

# La Gazzetta PALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 55° - N° 478 - GIUGNO 2021



*Finite le piogge, la piscina  
della Poli è pronta  
ad accogliervi*



**FRIMM**  
franchise IMMOBILIARE

MONICA  
MICHIELUZZI



VIVIANA  
PORPORA



Padma s.r.l. P.Le Filippo il Macedone, 42 - Roma  
06.90200070 - frimmpadma@affiliatofrimm.com  
www.padmarealestateservices.it

REPLAT



**ZAMBONI**  
Team

Piazza Eschilo 63A ☎ 06 69363636

ALL' INTERNO DELLA GAZZETTA...  
OPERAZIONE PRIMAVERA!

LA 1° AGENZIA REMAX DI ROMA SUD



VIA ESCHILO 72S - 1°PIANO - TEL. 0652364785



# STUDIO ODONTOIATRICO PODDA & SORCI



- PREVENZIONE
- IMPLANTOLOGIA
- ORTODONZIA
- PARODONTOLOGIA
- LASER TERAPIA
- PROTESI
- CONSERVATIVA
- ENDODONZIA
- CHIRURGIA
- RADIOLOGIA ENDORALE  
E PANORAMICA DIGITALE
- MICROSCOPIA OPERATORIA
- PEDODONZIA

00124 Roma  
via Pindaro, 104  
tel. e fax 06 50910917

00145 Roma  
via della Villa di Lucina, 78  
tel. 06 5405761  
06 5405628  
fax 06 5405761

[www.podda-sorci.it](http://www.podda-sorci.it)  
[info@podda-sorci.it](mailto:info@podda-sorci.it)



# UN SORRISO PER TUTTI





## In assemblea il 17 luglio

A.P.D. Palocco  
Sabato 17 luglio 2021 - Ore 18,00

### ASSEMBLEA ORDINARIA ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione bilancio preventivo dell'esercizio 2021/2022
2. Varie ed eventuali

All'Assemblea possono partecipare i Soci in regola con il pagamento della quota sociale alla data del 27 giugno 2021 e che abbiano compiuto, alla data del 17 luglio, il 18° anno di età.

IL PRESIDENTE  
(Salvatore Indelicato)

Copia della relazione al bilancio sarà a disposizione dei soci presso la segreteria dell'Associazione a partire da domenica 11 luglio.

I soci della Polisportiva sono convocati il prossimo 17 luglio, alle ore 18 presso l'impianto coperto di basket/pallavolo, per approvare il preventivo dell'esercizio 2021/2022. Il Consiglio direttivo lo sta preparando nell'ipotesi che l'Associazione continuerà a gestire l'impianto comunale in cui opera da 53 anni. La concessione è, infatti, in scadenza il prossimo 31 dicembre e ancora non ci sono certezze sul suo rinnovo.

Le ipotesi alla base del preventivo che verrà formulato sono di poter godere nuovamente di una stagione "regolare", senza impedimenti su alcuna delle sue attività. C'è fiducia che il massiccio piano di vaccinazioni in corso riesca ad esaurire l'emergenza sanitaria di cui tutti, per ormai diciotto mesi, abbiamo sofferto.

L'esercizio 2020/2021 che si conclude il prossimo 31 agosto ha infatti, come il precedente, sofferto in termini economici per la impossibilità di effettuare alcune attività, in particolare quelle della palestra e di alcune Sezioni sportive, segnatamente relativamente alle Scuole di avviamento, oltre all'impossibilità di utilizzare la Sede sociale. Ciò si è tradotto in un margine che risulterà complessivamente negativo.

Di ciò informeremo i soci.

Dal confronto con il prossimo esercizio, che auspichiamo possa svolgersi in piena regolarità, appariranno in tutta evidenza le motivazioni delle perdite che, per gli ultimi due esercizi, abbiamo subito. Pur nella prudenza che viene usata nel fissare i preventivi economici ci attendiamo una ripresa positiva con un margine che ci conta di affrontare le urgenti manutenzioni straordinarie di cui la struttura ha urgentemente bisogno.

# POLISPORTIVA

## Il protocollo per i Centri estivi

Come già pubblicato nello scorso numero della Gazzetta, dal 14 giugno riprende in Polisportiva, dopo un anno di sospensione, il Centro Estivo, denominato Poli Summer Camp, affidato a chi lo ha ben gestito negli anni precedenti, la Ercoli Tennis Team.

Sulle modalità di svolgimento ci si è organizzati tenendo conto delle "Linee Guida per la gestione in sicurezza di attività educative non formali e informali, e ricreative, volte al benessere dei minori durante l'emergenza COVID-19" redatte dal Dipartimento per le politiche della famiglia e alligate all'ordinanza del 21 maggio scorso del Ministro della salute di concerto con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia.

La prima novità è che non ci sarà quest'anno, diversamente dall'anno scorso, un rapporto numerico prestabilito e fisso tra educatori/animatori e ragazzi, né la divisione rigida per età. L'accesso alle attività deve avvenire tramite iscrizione, ma "il numero massimo di minori accolti deve tenere conto degli spazi e dell'area disponibile, delle raccomandazioni sul distanziamento fisico, nonché del numero di persone presenti nella stanza, del tipo di attività svolta e della durata della permanenza quando le attività si svolgono in spazi chiusi".

Resta la necessità di "garantire il distanziamento interpersonale di almeno un metro e l'utilizzo dei dispositivi di protezione individuale, così come previsto dalla normativa vigente", ragione per cui "è fondamentale l'organizzazione in gruppi e l'organizzazione di una pluralità di diversi spazi o aree per lo svolgimento delle attività programmate, ... evitando contatti tra gruppi diversi".

Il gestore deve individuare un referente per COVID-19 all'interno della propria struttura che sovrintenda il rispetto delle disposizioni previste nelle presenti linee guida, a supporto del gestore stesso durante le attività. Deve inoltre assicurare,

## CENTRO ESTIVO

### Poli Summer Camp 2021

presso Apd Palocco - Via di Casal Palocco, 127

<b>8:00 - 8:45</b> Ceck in	<b>Kit Obbligatorio</b> 2mascherine 1cambio completo (maglietta, calzoncini, mutande, calzini, costume da bagno, cuffia piscina, cappellino, telo piscina, ciabatte, tappetino fitness.)
<b>8:45</b> Inizio Attività Sportive (Lezioni di tennis, calcetto, pattinaggio, basket, pallavolo, piscina) Le attrezzature saranno fornite dal centro estivo salvo per chi è provvisto di attrezzatura propria (Pattini, racchetta, etc.)	
<b>10:45</b> Merenda (tutte le merende a base di frutta fresca di stagione) (a rotazione ogni gruppo farà delle pause relax e bagno in piscina)	
<b>12:30 - 14:00</b> Pausa Pranzo	
<b>14:00 - 15:00</b> Relax con attività ricreativa o svolgimento compiti scolastici	
<b>15:00 - 16:30</b> Attività Sportiva	
<b>16:30</b> Merenda e termine attività	
<b>17:00</b> Arrivederci a domani	

**SI RIPARTE... in SICUREZZA**  
Lunedì 14 giugno

**calcio** **basket** **pattinaggio** **volley**

**corso intensivo tennis**

**ERCOLI Tennis TEAM**

info:  
**Daniele Capone tel. 373.7811272**  
**Francesco Ercoli tel. 347.1163465**  
**Debora Coladipietro tel. 349.2815845**

**L'INTERA ATTIVITA' DEL CENTRO ESTIVO SARA' SOTTOPOSTA A TUTTI I PROTOCOLLI DI SICUREZZA ANTICOVID**

almeno una volta al giorno, l'adeguata pulizia di tutti gli ambienti e dei servizi igienici, nonché un'igienizzazione periodica.

Per i pasti si devono sempre utilizzare posate, bicchieri e stoviglie monouso, possibilmente biodegradabili.

Nel caso un bambino o un ragazzo, durante le attività, manifestasse un aumento della temperatura corporea al di sopra di 37,5°C o un sintomo compatibile con COVID-19, questi dovrà essere "posto in una area separata di isolamento dagli altri minori, sotto la vigilanza di un operatore, possibilmente vaccinato, che indosserà una mascherina chirurgica e che dovrà mantenere, ove possibile, il distanziamento fisico di almeno un metro".

Naturalmente, qualora la nostra Regione dovesse, dal 14 giugno come si sta ipotizzando, divenire "Zona bianca" alcune delle limitazioni previste dalle Linee Guida potrebbero essere rimosse, anche se ne manterremo alcune che riterremo necessarie per la maggior sicurezza dei partecipanti.

## Zona bianca

Se le cose vanno come sembra da lunedì 14 giugno anche il Lazio diventa Zona bianca. Cadono tutte le restrizioni applicate, finora, alle zone gialle. Restano solo l'obbligatorietà dell'uso della mascherina e del distanziamento di almeno un metro. Riapre quindi, da subito, la Sede sociale che riprende finalmente le sue normali attività, con il bridge e il burraco nei tradizionali orari e turni.

## Una firma per aiutare la Polisportiva

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF a favore della A.P.D. Palocco. Scrivi questo codice nell'apposito spazio della Tua dichiarazione dei redditi

**80052010586**





**Dott. Paolo Del Bo**  
*Specialista in Oculistica e Chirurgia Oculare*



## **VISITA OCULISTICA:**

- **Autorefrattometria/Cheratometria**
  - **Visita Ortottica**
  - **Tonometria Oculare**
- **Biomicroscopia del Segmento Anteriore**
  - **Topografia Corneale**
  - **Pachimetria Corneale**
  - **Contacellule Corneale**
  - **Retinografia a Colori**

**CAMPO VISIVO COMPUTERIZZATO**  
**OCT (Tomografia a Coerenza Ottica)**  
**ANGIO-OCT**

**STUDIO OCULISTICO DEL BO**

Via Domenico Ceccarossi, 72 sc. C int. 3 - 00124 Rm

tel. 06.50912154 - cell. 347.3507003 - 347.0195814

[www.paolodelbo.it](http://www.paolodelbo.it) - [www.oculistainfernetto.it](http://www.oculistainfernetto.it) - [paolodelbo@alice.it](mailto:paolodelbo@alice.it)



# PRIMO PIANO

## Il metodo Draghi: analisi, sintesi, azione

**I** fatidici cento giorni sono passati e ci possiamo permettere di fare un primo bilancio di come un governo così atipico si è proposto con le cose fatte, con quelle che sta facendo, con quelle che deve fare di cui ci sono le premesse per come saranno fatte.

Ma una considerazione è d'obbligo anticipare e riguarda il prestigio e l'autorevolezza che l'Italia ha acquistato sul piano internazionale per il prestigio e l'autorevolezza di cui gode il suo presidente del Consiglio. Malgrado il cordoglio di chi rimpiange un certo passato, e non manca giorno che non lo esterni in qualche articolo e financo su un libro, oggi abbiamo un premier di esperienza la cui maggiore forza viene dall'essersi messo in gioco non per ambizione personale ma per spirito di servizio. I leader dei vari partiti coinvolti in questa atipica maggioranza litigano ogni giorno su ogni argomento ma, come i polli del Renzo manzoniano che, pur trovandosi in una condizione assai precaria, "s'ingegnavano a beccarsi l'una con l'altra, come accade troppo sovente tra compagni di sventura" sanno bene che rischiano se esagerano, sabotando il motore che è stato attivato. Il Renzo, che oggi si chiama Mario, li tiene per le gambe e se li molla...

In effetti, a quanto sembra, il metodo Draghi consiste nell'ascoltare tutti, nel mediare per quanto possibile ma non oltre un certo limite perché il suo metodo di lavoro è rigorosamente semplice: analisi, poi sintesi, quindi passare all'azione.

Quando è il caso si fa come ha in mente di fare e lo ha dimostrato in modo evidente nel rimuovere alcuni importanti personaggi che non avevano certo dimostrato l'efficienza necessaria per i ruoli che ricoprivano.

Può permettersi di farlo perché non ha un partito di riferimento che, in cerca di voti, si muove non nell'interesse del Paese ma per procacciarsi i consensi per le prossime elezioni, qualunque esse siano.

Peraltro ascoltare tutti ha uno scopo ben preciso. Verificare se i partiti hanno veramente qualcosa di serio da dire e, soprattutto, da proporre e non le solite chiacchiere intrise di demagogiche affermazioni e tatticismi volti unicamente a catturare voti.

A dimostrazione di ciò basta osservare come Draghi sta impostando la governance dell'economia. Il ruolo chiave l'ha affidato al ministero dell'Economia e delle Finanze guidato dal suo fedelissimo ministro Daniele Franco, anch'esso uomo senza partito, e al direttore generale Alessandro Rivera. Così i partiti sono fuori dai giochi, non soltanto per quanto riguarda i miliardi del *Recovery Plan*, se e quando arriveranno, ma anche dalle nomine delle tante aziende di Stato, di cui il Ministero è azionista, che, da quando abbiamo memoria, erano torta da

spartire tra i partiti. Conosco colleghi di un tempo che solo per averne la tessera si sono per anni seduti nei Consigli di amministrazione di importanti Aziende quando non ne sono diventati amministratori delegati.

Le nuove nomine sono iniziate a fine maggio. Le fa Draghi imponendo discontinuità (Ferrovie, Cassa Depositi e Prestiti, tra poco la Rai e via dicendo), nel tentativo di inserire personalità esperte che sappiano emanciparsi dalla politica. Il tutto nel silenzio imbarazzato di tutti i partiti.

Due erano gli obiettivi prioritari che l'emergenza imponeva di affrontare e risolvere. La vaccinazione del maggior numero di italiani per limitare i danni del covid-19 e la preparazione di un *Recovery plan* accettabile per l'Unione europea.

Gli obiettivi sono stati raggiunti. Il primo grazie alla "militarizzazione" delle vaccinazioni che, con un'organizzazione finalmente efficace, ha dato impulso alle operazioni tanto che a fine maggio hanno raggiunto il 40% di vaccinati almeno una volta e il 20% di vaccinati due volte. Il secondo con uno sforzo congiunto che ha permesso, il 30 aprile, in perfetto orario, la consegna delle 269 pagine del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (Pnrr) che si è fatto apprezzare non tanto dal numero di pagine quanto dal loro contenuto.

Certo, non tutto è perfetto. Alcuni dicono che è stato fatto meno di quanto sarebbe stato necessario, in particolare relativamente alle ripartenze, altri dicono che si è fatto troppo e troppo in fretta. La cosa essenziale è che la strada è tracciata con un obiettivo ben preciso, far ripartire l'economia riaprendo usando quello che ha chiamato "rischio ragionato" e sostenendo economicamente per quello che permettevano i quaranta miliardi a disposizione. Poco o molto, troppo lentamente o troppo in fretta, la strada è quella e la si sta percorrendo andando solo avanti, senza passi indietro o di lato per accontentare questo o quello.

Il difficile viene adesso e riguarda quanto bisogna fare affinché i soldi stanziati dall'Europa (i famosi 191 miliardi di euro) arrivino nel nostro paese. Ancora non ce ne siamo resi conto, ma questi miliardi arriveranno se e solo se si faranno le riforme che sono previste "per contratto", che abbiamo promesso e nei tempi nei quali abbiamo promesso di farli.

Sono finiti i tempi dei cronoprogrammi che ciascuno capo di governo ha presentato, puntualmente disattesi come fossero scritti sulla sabbia del bagnasciuga. Riforme che riguardano la giustizia, il fisco e la pubblica amministrazione e che possono essere sintetizzate in un'unica parola, "semplificazioni", una parola che compare 136 volte nelle 269 pagine del Pnrr e che significa "accelerare attraverso inter-

venti da realizzare in tempi rapidi le procedure direttamente collegate all'attuazione del Pnrr". Il decreto relativo è pronto.

Solo esaminando gli interventi necessari ci si rende conto della portata dei cambiamenti che pretendiamo vengano realizzati senza i quali i 191 miliardi non arriveranno.

Si va dalla sospensione temporanea del codice degli appalti, utilizzando regole non diverse da quelle europee, all'accorpamento dei tanti processi autorizzativi (valutazione di impatto ambientale, autorizzazioni paesaggistiche), dalla depenalizzazione dell'abuso di ufficio e del danno erariale, responsabili della "fuga dalla firma", citata spesso dal presidente Draghi, allo snellimento delle procedure per accedere a certe agevolazioni come il *Superbonus*, dall'eliminazione delle migliaia di leggi inutili fino all'estensione del concetto di silenzio-assenso per evitare che il funzionario che ha la tua pratica la tenga nel cassetto, magari con la scusa dello *smart working*.

La difficoltà nell'affrontare questa gigantesca opera di disboscamento consiste nel fatto che, a differenza di altre decisioni, qui non serve il compromesso o la mediazione, serve una scelta senza farsi condizionare dai signori del veto, l'ambientalista che mette in contrapposizione la difesa dell'ambiente con il progresso, le corporazioni che vogliono conservare rendite di posizione e privilegi, i giudici e i magistrati pieni della cultura del sospetto e dalle manette facili, i sindacati che opponendosi al licenziamento di pochi mettono a rischio i tanti se l'azienda fallisce, i burocrati che vedrebbero smontati i loro poteri, anticamera della corruzione.

Il rischio è grande.

Molti sembra non si vogliano rendere conto che il Pnrr è un contratto. I soldi non arrivano se non facciamo le riforme.

Molti devono rassegnarsi al fatto che se davvero vogliamo avere una "ripresa" dobbiamo smetterla di porre veti ai termovalorizzatori, se vogliamo veramente decarbonizzare, come abbiamo promesso di fare entro il 2030, non dobbiamo considerare eresia l'utilizzo dei mini reattori nucleari a fissione, come a sorpresa ha sostenuto il ministro Cingolani, reattori che probabilmente saranno riconosciuti, come ha richiesto la Francia, come sorgenti di energia verde, se vogliamo frenare la produzione di plastica dobbiamo incoraggiare la produzione di nuove plastiche costruite con materiali riciclabili.

Se vogliamo riprenderci e crescere, e sottolineo se, dobbiamo smettere con l'ideologia ambientale ed essere pronti alle innovazioni che il progresso ci mette a disposizione. Ne va della qualità del nostro futuro.

Salvatore Indelicato

**MARTINE**  
centro auto specializzato

**CENTRO GOMME**  
CONVERGENZA ED EQUILIBRATURA - COMPETITIVITÀ

**ELABORAZIONI E RIPARAZIONI CENTRALINE**

**CENTRO REVISIONI**  
AUTO & MOTO (MCTC)

**CAMBI AUTOMATICI**  
MANUTENZIONE - DIAGNOSTICA - RIPARAZIONE

**TAGLIANDI IN GARANZIA**  
LEGGE (MONTI)

**BANCO PROVA**  
INIETTORI E POMPE DIESEL

**DIAGNOSI UFFICIALI**

**IMPIANTI GPL/METANO BRC**

**CLIMATIZZAZIONE**

Via Costantino Beschi, 43 A - 00125 Roma | Tel: 0652356526 - Cell: 3290591543 - www.centroautomartini.it



# PALOCCO

## Liceo Democrito: il punto della situazione

### Termina l'anno scolastico

Nel momento in cui il lettore avrà tra le mani la presente copia della Gazzetta, la scuola sarà già conclusa. Si è trattato, in breve sintesi, del primo anno scolastico interamente vissuto, dall'inizio alla fine, nel pieno di una emergenza sanitaria.

Al riguardo, va detto che il Ministero dell'Istruzione, in linea con quanto stabilito con ordinanza del medesimo Dicastero datata 17/05/2021, n. 159 e con l'art.

231-bis, comma 1, lett. C, del D.L. 19/05/2020, n. 34, ha stabilito con apposito decreto emesso a maggio che "le istituzioni scolastiche statali e paritarie del Lazio determinano in autonomia, nel rispetto delle ordinarie disposizioni, il termine entro il quale concludere gli scrutini finali delle classi del primo e del secondo ciclo di istruzione, fermo restando l'avvio degli stessi non prima del primo giugno 2021 (.). Le istituzioni scolastiche statali svolgono, salvo impossibilità, gli scrutini finali tra il primo e l'8 giugno 2021 quando un termine successivo richiederebbe di autorizzare la spesa aggiuntiva necessaria a prorogare il contratto di lavoro ad uno o più docenti".

Di conseguenza, il Liceo Democrito ha rilasciato una circolare che ha anticipato gli scrutini al 3 giugno, invitando i professori a "completare le verifiche degli apprendimenti degli alunni in tempo utile per lo svolgimento degli scrutini, al fine di poter disporre in quella sede degli elementi sufficienti per la valutazione e di inserire i voti per ogni classe almeno un giorno prima della data fissata per gli scrutini".

Tale anticipo, comunicato con preavviso minimo, ha generato non poche problematiche agli studenti e originato alcune doglianze tra i genitori. Questi ultimi hanno infatti segnalato il breve tempo a disposizione dei loro figli per recuperare le materie insufficienti. Una difficoltà, quest'ultima, che peraltro si è riverberata anche sul corpo docenti, caricato del nuovo gravoso onere, che è andato ad aggiungersi a quello, ormai noto, dei vari modelli di didattica adottati di volta in volta.

Ne abbiamo continuato a parlare con la Prof.ssa Denora, docente di Scienze.

Alessio Livi



### L'intervista: parlano i protagonisti

**Quali sono state per l'Istituto scolastico le oggettive difficoltà ad applicare le direttive ministeriali?**

Abbiamo avuto problemi di connessione, che poi si sono risolti. Le difficoltà più evidenti erano quindi legate all'organizzazione scolastica: stabilire i gruppi di alunni in presenza che devono rientrare nella percentuale prevista dalle ordinanze ministeriali, organizzare l'orario su due turni, organizzare le pause didattiche per gli alunni, organizzare gli spazi più idonei ad accogliere le attività didattiche per i gruppi in presenza.

**In qualità di docente, si è trovata in linea con le decisioni prese dall'istituto scolastico?**

L'istituto ha preso i provvedimenti più giusti per adeguarsi nel miglior modo possibile alle disposizioni governative. Sono state queste ultime, a mio avviso, a non essere sempre in linea con le reali esigenze della scuola. Infatti, nel tentativo di riportare il maggior numero di alunni a scuola per favorire la socializzazione, i governanti non si sono resi conto che le turnazioni (la sola soluzione possibile) hanno frammentato l'insegnamento e l'apprendimento, rendendo tutta l'attività didattica più difficile, rallentata e non produttiva. L'effetto finale negativo ha prevalso sull'esigenza di assicurare una maggiore socializzazione fra gli studenti.

**Secondo la Sua opinione, chi tra studenti, docenti, personale amministrativo e genitori, si è comportato meglio o peggio in questa situazione emergenziale e per quali ragioni?**

C'è da dire che tutte le componenti della comunità scolastica, ognuna nel proprio ambito, hanno fatto del loro meglio per far fronte a questa ormai lunga situazione. E' chiaro poi che sono emersi singoli casi pregevoli e deplorabili. Posso portare il mio punto di vista da docente, facendo alcuni esempi di comportamenti non proprio ammirevoli, come quando gli alunni non si mostravano nella didattica a distanza o quando i genitori spalleggiavano/giustificavano i figli proprio nei loro comportamenti errati (ma in fondo, questo succede anche in condizioni di didattica tradizionale).

Alessio Livi

## ORARIO EROGAZIONE ACQUA IRRIGUA 2021

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAGGIO	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
GIUGNO	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
LUGLIO	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
AGOSTO	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A
SETTEMBRE	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B

### TURNO A

A giorni alterni a partire dal 1° maggio (da via di Casalpalocco all'AXA) Isole: 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 25 - 26 Nord e Sud - 27/28 Nord - 28 Sud - 29 - 30 - 31 - 33 - 35 - 37 - 42 - 44 - 45 - 51 - 52 - 53

### TURNO B

A giorni alterni a partire dal 2 maggio (da via di Casalpalocco al canale della Lingua) Isole: 1 - 2 Est e Ovest - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 43 ii - 46

L'orario di erogazione per entrambi i turni dal lunedì al sabato dalle ore 11,30 alle 12,30 e dalle ore 17,00 alle 19,00 domenica e festivi dalle ore 8,00 alle 12,45 Con probabile interruzione del servizio di circa un'ora per reintegrare la scorta nel vascone.





Casal Palocco € 430.000  
Villa trifamiliare. Giardino, zona bbq e posti auto.



Casal Palocco € 275.000  
Appartamento 1° piano con ascensore. Terrazzo angolare, ottima esposizione. RISTRUTTURATO.



Axa € 790.000  
Elegante villa bifamiliare con ASCENSORE e piscina.



Axa € 410.000  
Villa a schiera 210 mq con giardino e posti auto. Parco condominiale con campo da tennis.



Axa- Piazza Eschilo € 349.000  
Appartamento 140 mq. 2° Piano con ascensore. Posto auto coperto.



Casal Palocco € 299.000  
DUPLEX SUPERIORE 120 mq con giardino. OTTIMA ESPOSIZIONE. TUTTO RESIDENZIALE.



Axa € 229.000  
Appartamento RISTRUTTURATO 80 mq al 1° piano con ascensore. Terrazzo.



Axa- Terrazze del Presidente DA € 170.000  
Appartamenti RISTRUTTURATI a partire da €170.000



Casal Palocco € 235.000  
C.C. LE TERRAZZE, appartamento 80 mq al 1° piano.



Axa € 149.000  
Trilocale seminterrato COMPLETAMENTE SBANCATO e RISTRUTTURATO. Posto auto.



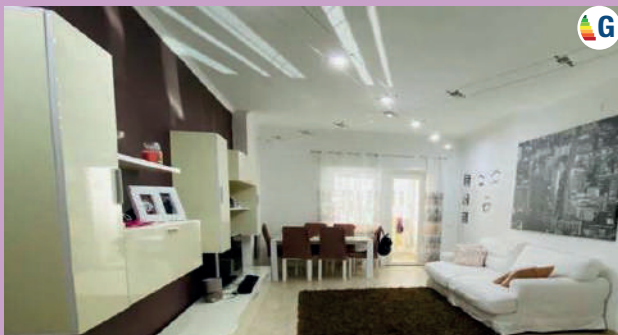
Eur € 749.000  
Appartamento 240 mq con ascensore. Terrazzi abitabili, due cantine e box auto.



Madonna della € 379.000  
Porzione di quadrifamiliare di 150 mq DIVISIBILE. Giardino 150 mq con patio e posto auto scoperto.



Laurentina-Montagnola € 545.000  
Appartamento 155 mq RISTRUTTURATO. Posto auto coperto e cantina.



Ostia Centro € 280.000  
Appartamento 100 mq RISTRUTTURATO.



Roma - San Paolo € 499.000  
Appartamento RISTRUTTURATISSIMO 115 mq con giardino attrezzato. Possibilità box auto €40.000



Ardea € 285.000  
Villa unifamiliare 160 mq. Giardino e box auto.



Vallerano € 209.000  
Delizioso bilocale al piano terra con giardino. Cantina e posto auto.



Casal Palocco € 1.500  
C.C. LE TERRAZZE negozio in affitto 50 mq, attualmente arredato per studio odontoiatrico.



Ostia Centro € 120.000  
Locale commerciale di 75 mq con servizio, tre vetrine su strada, ALTEZZA SOFFITTO 4 mt.

frimmpadma



06.90200070





## Completata la campagna contro la Cocciniglia del Pino

I trattamenti endoterapici condotti dalla Ditta Ekogeo contro la Cocciniglia Tartaruga sui Pini del Consorzio sono stati ultimati: anticipando la ripresa dell'attività riproduttiva primaverile dell'insetto, sono stati curati più di 1400 pini che vanno ad unirsi a quelli dei numerosi Condominii e singoli privati che hanno aderito alla campagna di disinfezione.

Come più volte sottolineato, vista la velocità di propagazione dell'infestazione, è importante curare più piante possibile, per ridurre il contagio almeno nel nostro comprensorio.

Sebbene al momento il Pino domestico sia la specie più colpita dalla Cocciniglia Tartaruga, poiché l'evoluzione del comportamento del patogeno non è prevedibile, è stato deciso di sottoporre a trattamento preventivo anche 11 Pini di Monterey e 22 Pini d'Aleppo.

Dai primi monitoraggi appare evidente la sostanziale riduzione della popolazione dell'insetto sui pini trattati, rispetto alle piante che non hanno ricevuto cure e presentano la tipica colatura di melata mista a fumaggine che devasta tutto ciò che si trova sotto le chiome: prati, arbusti, aree pavimentate, automobili ecc.

Le analisi chimiche su campioni di aghi delle piante trattate confermano quanto sperato in fase di programmazione e dimostrano la persistenza del principio attivo anche a distanza di mesi dal trattamento: i primi campionamenti sono stati eseguiti nella prima decade di Aprile; un nuovo campionamento, ormai a distanza di 5 mesi dal trattamento, è tuttora in corso.

Come programmato, alcuni piante in condizioni vegetative più critiche sono state sottoposte anche a fitostimolazione organica mediante palo iniettore, con prodotti biologici e bioattivatori enzimatico-batterici, con l'obiettivo di innalzare il vigore vegetativo dei Pini.

Per le situazioni più critiche, a causa del terreno asfittico, con caratteristiche chimico-fisiche di medio-basse qualità, è stata realizzata inoltre la distribuzione localizzata di humus di lombrico, che, oltre a fornire gli elementi nutritivi alle piante con una con-



Concimazione localizzata con humus di lombrico

**I risultati dell'Assemblea consortile del 4 giugno sono a pagina 38.**



cimazione completa di lento rilascio, migliora porosità e capacità di assorbimento idrico del terreno. Come già evidenziato, le condizioni di vigore del

sogetto colpito possono fare la differenza sull'efficacia delle cure e sul decorso della malattia. Nei prossimi monitoraggi sarà possibile valutare anche l'efficacia di trattamenti eseguiti con tecniche e/o prodotti diversi da quelli impiegati dal Consorzio, il che darà importanti informazioni sulla migliore strategia di lotta contro questo devastante patogeno.

**Vittorio De Cristofaro**

Allo scopo di abbattere significativamente la popolazione del patogeno nel nostro territorio, si ribadisce l'importanza di aderire alla campagna di trattamento anche da parte di Condomini e privati che possiedono Pini nel loro giardino, prendendo contatto con la ditta Ekogeo Srl (info@ekogeo.net - tel. 06-9147418).

## Morosità e attività di recupero

A beneficio di tutti i Consorziati che non hanno potuto presenziare l'Assemblea annuale tenutasi lo scorso 4 giugno 2021, vi forniamo l'aggiornamento sulla morosità e sulle relative attività di recupero presentato in quella sede.

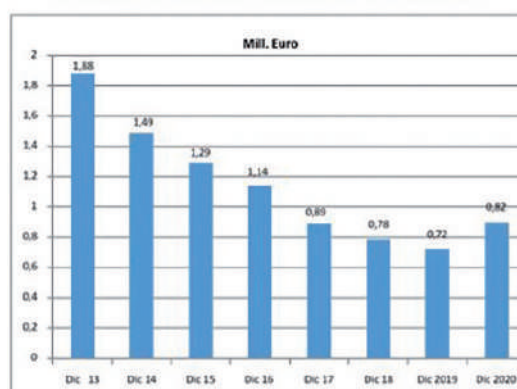
Ricordiamo che la procedura del Consorzio per il recupero delle morosità - che può essere letta sul

sito consortile al seguente indirizzo: Consorzio di Casalpalocco -> home page -> attività -> gestione crediti arretrati - prevede che il 15 dei mesi di febbraio, giugno e ottobre - ovvero 25 giorni dopo la scadenza del pagamento dei tre bollettini MAV quadrimestrali del 20 gennaio, del 20 maggio e del 20 settembre, - i Consorziati che non hanno effettuato il pagamento ricevono una comunicazione che chiede di regolarizzare la loro posizione entro una settimana. Se il pagamento non viene ricevuto, a questo sollecito fa seguito una raccomandata di messa in mora con l'avviso che in mancanza del seguito richiesto entro una ulteriore settimana, la pratica verrà trasmessa al legale.

Trascorso inutilmente questo tempo, subentrerà l'avvocato che invierà una diffida a pagare con l'informazione che in assenza del pagamento procederà con la richiesta al Giudice di un decreto ingiuntivo cui seguirà un precetto e varie azioni esecutive come il pignoramento degli importi dal conto corrente e altre azioni fino all'ipoteca o al pignoramento dell'immobile nei casi estremi di importo elevato. Lo scorso anno sono state richiesti 6 ipoteche. Questa procedura di recupero è ovviamente conforme a quanto previsto dalla Legge e anche all'obbligo normativo che incombe sul Consorzio di procedere all'azione giudiziaria per il recupero della morosità.

Nonostante questo attento seguito, i MAV quadrimestrali non pagati ammontano a circa 90.000 euro, (che poi si riducono a 70.000 dopo i vari "solleciti") e il Consorzio, ogni quattro mesi deve inviare mediamente 900 solleciti di pagamento, cui si aggiungono oltre 150 raccomandate di messa in mora e 30 raccomandate di diffide a pagare degli studi legali cui fanno seguito avvisi di decreti ingiuntivi, di precetti e di varie azioni esecutive. Pur

Evoluzione Morosità 31 Dic. 2013 - 31 Dic. 2020



troppo, nonostante gli aumenti di spese - anche importanti - che poi devono pagare i Consorziati le cui pratiche vengono trasmesse ai legali, l'importo annualmente non pagato è pari mediamente al 7% del bilancio preventivo. Un importo, che viene recuperato con le azioni legali nell'anno successivo o successivi ma che richiede tempo e notevole spreco di energie. Al momento le pratiche in mano agli studi legali sono 218.

Guardando gli ultimi quattro anni, la morosità aggiuntiva di fine anno - relativa cioè agli importi non pagati dello stesso anno - importi che si aggiungono a quelli non pagati negli anni precedenti - è stata di 210.000 euro nel 2017, e di 205.000 euro nel 2018. Nel 2019 si era abbassata a soli 145.000 euro mentre nel 2020 è tornata ai valori precedenti salendo a 229.000 a causa di una nostra decisione dovuta dalla pandemia del COVID-19. Abbiamo infatti saltato la seconda delle tre attività di recupero successiva alla rata in scadenza il 20 maggio 2020 che coincideva con un difficile momento economico e sociale del nostro Paese che usciva dal lock-down che tutti ricordiamo. Una decisione di carattere etico davvero necessaria ma che non ha prodotto alcun problema poiché stiamo già tornando ai livelli precedenti per proseguire con il nostro positivo trend di riduzione continua della morosità totale.

Appare difatti utile ricordare qual è stato l'andamento della morosità dalla fine del 2013 ad oggi: quell'anno l'importo era di ben 1.880.000 euro, sceso a 1.490.000 nel 2014 a 1.029.000 nel 2015, a 1.114.000 nel 2016, a 890.000 nel 2017, a 878.000 nel 2018, a 726.000 nel 2019, per poi risalire - per la pandemia - a 826.000 nel 2020.

Come evidenziato dal grafico, dal 2013 al 2020 abbiamo ridotto la morosità di un milione di euro dimostrando in tal modo l'efficacia della procedura che utilizziamo, delle attività realizzate e dell'impegno profuso. Tutti fatti che ci consentono di essere fiduciosi nei confronti dell'obiettivo più ambizioso, per i prossimi anni, di portare l'ammontare della morosità totale vicino al minimo fisiologico.



## LE NOSTRE SEDI:

**Casalpalocco** (P.zza F. il Macedone, 54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura, 44)

IN CONVENZIONE CON IL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CONVENZIONI DIRETTE CON: AON, ASSIRETE, BLUE ASSISTANCE, CASAGIT, CASPIE, EASY WELFARE, FASCHIM, FASI, FASI OPEN, FASDAC, GENERALI, MEDIC 4 ALL, MBA & WINSALUTE, ONE CARE, P4 ALL, PREVIMEDICAL, SASN, UNISALUTE

## Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA

Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

## RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE

Per prenotare l'esame:

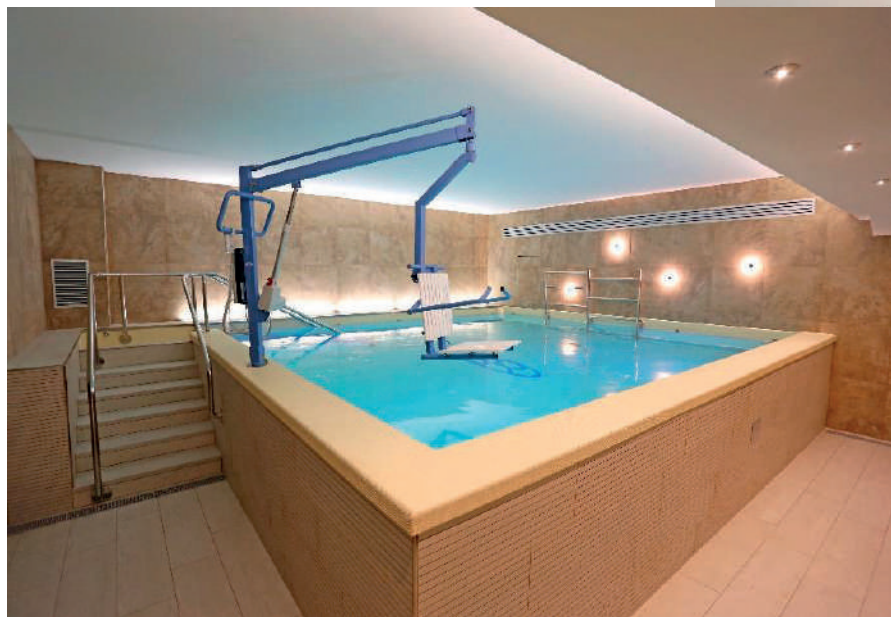
**06.5250612**

**SEDE DI ACILIA**

**Via Francesco Saverio Altamura, 44**



LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI  
UN REPARTO DI **IDROKINESITERAPIA**  
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ  
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE  
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA



È importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, diversamente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32° e i 34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.

**SCARICA LA NOSTRA APP**  
**STUDIO RONCONI**







## Principali interventi di manutenzione eseguiti a maggio 2021

Le attività principali svolte dai nostri operai nel mese di Maggio 2021, sono state:

1. Spostamento di circa 20 irrigatori sulla fascia di Via Macchia Saponara esterna per realizzazione del marciapiede.
2. Ripristino di un chiusino con la sostituzione di un tubo di scarico acque chiare, ripristinata pavimentazione in selciato divelta dalle radici e posizionata nuova caditoia per fare defluire meglio le acque piovane in Via Eutidimo di Chio.
3. Eseguito un nuovo allaccio di un contatore di acqua irrigua in Via Senofane 228.
4. Realizzata una rampa di accesso per disabili al pratone sud Via Timocreonte.
5. Sostituite e riposizionate a quota due caditoie di fronte Isola Ecologica su Via Gorgia di Leontini.

6. Ripristinato un tratto di marciapiede completo in Via Niceneto, di fronte a Via Ierocle.

7. Eseguita una riparazione su una tubatura principale dell'impianto di irrigazione con una fascia in acciaio in Via Archelao di Mileto - isola 45.

8. Sostituzione di una saracinesca dell'impianto di irrigazione su una aiuola di Via Prassilla.

9. Ripristino di alcune buche su tutto il comprensorio di Casalpalocco con asfalto a freddo.

Nel periodo citato, oltre ad eseguire i lavori sopra indicati, sono stati mantenuti alcuni interventi bi-settimanali, come la pulizia dei cestini e rimozione delle cartacce e delle aree attorno alle campane per il vetro.



Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco

# TERRITORIO

## Il Marchio del Patrimonio Europeo svelato a Ostia Antica

**E**ra il 31 marzo del 2020 quando la Commissione Europea assegnava agli Scavi di Ostia Antica il Marchio del Patrimonio Europeo (European Heritage Label).

“Questo evento segna un bel modo di ripartire dopo la tragedia del Covid, una tragedia che ha colpito tutto il mondo. Ostia era il porto dell'Europa e sono stati proprio uomini di origini diverse che hanno creato l'Italia e poi l'Europa. Questo luogo ha saputo trasformare differenti influenze, nuove sensibilità e modi di vedere. E' da qui che dobbiamo ripartire: un esempio di come insieme ci si può dare la forza per ricomin-

ciare e magari creare qualcosa di migliore”. Così è intervenuta la senatrice Lucia Borgonzoni, sottosegretario di Stato alla Cultura, alla cerimonia dello svelamento della targa del Marchio del Patrimonio Europeo che si è svolta il 14 maggio nel teatro degli Scavi di Ostia Antica.

Un riconoscimento che, diversamente da quelli che evidenziano un particolare valore estetico o monumentale, implica tutte le dimensioni legate alla storia e ai valori europei.

Il progetto per la candidatura al Marchio, presentato alla Commissione Europea nel 2019, metteva in rilievo proprio l'aspetto della multiculturalità e dell'integrazione legato a Ostia, valori che sono alla base dell'Unione Europea. “La parola Ostia deriva da ostium, che significa porta – spiega Marina Lo Blundo del Parco Archeologico – qui arrivavano marinai, mercanti, migranti da ogni parte del Mediterraneo. L'immagine di questa unione di tradizioni e culti differenti, ci ha spinto a presentare la candidatura”.

Alla cerimonia, aperta al pubblico seppur in misura restrittiva a causa dell'emergenza sanitaria, erano presenti anche il direttore del Parco, Alessandro D'Alessio che ha introdotto l'evento e Massimo Osanna, direttore generale dei Musei presso il ministero dei Beni Culturali.



Quest'ultimo ha ribadito come “a Ostia, più che altrove, si coglie la fluidità delle culture, come si contaminano e quanta ricchezza la diversità assicura”.

A far da sfondo all'evento, il teatro di Ostia Antica, antistante al Piazzale delle Corporazioni che è il luogo simbolo dello scambio e dell'integrazione. Istituito nel 2011, il Marchio del Patrimonio Europeo ha selezionato 48 siti, di cui tre si trovano in Italia: la casa natale di Alcide De Gasperi, che oggi è un museo, il Forte Cadine, e Ostia Antica, unico sito archeologico.

Barbara Ranghelli







# SOLARA

*Emozioni per la Natura*

*dal 1985 al tuo fianco*

**PIANTE E ALBERI**

**IMPIANTI D'IRRIGAZIONE**

**COMPOSIZIONI ARTIFICIALI**

**BBQ DI ULTIMA GENERAZIONE**

**ARREDAMENTO**

**TERRICCI VIGOR PLANT**



**DAL LUNEDI' AL SABATO**  
08:30-13:00/15:00-19:30

**DOMENICA**  
09:00-13:00





# CRONACA X

## Riappropriarsi dei territori degradati

**A**ffidare ai privati ciò che il pubblico non riesce a fare è la soluzione per risolvere problemi che per anni abbiamo di fronte senza speranza di farlo.

Per questo la proposta della delegata della Sindaca alle periferie, Federica Angeli, è meritoria perché volta a recuperare immobili del patrimonio capitolino che versano da anni in squallido degrado. L'idea è quella di metterli a disposizione gratuitamente per 24 mesi a chi li vorrà utilizzare, riportandoli a miglior vita, ma impegnandosi a creare nuovi posti di lavoro. Triplice è il beneficio: si rimettono a nuove zone periferiche degradate, si offre opportunità di lavoro in zone in cui la situazione socio economica è carente e dove si registrano alti tassi di disoccupazione. Infine si assicura sicurezza a quelle zone che, degradate, sono spesso rese disponibili per la criminalità divenendo luoghi affatto sicuri per chi vi abita nei dintorni. La soluzione è quindi quella di creare una rete di attività commerciali e servizi ludico-ricreative per il quartiere.

Il Dipartimento Patrimonio e Politiche Abitative ha già individuato zone e locali in cui il progetto può avviarsi a sperimentazione attribuendo allo stesso l'emblematico titolo "il lavoro nobilita i quartieri".

Uno dei luoghi in cui il progetto si materializzerà ci interessa da vicino: piazza Capelvenere ad Acilia.

È noto il degrado dell'area, soggetta a vandalismi di ogni genere anche per l'assenza di attività commerciali che, con la loro presenza, la vitalizzano anche nelle ore serali, quando gli uffici dei servizi anagrafici del X Municipio sono chiusi e la zona appare squallidamente deserta.

La prospettiva di assegnare al Ministero della Giustizia, se ne parla da anni, i

locali al primo piano e del garage per ospitare la sede del Giudice di Pace, non basta. Ecco allora il progetto sperimentale di cui parliamo. A piazza Capelvenere ci sono sei locali che si intende assegnare a chi si propone di aprire una attività avendo, in contropartita, l'esenzione del canone per 24 mesi, scomputando, negli anni successivi, dal canone di mercato definito in sede di aggiudicazione, i costi sostenuti per ripristinare l'uso dell'immobile e permettere di alzare le serrande. Sarà il Dipartimento Patrimonio e Politiche Abitative a fissare il canone di locazione, il computo degli eventuali lavori iniziali necessari e la stipula dei contratti con chi ha manifestato interesse ad approfittare di questa opportunità.

Da parte sua il X Municipio si è già attivato per ripristinare quanto in quella piazza è stato nel tempo vandalizzato, dai marmi ai cigli, dall'illuminazione al verde, mentre a breve sarà assicurato il servizio di pulizia quotidiana da parte dell'AMA.

Verificheremo a breve quanto dell'interessante progetto viene portato a compimento. Le troppe delusioni avute in passato non devono toglierci la speranza che, a volte, gli obiettivi si possono raggiungere.

## Piano di utilizzazione degli arenili

**I**l Consiglio regionale ha approvato, lo scorso 26 maggio, l'atteso "Piano Regionale di utilizzazione degli arenili" (Puar) che dovrebbe, il condizionale è d'obbligo, fissare i criteri cui si devono attenere i Comuni per regolamentare l'utilizzo delle loro spiagge adeguando i loro Pua comunali. Criteri che coniugano lo sviluppo del turismo e delle attività economiche con la sostenibilità ambientale e la sicurezza.

Entro 180 giorni dalla sua entrata in vigore almeno il 50% delle spiagge di competenza di ciascun comune del litorale laziale dovranno essere libere o libere con servizi, definite come spiagge a "pubblica fruizione". Nel primo caso è vietato il posizionamento qualsivoglia di attrezzatura, mentre nel secondo le attrezzature non potranno impedire la libera fruizione della spiaggia con l'accesso al bagnasciuga. Dovrà essere garantita la libera visuale del mare su una porzione di almeno il 50% del litorale e dovranno garantire la presenza di varchi d'accesso all'arenile ogni 300 metri con l'obiettivo di consentire la fruizione delle spiagge durante tutto l'anno. Che fine farà il Lungomuro di Ostia?

Infine una autentica novità: sul sito di ciascun Comune dovranno essere pubblicate le informazioni relative alle concessioni demaniali marittime comprensive dei canoni dovuti.

## Pista ciclabile da sistemare

**A**sorpesa, in piena estate, sono iniziati la seconda settimana di giugno i lavori per rendere definitiva la pista ciclabile del lungomare di Ostia, e questo malgrado si fosse recentemente avanzata la proposta di rimuoverla visti i disagi che procura al traffico, in particolare ai mezzi di soccorso bloccati dall'unica carreggiata disponibile.

Un primo appalto riguarda il tratto compreso fra piazzale Magellano e la Rotonda, quindi verrà interessato quello compreso fra il Curvone e via Giuliano da Sangallo.

La principale novità riguarda l'eliminazione di gran parte dei parcheggi nella corsia lato mare che erano stati messi a protezione della pista ciclabile ma che, limitando la carreggiata ad una sola corsia hanno congestionato il traffico in maniera a tratti intollerabile. Si procederà anche allo svuotamento delle caditoie sistemando i cordoli e rifacendo pavimentazione e segnaletica.

Successivamente verranno ripristinate le piazzole di sosta degli autobus, oggi costretti a deviazioni, e si porrà mano a risolvere i problemi degli allagamenti posizionando tubi drenanti.

## Un corso per la sicurezza

**U**n nuovo innovativo corso di laurea approda al polo universitario di Ostia. Si tratta di un corso specialistico, già sperimentato da un paio d'anni all'Università Roma 3, in "Servizi giuridici per la sicurezza territoriale e informatica" che tratta materie come la sicurezza informatica, la cybersecurity e la privacy, l'intelligenza artificiale. Il corso è a numero aperto e conta già un centinaio di iscritti.



**EUROIMPIANTI snc**  
**IDRAULICO**



**BAXI**

- Sostituzione rubinetteria e termosifoni
- Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori
- Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso
- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Pavimenti, Rivestimenti e pittura
- Ponteggi per manutenzioni esterne

• Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 40 + IVA

• FORNITURA E MONTAGGIO CALDAIA A PARTIRE DA € 900 + IVA

• Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 700 + IVA

Infernetto: Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249

www.euroimpianti-snc.com





# MARILAB INFERNETTO

Le allergie sono alterazioni funzionali dell'organismo umano differenti tra loro ma "legate" da un comune denominatore: la perdita di "tolleranza immunologica". In pratica, il nostro Sistema Immunitario non riconosce più come innocue alcune sostanze con cui tutti abbiamo contatti più o meno frequenti (**pollini, animali, alimenti, sostanze chimiche, ecc.**) dando vita a meccanismi di "ipersensibilità".

Le allergie possono interessare differenti apparati e manifestarsi con vari livelli di gravità.

Si suddividono in 3 categorie:

- > **Le Allergie Respiratorie**
- > **Le Allergie Alimentari**
- > **Le Allergie da Contatto**

È fondamentale il riscontro del Medico Specialista per individuare la forma di allergia che affligge il nostro organismo.

Grazie alla prevenzione e alle terapie mirate, la qualità di vita dei soggetti allergici è in continuo miglioramento.

**Marilab Infernetto mette in campo tutte le proprie competenze in ambito allergologico e propone alla propria clientela un servizio mirato, completo di consulenza, diagnosi e trattamento.**

	<b>PREVENZIONE ALLERGOLOGIA</b> <i>Base 1</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• VISITA ALLERGOLOGICA</li><li>• PRICK TEST SPECIFICI PER ALLERGIE DA INALANTI</li></ul>	<del>€160</del> <b>€ 129</b>
	<b>PREVENZIONE ALLERGOLOGIA</b> <i>Base 1</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• VISITA ALLERGOLOGICA</li><li>• PRICK TEST SPECIFICI PER ALLERGIE DA ALIMENTI</li></ul>	<del>€160</del> <b>€ 129</b>
	<b>PREVENZIONE ALLERGOLOGIA</b> <i>Plus</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• VISITA DERMATOLOGICA</li><li>• MAPPA COMPLETA DEI NEI IN EPILUMINESCENZA (con FotoFinder di ultima generazione)</li></ul>	<del>€280</del> <b>€ 189</b>
	<b>PREVENZIONE ALLERGOLOGIA</b> <i>Super Plus</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• VISITA ALLERGOLOGICA</li><li>• PRICK TEST SPECIFICI PER ALLERGIE DA INALANTI</li><li>• PRICK TEST SPECIFICI PER ALLERGIE DA ALIMENTI</li><li>• PATCH TEST</li></ul>	<del>€360</del> <b>€ 230</b>

Info e Prenotazioni:  
**06 34002000**  
strauss@gruppomarilab.it



TUTTE LE PRESTAZIONI  
**378 3022120**



MEDICINA ESTETICA  
**378 3045649**



Via degli Strauss, 88/90  
INFERNETTO



# ATTUALITA'

## Le inaccettabili eccezioni al mercato unico

**S**mettiamola di prenderci in giro parlando di comunità europea. Nel bene e nel male di tutto si tratta meno che di una comunità ma di un gruppo di soci ognuno prioritariamente dedicato al proprio personale interesse.

Ha fatto scalpore, qualche settimana fa, la sentenza della Alta Corte di Giustizia Europea che ha bocciato la richiesta della Commissione Europea di impedire che un ben noto colosso non europeo delle vendite on line, la cui filiale ha sede in Lussemburgo, godesse di uno sconto quantificato in 250 milioni di euro di tasse godendo, in quel Granducato, di una agevolazione che lo stesso Granducato nega agli operatori europei. E' evidente che quella agevolazione viola la legge antitrust favorendo quella Azienda rispetto ad altre, residenti nell'Unione Europea, che non hanno analoghi privilegi.

In punto di diritto l'Alta Corte sostiene di non aver trovato motivazioni per sovvertire quel privilegio.

Ma non è questo il vero problema.

Il vero problema sta nel fatto che è inaccettabile, in una comunità che pretende di continuare a chiamarsi così e che ci si attribuisce, a parole, l'essere un "mercato unico", che un suo membro possa avere aliquote fiscali assai inferiori a quello di altri membri sulle quali, in sovrappiù, possa consentire ulteriori sconti a chi ritiene di volerli attribuire.

Continuare a parlare di comunità europea e di

"mercato unico" vuol dire che ci stiamo prendendo in giro accettando che uno stato membro possa diventare un paradiso fiscale fregando, il termine mi sembra più che appropriato, quelli che non lo sono. La cosa non vale solo per il Lussemburgo, perché, in un modo o nell'altro, Irlanda e Cipro, tanto per fare nomi e cognomi, fanno lo stesso, per non parlare della "frugale" Olanda, quella che ci fa la morale un giorno sì e l'altro pure, ma che a casa sua adotta politiche fiscali che in Italia vengono considerate abuso di diritto o elusione fiscale.

E allora, tutti gli indignati speciali che criticano le Aziende che spostano le loro sedi in questi Paesi non farebbero meglio a prendersela non con chi fa il proprio interesse ma con chi lo permette, proteggendo l'esistenza di quei paradisi fiscali. Perché i politici di quei partiti italiani che si oppongono ideologicamente a condoni, rottamazione di cartelle, tasse piatte, cedolari secche e forfait vari non invitano i loro rappresentanti nel Parlamento europeo a battere i pugni pretendendo quella uniformità fiscale che oggi non c'è?

**Salvatore Indelicato**

P.S. Al momento di andare in stampa apprendiamo che i paesi del G7 hanno dato il via libera alla tassa globale sulle multinazionali, aliquota minima del 15%, una decisione che Mario Draghi ha definito "passo storico verso equità e giustizia sociale".

## Presunto colpevole

**G**rande sensazione ha suscitato la lettera di scuse che Luigi Di Maio ha ritenuto doveroso inviare all'ex sindaco di Lodi, Simone Uggetti, sbertucciato cinque anni fa, per ragioni meramente elettorali, con modalità che lo stesso Di Maio oggi reputa "grottesche e disdicevoli". Uggetti, dopo un mese di carcere, fu costretto a dimettersi. Ora dopo cinque anni di travagliata vicenda giudiziaria, è stato assolto con formula piena.

Stupisce, nella lettera di Di Maio, una frase, quando rileva che l'ex sindaco "con forza, tenacia e dolore è riuscito dopo anni a dimostrare la sua innocenza".

Ecco, è qui il punto, siamo tutti presunti colpevoli malgrado quanto sostenuto nella nostra Costituzione, e dobbiamo dimostrare noi di non esserlo, non la magistratura dimostrare che lo siamo, se lo siamo.

La cosa non è nuova. Nel 1975 in una intervista a "Il Mondo", Giorgio Amendola (1907-1980), scrittore e politico italiano, deputato del PCI, pronunciò una frase che divenne negli anni sentenza: "Ci hanno detto che le nostre mani sono pulite perché non l'abbiamo mai messe in pasta". Negli anni di Tangentopoli quell'espressione, "mani pulite" venne celebrata dai magistrati manettari che sostennero, e sostengono, che "Non esistono innocenti; esistono solo colpevoli non ancora scoperti".

s.i.



**Noi non vendiamo immobili.**

**Risolviamo i vostri problemi immobiliari.**

**Vieni a conoscerci e sarai libero di valutare gli speciali vantaggi che ti offriamo. Perché più di ogni altra cosa**

**SEI TU CHE CI INTERESSI.**

**Viale Prassilla, 41 – Centro Commerciale Le Terrazze – Casal Palocco**

**0650916231 – 0650912488 – [cannavaleimmobiliare@libero.it](mailto:cannavaleimmobiliare@libero.it)**



# SEMPRE FRESCHI! ANZI, FRESCHISSIMI!



 **Todis**

[WWW.TODIS.IT](http://WWW.TODIS.IT)

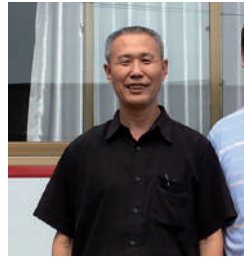
SUPERMERCATI

TODIS È UN'INSEGNA DI SUPERMERCATI A MARCA PRIVATA TOTALMENTE ITALIANA NATA NEL 1999. FIN DAL SUO INIZIO TODIS HA RISERVATO UN'ATTENZIONE PARTICOLARE VERSO IL CONSUMATORE, CON UN AMPIO ASSORTIMENTO DI PRODOTTI DI ALTA QUALITÀ.



## La chiesa patriottica e quella nelle catacombe

Quasi tutto il personale ecclesiastico della prefettura apostolica di Xinxiang, una città della Cina centro-orientale, è stato azzerato con una operazione di polizia che ha visto, giovedì 13 maggio, un centinaio di agenti che hanno circondato l'edificio utilizzato come seminario diocesano ed arrestato sette preti e dieci seminaristi e, il giorno dopo, il vescovo,



Mons. Zhang Weizhu

monsignor Joseph Zhang Weizhu, 63 anni, ordinato nel 1991 e che, già in passato, ha subito periodi di prigionia. Il governo di Pechino non riconosce i fedeli al Vaticano che vivono in clandestinità perché in Cina, sin dal 1958 è legalizzata solo la cosiddetta "Chiesa patriottica" quella che aderisce alla dottrina del Partito. I suoi vescovi sono consacrati dalle autorità cinesi e non dal Papa e obbediscono alla dottrina comunista prima che alla fede cattolica. Per questo le comunità cattoliche fedeli a Roma, vivono in clandestinità. Si tratta di un centinaio di milioni di persone rispetto ai 17 milioni della "Chiesa patriottica", le loro attività sono considerate illegali e sacerdoti, seminaristi e fedeli trattati come criminali. La prefettura apostolica di Xinxiang, istituita nel 1936 da papa Pio XI e composta da circa centomila fedeli, fa parte di questa chiesa sotterranea non essendo riconosciuta dalle autorità cinesi preposte al controllo delle attività religiose. La piccola fabbrica di proprietà di uno dei fedeli era usata come seminario, di fatto una catacomba. Il suo proprietario è stato arrestato. Supponendo che altri sacerdoti e seminaristi siano riusciti a scappare durante il blitz, la polizia è andata "di casa in casa alla loro ricerca. Se scoprono che vi sono se-

gni riconducibili alla fede cattolica, i possessori vengono multati" come riferisce Asianews, il sito gestito dai missionari del Pime, il Pontificio Istituto delle Missioni Estere.

Si pensava la situazione sarebbe migliorata dopo la firma dell'Accordo provvisorio tra Cina e Santa Sede, stipulato nel 2018 e rinnovato di recente, che riguarda solamente la nomina dei vescovi ma i cui dettagli sono tenuti segreti. Niente affatto. La persecuzione nei confronti dei cattolici non ufficiali si è accresciuta. Ogni segno materiale riconducibile alla fede cattolica, dalle croci alle immagini sacre, viene sequestrato e distrutto, i possessori multati e arrestati se oppongono resistenza.

## Figuracce

Si era mai visto un presidente della Repubblica, una presidente del Senato e un presidente della Camera presenti ad una cerimonia inaugurale dover essere invitati ad andar via perché "purtroppo la targa si è scheggiata durante il montaggio, a breve verrà sostituita"? No, non s'era mai vista, nemmeno al cinema in una delle pellicole delle tante fantozziane commedie all'italiana.

La targa non era scheggiata. Mancava una G. Distrazione dell'Ufficio Gestione appalti di installazione e manutenzione targhe toponomastiche e targhette numeri civici o attentato?

In ogni caso una figuraccia. Un conto è ritoccare con Photoshop la foto di un tombino, un conto è poter inserire con un pennarello una G in una targa di marmo nel nuovissimo Largo Ciampi.

## Un bravo figliolo

Se l'emergenza sta diminuendo e ci avviamo verso un'Italia tutta zona bianca lo dobbiamo, in massima parte, alla competenza ed efficacia di chi ha organizzato e sta conducendo con successo la vaccinazione dei sessanta milioni di italiani.

E' un generale. Ma prima di tutto è una persona in cui sperimentate capacità organizzative ed efficaci determinazione sono le doti che, indipendentemente dalla sua divisa, stanno permettendo alla nostra vita di riprendere la sua normalità, quella che solo in sua assenza apprezziamo per quanto vale.

Eppure c'è qualcuno che si permette di osservare "da un uomo che viene da un contesto militare non ci si può che aspettare un linguaggio di guerra... Quando vedo un uomo in divisa mi spavento". Avrebbe certo preferito i tendoni-primule da 400 mila euro l'uno, progettati dalla famosa archistar e la campagna, poco militare ma innocuamente televisiva, dello spot commissionato al celebre regista e intitolata "La stanza degli abbracci" ma senza un vero piano operativo.

E c'è pure il famoso presentatore, dall'eterno sorriso ammiccante, che, intervistando il generale gli chiede se al mattino fa le flessioni e la doccia fredda insinuando, preoccupato ma sempre col sorriso, "Se i presidenti di Regione la fanno innervosire manda i carri armati?".

Vi ricordate quando il precedente presidente del Consiglio rispose seccato ad una giornalista imperitente "Se ritieni di poter fare meglio di A. la terrò presente"? Beh, qualcuno lo hanno trovato. E' un bravo Figliuolo. E non abbiamo visto carri armati, ma tante siringhe.

**toscano**  
Punto Affiliato

Il modo migliore per vendere il tuo immobile.

Palocco Immobiliare srl Via Eschilo 182 C/184 Tel. 06 86761220



**CASAL PALOCCO**  
VIA EUTIMENE (1/20)

In prossimità dei principali servizi luminoso villino rifinito divisibile salone cucina tre camere doppi servizi ampia sala hobby con angolo cottura giardino posti auto.

€ 299.000  
ipe 175 cl.G



**AXA**  
VIA ESCHILO (41/20)

AXA Drive-in in zona ben servita appartamento bilivelli ristrutturato e di ampia metratura salone cucina 4 camere doppi servizi lavanderia posto auto e giardino.

€ 299.000  
ipe 175 cl.G



**AXA**  
VIA ARISTOFANE (34/20)

In condominio signorile piano alto splendido affaccio ingresso salone doppio cucina abitabile tre camere doppi servizi ampio terrazzo abitabile cantina poss. tà box auto.

€ 289.000  
ipe 175 cl.G



**AXA**  
VIA TESPI (45/19)

In zona residenziale in condominio signorile con piscina villa angolare ampia metratura rifinita luminosa salone 3 camere cucina all'americana 3 servizi sala hobby ampio giardino posti auto.

€ 349.000  
ipe 175 cl.G



**AXA**  
VIA FANOCLE (17/21)

In contesto residenziale villa ampia metratura assoluta con ascensore interno salone doppio cinque camere cucina abitabile tre servizi sala hobby con camino ampio giardino box auto.

€ 549.000  
ipe 175 cl.G



**AXA**  
VIA FANOCLE (10/21)

In contesto tranquillo e residenziale villa ampia metratura luminosa salone doppio cucina abitabile 3 camere 4 servizi sala hobby terrazzi posti auto scoperti box auto e giardino.

€ 549.000  
ipe 175 cl.G



**CASAL PALOCCO**  
VIA MENANDRO (18/21)

Adiacenze Piazza Eschilo in prossimità di tutti i principali servizi appartamento ampia metratura ottimo stato ingresso ampio salone cucina abitabile 2 camere servizio ampio terrazzo e balconcino

€ 349.000  
ipe 175 cl.G



**AXA**  
VIA EURIPIDE (2/21)

Zona centrale villa bifamiliare ampia metratura luminosa salone doppio con camino quattro camere due cucine quattro servizi ampia sala hobby ripostigli portico giardino 500 mq posti auto.

€ 599.000  
ipe 175 cl.G



**INFERNETTO RISERVA VERDE**  
VIA DORSINO (18/21)

in contesto tranquillo e riservato appartamento unico livello salone cucina camera bagno giardino posto esterno possibil' box auto piscina condominiale.

€ 175.000  
ipe 175 cl.G



**INFERNETTO**  
VIA C. COLOMBO (4/21)

In complesso privato villa nuova costruzione antisismica completamente fuori terra rifinita salone cucina 2 camere cameretta 2 bagni giardino.

€ 299.000  
ipe 175 cl.G



## Criminali di guerra

**R**eagire al lancio di circa 4000 razzi piovuti in undici giorni su obiettivi civili nel proprio territorio è stato considerato, dall'Alto commissario Onu per i diritti umani, un "crimine di guerra". L'agredito, Israele, unica democrazia presente in Medio Oriente, viene bollato come "Stato terrorista".

Nulla si dice di chi quei razzi ha sparato, confondendo le giuste e sacrosante ragioni del popolo palestinese con il fanatismo dei clan terroristici che quel popolo usa come scudo umano piazzando i lanciarazzi tra i palazzi. Fanatismo ispirato da chi, e lo dice continuamente, vuol far sparire lo stato ebraico dalla carta geografica e, rifornendo di quelle armi chi le usa per quello scopo, incoraggia il dilagante antisemitismo in tutto il mondo.

La votazione avvenuta alle Nazioni Unite di una risoluzione in favore di una indagine sui "crimini di guerra" israeliani è stata schiacciante: 24 voti a favore, 14 astenuti e solo nove contro. Così sono schierati alle Nazioni (dis)Unite.

A questo punto, anche per renderci conto da che parte stiamo, qualunque sia questa parte, è bene segnalare chi ha votato e come.

In favore della risoluzione sono stati: Argentina, Armenia, Bahrain, Bangladesh, Bolivia, Burkina Faso, Cina, Costa d'Avorio, Cuba, Eritrea, Gabon, Indonesia, Libia, Mauritania, Messico, Namibia, Pakistan, Filippine, Russia, Senegal, Somalia, Sudan, Uzbekistan e Venezuela. Si sono "coraggiosamente" astenuti: Austria, Bulgaria, Camerun, Repubblica Ceca, Germania, Malawi, Isole Marshall, Regno Unito e Uruguay. Hanno osato votare contro: Bahamas, Brasile, Danimarca, Isole Fiji, Francia, India, Italia, Giappone, Nepal, Olanda, Polonia, Repubblica della Corea, Togo e Ucraina.

Ricordiamo che gli Stati Uniti sono membro osservatore nel Consiglio per i diritti umani dell'Onu senza diritto di voto. Trump ritirò la rappresentanza USA a causa delle posizioni ideologiche di quel Consiglio contro Israele. E tu da che parte stai?

## La nuova Guerra fredda

Un tempo gli aerei erano dirottati dai terroristi. Oggi siamo progrediti. Vengono dirottati dagli Stati in persona per arrestare i propri dissidenti, come è avvenuto all'aereo della Ryanair che, sorvolando la Bielorussia, nella rotta dalla Grecia all'Estonia, si è visto affiancato da caccia militari che gli hanno imposto di atterrare a Minsk, con la scusa di una presunta bomba presente nell'aereo ovviamente non trovata, e fatto ripartire solo dopo aver "catturato" il signor Roman Protasevich, giornalista dissidente di quel regime, fidanzata compresa.

Alla reazione dell'Unione Europea che ha suggerito alle compagnie aeree, ma non ce n'era bisogno, di non sorvolare più quello Stato, ha fatto seguito la Russia che si è schierata con l'alleato bielorusso continuando a giocare una pericolosa partita a scacchi contro gli Stati Uniti. Spettatore interessato la Cina.

## I miracoli dell'INPS

La lettera al signor Franco parla chiaro: "Gentile Signore, le comunichiamo che lei è decaduto, con decorrenza 04/21, dal diritto al reddito di cittadinanza relativo alla domanda presentata in data 08/04/2019 per le seguenti motivazioni: il richiedente, unico membro del nucleo familiare richiedente è deceduto

dopo la presentazione della domanda".

E fin qui niente di strano. In effetti il signor Franco è morto il 17 marzo, nove giorni dopo aver presentato quella domanda.

Il miracolo, di cui al titolo, si materializza nella seconda parte della lettera, quando il direttore che firma la lettera prosegue con nonchalance: "Lei potrà recarsi presso i nostri uffici per ricevere ulteriori chiarimenti e inoltre, entro 30 giorni dal ricevimento della presente, potrà proporre istanza motivata di riesame". Non basta. "Contro il presente provvedimento può proporre azione giudiziaria nelle forme di rito e nei previsti termini di legge dandone notifica a questa Sede". Resta il dubbio di quali siano le "forme di rito", probabilmente esoteriche, che un deceduto decaduto deve utilizzare per proporre le azioni giudiziarie che gli consentano di non essere più decaduto, sebbene deceduto. Ma una cosa è chiara: l'INPS ha qualche filo diretto con l'oltretomba. Come dice il proverbio "le vie della provvidenza sono infinite".

## Il genere non c'entra

**A**lla giovane gentildonna di Radiotre che, al mattino, ci propinava la lettura dei giornali del 6 maggio scorso commentando che i premier di genere maschile sono troppo muscolosi visto che mandano nella Manica le flotte a difendere i pescherecci, vorrei ricordare di una certa Margaret Thatcher che nel 1982 inviò portaerei, cacciatorpediniere, 15 fregate, 5 sottomarini nucleari e un numero imprecisato di brigate e battaglioni per riconquistare le isole Falkland, la Georgia del Sud e le isole Sandwich Australi di cui l'Argentina si era improvvidamente impossessata (operazione Rosario, aprile 1982).

Prima di parlare bisognerebbe studiare, o almeno ripassare, la storia.



**LE SARTE ALLEGRE**

Seguici su Facebook 

**CAMICIE DA UOMO  
SU MISURA**



- ORLI E CAMBI LAMPO
- RIPARAZIONI ABITI E CAMBI TAGLIE
- CONFEZIONAMENTO TENDAGGI E BIANCHERIA PER LA CASA
- ABITI E CAMICIE SU MISURA
- BODY PER LA DANZA ED IL PATTINAGGIO
- CREAZIONE E REALIZZAZIONE ABITI DA CERIMONIA

**SI REALIZZANO MASCHERINE SARTORIALI  
COPRI NASO E BOCCA  
CON INSERTO FILTRANTE**



**VENDITA AL DETTAGLIO DI BIANCHERIA PER LA CASA  
E ORIGINALI CAPI DI ABBIGLIAMENTO  
PRODUZIONE DI CAPI PER CAMPIONARIO**



**Via Umberto Giordano 97d - Infernetto (RM) - Telefono 06 50.91.55.61**  
**Orario: dal Lunedì al Venerdì orario continuato 8.30-18.30 - Sabato 8.30-13.30**  
[www.lesarteallegre.it](http://www.lesarteallegre.it)



## Domande senza risposta

Per quanto non si condivida la politica di una certa politica, si può accettare che un suo libro non venga venduto in librerie che non condividono il suo pensiero e che poi, quando era diventato insostenibile non venderlo, una volta arrivato in testa alla classifica delle vendite si mettano cinque in fila di quel libro sì al primo posto nell'espositore delle classifiche ma tutti e cinque... a testa in giù? Distrazione?

Parliamo soltanto del clima d'odio generato dall'omofobia e poi scopriamo che si social c'è qualcuno che "Voglio uccidere la Casellati" e un altro che incita alla mobilitazione "Ammazziamo la Casellati"! Il tutto per un maledetto tweet partito da un rappresentante del governo che ha sparato a zero contro la presidente del Senato contribuendo ad attizzare il fuoco che alimenta un clima d'odio che nessun decreto può placare.

Ma a che è dovuto questo ostracismo per la celebrazione della Messa in latino con la prossima restrizione che di fatto riduce la celebrazione della Messa tradizionale non più un diritto, come indicato da papa Ratzinger, ma un'eccezione tollerata?

Ora che la pandemia sta scemando e ritorniamo a gustare quelle libertà che giudiziosamente avevamo rinunciato ad avere è giusto sostenere, come ha scritto il solito giornalista con il piglio moralista, che "Dovremo dimostrare di essere degni della libertà ritrovata"? La libertà è un diritto, o no?

Perché, per solidarietà con chi si vuole solidarizzare, sfilare con la kefiyah, dagli anni '30 tradizionale copricapo palestinese, è ostentare di essere dalla parte giusta, mentre indossare la kippah, da millenni il copricapo ebraico indossato per onorare Dio, è poco opportuno, oltre che altamente sconsigliato?

Cosa significa che, per i ristoranti con i tavoli al chiuso, i clienti indossino "la mascherina a protezione delle vie respiratorie, tranne nei momenti del bere e del mangiare"? Dovremo forse, secondo gli zelanti seminari di paura del Comitato Tecnico Scientifico che hanno codificato l'imbarazzante, per non dire ridicolo, suggerimento, toglierci la mascherina per portare un boccone di cibo o un sorso di bevanda, e prontamente rimetterla per deglutire?

Che bisogno c'era, da parte di un celebrato divulgatore televisivo supportato da una storica dichiaratamente atea, in una recente trasmissione dedicata a San Francesco, sostenere che le stigmate del santo d'Assisi vanno accolte con riserva?

## Iipse dixit

*Nel clima culturale utopico in cui è immerso il mondo contemporaneo è previsto che lo Stato, nella sua veste di divinità consacrata, debba poter superare tutte le condizioni di svantaggio personale e sociale che impediscono la piena espressione della potenzialità di ciascuno in modo da rendere tutti i suoi cittadini parimenti uguali e felici.*

**Dina Nerozzi**, medico, specialista in Psichiatria ed Endocrinologia, scrittrice, nella postfazione del suo ultimo libro, "Il sesso degli atomi", sostenendo che la verità biologica dell'essere umano è scritta nel suo patrimonio genetico e che nessun evolucionismo, alla base della teoria del gender, è possibile rispetto alla biologia dell'essere umano ("maschio e femmina li creò").

*Sono in imbarazzo. Io sono culturalmente di sinistra, ma riconosco che la libertà di pensiero oggi è migrata da sinistra a destra.*

**Luca Ricolfi** (1950), sociologo e politologo italiano, a "Quarta Repubblica".

*Se non si dimette Uggetti, le dimissioni glielie devono chiedere Renzi e Guerini. Ma non ho sentito Renzi farlo ancora. Chiedo al Pd di liberare i cittadini lodigiani tenuti in ostaggio.*

**Luigi Di Maio** (1986), all'epoca vicepresidente della Camera, in un sit-in in Piazza Vittoria a Lodi contestando l'allora sindaco Uggetti, poi arrestato, nel 2016, per una presunta turbativa d'asta su un bando per la gestione delle piscine comunali.

*Si: sull'arresto dell'ex sindaco di Lodi ho contribuito ad esacerbare il clima. Mi scuso: i diritti sono diritti. Basta con l'imbarbarimento del dibattito associato ai temi giudiziari.*

**Luigi Di Maio** (1986), oggi, a seguito dell'assoluzione con formula piena dell'ex sindaco di Lodi Simone Uggetti, dopo cinque anni di vicende giudiziarie, a proposito dell'utilizzo della gogna come strumento di campagna elettorale.

*In politica la morale viene prima delle sentenze penali.*

**Daniilo Toninelli** (1974), ex ministro, commentando l'assoluzione dell'ex sindaco di Lodi Simone Uggetti.

*Credo che ci sia un solo un modo di chiedere scusa, ossia riformare la giustizia.*

**Maurizio Turco** (1960), segretario del Partito radicale.

*L'Islam, a differenza del cristianesimo, non è solo una religione: è una totalità. E' questo la sua forza e il pericolo. Può diventare un impero, una dittatura, perché niente sfugge all'islam: l'economia, la politica, l'aspetto militare, il rapporto uomo-donna, i gesti precisi nella preghiera, il modo di vestirsi, tutto! Tutto è islamico! E' una forza, una potenza, ma è anche la lacuna, la difficoltà dell'islam. Mescolando religione, politica, economia e potere, la religione perde la sua essenza. E' ciò che cerco di spiegare agli amici musulmani: fino a che ci sarà questo miscuglio - e rischia di essere per l'eternità - sarà difficile per i musulmani trovare una linea umanistica completa*

**Samir Khalil Samir** (1938), filosofo, islamista e teologo egiziano

# AGENZIA FUNEBRE GERMANI

## ☎ 06. 25 94 444

(NUMERO UNICO PER LE NOSTRE FILIALI)

## SERVIZIO H24

## DA TARIFFE COMUNALI A SERVIZI DI LUSO

CON SEDE IN ZONA

VIA PRASSAGORA, 5 (ISOLA 46)

- SERVIZI FUNEBRI NAZIONALI E INTERNAZIONALI

- CREMAZIONI

- FUNERALI IN VITA

- PRATICHE CIMITERIALI

- LAPIDI E FIORI

- PAGAMENTI RATEALI

WWW.ONORANZEFUNEBRIGERMANI.IT





**FEDERICO VIGO**  
Broker Manager

# MERCATO IMMOBILIARE; COME FUNZIONANO LE AGEVOLAZIONI PER GLI UNDER 36 ?

Il Decreto Sostegni Bis è legge e, come ormai noto, prevede una serie di importanti agevolazioni fiscali per i giovani under 36 che vogliono acquistare la loro prima casa.

Orientarsi tra le norme, le scadenze e i requisiti per accedere alle misure non è semplice. Così è sceso in campo il Consiglio Nazionale del Notariato, che ha redatto una semplice guida in 8 punti per rispondere alle principali domande dei cittadini sul tema. Vediamole più nel dettaglio.

1. Cosa prevede il Decreto Sostegni Bis per i mutui giovani?
2. Quali tipologie di case rientrano nelle misure?
3. Chi ha diritto alle agevolazioni?
4. Il caso di compra casa da un'impresa costruttrice.
5. Esenzione fiscale e mutui.
6. Quando entrano in vigore e fino a quando sono valide le misure?
7. Decadenza dai benefici prima casa.

8. Requisiti di età e reddito previsti.

Cosa prevede la norma per le agevolazioni prima casa?

La norma (D.L. 25 maggio 2021, n. 73) prevede l'esonero dal pagamento

- delle imposte di registro,
- ipotecarie,
- catastali

per l'acquisto della proprietà di abitazioni che abbiano i requisiti di "prima casa", o per il trasferimento o la costituzione di nuda proprietà, usufrutto, uso o abitazione di abitazioni che abbiano i requisiti di

"prima casa".

Possono usufruirne i soggetti che non abbiano compiuto nell'anno 36 anni di età e che abbiano un ISEE non superiore a 40mila euro annui.

A quali tipologie di acquisto di immobili si applicano le agevolazioni fiscali?

La norma fa riferimento agli atti di acquisto di abitazioni per le quali ricorrono i requisiti di "prima casa". Questa precisazione, quindi, esclude in maniera automatica quelle che appartengono alle categorie catastali A1, A8 e A9.

Va ricordato che anche le relative pertinenze (per esempio cantine e posti auto) beneficiano di questa agevolazione fiscale. La norma si applica anche quando la cessione delle case di abitazione con i requisiti di "prima casa" avvenga da parte di un'impresa.

Chi ha diritto alle misure per la prima casa?

Come brevemente anticipato poco fa, le agevolazioni fiscali previste dal Decreto Sostegni bis sono esclusivamente a favore di soggetti che:

- non abbiano ancora compiuto trentasei anni di età nell'anno in cui l'atto è rogitato;
- che abbiano un valore dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) non superiore a 40mila euro annui.

Cosa succede per chi acquista da impresa?

La norma riconosce ai giovani under 36 che comprano la prima

casa direttamente da un'azienda costruttrice un credito d'imposta pari all'IVA corrisposta all'impresa.

Il credito d'imposta può essere portato in diminuzione dalle imposte di registro, ipotecaria, catastale, sulle successioni e donazioni dovute sugli atti e sulle denunce presentati dopo la data di acquisizione del credito; può essere utilizzato in compensazione ma in ogni caso non dà luogo a rimborsi.

L'esenzione fiscale vale anche per i mutui?

Le agevolazioni prima casa under 36 prevedono del Decreto Sostegni Bis prevedono anche l'esenzione dall'imposta sostitutiva (di solito parti allo 0,25%) per finanziamenti e mutui erogati per l'acquisto, costruzione e ristrutturazione di immobili a uso abitativo e con i requisiti "prima casa".

La sussistenza dei requisiti per godere di queste agevolazioni fiscali deve essere dichiarata dal mutuatario.

Quando entra in vigore la norma e fino a quando sarà possibile usufruire delle agevolazioni?

Le misure contenute nel decreto Sostegni bis si applicano agli atti stipulati dalla data di entrata in vigore del decreto legge, il 26 maggio 2021, fino al 30 giugno 2022.

Quando si decade dai benefici prima casa?

Si decade dall'agevolazione prima casa per

- dichiarazione mendace,

• alienazione dell'abitazione prima di 5 anni non seguita dal riacquisto entro l'anno,

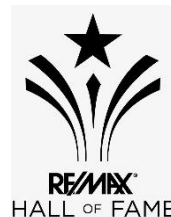
• mancata alienazione entro l'anno dall'acquisto della precedente prima casa.

In queste ipotesi, venendo meno i presupposti per godere delle agevolazioni "prima casa", l'imposta di registro dovrà essere pagata nella misura del 9%, le imposte ipotecaria e catastale nella misura fissa di 50 euro ciascuna, oltre all'applicazione di interessi e sanzioni. L'imposta sostitutiva sul finanziamento sarà applicata nella misura del 2%.

Cosa succede se non si rispettano i requisiti di età e di reddito?

Se l'Agenzia delle Entrate riscontra l'assenza dei requisiti previsti come l'età, il valore ISEE o il periodo temporale di validità delle agevolazioni, dovranno essere corrisposte le imposte dovute maggiorate di sanzioni e interessi.

Non essendo venuti meno i requisiti e le condizioni per l'applicazione dell'agevolazione 'prima casa', l'imposta di registro sarà pagata nella misura del 2% e l'imposta sostitutiva per il finanziamento nella misura ordinaria dello 0,25%.



**DA OLTRE 25 ANNI LE CASE PIU' BELLE DI AXA E CASALPALOCCO PORTANO LA NOSTRA FIRMA**



# SEI UN AGENTE IMMOBILIARE O ASPIRI AD ESSERLO ?

CONOSCI I NOSTRI NUOVI PIANI PROVVISORIALI E I PERCORSI FORMATIVI DELLA BLU ?



**Cristiana SPIRITI**  
Broker Owner

La BLU è la STORICA AGENZIA del gruppo Remax attiva a CASALPALOCCO ed AXA da 28 anni. PLURIPREMIATA e più volte riconosciuta nel tempo come una delle ECCELLENZE tra gli affiliati in EUROPA. In questi anni ha CRESCIUTO e FORMATO i MIGLIORI AGENTI IMMOBILIARI del nostro territorio. I nostri NUOVI PIANI prevedono la MASSIMA REMUNERAZIONE del tuo LAVORO e la possibilità di costruire una RENDITA INTEGRATIVA con l'opzione previdenziale.

**50% DA ZERO SPESE**

**85% NO STRESS**

**100% PIANO AGENCY**

LA PROPOSTA E' SEMPLICE: LAVORA CON I MIGLIORI, ALLE MIGLIORI CONDIZIONI DI MERCATO.

UNISCITI ALLA NOSTRA SQUADRA #DIVENTA BLU #BLUAGENTITOP  
CONTATTACI PER UN COLLOQUIO INFORMATIVO 0652364785 (r.a.)



SEGUICI SU Mi piace E SU RE/MAX BLU con oltre 6000 FOLLOWER!

Consulta le oltre 260 proposte immobiliari di zona in esclusiva nel nostro sito [WWW.REMAX.IT/BLU](http://WWW.REMAX.IT/BLU) e le oltre 1500 proposte esclusive su Roma



**CASALPALOCCO**  
Trattativa riservata  
Silenziosa ed immersa nel verde, proponiamo la vendita di una importante Villa con rifiniture Luxury, recentemente ristrutturata.

[www.remax.it/21901013-178](http://www.remax.it/21901013-178) G



**CASALPALOCCO**  
Trattativa riservata  
Villa di circa 260 mq di gran pregio, dotata di riscaldamento a pavimento, impianto di videosorveglianza, piscina riscaldata e campo da calcio.

[www.remax.it/21901013-85](http://www.remax.it/21901013-85) A1



**CASALPALOCCO**  
€ 695.000,00  
Prestigiosa villa tipologia «VELA» di 360 mq immersa nel verde di un giardino di 900 mq, con doppio box auto e ampia dependance di 70 mq.

[www.remax.it/21901121-14](http://www.remax.it/21901121-14) G



**CASALPALOCCO**  
€ 640.000,00  
Villa di grande rappresentanza di circa 390 mq, dotata di tutti i confort richiesti ad un immobile di prestigio, con rifiniture di alto pregio. Giardino con 4 posti auto.

[www.remax.it/21901137-45](http://www.remax.it/21901137-45) G



**CASALPALOCCO**  
€ 640.000,00  
Villa bifamiliare di 300 mq con tripla esposizione e 900 mq di giardino angolare. La villa si presenta già divisa in 2 unità abitative. Completa un box auto.

[www.remax.it/21901096-102](http://www.remax.it/21901096-102) E



**CASALPALOCCO**  
€ 489.000,00  
Villa bifamiliare disposta su tre livelli di circa 190 mq immersa nel verde, con ampio giardino di 1000 mq e box auto di pertinenza.

[www.remax.it/21901167-17](http://www.remax.it/21901167-17) F



**CASALPALOCCO**  
€ 450.000,00  
All'interno del complesso residenziale "gli Ulivi", proponiamo la vendita di un villino a schiera della tipologia «Archetto» con servizio di portineria, campi da tennis e piscina.

[www.remax.it/21901126-33](http://www.remax.it/21901126-33) G



**AXA**  
Trattativa riservata  
Villa esclusiva finemente ristrutturata con sala relax e proiettore, piscina campo da beach volley e dependance. Doppio box auto.

[www.remax.it/21901013-125](http://www.remax.it/21901013-125) A1



**AXA**  
Trattativa riservata  
Villa unifamiliare di ampia metratura, grande giardino di 2.000 mq. con piscina. Tutta la villa si sviluppa su tre livelli complessivi di 400 mq.

[www.remax.it/21901013-106](http://www.remax.it/21901013-106) A1



**AXA**  
€ 649.000,00  
In comprensorio privato, villa angolare su 4 livelli, luminosissima, grande parco di 800 mq circa, libera su 3 lati. Box auto.

[www.remax.it/21901183-6](http://www.remax.it/21901183-6) G



**AXA**  
€ 515.000,00  
Villa unifamiliare di circa 300 mq dislocata su 4 livelli e circondata da uno splendido giardino di circa 350 mq. Ottima esposizione. Box auto spazioso.

[www.remax.it/21901074-106](http://www.remax.it/21901074-106) G



**AXA**  
€ 425.000,00  
Proponiamo questa bella villa luminosa di circa 260 mq disposti su 4 livelli e con ampio giardino di circa 500 mq. Un grande box auto completa l'offerta.

[www.remax.it/21901121-21](http://www.remax.it/21901121-21) G



**INFERNETTO**  
Trattativa riservata  
Silenziosa ed Immersa nel verde, Villa Unifamiliare con rifiniture Luxury di 500 Mq con 700 Mq tra giardino e patii.

[www.remax.it/21901013-179](http://www.remax.it/21901013-179) G



**INFERNETTO**  
Trattativa riservata  
Prestigiosa villa di ampia metratura disposta su tre livelli. Grande giardino attrezzato con piscina.

[www.remax.it/21901013-184](http://www.remax.it/21901013-184) G



**INFERNETTO**  
€ 470.000,00  
Villa bifamiliare, completamente ristrutturata su due livelli fuori terra. Meraviglioso giardino con piscina. Ottima esposizione.

[www.remax.it/21901121-30](http://www.remax.it/21901121-30) G

**RE/MAX BLU UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO**





**Alessandro MISERINI propone in vendita**

**MADONNETTA**

Duplex superiore di circa 80 mq. in palazzina di recente costruzione e con pannelli solari L'immobile si presenta in ottime condizioni.

[www.remax.it/21901167-19](http://www.remax.it/21901167-19)  
€ 245.000,00


**Alessandro MISERINI propone in vendita**

**AXA**

Nuova soluzione abitativa frutto di un frazionamento di una villa. Si sviluppa tutto su un solo livello con ampio giardino e posto auto privato.

[www.remax.it/21901137-51](http://www.remax.it/21901137-51)  
€ 279.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**AXA**

Proponiamo in vendita una nuova costruzione di villini bifamiliari su due livelli completamente fuori terra di varie metrature.

[www.remax.it/21901096-77](http://www.remax.it/21901096-77)  
€ 320.000,00



**Giada  
CARTOLANO**  
348 3049461

**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**AXA**

Appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina di tre di circa 110 mq con comodo balcone e circondata da negozi e servizi vari.

[www.remax.it/21901096-83](http://www.remax.it/21901096-83)  
€ 375.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**AXA**

Proponiamo la vendita di un appartamento sito al terzo e al quarto piano con ascensore, esattamente attico e super attico.

[www.remax.it/21901096-89](http://www.remax.it/21901096-89)  
€ 390.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**CASALPALOCCO**

Ampio salone con cucina a vista, bagno e terrazza. Tramite scala interna si accede alla camera matrimoniale con bagno privato.

[www.remax.it/21901025-151](http://www.remax.it/21901025-151)  
€ 265.000,00



**Alessio  
PIETROBONO**  
339 7473179

**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**INFERNETTO**

Appartamento sito al primo piano in condizioni pari al nuovo (costruzione del 2012), esposto a sud ovest di circa 70 mq.

[www.remax.it/21901025-153](http://www.remax.it/21901025-153)  
€ 195.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**INFERNETTO**

Appartamento su un unico livello con giardino di 150MQ. Posto al primo piano rialzato, l'immobile sviluppa una superficie di circa 100 mq.

[www.remax.it/21901183-3](http://www.remax.it/21901183-3)  
€ 255.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**

**INFERNETTO**

Ampio appartamento in villa di circa 85 mq, sito al piano terra con giardino e patio esterno. Completamente esposto a SUD.

[www.remax.it/21901013-180](http://www.remax.it/21901013-180)  
€ 290.000,00



**Massimiliano  
DE ANGELIS**  
388 9387680

**Alessandro MISERINI propone in vendita**

**INFERNETTO**

Appartamento di 130 mq in duplex posto al primo piano l'esposizione è perfetta Est/Sud/Ovest praticamente sempre al sole.

[www.remax.it/21901137-48](http://www.remax.it/21901137-48)  
€ 298.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**

**INFERNETTO**

Villa tipologia quadrifamiliare, di 150 mq articolata su tre livelli con spazioso patio esterno e giardino di 150mq, posto auto interno.

[www.remax.it/21901142-28](http://www.remax.it/21901142-28)  
€ 325.000,00


**Fabrizio BISCARI propone in vendita**

**INFERNETTO**

Villa moderna di nuova costruzione su tre livelli tutti fuori terra, con ampio giardino angolare privato e posto auto interno.

[www.remax.it/21901143-81](http://www.remax.it/21901143-81)  
€ 360.000,00



**Fabrizio  
BISCARI**  
347 6545688

**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**INFERNETTO**

Villino di recente costruzione, diviso in 2 unità abitative, disposto su 3 livelli di 180 mq complessivi e 300 mq di giardino angolare.

[www.remax.it/21901096-103](http://www.remax.it/21901096-103)  
€ 380.000,00


**Massimiliano DE ANGELIS propone in vendita**

**INFERNETTO**

Villa bifamiliare di ampia metratura su TRE LIVELLI FUORI TERRA con giardino di circa 900 mq e Box Auto interno. Dependence di circa 65 mq.

[www.remax.it/21901074-101](http://www.remax.it/21901074-101)  
€ 525.000,00


**Alessandro MISERINI propone vendita**

**ACILIA**

Appartamento di recente costruzione in ottimo stato posto su due livelli con entrata indipendente e posto auto di proprietà

[www.remax.it/21901137-47](http://www.remax.it/21901137-47)  
€ 179.000,00



**Alessandro  
MISERINI**  
393 9623646

**Alessio PIETROBONO propone in vendita**

**ACILIA**

Appartamento di ampia metratura tutto ristrutturato, sito al secondo e ultimo piano di una palazzina.

[www.remax.it/21901096-95](http://www.remax.it/21901096-95)  
€ 210.000,00


**Alessio PIETROBONO propone vendita**

**ACILIA**

Villino a schiera di circa 190 mq disposto su tre livelli, di recente costruzione, sito in via Mellano con ingresso in via Fanano.

[www.remax.it/21901121-28](http://www.remax.it/21901121-28)  
€ 359.000,00


**Alessandro MISERINI propone vendita**

**OSTIA ANTICA**

Villino a Schiera di recente costruzione recentemente ristrutturato, composto da tre livelli fuori terra con giardino.

[www.remax.it/21901137-50](http://www.remax.it/21901137-50)  
€ 195.000,00



**Alessandra  
VETTURINI**  
393 8756390

**Cristiana SPIRITI propone in vendita**

**VITINIA**

Grazioso appartamento di circa 45 mq, in ottime condizioni, l'immobile è composto da salone con angolo cottura, bagno ed ampia camera da letto con balcone.

[www.remax.it/21901146-9](http://www.remax.it/21901146-9)  
€ 140.000,00


**Alessandra VETTURINI propone vendita**

**VITINIA**

Appartamento sito al piano terra, con ingresso indipendente di circa 70 mq con corte esterna. Totalmente ristrutturato nel 2013.

[www.remax.it/21901097-45](http://www.remax.it/21901097-45)  
€ 185.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**

**VITINIA**

Villa unifamiliare di circa 280 mq. Ottima posizione con ha spazi molto ampi, dotato di un doppio accesso, sia pedonale che carrabile.

[www.remax.it/21901146-8](http://www.remax.it/21901146-8)  
€ 390.000,00



**UFFICIO 500MQ CENTRO ESCHILO**

**Galleria Commerciale - Primo piano**

**Via Eschilo 72 - 06/52.36.47.85**





## LUXURY PROPERTIES UN'ESCLUSIVA REMAX BLU



RE/MAX  
COLLECTION  
The World's Leading Real Estate Professionals

### ROMA PINCIANO

Siamo orgogliosi di proporre la vendita di un prestigioso ed ampio appartamento nel cuore di uno dei quartieri più esclusivi di Roma, a pochi passi dall'incanto di Villa Borghese. La casa nasce in un palazzetto d'epoca in ottimo stato esterno ed interno, le rifiniture di pregio ed offrono un colpo d'occhio notevole. L'appartamento è di ampia metratura interna e l'esposizione esterna ed angolare offre una visuale privilegiata.

[www.remax.it/21901013-124](http://www.remax.it/21901013-124)



RE/MAX  
COLLECTION  
The World's Leading Real Estate Professionals

### ROMA EUR

L'appartamento è situato al ventesimo piano del grattacielo Eurosky, l'edificio più moderno e tecnologico di Roma, nel quartiere Eur, a 100mt dal Centro Commerciale Euroma 2. Questo prestigioso immobile gode di affacci esclusivi, sul Palazzo della Civiltà del Lavoro, e sulla Basilica dei Santi Pietro e Paolo. Ambiente elegante, moderno, panoramico confortevole e sicuro. Si propone sia la vendita che la locazione.

[www.remax.it/21901013-92](http://www.remax.it/21901013-92)



RE/MAX  
COLLECTION  
The World's Leading Real Estate Professionals

### ROMA CENTRO STORICO

Abbiamo il piacere di proporvi nel Centro Storico di Roma a due passi dalla Fontana di Trevi, in un palazzo d'epoca con ascensore al piano, un attico con doppio ingresso, di 180 mq con balcone angolare di 70 mq e terrazza soprastante di circa 190 mq. L'Attico si compone di un salone triplo con accesso al balcone e al terrazzo, n. 4 camere da letto, cucina, disimpegno e n. 3 bagni.

[www.remax.it/21901180-6](http://www.remax.it/21901180-6)



RE/MAX  
COLLECTION  
The World's Leading Real Estate Professionals

### ROMA FRASCATI

Abbiamo il piacere di proporre in vendita una prestigiosa villa di mq 500 situata in un complesso residenziale composto da ville di significativo pregio e immerse nel verde alle pendici dei colli tuscolani. La villa si sviluppa su due piani fuori terra adibiti ad abitazione per un totale di 300 mq ed un piano seminterrato adibito a sala hobby e zona relax, di mq 160.

Completa la proprietà un giardino di 2000 mq.

[www.remax.it/21901129-15](http://www.remax.it/21901129-15)

CONTATTA GLI SPECIALISTI DEL LUSSO AL 06/52364785



# PROTAGONISTI

## Si è spenta la stella della Scala

**L**o scorso 27 maggio, è venuta a mancare Carla Fracci, unanimemente riconosciuta tra le più grandi ballerine del ventesimo secolo, definita dal New York Times nel 1981 “prima ballerina assoluta”.

Di umili origini, era figlia di un alpino che aveva partecipato alla Campagna di Russia durante la Seconda Guerra Mondiale, e di una operaia della Innocenti di Milano.

Risale al 1946 la sua iscrizione alla scuola di ballo del Teatro alla Scala, ove si diploma nel 1954, diventando, appena 4 anni dopo, danzatrice solista e prima ballerina.

Nel corso della sua carriera ha danzato con ballerini molto noti, tra i quali Rudolf Nureyev e Roberto Bolle ed è stata effettiva presso alcune prestigiose compagnie straniere, tra cui il London Festival Ballet, il Sadler's Wells Ballet (oggi Royal Ballet), lo Stuttgart Ballet e il Royal Swedish Ballet. Dal 1967 è ballerina ospite dell'American Ballet Theatre.

Deve la sua notorietà a ruoli romantici e drammatici, quali Giselle, la Sylphide, Giulietta, Swanilda, Francesca da Rimini, Medea.

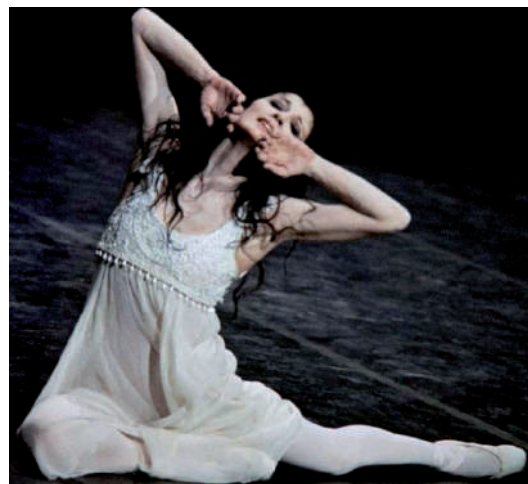
Notevoli anche le sue esperienze in tempi più recenti, non sempre legate alla danza: dal 1994 è membro dell'Accademia di Belle Arti di Brera; dal 1995 è presidente dell'associazione ambientalista Altritalia Ambiente; a cavallo tra il 1996 e il 1997

dirige il corpo di ballo dell'Arena di Verona; nel 2004 viene nominata Ambasciatrice di buona volontà della FAO; per 10 anni (2000-2010) dirige il corpo di ballo del Teatro dell'Opera di Roma.

La sua classe e la sua delicatezza permangono anche quando, inaspettatamente, si cimenta con la comicità: nel 2008, infatti, collabora con il gruppo rock demenziale Elio e le Storie Tese, recitando un intermezzo vocale nel brano “Effetto memoria (Inverno)” che introduce la traccia “Heavy Samba”.

Due i testi di rilievo a lei dedicati: l'autobiografia “Passo dopo passo”, pubblicato nel 2013 da Mondadori, e “Ballerina”, edito 3 anni dopo da Giunti Editore (con prefazione a sua firma). Va infine segnalata “La danzatrice stanca”, poesia firmata e a lei dedicata da Eugenio Montale.

Alessio Livi



## Si chiude l'era del Cinghiale Bianco

**I**l 18 maggio, all'età di 76 anni, ci ha lasciati Franco Battiato, cantautore, compositore, musicista, regista e pittore. Musicalmente, è noto per una certa istrionica attitudine che gli ha permesso di manifestare al pubblico una moltitudine di stili, dalla musica leggera a quella classica, passando per il rock progressivo, la sperimentazione, l'avanguardia, il pop d'autore, la new wave, l'etnica e l'elettronica.

Sul piano tematico, i suoi testi (talvolta scritti con altri), evidenziavano ascendenze colte, sempre in bilico tra ascetismo e filosofia, pur in termini di criptica inclinazione.

Scoperto e lanciato, fra gli altri, da Giorgio Gaber, fu egli stesso scopritore di talenti artisti, tra cui Alice e Giuni Russo, che vinsero rispettivamente il



Festival di Sanremo 1981 e il Festivalbar 1982 con “Per Elisa” e “Un'estate al mare”, brani di cui egli era co-autore. Degna di nota anche la sua collaborazione con Milva, con la quale realizzò tre album.

Ottenne l'apice del successo a cavallo tra gli anni '70 e '80, con album come “L'era del cinghiale bianco”, “La voce del padrone” e “Larca di Noè”, veri masterpiece del synth pop, contenenti i famosissimi brani “L'era del cinghiale bianco”, “Bandiera bianca”, “Cuccurucù”, “Centro di gravità permanente”, “Voglio vederti danzare”.

Per breve tempo, è stato impegnato in politica: a cavallo tra il 2012 e il 2013 ha rivestito l'incarico di assessore al turismo della Regione Siciliana nella giunta di centrosinistra, rinunciando ad ogni compenso.

Pur credente, non abbracciava alcun credo specifico. Era interessato alla mistica e alla spiritualità in termini generali ed in tal senso studiò il Cristianesimo, il Sufismo, l'Ebraismo, il Buddhismo, l'Induismo e l'Esoterismo, credi e discipline le cui ascendenze sono poi state travasate nei suoi testi. La notizia secondo cui nel 2000 si era convertito all'Islam venne divulgata dal quotidiano “Il Messaggero” ma non fu mai confermata da alcuno. Il suo funerale è stato celebrato in forma privata da un sacerdote cattolico suo amico.

Alessio Livi



15

THE NEW YORK TIMES, SUNDAY, JULY 12, 1981

**Opening Week at Mostly Mozart**

AMERICA'S MOST FAMOUS SUMMER MUSIC FESTIVAL

THE BOCA RATON SYMPHONY CONCERTS

CONDUCTOR CONDUCTS & PLAYS MOZART

MIRELLA FREMI IN CONCERT

BOSS GORUNOV

ALL-BACH PROGRAM

OSAMA CONDUCTS BOSS GORUNOV

MILHAUD, MOZART & THE SCHUBERT TRIANGLE

Mostly Mozart

Carla Fracci, 'Prima Ballerina Assoluta'

By LORNA BAZZINI

W hen the Metropolitans had their first performance, she was a 17-year-old girl from a small town in the mountains of Italy. She was the daughter of an alpiner and a factory worker, and she had no formal training. But she had a natural talent, and she was determined to become a ballerina. She moved to Milan and joined the Ballet of the Scala, where she quickly rose to the rank of prima ballerina assoluta. Her performance in Giselle was particularly memorable, and it was this role that earned her the title of "Prima ballerina assoluta" from the New York Times in 1981.

She was a true star, and her performance in Giselle was a masterpiece. She had a unique style, and she was able to bring a new level of emotion to the role. Her performance was a revelation, and it was this performance that made her a household name. She was a true ballerina, and her performance in Giselle was a true masterpiece.

Maria Principi and Rudolf Nureyev will dance "Giselle" during La Scala Ballet's engagement that begins tomorrow at the Metropolitan Opera.

12 luglio 1981, alla vigilia di “Giselle” alla Metropolitan Opera, il New York Times titola “Prima ballerina assoluta”. Nella foto, con la Fracci è Rudolf Nureyev.

**Dr. Francesco Romeo**

**Odontoiatria generale**  
**Chirurgia orale**  
**Implantologia**  
**Protesi**  
**Ortodonzia**

STUDIO DENTISTICO  
**ROMEO**

**STUDIO AXA**  
 Roma - Via Terpendro, 81  
**06 52 36 1224**  
[www.studiodentisticoromeo.it](http://www.studiodentisticoromeo.it)

*Firmo il tuo sorriso*



# TRA NOI

## L'approdo di Enea

Sabato pomeriggio 29 maggio, mentre in sottofondo si sentiva l'acqua che riempiva la piscina della Polisportiva, prossima all'apertura del 5 giugno, Augusto Benemeglio con la sua "band", nel parterre della piscina riprendeva i suoi "Interludi culturali".

Davanti ad una quarantina di persone che da tempo attendevano la rentrée di questi eventi culturali, Augusto, come annunciato nello scorso numero della Gazzetta, ci ha raccontato le vicende di Enea, dalla fuga di Troia ai suoi sette anni di peripezie in cinque diverse nazioni fino allo sbarco nelle coste laziali che recenti ricerche ipotizzano proprio nella nostra area, tra Dragona e Palocco allora lambite dal mare.

Una carrellata di eventi che ci hanno ricordato quanto apprendemmo in gioventù, quando l'Eneide si studiava a scuola senza renderci conto dell'umanità, in tutte le sue forme, che quei versi contenevano. Oggi, riscoprendoli, apprezziamo meglio quei versi, quei personaggi archetipi dell'umanità che ci circonda.

Di questo ringraziamo Augusto, tutti i suoi attori e Pietro Girardi che, alla consolle, ha accompagnato le parole con musiche scelte, dalla Pastorale di Beethoven a brani dalla Didone ed Enea, opera del 1689 di Henry Purcell.



## Amiamoci, un festival olistico a Castel Fusano

Un'intera giornata dedicata alla cura del corpo, della mente e dello spirito. Amiamoci, il festival dal titolo che sembra quasi un appello, vuol essere un incontro con le discipline che insegnano l'autoguarigione e promuovono il benessere.

Organizzato per la prima volta nel nostro territorio, domenica 27 giugno dalle 9 alle 22 avrà come scenario la pineta di Castel Fusano. "In un momento così difficile per tutti, l'idea è quella avvicinare le persone al mondo della cura della propria salute e trecentosessanta gradi" racconta Alberta Fochi, organizzatrice dell'evento e operatrice olistica di Acilia.

"Molte delle discipline che presentiamo sono pratiche che vengono svolte quotidianamente in altri Paesi. Il festival ha lo scopo di proporre l'introduzione di buone abitudini. Per questo è un evento gratuito e alcuni trattamenti individuali saranno proposti a un prezzo simbolico".

Alberta, cantante di mestiere, negli ultimi tre anni ha trasformato il suo talento e si è dedicata al suono come strumento per raggiungere l'equilibrio e la guarigione. Saranno proposti, oltre a varie tipologie di massaggi quindi, anche i cosiddetti massaggi sonori attraverso il gong e le campane tibetane. Si praticheranno yoga e pilates per cui è suggerito di portare con sé il proprio tappetino. Si avrà modo di conoscere circa 15 discipline.

A completare l'offerta ci sarà anche un'area espositiva con prodotti artigianali e artistici: cristalli e incensi, che secondo le loro caratteristiche curano determinati disturbi, strumenti musicali tra cui il didgeridoo australiano e le conchiglie sonore; ci saranno anche stand con abbigliamento per lo yoga e prodotti per la cosmesi naturale.

Il festival dedicherà spazio anche ai più piccoli con laboratori adatti ai bambini. "È un luogo immerso nella natura, uno spazio ideale per creare armonia e condivisione e, in questo periodo storico, consente anche il rispetto dei protocolli di sicurezza" conclude l'organizzatrice.

Il "villaggio" sarà allestito sotto la grande quercia all'interno della tenuta privata della famiglia Chigi; la società sportiva dilettantistica La Rovere, attiva già da maggio, mette a disposizione anche l'area ristoro con il pub e la pizzeria con forno a legna.

"Il festival olistico è il coronamento di una serie di iniziative con cui speriamo di dare un servizio alla comunità" spiega Flavio Chigi Albani Della Rovere, il giovane discendente della nobile famiglia. "L'evento - insieme ai concerti e alle visite guidate - fa parte delle attività di rilancio e riqualificazione della tenuta dopo nove anni di chiusura forzata". L'area in questione, dove sorgeva il campeggio Internazionale Country Club, fu sequestrata nel 2012 con l'accusa di lottizzazione abusiva e danni ambientali. Dopo la totale assoluzione e il successivo dissequestro, la residenza è stata riaperta al pubblico.

L'ingresso di Amiamoci è a piazza di Castel Fusano 1. Si potrà lasciare la macchina all'esterno e su viale Mediterraneo. Il programma definitivo dell'evento sarà pubblicato sulla pagina Facebook. L'ingresso è gratuito (tessera associativa di 3 euro). Info: 349 6115627.

Barbara Ranghelli

## Finalmente a riveder le stelle.

### "Aperishow in giardino"

L'Ille Flottante è lieta di presentare "Finalmente a riveder le stelle. Aperishow in giardino". Un ciclo di eventi all'aperto nello spazio esterno della chiesa di San Timoteo a Casal Palocco, scanditi da serate a tema ogni volta diverso.

Si partirà a giugno per poi continuare ogni giovedì sera, fino al 5 agosto, con molti ospiti.

Parteciperanno, infatti, alla rassegna Francesca Satta Flores, Alessandra Lazini, Lisa Marafini, Lara Panizzi, Barbara Alesse e due classi di soci alunni dell'Ille Flottante.

Le serate avranno inizio alle 19.30 e sarà offerto un aperitivo a tutti gli ospiti. Partecipazione prevista solo su prenotazione al numero 347 1512075, solo WhatsApp.

È previsto un contributo comprensivo di aperitivo e show.

### STUDIO LEGALE

#### Avv. Gianfranco PASSARETTI

PATROCINANTE IN CASSAZIONE E GIURISDIZIONI SUPERIORI

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE  
CIVILE, PENALE e TRIBUTARIO

PRIMO COLLOQUIO GRATUITO

SUCCESSIONI, TESTAMENTI ED ESECUZIONI TESTAMENTARIE

SEPARAZIONI E DIVORZI BREVI

VERIFICA ANNULLAMENTO DI DIRITTO DELLE CARTELLE  
DI PAGAMENTO FINO AD € 1.000 PER RUOLI DAL 2000 AL 2010

ROTTAMAZIONE TER CARTELLE, OPPOSIZIONI ALLA  
RISCOSSIONE ESATTORIALE E TRIBUTARIA  
(CONTRO TASSE, MULTE, BOLLO AUTO, TARI ED ICI,  
IPOTECHE E FERMI AMMINISTRATIVI)

RISARCIMENTO DANNI  
(ERRORI SANITARI, INFORTUNISTICA STRADALE)  
(ASSISTENZA MEDICO LEGALE),

RECUPERO CREDITI  
(SU ASSEGNI, CAMBIALI, SCRITTURE PRIVATE E SENTENZE)

DIRITTO ASSICURATIVO

LOCAZIONI, SFRATTI E CONDOMINIO

CONTRATTUALISTICA (PRELIMINARI, LOCAZIONI ECC.)

ASSISTENZA E DIFESA NEI PROCEDIMENTI PENALI

STUDIO AXA CASALPALOCCO

00125 - VIA PRASSITELE N. 8

Tel. 06.98870097 - Fax 06.98870097 - Cell. 347.7542087

Facebook/Messenger: Avvocato Gianfranco Passaretti

E-mail: gpassaretti23@yahoo.it

Pec: gianfrancopassaretti@ordineavvocatiroma.org





# IL FOOD DELIVERY DELLA FELICITÀ



**I PIATTI CHE AMI A CASA TUA IN POCHI MINUTI  
SERVIZIO DI CONSEGNA A DOMICILIO 100% ITALIANO**

SCARICA L'APP GRATUITA O VAI SU [WWW.FOODLOVERY.IT](http://WWW.FOODLOVERY.IT)  
INSERISCI IL TUO INDIRIZZO, SCEGLI I TUOI PIATTI PREFERITI E CONCLUDI  
L'ORDINE (PUOI PAGARE ALLA CONSEGNA O CON CARTA DI CREDITO).  
ORDINA IN POCHI SECONDI E RICEVI IN 30 MINUTI (APERTI PRANZO E CENA).

**BUONO SCONTO 10% CODICE: 2021sconto10**  
INSERISCI IL CODICE AL MOMENTO DELL'ORDINE

PER RENDERE IL SERVIZIO IMPECCABILE I DRIVER VENGONO FORNITI E GESTITI DA FOOD LOVERY.  
PER QUALSIASI TIPO DI ASSISTENZA O SE VUOI DIVENTARE PARTNER CONTATTACI AL **3515145830**

## SCOPRI DA CHI ORDINARE



**SCARICA L'APP O VAI SU [WWW.FOODLOVERY.IT](http://WWW.FOODLOVERY.IT)**





## Nuova Acanto



Dopo il rinfresco all'aperto il 30 Aprile, abbiamo vissuto un intensissimo mese di Maggio con la realizzazione di ben 11 eventi, tra i quali ricordiamo:

la mostra "Radici" di Josef Koudelka all'Ara Pacis, la prima conferenza sui "Paradisi perduti" con lo Yemen, la mostra "I Marmi dei Torlonia", la ripresa degli incontri musicali con Brahms, la riapertura di Santa Cecilia, con un bellissimo concerto con Beatrice Rana, la conferenza con Maria Novella Rossi sull'origine del Covid-19 a Wuhan e il modo con cui i cinesi hanno affrontato e domato la pandemia, la prima gita in giornata al possente Castello Ruspoli a Vignanello e ai suoi straordinari giardini all'italiana, seguita da un "ventoso" pranzo sulla piazzetta del borgo, il ritorno al teatro con "Furore" di Steinbeck e Massimo Popolizio, chiudendo poi con un altro capitolo dei "Paradisi perduti", la Libia in collaborazione con Caterina Mascolo.

La stagione si conclude con un mese di Giugno molto interessante: la grande mostra alle Scuderie del Quirinale sulla prima unificazione d'Italia sotto Augusto; un'acuta analisi sociologica sui turbamenti che l'invadenza della tecnologia provoca sulle nostre vite; una visita ad una dimora nobiliare in cui si fondono bellezza della natura e capolavori artistici, in compagnia del principe Flavio Chigi della Rovere; una sintesi dell'evoluzione del balletto nel '900; la "contaminazione" delle opere dello stravagante Damien Hirst al cospetto dei capolavori della Galleria Borghese; ed infine il nostro tradizionale "rendez-vous" di fine stagione negli spazi verdi e azzurri del circolo del golf "Marediroma".

Considerando quanto fatto a inizio stagione (Ottobre 2020), le visite organizzate quando il Lazio era



in zona gialla (musei, mostre) nonostante il grave impatto del Covid-19 siamo riusciti a portare a termine 27 eventi.

L'andamento rassicurante della pandemia ci lascia ben sperare per una nuova stagione libera dai tanti vincoli e paure che hanno limitato il nostro modo di vivere, anche se bisogna continuare ad essere disciplinati e prudenti.

Ci rivedremo nella seconda metà di Settembre per il rinfresco di riapertura e (forse) con una gita a Siena per ammirare tra l'altro il fantastico pavimento del Duomo "scoperto".

Buone vacanze a tutti! ... con le dovute precauzioni.

Per informazioni e commenti:

G. Menzio, 347 3738360

giuseppe.menzio@fastweb.it



## Anche i bambini cercano aiuto

Il supporto psicologico è culturalmente pensato ed immaginato come un mezzo per gli adulti, per comprendere le radici delle proprie problematiche ed acquisire strumenti che permettano di vivere meglio la propria vita quotidiana; anche i ragazzi ed i bambini, tuttavia, possono sperimentare la necessità di essere sostenuti da una figura professionale che sappia aiutarli a costruire nuove risorse.

L'Istituto per la Prevenzione del Disagio minorile (IPDM) offre a tale scopo non solo servizi per gli adulti e per le coppie genitoriali, ma anche percorsi per i ragazzi (dai 15 ai 25 anni) e, da qualche anno, per i più piccoli che stanno vivendo la fase di separazione genitoriale o per i bambini che devono ancora venire al mondo.

In particolare, gli episodi di separazione genitoriale sono sempre più frequenti, così come sempre maggiore è il tasso di conflittualità intrinseco a tali separazioni. Di fronte a tali situazioni emergono dubbi e domande di vario genere: cosa succede quando i genitori decidono di separarsi? Con chi staranno i figli? Come si sentiranno? Come dovranno riorganizzare la loro vita a seguito della separazione?

In una situazione "da grandi", anche i bambini hanno la necessità di riflettere, comprendere ed elaborare ciò che sta avvenendo all'interno del proprio nucleo familiare. Per questo è importante offrire loro uno spazio per "mettere parola" ai propri pensieri e alle proprie emozioni, riconoscere ed esprimere ciò che accade dentro di sé ed acquisire una consapevolezza che permetta loro di trasformare un evento potenzialmente traumatico, la separazione genitoriale, in un'occasione di crescita e sviluppo personale.



L'IPDM offre tale spazio ai minori dal 2018, tenendo attivo il servizio dei Gruppi di Parola, una forma di intervento di prevenzione primaria il cui obiettivo è quello di accompagnare i bambini ed i ragazzi nel processo di riorganizzazione della

propria vita, a fronte della rottura dell'equilibrio familiare. Si avvale di professionisti che si prendono cura di aspetti di natura legale, psicologica ed educativa affinché la separazione genitoriale non sia vissuta come un evento traumatico, ma come occasione di crescita e di sviluppo della propria capacità di resilienza personale.

Un ulteriore servizio per le famiglie messo a disposizione attraverso l'IPDM è il Family Home Visiting, un intervento domiciliare che si pone gli obiettivi di promuovere, sostenere ed accompagnare la relazione tra genitori e bambino, nel periodo che va dalla gravidanza al compimento del primo anno di vita del figlio. Una buona relazione caregiver-bambino può infatti ridurre lo stress e il conflitto, rafforzare il processo di sviluppo dell'interazione, ed attivare e sostenere i processi di sviluppo salienti del bambino.

L'intervento di Family Home Visiting funziona, in sintesi, come una base sicura: esso permette infatti alle madri e ai padri di conoscere se stessi ed esplorare il comportamento dei loro bambini, nell'ottica della promozione della relazione col bambino, fin dai primi giorni di vita.

### PER INFORMAZIONI:

Sedi operative: Via Capitan Casella 43, Ostia Viale Gorgia di Leontini 171, Casal Palocco  
Contatti: 06/90212566, lunedì e venerdì dalle 15:00 alle 18:00

www.ipdm.it - info@ipdm.it

GIUGNO 2021		
Mer 09 11:00	Visita guidata alla mostra "Tota Italia" alle Scuderie del Quirinale	Valeria Di Cola
Ven 11 15:30	"Sogneremo pecore elettriche?" impatto della tecnologia sull'individuo e sulla società	Donato Di Stasi
Mer 16 16:15	Visita guidata a Villa Chigi (Castel Fusano) e aperitivo in giardino	I. Corsetti F. Chigi
Ven 18 15:30	Il balletto del '900, visione d'insieme; finale con il "Bolero" di Maurice Ravel	Arrigo Telò
Mar 22 11:00	Mostra su Damien Hirst alla Galleria Borghese, visita guidata	Valentina Di Leonardo
Ven 25 11:30	Mostra fotografica nella club house e pranzo a bordo piscina al Golf Club "Marediroma"	Staff Marediroma G&G Menzio

## STUDIO LEGALE

Avv. Anixia Torti

Patrocinante in Cassazione

Diritto Penale - Diritto di Famiglia

Via Bersone, 127 - 00124 ROMA

Tel. e fax: 06 50918186 Cell. 338 8223138

e-mail: anixia.torti@alice.it

A.P.D. PALOCCO

Una firma per aiutare  
la Polisportiva

Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF  
a favore della Associazione Polisportiva  
Dilettantistica Palocco.

Scrivi questo codice nell'apposito spazio  
della Tua dichiarazione dei redditi

80052010586



# CHIARA ZAMBONI<sup>®</sup> *Team*

PRESENTA



# OPERAZIONE PRIMAVERA



Consulenza  
e mediazione  
immobiliare



Progettazione,  
rilievi e  
conformità urbanistica



Consulenza fiscale  
e cessione del  
credito d'imposta



Progetti di  
efficientamento  
energetico



Cantieri  
edili e  
ristrutturazioni

**L'UNIONE DI QUATTRO REALTÀ PROFESSIONALI  
PER OFFRIRTI UNA VASTA GAMMA DI SOLUZIONI**



*OPERAZIONE PRIMAVERA è una joint venture nata dall'unione di quattro realtà professionali, leader nei propri settori di riferimento. Dopo una consulenza saremo in grado di trovare una soluzione su misura studiata apposta per le tue esigenze.*

**CHIAMA PER UNA CONSULENZA  
NEL NOSTRO STUDIO IMMOBILIARE**

Arch. Chiara Zamboni  
*Broker Owner  
Consulente Immobiliare*

☎ 349 2585683  
☎ 06 69363636  
✉ info@zamboniteam.it  
📍 Piazza Eschilo 63a 00125 RM



# FATTI NOSTRI

## Il Recovery Plan e l'occupazione

L'obiettivo è stato chiaramente espresso dal presidente Draghi ad Oporto, in sede di presentazione del "Piano nazionale di ripresa e resilienza" e si esplicita in due numeri: nel 2026, al termine del Pnrr, il prodotto interno lordo del nostro paese sarà almeno "del 3,6 per cento più alto rispetto all'andamento tendenziale". Da parte sua "l'occupazione salirà, rispetto allo scenario di base, di circa tre punti percentuali". Tutto frutto dei 221,5 miliardi di euro previsti dal Piano, di cui 191,5 riferibili al Recovery fund e 30 miliardi di fondo complementare.

In termini di occupazione ciò significa aver creato, prendendo considerazione solo i soldi europei, 3,9 posti di lavoro per ogni milione di euro stanziato nel Pnrr. Ricordando il milione di posti di lavoro vagheggiati da un troppo ottimista presidente del Consiglio di qualche anno fa, appare una bella cifra. Ma davanti alle belle cifre, lo scetticismo che ci viene da tante passate disillusioni ci suggerisce qualche dubbio, ammesso che i soldi arrivino tutti perché siamo riusciti miracolosamente a fare tutto quello che abbiamo progettato di fare in sei anni.

Per farcelo passare, questo malefico dubbio, non c'è niente di meglio che andare a vedere cosa hanno previsto gli altri.

Il Piano previsto dalla Francia è di 100 miliardi di cui solo 40 finanziati dai fondi europei. Macron sostiene che nei primi due anni creerà 500 mila posti di lavoro, 12 per milione stanziato da mamma Europa.

La Spagna avrà finanziamenti per 140 miliardi, prevede di utilizzarne 69 nei primi due anni creando 800 mila posti di lavoro, 11,5 per ogni milione stanziato. In due anni più di quanto l'Italia prevede di fare in sei.

La Germania, che ha quasi piena occupazione, con 27,9 miliardi di euro stima di creare ulteriori 180 mila posti di lavoro entro il 2030, cioè 8,2 posti di lavoro per milione.

La Grecia, infine, con i 29 miliardi di euro in dotazione (16,4 sotto forma di trasferimenti e 12,6 miliardi tramite prestiti) conta di avere a regime 180 mila posti di lavoro in più (6,2 posti di lavoro creati per ogni milione di fondi europei spesi). Una volta tanto i numeri italiani sono i più conservativi. Possiamo avere un po' più di fiducia che i sogni, oltre ad essere desideri, possono diventare realtà?

## Anche le cassette diventano smart

La dirompente invasione della posta elettronica e della messaggistica con lo smartphone ha fatto quasi sparire la corrispondenza postale. Chi usa più la carta da lettere da imbustare, usando un francobollo per affrancarla e recandosi nella più vicina buca delle lettere per impostarla, come si faceva un tempo che oggi ci sembra remoto? C'è la posta elettronica che, istantaneamente, fa giungere al destinatario quanto vogliamo comunicargli. Chi, in vacanza, acquista ancora una cartolina, anch'essa da affrancare ed impostare, per farsi invidiare dai conoscenti rimasti a casa? Basta usare lo smartphone, scattare una foto, o peggio ancora farsi un selfie, e spedirlo con whatsapp. E' il progresso ed è inutile che fabbricanti di cartoline e di carta da lettere di alta qualità piangano il loro fallimento come una cinquantina d'anni fa pianse, dopo l'avvento dei calcolatori da tasca, i fabbricanti dei regoli calcolatori che usammo da giovani e che i *millennial* non sanno neppure cosa sono, non avendoli mai né visti né tanto meno utilizzati.

Per non fallire bisogna evolversi, come stanno per fare le circa quarantamila buche delle lettere che, conservando il tradizionale colore rosso, *Poste Italiane* ha in progetto di restaurare sfruttando le nuove tecnologie e facendole diventare "smart" come dobbiamo ormai essere tutti.

Si chiameranno *Smart LetterBox*, manterranno la feritoia per inserire quel po' di posta cartacea che ancora esisterà, ma saranno dotate di sensori che rileveranno temperatura, pressione atmosferica e la qualità dell'aria oltre al livello di riempimento della cassetta, che esporranno nel display posizionato sotto la feritoia che, prima o poi sarà collegato ad internet che consentirà all'utente di interagire come avviene con i bancomat.

Le prime sono state recentemente installate in centro a Milano, in via Cordusio, piazza Duomo e via Orefici. Quest'anno *Poste Italiane* ne installerà 46 nel capoluogo lombardo e un centinaio tra Roma, Torino e Napoli, ma si è impegnata ad installarne undicimila entro il 2022, la metà nei piccoli Comuni.

Il suo amministratore delegato, Matteo Del Fante ha dichiarato "Sebbene percepiti da tutti come l'azienda più fisica e tangibile del paese, con 133 mila uffici, 30 mila postini che incontrano milioni di italiani tutti i giorni, *Poste Italiane* deve diventare l'azienda più digitale del paese".

### Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo

OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi  
Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786  
V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

### Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica  
Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)  
Dermatologia estetica

Studio:  
Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11 (AXA - Roma)  
Tel.: 06.50915114 - Cell.: 339.2972000  
Lunedì, Martedì, giovedì e sabato

### Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Ex Dirigente 1°livello Ospedale C.T.O.

Medicina legale

Studio: VIALE GORGIA DI LEONTINI, 33 - TEL. 06-50 91 40 05 - cell. 347 6508944

### Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare  
Specialista in anestesia e rianimazione  
Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41  
Telefono 06-50914090 • 06-50912776  
LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

### Dott.ssa LILIANA MATTIOLI

Psicologa

Psicoterapeuta cognitivo comportamentale

Via Menandro, 43  
Telefono 393.9948999  
CHIAMARE PER UN APPUNTAMENTO





## L'avvocato risponde

Rubrica a cura dell'avvocato Claudio Basili

### La donazione di un immobile - Parte prima

#### Vantaggi, rischi, tipologie

La donazione di un bene immobile, ad esempio, un terreno o una casa, ricorre spesso nella prassi, soprattutto, nei rapporti tra familiari. Si pensi al nonno che dona un alloggio al nipote, o al genitore che regala un appartamento alla figlia, in occasione del matrimonio.

La donazione tra parenti può risultare fiscalmente vantaggiosa, stante la franchigia dall'imposta di donazione. Tuttavia, il contratto presenta delle criticità che non tutti conoscono. Infatti, il trasferimento del bene non è "stabile", come accade nella compravendita, giacché il beneficiario della donazione può trovarsi esposto, tra le altre evenienze, all'azione degli eredi del donante.

Non solo, nel caso in cui il donatario abbia bisogno di un finanziamento e offra come garanzia ipotecaria il bene, la banca potrebbe rifiutare l'ipoteca sull'immobile donato. Parimenti, se il donatario decidesse di vendere a terzi il bene ricevuto in donazione, proprio in ragione dei rischi connessi a tale negozio, la banca potrebbe rifiutare la concessione del mutuo all'acquirente. Lo stesso compratore potrebbe trovarsi esposto all'azione dei legittimari. La donazione, infatti, è contestabile nei 20 anni dalla sua trascrizione e nei 10 anni dall'apertura della successione del donante, ma, a determinate condizioni, il contratto è impugnabile anche oltre il ventennio.

#### 1. Donazione immobile: premesse

La donazione di un immobile è il contratto con il quale una parte – il donante – arricchisce l'altra – il donatario – per spirito di liberalità. In buona sostanza, un soggetto impoverisce il proprio patrimonio per arricchire quello altrui. Si tratta di un atto contrattuale che postula l'accordo delle parti e non già di un atto unilaterale.

Per quale motivo occorre un contratto per donare un bene?

Tale scelta dipende dalla necessità di rispettare la sfera giuridica altrui, si tratta di un principio riassunto nel brocardo latino "nolenti non fit donatio", ossia non si può fare una donazione a chi non la vuole.

Facciamo un esempio.

Se Tizio decide di regalare una casa fatiscente a Caia, occorre che quest'ultima ne sia informata. Infatti, assumendo la titolarità del bene, ella diviene anche responsabile dello stesso: se, per avventura, una tegola cadesse e colpisse un passante, Caia ne risponderebbe civilmente e penalmente. Caia, quindi, ha diritto di decidere se accettare o meno la donazione di Tizio.

Ecco spiegata la ragione della natura contrattuale del contratto e della necessaria accettazione da parte del soggetto che riceve la donazione. La donazione, inoltre, deve essere spontanea, pertanto, risulta incompatibile con il contratto preliminare.

La donazione è un istituto giuridico che ricorre frequentemente nella pratica. Si pensi al padre che dona al figlio una casa, o ai nonni che regalano al nipote un terreno da coltivare, o ai suoceri che fanno dono, ai futuri sposi, della casa coniugale. Tutti questi atti possono avvenire seguendo un diverso schema da cui derivano altrettante conseguenze. Infatti, onde evitare confusioni, occorre distinguere tra la donazione tipica e la donazione indiretta:

- la donazione **tipica** avviene seguendo le formalità e la disciplina dettate dal Codice civile (art. 769 c.c. s.s.);

- la donazione **indiretta** è un negozio con cui le parti perseguono lo stesso obiettivo della donazione tipica, ma con modalità distinte.

Nella prassi, spesso, si ricorre a tale ultima forma per il minore formalismo e, anche, per ragioni economiche. Ad esempio, il nonno paga l'immobile che viene intestato direttamente al nipote, oppure il be-

ne viene alienato ad un prezzo meramente simbolico (vendita *nummo uno*). Per un approfondimento, si rinvia al paragrafo 18.

#### 2. Chi può donare un immobile?

Le parti del contratto di donazione sono:

- il donante, ossia colui che cede il bene;
- il donatario, vale a dire colui che accetta e riceve l'immobile.

Come per qualsiasi contratto, è necessario che il donante abbia la capacità di agire, ossia l'idoneità di porre in essere atti giuridici (art. 774 c.c.). Pertanto, può donare il soggetto che abbia la piena capacità di disporre dei propri diritti. Il donante può incaricare un mandatario, purché non rimetta a quest'ultimo la scelta del donatario; infatti, il mandato a donare è nullo (art. 778 c.c.).

Esistono, poi, fattispecie particolari:

- il **minore** può donare ma solo in sede di convenzioni matrimoniali (art. 774 c.c.);
- l'**inabilitato** può donare ma solo in sede di convenzioni matrimoniali (art. 774 c.c.).

Le persone giuridiche sono capaci a donare, purché tale capacità sia riconosciuta nello statuto o nell'atto costitutivo; sono valide anche le liberalità poste in essere dalle società commerciali a scopo promozionale o di rappresentanza.

#### 3. A chi si può donare un immobile?

Come abbiamo visto, la donazione richiede l'accettazione del beneficiario (art. 782 c.c.). Possono essere donatari, ossia possono ricevere per donazione, anche i soggetti che non siano capaci di agire (come i minori, ad esempio).

In particolare, possono ricevere per donazione:

- il **nascituro**, ossia il figlio non ancora concepito, purché di una determinata persona vivente al tempo della donazione (art. 784 c. 1 c.c.), l'accettazione avviene ad opera dei genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- il **concepito** (art. 784 c. 1 c.c.), l'accettazione avviene ad opera dei genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- il **minore**, l'accettazione avviene ad opera dei genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; si precisa che, qualora vi sia un conflitto di interessi tra il figlio e i genitori, sarà necessaria la nomina di un curatore speciale;
- l'**interdetto**, l'accettazione avviene ad opera del tutore previamente autorizzato dal giudice tutelare;
- l'**inabilitato**, l'accettazione avviene tramite il curatore previamente autorizzato dal giudice tutelare.

Sono capaci di ricevere anche le persone giuridiche e gli enti non riconosciuti (legge 127/1997).

Non possono ricevere il tutore o protutore del donante (art. 779 c.c.), il notaio rogante e i testi dell'atto.

#### 4. Donazione immobile: la procedura da seguire

Nei paragrafi seguenti vengono illustrate le regole in materia di forma dell'atto, accettazione e oggetto del bene.

##### a. La forma dell'atto

La donazione tipica, disciplinata dagli artt. 769 c.c. e seguenti, esige che il contratto sia concluso a pena di nullità:

- tramite atto pubblico;
- alla presenza di due testimoni.

Si ricorda che l'**atto pubblico** è il documento redatto, con le richieste formalità, da un notaio o da altro pubblico ufficiale autorizzato ad attribuirgli pubblica fede nel luogo dove l'atto è formato (art. 2699 c.c.).

In merito ai **due testimoni** che devono presenziare all'atto, la legge notarile (art. 50 legge 89/1913) dispone che debbano avere i seguenti requisiti:

- non interessati nell'atto;
- maggiorenni;

dotati della capacità di agire.

Non sono testimoni idonei:

- i ciechi;
- i sordi;
- i muti;
- i parenti e gli affini del notaio e delle parti;
- il coniuge o la parte di un'unione civile con il notaio o con una delle parti.

##### b. L'accettazione: contestuale o differita

Come abbiamo visto, la donazione è un contratto, pertanto, segue lo schema di proposta e accettazione. Il donante formula la proposta e il donatario la accetta (art. 782 c. 2 c.c.).

Esiste un'unica **eccezione**: la donazione obnuziale non necessita di accettazione.

Tornando all'accettazione, essa può essere contestuale, quando ambedue le parti si recano insieme dal notaio, o differita, ad esempio, perché uno dei contraenti risiede all'estero e, quindi, non è possibile la compresenza nello stesso momento.

Riassumendo, l'accettazione può essere:

- **contestuale**, in sede di rogito, ambedue le parti sottoscrivono il contratto davanti al notaio e il negozio si perfeziona;
- **differita**, in tal caso vi sono due atti separati, entrambi rogati dal notaio; il contratto si perfeziona quanto l'accettazione viene **notificata**, tramite ufficiale giudiziario, al proponente (ossia al donante).

Il donante e il donatario possono revocare la proposta e l'accettazione prima che la donazione si sia perfezionata (art. 782 c. 3 c.c.).

##### c. L'oggetto: il bene immobile

La donazione può avere ad oggetto beni mobili e immobili, nella presente trattazione, ci soffermeremo su questi ultimi.

In particolare, il donante può concedere:

- il **diritto di proprietà** sul bene immobile;
- **altri diritti reali** sul bene, come l'usufrutto, il diritto di superficie, una servitù.

Viceversa, non è possibile donare **beni futuri**, una simile donazione è nulla (art. 771 c.c.). Il donante può concedere solo beni che siano entrati nel suo patrimonio giuridico, pertanto, è nulla anche la donazione di un bene altrui.

In merito alla donazione di un immobile, sono necessari diversi adempimenti, ad esempio, il notaio deve effettuare:

- le visure ipotecarie e catastali per verificare la titolarità del bene, l'esistenza di gravami (ipoteche, pignoramenti, servitù e via discorrendo);
- attestare la conformità tra l'intestazione catastale e le risultanze dei pubblici registri immobiliari.

Inoltre, nel caso in cui si tratti di:

- un **fabbricato urbano** (una casa o un appartamento), nell'atto, devono essere indicati, a pena di nullità, i dati catastali (ad esempio, immobile censito al N.C.E.U., mappale, particella, foglio, vani, rendita *et cetera*), occorre dichiarare la conformità delle planimetrie depositate in Conservatoria con lo stato di fatto dell'immobile, menzionare gli estremi delle autorizzazioni urbanistiche e via discorrendo;
- un **terreno**, nell'atto, occorre indicare il CDU, ossia il Certificato di Destinazione Urbanistica, che viene rilasciato dal Comune entro 30 giorni dalla richiesta.

Una volta conclusa la donazione, il notaio dovrà provvedere:

- alla **trascrizione** dell'atto nei pubblici registri immobiliari;
- alla **registrazione**;
- alla **voltura**.

Avv. Claudio BASILI

00124 - Roma Via Democrito n. 39 - Tel.

06.50910674 / 06.50935100

00167 - Roma Viale Parioli n. 63

Mail: basilistudio@gmail.com

Segue al prossimo numero



# SPETTACOLI

## Novità al cinema San Timoteo

**A**cquisto del biglietto da casa, tre film a settimana, audio-descrizione del film anche in lingua straniera tramite l'auricolare del proprio telefono. Queste, alcune delle novità che segnano la riapertura del San Timoteo, unico cinema al momento attivo del Municipio X, dopo i sette mesi di chiusura per l'emergenza Covid.

L'erogazione del Fondo Emergenze, che il Ministero dei Beni Culturali ha riservato alle sale cinematografiche, ha permesso di procedere all'ottimizzazione dell'impianto. Al fine di evitare assembramenti e contagi, il biglietto si può acquistare da casa ed evitare la fila al botteghino; le poltrone sono numerate così da assicurare il distanziamento in sala direttamente con l'assegnazione dei posti. La direzione del cinema ha anche attuato un potenziamento dell'offerta cinematografica per recuperare i film programmati prima della chiusura. Inoltre, grazie alla nuova legge che richiede agli esercenti di garantire la fruibilità dei film a persone con disabilità sensoriali, il cinema di Casalpalocco è entrato a far parte del network *Cineamico*: il servizio, un brevetto italiano diffuso in tutto il mondo, rende accessibile il film a stranieri e a persone con problemi di udito o vista, grazie all'utilizzo di sottotitoli e audio-descrizione. Dopo aver installato l'applicazione gratuita MovieReading sul proprio telefono o tablet, si accede a una lista di film di cui si scaricano l'audio-descrizione o i sottotitoli; all'inizio della proiezione il dispositivo si sincronizzerà automaticamente con il sonoro del film dopo pochi secondi di audio ambiente. Il telefono si può tenere in modalità aereo. Tuttavia, l'investimento più rilevante è il completo rinnovamento dell'impianto audio. In conclusione, la piccola monosala di Casalpalocco, oltre ad aver ottenuto il premio d'essai per la programmazione, è classificata tra le migliori sale romane per la qualità della proiezione.

“Stagione dopo stagione abbiamo cercato di aggiungere novità e qualità da offrire agli spettatori - dichiara Paolo Ferro, storico responsabile della sala - ma dopo 34 anni di attività, il meglio deve ancora venire...”.

Barbara Ranghelli



### Cinema San Timoteo

Via Apelle 1, Casalpalocco.  
Tel. 0650916710 - 3714355129  
Biglietto 5 euro  
Programmazione aggiornata su:  
www.cineteatrosantimoteo.com  
Facebook e Instagram

venerdì 18 giugno ore 20.45  
**LE SORELLE MACALUSO**  
di Emma Dante - Commedia, 94'  
con A.M.Orlando, L.Giordani

sabato 19 ore 17.30 - domenica 20 ore 20.45  
**MINARI**  
di Lee Isaac Chung - Drammatico, 115'  
con S.Yeun, H.Ye-ri

sabato 19 ore 20.45 - domenica 20 ore 17.30  
**RIFKIN'S FESTIVAL**  
di Woody Allen - Commedia, 92'  
con W.Shawn, G.Gershon

venerdì 25 giugno ore 20.45  
**DIO SALVI LA REGINA**  
di Andrés Arce Maldonado - Commedia, 95'  
con S.Barbieri, M.Rigillo,

sabato 26 ore 17.30 - domenica 27 ore 20.45  
**IL CATTIVO POETA**  
di Gianluca Jodice - Biografico, 106'

con S.Castellitto, E.Patané

sabato 26 ore 20.45 - domenica 27 ore 17.30  
**UN ALTRO GIRO**  
di Thomas Vinterberg - Commedia, drammatico 117'

con S.Castellitto, E.Patané

venerdì 2 luglio ore 20.45  
**LA CANDIDATA IDEALE**  
di Haifaa Al-Mansour - Commedia, drammatico, 101'  
con M.Al Zahrani, D.Al Hilali

sabato 3 luglio ore 17.30  
domenica 4 ore 20.45  
**THE FATHER - Nulla è come sembra**  
di Florian Zeller - Drammatico, 97'  
con A.Hopkins, O.Colman

sabato 3 luglio ore 20.45  
domenica 4 ore 17.30  
**CRUDELIA**  
di Craig Gillespie - Commedia, 134'  
con E.Stone, E.Thompson.

# SPAZIO

## Ancora UFO

**H**a destato sensazione, tra gli appassionati della materia, la clip recentemente realizzata da una videocamera installata sulla *Stazione Spaziale Internazionale* (Iss), un filmato pubblicato su You Tube e ripreso durante una ripresa “live streaming” dell’ISS *HD Earth Viewing Experiment*, un programma per l’invio di immagini ad alta definizione della Terra vista da lassù.

Il video mostra un “oggetto volante luminoso” dalla forma triangolare con ai suoi vertici “quattro luci abbaglianti”. L’oggetto si muoveva oltre la Stazione Spaziale. La ripresa è stata analizzata dagli esperti dello “UFO Sightings Daily” che hanno confermato la natura non umana dell’oggetto classificandolo come “velivolo alieno”. All’interno delle luci si intravede, a detta degli esperti che hanno analizzato il video, fotogramma per fotogramma, una “struttura solida”. Il fatto che la registrazione sia stata effettuata dalla telecamera sulla Stazione Spaziale Internazionale allontana ogni sospetto di trucco o falsificazione.



D'altra parte non è la prima volta che dalla *Stazione Spaziale Internazionale* si assiste ad episodi analoghi. Il 21 febbraio dello scorso anno, mentre la telecamera riprendeva la Terra, un oggetto metallico ha “superato” la stazione spaziale, ha “virato” dalla parte opposta alla terra e si è disperso nello spazio.

Analoghi avvistamenti sono stati denunciati e documentati dalla NASA e dallo stesso governo degli Stati Uniti. Tre video mostrano strani oggetti volanti volteggiare nel cielo non distanti dalla USS Omaha, nave della marina militare americana. Sono filmati militari classificati come “fenomeni aerei non identificati” registrati dal personale della Marina. Sulla presenza di oggetti alieni crede anche Barak Obama che in una recente trasmissione televisiva, commentando un filmato girato nel 2019 da un aereo della Marina militare americana e certificato come autentico dal Pentagono, ha candidamente dichiarato “Gli Ufo esistono. Non si scherza e si tratta di un fenomeno che va preso sul serio” aggiungendo che “ci sono filmati e registrazioni di oggetti nei cieli che non sappiamo esattamente cosa siano. Non possiamo spiegare le loro traiettorie, non si muovevano con uno schema facilmente spiegabile”.

Detto da un ex presidente, per giunta Premio Nobel, qualcosa significa. Fino a quando non si capirà cosa siano, rimangono “oggetti volanti non identificati”, i cari vecchi UFO.

**Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO**

MEDICO - CHIRURGO

**Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare**

**Coordinatore di branca oculistica ASL RM D**

STUDIO: Le Terrazze - Galleria n.24 - tel. 06.50915279 - Casalpalocco - Via Gino Bonichi, 111 - tel. 06.52350770 - Acilia  
Via Raffaele De Cosa, 61 - tel. 06.56339860 - Ostia - Via Torcegno, 65 F - tel. 06.50916397 - Infernetto





A U T O C A R R O Z Z E R I A

# LA NOSTRA PROFESSIONALITA' E' LA VOSTRA GARANZIA

LAVAGGIO E PULIZIA A FONDO VERNICE AUTO  
DECONTAMINAZIONE CHIMICA MECCANICA



PRODOTTI NANOTECNOLOGICI UTILIZZATI



LUCIDATURA E TRATTAMENTO  
NANOTECNOLOGICO CARROZZERIA AUTO



RISULTATO FINALE: AUTO LUCIDISSIMA, ALTA RESISTENZA  
ALLA GRAFFIATURA, IDROREPELENTE, PROTEZIONE  
DA AGENTI CHIMICI DA AUTOLAVAGGIO



Auto di cortesia  
e servizio navetta  
su tutta Roma

**AUTOCARROZZERIA CIRILLO**

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma  
Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: [sracirillosrl@hotmail.it](mailto:sracirillosrl@hotmail.it)







# ENGLISH

Helene Pizzi editor

## Basil - the perfume of italian summers

**O**cimum basilicum, of the Lamiaceae family, actually originated from central Africa to South East Asia. We call it basil, “*basilica*” from the Latin “*basilius*” and the Greek “*basilikon phuton*”. This annual can grow from 1 to 5 feet tall and had a scent and flavor that is described as anise, strong, pungent, sweet clove, lemony, licorice. The leaves can be tiny, the Genovese basil, or up to 3 centimeters long. Its flowers are white, small and in terminal spikes, each producing 4 achenes. They need to be nipped off as soon as they appear to keep the plant from stopping the production of its essential oils and getting woody stems.



Basil loves hot dry conditions and can be enjoyed all summer; it will die with frost. It grows well in pots as well as in full soil; grown next to tomatoes will give you better basil and better tomatoes. Basil can be frozen, if blanched first. It will lose its magical flavour when dried.

Summer foods are enhanced by the addition of basil, not only for the flavour, but also as basil is rich in vitamins A, the Bs (1,2,3,4,5,6,7,8,9), C, D, E and it is also high in vitamin K. Rich in iron, basil also provides calcium, copper, magnesium and manganese.

Basil is used in traditional Chinese medicines and in Ayurvedic medicine as well.

Basil is said to reduce memory loss associated with stress and age...to help with sleep problems...the same with sexual problems...to reduce depression...to lower blood pressure...to thin blood...to prevent some cancers...to benefit blood sugars...and reduces bacteria that causes tooth decay, improves the food's safety, and reduces infectious disease. Part of Mother Nature's natural pharmacy, using basil, in season, will benefit our health.

Keep pots near your outside furniture, to not only add decoration, but to help ward off mosquitoes and ticks.



Summer foods ‘need’ basil! The herb will enhance zucchini, eggplant, salads, is the key ingredient for pesto, and a ‘must’ with tomatoes. The matches basil/garlic, basil/oregano, basil/parsley and basil/sage turn good foods into exceptionally delicious creations.

Grow it, use it, and add basil to your summer. Enjoy!!!!

## Constatine's finger

**I**n 1471, Pope Sixtus IV donated bronzes to the people of Rome forming the first nucleus of the Capitoline Museums. The hand, massive head, and a globe were all that remained of the colossal statue of the Emperor Constantine. Two phalanges of the hand were missing, and thought to be lost forever. In 1863 a fragment arrived at the Louvre; in 2018, thanks to 3D technology, the two phalanges of the index finger were discovered. The re-composed hand can be seen on Saturdays, Sundays and holidays in the space of the Exedra of Marcus Aurelius. It is mandatory to buy tickets on line at [www.museiincomuneroma.it](http://www.museiincomuneroma.it). An amusing excuse for a little summer outing and to return to the world famous Capitoline Museum.



*“By all means marry. If you get a good wife, you'll become happier; if you get a bad one, you'll become a philosopher”.*

**Socrates**

*“Don't worry about avoiding temptation. As you grow older, it will avoid you”.*

**Winston Churchill**

## Wine-words

**S**ometimes it is amusing to have words that make people surprised at your expertise, and when sipping wine with friends and family, these may add to your mystic!

Tip your glass a bit as you look at the wine and say, “*This had good body*”. You have checked the weight and fullness and observed how it feels in your mouth.

White wines, fresh, young, with good acidity, can be described as “*crisp*”.

Wines have different flavor elements and undertones that will determine its “*complexity*”.

A full-bodied, intense, flavorful wine can be described as “*robust*”.

The aftertaste or flavour that lingers in your mouth after the wine has been swallowed is its “*finish*”. A long aftertaste indicates a good quality wine.

The “*mouth feel*” is the way the wine feels in the mouth against the tongue and is an important part of the total wine experience.



## Taralli

**A**n alternative to crackers or bread sticks, these crispy loops, are easy to make, and just the right thing for accompanying a platter of assorted cheese and cold cuts.

Mix 550g flour 120 g extra virgin olive oil, 200 g white wine, and a pinch of salt. Knead well for ten minutes, then pinch off a ball the size of a walnut and roll it to form a cylinder roll. Twist into a loop. Drop, one by one, into boiling water for about a minute. Remove with slotted spoon and place them, spaced, on baking sheets lined with oven paper. Sprinkle with salt, (optional) and bake 190°C (375 F) for about 40 minutes until golden. These keep well in a sealed tin.



## Food for thought- 0 calories

**A**rabbit runs, and hops, and lives for 15 year. A tortoise doesn't run, and does mostly nothing, yet he lives for 150 years. They tell us to exercise...I don't think so!

I started out with nothing, and still have most of it! It is not hard to meet expenses...they are everywhere!

If all is not lost, then where the heck is it?

## Religious Services

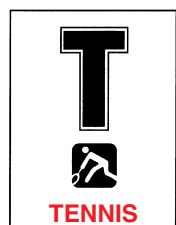
### ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

### PROTESTANT

The *Chiesa Biblica Battista* has services in English on Sundays at 11:00AM. On Thursdays there is a Bible Study in English at 7:00PM. The address is via di Castel di Leva, 326, 00134, Roma. Transportation as well as parking is available. Bus 044 and 218 will take you there, getting off at the Castel di Leva (Pagnotta) stop. For more information contact Pastor Giacomo Homan at 334.293.4593. His e-mail is: [bbcroma@libero.it](mailto:bbcroma@libero.it).





# LO SPORT

## in Polisportiva



### Il grande successo della VII tappa dell'Open "Parco degli Acquedotti"

Oltre quattrocento tennisti hanno preso parte alla settima tappa del Circuito Open "Parco degli Acquedotti", organizzato dal Circolo sportivo "Appio Claudio T.C. Parco degli Acquedotti" in collaborazione con il marchio Decathlon e con il patrocinio del Comitato Regionale Lazio. Settima tappa che, come annunciato nello scorso numero della Gazzetta, si è svolta presso la nostra Polisportiva dal 24 maggio con la finale ora prevista per domenica 13 giugno.

Al torneo maschile hanno partecipato in 289, a quello femminile in 131, dalla seconda categoria ai non classificati, giovanissimi compresi (under 16). A loro la Polisportiva ha destinato, per le quasi tre settimane di torneo, quattro campi (5, 7, 8 e 9), tutti recentemente rifatti e per i quali abbiamo ricevuto complimenti assai positivi che rendono orgoglio-

si chi si è adoperato per il lavoro fatto.

Dei dettagli tecnici del torneo riferiremo nel numero di luglio della Gazzetta.

Non possiamo tuttavia evitare di menzionare il drammatico incidente stradale che ha tolto la vita a Federico Gentili, ventinovenne di Oriolo Romano, uno dei partecipanti al torneo che proprio sui nostri campi si stava recando dopo aver superato il primo turno. In segno di rispetto dinanzi a una così grave tragedia, il torneo del Parco degli Acquedotti è stato sospeso per l'intera giornata di venerdì 28 Maggio. Alla famiglia di Federico le più commosse condoglianze sono state espresse dall'organizzazione del Circuito Parco degli Acquedotti, dai Giudici Arbitri, dal Direttore della settima tappa e dall'intera Polisportiva.



Alcune immagini del torneo riprese domenica 6 giugno



**VI ASPETTIAMO!!!**

**7° TAPPA  
CIRCUITO DEGLI ACQUEDOTTI**

**MONTEPREMI € 500**

**24 MAGGIO - 10 GIUGNO**

**APD PALOCCO - Via di Casal Palocco 127**

- TORNEO SINGOLO OPEN MASCHILE
- TORNEO SINGOLO OPEN FEMMINILE

PER ISCRIVERSI VISITATE IL SITO:  
**www.circuitoparcodegliacquedotti.it**

**\*ISCRIZIONI ENTRO LE ORE 12:00 DEL 22 MAGGIO**



#### Gli orari della segreteria Tennis

Lunedì - venerdì:	9.30 - 12.30 15.30 - 18.30
Sabato e domenica	9.30 - 12.30

Verrà aggiunto stabilmente il sabato pomeriggio e, in via occasionale, la domenica pomeriggio in concomitanza con competizioni a squadre o tornei sociali.

### Una firma per aiutare la Polisportiva

*Puoi destinare il 5 per mille della tua IRPEF a favore della A.P.D. Palocco.*

*Scrivi questo codice nell'apposito spazio della Tua dichiarazione dei redditi*

**80052010586**





A cura di Patrizio Riga

# LO SPORT

## in Polisportiva



### Alla ricerca della "normalità"

**Q**uanti di noi, forse la stragrande maggioranza, hanno fatto in questo periodo riflessioni e apprezzamenti sulle "piccole conquiste" che fortunatamente pian piano stiamo conseguendo giorno dopo giorno... Una passeggiata più spensierata, un giro per negozi, addirittura andare a mangiare una pizza, assaporiamo tutto come qualcosa di bello e di nuovo.

I divieti, le restrizioni, l'angoscia per la pandemia, con tutte le negatività della situazione, ci hanno fatto riflettere su quanto belle sono le piccole abitudini che ognuno di noi ha sempre vissute ma forse non apprezzate in pieno.

In palestra, siamo tornati a gustare "la classica settimana di attività", fatta di allenamenti, di preparazione alle partite, intenti ad organizzare le trasferte, a vivere le sconfitte e festeggiare le vittorie, che ormai hanno coinvolto tutti i nostri gruppi.

Per godere di questo piacere, pur di allenarsi e giocare "normalmente", tutti gli atleti si sottopongono ai tamponi con cadenza quindicinale; i genitori, che nel rispetto del protocollo si alternano in palestra ad assistere alle partite (7/8 persone a squadra seduti distanziati in tribuna), pur di poter assistere alle gare si offrono per ricoprire quei ruoli previsti dalla normativa, utili e necessari per garantire la regolarità dell'evento (Covid manager, Steward, etc.).

In campo, **TUTTO È NORMALE!!!!** La Federazione ha disposto lo svolgimento di tutti i campionati previsti, ai quali ci eravamo iscritti fin da settembre, ovviamente con formule ridotte, per garantire lo svolgimento delle attività fino a tutto il mese di giugno.

Devo dire che, nonostante la lunga sosta, i nostri gruppi si sono fatti trovare pronti....

La nostra prima squadra è quasi certa di accedere ai quarti di finale del torneo del "Centenario" riservato alle società di serie C Silver.

Il gruppo Under 18 ha passato il turno nel girone composto da *Stelle Marine*, *Alfa Omega* ed *Élite Roma*. I due gruppi Under 16, sintesi dell'unione dei tesserati nati nel 2005 e 2006 del sodalizio, integrati da alcuni nuovi giocatori, impegnati rispettivamente nei campionati *Gold* e *Silver*, devono ancora completare i propri gironi di qualificazione. Ad ogni modo, ben si stanno comportando, confermando le buone premesse iniziali, che hanno permesso di migliorare tecnicamente e come squadre. I due gruppi Under 15 *Eccellenza* e *Silver* (nati 2006), targati *PALOCCO - HSC* hanno brillantemente superato il girone e hanno già vinto la prima gara dei quarti di finale. Questa squadra, formata da un gruppo già consolidato, integrato quest'anno da alcuni rinforzi, è molto quotata, purtroppo però, in questa stagione, alcuni ragazzi hanno subito diversi infortuni, che hanno destabilizzato il loro rendimento.

Il gruppo Under 14, anch'esso denominato *PALOCCO HSC*, sta disputando sia il torneo Under 14 *Élite*, in cui parteciperà al girone finale dal 9° al 12° posto, mentre con lo stesso gruppo (nati 2007) partecipiamo al torneo *Silver* riservato ai nati 2006, dove abbiamo già raggiunto la qualificazione ai quarti di finale.

Una attività ristretta nel tempo, ma intensa e produttiva, che ha permesso di rafforzare e collaudare la collaborazione, avviata già dallo scorso anno, che vede affiancate le due società di basket del

quartiere, *PALOCCO Basket* e *HSC Roma Basket*. Due realtà consolidate sul territorio, che si presentano con attività congiunte e sinergiche, che permettono a **TUTTI** gli atleti tesserati di potersi cimentare nel modo migliore e più adeguato, il tutto finalizzato sia alla costituzione di gruppi competitivi nelle varie categorie che ad un allargamento della base, offrendo lo sport a tutti.

A tal proposito, posso anticipare che la sezione sta già lavorando per la programmazione della stagione 2021/2022, che tutti ci auguriamo possa iniziare nella normalità dal prossimo mese di settembre; nel frattempo sta per partire anche il programma estivo, che prevede due interessantissime proposte tecniche, riservate agli atleti di tutte le età e a partecipazione individuale.

Nella seconda metà di giugno (date da stabilire), si svolgerà in polisportiva lo "I.T.L.-Individual Technical Lab", un corso di 10 allenamenti a numero chiuso (8 partecipanti a gruppo) tenuto da Massimo Ri-

ga, allenatore Nazionale che da sempre nella sua attività di allenatore professionista ha curato i fondamentali del basket, indispensabili nella crescita dei giovani atleti.

Coach Riga svolgerà la sua attività con il supporto di modernissime attrezzature sonore e luminose, utili al miglioramento e allo sviluppo della tecnica individuale.

Inoltre, dal 18 al 24 luglio, si svolgerà la II edizione del *Camp di Cascia* (Umbria), organizzato dagli amici dell'*HSC Silvia Delmirani*, *Alessandro Tonoli* e *Roberto Cipolat*, con la nostra partecipazione e collaborazione. Il *Camp di Cascia* è riservato a ragazzi 7-17 anni, le iscrizioni sono già aperte e per ulteriori informazioni ci si può rivolgere alle segreterie basket dei centri *HSC* e *PALOCCO* (nella foto la locandina del Camp).

Vogliamo fortemente pensare "normale"... viviamo nel presente e andiamo verso il futuro, il passato non ci interessa!!! Perché Noi.....

love this game

**HSC SUMMER CAMP**

CAMP ESTIVO DI BASKET ORGANIZZATO NELLA BELLISSIMA LOCALITÀ DI CASCIA (PG) NEL MESE DI LUGLIO. IL CAMP È UNA VACANZA SPORTIVA DEDICATA AI FONDAMENTALI TECNICI SENZA TRASCURARE L'ASPETTO LUDICO E RICREATIVO. IMMERSI NELLA STRAORDINARIA CORNICE NATURALE DI CASCIA E ROCCAPORENA PER UNA INTERA SETTIMANA DEDICATA ANCHE ALLE ESCURSIONI NELLA MERAVIGLIOSA UMBRIA.

**18-24 LUGLIO 2021**

APDPALOCCOBASKET@GMAIL.COM - TEL 3337612876





## Follie da far finire

Sulle incongruenze tra la situazione economica di molti e i privilegi di pochi si scrivono romanzi e si combatte in politica. Ma quanto è avvenuto, e continua ad avvenire, nel mondo del calcio ha superato ogni limite di decenza, rendendo aberranti alcuni episodi.

Colpa di presidenti accecati dall'ambizione del successo, in verità in virtuosa diminuzione, da giocatori che vivendo in una bolla corazzata dove non entra la realtà della vita che li circonda, pretendono stipendi degni della vincita al SuperEnalotto, ma soprattutto da ignobili procuratori che si sono arricchiti sfruttando le debolezze dei presidenti suggerendo ai giocatori, nelle vesti di diavoli tentatori, cifre da capogiro.

Ora si è superato ogni limite. Qualche presidente, più giudizioso, se ne è finalmente reso conto e ha cominciato a proporre un ridimensionamento degli stipendi. In altri casi non se la è sentita di accettare i vergognosi incrementi che vengono loro richiesti in occasione dei rinnovi contrattuali.

In effetti c'è, specie all'estero, una manciata di squadre, pilotate da qualche sceicco onnipotente, che si accaparrano a cifre vergognose i migliori giocatori del pianeta. Per questo abbiamo goduto come ricchi in occasione della vittoria del Villareal, cittadina spagnola di 50.133 anime, contro i plurimilionari che avevano di fronte nella finale dell'Europa League di quest'anno.

Citiamo due episodi tanto emblematici quanto sconvolgenti. C'è l'allenatore che dopo aver vinto un importante titolo presenta le dimissioni perché il presidente, giustamente parsimonioso visti i tempi, non gli assicura le spese folli richieste per ingaggiare altri superuomini grazie al quale quell'allenatore potrebbe aspirare a vincere la Champions League.

E c'è pure il bravissimo giocatore, appena ventiduenne, che già guadagna da tre anni sei milioni netti all'anno e non si accontenta di guadagnarne otto, come che gli era stato proposto dalla società che lo ha lanciato appena sedicenne e di cui sarebbe potuto diventare bandiera. Ne voleva, su ovvio suggerimento del suo super procuratore, ben dodici.

Così lo sport pretenderebbe di essere esempio per i giovani! Chiedete e vi sarà dato. Questo sarebbe il buon esempio? La vita, quella normale, non funziona così.

Sacrosanta la decisione dei responsabili di quella squadra di calcio che, non intendendo dare 12 milioni (all'anno), hanno subito ingaggiato chi prenderà quel posto lasciando "disoccupato" il super campione. Vedremo se costui troverà qualche pollo di presidente (o qualche sceicco) che gli darà i 12 milioni pretesi dalla squadra di cui era destinato a diventare bandiera come il mai abbastanza apprezzato Francesco Totti.

Il lieto fine dovrebbe essere che, non trovando polli, si dovrà accontentare di quanto gli offriva la sua vecchia squadra. O anche meno. A quel punto sa con chi prendersela.

Stupisce che i presidenti delle squadre non la smettano di mantenere contatti con certi procuratori. Un bello sciopero nei loro confronti?

s.i.

# LO SPORT

## in Polisportiva



**SCUOLA CALCIO**  
**F.C. PALOCCO 1967**

**APERTE LE ISCRIZIONI**  
**PER LA STAGIONE 2021/2022**

**RIDUZIONE QUOTA DI € 40,00**  
**PER GLI ISCRITTI**  
**ENTRO IL 31/07/2021**  
**DISPONIBILITÀ LIMITATA**

**PER INFO**  
**RECARSÌ IN SEGRETERIA CALCIO PALOCCO**  
**O CONTATTARE IL NUMERO: 393 1438752**  
**NUMERO FISSO RAGGIUNGIBILE**  
**SOLO IL POMERIGGIO: 06 509 14 18 1**

**POLISPORTIVA PALOCCO - VIA DI CASAL PALOCCO, 127, 00124 ROMA RM**  
**PALOCCO.SCUOLACALCIO@GMAIL.COM**

**GLI ALLENAMENTI SI SVOLGERANNO SECONDO LE NORMATIVE IN VIGORE**



In preparazione della prossima stagione stiamo rifacendo il fondo del campo di calcio utilizzando sabbia di fiume drenante





# POLISPORTIVA



## CORSI IN PISCINA 2021

14 giugno – 3 settembre

<i>Abbonamenti mensili ai corsi</i>	<i>Soci</i>	<i>Non soci</i>
Nuoto bambini (tre volte a settimana)	40 €	50 €
Nuoto bambini (due volte a settimana)	30 €	35 €
Acqua gym (tre volte a settimana)	40 €	50 €
Acqua gym (due volte a settimana)	30 €	35 €
Lezione giornaliera di acqua gym	5 €	5 €
Una tantum per assicurazione (AICS)	5 €	5 €

Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì
<b>Acqua Gym</b> 9.30-10.30	<b>Acqua Gym</b> 9.30-10.30	<b>Acqua Gym</b> 9.30-10.30	<b>Acqua Gym</b> 9.30-10.30	<b>Acqua Gym</b> 9.30-10.30
<b>Nuoto</b> 10.30-11.30		<b>Nuoto</b> 10.30-11.30		<b>Nuoto</b> 10.30-11.30
<b>Acqua Gym</b> 18.00-19.00		<b>Acqua Gym</b> 18.00-19.00		<b>Acqua Gym</b> 18.00-19.00



### Open Day Palocco Calcio

STAGIONE AGONISTICA 2021/2022

#### ANNO 2008

GIOVEDÌ 01 LUGLIO 17,00-18,30

MERCOLEDÌ 07 LUGLIO 17,00-18,30

#### ANNO 2007

GIOVEDÌ 01 LUGLIO 18,30-20,00

MERCOLEDÌ 07 LUGLIO 18,30-20,00

#### ANNO 2006

LUNEDÌ 05 LUGLIO 17,00-18,30

GIOVEDÌ 08 LUGLIO 17,00-18,30

#### ANNO 2005

LUNEDÌ 05 LUGLIO 18,30-20,00

GIOVEDÌ 08 LUGLIO 18,30-20,00

#### JUNIORES 2003/2004

MARTEDÌ 06 LUGLIO 17,30-20,00

Per informazioni contattare i seguenti numeri, dal lunedì al venerdì dalle 15.00 alle 19.30, 393/1438752 06/50914181. O recarsi presso la segreteria del calcio in polisportiva in via di Casal Palocco 127/129.



### Riaperta la palestra

Dal 24 maggio è stato possibile riaprire le palestre, quelle al chiuso. In Polisportiva abbiamo approfittato degli ampi spazi, tra pista di pattinaggio, campo di calcetto e parterre della piscina per svolgere all'aperto, durante tutto l'inverno, tempo permettendo, alcuni dei corsi (ginnastica, karate e jazzercise) con tutti i distanziamenti previsti dalla legge.

Tra quelli sospesi dallo scorso ottobre, da qualche settimana abbiamo così potuto riprendere, in sala tatami, i corsi di posturale tenuti da Andrea Agostinucci, che proseguiranno, come tutti gli altri, almeno per tutto il mese di giugno. Gli orari sono quelli del mattino, 9.30-10.30, lunedì, martedì, giovedì e venerdì. A seguire, dalle 10.45 alle 12.15, Edith Pennati, sempre in sala tatami, tiene il corso di Gym life. Laura Lamari continua alle ore 19,00 il corso di Global Tone.

Da metà giugno, poi, potremo riprendere, nel campo piccolo dell'impianto di basket/pallavolo, anche le lezioni di ginnastica artistica cui si dedicano Luca Lazzaro e Laura Lamari.

Nel mese di giugno le lezioni saranno il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 17,00 alle 17,50 e dal 18,00 alle 18,50.

Durante il mese di luglio si svolgeranno sempre il lunedì mercoledì e venerdì ma in orari da definire.



# ULTIMORA

## L'Assemblea consortile del 4 giugno

**S**i è svolta venerdì 4 giugno 2021, all'aperto presso il campo di calcetto della Parrocchia San Timoteo e nel rispetto delle normative anti contagio, l'Assemblea annuale del Consorzio di Casalpalocco.

All'ordine del giorno l'approvazione del bilancio consuntivo 2020, di quello preventivo 2021, l'approvazione dei lavori di bonifica del terreno di via Ierocle con la contestuale autorizzazione al Consiglio di Amministrazione di richiedere e sottoscrivere un finanziamento bancario che, come è stato spiegato non si tratta di mutuo ma di apertura di credito da utilizzare, se necessario, a fronte di mancati versamenti di qualche consorziato. Infine, sempre all'ordine del giorno, la votazione per il rinnovo del Consiglio di Amministrazione e del Collegio dei Sindaci che, come è noto, ha visto la candidatura di un'unica lista.

Dopo un intervento introduttivo del presidente Pulidori e le relazioni ai bilanci e ai lavori di bonifica a cura dei consiglieri Parlagreco e Pellegrino, e la lettura della relazione del Collegio Sindacale da parte del sindaco Sessa, numerosi sono stati gli interventi di consorziati, in gran parte relativi al progetto di bonifica. Si è infine

passati alle votazioni che hanno dato il seguente esito:

### 1. Esame ed approvazione del bilancio consuntivo 2020

Si 328.987,77  
No 91.010,68

### 2. Esame ed approvazione lavori di bonifica del terreno di via Ierocle

Si 237.769,79  
No 182.219,66

### 3. Esame ed approvazione del bilancio preventivo 2021

Si 246.502,44  
No 173.261,33  
Astenuiti 225,68

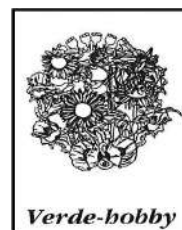
### 4. Votazione per il rinnovo del CdA e del Collegio dei Sindaci

Lista 1 252.543,64.

Per i primi tre punti hanno votato 419.989,45 carati, per l'ultimo solo 252.543,64.

s.i.

**Sul sito "www.gazzettadicasalpalocco.it" è possibile visionare la Gazzetta di Casalpalocco a partire dall'anno 2012**



## Lavori di luglio

### Si semina

All'aperto e a mezza ombra violaccicche e viole del pensiero.

Il semenzaio per l'orto: indivia, scarola e riccia, finocchio, lattuga estiva e rossana. A dimora: bieta, carote, cicoria, radicchio, fagiolo, cornetto, lattuga da taglio, porro, prezzemolo, ramolaccio, ravanella, zuccina tardiva.

### Si fanno talee

Si fanno talee di tutte le piante grasse, delle gardenie, dei gerani e degli oleandri. Sotto vetro, del bosso, ficus e bougainvillea.

### Si fanno trattamenti

Il problema del mese: l'innaffiatura, anche dei prati. Eventualmente, in caso di assenza, con impianto automatico o.... con l'aiuto dei vicini.

L'evaporazione del terreno in questo mese caldo viene frenata con la pacciamatura (torba disposta intorno alla base delle piante). Controllare le piante, specie quelle d'acqua, dall'attacco dei parassiti.



Prossimo numero di **luglio**  
Raccolta del materiale redazionale  
**entro giovedì 1 luglio**  
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **luglio**  
della Gazzetta di Casalpalocco  
è prevista per **sabato 17 luglio**.

## DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 8.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

### INFERNETTO

**BAR AL CINGHIALE**  
VIA NICOLINI  
**FERRAMENTA BONANNI**  
VIALE DI CASTEL PORZIANO, 61  
**BAR ROBERTO**  
PARCHI DELLA COLOMBO  
**EDICOLE**  
VIE CASTEL PORZIANO - WOLF  
FERRARI - UMBERTO GIORDANO  
**MAP**  
VIA WOLF FERRARI  
**MICHELINO FISH**  
VIA CASTEL PORZIANO  
**CONAD**  
VIA CASTELPORZIANO  
**BAR GATTA**  
VIA WOLF FERRARI  
**PARCHI DELLA COLOMBO**  
"CONDOMINIO"  
**BAR GLI ANGOLI**  
VIA WOLF FERRARI  
**BAR LA VELA CAFFE'**  
VIA UMBERTO GIORDANO

### CENTRI COMMERCIALI

VIE TORCEGNO - UMBERTO  
GIORDANO - WOLF FERRARI  
**PESCHERIA CUCINA EGAN**  
VIA TORCEGNO, 35 A/B

### PALOCCO

**SOLARA GARDEN CENTER**  
VIA DI MACCHIA SAPONARA  
**PIM**  
VIA DI MACCHIA SAPONARA  
**FARMACIA FARMACRIMI**  
VIA DI MACCHIA SAPONARA  
**CONAD CASAL PALOCCO**

### ACILIA

**BAR DOMINO**  
VIA MACCHIA SAPONARA  
**EDICOLA**  
VIA MACCHIA SAPONARA

### MADONNETTA

**PINK BAR**  
VIA PADRE MASSARUTI  
**LOCCHIALERIA**  
VIA DI PRATO CORNELIO, 134

# La Gazzetta di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito  
dall'Associazione Polisportiva  
Dilettantistica Palocco  
e-mail:  
polisportivapalocco@gmail.com  
Anno 55° n. 478  
Giugno 2021

Direzione e redazione  
Via di Casalpalocco 127  
00124 Roma  
Tel. /Fax 06.5053755

Direttore responsabile  
Salvatore Indelicato  
e-mail: salindelic@yahoo.it

Pubblicità  
Aldo Mineo  
Cell. 391.1008023  
e-mail: aldo.mineo@gmail.com

Hanno collaborato a questo  
numero: Claudio Basili, Alessio  
Livi, Barbara Ranghelli, Patrizio  
Riga.

Grafico: Riccardo Munda  
Cell: 339.7917968.

Fotografie di cui si richiede  
espressamente la restituzione  
possono essere ritirate presso la  
Segreteria della Polisportiva.

Autorizzazione del Tribunale di  
Roma n. 12416 del 22.10.1968

Codice ROC: 35685

Finito di stampare  
il 10 giugno 2021



CONOSCI IL GIUSTO VALORE DELLA TUA CASA?  
NON AFFIDARTI AD UNA VALUTAZIONE ONLINE!  
CON LE NOSTRE COMPETENZE PROFESSIONALI A TUA  
DISPOSIZIONE UN SOPRALLUOGO E UNA ANALISI DI  
MERCATO DETTAGLIATA. AVRAI UNA VALUTAZIONE E UN  
PIANO DI MARKETING PERSONALIZZATO PER LA TUA CASA.



RIF. 1064-100

Via A. di Samotraccia - AXA - Terzo e ultimo piano, soggiorno letto, cucina, bagno, terrazzo e soffitta esclusiva.

€ 120.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-116

Via Monsignor Pini - Appartamento ristrutturato, 1 camera con possibilità di fare la seconda, solone doppio, bagno, cucina con isola centrale e balcone

€ 205.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1031-78

Via M. San Paolo - Villino cielo terra su tre livelli fuori terra, salone con camino, 3 camere, 2 bagni, giardino privato e posto auto coperto.

€ 225.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 36-30

Via G. Bicurin - Villino bifamiliare su tre livelli, 3 camere, 3 bagni, seminterrato con ingresso indipendente, posti auto e giardino di 180 mq ca.

€ 265.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1209-97

Via C. Samo - Duplex inferiore di ca 140 mq, 3 camere da letto, 3 bagni, sala hobby con ingresso indipendente e giardino di ca 100 mq.

€ 330.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1209-86

Via G. Bertoni - Villa allo stato rustico di ca 300 mq, da ultimare, di rappresentanza, divisibile, salone, 4 camere, 4 bagni e 600 mq ca di giardino.

€ 340.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-108

Via G. Coronaro - Villa bifamiliare su tre livelli, 4 camere, 3 bagni, sala hobby, giardino su tre lati di ca 350 mq, posto auto scoperto.

€ 365.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1064-75

Via B. Pasquini - Porzione di bifamiliare con piscina di recente costruzione su due livelli fuori terra, salone, 2 camere, 2 bagni e ampio giardino.

€ 380.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-115

Via Diogeniano Eraclea - Villino a schiera su tre livelli, 4 camere, 2 bagni, seminterrato sbancato con ingresso indipendente e giardino di ca 500 mq.

€ 385.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-107

Via Timocreonte - Villa a schiera capofila su tre livelli completamente fuori terra con affaccio sul "pratone", 4 camere, 3 bagni e giardino privato.

€ 415.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1064-94

Via Tespi - Villa a schiera di circa 298 mq, completamente rimessa a nuovo, mai abitata, salone, 4 camere, 4 bagni, sala obby e giardino.

€ 450.000

C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-87

Via Aristofane - Villa di alta rappresentanza completamente fuori terra, 7 camere, 4 bagni, corte esclusiva di 2300 mq ca.

€ 820.000

C.I.G. -ipe 175,00

**BEST REAL ESTATE**

Punto Immobiliare Axa Palocco s.r.l.

P.le Filippo il Macedone, 112 - Roma 00124 | Tel. 06.52363885 - 06.52356589 | Email: bestre@cbitaly.it





**PER I TUOI  
INVESTIMENTI  
SCEGLI CHI È  
CONSULENTE  
DA SEMPRE.**

**Massimo Doris**  
Amministratore Delegato  
Banca Mediolanum

ARMANDO TESTA

**VIENI A TROVARCI A**

**OSTIA LIDO (RM)  
Corso Duca Di Genova, 111 - T. 06 56337441**

**SCOPRI DI PIÙ SU [BANCAMEDIOLANUM.IT](http://BANCAMEDIOLANUM.IT)**

**mediolanum** **BANCA**  
UFFICIO DEI CONSULENTI FINANZIARI