCANICO (PRESSOTERAPIA) PER LINFEDEMA

Largo Esopo, 21 - Isola 46 Casalpalocco - 00124 Roma

Si riceve per appuntamento: cell. 329.171.40.93

www.curaferitedifficili.it maurizio-palombi.docvadis.it palomau@tiscali.it palomaur@libero.it

## Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria  
Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari • Potenziali evocati • Fibroscopia ORL

Abilitato alla certificazione per:

Patenti auto e nautiche • Porto d'armi • Assunzione enti pubblici

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142

Tel. 06.50911818

## Studio Medico Dentistico Dott. Romeo

Dott. Francesco Romeo Odontoiatra - Medico-chirurgo  
Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

Dott. Gianluigi Fiorillo Odontoiatra - Specialista in  
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/36

## Dott. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare  
Specialista in anestesia e rianimazione  
Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Tel. 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00  
MARTEDÌ: ore 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

## Dott. RINO MATTEI

ANGIOLOGIA - MEDICINA ESTETICA

STUDIO MEDICO "LE TERRAZZE"  
VIA PRASSILLA, 41

Prestazioni ambulatoriali rimborsabili con tutte le  
Compagnie Assicuratrici

Tel. 06.50912914 • Cell. 347.3524240

Tutti i giorni  
10-12  
16-19

English Spoken

## Dott. Stefano Miniati

odontoiatra

Prima visita e Ortopanoramica gratuita

Autorizzazione pubblicitaria n. 68 del 31/3/2000

Riceve per appuntamento tutti i giorni dalle ore 9 alle 13 e dalle 16 alle 20

Via Pindaro, 50 - Centro Bianco - Casalpalocco - Tel. 06.50914878

## STUDIO DI PSICOTERAPIA

Dott. NERIO GRASSI  
psicologo - psicoterapeuta

Studio:

VIA STESICORO, 73 (Axa)

LARGO LA LOGGIA, 33 (Portuense)

Tel. 06-55260698 - Cell. 338-3760726

## Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi  
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

## AL CENTRO COMMERCIALE "LE TERRAZZE" SANITARIA MA.RA.

Calze elastiche - Guaine pre e post operatorie  
Busti ortopedici

Sconto dal 10 al 15% su misuratori pressione e aereosol

Galleria Comm. 1° piano - Via Prassilla, 41 Tel. 06/50.91.67.30

## Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Casalpalocco (Roma)

Via Pindaro, 82

Tel. 339.2972000

Martedì e giovedì

Ostia Lido (Roma)

Viale del Lido, 3

Tel. 06.56304072

Lunedì, mercoledì, venerdì e sabato mattina



Associazione musicale "E.S.C. Alessandro Longo"  
Circolo Culturale "Galeazzo di Tarsia"  
Via Sofocle, 61 - 00125 Roma  
Tel./Fax: 06.5235.4899 - Cell. 339.5886987  
www.circoloculturale-galeazzoditarsia.org

# MUSICA

## I nostri concerti

**P**rotagonista del 326° concerto è stato il Trio composto dall'arpista Claudia Dominici, dal violinista Roberto Palma e dal Soprano Federica Gibilisco, un trio di giovanissimi interpreti che hanno dato voce, ancora una volta, al motto: "Con i giovani, per i giovani, con la musica", motto della nostra Associazione che continua il suo percorso musicale arricchendosi, via via, di interessanti concerti che sicuramente sono il nostro orgoglio e che ci auguriamo possano diventare sempre più numerosi.

Claudia Dominici, che abbiamo avuto altre volte il piacere di ascoltare ed apprezzare, ha pienamente confermato la sua preparazione artistica, la bravura e l'innata dolcezza nel pizzicare le corde della sua "angelica" arpa con grande sensibilità suscitando fra gli ascoltatori quelle emozioni che dai sensi passano al cuore e creano un'atmosfera di grande effetto.

Roberto Palma, nonostante la sua giovanissima età, ha dato prova di una coinvolgente capacità interpretativa e di un'accurata preparazione tecnica, certamente frutto di uno studio attento e costante che lo ha portato ad avere al suo attivo numerose collaborazioni con importanti complessi ed orchestre da camera tra cui quella del Conservatorio di Santa Cecilia e del Teatro dell'Opera di Roma.

Federica Gibilisco, dotata di una limpida e calda voce ha spaziato da noti brani di anonimi a colonne sonore di Morricone, a musiche di Guinga, Gershwin, ad arie di Puccini e, per finire, alla cantante Ave Maria di Caccini. Le sue doti canore sono sicuramente una buona premessa per futuri e meritati successi.

Il pubblico in sala, numeroso ed attento come sempre con calorosi e ripetuti applausi, ha tributato il suo consenso al Trio, al quale auguriamo un percorso artistico ricco di tanti altri successi.

Il giorno 1 dicembre, alle ore 18:00 si è aperta la mostra di pittura e fotografia nello studio professionale di via Minerbio 45 a Vitinia. Sono state esposte opere pittoriche di Antonio Bottoni e Franco Ciferri e le fotografie di Giorgio Punzo. È stata un'altra occasione per i soci della nostra Associazione di ritrovarsi e condividere un piacevole momento di confronto sull'arte e manifestare il lo-

### I prossimi incontri musicali:

Domenica 27 gennaio ore 17:00  
**Concerto di chitarra di Paco Rodriguez**  
CSP Via Gorgia di Leontini, 171 - Casalpalocco

Domenica 10 febbraio ore 17:00  
**Concerto per pianoforte e violino di Gaia Bottoni e Paolo Sullo**  
Istituto Mozart - Via di Castelporziano, 516 Infernetto



Claudia Dominici

ro apprezzamento agli artisti espositori, ognuno dei quali con tecniche e scelte artistiche diverse, ha espresso la propria interpretazione della realtà sia in modo oggettivo che soggettivo. Gabriella Zanchetti, con una breve relazione sul tema "I confini dell'arte", ha intrattenuto gli ospiti della mostra. Il 9 dicembre, ha avuto luogo la performance musico-teatrale Nilo colore del Vino, una ricostruzione letteraria, suggestiva e giocosa, ma assolutamente plausibile, di un affascinante mistero che ha le sue radici nell'antico Egitto, all'epoca del faraone Tutankhamon, e il suo svolgimento nei magici anni venti, tra Egitto e Inghilterra.

Il testo scritto da Francesca Satta Flores sul ritrovamento della tomba di Tutankhamon e della presenza, in alcune anfore, di tracce di vino, è basato

su ricerche archeologiche e studi specifici. Le immagini dei momenti più significativi delle scoperte archeologiche, dei luoghi descritti e degli affreschi rinvenuti nelle tombe, elaborate da Gabriella Zanchetti, hanno accompagnato le musiche selezionate ed eseguite al pianoforte da Gaia



Gaia Bottoni

Bottoni e le parti narrative recitate dalla stessa Francesca Satta Flores. Due guide d'eccezione, dunque, Memoria e Musica hanno guidato passo dopo passo lo spettatore attraverso una dettagliata ricostruzione storico-archeologica, autentica in tutti i suoi dettagli, che ha svelato quali sorprendenti interrogativi legano il mistero del faraone Tutankhamon e la scoperta della sua tomba, alla millenaria storia del vino e quali siano le insospettabili origini di alcune delle più consolidate abitudini moderne riguardo a questo intrigante protagonista della tavola di tutti i tempi. Per concludere gli incontri programmati per dicembre, è stata proiettata l'opera di Giuseppe Verdi "Aida" con la regia di Franco Zeffirelli che è stata particolarmente gradita e alla quale è seguito un momento conviviale per lo scambio di auguri per le festività imminenti.

Colgo l'occasione per formulare a voi tutti i migliori auguri di Buon Anno

Dorina Ianni

## Anche al CSP inizia l'anno verdiano

**I**l 2013 è il bicentenario della nascita di Giuseppe Verdi, che viene festeggiato, in ogni angolo della terra, come patrimonio universale dell'umanità. In Italia sarà Viva Verdi da un capo all'altro della Penisola. Si comincia a Parma il 12 gennaio con un Ballo in Maschera e si chiude alla Scala il 7 dicembre, con La Traviata diretta da Daniele Gatti. Quando leggerete questa notizia, probabilmente il primo incontro sarà già avvenuto, ma ci teniamo a dirvi che - con due giorni di anticipo sulla data di inizio ufficiale - il CSP offre il suo tributo al grande Maestro con una selezione di video e spiegazione dei brani scelti dell'Aida.

"Aida! Per quanta parte dei grandi pubblici d'opera non si racchiude in queste quattro lettere il segreto della massima potenza verdiana, di quella sua arte elementare e barbarica, tutta scordi violenti e chiaroscuri, che più d'ogni altra sa destare nel



cuore dei popoli l'entusiasmo." (Massimo Mila, L'arte di Verdi)

Il 2013 musicale del CSP si apre - come sottolineano chiaramente le parole sopra riportate - con un titolo unanimemente riconosciuto, fin dalla prima rappresentazione, tra i più significativi del suo autore. L'arte di Verdi, giunta al culmine della sue possibilità, unisce la spettacolarità dell'ambientazione, la drammaticità della vicenda e l'intensità delle passioni umane in una sintesi che corona e conclude tutta una fase dell'opera ottocentesca. Dopo Aida, Verdi entrerà in un lungo periodo di silenzio creativo dal quale riemergerà soltanto 16 anni dopo; e sarà un compositore - con Otello - sorprendentemente nuovo e ardito, moderno e universale allo stesso tempo.

Al CSP, in viale Gorgia di Leontini 171, GIOVEDÌ 10 GENNAIO 2013, alle ore 16.00.

Riscaldamento e Climatizzazione

**IDROTERMOCLIMA**

Centro Assistenza Autorizzato Caldaie Savio

**Savio**  
BENESSERE DA INSTALLARE

di GIUSEPPE OTTAVIANI  
Via Cesare Maccari, 457 Acilia 00125 (RM)  
06.52.35.09.44 | 339.26.02.241 | 329.53.28.878

**BOLLINO  
BLU**

Controlla la caldaia  
prima  
dell'inverno!

# SPETTACOLI

## Carmela, componiti

**C**ertamente ricordate Ferribotte (personaggio de "I soliti ignoti", interpretato da Tiberio Murgia da Oristano), che richiamava la sorella (una giovane e bellissima Claudia Cardinale) apostrofandola: "Componiti, Carmela!". "Composta sono" rispondeva lei.

Nel 2012, a più di 50 anni da quel film (Mario Monicelli, 1958), ogni due giorni e mezzo una donna è stata uccisa. Da un fidanzato o marito incapace di vivere senza di lei o di accettare la richiesta di maggiore libertà e autonomia. Oppure, in percentuale minore, per motivi che non nascono all'interno della coppia. Questo dicono i dati statistici in Italia. 115 donne dall'inizio dell'anno e di queste, 74 vittime di mariti e fidanzati. L'anno precedente erano state 127. Tutti i numeri ci dicono che in Italia la violenza domestica è la prima causa di morte per le donne tra i 16 e i 44 anni. Questi sono i fatti sconcertanti sui quali cercheremo di fare chiarezza. La violenza sulle donne c'è sempre stata, violenza fatta di tanti generi diversi, violenza con la quale le donne si confrontano per tutta la vita, violenza dei singoli, violenza morale, violenza delle tradizioni, violenza di mancanza di diritti e di parità di fronte alla legge del proprio paese, violenza fisica, psicologica, violenza di una società violenta, tutto questo riguarda noi donne ma non solo, sarebbe importante che anche gli uomini capissero il peso di questo "fardello" così come noi donne vorremmo capire perché la loro mentalità possessiva o altro possa arrivare ad ucciderci.

Leggeremo e ci confronteremo con ciò che gli uomini violenti, che si sono rivolti a dei centri di ascolto, dicono di provare quando la loro rabbia monta pericolosa. Forse dovremo partire proprio da qui e cercare di cambiare l'atteggiamento violento con cui le persone si confrontano tutti i giorni nel "vivere civile quotidiano" ... non sarebbe poco.

Ma torniamo alla violenza sulle donne: perché le persone che abbiamo accanto e che dicono di amarci ci uccidono, ci violentano fisicamente e psicologicamente? Perché le società ed alcune religioni hanno paura del ruolo femminile ed alimentano le violenze attraverso la marginalizzazione delle donne? Basta pagare con la propria vita l'essere noi stesse e non quello che altri/altro vorremmo che fossimo! Proveremo, attraverso quattro bei film che affrontano l'argomento da diversi punti di vista, a trovare delle risposte e - chissà? - magari a mettere in pratica qualche piccolo atteggiamento che aiuti a fare un passetto in avanti, per progredire verso una società meno violenta all'interno ed all'esterno.

Domenica 17 febbraio 2013

### SOTTO ACCUSA

Regia di Jonathan Kaplan (USA/Canada 1988 -110')  
Titolo originale *The Accused* - Film ispirato ad una storia vera accaduta nel 1983 in una cittadina del Massachusetts, è stato uno dei primi lavori di Holly-

**Cineforum**  
Feb-Mar 2013

**Carmela, componiti!!**

**SOTTO ACCUSA**  
Regia di Jonathan Kaplan  
con Jessica Walter, Kelly Macdonald, Carmen Argemiro, Leo Rossi, Steve Austin  
USA, Canada 1988

**MOOLAADÉ**  
Regia di Ousmane Sembène  
Fatoumata Diabate, Mamourou Haneine Diarra, Salimata Traoré, Aminata Dou, Dominique Zinda  
Senegal, Francia 2004

**TI DO I MIEI OCCHI**  
Regia di Iciar Bollain  
con Luis Tosca, Laila Marulí, Conchita Peña, Rosa María Santal, Susana Diaz  
Spagna 2003

**IL CERCHIO**  
Regia di Jafar Panahi  
con Farshad Behzadi, Marziyeh Meshkini, Nargess Mirmasaei, Ehsan Soltanbeigi  
Iran 2000

Dom 17 feb ore 11.00 Dom 3 mar ore 11.00 Dom 10 mar ore 11.00 Dom 17 mar ore 11.00

Proiezione e dibattito al CSP - Centro Sociale Polivalente Viale Gorgia di Leontini, 171 - Casalpalocco

**INGRESSO LIBERO**

wood a testimoniare così esplicitamente il tema dello stupro. La Foster vinse per la sua interpretazione un Oscar ed un Golden Globe come migliore attrice.

Domenica 3 marzo 2013

### MOOLAADÉ

## Cinema Teatro San Timoteo: la programmazione gennaio

Giovedì 24 (ore 21.15) e sabato 26 (ore 16.30)

### "LA BICICLETTA VERDE"

Regia: Haifaa Al Mansour.

Cast: Reem Abdullah e Waad Mohammed

Protagonista del film è Wadjda, una ragazzina che vive in un sobborgo di Riyadh. Un giorno vede una bicicletta verde in vendita in un negozio e la chiede ai genitori: con quella bicicletta potrebbe sicuramente battere in velocità il suo amico Abdullah. Ma nel mondo conservatore in cui vive le biciclette sono considerate un pericolo per la virtù delle ragazze, quindi Wadjda decide di provare a trovare da sola i soldi necessari a comperare l'oggetto del suo desiderio.

Sabato 26 (ore 21.15) e domenica 27 (ore 16.30 e 21.15)

### "LA REGOLA DEL SILENZIO - The Company you keep"

Regia: Robert Redford.

Cast: Robert Redford, Shia LaBeouf, Susan Sarandon, Nick Nolte, Stanley Tucci e Julie Christie  
La vita di Jim, tranquillo avvocato e padre single, viene improvvisamente stravolta dalla rivelazione

Regia di Ousmane Sembène (Senegal Francia 2004 - 117')

Nel film si affronta, denunciandolo, il tema della escissione (una particolare forma di mutilazione degli organi genitali femminili), una pratica ancora comune in alcuni paesi africani, soprattutto dell'area Sub-sahariana. Presentato al 57° Festival di Cannes ha vinto il premio come miglior film della sezione "Un Certain Regard".

Domenica 10 marzo 2013

### TI DO I MIEI OCCHI

Regia di Iciar Bollain (Spagna 2003 - 109')

Titolo originale *Te doy mis ojos* - Una bella pellicola sulla violenza domestica girata con delicatezza e intelligenza da una regista donna anche per questo con un occhio più attento ai problemi della donna nei diversi ruoli di moglie, amante, madre e soprattutto persona. Il film è la storia di un matrimonio impossibile, il ritratto di due persone che si amano ma non possono vivere insieme. Numerosi i premi vinti.

Domenica 17 marzo 2013

### IL CERCHIO

Regia di Jafar Panahi (Iran 2000 - 91')

Titolo originale *Dayereh* - Otto ritratti di donne, otto storie di quotidiana sopravvivenza raccontate con semplicità, accompagnando lo spettatore a partecipare al breve episodio di ciascuna che mostra la realtà di queste donne costrette a vivere ai margini di una società estremamente rigida e codificata.

Il film ha vinto il Leone D'oro a Venezia nel 2000.

di un ambizioso reporter in cerca di successo che rende nota la sua vera identità. Negli anni settanta, infatti, Jim è stato un pacifista radicale e nei suoi confronti pende un'accusa di omicidio. Mentre si scatena un'incredibile 'caccia all'uomo' Jim è costretto a ricorrere a tutte le risorse a sua disposizione per dimostrare la sua innocenza.

Giovedì 31 (ore 21.15) e sabato 2 febbraio (ore 16.30)

### "GRANDI SPERANZE"

Regia: Mike Newell.

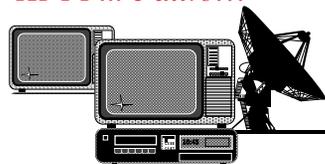
Cast: Helena Bonham Carter, Ralph Fiennes, Jason Fleming e Robbie Coltrane.

Il regista di "Quattro matrimoni e un funerale" adatta per il grande schermo il celebre romanzo di Charles Dickens che ha per protagonista il giovane Pip, un orfano che vive nelle campagne inglesi con la famiglia della sorella. Divenuto adulto, Pip deve trasferirsi a Londra e trasformarsi in un gentiluomo perché un benefattore ha deciso di provvedere a lui: con l'inizio della nuova vita molti misteri inizieranno ad essere svelati....

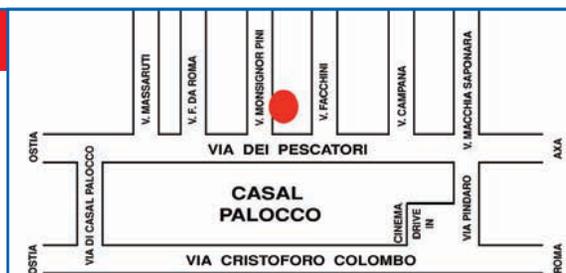
## Centro Tecnico CASALPALOCCO

Assistenza Tecnica in giornata di tutte le marche di TVC (Plasma e LCD) e Grandi Schermi - DVD - Videoregistratori - HI-FI ... e altro!!!

- ◆ Montaggio e riparazione di Antenne Terrestri e Satellitari
- ◆ Ritiro TVC e consegna completamente GRATUITA
- ◆ Preventivi GRATUITI
- ◆ Garanzia 3 MESI sul lavoro eseguito



ZONE: Casal Palocco, AXA, Malafede, Nuova Palocco, Infernetto, Ostia, Acilia, Dragona, Dragoncello, Eur, Torrino.



VIA MONSIGNOR PINI, 16 - Tel 06 5212704 - Cell 335 6751699  
(su Via dei Pescatori - zona AXA Casalpalocco)

## Teatro "Don Mario Torregrossa" Diario di un parroco

**A**l rinnovato teatro don Mario Torregrossa del Centro di Formazione Giovanile Madonna di Loreto Casa della Pace, l'attività del Gruppo Recital 2010 riparte domenica 17 febbraio, festa della Parrocchia San Carlo da Sezze, col dramma "Diario di un parroco", liberamente tratto dal capolavoro di Georges Bernanos "Diario di un curato di campagna" da Augusto Benemeglio, che ne cura anche la regia.

Nel "diario" che un Anonimo consegna all'Autore, vengono rivelati i segreti di un giovane sacerdote di mezzo secolo fa, a cui è stata affidata per la prima volta la responsabilità di una parrocchia di periferia. Se ne sfogliano le pagine per scoprire la storia intensa e sofferta di un eroico martirio quotidiano, con la malattia, la solitudine e momenti di crisi e disperazione, ma anche di grande speranza e profonda e radicata fede nella grazia di Dio, che fanno compiere al sacerdote miracoli di redenzione.

La sua parrocchia è come tutte le altre, c'è il bene e il male, momenti sublimi e altri di noia e squallore, con invidie, gelosie, diffidenze e gli altri mille problemi che affliggono tutte le parrocchie: "Una parrocchia - gli dirà il suo confessore - "è forzosamente sporca e una cristianità e ancora più sporca, tu potrai combattere questa sporcizia, ma non la anienterai mai. E tuttavia ricorda sempre che il popolo cristiano non è un popolo triste, né arrendevole, né un popolo di vecchi che sbadigliano alla Messa della domenica... ma è il popolo della gioia e della luce, il popolo della rinascita! La Chiesa dispone di tutta la parte di gioia riservata a questo triste mondo...".

Con la partecipazione straordinaria del soprano **Marta Vulpi**, prenderanno parte al dramma i seguenti attori, in ordine alfabetico: **Raffaella Ammannati**, **Liliana De Franceschi**, **Elisa Iannetti**, **Antonella Napoletano**, **Carlo Ninni**, **Alessandro Palmigiano**, **Fabio Pizzardi**, **Giuseppe Rasi**, **Valeria Vezzil**, **Roberta Zucchetti**. Scenografi: **Corrado Mastrodonardo** e **Raffaele Greco**. Fonico, luci e video: **Marco Crimolini**, **Lino Totino**, **Michelangelo D'Erchie**.



### Calendario 2013 - Gruppo Recital 2010

**Domenica 17 febbraio, ore 17**

"Diario di un parroco", atto unico, liberamente tratto da "Diario di un curato di campagna" di G. Bernanos con la partecipazione straordinaria della soprano **Marta Vulpi**

**Sabato 23 marzo, ore 17**

"Yehoshua", recital tratto dall'omonimo romanzo di Fabrizio Centofanti con coro e musiche di Paolo Migani

**Sabato 18 maggio, ore 17**

"L'ultima sera di Hemingway", recital di Augusto Benemeglio con la partecipazione dei maestri di ballo **Fiorenza Bassi** e **Paolo Argentino**

**Sabato 6 luglio, ore 21**

"Le canzoni di Fabrizio De Andrè", con la partecipazione della Band "Gli Orsi Grigi"

**Sabato 19 ottobre, ore 17**

"Le città invisibili" di Italo Calvino, recitativo e danza.

**Sabato 30 novembre, ore 17**

"Samuel Beckett, il respiro del mare", recital di Augusto Benemeglio, con la partecipazione straordinaria della danzatrice **Zaira Giannotti**.

I programmi s'intendono in linea di massima. Potrebbero essere soggetti a variazioni non dipendenti dalla volontà del Gruppo.

### Il teatro ad Ostia

**L**a stagione teatrale al **Manfredi** (via dei Pallottini, 10) riprenderà il 19 febbraio con la commedia "Mumble, mumble" di Emanuele Salce e Andrea Pergolari, interpretata da Emanuele Salce e Paolo Giommarrelli. E' rappresentato "l'ambizioso tentativo del protagonista di combinare l'attrazione per una verità assoluta, il contatto con la relatività dell'esistente, le pulsioni sessuali ed un irrefrenabile (e non del tutto astratto) bisogno di liberazione".



Al **Dafne** (via Mar Rosso 331), si succederanno, on rapida successione, spettacoli di vario tipo. Dal 17 al 20 gennaio l'Associazione Culturale **Lo Zanni** che porterà in scena il thriller "Che qualcuno osservi" per la regia di Giorgio Solieri. Dal 24 al 27 gennaio il varietà comico musicale "Variegato al babà con Deborah Caroscioli e Gianni Pontillo. Dal 31 gennaio al 3 febbraio la commedia drammatica "Il detenuto" con D. Trombetti che ne cura anche la regia. Dal 7 al 10 febbraio è la volta di una classica commedia degli equivoci "Che ci fai nel mio letto" di V. Zanazzo per la regia di Sara Mazzei. Dal 14 al 17 febbraio, infine, l'Associazione Culturale "L'improvvisata compagnia" di Latina si esibisce in una commedia napoletana in due atti di Domenico e Massimo Canzano, "Ospedale degli infermi scalzi (stanza 327)" per la regia di Vincenzo Volpicelli.

## Il teatro in carrozza

Mercoledì 23 gennaio 2013  
al Teatro Olimpico

### IL DIAVOLO CUSTODE di e con Vincenzo Salemme

"Immaginiamo che un giorno il nostro diavolo custode salga sulla terra e ci dica: "Vuoi tornare a nascere e ricominciare daccapo? La vuoi la seconda possibilità? Ma sei sicuro che ne valga la pena? Ce la farai a fare di meglio?". Questo è il tipo di domande che il grande mattatore napoletano vuole porsi insieme al pubblico nella sua nuovissima commedia. A scatenare il meccanismo comico è questa volta l'ambita seconda chance che tutti prima o poi invociamo, senza immaginare quali divertenti ed inattesi risvolti ci possa riservare."

Partenza con pullman GT alle ore 18.45 da via B. Molajoli (Pco della Madonnetta, altezza parco giochi bambini) per giungere nelle vicinanze del teatro. Al termine il pullman ci riporterà in via B. Molajoli.

Info e prenotazioni: [ateatroincarozza@virgilio.it](mailto:ateatroincarozza@virgilio.it)  
Cell. 339.5639857 - Sebastiano (è anche possibile solo il biglietto per lo spettacolo).

## CULTURA

### Il Premio Roma ad Abu Dhabi

**E'** stata presentata il 6 gennaio scorso, nei saloni dell'Emirates Palace Hotel di Abu Dhabi, la XIV edizione del Premio Roma, concorso letterario per la Narrativa e Saggistica Italiana e Straniera. Come ogni anno il Premio promuove un gemellaggio con una capitale straniera. Quest'anno è toccato alla capitale degli Emirati Arabi una nazione che svolge oggi un ruolo di primo piano nel panorama mondiale delle nuove tecnologie e dell'ingegneria, della scienza e della cultura.

Il presidente del Premio Roma, Aldo Milesi, era accompagnato dall'assessore alle Attività Produttive e Litorale, Davide Bordoni, e dall'Ambasciatore d'Italia negli Emirati Arabi Uniti Giorgio Starace. Allo Sheikh Sultan Bin Tahnoon Al Nahyan, Chairman dell'Authority per il Turismo e la Cultura di Abu Dhabi, l'assessore Bordoni ha consegnato in dono la Lupa Capitolina, simbolo della Città Eterna, in nome della proficua e intensa collaborazione che intercorre tra Roma Capitale e gli Emirati Arabi Uniti. Il Premio è quindi l'occasione per sviluppare un dialogo sempre più fecondo e concreto in tutti i settori dando nuovi e più forti impulsi allo scambio culturale, commerciale e turistico tra i due paesi.

Ricordiamo che la cerimonia di proclamazione dei vincitori avrà luogo il prossimo 12 luglio, come sempre al Teatro Romano di Ostia Antica.



**Dott. Roberto Federici**

Specialista in Chirurgia generale

**PROCTOLOGIA** (emorroidi, ragadi anali, fistole)

**CHIRURGIA AMBULATORIALE DELLE ERNIE INGUINO-CRURALI**

Centro SALUS Casalpalocco - P.za F. il Macedone 23 - centro comm.le Le Terrazze Tel. 06 50915305 e-mail: [rf@robertofederici.it](mailto:rf@robertofederici.it)



Insegnante lunghissima esperienza impartisce lezioni di inglese. Tel. 334.1790436.

Prof.ssa latino, inglese e spagnolo, per lezioni anche a domicilio. Tel. 328.9158601.

Interprete inglese/spagnolo, dà lezioni, ripetizioni e conversazioni a tutti i livelli. Tel. 347.1738534.

#### Varie

Vendesi pianoforte € 500. Tel. 348.9387959.

## IMMOBILIARE

Vendesi appartamento Isola 44 3° piano, lato parco, scala E, terrazzo rifatto. Tel. 06.50913365 - 328.8060514.

Casalpalocco Isola 35 duplex inferiore, 90 mq., veranda, giardino, posto auto. Tel. 347.5315026.

AXA - DriveIn vendo ufficio ristrutturato 70 mq., quattro vani, dilazioni. Tel. 06.50931302.

Affitto studio e piccola palestra a operatori salute e benessere. Tel. 331.6205535.

Acilia appartamento arredato, salone, 2 letto, doppi servizi, balcone, posto auto. tel. 338.2501850.

Palocco, semiarredato, soggiorno, camino, 2 letto, cucina, tinello, balconi, cameretta, termoautonomo, posto auto € 950 mensili. Tel. 06.50912033.

## La Gazzetta di Casal Palocco è online



**LA GAZZETTA DI CASAL PALOCCO**  
 MENILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Rivista fondata nel 1968 da Fabrizio Schneider  
 Direttore responsabile: Salvatore Indelicato  
 e-mail: salindeli@yahoo.it  
 Stampato da POLI.GRAF srl - Pomezia

**LA GAZZETTA DI CASAL PALOCCO E' ON LINE**

Da questo mese la Gazzetta di Casal Palocco è on line. Grazie alla collaborazione preziosa di chi ha realizzato il sito, nello spirito di volontariato che contraddistingue da sempre la Polisportiva Palocco, editrice della rivista. Il sito (www.gazzettadicasalpalocco.it) è assai semplice e vi si trovano già inseriti i numeri della rivista usciti nel 2012. Man mano aggiungeremo quelli dell'anno in corso subito dopo la distribuzione della rivista nel territorio. Al sito si può anche pervenire provendo da quello della Polisportiva (www.polipalocco.net) indirizzandosi dalla sezione Gazzetta cui questo è collegato. Sfolgiare la rivista è semplicissimo. Basta cliccare sul numero che si desidera leggere e scorrere le pagine in successione o indirizzandosi alla pagina desiderata. L'obiettivo è duplice. Da un lato costituire un archivio elettronico della rivista, disponibile a tutti i lettori. Dall'altro raggiungere tempestivamente anche coloro che fossero interessati al nostro territorio e non sono favoriti dalla distribuzione porta a porta della copia cartacea. Pensiamo in particolare ai tanti palocchini sparsi per il mondo che avranno modo di sentirsi nuovamente vicini al loro pianeta d'origine. Come nostra abitudine ci affidiamo al principio "inizia semplice, quindi evolvi" per assicurare che penseremo man mano ad arricchire il contenuto e la forma del sito con le diverse possibilità che il mondo del web permette di utilizzare. Lo faremo gradualmente augurando lunga e gloriosa vita ad una testata dalla vita lunga e gloriosa, nel ricordo di chi l'ha fondata e nel rispetto dei principi che ne qualificano i contenuti.

Salvatore Indelicato

**CONSULTAZIONE EDIZIONI**

- DICEMBRE 2012
- NOVEMBRE 2012
- OCTOBRE 2012
- SETTEMBRE 2012
- LUGLIO/AGOSTO 2012
- GIUGNO 2012
- MAGGIO 2012
- APRILE 2012
- MARZO 2012
- FEBBRAIO 2012
- GENNAIO 2012

Da questo mese la Gazzetta di Casal Palocco è on line. Grazie alla collaborazione preziosa di chi ha realizzato il sito, nello spirito di volontariato che contraddistingue da sempre la Polisportiva Palocco, editrice della rivista.

Il sito (www.gazzettadicasalpalocco.it) è assai semplice e vi si trovano già inseriti i numeri della rivista usciti nel 2012. Man mano aggiungeremo quelli dell'anno in corso subito dopo la distribuzione della rivista nel territorio.

Al sito si può anche pervenire provendo da quello della Polisportiva (www.polipalocco.net) indirizzandosi dalla sezione Gazzetta cui questo è collegato.

Sfolgiare la rivista è semplicissimo. Basta cliccare sul numero che si desidera leggere e scorrere le pagine in successione o indirizzandosi alla pagina desiderata.

L'obiettivo è duplice. Da un lato costituire un archivio elettronico della rivista, disponibile a tutti i lettori. Dall'altro raggiungere tempestivamente anche coloro che fossero interessati al nostro territorio e non sono favoriti dalla distribuzione porta a porta della copia cartacea. Pensiamo in particolare ai tanti palocchini sparsi per il mondo che avranno modo di sentirsi nuovamente vicini al loro pianeta d'origine.

Come nostra abitudine ci affidiamo al principio "inizia semplice, quindi evolvi" per assicurare che penseremo man mano ad arricchire il contenuto e la forma del sito con le diverse possibilità che il mondo del web permette di utilizzare. Lo faremo gradualmente augurando lunga e gloriosa vita ad una testata dalla vita lunga e gloriosa, nel ricordo di chi l'ha fondata e nel rispetto dei principi che ne qualificano i contenuti.

Salvatore Indelicato

# Lancia Alfa Romeo

## Nuovo Center Service

**GAMBONI** motorsport 

**Carrozzeria Ostiense di Felice Lorusso & C.**

- OFFICINA MECCANICA
- CONTROLLO GAS DI SCARICO
- BOLLINO BLU - ELETTRAUTO
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- ELETTRONICA - ASSETTI SPORTIVI
- PREPARAZIONE FUORISTRADA
- SERVIZIO PEUMATICI

- CARROZZERIA - SOCCORSO AUTO GRATUITO - CONVENZIONATO: ANIA TUTTE LE ASSICURAZIONI
- AUTO SOSTITUTIVA
- LAVAGGIO TAPPEZZERIE
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- RESTAURO AUTO D'EPOCA

### Convenzioni con le Maggiori Compagnie Leasing

**GOMME & Service**



Ogni 4 gomme acquistate  
**1 OMAGGIO**

Tel: 06/52.16.95.30 Fax: 06/52.17.15.67

info@gamboni-motorsport.com

www.gamboni.motorsport.com

Tel: 06/52.16.97.25

Fax: 06/52.16.97.25

cell: 329/41.43.436

e-mail: carfelix@tiscali.it

www.carrozzeriaostiense.com

**ALFA-LANCIA Center Viale Enrico Ortolani 192 ZONA IND.LE ACILIA**

# ENGLISH

Helene Pizzi editor

## 2013: a year of art in Italy

Italy will be offering an incredible number of important Art Exhibits wherever you turn. It might be a good time to get out your agendas and maps to see when and where you might go to take in one or more of these outstanding shows. Here are a few to consider:

Beginning in Rome, where that you will need to hurry as each of these two shows ends on February 3<sup>rd</sup>. A quick trip into the city's centre (take the 709 bus, then metro B to avoid parking and traffic stress) will take you to two outstanding exhibits:

### PARIS EN LIBERTE': ROBERT DOISNEAU

At the Palazzo delle Esposizione, is a photographic collection of 250 shots of Paris. Doisneau feels the pulse of France's capitol through his lens, with views of gardens, central streets, a bistrot, an fashion atelier, art galleries, the river and Paris suburbs. [www.palazzodelleesposizione.it](http://www.palazzodelleesposizione.it)



### GUTTUSO 1912-2012

At the Complesso del Vittoriano (just off Piazza Venezia), 100 paintings by this famous Sicilian maestro, take us through all the years of his creativity.



Looking ahead, always in Rome, there will be two not-to-miss showings at la Scuderie del Quirinale. Look forward to seeing:

### Religious Services

#### ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

#### PROTESTANT

The Christian non-denominational Evangelical Church of Casal Palocco meetings for worship on Sundays have been suspended. Call for confirmation of the schedule as there has been a problem with the church facility. Rev. Lynn Levenson, tel. 347.3622549. Everyone welcome.

### TIZIANO

From March 1st to June 16<sup>th</sup>, a rich collection of this genius painter of the fifteenth century, will include 'Il Concerto' and 'La Bella' on loan from the Uffizi, 'La Flora' from Ancona, 'Carlo V and his Dog' as well as a self portrait from il Prado, and more.

**AUGUSTO. LA VISIONE DI UNA NUOVA ERA** (Augustus. The Vision of a New Era) - will be the showing at the Scuderie del Quirinale between October 2013 and January 2014, to celebrate the bi-millennium of the death of Rome's first Emperor.

Most major cities in Italy will be featuring special showings and exhibits that make a good excuse for a short trip. The fast trains can move you without stress, and a weekend in any of Italy's interesting cities should be a special treat to take advantage of. Plan ahead, and enjoy these unique showings as well as the famous historic places they are at.

### VENICE

The 55<sup>th</sup> BIENNALE DI VENEZIA will be held between 1 June and 24 November. The curator of the Italian Pavilion, Bartolomeo Pietromarchi, has announced the theme will be, 'An ideal trip through Italy of yesterday and today looking at its art'. To note; this will be the first time that the nation of the Vatican State will have its own pavilion here.

### VERONA

At the Palazzo della Gran Guardia, in the historic city centre, you can see the showing 'From Botticelli to Matisse, Faces and Figures' between February 2<sup>nd</sup> and April 1<sup>st</sup>.

### Little outings: La Ciociaria

We are visiting the area that extends from the Ernici and Lepini mountains and the Sacco river, between Rome and Frosinone. From the raccordo annulare, take the via Prenestina until you meet the Prenestini mountains. Visit Palestrina and its archeological museum at the Temple of Fortune. At Valmontone (besides the modern famous shopping mall) note the Doria Palace. At Segni you can see the megalithic wall of the ancient acropolis. In the city of Agnani, visit the Romanesque Duomo with its precious frescos and the 12<sup>th</sup> Century City Hall. There is a pre-Roman wall at Ferentino and at Alatri more ancient megalithic walls.



The scenery is spectacular, the air fresh, the food delicious, and here too, you can buy their famous *ciambellini* biscuits. An itinerary well worth the drive.



### PADOVA

At the Palazzo del Monte, between February 2<sup>nd</sup> and the 9th of May the show 'Pietro Bembo and the Invention of the Renaissance'. Pietro Bembo's house, *La casa delle Muse*, or *Musaeum*, was the start of the modern museum.

Paintings from world collections will include those by Bellini, Giorgioni, Tiziano, Raffaello and others.



### RAVENNA

From April 17<sup>th</sup> to June 16<sup>th</sup> there will be a very interesting and original special showing entitled 'Borderline. Artists between Normality and Folly'. Paintings by Bosch, Basquiat, and Ligabue, plus others will be shown at the Ravenna Art Museum.

### MILAN

There will be over 50 important special art showings during 2013...more in the next Gazzetta about this.

### Pleasures from the past Ciambelline della Balia



It was just a few generations ago that many new born babies were turned over to a wet nurse (*balia*) who often lived in the quiet clean countryside and took care of their 'guests' as if they were their own children. When months later, the baby's parents went to collect their child, and pay the *balia* for her services, this was the classic recipe for the sweet ring shaped biscuits (*ciambelline*) that the *balia* sometimes made to offer to her guests. The *ciambelline* were served with wine, for dipping. These biscuits, a tradition from the Ciociaria area of southern Lazio, will keep well in a closed tin (if you find a good hiding place!). The measures are the way the recipe was handed down.

Place a glass of sugar (a cup is about right) in a bowl and add a glass of wine and a glass of oil. Mix and then add just enough flour to make a soft dough. Pour out on a board and work until the dough is smooth. Butter, then flour the baking sheets (use oven paper), roll little balls of the dough into cigar shapes 10 cm in length. Roll each into a ring shape and press the ends and then place on the baking sheets. Bake at 160°C (about 350F) for about 20 minutes.



a cura di Eugenio Bonardi

## LO SPORT in Polisportiva



### Le feste della Sezione Basket

**E'** ormai d'abitudine, festeggiare tutti insieme e scambiarsi gli auguri con atleti, genitori ed istruttori, all'insegna dell'armonia e dell'allegria.

Nel pomeriggio di venerdì 21 dicembre, ultimo allenamento in programma prima della sosta natalizia, sono stati protagonisti tutti i 115 bambini iscritti ai nostri corsi, insieme a tutti gli altri partecipanti alle attività organizzate nell'ambito del progetto scuola, realizzato grazie alla stretta collaborazione con l'Istituto Mozart.

Dopo aver sfilato a lungo intorno al campo, con un luccicante cappellino a stelle rosse di Babbo Natale, i ragazzi si sono esibiti in una dimostrazione tecnica e messo in mostra ciò che hanno appreso in questa prima fase della stagione. Tutti hanno partecipato con entusiasmo e divertimento.

Al termine della festa, lo staff ha regalato ai bambini un piccolo ricordo: una tazza con lo stemma della nostra società e il simbolo della Frem Basket, negozio specializzato in articoli sportivi sito ad Ostia, in via del Mar Rosso, vicino allo stadio Stella Polare, a cui va il nostro ringraziamento per il suo contributo alla realizzazione di questo prodotto.

Un grazie speciale è d'obbligo anche per tutti i nostri istruttori: Stefania, Jessica, Sandro, Damiano, Oliver e Valerio.

La sera seguente si è svolta invece la cena di natale, con tutte le famiglie degli atleti. La nostra sezione, oltre che seguire i ragazzi mentre crescono giocando a basket, vuole sempre creare, intorno a loro, un ambiente sociale attivo, volto ad accrescere la sezione, ma anche interessato all'aggregazione tra i genitori.

Mentre mamme e papà, hanno preparato i loro piatti preferiti, lo staff si è preoccupato di addobbare il campo da gioco come se fosse una discoteca. Un ringraziamento va al nostro amico Tony, che ha animato e allietato la serata con musica dal vivo ed anche ai ragazzi, che con la loro allegria, hanno reso ancora più bella la nostra serata.

Concluso il periodo di stop compreso tra Natale e capodanno, le attività sono riprese con un Winter Camp, svoltosi dal 2 al 5 gennaio a Pozzuolo Umbro (Perugia) e coordinato dai nostri allenatori Paolo Di Fonzo e Patrizio Riga.

30 ragazzi di età compresa tra i 13 e i 16 anni hanno avuto la possibilità di allenarsi a tempo pieno e disputare amichevoli con altre rappresentative giovanili locali.

Per il minibasket si è invece disputato il torneo di Contignano (Rieti), riservato alla categoria dei 2000, per i risultati vi rimandiamo al nostro sito: [www.paloccobasket.it](http://www.paloccobasket.it).

Dal 4 al 6 gennaio i nostri campi hanno invece ospitato lo svolgimento di alcune gare del torneo internazionale di basket giovanile, riservato ai ragazzi di 12 e 13 anni, un'occasione per ammirare alcune future promesse della pallacanestro nazionale ed internazionale.

**Lo staff tecnico, augura buon lavoro ad una new entry: il nuovo consigliere della sezione, Giorgio Iagrosso, nella speranza che possa appassionarsi e collaborare attivamente nell'interesse del nostro sport.**

### Pattinaggio: il saggio di Natale

**S**abato 22 dicembre, presso la pista coperta di via Tito, si è svolto il tradizionale saggio di Natale della sezione pattinaggio della nostra polisportiva, in cui si sono esibiti tutti i nostri giovani pattinatori. La manifestazione ha avuto inizio con la simpatica esibizione della nostra giovanissima coppia, formata da Caterina e Francesco, che pur essendo alla loro prima esperienza davanti al pubblico, ha dato prova di aver già raggiunto un buon livello di affiatamento.

Le seconde a scendere in pista sono state le piccole pattinatrici del corso principianti, che hanno mostrato tutto ciò che hanno imparato in questi primi tre mesi di corso sulle note di "Sarà Natale", mentre le altre piccoline del secondo corso ci hanno rallegrato con una gioiosa esibizione sulla famosa "Natale in allegria". E' stata la volta, poi, del corso della preagonistica, la quale ci ha mostrato una originale coreografia in cui piramidi, stelle e cerchi si sono alternati in un ritmo particolarmente frizzante. "Frosty, the snowman" è stato il nostro



Francesco, che, accompagnato dalle sue compagne di corso, sono riusciti ad offrire un'esibizione molto spiritosa. Le ultime a scendere in pista sono state le ragazze dell'agonistica che, ballando sulle note dell'ormai famosa "Candy", sono riuscite a coinvolgere tutto il pubblico, che non ha mancato di esprimere il proprio gradimento.

Il saggio si è concluso con una suggestiva coreografia, fatta di nastri, luci e colori, che ha visto in pista tutti i nostri atleti, per rivolgere il proprio affettuoso augurio a tutti i presenti.

Ringraziamo tutti i nostri giovanissimi pattinatori per aver offerto questo piacevole spettacolo ed auguriamo loro di proseguire su questa strada, con lo stesso impegno ed entusiasmo mostrato fino ad ora, per poter trascorrere un nuovo anno sui pattini all'insegna del divertimento e dell'amicizia!!!!

### Contigliano 2013, Torneo della Befana

**I**l Palocco torna dal 6° memorial Sandro Cordoni di Contigliano con un fantastico risultato. I ragazzi di Pilot si sono infatti classificati come secondi, in un torneo composto da 14 società, arrendendosi soltanto in finale ai padroni di casa della NPC Willie Basket.

Un risultato veramente importante perché maturato con tante belle vittorie, un girone insidioso superato alla grande con tre nette vittorie su altrettanti incontri, rispettivamente contro NPC femminile, Alfa Omega e L'Aquila.

Il quarto di finale ha regalato una partita più equilibrata, giocata infatti punto a punto fino alla fine; l'avversario di turno era l'SMG Latina, storica società laziale dal grande palmares sportivo. L'incontro ha trovato il vincitore solo negli ultimissimi minuti, con il Palocco che ha mantenuto la freddezza necessaria per avanzare al turno successivo.

Peccato non aver potuto gioire al 100% per l'infortunio subito da Federico Gaiola a una cavaglia che lo ha messo KO per il resto del torneo.

Arriviamo dunque alla semifinale, che per la formula del torneo rimette di fronte due avversarie del girone, l'avversaria è di nuovo l'Alfa Omega, riproponendo il "derby" romano. La partita è molto sentita, il Palocco costruisce minuto per minuto un vantaggio che gli permette di gestire la fase finale della partita con discreta tranquillità. La sirena finale fa esplodere i ragazzi di gioia e contro qualunque pronostico Palocco approda in finale!

Nel giorno dell'epifania si gioca la finale tra i padroni di casa e i nostri ragazzi, in una bella cornice di pubblico con tutte le altre squadre sedute intorno al campo. I bambini in campo offrono un bellissimo spettacolo, danno vita a una partita senza mai un padrone che arriva agli ultimi due minuti in assoluta parità; qui, come in una partita "da grandi" gli episodi vanno contro i ragazzi di Palocco che purtroppo non riescono nell'ultimo sforzo e devono arrendersi perdendo di soli 3 punti. Qualche lacrima riga i volti dei bambini che si sono sentiti vicinissimi al traguardo, nonostante questo il Palocco è potuto uscire dal campo a testa altissima. Questo secondo posto davanti a squadre molto più blasonate deve essere un motivo di vanto e soprattutto un incentivo a continuare con il lavoro in palestra per raccogliere insieme ancora tante soddisfazioni!



Di seguito i risultati delle partite:  
 Npc femminile vs. Palocco 3 - 116  
 Palocco vs. Alfa Omega 59 - 39  
 L'Aquila vs. Palocco 31 - 59  
 Palocco vs. SMG Latina 45 - 40  
 Alfa Omega vs. Palocco 41 - 53  
 NPC Willie Basket vs. Palocco 58 - 55





# LO SPORT

## in Polisportiva

### Si finisce con una festa

Il 2012 del volley palocchino si conclude con un cambio ai vertici ed una bellissima festa. In seguito alle elezioni sociali dell' 8 e 9 dicembre al Consigliere uscente **Gianfranco Filippi**, subentra **Alessandro Toso**, già all'interno della sezione da più di venti anni prima come giocatore, poi come dirigente ed attualmente come allenatore. All'amico Gianfranco i ringraziamenti per i due anni di lavoro svolto.

Fortemente voluta dal nuovo consigliere, è stata organizzata una serata per festeggiare la fine dell'anno. Una serata che vedeva coinvolti dirigenti, allenatori, atleti ed i loro parenti e amici.

Dentro un gelido Palalocco si sono disputate varie partite tra le ragazze, a seguire un match tra le simpaticissime mamme e per finire un tiratissimo incontro tra agguerriti papà.

Prima di cena le figlie hanno voluto sfidare le proprie mamme, il tutto sotto gli occhi sorridenti di tutti i più di cento partecipanti.

Bravissimi gli allenatori **Cristina Piazzolla**, **Francesca Tirota**, **Adriana Gogosi** e **Stefania Toschi** a far andare tutto per il migliore dei modi.

Nel frattempo nel campo B **Giorgio Iagrosso**, **Fabio Cavaoli** e **Andrea Agostinucci** avevano preparato le tavolate che avrebbero accolto tutti gli ospiti. Lo speaker ufficiale della serata, **Enrico Martinielli**, voce nota dell'etere palocchino, dava il via libera alla cena; le pietanze, sapientemente preparate ed offerte dalle signore, venivano prese d'assalto insieme all'ottima porchetta offerta dai **Flli Pini**.

Per concludere la serata è stata organizzata una tombolata con vari premi offerti da attività "vicine" alla Polisportiva. Si ringraziano **Sportuno**, il ristorante **La Locanda**, il ristorante **Il Confessionale** e il negozio di arredobagno e termoidraulica **Muratori**. I ragazzi tornavano a giocare nel campo A, il bravissimo dj **Luigi Tassi** alzava il volume della musica anni 70/80 per far ballare i grandi... la prima vera festa del volley andava piano piano scemando, una bella serata per salutare l'anno vecchio.

Un grazie anche ad **Achille Capizzano** che con la sua esperienza nell'organizzare eventi ha dato un graditissimo aiuto.



La Under 16 del coach Andrea Agostinucci. In piedi da sx: Marocco F. Pagnottelli S. Sparaciaro M. D'Aprile G. Maragno G. Vio G. Accosciate da sx: Prva S. Ramponi M. Ciapetti C. Buattini M. Pozzi F. Saltini I. Assenti - Moore A. Messina M. Dioguardi F. Di Maio C.

### Il punto sui campionati

Iniziata l'attività agonistica di quasi tutte le squadre Under. Si tratta di campionati dove si tende a costruire dei giocatori piuttosto che raggiungere un risultato sportivo ad ogni costo. Faticano un po' tutte le nostre squadre, ma i miglioramenti individuali sono evidenti, la strada è lunga ma è appena iniziata, sotto la guida degli allenatori le nostre ragazze migliorano (e si divertono) ogni giorno. Iniziato anche il campionato maschile, con la nuova formula voluta dalla federazione per rimettere in moto un movimento maschile in forte crisi di numeri. Una formula a metà tra palla-

volo e beach volley, si gioca infatti un 3 contro 3 con rete più bassa e campo più piccolo, più veloce, più divertente, questa formula ha già ottenuto molti riscontri positivi. Acque ancora agitate invece per la serie D, il posto attualmente occupato in classifica è una sorpresa in negativo per tutti, il cambio al timone della squadra dovrebbe essere uno stimolo per tutte le ragazze a fare meglio e riconquistare in fretta posizioni più consone al loro valore. Un augurio di buon lavoro al nuovo allenatore **Gianluca "Bimbo" Tarquini**.

Finisce non bene l'anno solare anche la serie B2 di Cavaoli, Toso e Virgadavola; pochi punti strappati a fatica nelle ultime partite, una classifica che rimane buona per una neopromossa ma alla quale mancano dei punti persi malamente, le prossime due partite casalinghe diranno di più sulle ambizioni delle palocchine; in arrivo al palalocco l'Anaguillara il giorno dell'Epifania e il Serramanna il 20 gennaio.

A tutto il volley palocchino tanti auguri di un felice e soddisfacente 2013... FORZA PALOCCO.

## CALCIO

### Promozione

#### Girone A

#### I risultati

#### Dicembre

16 Fiumicino - Palocco 1-0

23 Palocco - Pescatori Ostia 0-0

#### Gennaio (girone di ritorno)

6 Palocco - Comp. Portuale Civitavecchia 0-3

13 Focene - Palocco 2-2

#### Le prossime partite

#### Gennaio

20 Palocco - Maccarese

27 Casalotti - Palocco

#### Febbraio

3 Palocco - Falasche

24 Lido dei Pini - Palocco

### La classifica al 13 gennaio

1. CERVETERI	43
2. C.P. CIVITAVECCHIA 2005	40
3. NETTUNO	31
4. MONTESPACCATO	30
5. DILETTANTI FALASCHE	28
6. PALOCCO	27
6. SANTA MARINELLA	27
8. PESCATORI OSTIA	25
9. LIDO DEI PINI	24
9. MACCARESE	24
9. CASALOTTI	24
12. FOCENE CALCIO	23
13. OSTIANTICA CALCIO	22
14. OLIMPIA	21
14. CITTA' DI FIUMICINO	21
16. TOLFA	19
17. BORGO FLORA	17
18. FIUMICINO CALCIO	11





A cura di Gabriele Rasconi

# LO SPORT

## in Polisportiva

### Torneo di Natale a squadre indoor Sul filo di lana le Pantegane "rompono" i Crociati

Come vuole la tradizione, nella domenica di dicembre antecedente il Natale si è conclusa la lunga kermesse del torneo indoor a squadre. Rispettando ulteriormente le consuetudini di questi ultimi

anni si è lottato con grande agonismo fino alla fine e non è mancata la sorpresa, anzi la sorpresa, finale.

Ma facciamo un passo indietro.

Dopo la fase iniziale a gironi ed i play-out ad eliminazione secca si era giunti alla stretta finale.

In essa, nei quarti, si erano imposti le Pantegane depilate su Sampras (3-2 3-2), i Crociati sui Sogni (3-2 3-2), Rafter su Vermentino (3-2 3-2), gli Gnomi sugli Eremiti logorroici (2-3 3-2 3-1).

Successivamente, nelle semifinali, i Crociati avevano battuto Sampras per 3-2 3-2 e le Pantegane depilate gli Gnomi per 3-2 4-1.

Si era quindi finalmente arrivati alla finale, anzi alle finali. Ebbene la squadra dei Crociati, senza dubbio la più dotata come somma globale di valori tecnici e definita, da molti, troppo forte rispetto alle altre compagini, non (ripetiamo non) ha vinto il torneo. Non lo ha vinto pur essendo imposta per 4-1 contro la rivale, il team delle Pantegane depilate, nel primo dei confronti della finalissima, quando l'avversaria era al completo. Poi, nella seconda e nella terza partita della finalissima, le Pantegane hanno dovuto schierarsi prive del loro numero uno maschile, Riccardo Masia. In quel momento chi avrebbe scommesso su di loro? Nessuno o quasi ed invece....

Attraverso incontri al limite del cardiopalmo, battendosi costantemente con grande vigore e, soprattutto, azzeccando quasi sempre il giuoco degli schieramenti al buio, gli underdogs (tranquilli non è una parolaccia, vuol dire solamente sfavoriti) sono stati capaci di vincere la seconda e la terza partita, sempre per 3-2, peraltro con pieno merito.

### Attività amatoriale 2013

In questi giorni sono state esposte presso le bacheche della segreteria del tennis le locandine del programma dell'attività torneistica sociale previsto per il periodo Gennaio - Luglio 2013.

Riportiamo qui accanto il programma sviluppato dai nuovi responsabili della Sezione tennis (Gabriele Rasconi e Giuseppe Bianchi) in collaborazione della Junior Tennis Palocco di Marco Marini e del suo staff.

Ci auguriamo che il calendario venga divulgato il più possibile.

La nostra unica richiesta a tutti i soci e frequentatori è quella di partecipare con entusiasmo alle attività proposte mantenendo sia dentro che fuori dai campi un comportamento corretto e civile in linea con il fair play tipico della tradizione del tennis.

Buon divertimento a tutti!!!



Da non dimenticare, infine, che, nel terzo confronto, nella partita di doppio femminile, i Crociati hanno condotto per 8-5 40-15 e, quindi, hanno avuto due palle per il match, cioè per il torneo....vanificate...

Le Pantegane (e qui passiamo alle meritate lodi) sono state guidate alla vittoria dalla sagacia del loro capitano Aldo Bruno (che ha anche vinto due doppi maschili decisivi) e della loro vice-capitana Carmela Sainato (esempio estremo di generosità al limite dell'autolesionismo); hanno ottenuto punti importanti con i due uomini di punta Riccardo Masia (brillantissimo nelle semifinali contro gli gnomi) ed Aron Faccenda (alternatosi con uguale efficacia tra singolo e doppio); contributo fondamentale ha dato nei doppi maschili decisivi Bruno Cimino (come partner "prima guida" al fianco di Aldo Bruno). Altre loro rappresentanti femminili sono state la solida Daniela Briatico (che ha sempre vinto quando doveva vincere) e la volonterosa Miriam Ripanucci (che ha dato un non indifferente contributo di positività alla sua squadra).

Una speciale nota di merito va, infine ed in particolare, a Grazia Mirante, capace di tirare, nel doppio femminile decisivo della terza partita un passante lungolinea che, probabilmente, visto storicamente a posteriori, ha deciso il torneo.

I Crociati, pur meritevoli e fortissimi, erano capitanati da Francesco Capone che aveva al suo fianco Gianluigi Romani, Giulio Donnini ed Antonio Della Polla fra gli uomini e Federica Lupo, Sara Acquaviva, Raffaella Zappacosta e Morena Riccio fra le donne.

E' finita, come sempre, con le gioie degli uni e le recriminazioni degli altri....

Il Natale, subito sopravvenuto, ha poi rapidamente stemperato sia le prime che le seconde...

Marco Manzella



### Programma attività tornei sociali Gennaio/Luglio 2013

#### TORNEO INVERNALE SHOOTOUT

2/3 Febbraio 2013

Il torneo si svolgerà in un week-end e sarà caratterizzato dal tie-break. Gli incontri si giocheranno al meglio dei due tie-break su tre, mentre la finale tre su cinque. In caso di pioggia si utilizzerà un solo campo coperto con il prolungamento della data di fine torneo.

#### TORNEO FESTA DELLA DONNA

8/9/10 Marzo 2013

Torneo solo al femminile che si giocherà in 3 giorni in occasione della festa della donna.

#### TORNEO GIALLO DI PASQUA

24/31 Marzo 2013

Appuntamento tradizionale dalla formula sempre valida che ad ogni turno mescola le forze in campo e rende incerti i risultati.

#### TORNEO SOCIALE

Dal 22 Aprile al 26 Maggio 2013

E' il torneo più importante che determina i campioni del circolo nelle diverse categorie.

I risultati stabiliranno la classifica sociale con la reintroduzione delle sfide durante l'anno per cambiare posizione in classifica.

Ci saranno 5 manifestazioni:

**Singolare maschile**  
**Singolare femminile**  
**Doppio maschile**  
**Doppio femminile**  
**Doppio misto**

#### TORNEO D'INIZIO ESTATE "VINTAGE"

Dal 23 al 30 Giugno 2013

La tradizione e lo stile di gioco elegante di un tempo tornano alla ribalta con questo torneo.

Sarà obbligatorio l'utilizzo delle racchette di legno e l'abbigliamento bianco.

#### POLIOLIMPIADI A SQUADRE

Luglio 2013

5 SPORT: Tennis, Basket, Pallavolo, Calcio, Nuoto.

Squadre ampie e polispecifiche che vivono in pieno l'estate alla Polisportiva. Ampio coinvolgimento delle altre sezioni allo scopo di rivitalizzare l'attività del periodo estivo.

Il Maestro di Tennis Marco Marini ed il suo staff (Luca Mancini, Valerio Pelliccia, Carducci Federico e non ultimo il Consigliere del tennis Rasconi Gabriele) mettono a conoscenza tutti i soci del programma di attività torneistica sociale della prossima stagione.

**SIETE TUTTI INVITATI  
A PARTECIPARE !!!!!**



# GAZZETTA

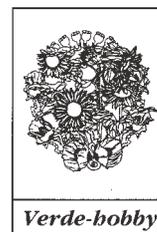
## Così la Gazzetta nel 2013

	Raccolta materiale	Uscita
Gennaio	3 gennaio	19 gennaio
Febbraio	30 gennaio	16 febbraio
Marzo (*)	27 febbraio	16 marzo
Aprile	4 aprile	20 aprile
Maggio	2 maggio	18 maggio
Giugno	30 maggio	15 giugno
Luglio	26 giugno	13 luglio
Settembre	28 agosto	14 settembre
Ottobre	25 settembre	12 ottobre
Novembre	23 ottobre	9 novembre
Dicembre (**)	27 novembre	14 dicembre

(\*) Numero di Pasqua (\*\*) Numero di Natale

Le date di uscita sono puramente indicative.

Quelle di raccolta del materiale sono riportate mensilmente nell'ultima pagina di testo della rivista.



Verde-bobby

### Lavori di febbraio

#### Si semina

Sotto vetro, tra le altre: Amaranthus, Aquilegia, Aster, Aucuba, Calendula, Godetia, Hibiscus, Mimosa pudica, Petunia, Tagete, Verbena, Zinnia. Alcune di queste, non sopportando il trapianto, vanno seminate in vasetti di torba per poi passare alla piena terra, vasetto incluso. Allo scopo possono essere utili le «pasticche» di torba che, innaffiate, si gonfiano formando un piccolo pane in cui far crescere la piantina praticamente senza vaso.

#### Si pota

Alberi, arbusti e rampicanti; tra le altre la diffusissima bouganvillea.

#### Si fanno trattamenti

Quando le gelate saranno finite, si potrà procedere con il dissodamento del terreno in superficie.

Sempre dopo i geli, si cominceranno le prime caute innaffiature, e si scopriranno le piante coperte contro i rigori dell'inverno. E' anche giusta l'epoca per fare concimazioni organiche con letame maturo.

#### Si sistema

In previsione della primavera, vialetti, pergolati e tralicci nel giardino; si ripristinano, ove necessario, sostegni e recinzioni.

## DOVE TROVATE LA GAZZETTA

### INFERNETTO

**BAR PASCIA'**  
VIA WOLF FERRARI  
**CAFFE' DOLCE PARADISO**  
VIA WOLF FERRARI  
VIA CILEA  
**BAR AL CINGHIALE**  
VIA NICOLINI  
**FERRAMENTA BONANNI**  
VIA CASTEL PORZIANO  
**FOCACCERIA MEDITERRANEA**  
VIA EGNA  
**SUPERMERCATO DICO**  
VIA LOTTI  
**EDICOLA**  
VIA CASTEL PORZIANO  
**GELATERIA BACIAMO LE MANI**  
VIA SAN CANDIDO  
**SUPERMERCATO CARREFOUR**  
VIA BOEZI  
**SUPERMERCATO CONAD**  
VIA CASTRUCCI  
**BAR IL CIGNO**  
VIA UMBERTO GIORDANO  
**EDICOLA**  
VIA WOLF FERRARI  
**SUPERMERCATO CARREFOUR**  
VIA CASTELPORZIANO  
**BAR GATTA**  
VIA WOLF FERRARI  
**PARCHI DELLA COLOMBO**  
"CONDOMINIO"

**BAR GLI ANGOLI**  
VIA WOLF FERRARI  
**BAR MEDITERRANEA**  
VIA CASTELPORZIANO  
**BAR KRISTAL2**  
VIA TORCEGNO  
**GELATERIA MAURO'S**  
VIA GIORDANO  
**FERRAMENTA NATALI**  
**EDICOLA IL CIGNO**  
VIA GIORDANO

### PALOCCO

**SUPERMERCATO SISA**  
PALOCCO '84  
**DALLE ALPI ALLETTNA**  
VIA PRASSILLA  
**100 SERVIZI**  
VIA SENOFANE

### ACILIA

**BAR DOMINO**  
VIA MACCHIA SAPONARA  
**EDICOLA**  
VIA MACCHIA SAPONARA

### MADONNETTA

**PINK BAR**  
VIA PADRE MASSARUTI  
**L'OCCHIALERIA**  
VIA DI PRATO CORNELIO, 134

## PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970  
ritachiodoni@libero.it



PO.LI.GRAF. Srl - Tel. 06.9106822 - 06.9123196  
info@poligraf srl.it

**la GAZZETTA**  
**di Casal**  
**Palocco**

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

**Mensile edito**  
dall'Associazione Polisportiva  
Dilettantistica Palocco  
e-mail:  
polisportivapalocco@tiscali.it  
Anno 46° n. 388 - Gennaio 2013

**Direzione e redazione**  
Via di Casalpalocco 127  
00124 Roma  
Tel. /Fax 06.5053755

**Direttore responsabile**  
Salvatore Indelicato  
e-mail: salindelic@yahoo.it

**In redazione**  
Giuliano Antonini,  
Eugenio Bonardi,  
Antonella Crescenzi,  
Monica Piccioli,  
Helene Pizzi,  
Antonella Saija

**Pubblicità**  
● Rita Chiodoni  
Tel. 06-50915160  
Cell. 340-3406970  
e-mail: ritachiodoni@libero.it

● PO.LI.GRAF  
Tel. 06-9106822  
Fax 06-9106862  
e-mail: info@poligraf srl.it

Fotografie e disegni di cui si richiede espressamente la restituzione possono essere ritirati presso la Segreteria della Polisportiva il mese seguente la pubblicazione.

Autorizzazione  
del Tribunale di Roma  
n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare  
il 17 gennaio 2013 presso  
PO.LI.GRAF. S.r.l. Pomezia (Roma)

Prossimo numero di **febbraio**  
Raccolta del materiale redazionale  
**entro mercoledì 30 gennaio**  
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

Punto Immobiliare **ACILIA MADONNETTA** Via Cesare Maccari, 280 **Tel. 06 52364500**



### Madonnetta (66/12)

Via Padre Perilli affaccio libero luminosissimo soggiorno all'americana camera servizio grande terrazzo coperto cantina posto auto

**€ 225.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Acilia Nuova (51/12)

Via Lilloni complesso in cortina doppio affaccio su parco ottime condizioni soggiorno cucina abitabile due camere servizi balconi patio coperto cantina e box auto.

**€ 239.000**

i.p.e. 72.8 kwh/m2 anno – cl. F

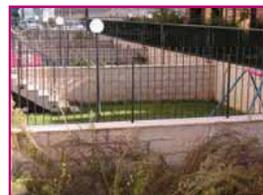


### Madonnetta (60/12)

Via Padre Massaruti piano alto cortina luminoso doppio affaccio ampio salone cucina abitabile due camere matrimoniali grandi doppi servizi posto auto scoperto.

**€ 240.000**

i.p.e. 100,1kwh/m2 anno – cl. E



### Acilia (61/12)

Macchia Saponara nuova costruzione bilivello doppio ingresso divisibile soggiorno con angolo cottura tre camere servizi balconi giardino posto auto

**€ 265.000**

i.p.e. 54.8 kwh/m2 anno – cl. C



### Madonnetta (62/12)

Vicinanze Prato Cornelio libero ristrutturato parquet panoramico luminoso soggiorno cucina due camere servizi balconi abitabili due posti auto cantina.

**€ 285.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Madonnetta (28/12)

Padre Perilli recente costruzione signorile salone cucina tre camere servizi ampio terrazzo attrezzato con barbecue box auto cantina

**€ 369.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Madonnetta (22/12)

Porzione di bifamiliare salone cucina abitabile tre camere servizi cantina giardino posti auto.

**€ 349.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G

**Madonnetta  
AFFITTIAMO  
Ville finiture di lusso  
a partire da  
€ 1.700**



### Madonnetta (37/12)

Villa Salone doppio cucina tinello quattro camere (tre non mansardate) quattro servizi ampia hobby indipendente box e posti auto scoperti ampio giardino 500 mq .

**€ 449.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Madonnetta (13/12)

villa rifinitissima salone doppio cucina tinello tre camere servizi hobby indipendente con camino box doppio ampio giardino

**€ 475.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G

Punto Immobiliare **AXA PALOCCO** Piazzale Filippo il Macedone, 112 **Tel. 06 52363885**



### Axa (40/12)

Via Tespi duplex capofila ristrutturato esposto a sud soggiorno cucinotto ampia camera servizio posto auto parco condominiale.

**€ 219.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Casalpalocco (39/12)

Centro Vecchio unico livello ottima esposizione ristrutturato salone cucina 2 camere servizio terrazzo 40 mq ca posto auto.

**€ 340.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – Cl.G



### Casalpalocco (38/12)

Via Alessandro Magno rondò superiore ottima esposizione salone cucina abitabile 3 camere servizi terrazzo 80 mq ca.

**€ 425.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – Cl.G



### Casalpalocco (16/12)

Nuova Palocco capofila in cortina ampliato 2 saloni 2 cucine 5 camere servizi giardino 1100 mq ca.

**€ 620.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Axa (43/12)

Via Saffo villa ampia metratura ottima esposizione salone doppio cucina tinello 4 camere hobby box auto ampio giardino

**€ 680.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Axa (37/12)

Via Tespi alta capofila ampia metratura salone doppio cucina abitabile 4 camere servizi hobby box auto parco.

**€ 699.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Axa (05/11)

Via Saffo villa di rappresentanza 330 mq ca residenziali salone triplo cucina tinello 5 camere servizi giardino 450 mq ca con piscina idromassaggio.

**€ 720.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – cl. G



### Casalpalocco (32/12)

"Le Terrazze" bifamiliare di rappresentanza in cortina ottima esposizione salone doppio 5 camere cucina tinello servizi hobby giardino

**€ 935.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – Cl.G



### Axa (33/12)

villa alta rappresentanza 400 mq ca rifiniture lusso giardino 500 mq ca con piscina

**€ 1.245.000**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – Cl.G



### Casalpalocco (41/12)

Nuova Palocco bifamiliare rifiniture lusso salone doppio cucina tinello 4 camere servizi hobby giardino 1.800 mq ca con piscina

**Trattative Riservate**

i.p.e. 175 kwh/m2 anno – Cl.G

# Il Telaio<sup>®</sup>

*Ripartite  
alla grande!*

*Dal 5 Gennaio*

**SCONTI**

*Fino al*

**70%**