

la Gazzetta PALLOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 49° - N° 426 - LUGLIO/AGOSTO 2016



*Tanta gioventù nell'estate della Polisportiva
dal Torneo GP II di calcio al centro estivo*

CASACATAG
DAL 1977 TUTTI PASSANO DA NOI...
AGENZIA D'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE
WWW.CASACATAG.IT
Telefono: 06.50914606
Viale Gorgia di Leontini, 1 - Casalpalocco Roma

affiliato
FRIMM
NETWORK IMMOBILIARE
LE TERRAZZE
06.90200070
P.le Filippo il Macedone, 42
00124 Casalpalocco Roma
frimmpadma@frimm.com
www.padmarealestateservice.it

Viviana Porpora
Monica Michieluzzi

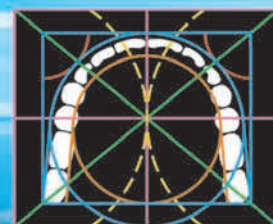
Padma

Cristiana SPIRITI
347 8296326
Annapaola FRISINA
345 2257768

RE/MAX

PAGINE CENTRALI

STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma
via Pindaro, 104
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma
via della Villa di Lucina, 78
tel. 06 5405761
06 5405628
fax 06 5405761

www.podda-sorci.it
info@podda-sorci.it



UN SORRISO PER TUTTI



POLISPORTIVA



Preventivo 2016/17

Si svolgerà sabato 23 luglio, nel pomeriggio, l'annuale Assemblea Ordinaria dedicata all'approvazione del bilancio preventivo per la stagione successiva, quella 2016/2017, che prenderà l'avvio il prossimo primo settembre. Lo ha deciso il Consiglio Direttivo del 4 luglio scorso che ha già impostato i preventivi delle varie Sezioni e che, entro domenica 17 luglio metterà a disposizione dei soci i dati e la relazione di quanto gli stessi saranno chiamati ad approvare.

A.P.D. Palocco

Sabato 23 luglio 2016 - Ore 16,00

ASSEMBLEA ORDINARIA ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione bilancio preventivo dell'esercizio 2016/2017

All'Assemblea possono partecipare i Soci in regola con il pagamento della quota sociale alla data del 3 luglio 2016 e che abbiano compiuto, alla data del 23 luglio, il 18° anno di età.

IL PRESIDENTE
(Gianfilippo Pecorini)

Copia della relazione al bilancio sarà a disposizione dei soci presso la segreteria dell'Associazione a partire da sabato 16 luglio.

Un anno fa: in ricordo di Enzo Martucci

Un anno fa, il 4 luglio, Enzo Martucci ci lasciava. Una grande perdita per la Polisportiva cui aveva dedicato, con incredibile passione, lunghi anni da Presidente, un grande presidente. Lo fu per dodici anni, dal 1982 al 1994 e poi, di nuovo, nel 2012 quando, sulla soglia dei novant'anni, ritornò in Poli e riassunse quella carica in un momento assai difficile per la nostra Associazione. Era spinto dal desiderio di ripristinare le condizioni che consentissero alla Poli di svolgere la sua missione in relativa tranquillità economica. E lui, con la grinta e la dedizione che tutti, ammirati, gli riconoscevamo, affiancato da collaboratori che scelse personalmente convincendoli, come solo lui sapeva fare, a scendere in campo al suo fianco, riuscì nell'intento riportando i conti in ordine e spendendosi per un consistente rilancio.

Rimise a posto la Sede Sociale dagli acciacchi che quell'ormai vecchio edificio mostrava. Si battè, malgrado tutti gli ostacoli burocratici, per la costruzione dell'elevatore in quella palazzina, dove, a scendere in campo al suo fianco, riuscì nell'intento riportando i conti in ordine e spendendosi per un consistente rilancio. Rimise a posto la Sede Sociale dagli acciacchi che quell'ormai vecchio edificio mostrava. Si battè, malgrado tutti gli ostacoli burocratici, per la costruzione dell'elevatore in quella palazzina, dove, a scendere in campo al suo fianco, riuscì nell'intento riportando i conti in ordine e spendendosi per un consistente rilancio.



elementi i frutti del cui lavoro stiamo oggi apprezzando pienamente.

Caro Enzo, come ti avevamo promesso quel triste pomeriggio a San Timoteo, ci stiamo tutti impegnando per mantenere la "tua" Polisportiva come hai sempre desiderato che fosse, piena di gioventù cui dedichiamo il nostro lavoro di volontari, nel rispetto delle norme che la legge e la

morale ci impongono e attenti a che il denaro che abbiamo a disposizione venga utilizzato nel più oculato ed efficiente dei modi.

Da lassù siamo sicuri che, assieme ad Antonia, stai guardando con soddisfazione il lavoro che stiamo svolgendo. Da parte nostra ti assicuriamo che faremo di tutto per continuare a fartelo apprezzare.

Una firma per aiutare la Polisportiva

**Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF
a favore della A.P.D. Palocco.**

**Scrivi questo codicenell'apposito spazio della
Tua dichiarazione dei redditi**

80052010586

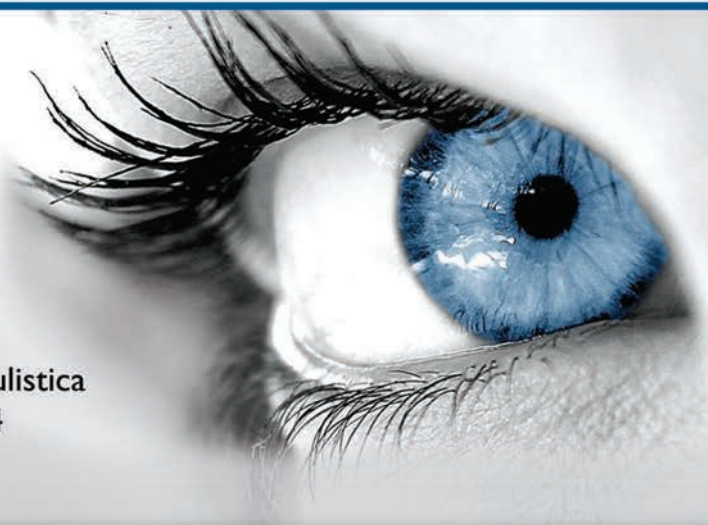


Dott. Paolo Del Bo
Specialista in Oculistica e Chirurgia Oculare

VISITA OCULISTICA:

- Autorefrattometria/Cheratometria
- Visita Ortottica
- Biomicroscopia del Segmento Anteriore
- Topografia Corneale
- Pachimetria Corneale
- Retinografia a Colori
- Contacellule Corneale

per info Visita Oculistica
347.0195814



Via Domenico Ceccarossi, 72 scala C int. 3 - 00124 Roma
tel. 06.50912154 - cell. 347.3507003
www.paolodelbo.it - info@paolodelbo.it - paolodelbo@alice.it



Southlands English School

Nursery 2016-2017
€ 500 al Mese



Via Teleclide 40 Casalpalocco - Roma
tel 06 5053932

www.southlands.it

PRIMO PIANO

La Gran Bretagna è uscita dall'Unione Europea

Abbiamo vissuto, forse senza rendercene conto, un'altra giornata storica, di quelle che finiscono sui libri di testo. Per la prima volta uno Stato membro dell'Unione Europea, la Gran Bretagna, "Land of hope and glory", ha deciso di lasciare l'Unione e proseguire da sola. I favorevoli al Brexit hanno parlato di "Giorno dell'Indipendenza", i contrari di "Giorno del Giudizio".

Il modo con cui l'ha fatto, le motivazioni che hanno portato a quella scelta e le conseguenze che ne sono scaturite sono materia di approfondita riflessione.

La decisione è frutto della volontà di un popolo messo nelle condizioni di scegliere il suo destino e che ha risposto con una partecipazione che, nei numeri (oltre l'83% degli elettori ha votato nei 382 collegi) ne ha mostrato la consapevolezza del dovere morale di esprimersi per una questione così importante. Da non dimenticare che si è votato in un giorno feriale: il 23 giugno era giovedì! Senza contare che in Gran Bretagna non c'è stato l'euro...

Di grande spessore morale il comportamento del Primo Ministro David Cameron che, poche ore dopo l'esito del voto, nel suo primo discorso, con a fianco sua moglie, ha ribadito il dovere di rispettare la volontà della maggioranza dei sudditi del Regno Unito e il suo dovere personale di dimettersi, lui che si era appassionatamente battuto per rimanere nell'Unione Europea. Lascia la guida di quella antica e nobile Nazione ad un rappresentante della volontà di uscirne cui affidare i negoziati con l'Unione Europea per l'uscita.



"Non sarò più io il capitano".

Vengono in mente i tanti referendum italiani brillantemente disattesi da una truffaldina classe politica che li ha narcotizzati con spudorate decisioni opposte alla scelta che avevamo fatto.

Sulle motivazione che hanno portato alla vittoria i fautori della Brexit, seppur con il minimo scarto, 52 a 48%, i maggiori commentatori hanno indicato il problema dell'immigrazione. Il Financial Times ha titolato "Sad Cameron blames Brexit on EU migration failure" dove colpisce il *sad*, triste, riferito a Cameron.

Ma il discorso va allargato a tutta Europa. Così come si è mostrata di essere, l'Unione Europea ha creato disaffezione, profonda, "ripiegata sui problemi della finanza e dei conti pubblici", come ha detto il presidente Mattarella. Il risultato è che la maggioranza dei suoi "sudditi" non si sente europea perché non le è stata garantita la soddisfazione di quei bisogni elementari di cui sente di aver bisogno: sicurezza, giustizia, occupazione, crescita. E non è tutta e sola colpa dei cosiddetti "burocrati di Bruxelles", dinosauri eurocrati, interessati più al diametro delle vongole che ci è concesso pescare (25 o 22 mm?), ma anche e soprattutto dall'egoismo degli Stati che vanificano il nome "Unione" visto che continuano a pensare più ai loro interessi che all'interesse comune. Basti pensare ai solo 700 rifugiati che hanno lasciato il nostro Paese a fronte dei 40 mila che l'Unione Europea aveva indicato nella redistribuzione degli stessi. Dove è l'Unione? Il 29 giugno il Daily Express ha chiaramente titolato "Brexit vote is EU's fault".

Per non parlare dell'egoismo della Nazione dominante che ha impedito, con le politiche di austerità imposte, la crescita economica di tanti Stati che continui salassi hanno portato allo sfinimento. E' il risultato provocato da persone arroganti, autoritarie, insensibili che hanno distrutto l'ideale europeo che avevamo da giovani, affascinati da personaggi come Schuman, Adenauer e De Gasperi che ben altro avevano in mente. Poi sono arrivati personaggi come Juncker che, pochi giorni prima del referendum britannico, con arroganza ha dichiarato che anche se il Brexit fallisse nessun'altra concessione sarebbe stata fatta alla Gran Bretagna. Contribuendo a che la Gran Bretagna rispondesse: "leave". E subito dopo ha insistito: "Il divorzio tra l'Unione europea e la Gran Bretagna non sarà

consensuale" avvertendo che sarà il più doloroso possibile. Certo non per lui. E finalmente durante una seduta, ad un rappresentante inglese che applaudiva un intervento, sprezzante, in perfetto inglese, ha sentenziato: "E' l'ultima volta che lei applaude qui. Avete preso una decisione, e ora ne accettate le conseguenze". Amen.

Poi c'è la barzelletta del presidente della Commissione per gli Affari costituzionali, Danuta Hübner, polacca: ha prontamente reagito al Brexit affermando che con l'uscita del Regno Unito dall'Ue l'inglese potrebbe perdere il suo status di lingua ufficiale. Le altre due nazioni europee dove si parla inglese hanno a suo tempo scelto il gaelico, l'Eire, e il maltese Malta... Impariamo di corsa il tedesco! Naturalmente chiamare il popolo ad esprimersi su argomenti su cui ha scarsa competenza, soprattutto sulle conseguenze, è assai pericoloso perché si rischia che il voto sia più di pancia che di testa ed è forse questo il maggior rimprovero che si può rivolgere a Cameron che già aveva ottenuto, due anni fa, condizioni straordinarie e vantaggiose per il suo paese e che ha sottovalutato, per mere ragioni elettorali, il pericolo di un risultato negativo e i rischi che avrebbe comportato. Qualcuno dovrebbe riflettere e imparare.

I rischi sono nelle conseguenze che la decisione britannica produrrà, con l'effetto domino che può indurre provocando un vero e proprio tsunami. L'Olanda ha già chiesto un referendum analogo, le si sta accodando l'Austria, dove si dovrà ripetere il ballottaggio per brogli elettorali con la possibile vittoria dell'estrema destra e una possibile Auxit. Ed è possibile che anche in altri paesi dell'Unione, là dove sono aumentati i movimenti di euroscettici, si tenti qualcosa di simile. Senza sottovalutare i pesanti rischi finanziari che sicuramente riguarderanno i paesi ad alto debito pubblico e con difficoltà nel sistema bancario.

Serve calma e saggezza. Serve riportare in primo piano gli ideali del "Manifesto di Ventotene" (vedi pag. 46) e fare della Brexit una opportunità per cambiare rotta dando più valore all'economia reale e allo sviluppo e meno al modello tedesco che, forte della sua poca disoccupazione e del suo molto export, (220 miliardi di euro, autentico killer dell'Europa), ha preteso le austerità che hanno germinato il disamore verso una istituzione che sarebbe delittuoso abbandonare.

Serve ricostruire l'Unione Europea secondo i valori e i principi per cui è stata creata, Europa dei popoli, delle loro anime, delle loro identità, altrimenti la sua disgregazione, la "disgregazione dei crociati" come l'ha definita l'Isis, sarà inevitabile.

Serve che certi signori smettano di fare i politici e diventino statisti. Se ne sono capaci.

Salvatore Indelicato

380 1455 163
fiori su misura

La
Maison Des Fleures.
Roma

maisondesfleuresroma@gmail.com
facebook.com/ Maison Des Fleures. Roma

"Le Terrazze"
P.le Filippo il Macedone
Casal Palocco

M. SIRIZZOTTI
Giardini

ECO AMBIENTE s.r.l.

Raccolta e smaltimento rifiuti
Potatura di alberi ad alto fusto
Vendita Legna da ardere
Impianti di Irrigazione
Impianti drenanti
Scavi - Drenaggi Disinfestazioni
Perito Agrario in sede
Preventivi gratuiti

Via dei Pescatori, 340 - 00124 Roma
Tel. 336 697432 340 9203482

CRONACA X

La mafia ad Ostia? Pare non ci sia

E adesso che succede? Il nostro Municipio, come ormai arcinoto, è commissariato per mafia con tutte le conseguenze negative, che questo ha comportato. Ma, per la Corte d'Appello, a Ostia la mafia non c'è.

Dieci dei diciotto imputati appartenenti alle organizzazioni gestite da due note famiglie lidensi, arrestate nel luglio del 2013 nel corso dell'operazione *Alba Nuova*, sono stati condannati per reati vari: usura, estorsione, controllo illecito di attività economiche. Per essi, tuttavia, non è stata riconosciuta l'accusa di associazione di tipo mafioso e l'aggravante della modalità mafiosa, quella stessa che aveva portato al commissariamento del X Municipio. Commissariamento che è servito per evitare quello dell'intera città rovesciando le conseguenze sul nostro territorio.

Nel 2013 il giudice per le indagini preliminari, nell'ordinanza che portò all'arresto, aveva segnalato come i componenti di una delle famiglie "gestivano il traffico di armi, di stupefacenti e controllavano le attività di balneazione e ristorazione nel litorale di Ostia", mentre quelli dell'altra controllavano il territorio prestando il denaro ad usura e richiedendo il pizzo ai commercianti con "l'obiettivo finale di acquisire l'attività commerciale" degli stessi. Tutti metodi considerati mafiosi, tanto che nel gennaio del 2015, i giudici della Decima Sezione Penale del Tribunale di Roma chiesero oltre 200 anni di reclusione nei confronti di 14 imputati riconoscendo loro il reato di associazione a delinquere di stampo mafioso. Da qui il commissariamento del Municipio per mafia.

Ed ecco che adesso, al termine del processo d'Appello, i giudici, dopo tre ore di camera di consiglio, dichiarano valide tutte le accuse relative ai delitti di "usura, estorsione, controllo di attività economiche, concessioni, appalti, intestazione fittizia di beni" meno una, la più importante: l'associazione mafiosa e l'aggravante della modalità mafiosa. "Semplice" associazione a delinquere.

E così uno dei "capo famiglia" è condannato a dieci anni di reclusione anziché i 27 anni e 6 mesi comminatigli con la sentenza di primo grado. Ridotte anche le altre condanne inflitte in primo grado ai componenti di quella "famiglia", mentre i due della seconda famiglia sono stati assolti!

E allora la domanda sorge spontanea: c'è la mafia a Ostia? E se per la Corte d'Appello non c'è, che senso ha rimanere commissariati e non avere, invece, il sacrosanto diritto alla nostra rappresentanza? Per quali motivazioni? Si attendono risposte.

Intanto oggi, giorno di grazia 6 luglio, apprendiamo che la mafia c'è a Milano! Ma guarda tu! E' ora di smetterla di chiamarla "capitale morale" se, malgrado gli sbandierati codici etici (carta straccia?) e la protezione offerta dall'ottimo Raffaele Cantone e dall'integerrimo Giuseppe Sala, oggi sindaco, picciotti siculi dotati di coppola d'ordinanza sono riusciti a garantirsi gli appalti per la costruzione di qualche padiglione dell'Expo, come si è appreso (sarà un caso?) solo dopo le elezioni.

Virginia Raggi: primo sindaco donna di Roma Capitale

Virginia Raggi è il nuovo sindaco di Roma. Il vantaggio acquisito al primo turno (453.806 voti, il 35,25%, contro i 320.170, il 24,87%, di Roberto Giachetti) si è amplificato nel turno di ballottaggio. La Raggi ha infatti incamerato ben 770.564 voti, il 67,15%, lasciando Giachetti con poco più di 56 mila voti in più di quelli che aveva preso al primo turno. Anche considerando che la metà dei romani non è andata a votare, la vittoria della candidata del Movimento 5 Stelle è da considerarsi schiacciante a dimostrazione del disgusto misto a disperazione che la maggioranza di chi ha il diritto al voto oggi prova per i partiti cosiddetti tradizionali. C'era bisogno di un cambiamento radicale e adesso c'è grande attesa per verificare come e cosa i nuovi amministratori della Capitale sapranno fare, di più e di meglio rispetto alle deludenti precedenti esperienze.

Ancora più schiacciante la vittoria di Virginia Raggi nel nostro Municipio, dove già al primo turno il vantaggio su Giachetti era stato netto (il 43,64% contro il 19,18%). I 69.869 residenti che domenica 20 giugno hanno votato per la Raggi costituiscono la bellezza del 76,12% dei votanti: praticamente tre votanti su quattro. E la vittoria dei 5 Stelle si è replicata in 12 dei 14 Municipi (nel nostro, come è noto, non si è votato perché commissariato per mafia), con cinque minisindaco donne.

Come anticipato il Movimento 5 Stelle porta in Consiglio Comunale 29 consiglieri su 48. Il Partito Democratico ne ha 8, Fratelli d'Italia ne porta 5, due la Lista Marchini, uno ciascuno la Lista civica Giachetti, Lista civica Meloni, Forza Italia e Sinistra per Roma.

Ora i 5 Stelle hanno l'opportunità di sconfiggere il naturale scetticismo davanti ai giovani senza esperienza che si propongono per qualcosa che ai più appare più grande di loro. Ci si augura che riescano a dimostrarlo.

Niente rinnovi automatici per le concessioni balneari

La commissione Sviluppo economico del Consiglio regionale del Lazio ha approvato a maggioranza il regolamento di attuazione della nuova legge sulla disciplina del demanio marittimo. Le spiagge laziali risultano suddivise in tre categorie: stabilimenti balneari, spiagge libere con servizi e spiagge libere.

Le concessioni per gli stabilimenti balneari non saranno rinnovabili automaticamente e la loro durata è funzione degli investimenti effettuati dal concessionario anche per l'acquisto di beni mobili e attrezzature. Tutelata la "libera visuale del mare". Ogni 300 metri dovranno essere garantiti varchi per l'accesso libero alle spiagge, il 50% delle quali dovranno risultare libere. I Comuni che non rispettano tale limite non potranno rilasciare ulteriori concessioni.

La decisione è il tentativo di far fronte alla imminente decisione che la Corte di giustizia europea prenderà sulla proroga al 2020 concessa alle concessioni balneari in contrasto con la direttiva europea, detta *Bolkestein*, che lo vietava e che, teoricamente, l'Italia aveva recepita nel 2010. Direttiva che prevede che le concessioni balneari non solo non possono essere rinnovate automaticamente ma che la loro assegnazione avvenga con gara pubblica aperta a qualsiasi operatore europeo. Il governo ha già garantito un periodo di transizione mentre varie regioni, oltre la nostra, stanno puntando, come *escamotage*, alla durata variabile delle concessioni in funzione degli investimenti.

EUROIMPIANTI snc IDRAULICO



- Sostituzione rubinetteria e termosifoni
- Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori
- Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso
- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Pavimenti, Rivestimenti e pittura
- Ponteggi per manutenzioni esterne

• Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 40 + IVA

• Fornitura e montaggio standard Caldaia camera stagna 3 stelle da € 1000 + IVA

• Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 670 + IVA

Infernetto: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249
www.euroimpianti-snc.com

SANITARIA E ORTOPEDIA

SALDI

SALDI

CONVENZIONE ASL E INAIL

- Misuratori di pressione • Aerosol • Calze a compressione • Calzature
- Premaman • Pre/Postparto • Articoli medicali ed ortopedici
- Prodotti antidecubito ed incontinenza

NOLEGGIO apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili

ESAME BAROPODOMETRICO

BUSTI E PLANTARI SU MISURA



Via Pindaro 30/B - Axa (RM) (c/o "Centro Bianco" fronte Drive In)
Telefono/Fax 06 50.91.05.87 - Cellulare 393 35.31.860



VIA SOLONE € 535.000
Villa di 240 mq con 450 mq di Giardino



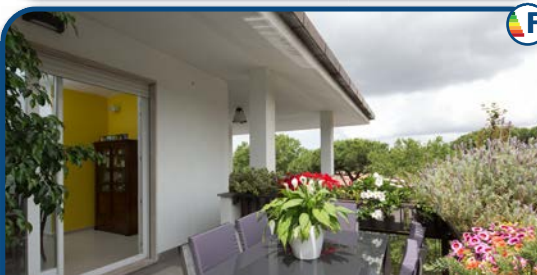
VIA TRODENA € 750.000
Villa Unifamiliare unico livello con piscina parco 2000 metri



VIA MOMIGLIANO € 495.000
Villa Angolare 200 Mq Fuori Terra, 600 Mq Giardino



VIA FRINICO € 460.000
Villa a schiera Salone Sala da pranzo Cucina Ampio terrazzo 3 Camere 3 servizi Sala hobby Giardino



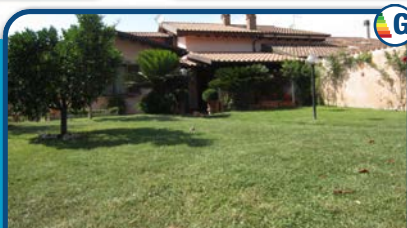
VIA ARCHELAO DI MILETO € 458.000
Attico 115 mq con terrazzo 70 mq Completamente e finemente ristrutturato



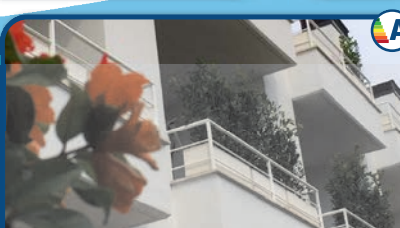
VIALE A. MAGNO € 695.000
Villa Trifamiliare ANGOLARE con Giardino 700 mq - Ascensore



VIA OTTAVIO PITONI € 650.000
Villa Capo Testa Mq 230 - Giardino 400 Mq e Piscina



VIA LUCA BATI € 460.000
Villa Bifamiliare fuori terra 240 Mq Giardino di 600 mq



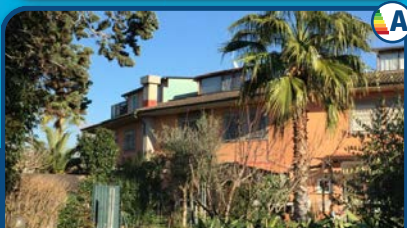
VIA FRANCHETTI a partire da €163.000
Appartamenti con giardino/terrazzo



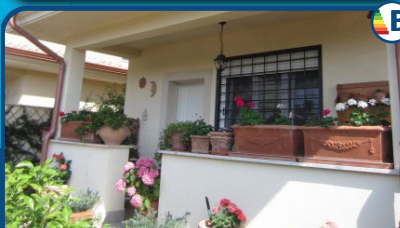
VIA GIULIO BERTONI € 295.000
Villino bifamiliare 100 mq fuori terra Giardino 200 mq. Recente costruzione



VIA PEDROTTI € 429.000
Villa bifamiliare 160 mq fuori terra Giardino 400 mq Posto Auto Triplo coperto



LARGO TRASIBULO DI STIRIA € 330.000
Rondò superiore 145 mq con terrazzo



VIA GIOLI MACCHIA PALOCCO € 289.000
Quadrifamiliare 130 mq tutta fuori terra - Nuova costruzione



VIA M. RAVEL € 495.000
Villa bifamiliare 3 livelli FUORI TERRA - Tre portici e Giardino



Massimiliano Sordoni



Alessandro Miserini



Monica Michieluzzi



affiliato
NETWORK IMMOBILIARE

06.90200070



Viviana Porpora



Maria Carmela Di Michele



Andrea Romani



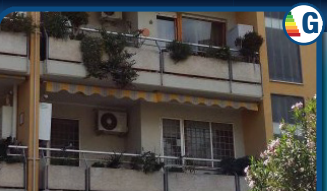
P.le Filippo il Macedone, 42
00124 Casalpalocco Roma
frimmpadma@frimm.com
www.padmarealestateservice.it



VIA GIUSEPPE LUCIETTO € 279.000
Villa schiera 130 mq. più giardino P.S. Sala hobby e Box Auto



VIA CAVARENO € 290.000
Villino quadrifamiliare mq 150 con ampio giardino



VIA THEODOLI € 199.000
Terzo piano 75mq. con balconi Possibilità Box



VIA DOBBIACO € 435.000
Villa Unifamiliare 190 Mq Fuori Terra, 400 Mq Giardino



VIA ECATEO DI MILETO a partire da € 209.000
Porzioni di Villa



VIA VILLABASSA € 209.000
Duplex 90 Mq con Giardino e Posto auto



VIA STRIGNO € 239.000
Bilivello con Giardino Ristrutturato



VIA ANTONIO LOTTI € 548.000
Villa bifamiliare ristrutturata di 300 mq con Giardino 60 mq. - Box auto 40 mq.



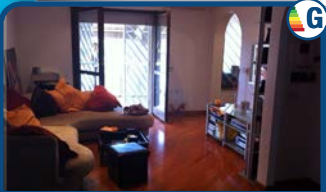
VIA EVEMERO € 259.000
Appartamento 68 mq Terrazzo



VIA DEMOSTENE a partire da € 230.000
Appartamenti bilivello di Recente Costruzione - Terrazzo



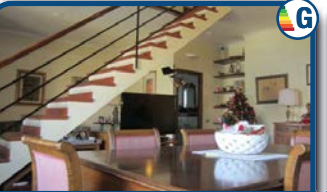
VIA ARISTOBULO € 149.000
Piano s1 con giardino 35mq.



VIA ANACREONTE € 390.000
Porzione di Villa con Giardino 150 mq



TERRAZZE DEL PRESIDENTE € 189.000
Appartamento 60 mq con Giardino e Posto auto



VIA MENANDRO € 285.000
Attico 140 mq con terrazzo



VIA EPICARMO € 590.000
Villa Unifamiliare di 250 mq Giardino 500 mq Terrazzo 60 mq - Box 50 mq

Ancora niente bando per le palestre

Si sequestrano bar e ristoranti storici del Litorale, si blocca l'inizio attività di strutture che porterebbero lavoro nel territorio, si requisiscono frutta e verdura al mercato per mancanza di indicazione della provenienza e tonnellate di prodotti vari contraffatti. Per carità, tutto giusto per combattere meritoriamente abusivismo e irregolarità di ogni genere.

Ma sembra che le attività della Pubblica Amministrazione siano rivolte a senso unico, solo "in negativo". Mentre latitano "in positivo".

Ad esempio: non è stato ancora pubblicato il bando triennale per l'assegnazione delle palestre scolastiche del X Municipio alle associazioni sportive del territorio.

Così le famiglie disagiate che non possono permettersi di far svolgere attività sportiva ai loro figlioli iscrivendoli ai circoli sportivi privati non possono approfittare delle tariffe speciali controllate, nelle palestre, direttamente dal Comune.

Senza dimenticare che le associazioni sportive che vincono le gare per l'utilizzo delle palestre scolastiche sono anche tenute a intervenire per la messa in sicurezza e manutenzione degli impianti nelle stesse scuole, cosa che magari la congenita carenza di fondi non consente alla Pubblica Amministrazione di fare.

Se si usasse per le attività "positive", lo stesso zelo che si usa per quelle "negative", lo ripetiamo, pur giuste, si vivrebbe tutti un po' meglio. Costringere con l'esercito chi di dovere a tenere pulite le strade raccogliendo regolarmente la spazzatura non sarebbe altrettanto giusto e sacrosanto che mandare i vigili a sequestrare bigiotteria e frutta di non definita provenienza?

Allarme bomba? No, rifiuti

Per illustrare il degrado che, tra scioperi e dimissioni dei suoi vertici, l'AMA sta provocando in tutta Roma e, naturalmente, anche nel nostro territorio, basta quanto è successo nella mattinata del 24 giugno in una delle fermate del 709 all'Axa. Dietro una panchina troneggiava un grande borsone verde. Il timore, di questi tempi, è grande. Da qui la telefonata al 112, per un presunto "allarme bomba". La volante proveniente dal Commissariato di Ostia arriva in breve tempo. Gli agenti, pronti a chiamare gli artificieri, si avvicinano al borsone e lo aprono con grande cautela. Pericolo scampato: il borsone conteneva rifiuti, come le centinaia di sacchetti che a turno vengono parcheggiati presso i cassonetti dell'AXA. In effetti, dalle nostre parti non c'è stato finora, per fortuna, alcun allarme bomba, ma un continuo allarme rifiuti.

I social network sono invasi da centinaia di fotografie che testimoniano lo stato di degrado di Ostia, perennemente invasa da immondizia e abusivismo commerciale, e di tutto l'entroterra. Ad Acilia, per 16 giorni, la plastica non è stata raccolta. Un esposto denuncia è stato presentato ai carabinieri e agli organi amministrativi, dal comitato di quartiere Acilia Sud 2000, con un dettagliato resoconto delle giornate di mancato passaggio degli operatori nei condomini documentando con un filmato, pubblicato dal Messaggero.it, gli addetti al ritiro che ammassavano sul medesimo camion i rifiuti indifferenziati e la plastica. Lo stesso Comitato ha scritto al sindaco Raggi chiedendo immediati provvedimenti. Qualcuno invoca, addirittura, l'intervento dell'Esercito, anche se il suo utilizzo ci appare, francamente, mortificante.

Asfalto e bustarelle

Quante volte, guardando le buche nelle nostre strade e notando che le toppe messe l'anno prima si erano sgretolate, riaprendole, ci eravamo chiesti che razza di asfalto fosse stato usato. I funzionari di Roma Capitale recentemente finiti in manette ci hanno confermato il sospetto, ora divenuto certificata certezza. Bustarelle per chiudere gli occhi e certificare il falso. Bustarelle che consentivano a un gruppetto di imprenditori di aggiudicarsi per anni, a rotazione, le gare d'appalto (33 le gare sospette) e di lavorare mescolando terriccio ad asfalto scadente, scavando a braccia anziché utilizzando mezzi meccanici. Il tutto sotto la supervisione di personale del dipartimento comunale Simu, sigla che, ironicamente, sta per Sviluppo infrastrutture e manutenzione urbana. Dove lo sviluppo è ben altro. Uno degli imprenditori fornitori delle bustarelle lo ha candidamente ammesso: "si risparmia sia sullo spessore dell'asfalto che sulle modalità di messa in posa dei sampietrini".

Referendum per Ostia comune

Proprio nei giorni infuocati del ballottaggio per il sindaco di Roma Capitale è stata avviata una iniziativa di cui sentiremo certamente parlare. Il comitato "Città di Ostia" si è fatto promotore di una proposta di Legge regionale di iniziativa popolare per l'istituzione del Comune di Ostia presentandola alla Regione Lazio il 17 giugno scorso. Dal giorno successivo è iniziata la raccolta delle diecimila firme necessarie per sottoporre a referendum la proposta che vedrà coinvolti i cittadini del X Municipio.

Si tratta del terzo tentativo di istituire il Comune di Ostia dopo quelli del 1989 e del 1999, entrambi falliti per mancato raggiungimento del quorum.



Tiziana Molinari - IMMOBILIARE

VENDITA

AXA VIA TESPI LUMINOSISSIMO E RISTRUTTURATISSIMO VILLINO A SCHIERA MQ. 180 QUATTRO LIVELLI ESPOSIZIONE EST E OVEST P.S. SALA HOBBY E COMODO RIPOSTIGLIO P.R. SALONE CUCINA ABITABILE SERVIZIO ED AMPIA VERANDA P.P. TRE CAMERE AMPIO SERVIZIO E BALCONE P.M. AMPIA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO E GRANDE TERRAZZO - GIARDINO FRONTE RETRO E BOX AUTO MQ. 26 - PARCO CONDOMINIALE € 490.000 CLASSE E IPE 73,02

AXA VIA EURIPIDE DUPLEX SUPERIORE BILIVELLI 120 MQ. RESIDENZIALI RISTRUTTURATO OTTIME RIFINITURE E TRIPLA ESPOSIZIONE P.P. AMPIO SOGGIORNO CUCINA ARREDATA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO CON FINESTRA E DUE BALCONI P.M. COMPLETAMENTE VIVIBILE DUE CAMERE MATRIMONIALI CON ARMADI A MURO STUDIO CON ARMADI A MURO SERVIZIO E LAVANDERIA - POSTO AUTO SCOPERTO NELL'AREA CONDOMINIALE € 335.000 NESSUNA PROVVIGIONE ALL'AGENZIA CLASSE E IPE 120,043

AXA VIA TESPI OTTIMO INVESTIMENTO DELIZIOSO DUPLEX SUPERIORE ANGOLARE BILIVELLI MQ. 60 CON DOPPIA ESPOSIZIONE PARZIALMENTE RISTRUTTURATO TERMOAUTONOMO P.P. SOGGIORNO CON CUCINA A VISTA IN MURATURA P.M. COMPLETAMENTE VIVIBILE AMPIA CAMERA MATRIMONIALE CON ARMADI A MURO E SERVIZIO CON FINESTRA - POSTO AUTO SCOPERTO DI PROPRIETÀ - NO BALCONI € 148.000 APE IN FASE DI RICHIESTA

AXA VIA A. DI SAMOTRACIA IN STABILE CON ASCENSORE E PRIVO DI BARRIERE ARCHITETTONICHE APPARTAMENTO MQ. 95 RISTRUTTURATO CON CERTIFICATI DI CONFORMITÀ DEGLI IMPIANTI SALONE CUCINA ABITABILE CAMERA MATRIMONIALE CAMERETTA DISIMPEGNO SERVIZIO CON FINESTRA E PATIO PERFETTO ANCHE COME STUDIO PROFESSIONALE € 189.000 CLASSE G IPE 118,95

AXA VIA ESCHIO IN POSIZIONE TRANQUILLA E RISERVATA DUPLEX SUPERIORE BILIVELLI MQ. 130 P.P. AMPIO SOGGIORNO CUCINA ABITABILE CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO BALCONE E VERANDA P.M. (CONDONATO) CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO E TERRAZZA PANORAMICA MQ. 25 - GIARDINO MQ. 80 - POSTO AUTO SCOPERTO NELL'AREA CONDOMINIALE € 295.000 APE IN FASE DI RICHIESTA

AXA VIA ESCHIO OTTIMO INVESTIMENTO IN CENTRO COMMERCIALE CON COMODO PARCHEGGIO UFFICIO (A/10) MQ. 70 TRE CAMERE E SERVIZIO AFFITTATO A € 750,00 CON CONTRATTO 6 ANNI + 6 ANNI € 155.000 CLASSE E IPE 33,2

AXA VIA TESPI DUPLEX INFERIORE BILIVELLI MQ. 70 LUMINOSO E TERMOAUTONOMO P.R. SOGGIORNO CUCINOTTO BALCONE E GIARDINETTO P.S. SBANCATO CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO E DISIMPEGNO CON RIPOSTIGLIO - POSTO AUTO SCOPERTO DI PROPRIETÀ € 189.000 APE IN FASE DI RICHIESTA

CASALPALOCCO VIA T. DI STIRIA RONDO SUPERIORE MQ. 110 INGRESSO SOGGIORNO CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI CON ALTRO DELIZIOSO APPARTAMENTO SOVRASTANTE MQ. 55 DIVISO CATASTALMENTE E NON COLLEGATO INTERNAMENTE (È DEL 2001 E CONDONATO) SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO E TERRAZZO MQ. 23 POSTI AUTO SCOPERTI E PARCO CONDOMINIALE CON PISCINA E CAMPI DA TENNIS € 420.000 CLASSE G IPE 122,42 - CLASSE G IPE 146,2

CASALPALOCCO CENTRALISSIMO VIA ERODOTO AD. "LE TERRAZZE" DUPLEX SUPERIORE ANGOLARE MQ. 240 OTTIMA TRIPLA ESPOSIZIONE P.1° SALONE CON CAMINO SALA PRANZO CUCINA ABITABILE TRE CAMERE MATRIMONIALI CAMERA SINGOLA TRIPLI SERVIZI BALCONE ED AMPIA VERANDA CON AFFACCIO SUL PARCO CONDOMINIALE P.S. GRANDISSIMA CANTINA USO HOBBY RIPOSTIGLIO E BOX AUTO DOPPIO GIARDINO MQ. 130 E PARCO CONDOMINIALE € 620.000 CLASSE G IPE 140,40

CASALPALOCCO V.LE G. DI LEONTINI AD. "CENTRO VECCHIO" LUMINOSO PIANO RIALZATO MQ. 45 SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA (CON GAS DIRETTO) CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO DISIMPEGNO TERRAZZO VIVIBILE E POSTO AUTO SCOPERTO NELL'AREA CONDOMINIALE € 175.000 APE IN FASE DI RICHIESTA

INFERNETTO VIA BOSSI "VILLE DEL SOLE" PORZIONE DI TRIFAMILIARE TRE LIVELLI MQ. 160 PERFETTO STATO ELEGANTI RIFINITURE P.S. PARZ. SBANCATO SALA HOBBY CON CAMINO CUCINA CAMERA E DOPPI SERVIZI P.R. SOGGIORNO CUCINA CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO AMPIA VERANDA E GRANDE PATIO COPERTO P.M. CAMERA MATRIMONIALE CABINA ARMADIO E SERVIZIO GIARDINO MQ. 150 BOX AUTO PIÙ POSTO AUTO E POSTO MOTO COPERTI € 387.000 SI VALUTA PERMUTA CON APPARTAMENTO MEDIA METRATURA ANCHE BILIVELLI APE IN FASE DI RICHIESTA

EUR TRE PINI VIA DI MEZZOCAMMINO NUDA PROPRIETÀ DI UOMO NOVENTENNE LUMINOSO PRIMO PIANO MQ. 130 AMPIO INGRESSO SALONE CUCINA ABITABILE DUE GRANDI CAMERE MATRIMONIALI SERVIZIO BALCONE TERRAZZO E BOX AUTO DOPPIO € 320.000 APE IN FASE DI RICHIESTA

ACILIA VIA COCHETTI IN GRAZIOSA E RECENTE PALAZZINA MANSARDA ACCATASTATA C/2 DUE AMBIENTI CON ANGOLO COTTURA ARREDATO SERVIZIO ED AMPIO RIPOSTIGLIO ATTIGUO € 65.000 APE IN FASE DI RICHIESTA

AFFITTI

AXA VIA ARISTOFANE LUMINOSISSIMO QUARTO PIANO MQ. 120 TERMOAUTONOMO NON ARREDATO INGRESSO SALONE CUCINA TRE CAMERE DOPPI SERVIZI AMPIO TERRAZZO E BOX AUTO € 900 CLASSE E IPE 63,12

AXA - CASALPALOCCO VIA PINDARO IN COMPLESSO RESIDENZIALE DI RECENTE COSTRUZIONE CON PISCINA RIFINITISSIMO PIANO RIALZATO MQ. 55 SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA ARREDATO CAMERA MATRIMONIALE SERVIZIO DUE VERANDE GIARDINO FRONTE RETRO ED AMPIA CANTINA € 800

OSTIA VIA MAR ROSSO TERZO PIANO MQ. 70 NON ARREDATO LUMINOSO INGRESSO SOGGIORNO AMPIA CUCINA ABITABILE CAMERA MATRIMONIALE DISIMPEGNO E TERRAZZO € 750 APE IN FASE DI RICHIESTA

TERRAZZE DEL PRESIDENTE VIA DI ACILIA SETTIMO PIANO MQ. 63 INGRESSO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA ARREDATO CAMERA MATRIMONIALE CAMERETTA SERVIZIO TERRAZZO POSTO AUTO SCOPERTO € 750,00 CLASSE C IPE 85 LIBERO DAL 1° OTTOBRE

PRATICA PER IL RILASCIO DELL'A.P.E. (ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA) OBBLIGATORIO IN OGNI FORMA PUBBLICITARIA PER LA VENDITA O LA LOCAZIONE DI UN IMMOBILE.

- PLANIMETRIE CATASTALI
- VISURE CATASTALI
- REGISTRAZIONE TELEMATICA
- CONTRATTI DI LOCAZIONE
- ARCHITETTO PER TUTTE LE PRATICHE CATASTALI

LE FOTO DEI NOSTRI IMMOBILI SONO VISIBILI SUI MAGGIORI SITI INTERNET

| Via Euripide 28 - Axa (RM) | Tel 06 52.36.19.10 |



McFamily Meal

Meno di 5 euro a testa.



14,90€ 2 McMENU® CLASSIC*
e 1 HAPPY MEAL®

Nei ristoranti McDonald's di:
Via C.Colombo 1897 – Parchi della Colombo
Via Charles Lenormant 235 – Dragona
Via di Decima, 119 c/o C.C. Euroma 2
Piazza Don Luigi Sturzo, 21/22 – EUR



Comitato di Quartiere Roma XIII Est
Palocco

COMITATO DI QUARTIERE "ROMA XIII EST"
c/o CSP, Via Gorgia da Leontini n. 171 - 00124 - ROMA
Tel. 06.5674121 - 06.5091.3232 - www.cdqpalocco.net

La nuova amministrazione di Roma

Roma ha una nuova amministrazione, nuova non solo per le persone, ma anche per lo spirito da cui esse sono animate. Non abbiamo riferimenti storici di comportamento su cui basare una previsione su come si muoverà la sindaca Raggi; se consideriamo però l'impostazione programmatica esposta in campagna elettorale, salvo qualche contraddizione, dovremmo attenderci un cambiamento totale di rotta, per cui la nuova Giunta possa migliorare se non rivoluzionare l'attività comunale a favore dei cittadini. Maggiore ascolto alle istanze, maggiore risposta ai bisogni dei cittadini.

Non ci resta che sperare ed attendere per sapere come andranno le cose.

Certo non possiamo trascurare il fatto che il successo della nuova Giunta dipende molto anche dall'atteggiamento che assumeranno i dipendenti

comunalmente a tutti i livelli, che per il passato non hanno dimostrato molto attaccamento al proprio lavoro e attenzione per gli interessi generali. Ci vorrebbe quindi una scossa ad alto voltaggio.

La partenza non è molto promettente, se la sindaca Raggi ha dovuto affermare che ci saranno cambiamenti notevoli in tutti i settori della pubblica amministrazione e delle partecipate di servizi. Ce ne è tanto bisogno.

Comunque dobbiamo sperare e, almeno noi cittadini, dobbiamo comportarci in maniera collaborativa al fine di agevolare il compito agli organi amministrativi, ma contemporaneamente segnalando eventuali disservizi a chi di competenza, senza eccedere né minimizzare.

In particolare per quanto interessa direttamente i palocchini, riteniamo si debbano promuovere

azioni costanti sugli organi responsabili, sia sull'attuale Commissario di Ostia, sia presso gli organi degli assessorati preposti, al fine di giungere alla tanto agognata regolarizzazione dell'acquisizione di strade e infrastrutture di Casalpalocco ai sensi della convenzione 1960.

Ricordiamo che oltre all'impegno assunto nel 1987 e successivamente con la deliberazione di giunta n. 388 del 14 aprile 2000, oggi, a nostro modesto parere, gioca a nostro favore la circostanza che con il Nuovo Piano Regolatore i confini della città sono stati estesi notevolmente fino ad includere i comprensori di Casalpalocco e limitrofi sicché tutte le strade e infrastrutture sono passate alla cura del Comune per legge.

Ricordiamo ai nostri lettori che negli anni 2000/2005 l'Assessore D'Alessandro ha accolto le nostre istanze, perché fondate, mostrando buona volontà tanto che il 15 novembre 2002 mandò una delegazione presso il Consorzio per procedere all'acquisizione delle strade non ancora comunali e prenderne consegna. Purtroppo l'assenza in quella riunione e l'ostruzionistico atteggiamento susseguente del proprietario delle strade, succeduto alla Immobiliare (Corvini) cui corrispose un atteggiamento non certo costruttivo da parte del CdA dell'epoca fecero naufragare quella opportunità che fu impossibile o comunque molto difficile ripetere. Se non ci fossero state motivazioni ben fondate certamente l'Assessore D'Alessandro non si sarebbe esposto.

Altra azione continua bisogna condurre presso l'AMA perché finalmente sia definito che è suo compito provvedere ai servizi di nettezza urbana, spazzatura delle strade e trasporto delle ramaglie fino a discarica autorizzata; si possono proporre alternative come servizio diretto a cura dell'AMA, oppure un servizio a cura del Consorzio contro adeguato indennizzo o mediante riduzione della tariffa a carico dei consorziati. Quello che è certo è che deve finire il doppio pagamento a carico dei consorziati, sotto forma di contributo consortile e pagamento della tariffa AMA.

Oggi la competenza e ferma volontà dimostrate dall'attuale CdA del Consorzio dovrebbero costituire una buona premessa perché si possa insistere presso la nuova amministrazione comunale, Commissario di Ostia e Assessori ciascuno per le proprie responsabilità, per chiudere questa annosa pendenza. Sogno di una notte di mezz'estate?

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Roma XIII Est

MERCATO CONTADINO CASTELLI ROMANI

FARMER'S MARKET

PARCHI DELLA COLOMBO

CENTRO COMMERCIALE

DAL PRODUTTORE AL CONSUMATORE

TUTTI I MERCOLEDI' e SABATO

ROMA INFERNETTO

Via Cristoforo Colombo 1897

8.30 - 14.00

www.mercatocontadino.org

info@mercatocontadino.org 3898830642

A.P.D. PALOCCO Una firma per aiutare la Polisportiva

Puoi destinare il 5 per mille
della tua IRPEF a favore della
Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco.

Scrivi questo codicenell'apposito spazio della
Tua dichiarazione dei redditi

80052010586

OSPEDALE PRIVATO CARDIOVASCOLARE DI CASALPALOCCO

GLI SPECIALISTI CHE HANNO CURA DI TE



Chirurgia Cardio Toraco
vascolare; Emodinamica
ed Elettrofisiologia
cardiologica diagnostica
e interventistica

Piede Diabetico;
Angioplastica Coronarica,
Carotidea, Vascolare;
Terapia intensiva h24;
Riabilitazione
e recupero funzionale
cardiorespiratorio

Angiologia;
Laser Terapia per le vene
varicose; Embolizzazione
dei Fibromi dell'Utero;
Trattamento
disfunzione erettile

TC e Cardio TC;
Risonanza Magnetica
e Cardio RMN 1,5 tesla;
Dentalscan;
Ecografo; Radiologia
tradizionale

ICC - Istituto Clinico Cardiologico è un Ospedale Privato all'avanguardia nel campo della cardiologia clinica interventistica, **convenzionato** con fondi integrativi sanitari, casse mutua e assicurazioni sanitarie.

Collegato con l'Ospedale San Carlo di Nancy di Roma che appartiene alla rete di **ospedali GVM Care & Research**, gruppo ospedaliero italiano che da più di 40 anni è sinonimo di professionalità e eccellenza medica.

AXA PALOCCO

Immondizia: non se ne può più

Una volta Axa e Casalpalocco erano considerati quartieri residenziali, modello per la cura del verde e delle strade. Una volta. Ora sulle strade di Palocco passate al Comune vengono "testati gli ammortizzatori dei fuoristrada" e davanti ai cancelli si accumulano per giorni e giorni secchietti e buste dell'immondizia per la mancata raccolta porta-a-porta, mentre le postazioni di cassonetti dell'Axa, gli unici rimasti in zona, diventano discariche a cielo aperto.

Tutto dipende dalla sciagurata decisione dei dirigenti dell'AMA, o di chi per loro, di introdurre la raccolta porta-a-porta senza avere personale e mezzi sufficienti per effettuarla né i soldi per assumere e comprare centinaia di furgoncini, oppure - cambiando l'ordine dei fattori la somma resta la stessa - di mantenere in alcune zone-cuscinetto la raccolta tradizionale tramite cassonetti, ben sapendo che gli utenti alla fine sarebbero stati costretti a buttare lì l'immondizia visto che la raccolta domiciliare non funziona, creando indecorosi cumuli di spazzatura maleodorante, dove banchettano allegramente topi, cani randagi e gabbiani. Senza contare che, specialmente con le alte tempera-

ture estive, ne risente anche la qualità dell'aria e aumenta il pericolo di malattie infettive.

Fatto sta che all'Axa, come in tanti altri quartieri di Roma, la situazione è diventata insostenibile e non si vede come la neo-sindaca, Virginia Raggi, possa risolverla in breve tempo, stante il profondo rosso delle casse comunali e l'incapacità gestionale dei vertici AMA.

Se poi aggiungiamo che la TARI (Tariffa Rifiuti) è salatissima e molti dei servizi che i consorziati Axa pagano all'AMA in realtà vengono svolti - e bene! - dal Consorzio, come la pulizia delle strade, la manutenzione delle caditoie, la derattizzazione, il diserbo delle cunette, ecc., lo sdegno dei residenti - che oltretutto pagano due volte per gli stessi servizi - aumenta a dismisura a fronte del degrado che sono costretti a sopportare quotidianamente e che deprezza di circa il 14% il valore degli immobili.

Tutti i giorni la Segreteria del Consorzio viene presa d'assalto dai consorziati, che infuriati chiedono agli Amministratori di intervenire, ma purtroppo la posizione di ciascun utente AMA è "individuale", per cui eventuali azioni collettive, tipo "class action", sono improponibili. In ogni caso, il Consorzio Axa, in qualità di semplice utente, ha presentato una denuncia contro i vertici dell'AMA per "carezza del servizio", a fronte del quale si pagano bollette stratosferiche, e soprattutto per "mancata vigilanza", visto che gettare l'immondizia per terra



è un illecito amministrativo, sanzionabile da 200 a 600 euro, ma né gli ispettori dell'azienda, né quelli dell'Ufficio d'Igiene, né i Vigili Urbani fino ad ora hanno tentato di scoraggiare questo comportamento incivile cogliendo sul fatto i trasgressori e cominciando loro le multe previste, per cui attorno alle postazioni dei cassonetti continuano ad accumularsi impunemente cataste di rifiuti e - alla faccia della raccolta differenziata - oggetti di ogni tipo. Una denuncia lascia il tempo che trova, ma forse cento o mille potrebbero aprire una breccia nel muro di gomma che protegge le aziende municipalizzate, esortando la Procura a intervenire contro i vertici dell'AMA e del Comune che tardano a prendere provvedimenti.

Maurizio Giandinoto

consigliere del Consorzio Axa delegato alla comunicazione



non funziona, creando indecorosi cumuli di spazzatura maleodorante, dove banchettano allegramente topi, cani randagi e gabbiani. Senza contare che, specialmente con le alte tempera-

SM Immobiliare
di Stefania Molinari

**VISURE CATASTALI/IPOTECARIE/CAMERALI - VOLTURE/ACCATASTAMENTI (DOCFA)
REGISTRAZIONE CONTRATTI - PERIZIE GIURATE
RECUPERO PLANIMETRIE/ATTI NOTARILI/CONCESSIONI IN SANATORIA
ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA**

AXA - ROMA - Via Euripide, 12 - Tel. 06 523.64.779 - Fax 06 523.68.308 - www.sm-immobiliare.it - smimmobiliare.sm@libero.it



INFERNETTO CACCIUTA

Casale bifamiliare fuori terra mq 200 PT Salone con camino cucina abitabile Due camere servizio ripostiglio P1° ampio disimpegno due camere matrimoniali cameretta servizio balcone. Giardino mq 800 ampio patio posti auto scoperti

€ 460.000

A.P.E: G



PARCHI DELLA COLOMBO

Schiera tri livelli ottima esposizione mq. 190 ampia sala hobby con camera servizio e due ripostigli - PT salone cucina abitabile servizio - P1 tre camere servizio sopralco - patio attrezzato giardino mq 100 due posti auto scoperti interni al comprensorio

€ 450.000

A.P.E in fase di richiesta



ACILIA ELITE

Appartamento ottimo stato doppia esposizione secondo piano soggiorno cucina camera cameretta servizio finestrato due ampi balconi - possibilità box auto

€ 245.000

A.P.E: C



CASALPALOCCO IS. 33

Duplex superiore buone condizioni soggiorno cucina abitabile due camere servizio mansarda balcone giardino posto auto scoperto impianti sportivi condominiali.

€ 288.000 tratt. A.P.E: G I.P.E: 175



MADONNETTA PESCATORI

Bifamiliare tri livelli ottime condizioni PR Salone doppio zona pranzo cucina abitabile servizio(possibilità camera matrimoniale al piano) P1 Camera servizio PS sbancato e luminoso due camere matrimoniali studio servizio ripostigli- Ampio patio giardino posti auto scoperti

€ 375.000

A.P.E: E



CASALPALOCCO

Centrale Is. 44 Via Evemero Appartamento mq 68 2°Piano ristrutturato ampio salone con angolo cottura camera matrimoniale servizio finestrato ripostiglio ampio balcone soffitta possibilità posto auto coperto

€ 248.000

A.P.E: G

AXA FANOCLE Bifamiliare mq. 220 su tre livelli fuori terra ottima esposizione: PT salone doppio cucina abitabile e servizio; P1 due camere e servizio; P2 due camere e terzo servizio. Ampio patio giardino con piscina

€ 469.000

A.P.E: E

AXA ALCMANE Bifamiliare su quattro livelli ampia metratura ottimo stato. PT ampio ingresso salone cucina abitabile a vista camera da letto, servizio, terrazzo/patio; P1 tre camere matrimoniali, due servizi balcone e terrazzo vista giardino di 30 mq circa. P2 due camere matrimoniali un servizio e un balcone; PS Hobby composta da un grande salone con camino e ingresso indipendente, una camera da letto un servizio e un locale lavatoio, garage di 40 mq. Giardino mq. 600

€ 599.000

A.P.E: G

AXA SOFOCLE Trifamiliare a schiera centrale mq. 280 su 4 livelli buona esposizione salone doppio cucina abitabile 5 camere 3 servizi balconi patio - sala hobby indipendente con cucina a vista camera servizio - giardino mq. 200 - inoltre monolocale esterno ad uso ufficio

€ 550.000 tratt. A.P.E: E

AXA FANOCLE Appartamento in villa composto da soggiorno cucinotto camera servizio giardino

€ 118.000

A.P.E: G

CASALPALOCCO IS 26 NORD In comprensorio Villino a schiera trilivelli mq 200 Hobby con salone cucinotto camera servizio PR Salone, zona pranzo ampia cucina, terrazzo P1° Tre camere doppi servizi giardino mq 80 posto auto scoperto riscaldamento autonomo

€ 520.000

A.P.E: E

OSTIA CAPO DELL'ARGENTIERA Appartamento bilivelli MQ 135 con vista pineta ristrutturato Piano 6° Ingresso Soggiorno con angolo cottura camera servizio Piano 7° due camere matrimoniali cabina armadio due ampi servizi disimpegno

€ 298.000

A.P.E: G

VENDITA LOCALI COMMERCIALI

AXA VIA MENANDRO C/1 mq.54 + sottonegozio con servizio vetrina blindata serranda motorizzata

€180.000

AFFITTI

MADONNETTA PURIFICATO appartamento 1 piano arredato ottima esposizione soggiorno camera cucina abitabile servizio 2 balconi posto auto coperto

€ 600,00

APE G contratto transitorio

MALAFEDE USELLINI locale commerciale mq. 90 due vetrine blindate apertura elettrica sistema di allarme climatizzatore.

€ 1.000

A.P.E: C

AXA TESPI Appartamento duplex superiore semi arredato bilivelli soggiorno angolo cottura ampia camera servizio posto auto scoperto no balconi

€ 580

A.P.E: E

RICERCHIAMO APPARTAMENTI E VILLINI IN AFFITTO PER NOSTRA SELEZIONATA E REFERENZIATA CLIENTELA

CONSORZIO AXA

Pietro Ferranti è il nuovo presidente del Consorzio AXA

Nel corso dell'Assemblea dei consorziati AXA svoltasi lo scorso 11 giugno si sono avute le elezioni per il rinnovo delle cariche sociali. Le Liste in lizza erano due, composte ognuna da 10 candidati. Entrano a far parte del Consiglio di Amministrazione i sette più votati della Lista vincitrice, mentre l'ottavo consigliere, rappresentante del Comune, è nominato direttamente dal Direttore del X Municipio.

Gli altri tre della lista vittoriosa risultano "consiglieri supplenti" ed eventualmente subentreranno in ordine alle carature con cui sono stati votati in caso di dimissione di qualcuno degli eletti.

Quanto al Collegio dei Revisori, in lizza c'erano 3 candidati. Due sono stati eletti, mentre il terzo è il supplente. Al Direttore del X Municipio il compito di nominare il Presidente del Collegio.

Il X Municipio, comunque, non ha ancora nominato né il suo rappresentante in seno al CdA, né il Presidente dei Revisori.

All'Assemblea erano presenti di persona 163 consorziati e 755 per delega, per un numero di consorziati che rappresentano complessivamente 336.304,788 milionesimi di carature consortili, di cui 296.860,071 abilitate al voto.

L'esito del voto, espresso in carati, è stato il seguente:

Elezione consiglio di amministrazione

Votanti 294.792,794

Lista 1 190.018,759

Lista 2 102.639,681

Astenuti 2.134,354

Preferenze riportate dei 7 Candidati consiglieri della Lista 1

1. Ferranti Pietro 184.125,935
2. Castellucci Donato 182.631,229
3. De Luca Alfonso 180.167,838
4. Giandinoto Maurizio 176.570,851
5. Lancia Giuseppe 172.128,655
6. Vienno Bruna 140.003,664
7. Palchetti Maurizio 127.624,037

Consiglieri supplenti

Pierelli Luisa, Bologna Massimo, Magrone Gilberto

Elezione Collegio dei Revisori

Ceccarelli Pierluigi 195.359,812 – Eletto Revisore effettivo

Rappoli Vincenzo 158.127,339 – Eletto Revisore effettivo

De Maria Salvatore 97.254,184 – Eletto Revisore supplente



Nel corso del primo Consiglio Direttivo, tenutosi il 21 giugno, Pietro Ferranti è stato eletto presidente, mentre al presidente uscente, Donato Castellucci, è stata assegnata la vice presidenza. Lo stesso continuerà ad occuparsi del contenzioso e dei rapporti istituzionali. Quanto agli altri incarichi Alfonso De Luca si occuperà di morosità, del verde e degli arredi urbani, Maurizio Giandinoto curerà i rapporti con la stampa e l'aggiornamento del sito assieme a Bruna Vienno che avrà la responsabilità della segreteria. Maurizio Palchetti curerà le strade, la segnaletica, l'impianto elettrico e l'occupazione suolo mentre a Giuseppe Lancia è stata assegnata la responsabilità su bilancio e appalti. Il presidente Ferranti si occuperà personalmente del depuratore e della disinfezione.



PER SOPRALLUOGHI E PREVENTIVI:

06.7025774

333.1167731 - 335.6636152

info@tecnaedil.it

Ing. Walter Ciafrei

TECNAEDIL
INGEGNERIA - ARCHITETTURA

VISITA IL NOSTRO SITO:

WWW.TECNAEDIL.IT

CI TROVI ANCHE SU:



RISTRUTTURAZIONI DI QUALITÀ CHIAVI IN MANO – DALLE IDEE, AL PROGETTO, ALLA REALIZZAZIONE

RISTRUTTURAZIONI EDILI DI QUALITÀ

TECNAEDIL È STUDIO DI PROGETTAZIONE

- Rilievo e progettazione architettonica ante e post operam 2D e 3D
- Pratiche per Inizio Lavori, Frazionamenti, Piano Casa e Catasto
- Certificazioni energetiche e pratiche per detrazioni fiscali
- Direzione lavori

TECNAEDIL È IMPRESA EDILE

- Opere murarie
- Pavimentazioni in ceramica, pietra e parquet
- Impianti elettrici, idraulici, termici e di condizionamento
- Controsoffitti ed opere in cartongesso
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture tradizionali e artistiche
- Porte e finestre in legno, alluminio e pvc
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Impermeabilizzazioni, sistemazioni esterne e giardini
- Impianti fotovoltaici e pannelli solari
- Sistemi di cablaggio, reti lan, allarme e videosorveglianza

CHIAVI IN MANO!

TANTE REALIZZAZIONI DI SUCCESSO TESTIMONIANO LA NOSTRA PROFESSIONALITÀ
Preventivi gratuiti per la ristrutturazione della vostra casa, del vostro ufficio, del vostro negozio



Iniziano i lavori di manutenzione straordinaria della grande rotonda di via di Casalpallocco. In linea con quanto previsto dal bilancio preventivo per l'anno in corso, a maggio sono iniziati i lavori di sistemazione dei marciapiedi e dei cigli dell'aiuola spartitraffico di Via di Casalpallocco. La manutenzione dei marciapiedi delle strade comunali, quali Via di Casalpallocco, è di competenza comunale ma dopo numerose richieste scritte ed incontri, vista l'inerzia del Municipio, ci siamo decisi, per motivi di sicurezza, ad intervenire direttamente. Nel corso del mese di luglio verrà anche completata, nella stessa via, la sistemazione dei cigli dell'aiuola spartitraffico la cui manutenzione, invece, come da delibera comunale no. 22 del 1987, è rimasta di competenza del Consorzio. Al termine di questi lavori sulla strada centrale del nostro comprensorio, gli interventi continueranno sui marciapiedi e sui cigli delle altre strade di Casalpallocco.

Come è visibile dal “render” fotografico, l'intervento in corso eliminerà l'attuale camminamento perimetrale, poco usato, sostituendolo con un più fun-



Buone ferie dal Consiglio di Amministrazione.

Il Consiglio di Amministrazione del Consorzio"

Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco



TURNO A		ORARIO EROGAZIONE ACQUA IRRIGUA 2016																												TURNO B							
a giorni alterni a partire dal 1° maggio (da via di Casalpalocco ai confini con l'AXA) Isole: 12 -13 - 14 - 15 - 16 - 25 - 26Nord e Sud - 27/28Nord - 28 Sud - 29 - 30 - 31 - 33 - 35 - 37 - 42 - 44 - 45 - 51 - 52 - 53					L'orario di erogazione per entrambi i turni dal lunedì al sabato dalle ore 11,30 alle 12,30 e dalle ore 17,00 alle 19,00 domenica e festivi dalle ore 8,00 alle 12,45 (Con probabile interruzione del servizio di circa un'ora per reintegrare la scorta nel vascone)																												a giorni alterni a partire dal 2 maggio (da via di Casalpalocco al canale della Lingua) Isole: 1 - 2Est e Ovest - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 43 ii - 46				
LUGLIO																																					
TURNO A		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab							
TURNO B		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom					
AGOSTO																																					
TURNO A		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer					
TURNO B		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar							
SETTEMBRE																																					
TURNO A		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven							
TURNO B		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio		sab		lun		mer		ven		dom		mar		gio							

Per quanto riguarda il mese di aprile, risulta quasi impossibile indicare una turnazione in quanto sarà necessario provvedere alle riparazioni di guasti alla rete irrigua che puntualmente insorgono dopo la stasi invernale. In ogni caso consigliamo di controllare quotidianamente gli impianti privati perché il Consorzio erogherà l'acqua in tutti i possibili favorevoli momenti.



Sviluppo: dalla Regione 10 milioni di euro per sostenere le reti d'impresa

Il Consorzio di Casalpalocco si è reso promotore insieme all'Ascom di Ostia per cercare di poter accedere a un finanziamento a fondo perduto da attribuire al centro commerciale "Le Terrazze".

Gli incentivi messi a disposizione dalla Regione per complessivi 10 milioni di euro rappresentano, infatti, un concreto sostegno allo sviluppo del tessuto economico; le imprese locali, infatti, che sceglieranno di aggregarsi in una rete d'impresa tramite filiere geografiche o di settore, potranno ottenere un contributo di 100 mila euro per realizzare in-

sieme iniziative promozionali, azioni di marketing territoriale o attività volte a curare aspetti della propria area di competenza quali l'arredo urbano o la sicurezza.

Con il supporto dell'Associazione Commercianti Casalpalocco "Le Terrazze", si sta lavorando per raggiungere il numero minimo di commercianti del centro commerciale che sono inviati a prendere parte a questa importante iniziativa. Al riguardo è stato organizzato per il giorno 11 Luglio 2016 un incontro per illustrare agli operatori del Centro Commerciale "Le Terrazze" gli aspetti più salienti

del bando regionale sulle reti d'impresa ed approfondire le tematiche relative ai settori ammissibili, i fondi disponibili, le modalità di gestione e di presentazione delle domande, la cui scadenza è fissata per il 30 Settembre 2016.

Ovviamente vi terremo aggiornati sui futuri sviluppi.

Videosorveglianza

Inviata ai primi di luglio le lettere di invito alla gara per la realizzazione del sistema di videosorveglianza del nostro comprensorio.

Nei giorni scorsi è stato completato il complesso capitolato tecnico che - allegato alla lettera d'invito a partecipare alla gara per la realizzazione dell'impianto di videosorveglianza - è stato inviato a 14 imprese specializzate in questo settore di attività. Come già comunicato nel corso dell'Assemblea dello scorso mese di aprile, ricordiamo che il sistema prevede l'installazione di dodici punti di ripresa (con due telecamere ciascuno che riprenderanno le targhe e il contesto) e che il loro posizionamento sul territorio, prevalentemente nei punti di accesso e di fuga, riflette precise indicazioni forniteci dal Comando della locale stazione dei Carabinieri. Le proposte dovranno pervenirci entro l'inizio di settembre per essere attentamente valutate - anche in questa occasione con l'importante supporto della Consulta - per arrivare alla selezione dell'impresa aggiudicatrice entro la fine dello stesso mese. Torneremo dunque ad aggiornarvi ai primi di ottobre.

Sempre per rimanere in tema sicurezza, e al fine di rafforzare il controllo del territorio in particolare modo nel periodo estivo, i Carabinieri hanno deciso in aggiunta alla normale attività di presidio di dotare per i mesi di Luglio e Agosto il nostro quartiere del corpo speciale a cavallo che garantirà una copertura nel territorio di Casalpalocco dalla mattina alla sera girando per il nostro quartiere. Ringraziamo l'arma dei Carabinieri e il comandante della caserma per questa lodevole iniziativa.



Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco

Deducibilità degli oneri consortili

A seguito dell'interpello presentato a titolo personale dai componenti degli organi amministrativi e di controllo del Consorzio di Casalpalocco, (il cui testo integrale è già stato pubblicato sul sito del Consorzio) ai fini del riconoscimento della deducibilità degli oneri consortili dal reddito imponibile, la Direzione Regionale del Lazio ha fornito risposta nei tempi tecnici previsti. Sul sito del Consorzio all'interno dell'area riservata è stato pubblicato il testo integrale della risposta fornita. Con il presente contributo desideriamo pertanto portare a conoscenza dell'intero comprensorio il contenuto del parere ricevuto.

Molto sinteticamente, ricordiamo come le argomentazioni poste a base dell'interpello presentato, insistevano essenzialmente sulla natura obbligatoria del Consorzio di Casalpalocco, in virtù dell'origine del medesimo, attribuibile ad un provvedimento di chiara matrice amministrativa. Ricordiamo infatti che l'art.10 del DPR 917/86 prevede al n. 1 lett. a) la deducibilità dei contributi versati a consorzi obbligatori sorti oltre che per legge, anche a quelli sorti "in dipendenza di provvedimenti della pubblica amministrazione".

Sul punto la risposta della Direzione Regionale, dopo una breve e scarna disamina di soli due contributi di prassi, già noti ed abbondantemente opposti in sede di interpello, la cui paternità appartiene tra l'altro alla medesima Amministrazione finanziaria, nel rispetto della consuetudine sancita da millenaria tradizione, ha applicato la cosiddetta variante pilatesca, che prevede come noto, la possibilità di demandare a terzi le decisioni da assumere. Dovendosi determinare se la costituzione del Consorzio di Casalpalocco "tragga origine da una legge o da un provvedimento della pubblica Amministrazione (...) a cui possa inequivocabilmente attribuirsi la connotazione formale di atto della pubblica Amministrazione", si opta quindi per il più sicuro rinvio all'altrui conoscenza.

A parere della Direzione Regionale infatti, non è prerogativa della stessa effettuare accertamenti così tecnici come quello di specie, spettanti invece

agli Uffici Territoriali locali, competenti per le ordinarie attività di controllo cui sono deputati. In parole povere, sarà l'Ufficio Territoriale, che per i residenti nel Consorzio di Casalpalocco è il competente Ufficio di Roma 7, che dovrà appurare se sussistano o meno i requisiti per l'agognata deducibilità. Al riguardo precisiamo come non sia prevista la possibilità di presentare interpello o analoghe richieste all'Ufficio di Roma 7. Nel caso, così come tra l'altro già avvenuto in passato, la risposta è stata e sarebbe, con diabolica coerenza, quella di demandare la questione, rivolgendo alla competente Direzione Regionale idoneo interpello ordinario. Come direbbe il nostro amico Ponzio, rebus sic stantibus, tant'è.

Riteniamo che sia stata sprecata un'occasione per fare finalmente chiarezza sull'annosa questione della deducibilità degli oneri consortili. Ci saremmo infatti attesi risposte senz'altro tecniche, proprio perché tecniche sono le argomentazioni esposte nell'interpello. Confidavamo nella facoltà dell'Amministrazione adita, di poter discernere se la delibera del 1960 adottata dalla Giunta del Comune di Roma che, "per l'urgenza di provvedere" dichiarava, se ancora non bastasse, di assumere "i poteri del Consiglio Comunale", avesse i requisiti per poter assumere il rango di "provvedimento della pubblica amministrazione". Purtroppo così non è stato.

Rimane comunque nostro convincimento che le argomentazioni ed il contenuto dell'interpello proposto siano fondate. La risposta fornita però, relega le nostre convinzioni al rango di congetture del tutto personali, lasciando ancora una volta al singolo l'incerta scelta se dedurre o meno gli oneri consortili sostenuti.

Rimane pertanto nella facoltà/responsabilità di ogni singolo Consorzio dedurre o meno gli oneri consortili, attendere l'eventuale controllo dell'Agenzia e, in caso di disconoscimento della deducibilità, presentare una prima istanza in autotutela e, se non efficace, fare un successivo ricorso in commissione tributaria".

MARTINE
centro auto specializzato

DIAGNOSI UFFICIALI

CENTRO GOMME
CONVERGENZA ED EQUILIBRATURA COMPUTERIZZATA

CENTRO REVISIONI
AUTO & MOTO / MCTC

TAGLIANDI IN GARANZIA
LEGGE MONTI

IMPIANTI GPL/METANO BRC

ELABORAZIONI E RIPARAZIONI CENTRALINE

CAMBI AUTOMATICI
MANUTENZIONE - DIAGNOSTICA - RIPARAZIONE

BANCO PROVA
INIETTORI E POMPE DIESEL

CLIMATIZZAZIONE

Via Costantino Beschi, 43 A - 00125 Roma | Tel: 0652356526 - Cell: 3290591543 - www.centroautomartini.it



Dopo l'ecomostro, il mostriciattolo

Care consorziate, cari consorziati, come vi avevamo scritto nell'articolo pubblicato sul nostro sito Mercoledì 25 Maggio 2016 "NO SUPERMERCATO DRIVE-IN", siamo riusciti, grazie alla richiesta di accesso agli atti dei tre Comitati, AXASicura, NOAntenna Drive In e CdQPalocco, a prendere, finalmente, visione del progetto presentato dalla società OSTRO di Luca Lazzarini, per la realizzazione di un edificio ad uso commerciale all'interno dell'area ex Drive In.

Premesso che l'intera area supera i sette ettari (70.000 mq.), la richiesta interessa una superficie di circa 8.500 mq. posta all'angolo tra Via Senofane e Via Pindaro, grosso modo nel punto ove ora si trova il tendone da circo.

L'area da edificare è di circa 1.200 mq, il resto sono parcheggi e pertinenze varie, gli accessi sono previsti su via Senofane e su via Pindaro.

Il permesso di costruire è stato richiesto in ottemperanza al Piano Case Regionale (L. R. 21/2009 s.m.i. Art. 4, comma 1, lettera B) e prevede la demolizione degli edifici esistenti e la ricostruzione del nuovo edificio con un incremento di volumetria pari al 35%.

La pratica è attualmente ferma in attesa della verifica della legittimità delle preesistenze, dal momento che il fascicolo non risulta agli atti del Dipartimento e anche il Catasto ha dichiarato la irreperibilità delle planimetrie - gli edifici esistenti sono stati costruiti con Licenza Edilizia n. 2362 dell'anno 1954.

Vale osservare che un terzo dell'intera area ex Drive In, (una fascia di circa 100 m. di larghezza lato Via Eschilo) è sottoposto a vincolo Paesaggistico ed Archeologico, per cui non può essere edificata.

QUESTE SONO LE OSSERVAZIONI CHE ABBIAMO PREPARATO.

A: Protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

Oggetto: Costruzione di un supermercato nell'area del Metro drive-in, p.zza Fonte degli Acilii. Piano casa l.r. Lazio 21/2009 e successive modifiche.

Ci opponiamo al rilascio del permesso di costruire di cui all'oggetto per le seguenti ragioni:

1) Nella documentazione agli atti del Comune manca la licenza edilizia. Vengono soltanto menzionati gli estremi di una "presunta" licenza edilizia (n.2362/54) del cui contenuto nulla è dato sapere. Dunque potrebbe trattarsi di vecchi edifici non "legittimamente realizzati" e cioè "realizzati abusivamente" e quindi esclusi dalla previsione normativa (art.2, comma1, lett.a, e comma 2, cpv - L. r. Lazio 21/2009). Da tener presente che l'art.2, comma2, lett.h esclude dal beneficio "casali o complessi rurali" di epoca anteriore al 1930.

2) IL vigente PRG attribuisce all'area del Metro drive-in la destinazione d'uso "servizi privati". Per costruire il supermercato è necessario mutare la destinazione di piano regolatore in "commerciale". Ciò è possibile solo se vi sono le condizioni di sostenibilità urbanistica (art. 86 comma 6 delle N.T.A.). A tale riguardo diciamo che detta sostenibilità non è configurabile per le seguenti ragioni:

A) La presenza di un ulteriore supermercato in questa parte di territorio non è affatto necessaria anzi è dannosa. Sono stati costruiti, in questi ultimi anni, un tale numero di supermercati da aver creato un negativo impatto sociale. Molti dei tradizionali negozi, sorti insieme ai quartieri e sviluppatasi con essi, hanno dovuto chiudere. Gli esperti dicono che ad un posto di lavoro in più creato da un supermercato se ne perdono tre nel settore del commercio tradizionale e dei piccoli negozi. Gli spazi di incontro e di socializzazione dei nostri quartieri, formati nel tempo e costituiti da un insieme di negozi, scuole, chiese, farmacie, ambulatori medici, ecc. hanno ricevuto dei danni dalla presenza dei supermercati.

B) La concentrazione di traffico automobilistico che si forma in piazza Fonte degli Acilii, nonché su Via Pindaro e Via Macchia di Saponara (per confluire sulla Via Cristoforo Colombo e viceversa) è tale da sconsigliare la costruzione di cui parlasti perché andrebbe a peggiorare il congestionamento della viabilità.

C) Il nostro territorio com'è noto è soggetto a rischio idrogeologico. La presenza di un consorzio di bonifica (CBTAR), a causa delle ben note insufficienze ed inefficienze, non fornisce alcuna sicurezza sui rischi di inondazione. Il sistema fognario della zona è sottodimensionato. Il PAI non è ancora stato approvato in via definitiva.

3) i cittadini del Municipio X, tenuto conto del prezioso patrimonio ambientale, paesaggistico, archeologico e delle connesse fragilità, fanno presente che si è costruito fin troppo su questo territorio. Chiedono all'Autorità politica una moratoria edilizia in modo da fare una pausa di riflessione e poi prendere decisioni che realizzino obiettivi di interesse generale comuni a tutti i cittadini e non per favorire rendite parassitarie.

I sottoscritti chiedono di poter intervenire nel procedimento, ai sensi dell'art.9 L.241/1990.

Si chiede che la presente nota sia acquisita alla pratica per essere tenuta presente in ogni fase della sua istruttoria.

L'intero incartamento è visibile sul nostro sito <http://www.cdqpalocco.org/index.php>

PS. Si è conclusa la fase di interregno del Prefetto Tronca. Con l'elezione della Sindaca Virginia Raggi, a cui auguriamo buon lavoro, abbiamo i nuovi Interlocutori Istituzionali, con i quali ci confronteremo riproponendo le nostre richieste. Ci attende un grande lavoro, e sin d'ora vi diciamo di **Prepararvi a darci una mano: Abbiamo bisogno di nuove forze!!!!**. Buone vacanze a tutte/i.

Franco Trane

Spazio gestito a cura del Comitato di Quartiere Palocco



+39 06.50.91.53.76
392.77.000.77

CENTRO COMM. LE "LE TERRAZZE"
CASAL PALOCCO
ROMA

Dott. Alessandro Maria Apolloni.

Praticante abilitato al patrocinio.



Diritto civile, fallimentare, recupero crediti, procedimento monitorio, precetti, pignoramenti, opposizione a decreto ingiuntivo e alle esecuzioni.

Si garantisce applicazione degli onorari minimi.

Tel. 3394224579
residente in Casal Palocco.

Domiciliato in via Gaetano Koch n. 42
presso avv. Amodio.



Casalpalocco prestigiosa villa bifamiliare salone doppio con camino cucina tin. 4 camere 4 servizi sala hobby camera di servizio ampi patii parco mq1000 **Euro 695.000**



Casalpalocco bifamiliare tip.gemini salone doppio cucina ab. 5camere 4bagni ampia hobby con sauna e palestra patio giardino su parco piscina tennis cond.**Euro 990.000**



AXA elegante attico splendida vista salone doppio cucina abitabile 2 camere 2 servizi ampio terrazzo abitab.cantina finemente ristruttur. ottimo stato C.E.g **Euro 420.000**



Ostia via delle azzorre attico mq .40 c.a. calpestabili terrazzo abitabile mq.15 c.a buono stato libero subito ottimo investimento **Euro 125.000**



Infernetto Parchi della Colombo villa salone cucina aperta 3camere 3bagni studio sala hobby giardino parco condominiale ottimo stato 2 p.auto C.E.g **Euro 420.000**



Casalpalocco isola 27/28 Archetto totalmente ristrutturato salone ampliato cucina abitabile 3 camere ripostiglio 2servizi cantina giardino portiere piscina tennis cond. da visitare **Euro 480.000**

Casalpalocco quadrifamiliare salone con camino cucina abitabile tre camere tre servizi mansarda ampio patio giardino parco piscina e tennis condominiali C.E.g **Euro 559.000**

Casalpalocco villa trifamiliare salone con camino cucina abitabile 5 camere 5 servizi mansarda sala hobby con app.to indipendente box ampio patio giardino mq.700 c.a.C.E.g **Euro 980.000**



Casalpalocco centralissimo Villa unifamiliare prestigiosa e unica, composta da salone triplo con camino, 2 cucine, 7 camere matrimoniali, pluriservizi, studio con boiserie in legno chiaro. Grande sala hobby totalmente sbancata con camino,sala cinema, lavanderia, predisposizione per ascensore.Completano la proprietà un parco di mq.2600 c.a. con piscina. **Euro 2.200.000**



Axa Terrazze del Presidente app. to mq. 70 c.a. 6°Piano composto da salone angolo cottura due camere due servizi terrazzo angolare box ottimo stato libero subito **Euro 189.000**



Infernetto Riserva Verde villa totalmente fuori terra ampio salone, cucina abitabile studio 5 camere 4 servizi ripostiglio terrazzo ampio patio giardino mq.500 ristrutturatissima ottima esposizione **Euro 495.000**



Palocco 84 villa a schiera angolare ampliata salone cucina abitabile 3 camere 3 bagni hobby con camino giardino mq.1200 c.a ottimo stato ed esposizione **Euro 470.000**



Casalpalocco duplex superiore salone con camino cucina abitabile 2 camere 1servizio ripostiglio terrazzo giardino piscina condominiale portiere **Euro 290.000**

AXA villa quadrifamiliare salone cucina 3 camere 3 bagni hobby fuori terra con camera cucina ed accesso indipendente patio ampio giardino C.E.g **Euro 480.000**

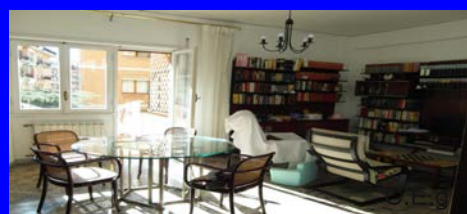
Palocco 84 villa a schiera angolare salone cucina abitabile 5 camere 3 bagni ampi patii con bbq. giardino mq.1200 c.a piscina ottima esposizione **Euro 535.000**



Casalpalocco centro isola 27/28 villino a schiera salone doppio cucina abitabile tre camere 3 servizi sala hobby con camino giardino piscina tennis cond. **Euro 435.000**



Casalpalocco prestigiosa villa bifamiliare salone triplo con camino cucina tinello 5 camere 3 servizi hobby camera di servizio box veranda giardino mq900 **Euro 790.000**



Ostia via delle Aleutine app.to mq.130 c.a salone cucina tre camere due servizi ripostiglio terrazzo posto auto coperto C.E.g . **Euro 269.000**



Casalpalocco Rondò inferiore salone con camino cucina abitabile 2 bagni 3 camere cabina armadio ripostiglio patio giardino parco piscina tennis cond. **Euro 385.000**



Infernetto Parchi della Colombo villa salone cucina aperta 2camere 2bagni sala hobby ampio giardino patio ottimo stato 2 p.auto **Euro 369.000**



Infernetto locasi villino a schiera mq.110 parzialmente arredato soggiorno a.cottura due camere due servizi hobby giardino ottimo stato C.E.g **Euro 850 mensili**

Casalpalocco ad.Terrazze duplex inferiore salone cucina 2 camere 2 servizi ripostiglio patio giardino box ottimo stato C.E.g **Euro 450.000**

Aciliad.App.to mq.90 salone cucina ab. 2camere 1 servizio ripostiglio 2 balconi lastrico solare buono stato libero subito C.E.g **Euro 230.000**

TERRITORIO

Le gite di Cyberia nella Riserva Statale del Litorale Romano

Vi segnaliamo le gite organizzate nel nostro territorio da Cyberia idee in rete, l'Associazione di volontariato per l'ambiente e la cultura nel litorale romano e dintorni. Per maggiori informazioni telefonare al 347 8238652 o al 327 4564966 o visitare il sito www.cyberiaideeinrete.org. Tutte le visite sono a numero chiuso. Per questo motivo è obbligatoria la prenotazione telefonica oppure scrivere alla e-mail cealitorale@gmail.com, salvo diversamente specificato.

Domenica 24 luglio

Porti imperiali di Claudio e Traiano - Viaggi nella Roma Imperiale

Appuntamento alle ore 10.00 in Via Guidoni, Museo delle Navi.

Il complesso dei porti di Claudio (42-54 d.C.) e di Traiano (102-112 d.C.) rappresenta una delle meraviglie dell'ingegneria antica, il massimo esempio del genio portuale romano.

Il primo porto fu fatto costruire per ovviare alle grandi difficoltà di accesso della foce naturale del Tevere, attuale Fiumara Grande, a causa di grandi banchi di sabbia formati dalle correnti. A questa esigenza se ne accompagnava probabilmente un'altra, liberando la foce si riusciva meglio a controllare i flussi di piena del fiume per salvaguardare Roma dalle inondazioni. Il bacino era esteso 90 ettari utili all'ormeggio di circa 250 navi.

L'enorme bacino di Claudio presentò presto dei problemi di insabbiamento e di scarsa sicurezza



Porto di Traiano - I magazzini

per le navi, perciò Traiano lo ristrutturò facendo costruire un nuovo porto dotato di ampia darsena e di grandi magazzini. Il bacino di forma esagonale, ampio 32 ettari, si è perfettamente conservato. Il Porto fu dotato di numerosissime strutture adibite a magazzino e destinate al deposito delle derrate alimentari provenienti da tutte le province dell'Impero.

Contributo: € 5, gratuita per gli under 18.

Sabato 30 luglio

Foce dell'Arrone - Oasi WWF alla foce Arrone, dalla macchia, alle dune e al mare

Appuntamento alle ore 17.30 in Via Sestri Levante Nord - Torre di Maccarese - Fregene.

La Torre, a vista con quella di Palidoro e con il Castello di Maccarese, era presidio militare a difesa dalle incursioni dei saraceni.

Il fiume Arrone è emissario del lago di Bracciano. Dopo un percorso di 37 km sfocia in mare facendo da confine tra le località di Fregene e Maccarese nel comune di Fiumicino.



La foce dell'Arrone conserva ancora un certo grado di naturalità; pertanto cambia aspetto a seconda delle mareggiate e delle piene, presentando una morfologia costiera sempre nuova; generalmente il corso del fiume tende a creare un'ansa di foce rivolta verso Nord, più o meno estesa. Le acque intorno alla foce sono assai pescose proprio perché arricchite dalle sostanze nutritive che porta il fiume. Permangono alcune dune, caratterizzate dalla loro tipica vegetazione. Procedendo dal mare verso l'interno si sviluppa macchia mediterranea bassa, a ridosso delle dune sabbiose, e macchia alta, all'interno. Un tipo particolare di foresta, sopravvissuta in quest'area, sono i boschi igrofili, che un tempo dominavano questi territori coperti di paludi. Sono aree depresse che si inondano durante i periodi di massima piovosità (primavera ed autunno). Formano le cosiddette "piscine", caratterizzate da frassino meridionale, ontano, pioppi e farnia. Le bonifiche di questo secolo hanno purtroppo decretato la quasi totale scomparsa di questo tipo di boschi.

Goletta Verde: il mare nostrum è inquinato

E' stato reso noto, a fine giugno, il contenuto del "Dossier Mare Nostrum Lazio 2016", cioè quanto è stato evidenziato dai controlli che Goletta Verde di Legambiente effettuati sulle coste laziali. I risultati non sono certo positivi. Nel comunicato stampa di Legambiente si legge: "Cariche batteriche elevate, con un giudizio di "fortemente inquinato", per tutti i dieci punti monitorati dai tecnici di Legambiente lungo le coste della provincia di Roma. Una situazione peggiorata rispetto allo scorso anno che impone immediati interventi di adeguamento del sistema depurativo ed evitare che scarichi inquinanti continuino a finire a mare, danneggiando l'ambiente ma diventando anche un pericolo per la stessa salute dei bagnanti. Un mare in forte sofferenza, come dimostrano i dati del dossier Mare Monstrum dell'associazione ambientalista: con 5,3 infrazioni per ogni chilometro di costa, la regione Lazio balza al terzo posto in Italia nella classifica del mare illegale dopo Campania e Sicilia".

Limitandoci a considerare i rilievi in Provincia di Roma, con prelievi effettuati il 16 e 17 giugno, segnaliamo che vi sono diversi punti critici con giudizio di mare "fortemente inquinato". Da Fiumicino (foce del fiume Arrone a Fregene) ad Ostia, alla foce del Tevere e in quella del canale che sfocia al primo cancello di Castelporziano. Analoga situazione negativa più a sud, a Torvajonica, alla foce dei tre canali che vi sboccano, e ad Ardea. Ricontrate elevate cariche batteriche.

Sempre dal comunicato stampa riprendiamo il seguente giudizio: "Tornando al monitoraggio dei tecnici di Goletta in provincia di Roma, va aggiunto che la situazione non migliora né per quanto riguarda l'informazione ai bagnanti che per i rifiuti presenti in spiaggia. Nove prelievi su dieci non risultano campionati dalle autorità preposte, eppure solo nel 60 per cento dei casi i tecnici di Goletta Verde hanno avvistato i cartelli di divieto di balneazione obbligatori per legge. Ricordiamo che in prossimità di questi punti, in sei casi su dieci, avviene abitualmente la balneazione, seppur con una bassa e media affluenza di bagnanti. Oltre a un elevato inquinamento batterico tutti i punti monitorati sono, come detto, accumulati da una notevole presenza di rifiuti plastici e, in particolare, di rifiuti da mancata depurazione che, buttati impropriamente nel water e non venendo bloccati dagli impianti di depurazione malfunzionanti finiscono in mare e sulle spiagge".





Vi aspettiamo al Mawi ricordandovi che siamo aperti tutti i giorni a pranzo e cena con le nostre ottime pietanze!

Pranzo con primo, secondo, contorno e acqua a 10 euro, a cena aperti fino a tarda notte!!!

La nostra ottima pizza a lievitazione naturale, possibilità di organizzare feste, compleanni, eventi...

Venite a provare i nostri buonissimi panini con pane artigianale di nostra produzione.

Ottimi tagli di carne, bistecche, filetti, tagliate e tanto altro.

Mawi pub and restaurant

Via Eschilo, 84 - all'interno del centro commerciale Eschilo - Telefono 06/45.49.29.07



Capitol da demolire?

Con una ingiunzione ricevuta dal X Municipio i titolari del Camping Village Roma Capitol, la struttura costruita su un'area di 26 ettari nella pineta di Castel Fusano, dovrebbero ottemperare all'ordinanza che recita: "Sono da rimuovere o demolire le opere edilizie abusivamente realizzate". Entro 90 giorni.

La società titolare del Camping assicura che ha operato in base a progetti approvati e controllati dallo sportello unico del Comune di Roma con provvedimento del novembre del 2005 e confermato con determina dirigenziale del marzo del 2012. Sostiene inoltre che "Le autorizzazioni sono state rilasciate dopo la conferenza dei servizi alla quale sempre il X Municipio ha partecipato rilasciando le approvazioni richieste". I lavori si sono conclusi il 3 maggio, come da comunicazione fatta al Municipio che 18 giorni dopo ingiungeva di sospendere i lavori... già finiti. Pronto il ricorso al Tar.

L'aumento di cubatura previsto dal progetto di riqualificazione dell'area sarebbe relativo soltanto alla realizzazione di nuovi servizi igienici dovuti al previsto incremento dell'utenza che, in forza di legge regionale, non interferiscono con gli indici urbanistici. Quanto alle piante abbattute gli interventi sono stati autorizzati a causa dei difetti strutturali delle stesse, tali da costituire pericolo per la pubblica incolumità. In particolare 81 pini, pericolanti o morti, sono stati sostituiti.

Il Municipio, invece, sostiene che l'ingiunzione sia dovuta alla "assenza del titolo abilitativo: permesso di costruire", anche se non prevede alcun tipo di sequestro né la magistratura si è sinora espressa in materia. Insomma c'è materia per avvocati, mentre i 250 posti di lavoro previsti a regime rischiano di essere una chimera.

Commissariato il CBTAR...

Con uno scarno comunicato il Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Tevere e Agro Romano (CBTAR) ha annunciato alla Regione Lazio di aver rassegnato le proprie dimissioni dalle cariche istituzionali ricoperte precisando che "Le dimissioni sono state rassegnate al fine di agevolare la volontà, di codesta spettabile Regione, di riordinare dei Consorzi di Bonifica della Regione Lazio".

Al fine di assicurare il buon funzionamento ed il regolare svolgimento dei fini istituzionali del Consorzio (salvaguardia del territorio e servizio irriguo), è stato chiesto alla Regione di "assumere ogni opportuna decisione in merito".

...e la Riserva del Litorale

Lo scorso 3 giugno il ministro dell'ambiente Galletti ha disposto il commissariamento della gestione della parte della "Riserva naturale statale del litorale" che ricade nel comune di Roma (circa otto mila ettari), affidandola al Corpo forestale. A giustificare il provvedimento lo stesso ministro ha precisato che "A seguito degli atti ricevuti ho ritenuto di avviare il procedimento per la revoca della gestione della Riserva naturale statale del litorale romano per la parte ricadente nel territorio del Comune di Roma, individuando nel Corpo forestale dello Stato il soggetto per la gestione provvisoria". Gli atti cui il ministro si riferisce sono quelli relativi alla denuncia dei Verdi, e alla conseguente indagine della Procura di Roma, sui presunti abusi edilizi commessi nell'ambito della realizzazione del maxi campeggio in via di Castelfusano (vedi Gazzetta di marzo). In quell'area, sottoposta a massima protezione ambientale, sarebbero consentiti solo interventi di bonifica e di restauro conservativo.

Servizi di salvataggio sulle spiagge

Gradualmente, si sta cercando di dotare le spiagge libere del litorale romano delle necessarie postazioni di salvataggio rimuovendo gli angoscianti cartelli di mancanza di servizi di salvamento che hanno tristemente caratterizzato quelle località durante il mese di giugno.

Da inizio luglio la situazione è tornata alla normalità al sesto e settimo Cancellò delle spiagge di Castelporziano e sulla spiaggia libera Amanusa di Ostia. Il X Municipio ha assegnato il servizio ai volontari della Sics (scuola italiana cani salvataggio) che si avvalgono di cani bagnini per le operazioni



di salvataggio.

Precedentemente, oltre al problema della mancata sicurezza, molte furono le segnalazioni per la mancata pulizia degli arenili, in particolare sulla spiaggia libera Amanusa, precedente affidata al consorzio formato da Uisp Roma,

Grand Coureur e Libera che rinunciarono al servizio per bando irregolare (vedi Gazzetta di maggio, pag.13).

Gradualmente, durante il mese di giugno, la situazione è tornata alla normalità anche nelle spiagge di Capocotta, dopo che i titolari dei chioschi hanno rimosso quanto costruito abusivamente.

NOVITÀ

Transitions® XTRActive®

FLASH TO MIRROR

LA LENTE CHE RISPESCHIA IL TUO STILE

COPPER

50% ATTIVA

SILVER

COPPER

BLUE VIOLET

GOLD

BLUE GREEN

ACID GREEN

6 DIFFERENTI FLASHATURE COLORATE

TOTALE PROTEZIONE DAI RAGGI UV

TRANSITIONS® XTRActive®: L'UNICA LENTE AD ATTIVARSI FINO AL 50% DIETRO AL PARABREZZA DELL'AUTO

DA LENTE CHIARA A SPECCHIATA AL 100% ENTRO 1 MINUTO

TRATTAMENTO ANTIRIFLESSO ACROMATICO SULLA SUPERFICIE INTERNA

vai sul sito www.galileoitalia.it e scopri tutti i dettagli

di Aristide Passaglia

Via di Prato Cornelio 134 - 00125 Roma

Telefono 06 52355462 - 393 0978366

Seguici anche su

Facebook

Instagram



INFERNETTO Villa unifamiliare di circa 270 mq su 2 livelli fuori terra con circa 1000 mq di giardino con piscina e jacuzzi + dependance di circa 60 mq. L'immobile è composto da 2 saloni, 4 camere, 3 bagni, sauna, 4 posti auto esterni. Rif. V1736U

25.11.2015 €770.000

CASACATAG

DAL 1977 TUTTI PASSANO DA NOI...

info@casacatag.it



CASALPALOCCO
Villa unifamiliare di 700 mq con 1200 mq di giardino. L'immobile è composto da due unità abitative gemelle entrambi da ristrutturare. La ristrutturazione si presta a numerose varianti e personalizzazioni. Rif. V1748U

€1.240.000



INFERNETTO
Villa capo schiera molto rifinita di circa 180 mq su 2 livelli fuori terra con circa 500 mq di giardino. Salone con camino, cucina abitabile, 3 camere, 3 servizi. Veranda chiusa. Ampio patio. Ottima soluzione abitativa. Rif. V1798V

€540.000



AXA
Bellissimo appartamento di circa 200 mq su due livelli. Primo piano: ingresso, salone con terrazzo, 2 camere, 1 servizio. Al piano mansardato troviamo 1 camera, 1 servizio, un ripostiglio, zona lavanderia ed un grande terrazzo. Rif. V1794A

€340.000



CASALPALOCCO
Nella zona più centrale e comoda di Casal Palocco vicino a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento in duplex inferiore di 110 mq tutti su un unico livello. Composto da ampio salone con affaccio diretto sul patio ed il giardino angolare di 200 mq, due camere da letto matrimoniali, bagno e cucina abitabile. L'immobile è in buone condizioni. Rif. V1799D

€420.000



INFERNETTO
Villa bifamiliare di circa 250 mq su 3 livelli fuori terra con giardino di circa 250 mq. L'immobile è composto da ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, Ripostiglio. Patio perimetrale. 2 balconi. Rif. V1720B

€480.000



INFERNETTO
Moderna e prestigiosa villa bifamiliare di 280 mq su 3 livelli con 450 mq di giardino con piscina. L'immobile è composto da 2 saloni, 2 cucine, 5 camere, 4 bagni, 2 ripostigli, 2 cabine armadio. 3 posti auto. Rif. V1773B

€760.000



INFERNETTO
Villino a schiera capo testa di circa 200 mq su 4 livelli (2 fuori terra) con circa 300 mq di giardino. L'immobile è composto da salone, cucina abitabile, 3 camere e 2 servizi. Sala hobby. Lavanderia. Garage. Patio esterno. Grate. Antifurto. Rif. V1722V

€390.000



CASALPALOCCO
Villa bifamiliare di 300 mq su 3 livelli con 1000 mq di giardino. L'immobile è composto da 2 saloni, 2 cucine, 6 camere, 4 bagni. Box auto doppio. Rif. V1779B

€750.000



OSTIA Attico panoramico di circa 200 mq con circa 100 mq di terrazzo. Palazzo signorile. 5 piano. Salone triplo, zona pranzo, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni. Completamente ristrutturato. Vista pineta. Box di 18 mq. Rif. V1435A

15.04.2016 14:17

€790.000



CASALPALOCCO
Splendido Duplex inferiore Angolare di circa 80 mq su un unico livello con giardino. Ottima esposizione a sud. L'immobile è composto da ingresso, salone, cucina, 2 camere, 1 bagno, ripostiglio. Da ristrutturare con progetto già pronto con realizzazione secondo bagno. Rif. V1672D

€299.000



MADONNETTA
Appartamento posto al secondo e ultimo piano, angolare, tripla esposizione, su unico livello. Ingresso, salone, cucina abitabile con terrazzo, due camere matrimoniali, due bagni, terrazzino. Ristrutturato. Di pertinenza cantina e 4 posti auto scoperti di proprietà. Rif. V1791A

€230.000



CASALPALOCCO
Appartamento con ingresso indipendente di circa 240 mq con circa 400 mq di giardino fronte retro. L'immobile è composto da ingresso, salone doppio con camino, cucina, tinello, 3 camere, doppi servizi. Zona lavanderia. Sala hobby. Box auto di 24 mq. Terrazzo. Grate di sicurezza passanti. Rif. V1680D

€590.000



INFERNETTO
Villa angolare di circa 350 mq con circa 200 mq di giardino. L'immobile si sviluppa su 3 livelli ed è composto da 2 saloni, 2 cucine, 5 camere, 4 bagni, 2 ripostigli. Terrazzo. Box doppio. Rif. V1767V

€690.000



CASALPALOCCO
Rondò superiore in ottime condizioni di 110 mq circa con un bellissimo affaccio sul parco. L'immobile, molto luminoso, è composto da salone, cucina abitabile, 2 camere, di cui una con bagno interno, cameretta e altro bagno. Grande terrazzo sovrastante l'immobile. Rif. V1781R

€320.000



CASALPALOCCO
Grande villa di 400 mq immersa nel verde e circondata da parco di 1000 mq. Ottimamente esposta, la villa è divisa in 4 unità indipendenti ma facilmente ripristinabile a magnifica residenza di prestigio. Rif. V1742V

€850.000



CASALPALOCCO
Villa bifamiliare (tipologia Gemini) di 250 mq su 4 livelli con 500 mq di giardino. Salone, cucina, 5 camere, 4 servizi, 2 ripostigli. Sala hobby. Locale tecnico. Parco condominiale di 8 ettari. Piscina e campi sportivi. Rif. V1782B

€650.000

Seguici su Facebook

Seguici su Facebook

PER AMPLIAMENTO ORGANICO RICERCHIAMO GIOVANI DA AVVIARE ALLA PROFESSIONE, AMBIENTE DINAMICO, FORMAZIONE COSTANTE. INVIARE CURRICULUM VITAE A info@casacatag.it

Telefono 06.50914606 - www.casacatag.it

WE SPEAK ENGLISH, FRENCH, SPANISH, CHINESE AND ARABIC!



€ 670.000

CASALPALOCCO Bellissimo appartamento attico di circa 140 mq + 160 mq di terrazzi a livello. L'immobile è composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni. Corridoio con armadi a muro. Due posti auto scoperti condominiali. Rif. V1785A



€ 495.000

MADONNETTA
Villa quadrifamiliare con giardino. 4 livelli. Ampio salone, pranzo, cucina, 4 camere, pluriservizi. Sala hobby indipendente. Rif. V1206Q



€ 360.000

AXA
Splendido appartamento di circa 200 mq su 2 livelli con circa 500 mq di giardino. Piano terra: ingresso, 3 camere, cabina armadio, bagno con vasca idromassaggio e box doccia. Piano seminterrato: altro ingresso, salone, cucina, 1 camera e 1 bagno. Box auto. Rif. V1740A



€ 485.000

INFERNETTO
Villa a schiera di circa 280 mq su 3 livelli con giardino fronte retro di circa 100 mq. 2 saloni, 2 cucine, 4 camere, 3 bagni. Studio. Box auto doppio. Allarme centralizzato. Rif. V1797V



€ 475.000

CASALPALOCCO
Villino a schiera di circa 220 mq su 3 livelli con giardino di circa 100 mq. L'immobile è composto da salone, cucina abitabile, 4 camere, 4 bagni. Sala hobby. 2 disimpegni. Ripostiglio. Garage. Immobile ristrutturato. Rif. V1734V



€ 620.000

CASALPALOCCO
Villa bifamiliare di circa 350 mq con circa 600 mq di giardino. L'immobile è composto da PT: salone, cucina, camera ed 1 bagno. 1P: 3 camere, 2 bagni. Pl: garage e ampia sala hobby. MN: 1 camera. Rif. V1747B



€ 790.000

INFERNETTO (VALLE DELL'EDEN)
Splendida villa di circa 350 mq su 3 livelli con circa 1000 mq di giardino con piscina. Ottima esposizione. Rifiniture di pregio. 2 saloni, 2 cucine, 4 camere e 4 servizi. Box auto. Rif. V1755Q



€ 400.000

MADONNETTA
Villa unifamiliare di 200 mq su un unico livello con giardino di 260 mq con piscina. L'immobile è composto da salone doppio con camino, cucina, 3 bagni 3 camere da letto, studio. Rif. V1668V

CASACATAG

DAL 1977 TUTTI PASSANO DA NOI...

info@casacatag.it



Tratt. Riservata

CASALPALOCCO
Nel meraviglioso complesso residenziale Piccola Palocco, prestigiosa villa di circa 615 mq su 4 livelli con circa 850 mq di giardino curatissimo con alberi ad alto fusto. L'immobile con doppio ingresso pedonale / carrabile è composto da 3 saloni, 6 camere, 5 bagni. Box doppio. Rifiniture di altissimo pregio. Piscina condominiale. Rif. V1737V



€ 220.000

CASALPALOCCO
Appartamento salone, cucina abitabile, camera, bagno, balcone, soffitta. Rif. V1647A



€ 580.000

AXA
Villa trifamiliare DI 230 mq su 4 livelli con giardino di 380 mq. Al piano terra troviamo un salone con camino e bagno. 1P: 2 camere, 1 cameretta ed 1 bagno. MN: 2 camer ed 1 bagno. PS: ampia sala, cucina, bagno e ripostiglio, box e locale caldaia. Rif. V1744T



€ 510.000

AXA
Villa caposchiera di 250 mq con giardino curatissimo su tre lati di circa 200 mq. L'immobile è composto da ingresso, salone doppio, cucina con uscita sul terrazzo, 5 camere, 4 bagni. Sala hobby. Lavanderia. Box. Cantina. Rif. V1705V



€ 595.000

CASALPALOCCO
Splendida villa quadrifamiliare di circa 250 mq su 3 livelli con circa 700 mq di giardino. Al piano terra troviamo un ingresso, salone doppio, cucina e bagno. 1P: 3 camere, 2 bagni. PS: sala hobby. Box. Cantina. Immobile da ristrutturare. Rif. V1764Q



€ 395.000

CASALPALOCCO (VIA EUTICRATE)
Duplex superiore di 110 mq su 2 livelli. L'immobile è composto da 1P: salone, angolo cottura, 3 camere da letto, 2 bagni. 2P: lavatoio. Terrazzo con splendida vista sul parco. L'immobile è completamente ristrutturato. Pavimenti in resina. Rif. V1674D



€ 1.100.000

INFERNETTO
Villa unifamiliare di circa 350 mq su 2 livelli con circa 1300 mq di giardino. Piano terra composto da grande salone con camino, cucina e zona pranzo, 3 camere, 2 servizi, cabina armadio. Piano inferiore composto da altre 3 camere da letto, lavanderia e bagno. Garage di 50 mq. 2 passi carrabili. Rif. V1480U



€ 450.000

INFERNETTO
Villa bifamiliare di circa 220 mq con circa 200 mq di giardino. Ottima esposizione, fronte parco. L'immobile è composto da salone con camino, cucina - tinello. 3 camere. 3 bagni. Studio. Ripostiglio. Sala hobby sbancata. Rif. V1776B



€ 890.000

CASALPALOCCO Splendida villa di circa 240 mq su 3 livelli con circa 750 mq di giardino. L'immobile è composto da 2 saloni, cucina, 5 camere, 3 servizi. Studio. Ripostiglio. Zona lavanderia. 2 pati. Box singolo. 1 posto auto esterno con tettoia. Allarme. Rif. V1787V



€ 147.000

AXA
Duplex inferiore di 65 mq su 2 livelli. Al piano terra troviamo un soggiorno con angolo cottura e portico. Piano inferiore composto da grande camera con disimpegno e bagno finestrato con chiostrina. Posto auto. Rif. V1756D



€ 319.000

DRAGONA
Bellissimo appartamento ristrutturato di circa 145 mq con circa 200 mq di giardino pavimentato. L'immobile è composto da salone con cucina a vista, veranda adibita a zona pranzo, studio, 3 camere, 3 bagni. Cantina. Locale lavanderia. Box auto. Rif. V1770A



€ 620.000

CASALPALOCCO
Prestigioso villino a schiera su 3 livelli. Brillantemente restaurato e semiarredato. Doppio salone, cucina abitabile, 4 camere, 4 bagni. Giardino fronte - retro con affaccio sul parco. Rif. V1545V



€ 820.000

CASALPALOCCO
Villa trifamiliare di circa 320 mq con circa 600 mq di giardino. L'immobile è composto da salone, 2 cucine, 4 camere, 4 bagni. Locale deposito. Garage. Rif. V1775T



€ 399.000

CASALPALOCCO
Bellissimo duplex superiore di circa 100 mq su 2 livelli con 2 terrazzi. L'immobile è composto al 1° piano da salone, cucina, 2 camere, 1 bagno e terrazzo a livello di 20 mq. 2° piano: bagno e grande terrazzo. Ristrutturatissimo. Rif. V1738D



€ 379.000

NUOVA PALOCCO
Porzione di villa trifamiliare ad angolo di circa 150 mq su 3 livelli con circa 200 mq di giardino. Al piano rialzato troviamo ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno. Mansarda composta da camera, cabina armadio, bagno. Piano seminterrato composto da una camera. Ottimo stato. Esposizione sud / est. Rif. V1717T



€ 750.000

CASALPALOCCO
Porzione bifamiliare di 400 mq circa (volendo anche divisibile) con 500 mq di giardino. Completamente ristrutturata. PT: grande salone. 1P: 3 camere, 2 bagni. MN: 2 camere, 2 bagni. PSM: (accesso indipendente) grande sala hobby, cucina abitabile, camera, bagno. Rif. V1660B

Seguici su Facebook

Seguici su Facebook

URGENTE: PER SELEZIONATA CLIENTELA RICERCHIAMO QUADRIFAMILIARI, VILLINI A SCHIERA, DUPLEX INFERIORI.

Telefono 06.50914606 - www.casacatag.it

WE SPEAK ENGLISH, FRENCH, SPANISH, CHINESE AND ARABIC!



ECONOMIA

a cura di Antonella Crescenzi

Leave 51,9%, Remain 48,1%: la Gran Bretagna è fuori dall'Unione europea

Hic sunt leones. Siamo entrati in una terra inesplorata. Se ne è andata, la Gran Bretagna, dopo 43 anni. Il sacrificio di Jo Cox non poteva bastare. L'Europa si è svegliata all'alba del 24 giugno più sola, senza un partner difficile e ritroso ma comunque prezioso per l'impulso liberale e democratico, per il pragmatismo dei modi e della lingua, per il ponte transatlantico da sempre rappresentato, per la fierezza e l'orgoglio della sua storia che una Regina novantenne incarna ancora alla perfezione. Se ne è andata e l'Europa è sotto shock. I mercati stanno reagendo malissimo, come d'altronde ci si poteva aspettare. Le borse di tutto il mondo giù, il petrolio giù, la sterlina giù. Un vero para-

diso per gli speculatori! L'incertezza sul futuro dell'Unione e i tempi comunque lunghi necessari a rivedere i Trattati e ricontrattare accordi, regole e clausole tra l'UE e un paese ormai esterno comprometteranno le prospettive di crescita nel medio periodo. Si fanno già i calcoli su quale sarà l'impatto negativo sul Pil, si teme che il baricentro dei traffici commerciali e finanziari si sposti ancora di più verso l'Asia, alcuni paesi vedranno diminuire le proprie esportazioni verso il mercato britannico. Rischiano maggiormente i paesi più vulnerabili dal punto di vista finanziario e con elevati debiti pubblici (che vedranno aumentare lo spread sui titoli di stato), ma anche quelli più instabili politicamen-

te e con forti movimenti nazionalisti (che soffriranno un pericoloso effetto contagio). Per assurdo, rischia un contagio nazionalista la stessa Gran Bretagna, che a fatica due anni fa aveva trattenuto la Scozia dalla bramata indipendenza proprio in virtù dell'appartenenza britannica all'Unione europea. Ora potrebbe riaprirsi la partita, considerando che gli scozzesi hanno votato massicciamente per il Remain, come d'altronde l'Irlanda del Nord. Potrebbe, anche, prodursi una spaccatura generazionale tra i giovani britannici che in grande maggioranza hanno scelto l'Europa e gli anziani favorevoli al Leave. A questo punto la parola passa ai capi di governo e alle istituzioni dell'Unione. Occorre una reazione forte, occorre dare all'Europa quel soffio che ormai da troppo tempo manca. Non basta più la straordinaria regia svolta in questi anni da Mario Draghi e neanche la determinazione con cui anche l'emergenza Brexit sarà affrontata dalla Bce. Non è più un problema di liquidità, di monete e tassi, occorre ridare lustro all'immagine dell'Europa. Occorre ripensarne le basi, considerando i grandi mutamenti avvenuti negli ultimi decenni e gli effetti negativi che ne sono derivati nel grado di benessere e nel cuore dei popoli, spaventati e spesso male informati: la globalizzazione con l'ingresso della Cina, dell'India e di altri grandi paesi nel commercio mondiale, le guerre e il terrorismo che sospingono milioni di persone verso le nostre terre ritenute pacifiche e accoglienti, l'affievolirsi del ruolo di guida nel percorso delle libertà umane, il calo demografico che riflette scoraggiamento e paura del futuro, l'impatto non ancora debellato della crisi scoppiata nel 2008.

Vogliamo forse dimenticare che la Grande Depressione degli anni trenta del secolo scorso aprì le porte a quegli sconvolgimenti economici e sociali che sfociarono nel secondo conflitto mondiale? Certamente, ora la situazione è diversa, e per fortuna, ma la storia insegna sempre qualcosa. La pace è stata ed è il bene più prezioso garantito dall'Unione, l'obiettivo fondamentale dei padri fondatori dell'Europa unita, da conseguire assicurando il benessere e il progresso sociale, la giustizia sociale, la libertà di pensiero, la partecipazione democratica, il rispetto delle differenze e delle culture. Ora, che crisi e fenomeni mondiali inarrestabili stanno mettendo a dura prova le antiche sicurezze del welfare, che aumentano le disuguaglianze nella distribuzione del reddito all'interno dei paesi proprio mentre a livello mondiale diminuiscono progressivamente quelle fra paesi ricchi e poveri, ora che la concorrenza non fa più prigionieri spostando le classi medie verso il proletariato, ora che i figli non riescono più a conseguire posizioni sociali migliori di quelle dei propri genitori, ora è necessario fare qualcosa.

Il processo d'integrazione europea è irreversibile, si era sempre affermato. Non è più vero, in questo momento la paura dell'effetto domino mette in discussione verità credute assolute. Oggi la Gran Bretagna, domani? Ma il ritorno agli stati nazionali non risolverà i problemi derivanti da fenomeni mondiali irreversibili, anzi accelererà la marginalizzazione di tutti e dell'intero continente. Ci auguriamo che la Brexit sia l'occasione per ripensare l'Europa, che ci sia uno scatto di orgoglio e di consapevolezza per renderla più vicina alle persone, un'Europa nuova che torni a immaginare il futuro e a volerlo vedere riflesso nei propri figli.

Studio Medico Dentistico

Dott. Desideri Luciano

Medico Chirurgo - Odontoiatra

- ANESTESIA ELETTRONICA INDOLORE **NEW**
- ANESTESIA IN SEDAZIONE COSCIENTE: **NEW**
Con Protossido d'Azoto
- ANALGESIA IPNOTICA **NEW**
- CHIRURGIA IMPLANTARE: Computer Assistita 3D **NEW**
- CHIRURGIA ORALE: Biorigenerazione autologa con LPRF
- COSMETICA DENTALE: Sbiancamento Laser,
Faccette Estetiche in Ceramica Lumineers
- ENDODONZIA: Strumenti NiTi
- GNATOLOGIA: Cura delle Disfunzioni
e Algie Temporomandibolari
- TERAPIE ODONTOIATRICHE LASER-ASSISTITE **NEW**
- ODONTOIATRIA CONSERVATRICE
- ORTODONZIA: Invisibile, Linguale, Preprotesica, Intercettiva
- PARODONTOLOGIA
- DENTOSOFIA **NEW**
- PEDODONZIA: Odontoiatria Pediatrica
- PREVENZIONE E IGIENE
- PROTESI FISSA: Metal Free
- PROTESI MOBILE: Stabilizzata con mini-impianti
- MEDICINA E CHIRURGIA DEL VOLTO: Filler, Peeling
chimico, Botulino, Botox
BIORIGENERAZIONE AUTOLOGA con PRGF

Emergenza - Reperibilità H24 - Tel. 338/68.23.932

Studio: Via Prassilla, 41 - int.30, Casalpallocco

"Galleria Le Terrazze" Telefono 06/50.91.21.46

(www.lucianodesideri.it - lucianodesideri@tiscali.it)



Chi l'AFA non l'aspetta

Rivenditore



CLIMATIZZATORI

SAMSUNG

NOVITÀ



a partire da **€ 699,00**

COMPRESO INSTALLAZIONE

PREVENTIVI e SOPRALLUOGHI GRATUITI



ABITEC

Via di Casalpalocco 44 - ROMA

www.abitecroma.it - info@abitecroma.it

ATTUALITÀ

La lezione delle elezioni comunali

Certamente le straordinarie vittorie del *Movimento 5 Stelle* a Roma e Torino e le contestuali straordinarie sconfitte del *Partito Democratico* hanno fatto gran rumore, alle elezioni comunali del mese scorso. Ma per avere un quadro più completo della situazione nella sua globalità conviene guardare ai numeri, nudi e crudi, riferiti ai comuni con oltre 15 mila abitanti, numeri che parlano da soli e sui quali ogni commento è superfluo, ma non qualche onesta riflessione.

I comuni in questione sono 132 e i risultati hanno visto prevalere il centrosinistra in 43, il centrodestra in 34, il Movimento 5 Stelle in 18, le liste civiche in 16 mentre destra, sinistra e centro, da soli, hanno prevalso, rispettivamente, in 10, 6 e 5 comuni.

Tuttavia questo arido elenco, a parte la certificazione che siamo diventati un sistema tripolare anziché bipolare, non ci dà tutta la storia.

Conviene guardare alla tabella qui accanto che paragona questi risultati con quelli della volta precedente e di trarre le conseguenti conclusioni.

Una considerazione la merita certamente il comportamento del *Movimento 5 Stelle*. Se arriva al ballottaggio vince, perché attrae voti a destra e a sinistra. Assomma, infatti, i voti di protesta degli elettori di quelle aree che pur di votare contro l'attua-

Comunali	precedenti	2016
Centrosinistra	84	43
Centrodestra	29	34
M5S	-	18
Civiche	6	16
Destra	3	10
Sinistra	6	6
Centro	4	5
Totale	132	132

le governo "si turano il naso" e appoggiano una forza politica pur lontana dai loro ideali. Così dimostrando di poter davvero diventare proprio loro il "Partito della Nazione" vagheggiato dai renziani.

Questa considerazione è bene che venga tenuta a mente in vista del referendum di fine ottobre come pure in vista delle prossime elezioni politiche. Se l'Italicum non viene modificato, esso prevede il ballottaggio...

"Guardate le stelle, non guardate le buche" aveva detto Renzi quando era sindaco. Le buche ci sono sempre, ma le stelle sono cinque. Per questo è necessario smetterla con l'arroganza di fare tutto da solo perché si rischia di andare a sbattere, con l'inevitabile risultato che i recenti esempi hanno ampiamente dimostrato come più che fattibile. Bisogna tornare al dialogo e rimettere in discussione alcuni dogmi che, al contrario di quelli della Chie-

sa cattolica (anche se qualche dubbio oggi lo abbiamo) non sono infallibili ed immutabili. La politica è l'arte del compromesso, che non vuol dire "inciucio", ma venirsi incontro per il bene comune abbandonando presunzione e demagogia, senza ritorsioni e vendette personali. Altrimenti sic transeat gloria mundi.

s.i.

No Itexit

Non potremo mai effettuare un referendum come quello recente che in Gran Bretagna ha provocato la Brexit. Ce lo impedisce la Costituzione "più bella del mondo" che, all'articolo 75, vieta espressamente di svolgere un referendum che abbia come oggetto i trattati internazionali. Eccone il testo:

"È indetto referendum popolare per deliberare l'abrogazione, totale o parziale, di una legge o di un atto avente valore di legge quando lo richiedono cinquecentomila elettori o cinque Consigli regionali. Non è ammesso il referendum per le leggi tributarie e di bilancio, di amnistia e di indulto, di autorizzazione a ratificare trattati internazionali".

In tempi di modifiche costituzionali forse sarebbe stato giusto consentirlo, almeno per quelle leggi che limitano la sovranità nazionale.



www.cannavaleimmobiliare.it

Cannavale

IMMOBILIARE S.r.l.



Viale Prassilla 41 - tel. 06 50912488 0650916231

CASAL PALOCCO A. Magno prestigiosa villa bifamiliare., ristrutturata. Circa 420 mq. coperti, 650 mq di giardino con piscina. APE in lavoraz. € 780.000,00	INFRNETTO I. Montemezzi lussuosa villa trifamiliare, salone doppio, 4 camere, studio, cucina, 5 servizi, giardino con piscina, accessoriatissima, APE in lavoraz. € 499.000,00	ACILIA Via Tamburini appartamento al 4° piano. Salone, 2 camere, cucina abitabile, doppi servizi, balcone, cantina, posto auto in garage. APE in lav. € 220.000,00	DRAGONA P. Intorcetta villini di nuova costruzione. Soggiorno con angolo cottura, tre camere, possibilità sopralco praticabile, pluriservizi, giardino con posto auto, APE B prezzi da € 229.000,00
CASAL PALOCCO Senofane villa bifamiliare ristrutturata. Circa 400 mq. coperti, giardino di circa 400 mq. APE F € 750.000,00	INFRNETTO Stradella lussuosa villa trifamiliare, 200 mq. ca. coperti con 500 mq ca. di giardino, seminterato sbancato e luminoso, APE E € 450.000,00	ACILIA Via Lilloni appartamento ristrutturato (piena proprietà) al 2° piano. Salone con cucina a vista, camera, 2 camerette, bagno, cantina, box, p.auto, APE in lav. € 220.000,00	CASAL BERNOCCHI Pavullo nel Frignano villa monofamiliare su un livello. Salone, 5 camere cucina, bagno. Giardino di ca. 2.500 mq. edificabile con indice 0,80 mc/mq Ape in lav. € 600.000,00
CASAL PALOCCO Pisandro villa bifamiliare dell'Immobiliare. Circa 370 mq. coperti, giardino di circa 900 mq. Salone triplo, 4 camere, cucina, pluriservizi, hobby APE in lav. € 749.000,00	INFRNETTO Via Torcegno ville bifamiliari di nuova costruzione in contesto tranquillo. Salone con cucina a vista, 3 camere, tripli servizi, giardino ca. 500 mq. APE A € 430.000,00	ACILIA Via E. Colla appartamento 4° piano, salone, 2 camere, cucina abitabile, doppi servizi, 2 balconi, cantina, posto auto, ristrutturato. APE G € 169.000,00	OSTIA Isole del Capo Verde attico e superattico in palazzina signorile di recente costruzione. Ca. 95 mq con balcone e terrazzo di ca. 60 mq, box, APE in lavoraz. € 320.000,00
CASAL PALOCCO Gorgia di Leontini villa di design completamente ristrutturata in stile moderno. Salone, tre camere, cucina, pluriservizi, giardino, p.auto APE in lavoraz. € 579.000,00	INFRNETTO Pio Rajna villa quadrifamiliare di nuova costruzione, divisibile. 200 mq. ca. coperti con 200 mq. ca. di giardino, APE in lavoraz. € 349.000,00	ACILIA Case Basse villa di ca. 350 mq coperti. Salone triplo, 4 camere, cucina tinello, ampia sala hobby, box, giardino ca. 250 mq, parco condominiale con piscina APE in lav. € 390.000,00	PARCO DELL'APPIA ANTICA villa monofamiliare su unico livello di ca. 240 mq completamente ristrutturata. Parco di ca. 10.000 mq confinante con Via Appia Antica APE G € 600.000,00
CASAL PALOCCO Niceneto villa trifamiliare angolare, divisibile. Circa 350 mq coperti, giardino di circa 400 mq., da ristrutturare, APE in lavoraz. € 500.000,00	INFRNETTO Castel Porziano villini di nuova costruzione su due livelli fuori terra, prossima consegna. Salone, tre camere, cucina, pluriservizi, giardino APE A+ Prezzi a partire da € 280.000,00	OSTIA ANTICA - STAGNI - Conestabile della Staffa , villino su due livelli fuori terra di recente costruzione. Salone, due camere, cucina, doppi servizi, giardino di ca. 400 mq. APE in lavoraz. € 299.000,00	MARCONI Brunacci appartamento di ampia metratura posto al secondo piano. Salone doppio, tre camere, cucina abitabile, doppi servizi, ampio balcone APE G € 459.000,00
AXA Euripide villa monofamiliare su due livelli fuori terra. Circa 450 mq. coperti con ampia rappresentanza, giardino di circa 900 mq. APE in lavoraz. € 1.200.000,00	MADONNETTA Padre Vitale villa bifamiliare di nuova costruzione rifinitissima, divisibile, Ca. 220 mq. coperti con ca. 400 mq di giardino APE in lavoraz. € 490.000,00	OSTIA ANTICA E. Ferrero villino su due livelli fuori terra di recente costruzione. Salone, due camere, cucina, doppi servizi, portico, giardino, p. auto APE in lavoraz. € 200.000,00	FONTE LAURENTINA Via Pia Nalli appartamento salone, 2 camere, cucina abitabile, 2 bagni, terrazzo, cantina, posto auto in garage APE F € 289.000,00
AXA Lisippo prestigiosa villa monofamiliare completamente ristrutturata. 480 mq coperti, ca. 1000 mq di giardino con piscina, APE in lavoraz. € 870.000,00	MADONNETTA Monsignor Pini villa bifamiliare di nuova costruz. divisibile. Salone con camino, 3 camere, mansarda, cucina, pluriservizi, ca. 200 mq di giardino APE B € 279.000,00	OSTIA ANTICA - STAGNI - Padre A. Catena , villino in fase di ultimazione su due livelli fuori terra più piano piloty. Salone, camera, cucina, doppi servizi, giardino con posti auto, moderne tecnologie APE in lavoraz. € 199.000,00	MEZZOCAMMINO Via F. Messina appartamento recente costruzione, piano terra. Salone con cucina a vista, camera, bagno, giardino di ca. 100 mq, posto auto. APE in lav. € 259.000,00
AXA Focilide villa quadrifamiliare di ca. 320 mq coperti, con ca. 200 mq di giardino, salone doppio, 5 camere, cucina abitabile, pluriservizi, più appartam. indipendente. APE in lavoraz. € 420.000,00	ACILIA PRATO CORNELIO Via Sciuti , villa bifamiliare di recente costruzione, DIVISIBILE, 200 mq. circa coperti con giardino, APE in lavoraz. € 385.000,00	DRAGONA Via D. Bartolomeo villa trifamiliare di recente costruz. divisibile. 2 saloni, 2 cucine, 4 camere, tripli servizi, giardino ca. 150 mq con posto auto, APE in lav. € 279.000,00	VELLETRI casale del XVII sec. completamente e lussuosamente restaurato diviso in 3 unità con 5.000 mq. di parco APE in lav. € 790.000,00
INFRNETTO Via Guarnieri villa bifamiliare di ca. 350 mq. Salone triplo, 6 camere (non mansardate) cucina con tinello, ampia sala hobby, portico, box, giardino di ca. 350 mq. APE F € 550.000,00	AXA MALAFEDE Via Usellini appartamento completamente ristrutturato. Salone con ampia cucina a vista, 2 camere, 2 bagni, terrazzo, cantina, box, p.auto, imp. fotovoltaico APE in lav. € 275.000,00		

WWW.CARROZZERIACIRILLO.IT



A U T O C A R R O Z Z E R I A

LA NOSTRA

PROFESSIONALITA'
E' LA VOSTRA GARANZIA

PROIETTORI OPACIZZATI 'INGIALLITI'



PROIETTORI TRATTATI E LEVIGATI



PROIETTORI VERNICIATI



RISULTATO FINALE!!! 'COME NUOVI'



*Auto di cortesia
e servizio navetta
su tutta Roma*



AUTOCARROZZERIA CIRILLO

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma

Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: srcirillosrl@hotmail.it

Niente arancini sul ferry boat

Erano anni che non tornavo nella mia isola in treno. Da sempre, entrando sul traghetto delle Ferrovie dello Stato (*"uora uora arrivau u ferribotte"*) il rito era di scendere dal treno, raggiungere il ponte della nave e recarsi al punto di ristoro per rifornirsi dei mitici arancini siciliani.

Oggi i più istruiti li definiscono *"street food"*, cibi da strada, ma sono autentico vanto della cucina siciliana, piccoli timballi di riso, simile ad arance appuntite, ripiene di ragu nel quale verdeggia qualche pisello.

E così ho fatto anche questa volta risalendo le anguste scalette che conducono al ponte e riandando con la memoria a quando lo facevo da ragazzo, riasaporando con il pensiero i sapori di una volta.

Quello che ho trovato nel salone principale della nave è stato un autentico tuffo al cuore dal quale c'è voluto qualche minuto per riprendersi. Punto di ristoro desolatamente chiuso, come potete vedere dalla foto qui accanto e senza neppure un distributore automatico per una bottiglietta d'acqua.

Mi avvicinai ad uno dei marinai della nave e chiedo spiegazioni. Con il fatalistico sorriso che solo i siciliani sanno avere, rotti come sono a tutte le vicissitudini che incontrano nella loro singola storia, mi informa che è chiuso da anni, senza specificare



quanti. *"Problemi di gare d'appalto?"* Mi azzardo a chiedere io. Si apre in un sorriso ancora più grande e pieno di complicità e sussurra: *"Vossia ha capito tutto"*. Sì, la solita infinita gara di appalto che lascia da oltre un anno i passeggeri dei traghetti delle Ferrovie dello Stato prive di un servizio che era una tradizione, un *cult* come direbbe l'istruito dello *"street food"*. Poi, serio serio, quel mio concittadino ha aggiunto *"E se ne fregano"*, detto in siciliano e in maniera più... genuina.

Così va alla deriva una parte della nostra Italia, povera di suo e poverissima da qualche parte.

s.i.

Tutta colpa degli anziani

Un tempo la canizie era il segno della saggezza. Dio, nelle stampe popolari di un secolo fa, era rappresentato come un ome con barba e capelli bianchi. Oggi un famoso giornalista, sebbene canuto, pontificante sul *Corriere della Sera*, nel commentare la Brexit, ha straparlato di *"Decrepita Alleanza"* e di *"sgambetto dei nonni alle nuove generazioni"*. Tutta colpa degli anziani che hanno *"preferito il passato al futuro, i ricordi ai sogni, l'illusione al buon senso"*, dimenticando, forse volutamente, che il *leave* britannico ha prevalso a partire dai 44enni, che certo vecchi non sono. Ci sarebbe da discutere se è più saggio il cinquantenne dello Yorkshire rispetto al ventenne londinese cresciuto con *smartphone* e *Playstation* incorporati.

Ad ascoltare i commenti dei grandi intellettuali nostrani (qualcuno lo citiamo negli *Ipse Dixit* di questo mese), bisognerebbe togliere il diritto di voto agli anziani, specie se vivono in provincia e non hanno altro orizzonte oltre al loro paese. Con buona pace della democrazia.

Il nostro 11 settembre

Ci siamo commossi assistendo in diretta da Ciampino al ritorno in patria delle nove povere vittime della strage di Dacca. Ci siamo idealmente stretti accanto ai parenti disperatamente affranti, chinati sulle nove bare, quasi ad abbracciarle. Mai come in queste circostanze ci si sente davvero fratelli.

Poi arrivano le domande senza risposta.

Dopo la strage di Dacca qualcuno ha sentito, da parte dei fedeli della religione dietro il cui paravento si è consumata quella feroce mattanza con *"lame molto affilate"*, parole di condanna chiare e forti per allontanare, ormai senza successo, il sospetto che non sia l'ideologia musulmana a provocare le stragi ma che la stessa viene usata come argomento per giustificarle? E' forse sfuggito a qualcuno che le vittime di Dacca sono state trucidate perché non conoscevano il Corano? E come allora giustificare il comunicato che, dopo due giorni di silenzio, l'Ucoi, l'Unione delle Comunità islamiche d'Italia, ha diffuso affermando che i jihadisti *"non guardano all'appartenenza religiosa delle loro vittime e non rispettano nessun valore religioso o civile"*?

E infine, dopo la strage di Dacca, qualcuno onestamente può continuare a sostenere che il terrorismo islamico è l'avvelenato frutto della miseria quando gli sgozzatori bengalesi erano giovani, ricchi e istruiti come lo sono molti dei *foreign fighter* europei (non dimentichiamoci che Bin Laden era un magnate e Mohamed Atta, quello delle Torri gemelle, era ingegnere)?

Assessorato alla felicità

Quasi quasi vale la pena trasferirsi a Milano, ma al Municipio 3. Quello dove da pochi giorni è stato istituito un assessorato che promette molto. Si chiama *"assessorato al Benessere e alla Felicità"*, variante del più celebre *"Assessorato al Benessere e Qualità della vita"*.

Lo presiede un giovane ambizioso di 25 anni, che di mestiere fa l'amministratore di condominio e, come tale, di felicità se ne intende. Portatore di 873 preferenze promette di occuparsi a tempo pieno del benessere e della felicità dei cittadini garantendo *"comunicazione fra cittadini e amministrazione"*, *"semplificazione dei servizi"* e *"riduzione dei tempi di attesa negli uffici pubblici, rendendo gli spazi più comodi per le persone in coda"*.

Vale il viaggio.



**STUDIO MEDICO
GINECOLOGICO**

DOTT.SSA JESSICA MELLUSO
MEDICO CHIRURGO

**SPECIALISTA IN GINECOLOGIA,
OSTETRICIA E FISIOPATOLOGIA
DELLA RIPRODUZIONE**

- VISITE GINECOLOGICHE CON PAP TEST ED ECOGRAFIA TRANSVAGINALE
- VISITE OSTETRICHE CON MONITORAGGIO CLINICO E STRUMENTALE DELLA GRAVIDANZA
- DIAGNOSI E CURA DELL'INFERTILITÀ DI COPPIA: INSEMINAZIONI INTRAUTERINE E PROCREAZIONE MEDICALMENTE ASSISTITA DI II LIVELLO
- PREVENZIONE ONCOLOGICA
- DIAGNOSI E CURA DELLE INFEZIONI GENITALI
- DIAGNOSI E CURA DEI DISTURBI MESTRUALI ED ORMONALI
- DIAGNOSI E CURA DEI DISTURBI DELLA MENOPAUSA
- CONSULENZE PER SCELTA E USO DEI METODI CONTRACCETTIVI
- ECOGRAFIE OSTETRICHE E GINECOLOGICHE

VIA FRANCESCO MENZIO 30 (TERRAZZE
DEL PRESIDENTE) CASAL PALOCCO -AXA

PER APPUNTAMENTI:
TEL. 06/52350386 - CELL. 347/6246802
ENGLISH SPOKEN - ON PARLE FRANCAIS

AUTORIZZAZIONE PUBBLICITARIA N° 11977 DEL
07/03/2006

"CI PRENDIAMO CURA DEL VOSTRO
SORRISO
DA OLTRE SESSANTA ANNI"

**PRENOTA OGGI
UN CONSULTO
GRATUITO**

065053881 - 330821634
pgiovanninistudio@gmail.com
via Archelao di Mileto 59, 00124 Roma

Diagnostica - Igiene e Profilassi
Chirurgia implantare - implantoprotesi
Implantologia avanzata con tecniche avanzate
Chirurgia orale - Pedodonzia
Ortodonzia - Gnatologia e Posturologia
Protesi - Sbiancamento dei denti

SI EFFETTUANO
CONSULTI ANCHE IN:

DOTT. GIOVANNINI
STUDIO DENTISTICO



Mai più zanzare in giardino!



Torna a goderti la vita fuori!

Gen III+



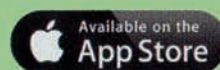
Il rivoluzionario sistema di nebulizzazione MistAway è la soluzione definitiva al problema delle zanzare nelle aree all'aperto.

Grazie al suo funzionamento completamente automatico, non dovrai pensare a niente!

Un impianto di nebulizzazione generalmente effettua 2 applicazioni al giorno di 60 secondi ciascuna, nebulizzando un insetticida naturale a bassissimo dosaggio, la mattina e la sera, quando le zanzare sono più attive.

L'insetticida nebulizzato si degrada velocemente e potrai tornare a vivere il tuo giardino senza il fastidio delle zanzare e in piena sicurezza.

- ✓ Sicuro per te e la tua famiglia
- ✓ Rispetta la natura
- ✓ Efficace
- ✓ App mobile



Concessionario Roma e Provincia



Via dei Monti di San Paolo, 43 – 00126 Acilia – Roma
Telefono 06.5050550 – Fax 06.5050777 – informazioni@baldi3b.it

La mania di restare connessi

Prendete il trenino Roma-Ostia o qualunque altro mezzo pubblico di comunicazione e guardatevi intorno. Lo spettacolo è ormai sempre lo stesso. La stragrande maggioranza dei viaggiatori, se poco poco ha un minimo di spazio attorno, sta armeggiando con quello che è diventato l'inseparabile amico: il cellulare, o meglio lo *smartphone*, come d'uso adesso. Tutti con gli occhi sullo schermo e almeno un dito sulla tastierina virtuale. Ormai è diventato una nostra appendice e gli ortopedici avranno grande sviluppo in futuro per affrontare i problemi ai pollici dei tanti smanettoni che hanno imparato, dalla nascita, a martellare sopra quelle benedette tastierine.

Non sono solo gli ortopedici ad essersi assicurato un radioso futuro. Psicologi e psichiatri sono già al lavoro e proliferano conferenze e consulenze attestanti i danni derivanti dall'ossessivo utilizzo di queste micidiali trappole.

Al primo posto il pericolo di dipendenza sul cervello. Il cellulare agisce come una sostanza stupefacente: non si riesce a smettere di usarlo come si può facilmente verificare considerando quante volte lo si controlla continuamente. Poi c'è il problema dei giochi che coinvolgono in maniera ossessiva i ragazzi. Giochi che sviluppano in velocità il nostro cervello che viene sollecitato anormalmente e, una volta smesso di giocare, rovesciano questo frenetico status nel nostro modo di agire.

Poi ci sono i rischi, consolidati, conseguenti al suo utilizzo in auto, specialmente con l'abuso di "messaggiare", che riduce drasticamente la concentrazione richiesta ad una guida prudente.

Frequenti sono gli incidenti che avvengono, per distrazione, quando si scattano i selfie senza accorgersi di ostacoli che ci fanno andare a gambe all'aria. E per finire non sappiamo ancora che impatto biologico hanno, a lungo andare, sui tessuti cerebrali le radiazioni di radiofrequenza che il cellulare riversa nelle nostre orecchie, nel cuore se lo portiamo nel taschino, sul nostro corpo se ce lo portiamo a letto per... essere sempre "connessi". L'Agenzia Internazionale per la ricerca sul cancro ha classificato le radiofrequenze nella classe 2B, cioè come "possibili cancerogeni per l'uomo" in base a studi epidemiologici. Ci sorprende che i tanti preoccupati delle onde elettromagnetiche delle antenne non lo siano per quelle che provengono dai cellulari. La legge prevede per le antenne esposizioni non superiori a 6 volt per metro, mentre quelli dei telefoni mobili possono raggiungere i 100 V/m. Qualcuno ne parla?

Quando nel 1983 i primi cellulari arrivarono in commercio costavano migliaia di euro e pochi individui se li potevano permettere. E fu così fino ai primi anni '90. Oggi che con 100-200 euro li pos-



siamo acquistare e che le offerte che non si possono rifiutare da parte dei gestori telefonici ci sparano decine di giga a 3 o 4 G il problema riguarda noi tutti. E non ci dovremmo meravigliare se, tra qualche anno, troveremo, anche su di essi, la scritta "Nuoce gravemente alla salute".

Vi ritenete esenti da questi rischi? Provate a lasciare volontariamente il cellulare a casa, se ne siete capaci. s.i.

Solidità traballante

A proposito di economia. Da quanto tempo sentiamo dire che le nostre banche sono solide?

Il febbraio scorso il ministro dell'Economia Piercarlo Padoan al Consiglio Ue ha dichiarato "Le Banche italiane sono solide" precisando che "Il sistema bancario italiano è solido e negli anni peggiori della congiuntura economica ha affrontato la crisi senza far ricorso agli ingenti aiuti di stato messi a disposizione dai contribuenti degli altri Paesi dell'Unione europea, una prassi vietata dal primo agosto 2013".

Da parte sua il presidente del consiglio Matteo Renzi pochi giorni prima, era il 20 gennaio scorso, quando il titolo Monte dei Paschi era drasticamente sceso e valeva 0,51 euro, dichiarò: "A questi prezzi Mps è un affare" inducendo tanti risparmiatori, fiutando l'affare, forti di tanta rassicurazione, ad acquistarne i titoli. Il 5 luglio le azioni senesi hanno chiuso a 0,26 euro. Il piccolo risparmiatore che investì 1000 euro oggi se ne ritrova metà di meno. Figuretevi cosa passa per la testa a quelli che ne hanno investito di più.

Il mondo va avanti...

Il Consiglio dei diritti umani dell'ONU (UNHRC) discute proprio in questi giorni la relazione di un gruppo di lavoro a proposito delle discriminazioni cui le donne sono ancora soggette. Impegno assai nobile e lodevole, che prevede

l'eliminazione di pratiche quali la mutilazione dei genitali femminili, di aiutarle nel processo di invecchiamento (menopausa), di garantire un trattamento adeguato durante il parto e dopo.

Ma accanto a questi nobili impegni spuntano quelle novità che spaventano chi è rimasto ancorato a una morale che a tanti sembra vecchia. Il documento presenta infatti come doverosa la legalizzazione della prostituzione, come pure il riconoscimento di reato di tortura per chiunque neghi un'interruzione di gravidanza, anche se per obiezione di coscienza. Ammettendo la non sicurezza dei contraccettivi, si propone di rendere accessibile l'aborto a chiunque, sanzionando qualsiasi impedimento quale per esempio l'obiezione di coscienza, i periodi obbligatori di riflessione, o il consenso dei genitori o del tutore se minori di sedici anni.

Non so se è chiaro il concetto: difendere la vita di una creatura viene iscritto tra i reati di tortura e presto, non si potrà più neppure scrivere il contrario.

Dovrà cominciare a scendere

Malgrado le continue rassicurazioni che il debito pubblico sta scendendo, la Banca d'Italia sta continuando, mese dopo mese, a raccontare un'altra storia. Il ministro Padoan, il 25 maggio, a Bruxelles, ha affermato che "il debito si è stabilizzato, cioè ha smesso di crescere, e non potrà stare fermo per molto tempo, dovrà cominciare a scendere e scenderà molto rapidamente", attribuendo alla inflazione più bassa del previsto il mancato inizio della discesa.

Nel frattempo i dati, impietosi, gli danno torto. A inizio anno il debito pubblico ammontava a 2.172 miliardi. A marzo era aumentato a 2.229 miliardi, nuovo record che superava quello toccato a maggio dello scorso anno. Ad aprile, sempre la Banca d'Italia comunicava che era ulteriormente cresciuto a 2.231 miliardi, vicino al 140% del Pil, un valore non lontano da quello che aveva la Grecia quando fu commissariata dalla Troika per scongiurare i rischi di insolvenza. Abbiamo il terzo debito pubblico del mondo. Ma il ministro Padoan ci rassicura di una prossima discesa. Molto rapida.

Ne riparlamo a fine anno.

Il Pireo ai cinesi

Il primo luglio scorso il parlamento greco ha approvato la concessione di sfruttamento del porto ateniese del Pireo al gigante del trasporto marittimo cinese Cosco (China Ocean Shipping Company) al quale è stato ceduto il 67% della Società del Pireo. La decisione è avvenuta a grande maggioranza, 223 deputati favorevoli su 248. Contrario il Partito Comunista (KKE) e quello neo-nazista (Alba Dorata).

dal 1973

paloccofrutta.it

di Ivo Recchia

Frutta&verdura
di alta qualità

Prodotti bio

Degustazioni

Bouquet di frutta

Consegne a domicilio

Cesti regalo personalizzati



Info e ordini
06 50912267
349 505 9631

Largo Esopo, 35
Casalpalocco Isola 46
paloccofrutta@gmail.com

#DILLOCONLAFRUTTA

STUDIO LEGALE

Avv. Alessandra Natali

Via delle Baleniere, 107 – 00121 Roma

Tel.06.97990558 / Fax 06.97990593

alessandranatali@hotmail.com

CASALPALOCCO



CAMPO DEI FIORI



I NOSTRI ORARI:

DAL MARTEDÌ AL SABATO
DALLE 9:00 ALLE 19:00

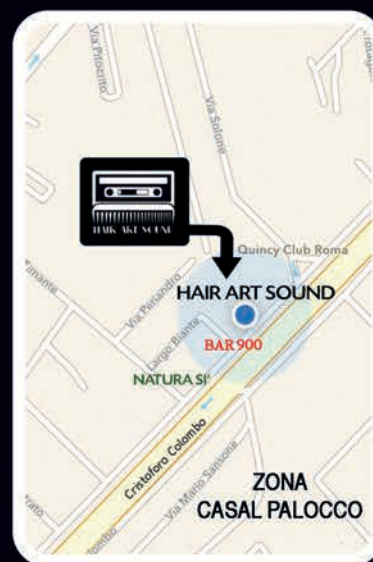
APERTI ANCHE IL LUNEDÌ
DALLE 9:30 ALLE 13:30

LARGO BIANTE, 20
(parallela Cristoforo Colombo)
00124 Casal Palocco (RM)

PH: 06 6931 5714
www.hairartsound.com

 HAIR ART SOUND C. PALOCCO

 HAIRARTSOUNDC.PALOCCO



Siamo presenti anche in
Via dei Capellari, 87 (Zona Campo dei Fiori)
tel. 06 64760571

CI SCELGONO PERCHÉ:



RICOSTRUIAMO I CAPELLI CON IL COLORE!!!

Il nostro colore è rivoluzionario! 100% naturale, rigenera i capelli applicazione dopo applicazione, richiude le squame riempiendo il capello di proteine e lipidi, effetto anti crespo, estrema brillantezza e massima tenuta nel tempo!



ELIMINIAMO IL RIFLESSO ROSSO DA OGNI TIPO DI CAPELLO



ELIMINIAMO IL GIALLO E L'ARANCIONE DALLE CAPIGLIATURE BIONDE

grazie ad un' innovativa tecnologia schiariamo il capello con un decolorante privo di ammoniaca, senza danneggiare il capello



TECNICA DI TAGLIO IN CADUTA NATURALE, PER UN LOOK DINAMICO E SEMPRE IN ORDINE ANCHE A CASA



TAGLIO UOMO E BARBA



TRATTAMENTI BENESSERE PER CUTE E CAPELLI

**DA NOI TROVI LA VERA
PIEGA TWIST !!!**

onde naturali e durature



Domande senza risposta

Ma siamo proprio così rimbambiti, noi anziani, da far scrivere a Massimo Gramellini, sulla Stampa "Gli anziani, i meno istruiti e gli inglesi di provincia (hanno votato, ndr) per andarsene. La prova evidente che si è trattato di una scelta di paura, determinata da persone che, non avendo strumenti conoscitivi adeguati, hanno fatto prevalere la pancia sulla testa e la bile sul cuore"? Siamo o non siamo in democrazia, anche se si ritiene che non possediamo "strumenti conoscitivi adeguati"?

Perché conosciamo dettagli dei tanti fatti sangue che avvengono nel mondo, ma passano abbastanza sotto silenzio quelli che avvengono in Israele, come la morte della ragazza ebrea di 13 anni assassinata nel suo letto e l'uccisione del rabbino Michael Mark, padre di dieci figli, colpito da una raffica di proiettili mentre viaggiava in macchina con sua moglie e due figli, tutti feriti?

Ma come è possibile, in tempi di enormi crisi finanziarie che coinvolgono in primis le banche, lasciare per settimane senza guida e senza strategia Unicredit, la principale banca italiana sullo scenario internazionale? E come è possibile che il giovane consulente finanziario del presidente Renzi qualche giorno prima delle votazioni che hanno portato al Brexit consigliasse di acquistare titoli bancari?

Ci rendiamo conto che, essendo il sistema politico italiano ormai tripolare, con il premio di maggioranza da assegnare al partito e non alla coalizione, si rischia di assegnare tutto il potere a chi deterrebbe anche meno del 30% dei voti?

La Regione Friuli Venezia Giulia ha cancellato il Giovedì Santo dalle vacanze scolastiche per l'anno venturo. Quando eliminerà la vigilia di Natale?

Che senso ha andare a votare per un partito che mi garantisce di comportarsi, per certe questioni, in un certo modo, lo fa pure, ma poi la magistratura, una volta fatta la legge (ad esempio quella delle sacrosante unioni civili senza la *stepchild adoption*) la ignora autorizzando ciò che per legge è vietato (possibilità nelle coppie omosessuali di adottare il figlio del partner, magari ottenuto con l'utero in affitto)?

Che senso ha riempire le prime pagine dei nostri giornali con gli scandaletti della *Pizza connection* e le raccomandazioni per un posto alle Poste quando le nostre banche, anello debole del sistema europeo, stanno fallendo?

Che fine hanno fatto gli 850 miliardi di euro che, grazie al *quantitative easing* di Mario Draghi, la Banca Centrale Europea ha riversato in due anni e mezzo alle banche italiane se, durante lo stesso periodo, i finanziamenti a imprese e cittadini sono complessivamente scesi di 16 miliardi?

C'è qualcuno capace di aumentare complessivamente le tasse ed aumentare, nel contempo, il debito pubblico mentre il petrolio è ai minimi e i tassi d'interesse pure?

Perché ci si ostina a non voler capire che le aziende assumono di più in relazione a un basso costo del lavoro e che le maggiori assunzioni dello scorso anno sono dovute agli sgravi fiscali triennali assicurati dal Governo e non al *Jobs act*?

Si può essere favorevole all'educazione alla parità tra i sessi, alla prevenzione della violenza di genere e di tutte le discriminazioni, ma contemporaneamente difensori del pluralismo educativo, che si esprime rispettando il diritto del genitore di educare i figli in coerenza con le proprie convinzioni educative e religiose, nel rispetto della libertà di coscienza per tutti?

Invece di piangerci addosso per le aziende che lasciano il nostro paese alla ricerca di condizioni fiscali più vantaggiose, non sarebbe il caso di pensare a offrirle noi le condizioni più vantaggiose che le inducano a restare e magari portarne qualcuna straniera tra noi?

Come mai né la Commissione Ue né il governo italiano hanno mai fatto un comunicato ufficiale in merito ai 150 miliardi di garanzie bancarie accordate all'Italia e la notizia l'abbiamo appresa, con sorpresa, solo dai giornali economici?

Qualcuno si sarebbe indignato se il mitico governatore De Luca, anziché il "bambolina" alla Raggi avesse definito "bambolotto" Matteo Renzi? Che ne dicono le "pari opportunità"?

SOCIETÀ CON PROPRIO UFFICIO NEGLI USA
CHE OPERA NEL SETTORE DEI COMPONENTI ELETTRONICI

A S S U M E

COLLABORATORE/TRICE PER POSIZIONE DI

"SUPPORTO ALLE VENDITE"

IL CANDIDATO IDEALE:

- ha un ottima padronanza della lingua inglese
- ha una naturale attitudine al problem solving
- ha ottime capacità organizzative (archivi, scadenziari, ecc.)
- ha una buona predisposizione alle relazioni interpersonali
- utilizza con dimestichezza il pacchetto MS Office (Word, Excel)
 - abita nelle vicinanze di Casalpalocco
 - è referenziato
- si considerano posizioni part time (min. sei ore/dì)

INVIARE CURRICULUM VITAE A:
CASELLA POSTALE 8 - 00124 CASALPALOCCO (RM)

Iipse dixit

Più che piangere mia sorella che non c'è più piango questo mondo bagnato di sangue e ubriaco di violenza. Alla vostra religione del terrore rispondo con il Vangelo del perdono, sperando che questo "martirio" familiare e il sangue di Simona contribuiscano a creare un mondo più giusto e fraterno.

Don Luca Monti, fratello di Simona Monti barbaramente uccisa a Dacca il 2 luglio 2016

Un branco di bestie ce l'ha portata via. Aveva vissuto in Italia, Kenya, Bangladesh e non si era mai fermata. Neanche nei momenti più difficili. NON DIMENTICATE, non lasciate che si perda il suo ricordo, non dimenticate cosa è successo, non permettete a questi pazzi di commettere altre stragi, non lasciate che vincano loro.

Giulia, nipote di **Nadia Benedetti**, trucidata a Dacca nella notte del 2 luglio.

Si tende infatti a diminuire rabbiosamente l'avversario per poter credere di esserne sicuramente vittoriosi. In questa tendenza è perciò insito oscuramente un giudizio sulla propria incapacità e debolezza.

Antonio Gramsci (1891 - 1937), politico, filosofo, fondatore del Partito Comunista Italiano.

Se nel primo capitolo dici che c'è un fucile appeso al muro, nel secondo o terzo capitolo devi assolutamente farlo sparare. Se il fucile non viene usato, non dovrebbe neanche starsene lì appeso.

Anton Cechov (1860 - 1904), scrittore, drammaturgo e medico russo.

Elettori disinformati producono disastri epocali. Per votare servirebbe l'esame di cittadinanza.

Giorgio Gori (1960), giornalista, imprenditore, attuale sindaco di Bergamo.

I referendum sono strumenti, e nella nostra Costituzione non possono essere convocati sui trattati internazionali, perché temi così complessi non possono essere affidati ad un voto superficiale ed impulsivo.

Giorgio Napolitano (1925), ex presidente della Repubblica.

Ho paura che la democrazia si possa perdere se usata male. I cittadini già ce lo stanno dicendo.

Mario Monti (1943), ex presidente del Consiglio

In un senso più generale, (il referendum, ndr) è un'altra prova di abdicazione della politica organizzata nella sua forma storica tradizionale, che oggi rinuncia ad assumersi i suoi rischi e ricorre al populismo che la sta mangiando a morsi e bocconi.

Ezio Mauro (1948), ex direttore di Repubblica

Abbiamo lavorato per darci regole comuni sulla ricapitalizzazione delle banche, non possiamo cambiare le regole ogni due anni. Le basi attuali offrono lo spazio per rispondere alle necessità dei diversi stati membri

Angela Merkel (1954), attuale cancelliere federale della Germania

Le attività del Papa e del papato portano le tracce e i riflessi della mentalità delle Crociate.

Nurettin Canikli (1960), vice premier turco, il 26 giugno dopo la denuncia di genocidio degli armeni fatta a Yerevan da papa Francesco.

In questa nazione il cervello scarseggia e i cretini avanzano.

Giovanni Sartori (1924), politologo e sociologo italiano

lineacolote



FORESTI HOME COLLECTION GROUP SRL

Carta da Parati

Vernici

Tessuti

Tende da Interno - Esterno

Via dei Pescatori 391 - Casalpalocco (Roma)

Tel./Fax 06. 5213395 - lineacoloresas@gmail.com

COME VA IL MERCATO IMMOBILIARE?

Il mercato immobiliare nel primo semestre 2016 si è dimostrato ESTREMAMENTE VIVACE. Le compravendite sono aumentate, consolidando il recupero iniziato nel 2014. A sostenere la ripresa è anche l'indice di AFFORDABILITY - la possibilità, calcolata dall' Abi, per le famiglie di comprare casa indebitandosi, che continua nel suo trend positivo, registrando un significativo miglioramento che, nel secondo semestre dell'anno, lo porta a stabilire il nuovo massimo storico e a marzo sarebbe ulteriormente migliorato raggiungendo il valore dell'11,9%. Nell'ultimo anno il sostanziale miglioramento del nostro settore è stato principalmente dovuto ad una forte riduzione del costo dei mutui, inoltre continua ad essere positivo anche il contributo dovuto all'andamento più congruo del prezzo delle case rispetto al reddito disponibile.



FEDERICO

VIGO

BROKER MANAGER

RE/MAX[®] BLU

Le cause di questa ripresa del mercato residenziale dipendono da diversi fattori, in primo luogo, per un bene d'uso come l'abitazione oltre certi livelli è difficile scendere, perché le necessità di acquisto per quanto rinviabili rimangono. In secondo luogo la complessa congiuntura economica inizia a dare segnali di ripresa, seppure non esaltanti, che si riflettono in particolare sui diversi indicatori che misurano la fiducia delle famiglie. Infine i tassi di interesse sono ulteriormente diminuiti ed il credito delle banche è aumentato. Tuttavia, se salgono le compravendite sono invece ANCORA IN CALO I PREZZI, il valore degli scambi ha raggiunto 76 miliardi, crescendo del 5,4%, meno della variazione delle compravendite. La regione che guida la ripresa è la Lombardia, +9%, che da sola rappresenta circa un quinto del mercato nazionale. Quasi tutte le regioni hanno registrato performance positive, con l'eccezione del Molise e della Valle d'Aosta, dove il saldo è negativo. Circa il 45% degli acquisti sono stati realizzati tramite un mutuo ipotecario, con il capitale erogato totale che è passato da 19,3 miliardi a 23 miliardi, +19,4%. Continueremo ad aggiornarvi sull'andamento del mercato immobiliare, prossimo appuntamento ad Ottobre.

IN ITALIA

OGNI
57
MINUTI

VENDIAMO
UNA CASA



SEGUICI SU FB



REMAX BLU

Consulta le oltre 200 proposte immobiliari di zona in esclusiva nel nostro sito WWW.REMAX.IT/BLU

E le oltre 1000 proposte esclusive su Roma

CASALPALOCCO

€ 159.000,00



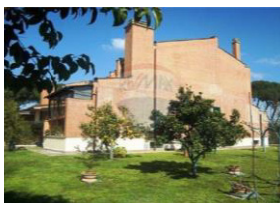
Appartamento bilocale a due passi da tutti i principali servizi composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Posto auto di proprietà, terrazzo di circa 15mq.



www.remax.it/21901048-18

CASALPALOCCO

€ 490.000,00



Immersa nel verde, villa bifamiliare su tre livelli: sala Hobby con ingresso indipendente; P.R. soggiorno pranzo, cucina abitabile, cameretta, bagno, garage; 1° p. tre camere, due bagni, due balconi. Un giardino di circa 700 mq.



www.remax.it/21901071-16

CASALPALOCCO

€ 490.000,00



Splendida villa a schiera 180mq disposta su tre livelli fuori terra. Ottimo stato, doppia esposizione. Giardino fronte/retro e parco condominiale.



www.remax.it/21901016-15

CASALPALOCCO

€ 690.000,00



Villa ampia metratura con giardino di 800mq con alberi da frutto. Sala hobby. Ampio box auto



www.remax.it/21901048-11

CASALPALOCCO

€ 980.000,00



Prestigiosa quadrifamiliare completamente e finemente ristrutturata, divisa in due unità abitative. Grandi spazi interni ed esterni. Posti auto privati. Ideale per due famiglie



www.remax.it/21901013-45

CASALPALOCCO

Tratt. riservate



Nuova Palocco, Prestigiosa Unifamiliare di rappresentanza 500mq con rifiniture di lusso immersa nel verde unica nel suo genere, composta da due unità abitative indipendenti.



www.remax.it/21901048-26

AXA

€ 145.000,00



Immerso nel verde dell'elegante quartiere, Loft mansardato, bilocale 45 mq in contesto signorile e riservato, ottimo uso investimento.



www.remax.it/21901075-2

AXA

€ 290.000,00



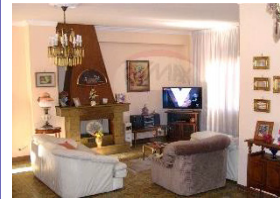
Duplex superiore 80mq, su due livelli. Gradevole soggiorno con camino, cucina a vista, bagno ed balcone. 2°livello camera con piccola cabina armadio, cameretta, bagno ed un terrazzino prendisole.



www.remax.it/21901013-41

AXA

€ 570.000,00



Villa di 280 mq su 4 livelli, divisibile. P.T. salone doppio, cucina ab., bagno; 1P: 3 camere da letto con balcone, bagno; Mansarda: appartamento indipendente. S hobby e Garage. Giardino.



www.remax.it/21901048-25

AXA

€ 770.000,00



MADONNETTA Unifamiliare unica nel genere disposta su 2 livelli, piano terra e primo piano per un totale di circa 220 Mq coperti, il tutto circondato da un giardino meraviglioso di circa 1300 Mq. Veranda spettacolare. RISTRUTTURATA



www.remax.it/21901025-36

AXA

€ 990.000,00



Villa unifamiliare 550mq nel centro del quartiere. Divisibile. Garage per più auto. Giardino perimetrale con alberi di alto fusto. Ottima privacy.



www.remax.it/21901013-48

INFERNETTO

€ 460.000,00



Villa signorile 230mq di recente costruzione, rifiniture di lusso, composta da salone doppio di 80mq, cucina open space, 5 camere, 3 bagni, due cabine armadio, studio. Giardino con cucina sotto un piacevole pergolato, forno a legna + jacuzzi.



www.remax.it/21901048-29

VI PRESENTIAMO L'AGENTE IMMOBILIARE DEL MESE: GIADA CARTOLANO

Sono **GIADA CARTOLANO**, agente immobiliare; comincio la mia esperienza nel settore prima come coordinatrice e successivamente come funzionaria per un importante gruppo immobiliare italiano, fino al momento in cui decisi di intraprendere questa carriera con una più ampia e aperta visione del panorama property e quindi l'approdo nel più grande e diffuso network immobiliare al mondo.

Oggi come allora la scelta è sempre RE/MAX

Ho conseguito l'abilitazione al ruolo nel 2007 specializzandomi nella compravendita di immobili sul territorio di Axa-Casalpalocco-Acilia-Infernetto. Recentemente ho terminato i corsi per abilitarmi al segmento Luxury, dedicato agli immobili di prestigio, conseguendo un'attestazione specifica.

LA STRATEGIA E' IMPORTANTE, MA LA PASSIONE E' FONDAMENTALE, ed è nel grande gruppo Re/max che trovo ogni giorno la giusta passione da dedicare ai miei clienti.

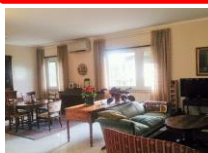


RE/MAX[®] BLU

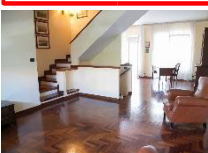
UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO



RE/MAX[®] BLU

AXA
06/52.36.47.85 (8 linee r.a.)
Piazza Eschilo 63/A - Primo piano
Orario continuato dalle 09:00 alle 20:00
www.remax.it/21901058-48 € 355.000,00

CASALPALOCCO

Rondò superiore. Doppio salone con camino, cucina abitabile, 2 camere e 2 bagni; al secondo livello una camera di circa 40 mq e una terrazza vivibile.


Antonella DAMIANO
www.remax.it/21901011-16 € 420.000,00

CASALPALOCCO

Villa a schiera in ottime condizioni, composta da ingresso 2 saloni, cucina, 3 camere, 3 bagni. Giardino fronte/retro. Terrazzo vivibile. Posto auto privato


Annapaola FRISINA
www.remax.it/21901058-56 € 465.000,00

CASALPALOCCO

Villa quadrifamiliare in comprensorio privato. Garage e Giardino. Piscina e impianti sportivi. Isola 27/28. RISTRUTTURATA.


Antonella DAMIANO
www.remax.it/21901058-47 € 499.000,00

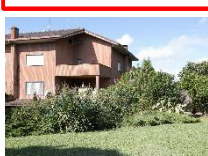
CASALPALOCCO
Le Terrazze

Nel complesso residenziale con portiere, appartamento 160mq con terrazzo 25mq. Esposizione sud ovest.

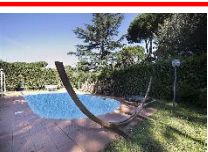

Antonella DAMIANO
www.remax.it/21901053-927 € 795.000,00

CASALPALOCCO

Villa trifamiliare angolare con esposizione sud/ovest, 300mq. Sala hobby sbancatissima. Box privato e posti auto. Giardino 600mq. Ottime Condizioni. Divisibile.


Annapaola FRISINA
www.remax.it/21901011-18 € 845.000,00

CASALPALOCCO

Villa di rappresentanza 350 mq terrazzatissima, immersa nel verde 1200mq di giardino. In contesto privato. Garage. LIBERA SUBITO. DIVISIBILE.


Annapaola FRISINA
www.remax.it/21901040-32 € 850.000,00

CASALPALOCCO

Bifamiliare ampia metratura, divisa. Ristrutturata. Ideale per professionista che necessita di studio attiguo all'abitazione. Ideale per due famiglie. Giardino ampio con piscina.


Annapaola FRISINA
www.remax.it/21901013-6 Tratt.riservate

CASALPALOCCO

Prestigiosa Unifamiliare 740mq interni con 2100mq di parco.


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901013-49 € 359.000,00

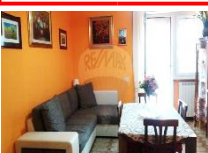
AXA

Duplex superiore 120mq residenziali finemente ristrutturato composto da salone con ampie vetrate, cucina abitabile, due camere, pluriservizi, balconi. Giardino 230mq con gazebo.


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901011-17 € 225.000,00

AXA

Appartamento ristrutturato 75mq in condominio con portineria. Sala, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni finestrati. Cantina e posto auto in garage condominiale.

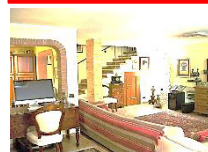

Annapaola FRISINA
www.remax.it/21901025-40 € 230.000,00

AXA

Appartamento con ampio giardino e doppio accesso indipendente. Luminoso salone con cucina a vista, 2 ampie camere da letto, un bagno e disimpegno con soppalco.

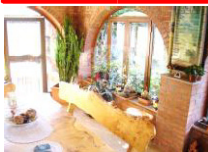

Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901053-997 € 425.000,00

AXA CENTRALE ESCHILLO

Soggiorno, cucina abitabile, sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni, giardino 220 mq pavimentato, 2 p. auto scoperti. Ristrutturato ottime rifiniture.


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901058-5 € 320.000,00

AXA Madonnetta

Villa 120mq su tre livelli, ottimamente rifinita. giardino, posto auto scoperto

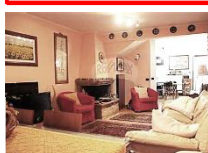

Antonella DAMIANO
www.remax.it/21901040-21 € 498.000,00

AXA Madonnetta

Villa Unifamiliare 300 mq su tre livelli. Ottime condizioni. Box ampio e posti auto scoperti. Giardino.


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901058-49 € 255.000,00

INFERNETTO

Salone angolo cottura e zona pranzo, camera, bagno con finestra, terrazzo abitabile; al secondo livello camera, cabina armadio, bagno.


Antonella DAMIANO
www.remax.it/21901040-2 € 260.000,00

INFERNETTO

Grazioso villino luminosissimo a schiera capotesta su tre livelli con triplice esposizione, contornato da ampio e curato giardino


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901040-5 € 285.000,00

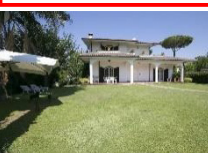
INFERNETTO

Villino in quadrifamiliare 150mq ottimamente esposto con bel giardino


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901040-17 € 498.000,00

INFERNETTO

Villa 200mq di nuova costruzione con tecnologia di ultima generazione. Terrazzata, Giardino


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901040-37 € 680.000,00

INFERNETTO

UNIFAMILIARE Esclusiva villa di ampia metratura circondata da un importante giardino. Divisa in due unità abitative fuori terra.


Annapaola FRISINA
www.remax.it/21901040-28 € 870.000,00

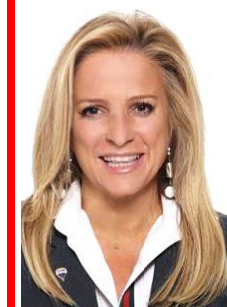
EUR TORRINO

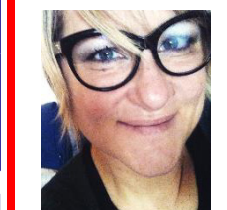
Attico e super attico di 300mq. Balconi e terrazzi. Posto auto coperto.


Cristiana SPIRITI
www.remax.it/21901013-13 € 790.000,00


EUR Splendido appartamento ristrutturato. Salone di rappresentanza con camino in stile inglese dei primi 800, cucina abitabile, 3 ampie camere, pluriservizi. Ampia cantina e posto auto coperto.


Cristiana SPIRITI

Cristiana SPIRITI
347 8296326

Arch. Chiara ZAMBONI
340 9132666

Antonella DAMIANO
347 593571

Annapaola FRISINA
345 2257768
CASALPALOCCO (ufficio amministrativo)
06/52.11.616
Piazzale Filippo il Macedone 89
Galleria Commerciale - Primo piano

RE/MAX[®] BLU





TRA NOI



Primo Torneo di Bridge "Sotto le stelle"

Lil 29 giugno si è svolto a bordo piscina il torneo di bridge "Sotto le Stelle", una manifestazione fortemente voluta dal nostro Presidente Gianni Pecorini, e organizzata magistralmente da Mario Guarino, maestro di bridge e presidente del circolo Arcadia di Roma. Presenti al torneo 58 coppie di agguerriti giocatori suddivise in tre gironi, che si sono contese gli ambiti premi messi a disposizione. Molte le cose da sistemare per permettere la buona riuscita della manifestazione, prima tra tutte un'adeguata illuminazione, la sistemazione dei trenta tavoli, la preparazione di uno schermo dove proiettare i risultati che venivano raccolti dall'ottimo giudice arbitro Giancarlo Mazzoni. Alla fine, grazie all'impegno di collaboratori e consiglieri, tutto è pronto, il colpo d'occhio è notevole, i primi arrivati restano piacevolmente colpiti dalla splendida location. Arrivano copiosi i partecipanti, si recano direttamente al buffet preparato sotto al gazebo dal nostro ristorante DaPiè, dopo una ottima cena vengono guidati verso la piscina, nel frattempo la sera è calata, i complimenti si sentono tra i vari commenti, effettivamente tutto è molto bello. I giocatori prendono posto, il benvenuto a tutti da parte della Polisportiva, le spiegazioni di rito, e parte il Primo Torneo Sotto le Stelle. Visto il successo riscosso, la manifestazione avrà un seguito, e sicuramente iniziative simili verranno portate avanti anche per il Burraco.



Diventare soci della Polisportiva

La frequentazione nella rinnovata piscina della Polisportiva ha convinto, quest'anno, molti residenti, e in particolare numerose famiglie, a iscriversi come soci della stessa. Ricordiamo che per iscriversi per la prima volta nel corso dell'anno si paga proporzionalmente ai mesi seguenti oltre a 50 euro di una tantum.

Iscriversi ora costa dunque i cinque dodicesimi della quota annuale, e cioè:

- per una famiglia: 208 euro + 50;
- per un singolo: 142 euro + 50;
- per un over 70: 92 euro + 50.

Sul sito della Polisportiva (polisportivapalocco.it) tutte le informazioni sulle attività e sui corsi che da metà settembre riprendono per i vostri ragazzi.

Burraco sotto le stelle

La Polisportiva organizza, per il venerdì 22 Luglio, un torneo di Burraco aperto a tutti, soci e non Soci della Polisportiva. La quota di Iscrizione è di 14 € a persona.

Alle ore 19,45, prima del torneo, sarà servita una cena a buffet. A seguire inizierà il torneo, intorno alla piscina.

E' fondamentale la prenotazione, preferibilmente in coppia per facilitare la composizione dei tavoli.

I premi saranno commisurati al numero degli iscritti. Per la prenotazione può essere compilato il modulo lasciato a disposizione nella Club House o telefonando a Rita 333-9663238 o a Carlotta al 338-7254992.

STUDIO DENTISTICO

Dott.ssa Tiziana Cavicchioni

ODONTOIATRIA

Conservativa - Endodonzia - Pedodonzia - Parodontologia
Chirurgia Orale - Protesi - Implantologia - Ortodonzia

Si riceve per appuntamento anche il SABATO

Via Eugenio Cisterna, 21 a/b - Acilia (Roma) - Tel. 06.52.35.49.40 - Cell. 347.16.55.283

Dott. GIULIO GENTILI

Primario Dermatologo a.r.

Riceve per appuntamento il lunedì, mercoledì e venerdì
in viale del Lido 53A (Ostia) - Tel. 06 5601270
e il martedì, giovedì e sabato

in via Talette 67 (Casalpalocco) - Tel. 06 50914225

Dott.ssa Patrizia Belleri

Psicologa - Psicoterapeuta

Iscrizione Ordine Psicologi del Lazio N° 2016

Psicoterapia autogena
Training Autogeno - Ipnosi
Corsi di Preparazione al Parto

Studio Via Pindaro, 53
Tel. 0650916366 - 3391480554

e-mail: info@patriziabelleri.it

www.patriziabelleri.it
www.percorsidipsicologia.it

Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria
Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari
Potenziali evocati • Fibroscopia ORL

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142

Tel. 06.50911818

CENTRO ESTIVO 2016

Poli Summer Camp

ATTIVITA':

- **TENNIS**
- **PISCINA**
- **PATTINAGGIO**
- **BASKET**
- **VOLLEY**
- **CALCIO**
- **NUOTO LIBERO**
- **BABY DANCE**



Possibili
Lezioni d'Inglese

orari:

8:00 - 9:00	Ritrovo
9:00 - 10:30	Tennis - Basket - Calcio etc
10:30 - 12:00	Piscina
12:00 - 13:30	Pranzo
13:30 - 14:30	Attività ricreative - Relax
14:30 - 15:30	Pattinaggio - Sport vari
15:30 - 17:00	Piscina
17:00 - 18:00	Doccia e arrivo genitori
18:00 - 19:30	Arrivederci a domani

CENTRO
INTENSIVO
TENNIS

ERCOLI



Tennis
Team

sconto
fratelli

info:

Daniele tel.373.7811272
Francesco tel.347.1163465

Al CSP mostra di "foto et memorabilia" di Casalpalocco

È stata un successo la mostra sulla storia di Casalpalocco che si è svolta lo scorso 18 e 19 giugno presso i locali del CSP. Già per molti tornare ai capannoni bianchi dove avevano frequentato le scuole medie è stata un'emozione, poi vedere quasi 500 foto e numerosi oggetti che riportavano alla memoria gli anni dell'infanzia è stato un vero e proprio tuffo nel passato. I ricordi di un quartiere unico, dove abbiamo avuto il privilegio di crescere e nel quale molti di noi ancora vivono, sono stati il tema di questi due giorni. Foto di personaggi, negozi, isole appena costruite, il cinema Le Ginestre, il "tabellone" e tanto altro sono state raccolte prevalentemente tramite il gruppo Facebook "Casalpalocco Anni 70" ed esposte insieme a cimeli quali la Madonnina del mese mariano, l'altoparlante del Drive in, le prime magliette del Palocco Calcio,



adesivi, targhe e coppe varie, e tanto altro. Tra sabato e domenica sono state centinaia le persone che hanno visitato la mostra, che si arricchiva di momento in momento grazie al contributo di chi ci veniva a trovare e portava qualcosa che aveva trovato a casa aprendo qualche cassetto o spolverando qualche arma-



dio. Tra gli ospiti anche personaggi noti quali Licia Colò e Stefano Jurgens, anch'essi commossi nel rivedere immagini della propria infanzia.



A supporto della mostra c'erano la proiezione di video (con gli spezzoni dei film girati a Palocco e vecchi Super 8 riconvertiti in DVD) e Radio Casalpalocco Stereo, che per l'occasione ha ripreso a trasmettere grazie a Ubaldo e Filippo Toni e ha mandato in diretta streaming per due giorni musica e interviste, consentendo in qualche modo la partecipazione anche a chi era lontano.

Quello che ci ha colpito è stato l'entusiasmo con cui i Palocchini hanno aderito alla manifestazione, tutti uniti dallo spirito di appartenenza a questo quartiere unico, con un'energia che si percepiva e la sincera commozione nel rivedere come eravamo o nel riabbracciare vecchi amici.

I rinfreschi di Massimo Belfiore del Bar delle Mimose e di Quirino Secci, che si è presentato con un vassoio dei mitici *Ipperol* che hanno mandato in visibilo i presenti, hanno contribuito al successo della manifestazione.

Tutte le foto della mostra, i video e i commenti sono a disposizione nel gruppo Facebook "Casalpalocco Anni 70", al quale vi invitiamo ad iscrivervi.

Ringraziamo infine chi ci ha aiutato nel lavoro di organizzazione (da Daniele De Luca a Silvia Maria Guarnieri, da Antonella Loreti ad Alessandro Quaglini e tanti altri amici), oltre al Consorzio di Casalpalocco, la Polisportiva e il CSP fondamentali per la riuscita dell'evento che, a grande richiesta, potrebbe essere riproposto in futuro.

Enrico Martinelli e Piergiorgio Burchi



Dott. Vincenzo Savastano

Medico Chirurgo

Specialista in Otorinolaringoiatria

Dirigente Medico Policlinico Umberto I di Roma

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPPO, 33 - 00124

PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL 06.50916120 - 339.6320320

Studio Medico Dentistico Romeo

Dott. Francesco Romeo Odontoiatra - Medico-chirurgo
Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

Dott. Gianluigi Fiorillo Odontoiatra - Specialista in
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/33

Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare

Specialista in anestesia e rianimazione

Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Tel. 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

Dott. RINO MATTEI

ANGIOLOGIA - MEDICINA ESTETICA

STUDIO MEDICO "LE TERRAZZE"

VIA PRASSILLA, 41

Prestazioni ambulatoriali rimborsabili con tutte le

Compagnie Assicuratrici

Tel. 06.50912914 • Cell. 347.3524240

Tutti i giorni

10-12

16-19



COLOSSEA
IMMOBILIARE

Via Umberto Giordano 154 • Infernetto

06.50915370

WWW.COLOSSEAIMMOBILIARE.IT

SCOPRI OLTRE 300 PROPOSTE NEL X MUNICIPIO

PALOCCO



QUADRIFAMILIARE
MQ 270
€ 749.000

RIF.
346/15



BIFAMILIARE
MQ 300
€ 785.000

RIF.
153/16



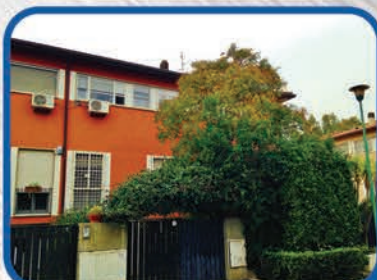
QUADRIFAMILIARE
MQ 200
€ 539.000

RIF.
73/16



VILLINO
MQ 130
€ 349.000

RIF.
58/16



VILLINO
MQ 180
€ 395.000

RIF.
49/16



BIFAMILIARE
MQ 320
€ 540.000

RIF.
422/15



VILLINO
MQ 130
€ 310.000

RIF.
121/16



VILLINO
MQ 400
€ 820.000

RIF.
136/16

AXA



BIFAMILIARE
MQ 280
€ 559.000

RIF.
458/15



BIFAMILIARE
MQ 140
€ 479.000

RIF.
94/16



BIFAMILIARE
MQ 400
€ 659.000

RIF.
80/16



VILLINO
MQ 250
€ 449.000

RIF.
93/16



APPARTAMENTO
MQ 40
€ 120.000

RIF.
123/16



APPARTAMETO
MQ 120
€ 459.000

RIF.
391/15



VILLINO
MQ 280
€ 585.000

RIF.
131/16



QUADRIFAMILIARE
MQ 240
€ 535.000

RIF.
159/16

PER VENDERE LA TUA CASA SCEGLI COLOSSEA
RICHIEDI SUBITO UNA VALUTAZIONE GRATUITA
AXA - PALOCCO - INFERNETTO - ACILIA - OSTIA



“Nuova Acanto” va in vacanza... ...arrivederci in autunno

La stagione si è chiusa il 15 Giugno con una bella gita a Terracina dove, dopo una mattinata passata ad ammirare il tempio di Giove Anxur e a godere delle magnifiche viste dall'alto, abbiamo trascorso in allegria il pomeriggio in una cantina della zona, degustando ottimi vini e passeggiando fra i vigneti...

Era il nostro 54° ed ultimo evento della stagione, tra conferenze, proiezioni, visite a mostre, musei, siti archeologici, gite in giornata, concerti, balletti, viaggi (tra cui quello recente a Torino e residenze sabaude).



Venaria Reale. Il “Bucintoro del Re di Sardegna”, il più incredibile dei manufatti di Casa Savoia, l'ultima imbarcazione veneziana originale del Settecento esistente al mondo (dal viaggio a Torino, 7-10 Giugno 2016).

Riprendiamo con i rinnovi e nuove iscrizioni il 30 Settembre, alle ore 15:30, nel salone del CSP, mentre la nuova stagione si riaprirà il 7 Ottobre, stesso orario e luogo, con una conferenza/proiezione su “Torino: come era, come è”, e notizie sui primi eventi che si stanno programmando per l'autunno.

Ai nostri Soci e a tutti i lettori della “Gazzetta di Casalpallocco”, i migliori auguri per delle vacanze serene e riposanti.

Giuseppe Menzio

Cell. 347.3738360;

giuseppe.menzio@fastwebnet.it



Laboratorio teatrale

Dal prossimo Ottobre 2016 riprenderanno presso il CSP gli incontri del Laboratorio Teatrale condotto da Deborah Della Valle.

Lo scorso anno il corso è terminato con la dimostrazione “Saggio di un Teatro Saggio” in cui gli allievi hanno potuto esprimere la propria creatività attraverso testi classici, personali e contemporanei. Per il prossimo anno 2016-2017 il corso mantiene l'obiettivo di sviluppare programmi, concepiti e realizzati, tenendo conto, soprattutto, dell'età dei partecipanti a cui sono rivolti e delle loro esigenze comunicative da esplorare; sondare, dunque, attraverso gli strumenti dell'arte attoriale, la personale voglia di esprimersi.

Il percorso è concepito nel “gruppo”, quale aggregato sociale all'interno del quale, ogni partecipante trova il suo individuale spazio di azione drammatica.

Il Laboratorio coinvolge i partecipanti su più fronti: dal training, agli esercizi scenici, all'improvvisazione (strumento creativo indispensabile), all'approfondimento dei testi, anche proposti dagli attori.

Momenti altrettanto importanti, la visione insieme di spettacoli in cartellone nei Teatri di Roma.

Per Informazioni: **Deborah 349.5210156.**

PROGRAMMA

- Esercizi di dizione e articolazione
- Training personale e di gruppo
- Improvvisazione
- Nozioni di storia del teatro con approfondimento sul teatro greco
- Esercizi di lettura
- Cenni di movimento scenico
- Invenzione di una storia o racconto e drammatizzazione
- Scene create in base a materiale creativo elaborato dagli studenti
- Approfondimento di testi proposti dagli allievi
- Esercitazioni e messa in scena di testi teatrali

Modalità corso: Incontri dal mese di Ottobre al mese di maggio

Frequenza: due ore a settimana consecutive o il lunedì sera dalle ore 20.30 alle 22.30 oppure il giovedì dalle ore 10.00 alle 12.00 (o in alternativa 9.00-11.00).

Numero partecipanti: minimo 8 - max 20

Età partecipanti: dai 16 ai 90 anni.

Nel nostro ricordo

E' passato un anno da quando Alessandro De Rossi ci ha lasciato, e noi vogliamo ricordarlo perché resta e resterà sempre nei nostri cuori.

*E' passato già un anno
Da quando sei partito
Per un viaggio all'infinito,
lasciando un bel ricordo
della tua breve vita terrena.
Il tempo passa,
ma il ricordo rimane
nelle menti e nei cuori
degli amici e genitori.
L'anima tua vaga nei cieli
Guarda e protegge
Chi qui ancor rimane.
Noi tutti in coro
Ti inviamo un saluto
Amoroso e cordiale
Nel giorno che ti fu fatale.*

Pino Alfani

SOS INFORMATICA

**VETRO ROTTO
NO PROBLEM!**

**RIPARAZIONE
SAMSUNG GALAXY
IPAD / IPHONE**

Contattaci anche
per altri tipi
di riparazioni!

**VIA MENANDRO 59, ROMA
0688549004
WWW.SOSINFORMATICAESCHILO.IT
INFO@SOSINFORMATICAESCHILO.IT**

OCCASIONE
AFFITTO CON RISCATTO
Compra casa con l'affitto



**La tua casa nell'oasi
verde di Roma**
IN ZONA AXA-CASAL PALOCCO
Via Padre Massaruti, angolo via Bicurin



PREZZI A PARTIRE DA
150.000 €

APPARTAMENTI NUOVI
PRONTA CONSEGNA

333 28 477 57
residencecarla@frimm.com



**AFFIDATI A NOI PER RISTRUTTURARE
LA TUA CASA**



.analisi preliminari .assistenza edilizia .detrazioni fiscali
.rilievi e planimetrie .arredamento interni .pratiche edilizie

RICHIEDI UN PREVENTIVO GRATUITO

☎ **800.974.268**

✉ info@brickcostruzioni.it

www.brickcostruzioni.it

Seguici su



CULTURA

La serata finale del Premio Roma 2016

Anche quest'anno l'Aula Magna dell'Università degli Studi La Sapienza è stata teatro, giovedì 23 giugno, della serata conclusiva del Premio Roma, giunta alla sua XVII edizione. Come sempre presentata da Paola Saluzzi, dopo il saluto inaugurale del presidente del Premio, professor Aldo Milesi, l'apertura della serata è stata appannaggio della banda dei Carabinieri che, diretta da Massimo Martinelli, dopo "La Fedelissima", marcia d'ordinanza dell'Arma, ha eseguito in successione la Marcia Trionfale dall'Aida di Verdi, l'Inno alla gioia di

PREMIO ROMA



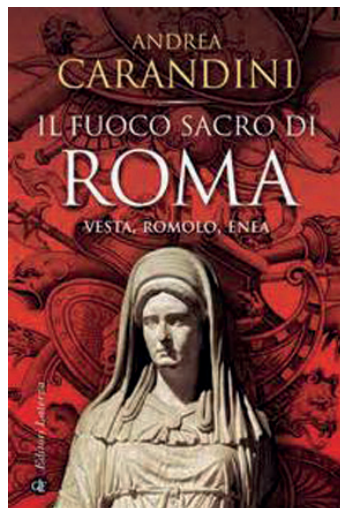
Beethoven, e gli inni di Malta e d'Italia. La Valletta, capitale maltese, era infatti la capitale gemellata quest'anno al Premio. Le voci erano del soprano Marta Vulpi e del tenore Daniele Adriani.

Quindi i premi, a cominciare dal Premio Roma Urbs Universalis, andato quest'anno al fisico Fulvio Ricci, che ha preso parte al progetto che ha consentito la recente scoperta sperimentale delle onde gravitazionali, e dal Premio Roma-La Valletta assegnato al poeta maltese Oliver Friggeri.

Gli altri premi, sempre consistenti nella riproduzione della Lupa Capitolina, cesellata a mano nell'antica Bottega Morte di via dei Portoghesi, sono andati a personalità della politica, della cultura e dello spettacolo. I premi sono stati attribuiti, come già segnalato il mese scorso, ad Emma Bonino in occasione del 70° anniversario del suffragio femminile in Italia, all'Esercito Italiano, in occasione del 155° della sua costituzione, premio assegnato nelle mani del Generale di Corpo d'Armata Danilo Errico, Capo di Stato Maggiore dell'Esercito Italiano. In particolare Emma Bonino non ha mancato di commentare da par suo "il fatto" del giorno prima, l'uscita della Gran Bretagna dall'Unione Europea. Al termine della serata ad Umberto Orsini è stato consegnato il premio per la promozione del teatro nel mondo. L'attore, dopo aver raccontato le sue esperienze in vari teatri esteri, ha ricordato il 400° anniversario della morte di William Shakespeare recitando un lungo brano dalla Tempesta, uno dei tanti lavori del drammaturgo inglese.

Quanto al cuore del premio, i premi letterari, questi sono andati:

- per la Narrativa Straniera a Ayse Kulin per "L'ultimo treno per Istanbul", editore Newton Compton;
- per la Narrativa Italiana a Romana Petri per "Le serenate del Ciclone", editore Neri Pozza;
- per la Saggistica a Andrea Carandini per "Il fuoco sacro di Roma - Vesta, Romolo, Enea", editore La terza.



STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

www.passarettitolu.it

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI, ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: gpassaretti23@yahoo.it

si riceve per appuntamento

Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco
verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.

"Luce su Villa Adriana": cultura in Polisportiva

Una sorprendentemente affollata Sede Sociale della Polisportiva è stata il luogo dove, sabato 11 giugno, l'architetto Aldo Mancini ha presentato il recente suo libro dedicato a Villa Adriana. Un volume di elevato contenuto scientifico, frutto di lunghi anni di ricerca in quello straordinario luogo.

E' stato il direttore della Gazzetta di Casalpalocco a presentare all'uditorio l'autore di "Luce su Villa Adriana", sottolineando la passione per i monumenti antichi che da sempre accompagna l'attività del Mancini. Una passione che lo ha spinto, senza obbligo alcuno, ad armarsi di sgabello, carta e matita e riprodurre chiese, palazzi e fontane di cui Roma è piena producendo le 114 tavole, corredate da commenti, che costituiscono "La lezione delle Rovine", un grande volume che presentammo sulla Gazzetta nel gennaio 2011. La stessa passione che ha dedicato alla scoperta dei tanti segreti di Villa Adriana, un lavoro iniziato nel 2004 e condensato nel nuovo libro che contiene la minuziosa descrizione dei tanti ambienti che compongono la Villa.

Presa la parola, Aldo Mancini ha così potuto "raccontare" il suo amore per Villa Adriana proiettando su uno schermo le pagine riproducenti i più significativi aspetti di quel luogo, arricchendo la presentazione con particolari della vita e delle usanze che portarono a costruire e a vivere la Villa in un certo modo, come d'uso duemila anni fa.

Per le due ore, tanto è durata la illustrazione, il numeroso pubblico presente è rimasto attento e coinvolto. Al termine, un veloce rinfresco concludeva una sorprendente pagina culturale che ha arricchito di contenuti e di presenze la Polisportiva.



LE NOSTRE SEDI:

Casalpalocco (P.zza F. il Macedone,54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura,44)

Eur Studio S.O.F.I.S (Via Duccio di Buoninsegna, 82) **TEL : 06/5035788**

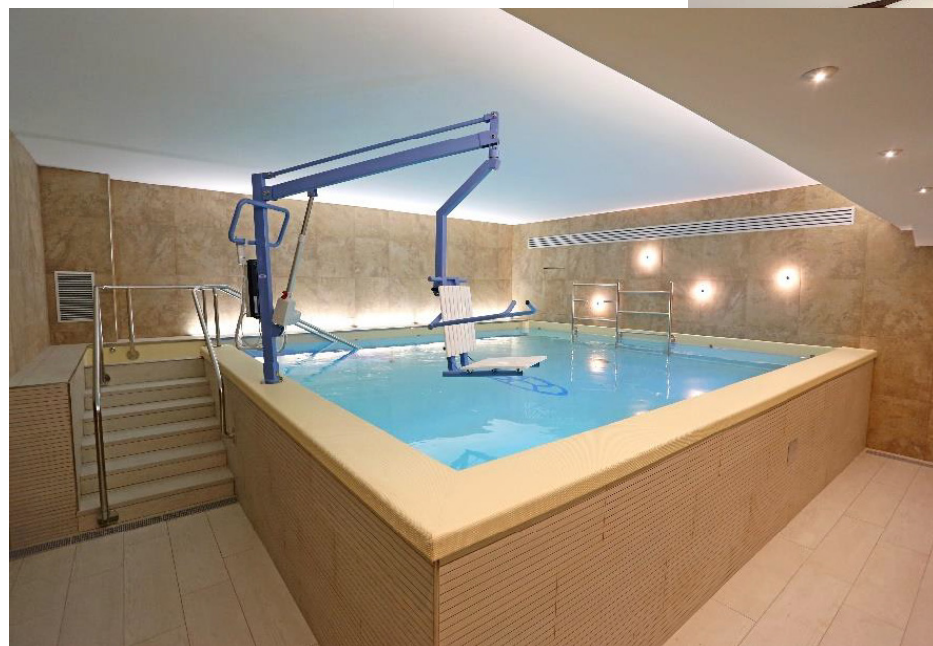
Centro Salus (Via di Casalpalocco, 126) **TEL: 06/50915305**

Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA

Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La Scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

LA RISONANZA
MAGNETICA NUCLEARE
È CONVENZIONATA CON IL SERVIZIO
SANITARIO NAZIONALE
E LE PRINCIPALI ASSICURAZIONI
Per prenotare l'esame: **06- 5250612**
SEDE DI ACILIA
Via Francesco Saverio Altamura,44



LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI
UN REPARTO DI **IDROKINESITERAPIA**
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA

E' importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, differentemente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32°** e i **34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.

FATTI NOSTRI

Locazioni turistiche: perché no?

Ormai siamo in pieno periodo di vacanze e a chi non verrebbe in mente di affittare una stanza o una parte di casa rimasta vuota dalla partenza dei figli? Possiamo considerare di porre in essere contratti di locazione turistica sperimentando, a livello fiscale, tre alternative.

La prima è rappresentata dall'attività di locazione, al limite, di due appartamenti, arredati e dotati di servizi igienici e di cucina autonomi, locati a turisti di passaggio nel corso di una o più stagioni ma con contratto compreso tra i sette giorni e i sei mesi consecutivi. Il locatore non dovrà in alcun modo erogare servizi alberghieri aggiuntivi quali la consegna o il cambio della biancheria, il riassetto dei locali dati in uso ecc.

Questa attività di locazione turistica genererebbe solo redditi fondiari.

Qualora nella locazione sia contemplata, sia pure nell'esercizio occasionale e non sistematico della locazione, anche la prestazione di servizi alberghieri aggiuntivi (pensiamo al riassetto e la pulizia dei locali ecc.), entrambi da svolgere senza organizzazione e professionalità (quest'ultima intesa come esercizio abituale e non occasionale dell'attività), dovremmo qualificare i nostri redditi come "diversi".

Ma se l'attività di locazione turistica supportata da servizi alberghieri aggiuntivi, fosse sistematica, ripetitiva nel tempo (anche se solo a livello stagionale), e necessitasse di un'organizzazione lavorativa, e gli appartamenti da locare (ma non necessariamente locati) fossero più di due, saremmo costretti ad aprire la partita Iva in quanto il nostro reddito sarebbe configurabile come reddito d'impresa.

A questo punto, per la particolare tipologia di contratto, potremmo aver bisogno anche di capire se potremmo considerare la cosiddetta "cedolare secca" che, come sappiamo, prevede l'applicazione di una imposta sostitutiva di Irpef, addizionali regionali e comunali e di imposta di registro e di bollo, relativi al contratto posto in essere.

Ebbene, è da notare che, se nel primo caso esposto possiamo applicarla senza problemi, ciò non si può affermare qualora i nostri redditi si configurassero come "diversi" o "d'impresa".

Claudia Tondo
Dottore Commercialista

In arrivo la carta d'identità elettronica

Dopo mesi di annunci, dal 4 luglio è iniziata la consegna della nuova carta d'identità elettronica, battezzata Cie 3.0. La consegna sarà graduale iniziando dalle grandi città (Roma, Milano, Napoli, Torino, Bologna e Firenze), ma già a settembre si prevede che interesserà circa 200 località.

Di fatto si tratta di una card dalle classiche dimensioni di una carta di credito, dotata di un microchip a radiofrequenza nel quale sono memorizzati i dati del titolare tra i quali le impronte digitali, il codice fiscale, gli estremi dell'atto di nascita, telefono, mail e persino, se il titolare lo si richiede, il proprio consenso alla donazione degli organi. La foto è in bianco e nero e viene stampata al laser per garantire un'elevata resistenza alla contraffazione.

Man mano che i Comuni saranno dotati delle attrezzature per la sua emissione non potranno più consegnare le vecchie carte d'identità cartacee.

Il documento può essere richiesto tramite il sito internet cartaidentita.interno.gov.it fornendo la propria email.

Al momento si riceve il messaggio "Grazie per aver fornito la sua e-mail. Verrà contattato non appena presso il Comune da Lei indicato sarà attivo il servizio di emissione della Carta di identità elettronica".

Quando il servizio sarà attivo si potrà prenotare l'appuntamento con l'ufficio comunale dove ci si recherà per consegnare la domanda di rilascio e la fotografia. Lì verranno inoltre acquisite le impronte digitali dei due indici delle mani. La nuova carta d'identità sarà, entro sei giorni lavorativi, recapitata al proprio domicilio, dopo la procedura di certificazione effettuata consultando il Centro nazionale dei servizi demografici del Ministero dell'Interno. Nel frattempo al cittadino verrà consegnato un documento riassuntivo denominato "cartellino".

Tra i vantaggi della Cie 3.0 quello di ottenere, rivolgendosi ai gestori accreditati, le credenziali di accesso allo Spid (Sistema Pubblico di Identità Digitale), il codice unico per accedere a tut-



ti i servizi online della pubblica amministrazione e dei privati.

Il costo complessivo della nuova carta di identità elettronica è di circa 22 euro, di cui 13,76 euro per la procedura, oltre all'Iva e ai diritti fissi e di segreteria. Ha validità 10 anni per i maggiorenni e di 5 per i ragazzi con età compresa tra 3 e 18 anni.

Una mappa per andare in vacanza con il proprio cucciolo

In concomitanza dell'inizio del periodo delle vacanze estive, quando si verifica il massimo degli abbandoni di cani e gatti da parte dei proprietari che non sanno come gestire una o due settimane di lontananza da casa, Dogalize lancia un servizio di mappe che permette di individuare in tutta Italia e in particolare a Roma le attività turistiche e commerciali "pet-friendly", i dog sitter, i veterinari, i parchi e tutto ciò che serve per vivere il proprio animale senza dovergli rinunciare.

La mappa Pet-friendly d'Italia per vivere la città e le vacanze con il proprio cucciolo è disponibile nella sezione Mappe del sito www.petfriendlydogalize.com. una mappa con oltre 30.000 strutture e servizi disponibili con un semplice click. Non solo dove poter dormire o mangiare dunque, ma anche dove poter trovare parchi, spiagge, pet sitter, veterinari, pet shop e in generale tutte le strutture pensate per te e per il tuo amico peloso. Insomma, proprio tutto...e senza alcuna intermediazione!

Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Axa (Roma)

Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11

Cell. 339.2972000

Martedì, giovedì e sabato

Ostia Lido (Roma)

Viale del Lido, 3

Tel. 06.56304072

Lunedì, mercoledì, venerdì

Dott. Maurizio Palombi

Medico Chirurgo

Specialista in Chirurgia Generale e Chirurgia Vascolare, Esperto in Wound Care



PROGETTO AMBULATORIO VIRTUALE PRESSO FARMACIA SAN GIORGIO - Via Macchia Saponara 64
Se hai una ferita, un'ulcera, una lesione da decubito che non guariscono fai una foto digitale (anche col cellulare) prenotati via e-mail info@curaferitedifficili.it e portala in FARMACIA POSSIAMO AIUTARTI

Si riceve per appuntamento: cell 329.171.40.93

www.curaferitedifficili.it

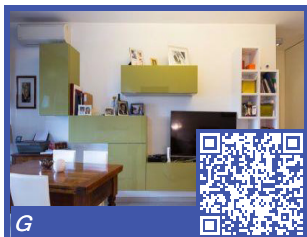
maurizio-palombi.docvadis.it

palombimaurizio.oneminutesite.it



Futura Case
IMMOBILIARE

06 5090836
331-29.61.237



CALTAGIRONE

Appartamento finemente ristrutturato 3° piano ampio soggiorno grande terrazzo, cucina semiabitabile, camera da letto, e bagno con ampia doccia. P. auto oppio coperto



VENAPP1620 € 195.000

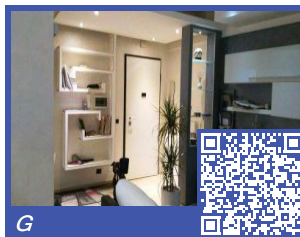


ACILIA

Appartamento p. rialzato in palazzina di quattro unità. ingresso, corridoio, soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e servizio.



VENAPP1613 € 125.000

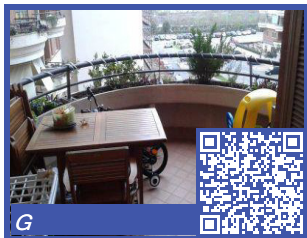


ACILIA

PIENA PROPRIETA' appartamento completamente ristrutturato salone cucina abitabile in muratura due camere da letto doppi servizi, balconi. posto auto in autorimessa condominiale e cantina.



VENAPP1623 € 225.000



AXIA MALAFEDE

TERRAZZE DEL PRESIDENTE" appartamento 3° piano ottimamente rifinito, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, camera matrimoniale, bagno e ampio terrazzo. p. auto scoperto all'interno del comprensorio.



VENAPP1501 € 145.000



MADONNETTA

Appartamento panoramico in piena proprietà terzo ed ultimo piano soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta e bagno, due balconi e cantina.



VENAPP1517 € 175.000



MADONNETTA

Luminosissimo appartamento secondo e ultimo piano con tripla esposizione. salone, ampia camera matrimoniale, cameretta, cucina abitabile, doppi servizi, due balconi p. auto coperto e cantina



VENAPP1535 € 210.000



MADONNETTA

Complesso di Padre Perilli appartamento p. terra salone con affaccio su ampio giardino, cucinotto camera matrimoniale cameretta un servizio, doppio ripostiglio esterno. box auto sopralcato.



VENAPP1617 € 239.000



MADONNETTA

Villa bifamiliare trilivelli stile casale, con ampio giardino circostante, patio salone doppio, cucina in muratura e bagno. p. mansarda camera matrimoniale con cabina armadio e bagno. P. inferiore sbancato diviso in quattro ambienti, e bagno.



VENVLL1611 € 510.000



AXIA

Nella parte più alta e panoramica in un piccolo e riservato comprensorio villa capo schiera su quattro livelli di circa 280mq con giardino angolare confinante con il parco condominiale di circa 3600mq. con ottima esposizione, P. inferiore appartamento indipendente



VENVLL1528 € 570.000



CASALPALOCCO

"I Solaris" con servizio di portineria appartamento p. primo soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale e un servizio. L'appartamento è in buono stato, molto luminoso. p. auto interno



VENAPP1616 € 179.000



CASALPALOCCO

Is. 27/28 con parco e piscina villino a schiera tipologia "ARCHETTO" ottimo stato due livelli fuori terra salone, cucina abitabile, giardino di circa 50 mq, bagno ristrutturato; p. primo ampio disimpegno due camere matrimoniali, una cameretta e bagno. Ottima esposizione, facciata ristrutturata.



VENVLL1617 € 396.000



CASALPALOCCO

ISOLA 37 villino a schiera p. inferiore ingresso, bagno, ripostiglio salone e box auto, p. rialzato ampio salone, sala da pranzo una cucina p. superiore due camere, una cameretta un servizio. L'immobile è in ottime condizioni.



VENVLL1536 € 450.000



CASALPALOCCO

Villa bifamiliare 4 livelli di 360 mq ca con 350 mq ca di giardino; p. seminterrato sala hobby, ripostiglio e locale tecnico; p. terra salone con camino, grande cucina con tinello, bagno e veranda; p. primo 3 camere da letto una veranda, 2 bagni; p. secondo una mansarda alta e bagno.



VENVLL1613 € 480.000



CASALPALOCCO

Villa caposchiera rifinita di circa 300mq. tripla esposizione. P. terra salone doppio ampia veranda, sala da pranzo cucina in muratura e bagno. p. superiore 4 camere da letto e 3 bagni p. inferiore sala hobby camera e bagno. ampio garage



VENVLL1604 € 678.000



NUOVA PALOCCO

Villa bifamiliare trilivelli di ampia metratura circondata da un giardino di 2500mq. con piscina. L'immobile si presenta in ottime condizioni già diviso in due appartamenti con ingresso indipendente.



VENVLL1614 € 870.000



INFERNETTO

Palazzina di soli due piani composta da n. 10 appartamenti. Gli appartamenti sono attualmente in costruzione con rifiniture di pregio e saranno dotati di impianto fotovoltaico. Possibilità di scelta di materiali.



VENAPP1607 € 160.000



INFERNETTO

Duplex inferiori, mai abitati centrali e angolari con giardino e portico composti da ambiente stile loft di circa 60 mq. con angolo cottura, bagno e antibagno p. inferiore ampio locale uso cantina.



VENAPP1542 € 160.000



INFERNETTO

Splendido villino quadrifamiliare trilivelli esposizione sud-ovest ottimamente rifinito. p. terra salone con cucina a vista in muratura e bagno, ampio portico e giardino. p. mansardato alto grande camera, bagno. p. inferiore ampio salone, due camere da letto e un bagno.



VENVLL1503 € 250.000



INFERNETTO

Villini mai abitati stile casale 3 livelli p. terra soggiorno con soffitti con travi in legno, cucina, bagno e camera, ampio portico. P. mansardato cameretta e bagno. Ampio p. inferiore divisibile Giardino



VENVLT1505 € 290.000

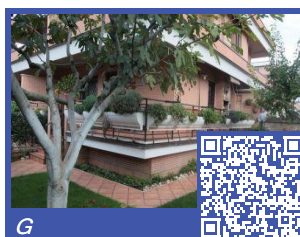


INFERNETTO

Villino a schiera 4 livelli p. terra rialzato soggiorno cucinotto e bagno, p. primo due camere non mansardate balcone e bagno. p. secondo ampia mansarda, p. inferiore ampia sala hobby e box auto. Giardino



VENVLL1601 € 290.000



INFERNETTO

Villino quadrifamiliare 4 livelli con ascensore interno ottimamente rifinito con esposizione sud - ovest. p. rialzato salone, patio, cucina semi abitabile e bagno. p. primo due camere, bagno e balcone, p. secondo camera e bagno, sala hobby, box auto e giardino



VENVLL1606 € 380.000



INFERNETTO

QUADRIFAMILIARE IN STILE MODERNO trilivelli con rifiniture di lusso. p. terra rialzato salone con cucina a vista in mattoncini di ardesia grigi e bagno. p. mansardato ampia camera matrimoniale e bagno. p. inferiore totalmente e completamente sbancato due camere da letto con cabina armadio e bagno.



VENVLT1514 € 380.000



INFERNETTO

Ville quadrifamiliari trilivelli mai abitate tripla esposizione ottime rifiniture. Le ville di circa 180mq hanno dei giardini a partire da 200mq. con posto auto interno. Dispongono di ampia veranda rifinita con travi in legno.



VENVLL1519 € 390.000



INFERNETTO

Villa caposchiera mai abitata quattro p. terra rialzato ampio portico soggiorno cucinotto e bagno. p. primo camera matrimoniale, 2 camerette e 2 bagni. ampia mansarda. p. inferiore sala hobby e box auto. Giardino



VENVLT1520 € 440.000

Si parla:



Futura Case Immobiliare

Via Pindaro, 98 - 00125 Roma

www.futuracase.it - futura.case@yahoo.it



Come funziona il QR-Code

- 1) Scaricare dal market un lettore di QR-Code gratuito
- 2) Inquadrare il QR-Code
- 3) Navigare l'offerta

L'avvocato risponde

Rubrica a cura dell'avvocato Claudio Basili

L'assegno di mantenimento - 1

Il dovere di assistenza morale e materiale e l'obbligo di mantenimento del coniuge separato

Prima di affrontare il tema della determinazione e della corresponsione dell'assegno di mantenimento a favore di uno dei due (ex) coniugi è bene comprendere quale sia la ragione intrinseca che ha spinto il legislatore a prevederne l'esistenza nel nostro ordinamento. Il mantenimento reciproco tra coniugi ha il proprio espresso riferimento giuridico nel dovere di assistenza morale e materiale a carico di ciascuno degli sposi (articolo 143 del codice civile). La comunione di intenti e di sostanze, caratteristica fondamentale del matrimonio, caratterizza e differenzia questo istituto da qualsiasi altro tipo di accordo di natura tipicamente contrattuale.

Da qui, la conseguente previsione di legge del dovere di contribuire alle esigenze della famiglia, e primariamente al sostentamento e alla crescita dei figli. Se però da una parte il dovere di mantenimento nei confronti dell'altro coniuge e della famiglia esiste in pendenza di matrimonio, è anche vero che la corresponsione dell'assegno di mantenimento a favore del coniuge separato privo di adeguati redditi propri trova il proprio obbligo di legge nell'articolo 156 del codice civile. La ratio è la medesima ma i presupposti sono differenti: proprio per questo motivo si può affermare che "l'obbligazione di mantenimento (nei confronti del coniuge separato) non può preesistere alla relativa domanda giudiziale" (Cassazione Civile, sentenza n. 6403 del 21 Marzo 2011).

L'assegno di mantenimento in favore dell'ex coniuge in caso di separazione personale

Con la separazione personale (che sia consensuale o giudiziale) il vincolo matrimoniale non viene sciolto, bensì sospeso in maniera transitoria in attesa della sentenza di divorzio. La separazione potrebbe anche non sfociare mai in una richiesta di divorzio e, nella migliore delle ipotesi, anche interrompersi per avvenuta riconciliazione tra le parti che porterebbe al decadimento dei suoi effetti. Lo status giuridico di coniuge, infatti, rimane inalterato mentre a mutare sono alcuni aspetti legati al matrimonio quali, ad esempio, l'obbligo di fedeltà e di convivenza. In sostanza si congelano quei doveri di assistenza morale e di collaborazione, ma rimane attivo il dovere di assistenza materiale che va a confluire proprio nella determinazione dell'assegno di mantenimento per quel coniuge che necessita di un sostentamento in quanto privo di propri redditi o insufficienti per adempiere alle proprie necessità. Condizione essenziale affinché si generi tale onere a carico di uno dei due coniugi separati è la non titolarità di adeguati redditi propri. Per "adeguato" si intende quel reddito prodotto in maniera autonoma dall'individuo in grado di consentirne il mantenimento del tenore di vita adottato in costanza di matrimonio. Afferma la Suprema Corte che "se prima della separazione i coniugi avevano concordato o, quanto meno, accettato che uno di essi non lavorasse, l'efficacia di tale accordo permane anche dopo la separazione". Ciò poiché, in sostanza, la separazione "tende a conservare

il più possibile tutti gli effetti propri del matrimonio compatibili con la cessazione della convivenza" (Cassazione Civile, sentenza n. 5555 del 19 Marzo 2004). La corresponsione dell'assegno è a carattere periodico (in genere è stabilita una periodicità mensile) e, salvo diversi accordi inerenti ad una diversificazione delle voci di spesa, ammonta ad un'unica somma di denaro. L'obbligo di corresponsione dell'assegno di mantenimento decorre dalla data della relativa domanda e permane sino al passaggio in giudicato della sentenza che pronuncia il divorzio. Il beneficiario dell'assegno non è obbligato a riceverlo e può anche rinunciarvi. Anche in pendenza dei relativi presupposti economici, l'assegno di mantenimento non è dovuto nei confronti del coniuge a cui sia addebitata la separazione.

L'assegno per il mantenimento dei figli minori

Di natura sostanzialmente differente è l'assegno di mantenimento dovuto da uno dei due ex coniugi in favore dell'altro finalizzato al mantenimento dei figli minori. L'articolo del codice civile impone infatti ai coniugi separati o divorziati il dovere di sostenimento della prole: ciò nell'ottica di tutelare l'interesse superiore della crescita dei figli. Giurisprudenza recente (Cassazione civile, sentenza n. 785 del 20 Gennaio 2012) ha confermato come il giudice, nel determinare in che modo i genitori debbano contribuire al mantenimento dei figli, goda della più ampia discrezionalità "con esclusivo riferimento all'interesse morale e materiale della prole". "Nella determinazione dell'assegno di mantenimento a favore del figlio occorre tenere in considerazione la situazione economica dei genitori e le esigenze del minore" (Cassazione Civile, sentenza n. 15556 del 14 Luglio 2011) attraverso una "ricostruzione delle complessive situazioni patrimoniali e reddituali delle parti" (Cassazione Civile, sentenza n. 21649 del 21 Ottobre 2010). Tale intervento giudiziale potrebbe non rendersi necessario in caso di separazione consensuale dei coniugi, i quali, nelle proprie condizioni, hanno previsto un'equa distribuzione dei doveri nei confronti della prole (ad esempio, quando uno dei due, pur percependo reddito minore, lascia la casa coniugale all'altro per favorirne i figli conviventi). Nel caso in cui al contrario i coniugi non trovino alcun accordo, la legge concede all'organo giudicante il più ampio potere discrezionale in ordine alla determinazione del quantum.

Il mantenimento del figlio maggiorenne

Il diritto al mantenimento da parte del figlio maggiorenne perdura fino a quando non sopraggiunga la completa indipendenza economica, pertanto l'obbligo di assistenza materiale dei genitori si protrae oltre il raggiungimento della maggiore età e cessa solo quando egli sia in grado di occuparsi autonomamente del proprio sostentamento grazie ad un lavoro adeguato alle sue capacità e alle sue prospettive di crescita professionale. Se il figlio perde il lavoro stabile grazie al quale aveva raggiunto la propria autonomia l'obbligo di mantenimento rimane comunque

estinto. Il giudice, all'atto di quantificare il valore dell'assegno, deve verificare quali siano le reali intenzioni del figlio maggiorenne nella ricerca di un lavoro al termine del suo percorso scolastico. Se venisse accertata una ingiustificata inoperosità nel tentativo di affrancarsi economicamente dalla condizione di mantenimento, il Tribunale può revocare il diritto al ricevimento dell'assegno mensile. L'obbligo di mantenimento decade anche nel caso in cui il figlio maggiorenne che sia stato messo nelle condizioni di rendersi autonomo non abbia saputo o voluto, in maniera del tutto volontaria o per colpa a lui imputabile, ottenere una definitiva indipendenza economica. Tuttavia il raggiungimento della maggiore età e dell'indipendenza economica non sono elementi sufficienti a giustificare una sospensione del versamento dell'assegno. Tale dovere da parte del genitore può mutare o estinguersi solo attraverso una procedura di carattere giuridico o tramite un accordo consensuale. Occorre cioè dimostrare che il figlio maggiorenne, grazie al conseguimento di un impiego stabile, consone alle attitudini acquisite nel corso dei suoi studi o comunque inerente a quelle che sono le sue aspirazioni, non ha più diritto al mantenimento in quanto economicamente indipendente.

I criteri di determinazione dell'assegno di mantenimento e lo strumento di calcolo

Nel caso in cui la separazione è consensuale sarà compito dei due coniugi, con la consulenza di un avvocato, stabilire, tra i vari punti dell'accordo, anche l'ammontare dell'importo dovuto per l'assegno di mantenimento. Il Tribunale, una volta accertata l'effettiva equità dell'accordo, soprattutto in tutela degli interessi di eventuali figli, provvederà all'omologazione delle condizioni determinando così la separazione legale. I dettagli sul mantenimento potranno poi essere modificati consensualmente senza sottostare ad un nuovo giudizio di omologazione. Differentemente, invece, il caso in cui ci sia un mancato accordo tra i coniugi oppure ci sia una specifica richiesta di addebito della separazione da parte di uno dei due. In questo caso sarà compito del giudice stabilire a chi attribuire le eventuali violazioni degli obblighi matrimoniali (che non potrà beneficiare dell'assegno) e dettare le varie condizioni all'interno di un procedimento di separazione giudiziale. La determinazione dell'assegno di mantenimento (che si fa comunque anche se nessuna delle parti ha chiesto l'addebito) è strettamente connessa all'individuazione della parte che risulta più svantaggiata a causa della sospensione del vincolo matrimoniale, qualora non sia in grado di garantire lo stesso tenore di vita di cui godeva in precedenza. Il compito del giudice, infatti, sarà quello di riequilibrare le reali capacità economiche della coppia separata stabilendo il giusto valore del mantenimento. Nell'eventualità di un inadempimento da parte del coniuge obbligato a corrispondere l'assegno, il giudice potrà disporre del sequestro dei beni o richiedere a terzi il versamento del denaro dovuto.

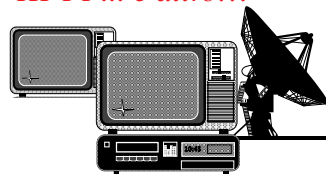
La seconda parte dell'articolo segue al prossimo numero

Centro Tecnico CASALPALOCCO

Assistenza Tecnica in giornata di tutte le marche di TVC (Plasma e LCD) e Grandi Schermi - DVD - Videoregistratori - HI-FI ... e altro!!!

- ♦ Montaggio e riparazione di Antenne Terrestri e Satellitari
- ♦ Ritiro TVC e consegna completamente GRATUITA
- ♦ Preventivi GRATUITI
- ♦ Garanzia 3 MESI sul lavoro eseguito

ZONE: Casal Palocco, AXA, Malafede, Nuova Palocco, Infernetto, Ostia, Acilia, Dragona, Dragoncello, Eur, Torrino.



VIA MONSIGNOR PINI, 16 - Tel 06 5212704 - Cell 335 6751699
(su Via dei Pescatori - zona AXA Casalpalocco)

Cartolinformatika



Sostituzione
LCD iPhone 6
completo a **€99,90**

Sostituzione
vetrini **SAMSUNG**
a partire da **€40**

Applicazione
pellicole **vetrificate**

Riparazione
cellulari



Anche io consiglio
Cartolinformatika!!!
Angelo di Livio



SAMSUNG

NOKIA



ASUS

**CHIAMA
SUBITO
06 99701676**



CARTOLINFORMATIKAROMA

**Ritiro &
consegna
a domicilio**



Cartolinformatika

Via Ottone Fattiboni, 162 • 00126 Dragoncello (Roma) vicino Acqua e Sapone
Tel. 06 99701676 • Fax 06 45435599 - **www.cartolinformatikaroma.it**

STORIA

Dal "Manifesto di Ventotene" alla "Brexit" La parabola di un'utopia europea

Il *Manifesto di Ventotene*, finito di redigere nell'agosto 1941 da Altiero Spinelli, Ernesto Rossi ed Eugenio Colnaghi è stato definito da molti come l'atto ispiratore per la costituzione di una Europa dei popoli e non più degli stati nazionali, ponendosi a base dei diritti fondamentali della futura Unione.

La speranza riposta dai tre intellettuali era quella di costituire una federazione sovranazionale il cui scopo fosse quello di mettere al centro l'individuo nella sua massima espressività umana e sociale, nel ridistribuire le ricchezze prodotte al fine di mitigare le disparità fra le diverse classi e garantire a tutti eguale dignità. I veri nemici da abbattere erano: i totalitarismi, i nazionalismi, i comunismi.

Seguì nel 1946 il famoso discorso di Sir Winston Churchill all'Università di Zurigo che auspicò di "creare una sorta di Stati Uniti d'Europa. Solo così



centinaia di migliaia di lavoratori saranno in grado di recuperare le semplici gioie e speranze che rendono la vita degna di essere vissuta."

A queste parole fece seguito dapprima la conferenza dell'Aja del 1948 e poi la costituzione del Consiglio d'Europa con il Trattato di Londra il 5 maggio 1949. I primi stati aderenti furono 10 (oggi sono 47), ossia: Gran Bretagna, Germania, Francia, Italia, Belgio, Olanda, Irlanda, Lussemburgo, Norvegia, Svezia; praticamente in contrapposizione al blocco economico comunista dei paesi aderenti al *Comecon*. Ma siamo già in piena Guerra

Fredda e quasi metà dell'Europa è avviata verso ben altri destini (il blocco di Berlino Ovest da parte delle forze di occupazione sovietiche durerà dal 24 giugno 1948 all'11 maggio 1949). Qui la storia d'Europa si biforca per i prossimi 40 anni, destinati a lasciare un segno indelebile in molti paesi dell'ex blocco sovietico e non, Germania in primis.

Ernest Bevin, allora ministro degli esteri britannico, pronunciò il discorso d'apertura all'atto della firma del trattato: «Oggi trova la sua forma definitiva in questo trattato che apre la strada alla speranza di una nuova vita per l'Europa. Siamo testimoni, per la prima volta nel nostro vecchio continente, della nascita di un'istituzione democratica comune.»

Il trattato definisce gli scopi del Consiglio d'Europa, ne stabilisce gli organi, fissa la sede del Consiglio a Strasburgo.

Successivamente vennero redatti altri trattati a corollario dell'intesa amichevole fra la Francia di Robert Schuman e la Germania di Konrad Adenauer quale tentativo di mettere la parola fine alla secolare rivalità fra i due stati, auspici USA e Gran Bretagna, cui premeva la costituzione di un fronte comu-

ne e coeso da opporre ad una eventuale invasione da parte del Blocco Orientale.

E' intorno a questa necessità contingente che viene a costituirsi il nucleo fondante dell'Unione. Il cemento, oltre al nemico dell'Est, doveva essere riposto sia nelle comuni origini culturali e confessionali che dando inizio alla costruzione politica dell'edificio europeo e alla libera circolazione di persone e merci fra i diversi paesi membri; senza questi legami si sarebbe finito per costruire un castello su fondamenta di sabbia, come poi si rivelerà di fatto. Questo i tre padri fondatori, perché a Schuman e Adenauer verrà aggregato in seguito Alcide De Gasperi, lo sapevano bene, essendo tutti passati per ben due conflitti mondiali causati dai nazionalismi esasperati e dalle manie di *grandeur* dei vari leader politici.



Il francese Jean Monnet, consigliere economico di Schuman, dedicò sé stesso alla causa dell'integrazione europea e fu il maggior ispiratore del "Piano Schuman" che prevedeva l'unione dell'industria pesante europea.

Qui è necessario aprire una parentesi per meglio comprendere i meccanismi che furono alla base dell'idea d'Europa.

La cosiddetta *dichiarazione Schuman* è il discorso tenuto a Parigi alle ore 16 del 9 maggio 1950 da Robert Schuman, l'allora Ministro degli Esteri del governo francese, che viene considerato il primo discorso politico ufficiale in cui compare il concetto di Europa come unione economica e, in prospettiva,

Confinati per motivi politici, dal 1941 al 1944, sull'isola di Ventotene Altiero Spinelli ed Ernesto Rossi redassero un documento il cui titolo originario fu "Per un'Europa libera e unita. Progetto d'un manifesto", considerato uno dei testi fondanti dell'Unione Europea. Prevedeva un parlamento eletto a suffragio universale e un governo centrale con poteri reali in termini di economia e politica estera. Diffuso dapprima clandestinamente, fu pubblicato nel 1944 da Eugenio Colnaghi suddiviso in tre capitoli: "La crisi della civiltà moderna", "Compiti del dopoguerra. L'unità europea" e "Compiti del dopoguerra. La riforma della società".



Istituto Pedagogico Sviluppo Apprendimento Mediato



CORSI DI POTENZIAMENTO APERTI A TUTTI
GIUGNO - LUGLIO - SETTEMBRE:
potenziamento per il passaggio dalla scuola d'infanzia alla
primaria e dalla primaria alla scuola media

IPSAM è un centro polifunzionale a sostegno di famiglie con bambini e ragazzi che hanno difficoltà con le abilità scolastiche. L'Istituto intende offrire in un unico spazio, tutte le figure professionali di cui le persone con **D**isturbo **S**pecifico di **A**pprendimento, hanno bisogno per affrontare un percorso scolastico non solo adeguato, ma mirato al benessere e alla serenità di bambini e ragazzi e delle loro famiglie.

- Psicologo
- Psicoterapeuta
- Logopedista
- Neuro-psicomotricista
- Pedagogista
- Tutor
- Applicatore Metodo FEUERSTEIN
- Sportelli per genitori ed insegnanti
- Consulenza per richiedere l'indennità di frequenza
- Corsi di formazione per tutor, genitori ed insegnanti

Viale di Stella Polare 30 - 00122 Lido di Ostia (RM)
339 18 03 855 - 06 56 32 3008
istitutoipsam@gmail.com - www.ipsam.it



va, politica tra i vari Stati europei e rappresenta l'inizio del processo d'integrazione europea.

La dichiarazione prospetta il superamento delle rivalità storiche tra Francia e Germania, legate anche alla produzione di carbone ed acciaio, grazie alla realizzazione di un'Alta Autorità per la messa in comune ed il controllo delle riserve europee di tali materie prime. L'auspicio trovò realizzazione poco meno di un anno dopo, con la creazione della Comunità Europea del Carbone e dell'Acciaio. Con questo discorso si diede avvio al processo di creazione della futura Comunità, da sviluppare come base concreta per una possibile federazione.



La dichiarazione Schuman si colloca in una fase storica nella quale gli Stati Uniti d'America erano favorevoli ad una ripresa economica dell'allora Germania Ovest, che avrebbe permesso di contenere ulteriori aggressioni sovietiche in Europa, nonché combattere eventuali malcontenti che avrebbero potuto portare al diffondersi delle idee comuniste (negli USA siamo in pieno periodo Maccartista). La Francia, timorosa di fronte alla prospettiva di una ripresa tedesca, ma desiderosa di essere considerata dagli USA l'alleato privilegiato in Europa al posto della Gran Bretagna, decise di rendere "europeo" l'acciaio tedesco. In questo modo una futura guerra tra Francia e Germania sarebbe stata impensabile ed impossibile, facendo dello storico motivo di discordia tra le due nazioni (il controllo di tali risorse) un motivo di integrazione e pacificazione. Il trattato costitutivo della CECA (Comunità Europea del Carbone e dell'Acciaio) fu firmato a Parigi il 18 aprile 1951 ed entrò in vigore il 24 luglio 1952. Il "Mercato Comune" previsto dal trattato viene inaugurato il 10 febbraio 1953 per il carbone e il ferro e il 1° maggio seguente per l'acciaio. Il trattato aveva una durata di 50 anni ed ha avuto termine il 23 luglio del 2002.

Su un binario parallelo correverano frattanto gli accordi bilaterali Franco-Tedeschi che sfoceranno con la firma del Trattato dell'Eliseo il 22 gennaio fra il presidente francese Charles De Gaulle (succeduto a Schuman) e il cancelliere tedesco Konrad Adenauer, che pose le basi per una stretta collaborazione fra i due paesi su tutte le principali questioni



25 marzo 1957: la storica firma del Trattato di Roma

politiche, economiche e culturali; come, del resto, sta accadendo ancor oggi (vedi rapporti Merkel-Sarkozy e Merkel-Hollande).

Seguiranno a breve la Conferenza di Messina del 1-3 giugno 1955 cui parteciparono: Italia, Germania, Francia, Olanda, Belgio e Lussemburgo; e, finalmente, il 25 marzo 1957 venne siglato il Trattato di Roma, ossia l'atto costitutivo della CEE (per l'Italia firmarono Antonio Segni e Gaetano Martino, ndr). Nel frattempo (27 maggio 1952) era stato firmato l'atto costitutivo della CED (Comunità Europea di Difesa) che doveva essere nelle intenzioni dei firmatari il nerbo per la creazione di un vero e proprio esercito comune, passo fondamentale verso una prossima unificazione politica. A causa dell'opposizione francese (sta rinascendo l'idea di Grandeur basata sul nuovissimo armamento termo-nucleare) e dell'esclusione del Regno Unito, tale proposta, fondamentale per il futuro successo dell'Unione, non vide mai la luce. Analogamente, sempre la Francia di De Gaulle si oppose il 29 gennaio 1963 (solo ad una settimana dalla firma del Trattato dell'Eliseo) all'entrata anticipata nella CEE di Gran Bretagna, Irlanda, Norvegia e Danimarca a causa dell'attrito strisciante franco-britannico, da attribuirsi almeno in parte al fallimento congiunto (con relativa figuraccia internazionale) del tentativo di occupazione del Canale di Suez che l'egiziano Nasser aveva di colpo nazionalizzato, noto appunto come Crisi di Suez (6 novembre 1956).

Il resto della storia è abbastanza noto. Intorno al nucleo iniziale di 6 Stati si sono aggiunti nel 1973 Gran Bretagna, Irlanda e Danimarca (l'Europa dei Nove). Grecia, Spagna e Portogallo entrano a farne parte rispettivamente nel 1981 la prima e nel 1986 gli altri due (Europa dei Dodici).

Poi sarà la volta dell'Austria, di Cipro, di Malta, della Svezia e via via di tutti gli altri fino agli attuali 27 stati.

Il 7 febbraio 1992 i 12 firmano il Trattato di Maastricht. Il 1° gennaio 2002 entra in vigore la moneta unica (Euro).

In sintesi, i presupposti iniziali basati, oltre che sull'unione economica anche su quella militare e poli-

tica, sono col tempo venuti meno per colpa di rivalità interne, di situazioni internazionali contingenti e di egoismi sia personali che nazionali. Una vera Federazione avrebbe dovuto contemplare, oltre alle istituzioni politiche sovranazionali tipiche di una unione come gli USA, almeno una lingua parlata comune, materie di studio comuni e una mobilità di persone e lavoro assai più spinta di quella attuale (ad esempio nulla si sarebbe dovuto obiettare al fatto che uno di Barletta avrebbe potuto fare il vigile urbano ad Helsinki o a Praga e viceversa).

Ci si è incarogniti invece a perseguire una politica meramente monetaria, finanziaria e speculativa senza anche qui varare un piano di sviluppo organico delle peculiarità (quali l'agroalimentare o il turismo per l'Italia) dei singoli stati e di una sinergia industriale e tecnologica nei diversi comparti produttivi. Si è corsi dietro al diametro dei pomodori e alla lunghezza dei cetrioli, quando le priorità strategiche erano ben altre. Si sono tirati dentro l'Unione stati economicamente disastriati quali gli ex paesi dell'Est Europa in una politica, sia interna che estera, miope e poco accorta, con la falsa illusione di accerchiare prima e contenere poi la naturale e secolare espansione Russa verso gli sbocchi su mari più caldi (Mediterraneo e Mar Rosso) del gelido ed infido Baltico o del *cul de sac* del Mar Nero, col rischio di generare malumori ed attriti striscianti (vedi manovre Nato in Nord Europa e Ucraina) con uno stato sterminato che da sempre, malgrado il doppio filo trans-atlantico anglo-americano, è stato, volenti o nolenti, protagonista e artefice della Storia europea degli ultimi 500 anni.

Insomma, dal punto di vista politico ed economico, l'Europa attuale è stata un fallimento totale sia negli obiettivi nebulosi e in parte utopici che ne erano alla base, sia nella realizzazione di una vera "unione di intenti" capace di superare le barriere ideologiche e populistiche.

Oggi ci troviamo esattamente di fronte ad un "ritratto" dell'Europa che è esattamente l'opposto di quello auspicato, gettando il cuore oltre l'ostacolo, alla base dell'Unione perorata dai padri fondatori. Si voleva sviluppare un nuovo modello socio-economico, si volevano mettere al centro l'uomo e la sua felicità, si volevano smussare le disparità economiche fra i singoli e gli stati (ricchezza distribuita anziché concentrata in poche mani), si volevano combattere i nazionalismi che hanno da sempre "avvelenato" il continente portandolo a guerre disastrose. E cosa abbiamo oggi? Esattamente divisioni fra stati, nazionalismi risorgenti, forti squilibri economici, una potenziale IV^a Guerra Mondiale che batte alle porte tanto del Sud che del Nord Europa, un continente tenuto in "ostaggio" dalla Finanza Internazionale e dai suoi "oscuri" obiettivi. Peggio di così non ci si poteva augurare.

Antonio Alei

**Partners need a hug
when they least deserve it.**

Michele G. Festa

Licensed Psychologist and Psychotherapist
(Psy License # 1517)

Couples Therapy

Individual and Group Psychotherapy

Rome, San Giovanni  Area • Pomezia

Skype: michele.festa

www.loveteca.com • michele.festa@me.com

Tel. +39 335 30 62 82



**Il partner ha più bisogno di un abbraccio
quando meno se lo merita**

Michele G. Festa

Psicologo, Psicoterapeuta
(Iscr. Albo Psicologi/Cert. 1517)

Psicoterapia

Coppia, Individuale, Gruppo

Roma, San Giovanni  Area • Pomezia

Skype: michele.festa

www.loveteca.com • michele.festa@me.com

Tel. +39 335 30 62 82



GNATOLOGIA E DISTURBI DELL'ATM

Quali riflessi sul nostro corpo?



Mal di testa, cefalee, dolori cervicali, mal di schiena o vertigini?

Il Problema potrebbe essere legato al sistema masticatorio e alle sue relazioni con il resto del corpo. In questo caso occorre rivolgersi allo specialista. Ovvero l'odontoiatra e gnatologo **Dott. Emanuele Puzzilli**.

La gnatologia è quella parte della Odontoiatria che studia i rapporti e le funzioni tra mascellari, denti, **Articolazione Temporo-Mandibolare**, muscoli e il sistema nervoso.

Esiste una stretta relazione tra il corretto contatto tra le due arcate dentali, i muscoli mandibolari e le ossa cranio-mandibolari: la gnatologia si occupa proprio di studiare e ripristinare il corretto equilibrio tra questi, risolvendo la sintomatologia che ne deriva.

Posturologia

La **posturologia** è la scienza che studia la postura e cioè l'assetto assunto nello spazio dalle varie parti del corpo in risposta alla forza di gravità, sia in statica che in dinamica.

Una corretta postura è frutto di continui aggiustamenti resi possibili da un costante feedback tra diversi recettori, sia interni che esterni, e il sistema nervoso. Parte di questi aggiustamenti sono volontari, parte dipendono da appositi recettori (occhio, vestibolo, ATM, piede), parte sono completamente automatici o involontari (visceri, sistema craniosacrale, cicatrici, sistema emozionale). La varietà e la numerosità dei sensori coinvolti rende quindi multidisciplinare e trasversale questa branca

della medicina. Lo scopo del sistema posturale è quello di garantire la **massima efficienza fisica** con il minimo dispendio energetico durante l'attività quotidiana.

La presenza di uno squilibrio posturale, dovuto ad uno o più fattori, porta ad una perdita di questa efficienza con conseguente sperpero di energia che, alla lunga, può far insorgere uno stato di sofferenza con ipofunzione e dolore acuto o cronico.

Patologie come cefalee muscolo-tensive, cervicalgie, lombosciatalgie, dolori articolari, vertigini, ecc., trovano origine negli squilibri posturali.

Fiore all'occhiello dello Studio Odontoiatrico Puzzilli è il Dr. Santoro che, attraverso la sua tecnica di **riequilibrio posturale**, progetta percorsi terapeutici individuali e specifici. Tutto viene supportato da esami strumentali come elettromiografia di superficie dei muscoli masticatori, esami baropodometrici, e spinometria attraverso scansione 3D della colonna vertebrale.



La cefalea muscolo-tensiva

Utilizzando le competenze multidisciplinari proprie della Posturologia, il **Dr. Santoro Mario** (odontoiatra-posturologo, iscrizione n° 350), l'osteopata **Riccardo Bianchini** D.O. M.R.O.I. (Membro Registro Osteopati Italiano) e il **Dr. Emanuele Puzzilli** (odontoiatra-gnatologo, Albo Odontoiatri di Roma N. 4092), hanno ideato un percorso terapeutico in grado di trattare con un'elevatissima percentuale di successo la maggior parte delle cefalee muscolo-tensive.



Studio Odontoiatrico Associato Puzzilli

Telefono 06.5672827 - 06.5672828

puzzilli@hotmail.com

www.studiodontoiatricopuzzilli.it





Dott. Emanuele Puzzilli

Cosmetic &
esthetic-dentistry

SCUOLA

Cosa fare dopo gli studi?

Come orientarsi per la scelta dell'università o per trovare lavoro?

Quanti stanno terminando gli studi e hanno poca chiarezza nella scelta dell'università o, per chi la sta finendo, come trovare lavoro?

E ancora, per chi non vuole continuare gli studi universitari quali prospettive e opportunità ci sono e cosa si deve fare per trovare lavoro?

Quanti stanno cercando lavoro e non lo trovano?

Tanti interrogativi, poche risposte certe, assenza di politiche sul lavoro rivolte ai giovani, tessuto industriale italiano in piena crisi, scarse opportunità di lavoro.

Il mondo del lavoro oggi è molto complesso, sono cambiati tutti i paradigmi, un tempo le scelte formative e professionali venivano in parte orientate da ciò che offriva il mercato del lavoro, oggi in situazione di crisi, il mondo del lavoro si è trasformato.

Per la generazione come la mia, che ha iniziato a lavorare negli anni 80, il mercato del lavoro era caratterizzato da stabilità e da un forte sviluppo, soprattutto nelle telecomunicazioni e nel mondo finanziario, che hanno creato numerosi posti di lavoro; le organizzazioni avevano possibilità di fare pianificazione di strategie di business a medio-lungo termine, il lavoro era dipendente e stabile, si potevano ipotizzare percorsi di carriera e mestieri ben definiti, opportunità per varie fasce professionali. Eventuali contrazioni di mercato erano affrontate con ammortizzatori sociali o con uscita dal mondo del lavoro di persone vicine all'età pensionabile. Le persone, soprattutto i giovani, non avevano barriere all'ingresso per iniziare a lavorare e molti già inseriti avevano modo di valutare opportunità di cambiamento di contesto organizzativo e di ruolo.

Negli ultimi anni, invece, dalla società industriale, prevalentemente locale e nazionale, si è passati, nell'ambito della globalizzazione, all'era dei servizi e della conoscenza e informazione, le tecnologie hanno annullato le distanze e la rigidità sul tempo, spazio e luogo. I mercati globali comportano organizzazioni multinazionali integrate con dimensioni locali piccole e flessibili, i mercati emergenti, quali ad esempio la Cina, hanno bruciato le tappe dello sviluppo industriale.

In questo contesto le organizzazioni hanno ridotto le dimensioni per garantire maggiore flessibilità: oggi il 97% delle imprese italiane hanno meno di 10 dipendenti; le aziende puntano ad una riduzione dei costi, ottimizzano più che sviluppare, molte imprese hanno delocalizzato verso l'estero, hanno ridotto i budget per la selezione e lo sviluppo delle risorse umane, richiedono competenze sempre più flessibili e pronte alle esigenze di mercato.

Le organizzazioni, pertanto, avendo impossibilità di fare programmi di medio - lungo termine, puntano su un organico stabile più ristretto, basato su un nucleo forte in termini di competenze, e su una serie di persone fluttuanti per esigenze di progetto e per lo sviluppo di nuove idee.

Ciò significa che oggi, per i giovani e non solo, non

c'è più nessuna garanzia di lavoro stabile e sicuro, il rapporto di lavoro è sempre meno dipendente, sempre più come collaboratori, imprenditori, lavoratori autonomi. E' importante prendere consapevolezza della realtà che ci circonda.

Dal diritto al lavoro si è passati alla costruzione di un progetto che richiede maggiore consapevolezza, responsabilità, impegno e coinvolgimento del giovane e non solo, nella realizzazione dell'identità professionale attraverso la costruzione di un chiaro obiettivo professionale.

Le competenze oggi strategiche e richieste, oltre a quelle tecniche (saper fare) relative al mestiere di riferimento e a quelle realizzative (problem solving, orientamento al risultato, pianificazione delle attività), sono quelle relative all'autonomia, alla capacità di avere potere di influenza, alla capacità di lavorare in team in ottica partecipativa, alla flessibilità e gestione dello stress (aspetto su cui la maggior parte dei nostri giovani, sulla base del modello educativo ricevuto e del contesto economico - sociale in cui vivono, presenta delle aree di sviluppo in termini di competenze).

Occorrono spirito di iniziativa, sensibilità nel leggere le tendenze del mercato, intraprendenza, coraggio, creatività: in sintesi la capacità di inventarsi un lavoro su misura. Oggi il percorso professionale va orientato maggiormente da noi stessi in uno scenario in cui le università sono distanti dal mondo del lavoro e le aziende non investono più come un tempo sulle persone.

In un mercato del lavoro in cui c'è poca offerta e molta domanda, è sempre più importante avere chiarezza del proprio progetto professionale (studi, caratteristiche, esperienze, motivazioni), anche nella scelta degli studi.

Chi ha chiaro il proprio progetto professionale, costruito su misura, trova più facilmente la sua strada, in Italia o all'estero.

Come si sceglie il proprio futuro, sia nel caso di chi cerca la giusta università sia di chi cerca lavoro? Attraverso un'azione biunivoca in cui, oltre all'analisi dell'offerta, contestualmente si effettua l'analisi della propria domanda.

Che cosa significa questo? Da una parte effettuare l'analisi "dell'offerta" dei settori economici e dei mestieri che hanno o avranno uno sviluppo nei prossimi anni, dall'altra effettuare l'analisi della propria "domanda" attraverso una metodologia di consapevolezza di sé che può facilitare una scelta più consapevole, anche di tipo formativo.

Per i giovani che stanno scegliendo il proprio percorso di studi dopo il diploma, significa sviluppare una "pensabilità" futura già focalizzata sulla tipologia di mestiere che si vorrebbe fare, in linea con le proprie caratteristiche, attitudini e motivazioni, al fine di definire un progetto di medio periodo che consenta di raggiungere l'obiettivo individuato.

Qual è il processo per effettuare scelte consapevoli?

- avere fiducia in se stessi e capacità di automotivazione;

- comprendere quali siano le proprie qualità distintive (attitudini, passioni, le competenze già maturate (studi, esperienze scolastiche, sportive, esperienze di volontariato, prime esperienze lavorative...);

- individuare il proprio obiettivo professionale e di conseguenza il percorso formativo per arrivare all'obiettivo;

- definire un piano di azione per iniziare e portare avanti l'obiettivo professionale desiderato.

In questo processo diventano importanti la consapevolezza e la responsabilità di prendersi carico del proprio sviluppo professionale.

Una figura professionale specializzata, è quella dell'esperto di orientamento, che può supportare la persona, attraverso lo strumento del **bilancio di competenze**, utilizzato in molti paesi europei.

Il bilancio di competenze consente di portare avanti un processo di consapevolezza, responsabilità e definizione di un obiettivo professionale e di un piano di azione, attraverso la compilazione di alcuni questionari e alcuni incontri con metodologia di coaching e counselling con un esperto di orientamento e di mercato del lavoro.

Per chi sta cercando lavoro si segnala che, in un mercato così turbolento, le regole di ricerca e selezione valide un tempo (invio curricula alle aziende, possibilità di entrare in contatto con contesti organizzativi, fare colloqui) non sono più sufficienti, cercare lavoro è diventato un lavoro (jobbing) in quanto bisogna focalizzare la ricerca rispetto al settore-azienda per la quale la propria candidatura può essere attrattiva.

In altre parole le domande da porsi sono: perchè l'azienda x o y dovrebbe assumere proprio me? Cosa posso avere io di distintivo, quali esperienze formative e professionali, competenze o attitudini già maturate, possono essere d'interesse per l'azienda x o y? Inoltre il mio curriculum è effettivamente efficace in termini di comunicazione?

Nella mia esperienza professionale, posso dire che l'attenzione del selezionatore è relativa alle prime 10 righe di presentazione e alla prima pagina del CV, attenzione quindi all'aspetto di comunicazione e marketing di voi stessi che può risultare un fattore distintivo nell'attrarre l'attenzione di chi legge il vostro CV e nell'avere la possibilità di essere contattati per un colloquio.

Quindi, coraggio, abbiate fiducia in voi stessi e

Il segreto per andare avanti è iniziare (Mark Twain)

Antonella Loreti

Counsellor Professionista, Partner Ambire (www.ambire.net)

Esperta di orientamento, valutazione e sviluppo competenze

Analista transazionale certificata in campo organizzativo

<https://www.linkedin.com/in/antonellaloret - a.loreti@ambire.net>

AXA = VET

Articoli ed Alimenti per animali, Toelettatura altamente specializzata per cani e gatti

VENDITA STRAORDINARIA SU TUTTA LA MERCE!!!



Via Pindaro 70-76 Centro Commerciale Bianco (Axa) Tel. 06 5090638 orario 9.00-13.00 / 16.00-20.00

MUSICA

I nostri concerti



Associazione musicale "E.S.C. Alessandro Longo"
Circolo Culturale "Galeazzo di Tarsia"
Via Sofocle, 61 - 00125 Roma
Tel./Fax: 06.5235.4899 - Cell. 339.5886987
www.circoloculturale-galeazzoditarsia.org

Abbiamo chiuso la 25^a Stagione Concertistica il 5 giugno con la serata organizzata presso Il C.S.P. di Casalpalocco in compagnia delle più belle *canzoni napoletane e romane* nella interpretazione di Giancarlo Tammaro, voce e chitarra e la declamazione di *poesie romanesche* di Rossana Mezzabarba e di Giulio Sordini tenendo fede al vero spirito della nostra Associazione sempre pronta a dare spazio alla cultura in senso lato. Serata allegra, gioiosa e di grande soddisfazione ed orgoglio per il traguardo raggiunto: 388 concerti di cui 18 di vario genere realizzati in

questa Stagione che ci hanno regalato belle emozioni in compagnia di esecutori sempre felici e riconoscenti di essere nostri ospiti particolarmente per la calda ed affettuosa accoglienza, nonché per aver atteso, ancora una volta, alle aspettative del nostro meraviglioso pubblico che ci segue con grande interesse ed affetto e al quale va tutta la nostra riconoscenza. Ancora una volta desideriamo ringraziare anche tutti coloro che ci aiutano e ci sostengono nel portare avanti questo nostro Progetto e in particolar modo l'Istituto Mozart dell'Infernetto, il C.S.P. di Casalpalocco che ci offrono la loro preziosa ospitalità, la Gazzetta di Casalpalocco che ci dà un'importante visibilità sul Territorio divulgando le nostre iniziative. Grazie di cuore.



Riprenderemo le nostre attività come sempre ad ottobre; notizie inerenti alla data esatta, orario e luogo si potranno leggere mensilmente sulla Gazzetta sperando che la preziosa collaborazione regalataci dal dottor Indelicato e da tutta la Redazione continui come sempre. Lasciandovi con un calorosissimo arrivederci ad ottobre prossimo e i dovuti ringraziamenti per la cortese attenzione auguro a tutti voi, carissimi amici, ottime vacanze.

Dorina Canturi

ARCHEOLOGIA

Scoperte a Casalbernocchi

Asorpesa, durante i sondaggi realizzati per la costruzione della chiesa ortodossa "Ingresso del Signore in Gerusalemme" a Casalbernocchi, in un terreno privato che fiancheggia la via Ostiense, sono emersi importanti ritrovamenti archeologici databili tra il I e il V secolo d.C. Si tratta di un sito, probabilmente un borgo rurale, nel quale sono venuti alla luce un mausoleo, un complesso termale e una necropoli con 59 tombe.

Il mausoleo si presenta come un ambiente rettangolare con muri di reticolato e mattoni. Il pavimento è a mosaico. Contiene nicchie dove sono sepolte delle donne e un ambiente absidato con pareti intonacate in rosso.

Delle terme sono stati trovati vari ambienti: la sauna, l'impianto per la circolazione d'aria calda (ipocausto), i forni oltre alla canalizzazione che potrebbe avere origine da una cisterna per l'approvvigionamento d'acqua.

Le tombe sono state tutte spostate per analizzarne il contenuto, mentre terme e mausoleo, per mancanza di fondi, saranno reinterati. 56 gli scheletri rinvenuti assieme a vari oggetti personali, monete, monili, ed anfore di ceramica.

I ritrovamenti sono avvenuti due anni fa, ma solo ora se ne è dato pubblico annuncio da parte della Soprintendenza per l'area archeologica di Roma con la presentazione di alcuni reperti. Ai lavori di scavo hanno collaborato, volontariamente, alcuni giovani della comunità ortodossa.

Naturalmente è stata bloccata la costruzione della chiesa, che sarà la prima ortodossa nel nostro territorio nel quale risiedono circa 2000 fedeli. Una variante del luogo di costruzione è stata a suo tempo proposta ed ha già avuto il nulla osta della Soprintendenza. Per l'inizio dei lavori manca solo il permesso del Comune.

Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO

MEDICO - CHIRURGO

Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare

Coordinatore di branca oculistica ASL RM D

Campimetria computerizzata - Pachimetria corneale - Fluorangiografia - Esame O.C.T. (tomografia a coerenza ottica) - Topografia corneale
Visita ortottica - Visita per patenti di guida - Laser terapia retinica - Yag laser - Interventi per cataratta - Interventi per patologie palpebrali
Trattamenti laser ad eccimeri per riduzione di miopia, astigmatismo ed ipermetropia

STUDIO: Le Terrazze - Galleria n. 24 - Casalpalocco - tel. 06.50915279 - Via Gino Bonichi, 111 - Acilia - Tel. 06.52350770
Via Raffaele De Cosa, 61 - Ostia - Tel. 06.56339860 - Clinica Paideia, via Vincenzo Tibrio, 46 - Roma - Tel. 06.330941



DOTT. GIUSEPPE

VIVIRITO
STUDIO DENTISTICO

40 ANNI

DI TRADIZIONE E ALTA PROFESSIONALITÀ

NON CURIAMO DENTI MA PERSONE CON PROBLEMI ODONTOIATRICI

00124 ROMA - VIA PRASSILLA, 101 - T. 06 50913604

PROTAGONISTI

Correggio e Parmigianino

Da Parma a Roma, passando per i musei di tutto il mondo

Gli amanti della storia dell'arte lo sanno benissimo, il 1400 e il 1500 sono un periodo in cui l'uomo riscopre se stesso. Citando un bellissimo passo di Jostein Gaarder in *Il mondo di Sofia*, «il medioevo comincia alle quattro di notte... Poi arrivarono le cinque, le sei, le sette... ma il tempo sembrava essersi fermato... Soltanto verso le quattordici un gallo cantò e allora, soltanto allora, il medioevo cominciò a declinare... il medioevo durò dieci ore». E dopo dieci ore di buio, l'alba rinascimentale. Artisti come Giotto, Michelangelo, Raffaello, Filippo Brunelleschi e Leon Battista Alberti, sono al lavoro per abbellire le grandi città italiane con i loro monumenti più famosi. Ma oltre a Firenze, Roma, Urbino, Bologna e Orvieto, anche Parma ha avuto un suo peso. E in questi giorni, la mostra dedicata a Correggio e Francesco Mazzola, detto Parmigianino, ci ha riportato indietro nel tempo.

L'esposizione appena conclusasi alle Scuderie Del Quirinale, ha messo insieme i loro capolavori, normalmente sparsi nei musei di tutto il mondo o nelle case private di collezionisti.

Correggio, vissuto tra il 1489 e il 1534 è stato un'ispirazione per alcuni tra i più importanti pittori del periodo successivo. Il suo stile prebarocco, caratterizzato da opere complesse e ricche di dettagli, rimandano il pensiero ad alcune sculture realizzate un secolo dopo da Gian Lorenzo Bernini, come la *Santa Teresa*. I critici, amano ricordarlo per la tematica dell'amore, un amore espresso in tutti i suoi sensi: l'amore della madre per il figlio, dell'uomo per la donna e per il dolore della morte.

Parmigianino, forse il vero protagonista della mostra, vissuto invece tra il 1503 e il 1540, era un artista diverso. Entrato in contatto con Correggio nel novembre del 1522, ricevette la commissione per affrescare il duomo di Parma, insieme ad illustri colleghi. Non a caso, all'interno della mostra, erano presenti anche una piccola quantità di

opere, realizzate da altri pittori della Scuola d'Arte di Parma, tra cui Michelangelo Anselmi e Francesco Maria Rondani.

Le opere sono state divise in base alle tappe principali della sua carriera artistica. Nella prima sala, l'occhio si concentrava subito ai due affreschi più importanti del periodo giovanile, *La pala d'Altare*, attualmente conservata nella chiesa di Bardi e *Il battesimo di Cristo*, un bellissimo dipinto che Parmigianino, realizzò all'età di soli 16 anni. Ossessionato dallo stile, l'eleganza e la bellezza delle sue composizioni, realizzò a Bologna la *Pala di San Rocco il Donatore*, un quadro dalle proporzioni gigantesche, ancora presente nella Basilica di San Petronio della stessa città emiliana. Con questo capolavoro, ha aggiunto al suo stile le ispirazioni avute osservando le sculture di Michelangelo a Roma. La sua *Madonna dal Collo lungo*, realizzata tra il 1534 e il 1539, oggi conservata nella galleria degli Uffizi a Firenze, lo ha inserito a pieno diritto nella corrente Manieristica, in cui non era semplicemente richiesta una preparazione artistica, ma una formazione universale, anche religiosa. A questo proposito, anche la *Conversione di San Paolo*, commissionata dal professore universitario Giovanni Andrea Bianchi, è rimasta famosa per la sua particolarità. L'esattore romano è appena caduto dal suo bellissimo cavallo bianco ed è semisdraiato per terra dolente. Intorno a lui, uno squarcio luminoso simboleggia una svolta definitiva nella sua vita, ora influenzata dalla conversione al cristianesimo.



Correggio - Autoritratto



Parmigianino - Autoritratto

1530 dai suoi concittadini. Ampio spazio, è stato lasciato per la chiesa di Santa Maria della Steccata, che lui doveva affrescare interamente. Seppur riuscito a realizzare l'opera *Tre vergini sagge e tre vergini stolte*, il suo progetto non andò a buon fine. L'artista, molto impegnato nell'accurato studio dei dettagli, non fu al passo con i tempi stabiliti.

Dopo un periodo trascorso in galera per debiti, Parmigianino fuggì a Mantova. Nella fase conclusiva della mostra, erano presenti i suoi ultimi lavori: *Le tre figure su una*

barca, una semplice rappresentazione autobiografica dedicata al suo viaggio lungo il fiume Po, insieme ai tre apprendisti che lo hanno seguito. E per concludere, il suggestivo ritratto della dea pagana, Atena.

Si è trattato di un'occasione irripetibile. Le opere sono state concesse in via del tutto eccezionale. Per quanto possibile abbiamo cercato di raccontarla, anche se viverla resta indubbiamente un'emozione più forte.

Nel 1947 il filosofo tedesco Theodor William Adorno scrisse, «Non si tratta di conservare il passato ma di realizzare le sue speranze». Un umile appello volto a ricordare che l'arte ha ancora un cuore pulsante, in ogni suo capolavoro. Perciò, ogni occasione di questo genere, non va sprecata. E Roma, nonostante tutti i suoi problemi, è stata ancora contenitore di un grande evento culturale.

Eugenio Bonardi

PUBBLICITA'
SULLA "GAZZETTA"

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023
E-mail: aldo.mineo@gmail.com

Dr.ssa Federica Pirozzi

Medico chirurgo

**Specialista in ostetricia e ginecologia
senologia e videocolposcopia**

**Via Umberto Giordano n. 95 piano 1° interno 18
Centro commerciale «Le Vele» Infernetto**

cell. 344 2642050 per appuntamenti

347 2600342 per urgenze

Come Medico di Famiglia riceve solo alle Terrazze
Galleria 1° piano int. 24-25, v. de Prassilla 41 - tel. 06 50915279

Prof. Dr. Mirarchi Gianfranco

Spec. Allergologia ed Immunologia
Spec. Malattie Apparato Respiratorio
Spec. Fisiopatologia Respiratoria
Spec. Anestesia e Rianimazione
Prof. A c. Università Tor Vergata

Visite Specialistiche
Test allergici: Bambini da 1 anno
Adulti
Intolleranze Alimentari
Allergie Respiratorie e Cutanee
Asma - BPCO-
Spirometria- Test broncodilatazione

Via Umberto Giordano n. 95 piano 1° interno 18
Centro commerciale «Le Vele» Infernetto
Per appuntamenti: 3442642050

ENGLISH

Helene Pizzi editor

Summer night on the Tiber

Since this Eternal City began (2,769 years ago), the Tiber river has played a major part in the lives of the Romans. Once a thriving river port with goods brought by ship on the sea then transferred to river boats and brought up from Ostia, now the river can be navigated by tourist boats that will take people to the excavations at Ostia Antica.

The river once was so clean that it provided delicious drinking water for the Romans and Popes as well. The high embankments were built after the unity of Italy in the late 1800s, to prevent disastrous flooding that happened occasionally. The plane trees were planted then and now these secular trees provide elegant shade for those walking along the *Lungotevere* streets that flank the river.

Rome has a double life in summer. During the day the city bustles with its normal business activity, with shoppers, and of course tourists. The sun bakes the buildings and pavements and the hot city is sometimes saved by a *venticello*, Rome's famous little breeze. When the shadows lengthen and the city comes to a halt, Rome by Night kicks in, and the city becomes alive with relaxed jolly people, out for a stroll, perhaps a pizza, or an ice cream with friends and family. This night version of Rome is exciting, and it often finishes in the early hours of the next day. An experience not to miss.



Ponte Sublicio

Until the end of August, between the *Ponte Sublicio* and the *Ponte Sisto* bridges, the 14th edition of 'Lungo il Tevere Roma' opens every evening at 7:00PM. Steps bring people down to the wide walk on the river's edge that has been turned into a strip of outdoor restaurants, bars, stalls for shopping. There are concerts, cultural programs and open air movies at the *Isola del Cinema*. Entrance is free,

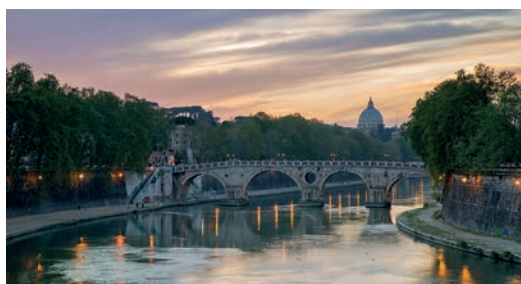


Lungo il Tevere Roma on the river's edge

Religious Services

ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's.
Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

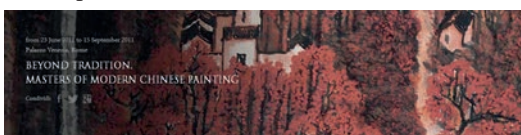


Porto Sisto at sunset

and events and food experiences will go on way into the wee hours. It is well worth a visit here to experience Rome's summer event.

Summer exhibits and modern art shows

In Palazzo Venezia the show, 100 Contemporary Artists from Lazio is on as well as the show, 100 Modern Chinese Paintings, will both be here until mid September.



At the National Gallery of Modern Art, Italy's 20th Century Art Scene includes works by Balla, De Pisis, Morandi, Mafai, Sironi, as well as contemporary Italian sculpture by Giacinto Cervoni, whose style is unique.

Rome's Macro has 16 mini exhibits to see, as well as their terrace with a view, a bookshop and cafe.

Limoncello icecream cake

This is quick and easy to make and can be stored in the freezer until needed. You will be covered with praise and accolades when you serve this limoncello treat.

Line a round bowl with plastic wrap. Then make a cake lining with sponge cake (sold in supermarkets, in 3 layers). Mix ½ cup limoncello with ¾ cup water and 4 tablespoons sugar. Wet the bottom of the sponge cake with the limoncello mixture (do the sides later or they will collapse) and fill the bowl with vanilla ice cream, packing it down firmly. Cover the top with a layer of sponge cake, and then drizzle the rest of the limoncello mixture around the sides and top. Cover with plastic wrap and put in freezer.

To serve, tip the cake out onto a flat serving dish, peel off the plastic wrap, and sprinkle the cake with powdered sugar. Slice into wedges and serve with a little glass of limoncello to keep everyone jolly.



Ferragosto in Rome

Years ago, on the 15th of August, Italy's summer holiday of *Ferragosto*, Rome was like a ghost town. Every shop had its blinds down, offices were closed, all government came to a standstill, and the few who remained in the city had trouble locating a place to buy food. This was everyone's number one, well deserved, holiday day. It was a disappointing time for tourists who found museums, art galleries and such closed.

Gradually more and more Romans took their vacation time before or after *Ferragosto*, so some shops and stores and offices could be found open. Supermarkets were open and some stores in the centre stayed open so tourists could buy things to take home.

Every year the city was less deserted, and now it is almost 'business as usual'.

On August 15th this year, all museums will be open. At the MAXXI, it will be the last day of Michelangelo Pistoletto's exhibit.

The only mall that will be open is Parco Leonardo (near the airport).

At Ostia, shops will be open until 1:00AM, and there will be a concert in the evening on the beach. 'See you there?'

An italian proverb...

and food for summer thought true...

With summer here, most of us will be travelling somewhere, and this wonderful Venetian proverb makes me chuckle every time I think about it. Thanks to Marcello Bruzzano, a seasoned traveler, for sharing it.

Navigar Descanta
...ma chi parte mona
Ritorna mona!

Travelling enriches (opens) the mind
...but who leaves stupid
Returns stupid!

Jennie Markie, a friend here for decades, oozes with wisdom, and one of her sayings is really good food for thought:

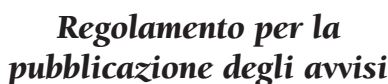
The past is history,
The future is a mystery,
The present is a gift...
...Use it wisely.

Often, we are so caught up with our tight schedules, long commutes in stressful traffic, and precious time dedicated to the digital 'toys' of the XXI Century, that we have little time to simply 'think'. Summer days are perfect to relax in and simply do nothing. We can quietly lie on the beach, sit and rest on a mountain trail, or enjoy a cool drink on our terrace in Casal Palocco, listening to the birds and smelling the pines.

Take rest; a field that has rested gives a bountiful crop.
Ovid

A few minutes of unpressured freedom can be very refreshing, and we can allow ourselves the luxury of thinking.

A very happy refreshing summer to you all!



- ## Citare il settore!

Non inviare inserzioni per posta elettronica.

IMMOBILIARE

Per la pubblicazione degli annunci della Gazzetta Ladra, la Polisportiva richiede un contributo alle spese di stampa della rivista: 10 euro + IVA per gli annunci immobiliari e di 5 euro + IVA per tutti gli altri.

Sezione:

[illegible]

"Il decoro, l'assistenza e il rispetto sono Vostri diritti. Offrirveli è nostro dovere"

06.5091.5757
337-78.35.35 - 335-630.89.89

ULTIMORA

La squadra di Virginia Raggi

Giovedì 7 luglio pomeriggio si è svolto il primo Consiglio comunale dell'era Raggi. Assai difficoltosa la formazione degli assessori, la squadra che collaborerà con il sindaco per la "rinascita di Roma".

Sindaco di Roma e sindaco metropolitano di Roma Capitale (ex provincia di Roma): Virginia Raggi con delega al personale.

Vicesindaco con delega allo sport: Daniele Frongia, impiegato Istat, blogger.

Capo di gabinetto Daniela Morgante, vice procuratore della Corte dei Conti a Campobasso, già assessore al Bilancio nella giunta Marino che però si è dimessa il giorno dopo.

Assessori:

● **Bilancio: Marcello Minenna**, funzionario della Consob.

● **Commercio: Adriano Meloni**, già amministratore delegato di Expedia Italia, ora di tridoo.com.

● **Semplificazione: Flavia Marzano**, esperta di innovazione, docente al Link Campus University di Malta.

● **Trasporti: Linda Meleo**, esperta in economia ambientale, ricercatrice alla Luiss.

● **Sociale Laura Baldassarre**, funzionaria dell'ufficio del Garante per l'Infanzia.

● **Ambiente: Paola Muraro**, consulente dell'AMA.

● **Urbanistica: Paolo Berdini**, urbanista.

● **Cultura: Luca Bergamo**, collaboratore nelle giunte Veltroni e Rutelli.

Chiusure ospedaliere

Non ci facciamo mancare nulla, in questa estate in cui tutti ci sentiamo, a ragione, abbandonati. Se AMA sciopera il Grassi chiude il reparto di chirurgia. Per mancanza di infermieri!

Dopo la chiusura, in giugno, di uno dei reparti del Centro Paraplegici in luglio tocca al Grassi.

Per due settimane è stato chiuso il reparto di "week surgery" nel quale sono assistiti i pazienti la cui degenza è prevista non superiore a cinque giorni. Gli interventi programmati sono stati rinviati a settembre come un qualsiasi alunno con carenze scolastiche.

Come non bastasse ci risulta che, al momento, sempre per carenza di personale, nel reparto radiologico sono sospesi tac e risonanze magnetiche.

**PUBBLICITA'
SULLA "GAZZETTA"**

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023
E-mail: aldo.mineo@gmail.com

Vandalismo a piazza Capelvenere

Ancora un fatto vandalico ai danni di piazza Capelvenere per la quale non basta lo stato di degrado e di abbandono in cui da tempo si trova, malgrado la presenza di locali pubblici nel palazzo al di là della via Ostiense. Danneggiata la lapide in memoria di Lido Duranti, il giovane trucidato a 24 anni nell'eccidio delle Fosse Ardeatine.

E così al degrado causato dalla Pubblica Amministrazione che non è in grado di trasformare quel luogo in una piazza vivibile, luogo di aggregazione come i politici ci raccontano quando fanno campagna elettorale, si somma il vandalismo di esseri umani che oltraggiano la lapide che ricorda un martire, giovane come loro.

**Una firma per
aiutare la Polisportiva**

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF
a favore della
A.P.D. Palocco.

Scrivi questo codice nell'apposito spazio
della Tua dichiarazione dei redditi

80052010586

Lancia



Alfa Romeo

Nuovo Center Service

GAMBONI
motorsport

**Carrozzeria Ostiense
di Felice Lorusso & C.**

- OFFICINA MECCANICA
- CONTROLLO GAS DI SCARICO
- BOLLINO BLU - ELETTRAUTO
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- ELETTRONICA - ASSETTI SPORTIVI
- PREPARAZIONE FUORISTRADA
- SERVIZIO PEUMATICI

- CARROZZERIA - SOCCORSO AUTO GRATUITO - CONVENZIONATO: ANIA
- TUTTE LE ASSICURAZIONI
- AUTO SOSTITUTIVA
- LAVAGGIO TAPPEZZERIE
- RICARICA ARIA CONDIZIONATA
- RESTAURO AUTO D'EPOCA

Convenzioni con le Maggiori Compagnie Leasing

GOMME & Service



Ogni 4 gomme acquistate
1 OMAGGIO

Tel: 06/52.16.95.30 Fax: 06/52.17.15.67

info@gamboni-motorsport.com

www.gamboni-motorsport.com

Tel: 06/52.16.97.25

Fax: 06/52.16.97.25

cell: 329/41.43.436

e-mail: carfelix@tiscali.it

www.carrozzeriaostiense.com

ALFA-LANCIA Center Viale Enrico Ortolani 192 ZONA IND.LE ACILIA



POLISPORTIVA



Il successo di una rinnovata piscina

Grande successo ha avuto la piscina della Poli, completamente rinnovata all'esterno. Molti i residenti che, con l'occasione, si sono fatti soci. Particolarmente apprezzata la pavimentazione che ha eliminato gli inconvenienti dati dal tappeto erboso precedente, e i nuovi bordo-vasca che assicurano migliore protezione contro lo scivolamento. Apprezzati anche i corsi di nuoto e acqua gym. Ricordiamo che la piscina è aperta tutti i giorni, dalle 9.30 alle 19.15. Particolarmente gradevole l'illuminazione serale ammirata in occasione del torneo di bridge del 29 giugno. Altri eventi sono in programma, tra i quali un secondo torneo di bridge, previsto per fine luglio. Appena disponibili, informazioni sugli eventi saranno pubblicate sul sito della Polisportiva polisportivapalocco.it.



ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

CORSI IN PISCINA 2016

13 giugno 2016 – settembre 2016

Corsi (abbonamento mensile)

	<i>soci</i>	<i>non soci</i>
Nuoto bambini (tre volte a settimana)	€ 40	€ 45
Nuoto bambini (due volte a settimana)	€ 30	€ 35
Acqua gym (tre volte a settimana)	€ 40	€ 45
Acqua gym (due volte a settimana)	€ 30	€ 35
Lezione giornaliera acqua gym	€ 5,00 + € 5,00 assicurazione (AICS) una tantum	

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì
Acqua Gym 9.30-10.30	Acqua Gym 10.30-11.30	Acqua Gym 9.30-10.30	Acqua Gym 10.30-11.30	Acqua Gym 9.30-10.30
Nuoto 10.30-11.30		Nuoto 10.30-11.30		Nuoto 10.30-11.30
Nuoto 16.00-17.00		Nuoto 16.00-17.00		Nuoto 16.00-17.00
Acqua Gym 17.00-18.00	Acqua Gym 17.00-18.00	Acqua Gym 17.00-18.00	Acqua Gym 17.00-18.00	Acqua Gym 17.00-18.00

DOMENICA - ACQUA GYM DALLE 17.00 ALLE 18.00



A cura di Patrizio Riga

LO SPORT in Polisportiva



Tutti in vacanza, ma in arrivo c'è un nuovo allenatore

E' tempo di vacanza, dobbiamo tutti riposarci, ritrovare le energie necessarie per affrontare la lunga stagione sportiva che dal prossimo mese di settembre ci ritroverà pronti ad organizzare le attività per i nostri ragazzi.

Siamo certi, "e non presuntuosi" nell'affermare che quello che riusciamo ad ottenere dai nostri atleti, in quantità di partecipanti e in qualità di risultati, è veramente il massimo possibile. Ringraziamo sempre TUTTI: Atleti; Istruttori; Dirigenti; Genitori per la disponibilità che sempre mettono al servizio dei nostri programmi sportivi.

La nostra Polisportiva è comunque una garanzia, dove poter crescere, divertirsi, fare sport liberamente.

Siamo grati a tutte quelle famiglie che ci riconoscono queste prerogative

Prima delle vacanze però vogliamo anticipare una importante novità per quanto riguarda la guida tecnica della prima squadra della Sezione.

Prima di tutto un "Grazie di cuore" rivolgiamo a Massimo Prosperi per il gran lavoro svolto negli ultimi due anni (quest'anno play-off - serie D e finali regionali under 20 dove si è sfiorato il "miracolo" di accedere alla fase interregionale) e soprattutto

per aver contribuito alla crescita tecnica di tanti giovani atleti nati dal 1996 al 2000.

Diamo il benvenuto a Tiziano Carradore, nome illustre del basket romano, ulteriore conferma che la nostra Sezione risulta essere di interesse per i tecnici romani che hanno interesse a lavorare in ambienti sani con progetti rivolti soprattutto verso i giovani.

Di seguito un breve profilo sul ricco curriculum di Tiziano, al quale auguriamo fin da oggi un buon lavoro e di portare tutta la sua esperienza nella crescita della sezione.

Tiziano Carradore è nato a Mignano di Montelungo (CE) il 16 agosto 1958. Ha conseguito la qualifica di Istruttore Nazionale Mini Basket nel 1985 e di Allenatore Nazionale nel 1992 (massima qualifica tecnica presso la nostra Federazione).

Allena dal 1977/78 ed ha raggiunto importanti risultati sia a livello femminile (serie B e A2) Espana Roma /Petriana /Cus Roma e Stelle Marine, sia a livello Maschile C2 con Nettuno e Vigna Pia.

Da diversi anni collabora attivamente con il Comitato Regionale Lazio, attualmente riveste la carica di Presidente del Comitato Regionale degli Allenatori e coordina in qualità di formatore i corsi per i giovani allenatori della nostra regione.



Tiziano nella prossima stagione allenerà la nostra serie D, e i gruppi giovanili partecipanti ai campionati Under 20 (gruppo 97/98) e Under 18 (gruppi 1999 e 2000).

I love this game anche d'estate... senza soste!!!



Ginnastica artistica Piccole atlete della Polisportiva al Nazionale OPES

Nel week-end del 21-22 Maggio la squadra della ginnastica artistica della Polisportiva Palocco ha partecipato alle gare nazionali organizzate dall'OPES. Le piccole atlete, dopo un'annata intensa, densa di impegni, sono giunte all'ultimo e più importante scoglio della stagione di competizioni. Dopo la partecipazione a due trofei provinciali e al campionato regionale, le partecipanti alla rassegna nazionale sono state:

- nelle categorie **amatoriale/promozionale**: Arianna Cancia, Valeria Nicolai, Beatrice Petrone

- nella categoria **giovannissime**, ma solo anagraficamente: Daria Boschetti, Noemi Coggiatti, Francesca Fornari Meloni, Ilaria La Ferlita, Livia Nicolai;

- nella categoria **esordienti**, dalla tempra di ginnaste consumate: Olimpia Crosta che si è esibita sotto uno scroscio di applausi che hanno incentivato la prestazione della nostra ginnasta, unica componente della squadra detentrici del titolo regionale;
- nelle categorie della **pre-agonistica** si sono fatte valere le piccole Giorgia Di Stefano (categoria Giovani) e Caterina Gerardi (in quella Etoile); Margherita Bo, Desirée Castellani, Giada Cesarini, Martina Coggiatti, Elisa Di Cesare, Alessia Russo, Martina Sebastiani (categoria allieve);

E infine le nostre tre **agoniste** di 1° livello, la talentuosa Aurora Berardini (ex campionessa nazionale nella categoria pre-agonistica), la tenacissima Angelica Berardini e la precisissima Martina Mariani. La manifestazione si è svolta all'insegna della sportività in un clima festante ed entusiasta nel tipico



Caterina Gerardi, campionessa nazionale Etoile con Laura Lamari stile decubertiano, ambiente confortevole per una competizione di atlete che in prima istanza sono delle bambine.

Le nostre, nonostante la lunga trasferta affrontata e, per molte, l'inedita avventura nazionale, hanno dimostrato grande abnegazione e messo a frutto le ore preparatorie di allenamento sotto la guida degli istruttori Laura Lamari e Luca Lazzaro, ottenendo notevoli punteggi. L'efficacia della loro prestazione è attestata dai complessivi progressi nelle classifiche finali generali rispetto alle gare precedenti. Tra le nostre si sono distinte la piccolissima Caterina Gerardi campionessa nazionale nella categoria étoile, le bambine prodigio della categoria pre agonistica, il secondo posto di Martina Mariani vice-campionessa nazionale nella categoria agonistica primo livello, molto numerosa e combattuta.



Martina Mariani esegue una ruota con spinta

Di Martina ricordiamo i numerosi successi nelle diverse specialità: campionessa nazionale al volteggio, argento a trave e bronzo al trampolino. Infine segnaliamo il quarto posto per l'allieva della pre agonistica Alessia Russo in una stagione in crescendo, passata in questa categoria nell'anno in corso, dimostrando tutte le sue potenzialità.

E' stata una stagione di competizioni intensa, in cui la crescita di ogni singola atleta è stata visibile e concretamente rilevata anche dai giudici della Federazione.

Gli istruttori ringraziano per il sostegno mentale e materiale anche i genitori delle nostre atlete che hanno permesso tutto questo.

Buone vacanze! Ma non rilassiamoci troppo...continuiamo a prepararci per il prossimo anno!

Luca Lazzaro



LO SPORT

in Polisportiva

...ed ora in pista i "Cartoons"

Sabato 11 giugno, alle ore 17, presso la pista della Polisportiva si è svolto il saggio di fine anno della sezione Pattinaggio, intitolato "Cartoon story". Come si può facilmente intuire dal titolo, i nostri giovani atleti hanno presentato una vivace carrellata di esibizioni, accompagnate dalle note dei temi musicali di alcuni dei più famosi cartoni animati della storia.

Il saggio si è aperto con la simpatica esibizione della giovanissima coppia danza, formata da Francesco e Chiara, i nostri Topolino e Minnie, che hanno danzato sulle note della famosissima marcia di Mickey Mouse. Si è poi passati alla graziosa Betty Boop, presentata dal trio della preagonistica formato da Elisabetta, Asia e Marta; per proseguire con i mitici Flintstone del 2° corso; l'Ape Maya con le nostre graziosissime atlete più piccole; i simpatici Puffi delle bambine del 1° corso ed i coloratissimi Pokemon, interpretati dalla preagonistica. Le atlete dell'agonistica 1, in alternanza all'esibizioni dei vari corsi, hanno presentato dei mini singoli, interpretando dei famosi



Saggio di pattinaggio 2016 - The winx

personaggi dei cartoni, quali: Barbie, Maddalena; Bugs Bunny, Sofia; Sailor Moon, Giulia; Trilly, Cristina; Mercoledì della famiglia Addams, Sofia; Draculaura, Giada e Lisa Simpson, Lisa.

Un'esibizione particolarmente ironica ed accattivante è stata presentata dalla nostra coppia artistica delle grandi occasioni, formata da Renzo e Caterina, che si sono esibiti sulle note di un'originale versione della Pantera rosa.

All'appello non potevano certo mancare le famosissime fate, che hanno rapito la fantasia di diverse generazioni di ragazzine, le magiche Winx, interpretate con particolare simpatia e bravura, dalle ragazze dell'agonistica 2 (Giulia, Teresa, Caterina, Giorgia D., Chiara, Tatiana, Carlotta e Giorgia P.).

All'interno di questa allegra carrellata, ricca di colore e musica, si sono esibiti i nostri due gruppi-show di nuova formazione. I più piccoli Fantaroller hanno offerto una spiritosa esibizione accompagnata dalle canzoni degli Aristogatti, mentre le ragazze del Crazy roller team si sono esibite su un suggestivo mix di musiche tratte dal film d'animazione "Inside out".

Ringraziamo tutti i nostri atleti per aver contribuito alla buona riuscita di questo mini show, che oltre a riscuotere il gradimento del pubblico presente, ha dimostrato ancora una volta che il nostro sport è un meraviglioso connubio di gesti tecnici, espressività coreografica ed interpretazione musicale.



Agonistica 1



Ape Maia



Topolino e Minnie



Flintstone



Pantera rosa



Preagonistica



Puffi



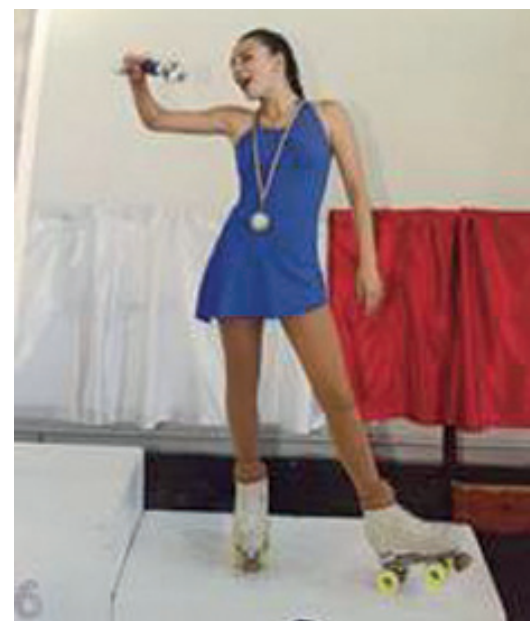
Finale

Campionati italiani di categoria UISP



Sabato 18 giugno, presso il centro sportivo Pederzini di Calderara di Reno (BO), la nostra atleta Caterina Locuratolo è riuscita a salire sul podio, classificandosi al 3° posto nel campionato italiano della categoria Juniores Uisp, con una buonissima prestazione.

Cogliamo l'occasione per augurare a lei e a tutti i nostri atleti impegnati nei prossimi campionati italiani un affettuoso "in bocca al lupo"!!!! Essi sono Giada Taddei, Carlotta Luciani e Francesco Barletta per il trofeo nazionale degli allievi regionali A-B Fihp; Caterina Locuratolo, Giulia Ambrosini, Giorgia Picierno, Teresa Vaillant per il campionato italiano Divisione nazionale A-B Fihp; Francesco Barletta, Carlotta Luciani e Tatiana Picierno per il trofeo nazionale Formula Uisp.





A cura di Francesco Ercoli

LO SPORT

in Polisportiva

Rimaniamo in Serie C, mentre i Giovanissimi si fanno onore

Ciao tennisti, eccoci puntuali come ogni mese a parlare della Sezione Tennis della Polisportiva Palocco.

Giugno è stato un mese ricco di successi per la sezione agonistica. Dopo aver conseguito la permanenza in Serie C della prima squadra, i successi sono arrivati anche dai più piccoli.

I nostri piccoli under 10 (Matilde Ercoli, Daniele Polletti, Bruno Tommaso) hanno conquistato il titolo di campioni regionali under 10 imponendosi 2-1 sul Circolo delle Molette. Dopo il risultato parziale di 1-1 al termine degli incontri singolari, la coppia Ercoli-Polletti si è imposta con un secco 6-3/6-2 sugli avversari portando il punto decisivo per la vittoria dell'incontro e l'acquisizione del titolo di campioni regionali. Non c'è che dire: complimenti a tutta la squadra che ha dimostrato un ottimo affiatamento sia nel campo che fuori.

Passiamo ora ai Centri Estivi della nostra Sezione Tennis,

In dieci sono partiti per l'esperienza tennistica più attesa dell'anno, il campus FIT che si svolge ogni anno a Genazzano, alle porte di Roma dove i ragazzi giocano, si allenano con maestri federali e si confrontano con ragazzi provenienti da tutta Italia, avvicinandosi sempre più al nostro sport in uno scenario a dir poco straordinario tra natura, amicizia, e divertimento nello sport.

Passiamo ora alla parte sociale della nostra Polisportiva.

Si sono svolte le finali della prima edizione del "Palocco in doppio". Nel torneo maschile erano in gara ben 25 coppie. Al termine di una bellissima finale, che ha visto la presenza di numerosi spettatori, si è imposta, in due combattutissimi set, la coppia Bartolucci-Galeotti che hanno prevalso sulla coppia formata dai giovani Capone-Tariciotti.

Vogliamo ringraziare i nostri amici sponsor "il Bar La Vela e il ristorante/pub Doppio Malto" che sono stati così gentile da mettere a disposizione alcuni premi per il nostro torneo.

Grande successo anche per i centri estivi 2016 organizzati in Polisportiva dalla Ercoli Tennis Team.

Sono iniziati il 13 giugno e proseguiranno fino a tutto luglio. Hanno raccolto grandi adesioni tra i nostri associati e non. Tante le attività svolte, dal tennis al pattinaggio, al basket e al calcio. Poi i lunghi bagni nella nostra nuova piscina. Vi aspettiamo per passare l'estate insieme a noi.

Cari tennisti ci aggiorniamo al prossimo numero della Gazzetta. Per ulteriori informazioni e eventi consultate il sito della Polisportiva, Sezione Tennis.

Buon tennis e buone vacanze.

Ercoli Tennis Team



Francesco Ercoli con Daniele, Matilde e Bruno

CENTRO ESTIVO 2016

Poli Summer Camp

ATTIVITA':

- TENNIS
- PISCINA
- PATTINAGGIO
- BASKET
- VOLLEY
- CALCIO
- NUOTO LIBERO
- BABY DANCE

CENTRO INTENSIVO TENNIS

ERCOLI



Tennis Team

Possibili
Lezioni d'Inglese

orari:

8:00 - 9:00	Ritrovo
9:00 - 10:30	Tennis - Basket - Calcio etc
10:30 - 12:00	Piscina
12:00 - 13:30	Pranzo
13:30 - 14:30	Attività ricreative - Relax
14:30 - 15:30	Pattinaggio - Sport vari
15:30 - 17:00	Piscina
17:00 - 18:00	Doccia e arrivo genitori
18:00 - 19:30	Arrivederci a domani

sconto
fratelli

info:

Daniele tel.373.7811272
Francesco tel.347.1163465

PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023

E-mail: aldo.mineo@gmail.com

Dott. Marcello Cavicchioni

FISIOTERAPISTA

Tecarterapia - Riabilitazione motoria - Massoterapia - Linfodrenaggio
Kinesiotaping - Elettroterapie - Ginnastica posturale - Ultrasuoni

SI EFFETTUANO PRESTAZIONI DOMICILIARI

Via Eugenio Cisterna 21- Tel 3408262705



Studio Fisioterapia Marcello Cavicchioni



A cura di Monica Piccioli

LO SPORT

in Polisportiva



Il grande successo del torneo Giovanni Paolo II

Il 12 Giugno si è concluso il torneo "Giovanni Paolo II". Gli ospiti di questa decima edizione sono stati:

La Selcetta, Lupa Roma, Totti Soccer School, Dabliu New Time, Fiumicino Calcio, G. Castello, Sporting Fiumicino, Olimpia, Atletico Acilia e Casal Bernocchi.

Trentasei squadre pronte a tutto hanno solcato i nostri campi con tanta voglia di divertirsi ed anche di vincere perché, come di consuetudine, sono stati premiati anche il Miglior Giocatore, il Capocannoniere ed il Miglior Portiere di ogni categoria.

Dopo avvincenti gare di girone sono arrivate a disputare le finali:

- per la categoria 2008 Fiumicino - Atletico Acilia
- per la categoria 2007 Lupa Roma - Palocco
- per la categoria 2006 Palocco - G.Castello
- per la categoria 2005 La Selcetta - Palocco

Squadre agguerrite ed emozionante hanno gareggiato con grande professionalità e correttezza

arrivando addirittura, nelle categorie 2006 e 2005, alla disputa dei rigori per decidere il vincitore.

La sorte ha così deciso: Palocco 2006 e 2005 seconde classificate dietro G.Castello e Selcetta, mentre i ragazzi 2007 sono riusciti a superare la Lupa Roma al secondo tempo supplementare.

Nella categoria 2008 l'Atletico Acilia ha battuto il Fiumicino aggiudicandosi il primo posto e accaparrandosi anche il Premio di Miglior Giocatore con Cristian Puggioni.

Miglior Portiere di categoria è risultato il nostro Lorenzo Salulini, mentre Capocannoniere la bravissima Galli Giulia dell'Ostiamare con ben 12 goal. Menzione di giocatore Fair-play al piccolo Edoardo Bracalenti del Casal Bernocchi.

Per i 2007 è risultato capocannoniere Sandro Batereanu dell'Atletico Acilia con 6 goal, Miglior Giocatore Niccolo Angelini della Lupa Roma e Miglior Portiere Edoardo Casali del Castel Porziano.

E' stato premiato anche Alessandro Capurso del Casal Bernocchi per Miglior Gesto tecnico.

Nella categoria 2006 con 8 goal fatti capocannoniere Riccardo Marcaccio del G.Castello, mentre Miglior Giocatore il nostro simpaticissimo Tommaso Marrosu. Miglior Portiere Alessio Asta della Totti Soccer.

Per finire con la categoria 2005, dopo l'angoscia dei rigori, siamo riusciti a strappare Miglior Portiere con Simone Burtone e Miglior Giocatore con Abdullah Darwich, mentre il capocannoniere è risultato Alessandro Aquilani della Selcetta con 5 goals.

Grande festa al McDonald's dei Parchi della Colombo che gentilmente ci ha ospitato e sponsorizzato il torneo. Ringraziamo tutte le società partecipanti, con la speranza di rivederle nella prossima stagione sportiva all'undicesima edizione del "Giovanni Paolo II", augurando una serena estate.



Palocco 2005



Palocco 2006, in attesa dei rigori decisivi



Palocco 2007



La premiazione del Palocco 2005



La premiazione del Palocco 2006





A cura di Monica Piccioli

LO SPORT

in Polisportiva



Le premiazioni dei migliori giocatori



Miglior giocatore 2005 Abdullah Darwich



Miglior giocatore 2006 Tommaso Marrosu



Miglior portiere 2005 Simone Burtone



Miglior portiere 2008 Lorenzo Salulini



Il 2006 ai rigori



Le iscrizioni per la prossima stagione sportiva

Il 30 Giugno si è conclusa la stagione calcistica. Tutti i tesserati saranno automaticamente svincolati e pronti per una nuova stagione sportiva, tranne i ragazzi Juniores e Prima squadra che comunque saranno svincolati a richiesta. Proprio per questo anche nel mese di Luglio troverete la Segreteria calcio aperta dalle 18.00 alle 20.00 dal Martedì al Venerdì, con Aldo Mineo pronto ad esaudire ogni richiesta: svincoli, tesseramenti ecc. ecc.

Per "facilitare il compito" vi ricordiamo che ai vecchi iscritti serviranno solo le firme di entrambi i genitori ed a scadenza il certificato medico agonistico, mentre i nuovi arrivati dovranno venire muniti anche di Certificato Plurimo Contestuale (per **Uso sportivo**, contenente nascita, famiglia e residenza) in carta semplice da richiedere in Municipio o, se muniti di password, tramite Internet su Comunediroma.it, più due fototessera. Facciamo presente che nessun ragazzo potrà partecipare alla preparazione atletica senza aver prima effettuato il tesseramento annuale, che ha valenza anche come assicurazione. Qualora ci fossero dei ripensamenti i ragazzi saranno immediatamente svincolati prima dell'inizio del loro campionato di competenza senza problematica alcuna.

Per ulteriori informazioni, nella bacheca di fronte al campo di calcetto, sono esposti i regolamenti e i costi della stagione sportiva 2016/2017.

Anche per la scuola calcio troverete tutte le informazioni in bacheca, ma essendo la scuola a numero chiuso consigliamo di effettuare una preiscrizione prima possibile per evitare di arrivare a settembre e trovare il numero completo. Come ogni anno saranno formate solamente due squadre per categoria per garantire lo svolgimento di un'attività seria e qualitativa.

Le giornate di allenamento sono diverse a seconda della fascia di età:

- Piccoli Amici 2010/11 il martedì e il giovedì dalle 17.00 alle 18.15 sul campo di calcetto;
- Piccoli Amici 2009 il mercoledì e venerdì dalle 17.00 alle 18.15 sempre sul campo di calcetto. Entrambi i gruppi saranno supervisionati dal mitico Enzo Toscano;
- Pulcini primo anno 2008, Pulcini secondo anno 2007 il martedì ed il giovedì dalle 17.00 alle 18.30;
- Pulcini terzo anno 2006 martedì e venerdì dalle 17.00 alle 18.30 (per adeguarsi al catechismo di San Timoteo);
- Esordienti primo anno 2005 mercoledì e venerdì dalle 17.00 alle 18.30;
- Esordienti secondo anno 2004 lunedì, mercoledì e giovedì dalle 15.30 alle 17.00.

La Scuola Calcio inizierà lunedì 12 settembre. Sarà possibile effettuare una settimana di prova ai neofiti del calcio previa prenotazione posto e consegnando il modulo di scarico di responsabilità debitamente compilato e sottoscritto.

Vi aspettiamo numerosi e nel frattempo auguriamo a tutti una buona estate!!

ULTIMORA

Sequestri e dissequestri

A fine maggio c'è stato il taglio del nastro da parte della cooperativa che si era vista assegnare la gestione del "Faber Beach", la spiaggia libera di Ostia di Lungomare Toscanelli. Una settimana dopo, il 3 giugno, il blitz degli agenti dell'ufficio di Polizia giudiziaria Edilizia del Gruppo X Mare. Messi i sigilli a tutte le strutture presenti in spiaggia. Contestato ai precedenti gestori l'abusivo ampliamento delle strutture con conseguente revoca della concessione e denuncia per occupazione demaniale abusiva. 24 dipendenti a spasso.

Cinque settimane dopo, il 7 luglio, revoca della revoca. La spiaggia viene riconsegnata alla cooperativa che ha potuto facilmente dimostrare che l'abuso non l'aveva fatto lei ma che aveva trovato i manufatti come le erano stati assegnati in concessione. Il reato è stato quindi prescritto.

Questa la cronistoria dell'ennesimo caso di sequestro e dissequestro di cui sono piene le cronache locali.

Ora i 24 dipendenti hanno ritrovato il lavoro e si sono subito riattivati per sistemare la spiaggia abbandonata per oltre un mese.

All'AMA si sciopera di nuovo

L'annuncio è arrivato improvviso, e francamente non era proprio il caso. Mentre questa Gazzetta viene stampata, i dipendenti dell'AMA sono in sciopero. A nulla valgono le grida di

dolore per lo stato ignobile nel quale ci troviamo, con i cassonetti ricolmi, dove ci sono, la spazzatura fuori dei cancelli, dove c'è il porta a porta, i cumuli di immondizia che guadagnano terreno in ogni dove, mentre il solleone fa il suo mestiere, visto che siamo in pieno luglio. A Roma oltre a topi e gabbiani ci sono pure i cinghiali.

Non sono bastate le giornate di sciopero di fine maggio e del 15 giugno, con le conseguenze che sappiamo. Le organizzazioni sindacali nazionali del comparto pubblico di igiene ambientale insistono e hanno proclamato, per le giornate di lunedì 11 e martedì 12 luglio, due giornate di sciopero per il ritardo nel rinnovo del contratto nazionale, per i problemi legati alla sicurezza e alla salubrità delle condizioni di lavoro e sullo "scivolamento di parte del sistema verso un dumping che fa cassa sulla pelle dei lavoratori", splendida frase nel più puro burocratese. Vengono solo assicurati, ma solo perché dovuti per legge, i servizi minimi essenziali nei confronti di case di cura, ospedali, mercati, caserme e comunità recupero tossicodipendenti.

Struggente la raccomandazione di Ama che invita i cittadini a non abbandonare i rifiuti a terra avvertendo che potranno verificarsi disagi anche agli sportelli. Ne siamo certi.

Ah, dimenticavamo di segnalare lo sciopero di venerdì 8 luglio riguardante i lavoratori Ama addetti alle attività cimiteriali che ha comportato "disagi nella regolare erogazione dei servizi funebri e cimiteriali normalmente assicurati", come anticipato nel comunicato dell'AMA che avvertiva dello sciopero.



Verde-bobby

Lavori di agosto...

Massima attenzione, anche in questo mese, alle annaffiature: si eviti di bagnare la sera i tratti di giardino in cui si accumula l'umidità, si eliminano le foglie cadute, si rimuova il terreno da principi di incrostazione superficiale, si creino condizioni adatte al deflusso dell'acqua di irrigazione.

Verso l'inizio del mese si potano le rose per avere la fioritura autunnale; consigliabile, dopo averle annaffiate, una copertura del terreno con torba. Opportuno anche ripararle un poco dal sole diretto; dopo uno stadio di riposo di due settimane o più, si riprendono la annaffiature e si procede con una buona concimazione.

In questo mese si fanno le talee di molti arbusti e piante diverse.

...e settembre

Rimuovere, zappettando, la superficie incrostata del terreno e annaffiare abbondantemente.

E' il mese in cui si raccolgono i semi e - quando il fogliame è tutto ingiallito - i bulbi.

Si prepara il terreno per l'impianto delle bulbose che fioriranno nella primavera successiva.



E' possibile sfogliare La Gazzetta nel sito: www.gazzettadicasalpalocco.it.

Prossimo numero di **settembre**
Raccolta del materiale redazionale

entro giovedì 25 agosto

presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **settembre**
della Gazzetta di Casalpalocco
è prevista per sabato 10 settembre.

DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 9.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

INFERNETTO

BAR AL CINGHIALE

VIA NICOLINI

FERRAMENTA BONANNI

VIA CASTEL PORZIANO

FOCACERIA MEDITERRANEA

VIA EGNA

EDICOLA

VIA CASTEL PORZIANO

GELATERIA BACIAMO LE MANI

VIA TORCEGNO

SUPERMERCATO CARREFOUR

VIA BOEZI

BAR IL CIGNO

VIA UMBERTO GIORDANO

EDICOLA

VIA WOLF FERRARI

CONAD

VIA CASTELPORZIANO

BAR GATTA

VIA WOLF FERRARI

PARCHI DELLA COLOMBO

"CONDOMINIO"

BAR GLI ANGOLI

VIA WOLF FERRARI

BAR MEDITERRANEA

VIA CASTELPORZIANO

BAR KRISTAL2

VIA TORCEGNO

BAR LA VELA CAFFE'

VIA GIORDANO

PALOCCO

BAR DALLE ALPI ALLETTNA

VIA PRASSILLA

100 SERVIZI

VIA SENOFANE

ACILIA

BAR DOMINO

VIA MACCHIA SAPONARA

EDICOLA

VIA MACCHIA SAPONARA

MADONNETTA

PINK BAR

VIA PADRE MASSARUTI

L'OCCHIALERIA

VIA DI PRATO CORNELIO, 134

La Gazzetta di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito

dall'Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco

e-mail:

polisportivapalocco@tiscali.it

Anno 49° n. 426

Luglio/Agosto 2016

Direzione e redazione

Via di Casalpalocco 127

00124 Roma

Tel. /Fax 06.5053755

Direttore responsabile

Salvatore Indelicato

e-mail: salindelic@yahoo.it

Pubblicità

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023

e-mail: aldo.mineo@gmail.com

Hanno collaborato a questo

numero: Antonio Alei, Claudio Basili, Eugenio Bonardi, Dorina Canturi, Antonella Crescenzi, Maurizio Giandinoto, Antonella Loreti, Monica Piccioli, Helene Pizzi, Patrizio Riga, Claudia Tondo, Alessandro Toso.

Fotografie di cui si richieda espressamente la restituzione possono essere ritirate presso la Segreteria della Polisportiva.

Autorizzazione del Tribunale di Roma n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare

il 22 giugno 2016

Fotocomposizione, impaginazione, stampa e confezione

P.L.G. S.r.l. Pomezia (Roma)

Terrazze Presidente Appartamento

Quarto piano 50 mq ca
esposto a sud-ovest mai
abitato soggiorno angolo
cottura camera servizio
posto auto



Rif. 36/16 CLG - lpe 175 **€ 155.000**

Terrazze Presidente Appartamento

Piano alto ottimo stato
salone 2 camere cucina
abitabile 2 servizi
ripostiglio terrazzo parco
condominiale attrezzato
possibilità box auto



Rif. 20/16 CLG - lpe 175 **€ 199.000**

Via Acusilao Duplex Superiore

Salone due camere
cameretta cucina abitabile
bagno soffitta balcone
terrazzo sala hobby con
bagno cantina ripostigli
box auto giardino
perimetrale termoautono-
mo



Rif. 59/15 CLG - lpe 165,9 **€ 299.000**

Largo Antigono Rondò Inferiore

Esposizione sud/ovest
ottimo stato ampio salone
3 camere cucina abitabile 2
servizi ripostiglio patio
giardino fronte/retro su
parco condominiale posto
auto condominiale



Rif. 17/16 CLG - lpe 376,8 **€ 368.000**

Nuova Palocco Villino a schiera

In comprensorio bilivelli in
cortina recentemente
ristrutturato ottima
esposizione 200mq ca
divisibile due saloni cucina
abitabile quattro camere
servizi giardino 300mq ca
patio box auto



Rif. 38/16 CLG - lpe 175 **€ 389.000**

Via Anassagora Duplex inferiore

Con giardino a livello
salone doppio cucina
abitabile due camere due
servizi ripostiglio
soppalchi grande armadio
a muro giardino posto
auto coperto



Rif. 31/16 CLG - lpe 175 **€ 410.000**

V.le G. di Leontini Villa Quadrifamiliare

In condominio privato con
piscina ristrutturata 4 livelli
due saloni quattro camere
cucina tinello servizi
giardino box auto



Rif. 32/16 CLG - lpe 175 **€ 455.000**

Via Euripide Unifamiliare

Due livelli fuori terra
ampia metratura divisibile
salone doppio 5 camere
cucina tinello servizi patio
+ appartamento
indipendente giardino
550mq ca



Rif. 12/15 CLG - lpe 77,9 **€ 499.000**

Le Terrazze Appartamento

190 mq ca ristrutturatissi-
mo mai abitato salone
doppio 3 camere cucina
all'americana servizi
terrazzo 45 mq ca giardino
+ app.to indipendente per
la servitù



Rif. 33/16 CLG - lpe 177 **€ 620.000**

Via Chilone Bifamiliare

In contesto signorile
bifamiliare in cortina
salone di rappresentanza
6 camere cucina tinello 5
servizi hobby box ampio
giardino 1.000 mq ca



Rif. 42/16 CLG - lpe 175 **€ 730.000**

Via Solone Villa

"Le Vele" progetto Arch.
Luccichenti ristrutturata
380mq ca ampio salone
cucina abitabile 5 camere
5 servizi sala hobby con
accesso indipendente box
doppio posti auto coperti
ampio giardino



Rif. 39/16 CLG - lpe 175 **€ 1.000.000**

Acilia Villa

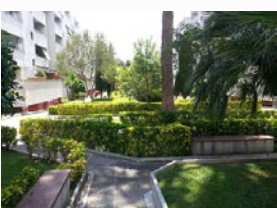
Prestigiosa unifamiliare di
ca 700 mq rifinitissima tre
saloni sei camere sette
servizi due cucine piscina
coperta con spa due box
auto giardino e patio
coperto



Rif. 32/16 CLF - lpe 169,30 **€ 1.200.000**

Acilia Nuova Appartamento

Piano alto luminoso
affaccio su parco
soggiorno con angolo
cottura ampia camera
matrimoniale bagno con
finestra cantina posto auto
coperto



Rif. 31/16 CLG - lpe 135 **€ 139.000**

Acila

Appartamento
Vicinanze stazione metro
ristrutturato ottime
condizioni soggiorno
cucina camera servizio
balcone e ripostiglio



Rif. 19/16 CLG - lpe 175 **€ 145.000**

Macchia Palocco Appartamento

Tripla esposizione contesto
residenziale ingresso
indipendente salone cucina
all'americana due ampie
camere servizio patio
terrazzo balcone giardino
corte pavimentata posti
auto scoperti



Rif. 27/16 CLG - lpe 175 **€ 189.000**

Acilia Nuova Appartamento

Ristrutturato piano alto
panoramico luminoso
soggiorno cucina tre
camere due servizi
ripostiglio balcone
cantina posto auto



Rif. 18/16 CLG - lpe 175 **€ 199.000**

Madonnetta Appartamento

Recente costruzione con-
testo residenziale lumino-
so piano alto rifinito sog-
giorno cucina due camere
due servizi con finestra
ripostigli ampio terrazzo
balcone cantina posto
auto parco condominiale



Rif. 30/16 CLG - lpe 175 **€ 245.000**

Madonnetta Appartamento

Contesto residenziale
recente costruzione ampia
metratura salone cucina
due camere due servizi con
finestra terrazzo patio
grande giardino angolare
box auto



Rif. 26/16 CLG - lpe 175 **€ 250.000**

Madonnetta Appartamento

Bilivello ristrutturato salone
cucina due camere
matrimoniali cabina
armadio e ripostiglio due
servizi con finestra terrazzo
abitabile tre balconi
cantina posto auto coperto
e scoperto condominiale



Rif. 29/16 CLG - lpe 175 **€ 259.000**

Madonnetta Appartamento

Salone doppio cucina
abitabile tre camere due
servizi ripostiglio ampio
terrazzo balcone cantina
giardino e posto auto
coperto condominiale



Rif. 17/16 CLG - lpe 175 **€ 279.000**

Macchia Palocco Villino

Rifinito soggiorno cucina
abitabile tre camere cabina
armadio servizi
terrazzo/patio balcone
ampio giardino posti auto
scoperti



Rif. 34/16 CLG - lpe 175 **€ 310.000**

Axa Casalpalocco

www.toscano.it

Acilia Madonnetta

06 52356589

06 52364500

Ogni Punto Affiliato è giuridicamente ed economicamente autonomo.

Il Telaio[®]



**FUORI
TUTTO!**

**Sconti
fino al 50%**