

# la GAZZETTA PALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO - ANNO 56° - N° 491 - OTTOBRE 2022



**Lavori in corso in Polisportiva**  
Completata la copertura dell'impianto di basket/pallavolo, installato il parquet, si procede al rifacimento del fondo dei campi da tennis

Padma FRIMM REPLAY

MONICA MICHIELUZZI VIVIANA PORPORA

PADMA S.R.L.  
P.LE FILIPPO IL MACEDONE, 42 - 06.90200070

**wansport.com**

Il sistema di prenotazione on line dei campi da tennis adottato dalla Polisportiva Palocco

LA 1° AGENZIA REMAX DI ROMA SUD

Blu

VIA ESCHILO 72S - 1°PIANO - TEL. 0652364785

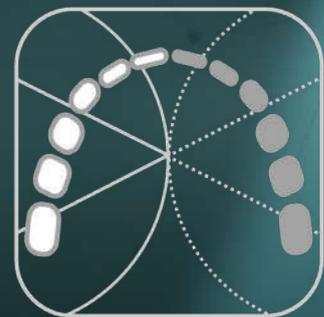
Health &  
Wellness

PREVENZIONE  
IMPLANTOLOGIA  
ORTODONZIA  
PARODONTOLOGIA  
LASER TERAPIA  
PROTESI  
CONSERVATIVA  
ENDODONZIA  
CHIRURGIA ORALE  
RADIOLOGIA 2D E  
3D  
MICROSCOPIA  
OPERATORIA  
ODONTOIATRIA  
PEDIATRICA

STUDI ODONTOIATRICI  
PODDA & SORCI

VIA PINDARO 104  
00124 ROMA  
TEL. 0650910917  
CELL. 3404198513  
SEGRETERIA@ORALBIOCARE.IT

VIA DELLA VILLA DI LUCINA 78  
00145 ROMA  
TEL. 065405761  
065405628  
CELL. 3408250038  
SEGRETERIA@PODDA-SORCI.IT



[WWW.PODDA-SORCI.IT](http://WWW.PODDA-SORCI.IT)



STUDIOPODDASORCI



# POLISPORTIVA



## Bocciato di nuovo il preventivo 2022/23

**A**lla presenza di 56 soci portatori di 61 deleghe (pari al 57% degli aventi diritto al voto), si è svolta sabato 8 ottobre, anticipata alle 10.30 anziché alle 16.00 come da convocazione, su richiesta di un gruppo di soci tennisti, una Assemblea dei soci della Polisportiva per approvare il bilancio preventivo 2022/2023 essendo stato bocciato quello presentato il 25 giugno.

Quanto presentato prevedeva, per far fronte agli aumenti dei costi derivati dall'inflazione e, in particolare, di quelli dell'energia, un incremento del 10% della quota sociale. Questa misura è stata contestata dalla maggior parte dei presenti che hanno anche respinto la proposta del presidente di votare dapprima l'incremento della quota sociale e, qualora risultasse respinta, approvare il preventivo senza l'incremento dei settemila euro che quella misura garantiva. Ciò rendeva manifesta, in maniera evidente, la frattura, difficilmente sanabile, tra l'attuale Consiglio direttivo e quella parte dei soci, intervenuti in Assemblea, che non hanno voluto neppure separare quel provvedimento dal resto del preventivo.

Si è quindi proceduto all'unica votazione del preventivo come presentato dal Consiglio, preventivo che veniva bocciato con 68 contrari e solo 42 voti favorevoli.

Il giorno seguente il Consiglio, riunitosi in grande urgenza, decideva all'unanimità, per senso di responsabilità, di rimanere temporaneamente in carica in considerazione delle numerose iniziative in corso e della necessità di provvedere alla stesura del bilancio consuntivo 2021/2022. In assenza di un preventivo per la stagione 2022/2023 si procederà con l'esercizio provvisorio e la sola ordinaria amministrazione fino all'Assemblea per l'approvazione del consuntivo e di un nuovo preventivo.

s.i.

## Nel nostro ricordo Lucio Curti



Anche Lucio ci ha lasciato. E' stato una colonna della Polisportiva. Un passato glorioso come rugbista nel Rugby Roma, noi lo abbiamo conosciuto in Polisportiva negli anni '70 come ottimo tennista. Da allora sempre presente. Divenuto socio onorario continuava ad essere lì, seduto davanti al bar con qualche amico. L'età avanzata, era classe 1932, non gli impediva di essere giornalmente presente, testimone di un tempo che non c'è più. Improvvise le complicazioni che rapidamente ce lo hanno portato via. Ancora una volta in tanti di noi soci anziani si sono ritrovati a San Timoteo per l'ultimo saluto. Manteneva anche un forte legame con gli amici rugbisti che, anche loro, sono intervenuti a testimoniare il legame che unisce nello sport. Condoglianze al figlio e alla sua famiglia. Non lo dimenticheremo.

## Bilancio preventivo esercizio 2022/2023 Relazione del Consiglio Direttivo

### Signori soci,

il preventivo dell'esercizio 2022/2023 che oggi siete chiamati ad approvare è una revisione di quello che non è stato approvato dall'Assemblea del 25 giugno scorso. Si è reso quindi necessario predisporre quello che viene presentato eliminando dal precedente l'ipotesi di installazione di campi da paddle. La riduzione del margine che da quella iniziativa derivava ha richiesto di prevedere variazioni incrementali nei ricavi che, sia pure parzialmente, lo compensassero anche per la necessità di affrontare gli ormai prevedibili incrementi dovuti all'inflazione e, in particolare, ai costi dell'energia, luce e gas. A ciò si aggiunga la necessità di provvedere, senza ulteriori rinvii, ad alcuni degli interventi di manutenzione straordinaria, già indicati nel precedente preventivo e assolutamente non rimandabili.

A conclusione dell'esercizio 2021/2022 possiamo anticipare che lo stesso presenterà un avanzo di esercizio che al momento stimiamo in circa 36 mila euro, avanzo che ci ha consentito di provvedere a saldare, oltre a parte dei debiti nei confronti dell'Erario, rateizzati e relativi ad anni precedenti (2014-2016 e anni di pandemia), parte di quelli nei confronti del Comune di Roma per i mancati versamenti (circa 50 mila euro) che, per mancanza di liquidità, non era stato possibile effettuare nel periodo di pandemia, tutti regolarmente contabilizzati negli esercizi di competenza.

Il preventivo che proponiamo per l'esercizio 2022/2023 si attesta su un avanzo della gestione ordinaria di 50,7 mila euro, che si riduce a 44,7 mila euro tenendo conto di oneri straordinari (stima di tasse e perdite su crediti). La tabella seguente lo confronta 2022/2023 con il consuntivo dell'esercizio 2020/2021 e con la più aggiornata proiezione di quello in corso conclusosi il 31 agosto scorso.

Sono in corso continui contatti con l'Ufficio Sport del Comune di Roma. Come è noto il 31 dicembre 2021 è scaduta la concessione avuta nel 2012, mentre è ancora in fase istruttoria la nostra richiesta, fatta nel 2018 e reiterata con specifiche istanze nel corso del 2021, di ridefinizione della durata della concessione in funzione dell'investimento fatto nel 2014 per la costruzione dell'elevatore della Sede sociale. Per continuare a gestire a pieno titolo la Polisportiva ci è, nel frattempo, venuta in soccorso a febbraio 2022 la Legge 25 febbraio 2022 n° 15 di conversione del cd. *Decreto Milleproroghe* che ha disposto ex lege il prolungamento delle concessioni in scadenza fino al 31 dicembre 2025.

Il preventivo che oggi vi proponiamo si basa sulle seguenti assunzioni:

- aumento dell'inflazione del 10%
- aumento dei costi dell'energia (luce e gas) di almeno il 50%
- necessità di incrementare la quota sociale di circa il 10%

(migliaia di Euro)	Consuntivo Esercizio 2020/2021	Preventivo Esercizio 2021/2022	Proiezione Esercizio 2021/2022	Preventivo Esercizio 2022/2023
<b>Ricavi Sezioni</b>	510,9	627,8	597,7	606,3
<b>Quote sociali</b>	68,2	75,0	71,0	77,0
<b>Altri Ricavi</b>	75,3	78,3	83,9	81,8
<b>Totale Ricavi Lordi</b>	654,4	781,1	752,6	765,1
<b>Costi Sezioni</b>	247,3	311,7	305,3	298,9
<b>Costi del Personale</b>	202,4	232,0	235,0	235,0
<b>Costi Generali</b>	179,1	148,3	154,7	165,5
<b>Ammortamenti</b>	30,8	30,0	15,0	15,0
<b>Totale costi</b>	659,7	722,0	710,0	714,4
<b>Totale gestione ordinaria</b>	-5,3	59,1	42,6	50,7
<b>Gestione straordinaria</b>	-14,1	-6,0	-6,0	-6,0
<b>Avanzo di esercizio</b>	-19,4	53,1	36,6	44,7
Memo				
<b>Margine lordo Sezioni</b>	263,6	316,1	292,4	307,4

● rinnovo del contratto per la gestione del bar/ristorante, scadente il 31 dicembre prossimo, con un incremento del 10% sulla attuale tariffa mensile.

A seguire forniamo le assunzioni e i programmi che riteniamo di poter sviluppare nelle varie Sezioni riportando, come di consueto, in allegato, i corrispondenti bilanci economici.

### Basket

La ripresa dopo l'emergenza covid c'è stata ma inferiore, quanto al numero dei partecipanti ai corsi, ai livelli pre pandemia. Per questo il Consiglio, volendo garantire un margine certo alla Sezione, in linea con la media delle ultime stagioni, ha deciso di proporre alla società HSC Roma Basket, con la quale da anni collaboriamo in modo soddisfacente e che ha accettato, di gestire in proprio la Scuola Basket e a collaborare con la Polisportiva riguardo al nostro settore agonistico formulando un contratto analogo a quanto da qualche anno è stato fatto con la Palocco Futbol Club. Il contratto ha validità biennale e assicura un margine di 17.000 euro. Restano a carico della Polisportiva ricavi e costi afferenti l'attività agonistica che, tra l'altro, mantiene la nostra presenza nella serie C silver, la cui onerosa partecipazione sarà assicurata da sponsorizzazione.

### Pallavolo

Proseguirà, come negli ultimi anni la collaborazione con il consorzio di associazioni denominato Roma Volley Club. Collaborazione che ci assicura un margine certo ma che, tenendo conto della situazione economica conseguenza della pandemia e dei lavori sulla struttura che si sono impegnati a fare, è stato ridotto a 22.500 euro. Il nuovo contratto avrà validità per le prossime due stagioni.

### Calcio

Anche per il prossimo esercizio è contrattualmente prevista la collaborazione con la Palocco Futbol Club cui abbiamo assegnato, già da due anni, da un lato la conduzione della Scuola Calcio, dall'altro a garantirci la gestione del Settore Agonistico dell'A.P.D. Palocco. La Polisportiva, infatti, mantiene i titoli per la partecipazione ai vari campionati spettandole i ricavi relativi ai corsi e i costi degli istruttori e quelli dovuti alla Federazione per l'iscrizione ai campionati e i tesseramenti degli atleti.

## LE NOSTRE SEDI:

**Casalpalocco** (P.zza F. il Macedone, 54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura, 44)

IN CONVENZIONE CON IL SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN) - CONVENZIONI DIRETTE CON: AON, ASSIRETE, BLUE ASSISTANCE, CASAGIT, CASPIE, EASY WELFARE, FASCHIM, FASI, FASI OPEN, FASDAC, GENERALI, MEDIC 4 ALL, MBA & WINSALUTE, ONE CARE, P4 ALL, PREVIMEDICAL, SASN, UNISALUTE

## Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA

Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

## RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE

Per prenotare l'esame:

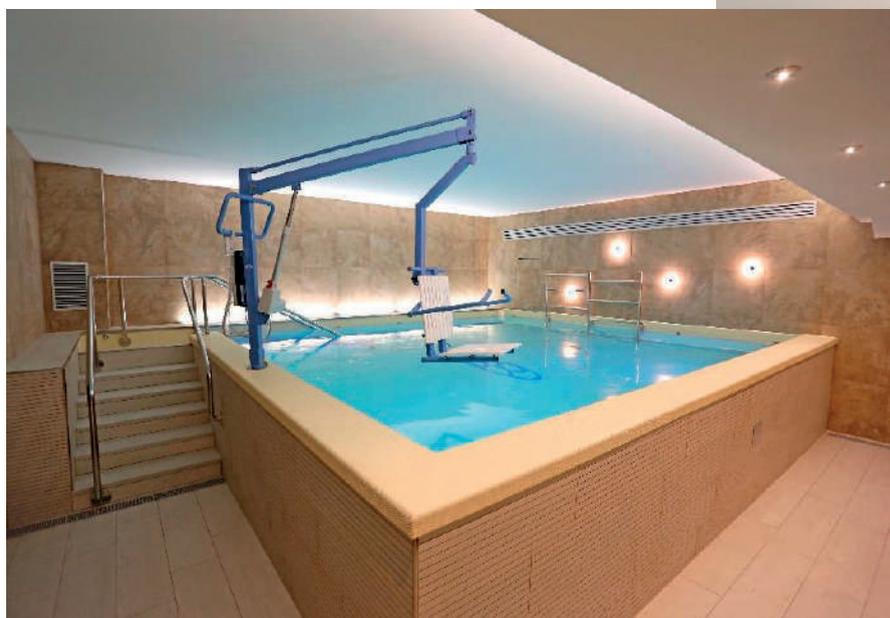
**06.5250612**

**SEDE DI ACILIA**

**Via Francesco Saverio Altamura, 44**



LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI  
UN REPARTO DI **IDROKINESITERAPIA**  
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ  
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE  
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA



È importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, diversamente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32°** e i **34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.

**SCARICA LA NOSTRA APP**  
**STUDIO RONCONI**



# PRIMO PIANO

## Un voto chiaro che promette stabilità

**F**inalmente si è votato. E' finita una imbarazzante campagna elettorale che, come avevamo rappresentato nel *Primo piano* del mese scorso, ha avvelenato i nostri giorni con accuse sgradevoli e, nel merito, assolutamente vuote. A forza di gridare "al lupo al lupo" ha vinto il lupo e ha vinto nettamente. Disboscata la vegetazione da tutti i rovi e dalle loro penetranti spine, due sono i risultati della votazione che rappresentano, in modo inequivocabile, l'Italia del 2022.

Il primo è di segno negativo. Il 34% degli elettori, uno su tre se preferite, ha ritenuto di non votare. Sviate le motivazioni, ma due sono le più gravi: molti non ci sono andati non riconoscendosi in nessuno dei partiti, altrettanti perché ritengono inutile farlo, visti certi precedenti.

Il secondo è invece di segno più che positivo. La coalizione che è uscita vittoriosa ha una maggioranza ampia, tanto da assicurare qualcosa che da tempo non si vedeva. Governeranno, senza se e senza ma, i partiti che hanno vinto le elezioni. Sembra banale ma, se andate a vedere, non succedeva da quattordici anni. La maggioranza è inoltre ampia e dovrebbe garantire cinque anni di stabilità. Basterebbe la tabella che riporta, sintetizzati, i dati delle elezioni 2022 per assicurarsene.

Qualche riflessione è tuttavia opportuno farla. Chi è uscito sconfitto dal voto così nettamente ha reso improponibile il tradizionale balletto che hanno vinto tutti, anche se non ha perso l'occasione per commentare in modo inappropriato la vittoria dell'avversario.

Dalla spocchia di chi ha detto, e lo hanno fatto in molti, "Oggi è un giorno triste per il mio Paese" arrogandosi il diritto di parlare a nome di tutti senza considerare che non è affatto triste per la maggioranza di chi ha votato, al commento, invero malevolo: "Meloni si prende l'Italia" anziché ammettere che sono stati gli italiani a scegliere, liberamente, la Meloni. Si è anche arrivati a sostenere che "La vittoria del centrodestra mi preoccupa molto", fino a concludere, con granitica convinzione, che "Il Paese non è reale", non si capisce in base a che cosa.

Tra i tanti governanti che, all'estero, appoggiavano i perdenti con commenti dapprima sprezzanti e poi preoccupati ha fatto da contraltare il sottosegretario di Stato americano Anthony Blinken assicurando che l'Italia è "a strong democracy": "Siamo ansiosi di lavorare con il governo italiano sui nostri obiettivi condivisi: sostenere un'Ucraina libera e indipendente, rispettare i diritti umani e costruire un futuro economico sostenibile. L'Italia è un alleato fondamentale, una democrazia forte e un partner prezioso".

ELEZIONI POLITICHE 2022						
	CAMERA		seggi	SENATO		seggi
		maggioranza	201		maggioranza	101
Centro Destra	43,79%	12.299.648	235	44,02%	12.129.547	112
Movimento 5 stelle	15,43%	4.333.748	51	15,55%	4.285.894	28
Centro Sinistra	26,13%	7.337.624	80	25,99%	7.161.688	39
Azione/IV	7,78%	2.186.658	21	7,73%	2.131.310	9

Ma la cosa che più preoccupa chi ha la sensibilità di preoccuparsi, è il colpevolizzare non solo e non tanto il vincitore quanto chi lo ha votato, facendo strame del concetto di democrazia nella sua accezione più verace: assicurare la libertà di voto e la scelta tra più partiti per determinare chi deve governare un Paese rispettando la sacra Costituzione che assegna al popolo il diritto/dovere di scegliere i suoi rappresentanti in Parlamento. Si chiama suffragio universale.

E invece no, sono stati incolpati i cittadini che "non sempre scelgono bene", il che in buona sostanza vuol dire che si vota bene solo se si vota da una parte. Un tempo si votava per censo, oggi si è arrivato a immaginare di negarne il diritto di voto a quel popolo che tutti tirano per la giacchetta ma che a volte non è degno di farlo, tanto che un recente ex presidente della Repubblica considerava un "azzardo" andare a votare mentre una celebrata "influencer" da migliaia di like ha azzardato "Perché i vecchi hanno il diritto di voto?". Ma che democrazia è quella in cui vanno a votare solo gli illuminati, coloro che si ritengono possessori esclusivi di una pretesa egemonia culturale e superiorità morale tutta da dimostrare, quasi che ci fosse una società civile ed una incivile, in Sicilia financo mafiosa. Altro che guelfi e ghibellini.

La cosa giusta l'ha detta un cantante, Luca Barbarossa, il quale, osservando che alle elezioni si vince e si perde, pone la questione nell'ottica giusta: "E quando si perde bisogna chiedersi perché".

Come è successo ogni volta, è saggio attendere il comportamento del governo nei cinque anni che ci attendiamo resti in carica, anche perché i mercati se ne infischiano di chi governa, preferiscono la stabilità. Governo che, a parte l'emergenza totale che si troverà a fronteggiare, ha poco da essere sovrano visto che tra Europa, Nato e quant'altro pezzi di sovranità ne abbiamo persi alcuni e realisticamente non possiamo più tornare indietro, anche perché sarebbe peggio.

Chi ha vinto, in occasione di queste elezioni politiche, ha presentato il suo accordo quadro di programma, "Per l'Italia". Conserviamolo e giudichiamolo a fronte di quello che farà, pronti a rim-

proverarlo se fa in modo diverso da quello che aveva promesso. Siamo in democrazia. Si andrà di nuovo al voto e ci sarà modo di promuoverlo o punirlo di conseguenza.

Salvatore Indelicato

### I rischi che corriamo

**L'**attentato che ha compromesso i gasdotti North Stream 1 e 2, perché di attentato si tratta anche se non abbiamo ancora certezza sull'autore, ci spaventa assai dimostrandoci quanto sia vulnerabile la nostra infrastruttura energetica e siamo vulnerabili noi stessi nei confronti di quelli che abbiamo sempre assunto essere le nostre certezze. E' bastato vedere quelle grosse chiazze ribollenti sul mar Baltico e la nube colorata di metano sul cielo scandinavo per rendercene conto.

Ci siamo goduti la globale interconnessione che negli ultimi decenni ci siamo assicurata avviluppando il nostro pianeta di reti che hanno eliminato le barriere geografiche che da sempre hanno isolato culture e popoli. Reti fisiche, oleodotti e cavi sottomarini che hanno collegato cittadini e imprese lontane nel mondo, linfa vitale di dati e di energia. Senza dimenticare il pullulare lassù di satelliti che, come un immaginario gomito, circondano il pianeta e ci permettono di essere guidati, quando siamo nella nostra vettura, da una voce gentile che ci dice "alla prossima rotonda prendi la seconda uscita". Chi è nato da poco ha trovato tutto questo ben di Dio pronto e apparecchiato e neppure immagina che cent'anni fa quasi nulla di tutto ciò esisteva.

Il tiranno o il pazzo di turno che, nella sua sete di potere o per gioco, vuol creare l'apocalisse può farlo e distruggere quanto abbiamo creato in cent'anni. Basta poco ed è possibile interrompere il flusso di ciò che trasportano i tubi che collegano Algeria e Azerbaijan o le reti di telecomunicazione. Vi rendete conto che cosa comporta essere oggi privati di internet cui abbiamo affidato la nostra giornaliera esistenza?

**MARTINE**  
centro auto specializzato

**CENTRO GOMME** CONVERGENZA ED EQUILIBRATURA COMPUTERIZZATA  
**ELABORAZIONI E RIPARAZIONI CENTRALINE**  
**CENTRO REVISIONI** AUTO & MOTO (MCTC)  
**CAMBI AUTOMATICI** MANUTENZIONE - DIAGNOSTICA - RIPARAZIONE  
**TAGLIANDI IN GARANZIA** LEGGE MONTI  
**BANCO PROVA** INIETTORI E POMPE DIESEL  
**DIAGNOSI UFFICIALI** IMPIANTI GPL/METANO BRC  
**CLIMATIZZAZIONE**

Via Costantino Beschi, 43 A - 00125 Roma | Tel: 0652356526 - Cell: 3290591543 - www.centroautomartini.it

# PALOCCO

## Le promesse per i nostri viali

In una "memoria di giunta municipale" del 19 novembre 2021 il direttore del Municipio di Roma X era stato impegnato "a promuovere tutti gli atti necessari" per la realizzazione del progetto di "lavori di manutenzione straordinaria della sede stradale di viale Alessandro Magno e viale Gorgia di Leontini in località Casalpalocco", progetto "volto al mantenimento del bene". Il progetto, per il quale sono stati impegnati quattro milioni e settecento mila euro, riguarda "le misure e gli interventi necessari a garantire le condizioni di sicurezza per la salvaguardia della pubblica incolumità nella circolazione veicolare e pedonale" di quei viali. Sicurezza che evidentemente non c'è, come abbiamo documentato sulla copertina della Gazzetta del maggio scorso. Belle parole, avvalorate dalla dichiarazione che si devono "adottare con immediatezza tutte le misure e gli interventi". Ma i fatti?

La fase di progettazione era fissata "entro l'annualità per procedere all'individuazione del bando di gara" per la quale il Direttore del Municipio X era stato impegnato ad attivarsi.

I lavori previsti per l'intervento di rifacimento della pavimentazione stradale, definito "fattibile", erano così specificati:

- asportazione della vecchia pavimentazione stradale a mezzo di fresatura meccanica;
- approfondimento della fresatura per bonifica del sottofondo lungo le aree maggiormente degradate; fondazione di misto cemento nelle aree bonificate;
- realizzazione dello strato di collegamento e di usura sull'intera superficie stradale;
- tracciamento della segnaletica orizzontale.

Da tempo il nostro Consorzio si è attivato pressando ripetutamente le istituzioni municipali sull'urgenza di provvedere alla riqualificazione dei due viali e i documenti dianzi citati sono stati ottenuti proprio dal suo Presidente dopo innumerevoli solleciti volti a conoscere il loro destino. Da ultimo, a seguito di un incontro tra il presidente Fabio Pulidori e il direttore del Municipio X, dott.ssa Carla Scarfagna, quest'ultima, con lettera del 23 giugno scorso pubblicata sul sito del Consorzio, ha ribadito

la "necessità di predisporre tutti gli atti utili all'indizione di una gara... per la quale sono già impegnate le somme".

Ma siamo ancora a questo punto. Occorrono fatti, non parole.

Quanto al cantiere che, dall'Axa fino al cavalcavia sulla ferrovia Roma Lido, dovrà ripristinare la normale viabilità lungo via dei Pescatori apprendiamo che aprirà il 15 Luglio per lavori che dureranno circa 90 giorni lavorativi. Per ottimismo abbiamo rimosso i condizionali d'obbligo.

Di buone intenzioni, come è noto, è lastricato l'inferno, le cui vie magari avranno pavimentazioni come quelle degli attuali nostri due bei viali. Il paradiso è quando le buone intenzioni sono portate a compimento.

## Pulizia Canali

Riceviamo dal Consorzio di Casalpalocco la seguente nota.

Ricordiamo a tutti che il Consorzio non ha compiti di manutenzione dei canali che attraversano il quartiere, il cui onere spetta al Consorzio Bonifica Litorale Nord (ex Bonifica Ostia-Maccarese).

Con l'approssimarsi della stagione autunnale e volendo prevenire le note criticità generate da eventuali forti precipitazioni atmosferiche, abbiamo inviato diverse PEC al Consorzio Bonifica Litorale Nord, invitandolo ad intervenire con urgenza per la pulizia dell'alveo dei canali che, come mostrato dalle foto, si presenta pericolosamente pieno di vegetazione.



## Nido di calabroni 13 livelli: è record

In via Giacinto Bicurin, nel mese scorso, è stato trovato un gigantesco nido di calabroni. Al riguardo, l'etologo Andrea Lunerti, chiamato dai proprietari della casa infestata, ha affermato quanto segue: "E' sicuramente il nido più grande che ho rimosso durante questa stagione. Mi era capitato, nel 2020, di trovarne uno più grande (.) di circa settanta centimetri di altezza. Quello di Casal Palocco è però indubbiamente il più grande che ho rimosso quest'anno. E si tratta di vespa crabro, dunque del classico calabrone europeo, non della vespa orientalis".

Il numero dei calabroni era così vasto che la loro presenza è stata scorta dai vicini di casa, i quali hanno poi informato i residenti, in quel momento assenti per le vacanze.

A spiegare l'accaduto è Niccolò, fratello della proprietaria della casa: "... a luglio avevo trovato un paio di quelle che avevo creduto fossero delle vespe giganti ma erano morte e non gli avevo dato peso".

La situazione, però, ha presto cominciato a degenerare: "In quella casa", continua l'uomo, "ci sono due camini, uno al piano terra e l'altro al piano interrato e così quando siamo entrati (.) abbiamo trovato la gran parte dei calabroni. La prima cosa che abbiamo fatto è stata chiamare i vigili del fuoco, che hanno fatto un primo intervento (.) Non è stato risolutivo e pertanto mi sono messo in contatto con Lunerti, rintracciato attraverso la sua pagina facebook".

Andrea Lunerti, naturalista zoofilo, ha accettato la richiesta di aiuto e ha abbattuto l'enorme favo situato dentro al camino.

L'etologo conferma che "Questa è stata una stagione particolare, per le condizioni climatiche che hanno favorito la diffusione di specie come la vespa orientalis ma anche dei normali calabroni che, nutrendosi d'insetti, in questa stagione hanno trovato molte prede a loro disposizione".

Emanuele Livi



**SANITARIA E ORTOPEDIA**

**AXA**

Convenzione ASL e INAIL

Misuratori di pressione. Aerosol. Calze a compressione. Calzature  
 .Premaman. Pre/Postparto. Articoli medicali ed ortopedici  
 .Prodotti antidecubito ed incontinenza  
 Noleggio Apparecchi Elettromedicali ed Ausili per disabili

**ESAME BAROPODOMETRICO**  
**BUSTI E PLANTARI SU MISURA**

VIA PINDARO 30/B AXA, ROMA  
 (C/O CENTRO BIANCO FRONTE DRIVE IN)  
 TEL/FAX 06.50.91.05.87  
 SANITARIAAXA@LIBERO.IT

SEGUICI ANCHE SU  
 **FACEBOOK/SANITARIA AXA**

**PUBBLICITA' SULLA  
 "GAZZETTA"**

**Aldo Mineo**

Cell. 391.1008023

E-mail: aldo.mineo@gmail.com

A  
P  
P  
E  
N  
A

M  
E  
S  
S  
I

I  
N  
V  
E  
N  
D  
I  
T  
A



**Casal Palocco** € 639.000  
Unifamiliare IN OTTIMO STATO di 280 mq con curatissimo giardino di 750 mq, box auto con comoda rampa di accesso e due passi carrabili. OTTIMA ESPOSIZIONE.



**Infernetto** € 570.000  
Elegante unifamiliare in complesso residenziale su due livelli FINEMENTE RISTRUTTURATA di 180 mq, giardino di 500 mq con portico e veranda con vetrate removibili. Posti auto coperti.



**Fiumicino- Parco Leonardo** € 158.000  
Delizioso bilocale al 6° piano di 70 mq, terrazza panoramica 35 mq. Ascensore. Possibilità acquisto box auto.



**Casal Palocco** € 295.000  
Galleria Commerciale Le Terrazze, negozio al 1° piano di 110 mq ristrutturato. Doppi servizi. Possibilità RENT TO BUY ad € 320.000.



**Infernetto** POSSIBILITA' RENT TO BUY € 740.000  
Villa unifamiliare TUTTA FUORI TERRA 500 mq. Parco 1500 mq. Frazionabile in varie unità.



**Ostia Levante** € 649.000  
RARA OPPORTUNITA' app.to bilivelli 1° -2° P, 220 mq, ampi terrazzi, ascensore. DIVISIBILE. Deliberati lavori condominiali del 110%



**Casal Palocco** € 599.000  
Villa bifamiliare di 320 mq con un curatissimo giardino di 350 mq e patio. Cantina e box auto doppio.



**Infernetto alta** € 598.000  
Elegante porzione di villa bifamiliare 350 mq RISTRUTTURATA. Divisibile in due unità. Box auto.



**Infernetto** € 595.000  
Villa indipendente 250 mq su 2 livelli, giardino 700 mq con patio, 2 posti auto e box. OTTIMA ESPOSIZIONE.



**Axa** € 385.000  
Villa a schiera 210 mq, giardino e posti auto. Parco condominiale con campo da tennis.



**Infernetto** € 349.000  
Porzione di bifamiliare 180 mq due livelli FUORI TERRA già divisa in due unità. Giardino 400 mq.



**Stagni di Ostia** € 329.000  
Bifamiliare 170 mq su TRE LIVELLI FUORI TERRA. Giardino 300 mq, posto auto. OTTIMA ESPOSIZIONE.



**Casaletto di Giano** € 229.000  
Villino COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO ED ARREDATO 120 mq. Giardino con portico, balcone, posto auto. OTTIMA ESPOSIZIONE.



**Axa- Terrazze del Presidente** € 179.000  
Bilocale RISTRUTTURATO 5° P con terrazzo. Ascensore.



**Grotta Perfetta** € 380.000  
Quadrilocale 150 mq 1° P con ascensore e 2 terrazzi. Box auto e ampia cantina.



**Marconi** € 379.000  
Trilocale RISTRUTTURATO 4° piano, 116 mq. Balconi, doppia esposizione, ascensore.



06.90200070



## Servizio raccolta sfalci e ramaglie

### Calendario settimanale (con elenco strade aggiornato)

**S**empre più spesso nel ns quartiere vediamo sfalci abbandonati lungo le strade o sulle aiuole. Questo abbandono di rifiuti verdi è vietato dalla legge ed è stato ed è oggetto di segnalazioni e denunce presentate all'Autorità Competente da parte del Consorzio.

La nostra esperienza tuttavia, suggerisce di portar via prima possibile questi sversamenti e non solo per una questione di decoro, ma soprattutto per evitare che altri ne seguano l'esempio.

E, ben prima che la Legge vietasse l'abbandono dei rifiuti verdi, dal 2013 al fine di migliorare il decoro del quartiere, il Consorzio ha istituito un servizio di raccolta porta a porta.

Il nostro impegno è continuare a vigilare e nel caso denunciare ogni comportamento illegittimo e, al contempo, mantenere un alto livello di decoro del nostro comprensorio.

Per garantire il decoro e la pulizia delle strade del ns Comprensorio, invitiamo tutti i Consorziati a rispettare tassativamente questo calendario per la raccolta settimanale degli sfalci e ramaglie dei propri giardini, mettendo fuori del proprio cancello il verde di risulta, debitamente insaccato, la sera prima della giornata prevista per la propria strada.

Nel caso che le quantità di sfalci/potature fossero rilevanti, il Consorziato può rivolgersi al Consorzio per ottenere un voucher che lo autorizza a conferire direttamente le potature c/o l'isola ecologica, ubicata in V.le Gorgia di Leontini, di fronte alla Caserma dei Carabinieri.

### Nuovo orario uffici consortili

**I**l Consiglio di Amministrazione ha deliberato la modifica degli orari di apertura al pubblico degli uffici consortili. A partire dal mese di Ottobre 2022, i Consorziati possono accedere agli uffici dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 13 e dalle 14 alle 17.

Il sabato mattina si riceve solo su appuntamento. Ricordiamo nuovamente che gli Uffici consortili si sono trasferiti in:

Via Demostene, 1 - 00124 Roma

Tel +39.06-50912000 - Fax +39.06-86983186

www.consorziocasalpalocco.it - info@consorziocasalpalocco.it

### Domiciliazione bancaria

**A**partire dalla sua introduzione, nel settembre 2018, oltre il 30% dei consorziati ha aderito al servizio di domiciliazione bancaria delle rate consortili (RID).

La domiciliazione bancaria è una modalità di pagamento semplice e sicura, evita dimenticanze e perdite di tempo; è inoltre di grande utilità anche per il Consorzio, che riduce così la mole di lavoro amministrativo e si assicura un più regolare flusso di entrate per effettuare i pagamenti mensili dei suoi fornitori.

Inoltre il pagamento della rata quadrimestrale viene effettuata in quattro rate mensili, facilitando così, con questa "rateizzazione" non onerosa, l'esborso degli importi dovuti.

Invitiamo tutti coloro che non hanno ancora aderito a venire presso i nostri uffici (Via Demostene 1) per compilare il modulo di adesione. A tutto il resto penseremo noi!

#### Lunedì

Viale Alessandro Magno (lato Isole 25 - 20 - 19 - 18 - 17 - 21 con vie e piazzette interne) - Via Nicanore d'Alessandria - Niceneto (fino a canale della lingua) - Semonide di Amorgo - Teosebio - Pitide - Pirrone - Aristippo - Antistene - Parmenisco - Casalpalocco (fino a viale Gorgia di Leontini) - Prassilla (da Via Casalpalocco a via Chilone) - Chilone - Pericle - Democrito - Stasino - Gorgia di Leontini (da via Chilone/Pericle a Via Casalpalocco) - Talete - Tucidide.

#### Martedì

Viale A. Magno (lato isole 24 - 23 - 22 -2/est - 2/ovest con piazzette interne e da via Clitarco a via Senofonte) - Viale Timocle - Largo Esopo - Vie Agatarco - Prassagora - Cratete di Mallo - Aristobulo - Acusilao - Zenodoto di Efeso - Callistene di Olinto - Paniasside - Timante - Atenione - Largo Biante - Diadochi - (Cleante e Callifonte) - Teodoto - Pitocrito - Prassilla (da via Chilone a Callino) - Viale G. di Leontini (da via Pericle a via Demostene) - Via Demostene - Tirteo - Ampisia.

### Interventi di manutenzione Agosto/Settembre 2022

Le attività principali svolte dai nostri operai nei mesi di Agosto - Settembre 2022, sono state:

- Riparazione di una perdita su una tubatura in acciaio nel vialetto di Via Partenio di Nicea di fronte alla Polisportiva.
- Riparazione di una tubatura dell'impianto di irrigazione e sostituzione della saracinesca di sezionamento in Via Partenio di Nicea.
- Eseguito impianto di irrigazione nell'aiuola di Via Aristo di Ascalona, angolo Via dei Pescatori.
- Realizzato un vialetto di circa 50 metri, in lastre di cemento in Via A. di Ascalona.
- Riparazione di una tubatura principale di acqua irrigua in Via Alessandro Magno di fronte alla Clinica cardiologica.
- Ripristinato un chiusino della fognatura in Via Pericle angolo Via Gorgia di Leontini.
- Posizionate due nuove caditoie in Via Pericle.
- Sostituzione di alcuni contatori di acqua irrigua.
- Posizionamento di un pozzetto con una saracinesca per lo spurgo da sabbia e detriti al contatore dell'isola 29 in Via Anassagora.
- Eseguito allaccio di un contatore in Via Pirrone 62.
- Sostituzione di alcuni irrigatori nelle aiuole di Casalpalocco.
- Continuano il ripristino dei cigli e cunette in selciato in Via Pericle.
- Noleggiata spazzatrice per 15 giorni per la pulizia di tutto il quartiere da foglie e aghi di pino.
- Pulizia dei cestini e cartacce almeno 2 volte la settimana
- Ripristino di alcune buche su tutto il comprensorio di Casalpalocco con asfalto a freddo.

Spazio gestito a cura del Consorzio di Casalpalocco



#### Mercoledì

Via C. Colombo (da Via Tirteo a Canale della Lingua), Via Diade - Dinostrato Vie: Partenio di Nicea e vie interne isola 25 - Casalpalocco (da Viale G. Leontini a Via dei Pescatori) - Macchia Saponara (lato isole 35 e 37) - Pindaro - Tirteo - Senofane - Aristonida - Aristonico di Alessandria - Archelao di Mileto - Menippo - Difilo - Aristo di Ascalona - A. Etolo - G. di Leontini (da via Senofane a Via di Casalpalocco) - Vie interne condomini Isola 35 e 37.

#### Giovedì

Vie: Apelle (lato Isola 30) - Antimaco - Ipponatte - Euticrate - Isocrate - Zeusi - Eupoli - Frinico. Vie interne Isole 28/sud - Evemero - Erodoto - Pittaco - Eutidemo di Chio - (da Pittaco ad Erodoto) - A. Magno (da Via Senofonte a Via di Casalpalocco) - Via di Casalpalocco (laterale Centro Vecchio).

#### Venerdì

Via Asclepiade - Via Apelle (lato Isola 29) - Vie interne Isole 26/Sud e 29 - A. Magno (da via Solone a Via Senofonte) - Senofonte - Protagora - Solone - Eutidemo di Chio (da Via Solone a Via Pittaco).



### Centrale acqua irrigua

**I**lavori di implementazione della nostra stazione di pompaggio dell'acqua irrigua sono terminati. Ora finalmente tutte le pompe sono state dotate di inverter. Questa implementazione consente di migliorare il servizio, estendendo il periodo di funzionamento dell'impianto anche alle stagioni intermedie, quando la richiesta di acqua irrigua è modesta, senza rischiare rotture nell'impianto per la troppa pressione di esercizio.



Aperti dal  
1° Ottobre

Solara  
presenta:

# Villaggio di Natale 2022

DA 25 ANNI INSIEME



Venditore Autorizzato

**LEMAX**

[www.solaragarden.it](http://www.solaragarden.it) - [solaragarden@grupposolara.it](mailto:solaragarden@grupposolara.it)  
via di macchia saponara 247 - 00124 - Casal Palocco | Tel: 06 50914375  
Tutti i giorni orario continuato dalle 9:00 alle 20:00  
Domenica e festivi 09:00-20:00



Solara Garden Center  
Solara Garden Il Villaggio di Natale



[solaragardencentre](https://www.instagram.com/solaragardencentre)

[www.solaragarden.it](http://www.solaragarden.it)

# CRONACA X

## Approvato il PUA del litorale

Il 29 settembre il Consiglio del Municipio X ha approvato, con 19 voti positivi, il Piano di Utilizzazione degli Arenili (PUA) di Roma Capitale proposto con apposita delibera di Giunta capitolina firmata lo scorso agosto dal sindaco di Roma Gualtieri.

Il PUA è uno strumento di programmazione e pianificazione dell'utilizzo delle Aree Demaniali Marittime. Non è strumento urbanistico ma si pone l'obiettivo di regolamentare la fruizione del litorale per "finalità turistico-ricreative, in un'ottica di compatibilità con gli obiettivi di tutela e salvaguardia dell'ambiente costiero fissati dalle leggi regionali".

Ogni comune costiero, compresa Roma capitale, deve averne uno, compatibile con gli obiettivi di quello regionale, il "Pua del Lazio", approvato nel maggio del 2021, che fissa regole cui ciascun comune deve attenersi emanando, entro 180 giorni dalla sua entrata in vigore, quello del litorale di sua competenza. Tra le modalità di fruizione delle spiagge il "Pua del Lazio" stabilisce che almeno il 50% di esse dovranno essere libere o libere con servizi. In quelle libere è vietato il preposizionamento di attrezzature, in

quelle con servizi non si deve comunque precludere la libera fruizione della spiaggia.

Il PUA di Roma Capitale prevede tutto questo oltre all'abbattimento delle barriere architettoniche e all'obbligo di liberare il 50% della visuale del mare lungo tutto il litorale. Gli elementi che separano il lungomare dalla strada, dovranno avere un'altezza massima di un metro e dieci centimetri. Si dovrà inoltre fissare il numero delle spiagge libere, quello degli stabilimenti e i varchi da lasciare liberi al passaggio. Ora viene la parte più difficile che, come sempre, è quella attuativa. Per svilupparla nel migliore dei modi ci si dovrà confrontare con il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica per fissare regole certe riferite alle spiagge, accertare gli eventuali abusi edilizi presenti, sanzionarli e procedere alla loro rimozione con eventuale revoca o decadenza delle attuali concessioni. Ci si dovrà anche confrontare con tutti i diretti interessati, concessionari, ditte interessate alla gestione dei servizi, associazioni di categoria.

Le regole sono belle ma poi vanno rese fattibilmente esecutive. Buon lavoro!



## Via dei Pescatori: parte la ristrutturazione

La nota strada che collega via di Acilia con Ostia, attraversando anche Casal Palocco, viene oggi finalmente ristrutturata: il Comune di Roma, infatti, ha stanziato un importo di circa 280.000 euro per ripristinare il manto stradale, attualmente compromesso a causa delle radici dei pini circostanti, e per sfoltire la vegetazione selvaggia, che ostruisce la visuale ad automobilisti, motociclisti e ciclisti.

Come noto, a causa di ciò, la strada è stata prima assoggettata a pesanti limiti di velocità, poi parzialmente chiusa al traffico. Infatti, nel 2019, la via era già stata bloccata a causa dei pericolosi dossi, nel tratto compreso tra piazza Eschilo all'AXA e via di Macchia Saponara: si tratta, in sintesi, di un chilometro e mezzo di strada impercorribile e pericolosa. Nel 2021, un altro breve tratto è stato precluso all'accesso.

Ove invece le autovetture possono ancora oggi accedere, la polizia locale ha imposto l'ulteriore limite di velocità a 30 km/h cercando così di mettere il sito in sicurezza, come richiesto dalla direzione tecnica municipale.

Al riguardo, Leonardo Di Matteo e Guglielmo Calcerano, rispettivamente presidente e assessore della Commissione Lavori Pubblici presso il Municipio X, hanno affermato: "Il progetto esecutivo della sistemazione di via dei Pescatori è stato approvato dalla direzione tecnica nel corso di questa estate. Prevede il rifacimento del binder e della pavimentazione, con apposizione di segnaletica orizzontale e verticale".

Questi ultimi hanno reso nota anche la durata del progetto: "prevede 6 mesi di interventi tenendo conto della necessità di salvaguardare gli apparati radicali delle alberature, ma non si scarta l'ipotesi di terminarli prima, qualora le problematiche di natura agronomica saranno facilmente superate. Si opererà con materiale specifico quale il conglomerato bituminoso costituito da una miscela di aggregati, materiale idoneo alle superfici carrabili".

Emanuele Livi



## Sottopasso pericoloso

Fate attenzione al sottopasso che permette, al termine di via di Malafede, di accedere alla via Ostiense. Si allaga. Ma non solo quando piove, ma anche per effetto di acque provenienti da una falda sotterranea, rendendo la strada, come è successo, impraticabile. Non tutte le pompe delle idrovore di sollevamento risultano infatti al momento funzionanti.

Il problema riguarda in particolare i residenti del quartiere Giardini di Roma.

## EUROIMPIANTI snc IDRAULICO



- Sostituzione rubinetteria e termosifoni
- Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori
- Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso
- Ristrutturazioni bagni e cucine
- Pavimenti, Rivestimenti e pittura
- Ponteggi per manutenzioni esterne

- Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 40 + IVA
- FORNITURA E MONTAGGIO CALDAIA A PARTIRE DA € 900 + IVA
- Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 700 + IVA

Infernetto: Via Alfredo Soffredini, 52  
Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249  
www.euroimpianti-snc.com

*io mi fido!*



**"Non a tutti è concessa questa straordinaria opportunità!"**

Panta Rei Soluzioni Immobiliari  
Piazzale Filippo Il Macedone, 89  
00124 - Casal Palocco - Roma



Telefono: 345.6945007  
[www.pantareiville.it](http://www.pantareiville.it)  
[info@pantareiville.it](mailto:info@pantareiville.it)

# ATTUALITÀ

## Il nuovo (dis)ordine mondiale

L'Occidente credeva di poter continuare a dominare il mondo forte e orgoglioso della sua democrazia. Oggi, tuttavia, si trova nelle stesse condizioni degli inglesi che per decenni hanno continuato a sentirsi impero quando l'impero non c'era più...

Il mondo sta cambiando nei rapporti di forza tra chi vi abita e c'è una foto, una straordinaria foto, che ce lo rappresenta in modo inequivocabile.

E' una foto che rimarrà nei libri di storia, scattata a Samarcanda in occasione del vertice della *Shanghai Cooperation Organization* (SCO), l'organizzazione multinazionale nata nel 2001 per ragioni di cooperazione economica, per la sicurezza. Organizzazione, alternativa alle potenze occidentali, dei paesi fuori dall'Alleanza atlantica, quelli che l'Occidente ha finora considerato, con errata supponenza, il resto del mondo.

Rappresenta i due terzi della popolazione mondiale e che ci rende minoranza nel pianeta Terra. Troppo tardi ce ne stiamo accorgendo.

In quella foto, attorno al tavolo circolare, sedevano Cina, India, Pakistan, Iran, Kazakistan, Kirghizistan, Tagikistan e Uzbekistan. Alla SCO sono aggregati altri stati asiatici come osservatori, compagni di viaggio o ospiti. Turchia compresa che, unico paese della Nato, rivendica di aderirvi, mentre la richiesta degli Stati Uniti di essere tra gli osservatori fu respinta nel 2006 con la scusa di non avere una frontiera comune.

Quei signori, attorno a quel tavolo, stanno disegnando il nuovo ordine mondiale che si sta delineando mentre la nostra pretesa "egemonia unipolare sta inesorabilmente crollando" come sostiene Putin accusandoci di voler "impedire la formazione di un ordine mondiale più giusto". Nel frattempo, impunemente, si annette quattro province ucraine avendo



preventivamente fatto dichiarare al suo ambasciatore negli Stati Uniti: "Alcuni politici americani resteranno delusi se pensano che la nostra disponibilità a difendere il nostro territorio non si applichi alla Crimea o ai territori che potrebbero diventare parte della Russia sulla base di una libera espressione della volontà popolare. Non stiamo minacciando nessuno, ma confermiamo che, come ha affermato il presidente Putin il 21 settembre, la Russia è pronta a difendere la sua sovranità, integrità territoriale e il suo popolo con tutti i sistemi d'arma a disposizione".

Possiamo anche ritenere che sia un bluff, che quelle votazioni nelle regioni ucraine di Donetsk, Lugansk, Kherson e Zaporizhzhia, come sostiene il segretario dell'Onu, Antonio Guterres, siano una farsa, non hanno valore legale e devono essere condannate e che non verranno mai riconosciute.

Ma poi? Kiev cercherà di riconquistare quei territori rischiando una guerra nucleare? Cosa faremo per evitare una escalation? Basterà il sempre maggior isolamento di Putin, anche all'interno della Russia, a far cambiare, chissà quando, le cose?

A parte le sanzioni, senza scendere in guerra non ci resta che il "wait and see" aspettare e vedere. Ma non sappiamo che cosa.

s.i.

## Dov'è la solidarietà

In Europa si fa un bel parlare di Unione e di caccia ai sovranisti brutti e cattivi. In realtà di sovranisti in Europa, facciamo finta di non vederli, sono in primis loro due, la Francia e la Germania, che dettano legge a seconda delle loro convenienze, senza dimenticare l'Olanda che si permette di bacchettarci in ogni occasione ma che sta lucrando con la sua borsa dell'energia di Rotterdam.

In pieno shock energetico, mentre stiamo pagando, nelle nostre bollette, il conto di una guerra che siamo moralmente obbligati a combattere supportando l'agredito contro l'aggressore, ecco la Germania che, senza avvertire nessuno, stanziava 200 miliardi, pari al *Recovery Plan* assegnato all'Italia, come scudo per proteggere con quel robusto ombrello i suoi cittadini disarticolando la doverosa solidarietà europea, che avrebbe voluto uno scudo per tutta l'Unione ma che lei non vuole infischandosi finora dei 14 paesi europei che lo chiedono.

Situazione che ricorda ciò che avviene per l'immigrazione di cui nessuno accetta di farsi carico. Lo ha detto chiaramente e tempestivamente Mario Draghi: "Davanti alle minacce comuni dei nostri tempi, non possiamo dividerci a seconda dello spazio nei nostri bilanci nazionali".

Avendo, beata lei, le risorse per poterlo fare, autonomamente protegge, e fa bene a farlo, i suoi concittadini. Ma è l'Unione Europea, Germania inclusa, che dovrebbe intervenire a protezione di chi non lo può fare. Si chiama solidarietà ed è la ragione che ci ha spinto ad essere convinti europeisti. Se non lo fa la indebolisce, questa pretesa Unione.

Sono mesi che Draghi insiste per fissare un tetto al prezzo del gas e di usare uno strumento per aiutare le famiglie e le imprese di quegli Stati i cui bilanci non consentono di intervenire come ha fatto, da sola, la Germania. Al vertice di Praga dello scorso 6 ottobre se ne è finalmente cominciato, seriamente, a parlarne. E Draghi si è tolto qualche grosso sassolino dalle scarpe: "La tua proposta, Ursula, arriva sette mesi troppo tardi. Durante questi sette mesi abbiamo finanziato la guerra di Putin e svuotato le nostre casse. Ora andiamo verso una recessione. Ecco il costo di sette mesi di ritardo". Ed ha ricordato, a proposito del possibile uso di strumenti come il *Sure* per fornire prestiti agli Stati che ne hanno bisogno: "Proposte simili le ho fatto cinque o sei mesi fa. E' una proposta molto naturale in questa situazione, tanto più dopo la decisione tedesca. E' quello che serve per cercare di mettere tutti i paesi, sia quelli che hanno spazio fiscale, sia quelli che non hanno spazio fiscale, su un livello uguale". Per tutta risposta la presidente von der Leyen ha chiarito che la proposta di utilizzare il *Sure* non ha il sostegno della Commissione, anche se partita da due dei suoi commissari, Gentiloni e Breton. E Draghi di rimando "L'Europa si trova di fronte a una scelta. E' in gioco l'unità tra di noi, a livello europeo".

Non dimentichiamo che la Germania, anni fa, sempre autonomamente, ha negoziato la costruzione di un gasdotto privato (North Stream 1) tra lei e la Russia, con un tracciato che escludeva gli altri paesi europei nel transito, al solo beneficio del proprio Paese. Non ricordo alcun commento al riguardo. Ricordo invece chi criticava coloro che sostenevano che si deve partire dalla difesa nazionale per arrivare a soluzioni comuni. Erano considerati, e perciò stesso squalificati, con l'aggettivo populistici.

s.i.

## Abuso di social

Ora mai la vita reale, per la maggioranza di noi, non esiste. C'è la vita parallela sui social. Basta ricordare che la principale influenza ha 27,7 milioni di follower, mentre il capo di uno dei principali partiti non arriva a centomila.

Gli scivoloni, però, sono frequenti e difficilmente eliminabili perché *scripta* (una volta "postati") *manent*.

Per una intera giornata è stato sottoposto a pubblico scherno quel signore fotografato in cima al Monte Rosa, davanti al rifugio più alto d'Europa, la Capanna Margherita, con indosso scarpe da ginnastica e pantaloni a "pinocchietto", certo non in linea con il luogo.

La foto è stata pubblicata su Facebook e i commenti, pardon gli insulti, si sono sprecati contro quel signore. Il più educato è stato quello di avergli dato del "merendero". I solerti leoni da tastiera non sapevano che quel signore altri non era che Nirmal Purja, l'alpinista nepalese, un fuoriclasse, che in meno di sei mesi ha scalato tutte le quattordici montagne che superano gli 8000 metri di quota. Altro che "merendero".

Ancora peggio degli scivoloni è la becera guardagnaggine di chi approfitta di un filmato pubblicato sui social che immortalava un uomo o una donna famosi nell'intimità, dove siamo tutti uguali e abbiamo la libertà di fare quello che chiamiamo "fatti

nostri", purchè non violino la legge. I casi di Pavel Nedved, barcollante per un bicchiere di troppo, o della premier finlandese Sanna Marin, che si divertì alla grande ad una festa sono emblematici. Siamo diventati bigotti? Filmarli dal metaforico buco della serratura e sbertucciarli pubblicando i video che li mostrano fuori dagli schemi ufficiali, è un giochino perverso che eccita la *pruderie* dei *voyeur* e stimola i leoni da tastiera, gli *hater* lanciatori di fango, "carciofini sott'odio" come li chiamava Leo Longanesi, che possono "dire la loro", coperti dall'anonimato, contro il personaggio famoso di turno. *Digitò, ergo sum*. Gran bella soddisfazione! E da questa spazzatura social non si potrà più fare a meno se non si interviene drasticamente con qualche legge che rafforzi, ma veramente, il diritto alla *privacy*.

## Non si può escludere

A volte sembra che vivano sulla luna e non sono consapevoli di ciò che avviene sulla madre Terra. Non si può spiegare altrimenti la battuta dell'ex presidente Paolo Gentiloni che spedito a Bruxelles a fare il commissario all'Economia, intervenendo a Lussemburgo ad una riunione dell'Eurogruppo, se ne è bellamente uscito, pochi giorni fa, con la frase, pronunciata con stupefatto candore: "Non si può escludere la recessione". Ora si che abbiamo titolo a preoccuparci.

# DIGITAL CARE

## INFORMATICA

### ASSISTENZA E RIPARAZIONE SMARTPHONE & PC

Riparazioni espresse



Non puoi stare senza telefono?

Puoi richiedere lo **SMARTPHONE DI CORTESIA!**



## I nostri servizi

Riparazione  
Pc fissi - Notebook

Riparazione  
Smartphone & Tablet

Recupero dati

Assistenza e consulenza  
Informatica a 360°

Ottimizzazione e  
incremento prestazioni PC

Assistenza  
dispositivi Apple

Assemblaggio Pc

Vendita Smartphone  
ricondizionati e accessori

Sviluppo SITI WEB  
E-commerce

CASALPALOCCO : Largo Biante, 4



[www.digitalcareinformatica.it](http://www.digitalcareinformatica.it)

CONTATTI



06.878 11 700



375 543 3770

SCANSIONAMI



APRI CHAT

## Una trattativa che non era trattativa

Ci sono voluti nove anni dall'inizio del processo per la presunta trattativa statomafia di quarant'anni fa, e quasi quattro dalla condanna di primo grado, per assolvere gli alti ufficiali del Ros dei Carabinieri Antonio Subbrani, Mario Mori e Giuseppe De Donno, ("il fatto non costituisce reato"), e l'ex senatore Marcello Dell'Utri, ("per non aver commesso il fatto"). L'accusa, temeraria, era di aver tramato con Cosa nostra nel 1992-1994 di minacciare lo Stato. Le motivazioni della sentenza di assoluzione del settembre di un anno fa dicono il contrario e lo dicono chiaramente. Ma, come al solito, certa stampa ha titolato "la Trattativa stato-mafia ci fu, ma non è reato". Il titolo è totalmente falso. Non ci fu alcuna "trattativa" e se si ha la pazienza di leggere le 2.971 pagine di motivazioni della sentenza si trova espresso, chiaro e forte, il concetto che non di trattativa si trattò. Riportiamo la frase che lo chiarisce in maniera inequivocabile: "Sebbene fosse molto più che una spregiudicata iniziativa di polizia giudiziaria, assumendo piuttosto la connotazione di un'operazione di intelligence, essa non era affatto diretta a creare le basi di un accordo 'politico' con gli stessi autori della minaccia mafiosa, accettando il rischio che ne uscisse rafforzato il proposito di rinnovarla o di specificarla, ed anzi strumentalizzando tale rischio per indurre il governo a fare delle concessioni, sia pure come male necessario per prevenire nuove stragi ed arrestare l'escalation mafiosa. Al contrario, l'obiettivo era disinnescare la minaccia mafiosa".

Tanto per chiarire: dopo gli omicidi di Salvo Lima e Giovanni Falcone tra lo Stato e la mafia

non si avviò alcuna trattativa su ordine di esponenti politici e di governo. C'è stata invece un'autonoma "spregiudicata iniziativa" quasi una "operazione di intelligence" di Mori e De Donno per (citiamo ancora le motivazioni della sentenza) "instaurare un dialogo con i vertici mafiosi finalizzato a superare la contrapposizione frontale con lo stato" ed "avviare un possibile dialogo finalizzato alla cessazione delle stragi, e nel sollecitare tale dialogo, furono mossi, piuttosto, da fini solidaristici (la salvaguardia dell'incolumità della collettività nazionale) e di tutela di un interesse generale - e fondamentale - dello Stato". Niente trattativa tra Stato e Cosa Nostra, quindi, ma l'intenzione di dividere quest'ultima tra l'ala stragista di Totò Riina e quella più moderata capeggiata da Provenzano. Il titolo dianzi citato è quindi volutamente falso. Personalmente mi vergogno di un Paese in cui, per quarant'anni, si getta fango su politici e servitori dello Stato condannati a dodici anni di galera per qualcosa che non esiste. Per fortuna "c'è un giudice a Berlino" che dopo quarant'anni smentisce. Per fortuna i condannati sono ancora vivi e possono assaporare un consolatorio riconoscimento. Non certo le loro carriere mozzate.

Un'ultima considerazione, valida in ogni caso: se un rinvio a giudizio è un presunto colpevole (non un innocente tranne prova contraria, come dovrebbe essere), un prosciolto deve poi essere considerato un colpevole che l'ha fatta franca, come sostengono i tanti "manettari" in circolazione?

Salvatore Indelicato

## Il valore del denaro

La data di apertura della 22esima edizione dei mondiali di calcio era stata fissata a Doha (Qatar) per il 21 novembre. Partita inaugurale Senegal-Olanda. Solo qualche settimana fa se ne sono accorti gli organizzatori dei mondiali, i signori del Qatar che, per ottenere i mondiali nel loro paese, peraltro in un periodo che con parola gentile definiamo inusuale, hanno versato alla Fifa fior di miliardi di petrodollari. Così han preso carta e penna ed hanno scritto all'attuale erede del mitico Blatter, che con Platini è il responsabile di questo strano evento, quel Gianni Infantino che, novello Garibaldi, alla richiesta di modificare data di inizio, partecipanti alla partita inaugurale e cerimonia di inaugurazione, ha risposto "Obbedisco!". L'inaugurazione sarà pertanto domenica 20 novembre, con una partita da tutto esaurito, l'attesissima sfida tra Qatar ed Ecuador. Non basta. Dimenticandoci dei quasi seimila morti tra i migranti che hanno lavorato come schiavi per la costruzione degli stadi, ora che da tutto il mondo si andrà nel lontano Qatar per assistere alla Fifa World Cup Qatar2022, arriva il bello. Un cartellone autoesplicativo ci dà il benvenuto avvertendoci di ciò che NON possiamo permetterci di fare mentre siamo in quello stato islamico. Provate a trasgredire...



FIFA WORLD CUP  
Qatar2022



**toscano**  
Punto Affiliato

Il modo migliore per vendere il tuo immobile.

Palocco Immobiliare srl Via Eschilo 182 C/184 Tel. 06 86761220



**CASAL PALOCCO**  
**VIA FERECRATE (44/22)**  
In condominio signorile e contesto riservato grazioso villino salone cucina abitabile due camere doppi servizi sala hobby giardino posto auto.

€ 399.000  
ipe 175 cl.G



**AXIA**  
**VIA TESPI (43/22)**  
In contesto signorile con parco condominiale villa capofila ampia metratura luminosa salone doppio cucina abitabile quattro camere quattro servizi sala hobby terrazzi ampio giardino box auto.

€ 489.000  
ipe 175 cl.G



**AXIA**  
**VIA DI ACILIA (31/22)**  
In condominio signorile con spazi verdi comuni e guardiana H24 attico e superattico rifinito luminoso terrazzatissimo salone cucina due camere cameretta doppi servizi box auto.

€ 273.000  
ipe 175 cl.G



**AXIA**  
**VIA EURIPIDE (26/22)**  
In condominio signorile con spazi verdi comuni appartamento bilivelli superiore rifinito luminoso salone cucina due camere possibilità terza camera doppi servizi balconi piccola corte cantina box.

€ 285.000  
ipe 175 cl.G



**AXIA**  
**VIA ERMESIANATTE (33/22)**  
Centralissimo villa angolare luminosa ampia metratura fronte parco salone doppio cucina abitabile tre camere tre servizi sala hobby ampio giardino box auto posti auto.

€ 529.000  
ipe 175 cl.G



**AXIA**  
**VIA ERMESIANATTE (40/22)**  
Axa Via Ermesianatte vista parco Villa completamente ristrutturata rifinita salone doppio cucina a vista 4 camere 5 bagni sala hobby ripostigli garage cantina giardino.

€ 589.000  
ipe 175 cl.G



**NUOVA PALOCCO**  
**VIA PRODICO DI CEO (6/22)**  
Palocco 84 contesto residenziale villa completamente ristrutturata alta efficienza energetica salone doppio sala pranzo 4 camere cucina abitabile 3 servizi ripostigli portici ampio giardino p. auto.

€ 474.000  
ipe 175 cl.G



**AXIA**  
**VIA MENANDRO (1/22)**  
Ad.ze Piazza Eschilo in condominio con portiere e spazi verdi appartamento bilivelli luminoso salone cucina all'americana due camere doppi servizi sala hobby ampio giardino cantina posto auto.

€ 259.000  
ipe 175 cl.G



**INFERNETTO**  
**VIA BANCHIERI (13/22)**  
Villa unifamiliare divisibile ampia metratura salone doppio con camino cucina abitabile 5 camere fuori terra 5 servizi sala hobby giardino portico posti auto interni.

€ 549.000  
ipe 175 cl.G



**INFERNETTO**  
**VIA NICOLA DE GIOSA (30/22)**  
Villa ampia metratura divisibile luminosa salone con camino cucina 3 camere quattro bagni ampio giardino portico e posti auto.

€ 329.000  
ipe 175 cl.G



Nasce il nuovo spazio espositivo in cui gli stili dei diversi brand si fondono dando vita ad ambienti unici ed originali, dalla cucina alla zona notte. Ti aspettiamo per progettare insieme l'arredo della tua casa.

Orari:

Lunedì - 15.00/19.30

Dal martedì al sabato - 10.00/13.30 15.00/19.30

## Termovalorizzatori, un tabù

Che si mettessero d'accordo. Parliamo degli ecologisti. In Finlandia la Lega Verde è stata al governo cinque volte nelle ultime dieci legislature. Hanno nove termovalorizzatori. In Svezia il Partito verde è uno storico alleato dei socialdemocratici che sono al governo. Pur godendo di un sesto dei rifiuti prodotti in Italia, di termovalorizzatori ne hanno 37. Nella Germania di Scholz, coi Verdi al governo di termovalorizzatori ce ne sono 96. Negli altri Stati europei, pur non essendo gli ecologisti al governo, non c'è mai stata una campagna con le barricate italiane contro quelli che vengono scorrettamente e impunemente chiamati inceneritori. Evidentemente i nostri verdi sono più verdi degli altri.

I numeri sono impietosi, e anche in Italia non ci sono state barricate nei luoghi dove sono stati installati. Finché non si è scoperto questo argomento, un atro cui dire NO, accusando il sindaco Gualtieri che lo propone con un tuoneggiante "Caro Roberto bene apporre una firma "per il clima". È la stessa che metterai per costruire un megainceneritore e diffondere fumi inquinanti qui a Roma?". Qualche giorno fa una deputata, oggi candidata per il collegio di Roma3, ha detto "Termovalorizzatore è un eufemismo italiano, si chiama inceneritore".

A Roma c'è la guerra contro ed è cascato pure un governo.

## Stato dell'arte

Era il 2009 e, dopo dieci anni di accese polemiche, l'allora presidente del Consiglio riuscì a far partire la costruzione di un termovalorizzatore nella periferia di Acerra. Per farlo dovette far intervenire l'esercito, ma alla fine ci riuscì inaugurandolo il 26 marzo di quell'anno.

Sono passati tredici anni. Oggi quell'impianto, in funzione dal 2021, bruciando oltre 700.000 tonnellate all'anno di rifiuti secchi tritovagliati e producendo 600 milioni di kilowattora all'anno di energia elettrica garantisce elettricità a circa duecentomila famiglie della zona. I suoi fumi, prodotti dalla combustione, vengono sottoposti a processi di depurazione tali da garantire il rispetto dei limiti di legge. Vengono infatti raffreddati, depurati e rilasciati in



atmosfera da tre camini alti 110 metri.

Questo sì che è sviluppo sostenibile.

Roma capitale, che non ne vuole uno analogo che chiama inceneritore (ignoranza o malafede?) si libera di parte dei suoi rifiuti dirottandoli, indovinate dove? Ma ad Acerra, che per fortuna è in Italia e non in Francia da dove importiamo elettricità dalle sue centrali nucleari che noi non vogliamo, con il rischio che la crisi energetica in corso blocchi quell'importazioni, come è stato anticipato, per un paio d'anni lasciandoci con le candele e il lume a petrolio per illuminare le nostre cene.

## Conseguenze dei no triv

Erano in quarantamila gli abruzzesi che il 13 aprile di nove anni fa scesero in piazza a Pescara contro il progetto "Ombrina Mare" della Rockhopper Exploration, la compagnia petrolifera inglese che stava cercando petrolio al largo delle coste abruzzesi, di fronte alla Costa dei Trabocchi di Chieti. Il petrolio lo trovarono ma ormai i No triv si erano scatenati coinvolgendo politici che si pavoneggiavano indossando la maglietta "Stop alle trivelle" (le foto restano, imperturbate, conosciamo il loro nome e anche il cognome).

Con la Legge di Stabilità 2016 fu vietata la ricerca di idrocarburi entro le 12 miglia dalla costa. Ombrina Mare era stata costruita a 6 miglia dalla costa. Fu quindi negata la concessione per l'estrazione del petrolio. Il petrolio è rimasto lì per "mancanza delle condizioni politiche" mentre dall'altra parte dell'Adriatico la Croazia sta succhiando gas e petrolio, anche quello che potremmo estrarre noi.

La Rockhopper, sostenendo che il mancato rilascio della concessione petrolifera Ombrina mare avesse violato il Trattato sulla Carta dell'Energia, fece ricorso nel 2017 presso l'International Centre for Settlement of Investment Disputes, organismo che gestisce le controversie internazionali. La sentenza è arrivata il mese scorso ed è stata condanna per lo Stato Italiano che dovrà rimborsare 190 milioni, più interessi (composti) per i danni subiti dalla compagnia.



### STUDIO LEGALE

#### Avv. Gianfranco PASSARETTI

PATROCINANTE IN CASSAZIONE E GIURISDIZIONI SUPERIORI

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE  
CIVILE, PENALE e TRIBUTARIO

PRIMO COLLOQUIO GRATUITO

SUCCESSIONI, TESTAMENTI ED ESECUZIONI TESTAMENTARIE

SEPARAZIONI E DIVORZI BREVI

VERIFICA ANNULLAMENTO DI DIRITTO DELLE CARTELLE  
DI PAGAMENTO FINO AD € 1.000 PER RUOLI DAL 2000 AL 2010

ROTTAMAZIONE TER CARTELLE, OPPOSIZIONI ALLA  
RISCOSSIONE ESATTORIALE E TRIBUTARIA  
(CONTRO TASSE, MULTE, BOLLO AUTO, TARI ED ICI,  
IPOTECHE E FERMI AMMINISTRATIVI)

RISARCIMENTO DANNI  
(ERRORI SANITARI, INFORTUNISTICA STRADALE)  
(ASSISTENZA MEDICO LEGALE),

RECUPERO CREDITI  
(SU ASSEGNI, CAMBIALI, SCRITTURE PRIVATE E SENTENZE)

DIRITTO ASSICURATIVO

LOCAZIONI, SFRATTI E CONDOMINIO

CONTRATTUALISTICA (PRELIMINARI, LOCAZIONI ECC.)

ASSISTENZA E DIFESA NEI PROCEDIMENTI PENALI

STUDIO AXA CASALPALOCCO  
00125 - VIA PRASSITELE N. 8

Tel. 06.98870097 - Fax 06.98870097 - Cell. 347.7542087

Facebook/Messenger: Avvocato Gianfranco Passaretti

E-mail: gpassaretti23@yahoo.it

Pec: gianfrancopassaretti@ordineavvocatiroma.org



Croce Rossa Italiana  
COMITATO MUNICIPIO 10 di ROMA

**DONAZIONE  
DEL SANGUE**  
sabato



**29 ottobre**  
dalle 08,00 alle 11,00 c/o

ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA  
DILETTANTISTICA PALOCCO

via di Casal Palocco, 127/129

Per una donazione  
più agevole  
prenotati ai  
seguenti numeri  
327.244.0614  
329.616.8217

**DONA IL SANGUE  
SALVA LA VITA**

Per tutti i donatori

- controllo dello stato di salute
- permesso lavorativo



Donatori CROCE ROSSA



# PitPhone

RIPARAZIONI SMARTPHONE TABLET PC CONSOLE MONOPATTINI

Ostia

Ostia Antica

Casal Palocco

## ASSISTENZA E ACCESSORI

RISOLVI QUALSIASI PROBLEMA  
DEL TUO DISPOSITIVO!



### CASAL PALOCCO

C. Commerciale Le Terrazze

+39 328 354 4877



### OSTIA

P. della Stazione Vecchia 6/7

+39 342 098 5612

### OSTIA ANTICA

Viale dei Romagnoli, 763

+39 348 809 2970



[www.pitphoneostia.it](http://www.pitphoneostia.it)

## Domande senza risposta

Perché molti oggi si preoccupano di coloro che, secondo loro, cancellerebbero i diritti, mai nessuno che si preoccupi del fatto che ormai sono stati cancellati i doveri?

Davanti a certi egoistici comportamenti che spesso riscontriamo, possiamo parafrasare la famosa espressione espressa nel 1847 da Klemens von Metternich (1773-1859), cancelliere dell'Impero austriaco ed affermare, chiaro e forte nel 2022, che l'Unione Europea è "una espressione geografica"?

Chi è il mandante che ha permesso al periodico tedesco Stern di dedicare una sua copertina alla futura presidente del Consiglio italiano definendola una donna pericolosa.

Ma è possibile che il Fisco, con tutti gli strumenti e gli archivi di cui dispone, debba accorgersi solo per caso che una rom di Vigonza, nel padovano, che vive in un campo nomadi, possiede 74 autovetture, alcune di lusso? Possibile che al PRA non sappiano fare una selezione di coloro che possiedono più di cinque vetture e vadano ad investigare a partire dal primo in classifica?

Perché gli account Twitter, Facebook e Instagram di Donald Trump sono stati chiusi per "incitamento alla violenza" mentre analoghi provvedimenti non sono stati presi nei confronti dell'ex primo ministro malese Mahathir bin Mohamad, che su Twitter, dopo la decapitazione del professore francese Samuel Paty (16 ottobre 2020), ha scritto che "i musulmani hanno il diritto di uccidere milioni di francesi" o dell'influencer da dieci milioni di follower Tareq al Suwaidan, predicatore bandito dal Belgio, dagli Stati Uniti e dall'Italia per estremismo islamista o dal nipote del fondatore dei Fratelli Musulmani Hani Ramadan, espulso dalla Francia e sostenitore della lapidazione o dell'ayatollah Ali Khamenei, guida suprema della Rivoluzione iraniana, che su Twitter cinguetta in tutte le lingue approvando l'uccisione di dozzine di manifestanti in seguito alla morte della 22enne curda Mahsa Amini che portava il velo in modo "inappropriato"?

Ma non è che gli influencer sono famosi non tanto per i follower che li seguono con i loro like ma solo e solo soltanto per l'importanza che attribuiscono loro i media?

Ma la baronessa Von der Leyen, che nell'università di Princeton, in un discorso sulla democrazia, afferma, da brava maestra dalla penna rossa: "Se (in Italia) le cose andranno in una direzione difficile abbiamo gli strumenti per intervenire", conosce il significato della parola "democrazia"?

Da quando in qua si occupa un liceo (Manzoni di Milano, primo caso al mondo), per protestare contro un governo che ancora non è nato?

Ma quando un partito è in crisi siamo così sicuri che per risolverla basta cambiarne il nome e rottamare il suo segretario?

## Iipse dixit

*L'Occidente non ama più se stesso, della sua storia ormai vede soltanto ciò che è deprecabile e distruttivo, mentre non è più in grado di percepire ciò che è grande e puro.*

**Joseph Ratzinger** (1927), Papa emerito dal 2013, nel libro, scritto assieme a Marcello Pera, "Senza radici" (Mondadori), quando era papa Benedetto XVI.

*Non bisogna rispettare l'elettorato, quando gli elettori portano al potere Mussolini, Hitler o Putin la loro scelta non va rispettata.*

**Bernard Henri Lévy**, filosofo francese, frase pronunciata nei tredici minuti di intervista fatta su Rai3 dall'ex direttore dell'Espresso **Marco Damilano** il 19 settembre, in piena par condicio. Levy ha anche sostenuto, ovviamente senza contraddittorio, che quando il voto non corrisponde alle sue preferenze politiche, bisognerebbe abolire la democrazia, arnese fin troppo plebeo e perciò da disprezzare.

*Ma se devo parlare con l'Europa, chi devo chiamare?*  
**Henry Kissinger** (1923), politico tedesco naturalizzato statunitense, Segretario di Stato degli Stati Uniti durante le presidenze di Richard Nixon e di Gerald Ford.

*La morte non è niente. Sono solamente passato dall'altra parte, è come fossi nascosto nella stanza accanto. Io sono sempre io e tu sei sempre tu".*

**Agostino di Ippona** (354-430), filosofo e vescovo romano di origine nordafricana, il maggiore rappresentante della Patristica, santo della Chiesa cattolica. La frase gli è attribuita.

*Il vero soldato non combatte perché odia ciò che ha di fronte, ma perché ama ciò che ha alle spalle.*  
**Gilbert Keith Chesterton** (1874-1936), scrittore e giornalista britannico.

*Coraggio, il meglio è passato.*  
**Ennio Flaiano** (1910-1972), scrittore, aforista, sceneggiatore e giornalista italiano.

*Il governo, l'esercito, la società e le scuole, l'est, l'ovest, il sud, il nord e il centro: il partito li guida tutti. Il popolo cinese non permetterà mai a nessuna forza straniera di intimidirci, opprimerci o renderci schiavi. Chiunque osi tentare di farlo avrà la testa spaccata a sangue contro la Grande Muraglia d'Acciaio forgiata con la carne e il sangue di oltre 1,4 miliardi di cinesi.*

**Xi Jinping** (1953), presidente della Repubblica Popolare Cinese dal 2013.

*Pensavamo di essere padroni del nostro destino mentre altri, in luoghi che nemmeno immaginavamo e che non necessariamente coincidevano con governi e parlamenti, decidevano per noi.*

**Marcello Foa** (1963), giornalista e scrittore italiano, nel suo recente libro "Il sistema (in)visibile".

AGENZIA FUNEBRE  
GERMANI

☎ 06. 25 94 444

(NUMERO UNICO PER LE NOSTRE FILIALI)

SERVIZIO H24

DA TARIFFE COMUNALI  
A SERVIZI DI LUSO

CON SEDE IN ZONA

VIA PRASSAGORA, 5 (ISOLA 46)

- SERVIZI FUNEBRI NAZIONALI E INTERNAZIONALI

- CREMAZIONI

- FUNERALI IN VITA

- PRATICHE CIMITERIALI

- LAPIDI E FIORI

- PAGAMENTI RATEALI

WWW.ONORANZEFUNEBRIGERMANI.IT

## LA VOCE DEI NOSTRI TEAM



«Un'altra fantastica opportunità che ci mette a disposizione la BLU: il lavoro di squadra.

Mi chiamo Gianluca Antonietti e insieme ai miei colleghi, ma soprattutto al mio coach Alessio Pietrobono, ho avuto la possibilità di formare un team di lavoro eccezionale che giorno dopo giorno abbiamo fatto crescere grazie alle basi solide dell'agenzia e la formazione quotidiana a nostra disposizione.

A.GI.RE questo è il nome scelto, un insieme di iniziali dei nostri nomi che ci ricorda sempre come andare avanti, perché nella vita e soprattutto nel lavoro, per avere successo bisogna agire.

Viviamo nell'epoca dei social, dove tutto passa per le grandi piattaforme digitali. Abbiamo quindi creato anche noi la nostra pagina Facebook A.GI.RE e con grande piacere abbiamo riscontrato, grazie alla nostra cura e dedizione, successo e soddisfazioni. Cosa c'è di meglio che leggere le recensioni dei tuoi clienti che ringraziano e validano il tuo lavoro svolto? Una sensazione meravigliosa.

Mi sento di voler ringraziare i nostri Broker competenti, per averci dato la possibilità di costruire internamente questi team, grazie ai quali possiamo lavorare insieme per riuscire a dare sempre il massimo, per essere in grado di soddisfare le persone che si rivolgono a noi ogni giorno.

Ringrazio anche i nostri coach, professionisti del mestiere, fonte di informazioni, forza e consapevolezza che ci fanno innamorare sempre di più di questa bellissima professione.

Perché è importante lavorare come team?

Semplice, un team unito può apportare molti vantaggi ad un'azienda, come ad esempio una maggiore efficienza, ma soprattutto ci permette di condividere le nostre competenze e completarci a vicenda.

Se anche tu hai bisogno di un supporto in campo immobiliare, contattaci senza impegno, ce la metteremo tutta per aiutare anche te».



**Alessio Pietrobono**  
+39 339 7473179  
apietrobono@remax.it

**Gianluca Antonietti**  
+39 349 60522  
gantoniatti@remax.it

facebook

A.Gi.Re Team



**VUOI INIZIARE ANCHE TU UNA NUOVA CARRIERA NEL CAMPO IMMOBILIARE?**

**CONTATTACI PER UN COLLOQUIO INFORMATIVO ALLO 06/52364785**

**GLIORI PROFESSIONISTI DEL NOSTRO TERRITORIO**



**DA OLTRE 25 ANNI LE CASE PIU' BELLE DI AXA E CASALPALOCCO PORTANO LA NOSTRA FIRMA**

# SEI UN AGENTE IMMOBILIARE O ASPIRI AD ESSERLO ?

CONOSCI I NOSTRI NUOVI PIANI PROVVISORIALI E I PERCORSI FORMATIVI DELLA BLU ?



**Cristiana SPIRITI**  
Broker Owner

La BLU è la STORICA AGENZIA del gruppo Remax attiva a CASALPALOCCO ed AXA da 28 anni. PLURIPREMIATA e più volte riconosciuta nel tempo come una delle ECCELLENZE tra gli affiliati in EUROPA. In questi anni ha CRESCIUTO e FORMATO i MIGLIORI AGENTI IMMOBILIARI del nostro territorio. I nostri NUOVI PIANI prevedono la MASSIMA REMUNERAZIONE del tuo LAVORO e la possibilità di costruire una RENDITA INTEGRATIVA con l'opzione previdenziale.

**50% DA ZERO SPESE**

**85% NO STRESS**

**100% PIANO AGENCY**

LA PROPOSTA E' SEMPLICE: LAVORA CON I MIGLIORI, ALLE MIGLIORI CONDIZIONI DI MERCATO.

UNISCITI ALLA NOSTRA SQUADRA #DIVENTA BLU #BLUAGENTITOP  
CONTATTACI PER UN COLLOQUIO INFORMATIVO 0652364785 (r.a.)



SEGUICI SU Mi piace E SU RE/MAX BLU con oltre 6000 FOLLOWER!

Consulta le oltre 260 proposte immobiliari di zona in esclusiva nel nostro sito [WWW.REMAX.IT/BLU](http://WWW.REMAX.IT/BLU) e le oltre 1500 proposte esclusive su Roma

**RE/MAX Blu**



**CASALPALOCCO**  
**Trattativa riservata**  
Villa di circa 380 mq, giardino angolare con piscina. 3 grandi camere matrimoniali con 3 servizi. Al piano sottostante zona living, garage e palestra.

[www.remax.it/21901013-198](http://www.remax.it/21901013-198)



**CASALPALOCCO**  
**€ 1.090.000**  
Prestigiosa villa unifamiliare ristrutturata finemente e dotata di grandi confort, quali: piscina, box privato, doppia entrata, grande terrazza panoramica.

[www.remax.it/21901013-196](http://www.remax.it/21901013-196)



**CASALPALOCCO**  
**€ 640.000**  
Porzione di quadrifamiliare a stella, composta da un giardino di circa 1000 MQ con alberi da frutto e due patii, e si espande per 300 MQ su 3 livelli.

[www.remax.it/21901152-2](http://www.remax.it/21901152-2)



**CASALPALOCCO**  
**€ 630.000**  
Villa trifamiliare a stella. La casa si sviluppa su 4 livelli, ognuno dei quali si presenta in ottime condizioni. Lo spazio interno non manca quindi divisibile in due unità abitative.

[www.remax.it/21901013-216](http://www.remax.it/21901013-216)



**CASALPALOCCO**  
**€ 415.000**  
Rondo' superiore ampliato e completamente ristrutturato, di circa 140 mq interni, e una terrazza al secondo piano. Parco e piscina condominiali.

[www.remax.it/21901121-41](http://www.remax.it/21901121-41)



**CASALPALOCCO**  
**€ 349.000**  
Ampia villa di circa 200 mq disposta su due livelli, impreziosita da un giardino angolare di circa 400 mq con un comodo patio e tre posti auto scoperti.

[www.remax.it/21901124-42](http://www.remax.it/21901124-42)



**CASALPALOCCO**  
**€ 299.000**  
Ampia villa di circa 200 mq disposta su due livelli, impreziosita da un giardino angolare di circa 400 mq con un comodo patio e tre posti auto scoperti.

[www.remax.it/21901124-43](http://www.remax.it/21901124-43)



**CASALPALOCCO**  
**€ 349.000**  
Duplex superiore bilivello di circa 120 mq con giardino di circa 70 mq sia verde che mattonato. Completamente ristrutturato e coibentato nel 2020.

[www.remax.it/21901121-40](http://www.remax.it/21901121-40)



**AXA**  
**Trattativa riservata**  
Villa esclusiva finemente ristrutturata con sala relax e proiettore, piscina campo da beach volley e dependance. Doppio box auto.

[www.remax.it/21901013-199](http://www.remax.it/21901013-199)



**AXA**  
**€ 500.000**  
Nel cuore del centro residenziale proponiamo un meraviglioso duplex superiore di ben 180 mq ristrutturato nel 2012 con giardino di 150 mq.

[www.remax.it/21901189-8](http://www.remax.it/21901189-8)



**AXA**  
**€ 420.000**  
Villino di nuova costruzione due livelli fuori terra. Giardino di 130 mq con piscina privata posto auto interno e giardino sul retro di 50mq.

[www.remax.it/21901096-136](http://www.remax.it/21901096-136)



**INFERNETTO**  
**€ 1.200.000**  
Villa singola in corso di ristrutturazione globale. L'immobile si sviluppa su 4 piani per un totale di 500 mq.

[www.remax.it/21901013-219](http://www.remax.it/21901013-219)



**INFERNETTO**  
**€ 890.000**  
Proponiamo la vendita di una nuda proprietà di un'importante villa indipendente. 450 mq distribuiti su 3 livelli.

[www.remax.it/21901124-47](http://www.remax.it/21901124-47)



**INFERNETTO**  
**€ 570.000**  
Villa unifamiliare circondata da un ampio giardino. La villa si articola su due piani totalmente fuori terra, con una metratura di circa 400 mq.

[www.remax.it/21901142-36](http://www.remax.it/21901142-36)



**INFERNETTO**  
**€ 340.000**  
Villino a schiera su tre livelli di 160 mq. Entrata indipendente con cancello carrabile e pedonale, giardino di 80 mq.

[www.remax.it/21901096-137](http://www.remax.it/21901096-137)

**RE/MAX BLU UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO**



**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**AXA**  
Appartamento accatastato A10 composto da salone, angolo cottura, bagno e camera con giardino mattonato di 30mq.

[www.remax.it/21901121-43](http://www.remax.it/21901121-43)  
€ 110.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**AXA**  
Nel contesto residenziale "Le Terrazze del Presidente" abbiamo in piacere di proporvi in vendita un accogliente e luminoso bilocale sito al 3° piano.

[www.remax.it/21901199-1](http://www.remax.it/21901199-1)  
€ 169.000,00


**Alessandro MISERINI propone in vendita**


**AXA**  
All'interno del complesso residenziale "Terrazze del Presidente" proponiamo in vendita un bilocale in ottimo stato di manutenzione con grande spazio esterno

[www.remax.it/21901137-65](http://www.remax.it/21901137-65)  
€ 175.000,00



**Giada  
CARTOLANO**  
348 3049461



**Alessio  
PIETROBONO**  
339 7473179



**Massimiliano  
DE ANGELIS**  
388 9387680



**Fabrizio  
BISCARI**  
347 6545688



**Alessandro  
MISERINI**  
393 9623646



**Alessandra  
VETTURINI**  
393 8756390

**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**AXA**  
Bilocale sito al 2° piano di una palazzina con ascensore. L'immobile è libero da subito. Completa la proprietà un posto auto scoperto e una cantina.

[www.remax.it/21901121-42](http://www.remax.it/21901121-42)  
€ 175.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**AXA**  
Bilocale di circa 65 mq si compone di soggiorno, angolo cottura, camera da letto e bagno. Posto auto, giardino e piscina condominiale.

[www.remax.it/21901164-7](http://www.remax.it/21901164-7)  
€ 195.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**AXA**  
Ampio bilocale con vista panoramica, terrazza e BOX auto. L'appartamento si trova al quarto piano (con ascensore) e sviluppa oltre 60 mq interni.

[www.remax.it/21901025-182](http://www.remax.it/21901025-182)  
€ 198.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**


**AXA**  
Appartamento sito in condominio curatissimo con piscina e spazi verdi. L'immobile si sviluppa su due piani per un totale di 80 mq. Posto auto in garage.

[www.remax.it/21901169-17](http://www.remax.it/21901169-17)  
€ 349.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**CASALPALOCCO**  
Ampio salone con cucina a vista, bagno e terrazza. Tramite scala interna si accede alla camera matrimoniale con bagno privato.

[www.remax.it/21901025-181](http://www.remax.it/21901025-181)  
€ 265.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**INFERNETTO**  
Appartamento di 50 mq circa, situata al 1° piano di una palazzina di due fuori terra con ascensore dell'anno 2006. Doppio box auto.

[www.remax.it/21901189-10](http://www.remax.it/21901189-10)  
€ 239.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**INFERNETTO**  
Appartamento su un unico livello di circa 100 mq posto al primo piano rialzato con giardino di 150 mq dotato di barbecue in muratura.

[www.remax.it/21901183-17](http://www.remax.it/21901183-17)  
€ 265.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**MADONNETTA**  
Villa bifamiliare di recente costruzione di circa 210 mq con giardino di 180. Salone doppio, cucina abitabile, 4 camere e due bagni.

[www.remax.it/21901121-39](http://www.remax.it/21901121-39)  
€ 360.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**


**MADONNETTA**  
Unifamiliare di 268 mq con giardino e piscina. Salone doppio con camino, cucina abitabile, 5 camere, 5 bagni e cantina. Tutto su 2 livelli.

[www.remax.it/21901013-218](http://www.remax.it/21901013-218)  
€ 630.000,00


**Alessandro MISERINI propone in vendita**


**MALAFEDE**  
Appartamento posto al secondo piano di circa 77 mq composta da 2 camere, soggiorno con cucina a vista, 2 bagni e cantina.

[www.remax.it/21901137-63](http://www.remax.it/21901137-63)  
€ 185.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**


**MALAFEDE**  
Appartamento di circa 85 mq posto al primo piano di una palazzina in ottimo stato interno ed esterno e non necessita di ristrutturazione.

[www.remax.it/21901160-80](http://www.remax.it/21901160-80)  
€ 229.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**ACILIA**  
Appartamento sito al piano terra di circa 65 mq con corte esterna di 80. Salone con angolo cottura, due camere e un bagno.

[www.remax.it/21901164-5](http://www.remax.it/21901164-5)  
€ 178.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**


**OSTIA**  
Superattico situato al 6° piano di circa 65 mq. in ottimo stato ed è perfetto per un single, giovane coppia oppure ad un uso investimento.

[www.remax.it/21901160-78](http://www.remax.it/21901160-78)  
€ 169.000,00


**Alessandro MISERINI propone in vendita**


**OSTIA**  
Grazioso appartamento trilocale posto al piano terra di circa 75 mq. L'immobile si presenta ristrutturato e pronto per essere abitato.

[www.remax.it/21901164-9](http://www.remax.it/21901164-9)  
€ 189.000,00


**Alessio PIETROBONO propone in vendita**


**OSTIA ANTICA**  
Villino a schiera da ristrutturare con doppio ingresso. Soggiorno con camino, cucinotto, ampia camera bagno, giardino di 140 mq, posto auto e terrazzo.

[www.remax.it/21901206-2](http://www.remax.it/21901206-2)  
€ 170.000,00


**Cristiana SPIRITI propone in vendita**


**OSTIA STAGNI**  
Villino a schiera di circa 140 mq. distribuiti su due piani fuori terra. Salone, cucina abitabile due camere e due bagni. Completano giardino e posto auto.

[www.remax.it/21901013-217](http://www.remax.it/21901013-217)  
€ 290.000,00


**Michal HALFON propone in vendita**


**OSTIA**  
Ampio appartamento di circa 113 mq in design "total white" La proprietà è situata al 4o piano con esposizione sud-ovest.

[www.remax.it/21901142-43](http://www.remax.it/21901142-43)  
€ 320.000,00


**Alessandra VETTURNI propone in vendita**


**OSTIA STAGNI**  
Villino a schiera disposto su tre livelli FUORI TERRA di circa 170 mq con corte esterna fronte-retro. Salone, cucina a vista, 3 camere e 3 servizi.

[www.remax.it/21901097-53](http://www.remax.it/21901097-53)  
€ 320.000,00



**UFFICIO 500MQ CENTRO ESCHILO**

**Galleria Commerciale - Primo piano**

**Via Eschilo 72 - 06/52.36.47.85**

# ANNIVERSARI

## Circolo Fotografico "L'Immagine" Un viaggio lungo 50 anni

Cinquant'anni, tanti ne sono passati da quando nel lontano 1972 Roberto Zuccalà - per tutti noi Rolà - diede vita nel nostro quartiere al Circolo Fotografico L'Immagine, uno fra i primi Circoli FIAF costituitosi nel Lazio ed il primo in particolare nella città di Roma, dove fin dagli inizi rappresentò un importante centro di aggregazione per gli appassionati.

Allo stesso tempo ricorrono anche 10 anni da quando Rolà ci ha purtroppo lasciato, consegnandoci questa sua creatura affinché ne continuassimo il percorso. Un'eredità non facile da sostenere ma di cui ci siamo fatti carico con orgoglio e che confidiamo di essere riusciti e portare avanti superando le inevitabili difficoltà incontrate lungo il percorso.

Tanti stili differenti hanno caratterizzato la produzione de L'Immagine, nell'avvicinarsi dei soci negli anni c'è chi ha seguito una strada più orientata alla creatività e chi quella più oggettivista/realista. Ma il circolo ha comunque trasmesso a tutti la capacità di apprezzare anche generi di fotografia lontani dal proprio personale modo di vedere.

In occasione dei 50 anni di attività i lavori degli attuali soci saranno esposti in una mostra che si terrà il giorno 20 novembre dalle ore 15:30 presso il Novotel Roma EUR, Viale Oceano Pacifico 153.

Cinquant'anni, siamo cresciuti, siamo invecchiati, abbiamo resistito agli attacchi del tempo così come alle incombenze e distrazioni della vita quotidiana: abbiamo conosciuto nuovi amici e altri li abbiamo persi lungo il cammino, ma il Circolo Fotografico L'Immagine ha proseguito il suo cammino e ci auguriamo che quello che abbiamo davanti sia altrettanto lungo e ricco di soddisfazioni.

Email: cflimmagineroma@gmail.com  
Cell: 335 7511018 - 347 7705687

## Il giudice Livatino



Rosario Angelo Livatino, magistrato italiano, assassinato dalla mafia il 21 settembre del 1990, avrebbe compiuto 70 anni lo scorso 3 ottobre.

Nato nel 1952 a Canicattì, in provincia di Agrigento, si era diplomato al liceo classico, frequentando poi la Facoltà di Giurisprudenza di Palermo dal 1971 al 1975, conseguendo la laurea *cum laude*.

Nel 1978 si classificò tra i primi contendenti per una posizione nella magistratura italiana, venendo poi assunto come giudice di Caltanissetta.

Nel 1979 diventò sostituto procuratore presso il tribunale di Agrigento e ricoprì la carica fino al 1989, quando assunse il ruolo di giudice a latere. Fu ucciso sulla SS 640 Caltanissetta-Agrigento il 21 settembre 1990, mentre si presentava in tribunale senza scorta. Gli esecutori erano quattro sicari del gruppo mafioso Stidda di Agrigento. Si era occupato, per tutti gli anni ottanta, come Sostituto Procuratore della Repubblica, di fatti riguardanti la criminalità mafiosa, con particolare riferimento a tangenti e corruzione.

Al momento dell'omicidio, si trovava nella sua macchina, una Ford Fiesta, quando fu tamponato dall'auto degli assassini. Tentò disperatamente di scappare a piedi nei campi vicini, pur essendo già stato colpito alla spalla da un colpo d'arma da fuoco.

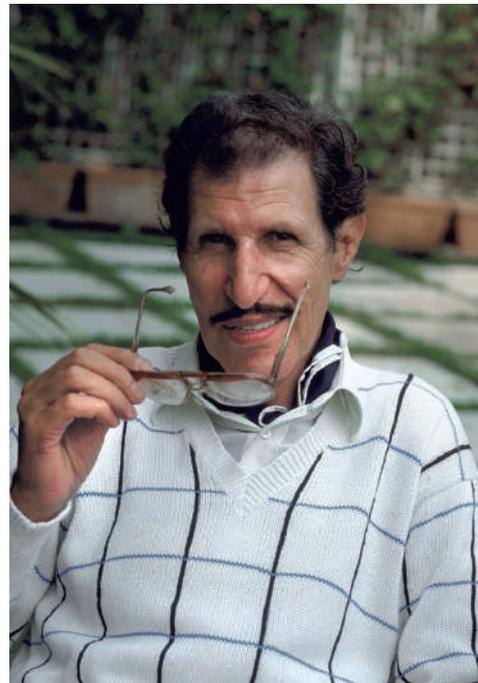
Sul luogo del delitto, giunsero parecchi magistrati, tra i quali Giovanni Falcone, procuratore aggiunto a Palermo, e Paolo Borsellino, procuratore a Marsala.

Il 19 luglio 2011, l'arcivescovo di Agrigento ha avviato il processo diocesano di beatificazione a suo favore. Il 21 dicembre 2020, Papa Francesco ha autorizzato la Congregazione delle cause dei santi a promulgare il decreto riguardante il martirio, aprendo la strada alla sua beatificazione. Nel decreto si fa riferimento al soprannome "santocchio" che un mafioso gli aveva attribuito con disprezzo, essendo egli un assiduo frequentatore della Chiesa.

La cerimonia di beatificazione si è svolta il 9 maggio 2021 nella Cattedrale di Agrigento. È il primo magistrato beato nella storia della Chiesa Cattolica.

Emanuele Livi

## Francesco Ingrassia



Il 5 ottobre, Francesco Ingrassia, detto Ciccio, avrebbe compiuto 100 anni. Nato a Palermo nel 1922, morto a Roma il 28 aprile del 2003, è stato attore a vocazione prevalentemente comica, regista, sceneggiatore, conduttore televisivo e cantante italiano.

Insieme a Franco Franchi diede vita al famoso duo comico Franco e Ciccio, entrato nella storia della cinematografia italiana per la comicità di stampo parodistico, a tratti demenziale.

La coppia girò più di 100 film tra gli anni sessanta e ottanta, emergendo anche nel mondo del teatro e dello spettacolo, apparendo in televisione anche in programmi di successo (entrambi nelle vesti di conduttori).

Nel corso della sua lunga carriera cinematografica, Ingrassia è stato candidato più volte alla vittoria di svariati premi. Una prima volta, nel 1974, ai Nastri d'Argento come miglior attore non protagonista per "Amarcord" di Federico Fellini.

Successivamente, ebbe altre due candidature, sempre come miglior attore non protagonista: nel 1976 vinse il premio recitando nel ruolo dell'onorevole Voltrano nel film "Todo modo" di Elio Petri mentre, vent'anni dopo, conseguì analogo riconoscimento per il film "Camerieri". Nel 1988 era stato candidato ai Ciak d'oro come miglior attore non protagonista per il film "Domani accadrà". tre anni dopo, vincerà il David di Donatello per il film "Condominio", come miglior attore non protagonista nel ruolo del maresciallo Gaetano Scarfi.

Da menzionare la sua partecipazione, insieme al partner Franco Franchi, all'episodio "Che cosa sono le nuvole?" diretto da Pier Paolo Pasolini, del film "Capriccio all'italiana" (al fianco di Totò), e al film "Le avventure di Pinocchio" di Luigi Comencini, nei rispettivi ruoli del gatto e della volpe.

È sepolto presso il Cimitero Monumentale del Verano: l'epitaffio sulla sua tomba così recita: "Stringimi solo per un po', sai che mi farai sorridere".

Emanuele Livi  
Alessio Livi

In Italia nel 2021 l'**aspettativa di vita media (uomini e donne)** era di **82,9 anni** e nel 2019 gli **over 65** rappresentavano il **22,8% della popolazione generale** (più di 1 persona su 5!). Nonostante l'aumento continuo del numero di anziani, sulla base del concetto del *\*counter-aging\** (svecchiamento), si sostiene che in realtà le società moderne stiano complessivamente diventando più giovani, benché "anagraficamente" vecchie.

## Si vive più a lungo e meglio!

Ritenere "vecchio" un 65enne a oggi risulta anacronistico, in quanto ricalca una condizione di benessere comparabile a un 55enne di una quarantina di anni fa.

Uno studio condotto dalla Università di Göteborg in Svezia ha messo in luce come un 70enne di oggi sia cognitivamente più performante di un coetaneo di 30 anni fa, probabilmente perché la vecchiaia in epoca attuale consente di fruire di maggiori opportunità, stimoli, cultura e attività del passato. Il nostro "obiettivo primario" nella gestione dei pazienti nella fascia di età 65-80 anni è soprattutto quello del **mantenimento dello stato di benessere e della prevenzione delle malattie dei denti e della bocca.**

## Quali consigli per la fascia di età 65-80 anni?:

- Fare una **visita specialista** odontoiatrica annuale con eventuali esami radiografici;
- Fare una seduta di **igiene dentale professionale** almeno una volta all'anno;
- Far **tenere aggiornata la cartella clinica** odontoiatrica con le patologie e la terapia farmacologica in essere;
- Mantenere in un **buono stato di salute i denti naturali** residui;
- Fare subito le terapie odontoiatriche necessarie **senza procrastinarle.**

**Fare subito le estrazioni dentali senza rimandarle** in caso di:

- "denti dubbi" (con infiammazioni croniche o con mobilità)
- denti rotti o radici residue

Se possibile:

- **Evitare le dentiere** (protesi dentali rimovibili parziali e totali)

**- Sostituire i denti mancanti di preferenza con impianti dentali e protesi dentali fisse** avvitate (più facili da gestire e mantenere dall'odontoiatra)

In caso di pochi denti naturali sani residui "non strategici" ai fini di una valida riabilitazione protesica, valutare l'opzione di estrarli tutti e di inserire impianti dentali. Questo atteggiamento potrebbe sembrare troppo radicale od avere nell'immediato ripercussioni psicologiche, ma lo scopo finale è il bene del paziente: l'osso sano residuo a disposizione è più importante di pochi denti residui instabili ed è tale osso che permette un efficace inserimento di impianti dentali, che possono supportare adeguatamente nuovi denti fissi. In caso di **estrazioni ed impianti dentali**, se indicato, è preferibile un intervento in sedazione endovenosa profonda in respiro spontaneo in presenza dell'Anestesista in ambiente sicuro e protetto. In età avanzata le protesi dentali rimovibili saranno difficili da gestire dal paziente e magari non sarà più possibile posizionare impianti dentali a causa delle condizioni cliniche e dell'assenza di osso.

Le dentiere o peggio la mancata sostituzione dei denti mancanti provocano negli anziani nel medio-lungo periodo:

- Difficoltà nella masticazione e nella digestione;
- Cambiamento della fisionomia;
- Problemi psicologici;
- Problemi cognitivi.

**Gli impianti dentali si possono posizionare anche negli anziani ed anche in assenza di osso? Vale la pena? Ha senso?**

Sì! Gli impianti dentali si possono posizionare a qualsiasi età, anche molto avanzata, senza alcun pericolo. L'importante è fare una diagnosi e un piano di trattamento adeguati.

Attualmente si hanno anche **"impianti avanzati"**, che permettono di fornire nuovi **"denti fissi in 1 giorno"** anche **in caso di mancanza di osso** (atrofie mascellari) con



tecniche minimamente invasive senza dolore! I denti fissi permettono di:

- Masticare e digerire meglio
- Sorridere piacevolmente;
- Avere più fiducia in se stessi;
- Avere una qualità di vita migliore.

Oggi è possibile avere:

- **Nuovi Denti fissi**
- **Belli**
- **In 1 giorno**
- **Senza dolore**

Nel periodo della vita in cui si ha più tempo per se stessi e si deve godere di tutto quello che si è fatto e costruito, avere una bocca sana ed efficiente è un diritto inalienabile e fondamentale.

**Bisogna volersi bene e stare bene con se stessi!**

**Prof. Livio Gallottini**

*Partner, Specialista in Odontostomatologia*

**Ambulatorio Dental T.A.S.C. S.r.l.**



**PIAZZALE FILIPPO IL MACEDONE, 89  
00124 Casal Palocco (Roma)**

Centro Commerciale "Le Terrazze"  
Edificio 5 – Piano 2 - 00124 Roma

☎ 06 509 17 910

✉ [pazienti@liviogallottini.com](mailto:pazienti@liviogallottini.com)

🌐 [www.liviogallottini.com](http://www.liviogallottini.com)

📞 329 892 0084

## Giorni e orari di apertura:

- dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8 alle ore 20
- Sabato dalle ore 8 alle ore 14

*Informazione sanitaria ai sensi della Legge n.248 (del 04/08/2006) e Legge n.145 (del 30/12/2018). Direttore Sanitario: Prof. Livio Gallottini Specialista in Odontostomatologia – Iscrizione Albo degli Odontoiatri di Roma e Provincia n.003829*

Ambulatorio Odontoiatrico Dental T.A.S.C. S.r.l.- Partita IVA n.07340951008 - Autorizzazione Regione Lazio - Determinazione n.G06509 del 03/06/2020

**Ambulatorio Odontoiatrico Dental T.A.S.C. S.r.l.**

**Direttore Sanitario: Prof. Livio Gallottini**  
Per prenotare una visita specialistica chiamare lo 06 509 17 910



# TRA NOI

## Nuova Acanto

Come previsto, la riapertura della nostra associazione è avvenuta il 23 Settembre. Buona l'affluenza, un bel pomeriggio di sole, numerosi i Soci che hanno rinnovato e i nuovi Soci che si sono aggiunti, con la gradevole conferma che, nonostante l'aumento generalizzato dei costi, si è riusciti a mantenere immutata la quota associativa, a 60€. Un pomeriggio che ha consentito di rivedere vecchi amici e conoscerne di nuovi, un simpatico momento di socializzazione e di scambi di idee fra un tramezzino e un bicchiere di prosecco... Il 30 settembre abbiamo avuto il nostro primo incontro nel salone del CSP, la nostra prima conferenza. La protagonista è stata l'eclettica artista franco-americana Niki de Saint Phalle, morta nel 2002 e autrice di molte opere, presenti, oltre che nei musei, in molte vie e piazze in vari posti nel mondo. Ma la sua realizzazione più particolare ed imponente è probabilmente "Il Giardino dei Tarocchi" vicino a Capalbio che sarà meta della nostra prima gita, venerdì 7 ottobre. Prima di arrivare a Capalbio si farà tappa al Castello di Vulci che si raggiunge attraversando uno spettacolare ponte etrusco. Lunedì 10 ottobre ricorderemo la prima riunione di "Nuova Acanto" avvenuta esattamente 10 anni fa! Per l'occasione sarà distribuito il segnalibro, di cui in questa pagina si vede la foto, e sul quale sono riprodotte le icone relative alle varie tematiche e le parole-chiave di "Nuova Acanto".

OTTOBRE	
Ven 21	Cent'anni dalla Marcia su Roma
Mar 25	Teatro dell'Opera: "Giselle"
Ven 28	Oggi e domani: parliamone
NOVEMBRE	
Mer 02	Gita a Calcata e Valle del Treja
Ven 04	La meditazione. D.Spirito
Mer 09	Concerto Beethoven/Bruckner

Martedì 11: una novità importante (riservata ai Soci): si parlerà di cinema, uno dei tre linguaggi universali secondo Franck Capra (gli altri sono la matematica e la musica). Dettagli su questa iniziativa ver-



Vulci

ranno trasmessi più avanti.

Altri eventi di rilievo in ottobre: il 12 la mostra "L'Arte salvata" (sostituisce la visita a Villa Chigi, cancellata causa adesioni scarse); il 14 una conferenza su com'era Roma ai tempi di Raffaello.

Il 28 ottobre 1922 segna l'inizio del regime fascista in Italia, e quasi esattamente 100 anni dopo, questo cruciale avvenimento verrà illustrato dallo storico S. Gentili.

Il 25 ottobre il balletto "Giselle" al Teatro dell'Opera, con la coreografia di Carla Fracci.

Qualche anticipazione per novembre. Mercoledì 2 un'altra bella gita, a Calcata e alle cascate del Treja.



Venerdì 4 la conferenza del prof. Daniele Spirito su "La meditazione".

Mercoledì 9 riprenderemo anche le nostre serate all'Auditorium Parco della Musica, con Lisa Batiashvili che eseguirà il notissimo, magnifico concerto per violino e orchestra di Ludwig van Beethoven, a cui farà seguito la sinfonia n.9 di Bruckner. Naturalmente avremo la comodità del pullman, e il programma verrà illustrato durante il tragitto.

A metà ottobre sarà pubblicato il calendario completo di novembre con tutti i dettagli.

Per informazioni e chiarimenti: G.Menzio 347 3738 360 - giuseppe.menzio@fastwebnet.it



**SIAMO SOLO A CASAL PALOCCO NEL CENTRO COMMERCIALE «LE TERRAZZE» NELL'UNICA SEDE DI VIALE PRASSILLA 41**  
**TEL. 0650916231 – [www.cannavaleimmobiliare.it](http://www.cannavaleimmobiliare.it) – [postmaster@cannavaleimmobiliare.it](mailto:postmaster@cannavaleimmobiliare.it)**



## Associazione Culturale "Gli Archeonauti"



### E' tempo di riprendere la navigazione!

Dopo alcuni mesi di pausa, riprendiamo finalmente le nostre attività culturali con energia e curiosità. Per i mesi a venire abbiamo pensato di tornare ad esplorare Roma e i suoi dintorni in tre appuntamenti imperdibili.

**DOMENICA 9 OTTOBRE** - nell'ambito del filone *Extra moenia*, torneremo nel bellissimo parco della **CAFFARELLA** per passeggiare tra ruderi, edifici funerari, ninfei e casali. Per festeggiare l'inizio del nuovo anno di esplorazioni, faremo tutti insieme un pic-nic con il pranzo al sacco e un brindisi, davanti al Ninfeo 'di Egeria', nello spirito del tradizionale "spasso della Caffarella", che per secoli e secoli ha rallegrato le mattine domenicali degli abitanti di Roma e del Lazio.

**DOMENICA 13 NOVEMBRE** - nell'ambito del filone *Frammenti di Roma* - esploreremo l'**ISOLA TIBERINA**, sulle tracce del Santuario di Esculapio dall'antichità all'età contemporanea, in un angolo tanto antico quanto sacrale di Roma. Ci accompagnerà il dott. Alessandro Giornalista, con l'obiettivo di raccontarci in che modo il rapporto col Tevere, per i romani, è così tanto cambiato nei secoli.

**DOMENICA 11 DICEMBRE** - ancora nell'ambito del filone *Frammenti di Roma* - esploreremo i sotterranei di Piazza Navona, visitando l'area archeologica dello **STADIO DI DOMIZIANO**.

Sarà interessante trovarci letteralmente immersi nella stratificazione di Roma nel cuore del Campo Marzio. Riepilogando:

Per informazioni: Stefania Theodoli - 331 6004082 oppure la casella email [eventi@gliarcheonauti.it](mailto:eventi@gliarcheonauti.it)



Isola Tiberina



Stadio di Domiziano



Parco della caffarella

## Gruppo Scout AGESCI RM 59 Noviziato Stelle di Andromeda



**Scoutismo: un'avventura che si vive all'aria aperta!** Nel periodo estivo ogni scout riordina il suo equipaggiamento, prepara lo zaino, riorganizza le idee e parte entusiasta. Ogni anno questo accade per migliaia di ragazzi, dopo aver vissuto già tante esperienze, giochi ed emozioni.



Il **Branco dei Lupi** (7-10 anni) parte per le **VdB** (vacanze di branco in campo fisso): una settimana nella quale vive esperienze, piccole sfide, nuove scoperte, giochi, attività manuali, ascoltando i racconti della jungla dove Mowgli, il piccolo uomo sta divenendo ragazzo cominciando a capire e conoscere i suoi punti di forza ed avvertire la sua capacità per poter finalmente avere un ruolo nel mondo.

Il **Reparto** (11-15/16 anni) per oltre dieci giorni invece si immerge nella natura e nelle avventure dei boschi del **Campo Estivo** (campo fisso in tenda) Finalmente ogni esploratore e guida, consapevoli delle proprie capacità acquisite, costruiscono il proprio angolo di squadriglia munito di cucina, tavolo, tenda e quanto altro necessario mettendo in campo tutte le conoscenze pionieristiche, scontrandosi con i limiti, vivendo una vita da campo intensa fatta di grandi giochi, di uscite di squadriglia, di gare e di prove, di momenti intensi vissuti intorno ad un fuoco sotto un meraviglioso cielo stellato.

Il **Noviziato** (16/17 anni) ed il **Clan/Fuoco** (17-21 anni) iniziano la loro **Route mobile**: un campo estivo itinerante che li porterà, Rovers e Scoltes a staccarsi totalmente dalla vita quotidiana portandosi dietro sulle spalle ognuno la propria tendina, il minimo necessario per vivere in cima alle montagne, laddove il tempo sembra fermarsi, dando quella opportunità di riflettere su chi si è, sulle proprie scelte, sul proprio futuro, vivendo il creato e facendone parte.

**L'aria aperta è la chiave del successo:** è per mezzo suo che lo Scoutismo esiste, scrive Baden Powell (fondatore). I campi estivi, elemento primordiale

della vita scout, devono essere il regno dei ragazzi, la città che costruiranno, sistemeranno, dirigeranno e dove, in tutta libertà, potranno tentare mille esperienze che metteranno in movimento le loro facoltà di iniziativa, di ingegnosità, di gioco e di dedizione, cadendo, errando e riiniziando.

Ogni anno accade questo! Questa è la meraviglia e la magia dello scoutismo. I ragazzi vanno a vivere all'aria aperta perché è il contatto con la natura che riporta ognuno, ad ogni livello di età, a comprendere che strada si sta percorrendo, correggerla e migliorarla fino a diventare adulti nel mondo.

**La Comunità Capi - Gruppo Scout Agesci Rm 59**  
Per info: **Adriana 338 4341392**

## Associazione Fotografica "L'altro Scatto"

L'Altro Scatto è un'associazione culturale che riunisce dal 2010 fotografi appassionati e entusiasti di questa forma d'espressione artistica.

L'associazione aderisce all' **F.I.A.F.** (Federazione Italiana Associazioni Fotografiche) e da sempre si pone sul nostro territorio come un punto di incontro con i circoli fotografici italiani e come un centro vitale per la condivisione e lo scambio di esperienze nel campo dell'ottava arte.

**Tutti i martedì sera**, infatti, l'associazione diventa il luogo dove incontrarsi, discutere, progettare, sperimentare nel campo della fotografia. Con queste finalità L'Altro Scatto offre ai propri soci attività che spaziano dalle serate dedicate alla tecnica fotografica, alla discussione di lavori realizzati dagli stessi soci, alle uscite collettive per fotografare insieme. Non mancano incursioni sperimentali nell'ambito degli audiovisivi né i concorsi fotografici in cui i soci sono chiamati a sottoporre il proprio lavoro al giudizio di una giuria in cui vengono invitati a far parte anche professionisti del mondo fotografico.

Per informazioni: **Rocchetta 335 6376169.**



**Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO**  
MEDICO - CHIRURGO

**Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare**  
**Coordinatore di branca oculistica ASL RM D**

STUDIO: Le Terrazze - Galleria n.24 - tel. 06.50915279 - Casalpalocco - Via Gino Bonichi, 111 - tel. 06.52350770 - Acilia  
Via Raffaele De Cosa, 61 - tel. 06.56339860 - Ostia - Via Torcegno, 65 F - tel. 06.50916397 - Infernetto

# FATTI NOSTRI

## Addio vecchie cassette

Un altro pezzo della nostra vita ci abbandona: addio alle care rosse inconfondibili cassette postali che caratterizzavano da un secolo le strade d'Italia. Saranno ridotte numericamente della metà e sostituite da nuove cassette di impostazione che doverosamente si chiameranno "smart letter box". Non poteva certo mancare un accattivante inglesismo.

Perché smart? Ma perché sono digitali e nel visore incorporato forniscono informazioni di vario tipo e a chi ne raccoglie il contenuto indica il numero di lettere che giacciono al loro interno.

E' stata l'Agenzia delle Comunicazioni (AGCOM) a fissare, con un decreto del 7 settembre scorso, i "nuovi criteri di distribuzione delle cassette di impostazione nell'ambito del servizio universale", affidato a Poste Italiane.

L'evoluzione del mercato postale ha visto, negli ultimi anni, la progressiva riduzione della corrispondenza, lettere e cartoline, ormai soppiantata dalla posta elettronica, anche certificata a mo' di raccomandata, e dai messaggi con sms e whatsapp. La corrispondenza tradizionale attualmente vale il 3% di tutti i volumi postali trattati.

Pur garantendo le esigenze dei piccoli comuni e delle aree rurali, si prevede un taglio dalle attuali 46.500 cassette sparse in tutta Italia a circa 29 mila di nuova generazione con l'obiettivo dichiarato di "contribuire al processo di modernizzazione ed efficientamento della rete".



Secondo i criteri fissati da Agcom sarà assicurata "la presenza di: una cassetta d'impostazione entro la distanza massima di 0,5 chilometri dal luogo di residenza per il 50% della popolazione residente; una cassetta d'impostazione entro la distanza massima di un chilometro dal luogo di residenza per l'85% della popolazione residente; una cassetta d'impostazione entro la distanza massima di 1,5 chilometri dal luogo di residenza per il 92% della popolazione; una cassetta d'impostazione entro la

distanza massima di 3 chilometri dal luogo di residenza per il 98% della popolazione". Si ignora il destino del restante 2%.

Poste Italiane, in quanto fornitore del servizio, dovrà trasmettere all'Agcom, entro 60 giorni dalla pubblicazione della delibera, il Piano di attuazione del provvedimento che dovrà essere realizzato entro 24 mesi dalla data di trasmissione dello stesso, in maniera graduale e omogenea sull'intero territorio nazionale.

## Tornano i cassonetti mentre aumenta la Tari?

Bisogna stare bene attenti a quello che si promette in campagna elettorale, perché la gente se lo ricorda e giudica.

La tassa sui rifiuti che paghiamo a Roma è notoriamente tra le più alte d'Italia, grande quanto la spazzatura sulle strade che è diventata ormai una caratteristica dei panorami romani.

Orbene, negli scorsi giorni l'AMA, società capitolina che gestisce la raccolta, il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, oltre ai servizi cimiteriali e alla nettezza urbana, stretta da bilanci deficitari e dalla difficoltà ad effettuare nuovi investimenti, ha ipotizzato la necessità di incrementarla, questa benedetta Tari, almeno fino al 2026 per realizzare nuovi impianti di smaltimento.

E qui casca l'asino. Perché in campagna elettorale per l'elezione del sindaco, lo scorso anno, assieme alle sacrosante, abituali critiche nei confronti della precedente sindacatura, fu promesso e ci si era impegnati ad abbassare questa odiosa tassa del 20%. Dopo il 2026?

Nel frattempo si scopre che lo strombazzato "porta a porta" per la raccolta dei rifiuti delle nostre case "Il servizio costa troppo". Ogni tonnellata ritirata con questo sistema ha un costo del 75% in più del ritiro dai cassonetti per il maggiore impegno dei lavoratori. Cui si aggiungono i 200 milioni necessari per mandare l'immondizia della Capitale fuori Roma, visto che finora si è impedito di avere un termovalorizzatore.

Si ritorna così ai cassonetti, a cominciare da Bocca, Giustiniana, Prima Porta e Cesano che li vedranno riapparire dal prossimo gennaio mentre per il Centro storico si guarderà all'introduzione di isole ecologiche come già avvenuto a Borgo Pio. Il presidente dell'AMA, messo alle strette dalla realtà, ha confessato "Il porta a porta è una modalità utile, ma



**TARI**  
Tassa sui Rifiuti

costa di più di quella su strada, quindi esiste una contraddizione tra il voler diminuire la Tari e il voler aumentare il porta a porta".

Non potevano fare i conti prima?

E pensare che, sempre in campagna elettorale, era stato fissato l'obiettivo di portare la raccolta differenziata dall'attuale 45,2 per cento al 65 nel 2030 e al 70 nel 2035. L'obiettivo resta ma la modalità cambia riducendo il porta a porta in favore delle Domus, le isole ecologiche i cui cassonetti si aprono soltanto strisciando un badge sul lettore e che sono così intelligenti da essere capaci, con i loro sensori, di controllare che gli utenti si sono comportati correttamente nel separare i diversi materiali.

Ne vedremo delle belle. Nel frattempo prepariamoci all'assai probabile aumento della Tari.

## Bonus bollette

Tra le novità contenute nel decreto Aiuti-bis, convertito in legge e pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 21 settembre scorso, c'è il cosiddetto bonus bollette. Si tratta di un provvedimento di welfare aziendale, di fatto un beneficio accessorio (fringe benefit) piuttosto che un bonus, che prevede l'erogazione fino a 600 euro ai dipendenti privati a fronte del pagamento delle bollette di luce, gas e acqua. Il contributo, che non richiede particolari tetti di reddito da rispettare va ad affiancarsi al cosiddetto bonus carburanti da 200 euro lanciato a

marzo contro il caro benzina. Sono esclusi dal contributo i dipendenti pubblici, le partite IVA e i lavoratori autonomi.

E' iniziativa e facoltà dei datori di lavoro erogare, a ciascun dipendente, un contributo fino a 600 euro per il pagamento delle sue utenze, contributo che non viene tassato mentre il datore di lavoro lo può dedurre interamente. Il vantaggio, dunque, è reciproco. Non occorre che il dipendente faccia domanda, è l'azienda a decidere se e in che misura concederlo ai suoi dipendenti che lo ricevono direttamente in busta paga come rimborso spese, dopo aver presentato all'azienda fatture e ricevute di pagamento.

Per l'anno 2022 i lavoratori dipendenti possono usufruire anche di un altro incentivo di welfare aziendale previsto dal primo Decreto Aiuti: il **bonus carburanti**, erogato una sola volta e per un valore massimo di 200 euro, per fare benzina. Per ottenere il bonus non bisogna presentare domanda: viene offerto in maniera volontaria dalle aziende private ai dipendenti.

Un altro bonus, di 150 euro, riguarda i lavoratori dipendenti, questa volta sia pubblici sia privati, ma una sola volta e solo a chi ha una retribuzione imponibile nella competenza di novembre non superiore a 1.538 euro. Costoro, per ottenerlo, devono inviare al proprio datore di lavoro una autodichiarazione di essere titolari a riceverlo. Cosa che avverrà nella busta paga di novembre, anche se a novembre è in maternità.

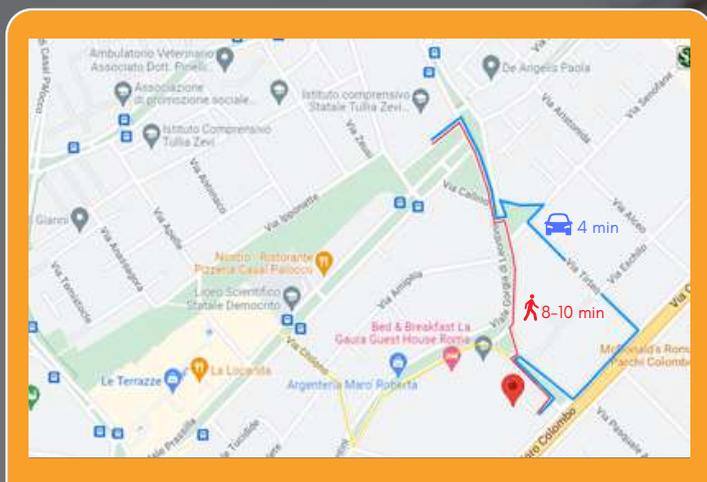
Quest'ultimo bonus vale anche per pensionati, lavoratori autonomi o stagionali e co.co.co, ma solo se hanno un reddito inferiore a 20.000 euro annui. Lo possono avere anche i percettori di reddito di cittadinanza, che lo ricevono automaticamente come i pensionati, e i disoccupati in possesso di requisiti validi (Naspi, indennità di disoccupazione, assegni di invalidità ecc.).

# LA LIA CAMBIA CASA!!!

L'intera Scuola (uffici e aule) si trasferisce in Via Demostene, 3



COME RAGGIUNGERCI 



Da Via Ipponatte  10 min a piedi  5 min in auto

Centro Esami Autorizzato  
Cambridge Assessment English e Oxford Test of English

Scuola di lingue: inglese, francese, tedesco,  
spagnolo, cinese, russo, italiano per stranieri

Viaggi Studio in Italia e all'estero  
Semestri e anni accademici all'estero

Corsi di lingua in sede e  
presso gli Istituti del territorio

18app Bonus Studenti  
Bando Inps - Corsi di lingua  
Voucher Edenred - Welfare aziendale

**LIA**  
language in action



Authorised Exam Centre



In partnership with



Referral Agent



AUTHORISED AGENT

**Per info e prenotazioni:**  
[segreteria@languageinaction.it](mailto:segreteria@languageinaction.it)

**06 50910598 340 771 48 05**

[www.languageinaction.it](http://www.languageinaction.it)

**Centro Commerciale Via Demostene, 3 - 00124 Casal Palocco**



## L'avvocato risponde

Rubrica a cura dell'avvocato Claudio Basili

### Alberie siepi: le distanze legali - 1

**I**l diritto è una cosa molto complicata perché non basta leggere l'articolo di legge che regola l'argomento che ci interessa, ma occorre conoscere i suoi collegamenti con tutto il sistema, collegamenti spesso difficili da trovare ed incerti per gli stessi giudici.

Le norme sulle distanze per gli alberi contenute nel Codice civile (articoli 892-896) non fanno eccezione a questa regola. Vediamo perciò di chiarirne la portata, per quanto possibile, distinguendo due situazioni: quella in cui gli alberi devono essere piantati e quella in cui gli alberi già insistono sul terreno.

L'obbligo di rispettare determinate distanze è rivolto sia ad evitare l'invasione del fondo altrui con radici, sia che gli alberi tolgano luce e vista. Quindi sussiste anche se l'albero è piantato in una vasca ricavata nel terreno. Non vale per piante in vaso.

La distanza si misura a partire dal punto della semina o dalla base esterna dell'albero piantato, a livello del terreno. Ciò significa che nulla vieta di piantare un albero a tre metri di distanza e poi di forzarlo a crescere in direzione del terreno del vicino!

Premetto che le espressioni usate dal legislatore sono alquanto infelici dal punto di vista botanico perché egli ha preteso di distinguere le piante a seconda che esse siano di alto fusto, di medio fusto o arbusti, senza rendersi conto che lo sviluppo di una pianta non può essere determinato in astratto, ma solo in relazione alle concrete condizioni climatiche ed alle modalità di coltivazione. La stessa pianta, ad es. un Ficus elastica, può essere una pianta d'appartamento a Bolzano e una pianta d'alto fusto in Sicilia (o un bonsai a Roma!). Anche la nozione di arbusto è, spesso, solo orientativa perché molti di quelli che noi consideriamo arbusti possono, col tempo, diventare alberelli e alberi (bosso, fino a 16 metri; corniolo, 8 m; ginepro, 15 m; salicorno, 8 m; alloro, 12 m; carpino, 25 m; nocciolo, 10 m, sorbo degli uccellatori, 15 m. ecc.).

La conseguenza di questo fatto è però grave sul piano giuridico: significa che l'obbligo di rispettare le distanze (o il diritto di chiederne il rispetto) non sempre scatta nel momento in cui la pianta viene piazzata nel terreno, ma solo nel momento in cui è chiaro che essa si avvia ad essere un albero piuttosto che un arbusto. È ovvio però che se una persona pianta un noce o un castagno a giusta distanza da altri alberi, con il suo spazio vitale, si deve presumere che intenda farlo sviluppare regolarmente. Ha detto la Cassazione: Gli alberi di alto fusto che, a norma dell'art. 892, n 1, cod. civ., debbono essere piantati a non meno di tre metri dal confine, vanno

identificati con riguardo alla specie della pianta, classificata in botanica come "di alto fusto", ovvero, se trattasi di pianta non classificata come di alto fusto, con riguardo allo sviluppo da essa assunto in concreto, quando il tronco si ramifichi ad un'altezza superiore a tre metri (n. 21865 del 26 febbraio 2003).

#### Alberi da piantare

La prima situazione è regolata dall'art. 892 il quale ci dice che chi vuol piantare o seminare alberi in vicinanza del confine deve osservare le distanze stabilite da regolamenti od usi locali oppure, se questi mancano, le seguenti distanze:

- Le piante di alto fusto (quali noci, castagni, querce, pini, cipressi, olmi, pioppi, platani, ecc.) a tre metri dal confine. Diciamo quindi, a lume di naso, e tenuto conto degli esempi proposti dal legislatore, che sono di alto fusto (e nella nozione di fusto vanno comprese le ramificazioni principali) le piante che, nella zona climatica in cui vengono piantati, supereranno agevolmente i sei sette metri di altezza complessiva o che hanno un tronco, prima delle biforcazioni, di più di tre metri di altezza. Non sono di alto fusto, di conseguenza, meli, peri, susini, peschi, sambuchi, evonimi, ecc. La distinzione comunque va fatta in concreto, rispetto allo specifico albero piantato: una betulla può arrivare all'altezza di venticinque metri, ma se è stata capitozzata per formare una chioma a due metri da terra, non diventerà mai di alto fusto. La Cassazione ha sostenuto il contrario affermando che comunque la pianta potrebbe poi diventare di alto fusto, ma è decisione irrazionale ed in contrasto con l'art. 892 CC che prevede espressamente che castagni e robinie vengano potati a ceppaia.

- Le piante non di alto fusto ad un metro e mezzo dal confine. La norma stabilisce che si considerano tali gli alberi il cui fusto si ramifica ad un'altezza non superiore a tre metri.

- Gli arbusti (anche più alti di tre metri), le viti, le piante rampicanti, le siepi vive, le piante da frutto di altezza, in concreto, non superiore a due metri e mezzo (pare che il legislatore si riferisca all'altezza del tronco prima delle biforcazioni), possono essere piantati a mezzo metro dal confine.

A questa regola generale fanno eccezione:

- le siepi di piante che vengono ottenute recidendo-le in modo da sfruttare i polloni del ceppo (castagno, ontano, ecc.), da piantare ad un metro di distanza;

- le siepi di robinie, da piantare ad un metro e mezzo.

Siepe non è solamente la siepe di recinzione, ma anche quella che serve ad altri scopi, quale tenere lontano animali, proteggere dal vento o dal rumore, ecc. Il legislatore contempla quindi tre tipi di siepi:

- quella di canne, cespugli, arbusti, anche se più alti di tre metri; in questo tipo dovrebbero rientrare i bambù (distanza mezzo metro);

- quella di ceppaie, cioè di piante di alto fusto tagliate periodicamente vicino al ceppo (distanza un metro); la Cassazione ha affermato che la regola vale per ogni tipo di pianta di alto fusto usata per siepi e che il taglio a ceppaia è solo un esempio; anche altri tipi di taglio o potatura possono portare allo stesso risultato;

- quella di robinie (distanza due metri).

Le distanze ora viste non devono essere osservate quando sul confine vi è un muro (ovviamente senza aperture), poco importa se comune o di proprietà esclusiva di uno dei due confinanti, a condizione che le piante siano potate in modo da non superare l'altezza del muro. Ricordo che il muro sul confine può essere alto fino a tre metri (art. 878 CC); se però si ha il diritto di tenere sul confine un muro di maggior altezza, anche le piante possono essere fatte crescere vicino ad esso fino alla sua altezza. Ciò vale anche per il caso in cui sul confine vi sia il muro di una costruzione qualsiasi, privo di aperture, ma le piante devono rispettare la distanza dagli spigoli iniziali e finali del muro (non si può piantare l'albero sullo spigolo della casa altrui). La presenza di altro tipo di recinzione (rete, filo spinato, staccionata) non incide sulle distanze in esame.

Ciò significa che il confinante in questo caso non può protestare ed agire prima che le piante abbiano superato l'altezza del muro. E che il proprietario delle piante, se è un tipo rognoso, può scegliere fra accorciare le piante o alzare il muro fino alla massima altezza consentitagli!

In tutti gli altri casi ora visti il confinante può esigere che si estirpino le piante cresciute o piantate a distanza non legale; per quanto detto sopra, in alcuni casi invece di estirpare la pianta, potrà essere sufficiente poterla in modo da darle una struttura definitiva che le consente di rientrare in una categoria inferiore.

**Claudio BASILI**

00124 - Roma Via Democrito n. 39

Tel. 06.50910674 / 06.50935100

00167 - Roma Viale Parioli n. 63

Mail basilistudio@gmail.com

Segue nel prossimo numero

Odontoiatria generale  
Chirurgia orale  
Implantologia  
Protesi  
Ortodonzia

*f. Romeo*  
Firmo il tuo sorriso



STUDIO DENTISTICO  
ROMEO



STUDIO AXA

Roma - Via Terpendro, 81

06 52 36 1224

www.studiodentistoromeo.it

Dr. Francesco Romeo



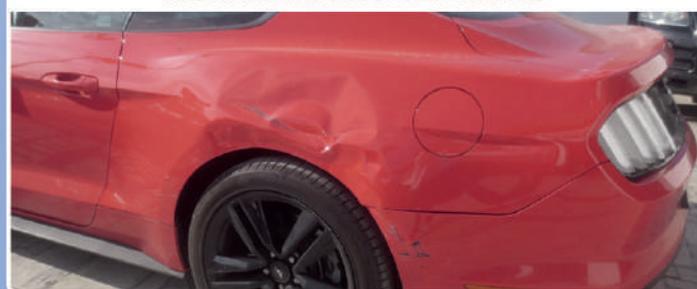
A U T O C A R R O Z Z E R I A

**LA NOSTRA  
PROFESSIONALITA'  
E' LA VOSTRA GARANZIA**

AUTO INCIDENTATA



INGRANDIMENTO DEL DANNO



AUTO VERNICIATA



PARAFANGO POSTERIORE NUOVO



PARAFANGO POSTERIORE RIMOSSO



RISULTATO FINALE? COME NUOVA!!!



Auto di cortesia  
e servizio navetta  
su tutta Roma

**AUTOCARROZZERIA CIRILLO**

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma

Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: [sracirillosrl@hotmail.it](mailto:sracirillosrl@hotmail.it)

# PROTAGONISTI

## Il sultano di Costantinopoli

Lasciamo perdere concetti come “integrità morale” o, a maggior ragione, i fin troppo sbandierati “diritti umani”.

Non c'è dubbio che, da un punto di vista geopolitico, cioè da come si barcamena su tutti i tavoli in cui contemporaneamente siede, confondendo senza alcun riguardo amici e nemici, non c'è dubbio, dicevo, che Recep Tayyip Erdogan debba essere, a buon titolo, considerato come uno dei pochi giganti sulla scena mondiale, specialmente paragonato a certi nanetti che si attribuiscono titoli che non meritano.

Consideriamo cosa è riuscito a combinare in questi ultimi anni questo ex calciatore (è alto 1,85 m), destreggiandosi da par suo. Nato il 26 febbraio 1954 è entrato in politica neppure ventenne. Bruciando le tappe è stato sindaco di Istanbul dal 1994 al 1998, primo ministro dal 2003 al 2014 e presidente della Turchia da quell'anno.

Grande sostenitore dei Fratelli Musulmani, risulta al primo posto nella classifica dei “500 musulmani più influenti del mondo” stilata nel 2019 dal “Royal Islamic Strategic Studies Centre” di Giordania. Non per nulla è il più accreditato esponente del “panturanismo”, l'unione di tutti i popoli di etnia turca, dai Balcani alla Cina.

Neppure il pur fantasioso Figaro del *Barbiere di Siviglia* riuscirebbe a fare quanto il sultano ha fatto in questi ultimi anni. Ma lui, al contrario dei paesi democratici in Occidente, riottosi a intervenire all'estero, approfitta di ogni occasione per spedire i suoi soldati un po' dovunque, qualunque situazione gli sembra promettente per accrescere il suo prestigio.

Riassumiamo in breve le sue innumerevoli partite multiple a scacchi.

In Siria armava i terroristi dell'Isis mentre chiedeva l'intervento della Nato negoziando nel contempo con Vladimir Putin.

In Nagorno Karabakh, durante la crisi tra Azerbaigian e Armenia, si schierava con Baku permettendogli il controllo dell'enclave armena nel suo territorio, ottenendo in cambio del petrolio e, soprattutto, tanti dollari per le forniture di missili e droni.



A parte l'invasione nel Mediterraneo, contrastando le ricerche petrolifere attorno a Cipro, ha approfittato della guerra civile in Libia mettendoci piede, a spese nostre, scendendo in campo al fianco di Tripoli assediata dal generale Haftar amico dei russi.

All'Ucraina ha venduto sofisticati droni utilizzati contro i russi, senza considerare che Selçuk Bayraktar, direttore tecnico della Baykar, la ditta che li fabbrica, è il marito di sua figlia Sumeyye.

E' riuscito perfino a riallacciare i rapporti con Israele dopo aver fatto liberare i turisti israeliani arrestati, sul finire dell'anno scorso, proprio nella sua Istanbul con l'accusa di spionaggio.

Appena Finlandia e Svezia, dopo l'invasione russa all'Ucraina, hanno chiesto di entrare nella Nato, le ha ricattate costringendole, per avere il suo consenso, ad accettare che la Svezia non proteg-



gesse più i curdi, i più fedeli alleati nella lotta allo Stato Islamico, già abbandonati dagli Stati Uniti e che avevano trovato rifugio in quello Stato, un tempo neutrale. Ricatto riuscito, con Svezia e Finlandia nella Nato ed ennesimo voltafaccia contro i curdi, utilizzati quando serve e vergognosamente abbandonati poi.

Da qualche giorno ci sta ripensando minacciando di nuovo di mettere il veto.

Naturalmente il sultano di Ankara ha nel frattempo ottenuto nuove forniture di F16 dagli Stati Uniti pronti a dimenticare l'acquisto del sistema missilistico SS 400 dalla Russia ed è, allo stesso tempo, un ottimo acquirente del petrolio degli Urali, che acquista a prezzi ovviamente scontati.

Sulla gestione dei migranti è da tempo che ha ottenuto, sponsorizzato dalla Germania, soldi a palate solo per non aprire il rubinetto verso la Grecia. Ora, sbarcato in Libia, ne ha uno analogo, di rubinetto, pronto ad essere aperto verso la Sicilia. Ecco allora spiegato l'imbarazzante *mea culpa* di Draghi nei confronti del “dittatore”, come lo aveva definito, poi precisando “dittatore di cui si ha bisogno”, con il quale, pragmaticamente, si deve trattare, per tenere chiuso il rubinetto libico e per concedere il permesso alle navi dell'ENI di continuare ad esplorare alla ricerca di petrolio e gas al largo di Cipro senza il rischio, corso cinque anni fa, di essere cannoneggiate.

Pur essendo membro della Nato ha partecipato a pieno titolo ai lavori del vertice SCO a Samarcanda, sedendo al tavolo del “resto del mondo” che sta disegnando il nuovo ordine mondiale.

Dulcis in fundo, in mancanza di meglio, si è eretto a mediatore principe tra Russia e Ucraina avvertendo l'Europa che “non bisogna sottovalutare la Russia”. Ormai è l'unico che tratta da pari a pari con Vladimir Putin, anche se ogni volta che i due si incontrano la domanda è d'obbligo: cosa si offriranno reciprocamente a danno di tutti gli altri? Per ora Ankara non ha applicato sanzioni alla Russia mentre vende, non regala, armi all'Ucraina. Nessuno osa chiederne l'espulsione dalla Nato.

Finirà che gli daranno il premio Nobel per la Pace.

Salvatore Indelicato

### Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Ex Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Medicina legale

Studio: LARGO ESOPPO, 21

CELL. 338.5297879 - 347.6508944

### Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

Dermatologa

Dermatologia clinica

Mappa dei nevi (Epiluminescenza digitale)

Dermatologia estetica

Studio:

Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11 (AXA - Roma)

Tel.: 06.50915114 - Cell.: 339.2972000

Lunedì, Martedì, giovedì e sabato

### Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare

Specialista in anestesia e rianimazione

Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41

Telefono 06-50914090 • 06-50912776

LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)

### Dott.ssa LILIANA MATTIOLI

Psicologa

Psicoterapeuta cognitivo comportamentale

Via Menandro, 43

Telefono 393.9948999

CHIAMARE PER UN APPUNTAMENTO

# MUSICA

## Gruppo Ascolto Musica

Programma per gli incontri di Ottobre/Novembre  
**Giovedì 27 Ottobre 2022 ore 16:00 – 17:30**

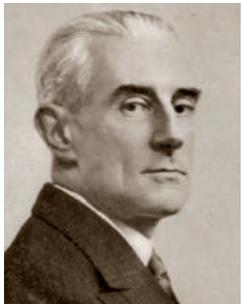
I pomeriggi di guida all'ascolto del CSP proseguono con due capolavori musicali del Novecento.

Il 27 ottobre incontro dedicato alla *Sinfonia n. 5* di Dmitrij Šostakovič, scritta in uno dei periodi più tragici della vita del compositore russo, quando la modernità della sua musica fu apertamente criticata da Stalin. I toni minacciosi della censura costrinsero Šostakovič, a un cambio di rotta per allinearsi ai dettami culturali del regime che portò proprio alla composizione di questa sinfonia, sentitamente dolorosa, nella quale si ode comunque la voce di protesta dell'artista.



**Giovedì 10 Novembre 2022 ore 16:00 – 17:30**

Giovedì 10 novembre appuntamento con *Daphnis et Clohé* di Maurice Ravel, balletto scritto nel 1912 che è senza dubbio una delle composizioni più originali e geniali del musicista francese. Raffinato e sensuale, mitico e orgiastico, ambientato nell'antica Grecia, *Daphnis et Clohé* è inspiegabilmente poco eseguito sulle scene ma rappresenta, come ha scritto Giacomo Manzoni, "il punto culminante dell'arte orchestrale di Ravel"



Gli incontri hanno una durata di 90 minuti e inizieranno alle ore 16.00

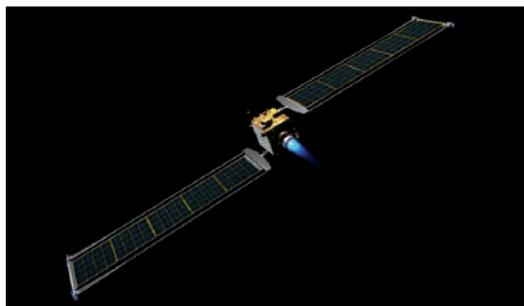
I posti a sedere saranno opportunamente distanziati e i locali saranno quotidianamente sanificati nel rispetto delle norme anti-Covid vigenti.

# SPAZIO

## Asteroidi: impariamo a deviarli

Nessun pericolo, è stata solo la prova generale della missione Dart (Double Asteroid Redirection Test). Nella notte fra lunedì 26 e martedì 27 settembre, erano in Italia le ore 01:14, la Nasa compiva un'altra impresa storica. La sonda, lanciata lo scorso 24 novembre, è riuscita nell'impresa di colpire e deviare un asteroide mentre un suo piccolo satellite, il LiciaCube, costruito dalla torinese Argotec per l'Agenzia spaziale italiana e distaccatosi da Dart due settimane prima dell'impatto, ha ripreso in diretta un evento cui avevamo assistito finora solo al cinema in qualche film di fantascienza. Questa volta non c'è stato bisogno di nessun Bruce Willis e neppure di esplosivo.

Il bersaglio della sonda Dart, il cui acronimo corrisponde in inglese a dardo, era l'asteroide Dimorphos, del diametro di 160 metri, che ruota attorno al suo gemello più grande Didymos, un enorme roccia a forma di diamante del diametro di 780 metri. L'impatto è avvenuto con estrema precisione a 11 milioni di chilometri dalla Terra senza alcun pericolo per il nostro pianeta perché quella coppia non viaggiava in direzione della Terra né lo è la deviazione (deflessione asteroidale) prevista in 170 metri rispetto alla sua orbita originaria. La sonda ha colpito Dimorphos a 17 metri dal suo centro geometrico e ad una velocità relativa di 23mila km/h, sufficiente per la deviazione. Le 620 immagini

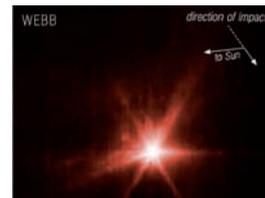


Dimorphos ripreso da LiciaCube pochi istanti prima di essere colpito da Dart

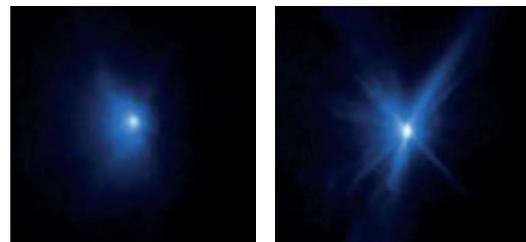
ni arrivate sulla Terra mostrano gli effetti dell'impatto e forniranno preziose informazioni per sviluppare un efficace futuro sistema di difesa planetaria analizzando, come si sta facendo, i dati sulla nuova orbita del meteorite colpito. Sul sistema dei due asteroidi l'Agenzia spaziale europea sta inviando una nuova sonda che lo raggiungerà tra quattro anni per condurre ulteriori studi.

Speriamo di non dover mai aver bisogno di usare questa tecnica, ma attrezzarsi per farlo è cosa buona e giusta. 66 milioni di anni fa non c'erano sistemi del genere e i dinosauri ne conoscono le conseguenze.

Oltre che con il LiciaCube le conseguenze della collisione della sonda Dart con la superficie di Dimorphos è stata ripresa dai telescopi spaziali Hubble e Webb che hanno permesso di osservare, poche ore dopo l'impatto la nuvola di polvere in espansione nello spazio circostante, come mostrato nelle immagini, in blu di Hubble (22 minuti e otto ore dopo l'impatto), all'infrarosso di Webb.



Riprese da Webb dopo l'impatto



Riprese da Hubble 22 minuti e otto ore dopo l'impatto

La lezione che abbiamo imparato è quella, per l'uomo, di come difendersi dalla natura, in controtendenza con la ricerca scientifica recente volta quasi esclusivamente a progetti di come difendere la natura dall'uomo. Vale per l'asteroide, ma vale anche per la cura preventiva contro alluvioni, terremoti e variazioni climatiche che avvengono, nei millenni, per effetti in gran parte indipendenti dall'uomo riducendone gli effetti.

# SPETTACOLI

## Cinema Teatro S. Timoteo

Programmi di Ottobre

I film più belli della stagione tornano nella sala d'essai del X Municipio.

Durante la chiusura estiva, sono stati fatti dei lavori per migliorare ulteriormente la qualità dell'impianto audio e della proiezione. La sala è a disposizione per Matinée dedicati agli studenti delle scuole.

Via Apelle 1 - Biglietto 5€ - Programmazione aggiornata su segreteria telefonica: 0650916710, www.cineteatrosantimoteo.com, Facebook e Instagram

Sabato 15 ottobre ore 16.30

**NOSTALGIA**

di M. Martone con P. Favino, T. Ragno

Sabato 15 ore 21.00 e domenica 16 ore 16.30-21.00

**MAIGRET**

di P. Leconte con G. Depardieu, A. Clement

Venerdì 21 ore 21.00 e sabato 22 ore 16.30

**200 METRI**

di A. Suliman con A. Unterberger, M. Malhees

Sabato 22 ore 21.00 e domenica 23 ore 16.30 e 21.00 (in Versione Originale - sottotitoli italiani)

**MEMORY**

di M. Campbell con M. Bellucci, L. Neeson

Venerdì 28 ore 21.00 e sabato 29 ore 16.30

**LA MIA OMBRA E' TUA**  
 di E. Cappuccio con M. Gialini, G. Maggio

Sabato 29 ore 21.00 e domenica 30 ore 16.30-21.00

**L'IMMENSITA'**

di E. Crialesi con P. Cruz, L. Giuliani

**Dott.ssa Renata Zilli**

Medico Chirurgo

**OCULISTA**

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi  
 Primario Ospedaliero idoneo

Via Alceo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06.5211786  
 V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento



# ENGLISH

Helene Pizzi editor

## Submerged in magnificence

In Rome, we are surrounded by some of the most magnificent artistic and historic things in the world. Most of us go on our daily activities without giving it a thought...we have not considered how truly unique and special this small part of the world is, and it all seems 'normal', and going about the city, passing one special thing after another hardly sends a ripple in our thoughts and imaginations.

We need to blink, and open our eyes just a bit wider to see, and to allow ourselves to be submerged in magnificence. Think of the Colosseum metro stop, that we pass on the way into the centre of the city; it pays to take a few extra minutes and get off that metro stop, take the few steps up, and go out to stand and take in this world-famous structure.

Once there were 80 entrances for allowing 50,000 spectators to quickly and easily enter and exit, using 160 stairways. The people were shaded under a huge awning that stretched from side to side. The plebians sat near the top. Lower down came the patricians, then the high magistrates and the Vestal Virgins, who were seated near and behind the imperial box on the edge of the arena. At the entrance stood a colossal statue of Nero, that gave the arena its name. In the 15th century it became a quarry, and was stripped of its marble facade. Standing near the huge, impressive, Colosseum cannot but leave the viewer with a feeling of awe.

Further on, directly across from the Monument of Victor Emmanuel is the Forum of Trajan, dedicated in the year 114, it is one of the architectural wonders of its age. Two semicircular structures were designed to support the slopes; the eastern one, on the Quirinal hillside, contained a double



## Religious Services

### ROMAN CATHOLIC

Mass in English on Sundays at 9:30AM in the parish buildings of St. Timothy's. Confessions beforehand and coffee after Mass on the first Sunday of the month.

### PROTESTANT

The *Chiesa Biblica Battista* has services in English on Sundays at 11:00AM. On Thursdays there is a Bible Study in English at 7:00PM. The address is via di Castel di Leva, 326, 00134, Roma. Transportation as well as parking is available. Bus 044 and 218 will take you there, getting off at the Castel di Leva (Pagnotta) stop. For more information contact Pastor Giacomo Homan at 334.293.4593. His e-mail is: [bbcroma@libero.it](mailto:bbcroma@libero.it).

tier of offices and shops, known as Trajan's Market. Trajan's Column is actually a hollow cylinder of Parian marble, through which rises a spiral stairway cut in the stone. Two thousand realistic figures are carved around the column illustrating events of the two wars Trajan fought against the Dacians; after he won, he annexed their extensive lands along the Danube River, and it was later called Rumania (Romania). This complex and column, in the heart of Ancient Rome, still amazes.

Trajan's nephew, Hadrian (both were born in Spain), was the most brilliant of the emperors, and perhaps the most handsome as well. It was Hadrian who built the dome on the Pantheon in 125 A.D. Standing in this perfectly preserved building, under the hole in the ceiling that lets in light, makes one almost overcome with the feeling of space, submerged in history. A re-visit here should be a 'must', every now and then. It is part of 'our Rome', and we have the opportunity to experience a thrilling few moments inside, remembering those who have a visit here as a once-in-a-lifetime treat, it is 'ours'.



Hadrian's Tomb across the Tiber was not quite finished when he died in 138; it is now called Castel Sant'Angelo, one of Rome's most prominent landmarks. At Tivoli, Hadrian's country villa-estate, with a theatre, baths, stadium, library, gardens, was unique as he tried to incorporate things that he admired and encountered in his travels. It is still magnificent and a very interesting place to visit...especially now in the cool fall days.

Where ever we turn, we can find ourselves submerged in the amazing magnificence of the Eternal City. We just need to allow ourselves to be aware of our surroundings...*non e' da tutti*... It is not everyone's luck to be here...and we have only lightly touched on a few of the hundreds of things Rome has to offer.

Now that autumn is here, the schools are in session, and the mass of tourists is less, it is the perfect season to enjoy all we can find the time to squeeze in.



## Cutting corners

We are facing a winter of unwanted problems and higher utility bills. Sometimes just a few little things will make a difference:

- When shopping or doing errands in the car, make a plan to avoid back-tracking.
- Driving in a loop shape can make a saving at the end of the year.
- Don't throw food away. Cook just the amount you will need, or willfully make enough for another meal that can be heated up quickly, saving on gas.
- Watch for items, including food, clothing, etc., that are on sale. Try to avoid paying full price for things.
- Keep your house heat at 18C degrees. If you feel chilly, add a layer.
- Use your bike for errands close by.
- To save on water, take quick showers.
- Always fill the dishwasher completely before you turn it on.
- Use LED light bulbs.
- Turn off all un-necessary lights.
- Make a shopping list, and keep from impulsively adding things to the cart.



Planning is important in cutting corners, and like that old saying goes, *Fail to Plan, Plan to Fail*. A little thinking, and planning, will be our winning secret!

Allow yourself to be smug when you check on how much you have saved and how wise you were, and are.

## Mushroom lasagna

Perfect for a festive fall dinner, this 'white' lasagna will bring you accolades.

Prepare mushrooms by slicing them (any type you wish, or a mixture) and cooking them in a frying pan with a little oil, a chopped garlic clove and salt to taste. When they have absorbed the released water, season with fresh lemon juice and chopped parsley

In a bowl, soften 500g fresh ricotta (sheep or buffalo) with a little warm water, to make a creamy mixture. Season with Parmesan cheese, salt, pepper, and a pinch of chopped thyme.

Prepare ½ litre of *Beciamella* (creme sauce) or use the prepared type sold in little cartons. Season with salt, grated nutmeg and lemon juice.

In an ovenproof baking pan, place a little extra virgin olive oil in the bottom, together with 3 spoons of *Beciamella*. Then make a layer of ready-to-bake lasagna sheets (you will need 250g. in all), cover with a layer of the ricotta, sprinkle generously with grated Parmesan cheese, add a layer of mushrooms and cover with the *Beciamella*. Continue to layer up, finishing with the pasta covered in *Beciamella*. Drizzle with oil and bake in a medium oven for about 30 minutes until the top begins to brown. Remove from oven and sprinkle with Parmesan cheese. Enjoy! *Buon appetito!*

# Relazione del Consiglio Direttivo al preventivo 2022/2023

Segue da pag. 3

## Tennis

Soppresso il progetto di costruzione di campi da paddle utilizzando due campi da tennis, il preventivo che viene presentato risulta in linea con gli esercizi precedenti avendo comunque previsto, da gennaio, ritocchi alle tariffe di gioco, in particolare sul costo del tennis card e sull'utilizzo dei campi al coperto. Prosegue la collaborazione con la *Ercoli Tennis Team*, con la quale abbiamo confermato il contratto con compenso fisso in vigore dallo scorso esercizio per due stagioni.

## Le altre Sezioni

La Sezione **Pattinaggio** è stata quella tra le sezioni sportive che, nell'esercizio 2021/2022, ha avuto un riscontro economico migliore rispetto al preventivo. Abbiamo confermato il risultato anche per la prossima stagione.

Non ha invece raggiunto gli obiettivi la Sezione **Palestra**, principalmente per la assai ridotta attività delle arti marziali, di cui solo il karate ha avuto qualche presenza, per aver avviato i corsi con molto ritardo, solo in novembre. Riteniamo, nel preventivo che presentiamo, di ottenere un incremento di margine avviando anche il judo e già da fine settembre.

Per quanto riguarda la **Piscina**, considerato l'ottimo risultato conseguito quest'estate, lo confermiamo per la prossima.

Ci aspettiamo anche la completa ripresa delle attività svolte in **Sede Sociale**, a lungo sospese in precedenti ultimi due anni. Prudenzialmente abbiamo tuttavia ipotizzato un preventivo solo leggermente superiore a quello dell'esercizio 2021/2022.

La contrazione nei ricavi della pubblicità, l'uscita di dieci numeri anziché undici e l'aumento nei costi della carta hanno comportato una riduzione del margine per ciascuna uscita della **Gazzetta di Casalpalocco**. Nel preventivo che presentiamo si è tenuto conto della attuale congiuntura.

## Spese generali

Nel costruire il preventivo delle spese generali si è, come sempre, tenuto conto dell'anda-

mento più recente. Purtroppo abbiamo evidenza di significativi incrementi nei costi dell'energia, solo parzialmente bilanciati dalla riduzione di quanto richiesto dal Comune, essendosi concluso lo scorso dicembre il pagamento delle rate normali del debito pregresso, mentre continuiamo mensilmente a pagare le rate scadute nel 2020 e 2021, già correttamente contabilizzate negli esercizi 2019/2020 e 2020/2021.

Confermiamo l'obiettivo prioritario di assicurare la costante e massima attenzione nel perseguire tutte le economie che, non danneggiando la qualità del servizio, risulteranno possibili.

Numerosi sono gli interventi di manutenzione straordinaria richiesti da alcune delle nostre strutture. Si sta già provvedendo ad intervenire per:

- la sistemazione del tetto della palazzina palestra/uffici utilizzando come guaina protettiva parte della dismessa copertura dell'impianto di basket/pallavolo;
- la sostituzione del bruciatore/generatore aria calda dell'impianto di basket/pallavolo e della caldaia degli spogliatoi del calcio;
- la piantumazione sostitutiva delle alberature in evidente stato di "deperienza", per le quali abbiamo già ricevuto autorizzazione per il loro abbattimento. Si è appena concluso il progetto di sostituzione della copertura del campo di basket/pallavolo, parzialmente finanziato, per il 60% e a fondo perduto, dalla Regione Lazio.

SPESE GENERALI (migliaia di Euro)	Consuntivo 2020/2021	Preventivo 2021/2022	Proiezione Esercizio 2021/2022	Preventivo 2022/2023
Costo del Personale	202,4	232,0	235,0	235,0
Manutenzioni ordinarie	13,5	18,0	14,0	15,0
Energia elettrica	14,4	18,0	12,5	20,0
Acqua	5,2	7,5	7,5	7,5
Riscaldamento	6,2	18,0	12,5	20,0
Telefonia	2,3	2,0	2,0	2,0
Assicurazioni	8,3	8,8	6,0	6,0
Consulenze/collaborazioni	17,1	14,0	16,0	21,0
Spese amministrative	25,4	18,5	21,2	21,5
Spese bancarie	6,2	8,0	10,0	10,0
Oneri tributari (TARI)	4,0	5,5	5,3	5,5
Canone concessione	61,0	35,0	36,4	25,0
Ammortamenti	30,8	10,0	15,0	15,0
Altri costi	15,6	15,0	11,2	12,0
<b>Totale Costi Generali</b>	<b>412,4</b>	<b>410,3</b>	<b>404,7</b>	<b>415,5</b>

## Altri ricavi

Nella voce **altri ricavi** della tabella di pagina 1 sono compresi quelli provenienti dalla ditta D.P. sas che gestisce il bar-ristorante, incrementato da gennaio 2023 del 10%, dal ricavo dal Centro Estivo, in linea con gli esercizi precedenti, da introiti per liberalità, sponsorizzazioni, dai contributi derivanti dal 5 per mille (ci attendiamo quelli dell'anno fiscale 2021) e da possibili erogazioni governative a fondo perduto che abbiamo già richiesto (DCPM 30.06.2022) e che richiederemo in funzione dei successivi Decreti Aiuti.

## Stima dell'esercizio 2021/2022

Come anticipato nei commenti alle varie Sezioni, i risultati dell'esercizio in corso 2021/2022 sono stati positivi con una previsione di utile di circa 36 mila euro, inferiore al preventivo da voi approvato il 17 luglio 2021 per la riduzione del margine lordo di alcune sezioni sportive, segnatamente basket, palestra e tennis. I dettagli relativi a tutte le Sezioni sono esposti in allegato, quelli delle spese generali sono riportati nella tabella esposta precedentemente.

Nel corso dell'anno ci sono stati attribuiti 2.962 euro derivanti dal 5 per mille che alcuni nostri residenti, che ringraziamo, hanno offerto alla Polisportiva e 4.102 euro come contributo a fondo perduto dall'Agenzia delle Entrate per riduzioni di fatturato nel periodo della pandemia.

Siamo invece ancora in attesa di conoscere, da parte del Comune, l'entità dello sconto promesso sulle nove rate di canone non pagate nel 2020 per la pandemia, pari a 17 mila euro che dobbiamo ancora restituire.

## Quote sociali

Malgrado il mancato rinnovo di 25 soci 2021, il rientro di alcuni che risultavano soci nel 2020 ma non nel 2021, assieme alla iscrizione di nuovi soci ha incrementato il totale da 138 a 165 come dettagliato nella tabella che segue nella quale riportiamo i dati relativi agli ultimi tre anni:

Segnaliamo inoltre che dieci ex soci della Sede sociale hanno aderito alla iniziativa "Amici della Poli" che, lo ricordiamo, dà diritto alla partecipazione alle attività della Club House, al parcheggio ma non all'utilizzo gratuito della piscina e che riproporremo per il 2023, sempre per i soli frequentatori della Sede sociale.

## Signori Soci,

ci auguriamo che il programma che vi abbiamo presentato venga da voi condiviso, avendo ben compreso l'impegno che questa Amministrazione sta mettendo nel garantire, in un periodo così difficile, non soltanto la piena funzionalità di tutte le strutture, ma anche il rispetto delle sempre più stringenti normative che è costretta ad osservare e il cui costo grava sui risultati dell'esercizio.

Ricordiamo che il prossimo anno vedrà il termine del mandato di questo Consiglio direttivo che convocherà l'Assemblea speciale per il rinnovo delle cariche sociali per il triennio successivo, fino all'attuale termine della concessione comunale. E' l'occasione che i soci hanno per proporsi e portare il loro attivo e innovativo contributo alla gestione della nostra Polisportiva

Per il Consiglio Direttivo  
il Presidente Salvatore Indelicato  
Roma, 8 ottobre 2022

Associazione di Promozione Sociale  
**NOISCUOLA.ORG**  
iscrizioni 2022/2023

**DOPOSCUOLA**  
didattico specialistico

DALLA PARTE DEI RAGAZZI E DELLE FAMIGLIE

**COSA FACCIAMO**

- ▶ Supporto professionale nello studio e aiuto compiti
- ▶ Preparazione specifica a verifiche, interrogazioni ed esami
- ▶ Tutoraggio mirato e esperienza pluriennale nel supporto dei ragazzi con **DSA e BES**

SERVIZIO NAVETTA      PROVE GRATUITE

**SEDI**

**Roma** Infernetto Scuola Media Statale Cilea via Cilea, 269  
(riservato agli studenti dell'Istituto Cilea)

**Casalpalocco Axa Infernetto Mostacciano Torrino Vitinia**  
c/o Polisportiva Casalpalocco Via di Casalpalocco, 127

**Pomezia** sede in via di definizione

**INFO**

+39 347 232 9591 +39 346 651 0843

APSnoiscuola@libero.it facebook @noiscuola

**NOISCUOLA.ORG**  
C.F. P.I.: 12100901003



A cura di Alessandro Orsini

# LO SPORT

in Polisportiva



## La Scuola Calcio della Palocco Futbol Club



I Piccoli Amici 2016 di Edi Roshrosh



Gli Esordienti 2010 di Massimiliano Vannozzi



I Primi calci 2015 di Matteo Segoni



I Pulcini 2012 di Giovanni Candiolo



I Pulcini 2014 di Crescenzo Gentile



Gianluca Curci, istruttore dei portieri Giovanissimi.



I Pulcini 2013 di Daniele Suppa



Gli Esordienti 2011 di Edy Roshrosh

### CALCIO - Promozione Girone C

Le prossime partite

- Ottobre**  
 9 Palocco – Latina Borghi 3-1  
 16 Zena Montecollo - Palocco  
 23 Palocco – Pescatori Ostia  
 30 Ostia Antica - Palocco

- Novembre**  
 6 Palocco – Borgo Palidoro  
 13 Arcadia - Palocco  
 20 Palocco – Atletico Vescovio  
 27 Pontinia - Palocco





A cura di Patrizio Riga

# LO SPORT

## in Polisportiva



### Le novità dell'impianto in attesa dei nuovi campionati

La copertina del numero di settembre, nelle sue tre fotografie, riassume la grossa novità per le nostre sezioni di basket e pallavolo.

La nuova copertura, come già anticipato il mese scorso, ha sicuramente migliorato la struttura e ha reso più adeguate le attività del basket e della pallavolo.

Le novità però non sono finite qui!!!!

Visto che con la nuova struttura si è quasi risolto il problema della condensazione, si è potuto finalmente pensare anche ad una ristrutturazione della pavimentazione, trasformandola dalla attuale gomma ad una più funzionale in legno (parquet).

La pavimentazione in legno è ormai una condizione indispensabile per poter partecipare ad una serie di campionati di livello agonistico superiore (campionati di eccellenza) e nello stesso tempo garantisce una assoluta migliorata tecnica per tutte le attività.

In poco più di un mese si realizzano i "sogni" di parecchi anni trascorsi tra infiltrazioni, condensa e uno scarso rendimento dell'impianto di riscaldamento.

Per questo è doveroso rendere merito sia agli sforzi e alla sensibilità profusi dall'attuale Consiglio Di-



Il parquet pronto per l'installazione

rettivo della Polisportiva e sia ai rappresentanti delle sezioni basket e pallavolo, che si sono operati per la realizzazione del lavoro.

Per la pallavolo, in rappresentanza della sezione della polisportiva e della Roma Volley Group, ringraziamo il Consigliere Alessandro Toso.

Per la sezione basket, ormai gemellata con la HSC, i signori Alessandro Tonolli e Roberto Cipolat, con i quali stiamo già operando tecnicamente per tutte le operazioni di avvio dell'anno sportivo.

Tra pochi giorni partiranno i primi campionati ai quali siamo iscritti: la serie C Silver e i campionati di Eccellenza Under 17 (2006/2007), che finalmente potrà giocare in casa sul nuovo campo in parquet, e under 15. In questi giorni stiamo formando i gruppi, abbiamo una enorme richiesta di partecipazione, e per questo sono stati organizzati gruppi di allenamento per consentire ai nuovi atleti di fare delle prove prima di poter essere inseriti nei gruppi stessi.

Ad Annamaria Ruccia la delicata gestione delle iscrizioni mentre a Silvia Delmirani l'oneroso compito dell'organizzazione, degli orari degli allenamenti, dei gruppi e di tutti gli innumerevoli "desiderata" dei genitori.

Si percepisce nelle famiglie una grandissima voglia di sport, arrivano richieste di ogni tipo e per ogni età, ci vorrebbe un'altra palestra per accontentare tutte le domande, noi cerchiamo di fare il possibile per soddisfare tutti.

.....I love this game....senza soste



### Tutte sul podio!!!

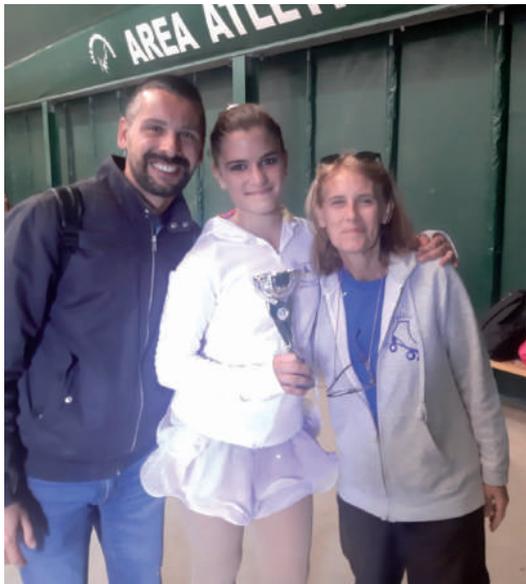
Domenica 25 settembre presso la pista coperta del centro sportivo A. Millevoi si è svolta la Fase 2 della specialità Livelli UISP, cioè il campionato regionale, a cui hanno partecipato quattro nostre atlete: Elisa Sagliano, Beatrice Morello, Lavinia Maria De Biasi e Cristina Germani.

Pur non essendo ancora al massimo della forma, a causa della recente ripresa dell'attività dopo la pausa estiva, tutte le nostre ragazze hanno mostrato carattere e determinazione, riuscendo ad ottenere dei

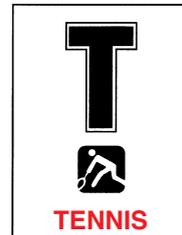
buonissimi risultati:

- Elisa 1 classificata nel 1 livello debuttanti B;
- Beatrice 2 classificata nel 2 livello debuttanti B;
- Lavinia 1 classificata nel 2 livello debuttanti C;
- Cristina 1 classificata nel 3 livello professional.

Dopo questo buon inizio della nuova stagione agonistica non resta che rimbocarsi le maniche e mettersi sotto con ancora maggiore grinta e determinazione in vista della fase nazionale di fine ottobre... Forza ragazze!!!



Elisa Sagliano con gli allenatori Renzo Romani e Paola Bianchi che, nella foto a destra sono con Lavinia, Cristina e Beatrice

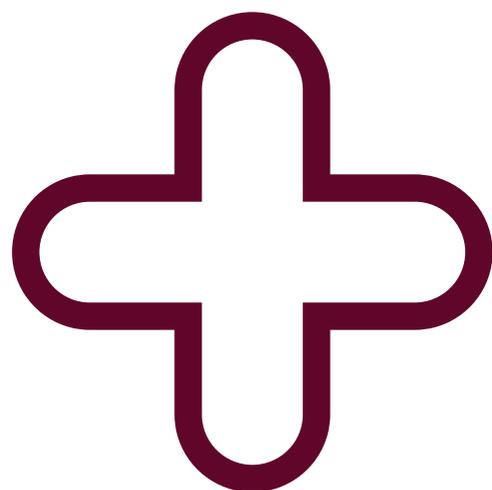


### La squadra femminile conquista la serie D2

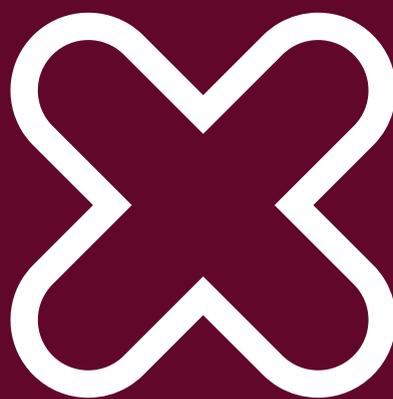
La squadra femminile composta da Daniela Briatico, Antonella Giannini, Silvia Mauti e Paola Farinelli, dopo essersi classificata prima del proprio girone del campionato D/3 prima dell'estate, domenica 25 settembre è scesa in campo al T.C La Pineta, per giocare lo spareggio per passare di categoria. Sono state schierate nei due singoli Giannini e Mauti che hanno sconfitto le avversarie, rispettivamente con i risultati di 6/2 6/2 e 7/5 4/6 10/7, e senza dover arrivare al doppio decisivo hanno portato la squadra alla vittoria ed al passaggio di categoria. Bravissime tutte, ognuna per il proprio apporto. Il prossimo anno la Polisportiva potrà iscriverne una propria squadra al campionato di D/2, e auspichiamo un altro bel percorso e grandi risultati.

Prenderà il via il primo weekend di ottobre la COPPA DEI CASTELLI ROMANI DI DOPPIO ormai classico appuntamento autunnale a cui sono iscritte per la Polisportiva 3 squadre maschili e 4 femminili nelle varie categorie. Vi terremo aggiornati sui risultati. Buon tennis a tutti!





di più



per te

# ULTIMORA

## Ottobre straordinario

**S**tiamo vivendo un ottobre straordinario. Per chi non se ne fosse accorto avvertiamo che l'ottobre 2022 contiene per cinque volte le giornate di sabato, domenica e lunedì. Un evento eccezionale che si ripete ogni 823 anni.

## Vigilati speciali

**E**tre. Subito dopo il 25 settembre aveva cominciato la governatrice della Bce, Christine Lagarde ricordandoci, attenti a noi, i vincoli di bilancio europei.

Subito dopo è stata la volta della prima ministra francese Elisabeth Borne che ha assicurato che avrebbe vigilato sul rispetto dei diritti umani in Italia. Diritti umani? Manco fossimo l'Afghanistan.

E a che titolo il governo di uno Stato vigila sui comportamenti di un altro Stato? Non sarebbe compito della Commissione europea?

E finalmente è una terza donna, il ministro francese per gli Affari Ue, Laurence Boone, a ribadire: "Saremo molto attenti al rispetto dei valori e delle regole dello Stato di diritto. Vogliamo lavorare con Roma ma vigileremo su rispetto diritti e libertà".

Quando è troppo è troppo e stavolta la risposta è arrivata, forte e chiara per chi ha orecchie da intendere. Più che la replica scontata di Giorgia Meloni è arrivata, immediata, la replica stizzita del presidente Mattarella (applausi!): "L'Italia sa badare a se stessa nel rispetto della Costituzione e dei valori dell'Unione europea". Macron è stato costretto a metterci una pezza: "Ribadisco la fiducia in Matta-

rella e nelle conclusioni che trarrà dallo scrutinio. Con chiunque sceglierà di nominare lavoreremo con buona volontà".

## Gli standard delle linee metro

**A**l primo ottobre di questo anno di grazia 2022, a seguito di una verifica del sito RomaToday, sulle tre linee della metropolitana romana "oltre il 50% delle stazioni metro della città ha almeno un ascensore o una scala mobile fuori uso" e "più di una stazione su due ha almeno un impianto guasto".

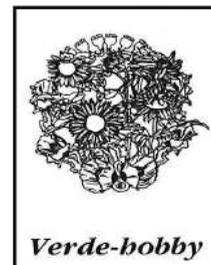
La situazione è naturalmente peggiore sulla Roma-Lido dove, a parte i frequenti guasti con le immancabili interruzione della linea "oltre il 70% delle scale mobili e degli ascensori sono fermi".

## Ultimora Tennis

### Nel nostro ricordo: Massimo Piazza

Al momento di andare in stampa apprendiamo della scomparsa di Massimo Piazza, socio tennista. Aveva subito in primavera una delicata operazione e lo avevamo festeggiato quando ci venne a trovare in occasione del torneo del Parco degli Acquedotti lo scorso maggio. Poi la sua salute è di nuovo peggiorata e pochi giorni fa abbiamo saputo della sua scomparsa.

Alla sua famiglia le più sincere condoglianze di tutta la Polisportiva, nel ricordo della sua simpatia e delle tante ore passate insieme sui campi di tennis.



## Lavori di novembre

### Si semina

Il prato: è l'ultimo mese utile.

### Si pianta

È il momento delle bulbose: anemoni, giacinti, narcisi, crocus, ecc. Si possono piantare i bulbi, dai 10 ai 15 cm di profondità, sia in cassette che in ciotole (a gruppi o spargendoli «a spaglio» in giardino); qualcuno consiglia di rendere l'operazione... più casuale buttando i bulbi sul prato alla rinfusa e interrando nell'esatto punto in cui sono caduti.

### Si fanno talee

In piena terra: bosso.

Sotto vetro: begonia, ficus, ortensie, hibiscus, geranio.

### Si moltiplica per divisione

Iris, stilosa, peonia, mughetto.

### Si trapianta a dimora

Calendula, silene, miosotis, viola del pensiero.

### Si fanno trattamenti

Si potano i rosai.

Si proteggono radici e chiome, in previsione delle prime gelate, di agavi, palme, bougainvillee, oleandri e piante grasse.

Prossimo numero di **novembre**  
Raccolta del materiale redazionale  
**entro giovedì 3 novembre**  
presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail

L'uscita del numero di **novembre**  
della Gazzetta di Casalpalocco  
è prevista per **sabato 19 novembre**.

## DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 8.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

### INFERNETTO

#### BAR AL CINGHIALE

VIA NICOLINI

#### FERRAMENTA BONANNI

VIALE DI CASTEL PORZIANO, 61

#### BAR ROBERTO

PARCHI DELLA COLOMBO

#### EDICOLE

VIE CASTEL PORZIANO - WOLF

FERRARI - UMBERTO GIORDANO

#### MAP

VIA WOLF FERRARI

#### MICHELINO FISH

VIA CASTEL PORZIANO

#### CONAD

VIA CASTELPORZIANO

#### BAR GATTA

VIA WOLF FERRARI

#### PARCHI DELLA COLOMBO

"CONDOMINIO"

#### BAR GLI ANGOLI

VIA WOLF FERRARI

#### BAR LA VELA CAFFE'

VIA UMBERTO GIORDANO

#### PESCHERIA CUCINA EGAN

VIA TORCEGNO, 35 A/B

### CENTRI COMMERCIALI

VIE TORCEGNO - UMBERTO

GIORDANO - WOLF FERRARI

### PALOCO

SOLARA GARDEN CENTER

VIA DI MACCHIA SAPONARA

### PIM

VIA DI MACCHIA SAPONARA

FARMACIA FARMACRIMI

VIA DI MACCHIA SAPONARA

CONAD CASAL PALOCCO

EDICOLA GIOVANNI CIARALLI

CENTRO VECCHIO

### ACILIA

BAR DOMINO

VIA MACCHIA SAPONARA

### EDICOLA

VIA MACCHIA SAPONARA

### MADONNETTA

PINK BAR

VIA PADRE MASSARUTI

### LOCCHIALERIA

VIA DI PRATO CORNELIO, 134

# La GAZZETTA di Casalpalocco

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

### Mensile edito

dall'Associazione Polisportiva  
Dilettantistica Palocco

e-mail:

polisportivapalocco@gmail.com

Anno 57° n. 491

Ottobre 2022

### Direzione e redazione

Via di Casalpalocco 127

00124 Roma

Tel. /Fax 06.5053755

### Direttore responsabile

Salvatore Indelicato

e-mail: salindelic@yahoo.it

### Pubblicità

Aldo Mineo

Cell. 391.1008023

e-mail: aldo.mineo@gmail.com

### Hanno collaborato a questo

numero: Claudio Basili, Emanuele Livi, Helene Pizzi, Patrizio Riga.

### Grafico: Riccardo Munda

Cell: 339.7917968.

Fotografie di cui si richieda espressamente la restituzione possono essere ritirate presso la Segreteria della Polisportiva.

Autorizzazione del Tribunale di Roma n. 12416 del 22.10.1968  
Codice ROC: 35685

Finito di stampare  
il 12 ottobre 2022

CONOSCI IL GIUSTO VALORE DELLA TUA CASA?  
NON AFFIDARTI AD UNA VALUTAZIONE ONLINE!  
CON LE NOSTRE COMPETENZE PROFESSIONALI A TUA  
DISPOSIZIONE UN SOPRALLUOGO E UNA ANALISI DI  
MERCATO DETTAGLIATA. AVRAI UNA VALUTAZIONE E UN  
PIANO DI MARKETING PERSONALIZZATO PER LA TUA CASA.



RIF. 1066-188

Via F. Menzio - Appartamento al terzo piano alle Terrazze del presidente, 1 camera, 1 bagno, terrazzo di ca 10 mq e posto auto scoperto.

€ 168.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1301-201

Via Evemero - Appartamento al primo piano con ascensore, salone, cucina, camera con possibilità di ricavare la seconda, bagno e terrazzo.

€ 260.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1301-200

Via Ione di Chio - Duplex superiore da ristrutturare su due livelli, salone, due camere, due bagni, giardino pavimentato con posto auto.

€ 280.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-211

Via Pelopida - Villino ristrutturato su unico livello di ca 85 mq, 2 camere, 1 bagno, giardino di ca 180 mq e posto auto scoperto.

€ 299.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1064-205

Via M. Ravel - Villino su due livelli fuori terra n cortina di ca 140 mq, salone doppio, tre camere, due bagni, giardino e posto auto scoperto.

€ 400.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1209-212

Via Tespi - Villa a schiera su 4 livelli di ca 280 mq, 4 camere, 4 bagni, sala hobby, garage triplo e giardino fronte retro.

€ 440.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1068-202

Via A. di Ramnunte - Villetta a schiera capofila trilivelli con affaccio sul parco, 3 camere, 3 bagni, sala hobby, posto auto e giardino di ca 1000 mq.

€ 480.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1064-213

Via A. D'Alessandria - Quadrifamiliare di ca 260 mq, salone di 55 mq ca, 5 camere, 4 bagni, giardino angolare di ca 180 mq e posti auto.

€ 500.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1064-214

Via Apelle - Capofila di ca 240 mq con giardino su tre lati, salone triplo, 4 camere al primo piano, 4 bagni, sala hobby e box auto.

€ 570.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1301-203

Via A. Olivieri - Villa unifamiliare su tre livelli, salone doppio, 8 camere, 4 bagni, terrazzo, sala hobby, box doppio e giardino di ca 800 mq.

€ 585.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1853-190

Via Predoi - Villa unifamiliare su unico livello con taverna di ca 350 mq, salone triplo, 4 camere, 2 bagni e giardino di ca 1150 mq.

€ 695.000 C.I.G. -ipe 175,00



RIF. 1066-206

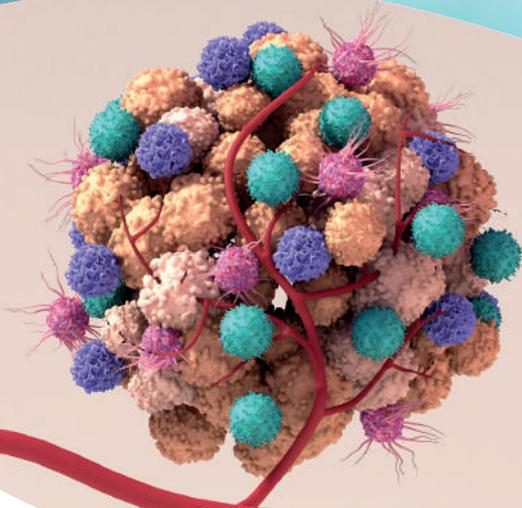
Via P. A. Guglielmi - Villa unifamiliare su 3 livelli di ca 400 mq, 5 camere, 4 bagni, giardino perimetrale di ca 800 mq con piscina e box triplo.

€ 1.100.000 C.I.G. -ipe 175,00

**BEST REAL ESTATE**

Punto Immobiliare Axa Palocco s.r.l.

P.le Filippo il Macedone, 112 - Roma 00124 | Tel. 06.52363885 - 06.52356589 | Email: bestre@cbitaly.it



# L'IMPORTANZA DELLA PREVENZIONE ONCOLOGICA

Secondo i dati di un rapporto dell'Airtum (Associazione Italiana Registri Tumori) sono circa 1.030 i nuovi casi di tumore registrati ogni giorno nel nostro Paese.

Di questi, circa il 40% potrebbe essere prevenuto adottando uno stile di vita corretto ma, soprattutto, potrebbe essere diagnosticato in fase iniziale, prima, cioè, che si manifesti a livello clinico.

Ad oggi, non esistono esami preventivi per tutte le patologie tumorali, per questo vengono comunemente proposti soltanto determinati Programmi di Screening.

Tra i principali:

- **Prevenzione del Tumore al Seno**
- **Prevenzione del Tumore al Collo dell'Utero**
- **Prevenzione del Tumore del Colon-Retto**
- **Prevenzione del Tumore alla Tiroide**

**Il Tumore della Mammella** è la neoplasia più frequente nelle donne, nelle quali circa un tumore maligno ogni tre è un tumore mammario.

Lo screening per la diagnosi precoce del Tumore al Seno propone alle donne sotto i 35 anni di età un controllo ecografico mentre, alle donne oltre i 40 anni, si richiede di integrare la diagnosi con un esame radiologico: la Mammografia con Tomosintesi 3D.

**Il Carcinoma della Cervice Uterina** rappresenta il quinto tumore per frequenza nelle donne sotto i 50 anni di età e, complessivamente, l'1,3% di tutti quelli diagnosticati.

In Italia, l'indice di sopravvivenza relativo a questa patologia, a 5 anni dalla diagnosi, è pari a circa il 68%.

Il primo test per lo screening del Tumore del Collo dell'Utero è il Pap-test. Soltanto nel caso in cui l'analisi al microscopio mostri la presenza di cellule con caratteristiche pre-tumorali o tumorali, il protocollo prevede l'esecuzione di esami di approfondimento, primo fra tutti la Colposcopia, che può essere integrata con una biopsia, cioè il prelievo di una piccola porzione di tessuto da analizzare.

**Il Tumore del Colon-Retto** è la seconda neoplasia riscontrata nelle donne e la terza negli uomini.

In Italia, l'indice di sopravvivenza a 5 anni dalla diagnosi è pari al 65,3% negli uomini e 66,3% nelle donne.

Il test di screening per questo tipo di tumore è il test del Sangue Occulto nelle

Feci, da eseguire ogni 2 anni dopo i 50 anni di età.

Si tratta di un esame molto semplice che consiste nella raccolta di un piccolo campione di feci da analizzare, al fine di individuare tracce di sangue non visibili a occhio nudo.

In caso di esito positivo, i programmi di screening prevedono l'esecuzione di una Colonscopia come esame di approfondimento.

**Il Carcinoma della Tiroide** è causato dalla crescita anomala e incontrollata delle cellule che la costituiscono e insorge prevalentemente in età adulta.

Sebbene i noduli tiroidei siano molto frequenti, solo il 10% circa di essi sono maligni e i tumori alla tiroide sono quindi da considerarsi tumori rari.

Tra i fattori di rischio più importanti per lo sviluppo di queste patologie, vi sono la familiarità e l'esposizione alle radiazioni.

Il Tumore della Tiroide è silente, non si manifesta con alcun sintomo perché cresce in maniera lenta e indolore.

Gli Esami del Sangue specifici sono importanti per determinare la funzionalità della Tiroide, mentre l'Ecografia, per mezzo della tecnologia a ultrasuoni, permette di identificare le caratteristiche di un eventuale nodulo e di visualizzarne i rapporti con le strutture normali della ghiandola.

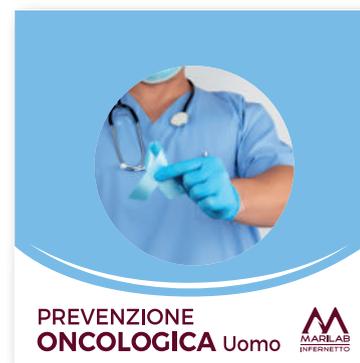
In occasione dei mesi dedicati alla Prevenzione Oncologica, Ottobre per quella femminile e Novembre per quella maschile, Marilab Infernetto propone due nuovi Pacchetti di Prevenzione Specialistica Oncologica, disponibili per un tempo limitato.

**Non aspettare. Il momento giusto è adesso!**

Visita il nostro sito [www.marilabinfernetto.it](http://www.marilabinfernetto.it) e acquista subito il tuo Screening ad un prezzo Promozionale.



PREVENZIONE  
ONCOLOGICA Donna



PREVENZIONE  
ONCOLOGICA Uomo



Marilab Infernetto

*La sanità che ti meriti*

Info e Prenotazioni:  
**06 34002000**  
[strauss@gruppomarilab.it](mailto:strauss@gruppomarilab.it)



TUTTE LE PRESTAZIONI  
**378 3022120**



Via degli Strauss, 88/90  
INFERNETTO

**M**  
MARILAB  
INFERNETTO