

# La Gazzetta PALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 49° - N° 420 - GENNAIO 2016



**Lemon Bowl**  
In Polisportiva le finali  
del prestigioso torneo giovanile  
di tennis, con un grandissimo  
successo di pubblico  
  
Nella foto i vincitori  
di tutte le categorie

**CASACATAG**  
DAL 1977 A CASALPALOCCO  
AGENZIA D'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE  
[WWW.CASACATAG.IT](http://WWW.CASACATAG.IT)  
Telefono: 06.50914606  
Viale Gorgia di Leontini, 1 - Casalpalocco Roma

**FRIMM** 06.90200070  
NETWORK IMMOBILIARE  
**Padma**  
MONICA MICHELIZZI  
**Padma**  
VIVIANA PORPORA  
Padma S.r.l. P. Le Filippo il Macedone, 42 Roma **LE TERRAZZE**  
Mail: [frimmpadma@frimm.com](mailto:frimmpadma@frimm.com)  
Sito: [www.padmarealestateservices.it](http://www.padmarealestateservices.it)

Cristiana SPIRITI 347 8296326  
Annapaola FRISINA 345 2257768  
**RE/MAX**  
PAGINE CENTRALI



# STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE  
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma  
via Pindaro, 104  
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma  
via della Villa di Lucina, 78  
tel. 06 5405761  
06 5405628  
fax 06 5405761

[www.podda-sorci.it](http://www.podda-sorci.it)  
[info@podda-sorci.it](mailto:info@podda-sorci.it)



UN  
SORRISO  
PER TUTTI





# POLISPORTIVA



## In Assemblea il 27 febbraio

**N**on è ancora sicura la data di effettuazione dell'Assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio consuntivo 2014/2015 dell'Associazione che si sarebbe dovuta tenere, come di consueto, in dicembre. Si parla del 27 febbraio. Ne daremo conferma al prossimo numero. Le ragioni del ritardo sono dovute alla difficoltà di riconciliare i dati della prima parte del periodo con quelli della seconda parte, per il cambio, avvenuto nel frattempo, dello studio commercialistico che segue la nostra Associazione.

## Redistribuzione incarichi

**N**el corso del Consiglio Direttivo del 14 dicembre è stata rivista la distribuzione degli incarichi assegnati ai consiglieri dell'Associazione. Giorgio Iagrosso ha assunto la carica di vicepresidente, mantenendo la responsabilità delle Sezioni che gli erano state affidate in ottobre (basket, palestra e pattinaggio), mentre Stefano Donati affianca Guglielmo Romagnoli nella responsabilità della manutenzione degli impianti. Nando Minnella resta l'unico responsabile della Sezione Tennis. Invariate le altre cariche.

## Rinnovo quote sociali

Scade il 31 gennaio il termine utile per il rinnovo delle quote sociali. Queste sono rimaste inalterate rispetto agli anni passati. Cambiano solo le scadenze per chi vuole pagarle a rate, come indicato nella tabella riepilogativa pubblicata qui a lato.

## Nuova gestione dell'ambulanza

**D**allo scorso dicembre la postazione dell'ambulanza all'interno della Polisportiva ha cambiato gestione. Al posto della Croce Rossa Italiana, attiva per conto Ares 118 sin dalla costituzione del presidio (maggio 2014), sono ora presenti *Formia Soccorso s.r.l.* e San Paolo della Croce S.C.S. che si sono aggiudicate la gara regionale per l'espletamento del servizio nella nostra zona.

La due aziende sono presenti all'interno della Polisportiva con una ambulanza che ha a bordo un infermiere e un autista soccorritore. A loro supporto è anche, sempre disponibile, una vettura con medico e infermiere a bordo, pronti ad intervenire là dove necessario.

Alla Polisportiva la medesima azienda ha già donato un defibrillatore ed altri due intende offrirne a breve. In aggiunta a quello già presente, formano una dotazione di quattro dislocati presso gli impianti di tennis, calcio, pallavolo/pallacanestro e in palestra.

E' prevista prossimamente anche l'installazione di un container, nell'area a destra della palazzina delle palestre, dotato di servizi igienici e che sarà adibito a ufficio.



## Evento RE/MAX sul campo di calcio

**S**abato 19 dicembre dalle 9.30 alle 13.00 presso il campo di calcio della Polisportiva, la Re/max ha messo a disposizione una mongolfiera per far provare gratuitamente a tutti coloro che ne hanno voluto approfittare un piccolo volo di 10/15 metri di altezza, il tutto sotto la guida di personale qualificato.

La bella giornata, come quasi tutte quelle dell'incredibile dicembre che abbiamo avuto, ha garantito il pieno successo dell'iniziativa. Per l'intera giornata, è stato un flusso ininterrotto di persone che hanno provato l'emozione di guardare dall'alto Palocco e la nostra Polisportiva.



## Sito web e pagina Facebook

**N**el corso del mese di dicembre è stato riattivato il sito internet della Polisportiva [www.polipalocco.net](http://www.polipalocco.net). E' stata anche creata e attivata una pagina Facebook che i Soci sono invitati ad una assidua consultazione.

Nel sito sono disponibili i collegamenti a quello della Gazzetta di Casalpalocco e alla pagina Facebook.

Chi possiede, poi, foto in formato digitale relative alla Polisportiva è invitato ad inviarle all'indirizzo [rob.tiberti@gmail.com](mailto:rob.tiberti@gmail.com) specificando che viene prestato il consenso per la loro pubblicazione sul sito della Polisportiva Palocco.



380 1455 163  
fiori su misura

La  
Maison Des Fleures.  
Roma

[misoidesfleuresrom@gmail.com](mailto:misoidesfleuresrom@gmail.com)  
[facebook.com/MaisonDesFleures.Roma](https://www.facebook.com/MaisonDesFleures.Roma)

"Le Terrazze"  
P.le Filippo il Macedone  
Casal Palocco

ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

**QUOTE SOCIALI 2016**

- € 500 per nucleo familiare
- € 50 per familiare non a carico
- € 340 per socio singolo
- € 240 per soci singoli over 70

**Modalità di pagamento:**

- In un'unica soluzione entro il 31 gennaio
- In tre rate:

	31 gennaio	29 febbraio	31 marzo
Nucleo familiare	180 + 10	170 + 10	150 + 10
Socio singolo	125 + 10	110 + 10	105 + 10
Socio over 70	100 + 10	80 + 10	60 + 10

**Nuovi soci: una tantum di 100 € pagabili in due annualità**

M. SIRIZZOTTI  
Giardini

ECO AMBIENTE s.r.l.

Raccolta e smaltimento rifiuti  
Potatura di alberi ad alto fusto  
Vendita Legna da ardere  
Impianti di Irrigazione  
Impianti drenanti  
Scavi - Drenaggi Disinfestazioni  
Perito Agrario in sede  
Preventivi gratuiti

Via dei Pescatori, 340 - 00124 Roma  
Tel. 336 697432 340 9203482



# SOUTHLANDS ENGLISH SCHOOL

**INTERNATIONAL**

**BACCALAUREATE**

**DIPLOMA**



**YOUR PASSPORT**

**TO UNIVERSITIES**

**WORLDWIDE**



[www.southlands.it](http://www.southlands.it)



# PRIMO PIANO

## La crisi della democrazia

**D**a decenni i sistemi politici di gran parte delle maggiori nazioni europee sono stati retti dall'alternanza tra partiti di centrodestra e partiti di centrosinistra, per quel che valgono queste ormai datate definizioni. Oggi, quasi senza accorgercene, le cose stanno cambiando e l'avanzata di movimenti politici alternativi sta procedendo con crescente successo.

Quali le cause?

Non commettiamo errore se le attribuiamo alle politiche europee che, senza rendersi conto delle conseguenze, hanno portato, da quando c'è la moneta unica, ad un indiscutibile impoverimento delle economie reali: diminuzione del tenore di vita, conseguenza di tassazioni irresponsabilmente elevate, aumento della disoccupazione, limitazioni nelle libertà individuali e collettive con contemporanea erosione delle sovranità nazionali. Ciò ha impedito ai governi, qualunque ne sia stata la composizione, di reagire a protezione dei propri cittadini, rispondendo ciascuno compatibilmente con le condizioni locali.

Non deve quindi sorprendere la nascita di numerosi movimenti politici di protesta che, da sporadici e limitati come erano vent'anni fa, sono diventati sempre più radicati, forti del consenso non soltanto delle classi più povere, ma anche di quel ceto medio che, più di tutti, è stato colpito dalle politiche della cosiddetta austerità.

Sono così nati movimenti chiamati populistici, a de-

stra come a sinistra dei tradizionali schieramenti di maggioranza più o meno relativa. Ne abbiamo esempi in Grecia, con Tsipras andato addirittura al governo, in Spagna (Podemos, Ciudadanos), in Francia (Fronte Nazionale di Marie Le Pen), in Italia (Cinquestelle, Lega) come pure nei paesi dell'Est, Ungheria, Polonia e persino negli Stati Uniti d'America, con alcuni singolari personaggi che si propongono a guidare quella Nazione.

Quali le conseguenze?

Le recenti elezioni in Spagna sono state assai significative. Un tradizionale e benefico bipolarismo, che ha assicurato per anni a quella nazione una governabilità praticamente intangibile, si è dissolto come neve al vento. Ora ci sono quattro partiti, con i due nuovi che rifiutano qualsiasi compromesso rendendo così ingovernabile quella nazione che era riuscita negli anni scorsi, grazie alla stabilità politica, a compiere notevoli passi avanti nella ripresa economica. In questi casi, per evitare il peggio, potrebbe essere possibile un governo di unità nazionale che, come è già successo in Germania tra l'Unione Cristiano Democratica e quella Cristiano Sociale, porterebbe ad un governo tra i conservatori di Rajoy e i socialisti di Sanchez. Vedrete, si tornerà a votare... Renzi lo ha capito ed ecco che nella conferenza di fine anno ha chiaramente esposto il principio che se non si vince il referendum si torna a casa. Che non è solo un modo per distogliere l'attenzione dal-

le elezioni amministrative di primavera ma sembra quasi la chiamata per un plebiscito vero e proprio; o sei con me o sei contro di me. Ci attende quello che viene definito il *Partito della Nazione*? Purtroppo significherebbe anche la fine della democrazia così come da settanta anni la concepiamo.

Se le cose continuano come ora, tuttavia, temiamo che l'ondata di disperazione sociale, che coinvolge industriali e operai, giovani e pensionati, tutti attanagliati dalla paura che viene per mancanza di prospettive, porterà i partiti più arrabbiati al potere, con conseguenze non prevedibili, se non addirittura a incontrollabili movimenti di piazza alimentati da quelle schegge impazzite di antagonisti che non vedono l'ora di scatenare la loro rabbia contro tutti e contro tutto senza più limitarsi alle partite di calcio o alle riunioni dei cosiddetti Grandi.

Questo il clima che si respira al nascere del nuovo anno, anche se ci si rifiuta di respirarlo volgendo lo sguardo da un'altra parte. E' bene saperlo per prendere, con tempestività ed efficacia, le giuste contromisure. Anche perché, fuori dell'uscio di casa, di ogni casa d'Europa, c'è qualcuno che ha l'ambizione, l'arroganza, la forza e i mezzi, per sottometterci, mentre fuori d'Europa c'è un regime poco democratico che fa esplodere la sua prima bomba atomica... Che sia un Buon Anno, pieno di onestà e di saggezza politica.

Salvatore Indelicato

**PROMOZIONE  
FINO AL  
31 GENNAIO 2016  
PROLUNGATA**

**Per ogni occhiale da vista acquistato, riceverai in omaggio un'altra coppia di lenti dello stesso tipo**

**NON RESTARE A PIEDI!**

**Scegli la qualità Galileo e avrai le lenti di SCORTA a condizioni esclusive!**

*L'occhialeria*  
di Aristide Passaglia

Via di Prato Cornelio 134 - 00125 Roma  
Telefono 06 52355462 - 393 0978366

**CONVENZIONE SOCI  
POLISPORTIVA CASALPALOGGO**

CENTRO SPECIALIZZATO LENTI GALILEO  
GALILEO

**f** Clicca mi piace su Facebook



# CRONACA X

## Ambizioso programma biennale dei Commissari del X Municipio

È un vero e proprio programma governativo biennale quanto risulta dalle deliberazioni adottate dalla Commissione Straordinaria del X Municipio con la sua delibera n.3 che, "in considerazione dell'urgenza di provvedere, dichiara all'unanimità immediatamente eseguibile".

Si tratta di una serie di indirizzi di azione amministrativa per i quali viene conferito mandato al Direttore del Municipio X a porre in essere i provvedimenti necessari per la loro attuazione.

Riguardano, in particolare e in ordine di priorità:

- il "Piano di Riqualificazione complessivo del Litorale di Roma" nella sua completa estensione di 18 km;
- il Canale dei Pescatori;
- il rischio idrogeologico;
- la ricollocazione della sede della Polizia Locale "X Gruppo Mare".

I fondi impegnati per una prima fase delle attività in questione sono stati quantificati in 150 mila euro, somma che graverà sul Bilancio 2015.

Vediamone più in dettaglio i contenuti.

Per il "Piano di Riqualificazione complessivo del Litorale di Roma" si tratta di verificare:

- le attività avviate per garantire la pubblica incolumità all'Idroscalo e per realizzare in quei luoghi un Parco Fluviale;
- lo stato di attuazione dell'Accordo Programma relativo al Porto Turistico;
- l'accertamento dello stato dei luoghi sul Litorale (spiagge libere, varchi di accesso, stabilimenti balneari e chioschi).

In particolare per l'Idroscalo si dovrà effettuare uno studio di fattibilità per la ricollocazione degli attuali residenti e per la riconversione dei luoghi in parco fluviale ("Parco della Foce del Tevere") con la tutela delle aree a rischio idrogeologico, anche nelle zone limitrofe, e la valorizzazione dell'accesso ad Ostia Antica dal fiume e dalla ferrovia. Iniziativa che certo ha colto di sorpresa gli abitanti dell'Idroscalo che si sono rivolti alla Caritas perché si faccia portavoce del loro sdegno per la scarsa considerazione in cui sono tenuti dalle autorità. E la Caritas, per voce del suo responsabile, don Franco De Donno, ha inviato una lettera di richiesta per un sollecito incontro in cui "mettere a conoscenza la storia e le attese di speranza di coloro che da circa 60 anni non solo vivono in questo territorio, ma hanno consolidato relazioni di comunità". L'Idroscalo non è "una pattumiera da sgomberare e da ripulire" come ha provocatoriamente espresso don De Donno, ma una comunità che merita un progetto "per giungere a un piccolo borgo dove i servizi e gli spazi di comunità rendano visibile quell'accoglienza che i cittadini esercitano già nel loro vivere quotidiano, ma che spesso non possono esprimere a causa dell'isolamento e della emarginazione di cui fino ad oggi sono fatti oggetto". Da parte sua la Co-

munità Foce del Tevere, membro del Coordinamento Territoriale Idroscalo, ha diramato un comunicato stampa dal titolo ben preciso: "Nessuno tocchi l'Idroscalo". Per il Canale dei Pescatori sono previsti la manutenzione straordinaria dell'alveo del Canale risalendo dalla foce per 3,5 km, la ristrutturazione dei due ponti carrabili che lo attraversano in quel tratto e quella delle banchine, con il prolungamento verso il mare di quella di destra al fine di preservare il canale, il più a lungo possibile, dal rischio di insabbiamento della sua foce.

Sono anche previsti studi di fattibilità per:

- la ristrutturazione dell'ex Colonia Marina Vittorio Emanuele III all'interno della quale si pensa di trasferire, entro il 2017, tutti gli uffici Municipali;
- l'adeguamento degli Uffici Municipali di Largo Capelvenere per il temporaneo trasferimento della sede della Polizia Locale e quello definitivo del Giudice di Pace;
- il trasferimento all'ex Ospizio Marino, già sede degli Uffici Tecnici, del Centro Anziani;
- la ristrutturazione della ex scuola elementare GIL di via delle Sirene, oggi dismessa, per renderla idonea ad accogliere la sede definitiva della Polizia Locale "X Gruppo Mare";
- la ristrutturazione e il restauro conservativo del Palazzo del Governatorato da adibire, a partire dal 2018, unicamente a sede degli organi di indirizzo politico, avendo spostato la sede delle attività amministrative.

Infine si dovrà provvedere alla implementazione del Sistema Informativo Territoriale (SIT) del Municipio Roma X per attuare il processo di informatizzazione di tutte le attività amministrative.

Come si vede, si tratta di un programma ambizioso di cui ci attendiamo concrete realizzazioni e non, come è purtroppo successo spesso in passato, l'ennesimo libro dei sogni, da riporre nel solito cassetto ormai stracolmo.

## Fondi per la sicurezza

In merito ai fondi necessari per la sicurezza urbana di Roma, apprendiamo che il CIPE, il 23 dicembre scorso, ha assegnato 19 milioni di euro del Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020, per un "piano di interventi per la sicurezza urbana di Roma, consistente nella ristrutturazione e adeguamento di immobili pubblici da destinare a sedi delle forze dell'ordine, al fine di migliorare la sicurezza in alcune aree periferiche romane". Può tornare utile per la ristrutturazione della palazzina destinata alla Polizia Locale "X Gruppo Mare"?

## Niente fondi per Acqualuce

Dopo tre giorni di intenso lavoro è stato approvato il 31 dicembre il bilancio 2016 della Regione Lazio. Con grande delusione si è appreso che non sono stati previsti fondi per Acqualuce, la Casa del parto dell'ospedale Grassi. E questo malgrado le assicurazioni che non più di un mese fa, in occasione della inaugurazione del nuovo pronto soccorso del nosocomio di Ostia, potenziato e ampliato in vista del Giubileo, avevano fatto sia il direttore dell'ospedale ("Entro la fine dell'anno apriremo la casa del parto Acqualuce dell'ospedale Grassi") che lo stesso presidente Zingaretti

La struttura, inaugurata l'8 marzo del 2009, ha finora funzionato a spizzichi e bocconi ed è attualmente chiusa. Dispone di due camere da letto e di vasche di acqua calda dove ci si può immergere per alleviare il dolore del travaglio al momento del parto.

## EUROIMPIANTI snc IDRAULICO



BAXI

- Sostituzione rubinetteria e termosifoni
- Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori
- Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso
- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Pavimenti, Rivestimenti e pittura
- Ponteggi per manutenzioni esterne

- Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 40 + IVA
- Fornitura e montaggio standard Caldaia camera stagna 3 stelle da € 1000 + IVA
- Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 700 + IVA

Infernetto: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249  
www.euroimpianti-snc.com

## SANITARIA E ORTOPEDIA

Saldi

Saldi

CONVENZIONE ASL E INAIL

- Misuratori di pressione • Aerosol • Calze a compressione • Calzature
- Premaman • Pre/Postparto • Articoli medicali ed ortopedici
- Prodotti antidecubito ed incontinenza

NOLEGGIO apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili

ESAME BAROPODOMETRICO

BUSTI E PLANTARI SU MISURA

Via Pindaro 30/B - Axa (RM) [c/o "Centro Bianco" fronte Drive In]  
Telefono/Fax 06 50.91.05.87 - Cellulare 393 35.31.860





€ 739.000 Via PITIDE  
Villa trifamiliare 220 mq capotesta.  
Giardino 400 mq. Box doppio e cantina  
Ristrutturata



€ 550.000  
Via ARISTONICO DI ALESSANDRIA  
Villa quadrifamiliare 240 mq



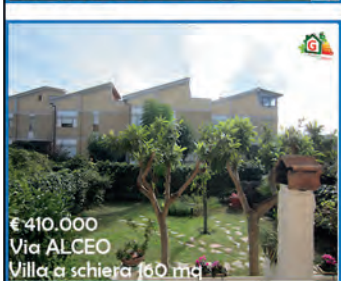
€ 549.000  
Villa quadrifamiliare 240 mq  
Giardino 450 mq. Ristrutturata



€ 495.000  
Viale GORGIA DI LEONTINI  
Villa capofila 200 mq con giardino



€ 470.000 Via A. DI MILETO  
ATTICO con terrazzo di 70 mq  
Finemente ristrutturato



€ 410.000  
Via ALCEO  
Villa a schiera 160 mq



€ 398.000  
Le Terrazze  
2° piano 100 mq con terrazzo 45 mq



€ 329.000  
Via IONE DI CHIIO  
Duplex 120 mq giardino e posto auto



€ 329.000  
Via A. DI MILETO  
Duplex superiore 120 mq con giardino  
Piscina condominiale e posto auto



Via A. DI MILETO  
€ 239.000 ed in locazione a € 850,00  
Trilocale 1° piano con balcone  
Soffitta. Posto auto condominiale



€ 590.000 Via EPICARMO  
Villa unifamiliare con giardino 500 mq  
Terrazzo 60 mq. Box auto 50 mq



€ 285.000  
Via MENANDRO  
ATTICO e SUPERATTICO 140 mq  
Vista panoramica. Balconi abitabili



€ 198.000  
Via TESPI  
75 mq con giardino. Ristrutturato



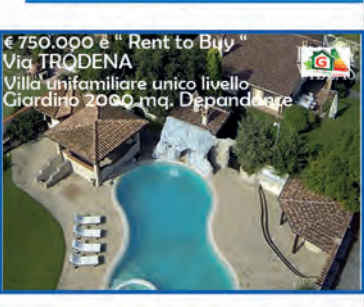
Da € 199.000 Via Ecateo di Mileto  
Appartamenti in villa da 70 mq  
con balcone. Ristrutturati



€ 199.000 Terrazze del Presidente  
Luminoso bilocale 60 mq con giardino  
Posto auto



Via STASINO  
In vendita, locazione e "Rent to Buy"  
Esclusiva villa ampia metratura  
Giardino 2000 mq. Area Wellness e Spa



€ 750.000 a "Rent to Buy"  
Via TRODENA  
Villa unifamiliare unico livello  
Giardino 2000 mq. Dependence



€ 980.000  
Via ANTISTENE  
Prestigiosa villa bifamiliare 300 mq  
Giardino 600 mq



€ 599.000  
Via PREDAZZO  
Villa bifamiliare 230 mq  
Rifiniture di pregio. Giardino 500 mq



€ 199.000 Via R. ORLER  
Panoramico appartamento  
Bilivelli. Ingressi separati  
Terrazzo 30 mq  
Balcone 10 mq  
Parzialmente locato



€ 159.000 Terrazze del Presidente  
8° piano con terrazzo vista mare  
Arredato. Possibilità box auto  
Ottimo stato.



€ 555.000  
Via VICTOR DE SABATA  
Villa unifamiliare unico livello  
Giardino 800 mq. Dependence



€ 470.000  
Via LUCA BATI  
Villa bifamiliare 220 mq fuori terra  
Giardino 450 mq



€ 429.000 Via CARLO PEDROTTI  
Villa bifamiliare 160 mq fuori terra  
Giardino 400 mq. Posto auto triplo



€ 349.000 Via TORCEGNO  
Villa bifamiliare 2 livelli  
Giardino 260 mq. Pannelli fotovoltaici



€ 249.000  
Via GASPARE SCUDERI  
Duplex 100 mq su un livello  
Fuori terra con giardino 700 mq



€ 259.000 a "Rent to Buy"  
Via CAVIZZANA  
Villino 120 mq bilivelli. Divisibile



€ 215.000  
Via VILLABASSA  
Quadrilocale 90 mq con giardino  
Posto auto. Recente costruzione



€ 289.000 Via F. GIOLI  
Villa 130 mq fuori terra



€ 270.000  
Piazza SAN GIOVANNI BOSCO  
Luminoso appartamento 7° piano  
Balcone con affaccio interno.



€ 340.000 ACILIA / AXA  
Villino 140 mq  
Vista panoramica  
Permuta



€ 238.000  
Via EUGENIO CECCONI  
150 mq con terrazzo 170 mq



€ 230.000 Via PADRE CAMPANA  
Villetta 75 mq unico livello  
Con giardino



€ 210.000 Via M. GUARBUCCI  
Villino 95 mq  
Giardino e posto auto



06.90200070

P.le Filippo il Macedone, 42 - 00124 Roma LE TERRAZZE  
frimmpadma@frimm.com www.padmarealestateservices.it





## L'incendio al Centro Commerciale Eschilo

Grande sensazione e autentico terrore per l'incendio, sviluppatosi la sera del 23 dicembre, al Centro Commerciale Eschilo. Le fiamme, sprigionatesi con violenza al secondo piano, nel centro estetico *Mami Nails*, si sono rapidamente propagate su tutto il piano. Prontamente evacuata la struttura, tra scene di panico, dalle centinaia di persone che affollavano, per lo shopping natalizio, i cinquanta negozi del Centro. Immediato l'arrivo dei Vigili del Fuoco: dieci i mezzi intervenuti con due autoscafe e sessanta uomini in azione coadiuvati da Polizia e Carabinieri che si sono adoperati nelle operazioni di spegnimento durate a lungo. Due persone intossicate e ricoverate al Grassi mentre al Sant'Eugenio sono stati portati due poliziotti e due carabinieri, mentre un pompiere è dovuto ricorrere alle cure mediche. Notevoli i danni, soprattutto al secondo piano, do-



questi casi, anche alla staticità della struttura. Solo al termine di queste operazioni e alla completa bonifica dell'area i negozi potranno riaprire. Cosa che, al momento in cui andiamo in stampa, non è ancora avvenuta.

Un appello bipartisan da parte del Partito Democratico e da Forza Italia è stato rivolto ai prefetti Tronca e Vulpiani perché si assumano senza indugio la responsabilità di riaprire il Centro commerciale oltre a prevedere sgravi fiscali sui tributi comunali a favore delle attività direttamente e indirettamente danneggiate dall'incendio.



ve ha ceduto il soffitto del centro estetico, con la facciata completamente annerita. Otto negozi hanno subito danni gravi, 15 solo in modo superficiale, 23 non sono stati affatto coinvolti. Ma incomprensibilmente l'intero complesso, anche il fabbricato più lontano, è stato interdetto, su richiesta del pubblico ministero, per questioni di pubblica sicurezza, facendo riferimento alla possibile presenza di polveri sottili nell'aria, e reso inaccessibile con il nastro giallo che lo circonda. Di conseguenza tutti i negozianti sono stati costretti ad una lunga inattività con perdita economica considerevole, in particolare avendo compromesso le vendite natalizie. Dopo Natale sia la Asl che l'Arpa hanno iniziato i rilievi previsti per verificare la presenza di polveri tossiche che, a seguito delle fiamme, in questi casi si sprigionano. Verifiche sono state effettuate, come sempre in

### Niente Babbo Natale

Tra le tante, troppe, notizie riguardanti la messa in sordina delle manifestazioni natalizie, con la stupida scusa del non turbare chi non ci crede, una, portata alla ribalta anche a livello nazionale, ha riguardato un asilo di Ostia. Si è impedito l'accesso nella scuola di Babbo Natale, ovvero del figurante che da anni i genitori degli alunni incaricavano di consegnare i regali ai bambini direttamente in classe.

La scusa: Babbo Natale, quell'odioso pancione con la barba vestito di rosso, spaventerebbe (il condizionale è d'obbligo) i figli degli immigrati, che invece tranquillamente i tanti energumani che affollano i loro videogiochi o certi canali televisivi per bambini!

Grande è stata la contestazione dei genitori. Ma agghiacciante la dichiarazione che abbiamo letto in una delle tante cronache dell'episodio riportate dalla stampa. E' di una mamma che ha affermato: "In quella scuola hanno tolto anche il Crocefisso. Su questo siamo d'accordo ma non su Babbo Natale". Povero Gesù Cristo. Si protesta solo per Babbo Natale...



VENDITA

## Tiziana Molinari - IMMOBILIARE

**AXA VIA TESPI** LUMINOSISSIMO E RISTRUTTURATISSIMO VILLINO A SCHIERA MQ. 180 QUATTRO LIVELLI ESPOSIZIONE EST E OVEST P.S. SALA HOBBY E COMODO RIPOSTIGLIO P.R. SALONE CUCINA SERVIZIO E AMPIA VERANDA P.P. TRE CAMERE AMPIO SERVIZIO E BALCONE P.M. CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO E GRANDE TERRAZZO - GIARDINO FRONTE RETRO E BOX AUTO MQ. 26 PARCO CONDOMINIALE  
CLASSE E IPE 73,02

**AXA VIA CORINNA** LUMINOSISSIMO DUPLEX INFERIORE COMPLETAMENTE SBANCATO MQ. 130 BILIVELLI ESPOSIZIONE EST OVEST TOTALMENTE BEN RISTRUTTURATO P.S. QUATTRO CAMERE SERVIZIO CON FINESTRA RIPOSTIGLIO E DUE GRANDI PATII P. RIALZATO SALONE CUCINA ABITABILE SERVIZIO CON FINESTRA E VERANDA - GIARDINO MQ. 150 CON POSTI AUTO  
€ 315.000  
CLASSE F IPE 129,5

**AXA VIA TESPI** OTTIMO INVESTIMENTO DELIZIOSO DUPLEX SUPERIORE ANGOLARE BILIVELLI MQ. 60 CON DOPPIA ESPOSIZIONE PARZIALMENTE RISTRUTTURATO TERMOAUTONOMO P.P. SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA IN MURATURA P.M. COMPLETAMENTE VIVIBILE AMPIA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO CON FINESTRA POSTO AUTO SCOPERTO DI PROPRIETÀ NELL'AREA CONDOMINIALE - NO BALCONI  
€ 165.000  
APE IN FASE DI RICHIESTA

**CASALPALOCCO VIA TRASIBULO DI STIRIA** RONDO' SUPERIORE MQ. 110 INGRESSO SOGGIORNO CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI CON ALTRO APPARTAMENTO SOVRASTANTE MQ. 55 DIVISO CATASTALMENTE E NON COLLEGATO INTERNAMENTE (È DEL 2001 E CONDONATO) SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO E TERRAZZO MQ. 23 - POSTI AUTO SCOPERTI - PARCO CONDOMINIALE CON PISCINA E CAMPI DA TENNIS  
€ 420.000  
CLASSE G IPE 122,42 - CLASSE G IPE 146,2

**MADONNETTA VIA TELEFANE** IN DELIZIOSO COMPLESSO RESIDENZIALE NUOVO DI SOLI SETTE APPARTAMENTI STRUTTURATI IN PIANI TERRA E PRIMI PIANI BILOCALI O TRILOCALI AL PIANO TERRA CON PATII E GIARDINI ED AL PRIMO PIANO CON GRANDISSIMI TERRAZZI OTTIME RIFINITURE IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER OGNI SINGOLA UNITÀ E CONDOMINIALE PREDISPOSIZIONE PER ARIA CONDIZIONATA PERSIANE BLINDATE E INFERRIATE ALLE PORTE FINESTRA AMPIA SCELTA DEI MATERIALI PER LA PAVIMENTAZIONE E PER I RIVESTIMENTI DEI SERVIZI - POSTO AUTO SCOPERTO DI PROPRIETÀ NELL'AREA CONDOMINIALE  
A PARTIRE DA € 160.000  
OGNI IMMOBILE È DOTATO DI APE

**MADONNETTA VIA PADRE MASSARUTI** DELIZIOSO PRIMO PIANO NUOVO (MAI ABITATO) MQ. 60 CON DOPPIA ESPOSIZIONE E OTTIME RIFINITURE SOGGIORNO (CON PREDISPOSIZIONE PER ANGOLO COTTURA PER EVENTUALE UTILIZZO CUCINA COME SECONDA CAMERA) CUCINA CAMERA MATRIMONIALE DISIMPEGNO SERVIZIO CON FINESTRA DUE BALCONI E BOX AUTO MQ. 18  
€ 189.000  
CLASSE A IPE 24,7

**AXA VIA ESCHILO** OTTIMO INVESTIMENTO IN CENTRO COMMERCIALE CON COMODO PARCHEGGIO UFFICIO (A/10) MQ. 70 TRE CAMERE E SERVIZIO AFFITTATO A € 750.000 CON CONTRATTO 6 ANNI + 6 ANNI € 169.000 CLASSE E IPE 33,2

**INFERNETTO VIA BOSSI "VILLE DEL SOLE"** PORZIONE DI TRIFAMILIARE TRE LIVELLI MQ. 160 PERFETTO STATO CON ELEGANTI RIFINITURE P.S. PARZIALMENTE SBANCATO SALA HOBBY CON CAMINO CUCINA CAMERA E DOPPI SERVIZI P.R. SOGGIORNO CUCINA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO AMPIA VERANDA E GRANDE PATIO COPERTO P.M. CAMERA MATRIMONIALE CABINA ARMADIO E SERVIZIO - GIARDINO MQ. 150 BOX AUTO PIÙ POSTO AUTO E POSTO MOTO COPERTI  
€ 397.000  
SI VALUTA PERMUTA CON APPARTAMENTO MEDIA METRATURA ANCHE BILIVELLI APE IN FASE DI RICHIESTA

**PRATI - VIA COLA DI RIENZO ADIACENTE P.ZZA DELLA LIBERTÀ (NELLE VICINANZE DI P.ZZA DEL POPOLO)** IN PALAZZO ELEGANTE E SIGNORILE CON SERVIZIO DI PORTINERIA E CORTE INTERNA APPARTAMENTO DI MQ. 105 POSTO AL SECONDO PIANO TERMOAUTONOMO CON TRIPLA ESPOSIZIONE COMPOSTO DA INGRESSO SALONE CUCINA ABITABILE DUE AMPIE CAMERE E DOPPI SERVIZI CON FINESTRA L'IMPIANTO ELETTRICO DELL'APPARTAMENTO E GLI IMPIANTI IDRAULICI DEI SERVIZI SONO STATI RECENTEMENTE RISTRUTTURATI  
€ 715.000  
CLASSE F IPE 145,28

**SPINAGETO VIALE DEI CADUTI NELLA GUERRA DI LIBERAZIONE** NEGOZIO IN PERFETTO STATO MQ. 50 CON SERVIZIO DUE VETRINE E CANNA FUMARIA  
€ 75.000  
APE IN FASE DI RICHIESTA

**OSTIA CENTRO VIA ANGELO OLIVIERI** IN PALAZZINA CON ASCENSORE RECENTEMENTE RISTRUTTURATA LUMINOSISSIMO SECONDO PIANO ESPOSIZIONE EST OVEST DA RISTRUTTURARE MQ. 100 SALONE AMPIA CUCINA ABITABILE ARREDATA DUE CAMERE MATRIMONIALI DISIMPEGNO SERVIZIO CON FINESTRA DUE BALCONI E SOFFITTA DI PROPRIETÀ CON FINESTRA  
€ 210.000  
CLASSE G IPE 97,70

AFFITTI

**TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA F. MENZIO** PRIMO PIANO LUMINOSO DELIZIOSO MONOLOCALE MQ. 40 COMPLETAMENTE BEN ARREDATO SERVIZIO TERRAZZO E POSTO AUTO SCOPERTO  
€ 490  
CLASSE E IPE 71,68

**OSTIA LEVANTE VIA A. OLIVIERI** TERZO PIANO MQ. 70 PARZIALMENTE ARREDATO INGRESSO SOGGIORNO CUCINA DUE CAMERE SERVIZIO E BALCONE  
€ 650  
CLASSE F IPE 82,2

PRATICA PER IL RILASCIO DELL'A.P.E. (ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA) OBBLIGATORIO IN OGNI FORMA PUBBLICITARIA PER LA VENDITA O LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE.

-PLANIMETRIE CATASTALI  
-VISURE CATASTALI  
-REGISTRAZIONE TELEMATICA CONTRATTI DI LOCAZIONE

SI EFFETTUA LA PRATICA PER IL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA CON PROFESSIONISTA QUALIFICATO ED ACCREDITATO SACERT - OBBLIGATORIA DAL 1/1/2012 IN QUALUNQUE FORMA PUBBLICITARIA PER LA VENDITA DI UN IMMOBILE

SI RILASCIANO PLANIMETRIE, VISURE CATASTALI ED IPOTECARIE GEOMETRA E ARCHITETTO PER PRATICHE TECNICO/IMMOBILIARI

LE FOTO DEI NOSTRI IMMOBILI SONO VISIBILI SU [WWW.CASA.IT](http://WWW.CASA.IT) [WWW.IMMOBILIARE.IT](http://WWW.IMMOBILIARE.IT) [WWW.ATTICO.IT](http://WWW.ATTICO.IT) DOVE POTRETE TROVARE ANCHE ALTRE DISPONIBILITÀ

Via Euripide 28 - Axa (RM) | Tel 06 52.36.19.10 | Fax 06 52.36.03.83







## Per Ostia niente "salva spiagge"

Mentre procedono i controlli sui 71 stabilimenti del Lido di Ostia con i sequestri, totali o parziali, sulle strutture giudicate non in linea con quanto stabilito dalle varie concessioni, ha inizialmente destato sensazione il provvedimento governativo contenuto nella "Legge di Stabilità" che ha sospeso "i procedimenti amministrativi pendenti alla data del 15 novembre 2015, avviati dalle amministrazioni competenti per il rilascio, la sospensione, la revoca e la decadenza di concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative". Si è subito gridato allo scandalo. Sembrava infatti vanificata l'opera di controllo attualmente in vigore sul Litorale. Bene, nulla di tutto questo. Il provvedimento non riguarda i Comuni e i Municipi sciolti o commissariati per mafia. Ostia è tra questi.

I controlli sugli stabilimenti sono quindi regolarmente proseguiti e, dopo il parziale sequestro del Salus, in dicembre si è avuto un altro sequestro parziale, quello allo stabilimento Med, per colpa di un immobile "privo delle autorizzazioni amministrative". È stato invece dissequestrato lo stabilimento La Casetta a seguito della decisione in tal senso presa dal tribunale del Riesame. Avrà certamente avuto i suoi buoni motivi, ma allora non riusciamo a comprendere perché questi motivi non erano buoni il 25 novembre quando gli agenti dell'ufficio edilizia del X Gruppo Mare della polizia Locale di Roma capitale li apposero, quei sigilli. Cos'è cambiato nella legislazione in un mese e pochi giorni in più di tempo?

Viene in mente una celebre frase dove si affermava che... "sono cose che voi umani non potete immaginare". Confermiamo. Non riusciamo a immaginarle.

## Stazione Acilia-Dragona

Il presidente della Regione Lazio Nicola Zingaretti, l'assessore alle Infrastrutture Fabio Refriferi e il prefetto Domenico Vulpiani, commissario del X Municipio, hanno recentemente presentato il piano di rimodulazione degli interventi previsti dal "Programma di Recupero Urbano di Acilia e Dragona" facente parte del progetto governativo "Italia sicura". Il programma comprende misure per contrastare il rischio idrogeologico ed altre opere pubbliche al servizio della cittadinanza. 40 milioni saranno disponibili per Ostia, 10 per l'entroterra del X Municipio. Zingaretti ha fatto appello al Governo perché sblocchi queste risorse.

Tra i lavori che fanno parte del pacchetto di interventi di recupero urbano sono già stati avviati, lo scorso 9 gennaio, quelli, fermi da dieci anni, per la realizzazione del sottopasso pedonale della via Ostiense e della via del Mare, in relazione alla costruzione della nuova stazione Acilia-Dragona della metropolitana Roma-Lido. Il sottopasso consente il collegamento tra Acilia e Dragona, dove sorgerà la nuova stazione, agevolato anche da un sovrappasso. Per la realizzazione del sottopasso pedonale sabato 9 gennaio è stato sospeso il servizio della Roma-Lido tra Acilia e Lido centro, mantenendo attive le tratte Piramide-Acilia e Lido Centro-Colombo. Chiuse le stazioni di Ostia antica e Lido Nord, un bus navetta ha svolto servizio tra Acilia e Lido Centro. Sempre con i fondi a disposizione è prevista la realizzazione del parcheggio per la medesima stazione oltre alla manutenzione straordinaria di via Macchia Saponara e la realizzazione della scuola materna in via Amato, sempre ad Acilia. Ulteriori fondi (dieci milioni) sono stati stanziati per lavori da eseguire nella sede del Municipio e nella Biblioteca comunale.

## Assemblea dei soci

### di Rinnovamento di Palocco

Sembra ieri, ma sono ormai ampiamente trascorsi più di tre anni dalla costituzione di Rinnovamento di Palocco. Il Presidente ed il Consiglio Direttivo, che durano da Statuto tre anni sono pertanto scaduti ed in regime di prorogatio. È pertanto indifferibile la convocazione di una Assemblea dei Soci che, oltre all'approvazione del bilancio, provveda a rinnovare gli organi sociali per il triennio 2016-2018. Viene pertanto formalmente convocata come da Statuto, l'Assemblea dei Soci in prima convocazione per il giorno 2 febbraio 2016 alle ore 2:00 ed in seconda convocazione per il giorno **Martedì 2 febbraio 2016 alle ore 18:00 presso lo studio dell'avv. Di Sario, Piazza Eschilo, 33** con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Elezione del Consiglio Direttivo
- 2) Approvazione del Bilancio Consuntivo e preventivo

A seguire si terrà la riunione del Consiglio Direttivo eletto per

- 1) Nomina del Presidente
- 2) Nomina del Vicepresidente
- 3) Nomina del Segretario

**Il Consiglio Direttivo può essere composto da 3 a 15 membri, in un'ottica di partecipazione allargata e democratica sarei felice di ricevere entro il 31 gennaio la candidatura da parte di tutti i soci che volessero dare un loro contributo inviando una email a candidature@rinnovamentodipalocco.it**  
Il Bilancio Consuntivo può essere richiesto inviando una email a:

segreteria@rinnovamentodipalocco.it

Il Presidente pro-tempore  
**Leandro Aglieri**

# SM Immobiliare

di Stefania Molinari

VISURE CATASTALI/IPOTECARIE/CAMERALI - VOLTURE/ACCATASTAMENTI (DOCF) REGISTRAZIONE CONTRATTI - PERIZIE GIURATE  
RECUPERO PLANIMETRIE/ATTI NOTARILI/CONCESSIONI IN SANATORIA  
ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

AXA - ROMA - Via Euripide, 12 - Tel. 06 523.64.779 - Fax 06 523.68.308 - [www.sm-immobiliare.it](http://www.sm-immobiliare.it) - [smimmobiliare.sm@libero.it](mailto:smimmobiliare.sm@libero.it)



### INFERNETTO CACCIUTA

Casale bifamiliare fuori terra mq 200 PT Salone con camino cucina abitabile Due camere servizio ripostiglio P1° ampio disimpegno due camere matrimoniali cameretta servizio balcone. Giardino mq 800 ampio patio posti auto scoperti

€ 460.000

A.P.E: G



### GARBATELLA SAN PAOLO

Appartamento recente costruzione 6° piano mq 100 ingresso soggiorno cucina 2 camere matrimoniali doppi servizi balcone abitabile cantina posto auto coperto si aggiunge alla proprietà quota parte di 4 appartamenti di ex-portierato comprensivi di cantina e posto auto pannelli solari per acqua calda riscaldamento autonomo centralizzato

€ 450.000

A.P.E: C



### CASALPALOCCO IS 33

In comprensorio Duplex superiore parzialmente ristrutturato composto da soggiorno cucina abitabile due camere servizio mansarda balcone giardino posto auto scoperto

€ 295.000

A.P.E: G



### MADONNETTA PESCATORI

Bifamiliare trilivelli ottime condizioni PR Salone doppio zona pranzo cucina abitabile servizio (possibilità camera matrimoniale al piano) P1 Camera servizio PS sbancato due camere matrimoniale studio servizio ripostigli - Ampio patio giardino posti auto scoperti

€ 395.000

A.P.E: G



### AXA ARISTOFANE

Duplex inferiore ristrutturato ottima esposizione salone doppio angolo cottura due camere cameretta doppi servizi ripostigli ampio patio giardinetto fronte retro posto auto scoperto parco condominiale

€ 310.000

A.P.E: G



### MONTI SAN PAOLO

Appartamento bilivelli recente costruzione mq 60 1°P Soggiorno Angolo cottura Camera Servizio Terrazzo 2°P Camera Ripostiglio Predisposizione servizio Ampio Terrazzo. Posto auto scoperto

€ 210.000

A.P.E: G

### CASALPALOCCO IS 26 NORD

In comprensorio Villino a schiera trilivelli mq 200 Hobby con salone cucinotto camera servizio PR Salone, zona pranzo ampia cucina, terrazzo P1° Tre camere doppi servizi giardino mq 80 posto auto scoperto riscaldamento autonomo.

€ 520.000

A.P.E: E

### INFERNETTO PASCUCCI

Porzione di bifamiliare mq 240 ottima esposizione su tre livelli con giardino piscina privata box auto suddivisa in tre appartamenti indipendenti: PT Ampio loft con cucina servizio cabina armadio P1 Ingresso soggiorno con angolo cottura due camere matrimoniali servizio P2 Ingresso soggiorno cucinotto due camere servizio ripostiglio.

€ 570.000

A.P.E: G

### AXA ADIACENTE P.ZZA ESCHILO

Duplex inferiore bilivelli buona esposizione mq 110 Salone Cucina abitabile tre camere doppi servizi ripostiglio giardino pavimentato posto auto scoperto

€ 290.000 tratt.

A.P.E: G

### ORVIETO BASCHI ALTA AD LAGO DI CORBARA

Ettari 2,3 di terreno con uliveto e frutteto, ettari 1,10 di vigneto con casa colonica in pietra di 200 mq più annessi: abitazione composta da appartamento al primo piano di mq 100 ristrutturato con soggiorno con camino, cucina abitabile, due camere, servizio, appartamento piano terra mq 100 da rifinire+zona garage e cantina

€ 250.000

A.P.E: G

### AXA ARISTOFANE

Appartamento bilivelli da ristrutturare mq 60 Salone con camino angolo cottura camera matrimoniale servizio studio ripostiglio giardino box auto

€ 190.000

A.P.E: G

I.P.E: 175,0

### TORVAIANICA VIA BELGRADO

Appartamento mq 80 a pochi metri dal mare buone condizioni arredato Soggiorno Angolo cottura Due Camere Servizio Ampio Balcone Posto auto scoperto

€ 138.000

A.P.E: G

### VENDITA LOCALI COMMERCIALI

AXA VIA MENANDRO C/1 mq.54 + sottonegozio con servizio vetrina blindata serranda motorizzata

€180.000

### AFFITTI

AXA ALCMARE Villino bilivelli ottime rifiniture semi arredato salone cucina a vista due camere guardaroba doppi servizi balconi taverna lavanderia giardino attrezzato con forno e barbecue posti auto scoperti € 1150 A.P.E: D Disponibile da Aprile 2016

### MALAFEDE VINER

Appartamento bilivelli di 90 mq semiarredato (cucina) Composto da PR Soggiorno cucinotto servizio balcone P1 due camere ampio servizio balcone Box auto

€ 800

A.P.E: G

**RICERCHIAMO APPARTAMENTI E VILLINI IN AFFITTO PER NOSTRA SELEZIONATA E REFERENZIATA CLIENTELA**



# TRASPORTI

## Ai privati la Roma-Lido?

Se ne parla da tempo (maggio 2014) e ne riferiamo in Gazzetta nel numero di dicembre di quell'anno. Affidare a privati la gestione della ferrovia Roma-Lido vista la sperimentata inadeguatezza della attuale gestione pubblica.

Il progetto, avviato giusto un anno fa dalla Regione Lazio, è approdato ad una conferenza di servizi in cui è stata discussa la proposta, in project financing, relativa all'affidamento, per 25 anni, della gestione di questa tratta a una cordata di imprenditori che assicurino gli investimenti necessari a farla diventare una autentica linea metropolitana di superficie con passaggi ogni sei minuti. Cosa peraltro mai riuscita alla pubblica amministrazione, malgrado tutte le riunioni, i proclami e le assicurazioni di sindaci e presidenti di Regione cui, negli anni scorsi, abbiamo assistito. Si è trattato di una istruttoria preliminare, ma... il treno è partito.

Come già indicato nel dicembre di due anni fa, tra gli imprenditori, oltre all'Ansaldo Breda, recentemente venduta da Finmeccanica a Hitachi, c'è la Rapt Dev Italia, succursale francese della società di trasporti responsabile del trasporto pubblico pari-

gino e che in Italia si è già assicurato, tra l'altro, la gestione della rete tranviaria fiorentina.

La Regione Lazio ha due mesi di tempo per valutare la pubblica utilità della proposta in attesa che il Governo si pronunci sulla richiesta, formulata dalla Regione stessa, di ottenere i 180 milioni necessari ad effettuare gli investimenti che appaiono necessari per rimuovere la Roma-Lido all'inquietante classifica di Legambiente che la premia come "peggiore linea di trasporto d'Italia" (vedi articolo qui a fianco). Poi partiranno i 180 giorni per approvare il progetto e far partire il bando della gara.

La proposta di project financing prevede un investimento di 447 milioni, di cui 219 milioni come contributo della Regione oltre alla messa a disposizione del consorzio, per 25 anni a titolo gratuito, della linea ferroviaria, delle stazioni, dei fabbricati del deposito di Magliana e degli apparati tecnologici di proprietà Atac.

Naturalmente è forte la contrarietà nel privarsi di una linea che, *in nuce*, costituisce una autentica ricchezza trasportistica, ma questa contrarietà si scontra con quella, forse ancor maggiore, degli utenti della linea che da decenni attendono un servizio come si deve e che finora nessuno è stato in grado di dare meritando, alla linea, l'epiteto di "Feccia del Mare" che da troppi anni la caratterizza.

## Pendolaria: Roma-Lido è maglia nera

Ogni anno Legambiente lancia la campagna "Pendolaria" per individuare le peggiori linee ferroviarie. E ogni anno ai vertici della classifica ci sono sempre le stesse linee che si contendono il lugubre primato. Quest'anno la maglia nera, inseguita da tempo, è toccata alla "nostra" Roma-Lido che ha battuto la più volte vincente Circumvesuviana, che si è dovuta accontentare del secondo posto. A seguire, sul podio la Chiasso-Rho. Poi la classifica gratifica, nell'ordine, la Verona-Rovigo, la Reggio Calabria-Taranto, la Messina-Catania-Siracusa, la Novara-Varallo, la Orte-Foligno-Fabriano e infine la Genova-Acqui Terme.

Nel rapporto di Legambiente la Roma-Lido è definita "totalmente inadeguata", "con un servizio che sembra peggiorare di giorno in giorno a causa di ripetuti guasti e problemi tecnici". E non poteva essere diversamente nell'anno orribile in cui innumerevoli sono state le corse saltate con frequenze fino a 40 minuti, i convogli che risultano come sempre vecchi e sovraffollati, molti privi di aria condizionata mentre le stazioni spesso risultano non presidiate e con le biglietterie chiuse. In aggiunta, quest'anno, i treni si sono dovuti fermare ad Acilia o a Casal Bernocchi mentre indimenticabili sono i ricordi dei passeggeri scesi dai convogli rotti che camminano al buio della galleria prima della Stazione San Paolo. Insomma un primato assai meritato.



PER SOPRALLUOGHI E PREVENTIVI:

06.7025774  
333.1167731 - 335.6636152  
info@tecnaedil.it  
Ing. Walter Ciafrei



**TECNAEDIL** SRL  
INGEGNERIA - ARCHITETTURA

VISITA IL NOSTRO SITO:

[WWW.TECNAEDIL.IT](http://WWW.TECNAEDIL.IT)

CI TROVI ANCHE SU:



RISTRUTTURAZIONI DI QUALITÀ CHIAVI IN MANO - DALLE IDEE, AL PROGETTO, ALLA REALIZZAZIONE

## RISTRUTTURAZIONI EDILI DI QUALITÀ'

### TECNAEDIL È STUDIO DI PROGETTAZIONE

- Rilievo e progettazione architettonica ante e post operam 2D e 3D
- Pratiche per Inizio Lavori, Frazionamenti, Piano Casa e Catasto
- Certificazioni energetiche e pratiche per detrazioni fiscali
- Direzione lavori

### TECNAEDIL È IMPRESA EDILE

- Opere murarie
- Pavimentazioni in ceramica, pietra e parquet
- Impianti elettrici, idraulici, termici e di condizionamento
- Controsoffitti ed opere in cartongesso
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture tradizionali e artistiche
- Porte e finestre in legno, alluminio e pvc
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Impermeabilizzazioni, sistemazioni esterne e giardini
- Impianti fotovoltaici e pannelli solari
- Sistemi di cablaggio, reti lan, allarme e videosorveglianza

**CHIAVI IN MANO!**

**TANTE REALIZZAZIONI DI SUCCESSO TESTIMONIANO LA NOSTRA PROFESSIONALITÀ**  
Preventivi gratuiti per la ristrutturazione della vostra casa, del vostro ufficio, del vostro negozio







## Ogni tanto qualche "good news" & scadenza pagamenti oneri 2015

In data 21 Dicembre 2015, il Tribunale di Roma Sezione IV Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Laura Scotto ha disposto inaudita altera parte, la sospensione dell'efficacia esecutiva del decreto ingiuntivo di Ecoflora 2 s.r.l. rinviando all'udienza del 05.05.2016 per la conferma o meno del provvedimento medesimo.

Ovviamente è bene stare con i piedi per terra e aspettare gli sviluppi future, ma sicuramente questa è una notizia incoraggiante che ci fa ben sperare nella speranza di vedere annullato il famoso decreto ingiuntivo che pende sulla nostra testa dall'ormai lontano Settembre 2012 e che mai venne impugnato dall'ora Presidenza. A riguardo si informa che le motivazioni della sentenza emessa dal Giudice Dott. Romano nei confronti di Fabrizio Franco Testa e Mario Nigro sono disponibili sul sito del Consorzio nell'aera riservata.

Purtroppo tale novità ancora non ci consentirà di poter ripristinare l'attivazione dei pagamenti degli oneri consortili mediante diretto bonifico in banca o bollettino di conto corrente o MAV, ma si dovrà continuare a pagare gli oneri consortili recandosi presso i nostri uffici dalle ore 9.00 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì e dalle 9.00 12.00 del sabato o il pomeriggio dei giorni dispari ovvero lunedì, mercoledì e venerdì dalle 15.00 alle 18.00.

Con l'occasione ci preme sottolineare che il consueto controllo di fine anno delle posizioni contabili di alcuni consorziati ha evidenziato il mancato pagamento degli oneri consortili relativi all'anno 2015.

Pertanto invitiamo gentilmente tutti coloro che si trovano in questa situazione a provvedere al pagamento di detto ammontare al più presto e comunque **entro e non oltre il prossimo 23 gennaio 2016.**

Dobbiamo anticipare che in caso di mancato pagamento entro la data citata, il successivo lunedì 25 gennaio 2016, la pratica verrà trasmessa allo Studio Legale cui il Consorzio ha affidato l'attività del recupero dei crediti in conformità con l'obbligo previsto dalle nuove normative di legge, onde procedere al recupero anche tramite l'azione giudiziaria. Ciò comporterà l'ulteriore adde-

bito delle connesse spese legali ed anche degli interessi per ritardato pagamento previsti dallo Statuto del Consorzio che ovviamente saranno pagati dal consorziato.

## Benvenuto al nuovo Responsabile Operativo del Consorzio di Casalpalocco

Nell'ambito di un programma di riorganizzazione del Consorzio di Casalpalocco, mirato a migliorare ed ottimizzare il livello dei servizi che il Consorzio offre ai suoi consorziati, nonché a poter rispondere in modo più veloce ed efficace alle richieste che quotidianamente provengono dai consorziati al Consorzio abbiamo il piacere di dare il benvenuto al Consorzio al Dr. Riccardo Javicoli che con decorrenza Gennaio 2016 assume l'incarico di Responsabile operativo del Consorzio.

Pertanto a lui farà riferimento tutta l'attività ordinaria della gestione del consorzio comprensivo di tutte le attività giornaliere che vengono svolte da tutti i dipendenti del consorzio nonché dalle ditte esterne che collaborano con il Consorzio. Con l'inserimento del Dr Javicoli viene di fatto ripristinata una figura di responsabile che di fatto negli anni passati è sempre stata presente nell'organico del Consorzio.

Ciò consentirà tra l'altro di riequilibrare la mole di lavoro tra le attività quotidiane e quelle più strategiche su cui i Consiglieri di Amministrazione e il Presidente potranno maggiormente impegnarsi e focalizzarsi.

Riccardo Javicoli, 56 anni, laureato in Giurisprudenza, vive a Casalpalocco fin dal 1960. Dopo varie esperienze lavorative, anche all'estero, principalmente in ambito gestionale ed amministrativo rientra a Casalpalocco nel 1990. Nel 1997 viene chiamato dall'allora Presidente del Consorzio, On. de Meo, a far parte del Collegio Sindacale del Consorzio e negli anni seguenti entra a far parte del Consiglio di Amministrazione prima come Consigliere e poi come Vice-Presidente. Questo suo interesse ed impegno sul territorio, lo hanno portato fin dal 1997, ad occuparsi delle gestioni condominiali, acquisendo grande esperienza sia in ambito della manutenzione in generale - impianti, strade, immobili - sia in ambito di gestione del verde.

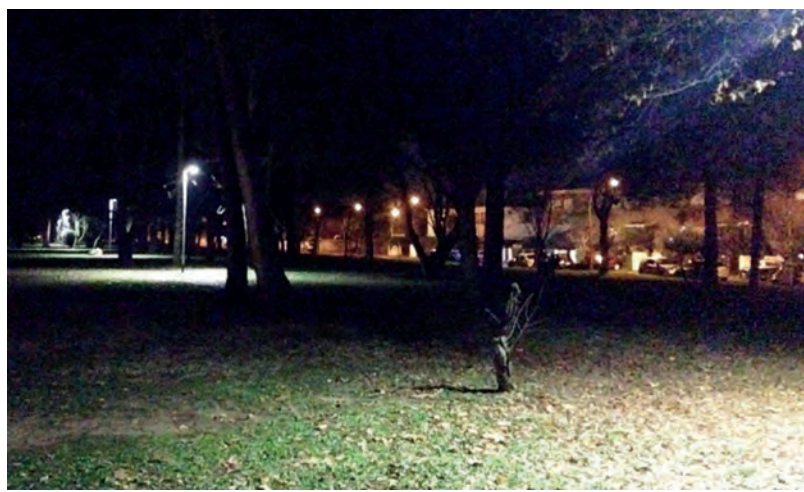
Facciamo un grande in bocca al lupo al Dr Riccardo Javicoli per il Suo importante incarico.

## Novità dal Consorzio su alcuni lavori

Dopo aver la scorsa estate terminato l'automatizzazione dell'impianto di irrigazione relativa alla prima parte del pratone, quello che va da via di Casalpalocco a Via Apelle, e ripristinato l'esistente impianto di illuminazione, ci fa piacere condividere con i nostri consorziati che nei scorsi giorni è stato terminato l'impianto automatico di irrigazione nonché realizzato il nuovo impianto di illuminazione di tutto il pratone confinante con Via Ipponatte.

L'impianto di illuminazione speriamo possa tra l'altro essere un elemento che possa garantire un maggiore livello di sicurezza dell'aerea; infatti come noto la sicurezza rappresenta uno dei punti ritenuto molto importante dagli attuali amministratori e per la quale a breve confidiamo di poter condividere ulteriori iniziative su cui stiamo lavorando.

Speriamo che la cosa possa risultare gradita ai nostri consorziati, e sarà nostra cura pubblicare novità ed aggiornamenti nei prossimi numeri della Gazzetta.



Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco

### STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

[www.passarettitolu.it](http://www.passarettitolu.it)

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:  
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA  
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI,  
ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni  
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),  
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali  
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8  
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: [gpassaretti23@yahoo.it](mailto:gpassaretti23@yahoo.it)

**si riceve per appuntamento**

*Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco  
verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.*





# Axa Medica

CENTRO DI RADIOLOGIA E FISIOTERAPIA ALTAMENTE SPECIALIZZATO

**Axa Medica è lieta di presentare  
il nuovo sistema TAC di ultimissima generazione**

## **GE BRIVO CT385**



**DENTASCAN  
APPLICAZIONI VASCOLARI  
SCREENING TORACICO NEL PAZIENTE FUMATORE  
STUDIO DEL MASSICCIO FACCIALE E DELL'ORECCHIO  
STUDIO DELL'ADDOME E PELVI A BASSO DOSAGGIO  
STUDIO DELLA COLONNA VERTEBRALE  
STUDIO DELLE LESIONI OSSEE  
PAZIENTI PEDIATRICI**

Si tratta della prima apparecchiatura **TAC** che consente il passaggio da una semplice acquisizione multistrato all'acquisizione volumetrica.

La nuova TAC di Axa Medica permette, grazie alla tecnologia d'avanguardia di cui è dotata, di eseguire esami diagnostici eccellenti con tempi di acquisizione ridottissimi, con risoluzione al di sotto del millimetro di spessore e con considerevole riduzione della dose di radiazioni applicata al paziente.

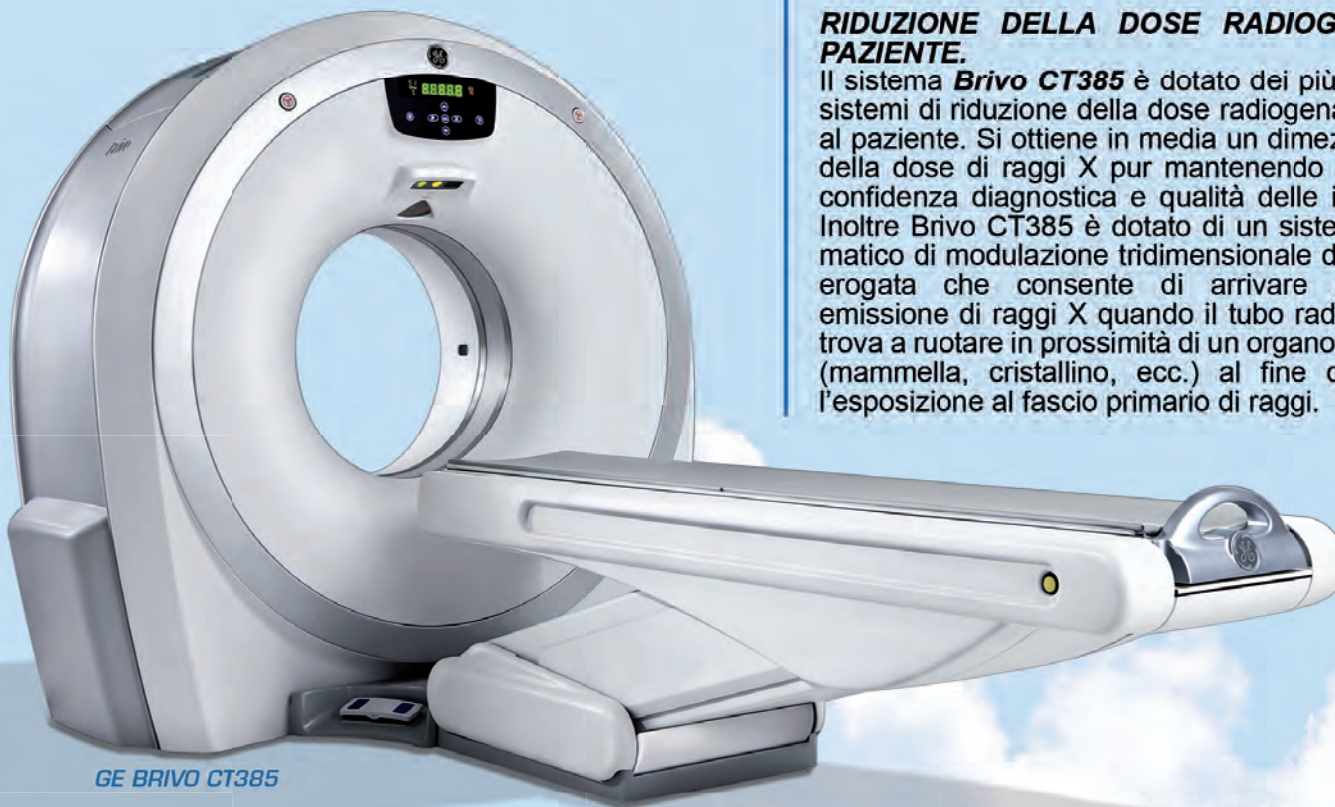
Tali risultati sono possibili grazie all'utilizzo di sistemi di rilevazione delle radiazioni ionizzanti di ultima generazione e tecniche di riduzione della dose proprietarie del marchio **General Electric**, faro assoluto nello sviluppo di tecnologie per la moderna diagnostica per immagini con considerevoli vantaggi per il paziente in ambito di esposizione alle radiazioni ionizzanti.

**"Alla scoperta delle nuove frontiere della diagnostica per immagini".**

### **RIDUZIONE DELLA DOSE RADIOGENA AL PAZIENTE.**

Il sistema **Brivo CT385** è dotato dei più avanzati sistemi di riduzione della dose radiogena erogata al paziente. Si ottiene in media un dimezzamento della dose di raggi X pur mantenendo la stessa confidenza diagnostica e qualità delle immagini. Inoltre Brivo CT385 è dotato di un sistema automatico di modulazione tridimensionale della dose erogata che consente di arrivare alla non emissione di raggi X quando il tubo radiogeno si trova a ruotare in prossimità di un organo sensibile (mammella, cristallino, ecc.) al fine di evitare l'esposizione al fascio primario di raggi.

TABLET|ADV



GE BRIVO CT385



## **Axa Medica**

dove la scienza incontra la persona

Via Pindaro 28/N (Axa, Centro Bianco)  
00125 Roma - tel. 06.50.91.06.45  
info@axamedica.it  
www.axamedica.it





Comitato di Quartiere Roma XIII Est  
Palocco

COMITATO DI QUARTIERE "ROMA XIII EST"  
c/o CSP, Via Gorgia da Leontini n. 171 - 00124 - ROMA  
Tel. 06.5674121 - 06.5091.3232 - www.cdqpalocco.net

## Discarica: ieri, oggi, domani

L'anno nuovo sembra iniziare con rinnovate speranze di giungere ad una soluzione del problema discarica abbastanza soddisfacente. E' di questi giorni la notizia data dal CdA consortile della sospensione del decreto ingiuntivo con cui ECOFLORA 2 ha già ottenuto parte dei pagamenti relativi alla discarica.

Dopo varie risposte negative per dichiarata incompetenza di ufficio o altra ragione, il fatto che in relazione all'istanza avanzata dal Consorzio, il Giudice Laura Scotto, avendo rilevato che "appaiono sussistere i presupposti del fumus boni iuris e dl periculum in mora", abbia sospeso, inaudita altera parte, "nei confronti dell'opponente (Consorzio) l'efficacia esecutiva" del decreto ingiuntivo, ci fa sperare in una propensione del giudice di accogliere le istanze del Consorzio, per quanto è stato precisato di seguito nell'ordinanza, e cioè che essa Giudice "differisce l'udienza di prima comparizione delle parti al 5.5.2016 anche per la revoca o conferma del provvedimento in sospensione".

Quanto sopra è la decisione della sezione civile del Tribunale di Roma.

Inoltre la sentenza del 28.10 scorso nel processo penale contro Testa e Nigro, mostra alcuni punti positivi quali:

a) la dichiarazione del Dir. Tecnico della discarica Miccò che i lavori sarebbero stati eseguiti per il 78%, che ha formato la base per la fatturazione Ecoflora 2 di € 3.775.200, è stata contrastata da: IACOBUCCI (Polizia Provinciale); CECILI (ARPA); BENVENUTI (Provincia); DE BIASI (CTU del PM).

Peraltro i lavori iniziati a luglio sono stati sospesi a causa del sequestro dell'area e conseguentemente in così poco tempo non si poteva eseguire il 78% del lavoro.

b) DE BIASI afferma: terreno portato a discarica 6% (contro il 33% dichiarato da Miccò) - scavo mq 5.400 (65% circa) - quantificazione del lavoro eseguito € 1 milione (contro 3.775.200)

c) DE FELICE (CTU di Testa), autore del piano di intervento operato da ECOFLORA, conferma di aver previsto la semplice rimozione dei rifiuti previa vagliatura e re-interro del materiale non inquinato "con notevole risparmio, salvo poi operare la bonifica se necessaria, considerata al momento solo una mera eventualità, nel qual caso si sarebbe utilizzato altro subappaltatore."

d) LORENZETTI (CTU procedura esecutiva estinta per l'accordo tra Testa e Corvini): osservato che il terreno era potenzialmente contaminato, aveva previsto la necessità di scavi fino a 5 mt, ove necessario, la rimozione del terreno, la selezione e il trasporto del solo materiale contaminato alla discarica.

Da tutto questo risulta quindi che, al di là del mancato rispetto delle norme ambientali, c'è stato un notevole aggravio fittizio dei costi relativi ai lavori della discarica.

Siamo soddisfatti che "Provata la responsabilità penale degli imputati Testa e Nigro relativamente ai reati loro ascritti in materia ambientale" si condannano a 10 mesi di arresto ed a € 3.500 di ammenda oltre al pagamento delle spese processuali e noi speriamo che siano anche comprese le spese delle parti civili e del Consorzio.

Ma vorremmo soddisfazione anche sotto il profilo economico della vicenda, constatato quanto afferma integralmente la sentenza a pag. 25.e seguenti: "Appare in effetti verosimile, nell'esaminare la linea di condotta seguita dal Testa nel corso dei primi mesi del 2011, che l'imputato comunque non ritenesse di aderire al progetto dei lavori prospettati dal Lorenzetti in veste di CTU incaricato dal Tribunale. Resta però da qualificare giuridicamente tale atteggiamento del Testa in funzione della contestazione di truffa mossa nei confronti suoi e del Nigro"....."Non casualmente infatti nella configurazione della truffa delineata nel capo di imputazione. la condotta truffaldina viene fatta iniziare con l'estinzione della procedura esecutiva, espediente per consentire al Testa di evitare lo scoglio costituito dalle decisioni del giudice dell'esecuzione.

Si tratta di una ipotesi plausibile, e, per alcuni versi, senz'altro verosimile, i fatti.....sono del resto pacifici, ma risulta incerta la prova che consentirebbe di qualificarli anche come raggiri e artifici"

Per queste considerazioni il giudice assolve gli imputati dal reato di truffa, ma le considerazioni espresse possono valere in un processo civile per quanto segue.

"A questo punto, esercitando i suoi poteri di amministratore del Consorzio, il Testa aveva da preoccuparsi unicamente della necessità di agire nell'interesse del Consorzio, in modo adeguato e rispondente a criteri economici, essendo ovviamente esposto, in caso contrario, all'azione di responsabilità, riservata agli amministratori infedeli, maldestri o incapaci. Per pervenire a queste conseguenze sarebbe stato sufficiente che arrecasse al Consorzio un danno mediante una condotta non esente da colpe; perché la sua condotta potesse ricadere invece nella fattispecie penale della truffa sarebbe stato necessario che al danno arrecato ad altri soggetti si accompagnasse per lui un vantaggio di qualche genere. Purtroppo non è emerso in nessun modo che il Testa ricevesse personalmente un profitto, né che le somme percepite dalla ECOFLORA 2 finissero nella disponibilità del Testa. Formalmente il contratto tra Consorzio ed ECOFLORA è ineccepibile, ma il decreto ingiuntivo che ECOFLORA ha ottenuto e che Testa non ritenne di opporre, divenuto perciò esecutivo costituisce il vantaggio ipotizzato in relazione alla truffa in quanto avrebbe consentito ad ECOFLORA di aggredire il patrimonio del Consorzio, cagionando di conseguenza un danno ai consorziati. Il contratto di appalto costituirebbe "raggiri" ed a consumare la truffa sarebbero i rappresentanti legali di entrambe le parti, in danno di una delle parti (il Consorzio) ed a favore dell'altra (ECOFLORA).

In sintesi, dall'istruttoria sono emersi i seguenti fatti:

- interruzione della procedura esecutiva, nel momento in cui è stato prospettato un progetto di lavoro quantificato in poco più di un milione di euro;
- l'affidamento ad una particolare ditta, sconsigliata dal CTU della procedura esecutiva, perché inadeguata, dei lavori che venivano contestualmente e drasticamente ridefiniti dopo la firma del contratto;
- la mancata opposizione al decreto ingiuntivo.

Questi atti compiuti in maniera irragionevole e sleale, e causanti un danno al Consorzio e di conseguenza a tutti i consorziati, costituiscono condotte dannose di cui il rappresentante di un organismo complesso come è il Consorzio di Casalpalocco, risponde comunque in sede civile. Peraltro per condotte civilmente illecite sotto un diverso profilo, quale culpa in contrahendo oltre che per la mancata correttezza e congruità nell'esecuzione del contratto " possono essere chiamati a rispondere i terzi"

La carenza di rilievo degli illeciti riscontrati in istruttoria non impedisce che gli stessi possano essere valutati nella diversa ottica proprio del diritto civile (tratto da stessa sentenza in riassunto).

A questo punto ci domandiamo quali strade si possano seguire: la prima, in sede penale, è il ricorso in appello della sentenza di assoluzione di Testa e Nigro, relativamente alla truffa; la seconda, in sede civile, è la denuncia di responsabilità di Testa nella sua veste di presidente del Consorzio di CasalPalocco. A queste si può aggiungere una azione contro ECOFLORA visto che dall'istruttoria sembrano emergere sufficienti motivi per denunciare l'inadempimento di contratto.

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est

**Yado** <sup>T</sup>

**SUSHI**

SUSHI BAR - TAKE AWAY

+39 39.34.55.37.91

CENTRO COMM. LE "LE TERRAZZE"

CASAL PALOCCO

R O M A





C.E.g

**Casalpalocco** prestigiosa villa bifamiliare salone doppio con camino cucina tin. 4 camere 4 servizi sala hobby camera di servizio ampi patii parco mq1000 **Euro 770.000**



C.E.g

**Axa** Terrazze del Presidente app. to mq. 70 c.a. 6°Piano composto da salone angolo cottura due camere due servizi terrazzo angolare box ottimo stato libero subito **Euro 229.000**



C.E.f

**Casalpalocco** trifamiliare angolare ampia metratura salone cucina abitabile 4 camere 4 servizi hobby camino lavanderia cantina box patio giardino mq.600 **Euro 550.000**



C.E.g

**Casalpalocco** ad.terrazze prestigiosa bifamiliare mq. 360 salone doppio cucina ab. 5camere 4bagni ampia hobby camino patio parco mq.1.000 ottima es **Euro850.000**



C.E.g

**Casalpalocco** villa mq. 300 c.a salone doppio cucina ab. 4 camere 5 bagni hobby con camino e cucina box giardino ottima esposizione libera subito **Euro 700.000**



C.E.g

**Casalpalocco** prestigiosa villa bifamiliare salone triplo con camino cucina tinello 5 camere 3 servizi hobby camera di servizio box veranda giardino mq900 **Euro 790.000**



C.E.g

**Casalpalocco** Rondò superiore mq.110 ingresso salone cucina 3 camere 2 servizi ripostiglio terrazzo sovrastante mq.80 parco piscina tennis cond. affare **Euro 305.000**



C.E.d

**Casalpalocco** quadrifamiliare salone cucina ab.4 camere 4 servizi studio hobby con camino lavanderia ampio patio giardino parco piscina e tennis condominiali **Euro 550.000**



**Casalpalocco** pregevole duplex superiore ampliato finemente ristrutturato salone cucina 2 camere 2 servizi soppalco su salone giardino p.auto parco piscina cond.ottima esposiz. **Euro 365.000**



**Axa** Via Eschilo duplex superiore salone con camino cucina 3 camere 2 servizi ampi ripostigli terrazzo grande giardino ristrutturato C.E.g **Euro 359.000**



C.E.g

**Casalpalocco** quadrif. salone doppio con camino cucina ab.3 camere 2 bagni mansarda giardino mq.350 piscina parco cond. ottima esposizione eventuale permuta inferiore **Euro 520.000**



C.E.f

**AXA** elegante app.to mq.170 c.a. salone triplo cucina abitabile 4 camere 2 servizi terrazzi box finemente ristrutturato eventuale permuta zona Casalpalocco **Euro 495.000**



**Infernetto** Parchi della Colombo villa salone cucina aperta 3camere 3bagni studio sala hobby giardino parco condominiale ottimo stato 2 p.auto C.E.g **Euro 465.000**



C.E.g

**Palocco 84** villa a schiera angolare ampliata salone cucina abitabile 3 camere 3 bagni hobby con camino giardino mq.1200 c.a ottimo stato ed esposizione **Euro 490.000**



C.E.g

**Infernetto** Riserva Verde villa tutta fuori terra salone cucina 5 camere 4 bagni studio ripostiglio ampio giardino totalmente ristrutturata ottima esposizione **Euro 549.000**



E.g

**Eur** Fonte Meravigliosa Via Marulo appartamento ampia metratura composto da salone doppio cucina ab. 3 camere ripostiglio 2 servizi lavanderia terrazzo mq.100 c.a. box **Euro 690.000**



C.E.g

**Palocco 84** esclusiva villa bifamiliare unica nel suo genere salone cucina ab. 3 camere 3 servizi cabina armadio patio cantina giardino ristrutturatissima **Euro 590.000**



C.E.g

**Casalpalocco** centro isola 27/28 villino a schiera salone doppio cucina abitabile 3 camere 3 servizi hobby con camino giardino piscina tennis cond. **Euro 490.000**

**Casalpalocco** quadrifamiliare salone con camino cucina abitabile tre camere tre servizi mansarda ampio patio giardino parco piscina e tennis condominiali C.E.g **Euro 559.000**

**AXA** villa quadrifamiliare salone cucina 3 camere 3 bagni hobby fuori terra con camera cucina ed accesso indipendente patio ampio giardino C.E.g **Euro 480.000**

**Axa** Via Eschilo duplex superiore salone con camino cucina abitabile, 2 camere matrimoniali 2 servizi ampi ripostigli terrazzo grande giardino. C.E.g **Euro 320.000**

**Infernetto** locasi villino a schiera mq.110 parzialmente arredato soggiorno a.cottura due camere due servizi hobby giardino ottimo stato C.E.g **Euro 1000 mensili**

**Palocco 84** villa a schiera angolare salone cucina abitabile 5 camere 3 bagni ampi patii con bbq. giardino mq.1200 c.a piscina ottima esposizione C.E.g **Euro 535.000**

**Caltagirone** appartamento 3°Piano salone cucina camera matrimoniale servizio ampio terrazzo abitabile box ottimo stato C.E.g **Euro 180.000**





## Oggetto: *Adottiamo un'Area Verde*

La presa in carico da parte dei cittadini della cura del proprio territorio è elemento qualificante della crescita di consapevolezza della necessità di un'alleanza tra città e società di servizi nell'obiettivo comune di miglioramento del territorio e di presidio della "bellezza".

In questa logica si inserisce il progetto "Adottiamo un'area verde".

### SERVIZI INDIVISIBILI

Art. 1, comma 682, lett b-2), legge 27/12/2013 n. 147

ENTRATA		
TRIBUTI	RISORSA	2014
	Tasi	572.048.397,00

## Studio Medico Dentistico

*Dott. Desideri Luciano*

Medico Chirurgo - Odontoiatra

- ANESTESIA ELETTRONICA INDOLORE **NEW**
- ANESTESIA IN SEDAZIONE COSCIENTE: **NEW**  
Con Protossido d'Azoto
- ANALGESIA IPNOTICA **NEW**
- CHIRURGIA IMPLANTARE: Computer Assistita 3D **NEW**
- CHIRURGIA ORALE: Biorigenerazione autologa con LPRF
- COSMETICA DENTALE: Sbiancamento Laser, Faccette Estetiche in Ceramica Lumineers
- ENDODONZIA: Strumenti NiTi
- GNATOLOGIA: Cura delle Disfunzioni e Algie Temporomandibolari
- TERAPIE ODONTOIATRICHE LASER-ASSISTITE **NEW**
- ODONTOIATRIA CONSERVATRICE
- ORTODONZIA: Invisibile, Linguale, Preprotetica, Intercettiva
- PARODONTOLOGIA
- DENTOSOFIA **NEW**
- PEDODONZIA: Odontoiatria Pediatrica
- PREVENZIONE E IGIENE
- PROTESI FISSA: Metal Free
- PROTESI MOBILE: Stabilizzata con mini-impianti
- MEDICINA E CHIRURGIA DEL VOLTO: Filler, Peeling chimico, Botulino, Botox  
BIORIGENERAZIONE AUTOLOGA con PRGF

**Emergenza - Reperibilità H24 - Tel. 338/68.23.932**

**Studio: Via Prassilla, 41 - int.30, Casalpalocco**  
**"Galleria Le Terrazze" Telefono 06/50.91.21.46**  
 (www.lucianodesideri.it - lucianodesideri@tiscali.it)



## Provocazioni

Care consorziate, cari consorziati, il giorno 4 Gennaio 2016 abbiamo ricevuto una lettera dall'AMA.

Ossia, DOBBIAMO prima pagare la TASI (Tassa Sui Servizi Indivisibili), per POTERE poi, come nel racconto di Mark Twain, Tom Sawyer e la staccionata, essere autorizzati a mantenere delle aree verdi a nostra scelta. Per esempio sfalciare lo spartitraffico su Via Dei Pescatori nel tratto tra Via di Casalpalocco e Via di Macchia Saponara? **GENIALE!**

Anche noi, visto che continuiamo a pagare il Verde, le Strade & il Depuratore, senza peraltro, poter dedurre questi costi, vogliamo inviare una lettera a Roma Capitale, al X Municipio ed all'AMA richiamando l'art. 24 della legge Sblocca Italia del 2014: "Patti di Collaborazione" con i "Cittadini Attivi".

### Art. 24. Misure di agevolazione della partecipazione delle comunità locali in materia di tutela e valorizzazione del territorio

I comuni possono definire con apposita delibera i criteri e le condizioni per la realizzazione di interventi su progetti presentati da cittadini singoli o associati, purché individuati in relazione al territorio da riqualificare. Gli interventi possono riguardare la pulizia, la manutenzione, l'abbellimento di aree verdi, piazze, strade ovvero interventi di decoro urbano, di recupero e riuso, con finalità di interesse generale, di aree e beni immobili inutilizzati, e in genere la valorizzazione di una limitata zona del territorio urbano o extraurbano. In relazione alla tipologia dei predetti interventi, i comuni possono deliberare riduzioni o esenzioni di tributi inerenti al tipo di attività posta in essere. L'esenzione è concessa per un periodo limitato e definito, per specifici tributi e per attività individuate dai comuni, in ragione dell'esercizio sussidiario dell'attività posta in essere. Tali riduzioni sono concesse prioritariamente a comunità di cittadini costituite in forme associative stabili e giuridicamente riconosciute.

### ROMA CAPITALE

Regolamento sulla collaborazione tra Cittadini ed Amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione in forma condivisa dei beni comuni urbani:

<http://www.labsus.org/wp-content/uploads/2015/12/Bozza-Regolamento-amministrazione-condivisa-beni-comuni-Roma.pdf>

Franco Trane

PS: Piccola Provocazione ad uso interno.

E se l'impianto di questa LEGGE, detta "Baratto Amministrativo", venisse utilizzato dal Consorzio nei confronti dei MOROSI?

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Palocco

**PUBBLICITA'**  
**SULLA "GAZZETTA"**

*Aldo Mineo*

Cell. 391.1008023  
 E-mail: aldo.mineo@gmail.com



# Realtà dello Spirito

## A San Timoteo 15 incontri per gustare l'amore di Dio

In questo anno in cui papa Francesco ha indetto un Giubileo straordinario della Misericordia, nella nostra parrocchia di san Timoteo, tra le varie iniziative, si terranno degli incontri per giovani e adulti con inizio il prossimo 8 febbraio. Si svolgeranno ogni lunedì e giovedì fino al 4 aprile dalle ore 21.00 alle ore 22.00 nella sala san Francesco, che si trova al primo piano dei locali parrocchiali entrando da via Apelle, di fronte alla banca Popolare di Sondrio. Il nostro parroco don Angelo Compagnoni e alcuni parrochiani (Gianmarco e Giuditta Capra, Marcello e Beatrice Febi, Marco e Marta D'Andrea, Cecilia Vignati e Alfonso Torres) porteranno avanti questi incontri nella certezza di donare a chiunque vorrà partecipare per bisogno o anche per semplice curiosità, una parola che dona consolazione e speranza di fronte ai problemi che

ciascuno deve ogni giorno affrontare. Durante questi incontri si potrà fare l'esperienza, attraverso l'ascolto di una predicazione, che Dio ha un amore

grande per ciascun uomo e nel suo immenso amore ci ha inviato e donato suo figlio Gesù Cristo che con la sua morte e risurrezione dona a tutti la grazia di un "assaggio" di vita eterna già su questa terra.

Per te che oggi leggi queste poche righe, questi incontri potranno essere l'occasione per avere delle risposte a tanti tuoi interrogativi sul senso della vita e per fare un incontro profondo e personale con Dio; inoltre da oggi tu potrai essere provvidenza di Dio per molti invitando e accompagnando a questi incontri un tuo vicino di casa, un tuo figlio, un tuo nipote, un tuo collega di lavoro o magari anche colui che viene da lontano e che ha lasciato al suo paese famiglia e figli.. e ogni giorno ti aiuta a pulire casa, ti sistema il giardino, o lo trovi fuori al supermercato che ti aiuta a portare la spesa in macchina, lo incontri al semaforo o all'angolo della strada che ti chiede aiuto; forse nessuno gli ha mai parlato di Gesù Cristo morto e risorto anche per lui!!

In questo tempo stanno passando per le case del nostro quartiere delle persone che ti consegneranno questi inviti e anche tu, se vorrai, recandoti presso la segreteria parrocchiale di San Timoteo, potrai ritirarne altri da consegnare a chiunque vorrai.

In caso di bisogno saranno offerti un servizio di baby sitter per coloro che hanno figli che non possono essere lasciati soli a casa e un servizio di tra-

sporto per chi non avesse la possibilità di muoversi con i propri mezzi. A questo fine potete rivolgervi al numero 389/0103927.

Augurando a tutti i nostri lettori un anno di grazia e di Misericordia nel Signore, vi invitiamo a non perdere una occasione così favorevole.

**Vieni ogni  
Lunedì e Giovedì**

Da Lunedì 8 febbraio 2016  
a Lunedì 4 aprile 2016

Dalle ore 21.00 alle ore 22.00  
per 15 incontri

presso la sala San Francesco  
nella Parrocchia di San Timoteo  
a Casal Palocco - Via Apelle n°1

**DIO NON SI STANCA MAI  
DI SPALANCARE  
LA PORTA DEL SUO CUORE  
PER RIPETERE CHE TI AMA**

Papa Francesco



### DATE DEGLI INCONTRI

Febbraio						
Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29						
Marzo						
Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				
Aprile						
Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					



PARROCCHIA S. TIMOTEO  
Via Apelle n°1 - Tel. 06 50911369  
per eventuali trasporti e baby sitter  
telefonare al numero 389/0103927

PARROCCHIA S. TIMOTEO

**DIO**  
NON SI STANCA  
MAI DI SPALANCARE  
LA PORTA  
DEL SUO CUORE  
PER RIPETERE CHE  
TI AMA

Papa Francesco

15 INCONTRI PER GUSTARE L'AMORE DI DIO



**P D B**  
M C T H.  
A F D Z E.  
V & P S E.  
W G L H.  
**b D B**

**Dott. Paolo Del Bo**  
Specialista in Oculistica e Chirurgia Oculare

### VISITA OCULISTICA:

- Autorefrattometria/Cheratometria
- Visita Ortottica
- Biomicroscopia del Segmento Anteriore
- Topografia Corneale
- Pachimetria Corneale
- Retinografia a Colori
- Contacellule Corneale

per info Visita Oculistica  
347.0195814



Via Domenico Ceccarossi, 72 scala C int. 3 - 00124 Roma  
tel. 06.50912154 - cell. 347.3507003  
www.paolodelbo.it - info@paolodelbo.it - paolodelbo@alice.it





# TERRITORIO

## Riserva Statale del Litorale Romano - Le gite di febbraio

**D**opo la pausa natalizia sono riprese in gennaio le gite organizzate nel nostro territorio dal CEA, Centro di Educazione ed Informazione Ambientale della Riserva Naturale Statale "Litorale Romano".

Vi segnaliamo quelle che si svolgeranno in febbraio prima dell'uscita della prossima Gazzetta, prevista per sabato 20.

Per maggiori informazioni telefonare allo 06 50917817 il lunedì, mercoledì, venerdì e sabato dalle 9.30 alle 12.30, al 347 8238652 o al 327 4564966 mercoledì e venerdì dalle 15 alle 18 oppure consultate il sito [www.riservalitoraleromano.it](http://www.riservalitoraleromano.it) per le gite in riserva (dal quale prendiamo alcune delle descrizioni) o il [www.cyberadeinrete.org](http://www.cyberadeinrete.org) per le altre a Roma.

Tutte le visite sono a numero chiuso. Per questo motivo è obbligatoria la prenotazione telefonica al CEA, in orario di apertura, entro il giorno precedente la visita, salvo diversamente specificato.

### Sabato 6 febbraio

#### La campagna romana a Ostia Antica: La tenuta di Procoio

Appuntamento alle ore 15.00 alla fermata della stazione metro di Ostia Antica.

Litinerario, che si svolge in gran parte su sentieri non asfaltati, attraversa un tratto di campagna passando accanto ai casali agricoli, i procoi da cui l'area prende il nome, e si raggiunge la Pineta di Procoio. La pineta con la relativa area coltivata è vasta circa 350 ettari dei quali 130 coltivati e 200 di pineta e macchia mediterranea, e si estende a nord dell'abitato di Ostia fino alla via di Castel Fusano.

Di grande importanza l'aspetto archeologico: esistono tracce della via Severiana, la via litoranea al tempo dei Romani che collegava i porti di Claudio e Traiano ed arrivava fin a Terracina. Accanto alla via si trovano i resti di alcune ville di cui una con annesso impianto termale. Troviamo i resti di un muro con contrafforti lungo circa 160 metri, alto 2 con 39 contrafforti, di cui non è ancora chiara la funzione.

Sotto l'aspetto naturalistico troviamo due interessanti particolarità: la presenza di un bosco di sughere del tutto assenti nella vicina pineta di Castel Fusano. Qui la sughera è associata al leccio ed abbiamo una varietà di cisto, il cisto giallo (*Halimium*



*halimifolium*) che ha un areale limitato a pochissime località dell'Italia peninsulare mentre è assai diffusa in Sardegna.

Contributo di partecipazione: 5 euro solo adulti.

### Domenica 7 febbraio

#### Il Monte dei Cocci

Appuntamento alle ore 9.30 via Zabaglia.

### Domenica 7 febbraio

#### Terme di Caracalla

Appuntamento alle ore 11.30.

### Sabato 13 febbraio

#### Garbatella

Architettura ispirata alle case romane dell'antica Ostia.

Appuntamento alle ore 15.30 alla Metro B Garbatella.

### Domenica 14 febbraio

#### Museo dell'Alto Medioevo

con i marmi policromi di Ostia Antica

Appuntamento alle ore 11.00 in Via Lincoln

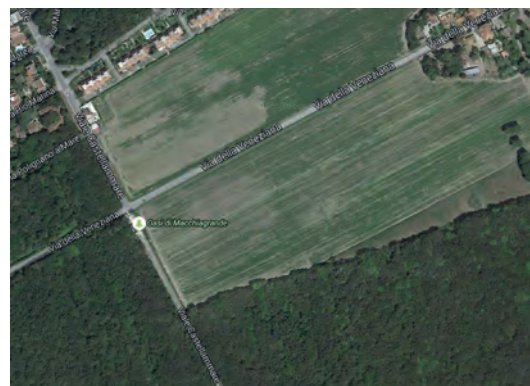
### Domenica 14 febbraio

#### Oasi WWF Macchiagrande di Fregene

La vegetazione mediterranea.

Appuntamento alle ore 10.30 all'ingresso dell'Oasi a Fregene Sud.

Macchiagrande di Fregene, oasi WWF dal 1986, rappresenta un'area molto importante dell'ambien-



te naturale residuo sopravvissuto all'assedio degli abitati di Fregene e Focene.

Estesa 280 ettari, è caratterizzata da una grande varietà di ambienti: dal bosco di leccio, alle pinete a pino domestico, alle praterie un tempo coltivate; è notevole la presenza di un bosco igrofilo a leccio e alloro.

I canali della bonifica e lo stagno di Focene, con i loro estesi canneti, rendono l'area sito di sosta per l'avifauna svernante e di passo. Vi troviamo nidificazioni del gruccione e sono presenti il falco pescatore, l'upupa e diversi rapaci notturni. Anche i mammiferi sono numerosi e comprendono l'istrice, popolazioni di volpi e di conigli selvatici.

Il simbolo dell'Oasi è la tartaruga terrestre, *Testudo hermanni*. Tutta l'area, inclusa la costa prospiciente l'Oasi WWF, è compresa all'interno di un Sito di Interesse Comunitario.

## Il destino delle concessioni balneari

**L**il 26 febbraio prossimo la Corte di Giustizia europea si esprimerà sulla norma italiana (legge 221 del 2012) di rinnovo fino al 2020 delle concessioni balneari e sulla sua eventuale incompatibilità con la direttiva comunitaria n.123 del 2006, conosciuta come "direttiva Bolkestein". Se così dovesse essere le concessioni balneari di tutt'Italia risulterebbero scadute il 31 dicembre scorso e sarebbe necessario procedere a nuove gare per la loro riattribuzione.

Due i pareri finora in linea con questa eventualità. Quello del Servizio Giuridico della Commissione europea, di solito poi confermato dalla Corte di Giustizia, e la sentenza della nostra Corte costituzionale che, già nel 2010, ha stabilito come la direttiva Bolkestein "avesse efficacia diretta nell'ordinamento degli Stati Membri".

Si comprende bene, quindi, come l'attesa per la pronuncia della Corte di Giustizia europea sia grande e quanto sia urgente, nel caso, la predisposizione di bandi di gara per l'assegnazione delle concessioni demaniali marittime che salvaguardino la prossima stagione balneare. Oltre ad evitare il rischio dell'ennesima procedura di infrazione contro lo Stato italiano.

Intanto, in una recente dichiarazione il presidente della Regione Lazio Zingaretti ha assicurato che entro gennaio verrà approvato dalla Regione il regolamento attuativo per la nuova disciplina del demanio marittimo. In esso verrà garantita la pubblica fruizione di almeno il 50% delle spiagge del litorale laziale. Nel contempo verrà eliminata la possibilità di avere il rinnovo automatico delle concessioni.

Nel frattempo, il sito del Comune di Roma ha pubblicato una tabella nella quale sono contenute le informazioni relative alle 71 concessioni demaniali che ricadono lungo i 15 km del X Municipio e sono relative non solo agli stabilimenti balneari, ma anche ai ristoranti, ai chioschi e alle spiagge libere attrezzate. La tabella contiene, per ciascuna concessione, la titolarità, gli importi annuali dei canoni demaniali e delle imposte regionali, la scadenza, la metratura del fronte mare, delle superfici coperte e scoperte autorizzate e perfino la precisazione di quelle di facile e di difficile rimozione.

Vengono alla luce, così, le tante anomalie negli importi dei canoni e nelle durate di concessioni, rinnovate nel 2014 con scadenze fino al 2029.



**MARTINI**  
centro auto specializzato

**CENTRO GOMME**  
CONVERGENZA ED EQUILIBRATURA COMPETITIVA

**ELABORAZIONI E RIPARAZIONI CENTRALINE**

**CENTRO REVISIONI**  
AUTO & MOTO MCTC

**CAMBI AUTOMATICI**  
MANUTENZIONE - DIAGNOSTICA - RIPARAZIONE

**TAGLIANDI IN GARANZIA**  
LEGGE MONTI

**BANCO PROVA**  
INIETTORI E POMPE DIESEL

**IMPIANTI GPL/METANO BRC**

**CLIMATIZZAZIONE**

**DIAGNOSI UFFICIALI**



Via Costantino Beschi, 43 A - 00125 Roma | Tel: 0652356526 - Cell: 3290591543 - [www.centroautomartini.it](http://www.centroautomartini.it)



## Nuovo ponte della Scafa: ci sono i resti di un antico molo romano

**N**uovi resti di un antico molo di età romana sono emersi là dove dovrebbe sorgere uno dei piloni, quello del lato ostiense, del tanto chiacchierato nuovo Ponte della Scafa. Ne dà notizia l'Associazione Severiana, sempre attenta alle vicende, nel bene e nel male, del nostro territorio. In un comunicato apparso il 31 dicembre scorso l'associazione precisa che "I lavori di indagine archeologica, commissionati dal Comune di Roma, che vedono come responsabile del procedimento l'Ing. Roberto Botta del Dip.to S.I.M.U. e come archeologo responsabile la Dott.ssa Alessandra Ghelli, sono iniziati il 25 novembre 2015 e si sono conclusi pochi giorni fa. Ancora sono visibili nel terreno i fori dei carotaggi, scesi a 15 metri di pro-



fondità. Da scavi compiuti in due zone, una dentro un'area espropriata, l'altra a ridosso della torre, sono comparse strutture romane che lasciano intendere l'esistenza di moli analoghi a quelli massicci e imponenti ritrovati sul lato opposto di via Tancredi Chiaraluze". E' la

conferma che a quel tempo, all'altezza dell'attuale Tor Boacciana, correva l'antica linea di costa e che in quel luogo si trovava l'ingresso delle navi romane presso la foce del Tevere ed "era posizionato il presunto faro del porto fluviale di Ostia". Sempre il medesimo comunicato ricorda che "I soldi pubblici sono quelli provenienti dalla Delibera C.d.A. n.272 del 15 ottobre 2012 (fondo n.1238) della Soprintendenza Archeologica del Comune di Roma, destinati anche ai lavori di scavo, recupero e restauro delle imbarcazioni lignee ritrovate durante i saggi di scavo sull'Isola Sacra". Quel cantiere si trova sulla destra, superato l'attuale Ponte della Scafa. Demmo notizia di quei ritrovamenti sulla Gazzetta di maggio 2011. Oggi quel cantiere è abbandonato. "Anche di questi lavori - continua il comunicato dell'Associazione Severiana - non si sa nulla ma sembra che i legni delle navi romane siano stati tagliati e portati all'interno dell'area degli Scavi di Ostia, compromettendo così una futura e fedele ricostruzione delle stesse navi". Già nel 2012 si parlò, dopo quei ritrovamenti, del-



la difficoltà di procedere alla realizzazione, in quei luoghi, del nuovo ponte. Dubbi che si sono ulteriormente consolidati dopo il nuovo ritrovamento. Si resta quindi in attesa delle decisioni che prenderà la Soprintendenza Archeologica che lo scorso settembre indicava in ulteriori sei mesi il tempo necessario a completare i sondaggi ed emettere il proprio parere.

Nel frattempo sono stati spesi due milioni di euro e sempre più appare opportuno l'abbandono del costoso progetto a favore del raddoppio del ponte esistente con la riqualificazione della viabilità circostante.

### Bustarelle per mancati controlli

**Q**uante volte, davanti alle toppe messe alle buche e, al primo acquazzone, sbriciolate sulla carreggiata abbiamo avanzato il sospetto che non fossero state realizzate non diciamo "a regola d'arte" ma neppure con un po' di attenzione? Non ci voleva un ingegnere civile per sospettare della scadente qualità dell'asfalto, né di un investigatore per intuire cosa succedeva. Le recenti indagini sulle mazzette in Comune per l'aggiudicazione delle gare per la manutenzione stradale hanno portato in galera, oltre ad altri quattro funzionari che hanno rivelato come venivano assegnati i lavori, due dirigenti del Simu, il dipartimento Sviluppo infrastrutture e manutenzione urbana del Campidoglio assieme ad un funzionario del nostro X Municipio. Questi ultimi sono accusati di aver intascato preziose bustarelle per evitare, come sospettavamo da sempre, i controlli sui lavori per il rifacimento dell'asfalto. Carcere confermato anche dal tribunale del riesame. Come volevasi dimostrare.

## Come eliminare naturalmente l'umido di casa

### Cos'è il compostaggio domestico?

Il compostaggio trasforma facilmente i rifiuti alimentari in fertilizzante naturale, utile per la crescita equilibrata di frutta e verdura, piante e fiori.

È un valido contributo alla riduzione delle emissioni di dannosi gas serra perché evita che tonnellate di rifiuti organici finiscano nelle discariche.

Questo rivoluzionario composte domestico converte gli scarti alimentari in un ricco fertilizzante per piante e giardini, in sole 2 settimane!

Grande quanto una normale pattumiera da sottolavello trasforma in compost gli scarti alimentari e vegetali: frutta, verdura, carne, pesce, formaggio, uova, tè, caffè, pasta, pane, fiori e foglie.

### Piccole azioni per migliorare l'ambiente.

Le discariche sono una delle principali cause di riscaldamento globale. Oltre ad inquinare l'acqua delle falde sottostanti, emettono grandi quantità di gas metano, un gas serra 21 volte più pericoloso dell'anidride carbonica.

Migliora l'ambiente riducendo i tuoi rifiuti!

### Quanti vantaggi.

È pulito, inodore e facile all'uso. Può essere tenuto tanto al chiuso in cucina, in cantina o garage, quanto all'aperto sul balcone o in giardino. Il compostaggio è accelerato e i rifiuti sono "digeriti" in sole 2 settimane!

### Risparmia da subito.

NatureMill consuma 5 kW al mese, meno di una lampadina. I comuni offrono una riduzione sulla tassa dei rifiuti per gli utilizzatori di composte.

NatureMill permette di produrre in proprio fertilizzante e terra per il rinvaso.

A chi dimostra che riduce il volume dei rifiuti e differenza viene riconosciuto uno sgravio fiscale: **DPR 158 27/4/99 art.7, par.1**



Per informazioni su come avere il tuo composte domestico:

**Pianeta Verde s.r.l.s.**

Telefono 328.4439058

planetaverdesrls@gmail.com

www.compostaggiodomestico.it

Il composte NatureMill è molto comodo da riempire tramite il pratico sportello superiore.

Le indicazioni sullo stato interno del composte sono fornite dal pannello di controllo frontale che permette la gestione delle diverse funzioni tramite due soli tasti. Con oltre 7 litri di capacità, il vassoio di raccolta permette la maturazione del composte nelle 2 settimane successive alla produzione.

La struttura esterna di tutto il composte è costruita con polipropilene riciclato, che garantisce un'ottima coibentazione, e l'unità è riciclabile al 100%.

La camera interna di compostaggio è molto capiente ed è possibile aggiungere fino a 1,5 Kg di scarti al giorno, anche tutti i giorni. Il sistema di ventilazione interna, formato da una potente pompa d'aria e da un filtro a carboni attivi, garantisce la completa assenza di odori, tipica del compostaggio, ed una ossigenazione ottimale del composte.

Il mescolatore interno permette una distribuzione omogenea del calore e dei microorganismi della decomposizione, evitando che il contenuto si compatti.



con NatureMill il compostaggio è un gioco da ragazzi!



# CASACATAG

DAL 1977 A CASALPALOCCO

INFO@CASACATAG.IT



Tratt. Riservata

**CASALPALOCCO** Villa bifamiliare di 380 mq su 4 livelli in ottimo stato con rifiniture di pregio con giardino curato di 750 mq. 2 saloni, 4 camere, 4 bagni. Immobile in perfette condizioni. Ottimo contesto abitativo. Rif. V1155B



**PALOCCO 84**

Villino a schiera di circa 195 mq su 3 livelli con circa 500 mq di giardino. Patio. L'immobile è composto da 3 saloni, cucina - tinello, 4 camere, 4 servizi, Ristigiglio. Camino. Contesto abitativo riservato. Rif. V1728V

€ 495.000



**CASALPALOCCO**

Villa bifamiliare di circa 350 mq con circa 600 mq di giardino. L'immobile è composto da PT: salone, cucina, camera ed 1 bagno. 1P: 3 camere, 2 bagni. Pl: garage e ampia sala hobby. MN: 1 camera. Rif. V1747B

€ 620.000



**MADONNETTA**

Villa unifamiliare di 200 mq su un unico livello con giardino di 260 mq con piscina. L'immobile è composto da salone doppio con camino, cucina, 3 bagni 3 camere da letto, studio. Rif. V1668V

€ 429.000



**CASALPALOCCO CENTRO**

Centro. Bifamiliare, 4 livelli. Ampio salone con grande cucina, 5 camere, pluriservizi, sala hobby, giardino. Rif. V869B

€ 680.000



**INFERNETTO**

Porzione di villa bifamiliare di circa 170 mq su 3 livelli con circa 450 mq di giardino angolare. L'immobile è composto da salone con camino, cucina, 3 camere da letto, 4 bagni. Terrazzo. Cantina. Rif. V1469B

€ 390.000



**CASALPALOCCO**

Appartamento salone, cucina abitabile, camera, bagno, balcone, soffitta. Rif. V1647A

€ 225.000



**MADONNETTA**

Villa quadrifamiliare con giardino. 4 livelli. Ampio salone, pranzo, cucina, 4 camere, pluriservizi. Sala hobby indipendente. Rif. V1206Q

€ 495.000



**CASALPALOCCO**

Porzione bifamiliare di 400 mq circa (volendo anche divisibile) con 500 mq di giardino. Completamente ristrutturata. PT: grande salone. 1P: 3 camere, 2 bagni. MN: 2 camere, 2 bagni. PSM: (accesso indipendente) grande sala hobby, cucina abitabile, camera, bagno. Rif. V1660B

€ 600.000



**AXA**

Appartamento attico ristrutturatissimo. L'immobile è composto da salone, cucina abitabile, 2 camere, doppi servizi. Terrazzo verandato. Rif. V1704A

€ 450.000



**CASALPALOCCO**

Bellissimo duplex superiore di circa 100 mq su 2 livelli con 2 terrazzi. L'immobile è composto al 1 piano da salone, cucina, 2 camere, 1 bagno e terrazzo a livello di 20 mq. 2 piano: bagno e grande terrazzo. Ristrutturatissimo. Rif. V1738D

€ 405.000



**AXA**

Villa caposchiera di 250 mq con giardino curatissimo su tre lati di circa 200 mq. L'immobile è composto da ingresso, salone doppio, cucina con uscita sul terrazzo, 5 camere, 4 bagni. Sala hobby. Lavanderia. Box. Cantina. Rif. V1705V

€ 510.000



**CASALPALOCCO (VIA EUTICRATE)**

Duplex superiore di 110 mq su 2 livelli. L'immobile è composto da 1P: salone, cucina, 3 camere, bagno. 2P: 1 camera da letto, 1 bagno. Lavatoio. Terrazzo con splendida vista sul parco. L'immobile è da ristrutturare. Rif. V1666D

€ 350.000



**INFERNETTO**

Villino a schiera capo testa di circa 200 mq su 4 livelli (2 fuori terra) con circa 300 mq di giardino. L'immobile è composto da salone, cucina abitabile, 3 camere e 2 servizi. Sala hobby. Lavanderia. Garage. Patio esterno. Grate. Antifurto. Rif. V1722V

€ 390.000



**OSTIA VIA DELLE BALENIERE**

Bellissimo appartamento ristrutturato di circa 100 mq composto da ampio ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, 1 bagno in marmo travertino. Ripostiglio. 2 sopralci. 2 balconi. Rif. V1735A

€ 330.000



**CASALPALOCCO (VIA EUTICRATE)**

Duplex superiore di 110 mq su 2 livelli. L'immobile è composto da 1P: salone, angolo cottura, 3 camere da letto, 2 bagni. 2P: lavatoio. Terrazzo con splendida vista sul parco. L'immobile è completamente ristrutturato. Pavimenti in resina. Rif. V1674D

€ 395.000



Tratt. Riservata

**CASALPALOCCO** Nel meraviglioso complesso residenziale Piccola Palocco, prestigiosa villa di circa 615 mq su 4 livelli con circa 850 mq di giardino curatissimo con alberi ad alto fusto. L'immobile con doppio ingresso pedonale / carrabile è composto da 3 saloni, 6 camere, 5 bagni. Box doppio. Rifiniture di altissimo pregio. Piscina condominiale. Rif. V1737V



**CASALPALOCCO**

Villa bifamiliare di circa 350 mq con circa 600 mq di giardino. L'immobile è composto da PT: salone, cucina, camera ed 1 bagno. 1P: 3 camere, 2 bagni. Pl: garage e ampia sala hobby. MN: 1 camera. Rif. V1746B

€ 620.000



**CASALPALOCCO**

Appartamento DI 110 mq c.a. Grande salone, cucina, 2 camere, 2 bagni, terrazzo. Posto auto interno. Rif. V0816A

€ 450.000



**AXA**

Villa trifamiliare DI 230 mq su 4 livelli con giardino di 380 mq. Al piano terra troviamo un salone con camino e bagno. 1P: 2 camere, 1 cameretta ed 1 bagno. MN: 2 camere ed 1 bagno. PS: ampia sala, cucina, bagno e ripostiglio, box e locale caldaia. Rif. V1744T

€ 590.000



**CASALPALOCCO**

Villino a schiera 180 mq con piccolo giardino fronte/retro. PT: salone, grande cucina arredata, bagno di servizio. 1P: 3 camere, una con grande sopralci, bagno. PSI ingresso indipendente, open space, bagno. Affaccio su parco. Rif. V1684V

€ 515.000



**NUOVA PALOCCO**

Porzione di villa trifamiliare ad angolo di circa 150 mq su 3 livelli con circa 200 mq di giardino. Al piano rialzato troviamo ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno. Mansarda composta da camera, cabina armadio, bagno. Piano seminterrato composto da una camera. Ottimo stato. Esposizione sud / est. Rif. V1717T

€ 399.000



Spettacolare villa trifamiliare tipologia vela di 330 mq su quattro livelli con 1500 mq di giardino. L'immobile è composto al piano terra da salone con affaccio su un patio di mq 70 ca, cucina abitabile, che affaccia sul giardino, bagno. Al primo piano troviamo una cameretta con bagno, camera, camera patronale con bagno. Sala Hobby con ampia sala, camera, bagno, ripostiglio Mansarda composta da studio arredata con boiserie. Ascensore. Ottimo contesto abitativo. Rif. V0302T

€ 980.000



**AXA**

Splendido appartamento di lusso (tipologia duplex) di circa 250 mq su 2 livelli fuori terra con giardino fronte retro di circa 400 mq. Doppio ingresso: Finemente arredato. Grande salone con camino, cucina abitabile, 3 camere da letto, 3 servizi. Ripostiglio. Studio. 2 Terrazzi. Parquet e aria condizionata. Rif. V1710D

€ 680.000



Seguici su Facebook



Seguici su Facebook

URGENTE RICHIESTA PER VILLINI A SCHIERA, QUADRIFAMILIARI, DUPLEX E RONDO' A CASALPALOCCO E AXA

Telefono 06.50914606 - [www.casacatag.it](http://www.casacatag.it)

WE SPEAK ENGLISH, FRENCH, SPANISH, CHINESE AND ARABIC!



# CASACATAG

DAL 1977 A CASALPALOCCO

INFO@CASACATAG.IT



02.11.2015 09:46  
€ 1.240.000

**CASALPALOCCO** Villa unifamiliare di 700 mq con 1200 mq di giardino. L'immobile è composto da due unità abitative gemelle entrambi da ristrutturare. La ristrutturazione si presta a numerose varianti e personalizzazioni. Rif. V1748U



€ 1.100.000

**INFERNETTO**  
Villa unifamiliare di circa 350 mq su 2 livelli con circa 1300 mq di giardino. Piano terra composto da grande salone con camino, cucina e zona pranzo, 3 camere, 2 servizi, cabina armadio. Piano inferiore composto da altre 3 camere da letto, lavanderia e bagno. Garage di 50 mq. 2 passi carrabili Rif. V1480U



€ 590.000

**CASALPALOCCO**  
Appartamento di lusso (tipologia duplex) di 150 mq con 400 mq di giardino fronte/retro. Ingresso, salone doppio con affaccio su ampia veranda, cucina, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio. Affaccio su parco privato. Rif. V1680D



€ 850.000

**CASALPALOCCO**  
Grande villa di 400 mq immersa nel verde e circondata da parco di 1000 mq. Ottimamente esposta la villa è divisa in quattro unità indipendenti ma facilmente ripristinabile a magnifica residenza di prestigio Rif. V1742V



€ 420.000

**CASALPALOCCO**  
Villa quadrifamiliare (isola 27/28) su 4 livelli con giardino fronte e retro. L'immobile è composto da PT: salone con camino, pranzo, cucina abitabile, bagno. 1P: 3 camere, 1 bagno. Mansarda senza bagno. Pl: grande sala hobby, 1 bagno. Rif. V1642Q



€ 550.000

**INFERNETTO**  
Bifamiliare 4 livelli. Salone doppio, cucina, 6 camere tutte fuori terra, pluriservizi. Grande garage. Giardino. Rif. V1488B



€ 350.000

**INFERNETTO - PARCHI DELLA COLOMBO**  
Villino PT: soggiorno, cucina e bagno; IP: 2 camere e bagno; PSM: grande sala hobby, angolo cottura, camera e bagno, giardino. Rif. V1652V



€ 185.000

**CASALPALOCCO**  
Nel centralissimo centro commerciale dell'Isola 46 proponiamo la vendita di un negozio commerciale di 50 mq circa con 1 vetrina ed una soffitta di 20 mq circa Posizione strategica. Altissima visibilità. Ottima nonché unica opportunità commerciale Rif. V1719N



€ 670.000

**CASALPALOCCO**  
Prestigioso villino a schiera su 3 livelli. Brillantemente restaurato e semiarredato. Doppio salone, cucina abitabile, 4 camere, 4 bagni. Giardino fronte - retro con affaccio sul parco. Rif. V1545V



€ 890.000

**CASALPALOCCO**  
Porzione di villa trifamiliare di circa 340 mq su 4 livelli con circa 500 mq di giardino. 2 Saloni, con camino, cucina abitabile, 4 camere, 5 bagni. Vetri antiscasso. Sistema di allarme. Persiane blindate. Inferriate. Rif. V1730T



€ 510.000

**CASALPALOCCO**  
Villino a schiera di 220 mq circa su 3 livelli con giardino fronte e retro di 200 mq circa. L'immobile è composto da grande salone, veranda chiusa, zona pranzo, cucina abitabile, 3 camere da letto, 3 bagni. Splendide rifiniture. Rif. V1664V



€ 420.000

**CASALPALOCCO**  
Duplex inferiore, 150 mq più 400 mq di giardino. Da ristrutturare. Salone doppio, 3 camere, doppi servizi, affaccio sul parco privato. Box. Rif. V1648D



€ 480.000

**INFERNETTO**  
Villa bifamiliare di circa 250 mq su 3 livelli fuori terra con giardino di circa 250 mq. L'immobile è composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, Ripostiglio. Patio perimetrale. 2 balconi. Rif. V1720B



€ 950.000

**CASALPALOCCO**  
Villa bifamiliare di 350 mq con 800 mq di giardino. Salone doppio, cucina abitabile, pranzo, 4 camere, 4 bagni. Ripostiglio. Lavanderia. Box doppio. Cantina. Rif. V648B



€ 465.000

**INFERNETTO**  
Villa bifamiliare in contesto servitissimo. L'immobile di 230 mq circa su 3 livelli con giardino perimetrale di circa 300 mq. L'immobile è composto da 2 saloni, cucina, 3 camere da letto, 3 bagni. Perfette condizioni. Possibilità di suddividere l'immobile in più unità abitative. Rif. V1709B



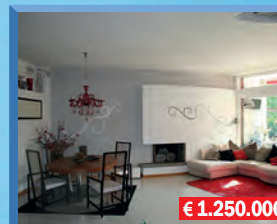
€ 310.000

**CASALPALOCCO (ISOLA 33)**  
Duplex inferiore di 80 mq circa su un unico livello con splendido giardino angolare. L'immobile è composto da salone con uscita nella veranda, cucina abitabile, 2 camere, 1 bagno, ripostiglio. Da ristrutturare. Rif. V1672D



25.11.2015 09:57  
€ 990.000

**INFERNETTO** Villa unifamiliare di circa 270 mq su 2 livelli fuori terra con circa 1000 mq di giardino con piscina e jacuzzi + dependance di circa 60 mq. L'immobile è composto da 2 saloni, 4 camere, 3 bagni, sauna. 4 posti auto esterni Rif. V1736U



€ 1.250.000

**CASALPALOCCO - LE VELE**  
Villa, ristrutturata. 340 mq e 3000 mq di giardino PT: salone con camino, anticucina, bagno. IP: 3 camere e 3 bagni ; MN: 2 camere bagno terrazzo SM: sala hobby Rif. V1316T



€ 850.000

**CASALPALOCCO**  
Splendida porzione di bifamiliare di 400 mq con 1200 mq di giardino. È divisa in 2 unità abitative. Ottimo contesto abitativo. Rif. V1671B



€ 520.000

**CASALPALOCCO (ALESSANDRO MAGNO)**  
Villa quadrifamiliare di 200 mq su 3 livelli con 150 mq di giardino curatissimo. Salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, servizi + mansarda. Rif. V1594Q



€ 580.000

**CASALPALOCCO**  
Quadrifamiliare 318 mq ca. PT Ingresso, salone. 1P 1 camera, 2 camerette, bagno con vasca. 2P mansardato alto: 2 camerette, bagno con doccia. SH luminosa Giardino 400mq. Rif. V631Q



€ 299.000

**INFERNETTO**  
Villino a schiera di circa 100 mq su 2 livelli con giardino di circa 40 mq. L'immobile è composto al piano terra da saloncino, cucina abitabile, e bagno. Al primo piano troviamo 2 camere più un altro bagno. Rif. V1711V



€ 440.000

**OSTIENSE**  
Appartamento in palazzo d'epoca degli anni 20. 2 piano. L'immobile di circa 130 mq è composto da salone triplo, ampia cucina, 2 ampie camere, bagno. L'androne dello stabile è completamente ristrutturato ed è munito di ascensore Rif. V1733A



€ 390.000

**INFERNETTO**  
Porzione di villetta a schiera di circa 150 mq su 3 livelli fuori terra con circa 200 mq di giardino. Soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni. Rif. L1743V



Seguici su Facebook



Seguici su Facebook

**URGENTE RICHIESTA PER VILLINI A SCHIERA, QUADRIFAMILIARI, DUPLEX E RONDO' A CASALPALOCCO E AXA**

**Telefono 06.50914606 - www.casacatag.it**

**WE SPEAK ENGLISH, FRENCH, SPANISH, CHINESE AND ARABIC!**





# ECONOMIA

a cura di Antonella Crescenzi

## L'inflazione non c'è più: è un bene o un male per l'economia?

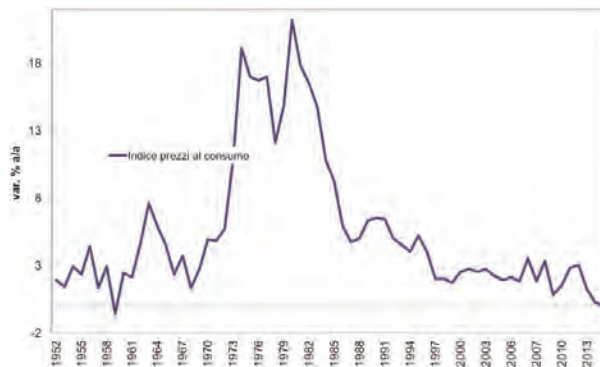
**T**rascinata dalla discesa dei prezzi del petrolio, che ormai si è assestato sui 36-37 dollari a barile (come si era detto in alcuni precedenti articoli pubblicati su questa pagina della Gazzetta, l'Arabia Saudita nel novembre del 2014 ha avviato la guerra dei prezzi per prevenire l'eventuale arrivo sul mercato del suo nemico Iran e fiaccare gli Stati Uniti, concorrenti inaspettati grazie alla produzione di petrolio di scisto), l'inflazione nel 2015 ha toccato in Italia il livello minimo dagli anni cinquanta. L'Istat, infatti, ha registrato anche a dicembre una stazionarietà dei prezzi al consumo, e così il tasso annuo di crescita si è fermato ad appena lo 0,1%, dopo il già basso 0,2% del 2014.

Anche nei paesi dell'area euro i prezzi al consumo sono saliti l'anno scorso di un solo 0,2%. Il problema non è, quindi, unicamente italiano e la Bce di Mario Draghi sta tentando da almeno due anni, tramite l'utilizzo di tutti gli strumenti possibili della politica monetaria, di spingere sulla dinamica dei prezzi.

Nonostante l'acquisto straordinario di 60 miliardi di euro di titoli al mese, ed i tassi di interesse ai minimi storici, la Bce non riesce tuttavia a riportare l'economia continentale verso il suo obiettivo statutario di un tasso d'inflazione inferiore, ma vicino al 2% (per il 2016 l'inflazione prevista da Francoforte è all'1%). La Bce deve combattere contro troppe spinte al ribasso: il petrolio, come si è detto, ma anche la digitalizzazione che contribuisce a far scendere i costi unitari di produzione.

E ancora, paesi che invecchiano e che quindi hanno una popolazione meno propensa al consumo. Disoccupazione e lavori di bassa qualità o a part time.

A fronte di tutto ciò, il prolungamento degli acquisti straordinari di titoli fino alla primavera del 2017 potrebbe non essere sufficiente, e la Bce potrebbe essere indotta a potenziare ulteriormente la politica monetaria.



Tasso d'inflazione in Italia dal dopoguerra ad oggi

Ma perché l'inflazione troppo bassa o addirittura nulla è un problema? In altri periodi della nostra recente storia avremmo considerato l'alta inflazione come un danno per l'economia e, viceversa, i prezzi freddi come una cosa positiva, un indice di stabilità, la possibilità di decidere con certezza e tranquillità spese e investimenti. Cerchiamo di capire.

Vediamo, innanzitutto, quali sono gli *effetti negativi di un'elevata inflazione*: accresce l'incertezza degli operatori economici rispetto alle scelte ottimali di consumo, investimento e risparmio, agisce come "la peggiore delle tasse" perché incide in modo imprevedibile sui salari dei lavoratori dipendenti e sui risparmi delle famiglie, erodendoli nel tempo, riduce la funzionalità della moneta come riserva di valore, rende più costosi in termini relativi i beni e i servizi prodotti nel paese rispetto a quelli esteri così favorendo le importazioni e scoraggiando le esportazioni. La svalutazione del cambio per riguadagnare competitività di prezzo si traduce, attraverso l'inflazione importata, in un'ulteriore crescita dei prezzi che annulla il beneficio della svalutazione e crea un circolo vizioso svalutazione-inflazione-svalutazione.

Ed ora, vediamo quali sono, invece, gli *effetti negativi di un'inflazione troppo bassa o addirittura negativa (deflazione)*: la caduta dei prezzi si associa di norma a una flessione accentuata dell'attività economica e dell'occupazione. Il meccanismo è il seguente: una caduta della domanda aggregata crea pressioni per un calo dei prezzi e dei salari, poiché i produttori con un eccesso di capacità produttiva cercano di sollecitare la domanda con prezzi più bassi; se la riduzione dei prezzi genera aspettative di una loro ulteriore flessione, imprese e famiglie hanno convenienza a posporre gli acquisti

non indispensabili, accentuando il declino dell'attività economica e dei prezzi e innescando una spirale deflazionistica; la progressiva decrescita dei ricavi e dei redditi monetari compromette la solidità patrimoniale dei debitori (compreso lo Stato), il cui debito è da restituire al valore monetario iniziale. La politica monetaria, come si è appena detto a proposito degli sforzi della Bce, può trovarsi più in difficoltà a contrastare i rischi di deflazione che quelli di inflazione elevata.

Quindi, per l'Italia in particolare con il suo pesante fardello del debito pubblico, inflazione a zero significa soprattutto un aumento del valore reale del debito e debolezza dei consumi e degli investimenti. Ci si attendono prezzi stabili, non in crescita, se non addirittura in discesa. I prezzi bassi non si trasformano quindi in maggior reddito disponibile per le famiglie (e perciò in una spinta ai consumi alimentando così la crescita) perché pesano, come si è detto, le aspettative. Una sorta di tempesta perfetta che ci spaventa e ci spinge paradossalmente a rinviare e spendere meno.

E' compito della politica economica intera (fiscale, industriale, commerciale, strutturale), e non solo di quella monetaria della Bce, intervenire per rilanciare l'economia.

### Continuano le chiusure

**S**i pensava che nel 2015 potesse costituire il giro di boa dopo la recessione, illusi dalle previsioni di crescita e dalle iniezioni di fiducia al grido dell'"Italia che riparte". I dati dell'Osservatorio Imprese di Confescenti confermano che, per il quinto anno consecutivo, il numero di chiusure degli esercizi commerciali è di gran lunga superiore a quello delle nuove aperture. Il divario, 29 mila tra negozi, bar e ristoranti, è appena inferiore di quello del 2014, quando la differenza tra le attività cessate e quelle iniziate aveva raggiunto il record di 34 mila. Dal 2011 ad oggi il saldo negativo è stato di 139 mila come differenza tra le nuove aperture (207 mila) e le chiusure (346 mila). Ogni giorno la differenza tra chiusure e aperture è di 76 negozi in meno.

Sicilia, Lombardia e Campania sono le regioni dove il saldo negativo è maggiore, mentre tra le città il triste primato spetta a Roma che in cinque anni ha subito un saldo negativo di quasi 7.500 tra negozi, bar, caffè e servizi di ristorazione.




"CI PRENDIAMO CURA DEL VOSTRO  
**SORRISO**  
DA OLTRE SESSANTA ANNI"

**PRENOTA OGGI  
UN CONSULTO  
GRATUITO**



Diagnostica - Igiene e Profilassi  
Chirurgia Implantare - Implantoprotesi  
Implantologia avanzata con tecniche avanzate  
Chirurgia orale - Pedodonzia  
Ortodonzia - Gnatologia e Posturologia  
Protesi - Sbiancamento dei denti

SI EFFETTUANO  
CONSULTI ANCHE IN:



065053881 - 330821634  
pgiovanninistudio@gmail.com  
via Archelao di Mileto 59, 00124 Roma



**DOTT. GIOVANNINI**  
STUDIO DENTISTICO



# PARCHI DELLA COLOMBO

GRAFIDEAPRINT



Via C. Colombo, 1897 • Via M. Ravel, 408 • Via P. Romani, 224  
parchidellacolombo.it • Facebook/: parchidellacolombo



# ATTUALITA'

## Malgrado tutto... l'aria è più pulita, aspettando che piova

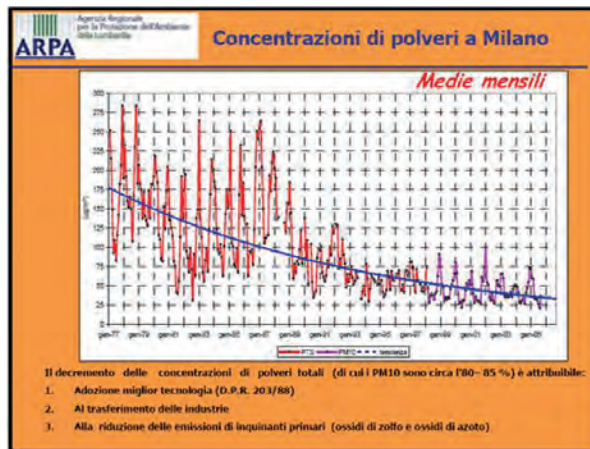
**E**ra il 1972 e Adriano Celentano cantava "Un albero di trenta piani": "è la legge di questa atmosfera che sfuggire non puoi fino a quando tu vivi in città... nella città i motori delle macchine già ci cantano la marcia funebre. E le fabbriche ci profumano anche l'aria colorandoci il cielo di nero che odora di morte".

Bene, dobbiamo avere il coraggio di dirlo. Qualcuno l'ha fatto e noi ci accodiamo. Da allora le cose sono cambiate. In meglio.

L'Organizzazione mondiale della Sanità ci avverte che negli ultimi trent'anni l'inquinamento atmosferico nelle città d'Europa e del Nord America è in miglioramento. In particolare nel nord Italia le famigerate polveri sottili si sono ridotte dai 150-200 microgrammi per metro cubo agli attuali 40-50. Lo smog c'è sempre, ma molto di meno, specie se per due mesi la pioggia ha latitato, l'alta pressione ha allontanato i venti e noi, avendo abbassato i limiti che ci siamo imposti di rispettare, risultiamo fuori norma, 75 a Roma, 90 a Milano ma meno di 50 nel resto d'Italia.

Da qui lo spettacolo dell'emergenza smog propinata da giornali e telegiornali, con tutte le ridicole pagliacciate di chi si inventa i 68 mila morti per inquinamento, per il taglio degli alberi e di chi si propone di ridurre il problema con le targhe alterne. Vediamo di discorrere della cosa con calma e con un po' di scienza.

Cominciamo dai 68 mila morti in più nel 2015 che un ex comico ci ha sbattuti in faccia, ancora satolli di spumante e panettone, una mattina di fine di-



cembre. Addebitabili, come ha prontamente sentenziato una benemerita associazione dei consumatori a "patologie dell'aria".

Il dato, i 68 milioni, proviene da Neodemos, un gruppo indipendente di osservazione delle tendenze in atto, il cui coordinatore, il professor Gian Carlo Blangiardo, bocconiano (che oggi sembra quasi un'offesa, ma che è segno di serietà scientifica), ha però immediatamente specificato così: "L'incremento delle morti c'è stato, ma la prima causa è l'invecchiamento della popolazione, la seconda il crollo delle vaccinazioni", quest'ultima causa, guarda caso, sponsorizzata proprio dall'ex comico. Mentre a sua volta il professor Veronesi ci rassicurava segnalando che i "tumori al polmone e malattie cardiovascolari riconducibili in qualche modo all'aria che respiriamo sono in diminuzione". Folle pure lui? In realtà l'aumento della vita media sta facendo sì che chi sarebbe dovuto morire negli anni scorsi, secondo gli standard di 30-40 anni fa, sta morendo, buon per lui, solo oggi... perché oggi il numero di persone anziane è aumentato, e di molto.

Quanto all'Istat questa affermava che "Cause ed entità dei decessi sono ancora tutte da appurare".

Non dire gatto se non ce l'hai nel sacco, come direbbe Trapattoni. Ma l'ex comico insiste: a Milano ci sono 5697 morti in più e 500 alberi tagliati dal sindaco (in persona, magari nottetempo?) per far spazio a un cantiere della metropolitana. Non è sufficiente la replica del sindaco "Veramente ne abbiamo piantati 50mila". Più importanti i dati forniti dal Sole 24 ore in un articolo di un anno fa intitolato "In Italia sempre più boschi e foreste" dove si apprende, da fonti scientifiche, che "questo è il periodo in assoluto più selvoso della storia d'Italia, almeno dell'ultimo migliaio di anni". A Napoli dicono "stiamo pazziando?". No. L'Inventario nazionale delle foreste e dei serbatoi forestali di carbonio certifica che "la selva cresce inesorabile alla velocità media dello 0,6% l'anno" e che oggi ad ogni italiano corrispondono 210 alberi mentre dieci anni fa ne aveva 199.

Dal 1971 al 2011 sono diminuite di 5 milioni di ettari le superfici agricole. 1,5 milioni di ettari sono stati edificati ma 3,5 milioni di ettari sono stati ricoperti di boschi portando a 10,9 milioni ettari le superfici boschive con 20 miliardi di alberi. Già nel 2005 le nostre foreste "trattenevano - togliendole dall'atmosfera e fissandole sotto forma di tronchi, rami e foglie - circa 1,24 miliardi di tonnellate di carbonio organico". Da allora "sono stati liberati dallo sfruttamento umano 600mila ettari di territorio italiano, ettari che sono diventati selva con animali selvaggi".

E veniamo allo smog da circolazione. Blocco totale del traffico, targhe alterne, cambiate il Ministro

dell'Ambiente: ne abbiamo sentite di tutti i colori. C'è incertezza sulla percentuale di inquinamento da auto, se sia solo il 20 o il 30%. Un fatto è certo. Dopo i fermi del dopo Natale l'inquinamento da polveri sottili è salito o è rimasto invariato. Sono rotte le centraline? No. Le cause sono ben altre, la mancanza di pioggia e di vento, i fumi del riscaldamento e quanto prodotto dai bus romani che, lo abbiamo appreso da Sky TG24, hanno una vita media di 11 anni e, secondo quanto impongono a noi mortali che oggi dobbiamo comprare le vetture Euro 6, semplicemente non dovrebbero circolare. Se poi, come un tempo, si lavassero le strade, magari con l'acqua del Tevere, si eviterebbe di sollevare tutta la sporcizia che vi si è depositata.

E invece si continua a pensare alle auto: tra le misure proposte dal ministro Galletti l'abbassamento del limite di velocità di 20 km/ora, 30 in città e 110 in autostrada. Perentorio il giudizio del presidente dell'Acì: "I dati dimostrano che lo smog non si riduce bloccando le auto e tanto meno rallentandole. Abbassare il limite a 30 km/h in città e a 110 in autostrada, per motivi ambientali, è inutile se non addirittura dannoso". Ma veramente qualcuno pensa che con tali misure abbassiamo lo smog? Andare a 30 km/ora vuol dire stare più in auto col motore acceso, emettere incombusti (monossido di carbonio) e andare in seconda e, per entrambe le ragioni, consumare più carburante. Ma forse il ministro, che prima faceva il commercialista, queste cose non le sa. Poi ci sono i 12 milioni stanziati per i comuni che in Italia sono ottomila. Cosa ci fanno con 1500 euro a testa?

Alla fine sono bastate due giornate due di pioggia debole e tutto si è risolto.

Non resta dunque che apprezzare il fatto, certo, che l'aria che respiriamo oggi è migliore di quella che respiravamo qualche decennio fa, e questo soprattutto grazie ai progressi della tecnologia che ci ha dato, e continuerà a darci, centrali elettriche, caldaie da riscaldamento, auto e carburanti tutti meno inquinanti. Checchè ne dicano i comici e i tanti che a loro assomigliano, l'aria è assai più pulita e viviamo molto più a lungo di quando era più pulita. Pensiamo allora a migliorarci, per quanto ci è possibile, ma non con risibili provvedimenti, bensì con investimenti strutturali importanti, come nuove metropolitane, autobus euro 6 e auto ibride che viaggino in città col motore elettrico.

Nel frattempo preghiamo il buon Dio di darci la nostra pioggia quotidiana, e anche un po' di vento.

s.i.

## Diritti Umani

Non dimentichiamolo. Abbiamo assegnato la presidenza della Commissione per i Diritti Umani delle Nazioni Unite a quel paese che applica la sharia e che a Capodanno ha mandato a morte, e in un sol giorno, nel silenzio delle Nazioni Unite, 47 persone tra cui un imam leader della minoranza sciita in quel paese, arrestato una prima volta per aver promosso una manifestazione di protesta quando aveva 19 anni. Le conseguenze sono al momento non quantificabili, ma la vignetta del presidente della commissione citata che, dal suo scranno e con una scimitarra insanguinata, chiede "Question... any body?" (Qualcuno vuol fare domande?) esprime meglio di tante parole la realtà d'oggi.

**STUDIO MEDICO GINECOLOGICO**

**DOTT.SSA JESSICA MELLUSO**  
MEDICO CHIRURGO

**SPECIALISTA IN GINECOLOGIA, OSTETRICIA E FISIOPATOLOGIA DELLA RIPRODUZIONE**

- VISITE GINECOLOGICHE CON PAP TEST ED ECOGRAFIA TRANSVAGINALE
- VISITE OSTETRICHE CON MONITORAGGIO CLINICO E STRUMENTALE DELLA GRAVIDANZA
- DIAGNOSI E CURA DELL'INFERTILITÀ DI COPPIA: INSEMINAZIONI INTRAUTERINE E PROCREAZIONE MEDICALMENTE ASSISTITA DI II LIVELLO
- PREVENZIONE ONCOLOGICA
- DIAGNOSI E CURA DELLE INFEZIONI GENITALI
- DIAGNOSI E CURA DEI DISTURBI MESTRUALI ED ORMONALI
- DIAGNOSI E CURA DEI DISTURBI DELLA MENOPAUSA
- CONSULENZE PER SCELTA E USO DEI METODI CONTRACCETTIVI
- ECOGRAFIE OSTETRICHE E GINECOLOGICHE

VIA FRANCESCO MENZIO 30 (TERRAZZE DEL PRESIDENTE) CASAL PALOCCO - AXA

PER APPUNTAMENTI:  
TEL. 06/52350386 - CELL. 347/6246802  
ENGLISH SPOKEN - ON PARLE FRANCAIS

AUTORIZZAZIONE PUBBLICITARIA N° 11977 DEL 07/03/2006



WWW.CARROZZERIACIRILLO.IT

**CIRILLO**®  
dal 1964

A U T O C A R R O Z Z E R I A

**LA NOSTRA  
PROFESSIONALITA'  
E' LA VOSTRA GARANZIA**



**AUTO INCIDENTATA**



**DURANTE LA RIPARAZIONE**



**AUTO RIPARATA**

**Auto di cortesia  
e servizio navetta  
su tutta Roma**



**AUTOCARROZZERIA CIRILLO**

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma  
Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: [sracirillosrl@hotmail.it](mailto:sracirillosrl@hotmail.it)



## Ridimensionare il belèn (presepe) a Madrid

La lezione ci viene da Madrid, capitale della un tempo cattolicissima Spagna. Ne è oggi sindaco (o sindaca?) la signora Manuela Carmona, una battagliera avvocatessa di 71 anni, già giudice della Corte suprema spagnola, e gloriosa rappresentante dei *Podemos*, gli *indignados* spagnoli. Il suo maggiore obiettivo? Quello di cancellare l'identità cattolica della città. Obiettivo ambizioso, ma che la rivoluzione di Zapatero ha di molto semplificato.

E cosa c'è di più facile del Natale per prodursi in questo ambizioso compito? Perentoria l'affermazione formulata già in ottobre: il Palazzo Municipale (*Palacio de Cibeles*) non è di proprietà dei cattolici e quindi niente esposizione del *belèn* (presepe) perché, è ormai diventato un mantra, "bisogna tener conto anche di chi cristiano non è".

Da tempo immemorabile i presepi riempiono per Natale le strade e le piazze del centro di Madrid. Il turismo ne ha beneficiato: in migliaia vengono ad ammirarli, con grande giubilo dei commercianti della zona che lucrano sull'evento. E il *Palacio de Cibeles* non è mai stato da meno con i suoi 50 metri quadrati che accolgono pastori, re magi, buoi e asinelli oltre alla grotta con la *cuna* di Gesù Bambino..

Scontata è stata quindi, davanti alla improvvisa iniziativa della signora Carmona, la protesta dei negozianti e persino dei suoi colleghi di partito che l'hanno convinta ad ammorbidire le sue estreme decisioni. A conferma che il Natale, come ormai



Madrid: Palacio de Cibeles

risaputo, è prevalentemente evento commerciale per il quale meglio si ataglia l'espressione "Buone feste" rispetto all'incomprensibile, oggi, "Buon Natale". "Natale de che", direbbero a Testaccio.

Così il presepe è stato, pure quest'anno, allestito in Municipio. Anche se i 50 metri quadrati sono diventati solo otto, e non per *spending review!*

Ma per l'indomito sindaco (o indomita sindaca?) ciò non è bastato. Al peggio, spesso confinante con il ridicolo, non c'è fine. C'era un'altra tradizione cattolica da violentare: le storiche processioni dei re magi che il 5 gennaio, in centro città e in periferia, sfilano per le strade madrilenne tra folle plaudenti. Stentorea, ancora una volta la decisione: in due di questi cortei due dei magi devono essere donne, per "rispettare la parità di genere". E così Gaspare e Melchiorre sono stati interpretati da due calienti fanciulle, senza gonne e con le tradizionali barbe finte. A sua volta Baldassarre, mago di colore (nero non si può dire), è stato lasciato uomo con il vantaggio di rispettare, oltre che la tradizione, anche la "parità etnica". E così tutti felici e contenti.

D'altra parte anche in Italia non ci facciamo mancare niente, dal Bambinello rapito a La Spezia e ritrovato impiccato, al San Giuseppe decapitato a Doroga in Val Seriana, fino alla bestemmia sull'sms (a pagamento, 51 centesimi) passato in diretta su Rai Uno a Capodanno, subito dopo aver brindato alle 23.59 ingannando gli oltre otto milioni di teletentanti che guardavano quella diretta (o anticipata, come si fa con i telegiornali per fregare la concorrenza?) e che non hanno fatto a tempo a sturare la bottiglia di spumante perché guardavano l'orologio di casa. Quanto a piazza Navona, è cambiato tutto. Ricordo da bambino, avrò avuto sei o sette anni, quando mio padre mi ci portò la prima volta a comprare qualche pastore che ancora abbiamo. C'erano le bancarelle con gli addobbi natalizi e lo zucchero filato che ci impasticciava la faccia. Quest'anno ci siamo tornati. Niente bancarelle. Abbiamo trovato gli stand della Croce Rossa, quelli di Greenpeace e perfino uno del Gay Center di Roma. *The times they are a-changin'* cantava Bob Dylan già nel 1964: "farete meglio ad incominciare a nuotare/ O affonderete come pietre/ Perché i tempi stanno cambiando...".

s.i.

### Senza parole

Leggiamo su un quotidiano un inquietante sottotitolo: "Arrivato da clandestino nel 2011, l'abbiamo tenuto in quanto «meritevole di protezione». Arrestato per traffico di esseri umani, siamo costretti a scarcerarlo per un errore dei giudici. E lui è già sparito". Ma in che paese viviamo?

## Studio ASSOCIATO



Il giusto aiuto professionale per:  
**PENSIONATI  
LAVORATORI  
DISOCCUPATI  
STUDENTI**

### Servizi:

[www.romacaf.com](http://www.romacaf.com) - [info@professionistieconsulenti.com](mailto:info@professionistieconsulenti.com)

#### STUDIO COMMERCIALISTA

Consulenza fiscale, Servizi notarili, Contenzioso tributario, Notaio in sede

#### STUDIO LEGALE

Contenzioso e Arbitrati, Assistenza Immobiliare, Consulenze Commerciali, Societarie, Bancarie e Finanziarie e Assicurative

#### PATRONATO

Invalidità, Accompagno, Disoccupazione, Naspi, Legge 104, Assegni familiari, Ricorsi verbali, Asl invalidità, Pensione, Reversibilità ricongiunzioni, Congedo straordinario

#### CAF

730, Unico, Redazione modello red Iclav, Icric, Isee, Iseu, Universitario, Consulenza legale immigrati, Pagamento f24 online, Assistenza finanziaria, Assistenza immobiliare, Ricorsi equitalia, Ricorsi commissione tributaria

### DOVE SIAMO

#### Ostia Lido

Via delle Tirimmi, 48/50 - 00121  
CAF: Tel. +39 06 56032249

#### Studio Commercialista:

Tel. +39 06 5610458  
Fax +39 06 56 44 76 91

#### Casal Palocco

Viale Prassilla - 00124 Roma  
Presso C.C. Le Terrazze  
Tel. +39 392 898 19 48

#### Infernetto

Via Torcegno, 37/d - 00124 Roma  
Tel. +39 06 509 00 03



## Parità dei diritti

A seguito dei raccapriccianti fatti accaduti a Colonia nella notte di San Silvestro, una ministra della nostra Repubblica non ha voluto mancare il suo elevato commento (in qualche modo per giustificarli?) affermando che anche nella Bibbia non c'è parità di diritti tra uomo e donna. A dimostrazione ha citato, ahilei, San Paolo e la sua famosa frase "Le mogli siano sottomesse ai mariti" (Lettera agli Efesini 5, 2).

A parte il fatto che le lettere di San Paolo fanno parte del Nuovo Testamento e quindi è improprio riferirsi alla Bibbia, la nostra ministra si è dimenticata (l'ha fatto apposta o non ha contezza del testo?) che subito dopo lo stesso San Paolo afferma "E voi, mariti, amate le vostre mogli, come Cristo ha amato la Chiesa" e al successivo versetto, tanto per chiarire, aggiunge "Così anche i mariti hanno il dovere di amare le mogli come il proprio corpo, perché chi ama la propria moglie ama se stesso".

Nella lettera ai Galati (3, 28) per maggior chiarezza afferma poi che "Non c'è qui né Giudeo né Greco, non c'è né schiavo né libero, non c'è né maschio né femmina; perché voi tutti siete uno in Cristo Gesù". Ora, va bene, di questi tempi non ci dobbiamo aspettare approfondite conoscenze in termini di religione, ma la sullodata ministra dovrebbe conoscere almeno la "Dichiarazione universale dei diritti dell'uomo" di Helsinki del 1975, dove è sancita, ed eravamo ancora nel XX secolo, la parità di diritti fra uomo e donna. E qualcuno avrebbe dovuto suggerirle, magari prima di andare a giurare nelle mani del presidente della Repubblica, che detta dichiarazione non è stata firmata dagli stati musulmani che se ne sono fatta una tutta loro ("Dichiarazione Islamica dei diritti dell'uomo", Parigi 1981), sostenendo che quella di Helsinki si basava su "una

interpretazione laica della tradizione giudaico-cristiana" che non poteva essere osservata dai musulmani senza violare la legge dell'Islam. Naturalmente c'è qualcosa di analogo a "Le mogli siano sottomesse ai mariti". Peccato manchi la seconda parte del discorso. Colonia ne è solo un piccolo esempio.

## Sempre meno poveri

In una intervista a Radio Vaticana, l'arcivescovo Angelo Becciu, Sostituto della Segreteria di Stato, a proposito del coinvolgimento dei giornalisti Gianluigi Nuzzi e Emiliano Fittipaldi nel processo "vatileaks", di cui sono coimputati, ha affermato che essi "hanno tutto il diritto di pubblicare le notizie che ricevono". Il dibattito nel tribunale dello Stato Pontificio punta a chiarire il "modo con cui hanno ricevuto le notizie".

La ricerca è infatti sul metodo con cui le notizie sono state da loro acquisite e, in particolare, sui comportamenti delle persone che hanno diffuso i documenti. Sono loro, infatti, da considerare responsabili essendo venuti meno all'impegno, che avevano assunto con giuramento, di tener segrete le carte che avrebbero preso in mano nel corso del mandato che avevano ricevuto.

Le affermazioni dell'arcivescovo Becciu sottolineano ancora una volta un punto motivo di feroci contrasti: colpevoli della pubblicazione di notizie, spesso irrilevanti dal punto di vista processuale, sono coloro che, facendo strame della deontologia che li lega al segreto istruttorio, le diffondono. Colpevoli più dei giornalisti che, una volta venute in loro possesso, le pubblicano, anche se per fini eticamente discutibili. Almeno così è in Vaticano.

## Intercettazioni proibite

E' passata quasi sotto silenzio l'iniziativa del procuratore di Roma, Giuseppe Pignatone, con la circolare che invita sostituti procuratori e polizia giudiziaria di evitare di inserire nei provvedimenti, e quindi di non rivelare alla stampa, "il contenuto di conversazioni manifestamente irrilevanti o non pertinenti all'indagine", ma che potrebbero costituire ghiotte indiscrezioni a danno di personaggi pubblici, più o meno famosi. Ne avevamo riferito nel numero di dicembre di questa Gazzetta, ma conviene ribadire la notizia, intanto per segnalare, per l'appunto, il silenzio generale con cui la stessa è stata accolta proprio da quei giornali e da quei giornalisti che del gossip mediatico ai danni dei loro nemici politici fanno grande uso con paginate di virgolettati.

Inoltre c'è un aspetto che va rimarcato. Se un procuratore emana una circolare di questo tipo non ci sono Santi: è la pubblica ammissione che la pratica corrente non rispetta quanto prescrive la legge. E, indirettamente, ne individua in modo più che chiaro i colpevoli.

Ma c'è di più. E' questo un ulteriore intervento a gamba tesa della magistratura sulla politica. Una circolare del procuratore risolve, in un fiat, quanto i politici da mesi stanno cercando di risolvere tra commi e sottocommi dell'ennesima legge che, dopo anni, non viene alla luce.

Nel frattempo, un frattempo che dura da decenni, i giornali nazionali e le gazzette di quartiere continuano a rovinare la reputazione di tante persone con dettagli che mai sarebbero dovuti finire nei provvedimenti giudiziari e tantomeno essere riportati sulla stampa in uno straripante sciacallaggio mediatico che non conosce argini.



### Centro Estetico "Le Rose"

da 13 anni a Casalpalocco  
Estetica tradizionale e non solo

LP per epilazione con sedute a partire da 10€  
a seconda della zona da trattare

In più, su un acquisto di un pacchetto trattamenti da 200€,  
in regalo una smart box per un soggiorno alle terme di una  
notte con sistemazione a mezza pensione per una persona

Per tutto il mese di febbraio, in promozione,  
i seguenti trattamenti:

- cera totale corpo 30 €
- idem senza braccia 23 €
- pulizia viso 25 €
- scrub corpo 25 €
- pacchetto cera totale + pedicure + manicure 55 €
- idem senza braccia 50 €

Via Niceneto, 2/4 • Telefono 06.50934030  
000124 Casalpalocco (Roma)


**Acqua & Secco**

**CONSEGNA**  
24/48 H

**APERTO**  
ANCHE SABATO  
POMERIGGIO

**NUOVO SERVIZIO**

**LAVAGGIO**  
**IGIENIZZAZIONE**  
**RIGENERAZIONE**



**SCARPE**  
**BORSE**  
**ACCESSORI**





**LAVAGGIO**  
**AD ACQUA**  
**E SECCO**



**SARTORIA - RAMMENDO - STIRERIA**  
**PELLI - PELLICCE - TENDE**  
**TAPPETI - ABITI DA SPOSA**  
 Viale Giorgia di Leontini, 265 - (Casal Palocco, Isola 44)  
 Tel. 06 64 53 27 36



## COME VA IL MERCATO IMMOBILIARE DI CASALPALOCCO E AXA?

L'ultimo Trimestre del 2015 ha regalato **chiari segnali di ripresa** del mercato. Già nel trimestre precedente (Luglio-Agosto-Settembre) il **numero totale delle transazioni** nella nostra zona appariva in deciso aumento, seppur questa tendenza non abbracciava tutte le tipologie presenti sul panorama della compravendita. Da Ottobre l'**accelerazione** ha interessato appartamenti di piccolo e medio taglio nonché ville e villini di metratura differente, molti gli immobili alienati che erano in vendita anche da 2 o 3 anni. I **prezzi appaiono** ormai quasi **stabili** (con una leggera tendenza al ribasso). Naturalmente le case che vengono collocate ad un prezzo eccessivo continuano a ristagnare ma **adeguati i giusti valori** la risposta degli acquirenti è immediata. Le agenzie immobiliari in questa fase di importanti cambiamenti, giocano un ruolo fondamentale. La giusta individuazione del prezzo di vendita è la prima responsabilità degli agenti, alla quale si aggiunge la necessità sempre più forte di un **aggiornamento professionale costante**. Da Settembre ad oggi alcune **normative** hanno modificato tanti aspetti del mercato, segnaliamo in particolare la sentenza 18135 del 16/09/2015 che ha bloccato tutto la fascia degli immobili in **diritto di superficie** (Aclia nuova- Axa Madonnetta - Axa Malafede) e che ha trovato la soluzione nella **deliberazione** n.33 del 17/12/2015 emessa dal comune di Roma; nonché la recente introduzione dei leasing immobiliari per l'acquisto della prima casa. Sulla nostra pagina FB potrete trovare pubblicate tutte le normative sopracitate, è sufficiente aggiungere il mi piace sulla pagina per ricevere tutti gli aggiornamenti in tempo reale. Con grande orgoglio comuniciamo ai nostri clienti che dal 08-01-2016, grazie ai rapporti professionali in essere con la società As Roma, è stata ampliata la sponsorizzazione dello stadio Olimpico e il nostro marchio sarà presente a bordo campo e sui maxischemi fino al termine del campionato di serie A. Vi segnaliamo infine che nelle prossime partite verrà lanciata la nostra rivista LUXURY, dedicata unicamente agli **immobili di prestigio**, nella tribuna **VIP** e **AUTORITA'** dello stadio, nella quale saranno inserite le proposte che sono sul nostro territorio e che appartengono a questo illustre segmento, per garantire come sempre l'**esclusività** dei nostri incarichi ai clienti di zona.



**FEDERICO VIGO**  
BROKER MANAGER

**RE/MAX BLU**

SEGUICI SU FB Mi piace RE/MAX BLU AXA-CASALPALOCCO

Consultate le oltre 200 proposte immobiliari in esclusiva nel nostro sito [WWW.REMAX.IT/BLU](http://WWW.REMAX.IT/BLU)

<p><b>CASALPALOCCO</b> € 195.000,00</p>  <p>Appartamento bilocale a due passi da tutti i principali servizi composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Posto auto di proprietà, terrazzo di circa 15mq.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901048-18">www.remax.it/21901048-18</a></p>	<p><b>CASALPALOCCO</b> € 340.000,00</p>  <p>DUPLEX SUPERIORE Ristrutturatissimo. Sala, cucina open space, camera matrimoniale con cabina armadio, 3 camere e 2 bagni. Giardino.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901013-30">www.remax.it/21901013-30</a></p>	<p><b>CASALPALOCCO</b> € 510.000,00</p>  <p>Splendida villa a schiera 180mq disposta su tre livelli fuori terra. Ottimo stato, doppia esposizione. Giardino fronte/retro e parco condominiale.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901016-15">www.remax.it/21901016-15</a></p>
<p><b>CASALPALOCCO</b> € 720.000,00</p>  <p>Villa ampia metratura con giardino di 800mq con alberi da frutto. Sala hobby. Ampio box auto</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901048-11">www.remax.it/21901048-11</a></p>	<p><b>AXA CENTRALE</b> € 195.000,00</p>  <p>LOCALE COMMERCIALE Via Menandro Elegante negozio completamente e finemente ristrutturato Mq 70ca fronte strada con bagno e anti bagno libero subito.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901025-30">www.remax.it/21901025-30</a></p>	<p><b>AXA</b> € 355.000,00</p>  <p>Duplex superiore 120mq, due livelli. Terrazzatissimo, composto da sala, cucina, tre camere e doppi servizi. Esposizione sud/ovest. Giardino 120mq.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901045-4">www.remax.it/21901045-4</a></p>
<p><b>AXA</b> € 510.000,00</p>  <p>Villa 240mq con 450 di giardino. Salone doppio con camino, cucina abitabile, terrazzo e patio vivibile, 5 camere 3 bagni. S.H. sala, cucina, 2 camere e 1 bagno.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901045-2">www.remax.it/21901045-2</a></p>	<p><b>AXA</b> € 165.000,00</p>  <p>MADONNETTA appartamento trilocale di 60 Mq, adiacente a tutti i servizi primari. Primo piano di una piccola palazzina completamente ristrutturata.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901025-29">www.remax.it/21901025-29</a></p>	<p><b>AXA</b> € 320.000,00</p>  <p>MADONNETTA Grazioso villino in cortina in comprensorio con spazio condominiale ben curato con doppio ingresso pedonale e carrabile per box auto. Adiacente a tutti i servizi.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901063-48">www.remax.it/21901063-48</a></p>
<p><b>AXA</b> € 369.000,00</p>  <p>MADONNETTA Bifamiliare fuori terra con ampio spazio esterno. Libera da subito.</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901063-43">www.remax.it/21901063-43</a></p>	<p><b>INFERNETTO</b> Trattative Riservate</p>    <p>PRESTIGIOSA VILLA UNIFAMILIARE. 600MQ Interni finemente ristrutturati. Parco di 3000mq con alberi da frutto e di alto fusto. DEPENDANCE DI 150mq. Parcheggio auto</p> <p> <a href="http://www.remax.it/21901048-17">www.remax.it/21901048-17</a></p>	



### VI PRESENTIAMO L'AGENTE IMMOBILIARE DEL MESE

Sono **CRISTIANA SPIRITI** consulente immobiliare RE/MAX BLU. Era la piena estate del 2005 quando, stanca della mia precedente esperienza lavorativa in altro settore, decisi di salire a bordo della grande mongolfiera Re/max. Inizio la mia attività in questo gruppo come assistente di ufficio, appassionandomi giorno dopo giorno alla compravendita di immobili. Il mio spiccato ed innato istinto di evolvere, mi fa abbondare la scrivania sul quale sedevo comodamente per affiancare agenti abilitati e comprendere un pò di più questa professione, mi piace, la scelta di abilitarmi così, qualche anno più tardi e fare finalmente mio questo lavoro. La strategia, la mentalità, l'etica e la vision Re/max sono il perfetto connubio con la mia personalità e il modo di approcciare alla vita. Felice di far volare insieme a me, tanti clienti che nel tempo si sono affidati alla mia guida nella loro scelta più importante.

**RE/MAX BLU** UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO





# RE/MAX<sup>®</sup> BLU

AXA

06/52.36.47.85 (8 linee r.a.)

Piazza Eschilo 63/A - Primo piano  
Orario continuato dalle 09:00 alle 20:00

[www.remax.it/21901053-979](http://www.remax.it/21901053-979) € 399.000,00

**CASALPALOCCO**  
Villa 180 mq  
Salone, cucina abitabile, 3 camere, 3 bagni. Sala Hobby. Giardino e posto auto.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901011-16](http://www.remax.it/21901011-16) € 400.000,00

**CASALPALOCCO**  
Villa a schiera in ottime condizioni, composta da ingresso 2 saloni, cucina, 3 camere, 3 bagni. Giardino fronte/retro. Terrazzo vivibile. Posto auto privato

**Annapaola FRISINA**

[www.remax.it/21901053-921](http://www.remax.it/21901053-921) € 499.000,00

**CASALPALOCCO**  
*Le Terrazze*  
Nel complesso residenziale con portiere, appartamento 160mq con terrazzo 25mq. Esposizione sud ovest.

**Antonella DAMIANO**

[www.remax.it/21901053-927](http://www.remax.it/21901053-927) € 790.000,00

**CASALPALOCCO**  
Villa trifamiliare angolare con esposizione sud/ovest, 300mq. Sala hobby sbancatissima. Box privato e posti auto. Giardino 600mq. Ottime Condizioni. Divisibile.

**Annapaola FRISINA**

[www.remax.it/21901053-941](http://www.remax.it/21901053-941) € 795.000,00

**CASALPALOCCO**  
Splendida porzione di villa bifamiliare 300mq con esclusivo e riservato giardino 800mq. Garage doppio.

**Antonella DAMIANO**

[www.remax.it/21901011-18](http://www.remax.it/21901011-18) € 890.000,00

**CASALPALOCCO**  
Villa 350 mq immersa nel verde 1200mq di giardino. In contesto privato. Garage. LIBERA SUBITO. DIVISIBILE.

**Annapaola FRISINA**

[www.remax.it/21901075-2](http://www.remax.it/21901075-2) € 129.000,00

**AXA**  
Immerso nel verde dell'elegante quartiere, Loft mansardato, bilocale 45 mq in contesto signorile e riservato, ottimo uso investimento.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901013-6](http://www.remax.it/21901013-6) **Trattativa Riservata**

**CASALPALOCCO** Prestigiosa Unifamiliare 740mq interni con 2100mq di parco.

**Cristiana SPIRITI**

**THE RE/MAX COLLECTION**  
*Fine Homes & Luxury Properties*

[www.remax.it/21901011-17](http://www.remax.it/21901011-17) € 240.000,00

**AXA**  
Appartamento ristrutturato 75mq in condominio con portineria. Sala, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni finestrati. Cantina e posto auto in garage condominiale.

**Annapaola FRISINA**

[www.remax.it/21901075-9](http://www.remax.it/21901075-9) € 399.000,00

**AXA**  
Villa ristrutturata con piscina. Salone, cucina tre bagni, te camere. Box e posti auto. Giardino 300mq.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901053-997](http://www.remax.it/21901053-997) € 435.000,00

**AXA**  
Ristrutturato. Salone, sala da pranzo, cucina, 3 camere, studio, 2 bagni. Giardino pavimentato e posti auto. Ottime rifiniture.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901011-7](http://www.remax.it/21901011-7) € 695.000,00

**AXA**  
Villa quadrifamiliare RISTRUTTURATA E AMPLIATA. LIBERA SUBITO. Giardino 450mq. Esposizione sud/ovest.

**Annapaola FRISINA**

[www.remax.it/21901053-992](http://www.remax.it/21901053-992) € 159.000,00

**AXA Terrazze del Presidente**  
Appartamento 3 piano di circa 55 mq. Soggiorno, cucina a vista, camera matrimoniale, bagno con vasca idromassaggio, ampio terrazzo circolare. P.auto.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901040-6](http://www.remax.it/21901040-6) € 270.000,00

**AXA Terrazze del Presidente**  
Appartamento 85mq rifinito e molto luminoso. Terrazzo circolare vivibile. Box.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901058-5](http://www.remax.it/21901058-5) € 320.000,00

**AXA Madonnetta**  
Villa 120mq su tre livelli, ottimamente rifinita. giardino, posto auto scoperto

**Antonella DAMIANO**

[www.remax.it/21901040-21](http://www.remax.it/21901040-21) € 560.000,00

**AXA Madonnetta**  
Villa Unifamiliare 300 mq su tre livelli. Ottime condizioni. Box ampio e posti auto scoperti. Giardino.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901040-25](http://www.remax.it/21901040-25) € 560.000,00

**EUR**  
In comprensorio immerso nel verde, Appartamento 160mq su due livelli, terrazzatissimo.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901040-5](http://www.remax.it/21901040-5) € 285.000,00

**INFERNETTO**  
Villino 250mq con curato giardino. Salone, cucina, 3 camere e 3 servizi. Nuova costruzione. Ottima esposizione.

**Cristiana SPIRITI**

[www.remax.it/21901058-43](http://www.remax.it/21901058-43) € 495.000,00

**INFERNETTO**  
Infernetto pressi via Giordano, villa 240mq su tre livelli, Divisibile in due comode unità immobiliari. Giardino e posto auto in garage condominiale

**Antonella DAMIANO**

[www.remax.it/21901040-17](http://www.remax.it/21901040-17) € 530.000,00

**INFERNETTO**  
Villa 200mq di nuova costruzione con tecnologia di ultima generazione. Terrazzata, Giardino

**Cristiana SPIRITI**

**Cristiana SPIRITI**  
347 8296326

**Arch. Chiara ZAMBONI**  
340 9132666

**Antonella DAMIANO**  
347 5933571

**Annapaola FRISINA**  
345 2257768

**CASALPALOCCO** (ufficio amministrativo)

06/52.11.616

Piazzale Filippo il Macedone 89  
Galleria Commerciale - Primo piano

# RE/MAX<sup>®</sup> BLU





## Domande senza risposta

Quand'è che ci renderemo conto che la riforma della Costituzione voluta dall'attuale governo altro non è che il riaccostamento, nelle sue mani, dell'intero potere politico e non soltanto, come si vuol far credere, la riforma del Senato, voluta da tutti, ma, perciò stesso, usata come foglia di fico per nascondere il vero obiettivo, quello di trasformare la democrazia in regime?

Lo vogliamo ammettere, una buona volta, che la riconquista irachena di Ramadi è stata la più positiva notizia di fine anno, dimostrando che se si reagisce sul terreno (*boots on the ground*, come dicono gli esperti) il nemico fugge via, anche se c'è sempre qualcuno che dà del guerrafondaio a chi pensa sia giusto così? Ramadi è stata liberata dalla diplomazia o dai raid aerei di Russia e Stati Uniti e dalle truppe e i tank dell'esercito iracheno?

Vuoi vedere che tra i due litiganti (sunniti e sciiti) il terzo (Israele) muore?

Ha più ragione il pm che fa arrestare la ricercatrice libica accusandola di istigazione a commettere atti di terrorismo, e perciò stesso così pericolosa da meritare il carcere, o il gip che il giorno dopo la fa rilasciare assegnandola ai domiciliari e permettendole, usando internet, di continuare nella sua opera?

Ci sarà mai qualcuno che approverà una legge che preveda la decadenza del parlamentare che cambia casacca? È lecito che tra Camera e Senato attualmente 232 individui, che non chiamiamo onorevoli perché nulla hanno di onorevole, (114 al Senato, pari al 36%, e 118 alla Camera, pari al 18%) non sono più tra i parlamentari del partito che li ha eletti ma che, nel numero di dieci al mese, hanno tradito gli elettori che in quei sacri luoghi li hanno portati?

Cosa dobbiamo pensare dei nostri parlamentari che se ne vanno in ferie per due settimane a Natale con tutto quello che ci sarebbe da fare? Che sono stakanovisti rispetto ai colleghi del Parlamento europeo che sono stati in ferie per 33 giorni?

Siamo proprio sicuri che aumentare il deficit aiuti ad aumentare la crescita?

Di chi è la colpa se nelle banche italiane ci sono ancora 361 miliardi di crediti deteriorati di cui 207 di sofferenze?

Per migliorare la cultura, anziché dare 500 euro a diciottenni che chissà come li spenderanno, non sarebbe stato meglio destinarli a migliorare le competenze dei professori di italiano e matematica?

Ma le tasse non si possono abbassare perché c'è un'alta evasione o c'è un'alta evasione perché le tasse sono troppo alte?

C'è un motivo, certo ignoto ai *radical chic*, per cui il film più visto in queste settimane è giustamente quello del comico Checco Zalone mentre il libro più venduto è quello dell'attore Fabio Volo?

Perché vengono concessi grandissimi sconti nelle sanatorie, travestite dai cosiddetti patteggiamenti, che vengono assicurate a grandi multinazionali e famosi personaggi che hanno eluso il fisco, mentre se un normale cittadino fa qualche sbaglio nella dichiarazione dei redditi o in qualche procedura amministrativa arrivano, tramite Equitalia, sanzioni e interessi su quanto dovuto?

Ma veramente se dimentico a casa il portafoglio, con annessa patente, dovrò pagare almeno 5000 euro di sanzione amministrativa?

## Ipse dixit

*C'è sempre stata e in ogni tempo una metà dell'Italia che danza mentre l'altra piange.*

**Alexandre Dumas** (1802 - 1870), scrittore e drammaturgo francese in *Le Chevalier de Sainte-Hermine*.

*L'Isis sta guadagnando terreno? No, non penso che stiamo rafforzando. La verità è che fin dall'inizio il nostro obiettivo è stato quello del contenimento, e li abbiamo contenuti. Non hanno guadagnato terreno in Iraq. E in Siria arriveranno e se ne andranno.*

**Barack Obama** in un'intervista concessa alla rete americana *Abc* il giorno prima della strage al Bataclan di Parigi.

*Tutto è veleno, e nulla esiste senza veleno. Solo la dose fa in modo che il veleno non faccia effetto.*

**Paracelso** (1493-1541), medico, alchimista e astrologo svizzero.

*La tradizione è una bellezza da conservare, non un mazzo di catene per legarci.*

**Ezra Pound** (1885 - 1972), poeta e saggista statunitense

*La verità è una sola, può essere ammesso solo il partito che si riconosce in questa verità. Tutti gli altri devono essere soppressi.*

**Louis Antoine de Saint Just** (1764-1797), rivoluzionario e politico francese

*Nel 1900, il presidente del Consiglio Giuseppe Saracco istituì una commissione per indagare sulla corruzione e il clientelismo nel comune di Napoli. Gli atti di quella commissione sembrano scritti oggi.*

*Sono le democrazie poco mature che cercano demiurghi e super-eroi.*

*La tendenza a nominare commissari ogni volta che c'è un guasto è la prova che il sistema non funziona.*

**Raffaele Cantone** (1963), presidente della Autorità nazionale anticorruzione

*Cchiù scuru di menzanotti 'un pò fari.*

**Proverbio siciliano**

*La libertà è il diritto dell'anima di respirare, e se essa non può farlo significa che le leggi sono cinte troppo strette.*

**Robin William**, nel film *Will Hunting*, genio ribelle (1997)

*Nessuno mente tanto quanto l'indignato...*

**Friedrich Nietzsche** (1844 - 1900), filosofo tedesco

*Nulla rischia di uccidere la democrazia più che l'eccesso di democrazia.*

**Norberto Bobbio** (1909 - 2004), filosofo, giurista, politologo

*Eccessiva democrazia sviluppa la mala pianta della tirannia.*

**Platone** (428 a.C. - 347 a.C.), al capitolo VIII de "La Repubblica"

## Regalie e speranze

**C**i sono due cose che non convincono nella *Legge di stabilità* appena approvata. La prima: il taglio delle tasse. È garantito da un aumento del deficit che ricorda tanto le modalità con cui si è formato l'enorme debito pubblico che ci strangola ogni giorno: una serie ventennale di regalie elettorali dei governi di centrosinistra che guadagnavano consensi negli anni '70 e '80 del secolo scorso. Non dovremmo mai dimenticarlo. "È molto allettante per un ministro ricorrere a tale espediente, [il debito pubblico appunto], perché ciò gli consente di fare bella figura durante la sua amministrazione, senza sovraccaricare i cittadini di tasse. Per questa ragione, praticamente ogni governo abuserà della pratica di contrarre debiti". Lo scriveva nel 1752 il filosofo ed economista scozzese David Hume (1711 - 1776), nelle sue "Conversazioni politiche". Vale ancora e varrà sempre.

Il secondo aspetto che non convince riguarda la *spending review*. Risibile non solo nell'importo, sceso dai programmati 10 miliardi a meno di cinque, quanto nel non conoscere ancora dove si tro-

verebbero quei meno di cinque in ballo e che quindi, per ora, costituiscono solo una speranza di *spending review*.

Senza dimenticare che, se l'Unione Europea boccia l'aver portato dal 2,2 al 2,4% il deficit, tornano in ballo quelle clausole di salvaguardia che ci si è vantati di non aver applicato.

Ma torniamo sul taglio delle tasse. Da una lettura non superficiale della nota tecnico-illustrativa fornita dalla Ragioneria generale dello Stato si può rilevare che le entrate pubbliche saliranno (come?) nel 2016 di 10,56 miliardi (da 788,7 a 799,3 miliardi di euro). Aumenteranno di ulteriori 20,7 miliardi nel 2017 e, come non bastasse, di altri 25 miliardi nel 2018 raggiungendo gli 845 miliardi, 56 in più di oggi. Vogliamo davvero chiamarlo taglio delle tasse. Certo, non ci fosse stata l'abolizione della Tasi sulle case di proprietà il livello avrebbe raggiunto gli 867 miliardi. Forse è partendo da questo dato che il nostro soave presidente del Consiglio intendeva parlare di riduzione. Sì, riduzione dell'aumento.

# AXA = VET

Articoli ed Alimenti per animali, Toelettatura altamente specializzata per cani e gatti

## VENDITA STRAORDINARIA SU TUTTA LA MERCE!!!



Via Pindaro 70-76 Centro Commerciale Bianco (Axa) Tel. 06 5090638 orario 9.00-13.00 / 16.00-20.00



# Cartolinformatika



Sostituzione  
**LCD iPhone 5**  
completo a **€100**

Riparazione  
**cellulari**

Applicazione  
**pellicole vetrificate**

Vetrini **SAMSUNG**  
a partire da **€40**



**SAMSUNG NOKIA**



**Cartolinformatika**

Via Ottone Fattiboni, 162 • 00126 Dragoncello (Roma)  
vicino Acqua e Sapone - Tel. 06 99701676 • Fax 06 45435599  
[www.cartolinformatikaroma.it](http://www.cartolinformatikaroma.it)



\*\*Offerte non cumulabili

## Super Offerta!

Per ogni acquisto di almeno €200, subito per te un buono sconto di €30 per interventi su qualsiasi prodotto o per assistenza a domicilio\*\*

Ritaglia il coupon e portalo in negozio: per te **in omaggio** una pellicola protettiva per il tuo cellulare\*\*





# TRA NOI

## Fine anno in Club House

Si è svolto a fine dicembre il torneo di Burraco di Natale; come sempre ben organizzato da **Piera e Rita**. Dopo la Messa di Natale, officiata per soci e giocatori, molti dei frequentatori abituali si sono sfidati per assicurarsi la gara e di conseguenza i premi.

Il giorno precedente anche Elda ha radunato una cinquantina di giocatori di Bridge dando vita ad un interessante torneo. Premi per i più bravi e un panettone per tutti i partecipanti. Molto bello vedere la sala gremita di giocatori ed appassionati di carte.

Serata all'insegna del gioco anche tra Natale e Capodanno. Una trentina di vecchi Palocchini si sono radunati per passare insieme una serata molto divertente ...tavoli di Burraco, di Subbuteo, di Risiko



e di giochi più natalizi e non poteva mancare la pizza del nostro ristorante Dapiè.

Tra un Torneo ed una giocata non sono mancate anche delle Feste. L'ormai abituale Festone del gruppo **Casalpalocco Anni '70**, il trentesimo compleanno della nostra giocatrice di Pallavolo **Giorgia** e la festa di Capodanno organizzata dal conosciutissimo **Fabio**. A tutti quanti un grazie per aver animato la nostra Club House con la vostra allegria e voglia di stare insieme.



## Mostra d'arte

### Torneo di bridge di Natale

Mercoledì 16 dicembre 2015 si è svolto nei locali della Polisportiva l'annuale torneo natalizio di bridge. Si sperava in una più folta partecipazione, ma sia i giocatori di Ostia che quelli dell'EUR quest'anno hanno disertato. Ciò nonostante si sono riempiti undici tavoli.

Il torneo, diretto dalla nostra impareggiabile direttrice Elda Timi, si è svolto in un clima oserei dire "Natalizio" ed ha dato i seguenti risultati.

nella linea Nord/Sud ha vinto la coppia **Adriana Privitera - Diana Cattani** seguita dalla coppia **Rina Vitali - Gabriella Di Rocco**;

nella linea Est/Ovest ha vinto la coppia **Carla De Rossi - Pino Alfani** seguita dalla coppia **Gioia Macelloni - Marinette Ingrassia**.

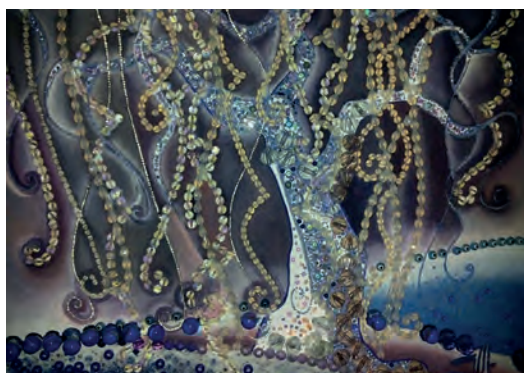
I vincitori sono stati premiati con dei pacchi natalizi dal responsabile della Club House **Alessandro Toso**. A tutti gli altri concorrenti, la Direzione della Polisportiva, ha offerto un panettone.

La manifestazione si è conclusa con un rinfresco nel corso del quale i partecipanti ed i rappresentanti della Polisportiva, con il Presidente **Gianfilippo Pecorini**, si sono scambiati gli auguri di Buone Feste.

Il 6 e il 7 febbraio, presso la Club House della Poli, **Giulia Mariani** esporrà alcuni dei suoi lavori... Ecco come si presenta l'artista.

*Giulia Mariani nata a Philadelphia USA, autodidatta, ho fatto centinaia di esposizioni in tutto il mondo tra cui nel 2011 la Biennale di Venezia su invito personale del dott. Vittorio Sgarbi, curatore della mostra stessa.*

*Dipingo i ricordi emozionali ed i sogni intesi come desideri utilizzando materiali quali cristalli perline e sabbia corallina che raccolgo personalmente durante i miei viaggi di lavoro essendo assistente di volo all'Alitalia da più di 25 anni.*



In seguito ad una mostra ho avuto uno speciale riconoscimento per le nuove tecniche.

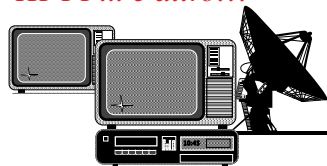
*Incornicio personalmente i miei quadri raccogliendo i legni invecchiati dal mare sulle spiagge dell'Isola d'Elba, terra a me tanto cara essendo il luogo natio di mia madre e dove vado da quando sono piccola. Spesso vado perché trovo il giusto stato per trasformare le emozioni vissute in immagini, ispirata molto anche dalla natura che amo. E' lì che disegno quasi tutte le mie opere per poi trasferirle su tela una volta tornata a casa nell'atelier dove lavoro situato al Centro Vecchio di Casalpalocco, in via Democrito 51.*



## Centro Tecnico CASALPALOCCO

Assistenza Tecnica in giornata di tutte le marche di TVC (Plasma e LCD) e Grandi Schermi - DVD - Videoregistratori - HI-FI ... e altro!!!

- ◆ Montaggio e riparazione di Antenne Terrestri e Satellitari
- ◆ Ritiro TVC e consegna completamente GRATUITA
- ◆ Preventivi GRATUITI
- ◆ Garanzia 3 MESI sul lavoro eseguito



ZONE: Casal Palocco, AXA, Malafede, Nuova Palocco, Infernetto, Ostia, Acilia, Dragona, Dragoncello, Eur, Torrino.



VIA MONSIGNOR PINI, 16 - Tel 06 5212704 - Cell 335 6751699  
(su Via dei Pescatori - zona AXA Casalpalocco)



# UN INVERNO CALDO e VANTAGGIOSO

con IVA 10% e DETRAZIONI FISCALI



## CLIMATIZZATORI INVERTER

- CLASSE A+++
- RISCALDAMENTO IMMEDIATO

 **MITSUBISHI  
ELECTRIC**  
AIR CONDITIONING SYSTEMS  
Accredited Installer



Detrazioni fiscali  
*fino al* 65%



## CALDAIE A CONDENSAZIONE

- RIDUZIONE CONSUMI
- RIDUZIONE EMISSIONI
- DETRAZIONI FISCALI



NUMERO VERDE  
GRATUITO  
**800-029161**

Via di Casalpalocco 44 ROMA



## Matteo Gigante, promettente campioncino

**N**onno Romano lo portò sui campi da tennis, inizialmente in Polisportiva, che aveva tre anni!

Ora, dopo dieci anni Matteo Gigante ha regalato al nonno, alla mamma, a Palocco la prestigiosa vittoria al Lemon Bowl 2016, con la finale che si è svolta proprio sui campi della nostra Poli.

Già in semifinale Matteo aveva stupito tutti battendo in tre set (4-6 6-1 7-5) il favoritissimo Samuel Vincent Ruggeri. Era il giorno del suo compleanno: 13 anni tennisticamente vissuti intensamente. Un bel regalo di compleanno che difficilmente dimenticherà.

Poi la finale, il giorno della Befana. Anche in questo caso la battaglia è stata dura e particolarmente lunga. Ci sono volute più di tre ore per piegare, all'ultimo game, la resistenza di un valoroso avversario, il campano Simone Sorbino. Vinto il primo set per 6-3, si è dovuto impegnare assai nel secondo, equilibratissimo e finito con la vittoria al tie break di Sorbino. Decisivo,



ancora una volta, il terzo set risolto togliendo un servizio all'avversario e prevalendo per 6-4 tra gli applausi di un pubblico mai così numeroso nell'impianto coperto della Polisportiva.

Istintivo nell'apprendimento di ogni colpo, Matteo ha raggiunto un livello tecnico ragguardevole per la sua giovane età, ma eccelle ancor più con un atteggiamento sempre controllato che, a differenza di tanti giovani tennisti, mette in luce l'educazione che chi l'ha seguito, a casa e sui campi, gli ha dato.

Ora viene il difficile. Portare il livello di eccellenza fin qui raggiunto ai traguardi che in molti gli assicurano. In bocca al lupo, Matteo!

## Una palocchina che ci onora

**S**ul numero di gennaio di "Le Scienze", a pagina 12, compare una intervista a Gaia Novarino. Gaia è figlia di Piero, nostro concittadino, palocchino da sempre. Da anni lavora come ricercatrice all'estero. Laureatasi a Roma nel 2006, ottenne una borsa di studio dal Centro di



Medicina molecolare di Berlino, dove rimase quattro anni. Fu poi, dal 2010, all'Università di San Diego in California dove si è distinta per le sue ricerche sui geni dell'autismo. Ad ottobre del 2012 la rivista americana *Science* pubblicò i risultati di uno studio, di cui Novarino era capo ricercatrice, in cui venne identificata una rara forma di disturbo dello spettro autistico associata a epilessia e disabilità cognitive, disturbo curabile con alcuni integratori alimentari.

Successivamente la stessa rivista, nel gennaio 2014, pubblicò i risultati di un altro studio, per il quale la Novarino risultava ancora prima firma, sulle cause dei disordini neurodegenerativi associati ad epilessia, disturbi cognitivi, cecità e paraplegia spastica ereditaria. Dal 2014 è assistente all'*Institute of Science and Technology* di Vienna. Tra i numerosi riconoscimenti internazionali è recentissima l'attribuzione a Gaia Novarino del *Boehringer Ingelheim FENS Research Award 2016*, uno dei più prestigiosi premi europei in neuroscienze, la disciplina che studia il sistema nervoso.

I più sinceri complimenti a Gaia e congratulazioni a papà Piero.

# Absolut



Malila & Chiara

Abbigliamento  
Centro Commerciale "Le Terrazze"

Viale Prassilla, 27 (b) Casal palocco 00124 Roma





**CASALPALOCCO**  
Isola 33 duplex superiore soggiorno con camino, cucina semiabitabile con balcone, camera matrimoniale, due camere ed un bagno. L'ottima esposizione lo rende molto luminoso. Giardino di pertinenza di circa 100mq



VENAPP1531 € 310.000



**CASALPALOCCO**  
Isola 35 proponiamo villino angolare caposchiera con doppia esposizione tipologia archetto di circa 130 mq commerciali ristrutturato esternamente p. terra ingresso salone doppio cucina abitabile, bagno, due ripostigli e veranda P. superiore tre ampie camere e un bagno. Giardino fronte e retro 80 mq circa e due posti auto.



VENVLT1525 € 395.000



**CASAPALOCCO**  
Duplex inferiore in Via Alessandro Magno con giardino angolare. salone ampliato, cucina abitabile, attualmente una camera da letto con locale ripostiglio, ma possibilità di ripristino seconda camera da letto, servizio con comoda doccia idro. sala hobby con camino, ripostiglio, salotto ristrutturato, parco e piscina condominiale.



VENAPP1515 € 339.000



**CASALPALOCCO**  
RISTRUTTURATISSIMI parquet in ogni camera e gres porcellanato nella zona cucina-tinello, aria condizionata, serrande elettriche, infissi vetrocamera di ultima generazione, porte antigraffio, zanzariere e impianto di allarme, soggiorno 4 camere 2 bagni; p. superiore cucina tinello, bagno e locale lavanderia; ampio terrazzo con copertura in legno.



VENAPP1532 € 389.000



**CASALPALOCCO**  
Isola 17 giardino frontale 100mq. e giardino retro di 400mq. accesso diretto al parco salone con camino, tre camere da letto, cucina vivibile e due bagni, ampia veranda.



VENAPP1509 € 470.000



**CASALPALOCCO**  
ISOLA 37 Villino a schiera rifinito di circa 180mq. e giardino pavimentato di circa 60mq., p. inferiore ingresso, bagno, ripostiglio, salone e box auto, p. rialzato ampio salone, sala da pranzo cucina e veranda di 20mq. p. superiore 3 camere da letto e un bagno.



VENVLL1536 € 480.000



**CASALPALOCCO**  
Villa a schiera 200 mq tre livelli fuori terra, giardino di circa 90 mq, con casetta per attrezzi e veranda coperta con bbq. P. terra (90 mq): salone doppio, bagno di servizio; cucina abitabile; dispensa e ripostiglio; ampio tinello con camino e condizionatore. P. primo (80 mq): due ampie camere da letto; cameretta e 2 bagni. P. mansardato alto (30 mq): ampia camera mansardata abitabile, servizio e terrazzino.



VENVLT1513 € 510.000



**AXA MALAFEDE**  
"Terrazze del Presidente", luminoso appartamento quinto piano soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno, balcone rotondo di 12mq. p. auto scoperto. Ottimo investimento già locato a 750 euro mensili.



VENAPP1529 € 155.000



**AXA**  
Villa capo schiera di circa 280mq con giardino angolare di circa 400mq confinante con il parco condominiale di circa 3800mq. con ottima esposizione orientata sud-est. La villa si sviluppa su 4 livelli con scala di accesso al box auto privato. P. inferiore appartamento completamente indipendente di circa 70mq, con accesso separato.



VENVLL1528 € 620.000



**AXA**  
Villa capo schiera su quattro livelli con magnifica esposizione 300 mq e giardino di circa 400 mq. Giardino e piscina condominiali ottime condizioni, posto auto e box



VENVLT1522 € 670.000



**INFERNETTO**  
Duplex inferiori sono sia centrali che angolari con ampio giardino P. terra rialzato un grande portico e un grande e unico ambiente stile loft di circa 60 mq. con angolo cottura e scala di accesso al piano inferiore, un comodo bagno con doccia e un antibagno che funge da ripostiglio e locale lavanderia. Il piano inferiore è costituito da un unico ambiente di circa 30mq. Completa la proprietà un giardino con posto auto interno. A partire da Euro 193.000a seconda dell'ampiezza del giardino.



VENAPP1542 € 193.000



**INFERNETTO**  
villa caposchiera quattro livelli p. terra rialzato ampio portico, soggiorno, cucinotto altro portico e giardino sul. P. primo 3 camere 2 bagni. Ampia mansarda. P. inferiore ampia sala hobby con accesso diretto a un ampio box auto, giardino perimetrale.



VENVLT1520 € 470.000

**INFERNETTO SPLENDIDI APPARTAMENTI IN COSTRUZIONE OTTIME RIFINITURE IN CLASSE ENERGETICA "A" CON PANNELLI FOTOVOLTAICI GIARDINI E/O AMPI TERRAZZI PANORAMICI. PREZZI A PARTIRE DA € 160.000 PAGAMENTI A STATO AVANZAMENTO LAVORI. POSSIBILITÀ 70% DI MUTUO.**







## Le attività al CSP di Casalpallocco

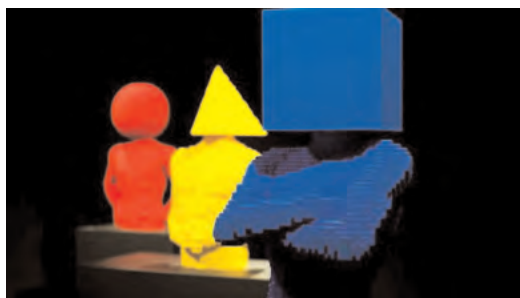


### Nuova Acanto: iniziative ed eventi di febbraio

Finito il periodo delle feste è ripresa in pieno l'attività di "Nuova Acanto" che, dopo le varie iniziative di Gennaio, ha programmato ben otto eventi per il mese di Febbraio. Come di consueto le tematiche toccate spaziano su molteplici sfaccettature dell'arte e della cultura, andando ad esplorare l'antico culto di Mitra fino ad arrivare al recentissimo fenomeno di Nathan Sawaya con "The art of the brick".

Il Giubileo offre l'occasione di esaminare le molte trasformazioni subite da Roma in occasione degli anni santi dei secoli passati, a partire dal 1300, mentre una conferenza sulla Controriforma porrà in luce i profondi effetti che il Concilio di Trento ha avuto oltre che sulla religione, su politica, arte, letteratura, costume e ricerca scientifica. La Roma di Trastevere ci svelerà alcuni dei suoi tesori con S.Maria della Scala e l'affascinante Antica Spezieria. E poi rivivremo, in una mostra al "Colosseo Quadrato", la nascita del progetto EUR e i suoi sviluppi. Chiuderemo con uno sguardo alla storia più recente, con una conferenza che analizza le cause dell'entrata dell'Italia nella prima guerra mondiale; quindi con una gita al Lago di Bracciano per la visita al Museo dell'Aeronautica, che consente di tracciare l'evoluzione dell'aviazione italiana attraverso i decenni, ed è anche il luogo da cui partì nel 1908 il primo dirigibile italiano.

Nel frattempo il nuovo Consiglio Direttivo sta lavorando per mettere a punto il programma degli



Mitra uccide il toro sacro

eventi che saranno realizzati da Marzo a Giugno, tenendo conto anche dei suggerimenti dei partecipanti, ma dovendo poi forzatamente operare delle scelte per mantenere il giusto equilibrio fra esigenze diverse, sempre con l'obiettivo di soddisfare al meglio le aspettative dei nostri Soci e degli amici che ci seguono.

Giuseppe Menzio, Presidente

*Istituto per la Prevenzione del Disagio Minorile*

Corso per genitori di bambini nella fascia di età 3-6 anni

**"Diventiamo Grandi Insieme"**

Uno spazio pensato per i genitori per favorire il confronto, riflessione e condivisione con altri genitori e crescere insieme!

4 incontri di sabato

30 gennaio, 13 e 27 febbraio, 12 marzo 2016

ore 10:30 - 12:30

presso **Scuola dell'Infanzia "Il Regno dei Folletti"**  
Via L. Coppello n. 18 (Molfede)

Gli incontri saranno condotti da psicologi/e e psicoterapeuti/e dell'Istituto per la Prevenzione del Disagio Minorile (I.P.D.M.)

Info e iscrizioni:  
- Segreteria I.P.D.M. 06.90212566 (lunedì e venerdì h.15/18)  
- Dott.ssa Marina D'Asaro al 328.0690624

*Associazione Naturalistica Plinio*

**NELLE FORRE DEGLI ETRUSCHI**

Affascinante percorso che ci porterà da Biera a Barbarano Romano

**31 GENNAIO 2016**

Per informazioni e prenotazioni rivolgersi a: [info@assnaturalplinio.it](mailto:info@assnaturalplinio.it)  
o al n°- **3935079631**

### Nuovi Corsi 2016

#### Corso d'Informatica per Principianti

Rivolto a chi vuole muovere i primi passi con il computer e a chi già "cammina da solo" ma è interessato a capirne di più.

Il corso si svolge da Gennaio a Maggio 2016. Il programma si articola sui seguenti punti:

- Introduzione, per iniziare;
- Gestire il desktop, organizzare i file;
- Programma di scrittura Word;
- Internet, per esplorare il web;
- Utilizzare la posta elettronica;
- Elaborazione semplice delle immagini e delle foto con Power Point.

Ogni argomento viene prima presentato in aula e poi gli allievi vengono coinvolti in esercitazioni per sperimentare direttamente quanto appreso, sotto il controllo del docente.

Per informazioni sul corso e relativi costi rivolgersi a: Raffaele Di Cola: [radicola@alice.it](mailto:radicola@alice.it) - tel. 3474730548.

#### Corso di chitarra

Il corso è rivolto a bambini e/o principianti che amano la musica e che vogliono imparare a destreggiarsi con la chitarra.

Per i bambini, l'approccio alla conoscenza dello strumento è improntato al gioco e al divertimento, finalizzato alla capacità di leggere uno spartito e suonare semplici canzoni, divertendosi.

Anche gli adulti che sono interessati ad una nuova esperienza sono i benvenuti, ma - in questo caso - lo studio sarà più "tradizionale".

Il corso avrà il seguente svolgimento:

- BAMBINI: MARTEDI' 16,00 - 17.30
- RAGAZZI/ADULTI: MARTEDI' 17.30 alle 19.00 presso la sala corsi del CSP, di fronte alla biblioteca (primo capannone).

Come è nello stile del Centro, la prima lezione non è impegnativa ed è gratuita.

Per informazioni ed iscrizioni rivolgersi a Stefania Theodoli - cell. 331 6004082 - e.mail [stefaniath@tiscali.it](mailto:stefaniath@tiscali.it).

#### Nel nostro ricordo

Il 13 dicembre, a seguito di un terribile incidente sul lavoro, è venuto a mancare il nostro impagabile giardiniere Pino. Pino Turello è stato lavoratore instancabile, uomo di grande spessore, generoso, disponibile, amante della sua famiglia. Dio lo ha voluto portare in Cielo perché non poteva trovare giardiniere migliore per il Paradiso. Gli abitanti di Casal Palocco non lo dimenticheranno mai perché ha lasciato un segno in ciascuno di noi.

La nostra affettuosa vicinanza alla famiglia. Gli amici di Palocco



### Dr.ssa Federica Pirozzi

medico chirurgo

**Specialista in ostetricia, ginecologia, senologia e colposcopia**

**via Umberto Giordano n. 95 piano 1° interno 18**  
centro commerciale "Le Vele" Infernetto

**cell. 344 2642050 per appuntamenti**  
**cell. 347 2600342 per urgenze**

come Medico di Famiglia riceve solo alle Terrazze  
galleria 1° piano int. 24-25, v.le Prassilla 41 - tel. 06 50915279





Studio Ronconi

WWW.STUDIORONCONI.COM

# Gruppo Studio Ronconi

Poliambulatori: Radiologia (Tac-RMN-MOC-Ecografia)

Fisioterapia - Riabilitazione

Visite specialistiche

Info line : 06 50911352/ 06 5250612

## LE NOSTRE SEDI:

**Casalpalocco** (P.zza F. il Macedone,54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura,44)

**Eur Studio S.O.F.I.S** (Via Duccio di Buoninsegna, 82) TEL : 06/5035788

**Centro Salus** (Via di Casalpalocco, 126) TEL: 06/50915305

## Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA

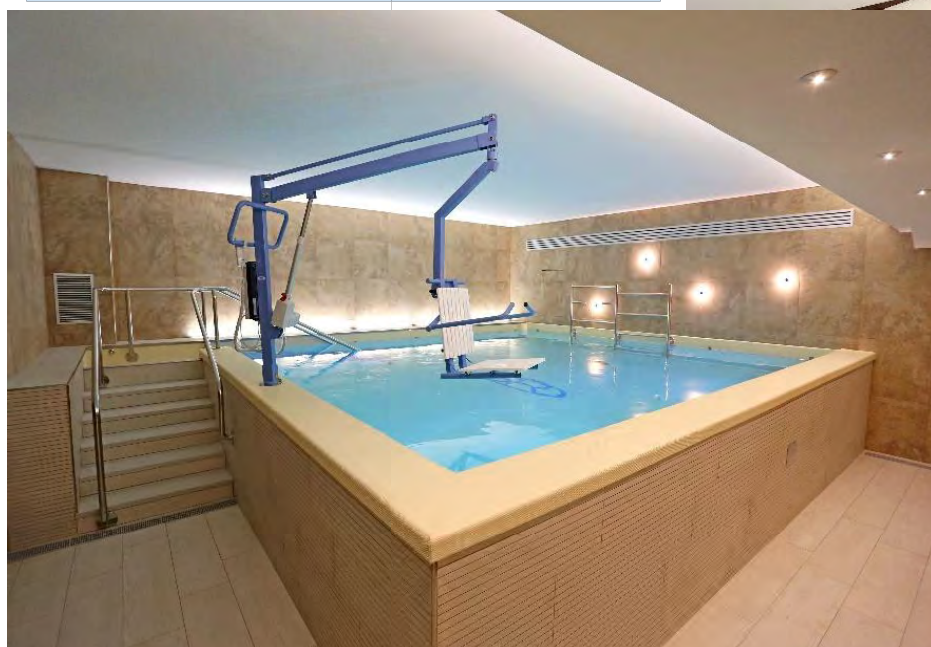
Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La Scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

LA RISONANZA  
MAGNETICA NUCLEARE  
È CONVENZIONATA CON IL SERVIZIO  
SANITARIO NAZIONALE  
E LE PRINCIPALI ASSICURAZIONI  
Per prenotare l'esame: 06- 5250612  
SEDE DI ACILIA  
Via Francesco Saverio Altamura,44



LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI  
UN REPARTO DI **IDROKINESITERAPIA**  
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ  
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE  
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA



E' importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, differentemente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32° e i 34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.



# FATTI NOSTRI

## Regime forfettario: un'alternativa

La Legge 190/2014 ha riservato a persone fisiche che già esercitano o vogliono esercitare attività d'impresa o lavoro autonomo, un nuovo regime fiscale forfettario, unica alternativa al regime ordinario a partire dall'1/1/2016.

Analizziamone le peculiarità.

Nel caso in cui il contribuente sia già in attività, nell'anno precedente alla scelta del regime in questione, devono essere rispettati alcuni requisiti: in primis i ricavi conseguiti devono essere inferiori a quelli individuati da un'apposita Tabella, differenti a seconda dell'attività specifica ma comunque compresi tra i 30.000 e i 50.000 €.

In secundis, le spese sostenute per dipendenti, co.co.pro. (ma anche per associati in partecipazione, per familiari dell'imprenditore che prestano il loro lavoro per quest'ultimo) non possono aver superato i 5000€ lordi.

Ultimo requisito è legato ai beni strumentali (con l'esclusione di beni di valore uguale o inferiore ai 516,46€ e gli immobili): il loro costo complessivo non può superare, i 20.000 €.

Queste condizioni devono comunque essere rispettate ogni anno.

Nel caso in cui invece si apra partita iva aderendo a questo regime, si renderà necessario far riferimento ai redditi di lavoro dipendente dell'anno precedente. Il regime, tuttavia, non può essere utilizzato da chi non è residente, da chi fa cessioni di fabbricati o terreni edificabili, da chi partecipa a società di persone o associazioni tra professionisti o srl trasparenti.

Per chi inizia l'attività con questo regime, ci sono delle agevolazioni molto interessanti: nei primi 5 anni di attività si beneficerà di un'aliquota Irpef del 5% (in luogo della "ordinaria" del 15% riservata a chi aderisce al regime essendo già in attività).

Tuttavia, 3 sono le condizioni per usufruire di queste facilitazioni: il contribuente non deve aver esercitato, nei 3 anni precedenti, l'attività in oggetto anche in forma associata o familiare; l'attività non deve essere mera prosecuzione di altra attività precedentemente svolta anche come dipendente; se l'attività fosse il proseguimento di un'attività esercitata da un altro soggetto, dovranno essere rispettati i limiti previsti dal regime, specifici per quell'attività.

Per tutti i tipi di contribuente, il regime previdenziale applicabile con il nuovo regime forfettario, prevede che il reddito forfettario costituisca la base imponibile sul quale andrà applicata la contribuzione ridotta del 35%.

Da ultimo, bisogna evidenziare che i benefici derivanti dal nuovo regime, in parte derivanti dal regime dei minimi, sono sintetizzabili in questi punti: esonero dalla tenuta delle scritture contabili sia ai fini Iva che reddituali; non assoggettamento ad IVA delle operazioni ma anche indetraibilità dell'Iva sugli acquisti; conseguente esonero dalle liquidazioni e dai versamenti periodici Iva, dalla dichiarazione annuale Iva, dalla comunicazione di clienti e fornitori e della black-list; non assoggettamento, nel caso, dei ricavi alla ritenuta d'acconto; non assunzione della qualifica di sostituto d'imposta (perché non opera ritenute d'acconto); esclusione dall'Irap; esclusione dall'applicazione degli studi di settore e dei parametri; reddito determinato forfettariamente attraverso l'applicazione di un coefficiente di redditività ai ricavi; applicazione al reddito conseguito, di un'imposta sostitutiva del 15%.

Claudia Tondo  
Dottore Commercialista

## Nuove tasse pure sui vulcani

Ora c'è la nuova tassa, o per meglio dire sovrattassa, sui vulcani. È stata recentemente introdotta una nuova tassa (ma va!), la tassa sui turisti che sbarcano sulle isole minori tramite collegamenti marittimi o aerei (ma non se sbarcano con il proprio panfilo...).

Sono due euro e cinquanta centesimi a passeggero. Ma la tassa viene elevata a cinque euro se sull'isola ci sono vulcani attivi!

La scusa della tassa è la solita: l'ecologia, o per dirla in modo più sfizioso la *green economy*. La nuova tassa servirà infatti a "finanziare interventi di raccolta e smaltimento dei rifiuti, di recupero e salvaguardia ambientale nonché interventi in materia di turismo, cultura, polizia locale e mobilità nelle isole minori". A beneficiarne i 34 comuni italiani situati nelle isole minori.

Quanto alle isole con vulcani attivi ce ne sarebbe una sola, al momento: Stromboli. Ma non ci vuol tanto a prevedere che da Ischia all'Isola d'Elba sarà un proliferare di attività termali che qualche geologo compiacente definirà attività vulcanica.

Poi c'è il problema delle esenzioni. Riguardano, ovviamente, i residenti ma anche i loro familiari e solo di quei residenti che hanno pagato l'Imu per un immobile posto sull'isola (ma a che titolo se l'Imu sulla prima casa non c'è più?). Così alle biglietterie per prendere l'aliscafo ci si dovrà recare con lo stato di famiglia e la copia del versamento Imu...

Il novello tributo sarà inserito nel prezzo del biglietto emesso dalle compagnie di navigazione o dalle compagnie aeree che operano sull'isola. Queste lo riscuoteranno riversandolo ai comuni interessati per utilizzarlo (ma chi lo controllerà?) nello smaltimento dei rifiuti. Quanto alla sovrattassa vulcanica questa sarà appannaggio delle guide vulcanologiche locali.

## Tasse in aumento

Tra gli aumenti sulle autostrade, sulle Freccie di Trenitalia, sul Telepass e persino sulle targhe di auto e moto, nel paese dove le tasse secondo Qualcuno diminuiscono, cresce, dal primo gennaio, anche l'addizionale comunale sui diritti d'imbarco sugli aerei. Passa da 6,50 a 9 euro (era un euro nel 2004 e da allora è stata incrementata nove volte). Si somma alle varie imposte e contributi che compongono il biglietto aereo tanto che, come per i carburanti, il 70% (67,7 per la precisione) del costo del biglietto aereo se ne va in tasse (Corriere della sera del 30 dicembre). Ci sono i corrispettivi per i controlli di sicurezza per passeggeri e bagagli, i contributi per i cassaintegrati, la tassa per i Comuni dove sorge lo scalo oltre all'immarcescibile Iva.

Dimenticavamo che per Roma, Fiumicino e Ciampino, la tassa d'imbarco non si ferma a nove euro. Sale a 10. C'è un euro di "tassa commissariale" inventata nel 2010 solo per Roma.

Quanto alle tasse che diminuiscono l'ISTAT ha appena confermato che nel terzo trimestre sono state del 41,4%, in lieve aumento (+0,1 punti percentuali) rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. Escluse le tasse regionali e comunali.

### STUDIO DENTISTICO

Dott.ssa Tiziana Cavicchioni

## ODONTOIATRIA

Conservativa - Endodonzia - Pedodonzia - Parodontologia  
Chirurgia Orale - Protesi - Implantologia - Ortodonzia

Si riceve per appuntamento anche il SABATO

Via Eugenio Cisterna, 21 a/b - Acilia (Roma) - Tel. 06.52.35.49.40 - Cell. 347.16.55.283

## Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi  
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

## Dott.ssa Patrizia Belleri

Psicologa - Psicoterapeuta

Iscrizione Ordine Psicologi del Lazio N° 2016

Psicoterapia autogena  
Training Autogeno - Ipnosi  
Corsi di Preparazione al Parto

Studio Via Pindaro, 53  
Tel. 0650916366 - 3391480554

e-mail: info@patriziabelleri.it

www.patriziabelleri.it  
www.percorsidipsicologia.it

## Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria  
Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari  
Potenziali evocati - Fibroscopia ORL

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142

Tel. 06.50911818



## Controllo del vicinato



Nato nel Cheshire in Gran Bretagna (1982), il Neighbourhood Watch è adottato da decenni in innumerevoli città americane come per esempio Chicago e Los Angeles e inglesi, come Oxford, Londra ed Edimburgo e ancora in Canada, Australia e Nuova Zelanda e in un'infinità di centri minori in tutti i Paesi anglosassoni. Il Controllo del vicinato conta già ben 10 milioni di persone aderenti (vedi la pagina <http://controllodelvicinato.wordpress.com/link-utili/>).

Il programma prevede l'auto-organizzazione tra vicini per controllare l'area intorno alla propria abitazione. Questa attività è segnalata tramite la collocazione di appositi cartelli. Lo scopo è quello di comunicare a chiunque passi nell'area interessata al controllo che la sua presenza non passerà inosservata e che il vicinato è attento e consapevole di ciò che avviene all'interno dell'area.

Un insieme di piccole attenzioni fa sì che i molti occhi di chi abita il quartiere rappresentino un deterrente per chi volesse compiere furti o altro genere di illeciti "da strada" come graffiti, scippi, truffe, vandalismi ecc. La collaborazione tra vicini è fondamentale perché si instauri un clima di sicurezza che verrà percepito da tutti i residenti e particolarmente dalle fasce più deboli come anziani e bambini.

Il senso di vicinanza, unito alla certezza che al suono di un allarme, a un'invocazione di aiuto o di fronte a qualunque altra situazione "anomala" ci sia un tempestivo intervento del vicinato, fa sì che ci si senta maggiormente protetti all'interno della propria abitazione e della propria area, rafforzando nel contempo i legami all'interno di una comunità diventata più unita e consapevole.

Anche le Forze dell'Ordine beneficeranno di questa attività. L'instaurazione di un dialogo continuo e sensibile con esse, unito alla sorveglianza della propria via non potranno che migliorare la qualità delle segnalazioni fatte dai cittadini.

Vi invito inoltre ad iscrivermi al gruppo facebook dove ci scambiamo le informazioni ed i suggerimenti dal nome **Controllo del vicinato Roma Sud**

Per Info:  
[www.controllodelvicinato.it](http://www.controllodelvicinato.it)  
[mail vicinatoromasud@gmail.com](mailto:vicinatoromasud@gmail.com)

## E' in vigore il "bail in": occhio ai vostri risparmi!

Se ne è parlato molto, in quest'ultimo periodo. Ora sono in vigore. Parliamo delle nuove norme europee che impongono di gestire le crisi degli istituti di credito utilizzando risorse private anziché far ricorso a quelle pubbliche. Lo stato, e quindi i suoi contribuenti, non potranno più intervenire direttamente nei fallimenti delle banche, così come avviene per ogni azienda privata.

La norma viene detta "bail in" (letteralmente salvataggio dall'interno) ed è contenuta in una direttiva europea (*Bank Recovery and Resolution Directive*) approvata l'11 dicembre 2013.

Il "bail in" prevede una serie di misure preventive della crisi eventuale di una banca sotto il controllo della Banca d'Italia e della stessa Banca Centrale Europea.

Se tali misure preventive non dovessero risolverla, scatterà la "procedura di risoluzione" della banca che prevede anzitutto l'azzeramento del capitale degli azionisti.

Qualora ciò non dovesse bastare, ad essere azzerati saranno i titoli relativi agli altri strumenti finanziari emessi dalla banca stessa, dai più rischiosi ai meno rischiosi. Parliamo delle azioni di risparmio e delle obbligazioni convertibili in azioni, dei titoli subordinati senza garanzia, le cosiddette obbligazioni junior, quelle che sono state azzerate nel caso delle quattro banche in crisi lo scorso dicembre. Successivamente, e qui sta la novità, si passerà ai "crediti non garantiti", ad esempio le obbligazioni bancarie "senior insecure". Se necessario si farà infine ricorso ai conti correnti con giacenza superiore ai 100.000 euro delle persone fisiche e delle piccole e medie imprese, per la parte eccedente tale somma. Fino a cento mila euro i depositi sono, infatti, garantiti dal fondo di garanzia dei depositi. Il valore di 100 mila vale per singolo depositante: se il conto è cointestato da due persone il limite sale a 200 mila euro.

Non saranno toccate neppure le obbligazioni emesse dalla banca se coperte da una garanzia, come i *covered bond* che rientrano nelle obbligazioni *senior*. A queste, d'ora in avanti, ci si dovrà rivolgere se la vostra banca è in odore di prossima crisi.

Garantite anche le cassette di sicurezza e i titoli detenuti nel deposito titoli ma non emessi dalla banca in via di risoluzione: è patrimonio non posseduto dalla banca in crisi che funge solo da suo custode.

Se tutte queste misure non dovessero bastare la banca fallisce e i debiti verso i dipendenti, i fornitori, il fisco e gli enti previdenziali seguono il destino di ogni comune fallimento.

## Carta d'identità elettronica

Se ne parla, come avviene d'abitudine nel nostro Paese, da quasi vent'anni. Era il 1997 quando il progetto della carta d'identità elettronica fu avviato e nel corso dei due decenni ci sono stati persino 150 tra Comuni e Municipi, che hanno fatto da "pilota" distribuendone circa quattro milioni.

Ora è arrivato il momento giusto per fare sul serio. Un decreto del Viminale, d'intesa con i Ministeri della Pubblica Amministrazione e dell'Economia ha dato la via alla rivoluzione che, in due anni, dovrebbe consentirci di avere la nuova CIE, acronimo per *Carta d'Identità Elettronica* che conterrà, in apposito microchip anche le nostre impronte digitali, come già avviene per il passaporto, e l'eventuale opzione se alla nostra morte volessimo donare i nostri organi.

Si inizierà proprio dai Comuni e dai Municipi che hanno fatto da apripista, dando priorità a chi la carta d'identità l'ha smarrita o ce l'ha in scadenza. Lo stesso Ministero dell'Interno definirà il graduale processo di abilitazione su tutto il territorio nazionale. L'obiettivo è che, a fronte della domanda per la nuova carta il Comune (o il Consolato se si è all'estero) debba consegnarla entro sei giorni dall'acquisizione dei dati, impronte comprese. La prenotazione dell'appuntamento agli uffici dell'anagrafe per fornire quanto necessario sarà possibile tramite un sito web all'uopo predisposto.

La nuova carta d'identità, che sarà ricevuta poi direttamente a casa, avrà le dimensioni di una tessera tipo bancomat e sarà dotata di pin per accedere a diversi servizi online. Al momento non ne è chiaro il costo (15-20 euro?).

## Pensioni in ritardo

La scusa è sempre buona: richiamarsi al comma x dell'articolo y della legge z e pilatescamente lavarsene le mani. In questo caso la legge era la 109 del 17 luglio 2015, l'articolo era il 6 e il comma era il primo dove si garantiva, al punto a) che le pensioni vengano dall'INPS erogate "il primo giorno di ciascun mese (o, "se festivo o non bancabile", il giorno successivo), ad eccezione del mese di gennaio 2016, per il quale il pagamento viene stabilito per il secondo giorno bancabile. Ecco perché non abbiamo avuto la pensione sul nostro conto corrente il primo gennaio, ma solo il 5, secondo giorno bancabile del mese. Chi ritiene che questo sia un problema, specie dopo le tredicesime avute il mese scorso, vuol dire che non ha problemi di sopravvivenza come chi ha una pensione inferiore a mille euro, è angosciato da scadenze e conta i giorni, se non le ore, che mancano all'arrivo di quella boccata di ossigeno.

Domanda: chi ha lucrato gli interessi? L'INPS o le banche?

dal 1973

paloccofrutta.it  
 di Ivo Recchia

Frutta&verdura  
 di alta qualità  
 Prodotti bio  
 Degustazioni  
 Bouquet di frutta  
 Consegne a domicilio  
 Cesti regalo personalizzati



Info e ordini  
 06 50912267  
 349 505 9631  
 Largo Esopo, 35  
 Casalpalocco Isola 46  
[paloccofrutta@gmail.com](mailto:paloccofrutta@gmail.com)

#DILLOCONLAFRUTTA

STUDIO LEGALE

Avv. Alessandra Natali

Via delle Baleniere, 107 – 00121 Roma

Tel.06.97990558 / Fax 06.97990593

[alessandranatali@hotmail.com](mailto:alessandranatali@hotmail.com)





## **ODONTOIATRIA PEDIATRICA**

### **UNA GIORNATA DEDICATA ALLA SALUTE DEI NOSTRI FIGLI**

CLOWN e INTRATTENIMENTO, ma soprattutto tanta professionalità!



#### **Servizio di prelievo cellule staminali**

**I denti da latte** contengono cellule staminali che potrebbero essere usate in futuro per **curare** patologie importanti.

Oggi abbiamo la possibilità di conservare a lungo tali cellule, che potrebbero svolgere un ruolo importante in trattamenti di **riparazione e rigenerazione di molti tessuti e organi**. Perché sprecare questa risorsa?

Nasce una nuova iniziativa dello **Studio Odontoiatrico Associato Puzzilli**, da sempre attento a soddisfare le esigenze delle famiglie e dei più piccoli.

Lo Studio, punto di riferimento odontoiatrico sul territorio romano, riserva un **INTERO GIORNO** della settimana, **alla SALUTE DENTALE DEI BAMBINI**, trasformando l'intera struttura in un ambiente dedicato alle esigenze dei più piccoli: clown, musica della propria radio privata, programmi televisivi ad hoc e, soprattutto, l'intera equipe medica e paramedica a disposizione.

L'iniziativa è svolta in collaborazione con CIRCUS PARTY, agenzia di Spettacolo, Animazione ed Intrattenimento specializzata esclusivamente per bambini e famiglie. Circus Party, grazie alla propria esperienza nel settore di oltre 10 anni, supporterà l'iniziativa dello Studio Odontoiatrico Puzzilli, con clown, giochi e intrattenimento personalizzato.



Per informazioni e prenotazioni, è possibile contattare la segreteria:

**Studio Odontoiatrico Associato Puzzilli**

Tel. 06.5672827 – 06.5672828

[puzzilli@hotmail.com](mailto:puzzilli@hotmail.com)

[www.studiodontoiatricopuzzilli.it](http://www.studiodontoiatricopuzzilli.it)



# Da 40 anni al vostro servizio!



Presentate dallo Studio Odontoiatrico Puzilli, una serie di iniziative dedicate a salute e sicurezza dei bambini, ortodonzia invisibile ed estetica del sorriso.

CLOWN e INTRATTENIMENTO, ma soprattutto tanta professionalità! Nasce una nuova iniziativa dello **Studio Odontoiatrico Associato Puzilli**, da sempre attento a soddisfare le esigenze delle famiglie e dei più piccoli.

Lo Studio, punto di riferimento odontoiatrico sul territorio romano, riserva un **INTERO GIORNO** della settimana, **alla SALUTE DENTALE DEI BAMBINI**, trasformando l'intera struttura in un ambiente dedicato alle esigenze dei più piccoli: clown, musica della propria radio privata, programmi televisivi ad hoc e, soprattutto, l'intera equipe medica e paramedica a disposizione. L'iniziativa è svolta in collaborazione con **Nocciolina CIRCUS PARTY**, agenzia di Spettacolo, Animazione ed Intrattenimento specializzata esclusivamente per bambini e famiglie.



## Servizio di prelievo cellule staminali

I **denti da latte** contengono cellule staminali che potrebbero essere usate in futuro per **curare** patologie importanti. Oggi abbiamo la possibilità di conservare a lungo tali cellule, che potrebbero svolgere un ruolo importante in trattamenti di **riparazione e rigenerazione di molti tessuti e organi**. Perché sprecare questa risorsa?

## Un corso sulle manovre di disostruzione pediatriche

Ogni anno, in Italia oltre 50 bambini perdono il sorriso a causa del soffocamento da corpo estraneo. Ciò avviene anche perché chi li assiste, non sempre è preparato ad effettuare manovre di disostruzione.

Lo Studio Odontoiatrico Puzilli ha attivato per questo un **corso gratuito**, dove si parla di prevenzione degli incidenti e si impara ad intervenire correttamente, in caso di soffocamento di bambini da 0 a 12 anni. Al termine del corso, viene rilasciato un attestato di partecipazione, il manuale *"Manovre di disostruzione e primo soccorso pediatrico"* e lo strumento *"Baby Security"*.

## Ortodonzia Invisibile

Il trattamento con Invisalign si compone di una serie di **ALIGNER** su misura, quasi invisibili e rimovibili, che vengono sostituiti ogni due settimane da un nuovo set. Con gli **ALIGNER** i denti si muovono, piano piano, settimana dopo settimana, finché non si saranno allineati



nella posizione finale definita dall'ortodontista. Un programma di trattamento virtuale 3D (ClinCheck®) mostra gli spostamenti che i denti seguiranno nel corso del trattamento. Ciò permette di sapere in anticipo quale sarà l'assetto e l'aspetto dei denti al termine del trattamento. Rimovibile, confortevole, efficace, è invisalign.

## Cosmesi e Protesi

L'odontoiatria cosmetica si occupa di modificare il colore o la forma dei denti al fine di renderli esteticamente più gradevoli. Questa disciplina è connessa con l'odontoiatria restaurativa. Mentre quest'ultima si occupa di ricostruire denti danneggiati cercando di ottenere il miglior risultato estetico possibile, l'odontoiatria cosmetica cerca di rendere più gradevoli i denti non affetti da patologia.

Tra le procedure più diffuse di odontoiatria cosmetica c'è lo sbiancamento, che consiste nel rimuovere le sostanze che pigmentano i denti. L'effettivo "sbiancamento" è visibile immediatamente dopo la prima seduta con il laser e, nei giorni successivi, l'estetica del sorriso migliora ulteriormente.



## Faccette

Ci sono poi le **FACCETTE** che sono delle sottilissime ricostruzioni ceramica che si applicano mediante adesivi sui denti per modificarne forma e colore. In molti casi è possibile addirittura applicare le faccette sopra i denti, senza eseguire alcuna preparazione dentale.

Le faccette estetiche conferiscono ai denti un aspetto naturale, oltre che sano ed esteticamente piacevole.

## Impronta digitale

A partire dai ponti e dalle corone, i restauri in ceramica integrale hanno definito l'odontoiatria ad elevata estetica. Non più una procedura basata sulle necessità, i restauri estetici privi di metallo permettono di avere un aspetto naturale.

I pazienti si accorgeranno che un sorriso bello è la parte più importante del loro aspetto.

Ma la zirconia non è tutta uguale. Lava™ Zirconia garantisce:

- Elevata stabilità e precisione di adattamento
- Estetica naturale
- Biocompatibilità
- Sensazione naturale



**Studio Odontoiatrico Associato Puzilli**  
[www.studiodontoiatricopuzilli.it](http://www.studiodontoiatricopuzilli.it)



## L'avvocato risponde

Rubrica a cura dell'avvocato Claudio Basili

### I minori nelle separazioni ad alta conflittualità

#### 1. Le angosce del bambino nella separazione dei genitori

Nell'evoluzione normale del bambino, condizioni di ansia, timori, momenti depressivi sono sempre presenti, ma sono normalmente contenute, controllate e trasformate attraverso valide relazioni familiari. L'esplosione di un intenso stato di conflitto e la rottura del legame tra i genitori fanno invece riemergere nel bambino, in modo patologico, ansie arcaiche, timori di abbandono, angosce persecutorie e depressive, causate dalla mancanza di punti di riferimento chiari e rassicuranti, costringendolo a cercare a qualsiasi prezzo la garanzia e la certezza di riferimenti affettivi stabili.

L'elemento patologizzante non è la separazione in sé, ma il tipo e la qualità di relazione che, da sempre presente nella storia di queste coppie, si slantizza nel suo potenziale perverso durante, e a separazione avvenuta.

Si tratta di processi che iniziano molto prima che ci sia la notifica da parte dell'ufficiale giudiziario e che terminano molto dopo che la causa di separazione sia effettivamente definita a livello legale.

La domanda che ci poniamo abitualmente è se e quanto l'evento separazione-divorzio sia dannoso per i bambini e come questi esprimano il loro disagio.

In alcuni studi riguardanti i figli di genitori separati, confrontati con i figli di genitori non separati, è stato evidenziato che il principale stress subito si registra durante l'anno successivo alla separazione riconoscibile con ridotta frequenza del sorriso, un calo del rendimento scolastico, disturbi del ritmo sonno-veglia, riduzione della socializzazione.

Risultati più gravi emergono dagli studi clinici eseguiti abitualmente dagli psicoanalisti e dagli psicologi relazionali: lo stato di conflitto dei genitori porta a un'evoluzione patologica della personalità del bambino, e con una difficoltà a sviluppare relazioni intime.

Nelle separazioni conflittuali, i bambini sono oggettivamente a rischio di danno evolutivo perché sono strumentalizzati ai fini della separazione dei genitori e della richiesta di risarcimento, economico e psicologico, che ne deriva. Queste coppie tendono ad attuare una sorta di "sindrome da indennizzo" ed utilizzano tutto quello che può essere messo in atto, compresi i bambini, per l'illusione della vittoria.

#### Vissuti e fantasie effetto della separazione e della conflittualità

La separazione e la conflittualità attivano nel bambino molteplici vissuti e fantasie. Egli:

- tende a colpevolizzarsi per la separazione dei genitori;
- continua a fantasticare la loro riunificazione, anche molto tempo dopo la ricostituzione di nuovi legami affettivi dei genitori con un nuovo compagno/a;
- resta idealmente legato alla precedente struttura familiare, che determina distorsioni cognitive della reale situazione;
- vissuti e fantasie ulteriormente aggravati dalle triangolazioni e dai tentativi di manipolazione effettuati dai genitori e/o dai parenti, che tendono a spingere i bambini da una parte o dall'altra, del conflitto genitoriale.

Ripetutamente questi bambini ripetono "voglio che mamma e papà restino insieme" a cui si dà loro una risposta concreta di avere un desiderio incongruo, mentre si perde di vista il valore simbolico della richiesta: in realtà non interessa tanto che mamma e papà proseguano a giocare insieme, ma implicitamente chiede "fai in modo che restino uniti ... dentro di me". Questi genitori sono informati ripetutamente che il loro comportamento porterà danni psicologici gravi al bambino, ma nonostante questo rischio perseverano nei loro comportamenti pur di soddisfare il rancore e la rabbia verso l'ex partner.

È frequente che nel passaggio da un genitore all'altro, quando deve separarsi da un genitore, o quando torna a casa, dopo la frequentazione dell'altro genitore, il bambino manifesti sofferenza o veri e propri sintomi. Questi possono essere riletti in modo distorto, ad esempio possono essere considerati un segnale che il bambino vuole rimanere con il genitore da cui si distacca o come la chiara dimostrazione che il figlio non vuole andare dall'altro genitore; ma il disagio può anche essere letto come il segno di quanto sia nociva la frequentazione dell'altro genitore. In questi casi i genitori non si rendono conto che il disagio e i sintomi del bambino esprimono i sentimenti penosi che questi sperimenta quando, trovandosi al centro del conflitto dei genitori, si sente devastato dal senso di colpa di star bene con un genitore e dal timore che questo suo affetto e attaccamento offenda l'altro genitore. I sintomi del figlio possono essere utilizzati per dimostrare quanto sia dannoso mantenere il rapporto con l'altro genitore, o per ridurre quanto più possibile gli incontri con il genitore non affidatario, facendo in modo che gli incontri siano impediti o non siano soddisfacenti per il bambino.

Purtroppo anche l'iter processuale, necessariamente, basato sulla scissione: competente/incompetente, colpevole/innocente, ecc., rispecchia il funzionamento scisso della coppia a relazionarsi in termini di giusto/ingiusto, bravo/inefficiente, vittima/carnefice, preferito ad un percorso clinico o mediatico basato sulla integrazione. Spesso il funzionamento dell'iter legale inasprisce il conflitto, innescando una escalation, in cui entrambi i genitori hanno come obiettivo di perseguire una soddisfazione pulsionale e perversa, una sorta di ricerca di una soddisfazione erotica, a volte ammantata dalla illusione di fare il bene del figlio attraverso il raggiungimento della vittoria legale, piuttosto che aiutarlo in termini medici e psicologici.

La contesa legale è preferita ad un intervento clinico per i figli perché un intervento terapeutico che porti a un cambiamento del figlio li costringerebbe a rinunciare al suo uso e al suo possesso, e li solleciterebbe a guardarsi dentro e a chiedersi cosa sottendono certe ostinate iniziative fatte in nome del bene dei figli.

La maggior parte dei fallimenti matrimoniali potrebbe essere agevolmente gestita in termini clinico-terapeutici e di mediazione familiare, dove il loro conflitto andrebbe riletto come sintomo o in termini di disagio psichico, disinvestendo le energie emotive ed economiche dalla battaglia legale, utilizzando per gestire la separazione con un supporto clinico, in modo da non danneggiare i figli e la qualità della propria vita.

Ma ciò difficilmente è perseguibile perché comporta l'atto sacrificale di rinunciare alla soddisfazione pulsionale, toccare una sana depressione in cui è possibile riconoscere in se stessi anche aspetti negativi oltre ai positivi fortemente enfatizzati, e nell'ex coniuge aspetti positivi insieme a quelli negativi sempre evidenziati, e riconoscere che anche l'altro può essere per i figli una risorsa malgrado le sue fragilità e carenze, offrendo al figlio una genitorialità integrata e non più scissa.

Il principale stress è subito l'anno successivo alla separazione che è quello più emotivamente impegnativo ma questi minori che riescono a stare nella sofferenza non tutti poi rifiutano la frequentazione di un genitore, come nella cosiddetta PAS, che palesano il rifiuto di un genitore apparentemente al momento della separazione ma portano una antica vulnerabilità di base che li espone a fare il sintomo.

Segue al prossimo numero

### Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

### Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Axa (Roma)  
Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11  
Cell. 339.2972000  
Martedì, giovedì e sabato

Ostia Lido (Roma)  
Viale del Lido, 3  
Tel. 06.56304072  
Lunedì, mercoledì, venerdì

### Dott. Maurizio Palombi

Medico Chirurgo

Specialista in Chirurgia Generale e Chirurgia Vascolare, Esperto in Wound Care



PROGETTO AMBULATORIO VIRTUALE PRESSO  
FARMACIA SAN GIORGIO - Via Macchia Saponara 64  
Se hai una ferita, un'ulcera, una lesione da decubito che non guariscono fai una foto digitale (anche col cellulare) prenotati via e-mail [info@curaferitedifficili.it](mailto:info@curaferitedifficili.it) e portala in FARMACIA POSSIAMO AIUTARTI

Si riceve per appuntamento: cell 329.171.40.93

[www.curaferitedifficili.it](http://www.curaferitedifficili.it)

[maurizio-palombi.docvadis.it](mailto:maurizio-palombi.docvadis.it)

[palombimaurizio.oneminutesite.it](http://palombimaurizio.oneminutesite.it)





Associazione musicale "E.S.C. Alessandro Longo"  
 Circolo Culturale "Galeazzo di Tarsia"  
 Via Sofocle, 61 - 00125 Roma  
 Tel./Fax: 06.5235.4899 - Cell. 339.5886987  
 www.circoloculturale-galeazzoditarsia.org

# MUSICA

## I nostri concerti

Venerdì 27 novembre, per ricordare Toni a cinque anni dalla sua scomparsa, il Circolo Culturale Galeazzo di Tarsia, ha dato vita, presso la biblioteca Sandro Onofri, alla conferenza "L'uomo, l'opera e il suo tempo" su Alessandro Longo a 150 anni dalla sua nascita. La relazione è stata tenuta dalla preparatissima musicologa Gaia Bottoni che ha tratteggiato la figura di Longo in tutta la sua completezza mettendo nel giusto rilievo il musicista nella veste di compositore, didatta, esecutore, teorico, saggista e studioso per soffermarsi prima sulle composizioni da camera, in particolare sul Quintetto op. 3, poi sul rapporto del compositore con l'area germanica.

Molti gli amici presenti che hanno apprezzato e gradito una più ampia conoscenza dell'arte, della tecnica e del pensiero di Longo del quale la nostra Associazione Musicale porta il nome.

A seguire il concerto della bravissima pianista Raffaella Corda che ha eseguito la Sonata n.31 op.110 in La bemolle maggiore di Ludwig van Beethoven e gli Studi n.1 in La bemolle e n. 12 in Do minore dall'op.25 di Fryderyk Chopin.



La pianista Raffaella Corda e, a destra, Gaia Bottoni

Domenica 7 dicembre presso l'istituto Mozart dell'Infernetto si è tenuto il concerto del tenore Federico Spina e del pianista Pasquale Lucia che hanno eseguito "Ich Hab' Im Traum Geweinet (Ho pianto in sogno)", un Lied di Schumann su testi di Heinrich Heine. Un repertorio ambizioso, come ci ha



Il pianista Pasquale Lucia e il tenore Federico Spina

ricco Spina e del pianista Pasquale Lucia che hanno eseguito "Ich Hab' Im Traum Geweinet (Ho pianto in sogno)", un Lied di Schumann su testi di Heinrich Heine. Un repertorio ambizioso, come ci ha

### I prossimi incontri musicali:

Domenica 31 gennaio ore 17,00  
**Concerto di batteria, chitarra e contrabbasso**  
 con Francesco Canturi, Egidio Marchitelli  
 e Ermando Dodaro  
 C.S.P via Gorgia di Leontini, 171 Casalpalocco

Domenica 7 febbraio ore 17,00  
**Orchestra La Ghironda in concerto**  
 con Giannantonio Ippolito  
 Ist. Mozart via di Castelporziano 516 Infernetto

Sabato 13 febbraio ore 18,00  
**Proiezione dell'Opera**  
 "Un ballo in maschera" di G. Verdi  
 C.S.P. via Gorgia di Leontini, 171-Casalpalocco

confermato il nostro caro amico professor Meloncelli nella sua magnifica presentazione, e non certo di frequente ascolto, che ha messo in luce la potenza e limpidezza vocale del tenore nonché la notevole bravura del pianista. Ambedue professionisti affermati, impegnati in attività concertistiche e formazioni cameristiche, spaziano dalla musica italiana del primo Seicento a quella contemporanea. Da noi per la prima volta, ma che sicuramente riascolteremo in futuro.



Antonio Congi e Roberto Cianciullo

Col 373° concerto di domenica 20 dicembre presso il C.S.P. di Casalpalocco abbiamo chiuso con grande soddisfazione il 2015 in una calda atmosfera natalizia. Protagonista è stata la musica leggera eseguita brillantemente dai talentuosi Antonio Congi e Roberto Cianciullo, musicisti di nostra conoscenza dei quali è superfluo dire altro se non che ci hanno regalato un vero spettacolo di bravura, virtuosismo, dolce armonia ed emozione che ha pervaso di gioiosa partecipazione il numeroso pubblico in sala. A seguire una festosa e amichevole convivialità con lo scambio di auguri per le festività che spero siano state per tutti voi, cari amici, fiore di pace e serenità.

Grazie per la cortese attenzione e un caro saluto a tutti.

Dorina Canturi

## Il festival "Willy Ferrero" ad Ostia Antica

Sono ripresi, venerdì 15 gennaio i concerti della settima edizione del Festival Willy Ferrero organizzato dalla Associazione Arcangelo Corelli e che si tengono presso la Sala Riario-Episcopeo al Borgo di Ostia Antica.

Il prossimo concerto, che avrà luogo venerdì 29 gennaio, come sempre alle ore 21, sarà dedicato al tango. Tre solisti (Fabio Colajanni al flauto, Francesco Ciocca al sax e Gianluca De Lena al pianoforte) e due ballerini, Mauro Barreras e Ambra De Angelis, ci condurranno "A scuola di tango... tra storia e leggenda".

Al teatro mozartiano è invece dedicato il concerto di venerdì 12 febbraio. Il titolo suggerisce il programma "Al teatro con passione - Moz.art Fabbrica di leggende, due paroline dal Maestro Salieri". Ennio Coltorti, attore, doppiatore e regista, è l'ideatore del programma cui partecipano il pianista Antonio Di Pofi e la flautista Monica Berni.

Sempre venerdì 29 gennaio, ma alle ore 10 del mattino, avrà luogo il primo dei quattro concerti per le scuole che anticiperà il programma serale "A scuola di tango... tra storia e leggenda".



Ennio Coltorti



**A TEATRO IN CARROZZA**  
 Min 45 partecipanti

Teatro delle Muse  
**IL CAFÉ CHANTANT (da E. Scarpetta)**  
 con  
 Wanda Piroi - Rino Santoro - Gippi Di Stasin

**MARTEDI' 2 FEBBRAIO**

«Vero e proprio capolavoro di Scarpetta, "Café Chantant" punta alla risata trattando uno dei periodi più brutti e difficili del teatro. Ambientata in una Napoli di inizio Novecento, in piena "belle époque", due attori, frustrati dall'incipiente disinteresse del pubblico verso il "Grande Teatro" per la nuova moda del Café Chantant, si ritrovano costretti a scendere a compromessi ed esordire nel genere più di moda. La soluzione si rivelerà più felice del previsto e lo spettacolo assume un tono di brio con esibizioni canore di uno scoppigliante divertimento. Un pot-pourri di personaggi per divertirsi e riflettere facendo qualche dovuto paragone con la società contemporanea.»

Partenza con pullman GT da via B. Molajoli (P.co della Madonnetta, altezza parco giochi bambini) per giungere nelle vicinanze del teatro. Al termine il pullman ci riporterà in via B. Molajoli.

**MARTEDI' 2 Febbraio - Partenza ORE 18.45**  
 Info e prenotazioni: [ateatroincarozza@virgilio.it](mailto:ateatroincarozza@virgilio.it)  
 Cell. 339.5639857 - Sebastiano  
(è anche possibile prenotare solo il biglietto per lo spettacolo)

### Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO

MEDICO - CHIRURGO

Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare

Coordinatore di branca oculistica ASL RM D

Campimetria computerizzata - Pachimetria corneale - Fluorangiografia - Esame O.C.T. (tomografia a coerenza ottica) - Topografia corneale  
 Visita ortottica - Visita per patenti di guida - Laser terapia retinica - Yag laser - Interventi per cataratta - Interventi per patologie palpebrali  
 Trattamenti laser ad eccimeri per riduzione di miopia, astigmatismo ed ipermetropia

STUDIO: Le Terrazze - Galleria n. 24 - Casalpalocco - tel. 06.50915279 - Via Gino Bonichi, 111 - Acilia - Tel. 06.52350770  
 Via Raffaele De Cosa, 61 - Ostia - Tel. 06.56339860 - Clinica Paideia, via Vincenzo Tibrio, 46 - Roma - Tel. 06.330941



## LIBRI

**Casal Palocco, il Pianeta Verde. Storia di un quartiere**

Un altro scrittore palocchino in libreria. Si tratta di Claudio Razeto, 51 anni, nato a Roma e cresciuto a Casal Palocco, giornalista, blogger, scrittore, videomaker. Collabora con magazine come *Focus Storia* e *BBC History Magazine*. Ha iniziato a lavorare nell'editoria scrivendo i primi articoli su *La Gazzetta di Casal Palocco* e poi su *Paese Sera* e *Il Messaggero*. Ha pubblicato per edizioni Logos il volume illustrato dal titolo *Corrispondenti di guerra* uscito in 12 paesi, per Castelvecchi ha scritto *1943 Diario dell'anno che sconvolse l'Italia*, *1944 diario dell'anno che divise l'Italia*, *1945 il giorno dopo la Liberazione* e *La Grande Guerra in Italia*.

Questa volta il volume pubblicato da Razeto ci riguarda da vicino. "Casal Palocco - Storia di un quartiere" racconta tutto, ma proprio tutto del nostro territorio. Ma non solo dalla nascita del Pianeta Verde, occorre andare a pagina 203 per arrivarci, ma partendo da lontano, da molto lontano.

Infatti il nostro quartiere, grande come una cittadina italiana, ha visto sì la luce agli inizi degli anni '60 ma su un territorio ricco di storia oggi poco conosciuta o meglio dimenticata. Lo Stagno di Ostia, la sua storia avvolta nelle nebbie del tempo, che ac-



Il nome Palocco in una mappa del .....



colse probabilmente Enea, Laurentum la città latina mai ritrovata non era lontana, né le Ville di romani famosi come Plinio il Giovane.

Partendo dai tempi mitici di Enea, corredato da un ricchissimo repertorio di disegni, immagini, antiche mappe e foto d'epoca, il racconto di Razeto è una affascinante sequenza di 280 pagine di storia, da quella romana al Medio Evo, ai tempi del potere temporale della Chiesa, dai Goti ai pirati Saraceni, dalla Guerra del sale combattuta nella rocca di Giulio II, difesa da Orazio dello Sbirro, alla malaria sconfitta da Giovan Battista Grassi, dalla costruzione della via del Mare alla guerra fino alla liberazione di Roma nel giugno 1944 sofferta anche nel nostro futuro comprensorio. Episodi dimenticati raccontano di Longarina, Ostia Antica, Acilia, Castel Porziano rifacendo la storia di quest'area grandissima passata dalla desolazione ad uno dei più intensi boom demografici d'Italia.

Suggestivo il racconto di quello che c'era negli anni '30 e '40 del secolo scorso al Centro Vecchio, che già esisteva come punto di riferimento dei pastori e dei capi mandria e sul territorio vicino di Acilia e Castel Porziano. All'epoca c'erano i daini, i lupi e i cinghiali. Poi l'area venne venduta dagli Aldobrandini all'Immobiliare, già acquistata dal Vaticano con i fondi del Concordato del 1929. Fu costruita la via Cristoforo Colombo iniziata da Mussolini e il territorio iniziò a cambiare.

Qualcuno voleva farci l'Aeroporto altri la Fiera di Roma, per primo arrivò il Drive In mentre ancora vi si svolgevano i campionati di Moto aratura con i trattori agricoli. Poi l'Immobiliare che stava costruendo in tutta la Capitale, tra abusivismo e baracche, progettò il quartiere in tutti i suoi dettagli. Da pagina 203 inizia la storia che ci riguarda personalmente e ci ritroviamo in tutte le pagine. Dall'età bucolica, quella della Vaccheria e del latte munto e acquistato e quella delle origini in cui si andava a far la spesa in gruppo ad Acilia e a Ostia. Poi gli anni 60, 70 fino agli anni 80 in cui una generazione di palocchini è cresciuta tra Radio private, Scuole in costruzione ma anche abitudini e una socialità che fecero di questo quartiere un'esperienza unica studiata in tutto il mondo. Ecco il Consorzio, la chiesa San Timoteo, la Gazzetta di Casal Palocco, la Polisportiva, i Centri Sociali, ma anche tutti i problemi, allagamenti, zanzare, la crescente criminalità che gli anni a seguire ci hanno portato. Fino alla provocazione finale: oggi Casal Palocco è una realtà di 27.000 abitanti, in pratica potrebbe essere una piccola cittadina. Casal Palocco potrebbe con un nuovo referendum diventare Comune autonomo e governarsi da sola vista l'assenza di governo sia da parte di Ostia che di Roma. Questa la provocazione con cui si chiude il libro, un auspicio, una speranza, forse un'utopia ma comunque un progetto su cui questi comprensori potrebbero fiorire in un futuro non troppo lontano.

Il volume, che ogni palocchino verace dovrebbe custodire gelosamente, è edito da S&M Studio Editore ed è in vendita presso la Libreria Origami, alle Terrazze, anch'essa ormai parte della storia di Casal Palocco.

**Dott. Vincenzo Savastano**

Medico Chirurgo

Specialista in Otorinolaringoiatria

Dirigente Medico Policlinico Umberto I di Roma

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPPO, 33 - 00124

PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL 06.50916120 - 339.6320320

**Studio Medico Dentistico Romeo**

**Dott. Francesco Romeo** Odontoiatra - Medico-chirurgo  
Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

**Dott. Gianluigi Fiorillo** Odontoiatra - Specialista in  
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/33

**Prof. DOMENICO MATTIOLI**

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare

Specialista in anestesia e rianimazione

Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Tel. 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

**Dott. RINO MATTEI**

ANGIOLOGIA - MEDICINA ESTETICA

**STUDIO MEDICO "LE TERRAZZE"**

**VIA PRASSILLA, 41**

Prestazioni ambulatoriali rimborsabili con tutte le  
Compagnie Assicuratrici

Tel. 06.50912914 • Cell. 347.3524240

Tutti i giorni  
10-12  
16-19



# SPETTACOLI

## Cineforum al CSP

### Sean Connery oltre Bond, James Bond

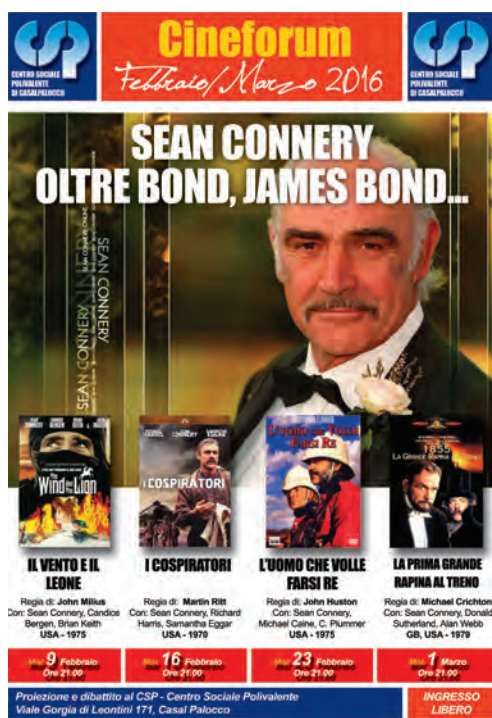
Sir Thomas Sean Connery, meglio conosciuto semplicemente come Sean Connery, è di origini Britanniche, è nato ad Edimburgo il 25 agosto 1930. Nella sua carriera è stato attore e produttore cinematografico, al momento ha smesso di recitare preferendo dedicarsi al doppiaggio ed alla produzione. È vincitore di un Premio Oscar, tre Golden Globe (compreso l'Henrietta Award e quello alla carriera) e due Premi BAFTA.

Ha raggiunto la celebrità grazie al personaggio di James Bond, del quale è stato il primo interprete; la sua incarnazione dell'Agente 007 in una fortunata serie di film è riconosciuta dalla

quasi unanimità di critica e pubblico come la migliore in assoluto, e la sua immagine è diventata il simbolo del personaggio nato dalla penna di Ian Fleming. In questo periodo ha lavorato anche con grandi registi, tra cui Alfred Hitchcock e Sidney Lumet, per poi dedicarsi a vari ruoli in film d'avventura. Nel 1999 ha ricevuto la nomina di Baronetto della corona venendo investito dalla Regina Elisabetta II.

#### IL VENTO E IL LEONE

Regia di: John Milius - Con: Sean Connery, Candice Bergen, Brian Keith, John Huston - USA -1975  
Principe berbero rapisce donna americana ed i suoi figli in una sorta di sfida al Presidente USA. L'episodio si inserisce nella lotta coloniale tra le potenze europee in Marocco e la nuova potenza d'oltreo-



Fine anni '80 XIX secolo in India. Due soldati dell'esercito britannico si fanno avventurieri e viaggiano fino in Afghanistan per procurarsi ricchezze e conquistare un regno: il Kafiristan.

#### LA PRIMA GRANDE RAPINA AL TRENO

Regia di: Michael Crichton - Con: Sean Connery - Donald Sutherland - GB, USA -1979

Un membro dell'alta società londinese è in realtà un truffatore e un ladro. Organizza un piano per rubare un carico di lingotti d'oro, usati per finanziare la guerra in Crimea, durante un trasferimento in treno.

Proiezione e dibattito al CSP - Centro Sociale Polivalente - Viale Gorgia da Leontini 171, Casal Palocco - Ingresso libero.

## Rosso vergogna

Una sedicenne entra nella vita. Entra in una galleria di quadri. Di donne che hanno vissuto e che scontrandosi, incontrandosi introducono la sedicenne nella realtà della pubertà perduta. Autoritratti tutti simili, nel vestito e nella capigliatura, ma anche nell'esperienza con il maschio. Ma, viene da chiedersi se siano autoritratti o ritratti, visto che l'autore, il pittore è lui, l'assente, il maschio. Lui è al centro di tutta la serata, di tutte le testimonianze, di tutti i racconti e le riflessioni, ma la sensazione che se ne ha alla fine della rappresentazione è che

lui non ci sia, non esista se non come incubo.

Il tocco di Corrado Croce viene individuato nello stile "tragedia greca" che la rappresentazione incarna, in un crescendo di ritmo e di toni fino al coro di tutte le donne nella parte centrale della serata, quando in un turbinio di voci, grida, si raggiunge il culmine della tragedia.

Poi inizia il riscatto, la redenzione, la resistenza vittoriosa che nonostante tutto giustifica l'esistenza. Opera sintetica ed incisiva. Ostica e rara in tempi di "comunicazione". Qui non si comunica, si ragiona.

Renato Gatti

*Rosso vergogna* è un lavoro teatrale di cui sono autrici le donne della compagnia di Corrado Croce direttore del teatro stabile di Ostia Antica, non è il teatro romano ma uno scantinato in centro. Il Croce, già attore nella compagnia di Checco Durante, ne ha rielaborato drammaturgicamente il testo che sta presentando, ogni sabato alle 21 e ogni domenica alle 18 presso quel teatro, fino a fine febbraio.

**Dott. Marcello Cavicchioni**

**FISIOTERAPISTA**

Tecarterapia - Riabilitazione motoria - Massoterapia - Linfodrenaggio  
Kinesiotaping - Elettroterapie - Ginnastica posturale - Ultrasuoni

**SI EFFETTUANO PRESTAZIONI DOMICILIARI**

Via Eugenio Cisterna 21- Tel 3408262705

Studio Fisioterapia Marcello Cavicchioni

## Cinema Teatro San Timoteo

### I film di febbraio

Giovedì 28 (ore 21.15) e sabato 30 gennaio (ore 17.30)

“DOBBIAMO PARLARE”

di Sergio Rubini

con Sergio Rubini, Fabrizio Bentivoglio, Maria Pia Calzone, Isabella Ragonese

Venerdì 29 gennaio (ore 21.15)

“GUERRE STELLARI”

di George Lucas

con Harrison Ford, Alec Guinness, Mark Hamill  
pellicola 35 mm - PROIEZIONE GRATUITA

Sabato 30 (ore 21.15) e domenica 31 gennaio (ore 16.30 e 21.15)

“STAR WARS: EPISODIO VII - IL RISVEGLIO DELLA FORZA”

di Jeffrey Jacob Abrams

con Harrison Ford, Daisy Ridley, John Boyega

Giovedì 4 (ore 21.15) e sabato 6 febbraio (ore 16.30)

“HEART OF THE SEA - Le origini di Moby Dick”

di Ron Howard

con Chris Hemsworth, Brendan Gleeson

Sabato 6 (ore 21.15) e domenica 7 febbraio (ore 16.30 - 21)

“QUO VADO?”

di Gennaro Nunziante

con Checco Zalone, Eleonora Giovanardi

Giovedì 11 (ore 21.15) e sabato 13 febbraio (ore 17.30)

“LA FELICITA' E' UN SISTEMA COMPLESSO”

di Gianni Zanasi

con Valerio Mastandrea, Hadas Yaron

Sabato 13 e domenica 14 febbraio (ore 15)

“IL PICCOLO PRINCIPE”

Animazione

Sabato 13 (ore 21.15) e domenica 14 febbraio (ore 17.30 e 21.15)

“IRRATIONAL MAN”

di Woody Allen

con Emma Stone, Joaquin Phoenix

Giovedì 18 (ore 21.15) e sabato 20 febbraio (ore 16.30)

“PERFECT DAY”

di Fernando León de Aranoa

con Benicio Del Toro, Tim Robbins

Sabato 20 (ore 21.15) e domenica 21 febbraio (ore 16.30 e 21.15)

“MACBETH”

di Justin Kurzel

con Michael Fassbender, Marion Cotillard

Cinema Teatro San Timoteo

Via Apelle, 1 Casalpalocco (Roma)

Tel. 06.50916710

www.cineteatrosantimoteo.com



# PROTAGONISTI

## Calendario storico dell'Arma dei Carabinieri

Potremmo dedicare decine di pagine alla cornice artistica che caratterizza la nuova edizione del Calendario Storico dell'Arma dei Carabinieri, alle sensazioni di stampo immaginifico che le odierne rivisitazioni estetiche, ispirate ai grandi maestri del passato, sono in grado di evocare in chi legge. Uno scritto così improntato, tuttavia, pur lontano dal perseguire intenti retorici, rischierebbe di apparire poco avvincente agli occhi del lettore, già fortemente aduso all'approfondimento di tematiche di carattere storico e artistico.

Ed effettivamente, chi volesse condurre approfondimenti in tal senso, non avrebbe che l'imbarazzo della scelta. Si leggono in rete, infatti, titoli di grande effetto: "Calendario dei Carabinieri sull'Arma e le arti" (Corriere.it); "Con una tiratura di 1.200.000 copie, l'81esima edizione propone una rivisitazione di alcuni capolavori della pittura" (Panorama.it); "I Carabinieri presentato il calendario storico 2016: l'Arma «entra» nei quadri più celebri" (Messaggero.it).

E quindi, ci si domanda, quali parole si devono spendere per presentare la nuova edizione del Calendario Storico dell'Arma senza rischiare la mera propaganda di partito?

Per rispondere a tali quesiti bisogna necessariamente partire da una doverosa premessa di stampo



anagrafico: da quando è nato, il Calendario Storico dell'Arma dei Carabinieri ha rivestito grande importanza nell'immaginario popolare, seppur mutando nel tempo il suo peso specifico e la sua importanza. Appena dato alle stampe, negli anni '20 del ventesimo secolo, fu subito chiaro

che, a causa del suo elevato prezzo (di poco inferiore ad uno stipendio da carabiniere semplice), sarebbe stato prerogativa di pochi fortunati. Divenuto successivamente più accessibile, si traspose in prezioso ornamento da ostentare negli uffici militari, parte integrante di arredi tipici della ristretta compagine militare. Recentemente, infine, è divenuto un vero e proprio "vessillo", prezioso simbolo di appartenenza, sorta di "certificato" di buona condotta ostentato con orgoglio soprattutto in am-



bienti estranei alla caserma, a testimonianza di vecchi trascorsi tra le fila dell'Arma o di legami indissolubili, ancorché rinnovati sulla lunga distanza, con cadenza annuale, previa sua donazione ad amici e parenti.

Oggi, i maligni direbbero che tale pubblicazione è largamente inflazionata. È innegabile, infatti, che sia presente ovunque: negli uffici privati ed in quelli pubblici, negli esercizi commerciali, nei laboratori scientifici, negli istituti scolastici ed universitari, nelle officine meccaniche, nelle botteghe degli artigiani. Ne consegue che i detrattori di cui sopra ne parlano in termini svalutativi, accennando ad una presunta inflazione estetica tendente a svilirne il significato intrinseco.

Chi scrive dissente garbatamente: si tratta, ovviamente, di analisi superficiali più vicine alla malcelata manifestazione di invidia, piuttosto che alla argomentata dissertazione.

Potremmo opporre a tali labili esternazioni che la dominante presenza del calendario è genuina espressione della naturale vocazione di ogni Carabiniere, cioè quella di operare da sempre tra le genti e per la gente in ogni angolo del territorio Nazionale.

Potremmo rafforzare affermando che l'elegante orpello esercita innegabile ascendente perché genuino esempio del binomio che lega in maniera esemplare la forma con la sostanza: il suo elegante cordoncino bicolore, la sua raffinata esteriorità, l'elevata grammatura della carta, ne fanno infatti un'espressione palese dei suoi elevati contenuti colti.

Potremmo concludere asserendo che la sua importanza è legata al suo molteplice significato: docu-

mento storico; attestazione di appartenenza; testimonianza di cultura; espressione di eleganza; esibizione di passione per il collezionismo.

Ma non lo faremo, limitandoci, più convenientemente, ad esporre due soli dati di fatto, ricorrendo all'organo mediatico per eccellenza: nelle numerose trasposizioni per il piccolo schermo ove compaiono i Carabinieri, protagonisti o comprimari che siano, l'unico ornamento di carattere militare che ricorre con puntuale cadenza dietro alle scrivanie degli attori, sempre ostentato con orgoglio, più di un quadro, più di un diploma universitario, più di un brevetto, più di uno stemma araldico, più di ogni altro arredo, è sempre e soltanto il Calendario Storico, nelle sue multicolorate edizioni.

Che si tratti del *Maresciallo Rocca* (interpretato nell'omonima serie da *Gigi Proietti*), il *Capitano Aneschi* e il *Maresciallo Cecchini* (*Flavio Insinna* e *Nino Frassica* in "Don Matteo"), il *Maresciallo Capello* (*Pino Caruso* in "Carabinieri"), diversi esemplari del blasonato orpello sono sempre lì, presenza obbligata ancorata alla parete, su sfondo in legno, così caparbiamente richiesta dagli addetti ai lavori, così piacevolmente ammirata dagli spettatori.

C'è tuttavia una realtà parallela che ha dell'incredibile ed è prova tangibile dell'influenza esercitata da questo documento cartaceo nella collettività: al Calendario è riconosciuto un peso specifico così elevato che i professionisti della celluloidi - si tratti di registi o scenografi, architetti del set o responsabili della fotografia - si ostinano ad inserirlo anche nelle trasposizioni cinematografiche e televisive riguardanti altra Forza dell'Ordine: dal "Commissario Montalbano" a "La Squadra", passando per "Distretto di Polizia" o "L'ispettore Coliandro", il Calendario Storico dell'Arma sempre spunta con dignità da un angolo o fieramente appare schierato in più esemplari su una parete, ad evidenziarne le innegabili attitudini ornamentali.

Entrando virtualmente nel case degli italiani, riconosciuto a vista con sorridente e sereno trasporto emotivo dello spettatore, addirittura in trasmissioni che non hanno i Carabinieri come protagonisti, questo documento è quindi divenuto nel tempo familiare e consueto assumendo oggi anche significato di presenza domestica, così finemente pregiata nell'estetica, così enormemente ricca di contenuti nell'essenza.

Gianluca Livi



DOTT. GIUSEPPE  
**VIVIRITO**  
STUDIO DENTISTICO

**40 ANNI**  
DI TRADIZIONE E ALTA PROFESSIONALITÀ

NON CURIAMO DENTI MA PERSONE CON PROBLEMI ODONTOIATRICI

00124 ROMA - VIA PRASSILLA, 101 - T. 06 50913604



# ENGLISH

Helene Pizzi editor

## Saint Paul's conversion... and more

On January 25<sup>th</sup>, the Roman Catholic Church celebrates the conversion of St. Paul. Hopefully you all have visited the Abbey of the Three Fountains, in EUR in the via Laurentina. Traffic and the noisy city suddenly vanish as you drive into the tree lined street that leads to the monastery founded by St. Benedict and the three churches where now only eight Trappist monks live, work and pray.

It is here that 2000 years ago Roman prisoners were executed. Saint Peter was crucified upside down, whereas Saint Paul, being a Roman citizen, had the 'privilege' of being beheaded, a more gentle way of being executed.

Legend tells us that when his head was severed it bounced three times. Where it touched the ground a fountain sprang up: one with hot water, one with tepid water and the third with cold water. These three fountains have been encased in marble and are in a small church on the grounds of the abbey. There is a splendid mosaic of the four seasons that was taken from Ostia Antica.



Saint Paul

The monks were among the first to introduce eucalyptus trees and the planted hundreds in the area to try to defend this area from malaria. They make a very unique liquor called *Eucalittino Liquore* using the eucalyptus leaves that makes an excellent after dinner digestive, and a tiny glass full every day will keep you healthy. This is sold at the Trappisti's store that you will find inside the entrance doorway (Avoid the



store at the parking lot that is private. Buy at the official monastery's store, inside the abbey complex through the old gate.)

The third church has been built over the bones of the executed, whereas Saint Paul is buried in the magnificent famous church of Saint Paul's Outside the Walls (take the metro B to the San Paolo stop). On January 25<sup>th</sup>, Scotland's National Poet Robert Burns was born in 1759. What a busy birthday it is. In 1874 Somerset Maugham was born on that day, and it was also Virginia Woolf's birthday (1882). Wolfgang Amadeus Mozart was born on January 27<sup>th</sup>, 1756. Arthur Rubinstein, the Polish born pianist celebrated his birthday on January 28th (1887).

Happy Birthday to all of you celebrating birthdays in these days. Give yourself a treat by visiting these interesting places in Rome connected to Saint Paul. *Auguri.*

**Food for thought:**

*How happy a man is, is not how much he has but how little he needs.*

**Sights for thought:**

*Spring is in the air when suddenly yellow flowers make their appearance...winter jasmine... mimosa... daffodils and more. Pure cheer in Casal Palocco.*



Abbey of the Three Fountains

The large church dating back a thousand years has been restored. At one time it had even been used to house cattle. This was an area inflicted by malaria and in the summer the monks fled to the Alban Hills where it was safer.



Caravaggio: Saint Paul's conversion

## Kumquats, little fruits that pack a lot of punch

In 1846 Robert Fortune brought kumquats from China to the London Horticultural Society, and soon they were introduced into Europe. The first notations about this fruit are found in Chinese literature dating back to 1178 AD. Kumquats are the hardiest of all citrus fruits and can stand temperatures as low as -10 C (18 F), but they appreciate long hot summers, and therefore in Casal Palocco they grow and fruit well.

100 grams of kumquats have only 70 calories. They are rich in vitamin C, folic acid, potassium, iron, magnesium and calcium and in China have been used as preventative and curative medicine. Some of you may remember Teresa Chan, from Hong Kong who lived here many years ago. When her husband went to work at FAO, she brought kumquat under salt with her for fear they weren't available in Italy. Nothing was better, she asserted, for healing sore throats.

Kumquats are small trees that grow well in pots as well as full ground. In this season they will add cheer to your garden with their small oval orange fruits. The rind is sweet and is to be eaten together with the tart fruit inside. Exclude the seeds. The two recipes below make delicious treats.



someone with a tree, or have one yourself...otherwise long live supermarkets.

Wash them carefully.

Cut them in half crosswise.

Remove the seeds by squeezing them lightly and using a pointed knife to dig out all the seeds.

Add 700g sugar.

Let sit for 2 days, stirring every 4 or 5 hours. NOTE: do not add any water at all.

After 48 hours, boil the mixture for 4 or 5 minutes, and while it is hot, add 200 cc pure alcohol for liquors. Be careful: add the alcohol with the burner turned off. Add the alcohol slowly because it will cause an instant violent boiling.

Put the hot kumquats and their liquid into sterilized glass jars and cover.

**MARMELLATA di KUMQUAT**

Follow the recipe above for the first 6 steps. Do not add the alcohol. You can use more sugar if you like – up to 1 kilo of sugar for 1 kilo of kumquats. Boil for 10/15 minutes, then *frullare* (pulse in a blender until the pieces are the size you want), and put into sterilized glass jars and cover.

### Religious Services

**ROMAN CATHOLIC**

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

**Kumquats sotto spirito**

This recipe is well worth the time it takes to prepare, and will bring you accolades. Serve these special preserved kumquats after dinner, in a tiny glass with a toothpick or tiny fork. Eat the fruit and sip the liquor. Share stories and laughter.

The recipe was given to me with numbered steps, making the execution easier.

Use 1 kilo of kumquats – hopefully you know







**Lezioni lingue straniere**  
 Prof.ssa latino, inglese, spagnolo per lezioni anche a domicilio. Tel. 328.9158601.

Madrelingua inglese docente univ-  
 ersitaria segue curr. scol., letteratura,  
 conversazioni, colloqui. Tel.  
 338.4171114.

Dottorato pensionato americano  
 scambia conversazione con italiano  
 colto. Tel. 346.2758522.

**IMMOBILIARE**

Affitto centro Palocco piccolo appa-  
 rtamento, 3 locali, terrazzo, camino,  
 mobiliato, €800 comprese, tutte spe-  
 se e consumi. Tel. 339.7022348.

Palocco centro, salone, camera, ba-  
 gno, giardino, arredato, aria condi-  
 zionata, parquet, € 750 al mese. Tel.  
 339.7946831.

Affitto via Casal Palocco sopra Posta  
 due stanze, servizi, € 750 compreso  
 condominio. Tel. 338.5725891.

Affitto una camera con bagno grande  
 livello giardino, zona AXA. Tel.  
 335.5381161.

AXA nuda proprietà (99 anni)  
 320mq più box più giardino, €  
 550.000. No agenti. Tel.  
 393.3374639.

AXA Drive In locali uso ufficio 70mq  
 ristrutturato, cablato, luminoso, €  
 130.000. Tel. 329.6816162.

*Solo persone realmente intenzio-  
 nate a lavorare, possibilmente ita-  
 liane, o con buona conoscenza del-  
 la lingua, famiglia senza bambini,  
 ma con cani, gatti e giardino cerca.  
 Requisiti richiesti: esperienza nei  
 lavori domestici, referenze ed  
 amore per animali e piante. Tel.  
 335.6137373. Località Infernetto.*



Affittasi negozi all'interno del Centro Commerciale Colombia,  
 località Infernetto, via G. Bassani n. 3 - 37, a 200 metri da via  
 Cristoforo Colombo. Tagli da mq. 66 - 100 - 130, accorpabili.  
 Da € 1.200 mensili, spazi a verde ed ampi parcheggi.  
 Tel. 06/5053680; 334/2261408

Per la pubblicazione degli annunci della  
 Gazzetta Ladra, la Polisportiva richiede un  
 contributo alle spese di stampa della rivis-  
 ta: 10 euro + IVA per gli annunci immobi-  
 liari e di 5 euro + IVA per tutti gli altri.

**PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"**

*Aldo Mineo*

Cell. 391.1008023  
 E-mail: aldo.mineo@gmail.com



**Nuovo Center Service**



**Carrozzeria Ostiense  
 di Felice Lorusso & C.**

- OFFICINA MECCANICA
- CONTROLLO GAS DI SCARICO
- BOLLINO BLU - ELETTRAUTO
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- ELETTRONICA - ASSETTI SPORTIVI
- PREPARAZIONE FUORISTRADA
- SERVIZIO PEUMATICI

- CARROZZERIA - SOCCORSO AUTO  
 GRATUITO - CONVENZIONATO: ANIA  
 TUTTE LE ASSICURAZIONI
- AUTO SOSTITUTIVA
- LAVAGGIO TAPPEZZERIE
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- RESTAURO AUTO D'EPOCA

**Convenzioni con le Maggiori Compagnie Leasing**



Ogni 4 gomme acquistate  
**1 OMAGGIO**

Tel: 06/52.16.95.30 Fax: 06/52.17.15.67  
 info@gamboni-motorsport.com  
 www.gamboni-motorsport.com

Tel: 06/52.16.97.25  
 Fax: 06/52.16.97.25  
 cell: 329/41.43.436  
 e-mail: carfelix@tiscali.it  
 www.carrozzeriaostiense.com





A cura di Aldo Mineo

# LO SPORT

## in Polisportiva



### Altalenanti in Campionato... grandi in Coppa: Quarti di finale!

In campionato la nostra prima squadra alterna risultati positivi in casa con altrettanti risultati negativi fuori dalle mura amiche.

Si inizia dicembre con la lunghissima trasferta a San Lorenzo Nuovo, al confine con la Toscana, dove i nostri ragazzi vengono sconfitti per 3 a 1 con rete di Flore.

Pronto riscatto in casa con la vittoria senza nessuna discussione per 3 a 1 contro il Santa Marinella. Di nuovo un capitombolo in trasferta a Vignanello per 2 a 0 sbagliando anche un calcio di rigore con Marinucci.

Grande partita invece dopo le feste natalizie nell'at-tessissimo derby con il Pescatori Ostia.

Ottima prova del Palocco e risultato mai in discussione grazie alla formidabile tripletta di Marinucci, acquisto nel mercato di dicembre. Il derby è vinto con un perentoria 3 a 0!!!

Nella trasferta insidiosa contro la Guardia di Finanza, riusciamo a portare a casa un punto, ma il rammarico è tanto! Si poteva portare via l'intera posta grazie ad una buona prova corale della squadra. Il risultato finale è 1 a 1 con rete di bomber Di Meglio.

Nel frattempo a dicembre si sono giocati gli ottavi di finale di Coppa Italia di Promozione.

E' senza dubbio questa manifestazione dove i nostri ragazzi stanno dando il meglio di se.

Il sorteggio ci fa incontrare il Sermoneta, squadra ostica e molto ben attrezzata, ma subito fuori casa riusciamo ad imporre il nostro gioco fornendo una grande prestazione e vincendo per 3 a 1 con le reti di Di Nardo, Flore e Martinelli.

Il ritorno in casa, agevolato dalla vittoria dell'andata, ci conforta e il Palocco non la prende sottogamba. Anche bellissima gara e vittoria per 3 a 1 con le reti di Martinelli, Flore e Di Meglio.

Grande impresa della nostra squadra che su 64 squadre partecipante è arrivata tra le prime otto...

Ora ci attende un grande quarto di finale contro il San Michele, squadra della provincia di Latina.

Ci serve il tifo di tutto il quartiere per poter ripetere l'impresa dello scorso anno!!!!!!

Venite a tifare PALOCCO!!!

FORZA PALOCCO

### CALCIO - Promozione - Girone A

#### I risultati

##### Dicembre

13 Palocco - Santa Marinella 3-1

20 Vi.Va - Palocco 2-0

##### Gennaio

3 Palocco - Pescatori Ostia 3-0

10 Guardia di Finanza - Palocco 1-1

17 Palocco - Aranova 1-0

#### Le prossime partite

##### Gennaio

24 Palocco - Compagnia Portuale Civitavecchia

31 Corneto Tarquinia - Palocco

##### Febbraio

7 Palocco - Olimpia

14 Virtus Bolsena - Palocco

21 Palocco - Santa Severa

#### La classifica al 17 gennaio

1.	COMPAGNIA PORTUALE CV 2005	42
2.	MONTESPACCATO S.R.L.	37
3.	RONCIGLIONE UNITED	36
4.	ARANOVA	33
5.	GUARDIA DI FINANZA CALCIO	31
6.	SAN LORENZO NUOVO	29
6.	ATLETICO LADISPOLI ARL	29
8.	FIUMICINO 1926	28
9.	SOCCER S. SEVERA 1988	27
10.	<b>PALOCCO</b>	24
10.	CITTA DI CERVETERI	24
12.	VI.VA. CALCIO	21
12.	PESCATORI OSTIA	21
14.	CORNETO TARQUINIA	16
15.	OLIMPIA	13
16.	SANTA MARINELLA 1947	11
17.	FUTBOLCLUB S.R.L.	9
18.	VIRTUS CALCIO BOLSENA	3

### Coppa Italia Promozione

#### Dicembre

9 Sermoneta - Palocco 1-3

23 Palocco - Sermoneta 3-1

#### Quarti Di Finale

27/01 Palocco - San Michele

10/02 San Michele - Palocco

### Scuola Calcio

L'Epifania tutte le feste porta via !!.....

L'8 gennaio è ripartita la Scuola calcio dopo la pausa natalizia che ha visto impegnati tutti i gruppi squadra in vari tornei: bellissima partecipazione dei nostri ragazzi alla Lupa Roma dove si sono confrontati con società dedite alla selezione atleti, mostrando grinta e voglia di fare, senza abbattersi mai e sempre felici di giocare. Bravi ragazzi e allenatori, questo è il nostro spirito!

Nonostante tutto siamo arrivati in semifinale con tutte le categorie e abbiamo strappato un bellissimo 2° posto con i Pulcini 2006 di Mister Aldo.

Nel torneo di Natale organizzato dal Fiumicino 1926 i Piccoli Amici 2008 con Mister Enzo e Daniele sono arrivati secondi mentre i Pulcini 2007 di Mister Edoardo e Germano (al quale facciamo tantissimi auguri di pronta guarigione!!) hanno raggiunto l'ambita coppa del Primo classificato.

Il mese di gennaio vedrà i ragazzi impegnati nei vari recuperi gara nell'attesa dell'uscita dei campionati Primavera che inizieranno nel week-end 13/14 Febbraio. La fase di ritorno vedrà impegnati anche i Pulcini 2007 che sino al compimento dell'ottavo anno di età hanno partecipato solamente a tornei amatoriali; quello di Acilia conclusosi il 20 Dicembre con la festa finale e quello dell'Infernetto che terminerà il 31 Gennaio.

Ovviamente saranno inserite nel medesimo campionato due squadre per permettere a tutti i bambini di giocare senza dover alternare le convocazioni.

Ricordiamo a tutti i genitori che il 31 Dicembre scadeva il saldo della Scuola Calcio, onde evitare spiacevoli disguidi siete pregati passare in segreteria che osserva sempre il solito orario: dal Martedì al Venerdì dalle 16.30 alle 19.30 il Sabato dalle 14.30 alle 17.30 e la Domenica dalle 8.00 alle 13.00.



Pulcini 2006



Pulcini 2007







A cura di Alessandro Toso

# LO SPORT

## in Polisportiva



### Buon anno dalle ragazze dell'Under 13



Da sinistra: Coach Bigioni, Bianca, Carlotta, Francesca, Cecilia, Miriam, Giulia, Coach "Rage" Virgadavola. Accosciate: Arianna, Beatrice, Giulia, Ludovica, Elisa, Ludovica

**S**i è concluso l'anno con una grande cena con tutte le ragazze delle squadre Under ed i loro allenatori, gioia sorrisi e canti natalizi hanno accompagnato la serata delle circa settanta atlete blu arancio. Sicuramente brave a tavola, non lo stesso si può dire sul campo...barcollano un po' le più grandi che ancora stentano ad avere un gioco soddisfacente; meglio la U16 sempre guidata da Coach Moro che migliora le prestazioni con il prosieguo del campionato; senza molti sprazzi di luce invece il campionato delle U14 di Coach Toschi, sicuramente le ragazze hanno le potenzialità per offrire di più; bene invece le piccole U13 di Coach "Rage" Virgadavola, ottimi risultati sul campo ma soprattutto notevoli miglioramenti a livello individuale (che è il vero obiettivo del nostro lavoro); abbastanza positivo anche l'inizio delle giovanissime U12 di Coach Gogosi. Speriamo che il nuovo anno porti a tutti delle ricche soddisfazioni.

## Calcio: conosciamoli meglio

**I**niziamo questo nuovo anno con una nuova rubrica: "CONOSCIAMOLI MEGLIO..." dedicata ogni mese agli allenatori del Palocco Calcio. Iniziamo con Massimiliano Laruffa, allenatore storico del Palocco Calcio. Grande portiere da giovane con una lunga carriera alle spalle, ha portato anche la maglia del Palocco per diversi anni...tanto da diventare poi l'allenatore di riferimento del calcio giovanile del Palocco. Ha solo un unico difetto...è della Roma e Zemaniano convinto....



squadra con obiettivi maggiori. E di questo ne sono fortemente convinto perché conosco questi ragazzi e so che possono dare tanto.

Dopo tanti anni che allena quale squadra le ha dato maggiori soddisfazioni. Ogni categoria che ho allenato mi ha lasciato qualcosa e non è quanto si è vinto ma ogni squadra ha la sua storia,

con i 97 abbiamo praticamente vinto tutto, una squadra di altissima qualità e certe emozioni non si dimenticano, ma come ho detto ogni categoria ti lascia qualcosa dentro di importante, quando ho preso i 2000 in un mese è stata costruita una squadra che con il lavoro è cresciuta giocando due campionati regionali di alto livello e non dimenticherò mai la vittoria al torneo internazionale di Bibione sotto età, la vittoria sulla Lazio le continue vittorie contro la TOTTI un gruppo che lo porto dentro con grande orgoglio, ed ora 2001 che come ho detto farò di tutto per portarli il più in alto possibile con l'aiuto di tutto lo staff e società.

**Ora alleni anche la juniores.**

Si con la vicinanza di Marco Pini.

**Che pensi della juniores?**

È un età particolare ma è un bel gruppo anche se quando li ho presi erano non tanti, ora siamo una ventina e si comincia a lavorare con più professionalità, ho trovato un gruppo unito che ha voglia di fare e sono convinto che sarà una bella sorpresa. Approfitto per salutare Dionisi che si è infortunato e spero di vederlo presto in campo.

**Cosa pensi di Marco Pini**

Marco è il calcio a Palocco, un amico e una persona che da anni si fa in tre per cercare di mandare avanti la sezione calcio, una persona che ti fa lavorare e che pretende prima dei risultati una educazione e un rispetto sportivo importante. Da me ad altri in tanti dobbiamo ringraziarlo che oltre ad essere per noi il nostro responsabile diciamo che in alcuni momenti è stato importante oltre al calcio.

**La scuola calcio**

Cerchiamo di dare il massimo anche se la struttura non in tutto ci aiuta ma sono convinto che con il tempo accadrà che tutto migliorerà dato che ora alla guida

della polisportiva ce ne è una persona che ama lo sport come pochi altri, già con la salute e i defibrillatori e un segnale importante. Con la scuola calcio stiamo cercando di lavorare con istruttori capaci e umili che abbiano la voglia di crescere e di ascoltare e collaborare tra loro, far sì che il bambino cresca calcisticamente e non solo e che si diverta, che si trasmetta l'educazione sportiva il rispetto l'accettazione del risultato e trasmettere al bambino che il più grande risultato è la prestazione personale e collettiva e la gioia di giocare.

**Cosa non ti piace di questo mondo**

Come ci sono tante cose positive ne esistono molte negative, una cosa da migliorare ma purtroppo non è facile sono i genitori, io capisco che giustamente gli occhi del papà e della mamma cascano sul figlio ma vedo che in molti manca l'obiettività, il calcio è lo sport popolare e tutti lo seguono, tutti lo parlano e tutti hanno la soluzione, se si gioca di più il mister va bene se non si gioca non capisce nulla, mio figlio non gioca perché quello è raccomandato o non è capace ecc.ecc chi pensa al Barcellona chi al Real Madrid senza pensare che forse la cosa più semplice è capire che ogni allenatore cerca il bene del ragazzo e della squadra e sarebbe bello e positivo di applaudire, tifare e gioire con più obiettività senza trovare alibi continui come la situazione arbitro che da una parte o l'altra esce sempre sconfitto. Io sono cresciuto con i miei che guardavano le gare e se giocavo meritavo se non giocavo mi dicevano allenati di più fortunatamente ce ne sono tanti.

**Il tuo futuro**

Un giorno vorrei allenare la prima squadra, ma comunque penso al presente e poi si vedrà avanti cosa accadrà. Ora voglio solo pensare al 2001 e agli incarichi che mi son stati dati.

**Un tuo desiderio**

Che il Palocco prenda le categorie che riuscisse a fare il campo in sintetico che la prima squadra vada in eccellenza, che tutto si possa programmare al tempo giusto, ritiri squadre agonistiche, e tanti bambini nella scuola calcio e tutti istruttori qualificati.

**Vuoi ringraziare qualcuno in particolare**

Si ringrazio sempre per tutto Francesco Figura che ha sempre creduto in me. E la società Palocco Calcio al completo.

**Mister siamo a metà della stagione che valutazione si può dare ad oggi?**

Molto soddisfatto abbiamo delle categorie in crescita come il 2002 e 2001 e il 99 una che sta confermando ciò che aveva già fatto negli ultimi due anni parlo del 2000 e una juniores che potrebbe essere una bella sorpresa. Poi ce la prima squadra che con tutte le difficoltà iniziali sta piano piano crescendo.

**Lei collabora con più categorie ma ufficialmente è l'allenatore del 2001 l'unica categoria regionale, come sta andando?**

È un gruppo di ragazzi fantastici che vengono da una stagione non proprio fortunata, abbiamo cercato di rafforzarla con dei nuovi ragazzi e con il lavoro di farla crescere sia tecnicamente che caratterialmente, formare prima un gruppo importante e poi una squadra. Il campionato regionale è un campionato difficile dato che su un girone di 16 squadre ci sono n. 5 retrocessioni.

**Ad oggi come valuta la crescita dei 2001**

Io sono convinto che sia una squadra di qualità, che piano piano uscirà fuori, come ho detto prima non viene da una stagione fortunata e di conseguenza l'autostima era un po' venuta a mancare, ora vedo dei grossi passi avanti, sono ragazzi favolosi che si stanno mettendo a disposizione per arrivare al nostro obiettivo che è quello di diventare una squadra importante, partita dopo partita vedo una crescita di ognuno di loro.

**Parlava di obiettivo?**

Salvare la categoria come obiettivo societario e cercare di portarli il più in alto possibile come obiettivo personale, far sì che in un ciclo di due anni diventi una





A cura di Paola Bianchi

# LO SPORT

## in Polisportiva

### Il saggio di fine anno

**D**omenica 20 dicembre alle h. 17.30, presso la pista coperta di via Tito, si è svolto il tradizionale saggio della sezione pattinaggio, in cui si sono esibiti tutti i nostri giovani pattinatori. La manifestazione ha avuto inizio con la simpatica esibizione del piccolo gruppo, i Fantaroller, su un mix di famosi brani di Caro Emerald, cui ha fatto seguito quella delle Crazy roller team, che ci hanno presentato una breve coreografia pop, sulle note di "Love on top" di Beyoncé.

Il saggio di quest'anno è stato liberamente ispirato al famoso film d'animazione, ideato e prodotto da

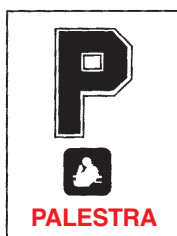
Tim Burton, "Nightmare before Christmas", in cui al termine di varie vicissitudini, Babbo Natale riesce a salvare la sua festa e a far capire anche agli abitanti di Halloween il vero spirito del Natale.

Così dopo l'arrivo della neve, con le bambine del primo corso, che ci hanno presentato "White Christmas", e dei pacchetti regalo portati dalle pattinatrici del secondo anno, il sogno della piccola Cristina ci ha trasportati nel fantastico mondo di Halloween, ricco di streghe, fantasmi, scheletri e zucche danzanti, che si sono allegramente alternati sulla pista....

Al risveglio la magia del Natale ha coinvolto tutti i giovani protagonisti, che sono riusciti a regalare un frizzante gioco di stelle, cerchi, musica e colori, che si è concluso con il tradizionale arrivo di Babbo Natale, per la gioia dei più piccoli.

Ringraziamo tutti i nostri atleti per aver offerto questo piacevole spettacolo ed auguriamo loro di proseguire con lo stesso entusiasmo e determinazione per riuscire a migliorare sempre più, perchè un nuovo anno pieno di emozioni ci aspetta....

Felice 2016 !!!!!



**S**alve cari lettori; eccoci al nostro appuntamento con la Zumba, danza-fitness che gode da qualche anno in Italia di una buona diffusione: sono sempre di più le palestre che la propongono. La naturale allegria della musica la rende una delle più gettonate discipline sportive proposte.

Lo scopo di un'ora di fitness a ritmo di una musica - che trae ispirazione e combina pop-commerciale, hip-hop, samba, salsa, merengue e mambo - è far divertire e bruciare più calorie possibili. In un'ora di attività si può arrivare a consumare anche 500-700 kcal, grazie alla sequenza di movimenti a intensità variabile e al progressivo aumento dell'attività cardiovascolare. La continua variazione del ritmo durante ogni ballo, e di conseguenza durante tutta la lezione, comporta anche lo sviluppo di una buona resistenza alla fatica.

I movimenti della più classica ed efficace ginnastica aerobica, e la danza perlopiù d'ispirazione latino americana, sono divertenti e liberatori.

Una delle caratteristiche della zumba è proprio quella di favorire la socializzazione, visto che si tratta di una danza liberatoria e coinvolgente.

Chi pratica con regolarità questi esercizi ottiene, tra gli altri, due importanti vantaggi:



### Zumba! Viva la fiesta



l'evidente tonificazione di gambe, fianchi, glutei, muscoli addominali e, sebbene in misura inferiore anche braccia e muscoli dorsali della schiena; il miglioramento della coordinazione e della postura in senso più generale, l'attività del cervelletto e della trasmissione neuro muscolare diventano sempre più efficienti.

Questa disciplina sportiva non ha bisogno di alcun tipo di preparazione per iniziare. Ogni persona, in relazione al suo stato di allenamento e alle proprie possibilità, eseguirà i movimenti con il ritmo che riesce a mantenere. Con il tempo e la costanza si noteranno decisi miglioramenti.

Una lezione di Zumba è a tutti gli effetti un'ora di attività sportiva e come tale va trattata, per favorire il raggiungimento dei risultati ed il benessere fisico.

Io ed il mio gruppo di Zumberi che piano piano prende forza nella Polisportiva vi invitiamo a venire e provare insieme una lezione gratuita dello Zumba



Fitness: Lunedì e Mercoledì: 20:30-21:30 e Sabato 9:00-10:00; ma soprattutto ad essere partecipi dall'evento: "Zumba aperitivando con Yai" che terra luogo il 1mo Febbraio nella sala del ristorante Dapic, al interno del centro. Aperitivo speciale, tanti ospiti sorpresa, divertimento e TANTA ZUMBA!!!!!!Lasciatevi coinvolgere dalla musica che al resto ci penso io!!Per Info e prenotazione: 3927175350 .

VIVE LA FIESTA!

**Yailin Insua Socorro**  
Istruttrice certificata Zumba Fitness

### Saggio natalizio della ginnastica artistica

FELICE ANNO NUOVO!!!!!!

Ormai il 2016 è arrivato e tutti noi siamo entusiasti e pieni di buoni propositi. Le atlete della Ginnastica Artistica hanno festeggiato il Santo Natale con un saggio al quale hanno partecipato tutte con dedizione e passione, dando il meglio della loro professionalità.

Iniziano, ora, una faticosa preparazione alle future e impegnative gare.

Desidero ringraziare tutte, dalla ginnasta più piccola all'atleta più grande, per quello che hanno preparato e che hanno reso stupendo il saggio natalizio. Un ringraziamento particolare e speciale va ai genitori che hanno amorevolmente accompagnato i figli. GRAZIE A TUTTI !!!!!

**Laura Lamari**

Informiamo tutti che, dal mese di gennaio 2016, le lezioni di "Pilates" si terranno "anche" il lunedì e mercoledì alle ore 19,30 - 20,30.





A cura di Francesco Ercoli

# LO SPORT

## in Polisportiva

### Il grande successo del Lemon Bowl 2016

Ciao tennisti eccoci qui puntuali come ogni mese a parlare della Sezione Tennis della Polisportiva che non si ferma mai, nemmeno durante le vacanze di Natale. Difatti durante il mese appena trascorso, la Polisportiva ha ospitato il torneo giovanile tra i più importanti su territorio nazionale il "LEMON BOWL 2016".

Dal 27 dicembre fino al 30 dello stesso mese, sui campi della Poli sono passati quasi 110 atleti, provenienti da tutta Italia, e non solo, per contendersi la tanto sudata "Coppa dei limoni".

I fantastici campi coperti della Polisportiva, grazie alla pioggia dei primi di gennaio, sono stati scelti per disputare le finali delle categorie più prestigiose della manifestazione, ovvero le categorie under 14 maschile e femminile. E' quella maschile ha visto trionfare un ragazzo palocchino Matteo Gigante a cui vanno i nostri più sinceri complimenti. Molti gli atleti della Polisportiva nel torneo, alcuni di loro alla loro prima apparizione in un torneo federale. Ma entriamo nello specifico.

Tra gli esordienti troviamo per la categoria under 9: Gianmarco Troiano, Francesco Fortunato, Federico Capparucci e Luca Ferrari, il mitico quartetto che, dimostrando un buon tennis e un ottimo atteggiamento alla partita ha superato con successo i tre turni delle pre-qualificazioni cadendo alla fine davanti ad avversari più grandi e con magari con qualche torneo in più sulle spalle.



Matilde Ercoli (seconda da sinistra)



Flaminia Micheletti

Passiamo ora alla categoria under 12 maschile. Qui il giovane Matteo Fani (Teo) nonostante il primo anno nella nuova categoria, quindi con tutte le complicità del caso, ha superato egregiamente tutta la fase di pre-qualificazione e parte di quella qualificativa che consentiva poi l'accesso al tabellone principale.

Passando alla categoria under 14 maschile, un solo nostro atleta in gara, il grande Roberto Miceli classe 2002, che ha scalato 3 turni nel tabellone di qualificazione fino ad approdare anche lui al tabellone finale. Dopo una entusiasmante partita, finita al 3 set, siglata da gesta tecniche e prodezze degne di professionisti, Roberto si è arreso a colui rivelato poi vincitore della categoria under 14, proprio quel Matteo Gigante di cui abbiamo già detto.

Nella categoria under 10 femminile le piccole Matilde Ercoli e Flaminia Micheletti, quest'ultima recente finalista nel torneo giovanile "Angiulli" di Bari, entrambe grazie ai progressi tennistici effettuati durante l'anno, si sono guadagnati l'accesso al tabellone finale.

Purtroppo, dopo un sorteggio sfortunato, la piccola Flaminia ha effettuato il primo turno contro una giovane promettente tennista proveniente da Cipro, pur dimostrando un ottimo tennis, tecnico e tattico, si arresa alla cipriota per un 6/3-6/4. Alla piccola Flaminia vanno i nostri plausi per la stagione portata a termine.

Diverso invece il percorso per la piccola Matilde, che partita dopo partita, grazie ad una grinta

e ad un dritto a dir poco efficace si è conquistata un posto tra le prime quattro under 10 del torneo arrivando a disputare la semifinale contro la under 10 della rep ceca Brenda Fhuirtova, poi vincitrice del torneo nella categoria femminile.

Ultimo ma non ultimo, il piccolo Tiziano Benatti classe 2008. Era il nostro porta bandiera per la categoria under 8, inizialmente un po' timoroso come giusto che sia. Il piccolo Tizi è sceso in campo e battagliero come un leone si è portato a casa la sua prima partita in un torneo giovanile. augurandoci che le sconfitte di oggi siano vittorie un domani.

Passiamo ora all'attività sociale della sezione tennis.

Il 20 dicembre si è svolta la finale del mitico "torneo sotto al pallone" che durante i grigi pomeriggi prossimi al Natale allietta i pomeriggi di noi tutto soci.

10 le squadre portanti i nomi dei super eroi, ma BATMAN capitanata da daniele capone e Capitan America capitanata da Marina saccucci hanno trovato un posto in finale.

Alle 15 a formazioni scambiate tutto era pronto per l'atto finale, la squadra Batman partita dopo partita metteva a segno punti sullo score-card fino a vincere 4 incontri ad uno.

Dopo la finale tutti i partecipanti al torneo con le relative famiglie si sono riuniti tutti insieme per la cena di natale su nella nostra club-house, dove dopo l'assegnazione del trofeo ai vincitori si è svolta la simpatica riffa di Natale.

Che dire il 2016 è appena partito sperando sia pieno di successi vi diamo appuntamento al prossimo numero della gazzetta.

Un saluto dall'Ercoli tennis team.



La squadra Batman vincitrice del torneo



I finalisti del torneo



ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO



### Tennis card

Informiamo i soci che, per il corrente anno 2016, il Consiglio Direttivo ha confermato il costo della tennis card annuale in € 200, pagabili in due rate da 100 € cadauna per ciascun semestre.

Resta invariato il costo delle tessere prepagate: 20 € per 8 giocate e 30 € per 13 giocate

A questi importi si aggiungerà il contributo per l'illuminazione (1,5 €/ora), se utilizzata.





# LO SPORT

in Polisportiva

## I mini judoisti alla Coppa di Natale

**D**omenica 20 dicembre si è svolta, presso il PalaPellicone di Ostia Lido, la XXVIII Coppa di Natale di judo riservata alle categorie bambini/fanciulli e ragazzi. Per la Polisportiva Palocco hanno partecipato i seguenti "mini" atleti (età 6 - 9 anni): Maltagliati Pietro, Giuliani Claudio, Cicerone Giulio, La Regina Giovanni e Di Nucci Claudio. Tutti i partecipanti erano alla loro prima gara di Judo!

Il Maestro Marco Volpi è rimasto molto soddisfatto dell'impegno e della passione che i bambini hanno dimostrato. La Federazione Nazionale Judo e il Comitato Regionale organizzano ogni anno questo



Il Maestro Marco Volpi con i suoi giovanissimi allievi al PalaPellicone di Ostia

evento con lo spirito che questa manifestazione deve essere di divertimento per tutti coloro che partecipano ed anche una grande festa che vede centinaia di bambini e ragazzi partecipare da tutte le zone della Regione Lazio. Tutti i "mini" atleti della Polisportiva Palocco sono stati premiati con la medaglia.



Verde-bobby

## Lavori di febbraio

### Si semina

Sotto vetro, tra le altre: Amaranthus, Aquilegia, Aster, Aucuba, Calendula, Godetia, Hibiscus, Mimosa pudica, Petunia, Tagete, Verbena, Zinnia. Alcune di queste, non sopportando il trapianto, vanno seminate in vasetti di torba per poi passare alla piena terra, vasetto incluso. Allo scopo possono essere utili le «pasticche» di torba che, innaffiate, si gonfiano formando un piccolo pane in cui far crescere la piantina praticamente senza vaso.

### Si pota

Alberi, arbusti e rampicanti; tra le altre la diffusissima bouganvillea.

### Si fanno trattamenti

Quando le gelate saranno finite, si potrà procedere con il dissodamento del terreno in superficie. Sempre dopo i geli, si cominceranno le prime caute innaffiature, e si scopriranno le piante coperte contro i rigori dell'inverno. E' anche giusta l'epoca per fare concimazioni organiche con letame maturo.

### Si sistema

In previsione della primavera, vialetti, pergolati e tralicci nel giardino; si ripristinano, ove necessario, sostegni e recinzioni.

Prossimo numero di **febbraio**  
Raccolta del materiale redazionale  
**entro giovedì 4 febbraio**  
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **febbraio**  
della Gazzetta di Casalpalocco  
è prevista per sabato 20 febbraio.

## DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 9.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

### INFERNETTO

**BAR AL CINGHIALE**  
VIA NICOLINI  
**FERRAMENTA BONANNI**  
VIA CASTEL PORZIANO  
**FOCACCIERIA MEDITERRANEA**  
VIA EGNA  
**EDICOLA**  
VIA CASTEL PORZIANO  
**GELATERIA BACIAMO LE MANI**  
VIA TORCEGNO  
**SUPERMERCATO CARREFOUR**  
VIA BOEZI  
**BAR IL CIGNO**  
VIA UMBERTO GIORDANO  
**EDICOLA**  
VIA WOLF FERRARI  
**CONAD**  
VIA CASTELPORZIANO  
**BAR GATTA**  
VIA WOLF FERRARI  
**PARCHI DELLA COLOMBO**  
"CONDOMINIO"  
**BAR GLI ANGOLI**  
VIA WOLF FERRARI

**BAR MEDITERRANEA**  
VIA CASTELPORZIANO  
**BAR KRISTAL2**  
VIA TORCEGNO  
**BAR LA VELA CAFFE'**  
VIA GIORDANO

**PALOCCO**  
**BAR DALLE ALPI ALIETNA**  
VIA PRASSILLA  
**100 SERVIZI**  
VIA SENOFANE

**ACILIA**  
**BAR DOMINO**  
VIA MACCHIA SAPONARA  
**EDICOLA**  
VIA MACCHIA SAPONARA

**MADONNETTA**  
**PINK BAR**  
VIA PADRE MASSARUTI  
**L'OCCHIALERIA**  
VIA DI PRATO CORNELIO, 134

# La Gazzetta di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito  
dall'Associazione Polisportiva  
Dilettantistica Palocco  
e-mail:  
polisportivapalocco@tiscali.it  
Anno 49° n. 420  
Gennaio 2016

**Direzione e redazione**  
Via di Casalpalocco 127  
00124 Roma  
Tel. /Fax 06.5053755

**Direttore responsabile**  
Salvatore Indelicato  
e-mail: salindelic@yahoo.it

**Pubblicità**  
Aldo Mineo  
Cell. 391.1008023  
e-mail: aldo.mineo@gmail.com

Hanno collaborato a questo  
numero: Claudio Basili, Dorina  
Canturi, Antonella Crescenzi,  
Renato Gatti, Gianluca Livi,  
Monica Piccioli, Helene Pizzi,  
Silvia Tondo, Alessandro Toso.

Fotografie di cui si richiede  
espressamente la restituzione  
possono essere ritirate presso la  
Segreteria della Polisportiva.

Autorizzazione del Tribunale di  
Roma n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare  
il 13 gennaio 2016  
Fotocomposizione, impaginazione,  
stampa e confezione  
P.L.G. S.r.l. Pomezia (Roma)



## Terrazze del Presidente Appartamento

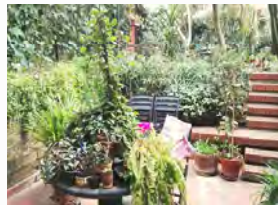
In condominio privato con servizio di guardiania H24 luminoso piano alto salone 2 camere cucina servizio terrazzino posto auto



Rif. 55/15 Cl.F - ipe 175 € 249.000

## Largo Esopo Duplex Inferiore

Bilivelli divisibile salone cucina abitabile 3 camere 2 servizi terrazzo giardini parco e piscina condominiali



Rif. 65/15 Cl.G - ipe 175 € 345.000

## Largo Alcibiade Rondò Superiore

Nel verde silenzioso ottima esposizione ampio salone 3 camere cucina abitabile 2 servizi ripostiglio terrazzo parcheggio parco piscina e tennis condominiali



Rif. 53/15 Cl.G - ipe 175 € 345.000

## Via Acusilao Duplex Superiore

Salone 2 camere cameretta cucina abitabile servizio soffitta balcone terrazzo ampia sala hobby con bagno finestrato cantina box auto giardino perimetrale



Rif. 59/15 Cl.E - ipe 77 € 345.000

## Via Irolli Villino a schiera

In cortina tre livelli fuori terra salone 4 camere cucina 4 servizi giardino box auto



Rif. 45/15 Cl.D - ipe 175 € 349.000

## Via Ecateo di Mileto Duplex

In villa trifamiliare ottima esposizione bilivelli salone camino 5 camere 2 servizi balconi terrazzo giardino box auto termoautonomo



Rif. 66/15 Cl.E - ipe 175 € 359.000

## Isola 27/28 Quadrifamiliare

In complesso privato salone cucina abitabile 4 camere servizi hobby mansarda giardino 250 mq ca tennis e piscina condominiali



Rif. 42/15 Cl.D - ipe 175 € 395.000

## Via Tespi Villa a schiera

In condominio privato ottima esposizione ampio salone cucina abitabile 5 camere servizi terrazzi hobby parco condominiale box auto doppio



Rif. 54/15 Cl.G - ipe 175 € 399.000

## Via Amipsia Villa Trifamiliare

In contesto signorile villa di rappresentanza 500mq ca ampio salone 5 camere cucina tinello servizi hobby terrazzi giardino box auto



Rif. 50/15 Cl.G - ipe 175 € 550.000

## Via A. Magno Quadrifamiliare

Ottimo stato salone doppio camino 4 camere cucina abitabile servizi patio sala hobby ampio giardino perimetrale posto auto servizi sportivi



Rif. 61/15 Cl.G - ipe 175 € 590.000

## Via Prassilla Villa Bifamiliare

Prestigiosa rifiniture lusso con piscina 2 grandi saloni 6 camere 2 cucine servizi lavanderia box triplo patio giardino 1000 mq circa



Rif. 63/15 Cl.G - ipe 175 € 997.000

## Acilia Nuova Appartamento

Palazzina in cortina piano alto panoramico salone camera cucina abitabile ripostiglio terrazzino balcone posto auto scoperto



Rif. 39/15 Cl.G - ipe 175 € 149.900

## Madonna Appartamento

Purificato vista parco salone camera servizi terrazzo abitabile balcone posto auto



Rif. 41/15 Cl.G - ipe 175 € 169.000

## Macchia Palocco Appartamento

Recente costruzione contesto tranquillo salone angolo cottura due camere servizio con finestra balcone verandato



Rif. 34/15 Cl.G - ipe 175 € 175.000

## Acilia Nuova Appartamento

Ultimo piano doppia esposizione salone doppio due camere grandi due bagni cucina abitabile balcone cantina doppio posto auto coperto



Rif. 40/14 Cl.G - ipe 175 € 179.000

## Madonna Appartamento

Vicinanze parco ristrutturato salone cucina tre camere due servizi con finestra due balconi cantina posto auto coperto



Rif. 01/16 Cl.G - ipe 175 € 239.000

## Macchia Palocco Bifamiliare

Nuova costruzione villino porzione di bifamiliare completamente fuori terra soggiorno cucina tre camere e tre servizi ampio giardino posto auto



Rif. 29/15 Cl.G - ipe 175 € 275.000

## Acilia Bifamiliare

Villino ristrutturato salone due camere cucina abitabile servizi hobby box auto possibilità di ricavare un appartamento indipendente



Rif. 40/15 Cl.G - ipe 175 € 365.000

## Madonna Villino Unifamiliare

Unifamiliare unico livello su lotto di mille metri con possibilità di ampliamento cubatura - salone cucina abitabile tre camere due servizi studiolo box auto



Rif. 33/15 Cl.G - ipe 175 € 380.000

## Macchia Palocco Unifamiliare

Villa due livelli fuori terra su lotto di 1000 mq salone doppio cucina abitabile quattro camere (possibilità quinta) tutte al primo piano studio tre servizi ampi garage



Rif. 38/15 Cl.G - ipe 175 € 385.000

## Madonna Villa

Villa extralusso impianto fotovoltaico salone cucina quattro camere tre servizi hobby lavanderia palestra ampio giardino due posti auto



Rif. 21/15 Cl.G - ipe 175 € 530.000

Axa Casalpalocco

Acilia Madonna



06 52356589

www.gruppotoscano.it

06 52364500



Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo.



# Il Telaio<sup>®</sup>

*Continuano i saldi,  
con Sconti Fantastici!*



Centro Commerciale "Le Terrazze" Casalpalocco - telefono 06.50914961  
iltelaio@iltelaio.net - www.iltelaio.net