

La Gazzetta di Casalpalocco PALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 47° - N° 401 - APRILE 2014



Viviana PORPORA Monica MICHIELLUZZI
345 9305534



→ Siamo a pagina 20 e 21

La Gazzetta di Casalpalocco PALOCCO

augura Buona Pasqua
a tutti i suoi lettori

IMMOBILIARE Srl

CATAG

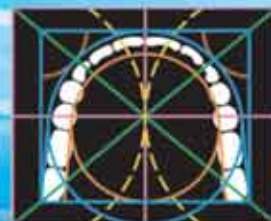
DAL 1977 A CASALPALOCCO

AGENZIA D'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

WWW.CATAG.IT

Tel: 06 50914606
Viale Gorgia di Leontini, 1 Casalpalocco - Roma

STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma
via Pindaro, 104
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma
via della Villa di Lucina, 78
tel. 06 5405761
06 5405628
fax 06 5405761

www.podda-sorci.it
info@podda-sorci.it



UN SORRISO PER TUTTI



POLISPORTIVA



Le modifiche allo Statuto Sociale

Come pubblicato nello scorso numero della Gazzetta, nel corso dell'Assemblea straordinaria del 22 febbraio sono state approvate numerose modifiche allo Statuto Sociale della Polisportiva. Di alcune di queste, proposte dal Consiglio Direttivo, avevamo dato tempestiva informazione nella Gazzetta di gennaio. Altre, relative al numero dei consiglieri e al sistema di voto, sono state proposte da un socio e quindi le modifiche allo Statuto sono state apportate successivamente all'Assemblea e approvate dal Consiglio Direttivo nella seduta del 27 marzo. Riportiamo qui appresso le parti degli articoli interessati, il 15 e il 17, a beneficio dei soci che non erano presenti in Assemblea.

Art. 15 - Elezioni alle cariche sociali

L'elezione dei componenti il Consiglio Direttivo, il Collegio dei Revisori e il Collegio dei Proviviri avviene ogni tre anni normalmente entro aprile.

Il rinnovo delle cariche sociali deve comunque avvenire entro e non oltre trentasei mesi dalla loro elezione.

Della data delle elezioni, fissata dal Consiglio direttivo, viene data preliminarmente informazione ai soci almeno quaranta giorni prima mediante manifesti affissi nei locali della Polisportiva ed eventualmente mediante comunicazioni di vario tipo.

Entro il termine di venti giorni prima della data delle elezioni singoli soci possono presentare proposte di candidatura per il Consiglio Direttivo

ovvero per il Collegio dei Revisori o per quello dei Proviviri.

Almeno 15 giorni prima della data fissata per le elezioni il Collegio dei proviviri procede in seduta pubblica al controllo dei candidature, verificando che i candidati siano dotati dell'elettorato attivo e non versino in condizioni di incompatibilità perché dipendenti dell'Associazione o coniugi di questi o perché trovandosi in situazione di conflitto di interessi patrimoniali con l'Associazione stessa.

L'elenco delle candidature (Consiglio direttivo, revisori, proviviri) verrà, a cura del Collegio dei Proviviri, riportato in un'unica scheda che, riprodotta, diventerà scheda di votazione.

I candidati avranno la possibilità di esporre i propri programmi mediante riunioni o in appositi spazi resi disponibili.

.....

Ciascun elettore ha il diritto di votare fino ad tre candidati per il Consiglio direttivo e un candidato per ciascuno dei Collegi, dei revisori e dei proviviri.

.....

Art. 17 — Composizione e funzionamento del Consiglio direttivo

Il Consiglio direttivo è composto di 7 (sette) soci eletti dall'Assemblea.

.....

Le riunioni sono valide quando è presente la maggioranza dei componenti del Consiglio.

Le deliberazioni sono prese a maggioranza dei presenti.

.....

Salvo quanto previsto dai precedenti commi, a parità dei voti prevale il voto del Presidente.

Prepariamo l'estate

Sono iniziati i preparativi per le attività che, in Polisportiva, svolgeremo nella prossima estate.

Riguardano in primis la piscina che, come da desiderio espresso dalla maggioranza dei soci, torna ad essere, quest'anno, gestita direttamente da noi. E ci stiamo preparando al meglio.

Anzitutto abbiamo provveduto a mettere a posto le apparecchiature per assicurare in vasca un'acqua perfettamente pulita. In sostituzione di quelle ormai obsolete presenti gli anni scorsi abbiamo installato tre nuove pompe con altrettanti filtri a diatomee e una centralina di controllo multifunzionale. I filtri consentono di riciclare l'acqua torbida della piscina che, attraversando il manto di diatomee, torna ad essere limpida.



Messa a posto l'acqua stiamo provvedendo anche alla preparazione dell'ambiente. Installeremo, nella zona dove si posizionano lettini e ombrelloni, un tappeto di erba sintetica a copertura della fascia di terreno che abbisognava ogni anno di manutenzione.

L'ingresso in piscina, come è noto, è gratuito per i soci ma aperto anche ai non soci per i quali stiamo elaborando un adeguato sistema di abbonamenti di cui daremo notizia il mese prossimo.

Altro pezzo forte dell'estate è l'organizzazione del Centro Estivo, il nostro tradizionale Policollege. Ne diamo notizia a pag. 5. Tra le altre manifestazioni estive è già avviata l'organizzazione del torneo giovanile di calcio "Giovanni Paolo II", che si svolgerà da metà maggio a metà giugno, mentre la Sezione Tennis sta preparando il calendario per i consueti tornei.

**La Polisportiva augura
Buona Pasqua a tutti i suoi soci**

In copertina

La Resurrezione di Cristo di Noël Coypel (Parigi 1628-1707), pittore francese esponente della scuola classica e seguace di Poussin. Si distinse per operazioni di decorazione del Castello di Versailles sotto la direzione di Charles Le Brun, del parlamento di Rennes, del Palazzo delle Tuileries e dell'Hôtel des Invalides.

La Fioreria
Di Vincenzo Volpi
Sta Crescendo!
grazie alla stupenda clientela

Addobbi floreali per matrimoni
Bouquet da sposa
Servizi Interflora
Consegna su tutta Roma
Tel. 380.1455163

A.P.D. PALOCCO
**Una firma per aiutare
la Polisportiva**

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF a favore della Associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco
Scrivi questo codice nell'apposito spazio della Tua dichiarazione dei redditi

80052010586

M. SIRIZZOTTI
Giardini
ECO AMBIENTE s.r.l.

Raccolta e smaltimento rifiuti
Potatura di alberi ad alto fusto
Vendita Legna da ardere
Impianti di Irrigazione
Impianti drenanti
Scavi - Drenaggi Disinfestazioni
Perito Agrario in sede
Preventivi gratuiti

Via dei Pescatori, 340 - 00124 Roma
Tel. 336 697432 340 9203482



Southlands English School in Rome



English National Curriculum
from 3-18 years of age

A LEVEL

Casalpalocco (Roma) Via Teleclide, 40
tel/fax 06.50.53.932 - 06.50.91.71.92

www.southlands.it

PRIMO PIANO

La politica secondo Matteo

Li giovin Matteo, sbarcato a Palazzo Chigi, quasi senza accorgersene si è ritrovato, novello Gulliver, legato mani e piedi da cinque bande di agguerritissimi nemici che lo hanno atterrato nella palude da cui immaginava di farci uscire riempiendolo di lacci e laccioli, gli stessi che tormentano aziende e singoli individui. Cinque nemici. Nell'ordine:

1. i suoi avversari esterni, con i quali ha dovuto allearsi ma che lo legano con i loro vincoli minacciando di abbandonarlo;
2. i suoi avversari interni, i più feroci, tra rottamati e non, che con il loro fuoco amico lo vincolano con le loro vendette;
3. il sindacato con i suoi inevitabili niet, a cominciare dai contratti a termine, sempre pronto a minacciare barricate;
4. i burocrati, e in particolare la Ragioneria di Stato, che potrebbe bloccare la maggior parte delle promesse fatte da Renzi nella conferenza stampa del 12 marzo, basate su ipotesi di entrate analoghe a quelle che venivano definite finanza creativa ai tempi di Tremonti, e infine
5. l'Europa con i suoi parametri e le sue procedure.

Ma è mai possibile che prima dello sbarco a Palazzo Chigi non se ne fosse reso conto? Con quale imprudente sfrontatezza ha osato snocciolare date così stringenti: "Entro febbraio compiremo un lavoro urgente sulle riforme costituzionali ed elettorale



da portare all'attenzione del Parlamento". "Subito dopo, immediatamente, nel mese di marzo la riforma del lavoro, in aprile quella della pubblica amministrazione e in maggio quella del fisco». E poi a giugno la giustizia. Ha detto quando, non ha detto come, ma lo abbiamo tutti applaudito, entusiasti del progetto ridotti come siamo a gente perduta da tempo in un deserto che scorge il miraggio di un'oasi. E allora come si fa a non crederci?

La legge elettorale, a metà marzo, è stata approvata alla Camera, dopo numerosi tentativi proposti da alcuni dei "nemici" citati prima. Perfino con le quote rosa. Ma come enorme macigno incombe la minaccia ventilata degli avversari interni di voler migliorare la legge al Senato, minaccia che assomiglia tanto al tentativo di far saltare il progetto di riforme costituzionali.

Sul lavoro c'è stato un tiro alla fune, da un lato il

sindacato che tirava a favore della riduzione dell'IRPEF, dall'altro Confindustria che tirava a favore della riduzione dell'IRAP. Ha prevalso, ai punti, la riduzione dell'IRPEF, ammesso che le coperture di spesa siano reali e non soltanto immaginate con commovente ottimismo.

Quanto al Jobs act per promuovere l'occupazione (tutti criticano l'uso delle parole inglesi e si continua ad usarle, forse per sentirsi più "in"), è già scontro con la CGIL sui contratti a termine.

Intanto il quinto nemico, l'Europa, non ha perso tempo e si è già fatto sentire: non è possibile adoperare i fondi per gli investimenti non utilizzati per consentire il taglio del cuneo fiscale, come Renzi sperava di poter fare.

Questa è dunque la realtà della palude. Titoli e proclami non bastano, per quanto solleciti e spettacolari e in gran parte assolutamente condivisibili da noi gente comune. Assomigliano troppo a promesse elettorali. Tuttavia noi tutti tifiamo per Matteo Gulliver, affascinati dal suo parlare positivo, senza litigare e senza insultare l'avversario. Speriamo tutti che trovi la forza di spezzare i lacci e i laccioli che lo legano a terra, che possa alzarsi, imponente nella sua giovanile baldanza, e che possa portarci fuori dal guado come un novello supereroe Marvel. Anche se questa ipotesi assomiglia tanto ad improbabile film di fantascienza.

Salvatore Indelicato

Il centro estivo in Polisportiva



Con brio ed entusiasmo siamo lieti di annunciare che da metà Giugno a metà Settembre aprono le porte del Centro Estivo presso la Polisportiva.

La positiva esperienza dello scorso anno ci ha portato ad affidarlo nuovamente all'associazione Lalla Palla. Il periodo è il solito, da metà giugno, alla chiusura delle scuole, fino a metà settembre. Il contenuto è il solito: attività sportive, bagno in piscina, pranzo, attività ricreativa e persino, per i più volenterosi, un aiuto ai compiti di scuola.

Con l'organizzazione di LALLA PALLA e la preziosa collaborazione del nostro **Daniele Capone** nei panni di coordinatore, siamo certi anche quest'anno di offrire a tutte le famiglie e ai loro bambini, tanta innovazione, spensieratezza, divertimento, sport e fiducia... la stessa che noi abbiamo nei Bambini.

A breve, informazioni presso la segreteria.

Per ulteriori informazioni contattare lallapallalallapalla@gmail.com.



CRONACA X

Antenne: sospesa l'installazione al Drive in, ce n'è un'altra all'Infernetto

Il 14 marzo il T.A.R. del Lazio ha emesso un'ordinanza che conferma la sospensione cautelare dei lavori di installazione della antenna all'incrocio tra Via Alceo e Via Senofane fino al 10 Aprile prossimo, invitando il Comune di Roma a depositare, entro i prossimi 15 giorni, la documentazione richiesta.

Parliamo dell'antenna di telefonia mobile che si era iniziato ad installare in febbraio all'interno del Drive in e che ha visto una vera e propria sollevazione popolare. E' stato costituito il Comitato "NO ANTENNE AL DRIVE IN" che si è attivato in vari modi per contrastare l'installazione della mega antenna che risulterebbe avere una altezza di circa 36 metri. Anzitutto indirizzando un esposto ai vigili urbani che hanno potuto constatare la regolarità delle autorizzazioni ottenute grazie al silenzio assenso succeduto alla richiesta d'installazione fatta, come va fatta, al Dipartimento Urbanistico del Comune di Roma.

Il Municipio X, da parte sua, avrebbe dovuto comunicare ai cittadini l'esistenza del progetto, con affissione all'Albo Pretorio, una volta avutane notizia dal Dipartimento dianzi citato, il solo responsabile di rilasciare l'autorizzazione o di sospenderne l'esecuzione in mancanza di richiesta. Ciò non è avvenuto, per disguido nelle comunicazioni tra i due enti, da cui la sorpresa dei lavori "scoperti" quando erano ormai già avviati.



La costruzione della piattaforma sulla quale l'antenna dovrebbe essere collocata (ne pubblichiamo la foto nello scorso numero della Gazzetta) avvenne per altro quasi di nascosto, visto che i cartelli che ne riportavano gli estremi dei lavori in corso erano ... rivolti verso l'interno del Drive in.

All'esposto seguì la manifestazione di sabato primo marzo, con corteo di protesta nelle strade che circondano il Drive in, corteo assai partecipato malgrado la pioggia che imperversava.

Successivamente venne fatto ricorso al TAR, considerando che l'antenna si troverebbe ad una distanza inferiore di 70 metri dalla prima abitazione e che, all'interno dell'area del Drive in, si trova un asilo nido.

Anche il Municipio, resosi conto del problema, nel

corso della seduta del 6 marzo ha provveduto ad emettere una risoluzione con l'impegno a pubblicare sul suo sito istituzionale qualsiasi futura richiesta di installazione di antenne di telefonia mobile dandone informazione ai Comitati di Quartiere e ai cittadini interessati. Il presidente del Municipio, da parte sua, ha assunto l'impegno a intervenire presso il Sindaco Marino al fine di

1. attivarsi nelle sedi istituzionali competenti al fine di modificare la normativa vigente in materia;
2. provvedere alla revoca in autotutela di tutte le autorizzazioni ancora in fase di realizzazione, concesse in assenza di un procedimento di coinvolgimento e consultazione popolare, così come previsto dal protocollo d'intesa del 2004, a partire da quelle previste nel Municipio X;
3. richiedere il blocco delle installazioni in corso d'opera e di ogni futura installazione di impianti di radiotelefonia mobile sul territorio del Municipio X di Roma, fino a quando non sia stato effettuato un nuovo piano di mappatura e localizzazione.
4. intervenire presso il Dipartimento delle Politiche di attuazione degli Stru-



SANITARIA e ORTOPEDIA

Auguri di Buona Pasqua

CONVENZIONE ASL E INAIL

- Misuratori di pressione - Aerosol - Calze a compressione - Calzature
- Premaman - Pre/Postparto - Articoli medicali ed ortopedici
- Prodotti antidecubito ed incontinenza

NOLEGGIO apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili

ESAME BAROPODOMETRICO GRATUITO

BUSTI E PLANTARI SU MISURA

Via Pindaro 30/B - Axa (RM) (c/o "Centro Bianco" fronte Drive In)

Telefono/Fax 06 50.91.05.87 - Cellulare 393 35.31.860

IDRAULICO

EUROIMPIANTI snc



- Sostituzione rubinetteria e termosifoni
- Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori
- Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso
- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Pavimenti, Rivestimenti e pittura

- Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 40 + IVA
- Fornitura e montaggio standard Caldaia a condensazione Riello 25 Kw - €1250 + IVA
- Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 700 + IVA

Infernetto: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249
www.euroimpianti-snc.com

ELETTRODOMESTICI

- Riparazione elettrodomestici grandi e piccoli
- Lavatrici, lavastoviglie, frigoriferi, forni, cucine

Tel. 06/5672806 - 06/97842818

menti Urbanistici al fine di coinvolgere maggiormente l'Ufficio Tecnico del Municipio Roma X in virtù del Decentramento Amministrativo, che al Municipio Roma X dovrebbe vantare, nel rilascio dei pareri inerenti alle future installazioni sul territorio municipale.

Richiesta sarà anche fatta alla Regione Lazio per "accelerare le tempistiche di approvazione di una Legge regionale in materia di impianti radioelettrici con frequenza di trasmissione fino a 300 Gigahertz", come previsto dal Decreto Legislativo n.198 del 2002 (cosiddetta legge Gasparri) e atteso da oltre undici anni(!).

Di tutte queste azioni si è discusso nel corso di una affollata Assemblea tenutasi giovedì 13 marzo presso il CSP. Era presente la consigliere municipale Monica Schneider che ha tenuto a precisare come il Municipio non abbia l'autorità di sospendere l'esecuzione di lavori autorizzati dal Dipartimento Urbanistico Comunale. Può solo, una volta informato del progetto, indicare siti alternativi per l'installazione. Nel corso della assemblea si è venuti a conoscenza che, come non bastasse, è iniziata l'installazione di un'altra antenna in via Laces, una traversa di via Cacciata all'Infernetto. Anche in questo caso senza alcuna comunicazione, come attestato dalla Direzione Ambiente e Territorio del X Municipio a seguito di sopralluogo effettuato.

Ora si attende l'esito del ricorso al TAR cui si sono rivolti anche i residenti di via Laces.



s.i.

Manifestazione per il Tribunale di Ostia

Come annunciato, il 22 febbraio scorso si è svolta ad Ostia, in piazza Anco Marzio, una manifestazione per cercare di riportare nel X Municipio il locale Tribunale e per evitare il trasferimento a Roma anche del Giudice di Pace, trasferimento previsto per aprile prossimo.

La manifestazione ha evidenziato, con una massiccia presenza, che il problema interessa un numero sempre più vasto di cittadini. Oltre all'avv. Marco Lombardi, fondatore del Movimento di protesta e a numerosi avvocati e giudici, erano presenti anche molti semplici cittadini che hanno evidenziato, se ne fosse ancora bisogno, l'assurdità della chiusura del Tribunale ad Ostia.

È stato infatti ricordato che, mentre esistono tuttora Tribunali autonomi a Tivoli, Velletri, Viterbo ecc., Ostia, che con il X Municipio costituisce la seconda città del Lazio con oltre 350 mila abitanti, è stata assurdamente esclusa.

Tutti gli interventi hanno manifestato la crescente insofferenza della popolazione per una decisione così sbagliata. Già nell'imminenza della chiusura, su fogli esposti sulle pareti di via degli Acilii, erano state raccolte oltre 1000 firme contro il provvedimento che, ovviamente, sta provocando nei cittadini sfiducia nella Giustizia. Si spera che il nuovo Ministro e il nuovo Governo recepiscano il problema.

Pochi giorni dopo, il 28 febbraio, nel liceo Anco Marzio è avvenuto un incontro di un gruppo di avvocati con il personale docente e gli studenti per illustrare loro gli effetti deleteri della chiusura del Tribunale di Ostia. È stato ricordato agli studenti l'importanza delle proteste civili in mo-

do che siano loro stessi gli artefici di una società migliore.

Chi intendesse contribuire personalmente a questa iniziativa può contattare chi la promuove all'indirizzo ma.lom@alice.it.

Roberto De Gregorio

Omicidio Lenzi

È stato assolto dalla Terza Corte d'Assise di Roma, con la formula dubitativa, Nicolau Robert Georgian, accusato di essere stato l'esecutore materiale dell'omicidio di Francesco Lenzi, il gioielliere ucciso nella sua abitazione all'AXA nel novembre del 2008. Il Georgian era fuggito e fu catturato solo nell'estate del 2012 in Spagna. Le argomentazioni a suo carico non sono risultate convincenti.

Restano in carcere, con pene tra i 16 e i 28 anni di reclusione, gli altri quattro componenti della banda.

Furti di rame

Erano in tre e andavano in giro, in via Alberto Fracchetti all'Infernetto, spingendo carrelli della spesa. Una scena che ha messo in sospetto i carabinieri palocchini. E a buona ragione. I tre, cittadini romeni con precedenti penali, trasportavano cinque grossi zaini contenenti cento chili tra cavi elettrici e discendenti, tutti in rame, l'oro rosso i cui cercatori stanno negli ultimi anni facendo man bassa. Il materiale era stato rubato da un capannone su via Cristoforo Colombo.

Toeletta Professionale e Boutique per Cani e Gatti



CORSI PROFESSIONALI PER CHI VOLESSE IMPARARE QUESTO MESTIERE, CON RILASCIO DI ATTESTATO FINALE

SVENDITA TOTALE

TUTTO CUCCE VESTITINI ACCESSORI GUINZAGLI E COLLARI



CENTRO COMMERCIALE PARCHI DELLA COLOMBO
via Maurice Ravel, 408 . interno 7 . Infernetto . Roma . **Telefono 06 50913562**

fashionbau@libero.it



-- gruppo fashionbau --

Ancora nuove case sul nostro territorio

Sul sito del Comune di Roma www.urbanistica.comune.roma.it/opere-partecipazione/completati.it vi è l'elenco dei programmi urbanistici che l'assessore Giovanni Caudo dovrà portare al consiglio comunale di Roma per l'approvazione.

Per il Municipio X sono stati predisposti 7 programmi e cioè: 5 programmi per il recupero e la riqualificazione di nuclei di edilizia ex abusiva (i così detti "Toponimi"); il piano di zona Acilia-Saline e il piano di zona Malafede; infine il progetto di ampliamento del Porto di Roma, Ostia ponente.

Dall'esame della documentazione esistente sul sito del Comune, abbiamo tratto le seguenti informazioni. Che per recuperare e riqualificare i quartieri ex abusivi (toponimi) il Comune autorizza la costruzione di nuove abitazioni per un numero che è il doppio (più del doppio) delle abitazioni già esistenti da recuperare. Ad esempio, per il "Consorzio Lingua Aurora" leggiamo che gli abitanti/stanze già insediati sono 1.830, ma ad essi si aggiungono ulteriori abitanti/stanze da insediare per 2.318. Il toponimo "Lingua Aurora" è quel rettangolo di terreno (dietro il negozio Priolo) ricompreso tra la Via Cristoforo Colombo, la Via Canale della Lingua e la Via dei Pescatori; lambisce la Pineta di Castelfusano senza la previsione di una fascia di rispetto; presenta un'area totale -superficie utile lorda- pari a mq.188.282.

Stessa cosa per il toponimo "Ponte Olivella-Infernetto": anche qui sono previsti abitanti/stanze già insediate n.1.538 a cui si aggiungono abitanti/stanze da insediare n.1.752. Si tratta di aree diverse, non tutte collegate tra loro, che si trovano nella zona bassa dell'Infernetto, ricomprese nella vasta fascia di territorio che si estende tra la Pineta di Castel



Porziano e la Via Cristoforo Colombo. Presentano una superficie utile lorda (s.u.l.) di mq. 137.362.

Altro esempio, il toponimo "Dragona-Via di Bagnoletto", per il quale sono previsti abitanti/stanze già insediati n.587 e abitanti/stanze da insediare n.986. Superficie utile lorda totale 69.758 mq.

Mettendo assieme tutti e 5 i toponimi si è calcolato che per realizzare una giusta e opportuna opera di risanamento e di riqualificazione urbanistica di quartieri esistenti da alcuni decenni, il Comune "è costretto" ad autorizzare nuovi insediamenti residenziali in misura più che doppia rispetto all'edificato esistente (il rapporto totale è abitanti/stanze già insediati 4.930 contro abitanti/stanze da insediare 6.320).

Ma in questo modo non si fa che peggiorare il tutto. Ognuno di noi può giudicare quanto dannosa e quanto contraria ad ogni razionalità sia l'idea messa in campo. Coprire il nostro territorio con ulteriori nuovi edifici residenziali è esattamente ciò che non si deve fare. Non c'è bisogno di nuove case. In questo modo si va ad aggravare la già insostenibile e tragica situazione del rischio idrogeologico, che è

diventata via via sempre più pesante a causa del fatto che sul nostro territorio si è costruito troppo ed in modo disennato, soprattutto negli ultimi venti/trent'anni; si va ad aggravare il congestionamento delle nostre strade e dei nostri insufficienti trasporti pubblici; si va a danneggiare il nostro prezioso patrimonio ambientale che abbiamo il dovere di conservare per i nostri figli; si va a peggiorare la nostra qualità di vita e quindi la nostra salute.

Per quanto concerne i piani di zona Acilia Saline e Malafede sono previsti incrementi abitativi pari a 140 nuovi abitanti per Acilia Saline e 1.100 per Malafede. Sono previste "densificazioni" all'interno di questi quartieri, ma non se ne comprende bene il senso e le dimensioni.

L'assessore Giovanni Caudo ha detto che non verrà dato nessun permesso di costruire per i territori a rischio idrogeologico, senza aver ascoltato il parere del CBTAR (Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano) o dell'Alta Autorità di Bacino. Ha anche detto che i cittadini e i comitati saranno ascoltati molto volentieri, perché il contributo di idee che può venire da chi vive nei quartieri è considerato prezioso. Quindi non rimane che organizzare un incontro con l'assessore Caudo, sicuri di avere dalla nostra parte il presidente Tassone e l'assessore all'urbanistica arch. Giacomina Di Salvo.

Vittorio Salvatore

(cdq Axa Sicura) - vittsalvatore@gmail.com

PS. Le due foto riguardano il progetto di ampliamento dell'attuale Porto di Ostia e l'idea del Porto fluviale ripresa dal volume "Progetto Litorale '83" - Ufficio Speciale Tevere e Litorale - periodo sindaco Petroselli, che avrebbe meritato maggiore considerazione.

SM Immobiliare

di Stefania Molinari

VISURE CATASTALI/IPOTECARIE/CAMERALI - VOLTURE/ACCATASTAMENTI (DOCFA)
REGISTRAZIONE CONTRATTI - PERIZIE GIURATE
RECUPERO PLANIMETRIE/ATTI NOTARILI/CONCESSIONI IN SANATORIA
ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

AXA - ROMA - Via Euripide, 12 - Tel. e Fax 06 523.64.779 www.sm-immobiliare.it - smimmobiliare.sm@libero.it

VENTITE

AXA CENTRALE

Trifamiliare di testa mq 300 ottima esposizione PS indipendente composto da salone cucina tinello servizio box doppio PT Salone ampia cucina servizio patio P1° tre camere balconi ampio servizio P2° mansarda di mq 60 vivibile con sala camera servizio e due terrazzini coperti - giardino mq 300

€ 590.000 tratt. A.P.E: F
IPE 137,50 kwh/m2 anno

AXA FOCILIDE

Delizioso villino mq 240 in contesto riservato e tranquillo ottime condizioni composto da PS hobby indipendente con sala cucina a vista portico cantina PT salone doppio cucina abitabile servizio patio mq 20 P1° Due camere doppi servizi ampio spogliatoio terrazzo mq 28 P2° studio due camere servizio ripostiglio terrazzo mq 30 - Giardino mq 300 box auto

€ 670.000 A.P.E: G
IPE 175,00 kwh/m2 anno

AXA LISIPPO

Quadrifamiliare in duplex bilivelli ristrutturata salone cucina abitabile tre ampie camere tripli servizi ripostiglio arredi fissi balconi box auto dependance composta da camera e servizio ampio giardino posti auto scoperti

€ 498.000 A.P.E: F
IPE 131 kwh/m2 anno

AXA LISIPPO

Duplex inferiore bilivelli ottima esposizione salone cucina tre camere doppi servizi patio ripostigli posto auto scoperto dependance mq 30 con ang. cottura servizio e ripostiglio giardino mq 350

€ 438.000 A.P.E: G
IPE 363,50 kwh/m2 anno

AXA TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Secondo piano mai abitato esposizione sud monolocale di 48 mq con cucina servizio con doccia idromassaggio terrazzo posto auto scoperto

€ 168.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

AXA TEOGNIDE

Appartamento piano terra mq 90 doppia esposizione soggiorno con angolo cottura due camere cameretta doppi servizi giardino fronte retro posto auto coperto cantina

€ 285.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

AXA TEOGNIDE

Appartamento 1° piano mq 68 ottima esposizione soggiorno cucina abitabile camera servizio balcone cantina posto auto coperto

€ 218.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

AXA VIA MENANDRO

Negozio mq. 77 due vetrine con sotto negozio e servizio altro mq 54 una vetrina con sotto negozio

€ 220.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

APE G

Duplex inferiore bilivelli buona esposizione mq 110 salone cucina abitabile tre camere doppi servizi ripostiglio giardino pavimentato posto auto scoperto

€ 338.000 tratt. A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

AXA AD P.ZA ESCHIOLO

Appartamento mq 40 ottima esposizione soggiorno letto cucinotto servizio finestrato balcone vivibile soffitta condominiale

€ 158.000 A.P.E: G
IPE 175,00 kw/mq anno

AXA TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Appartamento 7° Piano doppia esposizione panoramica rifinitissimo salone cucina abitabile due camere cameretta doppi servizi due ampi terrazzi box e posto auto

€ 445.000 A.P.E: G
IPE 175,0 kwh/m2 anno

CASALPALOCCO P.ZZA LIBONE

Schiera di testa trilivelli hobby indipendente sanata composta da ampio monolocale con camino angolo cottura servizio ripostiglio P.R. soggiorno con camino zona pranzo cucina abitabile servizio veranda chiusa e sanata P.1° tre camere servizio - giardino fronte retro

€ 535.000 A.P.E: E
IPE 101,70 kwh/m2 anno

CASALPALOCCO IS 29

Villa schiera trilivelli fuori terra Salone doppio cucina abitabile dispensa tre camere tripli servizi armadi a muro mansarda composta da due camere giardino con accesso al parco posto auto scoperto

€ 550.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

CASALPALOCCO L.GO CALLIFONTE

Nuda Proprietà Rondò inferiore buona esposizione salone cucina abitabile tre camere doppi servizi ripostigli giardino mq 640 parco e impianti sportivi condominiali

€ 350.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

CASALPALOCCO IS 29

Villa schiera trilivelli fuori terra mq 180 ottima esposizione PT ingresso salone doppio cucina abitabile con dispensa servizio patio giardino con accesso al parco condominiale P1° tre camere doppi servizi armadi a muro P2° mansarda con altezza vivibile composta da una camera matrimoniale servizio ripostigli

€ 590.000 A.C.E: G
IPE 175,00 kwh/m2 anno

INFERNETTO RISERVA VERDE

Appartamento mq 77 unico livello fuori terra soggiorno angolo cottura due camere matrimoniali ampio servizio giardino mq 120 garage mq 23

€ 249.000 A.P.E: G
Ipe 212,60 kwh/m2 anno

INFERNETTO AD BOEZI

In piccolo comprensorio villino bifamiliare trilivelli buona esposizione PS hobby con ingresso indipendente composto da salone con camino zona pranzo cucina camera servizio ampio ripostiglio PR soggiorno angolo cottura camera servizio ampio patio. P1° due camere servizio giardino mq 200 posto auto scoperto

€ 420.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

MALAFEDE

Appartamento 1° piano mq 90 ottime rifiniture tripla esposizione salone cucina abitabile due camere doppi servizi finestrate tre balconi di cui uno verandato cantina posto auto coperto condominiale

€ 290.000 A.P.E: G
IPE 175,00 kwh/mq anno

DRAGONCELLO VIA FATTIBONI

Appartamento 5° ed ultimo piano bilivelli ristrutturato ottima esposizione soggiorno cucina abitabile tre camere doppi servizi balcone terrazzo 2 cantine 2 posti auto in garage

€ 298.000 A.P.E: G
IPE 175,00 kwh/m2 anno

TORVAIANICA VIA SEBASTOPOLI

Appartamento 2° piano con ascensore buone condizioni ottima esposizione arredato salone cucina abitabile camera matrimoniale servizio balcone terrazzo possibilità seconda camera

€ 175.000 A.P.E: G
IPE 166 kwh/m2 anno

TORVAIANICA VIA BOSTON

BOX finestrato mq 35

€ 29.000

NETTUNO

Appartamento sul mare mq 60 ingresso indipendente ottima esposizione buone condizioni salone angolo cottura camera matrimoniale servizio balcone aria condizionata

€ 188.000 A.P.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

RIETI CANTALICE

650 metri sul livello del mare avviata attività turistico ricettiva 10 minuti da Rieti 20 Km dal Terminillo prossimi impianti di risalita Casale di mq 300 ristrutturato su tre piani con dependance giardino di mq 600 e parcheggio privato salone con camino sala da pranzo due cucine quattro camere matrimoniali studio quattro bagni terrazzo di mq 40

€ 495.000 A.P.E: G
IPE 175,00 kwh/m2 anno

AFFITTI

AXA

Villino bilivelli ottime rifiniture semiarredato salone cucina a vista due camere doppi servizi balconi taverna lavanderia giardino posti auto scoperti

€ 1250 A.C.E: G
IPE 212,60 kwh/m2 anno

AXA VIA TESPI

Appartamento arredato bilivelli P1° soggiorno angolo cottura P2° ampia camera servizio posto auto scoperto no balconi

€ 600 A.P.E: E
IPE 110,30 kwh/mq2 anno

INFERNETTO VIA CILEA

Struttura sanitaria mq. 320 su due livelli cat. D/8 adatta per centro fisioterapico o laboratorio analisi

€ 6.000 tratt.

Censimento

Promosso dall'assessorato al welfare e alla salute del X Municipio e dalla fondazione Rodolfo De Benedetti, si è svolto dal 17 al 19 marzo un censimento dei senza fissi dimora che popolano il nostro Municipio, una iniziativa che permetterà un più efficace intervento da parte dei Servizi Sociali a favore di questa sfortunata categoria di residenti. Al censimento, cui è stato associato il nome di "racCONTAMI 2014", hanno preso parte attiva un gruppo di volontari, singoli cittadini opportunamente addestrati allo scopo grazie ad un incontro formativo avvenuto la settimana precedente all'indagine.

Il progetto si sviluppa attraverso interviste effettuate dai volontari ed è volto alla raccolta di dati quantitativi e qualitativi utilizzabili sia dalla comunità scientifica per ulteriori ricerche sul fenomeno che dalle associazioni di volontariato dei Servizi Sociali per l'elaborazione di efficaci politiche di intervento.

Il censimento ha avuto luogo nelle ore notturne individuando le persone che dormono in strada, inizialmente accertandone la consistenza e successivamente intervistandole. Per completare la mappatura sono state anche fatte interviste alle persone che dormono nei dormitori pubblici.

Il censimento a Roma fa seguito a quello condotto recentemente a Milano, sempre dalla fondazione Rodolfo De Benedetti, con la collaborazione della Croce Rossa Italiana, della Caritas, dell'Opera Cardinal Ferrari e dei Centri di accoglienza presenti nel comune di Milano. Sono state individuate 400 persone per strada, oltre 1000 nei dormitori e ben 3300 nelle baraccopoli, intervistando il 34% di loro.

Ostia mon amour

Da domenica 16 marzo e fino al 27 aprile compreso ha luogo la manifestazione "Ostia mon amour". Si tratta di una iniziativa analoga alla gemella "Ottobre al mare" che tanto successo riscosse l'anno scorso e che prevede la pedonalizzazione del tratto di lungomare che va da via Giuliano da Sangallo a piazza Sirio, tratto che sarà interdetto alle autovetture, dalle ore 9 alle ore

19 e che sarà dedicato a pedoni e ciclisti. Saranno messe in campo attività ludiche, sportive, turistiche e culturali proposte da associazioni e artisti secondo l'avviso pubblico al riguardo pubblicato.

Durante gli orari previsti dalla pedonalizzazione viene riaperta al traffico veicolare viale della Villa di Plinio, che resta invece interdetta alle auto nelle sole giornate di sabato. Sono state individuate varie aree di parcheggio, sia ad Ostia Levante (viale della Pineta di Ostia, via delle Quinqueremi, piazzale Magellano, piazza Sirio, piazza della Stazione Vecchia, via Armando Armuzzi) che ad Ostia Ponente piazza Giuliano da Sangallo, via dell'Idroscalo, via della Martinica, piazza Quarto dei Mille, via Orazio dello Sbirro) per incentivare l'arrivo di turisti da Roma. Turisti che potranno arrivare in bicicletta visto che è possibile trasportarla sulla Roma-Lido. Display annunciatori la manifestazioni sono anche esposti sul Raccordo Anulare e sulle maggiori arterie che conducono a Ostia.



OSTIA
MON AMOUR
OSTIA
MON AMOUR



Lungomarepedonale

Tutte le domeniche

Ostia - Mare di Roma



Consulte municipali

Si sono riunite tre delle Consulte a suo tempo istituite dal Consiglio del X Municipio. I loro componenti hanno eletto i rispettivi presidenti. La Consulta dei giovani ha eletto come suo presidente Tiziano Caporali, studente del Liceo scientifico Labriola. La Consulta del volontariato ha eletto come suo presidente Andrea Sciarcon, della Asnit onlus. La Consulta dei diritti degli animali ha eletto come suo presidente Matteo Signori dell'associazione Albero Bianco. Nelle prossime settimane si terranno le riunioni delle altre Consulte per l'elezione dei rispettivi presidenti.

PER SOPRALLUOGHI E PREVENTIVI:

06.7025774

333.1167731 - 335.6636152

info@tecnaedil.it

Ing. Walter Ciafrei



TECNAEDIL SRL
INGEGNERIA - ARCHITETTURA

VISITA IL NOSTRO SITO:

WWW.TECNAEDIL.IT

CI TROVI ANCHE SU:



RISTRUTTURAZIONI DI QUALITÀ CHIAVI IN MANO - DALLE IDEE, AL PROGETTO, ALLA REALIZZAZIONE

RISTRUTTURAZIONI EDILI DI QUALITÀ'

TECNAEDIL È STUDIO DI PROGETTAZIONE

- Rilievo e progettazione architettonica ante e post operam 2D e 3D
- Pratiche per Inizio Lavori, Frazionamenti, Piano Casa e Catasto
- Certificazioni energetiche e pratiche per detrazioni fiscali
- Direzione lavori

TECNAEDIL È IMPRESA EDILE

- Opere murarie
- Pavimentazioni in ceramica, pietra e parquet
- Impianti elettrici, idraulici, termici e di condizionamento
- Controsoffitti ed opere in cartongesso
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture tradizionali e artistiche
- Porte e finestre in legno, alluminio e pvc
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Impermeabilizzazioni, sistemazioni esterne e giardini
- Impianti fotovoltaici e pannelli solari
- Sistemi di cablaggio, reti lan, allarme e videosorveglianza

CHIAVI IN MANO!

TANTE REALIZZAZIONI DI SUCCESSO TESTIMONIANO LA NOSTRA PROFESSIONALITÀ
Preventivi gratuiti per la ristrutturazione della vostra casa, del vostro ufficio, del vostro negozio





Percorsi democratici

Ancora una volta accadono, intorno a noi, cose che inducono a riflettere. La prima di queste cose è la storia dell'ANTENNONE al Drive-in. Dall'inizio dell'estate, su via Senofane, per tutta la lunghezza del Drive-in, sono stati fatti dei lavori; prima l'allaccio delle acque in fogna, poi la posa di cavi e il ripristino del marciapiede. Ci si era abituati; ma un giorno è stata notata una grande piattaforma. A cosa potrebbe servire, si sono chiesti gli abitanti dei dintorni? L'interrogativo è stato subito risolto: serviva da base ad un ANTENNONE di 36 mt. per i cellulari. E' scoppiata una grande rabbia, sono stati fatti esposti a tutti, riunioni per decidere cosa fare, finché l'intervento di una gru pronta a montare il MOSTRO, ha indotto gli abitanti ad occupare la strada e bloccare il traffico. Sono intervenuti Carabinieri e Poliziotti, ma anche funzionari del Municipio di Ostia, ed alla fine è stata ottenuta una moratoria di 24h. Insomma pareva la classica Sindrome NIMBY.

E' stata fatta subito un'assemblea al CSP consultando valanghe di documenti, leggi, leggine e codicilli vari. Con l'aiuto di un bravo avvocato abbiamo scoperto che l'unica certezza era il SILENZIO-ASSENSO, ossia una legge a favore delle aziende, che serve ad ottenere le Licenze senza colpo ferire, visto lo stato della nostra BUROCRAZIA.

E' stata fatta anche una riunione con i responsabili politici del X Municipio, ed alla fine di un confron-

to serrato e fruttuoso è stato redatto un documento che prende atto che le antenne devono poter essere installate, ma rispettando determinati requisiti che devono servire a:

"Salvaguardare l'ambiente e il paesaggio e a tutelare la salute della popolazione dalla esposizione di campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, nonché a garantire il corretto insediamenti urbanistico territoriale degli impianti radioelettrici e degli elettrodotti."

E' stata superata la fase "NON NEL MIO GIARDINO", inserendo il tutto in un contesto più ampio, con una visione aperta ed una partecipazione corale ed intensa da parte di tutti: **CITTADINI e ISTITUZIONI; la DEMOCRAZIA DIRETTA.**

Il secondo punto riguarda l'annosa questione della gestione del Consorzio e delle spese che tale gestione comporta. Per diversi anni si è cercato di far sì che il Comune di Roma attuasse l'art. 3 della Convenzione che prevede l'acquisizione da parte del Comune delle aree stradali con le relative aiuole e con i servizi effettivi su di esse esistenti (pertinenze, tombini, elettricità, depurazione), NON il VERDE. Il Comune ha assunto due deliberazioni, la n.22 del 27/28 gennaio 1987 del Consiglio Comunale e la n. 388 del 14 aprile 2000 della Giunta Comunale, per l'acquisizione al Demanio comunale di tutte le opere di urbanizzazione realizzate dalla SGI. Tali opere

sono state date dalla SGI in gestione al Consorzio di Casalpalocco (verbali di consegna del 16 ottobre 1974 e 3 marzo 1980). Nel verbale del 1980 è riportato "...il Consorzio riceve ed accetta tutti i beni nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano attualmente e rimane convenuto tra le parti ed espressamente accettato dal Consorzio che, allorché il Comune di Roma in qualsiasi momento intenda assumere la gestione diretta del Consorzio con le annesse infrastrutture, nessuna opposizione sarà sollevata dal Consorzio medesimo per la cessione gratuita". Ancora Il 25 ottobre 1988 venne firmato il verbale di presa in consegna parziale di **ventidue sedi stradali e pertinenze** (ca. 14 km.). **Con tale operazione il Comune riconobbe ed esercitò la facoltà prevista dall'art. 3 della Convenzione.**

Dopo di che venne tutto bloccato. Solo l'anno scorso, con l'elezione di una nuova Giunta, abbiamo ripreso i contatti col Comune, seppur osteggiati dal CdA. Adesso che sembrano esserci tutte le condizioni buone per ottenere il risultato della Mozione Gariup (Giunta disponibile, ma che solo a fine Febbraio ha avuto un anticipo da parte dello Stato per chiudere il bilancio 2013 e preparare quello del 2014, concertazione tra Comitati e CdA, volontà di disincrostare le lentezze burocratiche, attenzione a bloccare interessi INQUIETANTI e a intervenire sui problemi di mobilità e viabilità per inserire il quar-

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Palocco

Segue a pag. 14



Tiziana Molinari - IMMOBILIARE

VENDITA

AXA VIA SOFOCLE PORZIONE DI TRIFAMILIARE DI TESTA MQ. 280 QUATTRO LIVELLI ELEGANTEMENTE RISTRUTTURATA P.S. (CON ACCESSO ANCHE INDIPENDENTE) GRANDE SALA CON CAMINO CUCINA A VISTA LAVANDERIA E PALESTRA P.R. SALONE CUCINA ABITABILE SERVIZIO RIPOSTIGLIO AMPIA VERANDA P.P. TRE CAMERE DOPPI SERVIZI DUE BALCONI P.M. AMPIA CAMERA CAMERETTA SERVIZIO SOLARIUM - GIARDINO MQ. 300 CON PISCINA € 790.000,00 IN ATTESA APE

AXA VIA EURIPIDE LUMINOSISSIMO DUPLEX SUPERIORE BILIVELLI MQ. 110 TRIPLA ESPOSIZIONE P.1° SOGGIORNO ZONA PRANZO CUCINA SERVIZIO BALCONE P.2° DUE CAMERE MATRIMONIALI SERVIZIO RIPOSTIGLIO SOLARIUM CANTINA PARCHEGGIO NELL'AREA CONDOMINIALE € 319.000,00 CLASSE E IPE 72,1

AXA VIA TEOGNIDE PORZIONE DI TRIFAMILIARE MQ. 250 QUATTRO LIVELLI OTTIMA ESPOSIZIONE P.S. SBANCATO DUE CAMERE PATIO E BOX MQ. 30 P.R. SALONE CUCINA SERVIZIO P.1° TRE CAMERE DOPPI SERVIZI TRE BALCONI P.M. CAMERA MATRIMONIALE DUE CAMERETTE SERVIZIO SOLARIUM - AMPIO PATIO E GIARDINO FRONTE RETRO DI MQ. 250 € 450.000,00 IN ATTESA APE

AXA VIA TESPI RISTRUTTURATISSIMA RIFINITISSIMA VILLA CAPOSCIERA MQ. 280 QUATTRO LIVELLI P.S. HOBBY AMPIO RIPOSTIGLIO LAVANDERIA BOX DOPPIO P.R. SALONE CUCINA SERVIZIO PATIO COPERTO P.1° TRE CAMERE DOPPI SERVIZI P.M. CAMERA MATRIMONIALE SPOGLIATOIO SERVIZIO TERRAZZO - GIARDINO MQ. 200 CON ACCESSO AL PARCO CONDOMINIALE € 650.000,00 CLASSE F IPE 85,6

AXA VIA TESPI PORZIONE DI TRIFAMILIARE DI TESTA MQ. 250 QUATTRO LIVELLI RISTRUTTURATA P.S. PARZ. SBANCATO GRANDE HOBBY CUCINA CAMERETTA E SERVIZIO P.R. SALONE CUCINOTTO VERANDA BALCONE P.1° DUE CAMERE DOPPI SERVIZI P.M. GRANDISSIMA CAMERA DIVISIBILE SERVIZIO - GIARDINO MQ. 200 € 639.000,00 CLASSE D IPE 87,74

CASALPALOCCO IS. 26 NORD VILLINO A SCHIERA DI TESTA MQ. 220 LUMINOSISSIMO RISTRUTTURATO OTTIMA ESPOSIZIONE TRE LIVELLI P.T. AMPLIATO E CONDONATO INGRESSO SALA CON CAMINO ELEGANTE CUCINA A VISTA ARREDATA SERVIZIO E LAVANDERIA P.1° SALONE DOPPIO CON AMPIA VERANDA CUCINA SERVIZIO P.2° TRE CAMERE DOPPI SERVIZI - GIARDINO MQ. 100 PORTINERIA E PISCINA CONDOMINIALE € 570.000,00 CLASSE G IPE 178,5

CASALPALOCCO IS. 26 NORD VILLINO A SCHIERA MQ. 220 TRE LIVELLI P.T. AMPLIATO E CONDONATO SOGGIORNO/LETTO CUCINA SERVIZIO E LAVANDERIA P.1° SALONE DOPPIO CON AMPIA VERANDA CUCINA SERVIZIO P.2° TRE CAMERE DOPPI SERVIZI - GIARDINETTO PAVIMENTATO PISCINA CONDOMINIALE E PORTINERIA € 535.000,00 CLASSE F IPE 63,8

CASALPALOCCO VIA PANEZIO VILLINO A SCHIERA MQ. 165 TRE LIVELLI PIANO TERRA HOBBY E DUE RIPOSTIGLI P.1° SOGGIORNO SALA PRANZO CUCINA ABITABILE SERVIZIO AMPIA VERANDA P.2° TRE CAMERE E SERVIZIO - GIARDINO MQ. 50 € 460.000,00 IN ATTESA APE

INFERNETTO VIA BERSONE (AD. CASTELPORZIANO) LUMINOSISSIMO RIFINITISSIMO ULTIMO PIANO BILIVELLI MQ. 75 P.1° SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA CAMERA MATRIMONIALE CAMERA SINGOLA SERVIZIO CON FINESTRA TERRAZZO E BALCONE P. MANSARDA CAMERA MATRIMONIALE CON POSSIBILITÀ SERVIZIO - BOX AUTO € 265.000,00 CLASSE E IPE 106

INFERNETTO VIA BRENTONICO PORZIONE DI BIFAMILIARE PERFETTO STATO (2007) OTTIME RIFINITURE MQ. 240 LUMINOSISSIMA TRE LIVELLI P.S. SBANCATO COMPOSTO DA DUE MINI APPARTAMENTI CON AMPIO PATIO MQ. 32 P.R. SALONE DOPPIO CUCINA SERVIZIO VERANDA P.M. DUE CAMERE MATRIMONIALI SERVIZIO GIARDINO MQ. 200 € 560.000,00 IN ATTESA APE

MADONNETTA VIA P. PERILLI PANORAMICO ULTIMO PIANO BILIVELLI MQ. 90 OTTIME RIFINITURE 5° PIANO SOGGIORNO CUCINOTTO CAMERA MATRIMONIALE CAMERA SINGOLA AMPIO SERVIZIO BALCONE E TERRAZZO 6° PIANO (MANSARDA) AMPIA CAMERA CON ARMADIATURE E RIPOSTIGLI SERVIZIO SOLARIUM BOX DOPPIO € 339.000,00 CLASSE E IPE 91,483

MADONNETTA VIA SCIUTI (TRAV. D. PURIFICATO) PORZIONE DI TRIFAMILIARE DI TESTA MQ. 250 TRE LIVELLI OTTIME RIFINITURE P.S. SBANCATO CON INGRESSO INDIPENDENTE HOBBY ANGOLO COTTURA CAMERA SERVIZIO E BOX AUTO DOPPIO P.R. SOGGIORNO CUCINA/TINELLO TRE GRANDI CAMERE DOPPI SERVIZI AMPIA VERANDA P.M. COMPLETAMENTE VIVIBILE CAMERA CAMERETTA E SERVIZIO - GIARDINO MQ. 250 € 560.000,00 CLASSE G IPE 253,8

AXA PIAZZA ESCHILO POSTO AUTO COPERTO IN GARAGE CONDOMINIALE € 12.000,00

AFFITTI

AXA VIA A. DI SAMOTRACIA ULTIMO PIANO LUMINOSISSIMO MQ. 40 COMPLETAMENTE BEN ARREDATO DOPPIA ESPOSIZIONE SOGGIORNO CUCINOTTO CAMERA SERVIZIO CON FINESTRA BALCONE VIVIBILE SOFFITTA POSTO AUTO COPERTO IN GARAGE € 620 CLASSE G IPE 111

AXA VIA TESPI APPARTAMENTO BILIVELLI MQ. 55 PARZIALMENTE ARREDATO TERMOAUTONOMO P.1° SOGGIORNO CUCINOTTO RIPOSTIGLIO P.2° CAMERA MATRIMONIALE E SERVIZIO - NO BALCONI € 650 IN ATTESA APE

AXA VIA Z. DI CIZIO SECONDO PIANO (PENULTIMO) MQ. 40 ESPOSIZIONE OVEST SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA ARREDATO CAMERA CORRIDOIO CON ARMADIO SERVIZIO CON FINESTRA BALCONE VIVIBILE SOFFITTA € 550 CLASSE G IPE 98,1

AXA VIA EURIPIDE PRIMO PIANO IN VILLA CON ENTRATA INDIPENDENTE MQ. 60 ARREDATO (TRANNE IL LETTO) SOGGIORNO CUCINOTTO DISIMPEGNO GRANDE CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO CON FINESTRA BALCONE € 650 CLASSE F IPE 100,6

CASALPALOCCO V.LE G. DI LEONTINI PRIMO PIANO MQ. 40 COMPLETAMENTE BEN ARREDATO INGRESSO SOGGIORNO CUCINOTTO CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO BALCONE VIVIBILE POSTO AUTO SCOPERTO € 600 CLASSE F IPE 102,6

CASALPALOCCO V.LE G. DI LEONTINI TERZO PIANO LUMINOSISSIMO MQ. 40 PARZIALMENTE ARREDATO INGRESSO SOGGIORNO CUCINOTTO CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO BALCONE VIVIBILE POSTO AUTO SCOPERTO € 540 CLASSE F IPE 102,6

MADONNETTA VIA P. PERILLI TERZO PIANO MQ. 68 OTTIMA ESPOSIZIONE ARREDATO SOGGIORNO CUCINA DUE CAMERE SERVIZIO TERRAZZO BALCONE POSTO AUTO SCOPERTO € 800 CONTRATTO TRANSITORIO 1 ANNO CLASSE D IPE 52

TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA F. MENZIO LUMINOSISSIMO SETTIMO PIANO MQ. 60 DOPPIA ESPOSIZIONE SOGGIORNO CUCINA A VISTA ARREDATA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO TERRAZZO POSTO AUTO SCOPERTO € 700 CLASSE C IPE 47

TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA DI ACILIA LUMINOSISSIMO OTTAVO PIANO ARREDATO MQ. 60 DOPPIA ESPOSIZIONE SOGGIORNO CUCINA A VISTA CAMERA MATRIMONIALE CAMERETTA DOPPI SERVIZI TERRAZZO POSTO AUTO SCOPERTO € 850 IN ATTESA APE

OSTIA V.LE DEL LIDO IN PICCOLO PALAZZO D'EPOCA RISTRUTTURATO ATTICETTO ARREDATO MQ. 40 (TERZO PIANO NO ASCENSORE) INGRESSO SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CAMERA SERVIZIO AMPIO TERRAZZO E BALCONE € 650 CLASSE G IPE 528,1

MONTI SAN PAOLO VIA DELL'ALBARETO DELIZIOSO DUPLEX INFERIORE BILIVELLI MQ. 95 ARREDATO P.T. SOGGIORNO CUCINA ABITABILE SERVIZIO VERANDA P.S. SBANCATO CAMERA CAMERETTA SERVIZIO RIPOSTIGLIO PATIO - GIARDINO MQ. 60 CANTINA BOX AUTO € 900 CLASSE E IPE 110,3

SI EFFETTUA LA PRATICA PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON PROFESSIONISTA QUALIFICATO ED ACCREDITATO SACERT - OBBLIGATORIA DAL 1/1/2012 IN QUALUNQUE FORMA PUBBLICITARIA PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE

SI RILASCIANO PLANIMETRIE, VISURE CATASTALI ED IPOTECARIE GEOMETRA E ARCHITETTO PER PRATICHE TECNICO/IMMOBILIARI

LE FOTO DEI NOSTRI IMMOBILI SONO VISIBILI SU WWW.CASA.IT WWW.IMMOBILIARE.IT WWW.ATTICO.IT DOVE POTRETE TROVARE ANCHE ALTRE DISPONIBILITÀ

Via Euripide 28 - Axa (RM) | Tel 06 52.36.19.10 | Fax 06 52.36.03.83



Axa Medica

dove la scienza incontra la persona

MAMMOGRAFIA BILATERALE
ECOGRAFIA DELLA MAMMELLA
VISITA SENOLOGICA

AL PREZZO DI EURO 90,00*

PROGRAMMA
INTEGRATO
PER LA PREVENZIONE
DELLE PATOLOGIE
DEL SENO

Obiettivo del programma è di proporre questi esami alla popolazione femminile, asintomatica, da 35 anni in poi.

Date le criticità della neoplasia mammaria e del ritardo con cui di solito viene diagnosticata, una diagnosi precoce diventa di fondamentale importanza.

La dr.ssa **Valentina Pulcinelli**, medico specialista in radiologia senologica ed esperta di mammografia clinica:

- esegue un accurato check-up con visita senologica gratuita;
- esegue un'approfondita analisi/uno studio molto accurato della storia clinica della paziente;
- esegue personalmente gli esami mammografici ed ecografici con apparecchiature top di gamma e di ultima generazione (vale a dire bassissime dosi di raggi X);
- segue l'assistita in un ambiente confortevole e discreto e pianifica un calendario concordato di controlli futuri.



Axa Medica

dove la scienza incontra la persona

Via Pindaro 28/N
(loc. Axa - Centro Bianco)
00125 Roma - tel. 06 50 91 06 45
info@axamedica.it - www.axamedica.it



CONSORZIO

E' tempo di bilanci

Aprile è il mese dell'Assemblea annuale del Consorzio; quest'anno a causa del gran numero di festività e ponti si è reso necessario posporla di pochi giorni. Pertanto, sabato 10 maggio si terrà l'Assemblea come di consueto nei locali del Cinema Teatro San Timoteo. Per agevolare le operazioni di registrazione gli uffici del Consorzio provvederanno con un orario allungato alle operazioni preliminari nei giorni precedenti in modo da consentire a tutti di partecipare limitando le file degli anni passati (file che a ben dire esprimevano una forte volontà di partecipazione).

L'ordine del giorno prevederà l'esame ed approvazione del bilancio consuntivo 2013, del bilancio preventivo 2014, del piano di riparto, proposta di ratifica della delibera presa dal CdA relativa alla decadenza da Presidente e Consigliere della Sig.ra Serena Gana Cavallo e della delibera per la cooptazione a Consigliere del Sindaco Fabio Pulidori.

Nei prossimi giorni saranno spedite le raccomandate di convocazione formale.

Come già annunciato nella riunione con i vari comitati di quartiere lo scorso 15 febbraio, è intenzione del Consiglio di Amministrazione proporre all'approvazione dell'Assemblea un piano di riparto che preveda la compensazione delle somme pagate per i "bollettoni"; è chiaro, e le imputazioni contabili saranno apposte in maniera coerente, che tale compensazione non costituisce in alcun modo una ratifica "ora per allora" della legittimità delle somme a suo tempo pagata a Ecoflora2 ma è una misura di perequazione tra i vari consorziati.

Sempre durante l'Assemblea saranno dati tutti gli aggiornamenti sulle varie vicende legali e giudiziarie che hanno impatto sulla vita consortile.

E' importante la partecipazione di tutti.

Per concertare una strategia comune di intervento per massimizzare l'efficacia complessiva dei trattamenti antizanzare, il Consorzio ha convocato per giovedì 27 marzo una riunione con tutti gli Amministratori di Condominio per illustrare come si intende procedere in ottemperanza alla prevista delibera di Roma Capitale; nel prossimo numero della Gazzetta daremo conto di quanto stabilito.

Lo sfratto dagli uffici

La notizia è apparsa, all'improvviso, sul Messaggero del 26 marzo: il Consorzio di Casal Palocco ha avuto lo sfratto dagli uffici che da oltre 40 anni utilizza. E' scaduta il 20 febbraio la proroga di un anno del contratto di affitto dei locali, di proprietà degli eredi di Corvini.



Dal Consorzio abbiamo ricevuto questa informativa che pubblichiamo integralmente;

Il 12 dicembre 2012, data del nostro ingresso fisico negli uffici del consorzio - senza poter contare sulla richiesta operazione di consegna della richiesta documentazione consortile - abbiamo "trovato" - tra le altre, due istanze di sfratto dagli uffici. Una per morosità e l'altra per fine locazione in quanto il signor Corvini nel dicembre 2011, quindi ben tredici mesi prima, aveva comunicato che a fine dei secondi sei anni di locazione, non intendeva rinnovare il contratto in scadenza il 20 febbraio 2013. Abbiamo così dovuto pagare e fare opposizione alla prima istanza di sfratto per morosità e iniziare una ulteriore azione di opposizione alla seconda richiesta di sfratto per fine locazione. L'avvocato è riuscito più volte ad ottenere il rinvio ma ormai è chiaro che dovremo consegnare i locali. Abbiamo iniziato "tardi" a guardarci intorno in tal senso e stiamo ora attivamente cercando una adeguata alternativa che potrebbe consentirci un risparmio sugli attuali costi.

Se qualche Consorziato e lettore della Gazzetta avesse dei locali idonei ad ospitare gli uffici del Consorzio ad un prezzo ragionevole (servono circa 200mq ovviamente in zona Casa Palocco) può contattarci direttamente.

Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco

ACQUA IRRIGUA 2014

Consorzio
Casalpalocco



		L'orario di erogazione per entrambi i turni dal lunedì al sabato dalle ore 11,30 alle 12,30 e dalle ore 17 alle 19 La domenica e festivi dalle ore 8,00 alle 12,45 (Con probabile interruzione del servizio di circa un'ora per reintegrare la scorta nel vascone).																															
TURNO A (a giorni alterni a partire dal 1° maggio) (da via di Casalpalocco ai confini con l'AXA) Isole: 12 -13 - 14 - 15 - 16 - 25 - 26Nord e Sud - 27/28Nord - 28 Sud - 29 - 30 - 31 - 33 - 35 - 37 - 42 - 44 - 45 - 51 - 52 - 53																																TURNO B (a giorni alterni a partire dal 2 maggio) (da via di Casalpalocco al canale della Lingua) Isole: 1 - 2Est e Ovest - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 43 ii - 46	
MAGGIO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
TURNO a	gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		
TURNO b		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven			
GIUGNO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
TURNO a		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun			
TURNO b	dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom				
LUGLIO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
TURNO a		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer			
TURNO b	mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		
AGOSTO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
TURNO a	ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		
TURNO b		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab			
SETTEMBRE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
TURNO a		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar			
TURNO b	lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun				

117 877/5 08+

NR. 56257/10 R.G. notizie di reato

CORTE DI APPELLO DI ROMA
Ufficio Unico - Sezione Penale
PERVENUTO
17 MAR 2014

S.A.D.

PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI ROMA

DECRETO DI CITAZIONE A GIUDIZIO
- art 551, 552 c.p.p art 159 disp. att. -

Il Pubblico Ministero Dott.ssa Claudia Terracina conclude le indagini preliminari relative al procedimento suindicato iscritto nel registro notizie di reato in data 15-11-2012 nei confronti di:

TESTA Fabrizio Franco, n. Roma 27 dicembre 1965 eletto dom.to Roma via Fabio Massimo 107 presso il difensore avv. Carlo Longari difeso di fiducia dall'avv. Carlo Longari.

NIGRO Mario, n. Anzio 15.5.1962, difeso di fiducia dall'avv. Antonio Andreozzi, v. Cola di Rienzo 8 ed eletto dom.to presso il difensore avv. Andreozzi, v. Cola di Rienzo 8

per i seguenti reati:

reato p. e p. agli artt. 110, 640, 61 n. 7 cp perché, in concorso tra loro, NIGRO nella qualità di legale rappresentante della società ECOFLORA 2, TESTA in qualità di presidente del Consorzio Casalpalocco, con artifici e raggiri, consistiti:

- nel concludere e tra loro, dopo che TESTA aveva estinto la controversia esecutiva relativa alla bonifica del terreno di via Niceneto ang. Via Ierocle (nel corso della quale era stata redatta una CTU che stabiliva le modalità esecutive dell'obbligo di bonifica del sito) e contemporaneamente a tale estinzione che di fatto faceva venir meno il precedente controllo giudiziale sulla bonifica, un contratto di appalto per la bonifica richiama come descrizione dei lavori il contenuto della CTU (in particolare vera e propria bonifica), con prezzi inferiori, pur nella consapevolezza di non potere perché ECOFLORA 2 era priva delle necessarie autorizzazioni) e volere adempiere alle obbligazioni assunte;
- Nel predisporre ECOFLORA2 una relazione tecnica operativa (criteri tecnici per l'esecuzione dell'intervento di rimozione rifiuti) diversa dalla CTU cui sopra, in cui erano descritti lavori diversi da svolgere (che in effetti erano svolti).

Tacendo (e così inducendo in errore i consorziati) sul mancato svolgimento dei lavori a regola d'arte, sulla effettiva consistenza dei lavori, sul costo nonché sulle modalità dell'intervento (indicando cioè che era stata effettuata una operazione di bonifica mentre si era trattata di una mera vagliatura del terreno, peraltro effettuata da soggetto privo delle necessarie autorizzazioni, con trasporto dei rifiuti vagliati in discarica), ed inoltre non opponendosi TESTA al pagamento, agivano in modo che ECOFLORA 2 realizzasse un ingiusto profitto ai danni del Consorzio Casalpalocco, pari al valore dei lavori (4.000 circa di euro).

In Roma, 22 febbraio 2011

Rinvio a giudizio per Testa e Ecoflora

La Procura della Repubblica di Roma, P.M. dott.ssa Claudia Terracina, a chiusura di due anni di indagini preliminari nel procedimento penale relativo alla bonifica della discarica di via Ierocle e del relativo contratto di appalto con la Società Ecoflora 2 srl, ha disposto la citazione diretta a giudizio degli indagati per i reati di truffa aggravata in concorso (artt. 110, 640, 61 n. 7 codice penale).

Sfrattata anche l'ambulanza?

A seguito dello sfratto subito dal Consorzio che dovrà abbandonare i suoi uffici, la stessa sorte dovrebbe subire il presidio del 118 che utilizza da anni, gratuitamente, locali del Consorzio.



ULTIMORA

Il 10 maggio l'Assemblea

Al momento di andare in stampa apprendiamo che si effettuerà sabato 10 maggio l'attesa Assemblea consortile che porterà all'approvazione dei consorziati i bilanci, consuntivo 2013 e preventivo 2014 ed altri argomenti che saranno inseriti all'ordine del giorno ora in preparazione.

Altri articoli riguardanti il Consorzio sono pubblicati alle pagine 50-52.

Biondo
Fragola

di
Francesco e Helena

Ci siamo trasferiti
in Via Wolf Ferrari 242 D

Tel. 06 64532665

... venite a trovarci



I bollettoni - 4^a puntata: finalmente la compensazione, ma non solo

Sono lieto di informare quanti non l'abbiano già letto attraverso il comunicato pubblicato sul sito del Consorzio di Casalpalocco del 20 febbraio 2014, che l'attuale Consiglio di Amministrazione ha di fatto appoggiato e fatte proprie le richieste che Rinnovamento di Palocco porta avanti da 16 mesi e come divulgate "in tre puntate" proprio sulla Gazzetta di Casalpalocco.

"Bollettoni: il conguaglio si avvicina" intitola il nominato comunicato e di seguito è esplicativo degli intenti "Sabato 15 febbraio si è svolto un incontro tra il CdA del Consorzio e tutti i comitati di quartiere di Casalpalocco (CDQ Palocco, CDQ XIII, Rinnovamento Palocco e altri). Durante l'incontro è stata comunicata la posizione ufficiale del CdA del Consorzio in merito alla questione "bollettoni"....omississ... considerato inoltre che tutti sapevamo che la bonifica del terreno doveva essere comunque pagata da ogni Consorzio, questo CdA ha ritenuto di proporre all'ap-

provazione dell'Assemblea di effettuare il conguaglio dei bollettoni a partire dall'esercizio 2014."

Nella certezza che la compensazione verrà formalizzata nel Bilancio 2014 e relativo Piano di Riparto che verrà presentato nella prossima Assemblea Generale Ordinaria dei Consorziati, non posso che esprimere soddisfazione e compiacimento per tale agognata decisione.

L'assemblea, prevista da Statuto entro il 30 aprile, sarà tuttavia spostata al successivo mese di giugno al fine di conoscere l'esito della mediazione con Ecoflora 2 (che il Consiglio di Amministrazione aveva deliberato di avviare a decorrere dallo scorso 3 di marzo).

Difatti la questione Ecoflora 2 è tuttora dolorosamente aperta, data l'efficacia del (purtroppo tardivamente reso) noto decreto ingiuntivo ottenuto dalla Società a carico del nostro Consorzio per l'importo di circa 2 milioni di Euro, il quale non essendo stato opposto dall'allora amministrazione nei termini di legge, è diventato esecutivo e "va pagato", come spiegato dal Consiglio di Amministrazione durante il suddetto incontro del 15 febbraio.

In considerazione della scadenza del mandato dell'attuale CDA, il prossimo novembre si terrà l'Assemblea per il rinnovo delle cariche sociali.

Rinnovamento di Palocco si candiderà alle nuove elezioni e intende pertanto rilanciare i temi del suo

programma, come si propone di fare, punto per punto, nei successivi numeri della Gazzetta.

I capisaldi restano il "Consiglio delle Isole" e la "trasparenza" della gestione, attraverso la pubblicazione on line dei bilanci (protetti da utente e password).

Nell'ottimistica considerazione di avere la possibilità di rivolgere lo sguardo anche al miglioramento del nostro quartiere, in visibile, costante, tristissimo degrado – pur se con occhio sempre attento alle contingenti problematiche – vi è forte il desiderio di riprendere a parlare dei "metodi innovativi" esistenti e praticabili al fine di mantenere pulito ed efficiente Casalpalocco: con il Prof. Livio De Santoli dell'Università La Sapienza di Roma, si è già avuta la preziosa occasione di conoscere e confrontarsi sul suo metodo "Territorio Zero", iniziando a delineare la possibilità che il nostro quartiere fosse pilota di una serie di iniziative economicamente sostenibili, per riportarlo agli antichi splendori quando era "innovativo" per la città di Roma, per restituirlo ai suoi abitanti "a misura d'uomo" e quindi, per progettare la realizzazione, con due anni di ritardo, di quel famoso "Ritorno al Pianeta Verde" acclamata da ciascuno di noi.

Leandro Aglieri

Presidente Rinnovamento di Palocco

Email: comitato@rinnovamentodipalocco.it

www.rinnovamentodipalocco.it

CDQ PALOCCO

Segue da pag. 10

tiere nel tessuto cittadino, possibilità di dimezzare i costi senza uno scadimento dei servizi), si sceglie di tagliare i ponti, indicando una raccolta di firme per lo scioglimento del Consorzio. Anche questa è **DEMOCRAZIA DIRETTA**, ma al **CONTRARIO!**

Franco Trane

Spazio gestito a cura del Comitato Rinnovamento di Palocco

LA PIÙ GRANDE AZIENDA DI ORTOPEDIA
RIABILITAZIONE, SANITARIA D'ITALIA!

SEDE DI OSTIA
Mauro e Simone
Vennarini

SANITARIA ORTOPEDIA

Centro Specializzato
PLANTARI SU MISURA, ESAME POSTURALE

CONVENZIONI ASL
SERVIZIO PRATICHE ASL

LA QUALITÀ AI PREZZI PIÙ BASSI DI OSTIA

APERTO DAL LUNEDÌ AL SABATO 9,00-13,00 / 15,30-20,00
CONSEGNE A DOMICILIO NO-STOP 334 6895428

CORSO DUCA DI GENOVA, 22d
OSTIA - PALAZZO EX (de) PÒ

TEL. 06.56.03.24.63
FAX 06.56.03.84.08

www.itopostia.it

STUDIO DI IPNOSI CLINICA E PSICOTERAPIA

Dr.ssa Stefania Mizzau

Psicologo, Psicoterapeuta,
Specialista in Ipnosi Clinica e Psicoterapia Ericksoniana

Al di là di miti e pregiudizi,
l'ipnosi non è né uno stato di perdita della coscienza,
né qualcosa di indotto con metodi magici o misteriosi...
bensì un potente ed efficace approccio terapeutico
che poggia su solide basi scientifiche

- ANSIA • STRESS • CEFALEE
- DISTURBI PSICOSOMATICI • PAURA
- PANICO • FOBIE • AUTOSTIMA
- TIC • BALBUZIE
- DISTURBI DELLA SFERA SESSUALE
- DEPRESSIONE • DIFFICOLTÀ EMOTIVE

SMETTERE DI FUMARE CON L'IPNOSI

Via Pindaro, 50 - Scala B interno 12 - 2° piano
AXA (Centro Bianco)

Cell. 347 68.69.702 - www.stefaniamizzau.it

A woman in a striped shirt and jeans is smiling while tending to a plant in a large orange pot. A young girl in a blue dress is standing on a small pink stool, holding a pink pot with yellow flowers. They are in a garden filled with various colorful plants and stacked planters in shades of purple, yellow, and pink. The background is lush green foliage.

Solara Garden Center

Augura...

Buona Pasqua!

Via di Macchia Saponara 247/249 – CasalPalocco
Tel. 06 50914375

APERTO LA DOMENICA 9.00 – 13.00 / 15.00 – 19.30



Comitato di Quartiere Roma XIII Est
Palocco

COMITATO DI QUARTIERE "ROMA XIII EST"
c/o CSP, Via Gorgia da Leontini n. 171 - 00124 - ROMA
Tel. 06.5674121 - 06.5091.3232 - www.cdqpalocco.net

La catastrofica situazione della discarica: Zeus difende ancora Testa

Zeus dedica sul numero di febbraio 2014 molto spazio ai problemi di Casalpalocco con un editoriale del direttore, un'intervista all'avv. Berti, ex legale del Consorzio nell'era Testa, e una "lettera firmata", di un lettore che, evidentemente, reputa opportuno non far conoscere ai lettori la sua identità.

I tre "pezzi" sembrano voler dimostrare che la difficile situazione in cui si trova il Consorzio sia da attribuire agli amministratori di 25 anni fa, e a quelli attualmente in carica (da solo un anno), dimenticando completamente i 12 anni dell'amministrazione Testa.

Infatti nel suo editoriale Luca Leonardi prevede che "se i giudici confermeranno le recenti decisioni..(nota: in merito al decreto ingiuntivo di Ecoflora2)una nuova responsabile amministrazione consortile non potrà fare a meno di richiedere agli attuali consorziati di pagare per un inquinamento della discarica avvenuto oltre 25 anni fa e per il quale i veri responsabili non hanno mai dovuto scontarne le conseguenze."

Per ciò che è successo 25 anni fa, i consorziati avrebbero pagato poche decine di euro ciascuno con in più la prospettiva di rivalsa sugli amministratori responsabili se solo Testa avesse proceduto in tal senso; per quanto riguarda gli attuali amministratori, essi si sono impegnati, e gliene siamo grati, per far fronte ad un problema diventato enorme nell'era Testa.

Visto che Zeus non parla dei fatti che si sono susseguiti nell'era Testa, riteniamo utile riepilogare i vari atti della tragedia, che forse non tutti i lettori della Gazzetta e di Zeus conoscono,

L'era Testa inizia nel 2000, e tralasciamo gli anni precedenti non per nascondere dei fatti, ma perché essi non hanno avuto importanza sul problema di cui oggi andiamo trattando, cioè i cinque milioni di spesa.

- 2003 - Il Consorzio viene condannato in primo grado al ripristino del terreno, al completamento della recinzione, al pagamento al proprietario Corvini di una indennità di occupazione. I lavori di ripristino del terreno erano stati quantificati dal perito del tribunale in meno 70 milioni di lire, con uno scavo sino alla profondità di 80 cm. Nel 2003 scade il termine per promuovere azione di responsabilità nei confronti dei precedenti amministratori del Consorzio e nulla viene fatto.

- 2007 - Il Consorzio viene condannato anche in appello e viene confermata la precedente perizia: viene di conseguenza fatto un atto di precetto al Consorzio perché avvii i lavori.

- 2008 - Il Consorzio non agisce immediatamente e respinge anche la proposta di Corvini che chiede 250.000 euro per riprendersi il terreno e fare lui i lavori. Corvini si rivolge al tribunale per l'esecuzione (Ostia). Il Magistrato Dott. Moriconi dispone una nuova perizia sul terreno presentata il 13/10, cui fa seguito un contenzioso tra le parti sul "chi" e sul "se" debba pagare determinati sopralluoghi e lavori.

- 2008 - Il 3 dicembre, con una ordinanza il Giudice decide di tagliar corto, poiché "è assolutamente inconcepibile che si possa disperdere denari, tempo, energia, con una Giustizia che gira a vuoto" e quindi incarica il perito architetto Antonio Lorenzetti di presentare preventivi per il lavoro da effettuare.

- 2009 - Il 17 febbraio viene presentata la relazione del perito che, ipotizzando un rapporto percentuale tra terreno di scavo e rifiuti per mc pari a 60/40, con scavo fino a 3 metri, presenta un'ipotesi di spesa, a misura, di circa 1 milione 400 mila euro.

- 2009 - Il 9 marzo i legali del Consorzio, tra i quali l'avv. Berti, rigettano la relazione sostenendo che i costi unitari sono esorbitanti, e che non viene rispettata la normativa anti inquinamento. Chiedono quindi la rinnovazione totale della perizia e la sostituzione del perito.

- 2009 - Il 6 novembre il Giudice, riconfermando il perito ricusato dal Consorzio, ordina la rinnovazione delle indagini preliminari "volte ad accertare secondo le disposizioni di legge lo stato di inquinamento del terreno", tenendo conto delle richieste del Consorzio.

- 2010 - Il 29 luglio viene presentata la nuova relazione tecnica che ha rilevato modestissime tracce di elementi contaminanti che superano di poco le soglie consentite, tali da far definire il sito come "potenzialmente contaminato" ed è completata da un preventivo lavori il cui ammontare, sempre a misura, è di circa 6 milioni di euro. Si prevede di scavare fino a 5 metri

- 2010 - Il primo novembre il Consorzio, presenta un preventivo della Ecoflora2 s.r.l. di 4 milioni 400 mila, più 600 mila aggiuntivi per eventuali materiali diversi da terreno.

- 2010 - Il 3 dicembre il perito, su richiesta del Giudice interessato a verificare possibilità di risparmio, deposita la V relazione, dimostrando che il preventivo della Ecoflora2 è più costoso di quello delle ditte indicate nella perizia

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est

Studio Medico Dentistico Dott. Desideri Luciano Medico Chirurgo - Odontoiatra

- **CHIRURGIA IMPLANTARE:**
Computer Assistita 3D
- **COSMETICA DENTALE:**
Sbiancamento Laser, Faccette Estetiche in Ceramica Lumineers
- **ENDODONZIA:**
Strumenti NiTi
- **GNATOLOGIA:**
Cura delle Disfunzioni e Algie Temporomandibolari
- **MEDICINA E CHIRURGIA DEL VOLTO:**
Filler, Peeling chimico, Botulino, Botox
- **ODONTOIATRIA CONSERVATRICE**
- **ORTODONZIA:**
Invisibile, Linguale, Preprotesica, Intercettiva
- **PARODONTOLOGIA**
- **PEDODONZIA:**
Odontoiatria Pediatrica
- **PREVENZIONE E IGIENE**
- **PROTESI FISSA:** Metal Free
- **PROTESI MOBILE:**
Stabilizzata con mini-impianti
- **TERAPIE ODONTOIATRICHE LASER-ASSISTITE**
Emergenza - Reperibilità H24 Tel. 338-6823932

Studio: Via Prassilla, 41 - int.30, Casalpalocco
"Galleria Le Terrazze" Tel. 06/50.91.21.46
(lucianodesideri@tiscali.it)

A.P.D. PALOCCO

Una firma per aiutare la Polisportiva

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF a favore della
Associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco.
Scrivi questo codice nell'apposito spazio della
Tua dichiarazione dei redditi

80052010586

La destinazione del 5 per mille non è alternativa a quella dell'8 per mille.
Pertanto si possono esprimere entrambe le opzioni.

SOFT SURGERY

La chirurgia estetica ambulatoriale senza bisturi
né materiale o farmaco da iniettare.

Blefaroplastica - Macchie cutanee
Riduzione Rughe e Smagliature - Acne - Cicatrici
Radiofrequenza - Minilifting viso - collo - corpo

Ricostruzione volumetrica delle labbra
Push up seno e glutei

Dott. Desideri Luciano
Viale Prassilla, 41 - Telefono 06 50.91.21.46
www.lucianodesideri.it

TRASPORTI

Assunzioni per la Roma-Lido

- 2011 - Il 7 febbraio il Giudice emette un'ordinanza in cui recupera il metodo di lavoro indicato nella ordinanza del 3/12/2008 [vedi virgolettato riportato sopra], dichiara altre parti del procedimento "superate dalle circostanze e/o da diversi provvedimenti del giudice" e intima di iniziare quanto prima i lavori (quelli per i quali è preventivata una spesa di 1 milione e 400 mila euro).

Ed ecco il colpo di scena:

- 2011 - Il 22 febbraio (15 giorni dopo l'ultima ordinanza del giudice) vengono contestualmente firmati:

- una transazione stragiudiziale tra Consorzio e Corvini che chiude il contenzioso (annullando quindi ogni intervento del magistrato)

- il contratto con Ecoflora 2 per un valore, a corpo, di 4 milioni 400 mila più 600 mila. Ciò senza aver informato i consorziati.

Ed a questo è seguito un altro anno e mezzo di contrasti tra i consorziati e Testa, che non tenendo in alcun conto la bocciatura per due volte dei bilanci e della spesa per la discarica, ha proseguito per la sua strada, fino alla mancata opposizione entro i termini, al decreto ingiuntivo di Ecoflora2 del 16/08/2012, impedendo al nuovo cda di ottenerne una possibile sospensione dell'esecutività in attesa della conclusione dei processi civile e penale in corso.

DOMANDA FINALE

Di chi è allora la responsabilità di quanto successo? Degli amministratori di 25 anni fa? Degli attuali amministratori che si sono battuti, prima di entrare in carica, per evitare che il problema della discarica assumesse dimensioni milionarie, ed ora si battono per cercare di limitare i danni?

S scene di ordinaria inefficienza sulla Roma-Lido. Era il 14 marzo. Proviamo a prendere la metro ad Acilia evitando di recarci in auto in centro. Arriviamo alle 7.40 e troviamo il caos. Sono più di mille le persone che si accalcano sulla banchina e non solo. Pare che siano saltate due corse, in pieno orario di punta. Per smaltire tutti occorrono un paio d'ore. Niente a fronte delle dieci corse saltate nella mattinata di lunedì 24.

Nel frattempo, incoraggiati, apprendiamo che, ad una delle consuete riunioni in cui c'erano tutti, dall'assessore alla Mobilità ai dirigenti dell'ATAC di fronte ai comitati di quartiere e alle associazioni dei consumatori, sono stati garantiti 20 nuovi capitrete, come se il servizio possa migliorare aumentando i capitrete ma senza acquistare nuovi treni e potenziare le sotto stazioni!

Come conseguenza molti sfiduciati hanno ripreso l'auto per recarsi al lavoro ingigantendo il traffico sulla Colombo, così che il 27 marzo la stessa si è paralizzata: dieci chilometri di fila anche per l'assenza dei vigili ai semafori: c'era Obama a Roma e saranno stati impegnati in centro...

Modifiche al trasporto locale

E' stato annunciato in una delle assemblee pubbliche organizzate dal Collettivo Lorenzo Greco. Dopo una attenta analisi del trasporto locale, condotta dal Municipio assieme a diverse associazioni del territorio in rappresentanza dell'utenza, è stata

proposta una profonda revisione ai percorsi del trasporto locale su gomma. La revisione, approvata il 20 febbraio in Municipio all'unanimità, intende agevolare i collegamenti con scuole, cimitero, presidi sanitari e stazioni ferroviarie. E' stato, in questa circostanza, adottato il principio di autonomia gestionale affidato ai Municipi, come previsto dal Piano generale del traffico urbano (PgTu) del Comune e confermato dal quel decentramento ed autonomia gestionale, finanziaria e decisionale dei Municipi di cui da tempo... non si parla più.

Tra le modifiche che interessano il nostro territorio possiamo anticipare le seguenti variazioni:

- il 709 entrerà a Malafede passando per via Usellini;
- lo 018 collegherà Casal Palocco ad Ostia Antica e al suo cimitero assorbendo parte del percorso dello 064;
- lo 065 collegherà l'Infernetto alla stazione della metro di Acilia con un percorso che si svilupperà per via Ceccarossi, via Giordano, via Stradella, viale di Castelporziano e via Cilea;
- lo 066 collegherà l'Infernetto alla stazione Stella Polare della metro transitando per via Salerno e via San Candido, proseguendo per viale della Villa di Plinio e via dei Pescatori per raggiungere Ostia transitando per l'Ospedale Grassi;
- lo 08 e lo 016 saranno prolungati ad Acilia per coprire la zona Monti San Paolo.



Dott. Paolo Del Bo
Specialista in Oculistica e Chirurgia Oculare

- Visita Ortottica
- Campo Visivo Computerizzato
- Tomografia Ottica a Luce Coerente (OCT)
- Retinografia a Colori
- Topografia e Pachimetria Corneale
- Ottotipo LCD per Patenti di Guida



CONVENZIONE SOCI POLISPORTIVA CASALPALOCCO

Via Domenico Ceccarossi, 72 scala C int. 3 - 00124 Roma
tel. 06.50912154 - info 347.0195814 - cell. 347.3507003
www.paolodelbo.it - www.oculistainfernetto.it - info@paolodelbo.it

VIABILITA'

Strisce ai semafori

Le proteste degli amici di Lorenzo Greco hanno raggiunto l'obiettivo minimo prefissato. Dopo le assemblee pubbliche e i diversi incontri avuti nelle scorse settimane, in attesa di futuri (meglio dire futuribili?) sovrappassi ciclopeditoni, sono iniziati i lavori per la messa in sicurezza, tramite attraversamenti pedonali, dei cinque semafori del tratto della via Cristoforo Colombo tra via Pindaro e via della Villa di Plinio. I lavori, finanziati dall'Assessorato comunale alle Infrastrutture, consistono nella collocazione della segnaletica per l'attraversamento (strisce pedonali) accoppiata ad una revisione delle luci semaforiche in modo da dare via libera all'attraversamento pedonale. Sarà anche potenziata, con lampade a led, la luminosità degli apparati semaforici.



tati di strisce pedonali anche gli altri incroci. L'investimento complessivo è previsto in 270 mila euro, mentre i tempi di realizzazione saranno contenuti in quattro settimane per incrocio.



La posa in opera dei cavidotti, realizzata con la tecnica di "microtunneling" limiterà l'impatto dei cantieri sul traffico della Colombo. La tubazione viene infatti fatta avanzare, a partire da un pozzetto su un lato della strada, per spinta nel terreno, preceduta da uno scudo di acciaio dotato di testa fresante, fino a raggiungere il pozzetto dall'altro lato della strada. Prima di procedere con lo scavo lo strato di terreno interessato viene esaminato tramite un georadar. Dall'analisi delle riflessioni delle onde elettromagnetiche da questo trasmesse è possibile rilevare la presenza di oggetti che potrebbero ostacolare la posa dei cavi.

Si è iniziato dall'incrocio con via Villa di Plinio e, nella settimana del 17 marzo si è iniziato a lavorare all'incrocio con via di Casalpalocco (vedi foto). Il 28 marzo sono stati effettuati i lavori di pittura delle strisce e si è in attesa della attivazione dei nuovi semafori.

Si attende inoltre che, come promesso, vengano do-



La ciclabile di via di Castel Fusano

Sono iniziati a inizio febbraio i lavori per la costruzione di una pista ciclabile lungo via di Castel Fusano, a partire da via dei Pescatori e fino alla stazione della ferrovia Roma-Lido e al centro storico di Ostia Antica. La pista sarà lunga due chilometri e 625 metri, avrà due aree di sosta, una sulla curva in prossimità di via dei Pescatori, la seconda a metà percorso, all'incrocio con via del Fosso di Dragoncello. Due i sottopassi, in area Ostia Antica, dotati di impianti di pompaggio dell'acqua piovana: quello sotto la linea ferroviaria porterà il tracciato a fianco dell'area cimiteriale, quello sotto via Ostiense e via del Mare condurrà a due ulteriori aree di sosta, all'interno dell'abitato e in prossimità del Castello di Giulio II. Lungo la pista, che sarà dotata di sistema di illuminazione, sono previste fontanelle, cestini per i rifiuti, panchine e portabiciclette. Non è prevista la rimozione di alcuna delle alberature presenti.



Mentre sono già stati realizzate alcune centinaia di metri del tragitto, a partire da via dei Pescatori, sono proseguiti lungo il percorso, come d'obbligo, i sondaggi archeologici. E naturalmente sono subito arrivati i ritrovamenti. Come segnalato dalla Associazione Severiana, all'altezza del Centro Sportivo Longarina sono affiorati i reperti, prontamente ri-

Via di Acilia

Il giorno di San Giuseppe sono ripresi i lavori riguardanti le opere a scomputo del complesso immobiliare de Le Terrazze del Presidente e relative al raddoppio di via di Acilia. Niente raddoppio, ancora. I lavori riguardano infatti il completamento della rotatoria di via Menzio con l'innesto su via di Acilia, la costruzione di un nuovo marciapiede a integrazione di quello già presente e la realizzazione del sistema di caditoie per la raccolta delle acque piovane. Verrà inoltre definitivamente chiuso al traffico veicolare il tratto di via Oscar Ghiglia compreso tra via Edoardo Gioja e via di Acilia aperto esclusivamente a servizio del cantiere per il piano di zona Malafede.



coperti senza alcun cartello di segnalazione, di strutture murarie probabilmente di una villa romana. Ulteriore riprova della notevole estensione dell'area archeologica denominata Pianabella, in cui si trovano la villa romana di Procoio e la basilica e il sepolcreto a testimonianza che, a partire dal II d.C., la zona ebbe utilizzo cimiteriale.

Si è in attesa di conoscere come i lavori di costruzione della pista, che avranno un costo di quasi mezzo milione di euro, procederanno e se rispetteranno l'intenzione di completarli prima della prossima estate.





Buona Pasqua

CARTOLERIA - ARTICOLI da REGALO - GIOCATTOLI

ARTICOLI per FESTE - MATERIALE per DECORARE





Violetta e Peppa Pig

Stampa di biglietti
augurali personalizzati
Partecipazioni e Inviti

VIA PINDARO, 52 e VIA SENOFANE, 111 - CENTRO BIANCO - AXA TEL 06 5053282

Realtà dello Spirito

La Resurrezione di Cristo, evento nella storia

Scimus Christum surrexisse a mortuis vere (Sappiamo che Cristo è veramente risorto dai morti)
Sequenza *Victimae Paschali*, XI secolo

“Ma se Cristo non è risorto, vuota è la nostra predicazione, vuota anche la nostra fede. Noi poi risultiamo falsi testimoni di Dio, perchè contro Dio abbiamo testimoniato che egli ha risuscitato il Cristo”

San Paolo, Prima lettera ai Corinzi (15,14s)

Basterebbero queste parole per comprendere come, per i cristiani, la Pasqua, la resurrezione di Cristo, sia l'evento più importante, e quindi il fondamento, che giustifica la fede cristiana. Quella fede che *“si trasmette, per così dire, nella forma del contatto, da persona a persona, come una fiamma si accende da un'altra fiamma”* (*Lumen fidei*, cap.3,37). Senza la resurrezione la fede dei cristiani sarebbe una pia illusione e Gesù sarebbe considerato nella sua dimensione unicamente umana di grande personalità religiosa, che è esistita e ci ha lasciato un'eredità importante come un musicista che ci ha lasciato le sue sinfonie o un pittore che ci ha lasciato le sue opere. Ma Cristo, con la resurrezione non è solo esistito. Esiste ancora in una dimensione che non conosciamo ma che, con la fede, percepiamo che esista.

Credere nella Resurrezione è infatti un atto di fede, come lo è il non credere. Non è tuttavia un atto cieco, ma basato su una serie di testimonianze, otto per la precisione, tra Vangeli Canonici e Atti degli Apostoli, che ne confermano la realtà storica, anche se, tra essi, non esiste alcuna descrizione di cosa è successo in quell'istante in cui l'atto stesso della resurrezione è avvenuto. Nè poteva esserci descrizione per un fatto che trascende la storia essendo *“l'evasione verso un genere di vita totalmente nuovo, verso una vita non più soggetta alla legge*



Cristo risorto - Antonello Gagini, XVI secolo

del morire e del divenire, ma posta al di là di ciò, una vita che ha inaugurato una nuova dimensione dell'essere uomini”. Una mutazione, un passaggio, un *“passare oltre”*, dall'ebraico *pesach*. Un avvenimento universale che non riguarda solo Cristo, ma tutti gli esseri umani, una *“possibilità che interessa tutti e apre un futuro, un nuovo genere di futuro per gli uomini”*.

I racconti evangelici non sono un trattato di filosofia, ma l'annuncio di fatti: l'incarnazione, la morte e la resurrezione del Figlio di Dio e la cronaca della sua vita. Orbene, nei racconti evangelici Gesù non è uno che è ritornato in vita e si è mostrato ai discepoli, come un Lazzaro resuscitato ma che è destinato prima o dopo a morire di nuovo. Gesù non è neppure un fantasma, uno spirito appartenente e proveniente dal mondo dei morti, o un'esperienza mistica, ma qualcosa di completamente diverso e, al tempo stesso, estremamente concreto: si fa riconoscere e

toccare dai discepoli, parla loro, cena con essi, mangia pesce arrostito sulla brace, a conferma dell'alleanza istituita con l'Ultima Cena e che umanamente si instaura con il *“mangiare assieme”*. Non come allucinazione, dunque, ma come ritorno fisico palpabile la cui traccia è impressa, misteriosa e inesplicabile, su una tela di lino che chiamiamo sindone. Misteriosa e inesplicabile dal punto di vista scientifico se per punto di vista scientifico intendiamo la fisicità della nostra realtà. Ma la resurrezione di Cristo ci fa intravedere la possibilità di una realtà diversa, una ulteriore dimensione che sottende, nel superamento della morte, al passaggio, al mutamento dal finito all'infinito come il granello di senape che muta in albero imponente. Nelle sue apparizioni Gesù non proviene quindi dal mondo dei morti, ma dal *“mondo della pura vita, viene da Dio come il realmente Vivente che è, Egli stesso fonte di vita”*.

E' ancora San Paolo che fa da testimone allo straordinario evento. Sempre nella prima lettera ai Corinzi ci assicura che Cristo *“apparve a Cefa e quindi ai Dodici. In seguito apparve a più di cinquecento fratelli in una sola volta: la maggior parte di essi vive ancora... Inoltre apparve a Giacomo, e quindi a tutti gli apostoli. Ultimo fra tutti apparve anche a me...”* (1 Cor 15, 3-8). Fatto reale, quindi, certificato da testimoni, la maggior parte dei quali *“vive ancora”* e che potevano smentire ma non ci risulta che alcuno lo fece. Nel racconto dell'incontro di Paolo con Cristo si evidenzia una luce più splendente del sole e una voce che parla. Luce e parola che ricordano quel *“Io sono venuto nel mondo come luce, perchè chiunque crede in me non rimanga nelle tenebre”* (Gv 12,24) e quell' *“In principio era il Verbo”* da cui tutto ha avuto inizio.

La resurrezione è quindi un evento nella storia, ma che va al di là di essa lasciandovi però un'impronta imperitura affidata a quelli che credono, coloro che sentendo bussare nel loro cuore hanno aperto, liberamente, e con la luce della fede, diventano capaci di *“vedere”* che Egli è veramente risorto, Egli è il Vivente, la ragione permanente della gioia cristiana che grida al mondo *“Buona Pasqua”!*

Salvatore Indelicato

Tutte le citazioni non direttamente attribuite sono riprese dal *“Gesù di Nazaret - Dall'ingresso in Gerusalemme fino alla resurrezione”* di Joseph Ratzinger.

 **UNIVERSO FORMAZIONE**
ASSOCIAZIONE CULTURALE

**INIZIANO I NOSTRI
CORSI DI LINGUE 2014**

Zone: Ostia, Casalpalocco, Axa, Infernetto, Acilia

Le lingue straniere sono fondamentali per potersi muovere nel mondo... Se desideri seguire un corso di lingua, qualunque sia il tuo obiettivo (viaggiare per turismo o scoprire migliaia di opportunità lavorative all'estero), frequenta i nostri corsi di: **arabo, cinese, francese, inglese, portoghese, russo, spagnolo, tedesco e italiano per stranieri...** con prezzi accessibili a tutti. (Gruppi, minigruppi, one to one)

Inoltre... affiancamento scolastico, recupero debiti, viaggi di studio, stages linguistici, traduzioni ed interpretariato, preparazione esami universitari.

Info 347.2134572 - 345.0511458 - 346.7222972

Via Zenodoro,16 00124 Roma

www.universoformazione.com universoformazione@gmail.com

agorà
scuola

**Augura
Buona Pasqua**

agli alunni, ai genitori e alle maestre

Scuola Privata Primaria e dell'Infanzia
Via Elia Facchini, 16 Roma • telefono 06.5212864
www.scuola-agora.it - agorascuola@gmail.com



Come va il mercato immobiliare?

Questo mese abbiamo intervistato alcuni componenti del gruppo RE/MAX, network immobiliare presente in 90 Nazioni con oltre 100.000 affiliati per conoscere lo stato attuale del mercato del Real Estate e capire quali saranno le tendenze future. Abbiamo fatto il punto della situazione insieme a Dario Castiglia, Presidente del franchising RE/MAX Italia, per capire quale è stato l'andamento del mercato immobiliare degli ultimi sei mesi in Italia e quali le previsioni per i prossimi mesi.

“Nell'ultimo anno abbiamo iniziato ad intravedere dei timidi segnali di ripresa nonostante al livello europeo il nostro Paese si posizioni ancora come fanalino di coda rispetto alle altre nazioni a causa della crescente disoccupazione – dichiara Castiglia-. Secondo i dati raccolti e analizzati da RE/MAX, a breve i prezzi degli immobili saranno soggetti ad un ulteriore calo nonostante l'aumento del numero di compravendite che ci porterà così a rivivere un momento fasico ma soprattutto tipico del cosiddetto “ciclo del nido d'ape” che caratterizza il mercato del Real Estate. - A nostro avviso in Italia assisteremo, nel 2014, alla ripresa delle contrattazioni che renderanno così il momento appetibile sul fronte del rapporto tra rendita e prezzo dovuto ad una diminuzione del tasso di inflazione e ad una “apertura delle banche”-. Il nostro gruppo, continua il Presidente, in questi anni è riuscito a segnare una crescita continua del fatturato aggregato in controtendenza rispetto al mercato, segnale del fatto che anche in questo periodo ci sono state delle opportunità di business da cogliere. Nel vostro territorio, tra l'altro, sono presenti due agenzie affiliate al nostro network che, a loro volta, hanno saputo trovare le giuste strategie, registrando una crescita continua e posizionandosi tra i primi uffici italiani del gruppo.

Dopo aver analizzato quella che è l'attuale situazione del mercato immobiliare in Italia, insieme a Dario Castiglia, approfondiamo quella che è la nostra realtà immobiliare locale.

Abbiamo chiesto quindi a Federico Vigo (broker manager), Giada Cartolano (broker titolare) e Cristiana Spiriti (broker titolare) delle agenzie RE/MAX di Axa e Casalpalocco cosa ne pensano della attuale situazione di mercato.

“Anzitutto vorremmo ringraziare la Gazzetta di Casalpalocco per questa intervista e Dario Castiglia per averci preso parte. Ricollegandoci ad un aspetto sottolineato in precedenza dal Presidente, se è vero che la parola crisi non evoca momenti positivi è anche vero che è la madre di tutte le opportunità. Il mercato degli ultimi anni ha segnato una serie storica di risultati negativi, eventi abbastanza prevedibili visti i dati macro-economici e i cicli storici; ora però si avvicina finalmente una fase di miglioramento anche se difficilmente rivedremo i fasti del passato. La maggior competitività determinata da questa situazione ha per l'appunto creato chance e valori aggiunti per i clienti acquirenti e venditori nel mercato dell'intermediazione. Oggi rispetto al 2007 gli uffici immobiliari si sono completamente rivoluzionati; è stato superato il concetto della piccola agenzia di quartiere, sono nate nuove realtà molto più organizzate e numerose. Queste aziende che funzionano come degli studi associati, hanno delle segreterie organizzate ed altamente professionali, un servizio attivo orario continuato e formano aggiornando costantemente i propri agenti direttamente in sede, aumentandone le attitudini e stimolandone la proattività. Sono stati inoltre adottati dei software avanzati per la gestione degli uffici e, sfruttando la forza collaborativa del gruppo, hanno potenziato la visibilità pubblicitaria incrementando le probabilità di vendita degli immobili; tutto questo naturalmente a vantaggio dell'utenza.



Nel compiere questo impegnativo percorso di crescita abbiamo dovuto dividere e strutturarci in funzione delle nostre migliori competenze.

Nel nostro ufficio, - ci racconta Federico Vigo - mi sono occupato come manager della crescita aziendale, arrivando all'apertura di 3 nuovi uffici dal 2008 ad oggi, Giada Cartolano si è specializzata nella fiscalità e nell'amministrazione e Cristiana Spiriti è il nostro riferimento per lo sviluppo delle risorse umane.

Oltre a noi ci sono i consulenti immobiliari, il braccio operativo dell'azienda, la forza dei nostri risultati, quindi se cercavate la risposta sull'andamento dei prezzi di mercato nei nostri quartieri dovrete rimandare l'intervista a loro.

Seguendo quest'ultimo consiglio di Federico Vigo abbiamo intervistato i consulenti della RE/MAX incontrando altri esperti del settore del Gruppo RE/MAX operanti nel nostro territorio tra questi: Francesco Filippone, Alessio Pietrobono, Annapaola Frisina, Maria Carmela Di Michele, Fabio Fratini, Viviana Porpora, Monica Michieluzzi, Valentina Chiarenza, Francesca De Cesare, Gianluca Antonietti, Stefania Tarquini, Architetto Chiara Zamboni.

In qualità di specialisti di zona ci hanno espresso la loro opinione in merito all'andamento dell'attuale mercato immobiliare: e da questa chiacchierata è emerso che:- Nel nostro municipio le aree che hanno sofferto maggiormente gli adeguamenti dei prezzi sono state le zone dell' Infernetto e di Acilia soprattutto a causa dei molti immobili invenduti e dalla scarsa richiesta; Axa e Casalpalocco invece hanno subito un adeguamento inferiore grazie al minor numero di unità in vendita e ad un più elevato bacino di acquirenti; questo è in parte determinato dal fatto che le nostre restano comunque tra le zone più verdi di Roma e la gestione delle aree da parte dei Consorzi svolge un ruolo cardine nella vivibilità dei quartieri. Vogliamo fornirvi alcuni dati storici sulle vendite degli ultimi 12 mesi.

In zona Axa :

il villino classico di 230 mq su 4 livelli con giardino oscilla tra i 460.000 € e i 560.000 € in funzione dello stato e delle sue caratteristiche;

un appartamento invece di 100 mq con balcone oscilla tra i 280.000 € e i 360.000 €, sempre secondo le funzioni menzionate.

In zona Casalpalocco esaminiamo alcune tipologie più note, le ultime transazioni ci dicono che per es:

il duplex si attesta tra i 280.000 € e i 370.000 € ;

l'archetto con le 3 camere va tra i 370.000 € e i 480.000 €;

il Rondò valore medio tra i 340.000 € e i 420.000 €;

quadrifamiliare da 510.000 € a 650.000 € e infine Bifamiliare tra i 620.000 € e 880.000 €. (Le suddette tipologie fanno riferimento a immobili edificati dalla Società Generale Immobiliare).

Ovviamente questi sono dati indicativi, crediamo che ogni immobile meriti poi di essere analizzato singolarmente e vista la sua importanza abbia bisogno dell'attenta valutazione di un professionista specializzato.

Nella speranza di aver fornito delle risposte esaurienti su quello che è da sempre il più comune interrogativo tra gli italiani “l'andamento del mercato immobiliare” ringraziamo per la disponibilità tutto lo staff RE/MAX.



RE/MAX[®] BLUETOWER

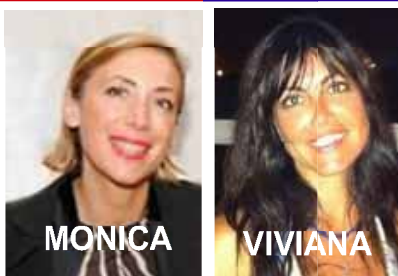
UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO



€ 495.000,00

CASALPALOCCO – VIA CRATE DI MALLO
Villino 150mq con cucina abitabile, quattro camere e pluriservizi. Giardino privato con accesso diretto parco condominiale con piscina e campi da tennis.

Cristiana SPIRITI 347 8296326



MONICA VIVIANA
MICHELIZZI PORPORA
345 9305534

€ 649.000,00

CASALPALOCCO
Villa 230mq divisibile in due unità.

Viviana PORPORA 345 9305534

€ 895.000,00

CASALPALOCCO
VILLA SINGOLA UNICO LIVELLO
Ristrutturata.

Viviana PORPORA 345 9305534



CASALPALOCCO
Prestigiosa villa ristrutturata. Ottima esposizione. Ampio giardino con posti auto privati. **DIVISIBILE.**

M. C. DI MICHELE 366 3320311

€ 179.000,00

AXA – TERRAZZE DEL PRESIDENTE
Bilocale terrazzato, sesto piano.

Viviana PORPORA 345 9305534

€ 274.000,00

AXA -MALAFEDE
In comprensorio privato appartamento piano terra di 85 mq con giardino privato 200mq. Due balconi. Posto auto, cantina. Ottimo stato.

Cristiana SPIRITI 347 8296326



€ 395.000,00
AXA-MADONNETTA
Villino cielo-terra in ottime condizioni con giardino e box.

M. C. DI MICHELE 366 3320311



€ 210.000,00
ACILIA – MONTI SAN PAOLO
Delizioso appartamento ristrutturato. Giardino fronte e retro e posto auto

Cristiana SPIRITI 347 8296326

€ 230.000,00

ACILIA
Appartamento 120mq ristrutturato. Terrazzo. Tre posti auto. Cantina.

M. C. DI MICHELE 366 3320311

CASALPALOCCO

06/52.11.616
P.le F. il Macedone 89
Galleria Commerciale
1° Piano

AXA
06/52.36.47.85
Piazza Eschilo, 63/A
1° Piano



**VALUTAZIONI
E CONSULENZE
GRATUITE**

Servizi di ristrutturazione
Progettazione architettonica
Certificazioni energetiche
Consulenza legale e notarile

BLUETOWER

€ 449.000,00

ACILIA – UNIFAMILIARE 280MQ
Villa in ottime condizioni con giardino perimetrale curatissimo. Garage e cantina.

M. C. DI MICHELE 366 3320311

€ 309.000,00

INFERNETTO – VIA DI CASTELPORZIANO
Comprensorio privato porzione di bifamiliare mq 140 con giardino angolare mq 200. Doppia esposizione.

Cristiana SPIRITI 347 8296326



AXA - PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE 280MQ
In contesto privato villa disposta su quattro livelli, luminosa e con ampi terrazzi perimetrali. Giardino curatissimo di 650mq ca. con pozzo, irrigazione automatica e forno per barbeque e pizza. Posti auto privati. **DIVISIBILE.** Pannelli fotovoltaici e pannelli solari.

Annapaola FRISINA 345/2257768



€ 375.000,00
INFERNETTO
Adiacente Via Pietro Romani nuova villa caposchiera mq 140 con giardino mq 270 portico, posti auto. Rifinita.

Cristiana SPIRITI 347 8296326

€ 425.000,00

VIA MALE'
Villa completamente fuori terra 240 mq con giardino 400mq. Divisibile in due unità

Viviana PORPORA 345 9305534



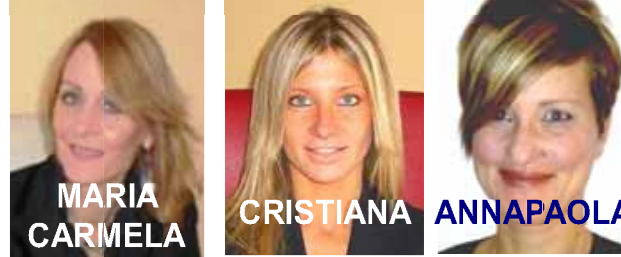
€ 149.000,00
OSTIA CENTRO
Appartamento 55mq in palazzina signorile. Cantina

Viviana PORPORA 345 9305534



INFERNETTO – TRE UNIFAMILIARI ATTIGUE
Rifinitissime ville attigue e indipendenti.

M. C. DI MICHELE 366 3320311



MARIA CARMELA CRISTIANA ANNAPAOLA
DI MICHELE SPIRITI FRISINA
366 3320311 347 8296326 345 2257768



€ 360.000,00
PORTUENSE – LOCALE COMMERCIALE
180mq fronte strada con 6 vetrine e due bagni, zona ufficio e zona magazzino.

Annapaola FRISINA 345/2257768

TERRITORIO

Dune in pericolo

Lo scorso venerdì grazie al tempestivo intervento della Capitaneria di Porto è stato bloccato l'ennesimo episodio di spianamento delle dune all'Ottavo Cancellò di Castelporziano.

La segnalazione ha avuto immediatamente seguito. Infatti dopo meno di trenta minuti, la Capitaneria di Porto di Fiumicino è intervenuta a sequestrare l'area insieme alla grossa ruspa, che si trovano tuttora sotto sequestro.

Sono stati comunque arrecati importanti danni all'ambiente dunale. L'intento da parte degli operatori balneari sarebbe stato come sempre quello di rosicchiare altro spazio utile per le attività ludico ricreative che vengono organizzate durante la stagione balneare, nonostante nel tratto in questione l'arenile disponibile risulta veramente molto ampio.

Ogni anno sul nostro litorale purtroppo si registrano episodi simili; questa volta il caso fortunato ha voluto che una persona si trovasse sul posto per segnalare e l'intervento delle forze dell'ordine è stato particolarmente tempestivo ed efficace.

Ci chiediamo perché si deve sempre intervenire in emergenza, perché non è possibile invece tutelare in modo idoneo gli ambienti dunali che sono particolarmente a rischio?

L'area in questione oltre ad essere un Sito di Interesse Comunitario e Zona di Protezione Speciale, protetta dalle direttive comunitarie per la tutela ambientale, ricade nella Riserva Litorale Romano.



E quindi secondo la legge dovrebbe essere tutelata al massimo grado possibile. Invece manca la cartellonistica della Riserva e manca la delimitazione a protezione dell'ambiente dunale, oltre a mancare del tutto l'opera di vigilanza ambientale.

Per questo il WWF chiede che venga installata con la massima urgenza, prima dell'inizio della stagione balneare, cominciando proprio dall'VIII cancello la cartellonistica della Riserva insieme ad una idonea protezione dell'area dunale e che si possa organizzare un piano di vigilanza ambientale.

Insedimenti abusivi

E tristemente noto il fenomeno degli insediamenti abusivi presenti in pineta e sistematicamente ricreati dopo ogni azione volta a eliminarli. Da un la-

to la precarietà di vivere in condizioni così disagiate, anche dal punto di vista igienico-sanitario, dall'altra il degrado di aree della pineta di grande pregio ambientale.

In una riunione, a inizio marzo, il Consiglio del X Municipio ha impegnato il presidente e la giunta

- *ad attivarsi per effettuare un censimento finalizzato a comprendere l'entità del fenomeno, per poi diversificare gli interventi;*

- *ad attivarsi presso l'amministrazione di Roma Capitale per riorganizzare in maniera mirata le politiche per l'emergenza abitativa del territorio del Municipio Roma X, non alterando le regolari graduatorie predisposte per l'intera cittadinanza;*

- *a mettere in campo, con l'ausilio dell'amministrazione di Roma Capitale, politiche a supporto dei cittadini che vengono discriminati nell'acquisizione in locazione di abitazioni, laddove fossero nella condizione di farlo (garanzia istituzionale);*

- *ad attivarsi, con l'ausilio di Roma Capitale, a rendere pubblico l'esito del censimento entro tre mesi, relazionando al Consiglio e alla cittadinanza sulle politiche di integrazione da attivare per iniziare a risolvere tale problema;*

- *ad attivarsi presso il Dipartimento competente di Roma Capitale per redigere, con il supporto del Municipio X, un progetto di riqualificazione delle pinete e delle aree verdi, che favorisca la fruibilità delle stesse con progetti di sostegno alla cultura ambientalista e dello sport, mediante la creazione, ad esempio, di aree dedicate a pic-nic e a percorsi di salute".*

VIVAI del LAZIO

Manutenzione giardini
Potature alto fusto
Impianti d'irrigazione
Vendita e riparazione macchinari
Alimenti ed accessori per cani e gatti

vasta esposizione esterna ed interna di piante, vasi, concimi, sementi... etc...

VIA DI CASAL PALOCCO 131/A - tel. 06/57.43.587 - fax 06/57.80.795
www.vivaidellazio.it - Adiacente supermercato Conad



Vi segnaliamo le gite organizzate nel nostro territorio dal CEA, Centro di Educazione ed Informazione Ambientale della Riserva Naturale Statale "Litorale Romano".

Per maggiori informazioni telefonare allo 06 50917817 il lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle 9.30 alle 12.30, al 347 8238652 o al 327 4564966 mercoledì e venerdì dalle 15 alle 18 oppure consultate il sito www.riservalitoralero-mano.it dal quale prendiamo alcune delle descrizioni delle gite.

Tutte le visite sono a numero chiuso. Per questo motivo è obbligatoria la prenotazione telefonica al CEA, in orario di apertura, entro il giorno precedente la visita, salvo diversamente specificato.

Sabato 12 aprile Quartiere Garbatella

Architettura ispirata alle case romane dell'antica Ostia.

Appuntamento alle ore 16.00 presso la Stazione metro Garbatella

Il quartiere fu fondato negli anni venti sui colli che dominano la basilica di San Paolo.

L'origine del nome è tuttora oggetto di discussione: secondo un aneddoto molto diffuso, il quartiere prenderebbe il nome dall'appellativo dato alla proprietaria di un'osteria che si trovava sullo sperone roccioso sovrastante proprio la basilica di San Paolo lungo la via delle Sette Chiese.

Una seconda ipotesi sul nome "Garbatella" vuole invece che derivi dall'amenità del luogo, mentre un'ultima interpretazione, con qualche fondamento scientifico, fa riferimento al tipo di coltivazione della vite detto "a barbata" o "a garbata" nella quale le viti vengono appoggiate ad alberi di acero od olmo.

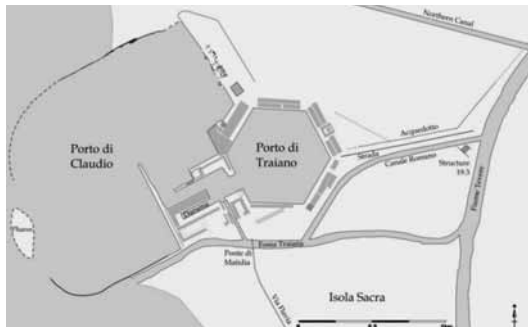
Contributo per la visita: 5 Euro gli adulti

Domenica 13 aprile Porti di Claudio e Traiano

Viaggi e commerci nella Roma Imperiale.

Appuntamento alle ore 10.00 all'ingresso degli scavi in via Portuense

Il complesso dei porti di Claudio (42-54 d.C.) e di Traiano (102-112 d.C.) rappresenta una delle meraviglie dell'ingegneria antica, il massimo esempio del genio portuale romano. Il primo porto fu fatto costruire per ovviare alle grandi difficoltà di acces-



Riserva Statale del Litorale Romano

so della foce naturale del Tevere, attuale Fiumara Grande, a causa di grandi banchi di sabbia formati dalle correnti. Il bacino era esteso 90 ettari utili all'ormeggio di circa 250 navi.

L'enorme bacino di Claudio presentò presto dei problemi di insabbiamento e di scarsa sicurezza per le navi, perciò Traiano lo ristrutturò facendo costruire un nuovo porto dotato di ampia darsena e di grandi magazzini, deposito delle derrate alimentari provenienti da tutte le province dell'Impero. Il bacino di forma esagonale, ampio 32 ettari, si è perfettamente conservato.

Contributo per la visita: 5 Euro gli adulti

Giovedì 24 aprile Necropoli di Porto e S. Ippolito

Appuntamento alle ore 10.00 in via di Monte Spioncia all'Isola Sacra.

La zona compresa tra i rami naturale ed artificiale del Tevere, detta "Isola Sacra", costituisce la parte del territorio attraverso il quale avvenivano i collegamenti tra le città romane di Ostia e di Portus. Testimonianza di ciò sono la necropoli di Porto e il breve tratto di via Flavia - Severiana, il solo conservatosi, nel centro della necropoli.

A poche centinaia di metri si trova la basilica di Sant' Ippolito risalente alla fine del IV secolo d. C., testimonianza di un cospicuo nucleo di insediamento paleocristiano nella zona.

Contributo per la visita: 7 Euro gli adulti.

Sabato 26 aprile La via Severiana

Passeggiata lungo l'antica strada romana.

Appuntamento alle ore 16.00 sede del CEA.

Percorreremo l'antica Via litoranea che per diversi anni non era più percorribile a causa di numerosi grossi tronchi che invadevano il tracciato a causa dell'incendio che nel 2000 distrusse una porzione di Pineta. Arriveremo anche in vista della Villa detta di Plinio, distante circa 2 km dal punto di partenza.



Contributo 5 euro solo adulti.

Domenica 27 aprile Case Giardino, Ostia Antica

Importanti affreschi d'età imperiale.

Appuntamento alle ore 10.00 ingresso Scavi Ostia
Itinerario insolito in siti per i quali viene richiesta l'apertura straordinaria delle case a Giardino situate nel settore occidentale dell'abitato compreso tra



La casa giardino Luceia primitiva

il mare e la foce del Tevere. Le abitazioni presentano pareti, soffitti e volte abbelliti con affreschi di pregio tale da costituire la testimonianza in assoluto più significativa della pittura romana successiva alla distruzione di Pompei. Le decorazioni sono costituite da ampi riquadri gialli, rossi e anche bianchi con al centro figure umane, animali, figure mitologiche delimitati da elementi architettonici derivanti da schemi in uso nel I sec. d. C..

Contributo per la visita: 5 Euro solo adulti a cui va aggiunto il costo del biglietto di ingresso agli Scavi.

Alla Tenuta di Castelporziano

Sono previste in maggio due visite, venerdì 9 con itinerario storico archeologico e venerdì 30 con itinerario naturalistico.



E' obbligatoria la prenotazione almeno 25 giorni prima della data di visita fatta per via telefonica al CEA (06/50917817 in orario di apertura) o attraverso la mail cealitorale@gmail.com, con conferma prenotazione entro il giorno precedente la visita.

E' richiesto un contributo individuale (5-7 Euro).

Varchi sul lungomare

Entro l'estate saranno aperti due varchi di accesso gratuito alla spiaggia di Ostia, ai lati del Pontile di piazza dei Ravennati.

L'iniziativa, sollecitata da associazioni e forze politiche, prevede l'abbattimento dei muri ai lati del Pontile che, da anni, fanno definire "lungomuro" il lungomare lidense. L'auspicio è che a questi abbattimenti altri ne seguiranno, in particolare alla fine della Cristoforo Colombo.

UNITED COLORS OF BENETTON.

AUGURI DI
BUONA PASQUA

DONNA - BAMBINO - NEONATO

AUGURI DI
BUONA PASQUA

VIA DI CASALPALOCCO 80-82 (CENTRO VECCHIO) - TEL. 06.5091.12.63

AMBIENTE

Zanzare: basta veleni!

Sarebbe dunque questa la conclusione a cui sono giunti i partecipanti della Tavola Rotonda/ Conferenza Stampa: **"Insetticidi: loro applicazione ed effetti in aree antropizzate"**, svoltasi al C.N.R. (Consiglio Nazionale delle Ricerche) di Roma, il 7 marzo scorso.

Alla presenza di numerosi intervenuti sono stati infatti messi a disposizione della Stampa e del pubblico, i dati di un importante Studio interdisciplinare riguardante l'impatto che i prodotti chimici, comunemente usati per liberarsi dagli insetti volanti e striscianti e in particolar modo dalla Zanzara tigre, hanno sulla salute umana, animale e sulla biodiversità in generale.

La ricerca è stata realizzata da Ricercatori dell'ISPRA (Istituto per la Protezione e la Ricerca Ambientale), dell'ISDE (International Society of Doctors for the Environment) e da illustri rappresentanti di varie Università italiane che, senza l'intenzione di creare allarmismi, hanno deciso di comunicare approfondimenti scientifici, per supplire alle pochissime informazioni che circolano sull'argomento.

A proposito delle disinfestazioni pubbliche e private, che ormai come consuetudine da qui a poco inizieranno a spargere centinaia di migliaia di tonnellate di insetticidi nelle strade, nelle case, nei giardini, nei parchi ecc, i partecipanti alla Tavola Rotonda, hanno ampiamente spiegato come e perché questi insetticidi, ormai non eliminano più le zanzare, ma fanno invece male sia alla salute che all'ambiente.

Il Prof. Luigi Campanella, già Presidente della Società Chimica Italiana, uno dei più importanti rappresentanti della Chimica, non si è stancato di ripetere: **"Si fa sempre riferimento alla tossicità, che certamente è un elemento importante, ma non è il solo. La pericolosità di un composto deriva da 3 proprietà che sono: la TOSSICITÀ, la STABILITÀ (quanto resta nell'ambiente) e l'ACCUMULABILITÀ (l'accumulo con le altre sostanze già presenti)"**.

E' stato infatti ricordato che già viviamo sotto una "cupola chimica" e che siamo continuamente bombardati, sia in casa, che fuori, da moltissime altre sostanze industriali. Gli insetticidi (anche quelli immessi nei tombini), oltre ad agire con la loro tossicità,

si accumuleranno quindi con gli altri inquinanti chimici presenti nell'ambiente, avranno degli effetti cronici sinergici e determineranno una serie di gravi sindromi anche sulla salute umana.

La categoria a maggiore rischio per l'esposizione a questi prodotti è quella dei bambini (persino quando sono ancora nel grembo materno). Vari studi internazionali hanno infatti dimostrato effetti nefasti sui feti, i bambini e gli adolescenti, la cui crescita fisica e psichica viene compromessa dall'esposizione agli insetticidi. Pensare che il più delle volte si usano questi prodotti proprio con l'intenzione di proteggere la salute dei più piccoli.....

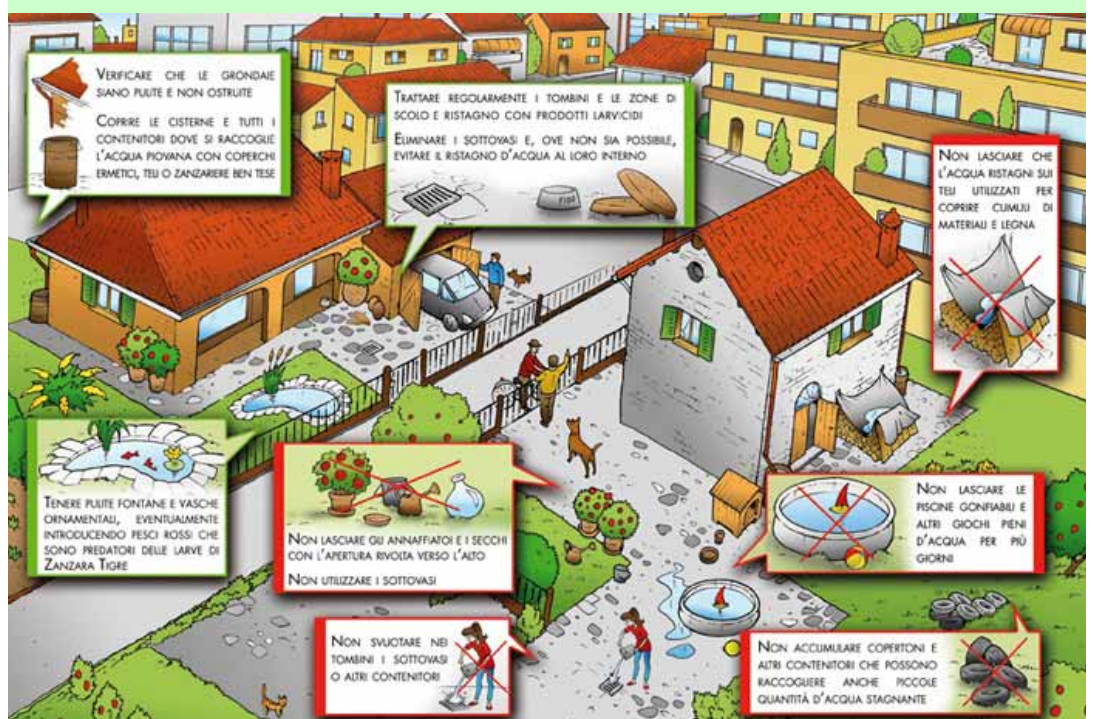


Ma anche per gli adulti non c'è da scherzare, perché tali sostanze sono, tra l'altro, in grado di inibire la preziosa azione di alcuni enzimi contro il pericolo di stress ossidativo, considerato origine e concausa di molte gravi malattie: Alzheimer, Parkinson, Creutzfeld - Jacob, diabete 2, sclerosi a placche, alcune forme di cancro.....

Contrariamente a quanto si crede, le irrorazioni chimiche, **NON SONO PREVENTIVE**. La vera prevenzione è soltanto quella che va a colpire le larve, come ben riportato dalle Ordinanze di Roma Capitale:

"La presenza in un'area di densità elevate di adulti di zanzara tigre sta ad indicare la manca-

ZANZARA TIGRE COSA DEVONO FARE I CITTADINI PER DIFENDERSI NEL MODO CORRETTO



LE BUONE PRATICHE DA METTERE IN ATTO

La lotta alla zanzara tigre non può avere un esito positivo senza un attivo coinvolgimento della popolazione.

I siti a rischio di infestazione della zanzara tigre nelle aree pubbliche sono infatti del 20-30 % del totale. Il rimanente 70-80 % delle zone a rischio è di proprietà privata. E' quindi necessario che i cittadini mettano in atto misure di prevenzione e di trattamento nelle aree di loro competenza. Per questo motivo nel periodo compreso dalla primavera all'autunno tutti i cittadini sono tenuti ad osservare le seguenti regole:

- Non abbandonare** oggetti di qualsiasi natura negli spazi aperti e ove possa verificarsi anche occasionalmente raccolta di acqua piovana o di irrigazione così da evitare il formarsi di focolai di infestazione.
- Eliminare** i sottovasi e, ove non sia possibile, eliminare i ristagni d'acqua al loro interno.
- Verificare** che le grondaie siano pulite e non ostruite.
- Coprire** le cisterne e tutti i contenitori dove si raccoglie l'acqua piovana con coperchi ermetici, teli o zanzariere ben tese.
- Convogliare** in appositi apparati di scarico la condensa prodotta dagli impianti di climatizzazione
- Tenere** pulite fontane e vasche ornamentali, eventualmente introducendo pesci rossi che sono predatori delle larve di zanzara tigre.
- Svuotare, lavare e/o capovolgere** (se non utilizzati) contenitori di uso comune quali sottovasi, gli abbeveratoi per gli animali domestici, annaffiatori e simili.
- Evitare** la formazione di raccolte d'acqua anche in luoghi poco accessibili quali sotterranei, cantine, intercapedini, vespai.
- Mantenere** in perfette efficienza tombini e caditoie presenti nei giardini, nei cortili e negli spazi condominiali.
- Trattare** le acque nei tombini, griglie di scarico e pozzetti di raccolta delle acque meteoriche utilizzando specifici prodotti larvicidi di preferenza biologici a base di Bacillus thuringiensis che impediscono lo sviluppo delle larve. Tale trattamento dovrà essere ripetuto dopo ogni precipitazione atmosferica e in caso di assenze prolungate. E' fondamentale garantire la prosecuzione degli interventi.

La presenza in un'area di densità elevate di adulti di zanzara tigre sta ad indicare la mancata applicazione delle norme di prevenzione e pertanto la presenza, nell'area interessata o in prossimità di questa, di focolai di riproduzione dell'insetto che devono essere ricercati ed eliminati.

E' del tutto inutile eseguire a scopo preventivo trattamenti delle aree verdi con prodotti ad azione adulticida; quindi i trattamenti adulticidi sono sconsigliati per il rischio di tossicità e difficoltà di gestione, per il maggior impatto ambientale, per la temporaneità dei risultati e per i maggiori costi.



ta applicazione delle norme di prevenzione e pertanto la presenza di focolai di riproduzione dell'insetto che devono essere ricercati ed eliminati. E' del tutto inutile eseguire a scopo preventivo trattamenti delle aree verdi con prodotti ad azione adulticida".

Tale prevenzione significa innanzitutto l'eliminazione dei focolai larvali, cioè dei depositi d'acqua che ognuno ha a casa propria.

E' ormai evidente che le continue disinfestazioni stagionali, non sono servite a niente: le zanzare hanno sviluppato resistenza e sono sempre di più. Una volta adulte, è del tutto inutile che le Amministrazioni condominiali o comunali appaltino onerosi e pericolosi irrorazioni chimiche

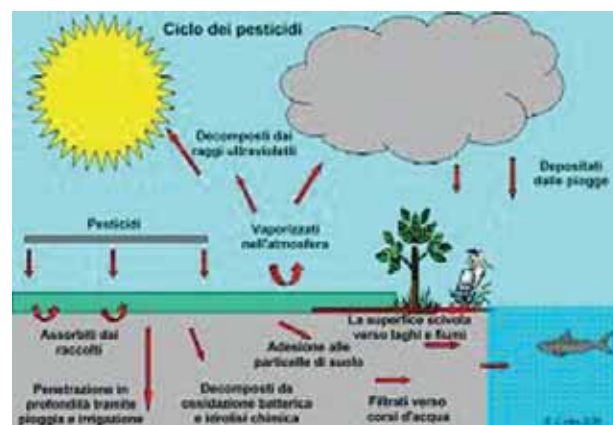
Nel suddetto simposio, è stato sottolineato che le infestazioni di zanzare sono indizi di squilibri ecologici ed è questo che bisogna evitare. Occorre perciò cercare di ripristinare e salvaguardare l'equilibrio ambientale, senza aggiungere ulteriori fattori di degrado.

La *Aedes albopictus*, la famosa Zanzara tigre, si sposta per un massimo di 150 metri da dove è nata, vive solo 20 giorni e, se le sue uova non si dischiudono,

gli adulti saranno eliminati e mantenuti in numero accettabile dai loro predatori naturali e cioè dalle rondini, i rospi, i gechi, pipistrelli, ecc, che gli insetticidi, con il loro diffuso effetto tossico, hanno purtroppo ridotto drasticamente. Quanti di noi ricordano fino a venti anni fa, la presenza di questi animali nei nostri giardini?

Il Prof. Campanella, a questo proposito, è stato molto critico riguardo alla libertà di intervento in base alla quale ogni Amministrazione o singolo privato può decidere di farsi "disinfestare" il suo ambiente, senza che vi siano controlli o possibilità di salvarsi da vere e proprie ondate tossiche. Mentre le zanzare continueranno a sopravvivere tranquillamente, resteranno contaminate aria, terra, acqua, piante, animali e persone, anche quelle che non vogliono disinfestazioni, ma che saranno costrette a subirne le pericolose conseguenze:

"Il cittadino è troppo libero. Quando si tratta con delle cose pericolose, non ci dovrebbe essere libertà assoluta e autonomia di ciascuno di poter fare ciò che si vuole nel proprio giardino, nella propria strada o, comunque, nel proprio ambiente. In commercio esistono prodotti che non vengono eliminati, quando si sa che sono pericolosi."



te. In commercio esistono prodotti che non vengono eliminati, quando si sa che sono pericolosi."

D'altronde le zanzare, anche quella tigre, non rappresentano in Italia un pericolo mortale, mentre l'inquinamento da insetticidi nebulizzati o sparsi nell'ambiente, come ora si sa, porta conseguenze a breve, medio e lungo termine nei confronti della salute umana e ambientale e dovrebbe essere evitato. "Esistono innovazioni sul modo di affrontare il problema della lotta agli insetti e purtroppo di questi aggiornamenti quasi mai si tiene conto, manca cioè il confronto continuo che le Istituzioni dovrebbero garantirsi con la Comunità scientifica." ha ribadito l'illustre luminare.

La conclusione è quindi stata che: **le infestazioni di insetti volanti e striscianti, possono essere combattute efficacemente con metodi ecologici e alternativi, basati anche e soprattutto sulla corretta informazione e la collaborazione consapevole dei cittadini.**

A tale fine, nella Tavola Rotonda sono stati presentati vari rimedi naturali, che ogni cittadino potrà adottare per contenere il numero delle zanzare. Pensando di rendere un gradito servizio, proponiamo ai nostri lettori uno schema con alcuni consigli pratici su come affrontare efficacemente la questione.



Ci ripromettiamo di continuare a diffondere notizie in proposito e, con l'aiuto di specialisti, risponderemo alle domande che ci perverranno su questo argomento.

Intanto, chi desidera maggiori dettagli potrà consultare il sito www.infozanzare.info, (alla pagina RIMEDI).

Per quanto riguarda l'esperienza collaudata e positiva dei trattamenti naturali nei condomini e nei comprensori, è possibile informarsi presso alfredo.lugli@gmail.com

Ivana Zardin



SEMPLICI SUGGERIMENTI PER UN EFFICACE CONTROLLO DELLE ZANZARE

BACILLUS THURINGIENSIS ISRAELENSIS

E' un microrganismo letale per le larve, scoperto nel 1976 in Israele, da immettere nei depositi d'acqua. E' il larvicida più selettivo tra quelli attualmente in commercio e non ha grande attività residuale. In condizioni normali la sua attività si estende per 7/10 giorni dopo l'applicazione. Non provoca alcun effetto tossico sul sistema nervoso centrale o periferico, è facilmente reperibile e con questo metodo, usato sia dalle Amministrazioni che dai comuni cittadini, è stato drasticamente ridotto il numero delle zanzare nel nord Italia.

Reperibile in farmacie, consorsì e in internet: www.bleuline.it www.lafarmaciadelperverde.it

OLIO DI NEEM

E' sia un larvicida che un insetticida naturale selettivo (non uccide api e altri insetti utili), ma ha anche un forte potere repellente e non fa avvicinare gli insetti. Innocuo per persone e animali, può essere spruzzato dovunque, sia all'esterno (su piante e superfici) che in casa. Si può mettere negli diffusori, sulle candele, ma è pure molto efficace se spalmato sulla pelle (anche dei bambini). Offre una copertura perfetta da zanzare tigre e comuni e si trova già pronto per l'uso, oppure va miscelato con acqua ed eventualmente associato a olii essenziali. Se utilizzato nei sottovasi o nei contenitori con i fiori, non nuoce alle piante.

Reperibile in farmacie, erboristerie e in internet: www.neemitalia.com

MOSQUITO BARRIER o Z STOP

E' un estratto di aglio al 93% completamente innocuo per la salute e per l'ambiente. Ha un forte potere repellente e va spruzzato mediamente ogni tre settimane sulle case e nei giardini. E' molto efficace per il controllo delle zanzare adulte, perché contenendo sostanze solforate che mascherano l'odore dell'anidride carbonica emessa dal corpo umano, rende gli insetti incapaci di localizzare le vittime da pungere.

Reperibile presso rivenditori specializzati e in Internet: www.amazon.com

ZANZIBAR

Non è un insetticida ma un enzima messo a punto da un gruppo di Chimici ed Entomologi dell'Università di Bologna. Grazie alla sua reazione con il calcare normalmente presente nell'acqua, produce una barriera di micro bolle sul pelo dell'acqua non permettendo alle larve di respirare e agli adulti di deporre uova. Il suo effetto dura per circa un mese ed è quindi ottimo da immettere nei sottovasi, prima di partire per le vacanze.

Reperibile presso rivenditori specializzati e in Internet: www.eugea.it

Sarà opportuno utilizzare **ZANZARIERE** alle finestre e coprire con lo stesso tessuto i contenitori d'acqua, le caditoie e i tombini che non si volessero trattare con i larvicidi.

OVITRAPPOLA AQUALAB

L'ovitrapola è una trappola, efficace sia per la zanzara tigre, che tutte le specie di zanzare più stanziali, che saranno indotte a depositarvi le uova. La **ovitrapola Aqualab** è formata da un doppio compartimento a vasi comunicanti.

Le larve e i nuovi adulti rimarranno nella struttura **interrompendo così il ciclo di riproduzione.**

Reperibile in internet: www.mosquitoweb

Trappola "FAI DA TE"

Soprattutto la zanzara tigre, che è attratta dal nero, privilegerà la seguente "trappola" per deporre le uova. Riempire d'acqua un contenitore nero (tipo vasetto dei vivali, a cui siano stati otturati i fori) ed immergervi una bacchetta di legno grezzo o di masonite. Praticare poi un foro di "troppo pieno" a circa metà altezza del vaso. Collocare magari più di uno nei luoghi da cui si suppone provengano le zanzare: depositi di foglie, aree umide e scure, ecc. Ogni 4/5 giorni svuotare il vasetto sul terreno asciutto e pulirlo accuratamente all'interno, insieme alla bacchetta di masonite, grattando via le uova deposte. **Poichè le zanzare tigre si allontanano poco più di un centinaio di metri dagli ambienti in cui nascono e gli insetti adulti vivono circa 20 giorni, una volta impedito alle uova di produrre altri individui, la zona sarà bonificata.**

GAMBUSIE

La **GAMBUSIA AFFINIS** è chiamata "il pesciolino delle zanzare" perché divora fino a 150 delle loro larve, al giorno. E' di facile manutenzione e, se introdotta in spazi circoscritti con acqua stagnante (piccoli stagni, vasconi, fontane, ecc.), è in grado di aiutare a raggiungere l'assenza di zanzare.

Reperibili presso gli allevatori e i rivenditori di piante acquatiche o di pesci per acquari.

BAT BOX

Sono le ormai famosissime casette per i pipistrelli, che i Ricercatori dell'Università di Firenze hanno creato per salvaguardare questa specie a rischio di estinzione, ma fondamentale per limitare il numero degli insetti. I chiroteri sono infatti dei formidabili "insetticidi viventi" e ogni pipistrello, cacciando dall'alba al tramonto, preda più di 2000 insetti al giorno, tra cui le zanzare. Sarà quindi molto utile posizionare le **BAT BOX** all'esterno delle case, sperando di indurre questi preziosi amici a ritornare numerosi ad abitare ed a cacciare intorno alle nostre abitazioni.

Reperibili negli Iper, nei maggiori punti vendita COOP di tutta Italia, in Internet e presso l'Università di Firenze:

<http://www.msn.unifi.it/CMpro-v-p-468.html>

Per diminuire drasticamente il numero delle zanzare adulte, sarà importante proteggere altresì le **RONDINI**, i vari tipi di uccelli e gli altri innumerevoli predatori naturali di zanzare.

Per ulteriori **INFORMAZIONI** e **RIMEDI** è possibile consultare il sito del CNR www.infozanzare.info



ECONOMIA

a cura di Antonella Crescenzi

Le prime decisioni di politica economica del governo Renzi

Il funzionamento del sistema economico è molto complesso e le relazioni tra le grandezze macroeconomiche in gioco (consumi, investimenti, esportazioni, occupazione, reddito...) sono profondamente intrecciate. Questa complessità, unita alla consapevolezza che l'Economia non è una scienza esatta, perché basata su comportamenti umani - per definizione imprevedibili -, rende arduo compiere scelte di politica economica. Un medesimo obiettivo può, infatti, essere perseguito con strumenti diversi e con risultati diversi.

Prendiamo ad esempio il dilemma che sta affrontando il Governo Renzi alla sue prime decisioni di policy. Maggiore crescita (e occupazione) per l'Italia si può ottenere, sia stimolando i consumi delle famiglie con un allentamento fiscale sui redditi dei lavoratori, sia rilanciando la competitività delle imprese con un alleggerimento degli oneri fiscali a loro carico.

Nel primo caso, una parte del maggiore consumo si risolverà, però, in maggiori importazioni di beni e servizi esteri e pertanto in una sottrazione di Pil. Nel secondo caso, la maggiore competitività darà più forza alle esportazioni ma non si tradurrà automaticamente in un aumento degli investimenti, perché vi sono anche altri fattori che incidono su tale componente della domanda interna. Una combinazione dei due strumenti, vista la limitatezza delle risorse finanziarie disponibili, renderebbe

meno incisivo l'impulso all'economia. Meglio puntare su uno solo, lasciando che altri interventi, diversi da quelli strettamente fiscali, sostengano l'obiettivo della crescita.

Il Governo Renzi si è mosso in quest'ultima direzione: ha ridotto a partire da maggio le imposte sui lavoratori dipendenti (mediamente 85 euro mensili nette in più in busta paga per chi guadagna meno di 25mila euro all'anno), destinando solo una minima parte degli sgravi fiscali alle imprese (riduzione dell'IRAP pari al 10 per cento), ma a favore di queste ultime ha previsto altri interventi, tra cui la forte accelerazione del rimborso dei crediti verso la Pubblica Amministrazione. Si tratta di 68 miliardi di euro che entreranno nel circuito attivando investimenti e occupazione e/o salvando dal fallimento molte imprese, soprattutto medio - piccole, che finalmente vedranno ricompensati i beni e servizi forniti allo Stato negli ultimi anni. Un meccanismo finanziario studiato dalla Cassa Depositi e Prestiti, ispirato ad una recente positiva esperienza spagnola, dovrebbe consentire di procedere con rapidità ai rimborsi. La ricaduta sul deficit pubblico sarebbe limitata perché la maggior parte degli oneri, in base alle regole Eurostat, è già stata contabilizzata; il resto rientrerebbe nei limiti di flessibilità del rapporto del 3 per cento rispetto al Pil.

Ma, oltre alle riduzioni fiscali e all'accelerazione dei rimborsi alle imprese, il Governo Renzi ha presentato un ampio e articolato pacchetto di interventi per il rilancio dell'economia: il piano casa e scuola, il piano per contenere il dissesto idrogeologico, le prime misure di semplificazione del mercato del lavoro. D'altra parte, se su un orizzonte congiunturale, questi interventi sono importanti per agganciare la ripresa internazionale, su quello strutturale, per riportare l'Italia su un sentiero di sviluppo, conterranno solo le Riforme, quelle con la R maiuscola.

A seguire nei prossimi tre mesi, il Governo ha intenzione di procedere al varo di tre Riforme fondamentali: della Pubblica Amministrazione, del fisco e della giustizia. Un programma ambizioso, che può dare un'iniezione di fiducia al sistema.

Due questioni restano ancora non completamente chiarite: i tempi di attuazione dei singoli interventi (che devono essere rapidi per dare immediata efficacia) e le coperture finanziarie (che non devono compromettere gli obiettivi europei di bilancio).

Proprio sulle questioni di bilancio, oltre che sul programma di Riforme, il premier ha cercato il conforto dei principali partner europei, in particolare Francia e Germania. Le elezioni europee, d'altronde, sono vicine e molti leader dell'Unione sono preoccupati: il clima che si respira in un'Europa ancora stordita dalla crisi non è tranquillo. Le spinte antieuropeiste sono forti e presenti in molti paesi.

Si rimprovera all' "Europa" il troppo rigore finanziario e la poca attenzione per la crescita. Il tema è complesso e va inquadrato nel contesto della globalizzazione crescente dell'economia e di un modello di sviluppo che ha mostrato molte crepe. Le soluzioni sono difficili e non di breve termine, ma certamente le ansie di rinnovamento e di cambiamento della attuale strategia europea sono giustificate. Occorre più ambizione e meno burocrazia.

Questi aspetti sono stati toccati e condivisi dal nostro premier con il Presidente Hollande nel loro recente incontro a Parigi, mentre il confronto con la Cancelliera Merkel, avvenuto a Berlino nei giorni successivi, è stato più articolato e tecnico, di stimolo (sulle riforme) e di prudenza (sul bilancio). Si tratta del confronto tra la prima economia dell'area dell'euro, la tedesca, e la terza, dopo la Francia, quella italiana; un confronto che ci vede ancora, nonostante sei anni di crisi, come la seconda industria manifatturiera europea, dopo la Germania. Inoltre, l'Italia, come la Germania, è tra i sei paesi fondatori dell'Unione europea e resta uno dei principali finanziatori del bilancio comune.

Fino a qui, quasi un pareggio. Ma la Germania ha fatto le riforme al momento giusto e ha superato la crisi. Noi, prigionieri del debito pubblico e di gravi squilibri strutturali mai risolti, siamo rimasti indietro. Ora, sta a noi recuperare, innanzitutto per la responsabilità verso le prossime generazioni, in secondo luogo per il rispetto dei parametri europei. Questa volta il Governo ha scelto di partire dallo sviluppo per garantire poi gli obiettivi di bilancio, rovesciando la politica dei due tempi perseguita negli ultimi anni (prima assicurare il rigore e successivamente lo sviluppo) che si risolveva unicamente, complice la crisi e il vincolo del debito, in un susseguirsi di manovre finanziarie restrittive.

Una sfida importante, in cui è in gioco il futuro del nostro Paese.



STUDIO LEGALE BASILI

CONSULENZA ED ASSISTENZA AD ALTA SPECIALIZZAZIONE IN:

DIRITTO DELLA FAMIGLIA E DEI MINORI

SEPARAZIONE, DIVORZIO MODIFICA DELLE CONDIZIONI, COLLOCAMENTO E MANTENIMENTO DEL FIGLIO NATURALE
MEDIAZIONE FAMILIARE-CONSULENZA TECNICA PER AFFIDAMENTO MINORI

A CURA DELLA DOTT.SSA FLORIANA LOGGIA
CTU TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA E TIVOLI

DIRITTO DELLE LOCAZIONI, CONDOMINIALE E CONSORTILE

DIRITTO DEL LAVORO E DELLA PREVIDENZA SOCIALE

DIRITTO DELLE ASSICURAZIONI E RISARCIMENTO DEL DANNO

incidenti STRADALI, infortuni sul LAVORO, errori SANITARI, danni CONDOMINIALI

per ottenere rapidamente e senza spese anticipate il risarcimento dei danni subiti

CON ASSISTENZA MEDICO-LEGALE E RICOSTRUZIONE TECNICO-DINAMICA DEL SINISTRO - CONSULENZA PERITALE

RECUPERO DEL CREDITO PRIVATO E SOCIETARIO

DECRETI INGIUNTIVI - PIGNORAMENTI - ESECUZIONI MOBILIARI E IMMOBILIARI

DIRITTO AMMINISTRATIVO E TRIBUTARIO

CARTELLE DI PAGAMENTO - FERMO AMMINISTRATIVO - IPOTECHE EQUITALIA SUD

EDILIZIA E URBANISTICA

ASSISTENZA SIA IN AMBITO CIVILE CHE PENALE - ARCHITETTO IN SEDE

SERVIZIO INVESTIGATIVO IN AMBITO PENALE, MINORILE, MATRIMONIALE E RECUPERO DEL CREDITO

CONSULENZA GRATUITA E VALUTAZIONE INDICATIVA PIANO SPESE DEL PROCEDIMENTO

00124 ROMA, VIA DEMOCRITO NR. 39

TEL: 06.50910674 - 06.50935100 FAX: 06.50934511

E-MAIL: basilistudio@gmail.com

L'evoluzione del mercato immobiliare a Casal Palocco

Il mercato immobiliare, negli ultimi anni, ha subito un notevole cambiamento per effetto di una crisi generale che ha investito ogni settore della nostra economia e che ha avuto un notevole impatto anche sui prezzi degli immobili. Nonostante ciò, il bene casa rimane uno dei migliori investimenti compiuti nel passato e soprattutto da considerare pensando al futuro.

Lo scenario generale ormai cambiato dovrebbe essere compreso da coloro che vogliono intraprendere una iniziativa di acquisto o vendita della propria attuale o futura casa. E' importante raggiungere la consapevolezza che "prezzo più basso" non significa "valore più basso" per il proprio immobile in vendita, proprio alla luce di come l'intero scenario si è evoluto nell'ultimo quinquennio. Gli Stati Uniti hanno oramai intrapreso una crescita che viene confermata da diversi indicatori quali la borsa, il mercato delle auto e non ultimo quello immobiliare, con andamenti positivi da diversi mesi. Ciò che avviene

in Nord America si riflette successivamente sulla realtà economica europea e di conseguenza anche su quella italiana. Occorre inoltre sottolineare che il progressivo calo dello spread, dopo una lunga attesa ha portato i suoi valori sotto i limiti registrati in Italia prima della crisi. Nel nostro Paese assistiamo poi a una timida apertura delle banche al credito verso i privati, che potrebbe così apportare maggiore dinamismo al mercato immobiliare. Si rileva peraltro, una certa attività di acquirenti in liquidità, che non usufruiscono di alcuna forma di finanziamento. Malgrado la delicata situazione economica, si avverte quindi un leggero progressivo ritorno alla fiducia e si prevede un crescente aumento delle transazioni e un ulteriore assestamento, ovvero un ulteriore calo dei prezzi, nei prossimi 18-20 mesi, anche se meno brusco dei passati quadrimestri. Casal Palocco rimane uno dei quartieri meglio concepiti di Roma per quanto concerne il razionale sviluppo urbanistico, che tiene conto anche di un armonioso rapporto con il verde. Questa caratteristica rende la nostra area sempre molto richiesta, ma per coloro che hanno intenzione di realizzare la vendita del proprio bene è essenziale riconsiderare le proprie aspettative alla luce delle attuali tendenze di mercato. In questo scenario si colloca la CATAG che insieme ad una storia di quasi 40 anni all'interno del



Catag Immobiliare storica agenzia di Casal Palocco fondata nel 1977 dal comandante Baldassarre Catalano e Maria Rosa Tagliarino

quartiere conserva lo spessore etico-professionale e il rispetto degli interessi dei clienti che sono da sempre le qualità che la caratterizzano. Siamo certi che per poter competere su un mercato tanto dinamico ed esigente dobbiamo evolverci rigenerando l'attività sotto diversi aspetti. E' in corso quindi un consistente rinnovamento volto a migliorare la qualità del servizio partendo dal risultato. La filosofia aziendale sarà la stessa di sempre, ma perseguita con maggiore energia e dinamismo nel conseguire gli obiettivi dei nostri clienti.



Giacomo Filippo Catalano della Catag Immobiliare

www.catag.it - Tel. 06 50 91 46 06 - e-mail: catag@catag.it



LAURICELLA
1975

Servizi offerti:

- Riparazione orologi (Rolex, Cartier, Longines, ecc.);
 - Disegno e creazione gioielli personalizzati;
 - Laboratorio orafa interno
- (orafa altamente specializzata ed iscritta al collegio dei periti).

Tel: 0650931310

lauricella.it info@lauricella.it



Le Terrazze - Casalpalocco
(Galleria sopra Carrefour)

ATTUALITA'

La Grande Bellezza e chi ci mette i soldi

E' il destino di chi ci mette i soldi. Parliamo dei mecenati, di coloro che per interesse o per passione, con la loro lungimiranza, consentono la creazione di capolavori che sfidano i secoli dando celebrità a chi li ha creati. Coloro che li hanno creati restano immortali e, a distanza di tempo, li onoriamo e li ricordiamo con immutata ammirazione e riconoscimento del loro valore. Ma cosa ricordiamo di coloro che, con il loro stesso ingente contributo economico, resero possibile l'esistenza di quei capolavori?

Così tutti ricordiamo il divino Raffaello per le Stanze Vaticane da lui abbellite con sublime pennello, ma non tutti ricordano chi glielo commissionò, quel Giuliano Della Rovere che da Papa può essere annoverato tra i più grandi mecenati di tutti i tempi. Così il nome di Beato Angelico è ben noto per la decorazione delle celle dell'Ospedale San Marco a Firenze. Meno noto chi gli commissionò l'opera, quel Cosimo de' Medici che iniziò una stirpe di mecenati che resero Firenze quella che è. Così il



Nadezhda Filaretovna von Meck

nome di Piotr Ilic Ciaikovski è universalmente noto per le sue straordinarie musiche. Meno noto quello della sua mecenate, Madame Nadezhda Filaretovna von Meck che per decenni mantenne il compositore permettendogli di dedicarsi unicamente alla composizione, all'epoca unico compositore professionista in Russia.

Avviene così anche oggi. E così anche oggi abbiamo celebrato, giustamente, Paolo Sorrentino, autore de "La Grande Bellezza" che ha conquistato l'Oscar e il pubblico di mezzo mondo. Un film straordinario che raffronta la grande bruttezza di quella porzione di individui che per caso popolano la Città Eterna la cui grande bellezza non viene neppure sfiorata dalla loro desolante volgarità.

Il film ci mostra la loro squallida esistenza attraverso gli occhi disincantati del protagonista, un cosiddetto intellettuale che spreca le sue qualità lasciandosi coinvolgere in un circuito di presuntuosi falliti e che mostra il suo rimpianto solo quando rivolge ad una coppia normale il più bel complimento che le può essere fatto, sgorgato con spontanea sincerità: "che belle persone che siete!".

Film straordinario nel celebrare una decadenza, cui vanno i giusti riconoscimenti all'autore e allo sguardo complice stupefatto del protagonista.

Ma qualcuno ha ricordato con analogo trasporto, nelle ore del trionfo dell'Oscar e dei premi prece-



dentemente riconosciuti, chi ha reso possibile farlo quel film? Chi ha investito non pochi soldi dopo averne intuito e riconosciuto, in embrione, il valore? Poco abbiamo sentito di chi lo ha prodotto, lo ha distribuito e lo ha portato al successo che meritava.

Facciamolo noi, ricordando, a futura memoria, che il film è prodotto e distribuito da Medusa, una società del gruppo Mediaset. Anche a loro va, di diritto, un pezzetto di quella dorata statua.

s.i.



INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
P.le F.il Macedone, 29/4 Tel. 06 50.93.46.64
cell. 347.187.00.94 - WWW.UNITEDREALESTATE.IT



Casalpalocco villa quadrifamiliare salone triplo cucina 3 camere grandi 4 bagni hobby con camino box patio giardino angolare **Euro 590.000**

AXA Via Senofane villa mq.250 c.a .due saloni cucina 4 camere 3 servizi giardino mq. 450 c.a. ottima esposizione divisibile + lotto terreno mq. 300 con concessione 50 mq. C6 **Euro 675.000**

Infernetto villino soggiorno cucina 3 camere 3 servizi patio giardino sbancata luminosa ottimo stato ed esposizione **Euro 320.000**

Infernetto parchi della Colombo villa angolare salone cucina 2 camere 2 servizi hobby patio bbq giardino ottimo stato **Euro 490.000** eventuale affitto a riscatto

Infernetto villino a schiera nuova costruzione mq.120 c.a.salone cucinotto 4 camere 3 bagni patio giardino **Euro 335.000**

AXA villa mq.200 c.a salone cucina 4 camere 3 servizi giardino mq. 300 c.a. da ristrutturare **Euro 530.000 tratt.**



Casalpalocco villa mq. 300 c.a salone doppio giardino d'inverno cucina ab. 4 camere 4 bagni s.hobby box doppio giardino parco condominiale **Euro 549.000**

Casalpalocco Via Epiteto villa a schiera salone doppio cucina abitabile 4 camere 4 bagni hobby sbancata con accesso indipendente box ampio patio giardino ristrutturata **Euro 570.000**

Palocco 84 villa a schiera salone con camino cucina abitabile 4 camere 3 bagni ampi patio con bbq. giardino ottima esposizione **Euro 470.000**

Casalpalocco Apelle schiera salone doppio cucina ab. 3 camere 3 bagni hobby con camera e bagno giardino parco **Euro 540.000**

Infernetto Via Busoni quadrifamiliare salone doppio, cucina ab., 4 camere fuori terra, 3 bagni, giardino pavimentato cantina l'immobile è nuovo **Euro 410.000**

Casalpalocco isola 27/28 esterna villa in quadrifamiliare salone cucina abitabile 3 camere 2 servizi s.hobby box ampio patio giardino piscina e tennis condominiali **Euro 630.000**

Casalpalocco Palocco 84 villa caposchiera salone cucina abitabile 5 camere 3 servizi giardino mq.1200 c.a. piscina ottima posizione ed esposizione **Euro 650.000**



Casalpalocco esclusiva villa bifamiliare salone triplo con camino cucina tinello 4 camere 4 bagni hobby ampio giardino mq 900 **Euro 870.000**

Casalpalocco Rondò superiore angolare salone ampliato 2 camere 2 servizi ripostiglio terrazzo sovrastante ottima esposizione parco piscina e tennis condom. **Euro 405.000**

Casalpalocco quadrifamiliare salone camino cucina abitabile 3 camere 3 servizi mansarda patio giardino parco piscina e tennis condominiali **Euro 589.000**

Casalpalocco villino bilivelli salone con camino cucina abitabile tre camere due servizi ottimo stato ristrutturato parquet aria condizionata **Euro 410.000**

Casalpalocco villa trifamiliare salone cucina 3 camere 4 bagni mansarda ab-hobby camino box giardino **Euro 860.000**

Casalpalocco villa bifamiliare salone doppio con camino cucina abitab. studio 3 servizi tre camere bellissima mansarda hobby box doppio ottimo stato **Euro 890.000**

CONSULENZE E VALUTAZIONI GRATUITE

Meritocrazia e quote rosa

Ci si riempie la bocca di meritocrazia e poi si discetta di quote rosa e di giovani al potere. Quasi che un governo di giovani sia sinonimo di maggiore efficienza e la presenza paritetica di uomini e donne assicuri del diritto di queste ultime ad essere numericamente pari ai loro colleghi indipendentemente dalla loro competenza.

Quando il direttore di una società privata (per quelle pubbliche valgono, come sappiamo fin troppo bene, altre regole) deve assumere qualcuno per ricoprire una posizione, specie se di rilievo, egli guarda al curriculum, alle attitudini, alle competenze di chi si propone, indipendentemente dal sesso o dall'età. Sarebbe ridicolo mettere a capo di un settore un giovane/una giovane alle prime armi o stabilire che in quel reparto ci devono essere tanti uomini quante donne. Per il bene dell'azienda e dello stesso lavoratore/lavoratrice è più opportuno far fare a quest'ultimo/ultima una sana gavetta e se vale portarlo/portarla, nei tempi giusti, a capo di quel settore, uomo o donna che sia. Sembra banale eppure si continua a straparlare di giovani e a teorizzare di quote rosa.

Ha fatto scalpore il nuovo governo, formato da otto dame e da otto cavalieri. Mi ricorda la quadriglia che ballava la mia povera nonna, buonanima, quando usava la "pariglia" attaccata ai "landò". Poi, però, per i 44 tra viceministri e sottosegretari la proporzione è cambiata: 32 a 8, se non erro. Cos'è, non c'erano più donne? Negli Stati Uniti ci fu un periodo in cui si parlava di quote in funzione del



colore della pelle. E verrà un giorno, stiamone certi, che si parlerà di quote in funzione della religione professata. E perchè non in base alle tendenze sessuali?

L'obiettivo vero è, invece, quello di mettere in condizioni tutti, giovani e donne, cristiani e musulmani, etero, bi e omo sessuali, di poter sviluppare i propri talenti e le proprie potenzialità per proporsi, nel lavoro e in politica, in funzione delle proprie competenze e non per il loro "genere", conquistate sul campo e non per decreto. Questa è la sacrosanta battaglia che una buona politica dovrebbe combattere e vincere. Questa è autentica democrazia.

s.i.

Incentivare le assunzioni

Ci sono due modi, a parte le semplificazioni ora proposte sui contratti a tempo determinato e sull'apprendistato, per incentivare le assunzioni rimuovendo le incertezze che frenano le aziende dal farlo.

La prima: abolire l'articolo 18 per i nuovi assunti, per sempre e non per un periodo limitato nel tempo, cosa che equivale a spostare il problema.

La seconda, proposta da Pietro Ichino: contratto unico per tutti con la possibilità di licenziare ma con costi per le aziende, che pagherebbero una quota del sussidio di disoccupazione, crescente con l'anzianità del lavoratore licenziato, e costringendo quest'ultimo ad accettare eventuali nuovi lavori pena la soppressione del sussidio.

Tertium non datur.

Notizie nascoste

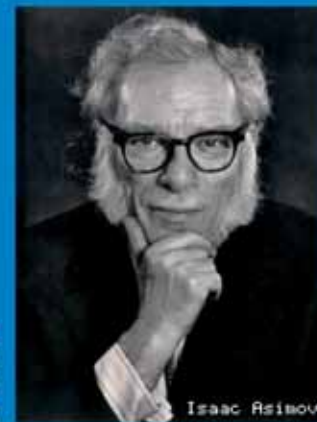
A proposito dell'articolo del Primo Piano dello scorso mese, dove si sottolineava la mancanza di rilievo che viene data ad alcune notizie ne segnaliamo due che rappresentano bene quello che in quell'articolo si intendeva dire.

Ceuta è un enclave spagnolo in Marocco. Al mattino di giovedì 6 febbraio un centinaio di migranti cercano di entrarvi via mare, visto che a terra la frontiera è protetta da un muro con tre reti alte sei metri con filo spinato in cima (da poco sono state tolte le lame(!) volute da Zapatero). Gli agenti della polizia respingono il tentativo sparando proiettili di gomma verso i nuotatori. Bloccano chi tocca terra e lo riconsegnano ai marocchini anziché portarlo in un centro di accoglienza. Al termine vengono recuperati in mare i corpi di quattordici migranti. Avete letto qualcosa o ascoltato qualche protesta da parte di qualcuno?

Eravamo tutti presi dalle vicende della formazione del nuovo governo, per non parlare delle esibizioni di Lushia alle olimpiadi di Sochi e i preparativi del Festival di Sanremo. Così nessuno ha fatto caso di quello che è successo in Nigeria nella terza settimana di febbraio. I carnefici del famigerato gruppo estremista islamico Boko Haram hanno compiuto l'ennesimo atroce massacro: oltre cento persone, donne e bambini compresi, prese casa per casa e sgozzate, in gran parte cristiani, ma anche musulmani considerati troppo moderati. Una scena che si è costantemente ripetuta. Nell'ultimo anno, nel nord est di quel paese, sono state uccise quasi 800 persone, colpevoli solo della loro fede, distrutte una cinquantina di chiese. Poche righe in qualche ventesima pagina e poi... si volta pagina.

Medico oculista
in sede

NON È
FANTASCIENZA!!!



Isaac Asimov

Per ogni occhiale da vista completo di lenti, anche multifocali, riceverete IN OMAGGIO un'altra coppia di lenti dello stesso tipo.

la promozione scadrà il 24/04/2014 e non è cumulabile con altre in corso



L'occhialeria

di Aristide Passaglia



Domande senza risposta

Perchè ci sono otto uomini e otto donne come ministri, il che mi ricorda la quadriglia di mia nonna, e otto donne e quarantaquattro uomini tra viceministri e sottosegretari? Che siano finite le donne all'altezza?

Ricordo male o la contabilizzazione di un probabile gettito d'IVA, citata da Renzi tra le fonti a copertura di dieci miliardi di riduzione IRPEF era stata respinta dal precedente ministro Saccomanni? Ricordo male che l'utilizzo delle risorse derivanti dalla spending review, anch'essa indicata da Renzi tra le fonti di copertura dei dieci miliardi aveva ricevuto decisa opposizione dal presidente Napolitano che sosteneva non dovesse servire a finanziare nuove spese ma a ridurre il debito pubblico? Forse ricordo male.

Perchè ai piloti di aerei, che hanno per le mani la vita di tante persone, vengono giustamente fatti frequenti accertamenti medici, mentre a gloriosi magistrati, che hanno per le mani il destino di tante vite umane, nessuno si preoccupa di accertarsi della loro salute (mentale)?

Perchè di una persona ci premuriamo di interessarci, e di giudicarla, per quanto guadagna e non per quanto vale?

Era stato appena vietato il transito nel canale di San Marco e in quello della Giudecca alle navi di grande dimensioni (la Divina è lunga due volte piazza San Marco) che il TAR del Veneto ha sospeso il provvedimento perchè "non appare

sostenuta da una adeguata attività istruttoria preliminare, volta all'identificazione dei rischi connessi ai traffici nei canali in questione e ai transiti delle navi con stazza superiore a 40.000 tonnellate". Chi comanda in Italia?

Perchè una persona anziana viene considerata, anche da giovani ministri, oggetto da rottamare anzichè verificare quanto può ancora essere utile?

Pesce d'aprile

Oggi è primo aprile. Facciamo il punto. Entro febbraio si doveva approvare l'Italicum. E' stato rinviato a luglio, dopo che il Senato avrà votato la sua eliminazione (ma siamo sicuri?).

Sono a rischio gli 80 euro in più in busta paga promessi per maggio: non si trovano le coperture, forse la soglia per beneficiarne sarà abbassata da 25 a 20 mila euro all'anno.

Non si parla più del pagamento dei debiti dello Stato nei confronti delle Aziende, unica misura che realmente darebbe benefici visto che gli eventuali 80 euro in più saranno decurtati dagli aumenti delle tasse locali che Comuni e Regioni hanno facoltà di fare, e che faranno.

Della spending review non c'è traccia se non negli appelli a non fare tagli immotivati.

Se ci pensiamo bene l'unica cosa certa è stata, finora, la messa all'asta di vecchie auto blu da poche migliaia di euro ciascuna. Buona cosa, ma marginale. Consideriamo tutto ciò un pesce d'aprile (sempre meglio di un magheggio ben congegnato) e continuiamo a sperare che Matteo ce la faccia?

Iipse dixit

Con certi burocrati oggi non ci sarebbe il Colosseo.
Matteo Renzi

Una donna che si crede intelligente reclama gli stessi diritti dell'uomo. Una donna intelligente ci rinuncia.
Sidonie-Gabrielle Colette, scrittrice francese (1873-1954)

Preferirei essere una superba meteora, ogni mio atomo esplosivo in un magnifico bagliore, piuttosto che un sonnolento e perseverante pianeta.
Jack London, scrittore statunitense (1876-1916)

I peccatori saranno perdonati, i corrotti no. Voi vi siete allontanati dal popolo, io mi allontano da voi
Papa Francesco

Ci sono anche i politici i quali, quando stanno con gli altri fanno un poco peggio: mettono insieme la voglia di corrompersi a vicenda. Anzi, fanno un poco a gara, alcuni, a chi si corrompe di più.
Monsignor Nunzio Galatino, segretario generale della CEI

Nulla è più funesto dell'ignoranza attiva.
Wolfgang Goethe

Le idee sono la cosa più reale che esista al mondo.
Albert Einstein

Quando nel mondo appare un vero genio, lo si riconosce dal fatto che tutti gli idioti fanno banda contro di lui.
Jonathan Swift

IMMAGINE
Pizzo
i parrucchieri

Promo
under 35
TAGLIO 33 € *

(...e la piega la regaliamo noi)

* valido fino al 31 maggio 2014

E' gradito l'appuntamento

Il Salone vi augura una buona Pasqua

Piazza Eschilo, 8 Roma-AXA 06-52356511

www.immaginepizzo.it  Immagine Pizzo Parrucchieri

Sovrappopolazione e risorse del pianeta Qual è la posizione della Chiesa?

Agli inizi del 2014, il mondo occidentale ha appreso la notizia dell'abolizione della cosiddetta "politica del figlio unico" adottata in Cina alla fine degli anni '70, per via della quale, come noto, le coppie cinesi non potevano avere più di un bambino, pena sanzioni economiche pesanti. Erano esenti da provvedimenti punitivi le minoranze etniche o le coppie "rurali" il cui primo figlio fosse di sesso femminile.

Il lettore ricorderà che la *Gazzetta* si è già occupata del delicato argomento dedicandogli un interessante articolo intitolato "Genocidio di Stato" (apparso sul n. 391, Aprile 2013, pag. 30), nel quale, in sintesi, il nostro Direttore riportava la vicenda secondo una posizione squisitamente cattolica. In particolare, evidenziava che in tema di procreazione, la politica cinese si basava sul rispetto di principi legati all'eugenismo, ideologia che individua il controllo esasperato delle nascite quale soluzione ai problemi politici, sociali, economici o sanitari dovuti al sovrappopolamento.

La politica repressiva del governo cinese ha infatti comportato il verificarsi di qualcosa come 336 mi-

lioni di aborti e quasi 200 milioni di sterilizzazioni. "La eugenetica comunista", riportava correttamente il dott. Indelicato, "ha avuto come risultato che ad una moltitudine di individui grande quanto cinque volte e mezza la popolazione italiana è stato semplicemente impedito di esistere, soppressa nel grembo materno. Senza considerare i molti casi denunciati di aborti forzati. Un autentico genocidio di Stato, una strage degli innocenti con una ulteriore mostruosa aberrazione: la preferenza, naturale in zone rurali, dei maschi rispetto alle femmine che venivano sistematicamente sopresse. Ci sono voluti quarantadue anni per rendersi conto delle conseguenze di tali aberranti pratiche. La popolazione è globalmente invecchiata" e si è verificato un pesante "squilibrio tra uomini e donne: su 100 ragazzi ci sono oggi 118 ragazze.

Avendo ricevuto un'educazione cattolica, sono fortemente contrario all'aborto e addirittura terrorizzato nel momento in cui sento parlare di sterilizzazione, parola che, comprensibilmente, riporta alla mente, tra gli altri, gli orrori posti in essere nel secolo scorso dai fanatici nazisti.



Tuttavia, allorché il controllo o il contenimento delle nascite si effettua lontano da questi perversi contesti, assumo una posizione cauta, consapevole, come sono, che l'essere umano si avvia a sovrappopolare pericolosamente il globo terrestre.

Nel 2011 fu stimato che la popolazione mondiale fosse attestata sui sette miliardi di abitanti. "Sette miliardi e mezzo?" mi sono detto quando l'ho saputo. "Eppure, da bambino, io ricordavo qualcosa come 4 o massimo 5 miliardi". E ricordavo bene, infatti, visto che la popolazione si attestava sui 4 miliardi e 1/2 nel 1980 e 5 miliardi e 1/3 nel 1990. In soli venti anni, siamo cresciuti di quasi 2 miliardi. Al riguardo, se è vero che bisogna doverosamente indignarsi sul metodo con cui ad un numero di individui pari all'intera popolazione italiana è stato impedito di venire al mondo, è altrettanto vero che dobbiamo riflettere sul modo in cui, se fosse venuto al mondo, questo elevato quantum numerico avrebbe inciso sulla qualità della vita della popolazione già in vita.

Personalmente, io sono convinto che, in qualità di appartenenti al genere umano, noi abbiamo il dovere di contenere la crescita della popolazione, altrimenti finiremo per esaurire le risorse alimentari ed energetiche del nostro pianeta. Se continuiamo così, le parole di Donella Meadows (insegnante, scrittrice e scienziata, autrice del libro "I limiti dello sviluppo", dedicato proprio a questi temi specifici), potrebbero ben presto rivelarsi profetiche: "Nell'ipotesi che l'attuale linea di sviluppo continui inalterata nei cinque settori fondamentali (popolazione, industrializzazione, inquinamento, produzione di alimenti, consumo delle risorse naturali), l'umanità è destinata a raggiungere i limiti naturali dello sviluppo entro i prossimi cento anni".

I nostri governanti ci hanno sempre incentivato a riprodurci numerosi: tanto tempo fa, al fine di assicurare forza lavoro nelle campagne; successivamente per garantire la carne da macello sui campi di battaglia; oggi per assicurare una vecchiaia agiata agli anziani giacché non è ipotizzabile una società in cui sia presente una componente dedicata alla forza lavoro (i giovani) inferiore a quella che, invece, non può lavorare (anziani ed invalidi che devono essere mantenuti dai primi).

La Chiesa, invece, continua ad incentivare la riproduzione, mantenendosi intollerante a qualsiasi forma di controllo delle nascite che non sia naturale. Lodevole, ma spesso inefficace: come si fa a spiegare il metodo dell'ovulazione Billings ad un contadino cinese o ad un guerriero africano?

Tralasciando le posizioni dei governanti, che ritengo, quale esse siano, di scarso valore morale, io mi rivolgo alla Chiesa – della quale condivido (e sempre condividerò) la posizione contraria all'aborto e alla sterilizzazione, non certo quella avversa all'uso dei contraccettivi – chiedendole come sia possibile contemperare l'esigenza di figliare, con quella, non meno prioritaria, di garantire le ormai limitate risorse alimentari ed energetiche del pianeta alla sempre crescente popolazione umana.

Gianluca Livi

NUOVA ITC SRL
WWW.NUOVAITC.IT

Riscaldamento Idraulico Climatizzazione

La professionalità... quella vera

Da oltre 35 anni presenti sul territorio con **ESPERIENZA E CORTESIA** ...questione di stile!

CENTRO ASSISTENZA TECNICA AUTORIZZATA
ARISTON SAMSUNG

ENERGIE RINNOVABILI
Impianti Termici Idraulici e Gas
Detrazione fiscale del 65% fino a Dicembre 2014

MANUTENZIONE CALDAIE con prova dei fumi

INTERVENTI GARANTITI entro le 24 ore

ASSISTENZA TECNICA CALDAIE E CLIMATIZZATORI tutte le marche

TECNICI QUALIFICATI SECONDO IL DM 37/2008

CONTRATTI DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA

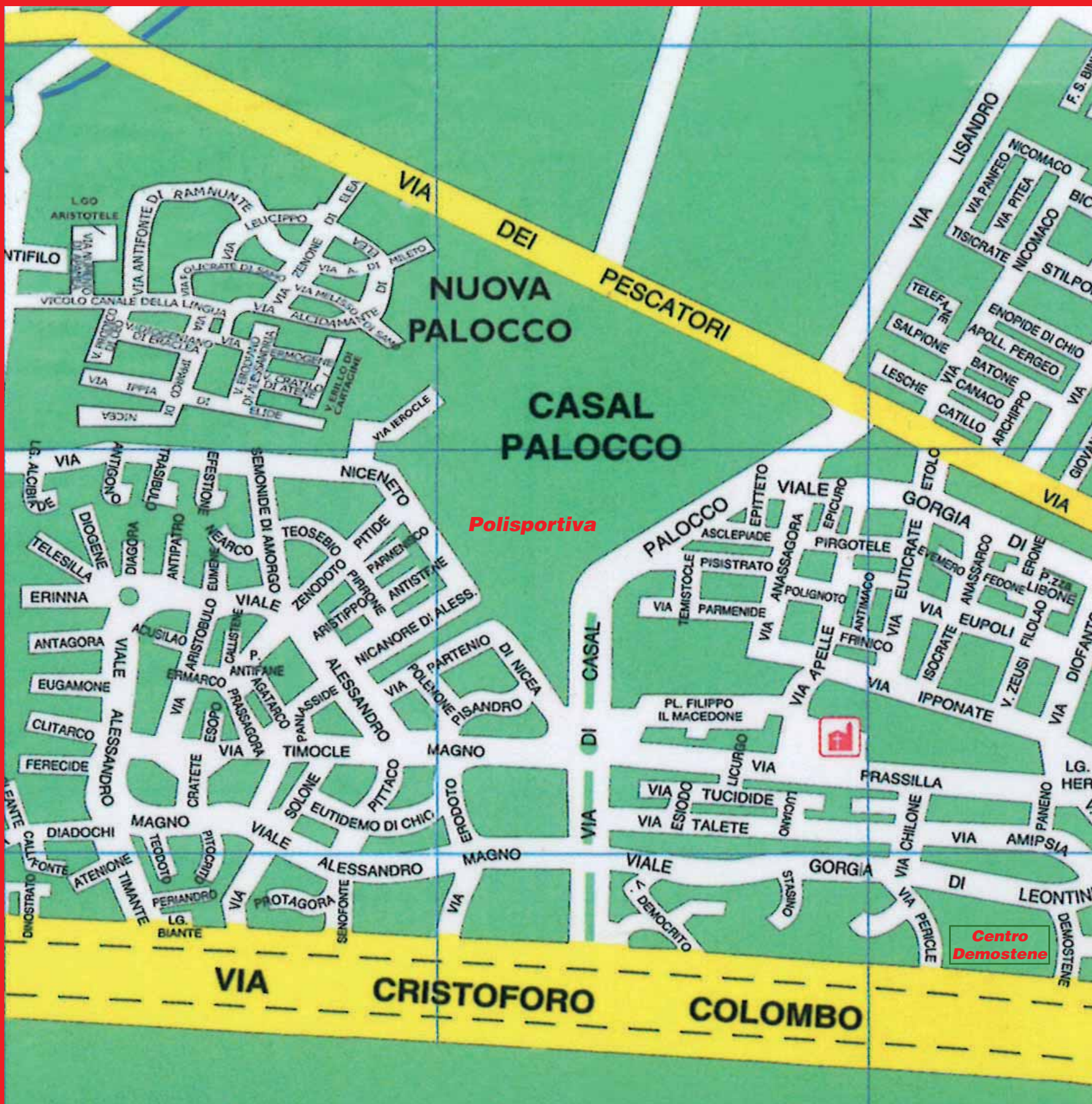
FINANZIAMENTI A TASSO ZERO

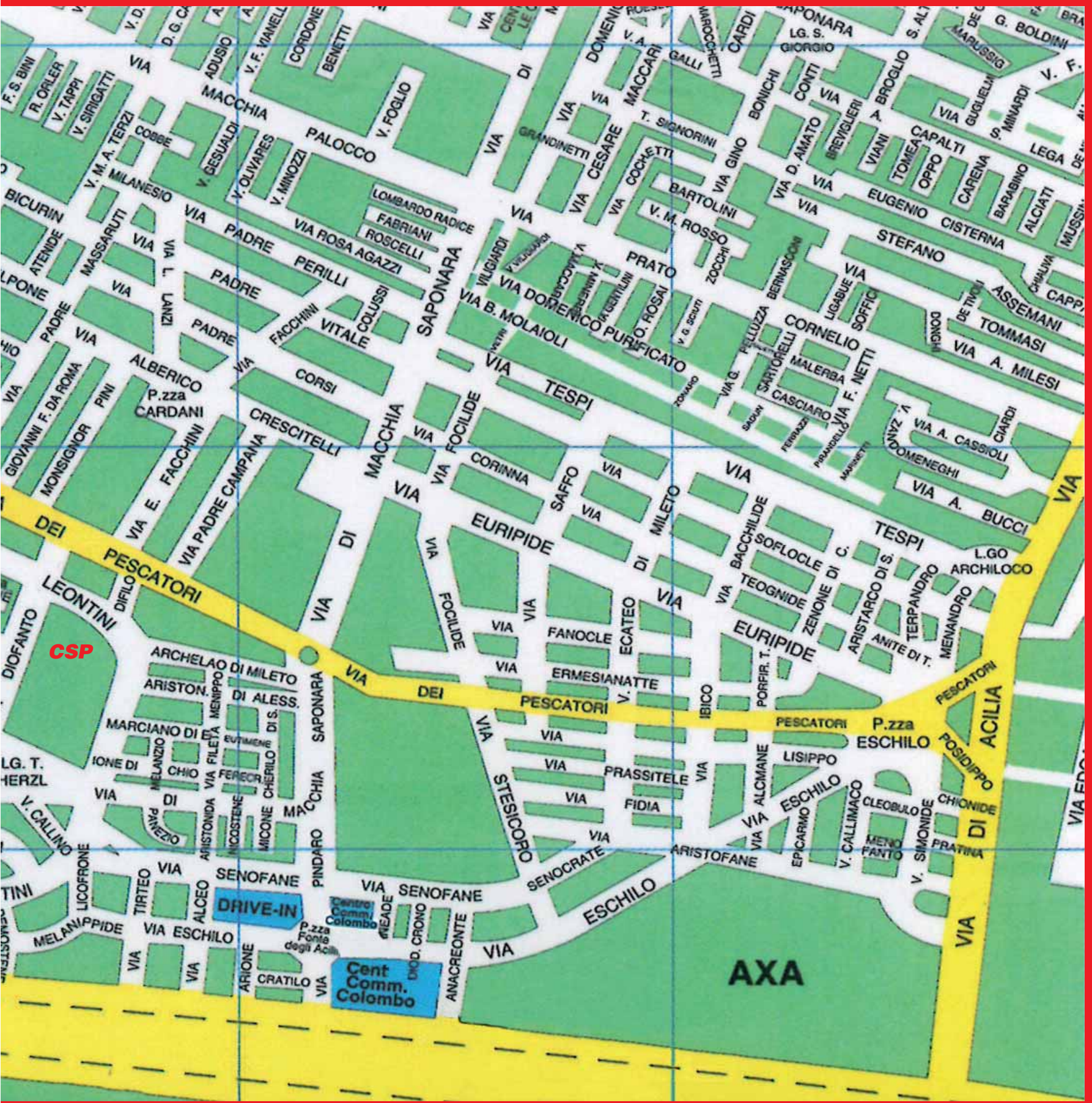
CLIMATIZZATORI MITSUBISHI ELECTRIC DA 9.000 BTU INVERTER A PARTIRE DA € 900 TUTTO COMPRESO
*fino ad esaurimento scorte

MITSUBISHI ELECTRIC AIR CONDITIONING SYSTEMS

ROMA CAPITALE
Aut. Min. n° ma1656

Via di Saponara, 155 • Acilia • T. 06.52352802 • 0652350519 • F. 06.52368484
nuovaitc srl@gmail.com • www.nuovaitc.it





SOLIDARIETA'

Abigail e la sua straordinaria esperienza di vita

Diversamente da tutti gli altri della mia classe del liceo, non sono andata direttamente all'università. Diversamente da tutti i miei amici, ho deciso invece di prendere un anno sabbatico.

In Inghilterra, conosciuto come "Gap Year", l'anno di pausa è un'opportunità per i giovani appena diplomati di fare un'esperienza di vita che aiuti ad allargare la propria visione del mondo.

Sebbene non frequenti la scuola, non ho mai smesso di imparare. Adesso i miei professori sono l'Esperienza, la Pratica e gli Sbagli e mi sto preparando al prossimo test: quattro mesi in Perù.

Perù: dove quasi metà della popolazione vive in povertà e dove milioni non hanno accesso all'acqua potabile. Perù: dove io e altri sei diciottenni faremo parte dello "Spring Step Team 2014" lavorando come volontari con una ONG cristiana inglese chiamata "Latin Link" (www.latinlink.org). Questa organizzazione ha lo scopo di creare un legame tra le chiese in America Latina e le chiese Europee attraverso gruppi di giovani appassionati come me a servire gli altri.



Vivremo e lavoreremo presso le comunità catapecchie di Lima ed Arequipa e ci occuperemo principalmente dei lavori manuali. Il primo progetto sarà con una piccola filiale della chiesa evangelica di Arequipa chiamata "la Ciudad de Dios" (la città di



Lima



zzzzzzzzzz

Dio). Al mio gruppo di tre ragazzi e quattro ragazze è stato chiesto di completare la costruzione dell'edificio della chiesa che è al momento senza tetto. E dopo sette settimane di lavoro duro sotto il sole peruviano passeremo alla capitale, Lima, per il nostro successivo progetto.

Lima è la seconda città desertica più popolata del mondo, una città di estrema con più di otto milioni di persone che ha dato origini ai gravi diseguglianze nella società.

Con la chiesa battista di Profam realizzeremo una nuova chiesa che sarà conosciuta come "Casa de Paz" (Casa di Pace). Come gruppo, organizzeremo campi estivi all'aperto per i bambini del-



Abigail con una amica pronta per la partenza

la comunità, con attività di sport, teatro e di creativo. Oltretutto, ci dedicheremo all'evangelismo di strada, all'insegnamento di inglese alla popolazione, e a dare consigli alle piccole imprese peruviane.

Ho iniziato da pochi giorni la mia avventura sudamericana. Ero nervosa, ansiosa e paurosa. Ma soprattutto ero e sono pronta. Questa è la mia occasione per fare quel qualcosa che è la differenza e che ho sempre aspirato a fare: andare a più di dieci mila chilometri dalla mia zona di comfort e lasciare un qualcosa di me che rimanga, nelle chiese che contribuirò a costruire e nelle comunità dove opererò.

Ma non solo, vorrei anche incoraggiarvi: queste esperienze di volontariato non sono limitate dall'età. Serve solamente una mentalità aperta alle diverse culture, un cuore pronto per dare tutto se stesso a quelli hanno bisogno e un atteggiamento determinato e imperterrito di fronte agli ostacoli che certamente troveremo lungo la strada del nostro cammino.

Se la mia storia vi ha interessato o ispirato, visitate la mia pagina web:

<http://uk.virginmoneygiving.com/AbigailSumptionPeru2014> dove spiego tutto e di più sulla mia avventura. Tenete gli occhi aperti per il prossimo articolo; scritto direttamente dal Perù!

Abigail Sumption

SOLO AFFITTI
Franchising Immobiliare

Cerchi casa o hai un immobile da affittare?
Vieni a conoscere

affitto sicuro

- ▶ 12 MENSILITÀ GARANTITE
- ▶ RIMBORSO DEI DANNI
- ▶ TUTELA LEGALE
- ▶ ASSISTENZA ABITATIVA

Agenzia Roma16 - Acilia tel. 06 52 44 01 26
www.roma16.soloaffitti.it

PICCOLA IMPRESA EDILE INFERNETTO

ARTIGIANI ITALIANI

- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Impianti idrici certificati
- Impermeabilizzazioni e grondaie
- Tinteggiature interne ed esterne
- Verniciatura cancelli e inferriate
- Messa in opera di pavimenti e rivestimenti

Daniele 339/62.08.040 - 06/50.91.67.77

SOPRALLUOGHI GRATUITI

il centro commerciale 46



Freedom
I PARRUCCHIERI
Unisex

Largo Esopo, 34
Tel. 06 50912403



Francesco Foresi
Responsabile

SPECIALITÀ ENO-GASTRONOMICHE

Via Fiume Bianco, 42 Tel. 06.52.20.62.05 - Roma
Largo Esopo, 42 Tel. 06.50.91.70.62 - Casal Palocco - Roma



come diavolo si chiama

APERTO TUTTI I GIORNI FINO A TARDATA NOTTE

COME DIAVOLO SI CHIAMA
largo esopo 31 - ISOLA 46 Casal Palocco - Roma
INFO. 340.67.65.346



Lusi calzature

AUGURI
BRIAN CRESS
balducci
GEOX
Naturino Campanile

Largo Esopo, 37 - Telef. 06 50913065



Farmacia

Dr. Calò Micaela
Casal Palocco Isola, 46
Roma Tel. 50914600



Il Calamaio
Cartoleria - Libreria

Vi aspettiamo
con tante idee regalo

Largo Esopo 37 - Casalpalocco
Tel. 06 50915876



BAR CRISTAL

Bar - Gelateria
Enoteca - Gastronomia
Tabaccheria
Articoli da Regalo
Ricevitoria
Better - Lotto - Sisal
Servizio Money Transfer
Fotocopie - Fax - Posta Elettronica
Scannarizzazione Documenti
Stampe da Computer

Wi-Fi Free - Internet Point Free

Via Emanuele di Milano 1/3 Roma Casalpalocco
Tel. e Fax 06503912126
www.barocristal.com - mailto:info.barocristal@fastwebnet.it



La Bottega dell'Erborista

Largo Esopo, 38

Naturopatia in sede
Cosmetica naturale

www.labottegadelerborista.com



dal 1973
paloccofrutta.it
di Ivano Rocchia

frutta&verdura di alta qualità
pronta ogni giorno per voi
Prodotti bio
Degustazioni
Consegne a domicilio

Largo Esopo, 35
Info e ordini:
paloccofrutta@gmail.com
06 5091 2267
349 5059631

Cesti Natalizi Personalizzati



SALVA MOTO Shop
Bike Scooter & Moto

Roma - Via Timocle, 46 angolo Via Prassagora, 1
Tel. 06 50916004

www.salvamotoshop.it • salvamoto@fastwebnet.it



SAPORI di CASA
Pizzeria al taglio rusticiana

LOCALE CLIMATIZZATO
CON SERVIZIO AL TRAVOLO

CONSEGNE A DOMICILIO
19:00 - 22:00

SKY

PERSEGUIRE LA TUA SQUADRA CON GLI AMICI

PIAZZA ANTONIO DI PIETRO, 63/65 (Isola 46 Casal Palocco)
Telefono 06 50675208

augura
Buona
Pasqua

CULTURA

L'importanza di leggere... un fumetto Torna la Fiera del Fumetto, dell'Animazione e dei Games

Parlando dell'apprendimento della lettura, con particolare riferimento all'evoluzione cognitiva tipica di ogni essere umano, debbo dire che i miei figli hanno completamente saltato i fumetti, passando direttamente alla lettura dei libri. Ai miei tempi, il fumetto era squisitamente funzionale al libro, non godendo, il primo, di una propria "autonomia culturale". Cioè a dire che non esisteva un bambino al mondo che non avesse letto un libro senza prima passare per Topolino o i Super Eroi come Spiderman o Superman. Oggi, evidentemente, non è più così se è vero, come è vero, che non conosco alcun bambino che abbia letto un solo fumetto mentre ne conosco tanti che leggono abitualmente libri (segnatamente quelli di Geronimo Stilton, Scooby-Doo, Diario di una schiappa, ecc.).

Per me è un segnale positivo. Sono convinto che quando i miei figli leggeranno un fumetto, lo avranno sottoposto ad un vaglio specifico, elevandolo ad espressione artistica, omettendo di cadere nel tranello (in cui purtroppo sono incappate le generazioni passate, compresa la mia) di considerarlo un prodotto di serie b, in quanto meramente funzionale alla lettura di un libro.

E così, sono ormai anni che aspetto, fiducioso, sperando di vederli appassionarsi alle mie collezioni di *Tex*, di *Alan Ford*, di *Martin Mystère* (o ad altre, anche se non in mio possesso).

E nel frattempo, con la stessa tenacia con cui mi ostino nel propinarli tutte le espressioni artistiche (non solo il cinema, quindi, ma anche le rassegne di musica classica, i concerti pop e rock, il teatro), li porto al Festival del Fumetto, dell'Animazione e dei Games che quest'anno si terrà dal 3 al 6 aprile, presso la Nuova Fiera di Roma.

Sarà un'occasione unica non solo per reperire, nel



mercato dell'antiquariato, i pezzi mancanti delle collezioni di fumetti, ma anche per conoscere le novità in tema di videogiochi, le ultime pubblicazioni delle grandi case editrici, i titoli della compagine cinematografica, non solo nel settore dell'animazione.

Quest'anno, l'occasione è ancor più ghiotta se si considera che la rassegna ospiterà alcuni dei più significativi protagonisti del fumetto e dell'animazione: *Jae Lee*, uno dei più recenti disegnatori di *Batman* e *Superman*; *Paolo Barbieri*, autore delle copertine della collana *Cronache del Mondo Emerso* di *Licia Troisi* e di altri titoli editoriali; *Barry Purves*, animatore e regista di marionette che vanta collaborazioni in film come *Mars Attacks*, *King Kong* e *Il Signore degli Anelli: Il Ritorno del Re*.

Come ogni anno, *Romics* è anche sinonimo di gioco: nell'area *entertainment*, infatti, verranno ospita-

ti giochi per grandi e piccini, si organizzeranno tornei di giochi di ruolo e da tavolo, potrà essere visitato il set di "Star Wars" o ci si potrà accomodarsi sul "Trono di Spade".

Infine, da sempre la fiera è anche una grande festa in costume. La kermesse, infatti, ospiterà il *Cosplay Award*, una gara emozionante e uno straordinario spettacolo che vedrà sfilare appassionati provenienti da tutto il mondo con costumi e maschere raffiguranti personaggi dei fumetti, del cinema e dei games, appositamente creati per l'evento. Al riguardo, vale la pena riferire che l'Italia vanta una delle più straordinarie tradizioni *cosplay* al mondo, avendo vinto tre volte il titolo mondiale (*World Cosplay Summit*).

Gianluca Livi

"Il Telescopio 2014"

Ricordiamo che scade il 26 aprile prossimo il termine per l'invio dei lavori per partecipare alla decima edizione del concorso letterario di poesia e narrativa organizzato dalla Associazione culturale "Il Telescopio" di Casalpalocco. Possono partecipare i residenti del Municipio X ed alla città di Roma, compresi gli studenti di tutte le scuole.

Ogni concorrente dovrà presentare da uno a tre elaborati (poesia o narrativa) e potrà allegare un breve curriculum personale.

Tutti i lavori dovranno pervenire, digitati e in duplice copia, firmati e corredati del telefono e indirizzo del concorrente, entro il 26 aprile 2014, al seguente indirizzo: prof. Sara Morina, via Micone di Atene, 26 - 00124 Roma (Casalpalocco), tel. 06-50915073. La cerimonia di premiazione si svolgerà a Casalpalocco venerdì 16 maggio 2014 ore 16:00 presso il Cinema-Teatro San Timoteo, in via Apelle n.1.

STUDIO LEGALE SCANO-CATALDI & PARTNERS

Diritto civile e penale

Patrocinio avanti le Giurisdizioni Superiori, Tribunale per i Minorenni

Si riceve su appuntamento

Indirizzi : P.le Clodio, 22 - 00195 Roma / V. Cristoforo Colombo, 2436 - 00124 Casal Palocco-Roma

Tel./fax : 06/50934311 - cell. 339/71.55.328 - e.mail : segreteria.cataldi@libero.it



CENTRO FISIOKINESITERAPICO "LE COLONNE"

Aut. Reg. 1819/95 - Direttore Sanitario Dott. Maurizio Piazza - Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Riceve tutti i martedì pomeriggio su appuntamento dalle ore 15.00 - Tel 06 52.10.666

- TECARTERAPIA
- PRESSOTERAPIA COMPUTERIZZATA
- LASERTERAPIA
- CORSI CON MINIGRUPPO DI GINNASTICA POSTURALE
- LINFODRENAGGIO AD ALTA FREQUENZA
- KINESITERAPIA SEGMENTARIA
- ULTRASUONI
- GINNASTICA POSTURALE
- MAGNETOTERAPIA
- RIEDUCAZIONE MOTORIA
- ELETTROTHERAPIA
- MANIPOLAZIONE VERTEBRALE
- MASSOTERAPIA

CONVENZIONE DIRETTA FASDAC - CASPIE - PREVIMEDICAL - RBM SALUTE

VIA G.B. FERRARI 43 - CENTRO COMMERCIALE "LE COLONNE" - ACILIA (RM) - TEL 06 52.10.666

Culturalmente insieme

Anche questo mese il programma del gruppo Culturalmente Insieme offre incontri di grande valore sui temi più disparati, tutti estremamente attuali e interessanti per la vita di tutti. In questo ciclo si parlerà di contemporaneità, andando ad indagare su due fenomeni che accompagnano ormai la nostra quotidianità: la Cina e e la crisi.

Lunedì 07 aprile 2014, ore 17:00

“Uno sguardo attento su una Cina progressista e tradizionale”

Piero Shneider relazionerà ai partecipanti sull'avvento del grande drago cinese che è balzato di prepotenza sulla scena del mondo, mostrandone le contraddizioni tra le pulsioni moderniste e il peso di una tradizione millenaria.

Lunedì 28 aprile 2014, ore 17:00

“Il disorientamento globale e il bisogno di modelli”

È la realtà ad essere in crisi o il modo di interpretarla? Giuseppe Di Siena, facendo leva anche sul recente libro di Domenico De Masi “Mappa Mundi” ed. Rizzoli, ci accompagnerà a cercare le risposte alle domande più urgenti del nostro tempo per avviare un'analisi a tutto campo dei modelli di vita elaborati dall'uomo nel corso dei secoli, dei sistemi sociali, culturali, religiosi creati per rispondere alle sfide dell'esistenza. In sostanza ci si chiederà se tutti questi apparati e strumenti possono ancora essere utili per affrontare il tempo che ci attende. Domande epocali alle quali non possiamo più sottrarci.

Gli incontri si svolgono nei padiglioni del CSP in viale Gorgia di Leontini 171.

La giornata mondiale della poesia

Domenica 16 marzo si è tenuta una “Tavola Rotonda” dei Poeti del Telescopio per festeggiare la giornata mondiale della Poesia (21 marzo). Si apre l'incontro con la proposta di lanciare un'attività teatrale. Proposta che viene appena accennata e spostata alla prossima volta. Oggi si deve parlare solo di Poesia.

Sara Morina parla del suo libro di poesie “I passi del tempo” che sta per essere pubblicato.

Il titolo della silloge rappresenta la vita che cammina con noi a passi lenti o veloci e coinvolge tutte le nostre azioni. Il tempo è parte di noi stessi, dentro al quale viviamo con le ansie e i dolori ma anche con gioia se vissuto con amore per gli altri.

I versi ci raccontano il passato e il presente e forse un futuro immaginato e ... allora desidererò e sogni ci cullano dolcemente con la tenerezza di una madre. “Il tempo - continua Sara Morina - è l'orologio che scandisce lo scorrere delle ore, dei giorni, dei mesi, degli anni...di tutta una vita”.

E cita versi di due poesie: “L'effluvio dei gelsomini/arriva a zaffate/stasera/nel buio di una veranda/...ma stasera/ha risvegliato in me lontani approdi/...e sfioro con mano/il suolo/della mia infanzia/”.

Dio è sempre con noi: “Siederò alla mia tavola/Signore/per spartire il pane/con Te.”.

A turno i presenti leggono le loro poesie: espressione di forti emozioni.

Bianca Mauro ci dice: “Ancora oggi/all'aurora/del nuovo giorno/entro nel tuo tempio/per adorarti/...io immobile/annichilita/respiro Te.”.

Rossana Mezzabarba così canta il suo risveglio: “Sospesa/quasi sopita/dondola la mente/va sfumando la luna/nella lattescente notte d'estate/s'avverte appe-

na/un tremolio di stelle/presto/sarà il risveglio.”. Sara Morina ricorda il concorso Letterario “il Telescopio 2014” la cui scadenza è il 20 Aprile e la premiazione il 16 Maggio.

Con l'esortazione di Papa Francesco: “*Abbate il coraggio di essere felici*” e il saluto di Sara Morina si chiude il convegno punteggiato da un festoso arrivederci.

Il Premio Enrico de Stefani

Mercoledì 16 aprile, presso l'Aula Magna del Liceo Democrito avrà luogo la premiazione della IX edizione del Premio Enrico de Stefani. Il tema del Premio di quest'anno ha come titolo “*La Finestra tra l'interiorità e le apparenze*”. La commissione esaminatrice dell'Associazione De Stefani assegnerà gli annuali premi ad elaborati letterari, artistici, fotografici ed audiovisivi pervenuti entro il 31 marzo e prodotti dagli studenti delle scuole coinvolte.






Cartarancia

INFERNETTO - Via Cardano, 7

Tel. 06 50.90.995

www.cartarancia.it



Articoli per la



PASQUA



TUTTO PER LA SCUOLA

Cartoleria

Articoli da regalo

Articoli per Ufficio














FATTI NOSTRI

Richiedere rimborsi col 730

Si avvicinano le scadenze per la dichiarazione dei redditi ed il modello 730, in alcuni casi, costituisce lo strumento principe per richiedere ed avere più veloci rimborsi dallo Stato, relativamente a oneri deducibili o detraibili, eccedenze d'imposta etc. Innanzitutto è necessario appartenere a una di queste categorie contributive: pensionati, lavoratori dipendenti o che percepiscono redditi assimilati a lavoro dipendente (integrazioni salariali, indennità di mobilità etc.), sacerdoti della Chiesa Cattolica, persone impegnate in lavori socialmente utili, personale di scuola con contratto di lavoro a tempo determinato, lavoratori con contratti co.co.co. (a determinate condizioni) ed altri. Secondariamente, al Caf o al professionista abilitato, presenteremo il CUD e la dichiarazione dei redditi dell'anno precedente, con tutta una serie di documentazione relativa ai costi oggetto di deduzioni o detrazioni, da far valere in dichiarazione. Consideriamo che la deduzione è quell'operazione che va a diminuire letteralmente il reddito imponibile da cui scaturirà l'imposta da pagare (ed è collegata, per esempio, a contributi previdenziali e assistenziali, le erogazioni liberali etc. che vengono sottratti alla sommatoria dei redditi), e che la detrazione invece è la sottrazione dall'irpef di una percentuale di alcune voci di spese (19% spese veterinarie, 50% spese di ristrutturazione etc.). Purtroppo però, quando la detrazione cui si ha diritto sarà inferiore alla l'imposta dovuta (soprattutto in caso di redditi molto bassi), la parte eccedente non potrà essere portata in detrazione per la cosid-



detta "incapienza fiscale" (salvo i casi previsti dalla legge in cui è possibile rinviare il beneficio all'anno successivo o trasferirlo ad altro familiare). Esaminiamo in dettaglio alcuni dei documenti più abituali da presentare unitamente al Cud, a fronte di costi da cui derivino detrazioni o deduzioni dal reddito. Delle spese sostenute per i familiari a nostro carico (figli, coniugi e nonni, per esempio), consideriamo le spese sanitarie: intestati a noi o al nostro familiare, fatture dei medici ma anche scontrini della farmacia con la dicitura "medicinale". Anche le spese sanitarie relative a persone con disabilità e quelle relative ai veicoli per il trasporto di non vedenti, sordi, persone con handicap psichico o mentale che necessitino dell'accompagnamento. Possiamo menzionare anche le spese sostenute per i nostri figli studenti: quelle per la frequenza di asili nido privati o pubblici, di corsi di istruzione di 1° e 2° grado, università, corsi di perfezionamento e di specializzazione universitaria tenuti presso università o istituti pubblici o privati italiani o stranieri; anche le spese (di iscrizione ed abbonamento) per attività sportive praticate dai ragazzi dai 5

ai 18 anni, presso associazioni sportive, palestre, piscine ed altri impianti per lo sport dilettantistico. Dal bollettino bancario o postale, o dalla ricevuta o dalla quietanza di pagamento, dovrà risultare il nome della ditta, denominazione sociale e sede legale dell'impianto sportivo, la causale di versamento, l'attività esercitata, i dati anagrafici del bambino e il codice fiscale di chi ha effettuato il pagamento. Ricordiamoci anche, tra l'altro, di inserire le fatture del veterinario da un lato, ma anche l'assegno periodico corrisposto all'ex coniuge per gli alimenti (se stabilito dal Giudice). Ed ultimo esempio, anche i bonifici attestanti la ristrutturazione di immobili residenziali (per manutenzione straordinaria) e delle parti comuni dei condomini residenziali (per quella ordinaria e straordinaria), il loro restauro e il risanamento conservativo.

Claudia Tondo

Dottore commercialista e Revisore legale

Ricordiamo a chi se ne fosse dimenticato che, dallo scorso anno, il Cud contenente la certificazione dei redditi da lavoro dipendente e da pensione, non viene più inviato dall'INPS in forma cartacea. I pensionati devono richiederlo per via telematica collegandosi al sito www.inps.it, cliccare sull'icona "Servizi per il cittadino", inserire i sedici caratteri del proprio pin e accedere al "Fascicolo previdenziale per il cittadino", cliccando poi su "Modelli" e quindi su Cud Unificato.



Auguri di

Soc. **U.M. 2001** s.r.l.

Buona Pasqua

si installano
antifurti
META-SYSTEM

Impianti GPL marca BRC

Officina autorizzata «LANCIA» e plurimarche.
Ricarica aria condizionata - Montaggio gancio traino
Orario: 8,30-13 / 14,30-19,00 ■ il sabato chiuso

00125 ROMA - VIA ESCHILO, 191 (SOTTO AXA LAB) - TEL. 06.50917550 - TEL./FAX 06.50917494

LA CASA DEL TRANEZZINO



PASTICCERIA • BAR • GASTRONOMIA

COLOMBE NOSTRA PRODUZIONE

SI CONFEZIONANO UOVA CON SORPRESE PERSONALI

CASALPALOCCO - VIA DI CASALPALOCCO, 34/36 - TEL. 06/50.91.13.08

OSTIA LIDO ...ANCHE BAR - VIA F. PAOLINI, 182/184 - TEL. 06/56.85.004

(martedì: orario 6,30 - 14,00 - pomeriggio chiuso)

PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni

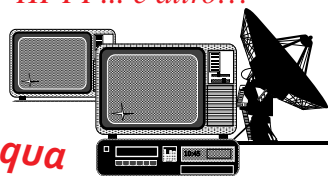
Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970
ritachiodoni@libero.it

Centro Tecnico CASALPALOCCO

Assistenza Tecnica in giornata di tutte le marche di TVC (Plasma e LCD)
e Grandi Schermi - DVD - Videoregistratori - HI-FI ... e altro!!!

- ◆ Montaggio e riparazione di Antenne Terrestri e Satellitari
- ◆ Ritiro TVC e consegna completamente GRATUITA
- ◆ Preventivi GRATUITI
- ◆ Garanzia 3 MESI sul lavoro eseguito

Buona Pasqua



ZONE: Casal Palocco, AXA, Malafede, Nuova Palocco, Infernetto, Ostia, Acilia, Dragona, Dragoncello, Eur, Torrino.



VIA MONSIGNOR PINI, 16 - Tel 06 5212704 - Cell 335 6751699
(su Via dei Pescatori - zona AXA Casalpalocco)

Carcere ai giornalisti

Con una recente sentenza, la Corte di Cassazione ha annullato la condanna al carcere nei confronti del direttore e di un giornalista di un quotidiano rinviando gli stessi alla Corte di Appello per il solo trattamento sanzionatorio. Nella motivazione viene ricordata la Convenzione sulla libertà di espressione e il giudizio della Corte dei Diritti umani che esige "la ricorrenza di circostanze eccezionali per l'irrogazione, in caso di diffamazione", della condanna al carcere "sia pure condizionalmente sospesa". E' la conferma che in caso di diffamazione non si debba infliggere il carcere ma solo multe. La Corte ha anche specificato che i giornalisti sono "attualmente oggetto di gravi ed ingiustificati attacchi da parte anche di movimenti politici proprio al fine di limitare la loro insostituibile funzione informativa".



Se la notizia può tranquillizzare, continuiamo tuttavia a veder rimandato il disegno di legge sulla diffamazione, a conferma della absurdità del la doppia approvazione di Camera e Senato. Il disegno di legge, bipartisan, che recepisce quanto la Corte europea dei diritti dell'uomo e l'Osce chiedono da tempo al nostro Paese, è stato approvato addì 17 ottobre 2013 alla Camera. Prevede l'abolizione del carcere per i giornalisti e i direttori responsabili delle testate, l'obbligatorietà di pub-

blicazione della rettifica, ma anche la sanzione per querela temeraria che dovrebbe smorzare le velleità di certi querelanti...

Orbene, sono passati cinque mesi e ancora non è stato neppure messo in calendario in Senato per la sua ratifica. Aspetta i pareri, obbligatori, delle commissioni Affari costituzionali, Bilancio e Lavori pubblici (? Cosa c'entrano i lavori pubblici con le diffamazioni è uno dei tanti misteri gaudiosi del nostro parlamento). Siamo a fine marzo e la legge, come i sogni, sta in un cassetto. Evviva il bicameralismo (im)perfetto.

Evasioni tariffarie

Si era cominciato col dire che non sono valide le multe prese per aver sfiorato l'orario al parcheggio. Era il sorprendente contenuto di un parere espresso dal ministero delle Infrastrutture: "L'eventuale evasione tariffaria non configura violazione alle norme del Codice della strada, bensì una inadempienza contrattuale, da perseguire secondo le procedure *jure privatorum* a tutela del diritto patrimoniale dell'ente proprietario o concessionario". Detto in soldoni i Comuni potranno chiedere esclusivamente "il recupero delle ulteriori somme dovute, maggiorate delle eventuali penali stabilite da apposito regolamento comunale".



La multa la si becca, sosteneva il Ministero, solo se la sosta viene effettuata omettendo l'acquisto del ticket orario o ci si dimentica di esporlo. Se invece viene acquistato il ticket, ma la sosta si prolunga oltre l'orario di competenza non si dovrebbero applicare sanzioni, ma si dà solamente corso al recupero delle ulteriori somme dovute.

Così il Ministero. Ma le proteste dell'ANCI, l'associazione dei Comuni italiani si è ribellata. Così, dopo il consueto tavolo di concertazione, il Ministero getta la spugna ed ecco la soluzione: "si è convenuto che la regolamentazione della sosta è competenza dei Comuni che ne definiscono le modalità con proprio atto deliberativo" aggiungendo che "per le zone a strisce blu, laddove la sosta si protragga oltre il termine per il quale si è pagato, la sanzione pecuniaria potrà essere irrogata solo in presenza di specifica previsione del Comune". Attendiamo quindi la "specifica previsione del Comune" e... buona multa a tutti!

Consulenza fiscale e tributaria

Un interessante protocollo d'intesa è stato firmato tra i Servizi sociali del X Municipio di Roma Capitale e l'associazione "Dalla parte del contribuente" per la attivazione di un servizio di consulenza fiscale e tributaria gratuita offerto a famiglie e piccole imprese in relazione a cartelle esattoriali, rateizzazione dei pagamenti, ristrutturazioni del debito spesso male interpretate a causa della scarsa conoscenza in materia. Uno sportello è al riguardo attivo tutti i martedì, dalle ore 14.30 alle ore 17, presso la Città dei Mestieri, in viale del Sommergibile 11 a Ostia.

STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

www.passarettitolu.it

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI, ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: gpassaretti23@yahoo.it

si riceve per appuntamento

Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco
verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.

Tendaggi - Liste nozze - Arredamenti - Illuminazione

IL PATIO ANTICO

Centro Commerciale "Le Terrazze" - Via Filippo II Macedone, 41 - Casalpalocco (RM)
Tel/Fax 06.50485228 - Cell 330.0750015 Etori S.a.S. - www.patioantico.com
ilpatioantico@libero.it

TRA NOI

Mars Arctic 365: Il preludio alla colonizzazione di Marte

Buonasera, io sono Dario Parastesh, ho 27 anni e vivo nella zona di Axa-Casal Palocco. Mi sono laureato da poco tempo alla Sapienza presso la facoltà di Ingegneria industriale in Ingegneria Aeronautica. Recentemente sono stato selezionato come candidato italiano semi-finalista per un progetto di rilevanza internazionale. Il progetto è Mars Arctic 365, organizzato dalla "The Mars Society", una società non-profit che si occupa già da qualche anno di missioni dedicate all'esplorazione ed alla futura colonizzazione di Marte.



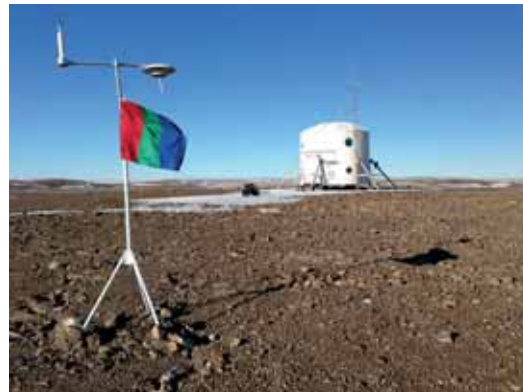
Il progetto prevede la simulazione per un anno di una missione di esplorazione umana nella base FMARS (Flashline Mars Arctic Research Station). La FMARS, che servirà da abitazione per l'equipaggio di MA365, è localizzata su Devon Island, un ambiente simile a quello di Marte per il suo deserto polare, freddo e sterile, che si trova a circa 100 miglia a Nord-Est del piccolo villaggio di Resolute, in Nunavut, Canada, e a 1000 miglia dal Polo Nord geografico. La stazione è situata vicino al cratere di



impatto di Hughton, formatosi circa 39 milioni di anni fa. Una missione di tale portata non è mai stata realizzata fino ad ora e riguarderà tre aspetti principali ovvero un

anno di simulazione delle condizioni marziane nel Canada Artico, il test di materiali, tecnologie e fattori psicologici dell'equipaggio, ed infine la sfida di sopravvivenza alle condizioni di isolamento estremo. Rappresenta, quindi, la simulazione più realistica mai condotta della vita su Marte, considerando le gelide temperature artiche ed un ambiente terrestre praticamente uguale a quello su Marte, e quindi ideale, per la sua limitata vegetazione e la geologia simile. Habitat, procedure, equipaggiamento, tecnologie e ricerche scientifiche saranno realistiche, e ci sarà alta visibilità ed interesse nel pubblico. Solo con una tale simulazione si potranno comprendere e padroneggiare tutti gli aspetti critici ed essere pronti per una missione su Marte vera e propria.

Le candidature erano libere fino al 1 Dicembre 2013 e data la mia competenza in ambito ingegneristico, ho deciso di aderire alla missione. Grazie alle mie capacità tecniche ed alle mie condizioni fisiche ed atletiche (non fumatore, 20/20 di vista, peso adeguato, ecc.) sono stato scelto nei 62 semi-finalisti provenienti da 19 paesi nel mondo tra oltre



200 persone che si erano candidate. Nei prossimi mesi verranno selezionati i 18 finalisti che saranno divisi in 3 gruppi da 6 persone che a rotazione andranno per 2 settimane su Devon Island nel mese di Agosto 2014. Verrà selezionato un gruppo solamente per la simulazione di un anno prevista a partire da Luglio 2015. I costi di una tale missione, come potete ben comprendere, sono molto elevati e pari a circa 1,000,000 di dollari. Senza il contributo di ogni singola persona difficilmente si potranno raggiungere i risultati voluti. Per questo invito tutti i lettori a visitare la pagina della campagna donazioni Indiegogo (<http://igg.me/at/MA365>), che durerà circa fino alla fine di Aprile, dove sono riportati tutti i dettagli tecnici della missione. Questa campagna, con l'obiettivo dei 100,000 dollari, servirà a coprire i costi per tutte le missioni previste nel 2014. Per informazioni più dettagliate, inoltre, vi invito a visitare la pagina www.marssociety.org (dove troverete un articolo con la lista dei semi-finalisti) e, se interessati, a porre domande sulle mie pagine Facebook Dario Parastesh, e Twitter @dparastesh. Sarò felice di rispondervi e di darvi tutte le informazioni necessarie.

Dario Parastesh

Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO

MEDICO - CHIRURGO

*Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare
Coordinatore di branca oculistica ASL RM D*

Campimetria computerizzata - Pachimetria corneale - Fluorangiografia - Esame O.C.T. (tomografia a coerenza ottica) - Topografia corneale
Visita ortottica - Visita per patenti di guida - Laser terapia retinica - Yag laser - Interventi per cataratta - Interventi per patologie palpebrali
Trattamenti laser ad eccimeri per riduzione di miopia, astigmatismo ed ipermetropia

**STUDIO: Le Terrazze - Galleria n.24 - Casalpalocco - tel. 06.50915279 - Via Gino Bonichi, 111 - Acilia - tel. 06.52350770
Via Raffaele De Cosa, 61 - Ostia - tel. 06.56339860 - Clinica Paideia, via Vincenzo Tiberio, 46 - Roma - tel. 06.330941**



DOTT. GIUSEPPE
VIVIRITO
STUDIO DENTISTICO

40 ANNI
DI TRADIZIONE E ALTA PROFESSIONALITÀ

NON CURIAMO DENTI MA PERSONE CON PROBLEMI ODONTOIATRICI

00124 ROMA - VIA PRASSILLA, 101 - T. 06 50913604



WWW.STUDIORONCONI.COM



CONVENZIONI DIRETTE :

Servizio Sanitario Nazionale (SSN)- CASPIE
PREVINET- UNISALUTE-CASAGIT-SASN-
FASDAC-FASI-FASI OPEN- FASCHIM-
GENERALI- ASSIRETE- PREVI MEDICAL- SAI-
MEDIC4ALL- NEWMED

SEGUICI ANCHE SU



REPARTO DI ALTA DIAGNOSTICA PER IMMAGINI:

- RADIOLOGIA DIGITALE
- TAC MULTISTRATO
- COLONSCOPIA VIRTUALE
- DENTASCAN
- MOC DEXA
- ECOGRAFIA; ECOCOLORDOPPLER
- ORTOPANORAMICA DIGITALE



•RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE AD ALTO CAMPO IN CONVENZIONE



REPARTO RIABILITAZIONE E FISIOKINESITERAPIA:

- FISIOTERAPIA
- MAGNETOTERAPIA
- LASERTERAPIA
- TECARTERAPIA
- GINNASTICA POSTURALE
- PROGRAMMI RIABILITATIVI PERSONALIZZATI

INFO -LINE
06. 50.91.13.52
06.52.50.612

DUE SEDI: CASALPALOCCO E ACILIA

o CASALPALOCCO: Piazza Filippo il Macedone, 54 "Le Terrazze" Tel/Fax 06.50.98.439
RADIOLOGIA: DIR. DOTT. R.RONCONI
RIABILITAZIONE MOTORIA: DIR. DOTT.SSA M.ELISABETTA FALVO

o ACILIA: Via Giovanni da Pian del Carpine, 19/21 Tel/Fax 06.52.35.15.92
RADIOLOGIA: DIR. DOTT. R. RONCONI
RIABILITAZIONE MOTORIA: DIR. DOTT. S. RONCONI



VISITE SPECIALISTICHE

CENTRO SALUS CASALPALOCCO TEL 06.50.91.53.05

Serate di salotto fotografico

Il giorno 17 gennaio 2013 l'Associazione culturale "L'altro Scatto" di Roma ha ospitato il fotografo giornalista **Francesco Zizola**, per animare un'interessante serata fotografica. Con questo evento, "L'altro Scatto" ha inaugurato la stagione 2014 delle serate di salotto fotografico dedicate agli autori contemporanei. L'incontro con Francesco Zizola è stato gestito, come sempre accade in queste serate, dallo stesso autore che, in sinergia con il pubblico presente, si è raccon-

tato con le proprie immagini, portandoci alla scoperta dell'uomo, del fotografo e del suo mondo visivo. La risposta di pubblico è stata notevole: il salone dei congressi presso il **Centro Sociale Polivalente di Casal Palocco** in Viale Gorgia dei Leontini n° 171 è stato gremito di fotoamatori, giunti da tutto il Lazio. Erano presenti, oltre al delegato provinciale della FIAF di Roma, anche i delegati delle provincie di Viterbo e di Frosinone e numerosi gruppi di persone in rappresentanza di vari club fotografici del Lazio.

Il salotto fotografico successivo de L'Altro Scatto, il 18 febbraio, è stato dedicato al maestro **Mario Giacomelli**. In tale occasione sono state consultate pubblicazioni e proiettati immagini e filmati dedicati all'artista per meglio analizzarlo, conoscerlo e discutere il prestigioso profilo creativo del fotografo Giacomelli. Insomma, i salotti fotografici dell'Altro Scatto stanno diventando una piacevole ed interessante consuetudine sia per gli appassionati di fotografia, sia per chiunque desideri comprendere meglio la nostra epoca attraverso gli occhi di osservatori straordinari. Per i prossimi appuntamenti, di sicuro fascino e interesse, tenete d'occhio i programmi del CSP.



Associazione culturale "L'Altro Scatto"
Serata di "salotto fotografico"

con
Francesco Zizola



17 gennaio 2014 ore 21:00

presso il Centro Sociale Polivalente
di Casal Palocco
Viale Gorgia dei Leontini n° 171 - Roma

Ingresso libero



Associazione culturale "L'Altro Scatto"
Serata di "salotto fotografico"

dedicata al Maestro
Mario Giacomelli



18 Febbraio 2014 ore 21:15

presso il Centro Sociale Polivalente
di Casal Palocco
Viale Gorgia dei Leontini n° 171 - Roma

Ingresso libero



Nel nostro ricordo

Lunedì 3 marzo è improvvisamente venuto a mancare Lorenzo Morelli, fratello dei nostri soci Ernesto e Renato. Alla moglie Annamaria e ai familiari tutti le più commosse condoglianze dai soci della Polisportiva.



PROTAGONISTI

Kubrick: dalla realtà, verso l'infinito e oltre

Il 7 Marzo 1999, Stanley Kubrick moriva nella sua villa, stroncato da un infarto. Oggi sono passati 15 anni da quel giorno, ma nessuno dimentica il regista americano che guardava al futuro. "Profetico", "genio", "maniacale", "perfezionista" e "lento" sono i principali aggettivi che critici ed amanti del cinema amano usare parlando di lui. Ad ogni modo però, ce ne è uno in particolare che sovrasta tutti gli altri: "eclettico". Nella sua carriera Stanley ha realizzato solo dodici film, tutti di genere diverso e riconosciuti come autentici capolavori. Basti pensare al kolossal storico *Spartacus*, alla commedia satirica *Dottor Stranamore*, al capolavoro che immaginava la colonizzazione delle galassie *2001 Odissea nello spazio*, al drammatico *Arancia meccanica* e all'horror *Shining*.

Le passioni che lo hanno divorato sin da bambino sono il gioco degli scacchi, la musica jazz, la filosofia, la politica, ma più di ogni altra cosa la fotografia diventata, già all'età di 13 anni, un lavoro grazie ad un piccolo impiego che il padre gli ha procurato. Iscrivendosi poi all'accademia cinematografica, il futuro regista scopre che il cinema lo affascina molto di più. Viste le doti eccezionali, i suoi insegnanti gli affidano la direzione di un cortometraggio, *Day of the fight* all'età di soli 21 anni. Naturalmente però, l'inizio vero e proprio della carriera è considerato, *Il bacio dell'assassino*, girato nel 1956. I risultati al botteghino non sono molto buoni, eppure le recensioni positive da parte della critica, spingono la casa cinematografica, la *United Artist*, a credere in lui.

Nel 1960 uscì *Spartacus*, molto discusso per essere il film più costoso della storia fino a quel momento, anche perché Kirk Douglas interpreta il ruolo del protagonista. Tre eccezionali punti di forza lo rendono un ottimo successo: la regia, la ricostruzione dei fatti, molto vicina alla realtà e la crudezza narrativa, creata per incitare, nel 1960, il popolo alla ribellione di fronte allo sfruttamento dei capitalisti. Già da allora arrivano per il regista, i primi problemi di censura: il film è considerato socialmente pericoloso e per questo le autorità politiche non lo vedono di buon occhio. E' allora presidente degli Stati Uniti Kennedy a mettere tutto a tacere: il film gli è piaciuto molto e così opta per non impedirne la diffusione nelle sale.

Due anni dopo è la volta di *Lolita*, espressione di un'amarissima critica nei confronti del mondo borghese attraverso la storia della tremenda relazione amorosa tra un professore europeo affermato ed una ragazza adolescente americana.

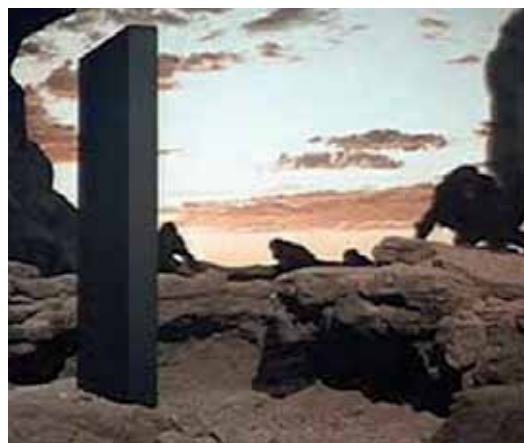


La maturità del regista cresce con il *Dottor Stranamore*, film che focalizza l'attenzione sulla tematica della guerra fredda. Una storia al di fuori di ogni immaginazione, ma con una trama molto semplice. La forza militare americana deve colpire una base russa dove è situato l'ordigno "fine mondo", capace di provocare una pioggia radioattiva che cancellerebbe la vita sulla terra per molti anni. L'azione è portata avanti dal comandante, che avrebbe scelto di non informare il governo perché "al premier piacciono le sorprese". Scatta la corsa contro il

tempo per fermare l'aereo e il film si conclude con immagini che mostrano un cielo illuminato da esplosioni sulle note di "We'll meet again" di Vera Lynn. A suo tempo viene riconosciuto come il film giusto al momento giusto, proprio perché fotografa, seppur in modo paradossale, i livelli di vigliaccheria, di superbia e di arroganza raggiunti dall'uomo moderno.

Gli anni '60, probabilmente il periodo d'oro del cinema da lui realizzato, si concludono nel migliore dei modi grazie al film che cambierà per sempre la fantascienza. *2001 odissea nello spazio* lasciò attoniti tutti gli amanti del cinema.

Il film inizia con l'alba dell'uomo, che vede come protagonista delle scimmie vissute 6 milioni di anni fa. Poi l'attenzione si sposta più avanti di tanti millenni, nello spazio, dove è in corso una missione ed infine il viaggio "verso l'infinito ed oltre", che si conclude nella camera settecentesca dove avviene la metamorfosi del protagonista che invecchia, muore e rinasce dando vita alla prima forma di essere umano al di fuori della terra. La presenza di un monolite nero, tra un episodio e l'altro, simboleggia qualcosa di straordinario che non appartiene all'uomo; nella famosissima scena in cui



una scimmia, dopo averlo visto, spezza un osso e lo usa per difendersi dagli attacchi dei nemici, Kubrick offre un messaggio preciso: la tecnologia, espressione della razionalità, è un dono (il monolite) e la conoscenza non ha bisogno di solo meccanicismo ma anche di spiritualità. Da allora la fantascienza non sarà più la stessa e non più un genere secondario. Tanti registi continueranno a parlare del conflitto uomo-tecnologia e dell'effetto devastante della modernità.

Con l'inizio degli anni '70, Kubrick vede le cose da un'angolazione diversa. Il primo fotogramma che incontriamo in *Arancia meccanica* è una sfida nei confronti dello spettatore che si prepara alla visione di un film agghiacciante. Attraverso il protagonista della vicenda, un ragazzo di nome Alex, Kubrick racconta una storia di violenza.

Il film è espressione di un forte pessimismo nei confronti della società, a cui il regista dà una connotazione fortemente negativa. Alcune sequenze sono divenute memorabili, a tal punto che, a distanza di anni, la moglie di Stanley, ha ribadito che il marito aveva voluto rappresentare una critica feroce alla violenza della società contemporanea e non la sua esaltazione, disapprovando tutto ciò che girato intorno al film: le t-shirt con le foto di Alex e gruppi violenti che prendono il nome di druggi, come gli ultras della Juventus.

Dopo "Arancia meccanica", nel 1975 Kubrick realizza un altro film storico destinato anch'esso ad avere successo: *Barry Lyndon*, in cui racconta le avventure di un giovane irlandese vissuto nel diciassettesimo secolo attraverso l'Europa.

Cinque anni dopo, desideroso di realizzare un film horror, dà alla luce *Shining*, un'opera trasposta dall'omonimo romanzo di Stephen King con un eccezionale Jack Nicholson nei panni del protagonista. La sua struttura e la sua inquietante atmosfera, ne fanno un'opera cult del genere horror.

Concludono la carriera infine il lungometraggio di guerra dedicato alla vicenda del Vietnam negli anni '60 *Full metal jacket* ed il molto discusso dramma a sfondo erotico *Eyes Wide Shut*, che divide gli spettatori in due categorie: alcuni lo considerano un capolavoro, altri lo trovano lento e pesante, forse perché è difficile individuarne il messaggio di fondo, basato sulla mancanza di vero sentimento e sulla ormai debolezza dell'istituzione familiare.

Dunque, nei limiti di queste poche righe, abbiamo cercato di raccontare la grandezza di un regista che ha lasciato, senza ombra di dubbio, una traccia indelebile nel cinema. Un regista che a differenza di altri, ha saputo esplorare ogni genere, regalando una serie di capolavori assoluti. Capolavori che hanno segnato la nostra cultura e la storia dell'uomo.

Eugenio Bonardi

Prof. Dott. GIACINTO FROGGIO

Psicologo-Psicoterapeuta

Docente alla Facoltà di Scienze dell'Educazione dell'Università Salesiana - sede decentrata di Viterbo
Docente alla Scuola di Specializzazione in Psicoterapia Cognitivo-Comportamentale CRP-AIPRE di Roma

RICEVE PER APPUNTAMENTO

Studio
Via Aristonida, 32 - Casal Palocco
Tel. 06.50916063 - Cell. 347.6906358

Sito WEB:
<http://digilander.libero.it/gifro>
Servizio di consulenza on-line

STUDIO MEDICO ODONTOIATRICO

DOTT.SSA MANGIOLA

Dott.ssa MARIA ELISA MANGIOLA

odontoiatria - ortodonzia - odontoiatria pediatrica

Dott. EDOARDO CASTIGLIONE Dott. ROBERTO DOLFIN

chirurgia orale - implantologia - protesi - laser terapia

AXA - Via Francesco Menzio, 30 (Terrazze del Presidente)

Tel. 06 89013679 - Cell. 333 3054194



LIVIO GALLOTTINI

STUDI ODONTOIATRICI



IMPIANTI E PROTESI DOPO 24 ORE

Impianti post-estrattivi immediati
e protesi fisse complete
in 24-48 ore



ORTODONZIA INVISIBILE E GNATOLOGIA ESAME STABILOMETRICO CON PEDANA BAROPODOMETRICA

Ortodonzia fissa estetica con allineatori
"invisibili" e cura dei disturbi
dell'articolazione temporo-mandibolare



FINANZIAMENTI SU MISURA

costi sostenibili con finanziamenti
su misura fino a 60 rate mensili a tasso
zero*

*salvo approvazione alla richiesta
di finanziamento



CURE DENTISTICHE IN TOTALE TRANQUILLITA' CON LA TECNICA DELLA SEDAZIONE COSCIENTE

CHIAMATA GRATUITA



info@liviogallottini.com www.liviogallottini.com

CONVENZIONI DIRETTE CON ALCUNI TRA I MIGLIORI FONDI INTEGRATIVI SANITARI

BLUE ASSISTANCE - FASCHIM - FASDAC - FASI - FASI OPEN - NEW MED
PREVIMEDICAL - PRONTO-CARE - UNISALUTE

CASAL PALOCCO

Piazzale Filippo il Macedone, 89 - 00124 Roma
Centro commerciale "Le Terrazze" - 2° piano - (Sopra il Carrefour)

Tel. 06.50917910 / 06.50935426

E.U.R.

Via Deserto di Gobi, 65
00144 Roma

Tel. 06.52279482

PROF. LIVIO GALLOTTINI

Medico Chirurgo - Specialista in Odontostomatologia
Dottore di Ricerca in Discipline Odontostomatologiche
Direttore dei Livio Gallottini Studi Odontoiatrici®

Ordine Provinciale di Roma dei Medici Chirurghi e
degli Odontoiatri Albo Medici Chirurghi M 44688
Albo Odontoiatri O 03829 C.F. G111V66L04H501J - P.I. 08299591001

www.facebook.com/gallottini



Laboratorio Shiatsu

by: ilcortilezen associazione culturale in Roma

TRATTAMENTO DERMOENERGETICO VISO - COLLO - DECOLLETE' Trattamento ANTIAGING, tratto dalla tradizione orientale

Di antica tradizione orientale, la particolarità del metodo, è nella stimolazione dei punti situati sui meridiani tendino-muscolari, al fine di riequilibrare i muscoli del viso, eliminando i segni di stanchezza, attenuando i gonfiori che tolgono armonia al volto, efficace per le rughe nella zona del labbro superiore * codice a barra”.

Le rughe, si evidenziano non solo per il trascorrere degli anni, ma anche perché un muscolo è troppo in tensione e il suo antagonista è debole.

1° Step - Stimolazione con lo stilo (assolutamente indolore) corrispondente ai 18 muscoli presenti nella totalità del viso e del collo;

2° step - Applicazione di una maschera argillosa particolarissima, va massaggiata sotto vapore, per far assorbire i minerali che la compongono;

3° step - Massaggio, (uso di creme naturali), Segue Il Tessuto Con Manovre sciolate, Lente, profonde. I suoi effetti straordinari sono dovuti proprio alla stimolazione degli “Agopunti” che apportano maggiore ossigenazione ai tes-

suti, migliorano la microcircolazione, l'idratazione, lo smaltimento delle tossine.

4° Step - Stimolazione con strumento ad aria battente, per tonificare ulteriormente.

Il trattamento, è rilassante

Protocollo: inizio una volta a settimana. Per il mantenimento ripetere ai cambi di stagione.

Il massaggio, è indicato a prescindere dalla età, per volti stanchi, contratti e pelli disidratate.

L'Associazione è luogo di studio delle tecniche collegate alla cultura della M.T.C. SHIATSU E RIFLESSOLOGIE.

Associazione Culturale “Il Cortile Zen”

www.laboratorioshiatsu.com

Via Marco Enrico Bossi, n. 46 - Infernetto

Contatti telefonici - 3475732456 - 06 92947592

orari Ass.ne: lunedì, martedì, mercoledì, aperta il pomeriggio dalle ore 16,00

Giovedì e Venerdì tutto il giorno.

LE SARTE ALLEGRE

Seguici su Facebook 

- ORLI E CAMBI LAMPO
- RIPARAZIONI ABITI E CAMBI TAGLIE
- CONFEZIONAMENTO TENDAGGI E BIANCHERIA PER LA CASA
- ABITI E CAMICIE SU MISURA
- BODY PER LA DANZA ED IL PATTINAGGIO
- CREAZIONE E REALIZZAZIONE ABITI DA CERIMONIA

CAMICIE DA UOMO SU MISURA



Via Umberto Giordano 158 - Infernetto (RM) - Telefono 06 50.91.55.61
Orario: dal Lunedì al Venerdì orario continuato 8.30-18.30 - Sabato 8.30-13.30
www.lesarteallegre.it

MOSTRE

Frida Kahlo, la pasionaria dell'arte

Dal 20 marzo, e fino al 31 agosto, è aperta alle Scuderie del Quirinale una mostra dedicata a Frida Kahlo (1907-1954), la celebre pittrice messicana simbolo di modernità, ribellione e stoica resistenza al dolore. La vita di Magdalena Carmen Frida Kahlo y Calderón fu segnata da un terribile, agghiacciante incidente che le occorre a 17 anni. Un incidente che coinvolse l'autobus sul quale si trovava e che la costrinse per anni prima in ospedale, poi a letto con il busto ingessato subendo 32 operazioni di cui sette nel solo



1950. A casa i genitori le misero uno specchio nel baldacchino del letto in cui giaceva, così da potersi vedere e da lì cominciò a dipingersi in una serie di autoritratti che riflettevano il suo stato d'animo e lo straniamento conseguenza della solitudine. Sopportava il dolore e lo trasferiva, con i suoi desideri, nei suoi quadri. Dipin-

geva se stessa perché, disse, era la cosa che conosceva meglio. Ma, aggiungeva, "ho sempre dipinto la mia realtà, non i miei sogni". L'originalità dei suoi dipinti è frutto della elaborazione di linguaggi pittorici di varie epoche, dal rinascimento del Parmigianino al Modernismo messicano, al Surrealismo internazionale che l'artista definì come "la magica sorpresa di trovare un leone in un armadio dove si è certi di trovare delle camicie". Ma il suo stile fu profondamente intriso dalla cultura popolare messicana resa più evidente dall'uso esuberante del colore. A influenzare le sue opere contribuirono anche gli eventi politici e culturali conseguenti alla Rivoluzione messicana e dall'aver condiviso gli ideali del comunismo, di cui divenne attivista (nel 1938 ospitò Lev Trotsky che fuggiva da Stalin) tanto che fu definita una pasionaria dell'arte.



Autoritratto (1940)

Ebbe un lungo e contrastato matrimonio con il pittore e muralista messicano Diego Rivera (1886-1957) che la scoprì, colpito dalla modernità del suo stile. Fu un rapporto che la segnò profondamente. Nel 1954 si ammalò di polmonite. Il 13 luglio morì per una embolia polmonare. La sera prima si congedò dal marito dicendo "sento che presto ti lascerò".

La mostra ne ripercorre l'intero, intenso itinerario artistico attraverso 40 straordinari capolavori provenienti da collezioni e musei messicani, europei e degli Stati Uniti, tra cui il celeberrimo *Autoritratto con collana di spine e colibri* del 1940, per la prima volta esposto in Italia, e *Autoritratto con abito di velluto* del 1926, dipinto a soli 19 anni che volle regalare

al giovane di cui allora era innamorata.

Ai quadri si accompagnano una selezione di un centinaio di disegni, il busto ortopedico che indossò per un lungo periodo e che decorò con simbolici disegni e numerose fotografie d'epoca tra cui quella che divenne una famosa copertina della rivista *Vogue*.



Autoritratto con vestito di velluto (1926)

FLA ♥ VI
Boutique

Casal Palocco - Le Terrazze



ANCHE
TAGLIE GRANDI

FINO

70%

Collezione
Primavera-Estate

SPETTACOLI

Il cineforum del CSP combatte tutte le GUERRE

Si, il cineforum del CSP combatte tutte le GUERRE: umanitarie, sante, a bassa intensità, di liberazione, e poi guerre per portare la pace, guerre per esportare la democrazia, guerre per rimuovere dittatori, guerre preventive e guerre lampo. Infine, la più classica di tutte: la normale, arrogante, crudele guerra di occupazione, con cui la classe dominante di un Paese manda le classi inferiori del proprio popolo a sottomettere le classi inferiori di un altro popolo e va invece a fare ottimi affari con la classe dominante dell'altro Paese. Vi sembra complicato? Può darsi, ma questa è un'attività che ha impegnato la razza umana per millenni e ha sempre funzionato, quindi non deve poi essere così complicata.

E poi c'è n'è un altro tipo, la guerra popolare di liberazione, con cui si cerca di sottrarsi al tallone di ferro di una dominazione straniera, o anche interna, quando questa è definitivamente intollerabile per oppressività, crudeltà, negazione della libertà.

Da un lato si è tentati di concludere che la guerra di liberazione condotta dal popolo è sempre lecita, e che le efferatezze che inevitabilmente si porta appresso devono per forza essere accettabili, in nome di una causa evidentemente giusta.

Eppure i dubbi rimangono. Abbiamo infatti l'esempio di alcuni grandi maestri, come Gandhi, che hanno vinto usando la non-violenza.

Ecco tre film per riflettere su questi temi difficili e domandarsi se abbia il minimo senso mantenere ancora oggi soldati italiani nelle cosiddette "missioni di pace" o mandarli a condurre lezioni di democrazia a colpi di mitra. Da quale nobile pulpito etico?

Domenica 6 aprile 2014

SOY CUBA

Regia di Mikhail Kalatozov (Cuba, Russia 1964 - 141')

Il titolo (in italiano *Io sono Cuba*) allude all'intento del film di rappresentare e interpretare l'animo

cubano della fine degli anni cinquanta, innalzandosi a portabandiera della rivoluzione. Il film è noto per la sua pregevole qualità tecnica, a cominciare dalla fotografia di Sergej Uruševskij e dalla complessità dei movimenti di macchina. Diviso in un prologo e quattro episodi, il film affronta le miserie della popolazione cubana e la sua voglia di riscatto dal regime di Batista, scegliendo un registro che spesso tocca il melodrammatico. Alla sua uscita non piacque a nessuno. La causa va ricercata proprio in ciò che a prima vista è il suo pregio: la grande qualità tecnica e artistica. Fu tacciato di un inutile estremismo tecnico che metteva in secondo piano i suoi contenuti. La forma prende il sopravvento sulla sostanza provocando la caduta del fine per cui fu girato: esaltare la rivoluzione e mitizzare i protagonisti della lotta. Nei primi anni '90, grazie a Martin Scorsese e Francis Ford Coppola il film fu recuperato e altamente rivalutato e innalzato al rango di suprema opera cinematografica.

Domenica 13 aprile 2014

BELVA DI GUERRA

Regia di Kevin Reynolds (USA 1988 - 109')

1981, secondo anno dall'avvento dell'invasione sovietica in Afghanistan. Un carro armato sovietico T-55, dopo aver assalito un villaggio pashtu, viene colpito da una molotov che mette fuori uso la radio, perde il contatto con la colonna corazzata e si smarri-

sce nel deserto afghano. L'equipaggio è composto da cinque soldati dell'armata rossa: il comandante Daskal ed i soldati carristi: Kaminski, Golikov, Koverchenko, un soldato radiato dai servizi segreti per cattiva condotta ed il sottufficiale Samad.

I cinque soldati sono alla ricerca della strada per Kandahar, mentre sulle loro tracce si muovono i mujahidin sopravvissuti al massacro del villaggio, che cercano in tutti i modi di distruggere il carro armato. I soldati russi sono determinati a portare a casa la pelle, ma le circostanze fanno sì che uno di loro passerà al nemico. Tratto da un dramma teatrale di William Mastrosimone, ha le ambizioni di una denuncia contro la guerra, ma, nonostante l'innegabile brio registico, tradisce la sua origine di film americano di propaganda antisovietica sull'Afghanistan. Girato in Israele.

Venerdì 25 aprile 2014

LE QUATTRO GIORNATE DI NAPOLI

Regia di Nanni Loy (Italia 1962 - 116')

Il film descrive la rivolta popolare scoppiata a Napoli spontaneamente il 28 settembre del 1943 a seguito della fucilazione di alcuni marinai italiani. Per quattro giorni fu come se il popolo napoletano sentisse di avere davanti non soltanto i tedeschi del colonnello Scholl da buttar fuori, ma tutti gli oppressori stranieri del passato. La città fu liberata prima dell'arrivo degli alleati.

Prodotto dalla Titanus, è un film corale dal ritmo largo che alterna belle pagine a ridondanze retoriche, mescolando con sagacia volti e casi privati con l'epopea collettiva, dai ragazzi fuggiti dal riformatorio per unirsi all'insurrezione al piccolo Gennarino Capuozzo che muore sulle barricate a tanti altri personaggi, tra i quali va ricordato Adolfo Pansini. Il soggetto originale è di Vasco Pratolini. Qualche tarantella di troppo nella colonna musicale di Carlo Rustichelli. 3 Nastri d'argento: film (ex aequo con Salvatore Giuliano), sceneggiatura, Regina Bianchi.

Le proiezioni, seguite da una conversazione tra gli spettatori, si svolgono come sempre nei padiglioni del Centro Sociale di Casalpallocco, in viale Gorgia di Leontini 171, alle ore 17.00 precise.

A TEATRO IN CARROZZA
 Min 45 partecipanti
propone **MERCOLEDÌ 9 APRILE**
Teatro della Cometa
GRISU', GIUSEPPE E MARIA
 (di G. Clementi)
 con P. Triestino e N. Pistoia

«Una parrocchia e la sua sagrestia: siamo a Pozzuoli, nell'Italia degli anni '50, un Paese povero ma appassionato e pieno di speranze. Un sacerdote e il suo strampalato sagrestano, due sorelle pie ma inclini a ficcarsi nei guai, il fascinosa farmacista: questi sono gli interpreti di Grisù, Giuseppe e Maria che ci prendono per mano e ci fanno ridere, commuovere, emozionare riportandoci a un'Italia dove i sogni erano spesso tristemente affidati a viaggi chilometrici e valige di cartone, a una canzone, a una miniera lontana, alla squadra del cuore.»

Partenza con pullman GT da via B. Molajoli (P.oo della Madonnetta, altezza parco giochi bambini) per giungere nelle vicinanze del teatro. Al termine il pullman ci riporterà in via B. Molajoli.
 Partenza ORE 18.45
 Info e prenotazioni: ateatroincarrozza@virgilio.it
 Celli. 339.5639857 - Sebastiano
 (è anche possibile prenotare solo il biglietto per lo spettacolo)

Difficoltà nella scuola dell'obbligo?

- Valutazione didattica, piano personalizzato e recupero scolastico
- **Strategie facilitanti** e più efficiente metodo di studio
- Rinforzo dell'autostima e della motivazione all'apprendimento
- Trattamento dei problemi del linguaggio e della comunicazione

dott. Rosanna Ceccarelli
 (logopedista, psicologa, insegnante)
 Studi: Ostia - Acilia - San Giovanni
 Per informazioni: tel. 3396174141
 e-mail: ceccarellirosanna@tiscali.it

Cinema Teatro San timoteo

La programmazione di aprile

Giovedì 10 (ore 21.15) e sabato 12 aprile (ore 16.30)

“TUTTO SUA MADRE”

Regia: Guillaume Gallienne

Cast: Guillaume Gallienne, André Marcon, Françoise Fabian, Nanou Garcia e Diane Kruger
Innamorato della madre a tal punto da copiarne gesti e movenze, Guillaume viene preso in giro dal padre e dai fratelli. Cresce come una ragazza, nella più completa solitudine, costruendosi un mondo immaginario popolato dalla principessa Sissi e dall'arciduchessa Sofia di Baviera. La sua famiglia, imbarazzata per quei comportamenti, decide di allontanarlo e di mandarlo in collegio. Dopo aver incontrato analisti e psichiatri alla ricerca della sua identità, il ragazzo troverà finalmente il suo posto nel mondo.

Sabato 12 (ore 21.15) e domenica 13 aprile (ore 16.30 e 21.15)

“DALLAS BUYERS CLUB”

Regia: Jean-Marc Vallé

Cast: Matthew McConaughey, Jennifer Garner, Jared Letom Dallas Roberts e Steve Zahn

Alla base della pellicola la storia vera di Ron, un elettricista/cowboy a cui viene diagnosticato l'Aids in fase terminale. L'uomo, dal carattere ribelle, non vuole rassegnarsi alla condanna a morte ricevuta dai medici e trova un'ancora di salvezza in una serie di farmaci alternativi e in un miscuglio di vitamine che lui stesso ha creato. Entrato in contatto con gli altri malati si ritrova al centro di un business di contrabbando, che lo porta a scontrarsi con la polizia e con la legge, che vieta l'utilizzo di quei farmaci a cui lui si ostina a far ricorso.

Giovedì 24 (ore 21.15) e sabato 26 aprile (ore 16.30)

“STORIA D'INVERNO”

Regia: Akiva Goldsman

Cast: Colin Farrell, Jessica Brown, Jennifer Connelly, Russell Crowe e William Hurt

New York, inizi novecento. Peter, abile ladro, è stato cresciuto da Pearly Soames, demone che trova soddisfazione nel sangue. Costretto a lasciare la città dopo aver deciso di non voler seguire la strada tracciata dal suo mentore, il ragazzo si imbatte per caso nello sguardo di Beverly, una ragazza malata a un passo dalla morte. Nonostante sia braccato dagli scagnozzi di Soames, Peter decide quindi di restare a New York per trovare la ragazza di cui si è perduto innamorato.

Sabato 26 (ore 21.15) e domenica 27 aprile (ore 16.30 e 21.15)

“SAVING MR. BANKS”

Regia: John Lee Hancock

Cast: Tom Hanks, Emma Thompson, Colin Farrell, Paul Giamatti e Rachel Griffith

Da oltre vent'anni Mr. Russell cerca di convincere la scrittrice Pamela Lyndon Travers a cedere a Walt Disney i diritti del romanzo 'Mary Poppins'. Da un

lato c'è Mr. Disney che ha promesso alle sue figlie di realizzare un musical tratto dal libro, dall'altro c'è una cocciuta scrittrice che sembra voler rendere la vita impossibile a chiunque. Convintasi, alla fine, a recarsi in California Pamela esamina lo script e la storia della sua infanzia: assediata dai ricordi e dal corteggiamento insistente di Disney la donna dovrà alla fine prendere una decisione sul suo futuro...

Giovedì 1 (ore 21.15) e sabato 3 maggio (ore 16.30)

“LA GENTE CHE STA BENE”

Regia: Francesco Patierno

Cast: Claudio Bisio, Margherita Buy, Diego Abatantuono, Laura Baldi e Jannifer Rodriguez

Umberto vive a Milano e fa l'avvocato. E' un uomo senza scrupoli, spietato con collaboratori e colleghi e per niente amato dalla famiglia. Convinto di far parte della 'gente che sta bene', dietro la sua apparente sicurezza Umberto nasconde la paura di non riuscire a restare a galla e la cocciaggine di non

volersi render conto che quella non è la vita che voleva. L'improvviso licenziamento lo obbligherà a guardare in faccia la realtà e a darsi da fare per non cadere vittima della crisi.

Sabato 3 (ore 21.15) e domenica 4 maggio (ore 16.30 e 21.15)

“12 ANNI SCHIAVO”

Regia: Steve McQueen

Cast: Chiwetel Ejiofor, Michael Fassbender, Benedict Cumberbatch, Paul Dano e Paul Giamatti

Solomon, musicista libero nella New York del 1841, viene ingannato, drogato e venduto come schiavo a un ricco proprietario terriero del Sud. Per lui, brutalmente strappato alla famiglia, inizia così un incubo che durerà dodici anni e gli farà scoprire tutta la crudeltà di cui possono essere capaci gli uomini. Sarà l'abolizionista canadese Bass a metter fine a quell'incubo, ma per la sua gente si dovranno attendere ancora quattro lunghi anni e una guerra civile.

Teatri di Ostia

Nino Manfredi

Una commedia degli equivoci avvia la programmazione di aprile. Dal primo al 13 va in scena “Non c'è due senza... te” di Tony Fornari per l'interpretazione di Claudia Campagnola, Marco Morandi, Matteo Vacca e Carlotta Proietti. La protagonista si trova costretta a scoprire chi è il padre del figlio di cui è in attesa, visto che è bigama...



Prima della sosta pasquale si va a scuola per tre serate, dal 15 al 17. Scuola di sesso tenuta da Gianluca Ramazzotti nelle vesti di un professore che ci offre, con un monologo irresistibile, un corso di sessuologia maschile esilarante e dissacrante destinato a studenti che... sono il pubblico. Il titolo è tutto un programma “Che co' sex”.

Il testo è di Richard Herring, classe 1967, comico, scrittore e sceneggiatore tra i più brillanti e irriverenti del teatro inglese.

Si riprende il 6 maggio con “Tutto Shakespeare in 90 minuti” per la regia di Alessandro Benvenuti che con Nino Formicola ne è anche interprete.



Pegaso

Si conclude in aprile il cartellone del Teatro Pegaso. Dall'11 al 13 aprile l'Associazione I nani inani presenta “Giardino”, scritto e diretto da Enric Maria Carraro.

Per i bambini due fiabe drammatizzate a cura di Valeria Nardella. Domenica 13 va in scena “Cenerentola” nelle sue tante versioni, Disney, cinese, araba, vietnamita e russa, mentre domenica 27 è la volta de “La carica dei 101”

Farà Nume

C'è Shakespeare nella prima metà di aprile. Dal 4 al 13 la compagnia TFN, per la regia di Andrea Serafini, mette in scena “Il mercante di Venezia”. A seguire, dal 25 al 27, “Closer” di Patrick Marber una dolente analisi del rapporto tra persone. Alessandro Festa cura la regia.

Questa celebre opera teatrale, oggi diremmo dark comedy, (titolo originale *The Merchant of Venice*). fu scritta da William Shakespeare, tra il 1596 e il 1597 basandosi su una novella trecentesca, il *Giannetto*, di ser Giovanni Fiorentino.

Infine dal 2 all'11 maggio è la volta della compagnia Fuori Tempo Massimo con “Buongiorno famiglia” di e con Massimo Izzo, una commedia che parla di famiglia, di amore, di parole non dette, con una frase che ritorna per tutto lo spettacolo come un tormentone: “la famiglia perfetta non esiste”.



AXA = VET GRANDI OFFERTE

Bayer

almo nature
adult dogs

FORZAT

EUKANUBA

PROGRES

PRO MAN

Nutro

ROYAL CANIN
ELENTEROGENZA INTERNAZIONALE

IAMS
COMPART

Hill's

Toilettatura
altamente specializzata
per cani e gatti

Via Pindaro, 70-76
(Centro Commerciale Bianco)
tel. 06/50.90.638

SALUTE

Illuminati con l'omeopatia

A prescindere di dove si posizioni l'accento sulla prima parola del titolo il significato non muta in maniera poi tanto sostanziale. Nella società odierna abbiamo l'obbligo a perseguire regole e attenzioni molto critiche su quello che ci circonda, su quello che introduciamo in termini di alimenti e soprattutto farmaci.

In Italia non abbiamo la stessa attenzione che altri paesi europei rivolgono all'ambiente determinando con le nostre distrazioni un inquinamento via via sempre più grave e profondo tale da determinare problemi seri nelle generazioni che seguiranno.

Veniamo a conoscenza di metodiche industriali riversate negli alimenti che ne determinano una depauperazione di quelli che sono il contenuto vitaminico-minerale-proteico ottenendo come risultato il peggioramento della qualità del cibo introdotto in misura maggiore di quanto avveniva nelle generazioni passate. Inoltre, spesso, dalla stessa industria dell'alimentazione, ci giungono informazioni falsate di quello che necessita realmente al nostro organismo per mantenerlo in un stato di efficienza.

Poi subentrano i medicinali e la troppa frequenza con la quale oggi ne facciamo uso. Stiamo ereditando, da altri paesi più industrializzati di noi, abitudini che non ci sono mai appartenute. Oggi si ricorre molto più di pochi anni fa a cure che il nostro organismo poi si trova a gestire con un accumulo di scorie nel tessuto mesenchimale. La matrice rappresenta il continuum tra cellula e cellula, la troviamo nell'epidermide, nel derma, nel fegato, in qualsiasi tessuto è una rete di sostegno. In questo tessuto sono presenti i macrofagi, le cellule più grosse dell'organismo, i nostri spazzini che lo puliscono dopo ogni invasione di materiale tossico. Quando questo sistema viene messo a dura prova ecco che la matrice extracellulare vira da uno strato di sol (solubile) ad uno



Dr Riccardo Sansoni
Diploma di specializzazione in scienza e tecnologia farmaceutiche omeopatiche. - Istituto superiore di medicina olistica e di ecologia
Università degli studi di Urbino.
farmacia.axamadonna@farmacia360.com

di gel (gelificata), questa situazione patologica è facilmente osservabile nella pannicolopatia edemato fibrosa (cellulite), dove i messaggi di tipo immunitario, ormonale ed enzimatico stentano a passare da una cellula e l'altra determinando un intorbidimento del sistema in generale.

La migrazione dello stato della materia dipende anche dal pH che si trova a mutare di conseguenza andando a valori maggiormente acidi. La nostra alimentazione dovrebbe cambiare di conseguenza verso alimenti biologicamente sani come frutta e verdura cruda e di stagione che fornirebbero basi necessarie a ribilanciare il valore alterato del pH. Purtroppo la società di oggi ci invita a consumare alimenti sempre più acidificanti e tra questi vengono annoverati tutti quelli voluttuari (latte, latticini, yogurth, carboidrati, zuccheri semplici, e lieviti) e quelli maggiormente manipolati dall'industria alimentare perchè particolarmente ricchi in coloranti, conservanti, stabilizzanti etc i cosiddetti E.... Quindi il nostro povero organismo deve bilanciare il valore del pH attraverso i sistemi tampone presenti dove il più importante è quello respiratorio con una aumentata eliminazione di CO2 attraverso la nostra ventilazione polmonare, ma ove questo

non fosse sufficiente arriva il sequestro del Ca dalle ossa con aumento di rischio di osteoporosi nonostante l'abuso fatto di latticini.

Allora che fare?

Sicuramente il primo passo è da effettuare in una maggiore attenzione in ciò che quotidianamente introduciamo ricordando puntualmente che avremmo il dovere di introdurre alimenti sani secondo ciò che ci tramanda la medicina tradizionale cinese che afferma di osservare la vitalità intrinseca di ogni alimento. La qualità dell'alimento è più elevata in rapporto alla freschezza, all'epoca della raccolta ed alla zona della raccolta che dovrebbe essere quanto più prossima all'individuo che lo consuma. La buona regola che potrebbe essere sufficiente rispettare è quella di moderare l'introduzione in carboidrati semplici o complessi dal momento che in Occidente dopo i 40/50 anni c'è frequentemente un aumento del tasso glicemico nel sangue con un rischio di insufficienza pancreatica.

Infine la salute andrebbe vista sotto una diversa angolatura che osservi la stessa come una esperienza di benessere risultante da un equilibrio dinamico, fisico, biologico e psicologico e per il mantenimento di essa sarebbe utile che oggi con l'elevato grado di cultura raggiunto si potessero integrare tutte le scienze mediche a noi giunte per isolare e trattare ogni singolo individuo per arrivare al fine ultimo che deve necessariamente corrispondere al wellness.

Probabilmente il segreto per vivere meglio e più a lungo sta nell'ovvio. Imparare a rispettare ciò che ci circonda e soprattutto rispettarci anche attraverso una scelta di cura più consapevole e dotta che aspiri a riportare in equilibrio un sistema che manda segnali di sofferenza quando questi risultino ancora facilmente modificabili.

Questo ed i precedenti articoli sono pubblicati su: www.farmaciaaxamadonna.it

STUDIO DENTISTICO

Dott.ssa Tiziana Cavicchioni

ODONTOIATRIA

Conservativa - Endodonzia - Pedodonzia - Parodontologia
Chirurgia Orale - Protesi - Implantologia - Ortodonzia

Si riceve per appuntamento anche il SABATO

Via Eugenio Cisterna, 21 a/b - Acilia (Roma) - Tel. 06.52.35.49.40 - Cell. 347.16.55.283

PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni

Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970

ritachiodoni@libero.it

Dott.ssa Patrizia Belleri

Psicologa - Psicoterapeuta
Iscrizione Ordine Psicologi del Lazio N° 2016

Psicoterapia autogena
Training Autogeno - Ipnosi
Corsi di Preparazione al Parto

Studio Via Pindaro, 53
Tel. 0650916366 - 3391480554

e-mail: info@patriziabelleri.it

www.patriziabelleri.it
Sul sito: corso on line gratuito di Training Autogeno

Dott. Vincenzo Savastano

Medico Chirurgo

Specialista in Otorinolaringoiatria

Dirigente Medico Policlinico Umberto I di Roma

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPPO, 33 - 00124

PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL 06.50916120 - 339.6320320



Associazione musicale "E.S.C. Alessandro Longo"
Circolo Culturale "Galeazzo di Tarsia"
Via Sofocle, 61 - 00125 Roma
Tel./Fax: 06.5235.4899 - Cell. 339.5886987
www.circoloculturale-galeazzoditarsia.org

MUSICA

I nostri concerti

Domenica 23 febbraio presso il C.S.P. di Casalpalocco, si è tenuto il preannunciato concerto di fisarmonica solista. Il protagonista è stato Roberto Cianciullo, già ospite dell'Associazione in precedenti stagioni concertistiche e che ancora una volta, con la sua versatile fisarmonica, ha condotto gli ascoltatori attraverso l'etereo mondo delle sette note con dovizia di accorgimenti nella scelta dei registri e di effetti sonori che hanno reso più efficaci e toccanti le melodie dei brani eseguiti, ottenendo il meritato consenso.

Domenica 9 marzo presso l'Istituto Mozart dell'Infernetto, Fabio Pardo e Mariaconcetta Rosa hanno tenuto il concerto di clarinetto e pianoforte con musiche di Schumann, Hoffmeister, Baermann, Faurè, Gade. Un programma alquanto difficile e ambizioso che ha messo in luce la combinazione di questi due strumenti in cui il clarinetto si prepara a diventare lo strumento principe della musica del Novecento perché ricco di possibilità nei suoni "anomali" e non contemplati dal linguaggio classico e anche perché Schumann, individua nel clarinetto il suono adatto a dire qualcosa che sta a ca-



Mariaconcetta Rosa e Fabio Pardo

vallo, o forse nei silenzi, tra un linguaggio e l'altro. Ed è proprio nel *Fantasiestücke* opera 73, che Schumann impiega tutte le tecniche compositive in cui prendono vita e figura i sentimenti in tutta la loro consapevolezza. Il brano è stato particolarmente apprezzato dal pubblico in sala che ha tributato prolungati applausi a Mariaconcetta e Fabio, un duo molto affiatato che ha dimostrato una preparazione artistica molto elevata integrata da una tecnica certamente frutto di un appassionato e profondo studio.

Sabato 15 è stata proiettata l'opera *Rigoletto* diretta

dal Maestro Marcello Viotti con l'orchestra e il Coro dell'Arena di Verona. *Rigoletto* è la prima opera della cosiddetta Trilogia Popolare: *Rigoletto-Trovatore-Traviata* con cui si afferma pienamente il genio drammatico e musicale verdiano. Nessun'altra opera di Verdi, è stato scritto, presenta un equilibrio così perfetto tra elementi lirici e drammatici, nessuna è così ricca di idee nitidamente concatenate e collegate al tutto. E noi, nel nostro piccolo, abbiamo potuto condividere e apprezzare quanto sopra per tutta la durata della proiezione che ci ha lasciati veramente commossi ed estasiati. L'opera fu rappresentata per la prima volta l'11 marzo 1851 al Teatro La Fenice di Venezia. Il libretto è opera di Francesco Maria Piave ed è tratto dal dramma di Victor Hugo "Le roi s'amuse" (il re si diverte). Grazie per la cortese attenzione e un affettuoso saluto a tutti.

Dorina Canturi

I prossimi incontri musicali:

Domenica 27 aprile alle ore 17,00
Trio armonica, basso e tastiera
CSP via Gorgia di Leontini, 171 Casalpalocco

Domenica 11 maggio alle ore 17,00
Concerto di pianoforte e violino
Istituto Mozart via di Castelporziano, 516

Domenica in concerto

L'Associazione Musicale Eschilo, in collaborazione con Conservatorio "Ottorio Respighi" di Latina, organizza, domenica 13 aprile, alle ore 10 al Teatro del Lido, un concerto del South Zone Saxophone Quartet. Il quartetto è composto da Luciano Bonanni *sax soprano e alto*, Angelo Marrocco *sax alto*, Armando Mancini *sax tenore*, Laura Venditti *sax baritono*.

Saranno eseguite musiche di F. Faller, R. Di Marino, E. Lochu, P. Iturralde, E. Morricone, G. Barbieri, G. Gershwin, F. W. Meacham, Ray Charles, S. Joplin, Rodriguez.



Il SouthZone Saxophone Quartet nasce nel 2009 con l'intento di diffondere il proprio repertorio che spazia attraverso molti generi: classica, pop, rock, popolare, jazz, fusion, funky. Partecipa a diversi concorsi, tra cui Il Premio Luca Antonio di Castro 2010 (Comune di Sonnino-LT-), nel quale vincono il Premio della Critica e come Migliore Esecuzione, vincendo poi il Primo Premio Assoluto nell'edizione 2012. Collaborano con la Federazione Cemat di Roma nel progetto Favolosa Musica (2011) svoltosi presso il museo Explora di Roma.

Ambulatorio Vulnologico nella tua Farmacia

Progetto ambulatorio virtuale - Assistenza domiciliare



Ulcera da decubito

Un medico e/o un infermiere **Wound Specialist** del nostro **TEAM**, presente nella tua Farmacia, sarà a tua disposizione per valutare le lesioni (**TRIAGE**) e potrà seguire i pazienti a domicilio inizialmente, poi sarà possibile una collaborazione con i **care-givers** (medico curante, infermiere, badante o parente del paziente) attraverso un **teleconsulto via internet** con il nostro centro. Infatti utilizzando una semplice **macchina fotografica digitale** (anche quella di un cellulare) i **care-givers** potranno inviare via e-mail immagini delle lesioni in trattamento, ricevendo istruzioni sulla medicazione corretta da fare. In questo modo sarà possibile anche **curare il paziente a distanza a domicilio**.

Telemedicina

info@curaferitedifficili.it



CURA FERITE DIFFICILI

- * Hai un' **ulcera diabetica sul piede o sulla gamba** che non guarisce? Ti hanno parlato di **piede diabetico**? Hai una **lesione da decubito al sacro o ai calcagni**?
- * Ti hanno detto che hai una **patologia arteriosa e/o venosa degli arti inferiori** e sulle tue gambe si sono formate **ulcere che non guariscono da mesi o addirittura da anni**?
- * Hai una **ferita chirurgica o post-traumatica** che non guarisce?

Vorresti essere seguito anche a casa senza dover affrontare scomodi spostamenti? **SCATTA UNA FOTO, PRENOTATI VIA E MAIL info@curaferitedifficili.it e PORTALA IL GIORNO CHE TI VERRA' INDICATO NELLA TUA FARMACIA.**



PRIMA

Ulcera Mista artero-venosa

DOPO IL TRATTAMENTO

Farmaci preparati qui direttamente su misura per te da esperti Farmacisti e la nostra esperienza in "**VULNOLOGIA**" e "**WOUND CARE**" possono venirti in aiuto e risolvere finalmente i tuoi problemi.

www.curaferitedifficili.it



Colloqui coi lettori

Sindrome virale del consorziato di Casalpalocco (articolo ironico... anche se non c'è niente da ridere)

Qualche giorno fa ho avuto la sfortuna di leggere un verbale del CDA del Consorzio di Casalpalocco, del dicembre scorso, dal quale si evincono fatti alquanto inquietanti. Tanto inquietanti che si paventano ulteriori spese milionarie; a questo punto ho dovuto interrompere la lettura poiché hanno cominciato a manifestarsi sintomi molto preoccupanti: stato confusionale, sudorazione fredda, pallore, tachicardia e tremori. Poiché gli stessi sintomi li avevo già sperimentati in occasione dei famosi "bollettoni", mi sono preoccupato moltissimo per cui mi sono messo a cercare su internet uno specialista che potesse aiutarmi a fare una diagnosi e quindi a prescrivermi una terapia adeguata. Da notare che nella precedente occasione dei "bollettoni", nonostante lo stato confusionale in cui ero caduto, feci il mio dovere pagandoli tempestivamente, salvo essere accusato successivamente, nel migliore dei casi di "ingenuità" e nel peggiore di essere "amico degli amici". In altre parole, mio malgrado, mi ritrovai ad essere "cornuto e mazziato".

Questa volta la fortuna mi ha assistito poiché ho trovato un vero esperto della materia che ha potuto chiarirmi ogni aspetto dei miei problemi. Ecco una sintesi del colloquio con lo specialista.

Dottore: "sono anni che stiamo studiando la materia e posso dirle con certezza che lei, in base ai sintomi riferiti, è affetto da "sindrome virale del consorziato di Casalpalocco";

Sottoscritto: "può dirmi in sintesi come si contrae la malattia?";

D: "le premesse alla malattia si creano con la sottoscrizione di un rogito di acquisto di un immobile ubicato nel comprensorio consortile. In sostanza il virus non c'è ancora, ma il fisico ha i requisiti preliminari per contrarre la malattia. I numerosi studi di ricerca ed epidemiologici effettuati ci hanno permesso di accertare che il virus attacca prima il Consorzio nel suo organo vitale ossia il CDA e più precisamente il suo Presidente. Il virus, come avviene per la epatite B e C, si replica molto veloce-

mente e in questo caso soprattutto nei lobi cerebrali del presidente, nel contempo emette un potente anestetico che si trasmette agli altri membri del CDA, colpendoli soprattutto nei centri neurologici e nei recettori che sovrintendono al buon senso. In pratica il virus aggredisce il Presidente che comincia a manifestare segni di euforia, di onnipotenza e di assoluta segretezza dei suoi atti e nel contempo neutralizza la volontà dei Consiglieri, tranne qualche raro caso in cui il singolo Consigliere è riuscito a resistere all'impatto iniziale dell'anestetico e, benché stordito, ha dato immediatamente le dimissioni. In questo ultimo caso il Consigliere si salva come tale, ma potrà subire anche lui la malattia come consorziato.

S: "dottore può dirmi come mai la malattia si trasmette al singolo Consorziato e diventa quella che lei ha chiamato "sindrome virale del Consorzio di Casalpalocco" ?

D: "come le ho detto il virus in esame ha molte somiglianze con quello della epatite B e C. Infatti questi ultimi si trasmettono per via ematica e lei sa bene che il canale ematico del Consorzio è rappresentato dalla emissione dei bollettini con cui il Consorzio travasa denaro dai Consorziati verso la sua cassa. Ebbene finché il canale di comunicazione presenta un diametro normale adatto ai soli bollettini il virus non ha la possibilità di trasmettersi. Ma il virus, con i suoi disastrosi effetti scaricati sul Presidente di turno, costringe lo stesso, onde soddisfare la euforia e la onnipotenza dalle quali è ormai dominato, a firmare appalti smisurati, a iniziare procedure giudiziarie temerarie e senza fine, a fare azioni che comunque comportano spese esagerate, il tutto in assoluta segretezza poiché anche i recettori della trasparenza ormai sono stati completamente distrutti. A questo punto è costretto, suo malgrado, ad emettere "bollettoni". E qui il virus trova il "veicolo" adatto per insinuarsi nel portafoglio dell'ignaro Consorzio, che si ritrova così con pochi soldi e tanti virus.

S: "dottore c'è una via di uscita? "

D: "sì, vi sono alcune ipotesi di soluzione, ma an-

cora del tutto soddisfacenti. La prima, con effetti certi, è quella di vendere l'immobile e questo è certamente inaccettabile per la scienza perché rappresenterebbe una sconfitta nei confronti della malattia e comunque non salverebbe dagli effetti negativi in essere. La seconda strada, molto aleatoria, essendo ancora in via di sperimentazione, è quella di trovare un vaccino da iniettare agli aspiranti Presidenti e Consiglieri che in futuro vorranno dirigere il Consorzio. Naturalmente avrà senso iniettare l'eventuale vaccino ai nuovi aspiranti solo se il Consorzio sarà sopravvissuto agli amministratori che li hanno preceduti. La terza soluzione sarebbe quella di diventare consorziato dell'AXA che, ad oggi, sembra immune dal virus in esame, e che permetterebbe di vivere in un ambiente simile. Però da una recente indagine sembra che gli attuali consorziati dell'AXA, per non correre rischi, siano determinati a chiedere ai nuovi aspiranti consorziati provenienti da Casalpalocco un impegno formale a rinunciare all'elettorato attivo e passivo. Un'altra soluzione, ma che deve essere considerata come un vero e proprio palliativo, consiste nel sottoporre gli aspiranti Consiglieri alla prova del "palloncino". Ciò peraltro non inciderebbe affatto sull'aspetto virologico della malattia, ma eviterebbe solo un ulteriore sintomo aggravante che purtroppo si teme possa essersi manifestato in passato anche se non vi sono prove scientifiche in merito. Infine, ma forse la più importante strada da seguire sarebbe quella di stimolare i numerosissimi anticorpi esistenti nel tessuto sociale quali, ad esempio, i vari Comitati (Rinnovamento di Palocco - Comitato di Quartiere Palocco - Comitato di quartiere Roma XIII Est Palocco) e tantissime altre brave persone che vogliono il bene del quartiere. E' fondamentale però che tali Comitati utilizzino i loro anticorpi in via preventiva sui loro iscritti in modo che quando dovessero assumere gli incarichi consortili siano immuni da attacchi virali. Questa ultima raccomandazione merita la massima attenzione poiché in passato si è rilevato un caso in cui un Comitato, dopo avere meritoriamente contribuito a mettere in evidenza elementi negativi della Amministrazione in carica ed aver lavorato alacremente per far eleggere nel nuovo Organo Amministrativo proprio personale qualificato, ha dovuto constatare che tale personale forse non era stato adeguatamente trattato con gli anticorpi.

A questo punto mi sono congedato dallo specialista "rimuginando" sulle varie terapie a mia disposizione. Poi all'improvviso ho sentito montare entro di me un fortissimo senso di ribellione alla malattia ed alle varie terapie suggerite dallo specialista. A questo punto ho deciso di raccontare la mia storia a tutti gli altri consorziati con la speranza di strappare loro almeno un piccolo, anche se triste, sorriso. Nello stesso tempo però mi voglio rivolgere anche agli attuali Amministratori (siano essi ancora legittimamente in campo ovvero fuori campo per uno strampalato "cartellino rosso") invitandoli caldamente a tornare ad operare con il normalissimo "buon senso" di cui hanno fatto sfoggio prima di essere eletti. Se seguiranno tale consiglio eviteranno di essere responsabili del definitivo "affossamento" del nostro quartiere e mi permetterebbero così di continuare a vivere nel nostro bel comprensorio consortile senza il timore di essere di nuovo contagiato e aggredito dal terribile "virus del Consorzio di Casalpalocco".



C.A.L. Centro Agricolo Lopez

Da noi puoi trovare tutto per gli animali
Consigli utili per il tuo giardino
Piante da frutto e piantine da orto

Via di Macchia Palocco, 280 -00125 Acilia (RM)
Tel/Fax: 0652169184
c.a.l@tiscali.it - www.centroagricololopez.it

In mancanza, sarei costretto, mio malgrado, ricorrendo con la memoria al grande Totò, ad invitare tutti gli altri consorziati a sommergerli sotto un sonorosissimo PERNACCHIO COLLETTIVO.
Con simpatia

Eliseo Di Iorio

PS chissà che con un solo buon Manager a pagamento, al quale potremmo dare un mandato preciso e che potremmo controllare con continuità e, se del caso, mandare facilmente a casa, forse potremmo evitare la sindrome virale lamentata e forse risparmiare anche un po' di soldi e vivere più sereni senza l'attuale "incubo" del Consorzio.

Difformità

Caro Salvatore,
l'argomento discarica di Palocco è più vivo che mai, viste le azioni di Ecoflora, e le liti tra consorziati tra chi ha pagato i bollettoni e chi non li ha pagati. Perciò ritengo non inutile portare a conoscenza di chi non lo sapesse alcuni confronti di spese:
1. per la bonifica di Malagrotta (e dico Malagrotta!) è stata preventivata una spesa di 100 milioni di euro, cioè 20 volte la spesa per la discarica di Palocco: ma Malagrotta sarà 200 volte, o anche 2000 volte, quella di Palocco !
2. per riparare il disastro del treno deragliato in Liguria a seguito di una frana, e rimasto in bilico sul costone a precipizio sul mare, è stata prevista una spesa di 2,5 milioni di euro, compresa la grande chiatta dotata di gru che dal mare ha tirato su il treno.
Cosa ne pensa Ecoflora, e tutti quei consorziati che hanno ritenuto giusto pagare 5 milioni per la "discarica" di Palocco ?

CONSORZIO

Una lettera al sindaco Marino

Riceviamo e pubblichiamo quanto ricevuto dal consorziato Andrea Gariup

On.le Ignazio Marino, Sindaco di Roma Capitale.
I sottoscritti Consorziati di Casalpalocco si rivolgono nuovamente a Lei facendo seguito alla documentazione inviataLe il 18 luglio 2013 dal Consorzio Andrea Gariup e alle due lettere, datate 27 luglio 2013 (Prot. 78221) e 20 novembre 2013 (Prot. 122330), che i Comitati di Quartiere Le hanno inoltrato.
Signor Sindaco, i Consorziati hanno acquisito la consapevolezza di costituire l'unico e debole anello della catena su cui si scaricano tutte le tensioni e le contraddizioni presenti nella gestione del Comprensorio e delle sue infrastrutture.
Il nostro appello si collega al fatto che i gravi problemi a Lei rappresentati non hanno a tutt'oggi avuto risposte concrete. E' stato riferito di brevi e insignificanti incontri che non hanno neppure chiarito quale sia l'assetto istituzionale del Comprensorio e gli obblighi dei Consorziati in relazione alla Convenzione con il Comune di Roma e al Consorzio di Casalpalocco costituito dai proprietari di allora e non dai Consorziati.
I Consorziati non vogliono più una gestione che deve sottostare a mille ambiguità e ai ricatti continui di innumerevoli e costosissime cause legali imposte da famelici potentati locali che hanno messo le mani sul territorio.

Accadono fatti che mai avrebbero dovuto interessarci e coinvolgerci perché fuori dal quadro gestionale voluto e accettato dai Consorziati. Fatti sconcertanti che inducono a non escludere probabili truffe e che comportano rilevanti e imprevedibili costi, in continua giornaliera lievitazione.
Avendo avuto modo di seguire il Suo lavoro e le Sue dichiarazioni, confidiamo che vorrà dare disposizioni all'Amministrazione di Roma Capitale e alla sua Avvocatura perché, con estrema urgenza, vengano operativamente affrontati e risolti i problemi già a Lei rappresentati e dei quali forniamo un riepilogo in allegato.
RingraziandoLa sin da ora per le iniziative che vorrà autorevolmente e convintamente assumere, Le porgiamo cordiali saluti.
Casalpalocco, 20 marzo 2014
Firmato dai Consorziati di Casalpalocco che hanno sottoscritto la lettera.

RACCOLTA FIRME PER L'EVENTUALE SCIoglimento DEL CONSORZIO DI CASALPALOCCO

I sottoscritti Consorziati si impegnano a chiedere e ottenere lo scioglimento del Consorzio di Casalpalocco qualora il Comune di Roma non chiarisca in maniera urgente e definitiva i seguenti punti:

1. assetto del Comprensorio di Casalpalocco e Convenzione;
2. tipologia del Consorzio, statuto e sua obbligatorietà per tutti i proprietari;
3. piano urbanistico previsto dalla Convenzione, obblighi dei proprietari, atti notariali.

In carenza di chiarimenti esaurienti, il Consorzio restituirà le opere di urbanizzazione e il verde pubblico, ricevuti in consegna dalla Società Generale Immobiliare "SOGENE" e di proprietà privata, al legittimo proprietario o al suo avente causa perché ingestibili e affetti da mala gestione.
In tale contesto i Consorziati non sono più in grado di gestire i servizi a loro affidati.

Cognome e nome		Indirizzo	
Telefono cellulare	e-mail	Firma	
Cognome e nome		Indirizzo	



DIANA DESIGN

RISTRUTTURAZIONE LA TUA CASA CON STILE! ... RENDILA SPECIALE!

Garanzia - STAFF DI INGEGNERI E ARCHITETTI

Comodità - SOPRALLUOGO E PREVENTIVI GRATUITI

Tranquillità - IMPRESE E MANODOPERA REFERENZIATE

Flessibilità - PAGAMENTI PERSONALIZZATI






CELL. 388 794 09 30 - 338 225 71 10

TEL/FAX. 06 50 53597 - 06 50 911714

WWW.DIANA-DESIGN.IT



Alcune precisazioni del sindaco Efrati

Riceviamo e pubblichiamo quanto segue.

Il pomeriggio del 19. 2.2014 sono stato contattato telefonicamente dal dr. Antonio Sessa Presidente del Collegio dei sindaci del Consorzio di Casalpalocco che mi chiedeva di riconsiderare il parere in precedenza espresso in merito alla cooptazione del sig. Fabio Pulidori nel Consiglio di Amministrazione di detto ente e nel quale, attualmente, riveste l'incarico di sindaco supplente.

Mi riferiva che la richiesta era stata sollecitata dai quattro consiglieri del CdA, in carica, per ricostituire la collegialità dell'organo amministrativo del Consorzio, e ciò dopo la revoca dalla carica di consigliere, nonché da quella di Presidente, della sig.ra Serena Gana decisa a maggioranza dai consiglieri nella riunione del CdA del 24.01.2014. Asseriva che la richiesta del ripristino a cinque membri del Consiglio di Amministrazione era motivata dalla mole di lavoro alla quale sono sottoposti i consiglieri a causa delle numerose incombenze connesse con l'incarico loro conferito.

In via preliminare corre l'obbligo richiamare la sequenza degli avvenimenti.

1) Nella riunione del CdA del 24 gennaio scorso i Sindaci unanimemente avevano manifestato perplessità sulla decisione dell'esonero della sig.ra Gana dalla carica di consigliere richiamando all'uopo quanto previsto dall'articolo 22 dello Statuto consortile.

2) Nella successiva riunione del CdA, del 31 gennaio, i sindaci ribadivano la illegittimità della decisione e, personalmente, richiamavo l'assenza di gravi irregolarità commesse dalla rappresentante del Consorzio durante lo svolgimento dell'incarico, ricordando che in tutte le precedenti riunioni i consiglieri avevano approvato all'unanimità le decisioni prese in sede di discussione dei temi posti all'ordine del giorno. Vero è che qualunque consorziato che volesse leggere le delibere del CdA non troverebbe alcuna traccia di dissenso fatta verbalizzare da un consigliere dissenziente.

Proponevo al fine di superare le difficoltà di rapporti la divisione degli incarichi con l'attribuzione di specifici compiti da assegnare a ciascun consigliere in base alle esperienze possedute.

3) Rammento inoltre che già nell'ultima riunione del CdA del 7 febbraio u.s. il consigliere dr. Ernesto Vetrano aveva proposto che il CdA provvedesse alla nomina per cooptazione di un quinto consigliere

appellandosi per l'effetto all'articolo 2386 del C.C.

In quella riunione feci presente che il citato articolo non era applicabile in quanto lo Statuto del Consorzio di Casalpalocco, all'articolo 22, così recita "Nella disciplina del presente Statuto, si farà ricorso alle norme di legge regolanti la Comunione (libro III- titolo VII- articoli da 1100 a 1139 C.C.)

Contestavo quindi l'analogia che il consigliere dr. Vetrano richiamava per la ricomposizione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio seguendo cioè le stesse regole previste per la ricostituzione dell'organo amministrativo delle società di capitali nel caso venga a mancare la prevista collegialità.

Corre obbligo ora ribadire il mio pensiero e la mia opposizione alla proposta richiamando le norme del Codice Civile sulla comunione e, in particolare, del *Condominio*.

In via preliminare devo ricordare che la nomina e la revoca degli amministratori è di esclusiva competenza dell'assemblea.

Già nella riunione del 31 gennaio scorso il Collegio dei sindaci ha manifestato le proprie perplessità in ordine alla decisione dei consiglieri di destituire la consigliera sig.ra Gana dal Consiglio di Amministrazione prima della prevista scadenza in quanto, come per la nomina, anche la revoca rimane di esclusiva attribuzione dell'assemblea dei consorziati.

Giova qui ricordare che il CDA è soltanto l'organo esecutivo della volontà che i condomini/consorziati esprimono in assemblea.

E' altresì utile rammentare le nuove norme che disciplinano il *Condominio* entrate in vigore lo scorso 18 giugno 2013 che prevedono, quando l'oggetto della delibera concerne la nomina o la revoca, le seguenti maggioranze, sia in prima che in seconda convocazione (art. 1136, 4° c.):

- voti favorevoli almeno la metà + 1 degli intervenuti;

- che rappresentano almeno il 50% del valore totale dei carati/millesimi.

Resta salvo il diritto del *singolo* di rivolgersi al Tribunale per chiedere la revoca dell'incarico prima della fine del mandato per giusta causa, cioè per "gravi irregolarità". Queste gravi irregolarità sono elencate nei commi 7,9,11, e 12 del novellato articolo 1129 e nell'articolo 1130 del Codice Civile.

Ad avviso dello scrivente, pertanto, i quattro consiglieri in carica non possono nominare o cooptare nessuno altro consorziato, e per quanto è dato prevedere, la consigliera estromessa avrà interesse, se

non ha già provveduto, ad impugnare la delibera del CdA con probabili conseguenze economiche a carico dei consorziati (?) qualora non venisse riconosciuta alcuna inadempienza commessa durante il mandato. Pertanto appare opportuno attendere le

decisioni dell'assemblea sia per quanto riguarda la revoca della consigliera sia per la eventuale nomina del sostituto. E' l'assemblea che deve scegliere il sostituto in base all'*intuito personae*, e semmai appare opportuno, anche se operativamente complicato, scegliere il nome da una lista di candidati.

Ciò che appare poi strana è la circostanza che i quattro consiglieri in carica non hanno chiesto ai due consulenti legali un parere pro-veritate sia in merito alla estromissione della consigliera, sia in relazione alla procedura della eventuale cooptazione di altro consorziato nel CDA.

Chiedo pertanto ai due legali ai quali la presente è inviata per conoscenza un autorevole parere su quanto sopra indicato, parere di cui il Collegio necessita al fine di riportare nella propria "Relazione al rendiconto dell'esercizio 2013" nella prossima assemblea dei consorziati le osservazioni anche sulla validità del sistema amministrativo e riferire sulla gestione.

Per ultimo invito i consiglieri a svolgere il mandato loro conferito con la massima trasparenza e rendere pubbliche le decisioni assunte al fine di consentire a ciascun consorziato la difesa dei propri interessi laddove venissero assunte delibere da impugnare ex art. 1137 del C.C.

Sandro Efrati (sindaco effettivo)

Le comunicazioni di Paolo Motta

Tra le voci che esprimono il loro punto di vista sulla difficile situazione consortile, in particolar modo per gli aspetti finanziari, c'è anche quella di Paolo Motta che, con le sue comunicazioni scritte distribuite porta a porta, espone il suo personale parere sollecitando i consorziati a riflettere sui fatti che denuncia, in particolare per quello che, a suo dire, è stato lo sviluppo della bonifica di via Niceneto. Rimprovera al CdA mancanza di "sincerità, trasparenza e coinvolgimento dei consorziati - come era stato promesso al momento delle votazioni" sollecitando amministratori e sindaci a "rassegnare le dimissioni onde consentire la formazione di una lista unitaria che ottenga l'appoggio di tutto il quartiere". A tal proposito invita i consorziati ad individuare "persone competenti e disponibili che potremmo eleggere al CdA del Consorzio, che raccolgano il consenso più ampio possibile" costituendo così "un gruppo forte che abbia l'obiettivo della riqualificazione del nostro quartiere".

A.P.D. PALOCCO

Una firma per aiutare
la Polisportiva

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF a favore della Associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco

Scrivi questo codice nell'apposito spazio della
Tua dichiarazione dei redditi

80052010586

PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Rita Chiodoni

Tel. 06.50915160 - Cell. 340.3406970
ritachiodoni@libero.it

	TAGLIO UOMO	14,00
	TAGLIO BIMBO	0/10 ANNI 8,00
	TAGLIO RAGAZZO	11/14 ANNI 10,00
	TAGLIO RAGAZZO	15/18 ANNI 13,00
Centro Comm. "Le Terrazze" (Casal Palocco) Viale Prassilla, 41 - int 33 - 1 piano - TEL. 06 50915297 - CELL. 338 7725338 ORARIO 8:00 / 19:30 La Domenica 9:30 / 13:30 CHIUSO IL LUNEDÌ		

VIVAIO LAMANNA

I NOSTRI PREZZI CONTRO LA CRISI
IN SEDE RITIRATE LA NOSTRA TESSERA SCONTI

**FIORITURE
STAGIONALI**

€ 0,49

SURFINIE

€ 2,90

GERANEI

€ 1,90

ALLORO h. 1,5

€ 7,90

TERRICCIO 80 Lt. € 4,80

per rinnovo assortimento sconto del **50%**
su piante esemplari di limone, cocos, olivo e cicas

06 52.13.140

Via di Casalpalocco ang. Via dei Pescatori

Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

Dott. Maurizio Palombi

Medico Chirurgo

Specialista in Chirurgia Generale e Chirurgia Vascolare, Esperto in Wound Care



PROGETTO AMBULATORIO VIRTUALE PRESSO
FARMACIA SAN GIORGIO - Via Macchia Saponara 64
Se hai una ferita, un'ulcera, una lesione da decubito che non
guariscono fai una foto digitale (anche col cellulare) prenotati via
e mail info@curaferitedifficili.it e portala in FARMACIA
POSSIAMO AIUTARTI

Si riceve per appuntamento: cell. 329.171.40.93

www.curaferitedifficili.it

maurizio-palombi.docvadis.it

palombimaurizio.onemimutesite.it

Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria

Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari • Potenziali evocati • Fibroscopia ORL

Abilitato alla certificazione per:

Patenti auto e nautiche • Porto d'armi • Assunzione enti pubblici

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142

Tel. 06.50911818

Studio Medico Dentistico Romeo

Dott. Francesco Romeo Odontoiatra - Medico-chirurgo

Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

Dott. Gianluigi Fiorillo Odontoiatra - Specialista in
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/33

Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare

Specialista in anestesia e rianimazione

Specialista in medicina dello sport

Responsabile del reparto di Cardiologia e di Riabilitazione

Istituto Clinico Cardiologico Casal Palocco - Roma

Viale Prassilla, 41

Tel. 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

Dott. RINO MATTEI

ANGIOLOGIA - MEDICINA ESTETICA

STUDIO MEDICO "LE TERRAZZE"

VIA PRASSILLA, 41

Prestazioni ambulatoriali rimborsabili con tutte le

Compagnie Assicuratrici

Tutti i giorni

10-12

16-19

Tel. 06.50912914 • Cell. 347.3524240

English Spoken

Dott. Stefano Miniati

odontoiatra

Prima visita e preventivi gratuiti

Autorizzazione pubblicitaria n. 68 del 31/3/2000

Riceve per appuntamento tutti i giorni dalle ore 9 alle 13 e dalle 16 alle 20

Via Pindaro, 50 - Centro Bianco - Casalpalocco - Tel. 06.50914878

Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Axa-Acilia (Roma)

Via Leonardo Mellano 8, presso centro Fisiolab

Tel. 06.52363698 - 06.52363424 Cell. 339.2972000

Martedì e giovedì e sabato mattina

Ostia Lido (Roma)

Viale del Lido, 3

Tel. 06.56304072

Lunedì, mercoledì, venerdì

Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi

Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento



Dott. Roberto Federici

Specialista in Chirurgia generale

PROCTOLOGIA (emorroidi, ragadi anali, fistole)

CHIRURGIA AMBULATORIALE DELLE ERNIE INGUINO-CRURALI

Centro SALUS Casalpalocco - P.za F. il Macedone 23 - centro comm.le Le Terrazze Tel. 06 50915305 e-mail: rf@robertofederici.it

ENGLISH

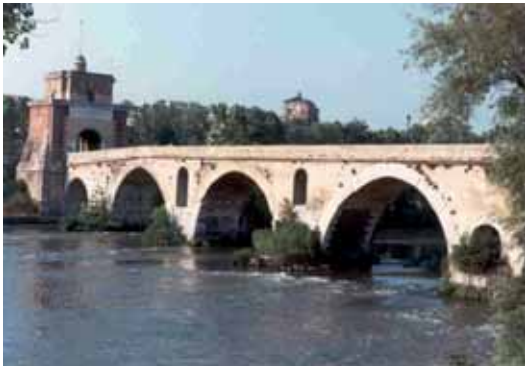
Helene Pizzi editor

To market, to market, to buy???

There are many bustling special markets where only your imagination can guess what there is to buy...antiques, furniture, clothing new and old, books, jewelry, and so much more. Try a visit to one or more of these Roman markets. They are fun to visit whether you buy anything or not.

The Flea Market, at Via Tirso, 15. On the first three Sundays of the month.

The Ponte Milvio Market, at the ancient bridge over the Tiber. Open on Sunday mornings and you will find collectables, crafts and antiques.



The Piazza Verde Market, in Parioli, is held on the 4th Sunday of the month and here you will find interesting antiques.

Via Coronari, the street of antique shops, can be enjoyed every Saturday and Sunday.

Piazza Campo De' Fiori has a wonderful historical market open from 7:00AM until 1:30PM, Mondays through Saturdays, and here you will find fruits, veggies, spices, and flowers galore.

The Mercato di Via Sannio can easily be reached by the metro A, the San Giovanni stop. The hours are 8:00AM to 1:00PM on week days. On Saturdays it stays open until 6:00PM. This open air market specializes in new and old clothes.

Porta Portese, perhaps the most famous of all of Rome's markets, is in via Portuense and open on Sundays from 6:30AM until 2:00PM. What can be found here? Everything you can think of!



Religious Services

ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

Easter eggs



What would Easter be without Easter eggs? Hard boiled eggs can be coloured naturally by boiling them with beet root, for a deep pinky-red, or try boiling them with onion peels for an amber colour.

Poke a tiny hole in each end with a pin and blow the contents out. (You will have eggs to make a vegetable *frittata* for your picnic on *Pasquetta*, or Easter Monday. It will be perfect if served with a firm salami, assorted olives and crusty bread.) The hollowed out eggs can be coloured, or decorated with felt pens, or also with tiny flowers cut out of magazines and pasted on the eggs in a nice design. Placed in a basket, they make a nice table centre decoration. They also are perfect for Easter egg hunts in the garden for the children.

The idea of Easter eggs had its origin in Persia. They are a symbol of new life, but the legend has it that they are laid by the Easter bunny on Easter Eve. It was at the Nicene Council, 325 AD, that the date for Easter was fixed as the first Sunday after the first full moon on or after March 21st. Easter takes its name in English from the Anglo-Saxon goddess, *Eostre*. It was the time that the Romans and many other peoples greeted spring.

What are your thoughts?

Over the years, many things in Casal Poggio have changed – some for the better, and alas, some for the worse.

We would like to hear your thoughts about this, suggestions, comments, ideas etc. Send them to the Gazzetta via their e-mail address found in the last pages.

Happy Easter

Spring antipasti tarts

When speaking of 'Tarts', or something 'Saucy', I always want to chuckle. This time, however, it is serious business, as we are talking about food, not floozy ladies.

These elegant finger-food open-faced sandwiches, under gelatin, are very expensive to buy, but actually quite easy to make. Try

these for a truly *bella figura* beginning to your dinner, or to be served with aperitifs. They will make an exciting beginning for your Easter meal as well.



Use sliced toast bread, white or whole wheat. Remove the crust and cut into squares, triangles, or strips. You can also use round cutters too, with a little bread wasted this way. Using soft room temperature butter, spread the butter over the entire upper side, to seal the bread from the toppings. Arrange them on a baking sheet close together.

To decorate, make a rim, or frame, around each piece of bread, using a tube of mayonnaise; this will be necessary to hold the toppings. Decorate each with varied things: little shrimp, smoked salmon, chopped olives, sliced olives, sliced *sotto aceti*, or assorted pickles, potato salad, sliced wieners, prosciutto, cooked ham, mortadella, hard-boiled egg slices, and literally what-ever! Be careful to leave the mayonnaise rim intact.

When you have decorated your tarts, put the tray in the fridge to keep cool. Prepare a gelatin topping. You can use plain gelatin, or, here the easy way is to buy 'Ideal' *gelatina in dadi*, that can be found in food stores where they sell broth cubes. Bring 250g of water and one of the 'Ideal' gelatin cubes to a gradual boil, stirring continually. Add 2 tablespoons of white wine vinegar and 245g water, and stir very well. Cool until the gelatin begins to set, then quickly spoon over the cooled tarts. Return to the refrigerator. When the gelatin is completely set, cut around each tart to separate them, remove with a spatula, and arrange on a large platter. Garnish with parsley and serve as finger food.

Sit back, enjoy a glass of wine, and bask in the compliments you are sure to receive!

Garden pals

Companion planting makes a garden more interesting, and if you are planting vegetables, try these pals.

Corn will benefit if it is planted with pumpkins or squash. The leaves of the latter two will help retain the soil's moisture and discourage weeds.

Most of us know that tomatoes and basil love to be grown together. Each will benefit from the other. Try planting borage with tomatoes also. Borage will keep the destructive hornworms away, and the beautiful blue flowers can be frozen in ice cubes to make your summer drinks more interesting.

Cucumbers can be encouraged to grow up, on a support, and nasturtiums, when planted all around deter aphids and beetles. The flowers and leaves of the nasturtiums can be added to your cucumber salad for an extra taste and colour.

Lezioni

Laureata in comunicazione si offre per aiuto compiti e ripetizioni. Tel. 338.9488949.

Laureato autore di un testo di latino dà lezioni di latino e italiano. Tel. 329.8061863.

Laureata in fisica impartisce lezioni di matematica (medie e superiori) anche a domicilio. Prezzi modici. Tel. 338.7876258.

Laureata aiuto compiti, ripetizioni da elementari a superiori o varie. Tel. 331.3976608.

Matematica fisica liceo università, lezioni serie, ingegnere esperto. Tel. 06.50911309 - 329.4186347.

Matematico insegnante assistenza a domicilio per recupero e sostegno. Tel. 347.4412895.

Esame di 3ª media e maturità, preparazione accurata con tesine, prezzi modici. Tel. 06.5215617 - 368.7596085.

Lezioni di chitarra a domicilio impartite da insegnante qualificato. Tel. 333.6174846.

Ripetizioni ogni materia, elementari, medie, sino 4º superiore ogni

istituto o liceo, prezzi modici. Tel. 06.5215617 - 368.7596085.

Prof.ssa di matematica impartisce lezioni (medie, superiori, università). Tel. 06.5098062 - 333.7529969.

Lezioni lingue straniere

Prof.ssa madrelingua: inglese essenziale per laureandi, impiegati, Cambridge 1ª C. Tel. 06.50913733.

Professoressa latino, inglese, spagnolo per lezioni anche a domicilio. Tel. 328.9158601.

Inglese conversazione e lezioni, docente lunga esperienza impartisce a studenti ed adulti. Tel. 334.1790436.

Madrelingua giapponese impartisce lezioni private. Leggiamo i Manga! Tel. 320.4864545.

Docente esperta dà lezioni di inglese e tedesco a ragazzi ed adulti. Tel. 338.3267948.

Neolaureata impartisce ripetizioni di inglese, spagnolo e francese. Tel. 329.0644600.

Madrelingua inglese fa lezioni tutti i livelli, elementari, medie, superiori, conversazione, colloqui. Tel. 338.4171114.

Madrelingua inglese ex docente segue programma scolastico, grammatica, letteratura, conversazione. Tel. 338.4171114.

Varie

Vendo il materasso Top Air Silver codice dispositivo medico 17189. Tel. 331.9486364 - 347.4828699.

Vendo l'esclusivo sistema per il trattamento delle acque potabili. Tel. 331.9486364 - 347.4828699.

Fisioterapista per terapie domiciliari università di Roma "La Sapienza", massima serietà e esperienza. Tel. 347.8283344.

Signora privata vende guardaroba taglia 50 ottima qualità e prezzi ok. Tel. 339.5849085.

Collezionista acquista libri foto e cartoline antiche. Tel. 328.5921944.

IMMOBILIARE

Fittasi Casalpalocco monolocale mq. 55 livello strada arredato. Tel. 333.5300631.

Quadrifamiliare Isola 28N arredata 2 saloni, 6 stanze, 3 bagni, 2 cucine,

500.000 più € 80 di mutuo. Tel. 3386544738.

"Le Terrazze" sotto Carrefour affittasi magazzino € 200. Tel. 3385725891.

AXA DriveIn vendo locale uso ufficio mq. 70 cablato, parcheggio, € 180.000. Tel. 329.6816162.

AXA affitti brevi in villa suites indipendenti 2-4 posti con pulizia settimanale. Tel. 329.6816162.

Affitto appartamento Casalpalocco € 680 al mese, referenze. Tel. 370.1157627.

Affittasi Casalpalocco posto auto coperto, residenze Solaris € 60. Tel. 338.8918530.

Affittasi Via Prassilla 115 salone, letto, bagno, ingresso, cucina, box, terrazzo. Tel. 339.5889216.

Ambulatorio autorizzato a Casalpalocco affitta stanza a otorino, angiologo, psicologa età evolutiva, o percentuale su prestazioni sanitarie. Telefonare mattina. Tel. 340.4077828.

Isola 20 arredato 60 mq. piano terra, termoautonomo, soggiorno, pranzo, letto, bagno, cucina abitabile € 600 al mese. Tel. 06.50912033.

Lancia Alfa Romeo *Alfa Romeo*

Nuovo Center Service

GAMBONI  *motorsport*

Carrozzeria Ostiense
di Felice Lorusso & C.

- OFFICINA MECCANICA
- CONTROLLO GAS DI SCARICO
- BOLLINO BLU - ELETTRAUTO
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- ELETTRONICA - ASSETTI SPORTIVI
- PREPARAZIONE FUORISTRADA
- SERVIZIO PEUMATICI

- CARROZZERIA - SOCCORSO AUTO GRATUITO - CONVENZIONATO: ANIA TUTTE LE ASSICURAZIONI
- AUTO SOSTITUTIVA
- LAVAGGIO TAPPEZZERIE
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- RESTAURO AUTO D'EPOCA

Convenzioni con le Maggiori Compagnie Leasing

 **GOMME Service**



Ogni 4 gomme acquistate
1 OMAGGIO

Tel: 06/52.16.95.30 Fax: 06/52.17.15.67

info@gamboni-motorsport.com

www.gamboni.motorsport.com

Tel: 06/52.16.97.25

Fax: 06/52.16.97.25

cell: 329/41.43.436

e-mail: carfelix@tiscali.it

www.carrozzeriaostiense.com

ALFA-LANCIA Center Viale Enrico Ortolani 192 ZONA IND.LE ACILIA



A cura di Patrizio Riga

LO SPORT

in Polisportiva



La stagione sportiva volge al termine

E' quasi tempo di bilanci, alcuni campionati sono nella fase conclusiva, alcuni sono già terminati e così si può cominciare a stilare qualche primo bilancio dell'attività già svolta. Purtroppo è il caso di evidenziare come la mancata partecipazione al bando comunale per l'assegnazione delle palestre ci ha impedito di attivare almeno due gruppi di mini basket e questo ha causato la mancata partecipazione di almeno 35/40 ragazzi ai nostri corsi.

La serie D

Lanciatissima, ha continuato a vincere anche a Febbraio portando a 7 i successi consecutivi che ci hanno proiettato al secondo posto in classifica con l'accesso ai play off garantito.

Qualche giorno fa invece una "doccia fredda" ha un po' amareggiato il nostro ambiente, un comunicato della federazione annunciava che per un "ritardato pagamento delle tasse dovute alla federazione" la nostra squadra veniva penalizzata di 4 punti nella classifica del campionato di serie D.

Un brutto colpo che ha destabilizzato un po' la squadra, da secondi si è scesi all'ottavo posto e pur mantenendo la possibilità di partecipare ai play-off si partirà dal basso..... Peccato....

Under 19

La squadra Under 19 ha concluso il suo campionato al terzo posto nel girone di qualificazione, (solo il San Paolo Ostiense 1° classificato parteciperà alle finali regionali) Un ottimo lavoro quello svolto da questi ragazzi.

Risultato sportivo e tecnico. Un bel gruppo di ragazzi 96 (Palocco ed Eurobasket) sono il viatico per il prossimo anno per l'Under 19 e la nostra prima squadra di serie D.

Under 17 (T98) riservato ai nati 1998

Ci siamo qualificati per la fase finale.

Uno dei quattro gironi di questa seconda fase del campionato sarà composto da (San Nilo Grottaferata; Vis Nova Roma; Anagni basket e Palocco) che si contenderanno il primo posto nel girone e l'accesso alla finale regionale a quattro del campionato Under 17 T98 Regionale.

"I magnifici 4"

Grande soddisfazione per i nostri ragazzi del 2000 Il 23 febbraio si è svolta nell'impianto della Stella Azzurra a Roma la fase provinciale del "Join

the game" manifestazione nazionale tra squadre composte da tre giocatori e riservata agli under13 e under14.

I nostri 2000 si sono qualificati tra le migliori sedici squadre della Regione e Domenica 6 Aprile a Latina parteciperanno alla finale Regionale che desinerà le vincenti della Regione Lazio.

I magnifici 4 sono; Lorenzo CHELINI; Matteo FRASCOLLA; Marco GARAVANA; Nicholas LONGO.

Bravi ma soprattutto bravi anche tutti gli altri che fanno di questa squadra un bel gruppo affiatato che sicuramente ci darà altre soddisfazioni....

Under 13

I 2001 hanno iniziato il campionato da qualche settimana (il loro primo campionato) quattro vittorie e due sconfitte sono i risultati delle gare svolte, un buon viatico per cominciare ad allenarsi con maggior intensità e continuità.

Mini Basket

I corsi mini basket continuano regolarmente durante la settimana.. e il sabato mattina tutti ancora in campo nel torneo "Primavera organizzato dall' "Eurobasket".

Formula collaudata: si ospitano due squadre oppure si va in trasferta. Si giocano mini partite fra tutte le società o centri mini basket affiliati appunto all'Eurobasket.

Il divertimento è assicurato per mini atleti e genitori.

Programmi per l'estate

Abbiamo programmato le nostre attività estive: un Day camp a Palocco e camp estivo in montagna a Pescasseroli (AQ).

Per informazioni potete già rivolgervi nella segreteria del basket durante gli allenamenti.

Ricordando ALE

Sabato 29 abbiamo voluto ricordare Alessandro LOPS, nella 6ª ricorrenza della sua scomparsa.

il nostro piccolo Alessandro amante del basket ci ha lasciato per quella tragica fatalità che noi tutti ricordiamo.

Da quel giorno NESSUNO a Palocco gioca più con il numero 7 sulla maglia,la SUA MAGLIAè stata ritirata, ed è visibile sospesa in alto nella nostra palestra.

Tutti gli amici si sono riuniti Sabato 29 giocando a basket per ricordarlo e immaginarlo in mezzo a loro, e soprattutto stringendosi in un abbraccio con la sua famiglia.

I love this game ... senza soste !!!!!!!



Esordienti sul podio



Ancora un bel successo per le giovanissime atlete della ginnastica artistica della Polisportiva.

A inizio marzo hanno partecipato a Valle dei Casali al Gym Joy, una manifestazione della O.P.E.S. (Organizzazione Per l'Educazione allo Sport) alla quale quest'anno la ginnastica della Poli è iscritta. E le nostre Esordienti hanno conquistato il terzo posto.

Nella foto, assieme alle istruttrici Laura Lamari e Federica Falanga, le nostre giovani atlete, da sinistra Angelica Berardini, Gaia Lockmann, Sara Maria Santini, Sofia Marica, Giorgia Della Valle e, inginocchiate, Ylenia Falcone, Sabrina Donnangelo, Benedetta Morelli e Lara Massoli Novelli.





A cura di Alessandro Toso

LO SPORT

in Polisportiva



A cura di Gabriele Rasconi

Grande successo del Torneo di Carnevale

Il Torneo di Carnevale che si è svolto presso la polisportiva martedì 25 febbraio, è stato organizzato insieme alla soc. Federsport. Hanno partecipato circa 80 giovanissimi atleti nati negli anni 2003/07.

Le squadre partecipanti sono state divise in gironi secondo l'età e le capacità degli atleti: palla fermata nati nel 2007-06-05, minivolley primo livello 2005-04, minivolley secondo livello 2003. Ad intrattenere i giovani atleti la divertente presenza di un prestigiatore ed esperto in bolle di sapone che con giochi ed illusioni ha strappato non



pochi sorrisi a tutti i numerosissimi presenti. Bellissima manifestazione che ha visto la massiccia presenza di genitori e parenti in qualità di tifosi interessati. Vivi complimenti al nostro STAFF del minivolley guidato da Lore-

la e completato dalle due valide collaboratrici **Ilaria** e **Martina**. Prima dei saluti finali una ricca merenda per tutti i partecipanti...e a fine serata le circa 300 persone intervenute, e stipate fino all'inverosimile nel campo B, lasciano contente il nostro impianto.

Sempre il minivolley è stato impegnato in questo mese in tre tappe del **Torneone**, una bella esperienza per le nostre pallavoliste del futuro che si sono confrontate con le ragazze del San Paolo e del Divino Amore.



La Serie D non perde un colpo

A sei giornate dal termine le nostre bravissime ragazze guidate da Coach Gianluca "Bimbo" Tarquini continuano a guardare le inseguitrici dall'alto del primo posto con sei punti di vantaggio. Archivate le ultime vittorie in campionato, adesso ci attendono Praeneste, Amaldi e Volley-Friends.

Contemporaneamente si sta svolgendo anche la Coppa Lazio dove anche lì la nostra prima squadra si sta togliendo delle belle soddisfazioni. Passato agevolmente il girone di qualificazione, **Valenti**, **Giovinale**, **Corsetti** e compagne hanno battuto nella gara di andata della semifinale il Bracciano...il 4 Aprile la gara in casa di ritorno.

Le giovanili

Finita la prima fase dei campionati giovanili FIPAV, una buona stagione a livello generale, con particolari complimenti alle nostre U18 e U13 che passano alla fase successiva. Proseguono ancora i campionati AICS dove siamo impegnati con ben quattro squadre...a tutti un **IN BOCCA AL LUPO**.



La Under 16. Da sinistra in alto: Maurer, Catalani, Ramponi, Ferlito, Filippone, Aversa, Di Dio, coach Zaveti, coach Gogosi. Da sinistra in basso: De Vivo, Persico, Colucci, Strimbanu, Bitelli, Ramundo, Pistolessi, Icardi, Innocenzi assenti Fresh e Brentegani

La Serie C prima a punteggio pieno

La prima squadra impegnata nel campionato di Serie C maschile ha disputato i primi due incontri del girone vincendo entrambi i confronti per 5/1. Un esordio assolutamente convincente dei nostri tennisti che ha determinato la prima posizione nel girone ed incrementato le speranze di qualificazione alla fase nazionale.

Gli incontri si sono disputati in casa contro le rappresentative dello Sporting Club Fusco e del TC Segni, alla presenza "finalmente" di un numeroso pubblico che ha avuto la possibilità di apprezzare l'elevato livello tecnico dei nostri giocatori suscitando espressioni di meraviglia. Si precisa, per coloro che non hanno dimestichezza di queste competizioni, che questo campionato è paragonabile ai livelli di una serie C di calcio. Alcuni dei componenti della nostra squadra (5 su 6) hanno incontrato e battuto avversari di ranking elevato (2.4, 2.6) in modo netto e sorprendente grazie anche alla scelta della superficie (green Set) ed al sostegno del pubblico. I prossimi incontri si giocheranno fuori casa (Garden e Canottieri Roma), mentre rinnoviamo l'appuntamento a tutti i tifosi per l'incontro del 13 Aprile contro Il TC Collesferro che probabilmente sarà decisivo per la qualificazione.

Ai nostri tennisti giunga fin d'ora un forte in bocca al lupo.





A cura di Monica Piccioli

LO SPORT

in Polisportiva



Una giornata indimenticabile: la Prima Squadra a Siena!

Quando Marco Pini, responsabile della Sezione Calcio, si mette in moto... diventa una macchina inarrestabile. Aveva promesso un regalo ai ragazzi della prima squadra per le quattro vittorie consecutive e, in poche ore, ha organizzato un'amichevole di lusso contro il Siena allo Stadio Artemio Franchi di quella città.

Mercoledì 12 marzo, quindi, ci siamo ritrovati di buona mattina in Poli e, dopo l'immane colazione da Bruno al bar, via sul pullman Gran Turismo con destinazione Siena.

Erano presenti venti ragazzi della prima squadra, tre allievi '97 che hanno esordito in Promozione, tutta la dirigenza, qualche genitore e l'immane nonno Iacone, primo tifoso del Palocco.

Sul pullman il clima è fantastico, battute, foto e soprattutto il Mr, avvezzo alle trasferte, aveva portato una serie di film da vedere durante il tragitto... L'unica cosa è che ci ha costretto a vedere tutte le sue partite del campionato vinto a Rimini sottolineando tutti i suoi goal e azioni importanti.

Lattesa saliva di chilometro in chilometro... E finalmente si arriva a Siena, dove ci attende un dirigente della squadra locale per darci le ultime disposizioni ed indicarci il ristorante prenotato.

Dopo un pasto dello sportivo per i ragazzi...e qualcosa di più per dirigenza ed accompagnatori...con vista sulla vallata senese, in una giornata fantastica quasi primaverile, abbiamo fatto un giro per l'incantevole città senese con tappa finale a Piazza del Campo per l'immane foto di gruppo.

Dopo aver ammirato la pasticceria Nannini, il Pa-



lazzo del Montepaschi e la chiesa di S. Domenico siamo entrati nello stadio Artemio Franchi. Ci aspettava tutta la dirigenza del Siena che ci ha fatto accomodare nello spogliatoi degli ospiti, mentre gli accompagnatori si accomodavano in tribuna autorità...I ragazzi erano estasiati e pronti a calcare il terreno di gioco. Usciti sul campo è stata un'emozione davvero unica: essere sul campo che avevi sempre visto in televisione, le panchine, l'erba perfetta e soprattutto tanti giocatori...del calibro di Rosina, D'Agostino, Vergassola, Giacomazzi, Valiani, Pulzetti e tanti altri.

I ragazzi si riscaldano pronti per la partita assaporando ogni istante di queste fantastiche emozioni, vedevi nei loro occhi una soddisfazione unica, un'esperienza incredibile. Sia i più grandi che i più giovani erano emozionati come un bambino quando scarta un regalo.

Inizia la partita ed è godibilissima al cospetto di così tanti campioni...Il Palocco tiene botta, prendiamo goal dopo mezzora e riusciamo a parare anche un rigore...ma poi la superiorità viene fuori.

Termina la partita ed i ragazzi si apprestano a fare le foto con tutti i giocatori, davvero gentili e dispo-

nibili ringraziandoci loro per essere venuti...!!!!!! Nel tardo pomeriggio prendiamo la strada del ritorno, con tanta soddisfazione e appagati per aver trascorso una giornata davvero indimenticabile.

Un ringraziamento particolare va al Sig. Francesco Figura che ci ha permesso di poter organizzare questa fantastica giornata con bus e pranzo da professionisti... e al direttore generale del Siena Antonelli per la sua disponibilità e accoglienza.

Il sabato poi il Siena vince in campionato con il Cesena...e nello scaramantico mondo del calcio... Marco Pini invia un sms al Direttore del Siena: "Hai visto il Palocco porta bene...!!!!!!". Immane la risposta del Direttore "Grazie amico mio!!!"





A cura di Monica Piccioli

LO SPORT

in Polisportiva

A giugno, di nuovo, il Torneo Giovanni Paolo II

Si sono chiuse le adesioni al nostro torneo interno "Giovanni Paolo II" arrivato all'ottava edizione. Come oramai succede da diversi anni la corsa ai posti è stata velocissima, già i primi di Marzo i gironi sono stati completati e con nostro grande dispiacere abbiamo dovuto rifiutare tante altre richieste arrivate entro il termine stabilito, ma gli spazi a nostra disposizione erano già esauriti.

Ringraziamo tutte le società che diligentemente hanno risposto immediatamente al nostro invito e ci auguriamo che, come sempre, si trovino bene presso la nostra Polisportiva durante



Torneo Giovanni Paolo II: i vincitori dello scorso anno

tutta la durata del torneo che prenderà il via sabato 17 Maggio e finirà domenica 15 Giugno.

Le categorie interessate sono: Pulcini 2005 che giocheranno 6 contro 6 nel campo di calcetto; Pulcini 2004 7 contro 7 nel campo in terra; Esordienti 2003 9 contro 9 sempre nel campo in terra ed Esordienti 2002 11 contro 11 nel campo regolamentare.

In questo modo tutte le squadre effettueranno le metodiche di gioco del prossimo campionato e proveranno l'ebbrezza di sentirsi "già grandi". La riuscita del nostro torneo è dovuta proprio a questo ed alla grande disponibilità di tutto lo staff che per un mese intero si sobbarca

di lavoro straordinario per permetterci di fare una bella figura, tanto è che ogni anno le richieste aumentano e tutti chiedono di ritornare.

Gli ospiti di questa ottava edizione saranno: Olimpia, Petriana, Romulea, Ostiamare, Totti Soccer School, Massimina, Unipomezia, Vega, Time Sport, Dabliu New Time, Helios, Fiumicino Calcio, G.Castello, Sporting Fiumicino, Atletico Acilia e Casal Bernocchi.

Ogni categoria è composta da dodici squadre divise in tre gironi da quattro. A tutti sono garantite almeno tre partite. Le prime di ogni girone e la migliore seconda effettueranno le semifinali e le vincenti parteciperanno alle finali generali di Domenica 15 Giugno.

Quarantotto squadre pronte a tutto solcheranno i nostri campi con tanta voglia di divertirsi ed anche di vincere perché come di consuetudine verranno premiati anche il Miglior Giocatore, il Capocannoniere ed il Miglior Portiere di ogni categoria.

CALCIO - Promozione - Girone A

I risultati

Marzo

- 2 Dilettanti Falasche - Palocco 0-1
9 Palocco - Santa Marinella 4-1
16 Casalotti - Palocco 2-6
23 Palocco - Pescatori Ostia
30 Focene - Palocco 1-1

Le prossime partite

Aprile

- 6 Palocco - Tolfa
13 Unipomezia Virtus - Palocco
27 Palocco - Fiumicino

Maggio

- 1 Palocco - Lido dei Pini
4 Nettuno - Palocco

La classifica al 23 febbraio

1. NETTUNO	61
2. ALMAS ROMA	51
3. CITTA' DI FIUMICINO	48
4. FOCENE CALCIO	46
4. SANTA MARINELLA	46
6. COMP. PORTUALE CV	43
7. PESCATORI OSTIA	41
8. CEDIAL LIDO DEI PINI	39
9. NUOVA FLORIDA	36
9. UNIPOMEZIA VIRTUS 38	36
9. PALOCCO	36
12. TOLFA	33
13. CASALOTTI	32
14. OSTIA ANTICA CALCIO	27
14. VIS AURELIA	27
14. DILETTANTI FALASCHE	27
14. SOCCER SANTA SEVERA	27
18. R. MORANDI	23

**NON BUTTARE
IL TUO ULTIMO
ESTRATTO CONTO.**



**CAMBIA LA TUA
VECCHIA BANCA,
MEDIOLANUM
TI FA UN REGALO.**



**PORTACI IL TUO RIEPILOGO SPESE:
SE APRI CONTO FREEDOM ONE
TI DIAMO FINO A 150€ IN BUONI
CARBURANTE O IN ALTRI PREMI*.**

Apri Conto Freedom One, hai più di un vantaggio. Se accrediti lo stipendio o la pensione hai il conto corrente a canone zero e se ci porti il riepilogo spese della tua banca ti facciamo un regalo che vale quanto le spese* che hai sostenute nel 2013 fino a un massimo di 150€. Rivolgiti a un Family Banker®, scopri come aderire all'iniziativa e scegli il premio che preferisci!

SERGIO CORALLO
GLOBAL FAMILY BANKER
TEL. +39.340.9568135
sergio.corallo@bancamediolanum.it
ISCR. ALBO PROM. FIN. N° 16752



**BANCA
MEDIOLANUM**
COSTRUITA INTORNO A TE

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale. Offerta valida dal 10/02/2014 al 14/03/2014. Condizioni economiche nei Fogli Informativi su bancamediolanum.it e presso i Family Banker®. Il regolamento completo dell'iniziativa "Mediolanum Freedom Rewarding speciale rottamazione" è depositato presso Testoni&Testoni Promotion s.r.l., Via Martiri di Belfiore, 3 - 20090 Opera (MI) e disponibile nella sezione "Promozioni e manifestazioni a premio" del sito www.bancamediolanum.it. *Sulla base dei costi sostenuti nel 2013 per la tenuta del conto corrente di altra banca verranno erogati punti equivalenti fino ad un massimo di 42.000 punti da spendere sul catalogo premi dedicato all'iniziativa di Banca Mediolanum. Il premio sarà consegnato entro 180 giorni dalla data di richiesta.

Seguici su



ULTIMORA

Contributi per l'alluvione

Ricordate l'alluvione del 30 e 31 gennaio scorso? All'indomani il sindaco Marino promise un contributo, quantificato in 1.700 euro, per chi aveva subito danni e da qualche giorno è stato pubblicato l'elenco degli aventi diritto. Con sorprendente celerità arrivano i promessi sostegni alle famiglie più disagiate, un segno di attenzione che merita apprezzamento.

Delle 700 richieste presentate in tutta Roma quasi duecento furono presentate da residenti del nostro X Municipio. In dettaglio, 44 da residenti a Bagnoletto, 1 a Casal Bernocchi, 3 al Canale della Lingua, 2 a Dragona, 17 a Dragoncello, 14 all'Infernetto, 9 a Ostia, 61 a Saline, 46 a Stagni di Ostia. Prima di liquidare i contributi, che non necessariamente coprono l'intero danno, la Guardia di Finanza effettuerà controlli sulle dichiarazioni Isee presentate con le domande di contributo, per accertarsi che gli aventi diritto abbiano i richiesti requisiti per riceverli.

Centro Alzheimer "Le Betulle"

È stato inaugurato all'Infernetto, in via Salorno 79, un Centro Alzheimer denominato "Le Betulle" e gestito dalla cooperativa sociale Domus Caritas.

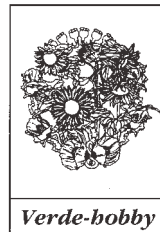
La struttura, che è a carattere semiresidenziale, è aperta al pubblico dal lunedì al sabato, dalle ore 8 alle ore 17, è dotata di trenta posti letto, di un ambulatorio infermieristico, un refettorio, una stanza per i colloqui con i familiari, una sala per le attività motorie e laboratori espressivi per sostenere le abilità residue degli ospiti favorendo il recupero delle loro capacità psicofisiche.

No al contributo volontario

Gli striscioni sono apparsi all'improvviso alle finestre del Liceo Democrito, come pure in quelle del Labriola ad Ostia. Striscioni, accompagnati da volantini distribuiti negli stessi giorni, riportanti la frase "No al contributo volontario". Il problema è noto. In tempi di strette finanziarie anche alla Scuola, gli Istituti cercano di rientrare dei denari necessari alle attività che intendono svolgere richiedendo un contributo alle famiglie. Negli anni se ne sono viste di tutti i colori, dalla cessazione delle gite d'istruzione fino agli imbarazzanti inviti a portare fogli per le copiatrici e persino la carta igienica per i bagni.

Il contributo è, in teoria, volontario ma essendo chiesto in occasione delle iscrizioni per l'anno successivo viene ovviamente interpretato come un avvertimento che l'iscrizione è subordinata al versamento del contributo. Le circolari ministeriali parlano chiaro: "Nessun istituto può subordinare l'iscrizione degli alunni al preventivo versamento del contributo" aggiungendo che il contributo richiesto "non solo è illegittimo, ma si configura come una grave violazione dei propri doveri d'ufficio". E in neo ministro Stefania Giannini lo ha ribadito al Corriere della Sera: "non è possibile obbligare le famiglie con metodi inappropriati a pagare contributi che per definizione sono volontari. Questo deve essere un principio inderogabile. I presidi lo sanno, ma se qualcuno non dovesse ricordarselo lo faremo noi con una nota che ribadirà questo concetto".

Di fatto, come ribadito più volte dal Miur (Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca) "si devono pagare soltanto le tasse di iscrizione, frequenza, di esame e di diploma. Tutto quello che eccede questa cifra può essere chiesto ma è del tutto volontario" e ci si può quindi rifiutare di pagare. Senza conseguenze. Eppure sono stati citati dalla stampa casi dove il contributo era, di fatto, obbligatorio pena il poter assistere senza partecipare attivamente a certe esercitazioni. Contributi quindi non obbligatori ma indispensabili...



Verde-bobby

Lavori di maggio

Si pota

È il mese in cui si fa la cimatura delle dalie (germoglio principale) quando la pianta ha raggiunto i 20-25 cm di altezza.

Si fanno trattamenti

Dopo una decina di giorni dalla fine della fioritura, si estraggono i bulbi, si lasciano asciugare e si ripongono in luogo asciutto, fresco e buio per il prossimo anno.

Nei prati si procede al diserbo, alla concimazione e, ovviamente, alla falciatura.

Si dà solfato di rame alle siepi; la cimatura prosegue come al solito.

Attenzione al "mal bianco" e ai parassiti animali delle rose; contro ambedue i malanni si procede con i consueti e noti prodotti.

In questo mese si aumentano le innaffiature.

Si trapianta

Si mettono a dimora le erbacee che fioriranno in estate e in autunno.

Si rinnovano nei vasi e nelle cassette le piante annuali che hanno già fiorito sostituendole con altre nuove.

Si controlla

Lo stato di salute delle rose e delle altre piante.

Prossimo numero di **maggio**
Raccolta del materiale redazionale
entro mercoledì 23 aprile
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **maggio**
della Gazzetta di Casalpalocco
è prevista per sabato 9 maggio.

DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 9.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

INFERNETTO

BAR AL CINGHIALE
VIA NICOLINI
FERRAMENTA BONANNI
VIA CASTEL PORZIANO
FOCACCIERIA MEDITERRANEA
VIA EGNA
EDICOLA
VIA CASTEL PORZIANO
GELATERIA BACIAMO LE MANI
VIA TORCEGNO
SUPERMERCATO CARREFOUR
VIA BOEZI
BAR IL CIGNO
VIA UMBERTO GIORDANO
EDICOLA
VIA WOLF FERRARI
CONAD
VIA CASTELPORZIANO
BAR GATTA
VIA WOLF FERRARI
PARCHI DELLA COLOMBO
"CONDOMINIO"
BAR GLI ANGOLI
VIA WOLF FERRARI

BAR MEDITERRANEA
VIA CASTELPORZIANO
BAR KRISTAL2
VIA TORCEGNO
GELATERIA MAURO'S
VIA GIORDANO

PALOCCO
BAR DALLE ALPI ALIETNA
VIA PRASSILLA
100 SERVIZI
VIA SENOFANE

ACILIA
BAR DOMINO
VIA MACCHIA SAPONARA
EDICOLA
VIA MACCHIA SAPONARA

MADONNETTA
PINK BAR
VIA PADRE MASSARUTI
L'OCCHIALERIA
VIA DI PRATO CORNELIO, 134

La Gazzetta di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito
dall'Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco
e-mail:
polisportivapalocco@tiscali.it
Anno 47° n. 401
Aprile 2014

Direzione e redazione
Via di Casalpalocco 127
00124 Roma
Tel. /Fax 06.5053755

Direttore responsabile
Salvatore Indelicato
e-mail: salindelic@yahoo.it

In redazione
Eugenio Bonardi, Antonella Crescenzi, Monica Piccioli, Helene Pizzi.

Pubblicità
Rita Chiodoni
Tel. 06.50915160
Cell. 340.3406970
e-mail: ritachiodoni@libero.it

Fotografie e disegni di cui si richiede espressamente la restituzione possono essere ritirati presso la Segreteria della Polisportiva il mese seguente la pubblicazione.

Autorizzazione del Tribunale di Roma n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare
il 3 aprile 2014 presso
PO.LI.GRAF S.r.l. Pomezia (Roma)

Punto Immobiliare **ACILIA MADONNETTA** Via Cesare Maccari, 280 Tel. **06 52364500**



Madonnetta (16/14)

Prato Cornelio nuova costruzione ampio monocale con angolo cottura patio coperto giardino posto auto

€ 145.000

i.p.e. 175 kmq/m2 anno- cl. G



Acilia Nuova (15/14)

Via Tamburlini ristrutturato soggiorno cucina abitabile a vista camera servizio ripostiglio lavanderia balcona abitabile posto auto coperto

€ 169.000

i.p.e. 175 kmq/m2 anno- cl. G



Madonnetta (04/14)

Via Padre Perilli affaccio libero luminosissimo soggiorno all'americana camera servizio grande terrazzo coperto cantina posto auto

€ 195.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Acilia Nuova (09/14)

Palazzina in cortina luminoso doppio affaccio ristrutturato salone cucina abitabile due camere doppi servizi ripostiglio terrazzo/patio giardino posto auto

€ 205.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Madonnetta (32/13)

Nel verde luminosissimo ristrutturato soggiorno angolo cottura due camere servizio ampio terrazzo in parte verandato e balcone grande ripostiglio giardino posto auto condominiale

€ 210.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Acilia (02/14)

Adiacente Macchia Saponara recente costruzione rifinitissima bilivello soggiorno con angolo cottura tre camere servizio balcone terrazzo posto auto

€ 219.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Madonnetta (45/13)

Via Olivares soggiorno cucina due camere servizio ampio terrazzo balcone e box auto

€ 229.000

i.p.e. 60.3 kwh/m2 anno - cl. G



Madonnetta (27/13)

Contesto residenziale attico ingresso indipendente completamente ristrutturato tripla esposizione soggiorno cucina all'americana due camere doppi servizi grande terrazzo 110 mq ca giardino di 130 mq ca posti auto

€ 249.000

i.p.e. 260 kmw/m2 anno - cl. G



Madonnetta (20/14)

Via Padre Perilli recente costruzione contesto residenziale rifinitissimo salone cucina due camere due servizi ripostiglio grande terrazzo abitabile balcone box auto

€ 269.000

i.p.e. 99,3 kwh/m2 anno - cl. F



Madonnetta (52/13)

Nuova costruzione villino bifamiliari su tre livelli fuori salone cucina abitabile tre camere tre servizi ampi giardini balconi posto auto

€ 279.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G

Punto Immobiliare **AXA PALOCCO** P.le F.il Macedone,112 "Le Terrazze" Tel. **06 52363885 - 06 52356589**



Axa (11/14)

Terrazze del Presidente in complesso privato panoramico soggiorno angolo cottura camera servizio terrazzo posto auto

€ 199.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (14/14)

Centralissimo recente costruzione duplex superiore immerso nel verde ristrutturato ottima esposizione salone cucinotto ampia camera doppi servizi posto auto parco condominiale posto auto

€ 229.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (20/13)

Is.33 duplex inferiore unico livello ristrutturatissimo ampio salone cucina abitabile due camere servizio patio giardino parco e piscina condominiale

€ 299.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (08/14)

Gorgia di Leontini appartamento unico livello 70mq ca ristrutturato ottima esposizione ampio salone cucina abitabile camera (possibilità 2° camera) servizio terrazzo 40 mq ca posto auto

€ 299.000

i.p.e. 85,175 kwh/m2 anno - Cl.G



Casalpalocco (15/13)

Nuova Palocco bilivelli in cortina 200mq ca salone doppio cucina abitabile tre camere servizi giardino

450 mq ca box auto

€ 445.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (09/14)

Luminosissimo in complesso chiuso villino trilivelli fuori terra salone triplo cucina abitabile tre camere tripli servizi hobby giardino piscina condominiale

€ 498.000

i.p.e. 145,7 kwh/m2 anno - cl. G



Axa (43/12)

Via Saffo villa ampia metratura ottima esposizione salone doppio cucina tinello 4 camere hobby box auto ampio giardino

€ 510.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (06/14)

Alessandro Magno quadrifamiliare ristrutturata ampliata ottima esposizione salone doppio cucina tinello 4 camere servizi giardino 400mq ca parco e piscina condominiale

€ 620.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (74/13)

Isola 26 nord quadrifamiliare ottima esposizione rifiniture extra lusso salone doppio cucina tinello quattro camere servizio giardino box auto tennis e piscina condominiale

€ 730.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G



Casalpalocco (44/13)

"Le Terrazze" piano alto panoramico appartamento 140 mq ca unico livello rifiniture extra-lusso ottima esposizione salone triplo cucina tinello tre camere servizi terrazzi 60 mq ca box auto parco condominiale

€ 749.000

i.p.e. 175 kwh/m2 anno - cl. G

Il Telaio®

*Quando un bel divano
nasconde un grande letto*

