

La Gazzetta Palocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 54° - N° 473 - GENNAIO 2021

*L'alba del nuovo anno
con tanti auguri
ai lettori della Gazzetta*

  **FRIMM**
franchisee IMMOBILIARE

MONICA MICHIELUZZI  *VIVIANA PORPORA*

 Padma s.r.l. P.Le Filippo il Macedone, 42 - Roma
06.90200070 - frimmpadma@affiliatofrimm.com
www.padmarealestateservices.it 

 **wansport.com**

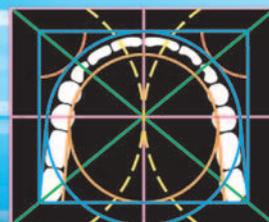
*Il sistema di prenotazione
on line dei campi da tennis
adottato dalla Polisportiva Palocco*

LA 1° AGENZIA REMAX DI ROMA SUD

VIA ESCHILO 72S - 1°PIANO - TEL. 0652364785

STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma
via Pindaro, 104
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma
via della Villa di Lucina, 78
tel. 06 5405761
06 5405628
fax 06 5405761

www.podda-sorci.it
info@podda-sorci.it



UN SORRISO PER TUTTI



POLISPORTIVA



L'Assemblea del 19 dicembre

Si è svolta sabato 19 dicembre 2020, alle ore 17.00, presso l'impianto coperto di basket/pallavolo, secondo le regole imposte dall'emergenza coronavirus, l'assemblea ordinaria dei soci della APD Palocco convocata il 3 dicembre 2020 con il seguente ordine del giorno:

1) **Approvazione quote sociali 2021**

2) **Ratifica variazioni al bilancio preventivo dell'esercizio 2020/2021**

All'assemblea erano presenti 97 soci, dei quali 36 per delega.

Considerata l'interconnessione dei due punti all'ordine del giorno, gli stessi sono stati trattati contemporaneamente. È stata quindi data lettura della Relazione alla "Revisione del Bilancio Preventivo dell'esercizio 2020/2021", riportata integralmente a pagina 40, revisione necessaria stante la situazione emergenziale causata dalla pandemia da coronavirus che non permette il regolare svolgimento di molte delle attività previste in Polisportiva, con conseguente condizionamento del risultato economico dell'Associazione.

All'interno della relazione erano presentate le proposte di variazione delle quote sociali valide dal 2021, resesi necessarie a fronte della difficile situazione emergenziale anzidetta. Le stesse risultano in aumento rispetto al biennio precedente, in linea con quanto stimato necessario non soltanto per non ridurre ulteriormente il margine del conto economico dell'Associazione, ma anche per garantire un margine adeguato per effettuare quelle manutenzioni straordinarie agli impianti non più procrastinabili.

Sono state annunciate novità relative a chi frequenta la Sede sociale e ai giovani tennisti under 26 che possono usufruire, da non soci, di una speciale forma di abbonamento, mentre per i soci tennisti viene incrementata di 40 euro l'abbonamento base (tennis card silver), che dà diritto all'utilizzo dei campi senza ulteriori costi, oltre ad altre forme di abbonamento più onerose ma aventi maggiori flessibilità nelle prenotazioni.

Al termine degli interventi di numerosi soci alle cui domande il presidente e alcuni consiglieri hanno dato risposta, si è avuta un'unica votazione per entrambi i punti all'ordine del giorno che sono stati approvati a maggioranza con 30 voti contrari ed un astenuto.

La revisione del Bilancio preventivo 2020/2021

Estratto dalla relazione del Consiglio Direttivo

Signori soci,

nel corso dell'Assemblea del 25 luglio, presentando per la vostra approvazione il bilancio preventivo per l'esercizio 2020/2021, vi avevamo indicato la provvisorietà dello stesso stante la situazione emergenziale procurata dal Covid 19 che impediva di costruire previsioni affidabili vista l'incertezza sul suo futuro andamento.

In effetti l'emergenza persiste e sta condizionando lo sviluppo delle attività della Polisportiva pregiudicandone il risultato. Come anticipato, quindi, è stato doveroso, per il nuovo Consiglio direttivo eletto lo scorso 25 ottobre, procedere ad una revisione del conto economico previsionale tenendo conto dell'andamento dei primi tre mesi dell'esercizio in corso e delle previsioni che possono essere assunte ipotizzando che, per almeno i prossimi tre mesi la situazione si mantenga con le restrizioni di cui oggi soffriamo.

Attualmente, infatti, in linea con le più recenti normative, in Polisportiva le attività proseguono, ma in forma quasi completa per il tennis e il pattinaggio, in forma parziale o ridotta per la pallavolo, per basket, calcio e ginnastica mentre sono stati soppressi i corsi di karate e di ginnastica artistica ed ogni attività in Sede sociale.

Di tutto ciò si è tenuto presente nel formulare, per le varie Sezioni, un nuovo bilancio preventivo che tenga conto, per ciascuna Sezione delle prevedibili riduzioni nei ricavi e nella contestuale riduzione dei costi. Analoghe considerazioni sono state fatte per i ricavi e per i costi generali.

Discorso differente va fatto per le quote sociali. Da anni ormai, indipendentemente dalla situazione emergenziale, con i margini risicati ci troviamo costretti a ridurre sempre di più gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti e delle attrezzature che consentirebbero un rinnovamento degli stessi e il mantenimento del servizio offerto. A questo si aggiunga la chiusura degli impianti durante la scorsa primavera e la successiva riapertura con attività ridotte ha comportato, per l'Associazione, una riduzione del margine con conseguente ri-

Nella sua seduta del 7 gennaio il Consiglio direttivo ha approvato di estendere anche al week end la gratuità, per i soci, dell'ingresso in piscina.

sultato economico negativo, anche se ancora non esattamente quantificato. L'approvazione del bilancio consuntivo 2019/2020 è infatti stata rimandata al prossimo mese di gennaio. È mancato quindi, nella cassa dell'Associazione, quel margine preventivo che poteva garantire gli interventi di manutenzione straordinaria già programmati.

Analoga situazione è prevedibile anche per l'esercizio in corso senza adeguate contromisure tra le quali un incremento nelle quote sociali ferme da due anni.

ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

QUOTE SOCIALI 2021

- € 750 per nucleo familiare
- € 100 per familiare non a carico
- € 450 per socio singolo
- € 350 per soci singoli over 70

È possibile pagare in tre rate scadenti il 31 dei mesi di gennaio, marzo e maggio
Nuovi soci: una tantum di 100 € pagabili in due anni

Novità per i frequentatori della sede sociale

Segnaliamo due importanti novità per incentivare il coinvolgimento dei non soci nella vita della Polisportiva. Sono destinati ai giovani under 26 che giocano a tennis e alle signore e ai signori di una certa età che desiderano frequentare la Sede sociale.

Per entrambe queste categorie è previsto una sorta di abbonamento che dà diritto ad utilizzare i campi da tennis e la Sede sociale con le medesime tariffe destinate ai soci. Non essendo soci non hanno accesso al parcheggio né hanno diritto a partecipare alle Assemblee, ma l'obiettivo è chiaro: coinvolgendoli in quelle attività invogliarli a diventare soci a tutti gli effetti, piscina compresa.

Il prezzo dell'abbonamento per un anno è di 250 euro. Naturalmente per la Sede sociale dovremo attendere il momento in cui l'emergenza coronavirus renderà possibile la sua riapertura e, di conseguenza, il prezzo sarà riproporzionato ai mesi di apertura.

Ci ha lasciato Piera

Se ne è andato un altro pezzo della storia della Polisportiva. Piera Silvestri, socia onoraria, ci ha lasciato il 4 gennaio scorso. Per una trentina d'anni è stata l'anima della Sede sociale organizzando tutto quello che c'era da organizzare, infaticabile, coinvolgente, rassicurante, dalle mostre ai picnic di Pasqua e Ferragosto, dai tornei di carte alle feste di Carnevale, agli spettacoli teatrali. Interminabile è la carrellata di foto che conserviamo di tutti questi eventi, come i ricordi che i tanti di noi che hanno vissuto la Polisportiva negli ultimi quarant'anni conservano nella loro memoria.

La Polisportiva cambia, come è giusto che sia, ma se è come è lo deve ai tanti, come Piera, che l'hanno considerata una seconda casa e come tale hanno con passione dedicato tutto il loro tempo per renderla come è stata. E solo chi l'ha conosciuta ed ha apprezzato il suo impegno può capire cosa intendiamo con queste parole.

Chi di noi l'ha salutata il 5 dicembre a san Timoteo questi pensieri li rimuginava in cuor suo mentre guardava quella bara ricolma di fiori e questi pensieri ha espresso con lo sguardo salutandoli i figli Cinzia, Roberto e Maurilio, esprimendo a loro e alle loro famiglie le condoglianze da parte di tutta la Polisportiva, da coloro che ancora ci sono e da coloro che non ci sono più ma che, tutti assieme, ripetono: "Grazie ancora, Piera".



La Gazzetta è nel ROC

Comunichiamo a tutti gli inserzionisti che la Gazzetta di Casalpalocco è iscritta al Registro Operatori della Comunicazione (ROC) con il numero 35685. Ciò rende possibile, a chi fa pubblicità sulla rivista, di ottenere un credito di imposta proporzionale alle somme spese. Con un comunicato pubblicato il 23 dicembre scorso sul proprio sito istituzionale, il Dipartimento per l'informazione e l'editoria della Presidenza del Consiglio dei ministri ha reso noto che, a causa di interventi di aggiornamento della piattaforma telematica, è stato posticipato il periodo per la presentazione della dichiarazione sostitutiva relativa al credito di imposta sugli investimenti pubblicitari realizzati nell'anno 2020.



Dott. Paolo Del Bo
Specialista in Oculistica e Chirurgia Oculare



VISITA OCULISTICA:

- **Autorefrattometria/Cheratometria**
 - **Visita Ortottica**
 - **Tonometria Oculare**
- **Biomicroscopia del Segmento Anteriore**
 - **Topografia Corneale**
 - **Pachimetria Corneale**
 - **Contacellule Corneale**
 - **Retinografia a Colori**

CAMPO VISIVO COMPUTERIZZATO
OCT (Tomografia a Coerenza Ottica)
ANGIO-OCT

STUDIO OCULISTICO DEL BO

Via Domenico Ceccarossi, 72 sc. C int. 3 - 00124 Rm

tel. 06.50912154 - cell. 347.3507003 - 347.0195814

www.paolodelbo.it - www.oculistainfernetto.it - paolodelbo@alice.it

PRIMO PIANO

La corsa al vaccino, per uscire prima possibile dal tunnel

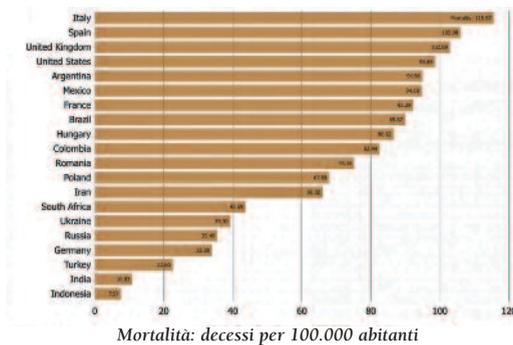
I numeri sono impietosi ma assolutamente obiettivi. Malgrado il lockdown della primavera scorsa e le affermazioni governative di essere un modello (per chi?), secondo i dati aggiornati a qualche settimana fa dalla *Johns Hopkins University*, l'Italia è prima al mondo per il numero di morti per Covid-19 rispetto agli abitanti. In Italia risultavano 111,23 decessi ogni 100 mila abitanti. Seguono Spagna (104,39), Gran Bretagna (99,59) e Stati Uniti (94,97).

Come non bastasse l'Italia è al terzo posto per mortalità rispetto al numero dei contagiati dopo Iran e Messico dove il livello della sanità è pari a quello della loro democrazia e del rispetto dei diritti civili. Inoltre siamo secondi dopo l'Argentina come i peggiori a livello di diminuzione di Pil nell'anno 2020.

La domanda "come mai siamo messi così male?" ha avuto, dal presidente del Consiglio una risposta assai discutibile: "l'alto numero dei decessi dipende da tanti fattori: in Italia c'è una soglia anagrafica molto elevata, la seconda al mondo dopo il Giappone". Risposta discutibile perché il Giappone, secondo gli stessi dati della *Johns Hopkins University* ha avuto finora 190.950 casi positivi e solo 2.661 morti e non compare tra i primi venti in nessuna delle due classifiche citate. E se ci paragoniamo alla terza nazione più vecchia al mondo, la Germania, scopriamo che, alla data di quelle statistiche aveva oltre 1.4 milioni di casi, ma i morti erano 25.027, cioè 1,7% rispetto al 3,5% dell'Italia che aveva 67,220 morti rispetto a 1,906,377 di casi positivi.

Sarebbe assai ingeneroso attribuire la colpa di questo panorama di dolore agli italiani e al loro supposto comportamento scorretto. Ci era stato detto che la stretta praticata con il *dcpm* di novembre, quello dell'Italia a colori, serviva a garantire un Natale sereno. Non è stato così. La stretta si è rivelata inutile perché il numero dei contagiati e quello dei morti al 25 dicembre era simile a quello del 3 novembre. In dieci mesi i morti, ora oltre 80 mila, sono stati la metà di quelli che in cinque anni mietette la Seconda guerra mondiale (153 mila, fonte *Wikipedia*).

Il male sta da un'altra parte, forse è la nostra Sanità che non è all'altezza. Anche perché la maggior parte dei morti, la cui età media è al momento di 81 anni, era affetta da altre patologie. Tra le cartelle cliniche sottoposte al vaglio è stato osservato che i morti presentavano mediamente 3,6 patologie pregresse mentre solo il 3,1% non aveva patologie, il 12,4% ne aveva una sola, il 18,4% ne avevano due, mentre il 66,0% ne avevano tre o più. È stata ricordata la strage di decessi che si ebbe nel 2003 in occasione della grande calura di quella estate. Anche allora la maggior parte dei decessi colpì persone che avevano altre patologie e non godevano di una buona assistenza domiciliare, la cui



Mortalità: decessi per 100.000 abitanti

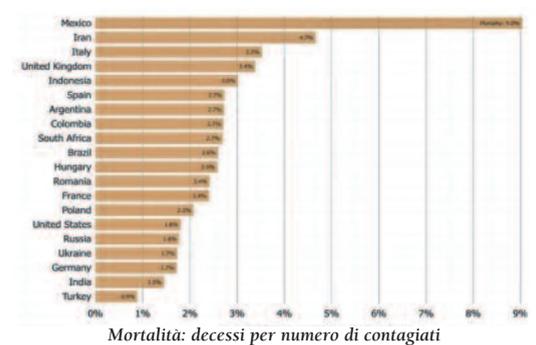
carenza è ormai acclarata essere una delle maggiori cause di mala sanità.

Il 27 dicembre è stato il giorno del risveglio. Senza che molti lo riconoscano, capitalismo e competitività hanno fatto il miracolo. Ci sono i vaccini, due al momento, altri arriveranno. L'immunità di gregge non è più un miraggio, è solo questione di tempo. Riemergeremo dagli abissi di una pandemia in numero maggiore di quanti riemersero dalla peste Antonina, dalla trecentesca peste nera come da quella manzoniana, dall'influenza spagnola. È il frutto del progresso. Ma non saremo migliori, come certi improvvidi cartelli sostenevano. Saremo diversi.

Saremo diversi come conseguenza del virus che ci ha cambiato gli stili di vita, da un punto di vista economico e sociale, con il contributo di internet e di tutte le altre tecnologie per le quali il virus ha agito come catalizzatore accelerandone lo sviluppo. Per vivere nella nuova normalità sarà dunque necessario cambiare le nostre abitudini, rapidamente e non per decenni come è avvenuto negli anni passati davanti a quelle che abbiamo chiamato nuove tecnologie e che, oggi, non sono più nuove. Prevarrà chi saprà adattarsi prima, chi non piagnucolerà per le co-



Le Terrazze il 1° gennaio 2021 nel primo pomeriggio



Mortalità: decessi per numero di contagiati

se che faceva, per l'attività che svolgeva e che non è più possibile continuare a fare o a svolgere.

Intanto fervono le polemiche sui vaccini *m-RNA covid-19* in arrivo e malgrado tutte le precisazioni del nostro governo è un fatto che la Germania il 27 dicembre ha ricevuto 150.000 dosi, 9750x16 quanti sono i suoi Länder dove sono già pronti, senza primule, 442 centri di vaccinazione. Trucco contabile? Imbarazzante una sottosegretaria del governo che giustifica il fatto sostenendo che Berlino è più vicina a Bruxelles. Senza pudore. Poi, due giorni dopo arriva la notizia. La Germania rompe il fronte unitario europeo e pragmaticamente acquista, come è lecito che faccia, altri 30 mila vaccini in piena autonomia. Naturalmente nessuno si permette di bollarla come populista o sovranista, scegliete voi. Nella realtà le Nazioni ci sono ancora e hanno capito che prima ci vacciniamo prima ci sarà la ripresa.

Una cosa è infatti ormai certa. Visto che un altro anno con le limitazioni avute persino nelle zone gialle non è più sostenibile, visto che il vaccino è l'unico sistema per uscire da questa pandemia, è tutta questione di velocità. Tanto più rapidamente riusciremo a vaccinarci tanto più rapidamente potremo riprendere la piena operatività economica. Lo ha già mostrato la Cina, lo sta dimostrando Israele con la incredibile percentuale di vaccini fatti in poche settimane grazie alla straordinaria organizzazione messa in campo, lo stanno dimostrando quelle nazioni, come la Germania, che comprano oltre quello che la Comunità Europea le ha messo a disposizione. Prima lo capiamo, prima usciremo da questo vortice che ci sta inesorabilmente attirando verso il basso.

Con una osservazione che dovremmo considerare di incoraggiante buon auspicio. Visto che la mortalità colpisce in maniera preponderante gli over 80, sarà un gran passo avanti se riusciremo a vaccinare costoro il prima possibile. Scenderà drasticamente il numero giornaliero di decessi e diminuirà la paura che quotidianamente ci attanaglia quando alle sei del pomeriggio ci raccontano in televisione i numeri della pandemia.

Salvatore Indelicato



MARTINE
centro auto specializzato

CENTRO GOMME
CONVERGENZA ED EQUILIBRATURA COMPUTERIZZATA

ELABORAZIONI E RIPARAZIONI CENTRALINE

CENTRO REVISIONI
AUTO & MOTO (MCTC)

CAMBI AUTOMATICI
MANUTENZIONE - DIAGNOSTICA - RIPARAZIONE

TAGLIANDI IN GARANZIA
LEGGE MONTI

BANCO PROVA
INIETTORI E POMPE DIESEL

DIAGNOSI UFFICIALI

IMPIANTI GPL/METANO BRC

CLIMATIZZAZIONE

Via Costantino Beschi, 43 A - 00125 Roma | Tel: 0652356526 - Cell: 3290591543 - www.centroautomartini.it

PALOCCO

Liceo Democrito: il punto della situazione

Nel momento in cui scriviamo, le lezioni scolastiche sono riprese il 7 gennaio in dad (didattica a distanza) mentre per il successivo giorno 18 è programmato il rientro fisico degli studenti a scuola, pur con riduzione pari al 50% dell'organico e in fasce orarie diverse a seconda della classe di appartenenza.



Quest'ultima scadenza ha generato una serie di proteste per conto di professori, studenti e parte dei genitori. Sostanzialmente, i dissenzienti sono concordi nel denunciare la mancanza dei requisiti minimi di sicurezza, con conseguente elevato rischio di contagio, anche in relazione alla minaccia della cosiddetta terza ondata della pandemia, che molti ritengono imminente.

Tale doglianza è sostanzialmente comune a quella rappresentata da altri soggetti omologhi di altre scuole. Per tale motivo, gli studenti - non soltanto del Democrito, ma anche di altre sessanta scuole della Capitale - potranno in essere due forme di protesta parallele: da un lato i rappresentati, pronti a recarsi presso il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per contestare le decisioni del Governo Italiano, ritenute imprudenti e premature; Tutti gli altri, al fine di evitare assembramenti, protesteranno silenziosamente da casa, evitando di andare fisicamente a scuola. A latere di costoro, si conta una minoranza di soggetti che, favorevoli al rientro, pur nell'adozione rigorosa delle misure di sicurezza (mascherina, distanziamento, igiene personale, etc.), non aderiranno ad alcuna forma di opposizione e/o sciopero.

Vale la pena evidenziare che alcune autorità regionali stanno lavorando per prolungare la didattica a distanza per ulteriori giorni. Tra queste, la Lombardia (che propone la data 24 gennaio), la Campania (25 gennaio), la Calabria, il Veneto, il Friuli Venezia-Giulia, le Marche (1° febbraio).

Alessio Livi

Il cinema San Timoteo è una Sala d'Essai

Nonostante dal 25 ottobre scorso le sale cinematografiche siano state chiuse nuovamente a causa della pandemia, le buone notizie arrivano comunque. A dicembre, il Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo ha assegnato la qualifica di Sala d'Essai al cinema San Timoteo di Casalpalocco. Rispetto agli anni Sessanta e Settanta in cui un cinema d'essai era considerato automaticamente di seconda visione, con un decreto del 1998 tale riconoscimento è basato ufficialmente su criteri specifici: "una programmazione di film di qualità, ossia aventi particolari requisiti culturali e artistici idonei a favorire la conoscenza e la diffusione di realtà cinematografiche meno conosciute, nazionali e internazionali o connotati da forme e tecniche di espressione di ricerca o di sperimentazione o film d'archivio". Il cinema di Casalpalocco ha superato con il 67% dei film programmati nel 2019 la soglia minima del 55% richiesta per chi voglia ottenere tale qualifica. L'attribuzione viene assegnata annualmente partecipando a un bando ministeriale e già per il 2020 i calcoli riportano una programmazione con il 73,2% dei film d'essai. La qualifica è accompagnata da un contributo emesso dal Fondo per lo sviluppo degli investimenti nel cinema e nell'audiovisivo che, nel caso del cinema San Timoteo, sarà destinato al rinnovamento dell'impianto audio.

Anche se ufficialmente, con il Dpcm del 3 dicembre, le attività delle sale cinematografiche sono sospese fino al 15 gennaio, a causa dell'elevato numero dei contagi da coronavirus, non è ancora prevista una data certa per la sua riapertura.

Barbara Ranghelli

Non raccolta dei rifiuti

Non ci siamo. Nella Cronaca di Roma del Messaggero del 7 gennaio è comparso un lungo e documentato articolo di denuncia per le obiettive condizioni di degrado del nostro quartiere causato dal deficitario servizio di raccolta dei rifiuti. In effetti, specialmente negli ultimi mesi, i passaggi per la raccolta non sono certo quelli dovuti e per intere settimane, come evidenziato dalle numerose foto pubblicate in quell'articolo, i passaggi semplicemente non ci sono, sia per la carta, per due/tre settimane di seguito, sia per l'umido che dovrebbe essere, in teoria, portato via ogni due giorni. Se a questo poi aggiungiamo il livello di educazione di alcuni individui che non disdegnano di parcheggiare i loro rifiuti accanto alle campane verdi della raccolta del vetro, il gioco è fatto e alcuni angoli del nostro bel quartiere diventano, AMA o non AMA, maleodoranti pattumiere.



STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco PASSARETTI

PATROCINANTE IN CASSAZIONE E GIURISDIZIONI SUPERIORI

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE
CIVILE, PENALE e TRIBUTARIO

PRIMO COLLOQUIO GRATUITO

SUCCESSIONI, TESTAMENTI ED ESECUZIONI TESTAMENTARIE
SEPARAZIONI E DIVORZI BREVI

VERIFICA ANNULLAMENTO DI DIRITTO DELLE CARTELLE
DI PAGAMENTO FINO AD € 1.000 PER RUOLI DAL 2000 AL 2010

ROTTAMAZIONE TER CARTELLE, OPPOSIZIONI ALLA
RISCOSSIONE ESATTORIALE E TRIBUTARIA
(CONTRO TASSE, MULTE, BOLLO AUTO, TARI ED ICI,
IPOTECHE E FERMI AMMINISTRATIVI)

RISARCIMENTO DANNI
(ERRORI SANITARI, INFORTUNISTICA STRADALE)
(ASSISTENZA MEDICO LEGALE),

RECUPERO CREDITI
(SU ASSEGNI, CAMBIALI, SCRITTURE PRIVATE E SENTENZE)

DIRITTO ASSICURATIVO

LOCAZIONI, SFRATTI E CONDOMINIO

CONTRATTUALISTICA (PRELIMINARI, LOCAZIONI ECC.)

ASSISTENZA E DIFESA NEI PROCEDIMENTI PENALI

STUDIO AXA CASALPALOCCO
00125 - VIA PRASSITELE N. 8

Tel. 06.98870097 - Fax 06.98870097 - Cell. 347.7542087

Facebook/Messenger: Avvocato Gianfranco Passaretti

E-mail: gpassaretti23@yahoo.it

Pec: gianfrancopassaretti@ordineavvocatiroma.org

Notizie liete

Il giorno 26 novembre 2020, la dott.ssa Elena Ginobbi ha conseguito la laurea magistrale in International Relations presso l'Università LUISS Guido Carli discutendo una tesi in Global Justice dal titolo *The Climate Leviathan with Chinese Characteristics: Political Legitimacy of Authoritarian Environmentalism in the Anthropocene*, ottenendo la votazione di 110 cum laude. Con tanto affetto, la madre Donatella e il compagno Tiziano si congratulano con Elena e le augurano una carriera ricca di soddisfazioni.





Casal Palocco
Villa 800 mq. Parco privato di 2000 mq con piscina. € 2.980.000



Casal Palocco
Quadrifamiliare 200 mq con giardino 400 mq. Posti auto scoperti e cantina. € 629.000



Casal Palocco
Villa DIVISIBILE 320 mq con parco privato 1300 mq. Ottima esposizione. Patio e box auto. € 597.000



Casal Palocco
Trifamiliare a stella 300 mq DIVISIBILE con giardino 500 mq. Box auto doppio e posti auto scoperti. € 549.000



Casal Palocco
Villa trifamiliare. Giardino, zona bbq e posti auto. € 430.000



Casal Palocco
Villa a schiera 200 mq RESIDENZIALI. Divisibile in 2 unità. Giardino fronte-retro con accesso al parco condominiale e posto auto coperto. € 395.000



Axa
Elegante villa bifamiliare con ASCENSORE e piscina. € 790.000



Axa
Villa trifamiliare 250 mq con giardino 180 mq. Box auto singolo. € 499.000

METTI LA TUA CASA NELLE GIUSTE MANI



Axa
Appartamento 140 mq. 2° Piano con ascensore. Posto auto coperto. € 349.000



Axa
Villa a schiera 210 mq con giardino e posti auto. Parco condominiale con campo da tennis. € 410.000



Axa
Trilocale seminterrato COMPLETAMENTE SBANCATO e RISTRUTTURATO. Giardino e posto auto. € 169.000



Infernetto
Villa unifamiliare FUORI TERRA. Giardino 700 mq. € 449.000



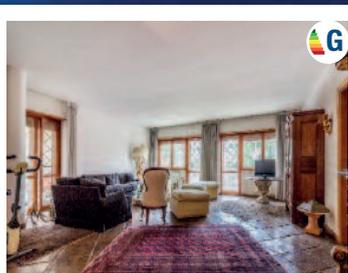
Infernetto- Parchi della Colombo
Villa a schiera 120 mq FUORI TERRA. Giardino 100 mq con zona bbq e portico. 2 posti auto. € 367.000



Madonna
Porzione di quadrifamiliare di 150 mq DIVISIBILE. Giardino 150 mq con patio e posto auto scoperto. € 379.000



Malafede
Villino 150 mq RISTRUTTURATO. Parco condominiale. Giardino fronte-retro. Box auto. € 299.000



EUR
Appartamento 240 mq con ampi terrazzi. Box auto e due cantine. Stabile con ascensore. € 749.000



Eur- Serafico
Attico 150 mq con terrazzo abitabile. Box auto e cantina. Stabile con ascensore. € 595.000



Laurentina-Montagnola
Appartamento 155 mq RISTRUTTURATO. Posto auto coperto e cantina. € 545.000

frimmpadma



06.90200070



Trattamento contro la Cocciniglia tartaruga sui pini del Consorzio

Tra le calamità che ha portato il 2020 va annoverata anche la grave infestazione da parte della Cocciniglia tartaruga sui Pini di Roma. L'insetto, comparso a Casal Palocco durante la primavera, si è rapidamente diffuso su tutti i Pini del comprensorio, mettendo a dura prova lo stato vegetativo degli alberi e creando enormi disagi ai cittadini, con la ormai tristemente nota melata mista a fumaggine, che imbratta qualunque cosa si trovi sotto un Pino. Come già riportato nei precedenti articoli sulla tematica, il Consorzio ha avviato una serie di prove sperimentali per una valutazione delle tecniche di intervento disponibili, rivolgendosi a ditte specializzate del settore della manutenzione del verde arboreo, con particolare esperienza nella gestione di problematiche fitopatologiche. In assenza di un protocollo specifico, il Consorzio ha ritenuto importante impostare sin dall'inizio la campagna d'intervento con una buona strategia di controllo e verifica dei risultati. Poiché le condizioni vegetative dei Pini di Casal Palocco non sono omogenee, ma anzi denotano diversi gradi di infestazione ed è probabile che questa situazione evolva nei prossimi mesi in modo variabile, in funzione della diffusione del patogeno e della capacità di reazione alle cure da parte dei Pini, si è deciso di favorire un approccio "plastico", che consenta di aggiustare il tiro, modificando eventualmente il dosaggio, la frequenza o la tecnica dei trattamenti. L'endoterapia, che consiste nella somministrazione alle piante colpite dal patogeno di una soluzione contenente un principio attivo traslocato fino alle chiome dal flusso linfatico e assunto dall'insetto con la nutrizione, è apparsa la tecnica più rispondente alle condizioni in cui si andrà ad operare: il dosaggio potrà essere regolato con precisione, non si avrà dispersione nell'ambiente e le condizioni atmosferiche non influenzeranno il risultato dei trattamenti.

Tra le proposte pervenute, dopo attenta valutazione tecnica ed economica, la scelta finale è ricaduta sulla ditta Ekogeo Srl, che garantisce l'efficacia e la durata dei suoi trattamenti mediante campionature periodiche degli aghi delle piante trattate, allo scopo di monitorare nel tempo la persistenza del principio attivo sulle chiome, per garantire un controllo del patogeno anche in caso di infestazioni ripetute. Con l'approccio proposto da Ekogeo, inoltre, la vitalità della pianta è un punto cardine della strategia di lotta alla Cocciniglia. La loro proposta prevede innanzitutto la fitostimolazione radicale con bioattivi enzimatico-batterici e humus, con l'obiettivo di innalzare le difese immunitarie dei Pini. Le condizioni di vigore del soggetto colpito possono fare la differenza sull'efficacia delle cure e sul decorso della malattia. Gli interventi attualmente in corso per il Comune di Roma consentono ad Ekogeo di avere un solido bagaglio di esperienze di confronto, in modo da poter aggiustare il tiro e fare esperienze utili per il futuro, dal momento che ci troviamo di fronte ad un patogeno di cui non ci libereremo facilmente e in tempi brevi, vista la sua enorme diffusione nel territorio.



Cocciniglia tartaruga - progressione dei danni alle chiome dei pini

In attesa delle Linee Guida di intervento contro la Cocciniglia tartaruga, redatte dalla Regione Lazio e attualmente in corso di autorizzazione da parte del Ministero Agricoltura e Foreste, che dovrebbero portare auspicabilmente ad un decreto di lotta obbligatoria, è importante garantire la massima diffusione dei trattamenti, allo scopo di ridurre la presenza del patogeno sui Pini del comprensorio. **Al fine di ottenere un risultato importante diventa fondamentale che sia gli amministratori di condominio che i privati attuino una urgente campagna di intervento (auspicabile tra Gennaio e Febbraio) sui pini di propria competenza/responsabilità. Si invitano pertanto i Condominii e i privati che possiedono Pini ad aderire alla campagna di trattamento, prendendo contatto con la ditta Ekogeo Srl, (info@ekogeo.net / 069147418) con cui si è concordato un prezzo per trattamento del pino pari a Euro 68,00 + IVA per pianta, con una copertura garantita per due anni.**

E' molto importante aver trattato i pini prima dell'arrivo della primavera.

Nel sottolineare l'importanza di riuscire a trattare l'intera popolazione di pini presenti sul territorio al fine di evitare il propagarsi dell'infestazione, **confidiamo in una solerte collaborazione da parte di tutti!**

Strade comunali e pista ciclabile

Sono stati approvati dal X Municipio i progetti che prevedono lo stanziamento di 4,7 milioni di euro per la manutenzione dei viali Gorgia di Leontini e Alessandro Magno, strade fortemente dissestate e al limite dell'impraticabilità. Verrà oltre che riparata e mantenuta l'attuale pista ciclabile, ma anche completato l'anello della pista ciclopedonale nel tratto mancante tra Via Solone e Via Difilo. La pista passerà all'interno dell'aiuola di separazione delle carreggiate, permettendo così di passeggiare in tutta sicurezza senza la preoccupazione di inciampare nelle radici affioranti. I fondi dovranno essere approvati all'interno dell'approvazione del bilancio del Comune di Roma previsto entro la fine del mese di gennaio. In caso positivo, come auspichiamo, inizierà da parte del Comune di Roma l'iter per l'appuntamento del capitolato e della gara di appalto e la sua relativa aggiudicazione. A quanto ci è dato di sapere, i lavori in caso di esito positivo del rimanente iter, dovrebbero iniziare a fine dell'estate 2021.

Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco

Principali interventi di manutenzione

Dicembre 2020

Le attività principali svolte dai nostri operai nel mese di Dicembre, sono state:

- Ripristinato un tratto di manto stradale fortemente dissestato dalle radici di pino in Via Zenodoto di Efeso e a LARGO Theodor Herzl.
- Terminato il rifacimento di asfalto sul marciapiede di via Eupoli/Via Diofanto.
- Sostituito un tratto di tubazione della condotta principale dell'impianto irriguo in Via Pirgotele di fronte alla scuola.
- Ricostruite le pareti di un pozzetto con il ripristino del chiusino in ghisa della fognatura principale di Via Teosebio.
- Effettuato scavo per tubazione dell'acqua di servizio per nastro pressa fanghi al Depuratore del Consorzio di Casalpalocco.
- Riasfaltate con l'utilizzo di una ditta esterna le seguenti strade: Via Tucidite, Via Erodoto, Via Senofane, Via Talete, Via Eutidemo di Chio.
- Realizzata struttura in ferro, coibentata con pannelli insonorizzanti per attenuare il rumore prodotto dai motori dei compressori per l'ossigenazione delle acque reflue del Depuratore.
- Realizzato un viale per l'ingresso secondario per la scuola media Omero, in Via Diofanto, con stabilizzato di cava.
- Chiuse con asfalto a freddo alcune buche pericolose su diverse strade comunali.
- Noleggiata una spazzatrice per la rimozione di foglie e aghi di pino da tutte le strade del comprensorio di Casalpalocco.
- Effettuata pulizia manuale per la rimozione di aghi di pino in Via dei Pescatori.

Nel periodo citato, oltre ad eseguire i lavori sopra indicati, sono stati mantenuti alcuni interventi giornalieri come la pulizia dei cestini e delle aree attorno alle campane per il vetro.

Cestini gettacarta

A seguito delle nostre rimostranze per l'avvenuta rimozione dei cestini, AMA ci ha fatto sapere che nell'ambito di un piano di revisione complessiva del posizionamento dei cestini, in rapporto alle competenze di AMA rispetto a quanto previsto dall'attuale Contratto di Servizio con Roma Capitale, verranno collocati nuovi cestini gettacarte in corrispondenza di alcune fermate degli autobus. In particolare verranno posizionati presso le fermate di:

- Via Menippo in corrispondenza della fermata Atac n. 79390;
- V.le Gorgia di Leontini (scuola Pirgotele);
- V.le Gorgia di Leontini angolo Via Demostene;
- V.le Timocle in corrispondenza della fermata Atac n. 79448;
- Via di Casalpalocco in corrispondenza della fermata Atac n. 76954 (Terrazze);
- Via Prassilla (Liceo Democrito);
- Via A. Magno in corrispondenza della fermata Atac n. 77241 (angolo Via Zenodoto di Efeso);
- Via A. Magno in corrispondenza della fermata Atac n. 76967 (angolo Via di Casalpalocco);
- Via A. Magno altezza civico 401.

La lettera di risposta non ci soddisfa infatti qui parlano di cestini porta carta e a noi invece servono cestini per la raccolta delle deiezioni canine e ce ne servono senza dubbio in un numero ben maggiore di quanto proposto. Continueremo la nostra azione nei confronti di AMA.

LE NOSTRE SEDI:

Casalpalocco (P.zza F. il Macedone, 54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura, 44)

IN CONVENZIONE CON IL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CONVENZIONI DIRETTE CON: AON, ASSIRETE, BLUE ASSISTANCE, CASAGIT, CASPIE, EASY WELFARE, FASCHIM, FASI, FASI OPEN, FASDAC, GENERALI, MEDIC 4 ALL, MBA & WINSALUTE, ONE CARE, P4 ALL, PREVIMEDICAL, SASN, UNISALUTE

Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA

Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE

Per prenotare l'esame:

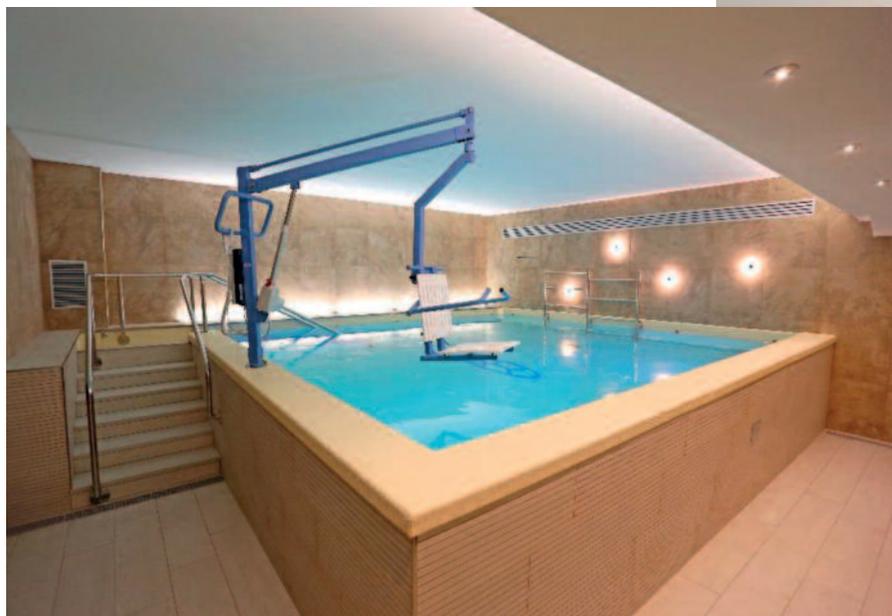
06.5250612

SEDE DI ACILIA

Via Francesco Saverio Altamura, 44



LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI
UN REPARTO DI **IDROKINESITERAPIA**
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA



È importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, diversamente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32° e i 34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.

SCARICA LA NOSTRA APP
STUDIO RONCONI



GRUPPO STUDIO RONCONI

CRONACA X

Pista ciclabile sul lungomare: approvato il progetto definitivo

Con la delibera n. 37, la Giunta Municipale, l'11 novembre, ha approvato il progetto definitivo per la realizzazione della pista ciclabile di Ostia con un investimento di 1,8 milioni di euro: "dal Porto turistico fino alla Rotonda davanti a via Cristoforo Colombo, la pista si sviluppa in gran parte sul lungomare, come avviene in quasi tutte le località costiere e viene realizzata secondo le norme del codice della strada, garantendo l'accesso al mare per pedoni e mezzi di soccorso".

Per la convalida tuttavia, è necessaria la verifica preventiva del progetto esecutivo concepito da Risorse per Roma, l'azienda pubblica che dal 1995 gestisce i settori della pianificazione, progettazione e trasformazione del territorio del dipartimento di Urbanistica di Roma Capitale. Non avendo identificato, "per carenza di personale", tecnici idonei a tale verifica all'interno della Direzione Tecnica del Municipio X, ma anche all'interno della macrostruttura capitolina, è stata accettata la proposta di consulenza della società ACS International Engineering srl di Castel Gandolfo per un importo di 8.120 euro.

La determina dirigenziale è stata pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Roma ai primi di gennaio. Queste sono le notizie certe che emergono dal marasma mediatico che segue le controversie sulla ciclabile ostiense. Paolo Ferrara, consigliere capitolino M5S, ha pubblicato su Facebook un elenco di interventi che dovrebbero riportare a norma la ciclovia lidense: pozzetti drenanti, nuovo

tappeto colorato, posizionamento dei parapedonali, adeguamento della segnaletica orizzontale e verticale, smantellamento e trasferimento dei parcheggi, isole per le fermate degli autobus e per le ricariche delle auto elettriche.

Che la pista ciclabile fosse provvisoria, e non definitiva, era stato precisato a inizio lavori con un comunicato stampa del Municipio X. Ma le polemiche sulla sicurezza, avanzate dall'opposizione politica e da molti cittadini, la vana necessità di utilizzare fondi per una pista ciclabile piuttosto che per la riqualificazione di zone in stato di degrado, aveva destato sufficiente rumore da coprire anche le notizie più ufficiali.

Ogni dipartimento ministeriale ha dei fondi a disposizione che non può cedere ad altri dicasteri. L'allestimento di piste ciclabili, in particolare, fa parte di un piano europeo che risale al 2008 per migliorare la qualità dell'aria (e che l'Italia ha disatteso subendo procedure di infrazione comunitaria nel 2014 e 2015). Con l'avvento della pandemia, a maggio scorso sono state prese "misure urgenti connesse all'emergenza da Covid-19" contenute nel decreto semplificazione 34/2020. Tale provvedimento ha modificato anche il Codice della strada e approvato "l'incremento delle risorse destinate a incentivare lo sviluppo della mobilità stradale pulita, elettrica e ibrida". L'articolo 229 di tale decreto, contenuto nel capitolo dedicato alle misure per l'ambiente, prevede "il finanziamento di progetti per la crea-

zione di piste ciclabili" su "strade con velocità consentita inferiore o uguale a 50 km/h [...] entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore" della semplificazione, assicurando la "priorità ai progetti presentati dai comuni con i più di 50mila abitanti [...] ed elevati livelli di emissioni inquinanti".

Questo spiegherebbe anche la "fretta" con cui è stata realizzata la pista in questione. Un gruppo di architetti, urbanisti e ingegneri ha scritto un documento rivolto al Ministero dei trasporti e all'Associazione nazionale comuni italiani per chiarire alcuni aspetti della normativa e promuoverne l'attuazione: "Le novità introdotte sono soluzioni già applicate nel resto d'Europa" ha detto in un'intervista rilasciata a Repubblica l'ingegnere Enrico Chiarini. "Bisogna fare un salto culturale, si è tutti chiamati a concorrere al funzionamento delle nuove norme. Anche nella comunicazione dovremmo abbandonare la definizione di ciclisti e automobilisti e parlare invece di utenti della strada, cioè persone che scelgono il mezzo di trasporto più adeguato alle loro esigenze". Nell'elenco delle proposte del Municipio X ammesse al Tavolo di valutazione del Comune di Roma, sono incluse anche le ciclovie da Ostia Lido a Ostia Antica, dall'Infernetto a Castel Porziano, da Ostia a Torvaianica, da Giardino di Roma a Vitinia, da Acilia alla ciclabile tenerina. Lo stanziamento di fondi previsto per il 2020 è di 51,5 milioni di euro e per il 2021 di 85,8 milioni di euro (fonte: Gazzetta Ufficiale 10 ottobre 2020).

Barbara Ranghelli

PRIVATASSISTENZA®

www.privatassistenza.it

**ASSISTENZA
DOMICILIARE
E OSPEDALIERA
ANZIANI MALATI DISABILI**

Chiamaci. Rispondiamo sempre!

REPERIBILITÀ H 24 TUTTI I GIORNI DELL'ANNO



06 69427197



ROMA · Via Domenico Purificato, 179



IMPLANTOLOGIA DENTALE MINI-INVASIVA

NE PARLIAMO CON IL PROF. LIVIO GALLOTTINI

Il Prof. Livio Gallottini, Specialista in Odontostomatologia, ci parlerà di “chirurgia implantare mini-invasiva”. Cosa si intende Prof. Gallottini per “Chirurgia implantare mini-invasiva”?



Si intende un approccio conservativo nei confronti dei tessuti. In molti casi oggi è possibile eseguire una terapia implantare (cioè inserire delle viti di titanio nell'osso su cui applicare i nuovi denti “fissi”) senza tagliare le gengive e senza quindi mettere i punti per chiudere la ferita alla fine dell'intervento.

Come è possibile inserire gli impianti senza tagliare le gengive?

Attraverso la progettazione dell'intervento chirurgico su computer. Nella chirurgia tradizionale il chirurgo esegue un taglio sulla gengiva per vedere bene l'osso e decidere l'impianto da utilizzare. Attualmente invece è possibile tramite accertamenti pre-operatori eseguire una progettazione virtuale e produrre una dima chirurgica, che fa da guida al chirurgo nell'esecuzione di un piccolo forellino nell'osso dove viene inserito l'impianto.

E' un po' quello che è successo in ortopedia negli ultimi anni?

Sì, corretto. Prima, ad esempio, quando si operava il ginocchio si faceva un grande taglio, mentre oggi si eseguono 2 piccoli forellini e si opera il menisco in artroscopia.

Come funziona la procedura di programmazione dell'intervento implantare?

Il paziente viene sottoposto in un'unica seduta ad un semplice esame radiografico tridimensionale (Cone Beam CT) localizzato esclusivamente alla zona dell'intervento ed all'impronta ottica delle arcate dentali. Dopodiché con un software dedicato, si esegue virtualmente l'intervento chirurgico sul computer. Una volta determinate le posizioni degli impianti, il progetto viene inviato ad un centro di fresaggio per la produzione della dima chirurgica. Dopo circa una settimana arriva in studio il dispositivo per eseguire la chirurgia protesicamente guidata.

L'applicazione dell'impianto risulta quindi molto veloce e sicura?

Certamente, grazie all'utilizzo di una mascherina trasparente, che viene appoggiata sui denti o sulle gengive, è possibile inserire gli impianti in maniera rapida e precisa attraverso piccoli forellini. In questo modo il paziente ha molti vantaggi: i tempi operatori si riducono, le complicazioni post-operatorie (dolore, gonfiore) sono limitate e soprattutto si evitano errori di posizionamento degli impianti da parte del chirurgo, che è obbligato a seguire il percorso di inserimento che è stato progettato al computer.

E' una procedura molto costosa?

Assolutamente no, anzi la possibilità di progettare con un software e di ridurre quindi il numero delle sedute e la durata

dell'intervento incide favorevolmente sui costi a beneficio sia dello studio che del paziente.

Ha parlato di impronta ottica, cos'è esattamente?

Oggi disponiamo di uno scanner intra-orale, una sorta di telecamera, che permette di filmare le arcate dentali evitandoci di prendere le classiche impronte con fastidiose paste gommosse. In questo modo è possibile costruire i modelli delle arcate dentali in resina con una stampante 3D.

E' possibile applicare oltre agli impianti anche i “denti fissi” nella stessa seduta?

Tra i materiali che vengono preparati per il giorno dell'intervento chirurgico, oltre ai modelli delle arcate dentali ed alla dima chirurgica, ci sono anche i monconi da avvitare sugli impianti ed i “denti fissi” provvisori in resina, in modo tale da poterli applicare immediatamente, se



sono soddisfatte le condizioni per poter procedere con un carico immediato. Questo dipende dalla qualità dell'osso e dalla stabilità impiantare che si riesce a raggiungere nella fase chirurgica.

Cosa bisogna fare per potersi eventualmente sottoporre ad un intervento di “chirurgia guidata”?

E' necessario solamente eseguire una visita specialistica odontoiatrica ed un esame radiografico tridimensionale e prendere le impronte con lo scanner intra-orale. In questo modo verranno formulate una diagnosi ed un piano di cura, verrà effettuata una progettazione al computer e potrà essere prodotta eventualmente una dima chirurgica per l'intervento.



GIORNATE INFORMATIVE PER I PAZIENTI

VENERDI' E SABATO 12 E 13 FEBBRAIO 2021



Ambulatorio Odontoiatrico Dental T.A.S.C. S.r.l.

Direttore Sanitario: Prof. Livio Gallottini

Piazzale Filippo il Macedone, 89 - Edificio 5 - Piano 2 - 00124 Roma

www.liviogallottini.com - Per prenotare una visita specialistica chiamare lo 06.50.91.79.10

ATTUALITÀ

Le strane previsioni di Arcuri e Speranza

Non c'è verso, per capire e non farsi prendere in giro dai tanti che quotidianamente ci provano c'è un unico strumento. L'aritmetica. Il commissario Domenico Arcuri sul *Corriere della Sera* del 28 dicembre ha fatto due affermazioni: arriveranno 420 mila dosi del vaccino Pfizer a settimana fino al totale dei quasi 27 milioni di dosi prenotate e che, secondo i piani, l'80% degli italiani entro il prossimo autunno saranno vaccinati. Lo stesso giorno gli ha fatto da contraltare, su *La Stampa*, il ministro Roberto Speranza sostenendo incautamente che, entro marzo, tredici milioni di suoi, e nostri, concittadini risulteranno vaccinati. *Scripta manent*. Ed è qui che entra in gioco la cara vecchia aritmetica che studiamo tanti anni fa alla scuola elementare. Considerando che si è cominciato a vaccinare a inizio gennaio e che, per arrivare a fine marzo, c'è la disponibilità di dodici settimane, ne risulta che entro marzo saranno disponibili 420x12, cioè circa 5 milioni di dosi. Problemone da terza elementare. Ma, come è ormai ben noto, occorrono due dosi di vaccino per vaccinato, quindi per fine marzo potranno essere vaccinati, ammesso che non ci siano ritardi nelle consegne, per neve, terremoti o altri intoppi, due milioni e mezzo di italiani, non tredici milioni. Ci sono altri vaccini in arrivo, è vero, ma al momento in cui scriviamo quello di Maderna è stato approvato dall'Agenzia europea del farmaco (Emu) ed è arrivato qualche giorno dopo della Befana. Quanto all'altro vaccino, quello di AstraZeneca svi-

luppato ad Oxford, secondo la stessa Emu difficilmente la sua approvazione potrà avvenire entro gennaio e quindi la sua utilizzabilità sarà modesta nel primo trimestre di quest'anno.

Poi c'è un altro problemino semplice semplice da considerare. Sempre nelle canoniche dodici settimane ci sono novanta giorni e quindi per inoculare cinque milioni di dosi significa che mediamente ogni giorno dovranno essere vaccinate 5.000.000:90, circa 55 mila persone.

Il bando per selezionare le cinque agenzie per il lavoro che dovranno a loro volta selezionare e assumere con un contratto a tempo determinato fino a 3.000 medici e 12.000 infermieri e assistenti sanitari, è stato emanato lo scorso 11 dicembre ed è scaduto il 29 dicembre. I prescelti saranno impiegati nella somministrazione del vaccino nelle 1.500 strutture individuate e distribuite su tutto il territorio nazionale. In ciascuna di queste strutture opereranno quindi 2 medici e 8 infermieri. Quando saranno costoro disponibili per iniziare ad operare? Saranno, costoro, in grado di effettuare cinque milioni di punture entro fine marzo?

Infine sono arrivati coloro che hanno ipotizzato che ogni settimana saranno soggetti alla punturina 450 mila italiani. Anche qua il problemino è riassunto in questa domanda: se gli italiani sono 60 milioni e per raggiungere l'immunità di gregge ne bastano il 70% quanto tempo si impiegherà per ottenerla se si vac-

nano 450 mila persone a settimana? Semplice: il 70% dei 60 milioni di italiani sono circa 42 milioni che diviso per 450 mila fa circa 93 settimane, equivalenti a un anno e dieci mesi. Se non ci sono ritardi.

E allora le contraddittorie affermazioni di Arcuri e Speranza in base a quali aliene aritmetiche sono state fatte?

s.i.

Il destino degli anziani

Una volta, tanto tempo fa, a Natale ci sedevamo in famiglia attorno ad un tavolo e giocavamo a tombola circondati dai bambini, fieri di giocare, finalmente, assieme ai grandi, come si diceva una volta. Oggi, in alcune case di cura per anziani, in Germania, si è giocato, cinicamente, con una lotteria simile alla tombola. Per sorteggiare chi doveva fare il vaccino anti Covid. Una maniera divertente di estrarre il vaccinando ma, se ci pensate, non differente dall'angosciante problema che, con i posti di terapia intensiva esauriti, viene posto ai medici: scegliere morti più accettabili di altre. Senza tombola o sorteggio.

Lo scrittore Ferdinando Camon, classe 1935, premio Strega nel 1978, è insorto contro questa cultura che emargina gli anziani, pubblicando quest'estate il libro "A ottant'anni se non muori ti ammazzano" osservando che "Stiamo attraversando un'epidemia e curiamo quelli che costano meno, lasciamo perdere i vecchi, perché costano di più. Distinguiamo tra le morti "inaccettabili", perché i pazienti sono giovani e intelligenti, e le morti "accettabili", perché i malati sono vecchi, hanno altre patologie, o sono dementi. Con questa giustificazione economica della morte muore la nostra civiltà".

toscano
Punto Affiliato

Il modo migliore per vendere il tuo immobile.

Palocco Immobiliare srl Via Eschilo 182 C/184 Tel. 06 86761220



AXA MALAFEDE
VIA A. CALDERARA (48/20)
In prossimità dei principali servizi appartamento ampia metratura totalmente ristrutturato ingresso salone cucina due camere cameretta doppi servizi giardino fronte-retro posto auto e cantina.
€ 299.000
ipe 175 cl.G



CASAL PALOCCO
LARGO CALLIFONTE (45/20)
In contesto riservato e signorile rifinitissimo rondò superiore luminoso salone con camino cucina all'americana disimpegno tre camere doppi servizi ampio terrazzo 100 mq box auto.
€ 395.000
ipe 175 cl.G



AXA
VIA F. MENZIO (39/20)
Terrazze del Presidente in complesso con guardiana H24 piano alto rifinito terrazzato ottima esposizione salone doppio due camere cucina abitabile doppi servizi posto auto
€ 299.000
ipe 175 cl.G



CASAL PALOCCO
VIA EUTIMENE (11/20)
In prossimità dei principali servizi luminoso villino rifinito divisibile salone cucina tre camere doppi servizi ampia sala hobby con angolo cottura giardino posti auto
€ 329.000
ipe 175 cl.G



AXA
VIA MIRONE (6/20)
Contesto riservato in palazzina signorile finemente ristrutturata appartamento secondo e ultimo piano unico livello rifinito luminoso soggiorno angolo cottura camera servizio balcone.
€ 139.000
ipe 175 cl.G



MALAFEDE - VIA
LIONELLO BALESTRIERI (33/20)
Ad.ze Axa contesto residenziale e servito villa bifamiliare in complesso privato salone cucina due camere doppi servizi lavanderia giardino posti auto coperti possibilità sala hobby.
€ 319.000
ipe 175 cl.G



AXA - VIA FRANCESCO
MENZIO (20/20)
Terrazze del Presidente in condominio signorile con giardini e guardiana H24 delizioso appartamento rifinito luminoso soggiorno cucina a vista camera servizio terrazzino abitabile posto auto.
€ 139.000
ipe 175 cl.G



CASAL PALOCCO - VIA
A. DI MILETO (24/20)
Isola 33 condominio con piscina e portierato appartamento unico livello soggiorno cucina abitabile disimpegno due camere matrimoniali servizio ampia soffitta terrazzino abitabile giardino posto auto.
€ 265.000
ipe 175 cl.G



INFERNETTO - AD. ZE
VIA DOBBIACO (13/20)
Villino luminoso ampio salone cucina 3 camere 3 servizi giardino posto auto interno
€ 249.000
ipe 175 cl.G



INFERNETTO - AD. ZE
VIA CECCAROSSI (34/20)
Villa angolare ampia metratura divisibile salone cucina 3 camere 3 bagni giardino
€ 299.000
ipe 175 cl.G

Non siete soli

Quasi 90 anni fa, per merito del direttore della BBC, nacque la tradizione del discorso natalizio alla nazione da parte del sovrano del Regno Unito. Al pomeriggio del 25 dicembre 1932 re Giorgio V tenne il primo, alla radio, tre minuti leggendo quanto gli aveva preparato lo scrittore Rudyard Kipling. Venti milioni furono gli ascoltatori. Da allora, secondo la tradizione, di cui gli inglesi sono gelosi custodi, alle tre del pomeriggio del giorno di Natale il sovrano indirizza il discorso augurale, sempre breve nella sua durata, come la prima volta. Tradizione che, nel 1952, appena eletta, mantenne anche la Regina Elisabetta che, da allora, è fedele nel mantenerla. Nel 1957, per la prima volta, in televisione. E dal 1967 a colori.

Quanti anni sono passati! Lo ha fatto anche quest'anno alla bella età di 94 anni, vestita di blu, la foto del marito sul tavolo e l'albero di Natale sullo sfondo. E che discorso!

Senza citare il virus, senza pronunciare la parola "pandemia", ha voluto rassicurare i suoi "sudditi", ma ci ha rassicurato tutti, con quel suo incoraggiante "Non siete soli", consapevole della nostra necessità di avere "un semplice abbraccio o una stretta di mano" ma che "anche nelle notti più buie c'è speranza di una nuova alba". Ha sottolineato gli aspetti positivi emersi in questo anno orribile pieno di sofferenza: "Sorprensamente un anno che ha necessariamente tenuto separate le persone ci ha, in molti modi, avvicinati" ispirandosi a chi ha combattuto in prima linea, alle "straordinarie conquiste della scienza moderna", al volontariato che è emerso



spontaneo e che l'ha portata a dire che "Nel Regno Unito e in tutto il mondo, le persone hanno affrontato magnificamente le sfide dell'anno e sono così orgogliosa e commossa da questo spirito indomito". E infine l'accento alla luce: "Ogni anno, la luce crea più che aria di festa,

porta speranza", una luce speciale per chi è cristiano: "Per i cristiani Gesù è la luce del mondo. Quest'anno genti di tutte le fedi non sono state in grado di festeggiare come avrebbero voluto il giorno di festa" ma "abbiamo bisogno che la vita continui".

Commovente la chiusa del discorso "Ovviamente per molti, questo periodo dell'anno sarà tinto di tristezza, alcuni piangono la perdita dei loro cari, altri la mancanza di amici e familiari tenuti lontani per ragioni di sicurezza, tutto ciò che vogliono veramente per questo Natale è un semplice abbraccio o una stretta della mano. Se siete tra loro, non siete soli, siete nei miei pensieri e nelle mie preghiere. Lasciate che sia la luce di Natale e della speranza a guidarci nel futuro. È in questo spirito che vi auguro un very happy Christmas". Così parla una vera regina.

Difformità di trattamento

Lo voglio gridare alto e forte. E' una vergogna. E' qualcosa di cui tutti i mezzi di comunicazione dovrebbero vergognarsi. Quando qualche persona di una certa notorietà viene accusato dal pm di turno ecco la notizia, con i titoloni in prima pagina che automaticamente preludono ad una condanna. Poi passano i mesi, passano gli anni, anche tanti, arriva l'assoluzione. Ma questa non meri-

ta la prima pagina ma un trafiletto all'interno e, soprattutto, nessuna scusa nei confronti dell'assolto che era stato criminalizzato da quella stessa testata. Certo abbiamo avuto paginate di Covid, ma qualcuno si è accorto che nel giro delle ultime settimane sono stati assolti Fabio Riva, Calogero Mannino, dopo "una lunga via crucis durata 30 anni", Nunzia Di Girolamo, Marco Tronchetti Provera, Antonio Bassolino, assolto per la diciannovesima volta, l'ex sindaco di Terni Leopoldo Di Girolamo, il governatore della Calabria, Mario Oliverio, dopo due anni di gogna mediatica? Il fatto non sussiste, c'è stato "chiaro pregiudizio accusatorio", ma bisogna dirlo sottovoce, e certamente non in prima pagina.

Poi ci sono celebrate trasmissioni televisive, per non parlare di certi quotidiani, che hanno costruito il loro successo nel mettere il mostro del giorno in prima pagina confezionando coraggiosamente le proprie puntate. Mai una volta che, altrettanto coraggiosamente, abbiano confezionato una puntata dedicandola a tutti gli errori che certa magistratura ha commesso rovinando vite e carriere del prossimo.

Beneficenza esibita

A proposito della beneficenza un tempo si diceva: "non sappia la tua destra quello che fa la tua sinistra" (Matteo, 6,3). Lo sosteneva un signore di cui dopo oltre duemila anni celebriamo la nascita e che faceva precedere quella frase da questo invito: "Quando dunque fai l'elemosina, non suonare la tromba davanti a te, come fanno gli ipocriti nelle sinagoghe e nelle strade per essere lodati dagli uomini". Oggi, nel tempo dei social, che Carlo Ancelotti ha giustamente definito per certi versi "un danno", assistiamo ad un famosissimo "influencer" che si fa filmare mentre, a bordo della sua Lamborghini, distribuisce cinque mila euro a cinque sconosciuti.

Studio di Progettazione

Impresa Edile

DALLE IDEE, AL PROGETTO, ALLA REALIZZAZIONE

WWW.TECNAEDIL.COM



Per sopralluoghi e preventivi

06.7025774 – 3331167731

INFO@TECNAEDIL.IT

Ing. Walter Ciafrei

RISTRUTTURAZIONI DI QUALITA'

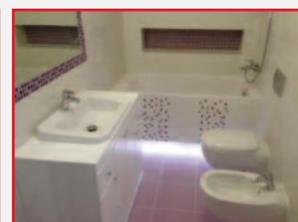
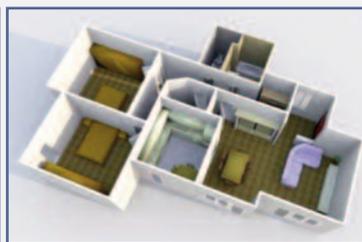
STUDIO DI ARCHITETTURA

- Rilievo, progettazione architettonica e Rendering 3D
- Interior Design e progetto arredamento
- Pratiche amministrative comunali e catastali
- Certificazioni energetiche, ape, enea, asl
- Direzione lavori e sicurezza D.Lgs 81/08

IMPRESA EDILE

- Opere murarie, demolizioni e ricostruzioni
- Impianti elettrici, idraulici, termici e di condizionamento
- Pavimentazioni in ceramica, pietra e parquet
- Controsoffitti ed opere in cartongesso
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture tradizionali e artistiche
- Domotica, reti lan, allarme e videosorveglianza
- Porte e finestre in legno, alluminio e pvc
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Impermeabilizzazioni, isolamenti e coibentazioni
- Facciate, frontalini e cornicioni con ponteggi
- Sistemazioni esterne, giardini, impianti di irrigazione

>> Detrazioni fiscali per le ristrutturazioni al 50% <<
>> Studio di fattibilità ECOBONUS (D.L. 34/20) al 110% <<



Domande senza risposta

Ci siamo resi conto che il destino immediato del nostro Bel Paese, ottava potenza al mondo, è condizionato, nel momento in cui scriviamo, dal litigio personale tra un presidente del Consiglio mai eletto e senza partito e un politico capo di un partito che i sondaggi danno al 2-3%, mentre l'unica odierna certezza, con i due principali partiti della coalizione di governo paralizzati da non si sa cosa, è che sicuramente non è previsto andare al voto con la pandemia divenuta pretesto per non farlo?

In linea generale, è più irresponsabile provocare una crisi di governo nel pieno di una grave crisi pandemica o non piuttosto mantenere in vita un governo inadeguato nel pieno di una drammatica crisi pandemica?

A che serve il Senato se, per approvare la più importante legge dell'anno, quella di bilancio, ha avuto a disposizione un solo giorno e senza la possibilità di modificarne una sola virgola?

Visto che nel quinquennio 2014/2020 dei 53 miliardi di euro dei fondi europei destinati senza con-

dizioni all'Italia non siamo riusciti a spenderne più dei due terzi (38 miliardi!), veramente pensate che, con la imperante burocrazia di cui non siamo capaci né saremo mai capaci di liberarci, riusciremo a spendere entro sei anni i 209 miliardi del *Recovery Fund* ammesso e non concesso che riusciremo, indicando progetti veri, a farceli dare?

Che ci faceva Emmanuel Macron, senza averne alcun titolo, nell'incontro tra l'Unione Europea e la Cina alla firma dell'intesa sugli investimenti alla quale giustamente erano presenti, di fronte a Xi Jinping, Ursula von der Leyen, presidente della Commissione europea, Charles Michel, presidente del Consiglio europeo e Angela Merkel come presidente di turno dell'Unione europea? Se c'era lui, perché non c'eravamo anche noi?

Perché conosciamo a memoria le facce e le voci, spesso sinistre, di virologi, epidemiologi, esperti di ogni tipo, che hanno militarmente occupato le televisioni e non conosciamo quelle dei tanti che nel silenzio dei loro laboratori hanno cercato e ricercato fino ad ottenere il virus che ci salverà?

Dopo aver coinvolto, da Londra, il mitico Vittorio Colao con la sua task force di cui si sono perse le tracce, dopo aver indetto gli Stati Generali a Villa Pamphili, i cui risultati certamente giacciono in qualche cassetto, è possibile che poi non riusciamo ad avere le siringhe per fare la vaccinazione e gli infermieri per fare le punture perché, come sostiene la ministra Bellanova "in questo momento non c'è ancora un piano vaccinale reale e manca l'elenco dei centri vaccinali"?

Ma con quale faccia il 10 dicembre un ministro della Repubblica, dall'alto della sua onnipotenza, ha potuto dire "A Natale e Capodanno permettiamo ai cittadini di spostarsi tra i piccoli Comuni"? Permettiamo? Ma come si permette lei?

Iipse dixit

Una vita che vuole tante esperienze non può essere una vita che si consacra a una finalità, a uno scopo. Vale per il matrimonio, per il sacerdozio, per tutte le scelte delle persone.

Giuseppe Betori (1947), arcivescovo di Firenze, in una videoconferenza per gli auguri di Natale alla stampa, commentando il fatto che a Firenze "nel 2021 non ci sarà nessuno che entra in seminario" aggiungendo che si tratta di una "situazione veramente tragica, ma dà una mia interpretazione: non è meno tragica di quella dei matrimoni, e in genere dei progetti di vita. Il problema della crisi vocazionale al sacerdozio sta all'interno di una crisi vocazionale della persona umana".

Il virus in sé non è preoccupante, lo diventa quando attacca il corpo di una persona.

Domenico Arcuri (1963), durante la conferenza stampa del 23 dicembre 2020.

Un proiettile in sé non è preoccupante, lo diventa quando attacca il corpo di una persona.

Anonimo (1938), dopo aver ascoltato il parere di Domenico Arcuri.

Un paese che parla di libertà senza apprezzarla perché preferisce una furbesca (e suicida) anarchia non va lontano. E infatti ci stiamo avvicinando al crac, all'egramente.

Mario Sechi (1968), giornalista, direttore responsabile dell'Agenzia Giornalistica Italia (AGI), su *List* del 5 gennaio.

E' più facile spezzare un atomo che un pregiudizio.

Albert Einstein (1879-1955), fisico tedesco naturalizzato svizzero e statunitense.

Barattamo la libertà con la sanità, il lavoro con la salute, la comunità con l'immunità, la dignità con la sopravvivenza, la famiglia con l'incolumità, i diritti con la protezione, la salvezza con la pubblica sicurezza.

Marcello Veneziani (1955), giornalista, su *La Verità* del 31 dicembre 2020.

La violenza è la levatrice di ogni vecchia società grvida di una società nuova.

Karl Heinrich Marx (1818-1883), filosofo, economista e politico tedesco, ne *Il Capitale* (1.7.24.6).

Chiedo allo Stato di non accanirsi sui miei figli per i debiti che ho contratto con il fisco.

Umberto Sbrescia (1954), storico fotografo partenopeo, in un messaggio/testamento lasciato prima di suicidarsi essendo finito sul lastrico non potendo lavorare da un anno per effetto del Covid-19.

AGENZIA FUNEBRE GERMANI

☎ 06. 25 94 444

(NUMERO UNICO PER LE NOSTRE FILIALI)

SERVIZIO H24

DA TARIFFE COMUNALI A SERVIZI DI LUSO

CON SEDE IN ZONA

VIA PRASSAGORA, 5 (ISOLA 46)

- SERVIZI FUNEBRI NAZIONALI E INTERNAZIONALI

- CREMAZIONI

- FUNERALI IN VITA

- PRATICHE CIMITERIALI

- LAPIDI E FIORI

- PAGAMENTI RATEALI

WWW.ONORANZEFUNEBRIGERMANI.IT



FEDERICO VIGO Broker Manager

Buon pomeriggio Federico;

visto l'interesse riscontrato verso il Superbonus 110% introdotto dal Decreto Rilancio, sarebbe utile conoscere un po' di più gli aspetti che lo riguardano e chi effettivamente può usufruirne. Puoi aiutarci a comprendere meglio?

- Ciao Salvatore certamente! Per ottenere la detrazione del 110%, gli interventi, nel complesso, devono assicurare il miglioramento di almeno 2 classi energetiche (ad esempio dalla D alla B), anche congiuntamente ad altri interventi di efficientamento energetico, all'installazione di impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo. Se questo "salto" di 2 classi non è possibile, bisogna comunque ottenere il passaggio alla classe energetica più alta, quindi per chi si trova nella classe energetica "A3" il superbonus viene riconosciuto con il passaggio alla "A4". Il passaggio di classe va dimostrato con l'attestato di prestazione energetica (A.P.E.), ante e post intervento, rilasciato da tecnico abilitato.

Gli interventi relativi all'ecobonus devono essere asseverati da tecnici abilitati per il rispetto dei requisiti e la congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati. I professionisti incaricati attestano anche la congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati.

Gli interventi relativi al sismabonus devono essere asseverati da professionisti incaricati della progettazione strutturale, direzione dei lavori delle strutture e collaudo statico secondo le rispettive competenze professionali, e iscritti ai relativi Ordini o Collegi professionali di appartenenza.

Per ottenere il superbonus quali sono quindi i passaggi necessari?

- E' necessario:

pagare tramite bonifico bancario o postale parlante dal quale risulti la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione e la partita Iva del soggetto destinatario del bonifico. Possono essere usati anche i moduli di bonifico attualmente predisposti dalle banche per i pagamenti di ristrutturazioni edilizie ed ecobonus;

depositare in Comune, se previsto, la relazione tecnica dell'intervento;

acquisire l'attestato di prestazione energetica pre e post intervento;

trasmettere ad Enea telematicamente sul sito dedicato, entro 90 giorni dalla fine dei lavori i dati per la compilazione della scheda descrittiva che si ricavano dall'APE e quelli per la compilazione della scheda informativa dell'intervento contenente le anagrafiche dell'immobile, dei beneficiari e i costi sostenuti;

Mi sembra di capire che la figura di un professionista serio e preparato alla guida di tale iter sia fondamentale, giusto?

- Assolutamente vero ai fini del rilascio di attestazioni e asseverazioni, i tecnici abilitati sono tenuti alla stipula di una polizza di assicurazione della responsabilità civile, con massimale adeguato al numero delle attestazioni o asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi che hanno certificato e comunque, almeno pari a 500.000 euro, a garanzia dei propri clienti e del bilancio dello Stato per il risarcimento dei danni eventualmente provocati dall'attività prestata. La polizza deve garantire

SUPERBONUS 110%, COME FUNZIONA?

un'ultrattività pari ad almeno cinque anni in caso di cessazione di attività e una retroattività di altri 5 anni a garanzia di asseverazioni effettuate negli anni precedenti. Ai soggetti che rilasciano attestazioni e asseverazioni infedeli si applica una sanzione da 2.000 a 15.000 euro per dichiarazione infedele resa e il beneficio fiscale decade.

L'asseverazione del tecnico deve contenere degli elementi essenziali per essere considerata valida?

- Sì, semplificando l'asseverazione deve contenere:

la dichiarazione del tecnico di voler ricevere ogni comunicazione con valore legale a un indirizzo di posta certificata, anche ai fini della contestazione;

la dichiarazione che il massimale della polizza assicurativa, di cui deve allegare una copia, sia adeguato al numero di asseverazioni rilasciate e agli importi degli interventi realizzati;

la dichiarazione del rispetto dei requisiti previsti dalla norma;

la dichiarazione di congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi realizzati, cioè il rispetto dei massimali di costo previsti dalla normativa per ogni tipo di intervento;

copia del documento di riconoscimento;

copia della polizza assicurativa.

L'asseverazione per ecobonus e sismabonus viene rilasciata al termine dei lavori o per ogni stato di avanzamento dei lavori pari almeno al 30% del valore complessivo del preventivo dei lavori da effettuare. L'asseverazione deve essere predisposta online sul sito di ENEA tramite la modulistica ufficiale emanata dal MISE, diversa a seconda che venga resa per la fine dei lavori o per lo stato di avanzamento e deve essere stampata e firmata con apposizione del timbro del tecnico in ogni pagina. Una copia dell'asseverazione deve essere trasmessa dal tecnico in via telematica ad ENEA (Agenzia nazionale per le nuove tecnologie e lo sviluppo economico) entro 90 giorni dal termine dei lavori, insieme alla copia della dichiarazione del massimale della polizza di assicurazione professionale sottoscritta dal professionista e a una copia del documento d'identità. Il tecnico riceve la ricevuta di avvenuta trasmissione che riporta il codice attribuito all'intervento dichiarato.

Enea potrà fare controlli a campione delle asseverazioni caricate sul portale.

La detrazione è cedibile, quali sono le opzioni?

- In alternativa alla fruizione della detrazione in dichiarazione dei redditi, è possibile optare per la cessione della detrazione per le spese sostenute nel 2020, 2021 e 2022. In accordo con il fornitore si può ottenere uno sconto in fattura di importo massimo pari alla spesa da sostenere, che lui recupera sotto forma di credito d'imposta, oppure si può optare per la cessione a terzi, comprese banche e finanziarie del credito d'imposta pari alla detrazione spettante. Sia il fornitore che gli altri soggetti che ricevono la detrazione possono cederla a loro volta ad altri soggetti sempre sotto forma di credito d'imposta nei confronti dello Stato.

Nel caso in cui ci siano più soggetti che hanno diritto alla detrazione, ognuno può scegliere come comportarsi indipendentemente dalla scelta fatta dagli altri tra ottenere la detrazione o optare per la cessione. Inoltre, il contribuente può scegliere ad esempio di fruire della

detrazione nella dichiarazione dei redditi del 2020 e del 2021 per le spese sostenute nel 2020 e cedere il credito corrispondente alle altre 3 rate di detrazione.

Per accedere alla cessione del credito devi richiedere ad un CAF o a un professionista abilitato alla trasmissione delle dichiarazioni dei redditi (commercialisti, consulenti del lavoro...) del visto di conformità dei dati relativi alla documentazione che, in pratica, attesta la sussistenza dei presupposti che danno diritto alla detrazione d'imposta per gli interventi realizzati.

La documentazione da presentare per ottenere il visto è corposa. Tra le altre cose comprende: la documentazione attestante la proprietà dell'immobile, il certificato catastale dell'immobile, le abilitazioni amministrative richieste ai fini edilizi, le comunicazioni tecniche e l'asseverazione preventiva, l'APE, le fatture di spesa, i bonifici parlanti, la dichiarazione sostitutiva attestante il rispetto del limite massimo di spesa ammissibile e altro ancora.

Inoltre, la cessione del credito deve essere comunicata all'Agenzia delle entrate tramite apposito modulo online oppure affidandosi a un intermediario abilitato. Ricorda che per il 2020 e il 2021 la cessione del credito o lo sconto in fattura sono permessi anche sui seguenti lavori, svincolati dal superbonus:

interventi di ristrutturazione edilizia;

riqualificazione energetica;

interventi antisismici;

rifacimento delle facciate;

installazione di impianti fotovoltaici;

installazione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici

di conseguenza anche questa cessione deve essere comunicata tramite la modulistica predisposta dall'Agenzia delle Entrate.

L'opzione della cessione del credito è l'unica opzione disponibile se percepisci solo redditi soggetti a tassazione separata, imposta sostitutiva (ad esempio hai aderito al regime forfettario o percepisci solo redditi da cedolare secca sulle locazioni) oppure rientri nella no tax area e per questo sei incapiente cioè non hai un'imposta lorda da ridurre tramite l'utilizzo della detrazione.

Insomma l'argomento è molto vasto, grazie Federico per le tue delucidazioni in merito.

A presto



SEI UN AGENTE IMMOBILIARE O ASPIRI AD ESSERLO ?

CONOSCI I NOSTRI NUOVI PIANI PROVVISORIALI E I PERCORSI FORMATIVI DELLA BLU ?



**Cristiana
SPIRITI
Broker Owner**

La BLU è la STORICA AGENZIA del gruppo Remax attiva a CASALPALOCCO ed AXA da 26 anni. PLURIPREMIATA e più volte riconosciuta nel tempo come una delle ECCELLENZE tra gli affiliati in EUROPA. In questi anni ha CRESCIUTO e FORMATO i MIGLIORI AGENTI IMMOBILIARI del nostro territorio. I nostri NUOVI PIANI prevedono la MASSIMA REMUNERAZIONE del tuo LAVORO e la possibilità di costruire una RENDITA INTEGRATIVA con l'opzione previdenziale.

50% DA ZERO SPESE

85% NO STRESS

100% PIANO AGENCY

**LA PROPOSTA E' SEMPLICE: LAVORA CON I MIGLIORI, ALLE MIGLIORI CONDIZIONI DI MERCATO. UNISCITI ALLA NOSTRA SQUADRA #DIVENTA BLU #BLUAGENTITOP
CONTATTACI PER UN COLLOQUIO INFORMATIVO 0652364785 (r.a.)**



SEGUICI SU Mi piace E SU Instagram. RE/MAX BLU con oltre 6000 FOLLOWER!

Consulta le oltre 260 proposte immobiliari di zona in esclusiva nel nostro sito WWW.REMAX.IT/BLU e le oltre 1500 proposte esclusive su Roma

RE/MAX Blu



RE/MAX COLLECTION

CASALPALOCCO
Trattativa riservata
Silenziosa ed immersa nel verde, proponiamo la vendita di una importante Villa con rifiniture luxury, recentemente ristrutturata

www.remax.it/21901013-178



RE/MAX COLLECTION

CASALPALOCCO
Trattativa riservata
Villa di circa 260 mq di gran pregio, dotata di riscaldamento a pavimento, impianto di videosorveglianza, piscina riscaldata e campo da calcio.

www.remax.it/21901013-85



CASALPALOCCO
€ 860.000,00
Villa in stile classico di circa 300 mq. Si sviluppa su un lotto di 3000 mq, disposta su 4 ampi e luminosi livelli, grazie all'ottima esposizione.

www.remax.it/21901124-27



RE/MAX COLLECTION

CASALPALOCCO
€ 860.000,00
Villa singola tipologia «Vela» con grandissimo giardino che circonda l'immobile su tre lati, dove troviamo un'area attrezzata dedicata alla cucina.

www.remax.it/21901121-16



CASALPALOCCO
€ 745.000,00
Villa bifamiliare rivestita in cortina di circa 360 mq posti su tre livelli. Molto luminosa e circondata da un parco di 700 mq. si presenta in perfetto stato di manutenzione.

www.remax.it/21901013-163



CASALPALOCCO
€ 695.000,00
Prestigiosa villa tipologia «VELA» di 360 mq immersa nel verde di un giardino di 900 mq, con doppio box auto e ampia dependance di 70 mq.

www.remax.it/21901121-14



RE/MAX COLLECTION

CASALPALOCCO
€ 650.000,00
Villa trifamiliare angolare di circa 280 mq interni. Le rifiniture di pregio, la splendida veranda e il rigoglioso giardino, completano la proprietà.

www.remax.it/21901160-42



CASALPALOCCO
€ 745.000,00
Splendida villa con più di 1.500 mq di giardino, con laghetto e piscina. L'immobile si presenta in ottimo stato ed è composto da due piani, per un totale di 250 mq interni.

www.remax.it/21901160-37



CASALPALOCCO
€ 640.000,00
Villa di grande rappresentanza di circa 390 mq, dotata di tutti i confort richiesti ad un immobile di prestigio, con rifiniture di alto pregio. Giardino con 4 posti auto.

www.remax.it/21901137-45



RE/MAX COLLECTION

AXA
Trattativa riservata
Villa esclusiva finemente ristrutturata con sala relax e proiettore, piscina campo da beach volley e dependance. Doppio box auto.

www.remax.it/21901013-125



RE/MAX COLLECTION

AXA
Trattativa riservata
Villa unifamiliare di ampia metratura, grande giardino di 2.000 mq. con piscina. Tutta la villa si sviluppa su tre livelli complessivi di 400 mq.

www.remax.it/21901013-106



AXA
€ 425.000,00
Proponiamo questa bella villa luminosa di circa 260 mq disposti su 4 livelli e con ampio giardino di circa 500 mq. Un grande box auto completa l'offerta.

www.remax.it/21901121-21



RE/MAX COLLECTION

AXA
€ 409.000,00
Villa plurifamiliare disposta su 4 livelli di ampia metratura. Giardino con terrazzo, balconi e doppio box auto completano l'immobile.

www.remax.it/21901147-4



RE/MAX COLLECTION

AXA
€ 390.000,00
Proponiamo la vendita di un appartamento sito al terzo e al quarto piano con ascensore, esattamente attico e super attico al centro dell'Axa

www.remax.it/21901096-89



RE/MAX COLLECTION

INFERNETTO
€ 380.000,00
Silenziosa ed Immersa nel verde, la vendita di una Villa Unifamiliare, con rifiniture Luxury di 500 Mq con 700 Mq tra giardino e patii.

www.remax.it/21901013-179

RE/MAX BLU UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO



Massimiliano DEANGELIS propone in vendita


CASAL PALOCCO
Appartamento in villa porzione superiore, composto da tre camere, due bagni, cucina abitabile, ampia terrazza e parco condominiale.

www.remax.it/21901169-4
€ 329.000,00


Alessio PIETROBONO propone in vendita


AXA MADONNETTA
Graziosissimo trilocale, composto da soggiorno, cucina a vista, due camere da letto e un bagno. Giardino e veranda a completare l'offerta.

www.remax.it/21901124-26
€ 239.000,00


Alessio PIETROBONO propone in vendita


AXA
Ampio trilocale di 85MQ. L'immobile, posto al primo piano rialzato, è stato recentemente ristrutturato. Cantina e posto auto.

www.remax.it/21901183-1
€ 259.000,00



**Giada
CARTOLANO
348 3049461**



**Alessio
PIETROBONO
339 7473179**



**Massimiliano
DE ANGELIS
388 9387680**



**Fabrizio
BISCARI
347 6545688**

Cristiana SPIRITI propone in vendita


AXA MADONNETTA
Attico e super attico con ingressi indipendenti più box. L'appartamento è sito in condominio signorile con ampi spazi verdi.

www.remax.it/21901161-9
€ 288.000,00


Alessio PIETROBONO propone in vendita


AXA
Proponiamo in vendita una nuova costruzione di villini bifamiliari su due livelli completamente fuori terra di varie metrature.

www.remax.it/21901096-77
€ 330.000,00


Cristiana SPIRITI propone in vendita


AXA
Attico panoramico su unico livello di circa 105 mq nel complesso residenziale «terrazze del presidente» con terrazza di 60 mq.

www.remax.it/21901156-17
€ 349.000,00


Massimiliano DEANGELIS propone in vendita


AXA
Appartamento di ampia metratura sito al terzo piano con terrazzo esposto completamente a sud da cui si gode un panorama unico.

www.remax.it/21901074-104
€ 389.000,00


Massimiliano DE ANGELIS propone in vendita


AXA
Villa unifamiliare di circa 300 mq dislocata su 4 livelli circondata da un giardino di circa 350 mq. Ottima esposizione.

www.remax.it/21901074-93
€ 515.000,00


Alessio PIETROBONO propone vendita


INFERNETTO
Villino su 3 livelli di circa 180 mq con le camere fuori terra. L'immobile si presenta molto luminoso grazie all'ottima esposizione.

www.remax.it/21901025-143
€ 265.000,00


Alessio PIETROBONO propone in vendita


INFERNETTO
All'interno del comprensorio privato "VILLE DEI CESARI", abbiamo il piacere di proporre in vendita questa rifinitissima villa a schiera disposta su 3 livelli.

www.remax.it/21901124-25
€ 319.000,00


Alessio PIETROBONO propone vendita


INFERNETTO
Villa bifamiliare di 170 mq disposti su due livelli fuori terra, con grande giardino mattonato di 200 mq. e la possibilità di accesso a due macchine.

www.remax.it/21901121-23
€ 345.000,00


Cristiana SPIRITI propone in vendita


INFERNETTO
Nel comprensorio residenziale "I Parchi della Colombo" proponiamo in vendita un rifinito villino a schiera angolare finemente ristrutturato.

www.remax.it/21901142-18
€ 430.000,00


Fabrizio BISCARI propone in vendita


INFERNETTO
Villa unifamiliare di ampia metratura, disposta su due livelli più mansardato. Ottima esposizione, giardino con patio e comodi posti auto.

www.remax.it/21901143-52
€ 450.000,00


Alessandro MISERINI propone vendita


INFERNETTO
Nel comprensorio più ricercato dell' "Infernetto" proponiamo un villino angolare completamente ristrutturato

www.remax.it/21901167-12
€ 459.000,00


Massimiliano DE ANGELIS propone in vendita


INFERNETTO
Villa bifamiliare di ampia metratura su TRE LIVELLI FUORI TERRA con giardino di circa 900 mq e Box Auto interno. Dependance di circa 65 mq.

www.remax.it/21901074-101
€ 550.000,00


Alessandro MISERINI propone vendita


INFERNETTO
Unifamiliare completamente fuori terra di 280 mq calpestabili interni e 700 mq di giardino. Comodi posti auto interni.

www.remax.it/21901167-14
€ 597.000,00


Alessandro MISERINI propone vendita


VITINIA
Elegante villa unifamiliare di circa 280 mq. L'immobile gode di un'ottima posizione e di spazi molto ampi. Giardino verde e mattonato.

www.remax.it/21901146-8
€ 390.000,00


Cristiana SPIRITI propone in vendita


ACILIA
Delizioso appartamento su due livelli di circa 80 Mq. con balcone vivibile e comodo posto auto coperto. Zona ben servita.

www.remax.it/21901162-8
€ 158.000,00


Massimiliano DE ANGELIS propone in vendita


ACILIA
Deliziosa soluzione immobiliare di circa 80 mq, completamente e finemente ristrutturata disposta al piano terra. 2 posti auto scoperti.

www.remax.it/21901173-5
€ 218.000,00


Cristiana SPIRITI propone in vendita


ACILIA
Villetta bifamiliare, inserita in un comprensorio con parco annesso, in una zona tranquilla, ben collegata e lontana dal caos cittadino.

www.remax.it/21901156-45
€ 385.000,00


Giada CARTOLANO propone in vendita


AURELIA
Nell'esclusivo centro residenziale "Le Piazzette" proponiamo la vendita di una villa elegante di circa 330 mq con giardino F/R di circa 120 mq.

www.remax.it/21901053-1186
€ 750.000,00



UFFICIO 500MQ CENTRO ESCHILO

Galleria Commerciale - Primo piano

Via Eschilo 72 - 06/52.36.47.85



LUXURY PROPERTIES

UN'ESCLUSIVA REMAX BLU



PARIOLI

Lussuoso appartamento il cui affaccio gode della splendida cornice di Villa Ada. L'appartamento è stato completamente e finemente ristrutturato, il design moderno, elegante e accogliente rende questa prestigiosa proprietà veramente unica nel suo genere.

Tre balconi completano l'immobile di cui uno Ampio e circolare. Box auto doppio e comoda cantina.

www.remax.it/21901013-124



EUR

L'appartamento è situato al ventesimo piano del grattacielo Eurosky, l'edificio più moderno e tecnologico di Roma, nel quartiere Eur, a 100mt dal Centro Commerciale Euroma 2. Questo prestigioso immobile gode di affacci esclusivi, sul Palazzo della Civiltà del Lavoro, e sulla Basilica dei Santi Pietro e Paolo. Ambiente elegante, moderno, panoramico confortevole e sicuro. Si propone sia la vendita che la locazione.

www.remax.it/21901013-92



CENTRO STORICO

Abbiamo il piacere di proporvi nel Centro Storico di Roma a due passi dalla Fontana di Trevi, in un palazzo d'epoca con ascensore al piano, un attico con doppio ingresso, di 180 mq con balcone angolare di 70 mq e terrazza soprastante di circa 190 mq. L'Attico si compone di un salone triplo con accesso al balcone e al terrazzo, n. 4 camere da letto, cucina, disimpegno e n. 3 bagni.

www.remax.it/21901180-6



ROMA APPIA ANTICA

Questa splendida proprietà di 4 ettari, si trova all'interno del Parco dell'Appia Antica, raggiungibile da un doppio ingresso, da Via del Pago Triopio e da Via della Tenuta Torlonia.

Nella tenuta sono presenti tre immobili; la Villa principale, su due piani, con un'estensione di 500 mq di assoluto prestigio; una dependance per gli ospiti, di circa 220 mq ed un edificio di servizio, posto sul perimetro della tenuta, di oltre 280 mq.

www.remax.it/21901125-18

CONTATTA GLI SPECIALISTI DEL LUSSO AL 0652364785

Realtà dello Spirito

Natale in tempo di guerra

Ha fatto impressione il divieto della Messa di mezzanotte a Natale con gli sciocchi commenti che discettevano sull'ora di nascita di Gesù piuttosto che sul valore di una tradizione. Ma non è stata la prima volta che la Messa di mezzanotte non è stata celebrata.

Si era nel 1943, un altro anno tragico, un altro anno di guerra, come quello appena trascorso.

Roma era occupata dai nazisti. Ero bambino, ma ricordo le camionette che passavano e mia mamma che mi spiegava che rastrellavano gli ebrei.

Vivemmo il Natale con quella atmosfera. Anche allora vigeva il coprifuoco e, di notte, se suonava la sirena, scendevamo in cantina. Il Papa era Pio XII ed abolì le Messe di Natale. Venne comunicato che "Il Pontefice celebrerà la Messa della vigilia di Natale non alla mezzanotte, come era stato stabilito in primo tempo e come aveva ripetutamente annunciato la Stazione Radio del Vaticano, ma alle 17 precise". Alle 19 precise iniziava il coprifuoco. Sul Messaggero si leggeva "Sarà questa l'unica Messa pomeridiana celebrata in Roma in quell'ora, perché tutte le altre che nelle Basiliche e nelle Parrocchie erano state fissate tra le 16 e le 17 fin da domenica scorsa sono state proibite con divieto del Vicariato di Roma".

La celebrò quindi lui solo, alle 17 del 24 dicembre a San Pietro e pronunciò un accorato discorso al Sacro Collegio e alla Prelatura Romana riprendendo, all'inizio una espressione "un cuor solo e un'anima sola" che riuniva i primi seguaci di Cristo. "Così dall'unione dei cuori e delle anime di tutti i fedeli si formava come un cuor solo e un'anima sola, che la propagazione della fede attraverso i tempi estese e ancora estende per tante regioni e popoli; e un così bel vincolo di cuori e di anime da tutte le terre e da tutti i lidi arriva fino a Noi, e più vivo e forte si rinnova nell'ora presente delle comuni affezioni e invocazioni e delle comuni brame e speranze, mercé del divino Spirito Vivificatore e Santificatore, che fa e conserva la Sposa di Cristo, sempre la medesima nella sua unità e universalità, anche in mezzo ai rivolgimenti che sovvertono le Nazioni". Siamo in guerra anche oggi. E di Messa non ce n'è stata una sola, anche se s'è dovuto rinunciare a quella che ci sta più a cuore, quella di mezzanotte.



Natale senza Gesù

Sono anni che aumenta la propensione a spogliare le festività natalizie da ogni connotazione religiosa secondo l'imperativo categorico di non offendere la sensibilità di chi cattolico non è.

Tra i tanti esempi, simili a quelli che riportammo sulla Gazzetta un anno fa, questa volta ne citiamo solo uno che ci sembra li racchiuda tutti. Quello accaduto in una scuola materna di Fiumicino.

I genitori si sono visti recapitare, via WhatsApp, una missiva che inizia con il classico "Carissimi genitori, a causa dell'emergenza determinata dalla diffusione del Covid-19 (...) non si riuscirà a fare neanche la classica recita o spettacolo di Natale" e continua assicurando che i bimbi diventeranno "testimonial degli auguri ufficiali che farà l'amministrazione ai propri concittadini". Verranno loro insegnate "alcune frasi di ritornelli di canzoni natalizie" e "un

operatore si recherà classe per classe per effettuare le riprese" che saranno diffuse attraverso social media ed emittenti locali.

Ed è qui che arriva il colpo alla sensibilità di chi non la merita, cioè dei cattolici, perché viene precisato che "non ci saranno riferimenti religiosi né politici".

Ci siamo arrivati: il Natale senza Gesù.

Ma cosa stiamo festeggiando? Anche un ateo miscredente, da che mondo è mondo, sa che il Natale è una festa religiosa e per di più cristiana, non un halloween qualsiasi. Ma veramente, dopo duemila anni hanno ancora paura di un bimbo in fasce deposto dentro una mangiatoia? Un asfissiante propaganda di "politicamente corretto" ci obbliga a non offendere la sensibilità dei non cattolici. Ma alla sensibilità dei cattolici qualcuno ci pensa?

s.i.

STORIA

La storia del coprifuoco

Fu Guglielmo il Conquistatore (1028-1087), duca di Normandia e Re d'Inghilterra dal 1066, ad inventare, con un suo editto, la frase "coprire il fuoco" da cui l'odierno termine coprifuoco. Si era nell'XI secolo e le case d'allora erano per la maggior parte di legno. Non di rado d'inverno, dal caminetto acceso, che fungeva anche da focolare, incustodito di notte, partiva accidentalmente una scintilla ... e la casa prendeva fuoco che si propagava alle case vicine. E all'epoca non c'erano i pompieri ma si andava a secchiare d'acqua.

Per questo, nel 1068, Guglielmo I d'Inghilterra promulgò l'editto. Alle otto della sera un banditore o il suono delle campane avvertivano la gente che dovevano coprire il fuoco, "curfew" in inglese o "couvre-feu" in francese, con le ceneri, come facevano le nostre nonne, fin nel secondo dopoguerra, coprendo la brace nelle conche. Bracce che, sotto la cenere, si conservava accesa e inoffensiva, permettendo



una rapida accensione all'indomani per riscaldare le stanze, cent'anni fa prive di termosifone, o per cucinare nelle case dei sudditi di Guglielmo mille anni prima.

La norma fu abolita dal figlio di Guglielmo, Enrico I, ma l'usanza di far suonare le campane alle otto di sera venne mantenuta.

Da allora il termine rimase ma cambiando di significato. Non più copertura delle braci con le ceneri, ma spegnimento delle luci in tempo di guerra (i tedeschi dicevano "acht hur", "sono le otto in punto") per evitare che le luci della città fornissero punti di riferimento dell'aviazione nemica, chiusura dei locali per risparmio energetico (gli inglesi nel 1928 subito dopo la prima guerra mondiale) o, in genera-



le, divieto di circolare nelle ore notturne, riferito alle persone, con l'abusato termine inglese "lockdown" rispolverato oggi in tempi di pandemia.

Odontoiatria generale
Chirurgia orale
Implantologia
Protesi
Ortodonzia

f. Romeo
Firmo il tuo sorriso



STUDIO AXA
Roma - Via Terpendro, 81
06 52 36 1224
www.studiodentisticoromeo.it

Dr. Francesco Romeo



TRA NOI

Nuova Acanto

Anzitutto vorremmo augurare ai Soci della nostra associazione e a tutti i lettori della "Gazzetta" un 2021 che, anche se gradualmente, ci faccia risalire dalla situazione davvero misera in cui ci ha lasciato il 2020.

Il Covid-19 infatti ci aveva costretto ad interrompere la stagione il 4 Marzo con il primo lockdown. Poi avevamo ripreso con molto entusiasmo il 2 Ottobre quando sembrava che le cose stessero migliorando (nella foto, un ricordo della bella gita a Subiaco) ma con la "seconda ondata" abbiamo di nuovo dovuto chiudere il 24 Ottobre, senza alcuna possibilità di ripartire entro l'anno.

Il 2021 si presenta con la grande speranza del vaccino (anche se le cose non sembrano andare benissimo dal punto di vista organizzativo) e con un rallentamento seppure ancora non abbastanza rapido dei contagi. C'è molta incertezza e confusione, con questa incredibile "danza dei colori", e ancora a pochi giorni dalla data prevista, non si sa se e dove le scuole riapriranno.

La cultura sembra essere passata non in secondo ma in terzo o quarto piano nelle preoccupazioni della politica che pare prediligere un solo genere: la farsa. Non si sa nulla di certo su quando potranno riaprire i luoghi della cultura e i centri culturali.



Nel frattempo gli sforzi delle varie istituzioni si sono indirizzati a strumenti e forme di "cultura a distanza", lodevoli certo, ma non sostitutivi della partecipazione fisica agli eventi, e il senso di isolamento delle persone non si è attenuato di molto. "Nuova Acanto" ha organizzato tre videoconferenze aventi per tema la musica russa, ma la partecipazione, anche per problemi di dimestichezza con le tecnologie informatiche, non è stata molto elevata rispetto al numero totale dei Soci.

Data l'incertezza attuale non è naturalmente possibile elaborare in anticipo un qualsiasi programma degli eventi. Ma quando stavano quasi per alzare

bandiera bianca, è spuntata nella notte nera tra il 4 e il 5 Gennaio una "zona bianca"...

Sembra che dopo il 15 potranno riaprire (seppure in modo controllato e contingentato) mostre, musei, cinema, teatri, almeno per le regioni che avranno l'indice RT basso. Seguiremo con molta attenzione la situazione e non appena ci sarà qualche opportunità per rivederci in qualunque modo la sfrutteremo.

Nel frattempo continueremo a comportarci con disciplina (Mascherina, Metro, Mani), responsabilità e solidarietà e, non appena possibile, ci faremo vaccinare!

Per informazioni e chiarimenti G.Menzio, 347.37



Gli impatti indiretti della pandemia sulle nuove generazioni

La pandemia ha avuto un notevole impatto sulla vita dell'intera popolazione, condizionandone sia la dimensione organizzativa che quella psicologica. Lo stato di privazione sociale ha messo a dura prova le capacità di adattamento di ogni sistema familiare, costretto a scontrarsi con la difficoltà di gestire la didattica a distanza dei più piccoli, l'incertezza delle disponibilità economiche e gli effetti della continua esposizione a fattori di stress fisico e mentale. Crescenti si fanno le disuguaglianze nell'accesso dei più giovani alle opportunità di apprendimento e socializzazione, esponendo bambini e adolescenti ad un maggior contatto con la criminalità e ad episodi di violenza e abuso. Partendo da queste evidenze, il Governo sta delineando un piano per l'infanzia che preveda l'incremento del sostegno economico alle famiglie e il potenziamento della rete di assistenza sociale, al fine di garantire più ampi spazi di espressione dei propri vissuti emotivi e il rafforzamento di nuove nonché più efficaci strategie di adattamento al cambiamento.

Potete trovare l'intero articolo sul nostro sito www.ipdm.it

PER INFORMAZIONI:

Sedi operative: Via Capitan Casella 43, Ostia - Viale Gorgia di Leontini 171, Casal Palocco

Contatti: 06/90212566, lunedì e venerdì dalle 15:00 alle 18:00 - www.ipdm.it - info@ipdm.it



"Gli Archeonauti"

Attività del primo trimestre 2021

Sperando che la situazione Pandemia Covid-19 possa sensibilmente migliorare e che le restrizioni possano ridursi, in attesa dei nuovi DPCM vi proponiamo il calendario per il primo trimestre 2021.

In ogni caso in prossimità di ogni evento invieremo una mail di Conferma a tutti i ns Soci, ai quali inviamo i ns. più fervidi auguri di Buone Anno

Per informazioni: Stefania Theodoli - 331 6004082 oppure

la casella email eventi@gliarcheonauti.it



giorno	mese	anno	dove	FILONE
10	gennaio	2021	IL GHETTO DI ROMA E I RASTRELLAMENTI	ROMA CITTA APERTA
24	gennaio	2021	SANTUARIO DI ERCOLE A TIVOLI	RES DIVINAE
14	febbraio	2021	INTUINI DIGIO	RES DIVINAE
28	febbraio	2021	STREET ART ALLA GARBATELLA	STREET ART
14	marzo	2021	NECROPOLI ETRUSCA DELLA BANDITACCIA	GLI ETRUSCHI
28	marzo	2021	QUADRANO - BORGATA RIBELLE - TRA RESISTENZA E STREET ART	ROMA CITTA APERTA STREET ART

Viaggio di fine anno: 12/13 giugno - AREA ARCHEOLOGICA DI POPULONIA E LE MINIERE DEL TEMPERINO

Nel nostro ricordo Agnese Campa

Una nostra cara amica e volontaria A.G.A.P.E., Agnese Campa, ci ha lasciato il 24 dicembre 2020. A lei rivolgiamo il nostro saluto e ringraziamento:

Cara Agnese,

Queste parole che ora ti dedichiamo, non sono poi molto diverse da quelle che ti abbiamo sempre trasmesso in tutti questi anni che ci conosciamo. Anche oggi ti diciamo GRAZIE, per quella che sei sempre stata, con la massima trasparenza: una donna schietta, combattiva, risoluta e concreta e soprattutto intelligente. Il tuo sguardo profondo e vispo rimarrà nei nostri occhi e andrà oltre ogni tempo. Una persona come te, siamo sicuri, sarà "capobanda" ovunque si trovi! Qualcuno di noi ti chiamava talvolta "decana", ma tu non ne eri molto felice ... anche perché hai sempre conservato lo smalto e la vivacità di una ragazzina.

Vogliamo anche ringraziarti per quello che ci hai donato, ci hai trasmesso con semplicità e modestia il tuo sapere e la tua esperienza. Eri, tra l'altro un'artista squisita nel campo della porcellana che arricchiva con le impareggiabili figure di animali, uccelli e cavalli in particolare.

Alcuni di noi ti ricordano quando, invitati a passare qualche giorno nella tua casa di Salmareggia in Umbria o all'isola di San Pietro in Sardegna, godevano della tua calorosa ospitalità, sempre stimolati ad esplorare i dintorni ricchi di storia e di arte.

Ricordiamo la tua generosità e disponibilità nel partecipare alla preparazione di paté, marmellate e presenza nei mercatini che si tengono a Casalpalocco, con l'obiettivo di raccogliere fondi e donazioni per la nostra Associazione A.G.A.P.E. Tanto ci sarebbe ancora da dire su quanto ci ha donato ma ci fermiamo qui, il ricordo di te ci accompagnerà per sempre. GRAZIE AGNESE.

Le tue amiche e amici di Agape - CSP



Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO

MEDICO - CHIRURGO

Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare

Coordinatore di branca oculistica ASL RM D

STUDIO: Le Terrazze - Galleria n.24 - tel. 06.50915279 - Casalpalocco - Via Gino Bonichi, 111 - tel. 06.52350770 - Acilia
Via Raffaele De Cosa, 61 - tel. 06.56339860 - Ostia - Via Torcegno, 65 F - tel. 06.50916397 - Infernetto

Corsi Scuola di Equitazione per ragazzi ed adulti , Pony , Mounted Games per bambini ,

**Un'unica passione per l'unica attività sportiva all'aria aperta
sempre a contatto con un compagno docile e meraviglioso ;
amatore , sportivo, atleta o professionista vieni a trovarci.**

Scuola equitazione - Salto Ostacoli - Scuola Pony e Pony Games Pensione cavalli – Box-Paddock



I Corsi di effettuano
anche in Lingua Inglese

«A games rider needs the control and grace of a dressage rider, the eye of a show jumper, the courage and conviction of an eventer or jump jockey, the agility of a vaulter or polo player, the will to win and guile of a flat jockey.

Mounted Games: the world of extreme equestrianism.»

Entra a far parte dell'MPG Team:

Ti faremo innamorare dei nostri pony e della disciplina dei Pony (Mounted) Games
Li puoi accudire, se ti va puoi montarli e con loro puoi anche fare tantissimi giochi.
I Tecnici Federali del Villaggio Equestre La Macchiarella ti faranno vedere quanto e' divertente e sano fare sport a contatto con la natura



**Scuola
Equitazione**



Natura



**Ristorazione
Eventi**

**Manifestazioni
Sportive**



IL VILLAGGIO EQUESTRE LA MACCHIARELLA
e' situato all'interno di una tenuta di 10 ettari
In Via della Macchiarella 89 00119 Roma
Zona Dragona – Ostia Antica

Info:

(Scuola Cavalli) 331 3754397 Luciano

(Scuola Pony) 392 0065879 Erica

Segret. 06/5216802 www.villaggioequestre.it



LIBRI

Non toglie la gioia agli animali

Se una cosa la pandemia da coronavirus dovrebbe insegnarci è quella di mantenere una rispettosa distanza tra l'uomo e la natura.

È un libro di storia, ma è scritto come un romanzo. Lo si può leggere da cima a fondo o prendendo a caso uno dei capitoli, essi stessi, individualmente, che raccontano un tratto di quella storia, tutti preceduti da una citazione che ne caratterizza il contenuto e che dimostra la sensibilità dello scrittore. Che è Maurizio Quilici, giornalista e scrittore ben noto nel nostro territorio e di cui, in passato, presentammo sulla Gazzetta un paio di volumi, "Grandi uomini, piccoli padri" (febbraio 2016) e "In fuga dalla Siria per amore" (giugno 2017) scritto assieme a sua moglie Marilena Fiaschi.

Questo nuovo volume, "Non toglie la gioia agli animali", editore San Paolo, è la storia del rapporto millenario tra l'uomo e gli animali, del loro convivere con noi, spesso da antagonisti, da quando emergemmo dalla preistoria e loro divennero parte integrante della nostra vita, prima come pericolo, poi come sostentamento, addomesticati, quindi utilizzati come strumento di guerra, o, come fecero i romani, per il nostro divertimento, anche cruento, infine sfruttati fino alla loro soppressione per nostre utilità.

"Noi con la nostra intelligenza, la nostra sensibilità, la nostra memoria, il nostro linguaggio che ci rende "umani", il nostro cammino evolutivo... Loro, testimonianza di un mondo inferiore, primitivo, sempre uguale a se stesso, infinitamente più ottuso: nella migliore delle ipotesi dotati di un istinto talora sorprendente. E perciò - secondo l'antica legge, quella sì primordiale e ottusa, del più forte - destinati a essere nostri schiavi, "cose", "macchine" da utilizzare per le nostre necessità. Senza diritti, senza storia, talvolta senza futuro... Fino a quando l'uomo, dopo averli temuti ed evitati, poi cacciati e sfruttati, non ha cominciato a osservarli e studiarli, e infine a proteggerli, prendendone le difese e affermandone i diritti".

Capitolo dopo capitolo viene presentata l'evoluzione del rapporto tra noi e loro, considerandoli sempre più "esseri viventi" piuttosto che animali percepiscono istinto, studiandone i comportamenti, il modo di vivere assieme, il linguaggio e i sentimenti che traspaiono nei loro sguardi, fino a prendere in considerazione il loro destino dopo la morte.

A chi continuava a parlare di superiorità dell'uomo sugli animali Mark Twain ricordava che "L'uomo è l'unico animale che arrossisce. Ma è anche l'unico che ne ha bisogno". Voltaire sosteneva che la mancanza della parola non significava mancanza di sentimenti, mentre Montaigne rifletteva che "Quando mi trastullo con la mia gatta chissà se essa non faccia di me il proprio passatempo".

In poche parole vale la citazione di Feodor Dostoevskij che precede l'introduzione: "Amate gli animali: Dio ha dato loro un principio di pensiero e una gioia senza inquietudine. Non li turbate, non li tormentate, non toglie loro la gioia, non andate contro le intenzioni di Dio...".

A volte, anche oggi, certi atteggiamenti, certe decisioni fanno invece temere che si possa avverare la profezia di Claude Levi-Strauss: "Il mondo è cominciato senza l'uomo e finirà senza di lui" con la quale Quilici termina il suo libro. Libro che si legge come un reportage, scorrendo veloce tra centinaia di episodi e citazioni che raccontano e commentano "storia e futuro di un rapporto che ci salverà", come indicato nella copertina piena delle silhouette di una cinquantina di animali, quasi un'arca di Noè nella quale salvarci tutti assieme.

Salvatore Indelicato



MUSICA

Gruppo Ascolto Musica

L'attuale situazione sanitaria non consente di poter prevedere una ripresa degli incontri e delle attività in presenza entro tempi ragionevolmente brevi. Per questo, gli appuntamenti di guida all'ascolto, almeno fino alla metà di febbraio, si svolgeranno online, utilizzando una piattaforma molto affidabile e diffusa, Google Meet.



Gli incontri online si svolgeranno secondo la modalità normalmente usata per gli incontri in presenza, ovvero visione di estratti filmati, accompagnata dalla spiegazione del docente.

Programma per gli incontri di Gennaio - Febbraio 2021

Giovedì 14 Gennaio 2021 ore 16:00 - 17:30

Apollon musagète, il balletto composto da Igor Stravinskij nel 1928, è diventato uno dei titoli fondamentali della danza neoclassica anche grazie alla splendida coreografia di George Balanchine. Pur nella sua brevità (la durata è di circa mezz'ora), **Apollon musagète** è una composizione originalissima che dimostra pienamente la genialità con la quale Stravinskij era capace di riflettere (e farci riflettere) sulle implicazioni profonde della mitologia greca.

Giovedì 28 Gennaio 2021 ore 16:00 - 17:30

Appuntamento con lo splendore della musica barocca con l'incontro **Haendel in Italia**, che ricostruisce l'esperienza del compositore tedesco nel nostro paese, dal 1706 al 1710. Un periodo fondamentale per lo sviluppo creativo del giovane Haendel, che assorbirà la grande lezione della musica italiana traendone lo slancio per composizioni di assoluto rilievo, come l'oratorio *La resurrezione* e il *Dixit dominus*

Giovedì 11 Febbraio 2021 ore 16:00 - 17:30

Argomento da definire

IMPORTANTE - Chi desidera partecipare è pregato di informare **Arrigo Telo'** (339 4613503 - arrigotelo@gmail.com) che invierà il "link" di Google Meet da utilizzare per collegarsi a ogni incontro. Arrigo è ovviamente disponibile a fornire aiuto o spiegazioni per l'installazione e l'utilizzo di Google Meet.

PUBBLICITA' SULLA "GAZZETTA"

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023

E-mail: aldo.mineo@gmail.com

Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786

V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare

Specialista in anestesia e rianimazione

Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Telefono 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

Dott.ssa LILIANA MATTIOLI

Psicologa

Psicoterapeuta cognitivo comportamentale

Via Menandro, 43

Telefono 393.9948999

CHIAMARE PER UN APPUNTAMENTO



A U T O C A R R O Z Z E R I A

LA NOSTRA PROFESSIONALITA' E' LA VOSTRA GARANZIA

LAVAGGIO E PULIZIA A FONDO VERNICE AUTO
DECONTAMINAZIONE CHIMICA MECCANICA



PRODOTTI NANOTECNOLOGICI UTILIZZATI



LUCIDATURA E TRATTAMENTO
NANOTECNOLOGICO CARROZZERIA AUTO



RISULTATO FINALE: AUTO LUCIDISSIMA, ALTA RESISTENZA
ALLA GRAFFIATURA, IDROREPELENTE, PROTEZIONE
DA AGENTI CHIMICI DA AUTOLAVAGGIO



Auto di cortesia
e servizio navetta
su tutta Roma

AUTOCARROZZERIA CIRILLO

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma
Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: sracirillosrl@hotmail.it

FATTI NOSTRI

Locazioni da "ristorare"

L'art. 9 quater del c.d. D.L. "maxi ristori", in corso di approvazione definitiva, prevede la possibilità di usufruire di un contributo a fondo perduto, per il 2021, a copertura della perdita di entrate collegate a contratti di locazione. L'impatto economico della pandemia si è sentito (e continua a sentirsi) su parecchi comparti economici, per cui un po' tutti, siamo soggetti a perdite di quelle entrate che davamo per scontate o quasi, rappresentate anche da un contratto di locazione. Nel caso in cui il nostro inquilino, in difficoltà anch'egli, ci abbia chiesto di ridurre il canone mensile dell'appartamento in cui vive, che rappresenta la sua "prima casa", noi, sia che siamo persona fisica, che "persona giuridica" (società), possiamo cominciare a recuperare parte di quelle perdite attingendo al c.d. "fondo per la sostenibilità del pagamento degli affitti di unità immobiliari residenziali", stanziato per 50 milioni di euro.

La finalità di questo fondo è quella di rendere conveniente gli accordi di rinegoziazione anche per il locatore, così da incentivare le modifiche dei contratti in corso, per adeguarli all'attuale situazione economica.

Le condizioni perché il locatore possa richiedere il contributo sono:

Il contratto di locazione immobiliare in oggetto, deve essere riferito a immobili adibiti a abitazione principale del conduttore

L'immobile deve essere ubicato in un comune ad alta intensità abitativa (come lo è Roma, ad esempio) Alla data del 29/10/20 il contratto in questione deve essere già posto in essere

In presenza delle precedenti condizioni, il locatore ha diritto a fare domanda per un contributo a fondo perduto pari al 50% della riduzione mensile operata dalla modifica contrattuale, per un totale massimo di 1.200€ annui, indipendentemente dal numero di abitazioni affittate.

Ciò significa che il proprietario può avere sì più contratti di locazione, e in maniera diversa aver contrattato riduzioni mensili del canone, e beneficiare ugualmente del contributo complessivo previsto, sebbene ancora non si sappia quali siano i criteri di assegnazione con cui verrà erogato il contributo, essendo comunque il fondo limitato.

Si ricorda che il locatore deve comunicare la rinegoziazione all'Agenzia delle Entrate in via telematica, e a partire dal 1/9/2020 solo attraverso il modello RLI (e non più il modello 69). Tuttavia si attende la riconferma di tale strumento telematico, che avverrà entro 60gg dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto, cioè entro fine febbraio.

Claudia Tondo
Dottore Commercialista

L'avvocato risponde

Rubrica a cura dell'avvocato Claudio Basili

L'Amministratore di condominio non presenta il bilancio: che fare?

Mancata convocazione dell'assemblea da più anni: si può revocare l'amministratore? Si devono pagare le quote condominiali?

Un nostro lettore ci descrive la situazione venutasi a creare nel proprio condominio. Da oltre tre anni, l'amministratore non convoca l'assemblea per l'approvazione del bilancio consuntivo. Ciò nonostante continua a riscuotere regolarmente gli oneri condominiali mensili e a minacciare azioni legali nei confronti di chi non è in regola con i pagamenti. Ci viene così chiesto se un comportamento del genere è legittimo. **Che fare se l'amministratore di condominio non presenta il bilancio?** Cerchiamo di fare il punto della situazione.

Il bilancio condominiale è obbligatorio?

L'articolo 1130, n. 10 del Codice civile dispone che l'amministratore deve redigere il **rendiconto condominiale annuale della gestione** e convocare l'assemblea per la relativa approvazione entro i 180 giorni successivi.

Da ciò si evince che:

almeno una volta all'anno, l'amministratore deve convocare l'assemblea;

nel corso di tale assemblea deve essere approvato il **bilancio consuntivo**, quello cioè relativo alle spese eseguite negli ultimi 12 mesi (anche detto **rendiconto**). Dunque, se anche non è obbligatorio il bilancio preventivo (quello cioè inerente alle spese per l'anno a venire), il bilancio consuntivo è invece necessario;

il bilancio consuntivo non ha alcun valore se non è approvato dall'assemblea;

la mancata redazione del bilancio consuntivo e/o la mancata convocazione dell'assemblea per l'approvazione dello stesso è una grave inadempienza dell'amministratore che può comportare la **revoca per giusta causa**.

Riscossione oneri di condominio senza bilancio consuntivo

Nonostante l'obbligatorietà del bilancio consuntivo, la giurisprudenza ritiene comunque legittima la riscossione delle **quote condominiali mensili** (quelle cioè relative all'**ordinaria amministrazione**). In tal caso, però, se anche il capo condomino potrà nominare un avvocato affinché chieda al giudice l'emissione di un **decreto ingiuntivo** contro il moroso, detto decreto non potrà essere «provvisoriamente esecutivo». In pratica, ciò significa che al debitore sarà concesso un termine di **40 giorni** per poter pagare dalla data di notifi-

ca del decreto ingiuntivo (termine che, altrimenti, in caso di bilancio regolarmente approvato, non è possibile invocare).

Che fare se l'amministratore di condominio non redige il consuntivo?

Come detto, anche se non pregiudica la riscossione delle quote condominiali, la **mancata redazione del bilancio consuntivo** costituisce una causa di revoca dell'amministratore. Legittimato ad agire è anche un solo condomino che può rivolgersi al tribunale affinché disponga la rimozione del capo condomino stante la grave violazione dei propri doveri.

Per l'articolo 1129, commi 11 e 12, del Codice civile la **revoca dell'amministratore** può essere disposta dall'autorità giudiziaria, su ricorso di ciascun condomino, nei casi in cui siano emerse gravi irregolarità, tra cui appunto l'**omessa convocazione dell'assemblea per l'approvazione del rendiconto condominiale**.

Secondo un'interessante sentenza del tribunale di Palermo, la condotta del buon amministratore richiede che, ove questi si trovi nell'impossibilità di redigere il rendiconto entro il termine di legge, egli dovrebbe ugualmente **convocare l'assemblea** e rappresentare le ragioni giustificative del proprio ritardo, «sì che l'omessa convocazione integra la grave violazione prevista dall'articolo 1129 comma 12 numero 1 del Codice Civile, costituendo autonomo e sufficiente motivo di revoca dell'amministratore».

Stessa interpretazione è stata sposata anche dal tribunale di Bari, secondo cui la reiterata mancata presentazione del rendiconto consuntivo da parte dell'amministratore di condominio all'assemblea per la sua approvazione, nel termine di 180 giorni, costituisce un'ipotesi di grave irregolarità – a norma dell'articolo 1129, comma 12, n. 1, del Codice civile – che giustifica la revoca giudiziale.

Dunque, il condomino che intende agire contro l'amministratore, pur non potendo esonerarsi dal pagare le quote mensili dell'ordinaria amministrazione, potrà – anche da solo e senza il consenso degli altri condomini – ricorrere al tribunale per il tramite del proprio avvocato per chiedere la **revoca dell'amministratore**.

Avv. Claudio Basili

00124 - Roma Via Democrito N. 39

Tel. 06.50910674 / 06.50935100

00167 - Roma Viale Parioli N. 63

e-mail: basilistudio@gmail.com

Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Studio:

Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11 (AXA - Roma)

Tel.: 06.50915114 - Cell.: 339.2972000

Lunedì, Martedì, giovedì e sabato

Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Trattamento dimagrante con sondino naso-gastrico

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

ENGLISH

Helene Pizzi editor

Wherever you turn...

Rome is an exciting city. Wherever you turn there is something to see, to admire, to investigate, to stimulate and to enjoy. We in Casal Palocco are involved in our every day lives, our routines and rhythms, with our minds directed to necessary and practical things and unconsciously often ignoring the fact that we have this extraordinary city at our fingertips.



With our world, temporarily we hope, in a very critical position because of the Covid-19 pandemic, in a difficult situation, we are all 'on hold', in one way or another. The few people who have recently ventured into the city's historic places...the Colosseum...Saint Peter's Square and Basilica...etcetera, have found it a ghost town. Tourists are away; citizens are away; events have been cancelled; many monuments and museums may be closed. We are in a suspended moment of history. This doesn't mean we must not enjoy our conditioned days.

One way to enjoy the Eternal City is to take another look; make an armchair investigation of places we will hopefully be able to visit again in the near future.

Without going out, without exposing ourselves and others to the deadly virus, we have the possibility of choosing how we go about it. Many of us may have dusty books about things to see, their histories, and many with great photographs to look at. We have a digital world at our finger tips that allow us virtual tours of monuments and museums. Looking at Rome from Google Earth views can keep us captivated. Skimming over the Web can take us to sites that are almost as interesting as if we were actually in situ. Not to be discarded is the television. There are many excellent interesting programs and documentaries to keep us doing virtual sightseeing, updated, and of course all the news broadcasts, shows, and movies can grab our attention.

As a suggestion, keep a notebook of places you will want to see or visit when our lives will return to 'normal'.

Perhaps a re-view of all the main, historic, priceless places, unique and amazing, should be included: The Vatican for sure, perhaps Rome's main basilicas, and not to miss is Castel Sant'Angelo. We should all occasionally walk through the Forum, go into the Colosseum, investigate the Palatine Hill, the Pantheon, Piazza Navona. Greater Rome's 'musts' include Villa d'Este at Tivoli, Ostia Antica, as well as the Etruscan tombs and museums at Cervetri and Tarquinia.

The beaches of Rome's coastal areas may be open for a safe walk. Winter on the coast has its own special 'flavors' and a stroll along the shore can even be beneficial for our Covid-conditioned stress.

We need to willfully stimulate ourselves to get through these months ahead. These are ideas to do this, and remember, we have this wonderful amazing Eternal City setting all around to challenge our creative adventures.

Nothing new under the sun... Including plagues and pandemics...

Another stay-at-home online research may keep you busy if you want to investigate plagues and pandemics that have spread like waves, over and over.

What is known as the Justinian Plague, raged in Europe and around the Mediterranean in the 540s AD, and is thought to have been instrumental in the collapse of the Roman Empire, the rise of Islam, and the shaping of the world as we know it today. It was caused by *Yersinia Pestis*, the same that caused the Black Death in the 14th Century. The Black Death spread over Europe from 1347 to 1352, the end of the first wave; seventeen waves have followed. The Bubonic Plague is date 1894-1901. It was a Pneumonic Plague that appeared between 1910-1911. Closer to us was the sweeping Influenza a few years later. There have been outbreaks of Pneumonic Plague in Madagascar between 2011 and 2017. Our Covid-19 Pandemic is raging around the world, and we can only hope it will soon be gone. Nothing is new under the sun, both good things and ...



Trionfo della morte - Palermo

Castel Sant'Angelo

ANGELS

During the Dark Ages, at the end of the Sixth Century, Rome had fallen; the Renaissance was still a long way off. Rome's streets were littered with corpses; the dreadful Plague had caused horrific deaths, and Pope Gregory the Great led a procession through the city, praying to God to spare the living. He looked up and saw, on the top of the ruins of Hadrian's disused Mausoleum, the glowing figure of an angel who banished his sword and then returned it into its sheath. It was a vision of the Archangel Michael, assuring the Pope that his prayers were heard and the Plague was over. God's mercy is present even when things look the worst.

A marble and copper statue was put on the top to commemorate this event and it is now inside the Mausoleum and has been replaced by the 18th Century statue we see today, by the Flemish sculptor Peter von Verschaffeli.

The Sant'Angelo Bridge over the Tiber, was built in the 2nd Century for access to the Mausoleum and called then *Pons Aelins*, in honour of the Emperor Hadrian. It was reconstructed in the 17th Century. Statues of Saint Peter and Paul are at the end of the bridge, facing the city. Keeping watch over the bridge are 10 angels that were designed by Gian Lorenzo Bernini (1598-1680) in his later years between 1667 and 1669.



Super-sausage-sauce

An easy, super *gustoso* sauce for pasta or polenta, easy and quick to make; perfect for damp, chilly winter days!

In a saucepan, place 2 tablespoons extra virgin olive oil and one medium onion finely chopped. While this cooks, remove the meat from the casings of 4 sausages of your choice (variety is the spice of life - try different ones), and crumble the meat into the cooking onions. Stir well. Add 2 chopped garlic cloves and 2 tablespoons of wine vinegar stir, and when sausage meat begins to brown, add 1 can of tomatoes and a bay leaf. Salt to taste. Cook for about 15 minutes, then pour over polenta or pasta. Serve with freshly grated Parmesan cheese
Buon appetito!



Religious Services

ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

PROTESTANT

The *Chiesa Biblica Battista* has services in English on Sundays at 11:00AM. On Thursdays there is a Bible Study in English at 7:00PM. The address is via di Castel di Leva, 326, 00134, Roma. Transportation as well as parking is available. Bus 044 and 218 will take you there, getting off at the Castel di Leva (Pagnotta) stop. For more information contact Pastor Giacomo Homan at 334.293.4593. His e-mail is: bbcroma@libero.it.



A cura di Patrizio Riga

LO SPORT

in Polisportiva

Un sogno che si avvera...

Coach Damiano Pilot, dal nostro mini basket alla serie A dell'Eurobasket Roma

Nei miei primi anni di attività in Polisportiva (parliamo all'incirca del 2006-2007), non ricordo esattamente se nella formazione under 18 o under 20, giocava Damiano Pilot, un giovane classe '89 che mi colpì particolarmente per il suo modo di allenarsi, sempre concentrato, massimo impegno in ogni cosa, corretto con i compagni e l'allenatore, rispettoso dei ruoli e delle regole. Durante le partite, ricordo quanto fosse sempre coinvolto nelle vicende del gruppo, regolarmente pronto ad aiutare e spronare i compagni di squadra maggiormente coinvolti di lui nella partita. Costantemente sereno e propositivo, certamente sempre pronto ad anteporre gli interessi del gruppo squadra a quelli personali.

In quel periodo, affidata a me da poco tempo, la Sezione Basket era in fase di ricostruzione tecnica. Ricordo un giorno di averlo avvicinato per chiedergli "Ci dai una mano per seguire i piccoli atleti del mini basket?". Inizialmente aveva mostrato qualche dubbio: giocare, allenare e soprattutto studiare poteva diventare per lui un impegno gravoso. Ma dopo poco, accettò di buon grado!!

Da quel momento l'atleta aveva lasciato totalmente lo spazio all'istruttore, a partire dal minibasket e poi con i primi gruppi giovanili. Con quelli delle annate 2000/2001/2002 Damiano ha lasciato segni indelebili, ha trasmesso la sua passione e la sua competenza, molti di quegli atleti stanno ancora giocando con ottimi risultati.

Soprattutto il gruppo 2002 fu certamente interessante, a tal punto che nel 2013 la stessa Eurobasket Roma (a quel tempo società romana ai vertici del basket giovanile nazionale) ci propose una fusione delle squadre, con Damiano allenatore del gruppo. Otto anni di settore giovanile di assoluto vertice nazionale, finali interzonal e nazionali, la partecipazione a tutti i migliori tornei giovanili d'Italia e d'Europa e parecchie vittorie, da non trascurare, hanno aggiunto alla sua passione e alle sue spiccate doti tecniche ed umane una grossa esperienza. Co-



si, allenare è diventata l'attività principale di Damiano!

Un professionista che cresce, migliora, ma che rimane attento ai valori umani, corretto e sempre disponibile nei rapporti con i suoi atleti e la sua società.

Nella stagione 2015/2016, l'Eurobasket approda in serie A2, ottenendo la promozione ai danni della Poderosa Montegranaro. Si avvicendano alla guida tecnica della squadra diversi allenatori già affermati nel panorama nazionale, la società però vuole che ci sia sempre Damiano ad affiancarli nella collaborazione tecnica riconoscendo in lui quel legame importante tra prima squadra e settore giovanile.

Quest'anno finalmente, il sogno si avvera. Il Presidente dell'Eurobasket, Armando Buonamici, non ha alcuna esitazione: è Damiano Pilot il capo allenatore dell'Eurobasket in serie A2, il più giovane allenatore della serie A in Italia. Quel ragazzo, partito dalla Polisportiva Palocco, pieno di passione e talento, adesso è un professionista del basket nazionale.

Per Damiano una mia ultima considerazione: mantieni sempre e comunque la passione e la volontà che hanno contraddistinto il percorso del giovane istruttore che sei stato, perché sono queste le doti che fanno grandi i professionisti.

p.r.



Incertezze!!!

Dopo aver messo finalmente alle spalle questo faticoso 2020, che ha fatto vivere esperienze - più o meno difficili - a tutti, tragiche purtroppo in moltissimi casi, con ripercussioni in ogni ambito della nostra vita sociale e familiare, ci accingiamo a ricominciare nel 2021 con le stesse incertezze di prima, purtroppo.

Nello sport, ovviamente, gli effetti della pandemia hanno lasciato segni tangibili sulle attività e sui praticanti, di ogni età e di tutti i livelli, ma soprattutto hanno determinato un vuoto incolmabile nelle abitudini di tanti giovani.

Come spesso accaduto, purtroppo, si è generata grande confusione nell'interpretare regole e disposizioni, governative e federali, nella differenza tra sport di contatto o non, tra amatoriale e agonistico, professionistico o nazionale, da fare all'aperto o negli impianti al coperto.... Confusione per le società, per gli atleti, soprattutto per i più piccoli che si vedono privare del proprio piacere, per i giovani e per le famiglie, che con lo sport perdono la principale valvola di sfogo, nonché di salute psico-fisico, per i propri ragazzi.

Siamo giunti ormai alla prima decade di gennaio e, anche per noi del basket, il quadro non è assolutamente chiaro: la normativa è sempre la stessa, permessi ancora solo allenamenti all'aperto, e solo in forma individuale, ancora incertissime le date per l'avvio dei campionati.

Ormai la situazione è diventata insostenibile, le società sportive - pur facendo enormi sforzi per garantire controlli e rispetto delle disposizioni sul Covid19 - non sembrano poter assicurare la giusta fiducia e credibilità, né sportiva né tantomeno economica.

Non credo che sia lo sport, anche se di contatto, la causa dell'espansione della pandemia, basti dire che nella nostra sezione negli ultimi tre mesi si sono registrati soltanto 4 o 5 casi di positività al virus, comunque nessuno di questi riconducibile all'attività sportiva o causato da contatti in palestra!! Nè altri atleti, tra i compagni dei "positivi", hanno contratto la malattia.

Lo sport deve ricominciare al più presto, con le dovute precauzioni si può fronteggiare il contagio e si può garantire la ripresa in sicurezza di tutte le attività.

Le società, gli atleti, gli allenatori, le famiglie hanno acquisito la maturità, la consapevolezza e l'esperienza necessarie perché tutto lo sport di base e agonistico riprenda regolarmente.

Siamo fiduciosi e speriamo che questo possa accadere al più presto!!!

I love this game... senza soste



Notizie liete



Novità in casa Riga
"Alice tra le braccia di Nonno Patrizio".

PUBBLICITA' SULLA
"GAZZETTA"

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023

E-mail: aldo.mineo@gmail.com



A cura di Alessandro Orsini

LO SPORT

in Polisportiva

La crescita psicofisica del bambino in ambito sportivo. Una breve guida per genitori e tecnici

Abbiamo tutti a cuore la crescita dei nostri figli, sia dal punto di vista fisico che da quello psicologico. Ogni bambino/a è determinato biologicamente dai cromosomi dei suoi genitori ma poi nel corso del suo sviluppo, l'ambiente gioca un ruolo importante nel determinare le sue caratteristiche psicologiche. Per ambiente si intende l'ambiente familiare, ambiente sociale e di appartenenza, e quindi, l'ambiente socio ambientale o socio culturale. Le caratteristiche psicologiche dei genitori, il contesto scolastico, la cerchia di amici e parenti ed il livello culturale di appartenenza, giocano un ruolo fondamentale nella crescita psicologica del bambino. Tralasciando per ora questi aspetti, in letteratura esistono numerose pubblicazioni sull'argomento, vediamo quali sono gli stadi dello sviluppo psicofisico che caratterizzano il bambino, specificatamente in ambito sportivo.

Età 6/7 anni:

Ciò che caratterizza questa età è IO E IL MIO CORPO. Il bambino psicologicamente è irrazionale, poco disponibile ed è mosso da un egocentrismo spinto, è tutt'uno con sé stesso nelle sue interazioni, come se non vedesse gli altri. Emotivamente è esuberante, mai fermo. Dal punto di vista motorio controlla poco i vari segmenti del corpo. Inizia a sviluppare equilibri dinamici dal punto di vista coordinativo ma è ancora grezzo ed impacciato nell'eseguire i movimenti. A causa dell'egocentrismo spinto, se si fa una partita, notiamo che tutti i bambini stanno ammassati lì dove sta il pallone, perché ognuno vuole il pallone per sé per poter fare gol e girarsi verso il genitore a bordo campo e ricevere la sua approvazione. Mamma, papà ho fatto gol!

Età 8 anni: ciò che caratterizza questa età è IO E LO SPORT. Il bambino inizia a socializzare, ed inizia il superamento dell'egocentrismo e l'interesse per i giochi sportivi. Dal punto di vista motorio la coordinazione è più affinata ed ha buona capacità senso motoria. L'equilibrio statico è ormai acquisito e quello dinamico è buono. Dal punto di vista emotivo è calmo e prudente.

Età 9 anni: ciò che caratterizza questa età è IO IMITO GLI ALTRI. Il bambino è più incline a socializzare si identifica con l'istruttore e lo prende a modello da imitare. Psicologicamente nascono le operazioni logiche del pensiero. Nel praticare lo sport inizia a specializzarsi ed è più fluido nei movimenti. Impara facilmente nuove tecniche. Buona la coordinazione spazio temporale ma è ancora in evolu-



zione. Dal punto di vista emotivo si concentra con facilità e si applica con minore stanchezza.

Età 10 anni: a questa età il motto del bambino è IO E LA DISCIPLINA SPORTIVA. Lo sport che pratica diventa centrale. Nel socializzare ricerca l'aiuto del compagno e ne comprende l'importanza. Sviluppo del pensiero tattico. Nella pratica sportiva inizia la specializzazione tattica che si fonda appunto sull'aiuto del compagno di gioco. Dal punto di vista fisico inizia la strutturazione dello schema corporeo che nelle precedenti fasi aveva un andamento altalenante ed è completo lo sviluppo degli organi. Per quanto riguarda l'emotività si nota una grande dedizione e volontà d'apprendimento.

Età 11/12: il motto che caratterizza questa età è NOI E GLI ALTRI. Dal punto di vista sociale si dà valore al gruppo dei pari. È conscio di avere una identità distinta, si confronta con i suoi pari ed è in grado di operare astrazioni di pensiero. Nella pratica sportiva inizia una specializzazione tecnica individuale e di gruppo. Dal punto di vista coordinativo ha buone capacità di equilibrio, apprendimento motorio ed orientamento nello spazio. Ha una buona maturazione ma ancora non perfetta. Dal punto di vista emotivo si considera grande e vuole essere trattato.

Edi Roshrosh

Psicologo, psicoterapeuta e allenatore Uefa b
Della Scuola calcio F. C. Palocco 1967

E' morto Pablito

La notte del 9 Dicembre 2020, l'ex calciatore Paolo Rossi è deceduto a Siena. Già nei ranghi, tra le altre, della Juventus e del Milan è ricordato per le sue imprese sportive grazie alle quali, l'Italia ha conseguito nell'82 il titolo di campione del mondo.

Voluto con insistenza da Enzo Bearzot, fu autore di 6 reti esemplari tra cui quelle decisive contro la Polonia, battuta 2 a 0 in semifinale, e la prima inflitta alla Germania Ovest, sconfitta in finale 3 a 1 (le altre 2 reti furono realizzate da Marco Tardelli e Alessandro Altobelli). Così commentò la prestigiosa vittoria: «<Eravamo campioni del mondo. Feci solo mezzo giro di campo coi compagni: ero distrutto. Mi sedetti su un tabellone a guardare la folla entusiasta e mi emozionai. Ma dentro sentivo un fondo di amarezza. Pensavo: "Fermate il tempo, non può essere già finita, non vivrò più certi momenti". E capii che la felicità, quella vera, dura solo attimi». Grazie ai 6 gol realizzati si aggiudicò il titolo di capocannoniere della manifestazione e fine anno, le sue prodezze mundial gli valsero anche il Pallone d'oro. La morte è avvenuta nell'ospedale "Le Scotte", ove già era stato ricoverato in precedenza a seguito di una situazione sanitaria stratificata e complessa: ha dicembre era stato infatti ricoverato e aveva subito un intervento chirurgico all'ospedale la Gruccia di Montevarchi.

Il lutto è accompagnato dalla vergogna di chi non si è fatto scrupolo durante il funerale svaligiando l'abitazione che, in quel momento, era stata lasciata disoccupata. La moglie del calciatore: «Non bastava la morte di Paolo, non bastava lo stress di queste giornate massacranti, non bastava il dolore di tutti noi. Hanno voluto infangarlo anche nel giorno in cui tutta Italia lo piangeva.»

Secondo i carabinieri i malviventi hanno forzato la finestra e, dopo aver commesso il crimine, hanno reso inutilizzabile lo strumento per la videosorveglianza.

Alessio Livi



AXA = VET

Articoli ed Alimenti per animali, Toelettatura altamente specializzata per cani e gatti

VENDITA STRAORDINARIA SU TUTTA LA MERCE!!!



Bayer



Monge



Via Pindaro 70-76 Centro Commerciale Bianco (Axa) Tel. 06 5090638 orario 9.00-13.00 / 16.00-20.00



LO SPORT

in Polisportiva

Novità per la sezione tennis

Richiesta da molti soci, una riunione di tennisti si è tenuta il 30 dicembre per illustrare le novità sull'utilizzo dei campi anticipate nell'assemblea del 19 dicembre. Con l'occasione il responsabile della Sezione tennis ha preparato un fascicolo che presenta le tabelle che qui riportiamo oltre ad una corposa serie di risposte alle domande più frequenti riguardanti l'argomento. Il fascicolo è stato inviato per mail a tutti i soci e, tramite Wansport, reso disponibile anche ai non soci tesserati Fit che utilizzano i nostri campi. In particolare sono state presentate le nuove forme di abbonamento ai campi: l'abbonamento ba-

se (tennis card silver) è analogo alla precedente forma di tennis card. Il suo costo è ora di 260 euro all'anno pagabili in due rate e, come per il passato, dà diritto ad utilizzare i campi senza ulteriori costi. Altre forme di abbonamento più onerose (card gold e platinum) sono destinate ai tennisti più "attivi" e consentono maggiori flessibilità nelle prenotazioni.

Una speciale promozione è destinata ai giovani tennisti under 26, anche se non soci, che possono usufruire di un abbonamento del costo di 250 euro che consente di usufruire dei campi agli stessi prezzi destinati ai soci.

Alle Olimpiadi senza bandiera?



INTERNATIONAL
OLYMPIC
COMMITTEE

Il 27 gennaio prossimo, nella riunione del Comitato Olimpico Internazionale (CIO), l'Italia potrebbe essere sanzionata con una sospensione per aver violato le regole contenute nella Carta Olimpica, il documento che determina principi e statuti del movimento olimpico.

Colpa della riforma dello sport approvata in Italia dal primo governo Conte – sostenuto da Movimento 5 Stelle e Lega – nonostante i pareri contrari del Comitato Olimpico Italiano (CONI). La riforma ha suddiviso il CONI in due parti, il Comitato Olimpico e la parte che si occupava dello sviluppo dello sport in Italia distribuendo il maggior numero di finanziamenti annuali provenienti dallo Stato. Dal 2019 questa seconda parte è diventata una società pubblica, Sport e Salute Spa. Al CONI è destinato il 32% delle entrate fiscali derivanti dalle attività sportive, ma la distribuzione nel 2019 dei 408 milioni di euro è stata di 40 milioni versati al CONI per il finanziamento della preparazione olimpica di alto livello e della giustizia sportiva, e di 368 milioni dati a Sport e Salute per il mantenimento dei vari organismi sportivi, dell'antidoping, delle strutture territoriali e della promozione sportiva. Non si tratta solo di soldi ma di aver compromesse quella autonomia richiesta espressamente dal regolamento del Comitato Olimpico Internazionale che, già a metà del 2019, ha scritto: "Il CONI non dovrebbe essere riorganizzato mediante decisioni unilaterali da parte del governo. La sua governance interna e le sue attività devono essere stabilite e decise nell'ambito del proprio statuto, e la legge non dovrebbe avere per obiettivo un micromanaging della sua organizzazione interna e delle sue attività. Le entità che compongono il CONI dovrebbero rimanere vincolate agli statuti del comitato, della Carta Olimpica e agli statuti delle organizzazioni sportive internazionali alle quali sono affiliate".

Così il prossimo mercoledì 27 gennaio, come il presidente del CONI, Giovanni Malagò, non si stanca da un anno a ripetere, l'Italia potrebbe essere sospesa e la delegazione italiana alle prossime Olimpiadi di Tokyo potrebbe doversi presentare senza bandiera!

Malagò lo ha detto esplicitamente: "Tutta questa vicenda dell'autonomia del CONI è cominciata alla fine del 2018: noi adesso siamo illegittimi nell'ordinamento internazionale, io sono molto preoccupato. È una forma di autolesionismo, mi auguro che tutto si sistemi prima del prossimo esecutivo del CIO: atleti e tecnici sono preoccupati, è dire poco... Quello che succede è una follia".

Nel nostro ricordo: Gino Petrozzi

Abbiamo appena appreso della scomparsa di Gino Petrozzi, socio storico della Polisportiva, per molti anni attivo come componente del Collegio dei Revisori dove, con pugnace determinazione, controllava il corretto andamento delle operazioni fatte dalla Associazione consigliandoci per il meglio. Nel suo ricordo formuliamo alla famiglia le più commosse condoglianze.

LISTINO PREZZI

Prezzo a persona riservato ai SOCI e Amico della Poli Under 26

Dal 1/01/2021	Campo Coperto	Green Set	Terra Rossa
1H Singolo	€ 5	€ 2,50	€ 2,50
1H Doppio	€ 2,50	€ 1,25	€ 1,25
2H Doppio*	€ 5*	€ 2,50	€ 2,50
Supplemento LUCE	No	No	No

*Prezzo variato rispetto al 2020, per garantire un maggiore equilibrio delle tariffe.

Prezzo a persona per NON SOCI

Dal 1/01/2021	Campo Coperto	Green Set	Terra Rossa
1H Singolo	€ 12	€ 6	€ 7,50
1H Doppio	€ 6	€ 3	€ 4,50
2H Doppio	€ 12	€ 6	€ 9
Supplemento LUCE*	No	€ 1,50	€ 1,50

*Supplemento luce per partite in orario serale. Nei campi coperti Luce inclusa già nelle tariffe.

TENNIS CARDS OPZIONALI

Prezzo Intero	Entro 31/01/2021 Valida fino 30/06/2021	1/07/2021 Valida fino 31/12/2021
SILVER € 260	SILVER € 130	SILVER € 130
GOLD € 350	GOLD € 175	GOLD € 175
PLATINUM € 450	PLATINUM € 225	PLATINUM € 225

SILVER:

- Prenotazione senza costi aggiuntivi per 1H di Singolo, 1H di Doppio o 2H di Doppio
- Nessun limite sulla scelta dell'avversario: Socio e Non Socio pagano secondo le loro tariffe.

GOLD:

- Stessi benefit della Silver + possibilità di prenotare 2H di Singolo esclusivamente in determinate fasce orarie
- Orario di INIZIO delle fasce: Mattina (08:00/08:30), Pranzo (13:00/13:30), Serale (dalle 19:00/19:30 in poi).
- Scelta avversario libera ma: se si gioca con un abbonato SILVER, quest'ultimo paga un supplemento per la seconda ora secondo la tariffa da socio non abbonato; se si gioca con un Socio non abbonato o un NON socio, quest'ultimo deve pagare, secondo la sua tariffa, sia la prima che la seconda ora.

PLATINUM:

- Stessi benefit della Silver + possibilità di prenotare 2H di Singolo senza limiti di fasce orarie.
- Scelta avversario libera ma: se si gioca con un abbonato GOLD fuori la sua finestra temporale, o un abbonato SILVER, quest'ultimo paga la tariffa oraria per la seconda ora come soci non abbonati; se si gioca con un Socio non abbonato o un Non Socio quest'ultimo paga secondo la sua tariffa sia la prima che la seconda ora.

Avvicendamento in segreteria

Dal primo gennaio nella segreteria della Sezione Tennis c'è una nuova collaboratrice, Daniela Picchio, che affianca Alessandra Marchetti e rimpiazza Enrica Cherubini che ringraziamo per il servizio che ha reso, per tanti anni, ai frequentatori della Sezione.

Gli orari della segreteria Tennis

Lunedì – venerdì: 9.30 – 12.30
15.30 – 18.30
Sabato e domenica 9.30 – 12.30

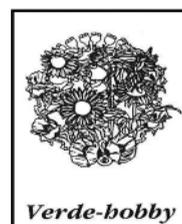
Verrà aggiunto stabilmente il sabato pomeriggio e, in via occasionale, la domenica pomeriggio in concomitanza con competizioni a squadre o tornei sociali.

Così la Gazzetta nel 2021

	Raccolta materiale	Uscita
Gennaio	7 gennaio	23 gennaio
Febbraio	4 febbraio	20 febbraio
Marzo	4 marzo	20 marzo
Aprile	1 aprile	17 aprile
Maggio	29 aprile	15 maggio
Giugno	27 maggio	12 giugno
Luglio/Agosto	1 luglio	17 luglio
Settembre	26 agosto	11 settembre
Ottobre	23 settembre	9 ottobre
Novembre	28 ottobre	13 novembre
Dicembre (*)	2 dicembre	18 dicembre

(*) Numero di Natale

Le date di uscita sono puramente indicative. Quelle di raccolta del materiale sono riportate mensilmente nell'ultima pagina di testo della rivista.



Lavori di febbraio

Si semina

Sotto vetro, tra le altre: Amaranthus, Aquilegia, Aster, Aucuba, Calendula, Godetia, Hibiscus, Mimosa pudica, Petunia, Tagete, Verbena, Zinnia. Alcune di queste, non sopportando il trapianto, vanno seminate in vasetti di torba per poi passare alla piena terra, vasetto incluso. Allo scopo possono essere utili le «pasticche» di torba che, innaffiate, si gonfiano formando un piccolo pane in cui far crescere la piantina praticamente senza vaso.

Si pota

Alberi, arbusti e rampicanti; tra le altre la diffusissima bouganvillea.

Si fanno trattamenti

Quando le gelate saranno finite, si potrà procedere con il dissodamento del terreno in superficie. Sempre dopo i geli, si cominceranno le prime caute innaffiature, e si scopriranno le piante coperte contro i rigori dell'inverno. E' anche giusta l'epoca per fare concimazioni organiche con letame maturo.

Si sistema

In previsione della primavera, vialetti, pergolati e tralicci nel giardino; si ripristinano, ove necessario, sostegni e recinzioni.

Sul sito "www.gazzettadicasalpalocco.it" è possibile visionare la Gazzetta di Casalpalocco a partire dall'anno 2012

Prossimo numero di **febbraio**
Raccolta del materiale redazionale
entro giovedì 4 febbraio
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **febbraio**
della Gazzetta di Casalpalocco
è prevista per **sabato 20 gennaio**.

DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 9.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

INFERNETTO

BAR AL CINGHIALE
VIA NICOLINI
FERRAMENTA BONANNI
VIALE DI CASTEL PORZIANO, 61
BAR ROBERTO
PARCHI DELLA COLOMBO
EDICOLE
VIE CASTEL PORZIANO - WOLF
FERRARI - UMBERTO GIORDANO
MAP
VIA WOLF FERRARI
MICHELINO FISH
VIA CASTEL PORZIANO
CONAD
VIA CASTELPORZIANO
BAR GATTA
VIA WOLF FERRARI
PARCHI DELLA COLOMBO
"CONDOMINIO"
BAR GLI ANGOLI
VIA WOLF FERRARI
BAR LA VELA CAFFE'
VIA UMBERTO GIORDANO

CENTRI COMMERCIALI

VIE TORCEGNO - UMBERTO
GIORDANO - WOLF FERRARI
PESCHERIA CUCINA EGAN
VIA TORCEGNO, 35 A/B

PALOCCO

SOLARA GARDEN CENTER
VIA DI MACCHIA SAPONARA
PIM
VIA DI MACCHIA SAPONARA
FARMACIA FARMACRIMI
VIA DI MACCHIA SAPONARA
CONAD CASAL PALOCCO

ACILIA

BAR DOMINO
VIA MACCHIA SAPONARA
EDICOLA
VIA MACCHIA SAPONARA

MADONNETTA

PINK BAR
VIA PADRE MASSARUTI
L'OCCHIALERIA
VIA DI PRATO CORNELIO, 134

La Gazzetta di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito
dall'Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco
e-mail:
polisportivapalocco@gmail.com
Anno 55° n. 473
Gennaio 2021

Direzione e redazione
Via di Casalpalocco 127
00124 Roma
Tel. /Fax 06.5053755

Direttore responsabile
Salvatore Indelicato
e-mail: salindelic@yahoo.it

Pubblicità
Aldo Mineo
Cell. 391.1008023
e-mail: aldo.mineo@gmail.com

Ha collaborato a questo numero: Claudio Basili, Alessio Livi, Barbara Ranghelli, Patrizio Riga, Edi Roshrosh.

Grafico: Riccardo Munda
Cell: 339.7917968.

Fotografie di cui si richiede espressamente la restituzione possono essere ritirate presso la Segreteria della Polisportiva.

Autorizzazione del Tribunale di Roma n. 12416 del 22.10.1968

Codice ROC: 35685

Finito di stampare
il 20 Gennaio 2021



COLDWELL BANKER
BEST REAL ESTATE

☎ 06.52363885 - 06.52356589

CONOSCI IL GIUSTO VALORE DELLA TUA CASA?
NON AFFIDARTI AD UNA VALUTAZIONE ONLINE !
CON LE NOSTRE COMPETENZE PROFESSIONALI A TUA
DISPOSIZIONE, UN SOPRALLUOGO E UNA ANALISI DI MERCATO
DETTAGLIATA, AVRAI UNA VALUTAZIONE E UN PIANO DI
MARKETING PERSONALIZZATO PER LA TUA CASA.



RIF 1064-100

Via A. di Samotracia - AXA - Terzo e ultimo piano, soggiorno letto, cucina, bagno, terrazzo, soffitta esclusiva.
120.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1301-95

Via C. Beschi - Appartamento di circa 90 mq al piano terra con tre camere matrimoniali, un bagno e un giardino..
169.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1301 - 78

Via M. San Paolo - Villino cielo terra su tre livelli fuori terra, salone con camino, 3 camere, 2 bagni, giardino privato e posto auto coperto.
225.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1066-71

Via O. Ghiglia - Panoramico assoluto appartamento di mq 105 ca, salone con tre camere, due bagni, veranda, terrazzo e posto auto.
225.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1209-91

Via G. Bertoni - Villa allo stato rustico mq 300 ca da ultimare di rappresentanza, divisibile, salone, 4 camere, 4 bagni mq 600 ca giardino
330.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1064-75

Via B. Pasquini - Porzione di bifamiliare, con piscina recente costruzione su due livelli fuori terra, salone, 2 camere, 2 bagni, ampio giardino
380.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1064-94

Via Tespi - Villa a schiera di circa 298 mq, completamente rimessa a nuovo, mai abitata, salone 4 camere e 4 bagni, hobby box giardino.
450.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1064-98

Via Eupoli - Ristrutturato caposchiera: salone doppio, 3 camere, 3 bagni, piu appartamento indipendente, giardino parco condominiale.
450.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1068-76

Via E. Facchini - Unifamiliare bilivelli, salone doppio, cucina tinello, 5 camere, 4 bagni, sala hobby e ampio garage, giardino di ca 1000 mq.
580.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



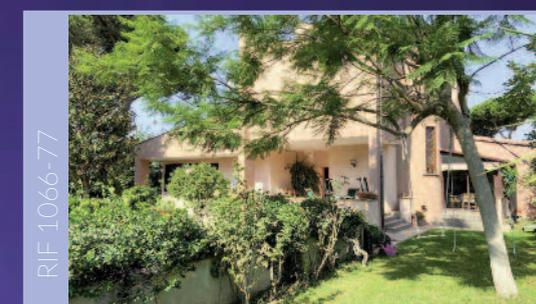
RIF 1064-85

Via Alcmane - Villa in cortina di ca 300 mq giardino circa 1100 mq, su 4 livelli, salone triplo con camino, 5 camere e 5 bgni.
600.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1066-59

Via Senofane - Villa bifamiliare ca 420 mq su quattro livelli, salone triplo, 6 camere, 4 bagni, hobby, box quadruplo, giardino di ca 1200 mq. .
625.000 euro C.I.G. -ipe 175,00



RIF 1066-77

Via Ibico - Villa di circa 420 mq, salone di rappresentanza, 4 camere, 4 bagni, ampio giardino di ca 600 mq e box doppio.
700.000 euro C.I.G. -ipe 175,00

BEST REAL ESTATE

Punto Immobiliare Axa Palocco s.r.l.

P.le Filippo il Macedone, 112 - Roma 00124 | Tel. 06.52363885 - 06.52356589 | Email: bestre@cbitaly.it



Animalmania group

*Vendita articoli per animali, alimenti specializzati,
alimenti dietetici, antiparassitari, parafarmaci,
cappottini e impermeabili.*

*Consegnamo direttamente a casa tua
il cibo per i tuoi animali.*



telefono per le consegne

366.8947717 - 06.5010073

anche con messaggio Whatsapp

- LE NOSTRE PROMOZIONI -



Coperta
con filtro
e paletta

€ 14,90



2 Kg

€ 19,60



2 Kg

€ 21,10



2 Kg

€ 18,50



2 Kg

€ 13,30



12 Kg

€ 26,90



Vari
gusti

€ 0,99



12,5 Kg

€ 36,90



Tutti i
cappotti
in saldo
-30%



12 Kg

€ 29,90



Vari
gusti

€ 0,89

ARDEATINO - Via Duccio di Boninsegna, 99

EUR - Via Elio Vittorini, 91

CASAL PALOCCO - Via Pindaro, 108 - Via Canale della Lingua, 124