

La Gazzetta del Casal Palocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 52° - N° 453 - FEBBRAIO 2019

I cinquant'anni della Parrocchia di San Timoteo



Foto: Fabio Ranghelli


CASACATAG
Immobiliare dal 1977
www.casacatag.it

Viale Gorgia di Leontini, 1 | Casal Palocco (RM)
Tel. (+39) 06.50914606

 **FRIMM** 06.90200070
franchise IMMOBILIARE


Padma
MONICA
MICHELIZZI




Padma
VIVIANA
PORPORA

Padma S.r.l. P.Le Filippo il Macedone, 42 - Roma

frimmpadma@frimm.com

www.padmarealestateservices.it

 **REPLAT**
MULTIPLE LISTING SERVICE

 **LE TERRAZZE**

Cristiana SPIRITI
347 8296326

Alessio PIETROBONO
339 7473179



 **RE/MAX BLU**

STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma
via Pindaro, 104
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma
via della Villa di Lucina, 78
tel. 06 5405761
06 5405628
fax 06 5405761

www.podda-sorci.it
info@podda-sorci.it



UN SORRISO PER TUTTI



POLISPORTIVA

Notizie in breve

Per nuovi importanti impegni lavorativi Giorgio Iagrosso, consigliere responsabile delle Sezioni Tennis, Pattinaggio e Palestra, non può più garantire l'assidua presenza in Polisportiva che gli ha finora consentito di assicurare la responsabile guida di ben tre Sezioni. Nel corso del Consiglio Direttivo del 29 gennaio scorso ha quindi comunicato tale situazione. Il Consiglio ne ha preso atto e ha deciso di lasciarli la guida delle Sezioni Palestra e Pattinaggio ma di affidare quella del Tennis a Savino Garavana, che già è responsabile della Sezione Basket, impegno che manterrà. Anche Garavana ha impegni lavorativi che riducono la sua presenza in Poli e pertanto, nell'accettare l'incarico, ha chiesto, ed ottenuto, la collaborazione, quando necessaria, dello stesso Iagrosso e di Salvatore Indelicato. Nel contempo si avvarrà di quella di un Comitato di soci, come previsto dallo Statuto sociale, che seguirà l'operatività giornaliera. Del Comitato, che è in formazione, hanno già aderito le socie Paola Farinelli, Monica Placidi e Fabrizio Panchetti.

Come ormai noto ai soci tennisti, da tre mesi la Sezione Tennis ha messo in prova un sistema informatico (Wansport) per la gestione della Sezione, in particolare per la prenotazione on line dei campi di gioco, oltre che per la registrazione dell'anagrafica dei soci tennisti e della documentazione loro richiesta e oggi necessaria (certificati medici, tesseramenti Fit ecc.).

Il Consiglio, dopo le assicurazioni ricevute dai responsabili di Wansport, che il sistema può essere personalizzato tenendo conto delle nostre esigenze, ha confermato la decisione di acquisire il prodotto. Nel corso del mese di febbraio i responsabili della Sezione effettueranno una revisione del Regolamento per l'utilizzo dei campi da parte di soci e non soci. Quanto previsto sarà l'oggetto della personalizzazione di Wansport i cui servizi, dal mese di aprile, verranno acquisiti divenendo pienamente operativi.

Nella prima settimana di febbraio un grave lutto ha colpito il consigliere Giorgio Iagrosso con la perdita della sorella Delia. A Giorgio le più affettuose condoglianze dal Consiglio Direttivo e dai soci tutti.

Tra le norme previste dal Regolamento degli impianti sportivi comunali, quale è la Polisportiva, è previsto il prolungamento delle concessioni a fronte di investimenti preventivamente approvati dal Comune. Si sta quindi cercando di percorrere sin da subito questa strada segnalando l'investimento, effettuato nel 2014, che ha portato alla installazione dell'elevatore per la Club House a beneficio dei soci più anziani.

La documentazione del progetto è già stata presentata e si è avuta assicurazione che ci sono le condizioni che un prolungamento è ottenibile. E' tuttavia necessario produrre, anche se a posteriori, un "Piano Economico Finanziario" (PEF) del progetto, piano che deve essere asseverato da apposito organo. Lo studio Cosmed, che ci segue per tutte le incombenze amministrative e fiscali, si è attivato per preparare il PEF e farlo asseverare. Il lavoro è costoso, ma ci si augura che ci permetta di prolungare ade-

guatamente la scadenza della attuale concessione, come è noto prevista per il 31 dicembre 2021.

A seguito della affiliazione alla Federazione Bridge, è iniziata, in Sede Sociale, l'attività dei tornei federali. Se ne svolgono due a settimana (vedi articolo a pagina 28). E' comunque confermato e garantito il mantenimento completo delle attività amatoriali, con i consueti tornei del lunedì, mercoledì e venerdì pomeriggio.

A cura della Sezione romana della Croce Rossa Italiana si è svolto un corso per l'abilitazione all'utilizzo dei defibrillatori cui hanno partecipato nove tra personale dipendente e collaboratori della Polisportiva. Sale così a 17, in Polisportiva, il numero di persone abilitate. Nel ringraziare la CRI per il contributo che ha voluto offrire alla nostra Poli, ricordiamo che sono tre i defibrillatori presenti presso le nostre strutture.

Una favola per chi ha i capelli bianchi

C'era una volta... a Casal Palocco una Polisportiva frequentata da molti soci. Molti di quei soci oggi hanno i capelli bianchi ma continuano a praticare lo sport in questo ambiente sano e costruttivo.

Polisportiva in cui ancora oggi i ragazzi (figli e nipoti dei suddetti soci) trovano la forza e le motivazioni per procedere e distinguersi in una società come quella odierna che pone molti interrogativi, sprona alla competizione e spesso fa intravedere un futuro con colori altalenanti.

In questo quadro si inserisce la attenzione della dirigenza della Poli che ha previsto controlli più attenti per i soci al di sopra di una certa età che frequentano i campi da tennis.

Due signore che quasi quotidianamente calcavano i campi in terra rossa hanno quindi prenotato una visita dal proprio cardiologo (per rispetto della ormai insormontabile privacy le chiameremo Menta e Mentuccia).

Menta, dopo l'esecuzione dell'elettrocardiogramma, si è vista prescrivere un immediato accesso al Pronto soccorso ed è poi entrata in un percorso di diagnosi e di terapia presso le strutture del Servizio Sanitario Nazionale che l'hanno portata ad un intervento cardiocirurgico e poi ad un periodo di riabilitazione ed ora sta bene.

Mentuccia, anche lei, dopo l'accertamento elettrocardiografico, è stata inviata subito al Pronto Soccorso da cui è passata in Unità Intensiva Coronarica ed in sala di emodinamica dove le sono stati applicati svariati "stent" coronarici. Ora, superata brillantemente la procedura, sta anch'ella intraprendendo un percorso di recupero.

Quindi, un plauso alla preveggenza di chi ha chiesto controlli più attenti.

A seguire, una volta tanto, un punto a favore della nostra Sanità che non è poi così male a confronto con quelle delle altre nazioni.

Infine, un augurio affettuoso alle due signore che speriamo di rivedere presto anche sui campi da tennis.

Ippocrate

P.S. Aggiungiamo, a commento di quanto scritto dal dottor Ippocrate (anch'egli dai capelli grigi), che la necessità del certificato medico, oltre che assicurare lo stato di buona salute che permette a noi dalle grigie chiome (chi ce le ha ancora) di praticare sport, è norma imposta dalla legge, oltre che dal buon senso (di chi ce l'ha). Chi non ce l'ha continua a protestare ed è alquanto bizzarro dover litigare per farcelo avere e stare tutti con il cuore (sì, proprio il cuore) in pace.

ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

QUOTE SOCIALI 2019



- € 550 per nucleo familiare
- € 375 per socio singolo
- € 275 per soci singoli over 70

E' possibile pagare in tre rate scadenti il 31 dei mesi di gennaio, marzo e maggio. Il nucleo familiare è inteso essere composto da genitori, dai loro figli minorenni (minori di 18 anni) e da figli maggiorenni privi di reddito di età inferiore ai 26 anni.

Una quota aggiuntiva di 50 euro è dovuta da:

- Figlio maggiorenne dotato di reddito
- Figlio maggiorenne (maggiore di 26 anni) anche se privo di reddito.
- Parente o badante solo se convivente come da dichiarazione sostitutiva rilasciata dal capofamiglia.

Nuovi soci: una tantum di 100 € pagabili in due anni

Convenzioni per i soci

Ricordiamo le convenzioni attualmente stipulate tra alcune aziende e la A.P.D. Palocco in favore esclusivo dei suoi soci:

Remax Blu: sconti su commissioni e servizi vari, consulenze gratuite

Fineco: tenuta conto corrente a zero spese e sconti su vari servizi

Libreria Origami: 10% di sconto per acquisto libri.

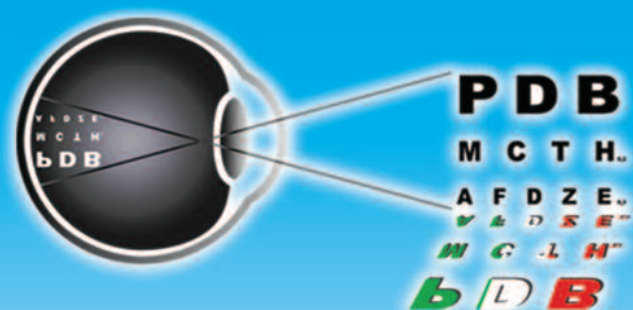
Informazioni dettagliate in segreteria.

Una firma per aiutare la Polisportiva

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF a favore della A.P.D. Palocco.

Scrivi questo codice nell'apposito spazio della Tua dichiarazione dei redditi

80052010586



Dott. Paolo Del Bo
Specialista in Oculistica e Chirurgia Oculare



VISITA OCULISTICA:

- **Autorefrattometria/Cheratometria**
 - **Visita Ortottica**
 - **Tonometria Oculare**
- **Biomicroscopia del Segmento Anteriore**
 - **Topografia Corneale**
 - **Pachimetria Corneale**
 - **Contacellule Corneale**
 - **Retinografia a Colori**

CAMPO VISIVO COMPUTERIZZATO
OCT (Tomografia a Coerenza Ottica)
ANGIO-OCT

STUDIO OCULISTICO DEL BO

Via Domenico Ceccarossi, 72 sc. C int. 3 - 00124 Rm

tel. 06.50912154 - cell. 347.3507003 - 347.0195814

www.paolodelbo.it - www.oculistainfernetto.it - paolodelbo@alice.it

PRIMO PIANO

Non si cresce con l'assistenzialismo ma con la produttività

A volte i numeri, a leggerli senza gli occhiali dell'ideologia, dicono molto, se non tutto. Ci è capitato di leggere recentemente come sono distribuiti, dal punto di vista lavorativo, i 60 milioni che costituiscono la popolazione italiana. Gli occupati sono solo 23 milioni, il 38,2%. Sono loro che "producono" e sostengono gli altri 37 milioni. Di questi 21 milioni sono gli inattivi in età non lavorativa (8 milioni di età inferiore a 15 anni e 13 milioni maggiore di 64), 13 milioni sono gli inattivi in età lavorativa, ma che non cercano lavoro, e 3 milioni i disoccupati.

Se poi si va ad analizzare la distribuzione degli occupati si scopre che dei 23 milioni 17,7 sono dipendenti, gli altri sono autonomi. E, tra i lavoratori dipendenti, solo 12 sono a tempo pieno indeterminato, meno di tre a tempo parziale, gli altri sono a termine.

Da queste cifre bisognerebbe partire per convincersi che la attuale politica, anziché porsi come obiettivo quello di generare crescita, ha scelto di preferire la realizzazione delle sue promesse elettorali privilegiando il reddito di cittadinanza e la quota 100 per le pensioni, affrontando il problema della crescita per il verso sbagliato.

Non si vince la povertà imponendo la ripartizione della ricchezza che c'è, partendo dal presupposto che l'inequità sia il peggiore dei mali sociali e confondendo così l'effetto dalla causa.

Quando vogliamo dividere qualcosa, la prima cosa da fare è provare a ingrandire quel qualcosa, cioè aumentare la produzione (il PIL nel nostro caso), mettendo in condizione chi già produce di produrre di più. Per combattere le disuguaglianze, senza impoverire tutti, è infatti prioritario creare più lavoro. Sembrano ovvietà e invece si è andati in direzione opposta: si è presa la torta che abbiamo e si è deciso di dividerla per ridurre l'inequità, senza darle il lievito per aumentarne la consistenza. Così le fette sono più piccole per tutti. Si rispetta lo slogan "liberi e uguali", ma così facendo diventare tutti più poveri. Infatti i soldi destinati ad assistere chi ha bisogno anziché ottenuti da una maggiore produzione (aumentando il pil) vengono, di fatto, sottratti ai contribuenti che producono, o sotto forma di maggiori tasse, o con qualche taglio alle pensioni di chi ha lavorato, o sotto forma di debito futuro, sulle loro spalle o su quelle dei loro figli. Così si è spaccata l'Italia in due: chi produce (il 38%) finanzia chi viene assistito (il 62%). Rovesciamo il ragionamento: il lavoro è quello che è, se non lo si aumenta con vere politiche di crescita, e l'unico modo di farlo è incentivare le aziende e fare grandi investimenti pubblici, come si può pensare che i mitici navigator troveranno lavoro per coloro che vorranno fruire del reddito di cittadinanza? I navigator saranno assunti con contratto a progetto di due anni di cui una parte spesa in formazione. Siamo al paradosso che precari dovranno trovare lavoro a tempo indeterminato a disoccupati.

Le politiche di crescita, quella vera, non quella auspicate, devono partire dal presupposto, ormai asodato, che il vero problema della scarsa produttività italiana è dato da un sistema legislativo e burocratico così astruso, confuso, farraginoso, continuamente cangiante che scoraggia gli stranieri a venire ad investire e risulta da freno per quelle italiane che, specie le piccole, non hanno la forza di sostenerne i costi. Secondo la Cgia di Mestre, negli ultimi dieci anni 165.000 imprese artigiane hanno chiuso l'attività.

A questo dato di fatto si aggiungano i no agli investimenti (no all'alta velocità, no alle trivelle, no alle nuove autostrade, cioè no alla crescita). Senza un euro di deficit da aumentare ci sarebbero da sbloccare opere, ciascuna superiore a cento milioni di euro, per un totale di ventisei miliardi di euro già stanziati, che permetterebbero di creare centinaia di migliaia di posti di lavoro. Perché non lo si è ancora fatto?

Infine mancano i veri incentivi a creare nuovo lavoro: abbattimento del cuneo fiscale e azzeramento di tasse e contributi sui premi di produzione negoziati a livello aziendale.

Così torniamo al punto di partenza: qualcuno si rende conto che creare dal nulla lavoro è una mera chimera? Anche perché dalla platea dei possibili assistiti molti il lavoro ce l'hanno già, ma in nero.

A proposito di lavoro in nero abbiamo l'impressione che le attuali politiche, magari senza volerlo, lo faranno aumentare. Facciamo due esempi. Vi si offre la possibilità di una pensione anticipata attraverso la quota cento. Sapendo che questa non è più cumulabile con altri redditi, com'era una volta, cosa farete per arrotondare? Non vi viene la tentazione di accettare un lavoro in nero visto che con la vostra esperienza lavorativa ci sarà l'opportunità di trovarlo? Oppure, siete un dipendente che paga tasse al 30-40%. Non ritenete conveniente, a voi ma anche al vostro datore di lavoro, dimettervi, lavorare regolarmente come consulenti presso altre aziende fino alla soglia (65 mila euro) del regime forfettario al 15%, e per il resto, grazie alle vostre capacità, accettare qualche lavoretto in nero?

In entrambi i casi conviene a voi e conviene a chi vi chiede il lavoretto, visto che risparmia l'IVA che l'attuale sistema fiscale non consente, ai privati, di recuperare.

Siamo, con Giappone e Germania, il paese più vecchio del mondo con 13 milioni di pensionati e 16 milioni di persone senza lavoro, tra inattivi e disoccupati. Forse ci sbagliamo, ma ci sembra che siamo di fronte ad una politica acchiappavoti che si accontenta di accaparrarsi quelli di 37 milioni di persone rispetto alla minoranza che produce.

Salvatore Indelicato

Realtà, non scuse

Commentando le previsioni economiche del quarto trimestre 2018 il presidente Conte, mercoledì 30 gennaio ha detto: "Mi aspetto un'ulteriore contrazione del Pil" aggiungendo "Questo è nel passato, e noi dobbiamo guardare al futuro". Posso permettermi, signor presidente, di contraddirla? Questo è il presente che condiziona il futuro.

La Germania ha ridotto la sua previsione di crescita del Pil da 1,8 a 1,0. Pensa davvero, signor presidente, di riuscire a fare, con il programma che il suo governo si è dato, quanto prevede di fare la Germania, anzi di fare il "boom economico", promesso da un suo imprudente vice convinto di aver abolito non solo la precarietà ma anche la povertà? Quando i governi precedenti miglioravano il Pil dell'1% Germania e Spagna lo miglioravano di tre volte tanto. Ora se la Germania fa l'1% quanto pensiamo di fare noi? In base a quale prospettiva concreta può dire, signor presidente "Faremo meglio nella seconda parte del 2019"? Chi le ha suggerito di dirlo? Crede davvero, in cuor suo, che il reddito di cittadinanza farà crescere il Pil quanto la Germania? Entrati in recessione tecnica dopo il secondo trimestre con variazione negativa di pil, con l'ISTAT che certifica un calo della produzione industriale del 2,6%, come può dire "Sarà un anno bellissimo" mentre le nuove stime del FMI

e di Confindustria che riducono la crescita allo 0,6% e quella della Commissione Europea allo 0,2?

Come può ribadire, su Rai2 a "Povera Patria": "Ci sono tutte le premesse per un bellissimo 2019 e per gli anni a venire. L'Italia ha un programma di ripresa incredibile. C'è tanto entusiasmo e tanta fiducia da parte dei cittadini e c'è tanta determinazione da parte del governo". L'indomani gli ha risposto il governatore di Bankitalia Ignazio Visco: "Gravano fattori di rischio rilevanti, di origine sia internazionale sia interna". Povera Patria davvero.

Smettiamola poi con la stucchevole abitudine di dare sempre la colpa, anche se c'è, a chi c'era prima cercando scuse per non saper fare meglio. Stucchevole abitudine, quanto quella da parte di chi c'era prima e non era riuscito a fare quello che oggi rimprovera a chi c'è adesso.

Governare significa avere obiettivi di sviluppo e varare provvedimenti che precludano alla crescita reale non a garantirsi voti per le prossime elezioni. Governare significa pensare al futuro consapevoli di come siamo al presente, indipendentemente da chi c'era nel passato. Cosa avrebbero dovuto dire i nostri padri che governarono l'Italia nell'immediato dopoguerra?

s.i.

MARTINE
centro auto specializzato

CENTRO GOMME
CONVERGENZA ED EQUILIBRATURA COMPUTERIZZATA

ELABORAZIONI E RIPARAZIONI CENTRALINE

CENTRO REVISIONI
AUTO & MOTO (MCTC)

CAMBI AUTOMATICI
MANUTENZIONE - DIAGNOSTICA - RIPARAZIONE

TAGLIANDI IN GARANZIA
LEGGE MONTI

BANCO PROVA
INIETTORI E POMPE DIESEL

DIAGNOSI UFFICIALI

IMPIANTI GPL/METANO BRC

CLIMATIZZAZIONE

Via Costantino Beschi, 43 A - 00125 Roma | Tel: 0652356526 - Cell: 3290591543 - www.centroautomartini.it

PALOCCO

Non tutto è fermo nel panorama problematico di Casalpalocco

I palocchini, soprattutto quelli che vantano una più antica residenza nel quartiere, sembrano aver metabolizzato la prospettiva di dover convivere ancora a lungo con i due principali problemi che storicamente gravano su Casalpalocco: quello del difficile rapporto con l'Autorità comunale e quello derivante dalle pretese avanzate sul territorio dalla famiglia Corvini. Io ritengo la stasi apparente è da non considerarsi definitiva. Vorrei spiegare il perché, ma il direttore della Gazzetta mi dice che in quella di febbraio c'è spazio solo per uno dei due problemi. Scelgo il secondo.

I Coniugi Corvini si sono presentati a Casalpalocco annunciando che, con un atto del 26 gennaio 1994, avevano comprato dai Commissari liquidatori della SGI Sogene aree ed immobili ubicati nel territorio nel comprensorio (ivi comprese infrastrutture funzionali ai servizi consortili). Una parte dei suddetti immobili risultava individuata nell'atto d'acquisto; mentre ulteriori cespiti, non specificamente individuati, per la dichiarata oggettiva difficoltà d'individuazione catastale degli stessi, dovevano ritenersi ugualmente da loro acquisiti in virtù d'una modalità di cessione registrata nell'atto con la formula "quant'altro rimasto nel patrimonio immobiliare della Società costruttrice e venditrice nel quartiere". Ovviamente, l'estrema genericità della formula adottata spinse il Consorzio ad un contenzioso, protrattosi per anni sui tre gradi di giudizio previsti nel nostro ordinamento.

All'inizio, in Tribunale ed in Corte d'Appello venne accolta la tesi del Consorzio volta a negare validità legale a trasferimenti in proprietà di beni immobili non individuati in modo certo. Poi, i Corvini (che nelle more della vertenza avevano integrato con un secondo atto d'acquisto, in data 5 maggio 2003, quello precedente, continuando però a non escludere errori di identificazione) hanno vinto in Cassazione, con una sentenza la cui motivazione solleva, in verità, qualche dubbio sul livello di determinazione mostrato dal Consorzio nel corso del processo, a tutela dei propri diritti.

Questa sentenza della Cassazione tuttavia non "blinda" il quadro proprietario avanzato dai Corvini Intanto, perché - a seguito degli opportuni accertamenti della reale provenienza dei beni e attraverso un'attenta e puntuale ricostruzione dello storico catastale - applicando una norma ad hoc, è stato possibile procedere in via stragiudiziale alla rettifica dei due atti d'acquisto dei Corvini ad opera del notaio che li aveva stipulati ed in osservanza di quanto già previsto negli stessi: in questo modo è stata restituita formalmente a diversi Condomini la proprietà esclusiva delle rispettive aree inserite erroneamente nei due atti (ciò consta per le Isole 22, 24, 29, 30, 31, 44 e altre ne seguiranno).

Inoltre, perché la richiamata sentenza non può valere a riconoscere legittimità a rivendicazioni su immobili in Casalpalocco nei confronti di soggetti, singoli o collettivi, in grado di dimostrare che ne sono legalmente proprietari da tempi anteriori agli atti d'acquisto dei Corvini. Sotto questo profilo, non è senza ragione che i liquidatori della SGI Sogene, ben consapevoli di accingersi a vendere un pacchetto di aree ed immobili privo delle necessarie certezze identificative, abbiano ritenuto opportuno cautelarsi facendo firmare ai Corvini, in entrambi gli atti di compravendita, una espressa rinuncia ad utilizzare lo strumento del ricorso per evizione, qualora si ritrovassero "compratori" di beni non cedibili dalla Società venditrice, in quanto già fuori dalla sua disponibilità. Al riguardo, considero emblematico un caso, da cui peraltro ho tratto spunto per soffermarmi ora sul problema.

Nella zona ovest di Casalpalocco esiste una Centrale Termica, in crisi funzionale sin dalla prima attivazione e quindi dismessa da diversi decenni; avrebbe dovuto erogare il riscaldamento a ben 981 unità abitative, raggruppate in 13 Isole condominiali, unificate giuridicamente in una Comunione.

Il manufatto e la relativa area di servizio appartengono in proprietà comune ed indivisa agli acquirenti delle singole abitazioni collegate al sistema, rispetto alle quali l'ex Centrale costituisce, per la sua funzione originaria, una "pertinenza", come dimostrato dalla documentazione predisposta dalla SGI Sogene (Regolamenti condominio, Regolamento di Comunione, cartografie territoriali, ecc.), oltre che dai rogiti d'acquisto delle abitazioni. Tale documentazione è valsa ad ottenere l'accatastamento dell'ex Centrale intestato alla Comunione. La Comunione è stata citata in giudizio dai Corvini, sul presupposto di essere diventati proprietari dell'impianto (che conserva un suo valore commerciale). La sentenza del Tribunale di Roma n°9369/2018 del 9 maggio scorso - disattendendo il CTU, che aveva relazionato a favore dei Corvini - ha rigettato la loro istanza con dotte motivazioni e con la seguente dichiarazione conclusiva del Giudice: "il rigetto della domanda di parte attrice assorbe e rende superfluo l'esame della domanda formulata in via riconvenzionale dalla convenuta" (cioè l'avvenuto acquisto dell'ex Centrale Termica da parte della Comunione per usucapione).

E' significativo che i Corvini abbiano preferito desistere dalla lite, non impugnando questa sentenza, che per loro potrebbe rivelarsi "ingombrante" in quanto destinata a fare giurisprudenza.

Annoto tale constatazione perché i Corvini, dopo aver avviato la causa sull'ex C.T., si sono mobilitati anche su un'area dell'Isola 45, sulla quale è insediato un chiosco/edicola; area in accertata proprietà comune ed indivisa dei condomini dell'Isola. Pertanto, la vicenda che caratterizza questo ulteriore confronto giudiziario, *mutatis mutandis*, è del tutto assimilabile a quella appunto dell'ex Centrale Termica, già decisa dal Magistrato competente con l'esito definitivo richiamato. E' quindi consentito prevedere che possano scegliere di rinunciare, ancor prima che si vada a decisione.

Pino Maugeri

EUROIMPIANTI snc IDRAULICO



BAXI

- Sostituzione rubinetteria e termosifoni
- Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori
- Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso
- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Pavimenti, Rivestimenti e pittura
- Ponteggi per manutenzioni esterne

• Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 50 comp. IVA
• FORNITURA E MONTAGGIO CALDAIA A PARTIRE DA € 900 + IVA

• Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 700 + IVA

Infernetto: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249
www.euroimpianti-snc.com

Notizie liete

Congratulazioni a Corrado Burchi, palocchino da sempre, che il 2 febbraio ha festeggiato i suoi 90 anni circondato dall'affetto di tutta la sua famiglia e degli amici più cari.

SANITARIA E ORTOPEDIA

CONVENZIONE ASL E INAIL

- Misuratori di pressione • Aerosol • Calze a compressione • Calzature
- Premaman • Pre/Postparto • Articoli medicali ed ortopedici
- Prodotti antidecubito ed incontinenza

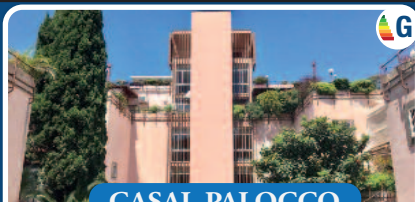
NOLEGGIO apparecchi Elettromedicali ed Ausili per Disabili

ESAME BAROPODOMETRICO

BUSTI E PLANTARI SU MISURA



Via Pindaro 30/B - Axa (RM) (c/o "Centro Bianco" fronte Drive In)
Telefono/Fax 06 50.91.05.87 - Cellulare 393 35.31.860



CASAL PALOCCO

Bilocale RISTRUTTURATO.
Terrazzo e posto auto. € 159.000



CASAL PALOCCO

Appartamento 70 mq terzo piano.
Terrazzo e soffitta. € 239.000



CASAL PALOCCO

Villino a schiera 160 mq con giardino
Parco condominiale. € 379.000



CASAL PALOCCO

Villino a schiera capo testa 180 mq.
Giardino e passo carrabile. € 393.000



CASAL PALOCCO

Villa angolare 310 mq divisibile.
Giardino e box doppio. € 490.000



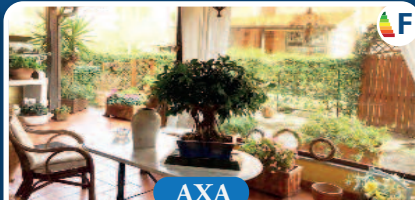
ad. NUOVA PALOCCO

Villa unico livello. Giardino 1000 mq.
Box. Poss. Rent to Buy. € 528.000



AXA

Villa bifamiliare 310 mq.
Giardino 500mq. Posti auto € 549.000



AXA

Villino a schiera 190 mq fuori terra.
Giardino e posti auto. € 390.000



CASAL PALOCCO

Villa quadrifamiliare ristrutturata.
Giardino 400 mq. € 690.000



OCCASIONE DEL MESE!

CASAL PALOCCO

Attico RISTRUTTURATISSIMO stile moderno elegante
Terrazzi con vista panoramica. Piscina condominiale.

€ 299.000

PROMOZIONE VALIDA
DAL 16/02/2019 AL 16/03/2019



CASAL PALOCCO

Villa 250 mq RISTRUTTURATA.
Giardino 2000 mq. € 770.000



CASAL PALOCCO

Villa trifamiliare ristrutturata.
REDDITO GARANTITO € 950.000



CASAL PALOCCO

Villa 800 mq, giardino 2000 mq.
Poss. Rent to Buy. € 3.800.000



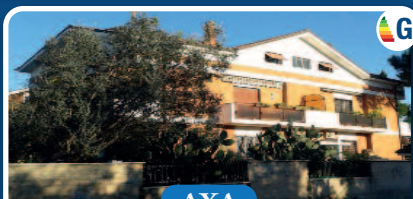
Terrazze del Presidente

Attico 110 mq ristrutturato.
Terrazzi vista panoramica. € 365.000



MADONNETTA

Villino ristrutturato. Giardino.
Portico e posti auto. € 295.000



AXA

Quadrilocale 110 mq unico livello.
Cantina e posto auto. € 240.000



Terrazze del Presidente

Bilocale 63 mq terzo piano.
Terrazzo e posto auto. € 165.000



INFERNETTO

Villa bifamiliare 200 mq divisibile.
Giardino e portico. € 385.000



INFERNETTO

Villa angolare divisibile ristrutturata.
Giardino 250 mq. € 390.000



INFERNETTO

Villa bifamiliare 200 mq divisibile.
Giardino perimetrale. € 425.000



INFERNETTO

Villa angolare 210 mq divisibile.
Giardino 400 mq. € 439.000



CAMPO ASCOLANO

Villa unifamiliare RIFINITISSIMA.
Poss. Rent to Buy. € 1.390.000



PARCO DEL TEVERE

Villa 220 mq. Giardino 1900 mq.
€ 539.000



EUR

Appartamento 135 mq piano terzo.
Balcone e cantina. P. auto. € 519.000



EUR - TORRINO

Appartamento 120 mq piano primo.
Ampio terrazzo e box auto. € 379.000



CASAL BERTONE

Luminoso appartamento 70 mq.
RISTRUTTURATO. € 229.000



OSTIA

Locali commerciali varie metrature.
AFFITTO E VENDITA.



ad. NUOVA PALOCCO

Terreno edificabile 1065 mq.
Indice edificabilità 0,42% € 149.000



CASAL PALOCCO

Locali commerciali in galleria.
Vari tagli. A partire da € 159.000

**Fidati di chi ci mette
la faccia.**



Padma



06.90200070



LE TERRAZZE

P.le Filippo il Macedone, 42 • 00124 Casalpalocco Roma
frimmpadma@frimm.com • www.padmarealestateservices.it

Le fatiche sono più piacevoli dell'inerzia

A Barbara Bianchini il premio "Atlante 2018 - Italian Teacher Award"

“**A** casa di Giulio”, questo è il titolo del progetto di istruzione domiciliare realizzato dal Liceo Democrito di Casal Palocco. La coordinatrice è stata Barbara Bianchini, docente di storia dell'arte e insegnante di sostegno, premiata il 13 gennaio a Roma, con l'Atlante 2018 - Italian Teacher Award. Il premio, istituito dalla United Network, l'ente del Ministero dell'istruzione che organizza percorsi didattici con la collaborazione di studenti, enti pubblici e istituzioni, è dedicato agli insegnanti “per ribadire l'importanza di coloro che sostengono il grande impegno dell'istruzione dei ragazzi”.

Il concorso, sostenuto dal “giornale web con gli studenti” di Repubblica@scuola, ha un duplice scopo: mettere in rilievo le sfide che i docenti affrontano e che vanno al di là dell'insegnamento delle materie, ma anche creare una piattaforma on-line di progetti da condividere e che siano da esempio per tutte le scuole del territorio italiano.

Il carattere distintivo dei progetti deve rispondere a criteri di “innovazione didattica, originalità, incidenza sugli studenti, integrazione di studenti disagiati e replicabilità”.

E così, la commissione giudicatrice, composta da personalità della cultura e della scuola italiana, ha selezionato sei dei 700 progetti inviati alla piattaforma Atlante, tra cui quello di Barbara Bianchini. “Oggi, con orgoglio, tutta la comu-



nità scolastica ne condivide la vittoria” ha scritto la professoressa Angela Galletta, dirigente scolastica del Democrito, in una circolare. “Ricordiamo che per primo ha vinto Giulio Lo Piano, che, con il suo grande amore per la conoscenza e la cultura, ha insegnato a tutti noi che non ci sono limiti alla bellezza del sapere”. Giulio era un ragazzo con pluridisabilità, tenuto in vita grazie a una macchina. Nel 2011 fece richiesta di iscrizione al liceo classico usufruendo dell'istruzione domiciliare (prevista dal Miur sulla base dell'art.34 della Costituzione italiana). Per i cinque anni del liceo, insegnanti e compagni di classe hanno condiviso il percorso scolastico attraverso lezioni svoltesi a casa di Giulio e sfruttando al massimo la tecnologia con videoconferenze, audiolibri, blog sulle lezioni. “Un'impresa titanica” quella di Giulio, ha evidenziato un compagno di classe. “Più che un progetto didattico per noi è stato un percorso di vita” ha dichiarato un'altra compagna. Anche Giulio, in una lettera, ha voluto esprimere il risultato degli sforzi comuni: “Con estrema dedizione ed entusiasmo tutti i giorni a casa, senza bisogno del suono della campanella, mi emoziono sentendo i passi dell'insegnante, vivo il gioco e il calore dei compagni, rido studio, avverto la paura delle interrogazioni ed esulto per i risultati. [...] Da quando abbiamo iniziato questa scommessa ho imparato il valore dello studio e del sapere condiviso e mi sento appagato e felice. [...] Proprio Democrito diceva che le fatiche sono più piacevoli dell'inerzia”.



Barbara Bianchini

Nel 2016, a pieni voti, Giulio ha ottenuto il diploma di maturità, davanti all'intera commissione e i suoi compagni di classe seduti al tavolo di casa.

La “tenacia” di Barbara Bianchini e degli altri cinque insegnanti vincitori dell'Atlante 2018, sarà premiata con un viaggio a didattico a New York. I docenti avranno la possibilità di valutare la realtà scolastica americana da due punti di vista: l'approccio alla dispersione scolastica e all'integrazione degli studenti, e l'innovazione tecnologica e didattica.

Barbara Ranghelli

STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco Passaretti

Patrocinante in Cassazione

SEDE DI AXA CASALPALOCCO

www.passarettitolu.it

PRIMO COLLOQUIO ORALE GRATUITO

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE NEI SETTORI:
CIVILE, AMMINISTRATIVO, PENALE e TRIBUTARIO

Separazioni, divorzi, affidamento minori, successioni e divisioni ereditarie

Opposizioni alla riscossione esattoriale e tributaria CONTRO EQUITALIA SUD SPA
(cartelle di pagamento per tasse, multe, bollo auto, TARSU e ICI, ipoteche e fermi amministrativi, detrazione punti patente)

Recupero crediti (su assegni, cambiali e scritture private) e risarcimento danni
(infortunistica stradale; errori sanitari) (assistenza medico legale),
Diritto assicurativo

Locazioni, sfratti (determinazione e recupero dei canoni) e condominio

Assistenza e difesa nei procedimenti penali
Ricorsi al TAR (Commercio, Concorsi, Abusi Edilizi)

Sede di Axa Casalpalocco - 00125 Via Prassitele N. 8
Tel: 06.98870097 - Fax: 06.98870097 - Cell. 347-7542087

INDAGINI PATRIMONIALI - CONIUGALI E PENALI

e-mail: gpassaretti23@yahoo.it

si riceve per appuntamento

Ai soci della Polisportiva Dilettantistica Palocco
verranno applicati i minimi delle tariffe forensi.

Nel nostro ricordo: Paolo Motta

A inizio gennaio è scomparso Paolo Motta, assai conosciuto a Casal Palocco dove ha svolto ruolo attivo come amministratore di Condominio. Eccellente tennista è stato a lungo socio della Polisportiva.

I funerali si sono svolti mercoledì 9 gennaio nella parrocchia di San Carlo da Sezze che frequentava assiduamente negli ultimi tempi.

Dott.ssa Valeria Pernaselci

PEDAGOGISTA CLINICO®

Supporto specifico per difficoltà di apprendimento,
attenzione, linguaggio e di relazione.

Sostegno alla genitorialità nel percorso di crescita
e nel rapporto genitori-figli.

Per appuntamenti: cell. 339.1446420

OSPEDALE PRIVATO CARDIOVASCOLARE DI CASALPALOCCO

GLI SPECIALISTI CHE HANNO CURA DI TE



Chirurgia Cardio Toraco
vascolare; Emodinamica
ed Elettrofisiologia
cardiologica diagnostica
e interventistica

Piede Diabetico;
Angioplastica Coronarica,
Carotidea, Vascolare;
Terapia intensiva h24;
Riabilitazione
e recupero funzionale
cardiorespiratorio

Angiologia;
Laser Terapia per le vene
varicose; Embolizzazione
dei Fibromi dell'Utero;
Trattamento
disfunzione erettile

TC e Cardio TC;
Risonanza Magnetica
e Cardio RMN 1,5 tesla;
Dentalscan;
Ecografo; Radiologia
tradizionale

ICC - Istituto Clinico Cardiologico è un Ospedale Privato all'avanguardia nel campo della cardiologia clinica interventistica, **convenzionato** con fondi integrativi sanitari, casse mutua e assicurazioni sanitarie.

Collegato con l'Ospedale San Carlo di Nancy di Roma che appartiene alla rete di **ospedali GVM Care & Research**, gruppo ospedaliero italiano che da più di 40 anni è sinonimo di professionalità e eccellenza medica.



ICC - ISTITUTO CLINICO CARDIOLOGICO
Viale Alessandro Magno, 386 - 00124 Roma
centralino-icc@gvmnet.it
Direttore Sanitario Dott. Antonino Marchese
Aut. San. determina n. d0961 del 5/3/2010

Tel. 06.50173411

www.gvmnet.it



Aggiornamenti dal Consorzio di Casalpalocco

Incontri con il nostro Municipio

Il 9 gennaio abbiamo avuto un incontro conoscitivo con il nuovo Direttore Tecnico del nostro Municipio cui abbiamo esposto nuovamente le numerose problematiche del nostro comprensorio prodotte dalla loro cronica insufficienza di risorse: dalle buche e dossi sulle strade comunali, al mancato ripristino della segnaletica orizzontale e della pulizia delle caditoie. Fino alla totale assenza di seguito - dopo oltre due anni - alla nostra richiesta di autorizzazione all'installazione del sistema di videosorveglianza.

Il 1° febbraio, con una seconda riunione, con la quale hanno dato seguito all'incontro dello scorso novembre, abbiamo incontrato il Direttore del Municipio il quale, nonostante ci abbia anticipato qualche contenuto intervento sulle strade nel corso di quest'anno, ci ha molto apertamente evidenziato che la situazione di insufficienza delle risorse disponibili è tale da non lasciare spazio ad alcuna aspettativa di prossimo miglioramento!

Allo scopo tuttavia di ottenere un chiarimento del quadro normativo del nostro Consorzio, il Municipio richiederà una Conferenza dei Servizi con altre assessorati del Comune per valutare le alternative perseguibili anche alla luce dell'istanza che abbiamo loro inoltrato lo scorso maggio 2018 in relazione all'attuazione dell'art. 3 della Convenzione.

Regolamento per il rinnovo della Commissione Consultiva o Consulta

Ad aprile, con la decadenza dell'attuale Consiglio di Amministrazione e la nomina di quello nuovo da parte dell'Assemblea, decadrà anche l'attuale Commissione Consultiva che per due anni abbiamo incontrato quasi mensilmente fornendo continui aggiornamenti e scambiandoci idee e punti di vista sulle problematiche e iniziative in corso. Abbiamo quindi aggiornato il Regolamento che verrà pubblicato sul sito e sulle bacheche del Consorzio insieme al modulo da consegnare compilato alla segreteria del Consorzio entro il prossimo 30 aprile per proporre la propria partecipazione alla prossima Commissione che verrà selezionata dal nuovo CdA del Consorzio in maggio.

Stato della morosità al 31 dicembre 2018.

L'anno 2018 si è concluso con un totale morosità di 786.000 euro. Un importo che rappresenta una riduzione di 106.000 euro rispetto all'inizio dello stesso anno. Continua quindi il trend positivo che

Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco

ci ha consentito di ridurre di oltre un milione l'enorme credito per morosità che il Consorzio aveva sei anni fa.

Sappiamo bene che l'attuale livello di crediti è ancora alto e che dobbiamo quindi continuare a operare con tenacia secondo quanto previsto dalla procedura di recupero crediti che abbiamo prodotto tre anni fa e pubblicato sul sito consortile sotto la voce del menu "Attività".

Purtroppo i tempi della giustizia sono lenti e non consentono accelerazioni. E' però positivo notare che la percentuale di morosità relativa al solo anno 2018 è stata del 6,2% nonostante l'introduzione della rata quadrimestrale, che con la riduzione da sei a tre delle rate ci ha consentito di dimezzare i costi di produzione, invio e incasso dei MAV.

Un importante aiuto ad una ulteriore riduzione può tuttavia venire dalla eliminazione dei mancati pagamenti dovuti alla semplice dimenticanza. Questo è ottenibile tramite una più larga adesione alla domiciliazione cui oggi aderiscono circa 1.100 Consorziati. Cogliamo pertanto l'occasione per invitare tutti gli altri ad aderire a questa forma di pagamento che ha alcuni utili vantaggi anche per chi la sceglie ricordando loro che il Consorzio non addebiterà mai alcun importo che non sia stato già precedentemente comunicato per iscritto al Consorzio con il Piano di Riparto individuale approvato dall'Assemblea. Inoltre, come sapete, la domiciliazione può essere revocata con una semplice richiesta alla vostra banca. Per questi motivi, è una scelta di sicura, comoda e di reciproco beneficio.

Invito a iscriversi al sito consortile.

Poiché questi articoli di aggiornamento mensili sono necessariamente sintetici, dobbiamo spesso rimandare la lettura di un regolamento o altro documento a quanto pubblichiamo sul sito consortile. Tale sito, che viene costantemente aggiornato anche con l'inclusione dei pagamenti ricevuti da tutti i Consorziati, contiene difatti una grande quantità di informazione sul Consorzio e il suo comprensorio: la loro storia, i documenti costitutivi, tutti i verbali dei Consigli di Amministrazione e delle Assemblee svoltesi dai lontani anni '60 e la lista dei beni ricevuti dalla Società Generali Immobiliare fino al 1980 per la loro manutenzione. Nel menu, potrete inoltre leggere l'elenco di tutte le attività di cui ci occupiamo e quali servizi vengono giornalmente erogati. Troverete inoltre una planimetria aggiornata dell'intero comprensorio con la possibilità di ingrandimento per vedere i più piccoli dettagli. Vi invitiamo quindi a visitare e ad iscrivervi al sito nel caso non l'aveste ancora fatto.

Dopo la rinuncia per eccesso di costo all'ipotesi di utilizzo di personale interinale, richiesti diversi preventivi da ditte specializzate nell'effettuare lavori di sistemazione stradale.

Completato il lavoro per individuare e utilizzare alternative risorse esterne che ci consentano di procedere speditamente con la manutenzione delle strade consortili nei modi già menzionati nei precedenti articoli di aggiornamento. Ovvero con un approccio totale ad ogni strada: dal fondo stradale, alle cunette in selciato, ai cigli e al manto dei marciapiedi, alla eliminazione delle ormai inutili riseghe per i cassonetti, fino al ripristino delle parti mancanti delle siepi in caso di "buchi" nelle stesse per mancanza di piante. A seguito dell'analisi dei preventivi ricevuti, abbiamo selezionato la ditta cui affidare la manutenzione delle prime due strade per valutare la loro efficacia, correttezza ed affidabilità. Queste strade sono Via Zenodoto di Efeso e Via Agatarco-Piazza Antifane. In parallelo, il personale del Consorzio provvederà al completamento dei lavori iniziati in Via Talete.

Ricordiamo che oltre alla manutenzione delle strade, il personale del Consorzio provvede, quotidianamente, allo svuotamento dei 25 cestini e 20 cestoni per la raccolta della carta e dei piccoli rifiuti, al riposizionamento dei cartelli divelti, alla sostituzione dei tombini dissestati o rotti e al riempimento con asfalto a freddo delle buche che si creano. In aggiunta, a febbraio inizieranno i lavori per il ripristino dei teloni di copertura e pulizia del vascone di accumulo dell'acqua irrigua prelevata giornalmente dai 15 pozzi per la sua distribuzione da aprile a ottobre.

Promemoria per la prossima Assemblea del 12 aprile 2019

Ricordiamo che quest'anno l'Assemblea ordinaria annuale, si terrà venerdì 12 aprile. La raccomandata di convocazione vi perverrà nel mese di marzo e oltre alla consueta documentazione contabile conterrà anche la dichiarazione annuale degli oneri consortili versato l'anno precedente, ovvero nel 2018, che negli anni precedenti veniva inviata insieme alla seconda rata bimestrale che è stata eliminata con la recente introduzione della rata quadrimestrale. Per questo motivo vi raccomandiamo di accertarvi di ritirare la raccomandata e di farci pervenire copia del rogito con l'indirizzo esatto se non ancora fattoci pervenire.

Presentata una sola Lista per il rinnovo delle Cariche Sociali

Come previsto dal Regolamento per il rinnovo delle Cariche Sociali pubblicato in gennaio, la presentazione delle liste con l'elenco degli 11 candidati a tali cariche, cinque per il CdA e sei per il CdS, doveva avvenire entro le ore 12 dello scorso 31 gennaio. Purtroppo, a tale scadenza, oltre alla Lista composta da quasi tutti i componenti attualmente in carica - ripresentatisi con l'inserimento di due giovani ingegneri provenienti dalla Commissione Consultiva - nessuna altra lista è stata presentata. Dei suoi componenti e del suo programma per il prossimo biennio vi daremo ampia informazione nel prossimo numero della Gazzetta.

Il Consiglio di Amministrazione

Il Tuo Commercialista

Studio Dr Riccardo Casini e associati

Consulenza fiscale e tributaria – Contabilità società, ditte individuali e regimi forfettari

Dichiarazione redditi – Gestione paghe – Ricorsi in commissione tributaria

Viale Alessandro Magno 184 - 00124 Roma

Tel. 06-50915099 – cellulare 339-7254093

www.riccardocasini.it

r.casini@riccardocasini.it



Prima visita senza impegno
entro 48h



Tecnologie all'avanguardia



Clinica di proprietà



Team di specialisti per
ogni branca dell'odontoiatria



Opportunità di finanziamento
per tutti i piani di cura

Dott.ssa Silvia Greco

APERTI TUTTI I GIORNI
dalle 10:00 alle 19:30

Sanguinamento Gengivale? Mobilità Dentale? Potresti avere la Parodontite

Studio specializzato
nel trattamento **LASER*** della malattia
parodontale secondo i più innovativi protocolli

✓ SICURO

✓ RAPIDO

✓ INDOLORE

PRENOTA UN CHECK UP

*La tecnologia LASER viene impiegata
in aggiunta alle sedute di igiene professionale

Via Demostene, 3
00124 Casal Palocco - Roma
+39 06 50 91 25 43
clinicademostene@gmail.com
 Dental & Beauty Clinic
www.dbclinic.it

CRONACA X

Impegnati i sei miliardi 2018

In merito ai famosi sei miliardi e mezzo messi a disposizione per la sistemazione di strade, scuole e verde pubblico del nostro Municipio per progetti finalizzati entro lo scorso 31 dicembre, la presidente Giuliana Di Pillo ha voluto tranquillizzare quanti erano, giustamente, dubbiosi che potessero essere stati "finalizzati" i suddetti progetti. Ecco la dichiarazione: "In molti si sono chiesti se gli oltre 6 milioni di euro stanziati per il nostro Municipio con la variazione di bilancio ad ottobre 2018 siano stati tutti impegnati. Ebbene sì, confermo e rassicuro i cittadini del X municipio che "a tempo di record" i soldi sono stati interamente impegnati secondo quanto questa amministrazione aveva programmato".

In particolare 5,7 milioni riguardano interventi di manutenzione straordinaria sulle strade per i quali sono in corso di aggiudicazione gli appalti per una pronta apertura dei relativi cantieri. Impegnati anche 570 mila euro per l'acquisto di automezzi per la manutenzione del verde da consegnare al Servizio Giardini, mentre 150 mila euro risultano impegnati per progetti riguardanti il verde pubblico.

Ne prendiamo atto, mentre il deterioramento dell'asfalto delle strade, dopo le continue piogge delle scorse settimane, è andato vieppiù compromettendosi. Tanto da convincere gli stessi vigili urbani a posizionare i sacchi di asfalto nei punti più compromessi su Via dei Romagnoli, via Ostiense e al-

l'Infernetto in via Boezi. Sull'Ostiense, nei pressi dei ponti di Dragona, si sono avute rotture di pneumatici. Via Macchia Saponara è tornata ad essere impercorribile. Quanto ai viali di Casalpalocco, beh, lasciamo perdere.

Cresce il Polo universitario

Nuove prospettive per il polo universitario di Ostia. Nel corso dell'inaugurazione dell'anno accademico di Roma Tre il rettore Luca Pietromarchi, dopo aver commentato il successo dell'apertura del corso di Ingegneria delle Tecnologie per il mare, con iscrizioni tre volte superiori alle aspettative (oggi sono 150), ha annunciato la volontà di avviare un corso triennale di servizi giuridici affermando "Studiare legge ad Ostia sarà la nostra nuova sfida". Sono previsti corsi di Sicurezza territoriale e Informatica, branche di Giurisprudenza. Un protocollo d'intesa è stato firmato dal rettore e dalla presidente Di Pillo.

Si tratta di una importante iniziativa che contribuirà allo sviluppo sociale, culturale ed economico del territorio. Oltre al progetto di apertura di ulteriori corsi universitari, infatti, l'accordo prevede iniziative per incubatori d'impresa, iniziative di "progettazione di spazi" e saranno create "start-up e spin-off" e percorsi didattici orientati all'imprenditoria giovanile. Tutte attività che potranno essere supportate da sponsor che ne garantiranno lo sviluppo.

Al lavoro il tritovagliatore

La Regione Lazio ha autorizzato, il 17 gennaio scorso, per un tempo al momento illimitato, l'utilizzo del tritovagliatore mobile ora presso il Centro Ama di via dei Romagnoli 1167, tra Dragona e Ostia Antica.

E' stata così accolta la richiesta formulata dall'AMA giusto un mese prima vista l'emergenza rifiuti creatasi dopo l'incendio del TMB di via Salaria.

Nella determinazione dirigenziale si legge che è autorizzato il trattamento di "un quantitativo massimo di 300 t/giorno, per complessivi 30.000 t/anno, da svolgersi nel Comune di Roma, all'interno dell'impianto dell'Azienda AMA sita in Roma, via dei Romagnoli n. 1167, mediante l'impianto mobile autorizzato con Determinazione n. G05282 del 30/04/2015, per un periodo non ancora definito, i cui termini dovranno essere preventivamente comunicati alla Regione e agli altri Enti interessati".

Il tritovagliatore, trasferito nel 2017 da Rocca Cencia a Dragona, è già stato utilizzato per il recupero di rifiuti urbani non differenziati ed è già stato in funzione nel maggio e giugno scorsi trattando oltre mille tonnellate di rifiuti con l'assicurazione che avrebbe trattato in emergenza solo i rifiuti del X Municipio. Tale assicurazione non è presente nella determina regionale. C'è l'assicurazione dell'AMA che "saranno poste in essere tutte le attenzioni del caso per limitare emissioni di polveri ed odori". Affermazione che certifica che polveri e odori ci saranno, anche se si cercherà di limitarli.



LE SARTI ALLEGRE

Seguici su Facebook

CAMICIE DA UOMO
SU MISURA

- ORLI E CAMBI LAMPO
- RIPARAZIONI ABITI E CAMBI TAGLIE
- CONFEZIONAMENTO TENDAGGI E BIANCHERIA PER LA CASA
- ABITI E CAMICIE SU MISURA
- BODY PER LA DANZA ED IL PATTINAGGIO
- CREAZIONE E REALIZZAZIONE ABITI DA CERIMONIA

VENDITA AL DETTAGLIO DI BIANCHERIA PER LA CASA
E ORIGINALI CAPI DI ABBIGLIAMENTO
PRODUZIONE DI CAPI PER CAMPIONARIO







Via Umberto Giordano 97d - Infernetto (RM) - Telefono 06 50.91.55.61
Orario: dal Lunedì al Sabato orario continuato 8.30-18.30
www.lesarteallegre.it

LE NOSTRE SEDI:

Casalpalocco (P.zza F. il Macedone, 54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura, 44)

IN CONVENZIONE CON IL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CONVENZIONI DIRETTE CON: AON, ASSIRETE, BLUE ASSISTANCE, CASAGIT, CASPIE, EASY WELFARE, FASCHIM, FASI, FASI OPEN, FASDAC, GENERALI, MEDIC 4 ALL, MBA & WINSALUTE, ONE CARE, P4 ALL, PREVIMEDICAL, SASN, UNISALUTE

Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA

Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE

Per prenotare l'esame:

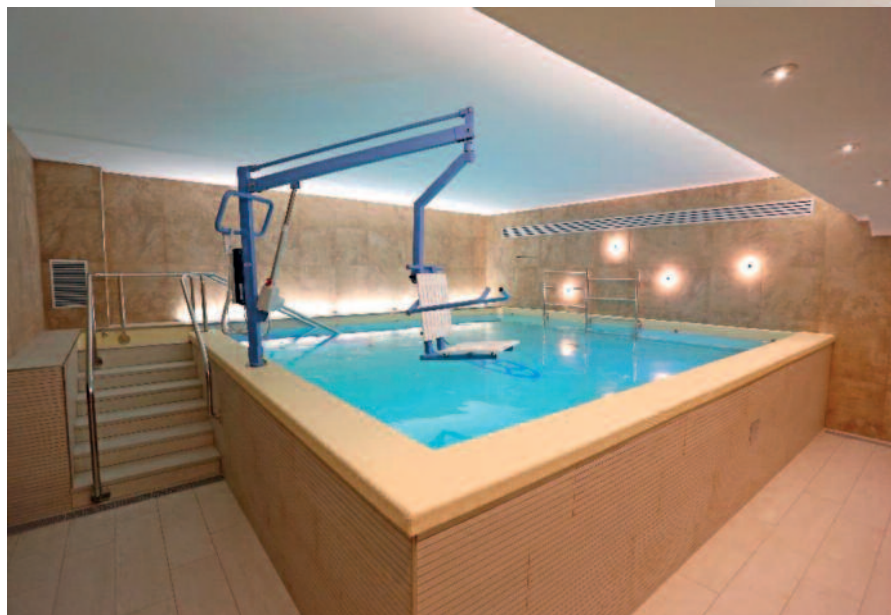
06.5250612

SEDE DI ACILIA

Via Francesco Saverio Altamura, 44



LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI
UN REPARTO DI **IDROKINESITERAPIA**
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA



È importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, diversamente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32° e i 34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.

SCARICA LA NOSTRA APP
STUDIO RONCONI



Ravvedimento operoso

La prima Direttiva approvata nel 2019 dalla Giunta del X Municipio ha riguardato il mandato alla Direzione Tecnica di indire nuove gare di appalto per la potatura delle alberature, la rimozione di quelle prive di attività vegetativa e la manutenzione del verde che si trova negli spartitraffico e ai bordi di viale dei Romagnoli, via Ostiense, via del Mare e via Cristoforo Colombo. Un provvedimento in mancanza del quale si è giunti ad una situazione di indubbia pericolosità per chi transita su quelle arterie e che hanno costretto a imbarazzanti limiti di transito oltre che di velocità.

Gli interventi riguarderanno tutto il tratto che va dal confine con i Municipi IX e XI fino al lungomare, ovviamente su entrambi i sensi di marcia.

Da parte sua il Comune di Roma ha emesso il bando per due gare d'appalto, entrambi scadenti in febbraio, relative al rifacimento della pavimentazione stradale di via del Mare, dal Km 15.500 al 20.700, e della parallela via Ostiense per due tratti, dal km 15,500 al 20,700 e dal km 25,339 al 27,100, quello dove si sono verificati gravi incidenti, anche mortali, dovuti "all'affioramento degli apparati radicali di Pinus Pinea, che rigonfiano e spaccano il manto stradale e costituiscono pericolo imprevedibile per i veicoli", come si legge nella relazione del settembre 2018 che ha imposto l'effettuazione dei progetti. Sono stati stanziati quasi quattro milioni di euro per i lavori che, procedendo nei primi quattro mesi nella corsia da Roma verso Ostia, avranno una durata non superiore ai 180 giorni.

Guida turistica di Ostia

Una nuova guida turistica per descrivere le bellezze del Municipio X. Dal mare di Roma agli Scavi di Ostia Antica, dalla pineta di Castelfusano alla Torre San Michele progettata da Michelangelo. Un territorio ricco di storia e di bellezze naturali che, grazie ad una nuova guida, sarà a disposizione dei turisti. L'opuscolo, stampato in seimila copie delle quali duemila in lingua italiana, duemila in inglese e le restanti duemila in tedesco, saranno a disposizione nell'Infopoint di via dei Fori Imperiali e all'Aeroporto di Fiumicino. Altre 200 copie della guida, per ogni lingua, e quindi per un totale di 600, saranno presentate al BIT di Milano (10/12 febbraio quelle in Italiano); le altre, in inglese e tedesco saranno invece disponibili all'ITB di Berlino che avrà luogo dal 6 al 10 marzo. Ma perché nulla all'Infopoint di Ostia, sempre chiuso?

Roma-Lido: qualcosa si muove

Con l'obiettivo di farsi portatrice delle innumerevoli istanze dei cittadini del X Municipio in relazione ai quotidiani disservizi della Roma-Lido, la presidente Di Pillo ha partecipato ad una riunione della Commissione Regionale del Lazio sulla Mobilità, presenti gli assessori di Comune e Regione oltre a assessori e consiglieri municipali. Interessanti gli argomenti trattati.

Saranno acquistati, dalla Regione Lazio, ben tre nuovi convogli. Arriveranno non prima di marzo 2022.

Atac si è dichiarata disponibile a verificare la possibilità di mettere da subito in esercizio due treni CAF attualmente non utilizzati e di studiare la possibilità di recuperare altri.

Quanto alle cosiddette "dotazioni infrastrutturali" si è prospettata la possibilità di affidare gli interventi di ammodernamento a Rete Ferroviaria Italiana visto che la Roma Lido risulta essere linea di interesse nazionale.

Non ci risulta si sia parlato della sorte della stazione di Dragona, finita nel limbo delle incompiute.

Quanto alla gestione della linea, visto che è in scadenza la concessione ad Atac, resta sempre dietro l'angolo la società francese RATP avendo il TAR del Lazio riaperto i termini del project financing che la stessa aveva presentato tempo fa alla Regione e che quest'ultima aveva bocciato.

Molta carne al fuoco sperando che non scuocia.

Niente ruota panoramica

È sfumata, almeno per quest'anno la possibilità di installare, da maggio a settembre, una interessante attrattiva turistica, una ruota panoramica che la società Altra Vista Wheel proponeva di posizionare in piazzale Magellano. Sul sito dell'azienda viene descritta come "Maestosa ed elegante ruota panoramica dal design vintage, di circa 50 metri di altezza, che ti farà vivere la città dall'alto in modo emozionante ed unico". È dotata di 36 cabine, di cui una vip dotata di poltroncine in pelle, schermature fumè ed un ripiano per cestello del ghiaccio con inclusa bottiglia celebrativa, e una per disabili, è provvista di un sistema software illuminante, ha il peso di 200 tonnellate ed ha la capacità di resistere a raffiche di vento fino a 180 km/ora. Ce ne sono di simili a Genova e a Verona dove si paga 8 euro per salirvi. Sempre sul sito dell'azienda leggiamo che "Malgrado fossero tutti d'accordo in Municipio, non

si è potuto concretizzare il progetto per mere ragioni burocratiche. Non esiste, infatti, ad Ostia un'area attrezzabile per spettacoli itineranti, né pare, si sia fatto in tempo ad approvare una variante urbanistica individuandone una e giungere in tempo utile ad autorizzare l'installazione. Sarebbe stato un grande richiamo per la stagione estiva ed è un vero peccato che non ci sia stata la possibilità di averla. Così la ruota, quest'estate, finirà a Viareggio, dove è già stata le estati scorse, che ha già speso 50 mila euro per ospitarla. Peccato, un'altra occasione persa.



Matrimonio in Municipio

Con due matrimoni celebrati dalla presidente De Pillo, domenica 3 febbraio è stata inaugurata la Sala Azzurra, la sala matrimoni del Municipio X recentemente ristrutturata. È a disposizione di tutti gli sposi che hanno deciso di scegliere il Municipio per unirsi in matrimonio.

Si rivede Carnevale

Caduto nel dimenticatoio negli ultimi anni si sta cercando di riesumare la tradizione del Carnevale di Ostia. Incontri sono in corso in Municipio con Associazioni, Scuole e Comitati di quartiere del territorio che si sono proposti per parteciparvi. Il calendario degli eventi, che interesseranno i vari quartieri, sarà pubblicato a breve.

Sarà un Carnevale all'insegna dell'Ecosostenibile, come è stato precisato. Non è previsto l'utilizzo di mezzi a motore. Gli eventi culmineranno con una sfilata in maschera prevista per sabato grasso 2 marzo avente per tema la Natura, la Pace e il Riciclo.

La sfilata si concluderà a piazza Anco Marzio dove una giuria proclamerà la maschera e il gruppo più originale e creativo che si è attenuto al tema proposto. È possibile prendere parte alla sfilata sia singolarmente sia in gruppo, scuola o associazione. La partecipazione è libera e gratuita. Per iscriversi occorre inviare una e-mail al seguente indirizzo: presidenza.mun10@comune.roma.it.

SD
sartoria dinamica s.r.l.s.

Produzione e vendita abbigliamento sportivo
 Personalizzazione abbigliamento aziendale

Stampa in sublimazione
 Serigrafia
 Ricamo
 Termoadesivi
 Striscioni PVC, TNT
 Vele
 Adesivi
 Gadget aziendali

Laboratorio a Dragona, via Felice da Montecchio, 81/83 – 00126 Roma
 Tel. 06.89236644 – Cell. 324.6180875 – info@abbigliamentoosportivo.eu
www.abbigliamentoosportivo.eu

PRIVATA **A**SSISTENZA®



ASSISTENZA DOMICILIARE ANZIANI MALATI DISABILI



ASSISTENZA
ANZIANI



NOTTE
E ASSISTENZA
IN OSPEDALE



ASSISTENZA
DISABILI



SERVIZI
INFERMIERISTICI



SERVIZIO
BADANTE



FISIOTERAPIA
A DOMICILIO

REPERIBILITÀ 24 ORE SU 24 TUTTI I GIORNI DELL'ANNO



06 69427197



ROMA · Centro Commerciale Le Terrazze
Piazzale Filippo il Macedone, 89 · Casal Palocco



www.privatassistenza.it

ECONOMIA

Continuiamo a fare i conti

In vista delle elezioni europee del prossimo 26 maggio continuiamo a pubblicare articoli di approfondimento su tematiche legate all'euro per valutarne gli effetti sulle nostre economie.

La bilancia commerciale

La bilancia commerciale è la differenza tra importazioni ed esportazioni di beni e servizi, sono esclusi i movimenti di capitale. La bilancia commerciale è un addendo insieme a Consumi, Investimenti e Spesa pubblica che rappresenta la domanda aggregata keynesiana che determina il PIL.

Avere una bilancia commerciale attiva vuol dire che si produce più di ciò che si consuma, averla negativa significa il contrario.

Quei Paesi che hanno una bilancia commerciale cronicamente in passivo rischiano il fallimento, dopo aver dato fondo a tutte le riserve valutarie ed auree di cui disponevano. Tranne gli Stati Uniti che non danno fondo alle riserve valutarie perché, quando serve, non fanno altro che stampare dollari (l'esorbitante privilegio di Giscard d'Estaing). Esiste un flusso incestuoso tra USA e Cina (ma non solo) per cui gli USA importano dalla Cina, pagano dollari che poi la Cina presta agli Usa comperando il debito pubblico di quel

Paese. Questo incesto non può durare e Trump sta facendo di tutto per porgli una fine.

Quei Paesi che sono cronicamente a credito debbono essere coscienti che dall'altra parte esiste uno o più paesi cronicamente a debito e che quindi, prima o poi, non ce la faranno più a pagare né il paese cronicamente a credito né le banche (di solito le stesse del paese esportatore) che hanno prestato soldi per le importazioni.

Come scriveva Keynes: "Un paese che si trovi in posizione di creditore netto rispetto al resto del mondo, dovrebbe assumersi l'obbligo di disfarsi di questo credito, e non dovrebbe permettere che esso eserciti nel frattempo una pressione contrattiva sull'economia mondiale e, di rimando, sull'economia dello stesso paese creditore. Questi sono i grandi benefici che esso riceverebbe, insieme a tutti gli altri, da un sistema di clearing multilaterale. (...) Non si tratta di uno schema umanitario, filantropico e crocerossino, attraverso il quale i paesi ricchi vengono in soccorso ai poveri. Si tratta, piuttosto, di un meccanismo economico altamente necessario, che è utile al creditore tanto quanto al debitore".

Bilancia commerciale e svalutazione della lira

Uno dei grandi vantaggi promessi da chi propugna l'uscita dall'euro e il ritorno ad una moneta

conciata da un paese finalmente indipendente e sovrano, è nel fatto che svalutando la lira diventiamo più competitivi sui mercati esteri e quindi aumentano le nostre esportazioni.

Facciamo allora qualche conto.

Nel 2017 le esportazioni sono state di 440 miliardi di € e le importazioni 381 miliardi, con un saldo positivo di 59 miliardi. Le esportazioni sono state il 115.61% delle importazioni.

Facciamo il primo passo: svalutiamo la lira del 30% e rideterminiamo, senza considerare gli effetti della svalutazione, i dati delle importazioni e delle esportazioni:

Le esportazioni fatte in lire rimangono pari a 440 miliardi

Le importazioni invece aumenterebbero del 42,5% ovvero salirebbero a 543 miliardi,

Il rapporto esportazioni/importazioni si rovescerebbe portando le importazioni al 123% delle esportazioni.

Ma sui mercati esteri i nostri prodotti si presenterebbero ad un prezzo inferiore del 30% dando quindi, salvo le osservazioni che faremo nel prossimo punto, un impulso enorme alle nostre esportazioni: ecco l'effetto magico (secondo i sovrani) che sarebbe generato dalla svalutazione della lira. Occorre tuttavia osservare che i prodotti



CASAL PALOCCO Teosebio villa quadrifamiliare di ca. 300 mq, giardino ca. 500 mq., divisibile APE G € 549.000,00	INFERNETTO Via Gais bifamiliare rifinitissima. 2 saloni, 3 camere, cucina, pluriservizi, giardino, p. auto APE G € 319.000,00	OSTIA Azzorre attico ristrutturato. Salone con cucina a vista, 2 camere, 2 bagni, 2 terrazzi APE G € 239.000,00	AFFITTO NEGOZIO Acilia Macchia Saponara due locali più bagno, su strada a buona visibilità APE G € 900,00
CASAL PALOCCO Anassagora nuda proprietà appartamento ca. 140 mq con 2 terrazzi APE G € 249.000,00	INFERNETTO Predazzo rifinitissima bifamiliare ca. 180 mq. con ca. 350 mq. di giardino APE G € 289.000,00	OSTIA Centro Storico appartamento al 1° piano ristrutturato. Soggiorno con angolo cottura, camera, camera, bagno, balcone APE G € 199.000,00	LIBRERIA Casal Palocco "Le Terrazze" locale storico di ca. 80 mq. cedes attività € 59.000,00
CASAL PALOCCO Prassilla appartamento primo piano. Trilocale con ampio balcone, possibilità posto auto APE G € 175.000,00	INFERNETTO Lucietto rifinitissima villa a schiera. Salone, 2 camere, cucina, hobby, pluriservizi, box, giardino, APE G € 259.000,00	OSTIA Stjepovich appartamento 2° piano. Salone, camera, cucina, bagno, balcone APE G € 129.000,00	CASSIA Tomba di Nerone in prestigioso condominio appartamento di ca. 150 mq, 4 balconi, cantina, posto auto in garage APE G € 529.000,00
AXA Euripide villa ca. 220 mq. su 3 livelli fuori terra. Salone 5 camere cucina pluriservizi giardino APE G € 419.000,00	INFERNETTO S. Cristina Valgardena nuova costruzione. Attico salone con cucina a vista, 2 camere, doppi servizi, terrazzo, posto auto, APE A4 € 229.000,00	OSTIA Romagnoli negozio 200 mq. elevata visibilità, 3 vetrine su strada APE G € 199.000,00	TORRINO I. Campioni appartamento 2° piano completamente ristrutturato. Salone 3 camere cucina bagno ripostiglio terrazzo soffitta APE G € 349.000,00
AXA Simonide appartamento settimo piano. Salone, camera, cucina, bagno, balcone APE G € 149.000,00	INFERNETTO Novaledo appartamento piano terra. Soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, giardino ca. 90 mq. posto auto APE G € 139.000,00	OSTIA F. Acton negozio ca. 80 mq. due locali con bagno e antibagno, 2 vetrine, terrazzo con accesso carrabile, APE G € 150.000,00	TORRINO Nanchino appartamento 5° piano. Salone 2 camere cucina 2 bagni terrazzo soffitta box APE G € 329.000,00
NUOVA PALOCCO A. di Elea prestigiosa monofamiliare recente costruzione ca. 350 mq. in stile white, giardino 900 mq. ca. con piscina APE G € 970.000,00	INFERNETTO Via Ceccarossi appartamento A/10 di recente costruzione, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, giardino APE G € 99.000,00	ACILIA D. Purificato negozio di ca. 100 mq affittato a € 900/mese, ottimo investimento APE G € 150.000,00	NUOVO SALARIO Via Chiusi appartamento salone, 2 camere, cucina, 2 bagni, balcone, cantina, p. auto APE G € 259.000,00
NUOVA PALOCCO Canale della Lingua villa monofamiliare recente costruzione 300 mq. Salone doppio, 2 camere, 2 cucine abitabili, ampia mansarda, hobby, box doppio, giardino 600 mq. ca. APE G € 450.000,00	MADONNETTA P. Foglio quadrifamiliare di ca. 220 mq. Salone, 3 camere, cucina, pluriservizi, hobby, giardino di ca. 150 mq. divisibile APE G € 335.000,00	ACILIA B. Romagnoni negozio di ca. 75 mq. in centro commerciale con canna fumaria APE G € 90.000,00	COLLI ANIENE Balabanoff signorile trilocale ultimo piano completamente ristrutturato con balcone APE G € 259.000,00
INFERNETTO Pinzano villa ristrutturata, 600 mq coperti. Ampia rappresentanza 4 camere 3 cucine hobby taverna box giardino APE G € 630.000,00	MADONNETTA Mons. Pini villa bifamiliare nuova costruzione. Salone 3 camere cucina mansarda pluriservizi giardino di ca. 150 mq. APE G € 249.000,00	ORTI DI ACILIA terreno edificabile in complesso privato. Possibile realizzazione di 1.766 mc. residenziali oltre locali tecnici ed accessori € 500.000,00	CASALOTTI Verzuolo bilocale p. terra con terrazzo ca. 30 mq, posto auto APE G € 179.000,00
INFERNETTO Via I. Montemezzi villa bifamiliare 2 liv. fuori terra ca. 250 mq. Salone 4 camere cucina 3 bagni giardino di ca. 600 mq. box. APE G € 400.000,00	MADONNETTA P. Perilli salone, 2 camere, cucina, 2 bagni, terrazzo, box, 2 cantine APE G € 235.000,00	OSTIA ANTICA - Stagni - Via E. Josi terreno edif. ca. 1.800 mq indice 0,40 mc/mq 2 fronti strada con manufatto di circa 40 mq. APE G € 230.000,00	CASILINA - Fosso San Giuliano - Via Campo Imperatore villino trifamiliare recente costruzione 120 mq con giardino 200 mq APE D € 179.000,00
INFERNETTO Pascucci villa quadrifamiliare rifinitissima. Salone triplo, 4 camere, 2 cucine, pluriservizi, giardino, p. auto, divisibile APE D € 379.000,00	ORTI DI ACILIA prestigiosa villa ca. 375 mq. in comprensorio privato. Giardino ca. 1.300 mq. con piscina e campo da beach volley APE G € 800.000,00	CASAL PALOCCO Via Laso terreno edif. ca. 1.280 mq indice 0,50 mc/mq € 179.000,00	BORGHESIANA Via Davoli appartamento recente costruzione posto al secondo piano. Salone, 2 camere, cucina, doppi servizi, terrazzo APE E € 159.000,00
INFERNETTO Via Calcaterra monof. di ca. 200 mq, divisibile, giardino ca. 500 mq APE G € 379.000,00	MALAFEDE Usellini rifinitissimo 90 mq con terrazzo cantina, box, locato € 750/mese APE G € 259.000,00	CASAL BERNOCCHI terreno di ca. 1000 mq. imminente edificabilità ottimo investimento € 70.000,00	CASILINA Due Leoni appartamento p. terra. Salone con angolo cottura, 2 camere, bagno, giardino APE G € 149.000,00
INFERNETTO L. Bati villa bifamiliare 2 livelli fuori terra di ca. 220 mq, giardino ca. 450mq. APE G € 359.000,00	OSTIA ANTICA F. Caronni monofamiliare di ca. 245 mq. tutti residenziali allo stato rustico, giardino ca. 1.000 mq. divisibile APE G € 299.000,00	AFFITTO NUOVA PALOCCO Alcideamante di Elea prestigiosa villa monofamiliare ca. 350 mq. giardino 900 mq. ca. con piscina APE G € 3.500,00	BORGHESIANA Ionadi appartamento recente costruzione posto al piano terra. Salone ang. cottura., 2 camere, bagno, giardino p. auto APE E € 159.000,00
		AFFITTO NEGOZIO OSTIA F. Acton negozio ca. 80 mq. due locali con bagno e antibagno, 2 vetrine, terrazzo con accesso carrabile, APE G € 950,00	

esportati contengono una quota di beni o servizi importati (il cosiddetto *import content* valutabile al 20%) che naturalmente aumenta di costo a causa della svalutazione, aumentando di conseguenza, in proporzione, il prezzo delle esportazioni. Ho cercato di ipotizzare di quanto dovrebbero aumentare le nostre esportazioni in quantità per tornare al saldo positivo della nostra bilancia commerciale riscontrato nel 2017, ovvero al 115,61%. Per dei conteggi che vi risparmio, ma che pongo in calce all'articolo, le nostre esportazioni dovrebbero aumentare del 64% per tornare al risultato positivo riscontrato nel 2017.

L'ipotesi del *coeteris paribus*

Il punto debole di tutto il ragionamento, al di là dei calcoli matematici, sta nell'assumere irrealisticamente che l'uscita dall'euro avvenga a parità delle altre condizioni, che cioè il mutamento di un parametro (nel nostro caso il cambio della lira) non causi alcuna variazione negli altri parametri.

In primis è da ritenere che, con ogni probabilità, i paesi che importano i nostri prodotti, di fronte

ad una svalutazione competitiva, a un *beggar thy neighbour* (come diceva Adam Smith) messa in atto dal nostro paese, introducano dazi tali da contrastare la concorrenza delle nostre nuove esportazioni.

Ma c'è anche da considerare che la rideterminazione della nostra valuta (atto tecnicamente equiparabile ad un default) causerebbe, per ragioni che affronteremo in altro articolo, una drastica caduta della capacità creditizia delle nostre banche (i nostri titoli non sarebbero più accettati come collaterali dalle banche estere) e quindi le imprese esportatrici potrebbero trovarsi in grosse difficoltà a ottenere prestiti dalle banche per finanziare l'aumento delle esportazioni.

I calcoli

Con le esportazioni a 722 milioni avremmo un aumento delle importazioni pari al 20% (*import content*) del delta esportazioni pari a 80 miliardi che salirebbero così a 623 miliardi registrando quindi un delta positivo di 99 miliardi e riportando il ratio esportazioni/importazioni al 115,78%.

Renato Gatti

Progettare il futuro

I dati di crescita delle economie mondiali mostrano che nel 2035 nessun paese d'Europa risulterà essere, da solo, tra le sette potenze industriali del nostro pianeta. Una persona dotata di un minimo di buon senso capirebbe che soltanto l'Unione Europea, unita, sarebbe in grado di esserci.

Un buon politico dovrebbe battersi progettando questo futuro e non per sminuzzare l'Europa per non contare più nulla.

Extrabudget

Ricordando che ci sono 400 mila persone occupate che guadagnano meno di 780 euro al mese e che se si licenziassero avrebbero i requisiti per ottenere il reddito di cittadinanza, il presidente dell'Ufficio Parlamentare di Bilancio Giuseppe Pisaurò, in audizione al Senato, ha affermato: "Se lo facessero la spesa crescerebbe di 2 miliardi a regime".

Pillole di economia L'importanza della diversificazione

Il prerequisito fondamentale nella composizione di un portafoglio, che nella saggezza popolare si traduce nel "mai mettere tutte le uova nello stesso paniere", è la diversificazione, vale a dire la presenza di un elevato numero di strumenti finanziari diversi tra loro.

Ma non basta. Per essere realmente efficace la diversificazione deve fare rima con decorrelazione, cioè è necessario al fine di rendere il portafoglio meno rischioso e volatile, selezionare strumenti che storicamente non si muovono nella stessa direzione, in modo di poter disporre sempre di qualcosa che proceda come nelle attese.

Purtroppo però, la scarsa conoscenza delle soluzioni possibili o semplicemente l'abitudine porta l'investitore a fare ciò che ha sempre fatto, ritendo più sicuro non valutare nuove soluzioni in un mondo finanziario sempre più complesso.

Ciò comporta effettivamente un risparmio di attività intellettuale. Tuttavia, considerando che ciò che era valido negli ultimi 20 anni potrebbe non esserlo più oggi, ciò costituisce un forte ostacolo cognitivo che può danneggiare seriamente la sicurezza del nostro portafoglio e la qualità della nostra vita.

Un consulente finanziario, dopo aver ascoltato e ragionato sulle peculiari esigenze e caratteristiche dell'investitore stesso, quali ad esempio il bisogno di flussi cedolari piuttosto che la necessità di avere un rendimento certo anche se basso, può organizzare una diversificazione personalizzata, come un abito sartoriale.

Sergio Scorza

FINECO

AGENZIA FUNEBRE GERMANI

☎ 06. 25 94 444

(NUMERO UNICO PER LE NOSTRE FILIALI)

SERVIZIO H24

DA TARIFFE COMUNALI A SERVIZI DI LUSO

CON SEDE IN ZONA

VIA PRASSAGORA, 5 (ISOLA 46)

- **SERVIZI FUNEBRI NAZIONALI E INTERNAZIONALI**

- **CREMAZIONI**

- **FUNERALI IN VITA**

- **PRATICHE CIMITERIALI**

- **LAPIDI E FIORI**

- **PAGAMENTI RATEALI**

WWW.ONORANZEFUNEBRIGERMANI.IT

CASACATAG

Immobiliare dal 1977
di Giacomo Catalano & Co



V2091D | Casal Palocco Duplex Inferiore con piscina € 625.000



V2043V | Infernetto Villa a schiera capofila ~~€ 595.000~~ € 565.000



V2082B | Casal Palocco Villa bifamiliare € 750.000



V1843V | Casal Palocco Villino a schiera ~~€ 460.000~~ € 435.000



V2025B | Casal Palocco Villa bifamiliare ~~€ 670.000~~ € 630.000



V1768B | Casal Palocco Villa bifamiliare € 680.000



V0631Q | Casal Palocco Villa quadrifamiliare € 495.000



V2018U | Infernetto Villa unifamiliare ~~€ 390.000~~ € 360.000

GRATIS PER TE!

Fascicolo Casa

- ✓ **Valutazione Scritta**
- ✓ **Visure Catastali**
- ✓ **Planimetrie Catastali**
- ✓ **Piano di Marketing**
- ✓ **Report di Mercato**



Chiama lo 06.50914606 per un sopralluogo senza impegno né vincolo di mandato, entro pochi giorni ti consegneremo gratuitamente il tuo "Fascicolo Casa" personalizzato.

ATTUALITA'

Show inopportuni

Il comma 6 dell'articolo 114 del Codice di procedura penale recita: "È vietata la pubblicazione dell'immagine di persona privata della libertà personale ripresa mentre la stessa si trova sottoposta all'uso di manette ai polsi ovvero ad altro mezzo di coercizione fisica, salvo che la persona vi consenta". Come può un ministro della Giustizia, per giunta avvocato, solo per farsi un po' di pubblicità, manco fosse un uomo di spettacolo, disattendere queste elementari norme deontologiche prima che procedurali?

In un paese serio un delinquente, anche della peggiore specie, deve essere portato in carcere in silenzio e nella discrezione più totale non trasformando il suo arrivo in sciaccallaggio elettorale.

Come non fosse abbastanza, lo stesso ministro ha pubblicato, sul suo profilo facebook, sotto forma di documentario, un filmato di tre minuti con sottofondo musicale e le immagini del trasferimento in carcere del famoso detenuto assicurato alla giustizia inframmezzate dall'immagine del ministro stesso, manco fosse uno spot pubblicitario.

Uno Stato serio va ad accogliere i suoi eroi e gli ospiti illustri, non gli assassini.

Quanto all'altro ministro presente allo show facciamo rispettosamente osservare che un ministro, una volta, si sarebbe guardato bene da pronunciare la frase "Deve marcire in carcere".

In carcere non si marisce. Per farlo occorrerebbe cambiare l'articolo 27 della Costituzione che recita "Le pene non possono consistere in trattamenti contrari al senso di umanità e devono tendere alla rieducazione del condannato".

Mi domando: prima di nominarvi ministri ve lo fanno un periodo di apprendistato? Vi hanno spiegato la profonda differenza che c'è tra la giustizia (complimentarsi con le forze dell'ordine che hanno catturato il delinquente, chiunque esso sia) e la vendetta (augurarsi che si "marisca" in galera)?

Durissimo il comunicato dell'Unione Camere penali, il massimo organo associativo dell'avvocatura in Italia: "Quanto accaduto in occasione dell'arrivo a Ciampino del detenuto Battisti è una pagina tra le più vergognose e grottesche della nostra storia repubblicana. È semplicemente inconcepibile che due Ministri del Governo di un Paese civile abbiano ritenuto di po-

ter fare dell'arrivo in aeroporto di un detenuto, pur latitante da 37 anni e finalmente assicurato alla giustizia del suo Paese, una occasione, cinica e sguaiata, di autopromozione propagandistica...

Addirittura sconcertante è che il Ministro della Giustizia abbia diffuso un video, con sinistro commento musicale, titolando di "una giornata indimenticabile"; e non ci sono state risparmiate foto ricordo del detenuto, con due agenti della polizia penitenziaria al fianco, in spregio di espliciti divieti normativi... Altro è esprimere legittima soddisfazione per la conclusione di una lunga latitanza di un cittadino raggiunto da plurime sentenze definitive di condanna per gravissimi fatti di sangue, altro è esporre il detenuto, chiunque egli sia, qualunque sia la sua colpa, come un trofeo di caccia, con foto ricordo al seguito. Una pagina umiliante e buia di malgoverno, che rappresenta nel modo più plastico e drammatico un'idea arcaica di giustizia ed un concetto primitivo della dignità umana, estranei alla cultura del nostro Paese".

Nessuno dei due ministri ha ammesso di... non aver agito da ministro.

Una bella notizia

La bella notizia che da tempo attendevamo è giunta il 29 gennaio. I giudici della Corte Suprema del Pakistan, riuniti in udienza, hanno coraggiosamente respinto l'istanza di revisione della sentenza che lo scorso ottobre ha assolto Asia Bibi dall'accusa di blasfemia non avendo trovato errori nel verdetto di assoluzione. Avevamo dedicato alla vicenda il *Primo Piano* nel dicembre scorso. Non sono mancate le inevitabili proteste dei fondamentalisti islamici che hanno accusato il governo di Imran Kahn di essere "al soldo" dell'Occidente. Recentemente, infatti, il governo pakistano ha detto che la protezione dei diritti delle minoranze è tra le sue priorità.

Ora, finalmente, Asia Bibi, dopo nove anni e mezzo di carcere e dopo qualche mese in un rifugio segreto, è libera di rivedere i suoi famigliari una volta che sarà riuscita ad allontanarsi dal Pakistan accolta, come rifugiata politica, probabilmente in Canada. Attendiamo quest'ultima bella notizia.

Cultura sorridente del sospetto

Si chiama cultura del sospetto. Senza prove. Per gabbare chi sta a sentire con gli occhi foderati e il cervello in stand by.

Venire in televisione, ospitati dalla gente che piace (a chi, poi?) e sparare sentenze tipo "Pure su questo non c'ho le prove ma ricordo quando due 'ndranghetisti furono intercettati e dicevano adesso ci tocca fondare un comitato 'Si Tav'. Io credo che il problema del Tav non è "si fa-non si fa", io credo che qualcuno si sia già staccato qualche tangente", equivale a titillare, ripetiamo: senza prove, tutti quelli che godono ad essere titillati, manco fossero appassionati ad una telenovela di 400 puntate.

Non ho le prove, ma... Così ti suggeriscono a crederci.

E' la stessa sorte che subiscono coloro che si bevono la notizia che "La Tav è la più grossa sciocchezza che possa fare questo paese, cioè spendere venti miliardi di euro", sparata nel medesimo salotto della gente che piace e ripetuta fino alla nausea ogni giorno.

Naturalmente il bravo presentatore, dal sorriso sempre pronto nei confronti dei suoi ospiti, non ha obiettato che il costo totale è di 24,7 miliardi, di cui 8,7 per la parte italiana e 16 per quella francese, che soltanto la prima fase è in costruzione (il tunnel del Moncenisio) mentre le altre saranno avviate solo in caso di necessità dopo che quel tunnel è diventato operativo. Nè si è peritato di precisare che:

a. il costo della prima fase è di 9,5 miliardi;
b. il costo per l'Italia è di 5,6 miliardi;
c. che il 40% è finanziato dall'Unione europea riducendo a 3,4 miliardi i costi della partecipazione italiana da qui al 2029 quando è prevista la conclusione dei lavori. Bruxelles ha già avvertito che se il progetto abortisce dovremo restituire quanto già stanziato.

Di tutto questo, nel seguitissimo programma di cui stiamo parlando, non si è parlato. Allo spettatore, distratto dai sorrisi e dalla supponenza dei dialoganti, rimane solo una cifra, fasulla, in testa: stiamo spendendo venti miliardi. E lo chiamano servizio pubblico.

Andiamo a Lione!

Bisognerebbe avere maggior cautela quando si parla, specialmente oggi che le parole dette, anche sottovoce o fuori onda, vengono captate, diffuse e restano scolpite come pietra per sempre. Con la consueta dose di semplificazione, il buon ministro Toninelli ha condensato il problema della Tav (da lui definita "un buco inutile nella montagna") nella mitica frase "Chi se ne frega di andare a Lione" dimenticando:

a. Oggi il traffico tra i due paesi avviene per il 91% su strada e solo per il 9% su rotaia.
b. Non si vuole andare a Lione ma costruire un sistema ferroviario integrato di alta velocità, che è tutt'altra cosa.
c. Oggi c'è poco traffico ferroviario tra Torino e Lione perché la linea attuale è limitata. Non si vorrà mica ingrandire il tunnel del Frejus?
d. Una tonnellata di merci su rotaia produce il 20% di CO2 rispetto alla stessa quantità viaggiante per strada.

Non volevamo salvare il pianeta?

STUDIO LEGALE

Avv. Stefano Boccasena Avv. Luca Lorenzetti

Consulenza e assistenza legale, sia giudiziale che stragiudiziale, nel settore civile, con particolare riferimento alle seguenti aree:

- diritto immobiliare: compravendite, locazioni, condominio, contrattualistica;
- assistenza legale alle imprese;
- responsabilità civile e risarcimento danni;
- diritto di famiglia: separazioni, divorzi, tutele, successioni;
- recupero crediti;
- tutela dei consumatori ed e-commerce;

via Marco Enrico Bossi n. 35, 00124 - Roma, Infernetto
(Tel. 06/50911617, Fax n. 06/7096380)
e-mail: stefanoboccasena@virgilio.it
e-mail: lorenzetti.luca@libero.it

ARIES

gruppo immobiliare



DOVE SIAMO:
CASALPALOCCO - VIA DI CASALPALOCCO 22
OSTIA - VIA DEI MISENATI 42
DRAGONA - VIA CARLO CASINI, 87
MONTEVERDE - VIA ADOLFO GANDIGLIO, 125



INFERNETTO Via Brentonico nuova costruzione in rifinitissima palazzina di 3 piani in cortina, bilocali con esterni vivibili e ottimi affacci.
A partire da € 150.000



AXA - TERRAZZE DEL PRESIDENTE in comprensorio con servizio di vigilanza 24h e parco condominiale, appartamenti di varie metrature. **A partire da € 185.000**



CASALPALOCCO Timocreonte, villa a schiera di circa 200 mq su tre livelli fuori terra, un giardino anteriore con posto auto e uno sul retro con accesso sul parco condominiale. APE:G (Rif. 2328-03P) € 390.000



CASALPALOCCO Democrito (Centro Vecchio) trilocale di circa 100 mq, 1° piano: salone, cucina abitabile, 2 camere, bagno. Terrazzo di circa 45 mq. Ristrutturato, arredi fissi. APE:G. (Rif. 1588-00/03P) € 305.000



CASALPALOCCO Aristonida, proponiamo la vendita di un villino a schiera di circa 200 mq disposto su tre livelli. All'esterno patii, giardino fronte e retro e garage. APE:G (Rif. 2303-03P) € 369.000



CASALPALOCCO Anassagora villino duplex inferiore di circa 110 mq, unico livello fuori terra: salone doppio, cucina con tinello, 2 camere da letto, 2 bagni, giardino di circa 200 mq e due posti auto, ristrutturato. (Rif. 2304-03P) € 439.000



INFERNETTO Colombo villino angolare, trifamiliare ristrutturato, circa 140 mq su 3 livelli. Patio di 30 mq con affaccio sul giardino di circa 150 mq. Completano la proprietà due posti auto. Possibilità RENT TO BUY. APE:G (Rif. 1587-39P) € 330.000



INFERNETTO Pietro Romani, villa porzione di quadrifamiliare di circa 200 mq disposta su 3 livelli. L'immobile è diviso in due unità abitative indipendenti grazie al doppio ingresso. APE:G (Rif. 2343-01P) € 430.000



INFERNETTO Mezzolombardo, villa quadrifamiliare completamente fuori terra con giardino di circa 450 mq. L'immobile si sviluppa su 3 livelli, l'accesso avviene mediante un cancello pedonale e uno carrabile. APE:G (Rif. 2326-00/19P) € 430.000



INFERNETTO Castel Porziano, villa caposchiera con giardino angolare all'interno di un comprensorio chiuso. L'immobile di circa 140 mq è disposto su 3 livelli. APE:G (Rif. 1494-01P) € 325.000



OSTIA Piazza Cesario Console, in palazzetto d'epoca recentemente ristrutturato, secondo piano, trilocale con doppi servizi, terrazzino abitabile e due balconi APE:G (Rif. 1774-01M) € 410.000



OSTIA Capo Poro, attico con ascensore in palazzina in cortina: ingresso, salone, 2 camere, cucina abitabile, bagno, terrazzo, cantina e soffitta. APE:G (Rif. 1763-01M) € 280.000



OSTIA Ingraio, ad.te via del Sommergibile, in palazzina in cortina con ascensore attico ristrutturato, ampia metratura, circa 120 mq interni e circa 100mq di terrazzo, vista mare APE:G € 199.000 (Rif.1767-05/25M)



DRAGONA Domenico da Ponzio, secondo ed ultimo piano palazzo in cortina: ingresso, soggiorno, angolo cottura con cucina su misura compresa, disimpegno, camera, cameretta, bagno, ripostiglio. APE:G (1572-37P) € 130.000



OSTIA CENTRO Lucilii, piano rialzato, ingresso indipendente, ristrutturato, 2 camere, (di cui una con soppalco di 20mq), cucina abitabile, salone, 2 bagni, giardino di 120mq su due lati con 4 posti auto. APE:G (Rif. 1764-01M) € 439.000



OSTIA CENTRO Vittoria, superattico bilocale fronte mare rifinito con materiali di pregio in palazzina con ascensore, soggiorno con camino, terrazzo abitabile, camera, cucinino e bagno. APE:G (Rif. 1759-01M) € 410.000



OSTIA Borsari, trilocale di circa 100 mq in palazzina in cortina con ascensore: ingresso, salone, cucina, 2 camere da letto e un bagno, con terrazzo abitabile e una cantina. APE G (Rif. 1603-01/25M) € 275.000



OSTIA CENTRO Vittoria, bilivelli fronte mare ristrutturato con materiali di pregio, ampia metratura 250mq interni, 200 mq esterni, divisibile in due unità immobiliari. APE G (Rif. 1760-26M) € 840.000

PER INFORMAZIONI O PER UNA CONSULENZA GRATUITA TEL.06 87.77.38.58
WWW.ARIESGRUPPOIMMOBILIARE.IT

Una nuova Aquisgrana

Impegnati come siamo in beghe spesso surreali nel nostro cortile, non mi pare sia stato dato il giusto rilievo a quello che è successo il 22 gennaio, data che probabilmente diverrà storica, in quel di Aquisgrana (Aachen in tedesco). Città simbolo, culla del Sacro Romano Impero. Nel 765 e nel 768, rispettivamente, il re dei Franchi Pipino il Breve e il suo erede Carlo Magno (le cui ossa sono nella cattedrale) elevarono la città a sede invernale della corte regia prima e imperiale. Poi; nel 936, Ottone I, futuro imperatore del Sacro romano impero, vi fu incoronato re di Germania.

Orbene, in quella storica città, Francia e Germania hanno ritenuto oggi necessario, per combattere il populismo dilagante, stringere una alleanza di ferro aggiornando, in un documento di 16 pagine, il *Trattato dell'Eliseo* sottoscritto il 22 gennaio 1963 dall'allora cancelliere Konrad Adenauer e dal presidente francese Charles De Gaulle e mandando così in archivio il XX secolo scorso. Non è infatti un caso che, tra le decisioni prese, espone nei 28 articoli del Trattato, c'è impegno della Francia di battersi per assicurare alla Germania un seggio permanente al Consiglio di Sicurezza delle Nazioni Unite, quello che assicura il diritto di veto, riservato finora solo ai vincitori della Seconda Guerra Mondiale. C'è persino la volontà di

attuare il bilinguismo nelle terre di confine Alsazia e Lorena (Elsass e Lothringen in tedesco), per secoli contese dai due Stati a suon di guerre.

Ma c'è molto di più. Avendo elevato "i loro rapporti bilaterali ad un nuovo livello" per prepararsi "alle sfide che stanno dinanzi ai due Paesi e all'Europa nel XXI secolo", hanno anche sancito la fine dell'Unione Europea come l'avevano sognata i suoi fondatori. Di fatto non esiste più una diplomazia europea. Comandano loro due, un tempo acerrimi nemici, e gli altri 25 non avranno altra chance che obbedire. Guarda caso lo hanno fatto a pochi mesi da una tornata elettorale che promette profondi cambiamenti nel parlamento europeo, con l'obiettivo di creare, da soli, senza coinvolgere gli altri 25, un nuovo "ordine internazionale fondato sulle regole e sul multilateralismo".

Regole che enunceranno loro. A cominciare dall'esercito comune e dalla intoccabile moneta unica, come si evince dalla precisazione che "I due Paesi approfondiscono la loro collaborazione nel contesto della politica europea. Si impegnano insieme per una efficace e forte politica estera e rafforzano nonché approfondiscono l'unione economica e monetaria". Prima di ogni riunione francesi e tedeschi si vedranno per concordare una linea comune da tenere. La loro. E noi zitti, mentre la Gran Bretagna, che ha capito

l'antifona, torna ad essere un'isola.

Non è un caso che progettano fusioni industriali tra loro aziende escludendo partner di altri Paesi, specialmente in campo militare, mentre ricorrono all'antitrust europeo per evitare l'acquisizione della francese Stx da parte di Fincantieri che renderebbe quest'ultima, che ha il difetto di essere italiana, un colosso mondiale della nautica.

Il fatto poi che questa alleanza di ferro sia stata stretta da un presidente in difficoltà a causa dei suoi gilet gialli e da una presidente al tramonto, la fa assomigliare ad un volersi barricare in un fortino per respingere, con la forza del potere, ogni tentativo di cambiamento da parte delle forze nazionaliste.

Non per nulla Macron, ai critici dell'accordo, ha mandato a dire "Coloro che dimenticano il valore della riconciliazione franco-tedesca, si rendono complici dei crimini del passato. E quelli che diffondono delle menzogne fanno del male ai popoli che hanno la pretesa di difendere" mentre la Merkel ha evocato l'obiettivo di "una cultura militare e un'industria della difesa comuni".

Le guerre, oggi, e per fortuna, si combattono così. Ma scomodare Aquisgrana per paura dei populistici.

s.i.

Sincretismo religioso

Nella Conferenza ONU per la pace tenutasi a New York nel 2000 e riservata ai leader religiosi, l'allora segretario generale, il ghanese Kofi Annan (1938-2018), affermò che l'unica speranza per realizzare la pace universale è quella di realizzare un sincretismo religioso, una sorta di fusione tra tutte le religioni, aggiungendo che ciò sarebbe possibile grazie all'immigrazione che agirebbe come crogiuolo di culture e religioni diverse. La profetica visione di Annan ebbe una autorevole conferma sedici anni dopo, quando il suo successore, il sudcoreano Ban Ki-Moon (1944) affermò: "Propongo un accordo per migrazioni sicure, ordinate e regolari".

E' questo il cuore del *Global Compact* per l'immigrazione, approvato a Marrakech, in Marocco, lo scorso 11 dicembre. Si tratta dell'accordo voluto dall'ONU nel tentativo di dare una risposta globale al problema della migrazione, grazie alla creazione di una rete internazionale per l'accoglienza di migranti e rifugiati. Accoglienza che viene definita come "sicura" e di "sostegno". Nel testo dell'accordo si parla di migrazione "disciplinata, sicura, regolare e responsabile", con l'impegno, da parte dei Paesi firmatari, di tutelare "diritti e bisogni" di chi è costretto a fuggire dal proprio Paese.

Pochi giorni dopo, domenica 16 dicembre, papa Francesco ha ripetuto le stesse parole di Ban Ki-Moon, definendo il *Global Compact* "patto mondiale per migrazione sicura, ordinata e regolare".

Ci avviamo verso un epocale rimescolamento, sicuro, ordinato e regolare, di razze e religioni. Certamente più auspicabile delle immigrazioni violente, come quelle dei barbari dei primi secoli dopo Cristo

e quelle musulmane del VII e VIII secolo. Rimescolamento che, però, annullerà le nostre specifiche radici, culturali e religiose. Che sia un bene o un male saranno i posteri a giudicarlo dalle conseguenze.

Ecumenismo

Domenica 20 gennaio, *Giornata per l'unità dei cristiani*. Nella chiesa di San Giovanni in Laterano in via Pinturicchio 35 a Milano il parroco concelebra la Messa delle 11 con una pastora battista. Alla stessa affida, dall'ambone, la proclamazione e il commento del Vangelo (quello delle nozze di Cana), omelia che conclude osservando quanto sia anacronistico e irragionevole che le chiese cristiane siano oggi ancora separate quando professiamo le stesse cose (veramente?). Al momento della distribuzione della Comunione il parroco ha consegnato alla Pastora la pisside con le ostie consacrate. La stessa, al centro della navata al posto del sacerdote, ha distribuito l'Eucaristia ai fedeli, anche se i cristiani battisti non credono al Sacramento e alla presenza reale di Cristo nel pane consacrato.

Al termine, prima della benedizione, ringraziamenti di rito del celebrante alla Pastora e comunicazione all'assemblea dell'indirizzo milanese della chiesa evangelica.

In nome del "sincretismo religioso" e della relativizzazione della fede lo stesso parroco ha detto che la transustanziazione è solo uno dei modi di comprendere l'Eucarestia, affermazione chiaramente blasfema che dimostra l'ignoranza teologica di quel parroco.

Non basta un tweet

A volte uno è portato a chiedersi: ma è possibile che non lo avevano messo in conto prima di decidere? Chi ha convinto il presidente Trump che la guerra all'Isis era terminata tanto da fargli twittare "We have defeated ISIS in Syria"? Di conseguenza ha promesso di richiamare in patria i duemila soldati americani che, in Siria, appoggiano le milizie curdo-arabe che, loro sì, hanno fatto la guerra allo Stato islamico, così lasciando i curdi in balia dei turchi di Erdogan. Non era d'accordo il capo del Pentagono che si dimise due giorni dopo. Possibile che non si era capito che lo Stato islamico è stato, sì, distrutto, ma come entità territoriale, non come entità terroristica diffusa nel territorio? Per capirlo è bastato meno di un mese. L'annuncio di Trump è del 19 dicembre. Il 16 gennaio un terrorista islamico si è fatto saltare davanti a un ristorante di Manbij, una cittadina siriana tra Aleppo e l'Eufrate sede di una guarnigione di americani e curdi, causando la morte di una ventina di persone, gran parte delle quali inermi civili che si trovavano all'interno o a ridosso del locale. Tra di essi quattro soldati americani. Da quando nel 2015 gli americani sono in quell'area, come supporto alle milizie curde, i soldati morti erano stati due in combattimento e due in incidenti stradali. C'è chi affida i suoi messaggi a twitter, c'è chi li affida mandando uomini suicidi imbottiti di bombe. Il messaggio è chiaro: i terroristi dello Stato Islamico (i politicamente corretti lo chiamano "sedicente") ci sono sempre, anche se Raqqa e Mosul non sono più le loro capitali, siriana e irachena.

Ora si sta facendo, pragmaticamente, marcia indietro. Qualcuno riconosce gli errori e si corregge.

Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO

MEDICO – CHIRURGO

Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare

Coordinatore di branca oculistica ASL RM D

STUDIO: Le Terrazze – Galleria n.24 – tel. 06.50915279 – Casalpalocco - Via Gino Bonichi, 111 – tel. 06.52350770 – Acilia
Via Raffaele De Cosa, 61 – tel. 06.56339860 – Ostia – Via Torcegno, 65 F – tel. 06.50916397 - Infernetto

Domande senza risposta

Come fa il Pil di una Nazione a crescere, determinando un boom economico, se indipendentemente dal rallentamento dell'economia in tutta Europa diminuisce la domanda interna, diminuiscono gli investimenti, diminuiscono i consumi, diminuisce la fiducia di imprese e consumatori, diminuisce il tasso di occupazione, come certificano tutti gli Istituti che questi dati oggi stanno fornendo?

Perché chi definì "mancetta" gli 80 euro di Renzi non li ha aboliti trovando i soldi per il "suo" reddito di cittadinanza? Mancanza di coraggio per fini elettorali? Ma, se tanto mi dà tanto, chi mai avrà poi il coraggio di abolire il reddito di cittadinanza? Ci rendiamo conto che così ci trascineremo, in ogni finanziaria degli anni a venire i 10 miliardi di bonus renziano e gli 8 di quello grillino?

Ci rendiamo conto che l'introduzione dell'ecotassa sui veicoli inquinanti con l'incentivo ad acquistare auto elettriche si tradurrà, nel breve periodo, in una penalizzazione dei marchi di auto nazionali a favore delle straniere visto che la prima auto elettrica Fiat è prevista nel 2020?

Perché ci scandalizziamo tanto degli stipendi dei parlamentari e non altrettanto dei 137 funzionari di Camera e Senato che con i 249 documentaristi, i 265 segretari parlamentari e i 317 assistenti, tra commessi, barbieri e addetti alla buvette e al ristorante guadagnano dai 100 ai 480 mila euro all'anno (fonte *Adnkronos*)?

Perché, anziché dimezzare gli stipendi dei parlamentari, non ne dimezziamo il numero, visto il ruolo sempre meno propositivo che essi hanno e che non giustificano l'essere in 951 tra deputati e senatori (in Germania sono 700)?

E' più efficace, per combattere la corruzione, aumentare le pene o trovare i mezzi per prevenirla?

Ma i contributi che le due aziende per cui ho lavorato hanno regolarmente versato all'INPS sono o non sono soldi miei? In un paese diverso avrei potuto accantonarli in un fondo e riprendermeli tutti senza che contributi di solidarietà obbligatori me ne sottraggano una parte, piccola o grande che sia?

Perché Sea Watch 3 non ha rispettato, il 19 gennaio, le indicazioni olandesi di riparare, visto il maltempo, verso le coste della Tunisia, distanti 74 miglia, ma ha diretto la sua nave verso quelle italiane, distanti 100 miglia, mettendo così a rischio la vita dei 47 migranti che aveva raccolto in mare libico e portato a bordo?

Perché l'Olanda, il cui vessillo sventola sulla Sea Watch 3, non compare tra i sei paesi che hanno, dopo giorni, aderito alla distribuzione dei 47 migranti in detta nave contenuti?

Perché dobbiamo sentirci in colpa, solo noi italiani, per i migranti che muoiono in mare e non per le angherie che subiscono in Libia prima di imbarcarsi nei gommoni che affondano?

Perché fa più impressione, e perciò diventa titolo a tutta pagina, che una trentina di persone possiede la ricchezza di metà del mondo e non che nel 1990 c'erano quasi due miliardi di esseri umani che vivevano sotto la soglia di povertà ed oggi (lo certifica *Oxcam*) quel numero si è ridotto a 739 milioni grazie alla circolazione della ricchezza? Possibile non ci si renda conto che le persone ricche non traggono vantaggio dalla povertà, bensì proprio dalla ricchezza più diffusa possibile?

Perché a Bruxelles non copiano la costituzione federale svizzera, visto che in quel paese da 800 anni convivono pacificamente tedeschi, francesi, italiani e ladini, cattolici, protestanti luterani e calvinisti, e fanno perfino un mucchio di referendum popolari?

Perché il signor Celentano pontifica in tv di ambientalismo, prendendo un sacco di soldi, e poi circola per Milano su una vecchia Mercedes, negli anni '90 ammiraglia della casa, da 6000 cc di cilindrata che percorre in media 4-5 chilometri con un litro inquinando in pratica quanto cinque utilitarie?

Interesse nazionale

Andare ad incontrare, da parte di qualificati rappresentanti di un paese, chi sta tentando di fare la guerra civile in un altro paese nostro alleato non è un atto opportuno. Farlo è contrario a quello che viene chiamato interesse nazionale. Non so se ve lo hanno spiegato quando vi hanno istruito per diventare i nostri qualificati rappresentanti. Cosa avreste detto se qualcuno di quel paese fosse venuto a dialogare con gli anarchici di casa nostra? Un lancio dell'agenzia Agi nel pomeriggio del 7 febbraio riporta il pensiero del presidente Mattarella: "Va ristabilito immediatamente un clima di fiducia con i Paesi amici e alleati. Questo passa attraverso la considerazione dei reciproci interessi nazionali e il pieno rispetto delle dinamiche istituzionali di ciascun Paese". Rispetto. Che cos'è? Prima dichiariamo neutralità per il Venezuela e poi andiamo in Francia a parlare con chi ha il forcone, non la forchetta, in mano.

Iipse dixit

Vittoria non è vincere per il proprio partito. Vittoria è vincere per il proprio paese.

Donald Trump (19xx), presidente degli Stati Uniti nel corso del discorso sullo Stato dell'Unione.

La riproposizione di simboli, di linguaggi, di riferimenti pseudo culturali, di vecchi e screditati falsi documenti, basati su ridicole teorie cospirazioniste, sono tutti segni di un passato che non deve in alcuna forma tornare e richiedono la nostra più ferma e decisa reazione.

Sergio Mattarella (1941), presidente della Repubblica, durante la celebrazione del Giorno della memoria in riferimento alla ripresa di un acclarato falso storico come la storia dei *Protocolli dei Savi di Sion* imprudentemente riferita on line da un senatore della Repubblica.

Il comportamento di un ministro, ancorché costituente reato, può non essere perseguito se è stato commesso per proteggere un interesse pubblico superiore.

Carlo Nordio (1947), magistrato italiano, celebre per sostenere che la formula "non poteva non sapere" è un mostro giuridico, a proposito del rinvio a giudizio del ministro che dovrà rispondere sul caso dei migranti sulla nave Diciotti (sequestro di persona) non se sussista o meno una violazione della legge penale ma se, impedendo lo sbarco, abbia agito o meno nell'interesse dello Stato (decisione politica).

Una buona democrazia non può sopravvivere altro che creando una classe dirigente intellettualmente e moralmente superiore alla media del Paese che rappresenta.
Giuseppe Prezzolini (1882-1982), giornalista e scrittore italiano.

La giustizia si interpreta per gli amici e si applica ai nemici.

Palmiro Togliatti (1893-1964), storico leader del Partito comunista e primo ministro della Giustizia della Repubblica Italiana.

Dal punto di vista dell'amministrazione un buon amministrato è un amministrato morto.

Michel Houellebecq (1956), scrittore francese, nel suo ultimo romanzo "Serotonina".

La cultura scompare nell'abbondanza della sovrapproduzione, nella valanga dei segni, nella follia della quantità.

Srečko Horvat (1983), filosofo croato, nel suo libro "La radicalità dell'amore. Desiderio e rivoluzione".

Il fiume si attraversa tastando le pietre.

Deng Xiaoping (1904-1997), leader della Cina dal 1978 al 1992, pioniere della riforma economica cinese e artefice del "socialismo con caratteristiche cinesi".



DOTT. GIUSEPPE
VIVIRITO
STUDIO DENTISTICO

40 ANNI
DI TRADIZIONE E ALTA PROFESSIONALITÀ

NON CURIAMO DENTI MA PERSONE CON PROBLEMI ODONTOIATRICI

00124 ROMA - VIA PRASSILLA, 101 - T. 06 50913604



**Cristiana
SPIRITI
Broker Owner**

CEDOLARE SECCA, DAL 2019 ANCHE SUGLI IMMOBILI COMMERCIALI, AUMENTERANNO GLI INVESTIMENTI SUL COMPARTO ?

Il REGIME AGEVOLATO con ALIQUOTA 21% non sarà più limitato alle sole abitazioni di natura abitativa. La nuova LEGGE di BILANCIO ha esteso la CEDOLARE SECCA ad alcune tipologie di IMMOBILI COMMERCIALI. Il regime alternativo si applicherà quindi anche alle categorie catastali C1 (negozi/botteghe), con superficie compresa nei 600 mq, per locatori PERSONE FISICHE che non agiscono nell'esercizio di una attività di impresa. Il contratto dovrà essere stipulato nel 2019 e nel calcolo delle superfici non verranno conteggiate le pertinenze, che verranno comunque ammesse alla tassazione sostitutiva, purché locate congiuntamente all'immobile principale. La minor tassazione avrà come effetto immediato 'L'AUMENTO DELLA REDDITIVITÀ' netta degli immobili ad uso commerciale ? A differenza del mercato abitativo, nel quale subentrano parametri di diversa natura, i valori di vendita del commerciale sono direttamente proporzionali alla loro capacità di capitalizzazione. La formula nell'estimo per un bene di questa natura è $V_m = R_n/r$, dove V_m è il valore di mercato, R_n è il reddito netto prodotto dal bene e r rappresenta il saggio di capitalizzazione. Il saggio di capitalizzazione rappresenta il valore percentuale medio di redditività dei beni della stessa natura, nell'area di riferimento. Con questa normativa, aumentando il risparmio fiscale, aumenterà anche il valore di parametro R_n , il che dovrebbe portare ad un apprezzamento degli investimenti. Insomma una buona notizia su di una norma in attesa di approvazione da tempo, ma che darebbe maggiori vantaggi se fosse applicata anche alla persone giuridiche.

SEGUICI SU Mi piace RE/MAX BLU con oltre 5900 FOLLOWER!

Consulta le oltre 260 proposte immobiliari di zona in esclusiva nel nostro sito WWW.REMAX.IT/BLU e le oltre 1500 proposte esclusive su Roma




CASALPALOCCO
TRATTATIVA
RISERVATA
Prestigiosa unifamiliare mq740 interni, lotto 2100mq. Divisibile. Completano la proprietà diversi posti auto interni.
www.remax.it/21901013-6

CASALPALOCCO
TRATTATIVA
RISERVATA
Prestigiosa unifamiliare mq740 interni, lotto 2100mq. Divisibile. Completano la proprietà diversi posti auto interni.
www.remax.it/21901013-76



CASALPALOCCO
€ 1.300.000,00
Immobile di altissime finiture lusso, alti contenuti design e accessori tecnologici, piscina riscaldata, campo da calcio e comodo parcheggio interno.
www.remax.it/21901137-9

CASALPALOCCO
€ 950.000
Proponiamo in vendita una splendida villa ad uso commerciale, 390 mq con terrazza, giardino, veranda e garage.
www.remax.it/21901137-9



CASALPALOCCO
€ 1.300.000,00
Immobile di altissime finiture lusso, alti contenuti design e accessori tecnologici, piscina riscaldata, campo da calcio e comodo parcheggio interno.
www.remax.it/21901137-9

CASALPALOCCO
€ 950.000
Proponiamo in vendita una splendida villa ad uso commerciale, 390 mq con terrazza, giardino, veranda e garage.
www.remax.it/21901137-9



CASALPALOCCO
€780.000,00
In conteso privato, Villa 360mq finemente ristrutturata e divisibile. Giardino 2000mq con possibilità di dependance.
www.remax.it/21901053-1021

CASALPALOCCO
€780.000,00
In conteso privato, Villa 360mq finemente ristrutturata e divisibile. Giardino 2000mq con possibilità di dependance.
www.remax.it/21901053-1021



CASALPALOCCO
€ 439.000,00
A pochi passi dal C.C. le Terrazze Villa a schiera ristrutturata. Ampi spazi. Corte esterna. Parco interno esclusivo.
www.remax.it/21901013-100

CASALPALOCCO
€ 439.000,00
A pochi passi dal C.C. le Terrazze Villa a schiera ristrutturata. Ampi spazi. Corte esterna. Parco interno esclusivo.
www.remax.it/21901013-100



AXA
TRATTATIVA
RISERVATA
Villa di ampia metratura offre la possibilità di creare uno o più unità abitative con finiture extra lusso.
www.remax.it/21901013-106

AXA
TRATTATIVA
RISERVATA
Villa di ampia metratura offre la possibilità di creare uno o più unità abitative con finiture extra lusso.
www.remax.it/21901013-106



AXA
€139.000,00
Loft residenziale, secondo ed ultimo piano mansardato. Bilocale di 45 mq in contesto signorile e riservato.
www.remax.it/21901075-7

AXA
€139.000,00
Loft residenziale, secondo ed ultimo piano mansardato. Bilocale di 45 mq in contesto signorile e riservato.
www.remax.it/21901075-7



AXA
€ 179.000,00
Appartamento in fase di frazionamento, Due locali progettazione interna finemente curata.
www.remax.it/21901137-7

AXA
€ 179.000,00
Appartamento in fase di frazionamento, Due locali progettazione interna finemente curata.
www.remax.it/21901137-7



AXA
€ 219.000,00
In complesso residenziale ben curato, confortevole duplex superiore con terrazzo. Posto auto.
www.remax.it/21901097-27

AXA
€ 219.000,00
In complesso residenziale ben curato, confortevole duplex superiore con terrazzo. Posto auto.
www.remax.it/21901097-27



AXA
€ 219.000,00
Vicino Piazza Eschilo proponiamo in vendita un grazioso duplex superiore con posto auto. Condizionatori in tutti gli ambienti.
www.remax.it/21901053-1049

AXA
€ 219.000,00
Vicino Piazza Eschilo proponiamo in vendita un grazioso duplex superiore con posto auto. Condizionatori in tutti gli ambienti.
www.remax.it/21901053-1049



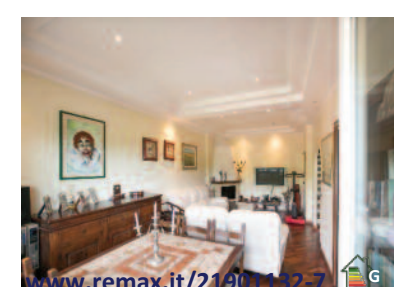
AXA
€240.000,00
Duplex inferiore di 90 mq circa sito in contesto signorile con accesso indipendente, doppio posto auto e parco condominiale.
www.remax.it/21901025-87

AXA
€240.000,00
Duplex inferiore di 90 mq circa sito in contesto signorile con accesso indipendente, doppio posto auto e parco condominiale.
www.remax.it/21901025-87



AXA
€278.000,00
Piazza Eschilo, appartamento ingresso, salone, cucina ab., doppi servizi, due camere, ripostiglio e piccolo giardino Box e cantina.
www.remax.it/21901096-20

AXA
€278.000,00
Piazza Eschilo, appartamento ingresso, salone, cucina ab., doppi servizi, due camere, ripostiglio e piccolo giardino Box e cantina.
www.remax.it/21901096-20



AXA
€380.000,00
Via Euripide Attico e superattico 140mq recentemente ristrutturato. Grande terrazzo.
www.remax.it/21901132-7

AXA
€380.000,00
Via Euripide Attico e superattico 140mq recentemente ristrutturato. Grande terrazzo.
www.remax.it/21901132-7



AXA
€ 795.000,00
Villa unifamiliare 500 mq immersa nel verde ad altissimo contenuto design.
www.remax.it/21901110-10

AXA
€ 795.000,00
Villa unifamiliare 500 mq immersa nel verde ad altissimo contenuto design.
www.remax.it/21901110-10



AXA
€ 998.000,00
Splendida villa completamente ristrutturata. Giardino con piscina e parcheggio coperto per 6 auto. Dependance.
www.remax.it/21901025-81

AXA
€ 998.000,00
Splendida villa completamente ristrutturata. Giardino con piscina e parcheggio coperto per 6 auto. Dependance.
www.remax.it/21901025-81





RE/MAX[®]

BLU

AXA

06/52.36.47.85 (8 linee r.a.)

Via Eschilo 72 – Centro Commerciale - Primo piano

Orario continuato dalle 09:00 alle 20:00

Alessio PIETROBONO propone in vendita



AXA
"Terrazze del Presidente", appartamento sito al 4° piano con ascensore. Balcone e posto auto.

www.remax.it/21901132-13
€ 198.000,00



Cristiana SPIRITI propone in vendita



AXA
Appartamento in fase di riprogettazione interna, piano terra trilocale finemente ristrutturato. Giardino privato

www.remax.it/21901137-8
€ 319.000,00



Claudio RAGNI propone in vendita



AXA
Villino in esafamiliare dalla doppia esposizione est/ovest con un giardino ed un grande parco condominiale.

www.remax.it/21901075-31
€ 395.000,00



Cristiana SPIRITI
347 8296326

Claudio RAGNI propone in vendita



AXA
Villa nei pressi di Piazza Eschilo 240mq. Divisa in due unità. Giardino fronte retro.

www.remax.it/21901075-30
€ 469.000,00



Alessio PIETROBONO propone in vendita



AXA
Ottima opportunità Nei pressi di Piazza Eschilo villa 400mq, luminosa e in fase di ristrutturazione. Box 25 mq.

www.remax.it/21901108-24
€ 639.000,00



Cristiana SPIRITI propone in vendita



AXA
Attico bilivelli, tre locali, doppi servizi. Recentemente ristrutturato. Splendido affaccio, posto auto e cantina.

www.remax.it/21901137-11
€ 850.000,00



Alessio PIETROBONO
339 7473179

Claudio RAGNI propone in vendita



AXA MADONNETTA
Grazioso trilocale, ottima esposizione, ampio giardino angolare. Box auto

www.remax.it/21901075-37
€ 269.000,00



Cristiana SPIRITI propone in vendita



AXA MADONNETTA
Villino bifamiliare unico livello. Giardino con possibilità di posto auto interno. Cantina, sottotetto.

www.remax.it/21901116-26
€ 315.000,00



Cristiana SPIRITI propone in vendita



AXA MADONNETTA
Villa unifamiliare due livelli fuori terra, PARCO 700 MQ. Luminosissima. Ottime condizioni.

www.remax.it/21901126-4
€ 429.000,00



Massimiliano DE ANGELIS
388 9387680

Cristiana SPIRITI propone in vendita



CASALPALOCCO
Isola 52, in posizione centrale, ampio bilocale recentemente ristrutturato con balcone

www.remax.it/21901126-9
€ 179.000,00



Alessio PIETROBONO propone in vendita



CASALPALOCCO
In comprensorio privato villa luminosissima completamente fuori terra, ottimo stato. Giardino F/R

www.remax.it/21901025-85
€ 385.000,00



Cristiana SPIRITI propone in vendita



INFERNETTO
Parco di Plinio, in condominio con piscina, appartamento piano 4, mq 70ca, ampio terrazzo

www.remax.it/21901137-5
€ 179.000,00



Alessio PIETROBONO propone in vendita



INFERNETTO
Appartamento bilivelli ben rifinito con ampio giardino angolare, balconi abitabili e posto auto di proprietà.

www.remax.it/21901025-93
€ 205.000,00



Massimiliano DE ANGELIS propone in vendita



INFERNETTO
Villino angolare bilivelli, giardino angolare con impianto di irrigazione automatico e zona barbecue.

www.remax.it/21901074-77
€ 278.000,00



CLAUDIO RAGNI propone in vendita



INFERNETTO
Interno ai Parchi della Colombo, Villa in quadrifamiliare ampliata tre livelli mq 200ca con giardino angolare. 2 posti auto

www.remax.it/21901075-27
€ 325.000,00



Alessio PIETROBONO propone in vendita



INFERNETTO
Villa luminosa con ampio giardino angolare in perfetto stato di conservazione e manutenzione, completo di posti auto interni.

www.remax.it/21901025-91
€ 345.000,00



Alessio PIETROBONO propone in vendita



INFERNETTO
In contesto silenzioso e ed elegante Villa angolare di nuova costruzione. Ben rifinita con giardino angolare e posti auto privati. Molto luminosa.

www.remax.it/21901124-3
€ 347.000,00



LEONARDO LEO propone in vendita



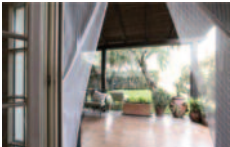
INFERNETTO
Villa su tre livelli con camere fuori terra, ampie finestre, con giardino angolare e dependance.

www.remax.it/21901110-9
€ 399.000,00



Claudio RAGNI
393 0930930

Alessio PIETROBONO propone vendita



INFERNETTO
Interno ai Parchi della Colombo, Villa tipologia "A", tre livelli fuori terra con 4 camere al piano più una quinta. Giardino F/R e parco privato riservato ai condomini.

www.remax.it/21901108-26
€ 435.000,00



Cristiana SPIRITI propone in vendita



EUR
Nel prestigioso complesso di Sky Tower, appartamento XX piano 210 mq completamente e finemente ristrutturato.

www.remax.it/21901013-92
Trattativa riservata



Danilo BELLARDINI propone in vendita



EUR
Vicino tutti i servizi proponiamo la vendita di questo splendido attico con soffitta e porto auto di proprietà.

www.remax.it/21901086-84
€ 670.000,00



UFFICIO 500MQ CENTRO ESCHILO

Galleria Commerciale - Primo piano

Via Eschilo 72 - 06/52.36.47.85

RE/MAX[®]

BLU



Realtà dello Spirito

I 50 anni della parrocchia di san Timoteo

In occasione, il 26 gennaio, della festa di San Timoteo, la nostra parrocchia, che a quel Santo è dedicata, ha voluto celebrare il 50° anniversario della sua fondazione, avvenuta il 24 giugno del lontano 1968 a seguito del decreto *Neminem fugit* emesso dall'allora cardinale vicario Angelo Dell'Acqua.

La parrocchia iniziò ad operare in un prefabbricato posizionato nell'area di fronte all'attuale chiesa. Si dovettero aspettare quasi due anni per avere l'attuale sede, due anni durante i quali detta sede fu costruita su un terreno donato a titolo gratuito dalla Società Generale Immobiliare su progetto dell'architetto Luigi Vagnetti (1915-1980). Durante il pe-



La messa solenne del 25 gennaio

riodo di costruzione il prefabbricato fu spostato nel pratone di fronte all'isola 33, ora attrezzato con i giochi per i bambini.

La nuova chiesa fu inaugurata e consacrata dallo stesso cardinale Dell'Acqua il 22 febbraio 1970. Tra un anno celebreremo questo secondo cinquantenario. La chiesa di 50 anni fa fu smontata e ricostruita a Spinaceto, in via degli Eroi di Coo, dove si trova tuttora.

I festeggiamenti per il cinquantenario della Parrocchia sono iniziati venerdì sera 25 gennaio con una Messa solenne celebrata dal Cardinale Vicario di Roma, monsignor Angelo De Donatis.

Sono proseguiti il giorno dopo, festa di San Timoteo, al pomeriggio portando in processione, dal largo Herzl alla Chiesa, l'icona e le reliquie del santo. Processione accompagnata dalla Banda Musicale di Ciampino, e conclusa alle 18.30 con una Messa solenne. Domenica 27, infine, alle 9.30, una Messa speciale con la Benedizione delle famiglie.

Di particolare interesse l'omelia del cardinale De Donatis alla messa del venerdì nel corso della quale sono stati ricordati il primo parroco, don Antonio, don Lorenzo e i tanti "miracoli" che hanno accompagnato la vita della parrocchia in tutti questi anni. L'augurio del cardinale è stato tutto incentra-



Il cardinale Angelo De Donatis

to sull'invito a proseguire l'opera di diffusione della buona novella custodita dalla Chiesa, opera nella quale devono sentirsi impegnati tutti, dal parroco ai sacerdoti ai fedeli che più direttamente, ciascuno nel proprio ruolo, hanno il compito di svolgerla. Missione volta al bene spirituale della comunità alla quale deve dare "luminoso esempio di apostolato comunitario, fondendo insieme tutte le differenze umane che vi si trovano e inserendole nell'universalità della Chiesa", come recita il documento *Apostolicam Actuositatem*, promulgato nel novembre 1965 da san Paolo VI, frutto del Concilio Vaticano II e dedicato all'apostolato dei laici.

A questo riguardo come non ricordare l'omelia che san Giovanni Paolo II pronunciò, sullo stesso tema, durante la sua visita pastorale del 10 febbraio 1980 alla nostra Parrocchia: "Vi assista nei vostri generosi sforzi la divina protezione, assicuratevi del resto dalla grazia della vostra vocazione cristiana, vi aiuti l'intercessione di Maria, Madre di Cristo e della Chiesa e vi conforti il convincimento che il Papa, vostro Vescovo, è con voi per confermarvi e per rassicurarvi, affinché la vostra parrocchia possa adempiere efficacemente, in questo tempo di grazia, la missione inalienabile, ricevuta dal Maestro: "Andate e ammaestrate tutte le nazioni".

s.i.



CHIESA PARROCCHIALE



La vecchia chiesa e, sullo sfondo, la parrocchia in costruzione



La chiesa oggi a Spinaceto



La processione di sabato 26 gennaio



San Timoteo

San Timoteo, assieme a San Tito, è stato da sempre simbolo della conservazione della buona dottrina, dell'impegno di conoscenza delle verità di fede e della diffusione della buona novella custodita dalla Chiesa. Nel volume *Parlar con Dio* di Francisco Fernandez-Carvajal (ed. Ares, 1989), a proposito dei Santi Tito e Timoteo, si legge "coloro che si presentano come maestri, ma non insegnano le verità della fede bensì teorie personali, che seminano dubbi o confusione, sono un grande pericolo per i fedeli. A volte, con l'intenzione di adattare i contenuti della fede <al mondo moderno>, per renderla più accessibile, non solo cambiano il metodo, ma la sua stessa essenza, cosicché non insegnano più la verità rivelata". Il vero evangelizzatore è colui che "anche a prezzo della rinuncia personale e della sofferenza, ricerca sempre la verità che deve trasmettere agli altri. Egli non tradisce né dissimula mai la verità per piacere agli uomini, per stupire o sbalordire, né per originalità o desiderio di mettersi in mostra".



AXA = VET

Articoli ed Alimenti per animali, Toelettatura altamente specializzata per cani e gatti

VENDITA STRAORDINARIA SU TUTTA LA MERCE!!!



Bayer



Monge



Via Pindaro 70-76 Centro Commerciale Bianco (Axa) Tel. 06 5090638 orario 9.00-13.00 / 16.00-20.00

Cartolinformatika



Sostituzione
LCD iPhone 7
completo a €70

Applicazione
pellicole vetrificate
ultima generazione

Riparazione
Mac Book e I MAC

Vetrini SAMSUNG
a partire da €40

**VASTA GAMMA
DI TELEFONI E NOTEBOOK
RICONDIZIONATI IN NEGOZIO**

SOSTITUZIONE BATTERIA

IPHONE 6/6S	€ 30,00
IPHONE 7	€ 40,00
SAMSUNG S6/S7	€ 50,00
HUAWEI P9/P10	€ 45,00



NEGOZIO **vodafone**



iPhone
iPad
iPod



HUAWEI

ho.

ASUS
IN SEARCH OF INCREDIBLE

kena
MOBILE

SAMSUNG



Cartolinformatika

Via Ottone Fattiboni, 162 • 00126 Dragoncello
vicino Acqua e Sapone - Tel. 06 99701676 • 349.1428482

f **Cartolinformatika Roma**



TRA NOI



Da "Nietzsche" al Policarnevale

Con il nuovo anno riprendono in Polisportiva gli "Interludi": domenica, 17 febbraio, alle ore 18, verrà rappresentato "Le lacrime di Nietzsche", un recital scritto e diretto da Augusto Benemeaglio, in cui si vuole proporre un'angolazione della figura del grande filosofo tedesco, forse la meno nota, la più umana, commovente, densa di pietà. Com'è noto, Friedrich Nietzsche è stato il filosofo più controverso, dibattuto e tirato per la giacca d'un intero secolo. Il simbolo del disordine spirituale, l'autore di *Così parlò Zarathustra*, *L'Anticristo*, *La Volontà di Potenza*, *Al di là del bene e del male*,

vittima dei contrasti fatti crescere in lui nell'epoca in cui visse. Non è solo un genio poetico, un filosofo, un moralista, uno psicologo. Nietzsche è una malattia, è un problema ancora irrisolto.

È una storia lunga e complicata: dalla "nazificazione" del suo pensiero alla depoliticizzazione, in nome di un ritorno all'ambito della storia della filosofia.

Ma si parlerà anche della sua vita, i soggiorni in Italia, le sue infinite sofferenze, le sue speranze, passioni, sogni, la sua musica, i suoi amori, soprattutto quello con la bellissima intellettuale russa Lou von Salomé, i tradimenti, l'immensa solitudine, la pazzia.

Partecipano gli attori Mel Carrara (Nietzsche), Fiorella Ferrante (Lou Salomé), Laura Camicia (prof.ssa Ginsberg), Carlo Ninni (Professore), Gabriella Manca (Gabri), Marcello Sardella (Prof. Piccard), Margherita Losardo (madre) Erminia De Michele (sorella), Enzo Cuoco (Mussolini) Alessandro Palmieri (Prof. Overback), Nicoletta Branchi (presentatrice), Lamberto Marsilli (Lamberto) Caterina Sburlati (Cate), Piero Girardi (tecnico fonico e voce fuori campo)

Domenica, 3 marzo, cambio di registro. Alle ore 18 ci sarà la seconda edizione del **Policarnevale**, che l'anno scorso ebbe molto successo. Una carrellata di canzoni, eseguite da vari gruppi: i *Lollo Boy* (*Mojo Lady e Black & gold*), il Trio "Resistenza" con Rino-Ezio-Piero che eseguirà *L'Isola che non c'è*, *Banana Repubblica*, *Ma come fanno i marinai*, infine il duo Fagotti-Pifferi proporrà *Fiore di maggio e Wonderful*



tonight. Interverranno inoltre il soprano Barbara D'Alessio con "Aquarela do' Brasil" e "Cacao Meraviglioso" e il cantante-chitarrista Michele Rossi con "O sarracino" e "Tu vuo' fa' l'americano". Ovviamente non mancherà il nostro principe della risata, Lamberto Marsilli, con le sue barzellette, e un gruppo degli attori degli Interludi, che declameranno poesie di Gioachino Belli: Laura Camicia, Patrizia Colletta, Enzo Cuoco, Erminia De Michele, Bianca Mauro, Rossana Mezzabarba, Alessandro Palmieri, Fiorella Ferrante, Nicoletta Branchi, Carlo Ninni.

Il tutto scorrerà sul filo della narrazione del "CARNEVALE ROMANO", uno dei più antichi (ricordiamo "I saturnali") della storia del mondo. Il volgo si scatenava nella Roma antica quando i potenti dell'epoca concedevano che "semel in anno licet insanire", una volta nell'anno è lecito folleggiare, pensiero espresso da Seneca. Il significato del verbo "insanire" sembra doversi rintracciare in quelle feste in cui si capovolgeva l'ordine gerarchico della vita normale, facendo servire i padroni e banchettare i servi. Anche Orazio e perfino Sant' Agostino sottoscrivevano le follie del Carnevale Romano. Ma senza andare troppo indietro nel tempo, c'è tutta una storia barocca, radicata nell'anima popolare con la rappresentazione della "festa dei moccoletti" e la corsa dei cavalli berberu a Piazza del Popolo, di cui parla Goethe nel suo "Viaggio in Italia", e ne fa accenno anche Alexandre Dumas ne "Il Conte di Montecristo". Anche Roma ha le sue maschere piuttosto recenti: da Meo Patacca a Rugantino, da Ghetanaccio al Generale Mannaggia La Rocca.

Sezione Bridge

Il mese di gennaio ha confermato le buone prospettive della Sezione Bridge della Polisportiva, ora associata alla Federazione.

Mentre continuano, e continueranno come al solito, i tornei amatoriali del lunedì, mercoledì e venerdì pomeriggio, la domenica si stanno svolgendo con regolarità i tornei federali Grand Prix che danno la possibilità di confrontarsi a livello nazionale in simultanea con tutti i circoli partecipanti. Sono oltre 800 i bridgisti che si confrontano ogni settimana nei circoli di tutta Italia e i nostri giocatori sono spesso entrati nella parte alta della classifica. Il 16 gennaio è iniziato il corso per i principianti a cui si sono iscritti una ventina di nuovi appassionati che speriamo rappresenteranno la Polisportiva Palocco ai prossimi campionati allievi di inizio maggio a Salsomaggiore.

Il prossimo 16 febbraio, poi, dalle 15,00, sempre presso la Club House, si svolgerà la fase locale dei campionati a coppie open valida per il titolo regionale e la qualificazione alle finali nazionali.

Parteciperanno al girone coppie della Polisportiva e tesserati di altri circoli che si sfideranno a colpi di *manche* per meritare la fase finale.

Risultati e classifiche sul sito della polisportiva www.polisportivapalocco.it -sezione bridge o seguiteci sulla pagina Facebook APD Palocco Sezione Bridge.

Stefano Callegari

Ancora un ricordo per Sara Morina

Adesso che non ci sei più, leggo le tue poesie in modo diverso, non so neanche spiegare come... Mi soffermo di più sulle parole, rifletto attentamente e mi vengono in mente dei flash sui momenti passati insieme.

Il salotto letterario era un punto di riferimento importante, un incontro poetico periodico in cui leggevamo le nostre opere e ci confrontavamo. Questo accadeva da anni, da quando partecipando al Premio *Telescopio* nel 2004, ho avuto modo di conoscerti...

Da lì abbiamo percorso insieme i sentieri della poesia ed ora?! La notizia della tua scomparsa, il 9 gennaio mi ha colto impreparata, non ero pronta e non lo sono neanche adesso che sto scrivendo questo pensiero per ricordarti, per imprimere meglio nella mia mente il tempo trascorso insieme e, soprattutto, per ricordare quanto la cultura può fare, quanto un concorso letterario può contribuire ad allargare gli orizzonti di ognuno di noi superando i confini del Municipio X per spingerci oltre...

La cultura è davvero un ponte tra i vari mondi e la poesia il mezzo che ci ha fatto incontrare.

Grazie ancora Sara, un saluto

Emanuela Ferrari

Nel nostro ricordo

Si è spento dopo lunga malattia Piero Mari, 88 anni, studioso di storia fino a ieri, co-fondatore di *Pane e Rose Onlus*, compagno di lavoro in Argentina di Papa Francesco, valente chimico, marito all'antica ma affettuoso, triestino doc nonostante la vita trascorsa tra Argentina e Casalpalocco.

Gli amici di Pane e Rose

Parrocchia di San Timoteo

La tradizionale raccolta alimentare annuale

Sabato 9 Marzo il Gruppo Caritativo di San Timoteo, in collaborazione con il Banco Alimentare Roma, sarà impegnato nei supermercati del quartiere per la tradizionale raccolta alimentare annuale.

Le pettorine gialle e la formichina operosa saranno i simboli e lo spirito guida. I beni donati saranno utilizzati per le esigenze della nostra mensa rivolta a chi versa in stato di bisogno e per offrire un aiuto concreto alle famiglie in difficoltà.

Nei sacchetti che vi consegneremo ci aspettiamo di trovare, come al solito, prodotti di prima necessità ed a lunga conservazione.

Grazie a chi vorrà aiutarci!

Massimo Gervasi - Gruppo Caritas Parrocchia di S. Timoteo





Futura Case
IMMOBILIARE



FUTURA CASE IMMOBILIARE "LA TUA AGENZIA DI ZONA"

È da oggi partner del gruppo MLS REPLAT, il primo MLS immobiliare in Italia.

Cerca, acquista e vendi casa con la collaborazione.

Trovare la soluzione immobiliare su misura per ogni cliente è solo una delle specialità dei REplat Agent.

Chi collabora vende più in fretta e meglio.

Vieni a trovarci in agenzia.



AXA

Villa trifamiliare trilivelli ampio giardino ottime condizioni

€ 650.000

APE F

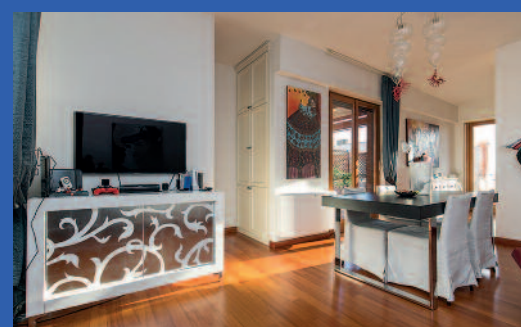


AXA

Villa bifamiliare trilivelli ampia metratura giardino 300 mq.

€ 595.000

APE G



TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Attico trilocale panoramico ampi terrazzi panoramico

€ 290.000

APE F



TERRAZZE DEL PRESIDENTE

Bilocale affittato ottimo rendimento - Uso investimento terrazzo e p. auto scoperto

€ 135.000

APE F



NUOVA PALOCCO

Schiera trilivelli perfette condizioni giardino fronte retro

€ 369.000

APE G



NUOVA PALOCCO

Villa a schiera ampia metratura totalmente ristrutturato ampio giardino con piscina

€ 465.000

APE F



CASALPALOCCO

Solaris appartamento bilivelli trilocale ampio terrazzo perfette condizioni

€ 278.000

APE G



CASALPALOCCO

Villa bifamiliare quattro livelli da ristrutturare ampia metratura grande giardino

€ 900.000

APE G



CASALPALOCCO

Villa a schiera isola 27/28 nord "tipologia archetto" totalmente ristrutturata

€ 450.000

APE G

Per ulteriori disponibilità contattaci allo 065090836 oppure visita il nostro sito www.futuracase.it.

Futura Case Immobiliare

Via Pindaro, 98 - 00125 - Roma • Telefono 06.5090836 - 331.2961237 - 334.9237355

www.futuracase.it



Le attività di gennaio-febbraio del CSP



Nuova Acanto



Gli eventi della seconda metà di **Febbraio** sono sintetizzati nella tabellina in basso, e già descritti nel numero precedente. Un breve cenno alla visita (aggiunta a fine mese, il 27) ad una delle più belle ed importanti biblioteche di Roma (400.000 volumi, incunaboli, codici), la **Biblioteca Casanatense**, fondata nel 1700, nel convento dei Domenicani presso la chiesa di S.Maria sopra Minerva.

Il mese di **Marzo** sarà contraddistinto da tre conferenze di carattere filosofico-esistenziale che ci faranno riflettere su temi che sono alla base del mistero dell'esistenza e che chiamano in causa i nostri modi di agire, di pensare, le nostre certezze e il nostro inconscio.

Non a caso è stato inserito qui sotto un disegno di



C.M. Escher per simboleggiare l'impossibilità di circoscrivere entro una struttura basata solo sulla logica le diverse tematiche che saranno affrontate.

La prima conferenza di Venerdì 1 Marzo, "**Si può vivere senza miti, utopie, credenze, superstizioni?**" sottolinea l'insopprimibile spinta dell'essere umano a travalicare i limiti angusti della realtà per "naufregar" nel mare immenso dell'immaginario nel quale spera di trovare risposte alle proprie domande, esigenze, sogni. E così ci si lascia sedurre da oroscopi, talismani, sortilegi, maghi, chiromanti, truffatori, fake news. . . Un tema sempre attuale del quale ci parlerà Pino Locorotondo.

Per la seconda conferenza di Venerdì 22 Marzo, che potrebbe essere riassunta con un verso dall'*Amleto* di Shakespeare "**Morta la morte non vi sarà più il morire**" e per la terza conferenza di Venerdì 29 Marzo, a cura di Florida Girolami, che ha come titolo "**L'infinito in matematica**" daremo maggiori dettagli sul prossimo numero della Gazzetta.

Per le nostre gite in giornata abbiamo scelto due luoghi che tutti conosciamo, ma la cui bellezza e rilevanza storica e artistica sono tali da suggerire di rivederli ogni tanto: **Orvieto** e il suo duomo, stupendo capolavoro dell'architettura gotica italiana, e **Villa Adriana** che ci racconta i fasti dell'impero romano al suo apogeo. In questa visita ci accompagnerà Aldo Mancini, architetto, ricercatore e autore



di diverse opere sull'antichità romana. Un'altra gita (la nostra guida sarà Luca Attenni) avrà come meta le mura megalitiche di **Alatri** e **Fumone** con il suo castello, teatro di tante vicende storiche nei secoli passati.

Naturalmente non sarà trascurata la **Musica**, con l'inconsueto concerto per pianoforte a quattro mani di Max Bruch (le mani sono quelle delle due celebri sorelle Katia e Marielle Labèque), e la maestosa sinfonia n.9 di Franz Schubert ("la Grande"). Infine ricordo i prossimi **Viaggi** organizzati da

Febbraio	
Ven 15	Ipazia e la libertà
Gio 21	Enrico IV al Teatro Argentina
Ven 22	Storia del jazz, 2a parte
Mer 27	La Biblioteca Casanatense
Marzo	
Ven 01	Miti, utopie, leggende...
Mer 06	Gita ad Orvieto
Mer 13	Alatri e Castello di Fumone
Ven 15	Conferenza su Villa Adriana
Mer 20	Villa Adriana - visita
Ven 22	Dissertazione su vita e morte
Sab 23	Concerto Bruch - Schubert
Ven 29	L'infinito in matematica

"Nuova Acanto": a Berlino (2-7 Aprile) e in Albania-Macedonia (2-8 Giugno).

Tutti i dettagli, quote di partecipazione, orari e contatti sono pubblicati nel "calendario" mensile di "Nuova Acanto" (l'ultimo è quello di Febbraio; quello di Marzo sarà pubblicato il 15 Febbraio). Per informazioni: G.Menzio, 347.3738360; giuseppe.menzio@fastwebnet.it.

Associazione Naturalistica Plinio

Domenica 17 marzo: FESTA DI PRIMAVERA
Questo evento organizzato in collaborazione tra il CEA - Riserva del litorale Romano, l'Associazione Naturalistica Plinio con il Gruppo di Nordic Walking Plinio, ha lo scopo di avvicinare nuove persone a questo sport in ambiente naturale e nello stesso tempo fare apprezzare maggiormente la pineta a chi già pratica il nordic walking.

Ricordiamo che Castel Fusano si estende per circa 1100 ettari e costituisce una parte importante della Riserva naturale Statale del Litorale Romano. Esploreremo la parte sud della Pineta fino ad arrivare nelle vicinanze della villa di Plinio. Faremo alcune pause per conoscere meglio le caratteristiche ecologiche di questo ambiente, con accenni ad alcune problematiche.

L'itinerario ha una lunghezza totale di 6 km in piano, percorsi con un ritmo accessibile alla maggior parte dei camminatori, infatti non si richiede un particolare allenamento. Il percorso sarà totalmente in piano e su strada sterrata.

La visita è gratuita.

Appuntamento ore 10,45 Stazione Cristoforo Colombo.

Myriam A. Vennarini - Tel. Cell. 393 5079631
Associazione Naturalistica Plinio
info@assnaturalplinio.it

Maria Gabriella Villani - Tel. cell. 347 8238652
CEA Riserva Litorale Romano
cealitorale@gmail.com

Gruppo Nordic Walking Plinio
Via Martin Pescatore, 66
c/o Centro Sociale Polivalente
00124 Castel Fusano
Viale Gorgia di Leontini 171 Roma

Nuova proposta: laboratorio di scrittura

Il CSP vorrebbe attivare un LABORATORIO DI SCRITTURA da mettere a disposizione di quanti vorranno frequentarlo.

Si tratta di una guida per accompagnare quanti vorranno aderire a questa originale iniziativa nel mondo complesso e affascinante della narrazione, dando l'opportunità di scoprire i segreti dei grandi narratori e, nel farlo, affinare le proprie abilità.

Nel laboratorio si affronteranno, con cadenza settimanale e prevalentemente con modalità operative, le tecniche e le tematiche dell'universo della scrittura:

- gli aspetti della narrazione legati alla scrittura di racconti e romanzi;
- i segreti del giornalismo, della pubblicità e della scrittura sul web;
- le regole della scrittura di ambito lavorativo e di quella dedicata alla vita di tutti i giorni;
- la divertenti ed intriganti emozioni che si provano nello scrivere un proprio memoriale per trasmettere esperienze di vita a figli e nipoti.

Per tutto questo attendiamo le vostre richieste di partecipazione: potete mandarci i vostri dati, email, ecc. Non appena avremo raggiunto almeno 10 adesioni verrà fissato un primo incontro per concordare insieme tutti i necessari aspetti logistici.

Per Info: **Mario P.** - 339 5378242 - mail: info@csp-palocco.it

Mercatino alle Terrazze

di A.G.A.P.E.

Care Amiche e Amici di A.G.A.P.E.,

con il nuovo anno 2019 ricominciano i nostri appuntamenti per ritrovare tutti voi al gazebo di AGAPE al mercatino che si tiene nella seconda domenica di ogni mese presso "le Terrazze" di Casalpalocco. Li troverete un'interessante varietà di oggettistica, venduta a prezzi veramente bassi con l'obiettivo di raccogliere fondi a favore dell'Ospedale Pediatrico di Kimbondo in Repubblica Democratica del Congo.

Noi volontarie e volontari ce la mettiamo tutta in questo nostro impegno per assicurare un concreto contributo economico per provvedere ai pasti di circa 800 bambini/e ricoverati sia in ospedale che ospiti di case famiglie, collegate con l'ospedale di Kimbondo.

Ringraziamo tutti voi per l'aiuto che ci avete dato in questi anni e confidiamo anche che possiate continuare a far parte di questo grande progetto con i vostri acquisti o piccole donazioni fatte al gazebo. **Vi ricordiamo i prossimi mercatini nelle 2^a domeniche: 10 Marzo, 14 Aprile e 12 Maggio.**

Un grande abbraccio a tutti voi e ... g r a z i e !

Alberto Chitti

Responsabile dell'Ass.ne AGAPE a Casalpalocco

Ti chiediamo di aiutarci, facendo una donazione a: AGAPE Onlus

Causale: Ospedale Pediatrico di Kimbondo
c/c Postale 92603000 intestato ad A.G.A.P.E. ONLUS - IBAN IT88 D 07601 03200 000092603000

A.G.A.P.E. Onlus -

Associazione Genitori Adottivi Per l'Estero
AGAPE è una Associazione di Utilità Sociale, senza scopo di lucro, che intende fornire assistenza, aiuti materiali e progettualità alle popolazioni più disagiate dell'Africa.

L'Associazione Genitori Adottivi Per l'Estero è impegnata nell'adozioni a distanza, e sostiene l'infanzia nei paesi sottosviluppati.



WWW.CARROZZERIACIRILLO.IT

CIRILLO®
dal 1964

A U T O C A R R O Z Z E R I A

LA NOSTRA

PROFESSIONALITA'
E' LA VOSTRA GARANZIA

PROIETTORI OPACIZZATI 'INGIALLITI'



PROIETTORI TRATTATI E LEVIGATI



PROIETTORI VERNICIATI



RISULTATO FINALE!!! 'COME NUOVI'



*Auto di cortesia
e servizio navetta
su tutta Roma*

AUTOCARROZZERIA CIRILLO

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma

Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: srcirillosrl@hotmail.it

CULTURA

La provocazione di un libro: l'umanità è scomparsa

Quanto stiamo perdendo della nostra umanità? La scomoda domanda, che potremmo porci su più fronti a 70 anni dalla Dichiarazione Universale dei Diritti dell'Uomo, ha accompagnato la testimonianza di medici, psicologi e mediatori culturali impegnati nell'accoglienza dei migranti. L'occasione è stata la presentazione del libro di "Medici per i diritti umani": "L'umanità è scomparsa. Sulle rotte migratorie del XXI secolo". Una narrazione di incontri.

"Non servono solo i dati, serve la cruda realtà. Per fronteggiare la desensibilizzazione delle persone, bisogna toccare l'animo" ha spiegato il coordinatore dell'ong. "Ricostruire queste storie ci è servito per recuperare ciò che di umano perdiamo anche noi che trattiamo i dolori inauditi di coloro che soccorriamo".

L'ong ha dedicato il libro "ai salvati e ai sommersi di questo nuovo e silenzioso olocausto". Nel citare l'ultimo lavoro di Primo Levi, torna alla memoria una riflessione dello scrittore sopravvissuto ai lager ma ucciso dalla memoria della spietatezza umana: "a molti, individui o popoli, può accadere di ritenere più o meno consapevolmente, che ogni straniero è nemico; questa convinzione giace in fondo agli animi come un'infezione latente; si manifesta solo in atti saltuari; Ma quando questo avviene, quando il dogma inespresso diventa premessa maggiore di un sillogismo, al termine della catena, sta il Lager". E il parallelo con l'olocausto ricorre tra i relatori: "Quando vidi 'Schindler's List' avevo la convinzione che eventi così assurdi non si sarebbero mai più ripetuti. Uccidere a caso gli internati, come faceva nel film il comandante del campo di sterminio, tuttora accade".

Ufficialmente circa 15mila persone hanno perso la vita negli ultimi quattro anni attraversando il Mediterraneo, ma nessuno conosce il numero delle vittime dei campi in Libia o di chi ha provato ad attraversare il deserto.

"E' la storia più complessa che come giornalista ho seguito in vita mia" ha detto il corrispondente dell'agenzia 'Reuters' in Italia. "E' difficile ottenere informazioni sui campi libici. Dai media abbiamo numeri e reazioni politiche, ma non basta. Anche per chi come me conosce il tema, ogni testimonianza è una denuncia. Io stesso rimasi così scioccato dalle bare bianche di Lampedusa nel disastro del 2013 che da allora non ho più mollato. Lo slogan 'Prima gli italiani' è devastante dal punto di vista umanitario, solo la descrizione della realtà, che è



una denuncia in se stessa, può andare contro delle scelte politiche" ha detto il giornalista facendo riferimento al Decreto sicurezza.

La situazione psicologica, oltre che fisica, di chi sbarca è "inenarrabile". In molti casi è impossibile ottenere informazioni da chi arriva, senza prima un lavoro di "ricucitura psicologica": "Lo sbarco è un non luogo, non ha nulla di umano. Mi ha cambiato la vita" ha raccontato una psicologa dell'ong.

Un interrogativo ha seguito le testimonianze degli autori. Possibile che la gente non sappia ciò che realmente accade sull'altra sponda del mare? "Le notizie ci sono" ha risposto uno psichiatra del Servizio sanitario nazio-

nale. "Si tratta di rigidità cognitiva sul tema. Ricordiamo inoltre che ogni tragedia è accompagnata da un atteggiamento di negazionismo di cui l'espressione 'la pacchia è finita' ne è l'emblema. Bisogna piuttosto chiedersi quanto stiamo perdendo della nostra umanità. Siamo conniventi di una società malata, mai come in questo periodo abbiamo bisogno, oltre alla conoscenza, di un impegno etico": una "dinamica quotidiana" che non lasci la denuncia in mano a un'opposizione politica permettendo che questo scandalo resti in balia di uno "sterile dualismo".

Ciò che possiamo fare quindi, è "incontrare" storie reali e ricordare che l'Italia non è solo il Paese del "chiudete i porti", ma anche il Paese che ha ideato l'Operazione Mare Nostrum, l'impresa militare di ricerca e soccorso dei migranti.

Barbara Ranghelli

MUSICA

Gospel e solidarietà con World Friends

Sabato 9 marzo 2019 dalle 17:30 alle 19:30 l'ONG italiana World Friends organizza un concerto di beneficenza presso il teatro Don Mario Torregrossa di Acilia, con l'esibizione del coro Gospel "Charlie's Gospel Angels" fondato e diretto dal 2003 dal maestro Charlie Cannon, famoso corista gospel americano.

Per assistere allo spettacolo verrà richiesta all'entrata del teatro una donazione a offerta libera. L'intero ricavato delle donazioni andrà infatti a sostenere la campagna "In buone Mani", promossa da World Friends al fine di acquistare nuova attrezzatura sanitaria e portare avanti la gestione ed i lavori di ampliamento e ristrutturazione del reparto di maternità e pediatria del Ruaraka Uhai Neema Hospital, situato nella baraccopoli di Mathare valley, nella periferia nord-est di Nairobi (nella foto).

Amici del Mondo World Friends Onlus è un'organizzazione internazionale costituitasi nel 2001 per operare nella cooperazione allo sviluppo e realizza interventi in diversi paesi dell'Africa ed in particolare nelle zone più povere del Kenya. L'ONG si impegna per la tutela del diritto alla salute con particolare attenzione alla salute materno-infantile, alla formazione professionale e alla ricerca. Dal 2008 gestisce il Ruaraka Uhai Neema Hospital con lo scopo di offrire cure e assistenza sanitaria alle fasce più disagiate della popolazione delle baraccopoli di Nairobi, che non avevano accesso al servizio sanitario locale.



Dopo il concerto verrà offerto un piccolo aperitivo a tutti i partecipanti all'evento. Madrina della serata sarà Silvana Merico, socia fondatrice della ONG World Friends e grande appassionata di musica Jazz e Gospel.

Per garantire l'entrata a tutti/e i partecipanti all'evento si prega di prenotare scrivendo a info@world-friends.org o chiamando al numero 0683081500 tra le 10:00 e le 17:00, dal lunedì al venerdì.

Andando sulla pagina Facebook di World Friends resterete informati su eventuali variazioni di programma o orario.

Giulia Quercini

Gruppo Ascolto della Musica

Programma per gli incontri di Febbraio - Marzo

Giovedì 21 febbraio il pomeriggio musicale del Csp sarà dedicato al valzer, la danza che è sicuramente il simbolo dell'Ottocento. Gli studiosi affermano che le sue origini risalgono a ben prima del XIX secolo, ma è sicuramente in questo periodo che il valzer arriva al massimo splendore, conquistando il favore del pubblico e dei compositori. Il percorso proposto durante l'incontro va da Mozart (per il quale il valzer era ancora una danza popolareggiante) a Richard Strauss, che ben dentro il Novecento guarda alla Vienna imperiale con affetto e nostalgia.



Giovedì 7 marzo appuntamento con il Concerto per pianoforte e orchestra n. 3 di Beethoven. Scritto nella tonalità di do minore (la stessa di opere piene di drammaticità come la Sinfonia n. 5 o la Sonata "Patetica"), in questo concerto Beethoven preferisce atmosfere colme di chiaroscuro, nelle quali il pianoforte alterna momenti tempestosi ad altri più malinconici e cantabili, sicuramente memore di un magnifico esempio mozartiano, il Concerto K 491. Gli incontri hanno una durata di 90 minuti e inizieranno alle ore 16.00.



I Charlie Gospell Angels

Associazione Culturalmente Insieme

Programma di Febbraio - Marzo

Lunedì 18 Febbraio Ore 17:00

Relatore: Tiziana Mignosa.

TITOLO del suo libro:

"Perché solo il vero Amore ha il potere di viaggiare oltre i confini del tempo"

(I protagonisti si incontrano e si lasciano eppure sentono di conoscersi da sempre... c'è un filo invisibile che li unisce...).

Lunedì 4 Marzo ore 17:00

Relatore: Avv. Ettore Paparazzo:

Titolo: "Se la politica genera mostri, ridiamoci sopra".

(Il tragico umorismo praghese Kafka, Harabal, Hasek).





MONDO
IMMOBILIARE srl

- Valutazioni gratuite
- Notaio in sede
- Ingegnere e geometra per
pratiche urbanistiche e catastali
- Consulente del credito

Telefono 06/50934019

Via Torcegno 41/B - 00124 - Infernetto (Rm)



Infernetto Appartamento bilocale soggiorno cucina camera bagno terrazzo e posto auto

APE G

Euro 135.000



Infernetto ad. via Lotti Attico completamente ristrutturato e arredato 60 mq ingresso soggiorno cucina camera bagno terrazzo posto auto

APE G

Euro 175.000



Infernetto Splendida bifamiliare competamente sbancata grande salone cucina 4 camere fuori terra 3 bagni portico giardino

APE C

Euro 300.000



Infernetto Via W. Ferrari Bifamiliare 220 mq con 400 mq di giardino eccellente stato

APE G

Euro 449.000



Infernetto Splendida villa ristrutturatissima in classe A ampio salone cucina tre camere fuori terra cabina armadi 4 bagni giardino

APE A

Euro 380.000



Infernetto Villa completamente sbancata ampio salone cucina 4 camere fuori terra 3 bagni portico giardino ottima esposizione eccellente stato

APE G

Euro 375.000



Infernetto Via W. Ferrari Bifamiliare due livelli fuori terra portico e 300 mq di giardino

APE G

Euro 450.000



Infernetto Isola Dei Pini Villa 200 mq due livelli con 700 mq di giardino eccellente stato

Euro 470.000



Infernetto Villa 200 mq due livelli fuori terra ampio salone cucina abitabile tre ampie camere 3 bagni patio terrazzo giardino ristrutturata

APE C

Euro 470.000



Axa Ottima posizione splendida villa in ottimo stato 270 mq con 400 mq di giardino garage luminosa

APE G

Euro 599.000



Casalpalocco Nella via piu prestigiosa della zona via Ampisia villa ampia metratura con 400 mq di giardino garage

APE G

Euro 580.000



Infernetto ad. Via Stradella Prestigiosa villa due livelli fuori terra con piscina ristrutturatissima rifinitissima

APE G

Euro 710.000



Infernetto Unifamiliare due livelli fuori terra stile casale 270 mq e 700 mq di giardino garage eccellente stato

APE G

Euro 650.000



Infernetto Prestigiosa unifamiliare stile moderno due livelli fuori terra piscina depandance 1500 mq di giardino

APE G

Euro 1.085.000



Infernetto Unifamiliare due livelli fuori terra 900 mq di giardino

APE G

Euro 600.000

www.ilmondoimmobiliare.it

FATTI NOSTRI

Salute riproduttiva onnicomprensiva

Si chiama *Reproductive Health Act* (RHA) ed è una legge, approvata a maggioranza (38 a 24) dal parlamento dello Stato di New York, che consente, praticamente, di abortire fino al nono mese di gravidanza.

L'aborto è stato introdotto nello Stato di New York, pioniere in proposito, nel 1970, ma fino ad oggi questo era consentito solo fino alla 24esima settimana dal concepimento.

La legge ora approvata viene giustificata a seguito della definizione di "salute riproduttiva onnicomprensiva", elemento fondamentale per "la salute, la privacy e l'uguaglianza" di ogni individuo. Si noti la raffinatezza di aver indicato "individuo" (*individual* in inglese) senza riferimento alla donna.

Nel testo si legge che "Ogni individuo che rimane incinto, ha il diritto fondamentale di scegliere se portare avanti la gravidanza, fare nascere un bambino o avere un aborto", affermazione che rende equivalente dare la vita o procurare la morte. In base a ciò lo Stato non può "negare o interferire con l'esercizio dei diritti" suddetti.

La legge consente che l'aborto possa essere praticato da qualunque operatore sanitario con licenza senza che sia necessaria la presenza di un medico. E' sufficiente che questi ritenga, dopo la 24esima settimana, che il bambino non abbia raggiunto la capacità di vivere autonomamente fuori dal grembo materno (cosa che la scienza medica assicura dopo la 21esima settimana) oppure nel caso di pericolo per la "vita o salute" della donna ("there is an absence of fetal viability, or the abortion is necessary to protect the patient's life or health").

Con il termine "salute" ci può essere di tutto, comprese le più svariate motivazioni psicologiche secondo la definizione di salute dell'Organizzazione mondiale della Sanità: "La salute è uno stato di completo benessere fisico, sociale e mentale e non meramente l'assenza di malattia o infermità". L'aborto è diventato strumento a tutela della salute!

Se si definisce, come indicato nella RHA, omicidio "una condotta che provoca la morte di una persona"



si sta, di fatto, sostenendo che fino ad un istante prima del parto quel corpicino (guardatelo dopo appena otto settimane), già formato, non è una persona ma un insieme di cellule, cosa che viene confermata dalla stessa legge che considera *persona*, un "essere umano che è nato ed è vivo".

Subito dopo l'approvazione della legge una anonima voce al Senato ha esclamato: "Possa Dio Onnipotente avere pietà di questo Stato!".

Un tempo il cardinale di New York avrebbe comunicato chi quella legge avesse promulgato. Oggi il portavoce del cardinale ha detto che "la scomunica non dovrebbe essere usata come un'arma", giacché oggi un intervento come la scomunica viene considerato come carenza di misericordia e compassione.

La sera dell'approvazione il pinnacolo del *World Trade*, in senso di giubilo, si è colorato di rosa.

Negli stessi giorni, in occasione della Via Crucis della Giornata Mondiale della Gioventù a Panama, papa Francesco, a proposito dell'aborto, aveva parlato del "grido soffocato dei bambini ai quali si impedisce di nascere". Successivamente ha affermato: "Se la vita viene violata nel suo sorgere, ciò che rimane non è più l'accoglienza grata e stupita del dono, bensì un freddo calcolo di quanto abbiamo e di ciò di cui possiamo disporre".

s.i.

La truffa dello specchietto

Continuano gli episodi della cosiddetta "truffa dello specchietto", truffatori che inscenano un finto incidente accusandoci di essere stati noi la causa e facendoci pagare in contanti somme anche limitate a poche centinaia di euro.

Al riguardo raccomandiamo di chiamare le forze dell'ordine per verbalizzare l'incidente e di fotografare il veicolo incidentato e la sua targa. E' assai probabile che i finti incidentati rinuncino ad ogni pretesa.

Lezioni di gender

Trovate sia giusto che la televisione pubblica, nella trasmissione "Alla lavagna", su Rai 3, abbia proposto ad una classe di bambini dai nove ai dodici anni una lezione, docente Wladimiro Guadagno, noto come Vladimir Luxuria, sulla disforia di genere ed il cambio di sesso utilizzando la favola della signora che aveva un uccello chiuso in gabbia che poi viene liberato?

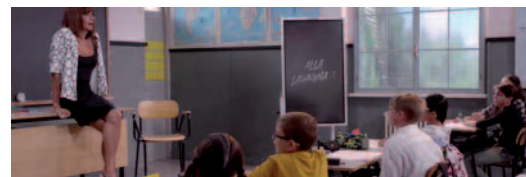
Come è stata presentata la disforia di genere ai bambini? Con questa personalissima metafora, a mo' di favola: "Quando sono nato... non ero contento di essere maschietto, sentivo dentro di me di essere una bambina... Questa bambina che stava dentro di me per me era come una principessa chiusa nel castello, io la dovevo liberare. Ma non veniva nessun principe a liberare questa principessa, la dovevo liberare io, così un giorno ho deciso di confessarmi a tutti, ai miei compagni di classe, e sono diventata quello che sono".

Un problema complesso e controverso, banalizzato come se veramente ci fossero "bambine rinchiusi nei corpi di bambini" o viceversa, può essere sbattuto in faccia a bambini che non hanno la capacità critica di esaminarli nella loro complessità e che possono subire grave turbamento psicologico?

Se lo trovate giusto fermiamoci qui. Con tutto il sacrosanto rispetto per ogni persona, non ne parliamo proprio.

Il progresso, se lo vogliamo chiamare così, non si può fermare. Osserviamo solo che siamo partiti dal maestro Alberto Manzi che riuscì a far prendere a quasi un milione e mezzo di italiani la licenza elementare con il mai abbastanza lodato "Non è mai troppo tardi" per passare a formule più o meno lecite di indottrinamento politico, fino a quelle di oggi, di indottrinamento ideologico che tanto assomigliano, specie se rivolte ai bambini, al più insidioso lavaggio del cervello. E così sia.

s.i.



Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786
V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

Dott. MARCO LUCERTINI

Specialista in Otorinolaringoiatria
Specialista in Audiologia

Esami audiometrici, impedenzometrici, vestibolari
Potenziali evocati • Fibroscopia ORL

Riceve per appuntamento • English Spoken

Viale Prassilla, 142 Tel. 06.50911818

Studio Medico Dentistico Romeo

Dott. Francesco Romeo Odontoiatra - Medico-chirurgo
Odontoiatria estetica - Implantologia - Protesi

Dott. Gianluigi Fiorillo Odontoiatra - Specialista in
Ortognatodonzia - Ortodonzia del paziente in crescita e dell'adulto

Riceve per appuntamento lunedì, mercoledì, venerdì

AXA • VIA TERPANDRO, 81 - TEL. 06/52.36.12.24/33

Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica
Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)
Dermatologia estetica

Axa (Roma)
Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11
Cell. 339.2972000
Martedì, giovedì e sabato

Ostia Lido (Roma)
Viale del Lido, 3
Tel. 06.56304072
Lunedì, mercoledì, venerdì

L'avvocato risponde

Rubrica a cura dell'avvocato Claudio Basili

Lastrici solari ad uso esclusivo del condominio manutenzione e responsabilità per danni

Per lastrico solare si intende la superficie terminale dell'edificio con la funzione di copertura-tetto delle sottostanti unità immobiliari, ed è comprensivo di ogni suo elemento, sia pure accessorio, ad eccezione di quelle opere dotate di autonoma consistenza e che abbiano una specifica destinazione in favore del suo utilizzatore esclusivo. La disciplina del condominio dedica ai lastrici solari (e, secondo la maggioritaria interpretazione, anche ai terrazzi "a livello" l'art. 1126, cod. civ.:

"Art. 1126. - Lastrici solari di uso esclusivo. Quando l'uso dei lastrici solari o di una parte di essi non è comune a tutti i condomini, quelli che ne hanno l'uso esclusivo sono tenuti a contribuire per un terzo nella spesa delle riparazioni o ricostruzioni del lastrico; gli altri due terzi sono a carico di tutti i condomini dell'edificio o della parte di questo a cui il lastrico solare serve, in proporzione del valore del piano o della porzione di piano di ciascuno".

Dal disposto del citato articolo si comprende come, ai fini della sua applicabilità, debbano sussistere, contemporaneamente, due elementi:

- uno o più condomini ha l'uso esclusivo del lastrico a prescindere dalla natura reale o personale del diritto d'uso o dell'attribuzione millesimale;

- il lastrico serve da copertura a tutte o ad alcune unità immobiliari costituenti il condominio.

La ricorrenza di solo uno dei due elementi non è di per sé sufficiente per l'applicazione della norma. Dunque va preliminarmente compresa una sostanziale differenza:

- se il lastrico adempie soltanto alla funzione di copertura dell'edificio, alle riparazioni ed alle ricostruzioni del lastrico sono obbligati solo i condomini, così come al risarcimento dei danni cagionati all'appartamento sottostante dalle infiltrazioni d'acqua per difetto di manutenzione, in proporzione alle quote riportate dalle tabelle millesimali di proprietà.

- Se, diversamente, sussistono i presupposti menzionati per l'applicazione dell'art. 1126, cod. civ. alla riparazione ed al risarcimento dei danni è tenuto, come vedremo infra, anche il titolare dell'uso esclusivo perché il lastrico, oltre la funzione di copertura, offre a quest'ultimo altre utilità.

La manutenzione del lastrico solare

Le spese di manutenzione del lastrico - fatto salvo il caso in cui la necessità di manutenzione non derivi da un fatto unicamente imputabile ad un singolo responsabile - devono essere ripartite per un terzo a carico dell'utilizzatore esclusivo e per due terzi a carico dei condomini che usufruiscono della funzione di copertura (i proprietari delle unità edilizie comprese nella colonna di aria sottostante, c.d. "condomini coperti"), sulla base del rapporto tra l'utilità connessa all'uso esclusivo del lastrico e quella, ritenuta dalla norma come prevalente, di copertura dell'edificio condominiale.

E' lo stesso dato letterale dell'art. 1126, cod. civ. a

stabilire che il criterio cardine per la ripartizione delle spese è costituito dall'utilità e dal vantaggio tratto dai proprietari degli immobili cui il lastrico serve da copertura. Tale norma costituisce, peraltro, applicazione del più generale principio di cui all'art. 1123, cod. civ. che, in tema di ripartizione delle spese per la conservazione e il godimento delle cose comuni, ne stabilisce la ripartizione in proporzione all'uso che ciascuno può farne.

Va precisato che l'art. 1126, cod. civ., nel porre l'obbligo di partecipare alla spesa relativa alle riparazioni, nella misura di due terzi, a "tutti i condomini dell'edificio o della parte di questo a cui il lastrico solare serve", fa espresso riferimento ai soli condomini che siano anche proprietari individuali delle singole unità immobiliari comprese nella proiezione verticale di detto lastrico, mentre restano esclusi gli altri condomini, indipendentemente dall'esistenza, nella colonna d'aria, di parti comuni.

Il criterio di ripartizione è applicabile per ogni spesa, ordinaria o straordinaria, di manutenzione o di rifacimento della copertura e della pavimentazione.

In correlazione con l'obbligo di contribuire alla manutenzione, è configurabile il diritto dei condomini di deliberare sui lavori necessari per la riparazione, conservazione, ricostruzione e sostituzione degli elementi strutturali del lastrico e funzionali alla copertura dell'edificio: la valutazione discrezionale di merito dell'assemblea esula dal controllo di mera legittimità rimesso al giudice attraverso l'impugnativa di cui all'art. 1137, cod. civ.. Il proprietario del lastrico è inoltre tenuto a consentire all'amministratore condominiale, quale rappresentante di tutti i condomini interessati, l'accesso al lastrico, al fine di eseguire i lavori di manutenzione necessari ad eliminare le eventuali infiltrazioni d'acqua nell'appartamento sottostante. Da quanto precede, deriva che è illegittimo un criterio di riparto di spesa che, in relazione ad opere di riparazione o ricostruzione della copertura, oneri i soli utenti in via esclusiva delle spese di pavimentazione, limitando l'applicazione del diverso criterio di cui all'art. 1126, cod. civ. alle spese di impermeabilizzazione.

È inoltre nulla, anche se assunta all'unanimità, la delibera dell'assemblea condominiale che modifichi il criterio legale di ripartizione delle spese ex art. 1126, cod. civ., ove manchi un'espressa manifestazione, da parte dei condomini, della volontà di disporre dei loro diritti in tal senso, in quanto tale decisione incide sul valore della proprietà esclusiva. La predetta nullità può essere fatta valere, a norma dell'art. 1421, cod. civ., anche dal condomino che abbia partecipato all'assemblea esprimendo voto conforme alla delibera, purché dimostri di avervi interesse, giacché non opera nel campo del diritto sostanziale la regola propria della materia processuale secondo cui chi ha concorso a dare causa alla nullità non può farla valere.

E' stato altresì stabilito che, in presenza di un regio-

lamento condominiale predisposto dall'originario costruttore venditore, nel quale - in deroga al disposto dell'art. 1126, cod. civ. - si preveda che le spese di riparazione dei lastrici siano a carico per intero dei proprietari esclusivi, tale disposizione sarebbe vincolante per questi ultimi, ma potrebbe trovare applicazione solo per le spese di ordinaria manutenzione, e non quando sia necessario procedere al ripristino di elementi strutturali del lastrico.

La responsabilità in caso di danni cagionati a terzi

In materia di risarcimento dei danni per infiltrazioni provenienti dal lastrico solare, si deve preliminarmente considerare che dal mero accertamento dell'utilizzatore esclusivo non discende automaticamente la certezza dell'addebito delle responsabilità, che varia con il variare dell'effettiva causa del danno, e non sempre la figura del proprietario del lastrico corrisponde con quella del custode sicché, pur individuato il titolare di quel bene, è sempre necessario comprendere con chiarezza le ragioni delle infiltrazioni.

In linea di principio, dei danni cagionati a causa di infiltrazioni di acqua provenienti dal lastrico, deteriorato per difetto di manutenzione, devono rispondere tutti i condomini tenuti alla sua manutenzione, responsabili ai sensi dell'art. 2051 c.c., in quanto la funzione di copertura dell'intero edificio, o di parte di esso, ancorché in uso esclusivo, impone all'amministratore l'adozione dei controlli necessari alla conservazione delle parti comuni ed all'assemblea dei condomini di provvedere alle opere di manutenzione. Detta responsabilità "condivisa" va ricondotta direttamente all'inadempimento dell'obbligo - in capo al condominio ed al proprietario esclusivo - di provvedere alla manutenzione e conservazione del lastrico, con la conseguenza che la responsabilità per i danni derivanti dall'inadempimento delle predette obbligazioni "propter rem" va imputato e ripartito sulla base degli stessi criteri previsti per la ripartizione delle spese.

L'ammontare del risarcimento - senza che rilevi la riconducibilità delle infiltrazioni a difetti ricollegabili alle caratteristiche costruttive - deve essere diviso secondo le proporzioni stabilite dall'art. 1126, cod. civ., vale a dire per due terzi a carico dei "condomini coperti", in proporzione del valore del piano o della porzione di piano di ciascuno, ed il residuo terzo a carico del titolare dell'uso esclusivo.

La richiesta di risarcimento dei danni va inoltrata al condominio, in persona dell'amministratore, che rappresenta tutti i condomini tenuti ad effettuare la manutenzione, ivi compreso l'utilizzatore esclusivo del lastrico, salvo il caso in cui detti danni derivino da difetto di conservazione o di manutenzione imputabili a quest'ultimo in via esclusiva.

Avv. Claudio BASILI

Tel. 06.50910674/06.50935100

328.9579792

basilistudio@gmail.com

Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare

Specialista in anestesia e rianimazione

Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Telefono 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

Dott.ssa LILIANA MATTIOLI

Psicologa

Psicoterapeuta cognitivo comportamentale

Via Menandro, 43

Telefono 393.9948999

CHIAMARE PER UN APPUNTAMENTO

OGNI GIORNO REGALA IL TUO CUORE, A SAN VALENTINO REGALA UN SORRISO!

È arrivato febbraio, il mese degli innamorati.
E cosa c'è di meglio che regalare un **sorriso** alla persona che ami?

La scienza ci insegna che sorridere fa bene: stimola la creatività e la produttività, rende positivi, e soprattutto è contagioso. Ci sono tanti tipi di sorriso: coprente, gengivale, medio; ognuno di questi esprime differenti emozioni e sensazioni tra cui gioia, imbarazzo, stupore ecc...

Ma non c'è dubbio! Di qualunque tipo sia, il sorriso più bello è quello della persona che ami, quello genuino e vero di chi è predisposto all'ascolto.

Ricordi quando è stata l'ultima volta che avete riso **insieme**?

Secondo un recente studio il 60% delle persone risponde "ieri". Pensate sia poco?

Ridere (e sorridere) è importante, ma spesso ci si imbarazza a causa di denti ingialliti o non perfettamente allineati.

Nello **Studio Puzzilli** puoi migliorare l'*estetica dentale* grazie a servizi come sbiancamento, faccette dentali e ortodonzia invisibile; affidati al Dott. Emanuele Puzzilli per la cura del tuo **sorriso**.


STUDIO ODONTOIATRICO ASSOCIATO PUZZILLI

 puzzilli@hotmail.com

C.so Duca di Genova, 26
Scala C interno 4
00121 Lido di Ostia (Roma)

www.studiodontoiatricopuzzilli.it

 /StudioPuzzilli  /studioemanuelepuzzilli

 06.56.72.827 - 06.56.72.828



Dott. Emanuele Puzzilli
COSMETIC & ESTHETIC DENTISTRY



Se non disponi di un sorriso te
ne darò uno dei miei!!!

Dott. Emanuele Puzilli
Cosmetic & Esthetic dentistry



Dott. Emanuele Puzilli

SPETTACOLI

CINEFORUM

Febbraio 2019

@cineforum_csp

Centro Sociale Polivalente di Casal Palocco
Associazioni – Biblioteca – Corsi - Eventi

THE LINCOLN LAWYER
Durata : 118' ;
Genere : thriller;
Anno : 2011 ;
Regia : Brad Furman;
Attori : Matthew Mc Conaughey.

Mercoledì 6 Febbraio ore 21:00

ANIME NERE
Durata : 103' ;
Genere : Drammatico;
Anno : 2014 ;
Regia : Francesco Munzi;
Attori : Peppino Mazzotta.

Mercoledì 13 Febbraio ore 21:00

BLANCA NIEVES
Durata : 104' ;
Genere : drammatico;
Anno : 2012 ;
Regia : Pablo Berger;
Attori : Maracena Garcia, Maribel Verdù.

Mercoledì 20 Febbraio ore 21:00

STATE OF PLAY
Durata : 127' ;
Genere : Drammatico;
Anno : 2009;
Regia : Kevin McDonald;
Attori : Russell Crowe, Ben Affleck

Mercoledì 27 Febbraio ore 21:00

Proiezione e dibattito al CSP – Centro Sociale Polivalente
Viale Gorgia di Leontini 171, Casal Palocco

INGRESSO LIBERO

CINEFORUM

Marzo 2019

@cineforum_csp

Centro Sociale Polivalente di Casal Palocco
Associazioni – Biblioteca – Corsi - Eventi

START TREK IV
Durata : 119' ;
Genere : Fantascienza;
Anno : 1986 ;
Regia : Leonard Nimoy ;
Attori : William Shatner, Leonard Nimoy.

Mercoledì 6 Marzo ore 21:00

PASSIONE
Durata : 90' ;
Genere : Musicale;
Anno : 2010 ;
Regia : John Turturro;
Attori : John Turturro, Peppe Barra, attori vari.

Mercoledì 13 Marzo ore 21:00

CAPRICORN ONE
Durata : 123' ;
Genere : Fantascienza;
Anno : 1978 ;
Regia : Peter Hyams;
Attori : Elliott Gould, James Brolin, Brenda Vaccaro .

Mercoledì 20 Marzo ore 21:00

I 4 DELL'OCA SELVAGGIA
Durata : 134' ;
Genere : Azione;
Anno : 1978;
Regia : Andrew V. Mc Langel;
Attori : Richard Burton, Roger Moore.

Mercoledì 27 Marzo ore 21:00

Proiezione e dibattito al CSP – Centro Sociale Polivalente
Viale Gorgia di Leontini 171, Casal Palocco

INGRESSO LIBERO

A TEATRO IN CARROZZA
le non solo!!
propone

Min 45 partecipanti

Venerdì 15 marzo

Teatro Golden
LA STELLA DI CASA
(Scritta, diretta e interpretata da D. De Santis e la sua Compagnia)

"Gustavo e Isabel si amano e sono entrambi attori. Lui riesce ad ottenere solo piccoli ruoli, mentre Isabel arriva in fondo ai provini ma alla fine scegliono sempre un'altra. Paola e Francesco sono i nuovi vicini di casa, subentrati ad un'anziana e inquietante padrona di quell'appartamento. I due nuovi inquilini hanno una vita semplice scandita dal lavoro e dall'ossessione per le serie tv. Gustavo e Isabel sono sul lastrico ma una telefonata cambia per sempre le loro vite e quella dei vicini. Il rapporto tra i quattro prenderà una piega inaspettata.

Partenza con pullman GT da via B. Molajoli (P.co della Madonnetta, altezza parco giochi bambini) per giungere nelle vicinanze del teatro. Al termine il pullman ci riporterà in via B. Molajoli.

VENERDI' 15 MARZO - Partenza ORE 18.45

Info e prenotazioni: ateatroincarrozza@virgilio.it
Cell. 339.5639857 – Sebastiano
(è anche possibile prenotare solo il biglietto per lo spettacolo)

Cinema San Timoteo - I film di febbraio - marzo

Giovedì 21 ore 21.15 - sabato 23 ore 16.30
NOTTI MAGICHE di: Paolo Virzi
con: Mauro Lamantia, Giovanni Toscano

Sabato 23 ore 21.15 - domenica 24 ore 16.30-21.15
7 UOMINI A MOLLO di: Gilles Lellouche
con: Mathieu Amalric, Guillaume Canet

Giovedì 28 febbraio ore 21.15
sabato 2 marzo ore 16.30
CONTA SU DI ME di: Marc Rothemund
con: Elyas M'Barek, Philip Noah Schwarz

Sabato 2 ore 21.15 - domenica 3 ore 16.30-21.15
MOSCHETTIERI DEL RE di: Giovanni Veronesi
con: Pierfrancesco Favino, Valerio Mastandrea, Rocco Papaleo, Sergio Rubini, Margherita Buy

giovedì 7 ore 21.15 - sabato 9 ore 17.30
ALPHA - UN'AMICIZIA FORTE COME LA VITA

di: Albert Hughes
con: Kodi Smit-McPhee, Leonor Varela

sabato 9 ore 15.00 - domenica 10 ore 15.00
RALPH SPACCA INTERNET di: Phil Johnston, Rich Moore
Animazione, Avventura, Commedia, Family, Fantasy, Fantascienza

sabato 9 ore 21.15 - domenica 10 ore 17.30-21.15
ATTENTI AL GORILLA di: Luca Miniero
con: Frank Matano, Cristiana Capotondi, Lillo

giovedì 14 ore 21.15 - sabato 16 ore 16.30
SANTIAGO, ITALIA
Documentario di: Nanni Moretti

sabato 16 ore 21.15 - domenica 17 ore 16.30-21.15
MARIA, REGINA DI SCOZIA di: Josie Rourke
con: Margot Robbie, Saoirse Ronan

Dott. Vincenzo Savastano

Medico Chirurgo
Specialista in Otorinolaringoiatria
Dirigente Medico Policlinico Umberto I di Roma

CHIRURGIA ENDOSCOPICA NASO-SINUSALE SCREENING AUDIOLOGICI INFANTILI

LARGO ESOPO, 33 - 00124

PER APPUNTAMENTI TELEFONARE AL 06.50916120 - 339.6320320

Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia
Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

ENGLISH

Helene Pizzi editor

Little outings: into the etruscan world

The Etruscans were a great, very civilized, people, however scholars have had difficulty in determining their origin. Their language was only deciphered recently and still hides many uncertainties. We know from ancient writers that they had flourished in central Italy, had exchanges with Greek colonies of southern Italy, and travelers from the Aegean Sea who were attracted to exchange here because of metals from mines on the Island of Elba and in the Tolfa Hills. The Etruscans were here from the ninth century BC, when they established villages in Tuscany. The Romans called them Etruscans, while the Greeks called them Tirreni. They occupied the area between the Tiber river and the Arno, today's Tuscany, Umbria and Lazio, as well as the area of Salerno in the south and the Po valley to the north.

They were well established when Rome was founded in 753 BC. In 616 BC, Tarquinio Prisco became the first Etruscan King to rule over Rome. In 509 BC, the Tarquini dynasty in Rome fell. By 396 BC, their war with Rome had ended and only a few Etruscan cities remained independent. The last surrendered to Rome in 265 BC. Rome engulfed them, imposed their language and more or less wiped them away as a separate people.

The Etruscans loved music and dance, as can be seen in the frescoes in their underground tombs. The flute was used at festivals and religious ceremonies. They had harps, lyre, horns and a curved trumpet. They loved competitive sports including boxing, horseracing, and javelin throwing.

Unlike in Greece and Rome, upper class Etruscan women enjoyed freedom and were highly esteemed. They could participate at banquets, in sacred



Etruscan tomb in Cerveteri



ceremonies, and attend sports games and shows. Their rate of mortality was high; one in three women died before the age of 15, either from fever or childbirth. Early burials were with cremated bodies, then later bodies were buried in sarcophagi of stone or terracotta. Their necropolis were outside the walls of their cities with tombs like houses. Much of what we know about the Etruscans is because of these amazing tombs and the items placed in them to take the dead into the underworld.

Tarquinia

A very unusual and exceptional outing should be to the city of Tarquinia. It is easy to get there from Casal Palocco. Follow the A12 highway toward Civitavecchia, exiting at the Tarquinia exit after Civitavecchia.

Stop in the ancient city and visit the National Museum in the elegant Palazzo Vitelleschi, built in the first half of the 15th Century. Here is a world class collection of Villanovian artifacts, Etruscan sarcophagi, terracotta and bucchero vases, jewelry, games, and also some of the frescoed tombs that were



Tomba degli Auguri

brought here from the necropolis area nearby. Not to miss are the spectacular terracotta winged horses, dating from the 4th Century BC, discovered in the 1938 at the excavations of The Altar Of the Queen in Civita, just outside of the city.

Then, perhaps take a break for a delicious lunch with local specialties in Tarquinia, where there are many good restaurants and trattorias. Then visit the two areas of the necropolis just outside of town, *Monterozzi* and *Calvario*. There are about 6,000 tombs here, and you can visit a dozen of these frescoed tombs that are well illuminated, have safe steps and railings, and are all in a walking distance museum area. These are unique in the world, and a 'must' to see.



Tarquinia National Museum

The museum and necropolis are closed on Mondays, but otherwise open from 9 AM to 7 PM (4 pm in the winter). E-mail for more information at info@tarquiniaturismo.it or Skype at: [tarquiniaturismo](https://www.skype.com/name/tarquiniaturismo). Tel: +39 0766 849282.

Secrets of happiness

What fun proverbs are...and they are full of wisdom...true food for thought.

How about, *Chi si contenta gode?* 'Who is content (with what he has) enjoys (life)'. If we can simply be happy with what we have at the moment, and not ache with stress for more-more-more, we will understand happiness. We need to have goals and work for that 'more', but also just be content with things on a daily basis. We may need to stop and think about it, but this little proverb reveals a truth.

Religious Services

ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

PROTESTANT

The *Chiesa Biblica Battista* has services in English on Sundays at 11:00AM. On Thursdays there is a Bible Study in English at 7:00PM. The address is via di Castel di Leva, 326, 00134, Roma. Transportation as well as parking is available. Bus 044 and 218 will take you there, getting off at the Castel di Leva (Pagnotta) stop. For more information contact Pastor Giacomo Homan at 334.293.4593. His e-mail is: bbcroma@libero.it.

Ancient/modern food

For good health and enjoyment too

More than twelve thousand years ago man began cultivating legumes. Peas, originating in the Mediterranean basin and East Asia, together with lentils, are the most antique. They are nourishing and can be dried and stored, plus the plants helped fertilize the soil. *Ceci* (chick peas or garbanzo beans), probably originated in North Africa, but were cultivated all around the Mediterranean, Asia, and India, where they use *ceci* flour to make *dhal*. We



should all include more of these legumes in our diets both for economical healthy nourishment, as well as for pure pleasure.

Ceci soup

Soak 400 grams of *ceci* for a day, changing the water 2 or 3 times. Rinse them and then gently cook, covered in water, with a pinch of baking soda, a branch of rosemary, a few sprigs of fresh thyme, and a garlic clove, for about 2 hours. Just before they are cooked, remove the herbs and salt to taste. Bring the heat on high and let some of the water evaporate, being careful not to let the *ceci* stick to the bottom of the pan. Serve the hot soup with freshly grated black pepper, a drizzle of extra virgin olive oil and with toasted rustic bread.

Buon Appetito!





A cura di Patrizio Riga

LO SPORT

in Polisportiva

Tutti in corsa



Con febbraio si è entrati nel vivo di tutta l'attività della Sezione; settimane piene di attività, allenamenti e partite in ogni spazio disponibile della nostra palestra.

Dopo il numero di Gennaio, dedicato alle attività pre e post Natalizie, (feste e tornei) è arrivato il momento di fare una prima analisi sull'andamento delle nostre squadre. Dalla prima squadra - serie D - a tutto il settore giovanile.

Cominciamo con la nostra Serie D, che ha ormai iniziato il girone di ritorno da due giornate. Si lotta per i primi posti (attualmente ci sono ben 5 squadre racchiuse in due punti che si contendono il primo posto in classifica), siamo secondi dietro Ferentino e Marconi (22 punti) in "coabitazione" con UISP XVIII e Sermoneta (a 20).

Si gioca per il miglior piazzamento in vista dei play-off, che sono quest'anno il nostro obiettivo minimo, poi si vedrà senza lasciare nulla di intentato, ma ci aspettiamo un mese di maggio da giocare ad altissimo livello per provare a fare più risultati possibili, finalmente non ci poniamo limiti!!!!

Da ricordare che verso la metà di febbraio, dopo sei mesi di studi universitari relativi al "progetto Erasmus" trascorsi a Praga, tornerà con noi il nostro play-maker Lorenzo Fabiani, un gradito e desiderato ritorno, per dare il suo contributo di "gestione palla e difesa" e aumentare le rotazioni a disposizione di coach Carradore in vista della seconda parte di stagione.

SETTORE GIOVANILE

La squadra under 20 (parte integrante del gruppo prima squadra), dopo alcune difficoltà incontrate nelle prime partite, sta lentamente trovando una propria identità, ha inanellato alcuni risultati positivi che ci stanno pian piano facendo risalire posizioni in classifica.

I nostri nati nel 2003, squadra inserita nel girone C del campionato Federale Under 16 (categoria Silver), stanno continuando a migliorare individualmente, la squadra affronta gare adeguate al livello dei ragazzi, ne vengono fuori partite competitive, con vittorie e sconfitte (ma sempre gare molto utili per aumentare potenzialità ed esperienze dei singo-



In piedi da sx: Zaccagnini (ass. all.), Aubert, Totino, Sorrentino, Pizzo, Calcagni, Esposito (all.)
Accosciati: Spinello, Zorovich, L'Erario, Palladino, Furlan.
Assenti in foto ma completano il gruppo: Maltagliati, Natale, Vicilante

Under 15

li e del gruppo). Tutto questo sotto la gestione del nuovo tecnico della squadra, Paolo Todisco, che sta lavorando proficuamente con obiettivi chiari e precisi.

Intanto i ragazzi lavorano e si divertono, seguiti da un gruppo di genitori affezionati, sempre presenti ad allenamenti e partite.

Under 15 (nati nel 2004): lasciatemi sottolineare in particolare le prestazioni di questo gruppo, nato dall'unione di ragazzi cresciuti in polisportiva e con il gruppo 2004 cresciuto nel "Basket Palocco - Madonnetta", che in due anni di attività ha fatto notevoli progressi sotto la guida di Vincenzo Esposito un giovane allenatore, ancora giocatore, che ha trasmesso a questi ragazzi tutta la sua passione e conoscenza del basket.

Notevoli i progressi individuali e quest'anno ottimi anche i progressi di squadra, nella categoria "under 15 silver" stanno proponendo, alternando stupore e tanto piacere, prestazioni e risultati eccellenti!!

Ad oggi siamo al primo posto in uno dei 5 gironi del campionato, e serri candidati per ben figurare anche nella seconda fase regionale, dove ci aspettiamo prestazioni ancora più convincenti al fine di suggellare il grande lavoro che stanno svolgendo ragazzi e tecnici del gruppo.

Bravi ragazzi, e grazie anche al gruppo genitori, sempre presenti anch'essi in palestra.

Gli Under 14, nel campionato Elite, incontrano le eccellenze del Lazio della categoria, non si vincono tante partite, ma le giochiamo tutte con altissima intensità; solo 4 punti in classifica al penultimo posto davanti a Sezze Latina, ma con un ultimo risultato che sa di eccellenza, la vittoria nel derby di ritorno contro L'Alfa Omega di Ostia Lido, una partita "incredibile" giocata con tanta maturità e notevole senso tattico, frutto della crescita di tutto il gruppo 2005/2006

Under 13 (2006/2007): partenza a razzo con 4 vittorie nelle prime 5 partite, anche queste contro le eccellenze di Roma e del Lazio, poi ci hanno rallentato qualche infortunio importante e la "troppa" inesperienza" dei ragazzi del 2007, chiamati ad un impegno notevole in un campionato di eccellenza e con ...un anno in meno della maggior parte degli avversari.

Esordienti Gold (2007/2008) Gli atleti appena sopraccitati, coadiuvati da altri 2007, compongono questo interessantissimo gruppo che ha vinto facilmente la fase preliminare del campionato A.S.I. di categoria e ha acquisito il diritto di partecipare alla fase "Gold" con le migliori 10 squadre del campionato.

Siamo competitivi, si vedono progressi e soprattutto in questo campionato maturano i frutti del lavoro e delle esperienze compiute nel campionato maggiore.

MINI BASKET

Tutti in campo, il sabato mattina in casa e fuori, incontri triangolari con il solo scopo di giocare e giocare, formula di successo e tanto divertimento.

Vi anticipiamo che stiamo organizzando un evento speciale a scopo benefico che siamo sicuri coinvolgerà tutti, ...veramente tutti, bambini, ragazzi, atleti e famiglie, un evento già collaudato nel basket nazionale e che la nostra federazione ha proposto che si possa ripetere a Palocco.

Nel prossimo numero, saremo più precisi con date e dettagli sull'evento, intanto continuiamo a lavorare, perché noi siamo quelli che ...FANNO!!!!

I love this gamesenza soste





A cura di Alessandro Toso

LO SPORT in Polisportiva



Bilancio di metà stagione per il Volley in Polisportiva

Al giro di Boa tutti i campionati.

La serie A2 è pronta a disputare la seconda parte della stagione. Obiettivo: permanenza nella categoria. Dal 10 Ottobre al via le gare casalinghe al Paladifiore: lo spettacolo è garantito. Per i palati fini il gruppo serie A si allena in Polisportiva il giovedì mattina.

La serie B2/U18 eccellenza continua il suo percorso, grande impegno in B2 per la permanenza in categoria, progressi nel campionato giovanile.

La U18 promozionale allenata da Ze Araujo, prosegue il suo cammino nel campionato federale, staziona stabilmente a metà classifica in attesa di cimentarsi in terza divisione.

Quattro le compagini U16, tutte caratterizzate da grande impegno nei rispettivi gironi, con la U16 élite di Stefania Casuscelli in evidenza, lanciata verso le finali con l'obiettivo di approdare in eccellenza. L'esperienza contemporanea nella serie D regionale ha giovato al gruppo.

Quattro le squadre U14, una in eccellenza, titolare



Volley Under 13 del coach Cavaoli

di un lusinghiero terzo posto e pronta ad accedere al tabellone finale e le altre tre che lavorano intensamente partecipando al campionato provinciale ed ai tornei Opes, con evidenti progressi generali.

Tre le compagini U13. Prima in classifica la squadra iscritta nel girone I, in crescita le altre due im-

peginate anche nel torneo Opes.

Ottima la partecipazione nel gruppone under12, numeroso e talentuoso.

Pronto il minivolley a partecipare ai prossimi importanti impegni primaverili.

Da non dimenticare i due gruppi amatoriali misti, entrambi impegnati nei rispettivi tornei, passione ed entusiasmo da vendere.

Un finale di stagione tutto da vivere targato ROMA-VOLLEYGROUP la squadra della capitale!!!!

A breve la presentazione di VOLLEY LAND 2019, l'appuntamento estivo con la pallavolo.

Importanti novità in programma per le settimane estive, con CLINIC TECNICI di alto livello in fase avanzata di sviluppo.

Nella foto: Mariani Chiara, Randisi Ludovica, Onori Katiusha, Genovese Lucrezia, Scalabrin Beatrice, Aiello Carlotta, Fratini Alice, Salerno Elisa, Rampino Marta, Misino Martina, Daly Beatrice, Galafati Emma, Zanni Livia, Gemma Giulia, Pastore Giada, Costantino Diana.



A cura di Monica Piccioli

LO SPORT in Polisportiva



Notizie dal REMAX BLU Camp

Scuola Calcio...

Lunedì 4 Febbraio, nella Club House della Polisportiva, si è svolta una riunione con il responsabile Italia della Fundacion Real Madrid per spiegare a genitori e ragazzi le metodiche di allenamento e organizzative del Camp che si terrà nella terza settimana di giugno nel nostro centro sportivo. Grande entusiasmo per i completi mostrati e le innovative attrezzature. Per chi non fosse riuscito a venire, sul sito www.frmclinics.it si possono trovare tutte le notizie riguardo all'organizzazione e alle modalità di iscrizione.

Per i nostri tesserati le domande di adesione dovranno pervenire entro fine febbraio in segreteria perché dai primi di Marzo il Camp verrà aperto anche a tutti gli altri interessati. Ricordiamo che tutto sarà organizzato tramite il sito ufficiale Fundacion Real Madrid Clinics (FRMC).

...Agonistica

Si tirano le somme della prima parte di campionato agonistico.

Partiamo dai Giovanissimi provinciali di Mister

Pomanti; dopo un inizio campionato con pochi atleti con la finestra di metà Dicembre che ha permesso il tesseramento di altri ragazzi la squadra ha iniziato finalmente a "quadrare" incassando ben 17 punti in classifica abbandonando finalmente l'ultimo posto.

Nel girone di ritorno sicuramente si toglieranno molti "sassolini dalle scarpe".

Anche gli Allievi 2003 di Mister Franzelletti dopo un inizio altalenante hanno preso coscienza del loro potenziale e nonostante due partite da recuperare causa maltempo si trovano in una onorevole quinta posizione in classifica. Anche per loro la fase di ritorno sarà determinante per poter accedere ad eventuali ripescaggi regionali.

Gli Allievi regionali di Mister Buzzi viaggiano come treni in quarta posizione con solo tre punti di differenza dalla prima, in una classifica veramente stretta.

Discorso diverso per la squadra Juniores regionale. Dopo un inizio travagliato con doppio cambio di allenatore, ancora non si è riusciti ad uscire dalla zona play-out. Speriamo che l'arrivo della primavera porti buoni intenti e riesca a far ripartire questo gruppo formato da tanti bravi elementi bisognosi di quel pizzico di fortunache a volte è proprio mancata.



Mister Perazzolo con la maglia del Real

CALCIO - Promozione - Girone C

I risultati

Gennaio

13 Palocco - La Rustica 1-3
20 Atletico Lariano - Palocco 2-4
27 Palocco - Fiumicino 1-2

Febbraio

3 Pescatori - Palocco 2-1
10 Dilettanti Falasche - Palocco 1-1

Le prossime partite

Febbraio

17 Palocco - Virtus Olimpia
24 Vis Sezze - Palocco

Marzo

3 Palocco - Atletico Morena
10 Pol. De Rossi - Palocco

La classifica al 10 febbraio

1. FIUMICINO 1926	50
2. VIS SEZZE	48
2. LUISS S.S.D.A R.L.	48
4. ATLETICO MORENA S.R.L.	45
5. LA RUSTICA	41
6. POLISPORTIVA DE ROSSI ARL	37
7. ATLETICO TORRENOVA 1986	33
8. FONTE MERAVIGLIOSA	32
9. LUPA FRASCATI A.S.D.	30
10. SANTA MARIA DELLE MOLE	26
11. R. MORANDI A.S.D.	25
12. DILETTANTI FALASCHE	24
13. OSTIANTICA CALCIO 1926	23
13. PESCATORI OSTIA	23
15. PALOCCO	22
16. REAL LATINA	13
17. ATLETICO LARIANO 1963	11
18. VIRTUS OLYMPIA ROMA SB	8

I calcio camp dei galattici



FOOTBALL + MORE

- Per ragazzi e ragazze dai 7 ai 15 anni
- Analisi tecnica con scheda di valutazione personale
- Trasmissione di valori sportivi, sociali e culturali
- Premio best team player
- Pasti da atleta
- Assicurazione

100% REAL MADRID

Originale: allenamenti secondo le linee guida dell'Accademia giovanile del Real Madrid utilizzando moderne metodologie di formazione con materiali di ultima generazione.

WELCOME KIT

I partecipanti riceveranno un Kit Real Madrid composto da maglia, pantaloncini, calzettoni e pallone, tutto originale adidas, più borraccia e sport bag.

FINAL MADRID

I migliori partecipanti si qualificheranno per i „tryouts“ il provino finale, il nostro creator camp: i ragazzi selezionati giocheranno nel tempio del calcio, lo Stadio Santiago Bernabéu!

Assicurati il ticket per il nostro camp

Info e contatti:

www.frmclinics.com



BAZOOKA-GOALS



La prima rete pop-up al mondo. Scelto dai più grandi marchi del calcio. Il più premiato, innovativo, elegante e costruito in un soffio.

SMARTBALL



Adidas Smart Ball acquisisce i dati con il suo sensore integrato. Velocità, rotazione e curva della palla per il miglioramento della tecnica di tiro in diverse situazioni di calci piazzati.

BEPRO11



Innovativa videotechnique dalla Corea del Sud, come strumento di formazione professionale e come video-creator per piattaforme social.

TRACKTICS



La cintura GPS mostra le prestazioni del gioco in termini di velocità, distanza coperta e intensità di corsa e fornisce informazioni utili per i dati delle prestazioni atletiche.

EXERLIGHTS



I giubbotti elettrici si creano costantemente nuove costellazioni e direzioni di gioco. Indicano, inoltre, la rapidità d'azione.



Società:

Telefono:

e-mail:

Indirizzo:

Modalità di pagamento:

Responsabile:

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì
7.30-9.00	Pre accoglienza ragazzi	Pre accoglienza ragazzi	Pre accoglienza ragazzi	Pre accoglienza ragazzi	Pre accoglienza ragazzi
9.30-11.30	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico
12.00-13.00	Pausa pranzo	Pausa pranzo	Pausa pranzo	Pausa pranzo	Pausa pranzo
13.00-14.30	Corso di lingua spagnolo	Corso di lingua spagnolo	Corso di lingua spagnolo	Corso di lingua spagnolo	Corso di lingua spagnolo
14.30-17.00	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico	Addestramento tecnico
17.15	Pausa merenda	Pausa merenda	Pausa merenda	Pausa merenda	Pausa merenda
17.30-18.00	Fine attività	Fine attività	Fine attività	Fine attività	Fine attività

GADGET A FINE SETTIMANA IN REGALO

MODALITÀ DI PAGAMENTO
COSTO TOTALE € 369.00

ACCONTO DI 80,00 DA VERSARE PRESSO LA SOCIETÀ OSPITANTE ENTRO E NON OLTRE IL 28 FEBBRAIO 2019 CHE COPRE LA QUOTA SERVIZI E BLOCCA IL POSTO

SALDO DI € 289,00 DA VERSARE DIRETTAMENTE SUL SITO www.frmclinics.com ENTRO E NON OLTRE IL 30 APRILE 2019





LO SPORT

in Polisportiva

Trofeo Prime Gare: al via il campionato GAF

Dopo i primi 4 mesi dalla ripresa degli allenamenti, domenica 27 gennaio, le nostre ragazze della ginnastica artistica hanno potuto cimentarsi nella loro prima competizione del 2019.

Presso la palestra A.S. Gin Civitavecchia ha, infatti, avuto inizio il campionato organizzato da ASI Vita Attiva che ha coinvolto le piccole ginnaste di più di 10 associazioni sportive del provincia romana.

Il TROFEO PRIME GARE, è iniziato nelle primissime ore della giornata ed ha visto impegnata in campo gara l'unica atleta della categoria senior, Alessandra Filoia. Sebbene sola a difendere i colori del-



Sofia Fantozzi e Alessia Siciliano. A destra Irene Natale



la nostra Polisportiva ha tenuto testa alle avversarie portando a termine i suoi esercizi con grinta e determinazione supportata dagli allenatori, Laura Lamari e Luca Lazzaro.

A metà mattina è stato il turno della categoria allieve (2009-2010): le atlete coinvolte, alcune militanti nella squadra palocchina da qualche anno, altre alla loro prima esperienza coi colori bluette del body associativo si sono avvicinate nei 4 attrezzi primari della ginnastica: corpo libero, volteggio, trampolino e trave.

Gaia Giuliani, precisa e concentrata, ha affrontato la sua prima gara individuale e ha dimostrato di meritarsi la fiducia accordatale e avere il potenziale adatto a migliorare la sua posizione nelle prossime competizioni.



Giorgia Marazita, Germana Petrone e Chiara Floris hanno dimostrato grande spirito di squadra e caparbia, gareggiando nonostante qualche linea di febbre con impegno e passione.

Sofia Fantozzi e Alessia Siciliano, seconda squadra in gara dell'A.D. Palocco, sono salite sul gradino più alto del podio per questa categoria, conquistando il primo trofeo della giornata da aggiungere al ricco bottino accumulato negli anni dalla nostra squadra.

La lunga giornata di gare prosegue con la categoria Junior individuali e a seguire la categoria Junior squadre (2011-2012). Le atlete Cristina Avanzato, Benedetta Della Porta, Beatrice Della Valle, Maia Di Gicchino, Beatrice Lins de Araujo, Arianna Mancone, Martina Rosato si sono alternate ai vari attrezzi riprendendo confidenza con le competizioni e hanno festeggiato con entusiasmo la vittoria della compagna Irene Natale, promossa in questa categoria superiore dopo il secondo posto ottenuto alle nazionali dello scorso anno. **Irene è riuscita a conquistare la medaglia d'oro** eseguendo gli elementi del suo esercizio con grande esplosività e forza. Rimasta fuori dal podio per pochi decimi, non è possibile non menzionare il 4° posto dell'atleta Emma Sorella, promettente atleta new entry della squadra.

Le due giovani squadre, composte dalle ginnaste Emma Cruciani, Alessia Barbuta, Angelica Ciamei e Viola Pasquali hanno potuto prendere le misure in questa prima competizione e tornano a casa con un bagaglio di emozioni e una grande motivazione per riprendere gli allenamenti e migliorare i loro esercizi per tornare cariche il prossimo Aprile per le finali regionali.

La Domenica si è conclusa in tarda serata con **medaglia d'argento conquistata da Greta Russo, nella categoria Etoile**, elegante e attenta in ogni passaggio del suo esercizio.

Le luci si spengono, la palestra si svuota, Laura e Luca possono finalmente godersi un po' di riposo, stanchi per la lunga giornata ma soddisfatti e orgogliosi delle loro ragazze, non solo per le vittorie ma soprattutto per averle viste partecipare con entusiasmo, impegno e sempre con il sorriso sui loro volti, perché lo sport e le gare sono un momento di crescita, dove ci si confronta con l'altro e con se stessi per vivere emozioni che rimarranno per sempre nei loro ricordi.

Non ci resta che attendere il prossimo appuntamento che vedrà impegnate le ginnaste più giovani della Polisportiva per le gare GYM JOY che si terranno il 23 febbraio ed augurare ad atlete e allenatori buon lavoro!

1969-2019 il Jazzercise compie 50 anni

Vorrei iniziare questo articolo citando una riflessione di Shanna Missett Nelson, presidente di Jazzercise: "Stavo pensando alla salute e al benessere, e la parola LIBERTÀ mi è semplicemente passata per la testa". Stavo pensando a tutti i benefici che la vera salute può offrirti e ciò che ottieni è LIBERTÀ.

LIBERTÀ di fare quello che vuoi che si tratti di giocare con i tuoi figli, ripulire la casa o fare qualcosa che ami. Quando ti senti bene, hai energia e non sei oppresso dal fatto di essere stanco, di non sentirti bene o di non avere desideri, puoi davvero goderti le cose che desideri, che vuoi o devi fare nella vita. L'esercizio fisico è sicuramente parte del raggiungimento di una buona salute e quando trovi un allenamento che ami, allora non è più soltanto necessario per la tua salute, ma diventa una parte gioiosa della tua giornata".



Ecco questo, è lo scopo che si è imposto JAZZERCISE in questi 50 anni: BENESSERE E DIVERTIMENTO CON UN ALLENAMENTO SICURO ED EFFICACE. In continua evoluzione e adeguandosi alle esigenze nel settore, JAZZERCISE è una delle aziende leader nel fitness: 8.300 istruttori insegnano 32.000 lezioni a settimana, in 32 paesi in tutto il mondo!! Ogni classe combina, attraverso coreografie create su musiche attuali, allenamento cardiovascolare, tonificazione e stretching per definire, tonificare e allungare i muscoli. Ad oggi è in grado di offrire nuovi formati per ogni tipo di esigenza.

In Polisportiva il CORSO OPEN offre due formati nei seguenti giorni e orari:

MARTEDI'-GIOVEDI' 9.15-10.15 DANCE MIXX

20.15-21.15 FUSION

SABATO 10.00-11.00 DANCE MIXX

Trova qualcosa che ti piace fare come allenamento, e se ti piace ballare... JAZZERCISE è ciò che fa per te!! Vieni a provare una lezione!!! Ti aspetto Per INFO Silvia Amato 347-3748538 www.jazzercise.it

In caso contrario trova qualcosa che funzioni per te e mettiti in cammino verso la LIBERTÀ nella tua vita.

La buona salute non ha prezzo e dipende da te!!





A cura di Paola Farinelli

LO SPORT

in Polisportiva



E anche un'altra stagione è iniziata!

Nonostante le avverse condizioni meteorologiche del mese di gennaio, che non hanno permesso molti allenamenti, sistemati gli adempimenti burocratici relativi ai tesseramenti ed alle iscrizioni, sempre con il prezioso aiuto della Segreteria Tennis, hanno preso il via le gare più importanti di questa prima parte dell'anno. Di seguito troverete l'elenco delle squadre dell'APD PALOCCO, con i relativi giocatori, (ancora più numerosi degli scorsi anni) impegnati nelle competizioni federali **COPPA GABBIANI 2019** e **TORNEO FIORANELLO**. Visti risultati della scorsa stagione, le aspettative sono altissime! Ma non si giocheranno solo tornei a squadre: dal 18 febbraio al 3 marzo, nei campi della Poli ci sarà il torneo federale di singolo "PALOCCO WINTER", lim. II cat., ma aperto anche alla III e alla IV,

sia maschile che femminile. Ci auguriamo una grande partecipazione, sia dei nostri giocatori che di quelli dei circoli dei dintorni.

E l'attività continua anche a livello junior con la collaborazione della Ercoli Tennis Team che per l'anno in corso ha iscritto ben 5 squadre di ragazzi nelle categorie UNDER 10 MISTA - UNDER 12M/F - UNDER 14 M/F

Sempre per quanto riguarda l'attività dei piccoli allievi della Ercoli Tennis School che iniziano il loro percorso agonistico, ci fa piacere ricordare **Francesco Marchini** che partecipa al FIT JUNIOR PROGRAM 2018/2019 nella categoria Cerbiatto M/F liv. Orange, al momento in testa alla propria classifica. Sempre per i bambini della scuola tennis continuano gli incontri intersociali la domenica mattina.

COPPA FIORANELLO LIM. 3.5	COPPA FIORANELLO LIM. 4.3	COPPA FIORANELLO DI DOPPIO FEM. A
Gualtieri Federica	Placidi Monica	Placidi Monica
Albano Fiorella	Canciani Irma	Canciani Irma
Farinelli Paola	Gabella Emanuela	Gabella Emanuela
Marchetti Alessandra	Falcone Iole	Falcone Iole
Riccio Morena	Fрати Daniela	Fрати Daniela
Fabiano Pierfrancesco	Saitta Vincenza	Saitta Vincenza
Signorini Giovanni	Fortunato Giancarlo	Bellani Cristina
Cittadini Paolo	Mogliani Rnrico	Riccio Morena
Ceccarelli Fabrizio	Pulidori Fabio	
Barbieri Antonio	Minerva Elio	COPPA FIORANELLO DI DOPPIO FEM. B
	Boscacci Roberto	Di Lorenzo Marina
	Romani Gianluigi	Pitolli Maria Teresa
		Cherubini Enrica
		Bonin Matilde
		Anibaldi Patrizia
		Di Bucchianico Emanuela

SQUADRE COPPA GABBIANI 2019	
III CAT. FEM.	II CAT. MASCH.
Briatico Daniela	Tavazzani Stefano
Gualtieri Federica	Taricotti Emiliano
Albano Fiorella	Toro Daniele
Marchetti Alessandra	Capone Francesco
	Bartolucci Giorgio
IV CAT. FEM. NORMAL	III CAT. MASCH.
Placidi Monica	Fabiano Pierfrancesco
Canciani Irma	Signorini Giovanni
Bellani Cristina	Fabiano Francesco
Riccio Morena	Rossini Matteo
Gabella Emanuela	
Falcone Iole	
Farinelli Paola	IV CAT. MASCH. a)
Saitta Vincenza	Cittadini Paolo
Fрати Daniela	Ceccarelli Fabrizio
	Ripanucci Emiliano
lim. 4.3 FEM. a)	Fortunato Giancarlo
Di Lorenzo Marina	Capone Daniele
Pitolli Maria Teresa	
Cherubini Enrica	IV CAT. MASCH. b)
Bonin Matilde	Di Marco Massimo
Anibaldi Patrizia	Gaglione Filippo
Di Bucchianico Emanuela	Cicivelli roberto
Unali Francesca	Ronconi riccardo
Marini Roberta	Brugnoli Alessandro
	Trionfera filippo
	Boscacci Roberto
lim. 4.3 FEM. b)	
De Fazi Elisabetta	
Morelli Maria Cristina	IV CAT. MASCH. c)
Pascali Caterina	Limardi Cristiano
Murru Maria Maddalena	Veroli Riccardo
Perugini Francesca	Barbieri Antonio
Krechting Elizabeth	Mogliani Enrico
Picciarella Chiara	
lim. 4.5 FEM.	
Giannini Antonella	
Todini Valentina	
Mauti Silvia	
De Luca Valentina	



POLISPORTIVA PALOCCO & ERCOLI TENNIS TEAM



ORGANIZZANO

TORNEO DOPPIO

MASCHILE & FEMMINILE

1 MARZO
15 OTTOBRE

ISCRIZIONE TORNEO
QUOTA SOCIO 10€ (A PERSONA)
QUOTA ESTERNO 15€ (A PERSONA)
+QUOTA CAMPO

"NOVITÀ DEL TORNEO"

NEI MESI DI GIUGNO-LUGLIO-AGOSTO **DOPPI PUNTI** E GIRONI DA 4 COPPIE

PER INFO E PRENOTAZIONE CONTATTARE
DANIELE CAPONE N373 781 1272
LA SEGRETERIA DEL TENNIS 06 5090639



POLISPORTIVA PALOCCO & ERCOLI TENNIS TEAM



ORGANIZZANO

TORNEO SINGOLARE

MASCHILE & FEMMINILE

1 MARZO
15 OTTOBRE

ISCRIZIONE TORNEO
QUOTA SOCIO 10€
QUOTA ESTERNO 15€
+QUOTA CAMPO

"NOVITÀ DEL TORNEO"

IL GIRONE SARÀ COMPOSTO DA 3 GIOCATORI\TRICI

NEI MESI DI GIUGNO-LUGLIO-AGOSTO **DOPPI PUNTI** E GIRONI DA 4 GIOCATORI\TRICI

PER INFO E PRENOTAZIONE CONTATTARE
DANIELE CAPONE 373 781 1272
LA SEGRETERIA DEL TENNIS 06 5090639

ULTIMORA X

Luci a Led in galleria

Disagi in vista per chi transita nelle gallerie di via del Mare e via Ostiense in zona Acilia. Per installarli il nuovo impianto di illuminazione a Led il sottovia della via del Mare sarà chiuso dalle ore 22 del 22 febbraio alle 6 del 18 marzo, mentre il sottopasso di via Ostiense subirà analoga chiusura dalle 22 del 18 marzo alle 6 del 5 aprile.

Il Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana (Simu) di Roma Capitale ha assegnato i lavori concordando, con il Comando Generale della Polizia Locale, le misure alternative. Per la via del Mare "al fine di fluidificare il traffico in uscita dalla galleria, in direzione Roma, nel periodo indicato saranno spostati due new jersey per consentire l'immissione delle auto da via Ostiense alla via del Mare". Per via Ostiense, onde consentire l'accesso sulla rampa di uscita per Acilia, prima dell'imbocco della galleria in direzione Roma, verranno "spostati due new jersey e collocata apposita segnaletica per dare precedenza alle auto in uscita da via Ostiense".

Demolizione chioschi

Dopo l'abbattimento del chiosco Med, avvenuto in dicembre, a fine gennaio è toccato al Faber Beach, per antonomasia il chiosco della Movida. Sequestrato nel 2013 per decadenza della concessione, era chiuso da tempo, ridotto ad asilo dei senza fissa dimora. Ora le ruspe lo hanno demolito, assieme alla celebre torretta, secondo l'obiettivo "Demoliamo tutto e lanciamo un messaggio chiaro: è finito il tempo degli abusi e della

gestione criminale degli arenili di Roma". Non è dato sapere se c'è stata una gara d'appalto, visto che il bando per le demolizioni dello scorso settembre era andato deserto. Quel che è certo è che l'estate prossima non ci saranno chioschi sulle spiagge libere del lungomare lidense. Chi vorrà un lettino, un panino o una bibita o se li porta da casa o dovrà ricorrere a quelli disponibili negli stabilimenti vicini.

Panini Tour a Ostia

Gli appassionati delle figurine Panini avranno la possibilità di intervenire alla decima edizione del "Panini Tour" che quest'anno si terrà ad Ostia. Il 16 e 17 marzo, al pontile di Ostia, in un'area di 100 metri quadrati, sarà attrezzato il Villaggio Panini a libero accesso. Vi si svolgerà il primo di Giochi per figurine denominato "Le Figuriniadi" oltre al consueto mercatino per scambiare i doppioni e per curiosare nei vari stand.

Fiaccolata per Manuel

"Siamo tutti con te!" stava scritto, in rosso, sul bianco lenzuolo mostrato, durante la fiaccolata del 9 febbraio a piazza Eschilo, a rappresentare l'affetto dei residenti nei confronti di Manuel Bortuzzo colpito dalla violenza che domina certi ambienti. Violenza nella quale non si riconoscono gli abitanti dell'Axa e dei quartieri vicini, concetto espresso con le ripetute grida "La piazza è nostra" e "Noi siamo gente per bene" mentre si invocava una più costante presenza delle forze dell'ordine.

Sul sito "www.gazzettadicasalpalocco.it" è possibile visionare la Gazzetta di Casalpalocco a partire dall'anno 2012

Prossimo numero di **marzo**
Raccolta del materiale redazionale
entro giovedì 28 febbraio
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **marzo**
della Gazzetta di Casalpalocco
è prevista per **sabato 16 marzo**.

DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 9.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

INFERNETTO

BAR AL CINGHIALE
VIA NICOLINI
FERRAMENTA BONANNI
VIA CASTEL PORZIANO
BAR ROBERTO
PARCHI DELLA COLOMBO
EDICOLE
VIE CASTEL PORZIANO - WOLF
FERRARI - UMBERTO GIORDANO
MAP
VIA WOLF FERRARI
CAFFE' ROMA
VIA WOLF FERRARI
MICHELINO FISH
VIA CASTEL PORZIANO
CONAD
VIA CASTELPORZIANO
BAR GATTA
VIA WOLF FERRARI
PARCHI DELLA COLOMBO
"CONDOMINIO"
BAR GLI ANGOLI
VIA WOLF FERRARI
BAR LA VELA CAFFE'
VIA UMBERTO GIORDANO

CENTRI COMMERCIALI

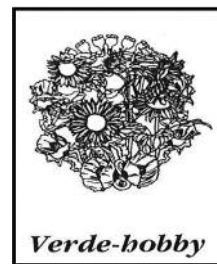
VIE TORCEGNO - UMBERTO
GIORDANO - WOLF FERRARI
MICHELINO FISH
VIA DI CASTEL PORZIANO
PALOCCO
SOLARA GARDEN CENTER
VIA DI MACCHIA SAPONARA
SIMPLY
VIA DI MACCHIA SAPONARA
FARMACIA FARMACRIMI
VIA DI MACCHIA SAPONARA
CONAD CASAL PALOCCO

ACILIA

BAR DOMINO
VIA MACCHIA SAPONARA
EDICOLA
VIA MACCHIA SAPONARA

MADONNETTA

PINK BAR
VIA PADRE MASSARUTI
L'OCCHIALERIA
VIA DI PRATO CORNELIO, 134



Lavori di marzo

Si semina

Numerosissime piante da fiore; si può impostare il vivaio. E' il mese utile per rifare il prato, previa preparazione del terreno.

Si piantano

Piante e arbusti.

Si fanno trattamenti

A tutto il terreno e al terriccio dei vasi rimuovendolo, concimandolo e arricchendolo.

Si scoprono le piante protette per l'inverno, si rimuove la loro terra, si concimano tutte le perenni.

Si potano

Le siepi e le piante che avessero terminato la fioritura.

Si mettono a dimora

I bulbi a fioritura estiva ed autunnale, i rampicanti, le erbacee perenni ed annuali.



La Gazzetta di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito
dall'Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco
e-mail:
polisportivapalocco@gmail.com
Anno 52° n. 453
Febbraio 2019

Direzione e redazione
Via di Casalpalocco 127
00124 Roma
Tel. /Fax 06.5053755

Direttore responsabile
Salvatore Indelicato
e-mail: salindelic@yahoo.it

Pubblicità
Aldo Mineo
Cell. 391.1008023
e-mail: aldo.mineo@gmail.com

Hanno collaborato a questo
numero: Claudio Basili, Paola
Farinelli, Renato Gatti, Pino Mau-
geri, Monica Piccioli, Helene Piz-
zi, Giulia Quercini, Barbara Ran-
ghelli, Patrizio Riga.

Grafico: Riccardo Munda
Cell: 339.7917968.

Fotografie di cui si richieda
espressamente la restituzione
possono essere ritirate presso la
Segreteria della Polisportiva.

Autorizzazione del Tribunale di
Roma n. 12416 del 22.10.1968

Finito di stampare
il 13 febbraio 2019
Fotocomposizione, impaginazione,
stampa e confezione
P.L.G. S.r.l. Pomezia (Roma)



Via Niceneto Villa
360mq ca alta rappresentanza completamente ristrutturata con finiture di pregio 1salone triplo e salone doppio 2 cucine tinello una palestra attrezzata 6 camere 4 servizi giardino 602mq ca con piscina
Rif.1/10 Cl.G - ipe 175 **760.000 €**



Terrazze del Presidente Attico
in complesso privato con servizio di guardiania H24 signorile cortina esposto a sud salone doppio cucina abitabile 3camere doppi servizi ripostiglio e due terrazzi posto auto.
Rif.3/10 Cl.G - ipe 175 **500.000 €**



Viale Timocle Appartamento
adiacente servizi primari ottimo uso investimento esposto a sud soggiorno/letto cucinotto servizio giardino piscina condominiale
Rif.27/18 Cl. G - ipe 175 **100.000 €**



Via Teosebio Trifamiliare
esposizione sud 300mq salone triplo, cucina abitabile, 4 camere, 4 bagni, mansarda, 400 mq giardino, box auto e cantina
Rif.02/19 Cl.G - ipe 175 **730.000 €**



BEST REAL ESTATE

06 523 56589

Piazzale Filippo II Macedone, 112

Casalpalocco - Roma

www.coldwellbanker.it

Email: bestre@cbitaly.it



Via Giovanni Bolzoni Unifamiliare
quadrupla esposizione 350mq salone di rappresentanza, cucina tinello, 6 camere, 5 bagni, sala hobby, cantina, box doppio 800mq giardino
Rif.01/19 Cl.G - ipe 175 **520.000 €**



Via Eupoli Trifamiliare
adiacente "Le Terrazze" capofila su 4 livelli due saloni tre camere cucina tinello servizi giardino 300mq ca box auto
Rif.25/18 Cl.G - ipe 175 **435.000 €**



Via Cleante Bifamiliare
"Gemini" ottima esposizione doppio ingresso salone doppio 4 camere cucina tinello 4 servizi mansarda ampia hobby giardino posto auto parco condominiale impianti sportivi.
Rif.29/18 Cl.G - ipe 175 **625.000 €**



Via Corinna Bifamiliare
esposizione est-sud-ovest frazionabile 2 ingressi salone triplo 8 camere 5 servizi 2 cucine ripostigli ampia taverna cantina terrazzi giardino 2 box auto
Rif.39/17 Cl.G - ipe 165,10 **475.000 €**



Via Antonio Calderara Appartamento
124 mq Malafede doppia esposizione est sudovest salone doppio, 3 camere da letto 1 cabina armadio, cucina abitabile 2 servizi e soppalco cantina e garage
.Rif.13/18 Cl. G - ipe 175 **280.000 €**



Via Panchia Villa plurifamiliare
300 mq ristrutturata salone doppio, sala pranzo, soggiorno, 5 camere 4 bagni 2 balconi terrazza grande box giardino 370mq
Rif.4/10 Cl. G - ipe 175 **500.000 €**



Via Lisippo Bifamiliare
ottima esposizione frazionabile 2 ingressi carrabili salone triplo 5 camere 2 cucine 4 servizi hobby 2 cantine garage patio terrazzi ampio giardino
Rif.15/18 Cl.G - ipe 158,15 **680.000 €**



Dal 1 gennaio



LA NUOVA SELEZIONE
DI JOE BASTIANICH

© 2018 McDonald's. Immagini puramente dimostrative. Nei ristoranti aderenti.

BBQ



NOVITÀ
CHICKEN

NOVITÀ
SMOKY

GLI HAMBURGER McDONALD'S[®]
MIGLIORI DI SEMPRE.

Vieni a trovarci nei McDonald's di:

Via C.Colombo 1897 - Parchi della Colombo • Via Charles Lenormant 235 - Dragona
Via di Decima, 119 c/o C.C. Euroma 2 • Piazza Don Luigi Sturzo, 21/22 - EUR • Luneur Park - EUR