

LA GAZZETTA DI CASAL PALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO



TEMPO DI UN NUOVO INIZIO

Ripartono tutte le attività sportive,
aperte le iscrizioni!








MONICA MICHIELUZZI **VIVIANA PORPORA**

PADMA S.R.L.
 P.LE FILIPPO IL MACEDONE – **06.90200070**



*Il sistema di prenotazione
 on line dei campi da tennis
 adottato dalla Polisportiva Palocco*

LA 1° AGENZIA REMAX DI ROMA SUD





VIA ESCHILO 725 - 1° PIANO - TEL. 0652364785

CAMBIA il CONSIGLIO DIRETTIVO dell'APD PALOCCO

La giornata del 29 luglio 2023 ha rappresentato un cambio di guardia storico nella gestione dell'Associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco.

Dopo numerosi anni, il Presidente del Consiglio Direttivo e Direttore della Gazzetta di Casal Palocco, **Salvatore Indelicato**, ha lasciato i suoi ruoli.

A seguito della riunione svoltasi alla fine del mese di luglio, è stato formato un nuovo Consiglio, il quale ha deciso all'unanimità di consegnare la carica di Presidente pro-tempore a **Gianfilippo Pecorini** per il triennio 2023-2025.

Il neopresidente ha successivamente nominato, ricevendo un'altra approvazione unanime, **Carmela Sainato** in qualità di vicepresidente.

Presidente:
Gianfilippo Pecorini

Vice Presidente:
Carmela Sainato

Consiglio Presidenza:
Gianfilippo Pecorini, Carmela Sainato,
Roberto Giuliani

Amministrazione:
Maria Pia Minnocci, Gianfilippo Pecorini

Responsabile personale:
Gianfilippo Pecorini

Manutenzione ordinaria:
Roberto Giuliani

Pallavolo: Carmela Sainato

Basket: Emanuela Gabella

Tennis: Carmela Sainato

Palestra: Federica Gualtieri

Calcio: Gianfilippo Pecorini

Pattinaggio: Federica Gualtieri

Piscina: Roberto Giuliani

Sede Sociale: Vincenza Saitta

Gazzetta: Gianfilippo Pecorini

**Manutenzione straordinaria
ed investimenti:**

Roberto Giuliani, Carmela Sainato

**Rapporti comune Roma
ed istituzioni:**

Federica Gualtieri, Gianfilippo Pecorini

Marketing e Comunicazione:

Maria Pia Minnocci, Emanuela Gabella,
Gianfilippo Pecorini.



IL BENVENUTO DEL DIRETTORE

Cari lettori,

vi do il benvenuto nella nuova Gazzetta di Casal Palocco. Mi sembra giusto presentarmi, cosicché da oggi saprete a chi è stato affidato questo importante compito. Mi chiamo Pietro Corso, ho 23 anni e ormai diverso tempo fa ho iniziato un percorso che mi ha portato a diventare giornalista. Appassionato di sport e di tennis in maniera particolare, collaboro principalmente per il sito della Regione Lazio della Federazione Italiana Tennis e Padel, SuperTennis Tv e Sportface.it.

Diverse settimane fa sono stato contattato dal nuovo Consiglio Direttivo dell'Associazione Polisportiva Dilettantistica Casal Palocco, amici prima ancora che colleghi, con i quali abbiamo deciso di intraprendere questa nuova emozionante avventura. Mi sento profondamente onorato della fiducia che mi è stata affidata e della reputazione che sento di avere ai loro occhi, ma al tempo stesso sono conscio della grande responsabilità di questo ruolo. Dare le chiavi di un giornale simbolo per il quartiere ad un ragazzo così giovane è in assoluto la più grande dimostrazione di fiducia che abbia mai visto sino ad oggi in ambito lavorativo.

"Credere nei giovani", si dice spesso; professarlo è un conto, farlo concretamente è tutta un'altra storia, per questo sono molto contento di far parte di questa nuova famiglia. Raccolgo un testimone importante, perché ho studiato a lungo quanto Salvatore Indelicato ha fatto per la Gazzetta e per tutto il quartiere, facendosi carico di un lavoro di grande portata e conducendolo sempre con professionalità e competenza. Io darò tutto me stesso per riprendere da dove ha lasciato, sebbene con un taglio ovviamente diverso per molte ragioni.

Spero che possiate apprezzare quanto io e tutti i miei collaboratori abbiamo realizzato fin qui, ma al tempo stesso sarei felice di raccogliere tutti i vostri pareri, qualora foste interessati a migliorare ancora la nostra creazione partecipando attivamente. Per tutte le comunicazioni potete scrivere al mio indirizzo e-mail (pietro.corso00@gmail.com), sono pronto ad ascoltare e rispondervi per crescere ed imparare insieme a voi!

A presto,
Pietro Corso

IL NUOVO CONSIGLIO DIRETTIVO INIZIA A PROGRAMMARE IL FUTURO

Approvato il nuovo Consiglio Direttivo, è cominciata la pianificazione del futuro all'Associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco.

La nuova direzione si è occupata di assegnare i primi incarichi di responsabilità e sta effettuando le prime indagini sulla sanificazione di alcuni spazi della 'Poli', a partire dagli spogliatoi della parte tennis. Nello specifico, è stato affidato l'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) al geometra Federico Insalaco.

IL TENNIS RIPARTE DALL'ASD ERCOLI TENNIS TEAM

Dopo un'attenta valutazione, il Consiglio ha scelto di affidare la gestione e direzione della scuola tennis all'ASD Ercoli Tennis Team per il triennio 2023-2026.

La decisione è arrivata grazie ad un accordo che prevede un miglioramento dell'offerta economica e tecnica, unita all'aggiunta di un progetto wheelchair volto a favorire una maggiore inclusività da parte della Polisportiva.

PIETRO CORSO È IL NUOVO DIRETTORE DELLA GAZZETTA DI CASAL PALOCCO

A seguito delle dimissioni del socio Salvatore Indelicato, era un tema di fondamentale importanza trovare al più presto un nuovo Direttore della Gazzetta di Casal Palocco, mensile che negli anni è diventato una vera e propria istituzione all'interno del quartiere e non solo.

La scelta è ricaduta su Pietro Corso, giornalista classe 2000 collaboratore per Sportface.it, oltre che firma per il sito della regione Lazio della Federazione Italiana Tennis e Padel, Il Tennis Italiano e SuperTennis.

RIPARTONO GLI EVENTI CULTURALI

Come annunciato dal Presidente Gianfilippo Pecorini, a settembre sono ricominciati gli eventi culturali alla Polisportiva, i quali avranno alla regia il socio Augusto Benemeglio.

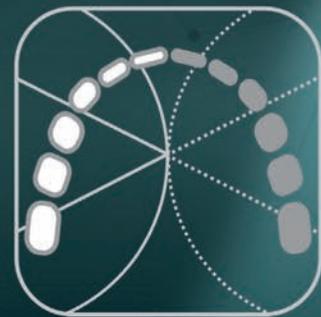
Health &
Wellness

PREVENZIONE
IMPLANTOLOGIA
ORTODONZIA
PARODONTOLOGIA
LASER TERAPIA
PROTESI
CONSERVATIVA
ENDODONZIA
CHIRURGIA ORALE
RADIOLOGIA 2D E
3D
MICROSCOPIA
OPERATORIA
ODONTOIATRIA
PEDIATRICA

STUDI ODONTOIATRICI
PODDA & SORCI

VIA PINDARO 104
00124 ROMA
TEL. 0650910917
CELL. 3404198513
SEGRETERIA@ORALBIOCARE.IT

VIA DELLA VILLA DI LUCINA 78
00145 ROMA
TEL. 065405761
065405628
CELL. 3408250038
SEGRETERIA@PODDA-SORCI.IT



WWW.PODDA-SORCI.IT



STUDIOPODDASORCI

AGLI STUDENTI DEL LICEO STATALE DEMOCRITO

Cari studenti del **Liceo Statale Democrito**, vi do il benvenuto nella nuova Gazzetta di Palocco. Sono certo che nessuno di voi mi conosca, per cui è bene che mi presenti come si deve.

Mi chiamo Pietro Corso, sono nato in Sicilia ma vivo a Roma da moltissimo tempo, ho compiuto da poco 23 anni e nella vita faccio il giornalista. Con voi voglio essere subito sincero, perché vi capisco e perché so che voi capirete me. Sono molto contento di aver avuto questa importante opportunità, soprattutto perché tra me e voi non c'è poi questa grande differenza d'età. E siccome un po' ancora vi frequento, so che qualcuno di voi mi starà già dando del 'boomer', ci sta. Qualche mese fa ero io ad usare questa parola, ora potrei sentirla da qualcuno di voi.

È la vita che va avanti. Da un lato sembra passato molto tempo, ma in fondo ho finito le scuole superiori non più di quattro anni fa. Nel mio percorso di istruzione ho cercato di essere più lineare possibile: dopo le scuole medie ho scelto il Liceo Linguistico Niccolò Machiavelli di Roma, per poi continuare il mio studio delle lingue all'università, dove sono riuscito a laurearmi con il massimo dei voti. Ho sempre amato scrivere, ascoltare, raccontare, così come ho da tanti anni la passione del mediatore linguistico, una figura importante che permette a due persone che parlano lingue diverse di capirsi. Non mi piacciono le barriere, tant'è vero che il mio obiettivo è sempre stato quello di eliminarle, amalgamandomi con le culture estere e cercando di togliere il primo vero ostacolo tra me ed una persona straniera, ovvero la lingua. Ora sapete già qualcosa in più su di me, magari nelle prossime uscite aggiungeremo altro, ma nel frattempo vi spiego il motivo di questa lettera: voglio rendere anche voi parte attiva della Gazzetta.

Siete tanti, siete giovani e avrete senza dubbio i vostri sogni e le vostre ambizioni, sono sicuro che in diversi avranno la passione per la scrittura o magari hanno semplicemente voglia di raccontare qualcosa. A me lo hanno sempre detto sin da ragazzo, io non posso che unirmi al coro: leggere e scrivere sono due caratteristiche importanti, due belle abitudini che nella vita è sempre meglio coltivare perché tornano sempre utili. La Gazzetta di Palocco si trova al principio di un cambio di rotta importante, e nel viaggio che intraprenderemo mi farebbe piacere avere qualcuno di voi al vostro fianco; il bello di questo nuovo progetto è la libertà, l'essere senza limiti. La mia intenzione è quella di costruire uno spazio dedicato a chi vorrà mettersi in gioco, scrivendo qualche articolo qui. Qualcuno di voi avrà la mia stessa passione, qualcuno si vergognerà, qualcun altro

ignorerà queste righe. Sappiate però che io ci sono, mi metto a vostra disposizione per ascoltarvi e sono fiducioso di poter creare qualcosa di unico cominciando insieme. So molto bene cosa significa avere la vostra età, vivere i vostri disagi e godere i momenti di spensieratezza. A volte questo Paese ha la tendenza ad ignorare i giovani, e visto che lo strumento che abbiamo in mano è davvero prezioso, io voglio cominciare proprio da voi.

Contattatemi all'indirizzo e-mail che trovate qui sotto, proponetevi, pensate in

piccolo così come in grande, sono pronto ad ascoltarvi su tutto ma anche a darvi qualche consiglio qualora ce ne fosse il bisogno. Approfitto, visto che siamo nel periodo corretto, per augurarvi un buon inizio di anno scolastico.

Per qualcuno di voi è il primo, per altri sarà un anno decisivo con gli esami che dovrete sostenere.

Godetevi tutto, dalle lezioni ai momenti extra scolastici, sono anni che non dimenticherete.

Un abbraccio affettuoso,
Pietro

Dott. Giorgio Cassinis

Medico Chirurgo - Medicina Legale

Specialista in Ortopedia e Traumatologia

Ex Dirigente 1° livello Ospedale C.T.O.

Medicina legale

Studio: LARGO ESOPPO, 21

CELL. 338.5297879 - 347.6508944

EUROIMPIANTI snc IDRAULICO



RIELLO



DAIKIN

BAXI

- **Sostituzione rubinetteria e termosifoni**
- **Sostituzione e manutenzione caldaie e climatizzatori**
- **Gas, irrigazione, elettropompe, Valvole antiriflusso**
- **Ristrutturazioni bagni e cucine**
- **Pavimenti, Rivestimenti e pittura**
- **Ponteggi per manutenzioni esterne**
- **Controllo caldaia e rilascio bollino blu - € 40 + IVA**
- **FORNITURA E MONTAGGIO CALDAIA A PARTIRE DA € 900 + IVA**
- **Fornitura e montaggio standard Condizionatore 9000 BTU Inverter con pompa di calore - € 700 + IVA**

Infernetto: Via Alfredo Soffredini, 52

Tel. 06/50916777 - 333/6823755 - 368/279249

www.euroimpianti-snc.com

LE NOSTRE SEDI:

Casalpalocco (P.zza F. il Macedone, 54) **Acilia** (Via Francesco Saverio Altamura, 44)

IN CONVENZIONE CON IL **SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE (SSN)** - CONVENZIONI DIRETTE CON: **AON, ASSIRETE, BLUE ASSISTANCE, CASAGIT, CASPIE, EASY WELFARE, FASCHIM, FASI, FASI OPEN, FASDAC, GENERALI, MEDIC 4 ALL, MBA & WINSALUTE, ONE CARE, P4 ALL, PREVIMEDICAL, SASN, UNISALUTE**

Hai bisogno di fare una Risonanza Magnetica, ma hai problemi di claustrofobia? **PRESSO LA SEDE DI ACILIA NUOVA STANZA RMN ANTI-CLAUSTROFOBIA**

Lo Studio Ronconi ha voluto creare, presso la sua nuova struttura di Acilia, un reparto di Risonanza Magnetica Nucleare dotato di una **stanza anti-claustrofobia**. L'ambiente in cui è stato collocato il macchinario è **spazioso e luminoso** grazie alla presenza di due ampie finestre.

La scelta di strutturare l'ambiente secondo determinate caratteristiche è stata fatta per offrire un servizio che unisca alla **precisione e all'accuratezza di un macchinario ad alta intensità di campo magnetico**, un ambiente gradevole che possa agevolare lo svolgimento dell'esame anche in pazienti che soffrono la permanenza in spazi chiusi.

RISONANZA MAGNETICA NUCLEARE

Per prenotare l'esame:

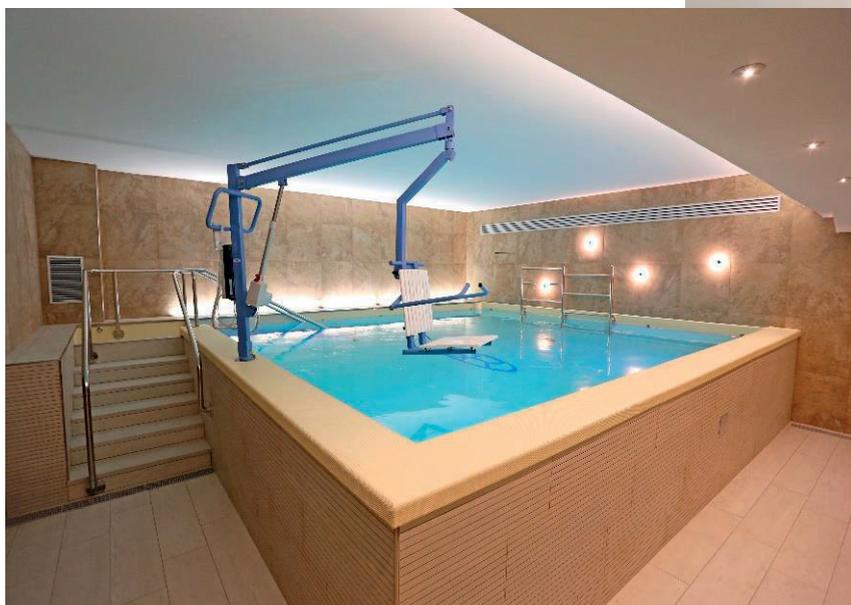
06.5250612

SEDE DI ACILIA

Via Francesco Saverio Altamura, 44



**LA NUOVA STRUTTURA È DOTATA ANCHE DI
UN REPARTO DI IDROKINESITERAPIA
CON VASCA RIABILITATIVA DI 30 MQ
E PERSONALE LAUREATO E SPECIALIZZATO CHE
ASSISTERÀ IL PAZIENTE IN ACQUA**



È importante non confondere il trattamento riabilitativo con l'acquagym, attività sportiva e non riabilitativa, effettuata in acqua e non a temperatura controllata.

La temperatura della nostra piscina riabilitativa, diversamente da quelle comuni, è mantenuta tra i **32°** e i **34°** gradi, fattore che influisce positivamente sugli esercizi e sulla correttezza del trattamento. Il rapporto terapeuta/paziente deve essere estremamente personalizzato e i controlli dell'acqua richiesti per le piscine riabilitative **con autorizzazione sanitaria** sono a garanzia della salute del paziente, al fine di evitare complicanze in particolare nella delicata fase post-chirurgica.

SCARICA LA NOSTRA APP
STUDIO RONCONI



NOTIZIE DAL LICEO DEMOCRITO

di Emanuele Livi

APERTURA SCUOLA: PRIMO GIORNO IL 12 SETTEMBRE

Le aule del Liceo Democrito verranno aperte agli studenti il 12 settembre 2023, quando inizierà ufficialmente l'anno scolastico. Mentre l'estate entra nella sua fase finale, gli studenti dell'istituto dovranno affrontare un ritorno a scuola prematuro giacché la maggior parte degli alunni delle altre scuole godranno, infatti, di un periodo di vacanza più lungo, rientrando a scuola il 15 settembre.

Diversa la situazione nelle altre regioni italiane, ove il rientro dalle vacanze estive verrà effettuato come segue: 12 settembre in Lombardia; 11 Valle d'Aosta e Trentino; 5 Bolzano; 15 Toscana, Lazio e Emilia-Romagna; 13 in tutte le altre regioni.

Nel mezzo dell'anno accademico 2023-2024, le feste offrono pause benvenute: Le vacanze natalizie sono presenti nei calendari di tutte le regioni per un lungo lasso di tempo, dal 23 dicembre al 6 gennaio; le successive festività pasquali, sono previste in tutta Italia dal 28 marzo al 2 aprile. Le scuole italiane non dimenticano le giornate speciali: 8 dicembre per l'immacolata; 25 aprile per la Liberazione (In cui si commemora la liberazione dell'Italia dal nazifascismo, la fine dell'occupazione nazista e la definitiva caduta del regime fascista). 1° Maggio per la festa del lavoro (Durante la quale si ricordano tutte le lotte per i diritti dei lavoratori); e 2 Giugno per la Festa Nazionale della Repubblica Italiana (giornata celebrativa nazionale istituita per ricordare la nascita della Repubblica Italiana, che cade il giorno del referendum istituzionale del 1946). Per ogni comune, infine, si aggiunge la festività del Santo

Patrono, che a Roma cade ogni 29 giugno, giorno in cui si festeggia la solennità dei Santi Pietro e Paolo, apostoli, considerati i patroni della città e della Chiesa di Roma.

SCUOLA IN CHIARO

Sul sito ufficiale del Ministero dell'Istruzione e del Merito si parla di uno strumento utile, "soprattutto per le famiglie che, in occasione delle iscrizioni online, devono orientarsi nella scelta della scuola e del percorso di studi dei propri figli". Denominato "Scuola in chiaro" si concretizza in un'area che "offre il prospetto delle informazioni relative a tutte le scuole italiane, di ogni ordine e grado. A partire da una pagina di ricerca e utilizzando tre distinti criteri, è possibile localizzare le scuole, visualizzare i contenuti delle singole schede informative ed effettuare un confronto sulla base di alcuni parametri". In sintesi, Scuola in chiaro "contribuisce all'applicazione della normativa sulla trasparenza e diffusione delle informazioni che rappresenta uno degli elementi qualificanti dell'autonomia scolastica". Il portale Scuola in Chiaro può essere utilizzato da famiglie, alunni, e qualsiasi altro cittadino, compresi docenti e dirigenti scolastici. Con riguardo al Liceo Statale Democrito fornisce i seguenti dati: codice: RMPS65000Q;

e-mail:RMPS65000Q@istruzione.it; pec:rmmps65000q@pec.istruzione.it; sito web ufficiale: <https://www.liceodemocrito.edu.it>; dirigente scolastico: Prof.ssa Angela Gadaleta; Indirizzo: via Prassilla, n.79, 00100 ROMA; telefono: 06121123816. Scuola in Chiaro si compone anche di una parte privata, un'applicazione denominata SIDI, destinata docenti, dirigenti scolastici e amministrazione, avente lo scopo "di permettere l'inserimento dei dati che verranno pubblicati nel portale pubblico e di eseguire una serie di monitoraggi mirati". Il portale pubblico Scuola in Chiaro, informa sempre il Ministero "è disponibile

24 ore su 24, tutti i giorni, mentre l'applicazione SIDI in uso all'amministrazione e alle scuole rispetta la pianificazione oraria standard".



IL GIORNALINO DEL LICEO DEMOCRITO

Forse non tutti sanno che il Democrito ha un proprio giornale virtuale denominato "Il Giornalino del Liceo Democrito" (www.liceodemocrito.edu.it/il-giornalino-del-liceo-democrito). A partire dal febbraio scorso, sono stati pubblicati 5 numeri con cadenza mensile, di circa 20 pagine ciascuno. L'ultimo, il quinto, pubblicato il 31 maggio, presenta articoli dedicati all'attualità e alla scienza (le auto elettriche e il ponte sullo Stretto di Messina), alla società (canoni di bellezza l'inclusività), alla musica (la band dei Nirvana), alla letteratura (un racconto di Fëdor Dostoevskij e un romanzo di Michael Crichton), al cinema (una tecnica di regia applicata a film famosi come "Tempi moderni" di Charlie Chaplin, "Blade runner" di Ridley Scott, "Quarto potere" di Orson Welles). Completa la rivista, un'intervista effettuata ad una docente riguardante l'insegnamento dell'arte nella quale vengono citati artisti contemporanei come Banksy e TVboy. In particolare, viene esposto il pensiero di "attivismo", secondo cui gli artisti prendono posizione "sui grandi temi del mondo così da rendere l'arte realmente fruibile a tutti, come se parlassero di politica stando in silenzio. Così l'arte diventa un mezzo per parlare di avvenimenti che riguardano sia il passato che il presente. (.) L'artista si trasforma in un attivista silenzioso e le sue opere d'arte diventano un documento politico attualissimo". Infine, preme segnalare la rubrica "Vox populi", un'opportunità di lasciare la parola agli studenti su argomenti a scopo conoscitivo come l'Erasmo o la notte bianca organizzata dal Liceo. Gli articoli sono scritti da studenti o addirittura gruppi di essi. La redazione è composta da Giada Romalli, Arianna Propaggia e Giulia Martinis alle quali è possibile inviare una richiesta di collaborazione (scrivendo a giada.romalli@liceodemocrito.it, arianna.propaggia@liceodemocrito.it, giulia.martinis@liceodemocrito.it).

SANITARIA E ORTOPEDIA

AXA

Convenzione ASL e INAIL

Misuratori di pressione. Aerosol. Calze a compressione. Calzature
.Premaman. Pre/Postparto. Articoli medicali ed ortopedici
.Prodotti antidecubito ed incontinenza
Noleggio Apparecchi Elettromedicali ed Ausili per disabili

**ESAME BARPODOMETRICO
BUSTI E PLANTARI SU MISURA**

VIA PINDARO 30/B AXA, ROMA
(C.O. CENTRO BIANCO FRONTE DRIVE IN)
TEL/FAX 06.50.91.05.87
SANITARIAAXA@LIBERO.IT

SEGUICI ANCHE SU
f FACEBOOK/SANITARIA AXA



CASAL PALOCCO

Villa trifamiliare angolare divisibile. Giardino 500 mq, box auto a cantina. € 749.000



CASAL PALOCCO

Appartamento 155 mq ristrutturato, terrazzi 100 mq e box auto. € 539.000



CASAL PALOCCO

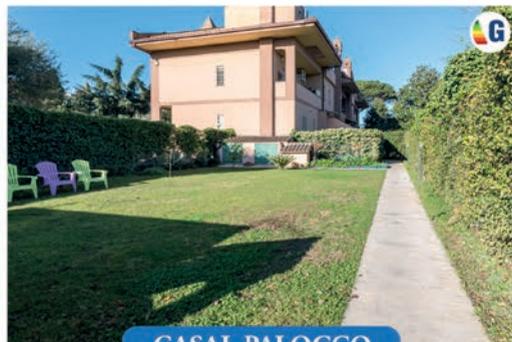
Villa su tre livelli 208 mq ristrutturata. Giardino fronte-retro e posto auto. € 479.000

APPENA MESSA IN VENDITA



CASAL PALOCCO

Villa quadrifamiliare con giardino 200 mq e posto auto. Piscina condominiale. € 465.000



CASAL PALOCCO

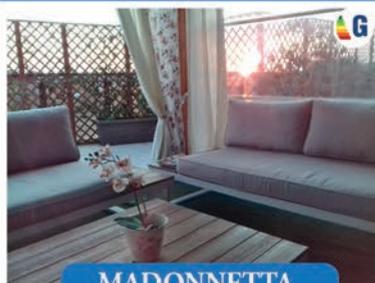
Duplex superiore 130 mq ristrutturato. Giardino 500 mq, box/dependance. € 448.000

APPENA MESSA IN VENDITA



INFERNETTO

Villa unifamiliare ristrutturata con giardino 1.000 mq, piscina e palestra. € 830.000



MADONNETTA

Attico ristrutturato ed arredato di 75 mq. Ampio terrazzo. € 233.000



Terrazze del Presidente

Bilocali e trilocali con posto auto e box auto. Da € 179.000



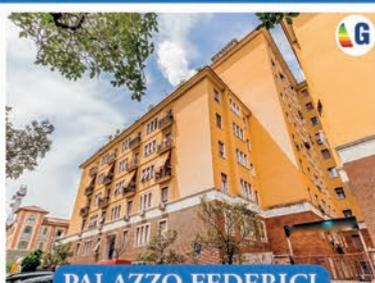
INFERNETTO

Trilocale 80 mq ultimo piano con ascensore, terrazzo. € 210.000



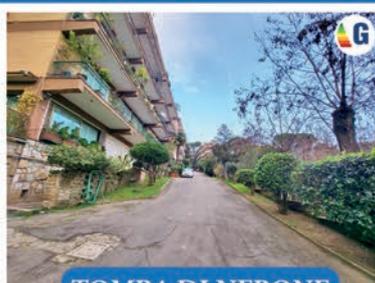
INFERNETTO

Villa bifamiliare 220 mq. Giardino 500 mq con piscina. € 570.000



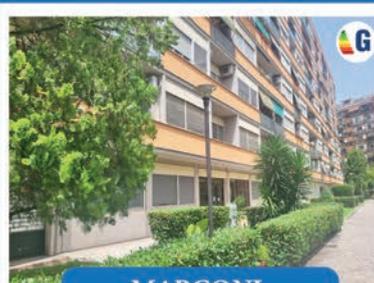
PALAZZO FEDERICI

Appartamento 95 mq piano 5°. Divisibile. € 510.000



TOMBA DI NERONE

Appartamento 155 con balcone perimetrale. Box auto. € 499.000



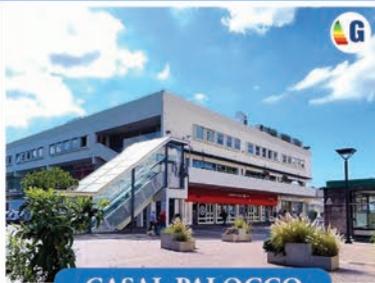
MARCONI

Appartamento arredato piano alto. RISTRUTTURATO. € 227.000



TIBURTINA

NUOVE COSTRUZIONI
Varie metrature. Da € 265.000



CASAL PALOCCO

Negozi A REDDITO già locati. Uso investimento. Da € 148.000



CASAL PALOCCO

Isola 27-28 posto auto coperto 15 mq in garage. € 15.000



AXA

Posto auto 13 mq. € 10.000



CANALE della LINGUA

Lotti di terreno pianeggianti a partire da 1.000 mq. Da € 48.000

frimmpadma



affiliato

06.90200070

26

★ EDIZIONE ★

Sabato 23 Settembre

Il Villaggio Di Natale





INFORMAZIONI VARIE DAL CONSORZIO DI CASALPALOCCO

CONVOCAZIONE ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA Sabato 30 settembre 2023 alle ore 08.30

L'Assemblea generale ordinaria i cui lavori si svolgeranno in prima convocazione alle ore 06.00 del giorno 29 Settembre 2023 presso la sala del Cinema della Parrocchia di S.Timoteo, Via Apelle - Casalpalocco, ed in seconda convocazione - stesso luogo - il giorno Sabato 30 settembre 2023 alle ore 08.30 avrà all'ordine del giorno:

1. *Esame ed approvazione del bilancio consuntivo 2022 e relativo piano di riparto*
2. *Esame ed approvazione del bilancio preventivo 2023 e relativo piano di riparto*
3. *Votazione per il rinnovo del Consiglio di Amministrazione e Collegio dei Sindaci*

Relativamente al rinnovo per le elezioni degli organi collegiali del Consorzio di Casalpalocco, si informa che alla data di scadenza (20 luglio 2023) è stata presentata una sola lista. Di seguito vengono indicati i nominativi della stessa.

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Fabio Pulidori, Paolo Parlagreco, Ernesto Vetrano, Paolo Borioni, Stefano Piva

COLLEGIO DEI SINDACI EFFETTIVI

Antonio Sessa (Presidente), Alessandra Antolini, Fabrizio Masia

SINDACI SUPPLEMENTI

Antonio Losapio, Alessandra Natali, Francesco Forina

Per essere ammessi a partecipare all'Assemblea e per il ritiro della scheda per le votazioni, la lettera di convocazione o la delega dovranno essere presentate alla Commissione Verifica Poteri che opererà **ESCLUSIVAMENTE** presso la Segreteria del Consorzio (Via Demostene 1/Q) a partire dal giorno 11 settembre e fino al 28 settembre 2023 dalle ore 09.00 alle 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00

DIMINUIZIONE DI PRESSIONE ACQUA IRRIGUA TURNO B

Informiamo i Signori Consorziati che a causa di una importante avaria nel sistema di distribuzione dell'acqua irrigua, verificatosi verso la fine di giugno, il servizio non ha l'efficienza desiderata.

In particolare alcune zone del turno B - da Via di Casalpalocco al Canale della Lingua - (Isole 1-2E-2W-3-4-5-6-7-8-9-10-11-17-18-19-22-23-24-43ii-46) risultano avere una pressione inferiore al normale.

Le temperature di questi giorni hanno avuto come corollario una forte richiesta di acqua irrigua con la conseguenza di mandare ancora più in crisi una situazione in sofferenza.

L'origine del problema risiede nel fatto che si è bloccata una delle saracinesche di separazione tra turno A e turno B, situata nei pressi dell'aiuola di via di Casalpalocco al Centro Vecchio.

L'avaria alla saracinesca non consente di 'chiudere l'anello' del circuito del turno B, con conseguente calo di pressione nelle zone 'periferiche' dell'impianto, nonostante che facciamo lavorare le nostre pompe al massimo della pressione consentita. Per tentare di ovviare al problema abbiamo attuato ogni possibile modifica all'impianto e modificato alcuni orari di irrigazione delle aree consortili. Detta valvola a 'T' che separa tubazione del diametro del 400 (quindi molto grande) è situata sotto il livello stradale in una cameretta di cemento armato. Le dimensioni della valvola sono tali da non consentirne l'estrazione se non demolendo il tetto della cameretta. A parte i tempi di reperimento di una nuova saracinesca, il lavoro di sostituzione della valvola e di ripristino del solaio della cameretta, avrebbe una durata di almeno 20 giorni con la conseguenza di lasciare l'intero quartiere senza acqua irrigua per tutto il tempo.

STUDIO LEGALE Avv. Gianfranco PASSARETTI

PATROCINANTE IN CASSAZIONE E GIURISDIZIONI SUPERIORI

CONSULENZA ED ASSISTENZA LEGALE
CIVILE, PENALE e TRIBUTARIO

PRIMO COLLOQUIO GRATUITO

SUCCESSIONI, TESTAMENTI ED ESECUZIONI TESTAMENTARIE

SEPARAZIONI E DIVORZI BREVI

VERIFICA ANNULLAMENTO DI DIRITTO DELLE CARTELLE
DI PAGAMENTO FINO AD € 1.000 PER RUOLI DAL 2000 AL 2010

ROTTAMAZIONE TER CARTELLE, OPPOSIZIONI ALLA
RISCOSSIONE ESATTORIALE E TRIBUTARIA
(CONTRO TASSE, MULTE, BOLLO AUTO, TARI ED ICI,
IPOTECHE E FERMI AMMINISTRATIVI)

RISARCIMENTO DANNI
(ERRORI SANITARI, INFORTUNISTICA STRADALE)
(ASSISTENZA MEDICO LEGALE),

RECUPERO CREDITI
(SU ASSEGNI, CAMBIALI, SCRITTURE PRIVATE E SENTENZE)

DIRITTO ASSICURATIVO

LOCAZIONI, SFRATTI E CONDOMINIO

CONTRATTUALISTICA (PRELIMINARI, LOCAZIONI ECC.)

ASSISTENZA E DIFESA NEI PROCEDIMENTI PENALI

STUDIO AXA CASALPALOCCO
00125 - VIA PRASSITELE N. 8

Tel. 06.98870097 - Fax 06.98870097 - Cell. 347.7542087

Facebook/Messenger: *Avvocato Gianfranco Passaretti*

E-mail: *gpassaretti23@yahoo.it*

Pec: *gianfrancopassaretti@ordineavvocatiroma.org*

Sempre che non sia interessata anche la tubazione in eternit, cosa che sarà possibile verificare solo al momento del montaggio della nuova saracinesca. In tal caso sarà necessario presentare un piano di lavorazione alla ASL ed ottenerne il Nulla Osta con tempi di circa 40 giorni. Considerata la stagione estiva, e l'incertezza legata ai tempi di ripristino, questo intervento è stato programmato per fine ottobre 2023.



AGGIORNAMENTO SUI LAVORI DI RIMOZIONE RIFIUTI E BONIFICA DEL TERRENO DI VIA IEROCLE

Il 22 giugno 2023, avendo avuto un riscontro positivo dall'ARPA in merito ai risultati delle analisi di fondo e pareti della buca - Fase 1, sono riprese le attività di cantiere e si stanno spostando i cumuli di terreno vagliato conformi al ritombamento del sito nello scavo della prima fase, nel lato abitazioni.

Una volta creato un piazzale nell'area della fase 1 con il terreno ritombato, su cui saranno posizionati i teli su cui collocare il terreno vagliato nella fase 2, si procederà alla formazione della duna antirumore lato abitazioni. La Cerchio Chiuso rimarrà chiusa per ferie dal 12/08/2023 al 28/08/2023.

Alla ripresa dei lavori si continuerà a vagliare il terreno asciutto, continuando ad estrarre altro terreno umido in prossimità della falda e mettendolo a scolare. Alla fine del mese di agosto saranno avviati i campionamenti, sia dei cumuli di terreno vagliato che di fondo e pareti dello scavo della fase 2 già realizzato, in modo di guadagnare del tempo, proseguendo lo scavo e vagliatura del terreno e la sistemazione del sito, durante il periodo delle analisi del laboratorio.

Terminata la vagliatura e con riscontro positivo delle nostre analisi di fondo e pareti, concorderemo con Arpa il sopraluogo per le analisi in contraddittorio con loro.

Se il tempo meteorologico ci assiste, contiamo di completare tutto lo scavo della fase 2 e di chiamare ARPA entro la fine di settembre.

Vi terremo comunque informati sul progress delle attività. La buca della fase 1 al 4 agosto 2023, già in parte riempita con terreno di cava e attività in corso per lo scavo e vagliatura del terreno della buca - fase 2.



Il Consiglio Direttivo del Consorzio di Casalpalocco

AGENZIA FUNEBRE GERMANI

☎ 06. 25 94 444

(NUMERO UNICO PER LE NOSTRE FILIALI)

SERVIZIO H24

DA TARIFFE COMUNALI A SERVIZI DI LUSO

*CON SEDE IN ZONA
VIA PRASSAGORA, 5 (ISOLA 46)*

- SERVIZI FUNEBRI NAZIONALI E INTERNAZIONALI

- CREMAZIONI

- FUNERALI IN VITA

- PRATICHE CIMITERIALI

- LAPIDI E FIORI

- PAGAMENTI RATEALI

WWW.ONORANZEFUNEBRIGERMANI.IT



**NUOVA
ACANTO**
ASSOCIAZIONE
CULTURALE

Ci siamo lasciati a metà giugno, dopo una stagione molto attiva, anzi la più intensa da quando "Nuova Acanto" è nata nel 2012. Abbiamo già avuto modo di illustrare quanto è stato fatto, i Soci arrivati a 150, 72 eventi realizzati, nuove tematiche e nuove iniziative, nuovi relatori, ecc. come riassunto nella tabellina qui a destra. Ci auguriamo che le vacanze estive siano state soddisfacenti per tutti, anche se dal punto di vista meteorologico, abbiamo avuto periodi di caldo insopportabile, e diversi casi di eventi molto violenti e improvvisi.



Riprenderemo venerdì 22 settembre, dalle 17.00, nell'area verde del CSP, per rivedere vecchi amici e conoscerne di nuovi, con un rinfresco e la possibilità di rinnovare l'iscrizione, o di aderire per chi non è ancora Socio.

Una buona notizia per cominciare: la quota annuale rimane invariata a 60€, il che in tempi di inflazione alta non è poco. Il venerdì successivo, 29 settembre, alle 15.30, si terrà la prima riunione durante la quale, dopo la Valle d'Aosta, verranno illustrati i primi eventi programmati e riassunti nella tabellina qui a fianco. Il venerdì 6 ottobre, vedremo tante, anzi tantissime stelle e galassie attraverso le immagini del telescopio James Webb. Riprenderanno anche i pomeriggi di "Parliamo di cinema", il martedì 10 ottobre.

E naturalmente la musica, sabato 14 ottobre, con un concerto particolare all'Auditorium del Parco della Musica, musica e immagini con l'intervento del video-artista Yuri Ancarani. Sarà preceduto da una conferenza sul tema, il giorno precedente, venerdì 13 ottobre.

Un'altra conferenza su un argomento di grande e a volte tragica attualità, gli influencers, è previsto per il 20 ottobre.

Tuttavia potranno esserci delle variazioni e/o inserimento di altre iniziative. Per esempio, è in fase di studio una gita in giornata con visite e pranzo in qualche località attraente, vicino a Roma.

Tutti gli eventi con dettagli, date, luoghi, referenti, numeri di telefono ed e-mail sono pubblicati sul calendario mensile, che a regime viene pubblicato il 15 del mese precedente, affisso in bacheca, spedito via e-mail ai Soci, pubblicato su Facebook e sul sito del CSP.

Per informazioni:
Giuseppe Menzio - 347 3738360
giuseppe.menzio@fastwebnet.it

Eventi stagione 2022-23

| | |
|-------------------------|-----|
| Conferenze / Proiezioni | 25 |
| Sessioni aperte | 3 |
| Visite a Mostre / Musei | 9 |
| Gite in giornata | 7 |
| Concerti / Musica | 13 |
| Teatro / Balletto | 3 |
| Parliamo di cinema | 9 |
| Incontri conviviali | 3 |
| Incontri di burraco | Lun |

SETTEMBRE

| | | |
|------------------------|--|-----------------------------|
| Ven 22 17.00 | Rinfresco nell'area verde del CSP. Rinnovi e iscrizione nuovi Soci | <i>Tutti. Ref. Giuseppe</i> |
| Ven 29 15.30 | Riunione di apertura. Prossimi eventi. La Valle d'Aosta. Video | <i>Giuseppe</i> |

OTTOBRE

| | | |
|------------------------|---|------------------------|
| Ven 06 | Il telescopio spaziale James Webb | <i>Nicola Menci</i> |
| Mar 10 | Parliamo di cinema | <i>Raffaella</i> |
| Ven 13 | Parliamo di musica. Franz Listz | <i>Arrigo Telò</i> |
| Sab 14 18.00 | Concerto a S.Cecilia, con l'Orch. Sinfonica di Budapest. Dir. I.Fisher. Respighi, Listz | <i>Gina</i> |
| Ven 20 15.30 | Conferenza su "Gli influencers, i cattivi maestri e il nulla" | <i>Donato Di Stasi</i> |



CSP - GRUPPO ASCOLTO DELLA MUSICA

Programma per gli incontri di Ottobre 2023

Giovedì 5 ottobre 2023 ore 16.00 - 17.30

Gli incontri musicali al CSP riprendono **Giovedì 5 ottobre alle 16.00 con Cavalleria Rusticana, il melodramma con il quale Pietro Mascagni** vinse il concorso per opere in un atto indetto dalla casa musicale Sonzogno e che gli diede vastissima notorietà dopo il grande successo

della prima rappresentazione, nel 1890. Il libretto è basato sull'omonima novella di Giovanni Verga e rappresenta una novità nell'opera italiana: per la prima volta, i protagonisti sono persone del popolo, non nobili o ricchi borghesi come era usuale a quel tempo.

La spiegazione mostrerà come i tratti innovativi e quelli più tradizionali convivono nella visione operistica di Mascagni e dei suoi librettisti, con risultati sempre coinvolgenti e altamente drammatici.

Gli incontri hanno una durata di 90 minuti e inizieranno alle ore 16.00.

PRINCIPALI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA eseguiti a LUGLIO - AGOSTO 2023



Le attività principali svolte dai nostri operai nei mesi di luglio - agosto 2023, sono state:

1. Eseguita riparazione su tubatura DN 75 in polietilene di acqua irrigua in Via Macchia Saponara.
2. Sostituita una saracinesca di sezionamento dell'impianto di irrigazione su Via Prassilla.
3. Ripristinati tutti i vialetti in lastre di cemento di Via Aristonico di Alessandria.
4. Sostituzione di alcuni contatori e saracinesche di acqua irrigua.
5. Sostituiti tre chiusini dell'impianto di sezionamento per l'irrigazione sull'aiuole di Via Clitarco e Via Callino.
6. Iniziato il ripristino delle tubature e dell'impianto di pompaggio del sollevamento 8 lungo il Canale Palocco.
7. Ripristinato selciato su Via Partenio di Nicea dopo riparazione di una tubazione del DN 40 di acciaio dell'allaccio dei contatori consortili.
8. Riparazione di una tubatura DN 63 del consorzio in Via Solone 20.
9. Riparazione di una tubatura DN50 del consorzio al Pratone Sud.
10. Ripristinato alcuni tratti di strada con asfalto a caldo in Via Eupoli 128 e Via Tirteo isola 16.
11. Abbiamo noleggiato una spazzatrice per la raccolta di aghi di pino e foglie in tutto il comprensorio di Casalpalocco
12. Pulizia dei cestini e cartacce almeno 2 volte la settimana
13. Ripristino di alcune buche su tutto il comprensorio di Casalpalocco con asfalto a freddo.



Prof. DOMENICO MATTIOLI

Specialista in malattie dell'apparato cardiovascolare
Specialista in anestesia e rianimazione
Specialista in medicina dello sport

Viale Prassilla, 41
Telefono 06-50914090 • 06-50912776
LUNEDÌ, MERCOLEDÌ, VENERDÌ: ore 9.00-13.00 / 16.30-20.00

Dott.ssa LILIANA MATTIOLI

Psicologa
Psicoterapeuta cognitivo comportamentale

Via Menandro, 43
Telefono 393.9948999
CHIAMARE PER UN APPUNTAMENTO

(Aut. Comunale n. 44 del 13 marzo 2000)



Dr. Francesco Romeo

Odontoiatria generale
Chirurgia orale
Implantologia
Protesi
Ortodonzia

f. Romeo
Firmo il tuo sorriso



STUDIO AXA
Roma - Via Terpano, 81
06 52 36 1224
www.studiodentistoromeo.it

united

Real Estate

Viale Prassilla 23/25
C.C. Le Terrazze, Casalpalocco - Roma
0650934664
segreteria@unitedre.it

Alcune nostre proposte in zona:



Euro 218.000

Axa - Via Aristofane,
Appartamento su due livelli



Euro 299.000

Infernetto, Via Cardano,
Villa a schiera



Euro 319.000

Isola 18 - Largo Antigono
Appartamento tip. "rondò" superiore



Euro 218.000

Axa - Piazza Eschilo,
Appartamento al terzo piano



Euro 389.000

Isola 27/28, Viale Gorgia di Leontini
Villino a schiera tip. "archetto"



Euro 359.000

Casal Bernocchi - Via B. Ciavaglia
Porzione di villa quadrifamiliare



Euro 345.000

Casal Bernocchi - Via S. De Nardis
villino a schiera



Euro 529.000

Axa, Via Alcmane
Porzione di villa quadrifamiliare



Euro 468.000

Casalpalocco Isola 17-Rondò piano
terra angolare giardino mq.400 c.a.



Euro 285.000

Ostia Lido - Via G. R. Bellot
Appartamento con terrazzo vista mare



Locazione Euro 2.500/mese

Casalpalocco, Via Pisandro
Porzione di villa trifamiliare



a partire da Euro 98.000

Terreni edificabili di diverse metrature

Per la tua casa, non scegliere a caso





IL CSP PRESENTA LE ATTIVITÀ PER IL 2023 - 2024



La stagione 2022-2023 si è appena conclusa, con un'ottima partecipazione e con grande soddisfazione degli oltre 400 Soci che hanno partecipato a una o più iniziative/attività fra le tante promosse dalle Associazioni o Realtà del Centro Sociale Polivalente di Casalpalocco.

Il CSP **riaprirà a metà settembre**, contando di poter riavviare tutte le attività e sperando di avere ancora più Soci interessati a partecipare alle nostre proposte. Certamente riavvieremo le attività dei gruppi che costituiscono l'ossatura del Centro Sociale. In particolare:

- **La Biblioteca**, che raccoglie più di 7.000 volumi sempre aggiornati, molti anche in altre lingue, e che merita una visita per l'ottimo catalogo di libri e DVD messi a disposizione dei Soci. (Per info: 06 50912953);

L'Associazione Culturale Nuova Acantho, che ad Ottobre 2022 ha festeggiato il primo decennale della propria attività e che si propone di ampliare gli orizzonti culturali dei Soci in tutte le molteplici manifestazioni dell'arte, della cultura, della storia, dell'attualità; di far conoscere e valorizzare il patrimonio culturale italiano, senza trascurare culture ed artisti di altri paesi. Per il Programma dettagliato si rimanda all'apposita pagina sulla Gazzetta o al Sito del CSP.
(Per info: 347 3738360 – 348 6019442);

- **Gruppo Burraco** che si riunisce il Lunedì pomeriggio dalle 15:00 alle 18:00 (per info: 349 7805185);

- **Gruppo Amici del Cinema** che si riunisce una volta al mese per apprezzare nuovamente i grandi successi cinematografici degli ultimi anni.
(per info: 348 6019442);

- **Il Circolo Fotografico "L'Altro Scatto"**, sempre molto attivo nella produzione di mostre e incontri con professionisti di valore, per consentire scambi di esperienze con chi della fotografia ha fatto un mestiere o spesso anche un'arte (per info: 335 6376169);

- **Il Gruppo Scacchi**, che offre anche corsi per principianti (per info 348 5536697);

- **Il Gruppo Scout AGESCI Roma 59** per la crescita, formazione e socializzazione di bambini/e e ragazzi/e dagli 8 ai 21 anni (per info: 338 4341392).

- **L'Associazione IPDM**, che opera per la tutela dei minori realizzando interventi formativi, di sensibilizzazione, di consulenza e di promozione del benessere. All'interno dell'IPDM è attivo Cometa Blu, uno sportello per il sostegno alla genitorialità e alla funzione educativa. Il sito ove trovare tutte le informazioni è www.ipdm.it. (per info, Segreteria: 06 90212566);

- **La Onlus Agape**, ormai ben conosciuta nel quartiere per le iniziative di solidarietà internazionale a sostegno dei bambini e delle loro famiglie in Congo ed in altre zone povere del mondo (per info: 340 6802521);

- **L'Associazione "Gli Archeonauti"**, nuova Associazione Culturale giovanile che ha arricchito la rosa delle offerte culturali del Centro Sociale, in quanto si prefigge di conoscere, diffondere e valorizzare il "bene culturale", inteso come patrimonio da preservare ma – al contempo – da far conoscere, specialmente alle generazioni future, perché ha bisogno dell'impegno di tutti per vivere (per info: 06 5212198);

- **Comunità di Sant'Egidio** nei locali del CSP la Comunità la domenica ha organizzato una scuola di Italiano per migranti, nell'ambito delle sue tante attività di accoglienza e integrazione per immigrati, rifugiati e richiedenti asilo a Roma, in Italia e in Europa. Quest'anno la Comunità ha avviato due classi, una per una ventina di profughi afgani e un'altra per una trentina di profughi ucraini. Le scuole d'italiano sono, dunque, luoghi dove si costruisce la convivenza, abituandosi a rapportarsi con persone diverse, realizzando una buona pratica per costruire l'integrazione (per info 348 9895198);

- **Associazione La Bottega del Dubbio** Nuova Associazione culturale che organizza incontri tematici, nei quali ognuno può partecipare con la lettura di brani propri o di altri autori, con poesie, foto, disegni, video, canto recitazione e quant'altro possa declinare tale tema, con l'impegno di dare spazio a tutti e di stimolare dibattiti e riflessioni (per Info 338 2074107).

Lo spirito del CSP è la condivisione di spazi, tempi, interessi ed energie e per questo anche nella prossima stagione, che andrà da metà Settembre a inizio Giugno, verranno attivati i corsi nei quali i Soci che dispongono di competenze specifiche certificate, si occuperanno di trasmetterle a chi fosse interessato, come praticare discipline tra le più varie ed interessanti:

- **Lo Yoga**, per il raggiungimento di un soddisfacente equilibrio tra corpo e mente: (mercoledì e venerdì mattina. Per info, Sarah: 335 6494035)

(sabato mattina e mercoledì sera.
Per info, Marco C: 392 7318451)

- **Il Tai Chi**, che insieme con il Qi Gong è definita arte di lunga vita, E' una ginnastica dolce, posturale, energetica, meditazione in movimento e antica arte marziale, che assomiglia a una lenta danza. (martedì mattina - per info, Sylvia: 339 7652347; lunedì pomeriggio – Alice: 339 4470251).

- **La Ginnastica soft- PILATES** (martedì e giovedì Mattina - per info, Laura: 333 8573197).

- **Lo Stretching - Pilates** che si basa sull'allungamento, il potenziamento e la coordinazione di tutto il corpo. (lunedì e giovedì mattina - per info, Francesca: 3478254868).

- **Il Ballo Latino - Americano** (lunedì e mercoledì pomeriggio - per info, Elena: 3495281052)

- **Ginnastica Posturale** (lunedì e venerdì 10:00 - 11:00; martedì e venerdì pomeriggio - per info, Elena: 3495281052)



**INSEGNANTE
MADRELINGUA INGLESE
impartisce:
Lezioni private,
Conversazione a domicilio.**

*Preparazione per esami
dell'università di Cambridge:
Young Learners - Starters,
Movers e Flyers.
K.E.T. (KEY ENGLISH TEST),
P.E.T. (PRELIMINARY ENGLISH TEST)
E F.C.E. (FIRST CERTIFICATE)*

TEL. 333 655.15.38

- **Il corso di Ascolto Musicale**, ideato per tutti gli appassionati di musica classica che vogliono approfondire la conoscenza di questo repertorio in modo semplice ed esauriente. (giovedì Pomeriggio - per info, Arrigo: 339 4613503).

- **Il corso di Pittura (Arte-Terapia)** espressamente dedicato ai ragazzi/e diversamente abili, straordinario laboratorio di crescita individuale e partecipazione collettiva (mercoledì pomeriggio - per info, Lea: 334 7391582).

- **Gruppo Abili nel cuore**, che offre sostegno agli adolescenti/giovani adulti disabili e alle loro famiglie per favorire il benessere e migliorare la qualità di vita. - (martedì e il venerdì dalle 17:00 alle 18:30) - per info, Monica: 327 2187568

- **Corso LIS** corso di sensibilizzazione alla cultura sorda e alla Lingua dei Segni Italiana (per info: 338 4801097).

Ma non finisce qui.

Il CSP, con l'aiuto dei Soci, sta preparando **molte NUOVE PROPOSTE delle quali saranno presto pubblicati sul nostro sito e sulla Gazzetta, i contenuti e i programmi dettagliati.**

Completano l'offerta del CSP le altre strutture, quali:

- **Scuola, ballo e tradizioni di Sri-Lanka** Gestita dalla comunità singalese di Palocco, offre corsi di lingua e cultura originaria ai ragazzi nati in Italia (Per info, Saroshan: 368 7581998);

- **Il Grande Salone** che, oltre ad ospitare nei giorni feriali molte delle attività, è periodicamente utilizzato per attività artistiche (concerti, mostre di pittura ecc.) e può essere prenotato nei fine settimana per le Feste dei Bambini. (Per info/prenotazioni: 06 50916205);

- **Il Parco** fornito di tavoli, panchine e di un grande e funzionale barbecue (Per info/prenotazioni: 06 50916205).

Tutti i corsi prevedono la possibilità di partecipare gratuitamente ad un primo incontro o lezione, in modo da consentire a ciascuno di incontrare il docente, verificare la qualità dell'insegnamento e decidere se iscriversi o meno. Insomma, anche nel prossimo ciclo di attività 2022-2023 le proposte sono molte e di sicuro interesse.

I programmi saranno pubblicati anche nelle bacheche del nostro Centro, sulla Gazzetta di Casalpalocco (<https://www.gazzettadicasalpalocco.it/>) e sul sito del CSP: (<http://www.csp-palocco.it/>). Accedendo al nostro sito vi invitiamo ad iscrivervi alla nostra Newsletter, per ricevere settimanalmente tutti gli aggiornamenti sulle tante attività proposte.

Arrivederci!
Il Consiglio Direttivo del CSP.

Studio di Progettazione

Impresa Edile

DALLE IDEE, AL PROGETTO, ALLA REALIZZAZIONE
WWW.TECNAEDIL.COM



Per sopralluoghi e preventivi

06.7025774 – 3331167731
INFO@TECNAEDIL.IT

Ing. Walter Ciafrei

RISTRUTTURAZIONI DI QUALITA'

STUDIO DI ARCHITETTURA

- Rilievo, progettazione architettonica e Rendering 3D
- Interior Design e progetto arredamento
- Pratiche amministrative comunali e catastali
- Certificazioni energetiche, ape, enea, asl
- Direzione lavori e sicurezza D.Lgs 81/08

IMPRESA EDILE

- Opere murarie, demolizioni e ricostruzioni
- Impianti elettrici, idraulici, termici e di condizionamento
- Pavimentazioni in ceramica, pietra e parquet
- Controsoffitti ed opere in cartongesso
- Stucchi, cornici e decorazioni artistiche in gesso
- Pitture tradizionali e artistiche
- Domotica, reti lan, allarme e videosorveglianza
- Porte e finestre in legno, alluminio e pvc
- Opere di falegnameria e lavori in ferro su misura
- Impermeabilizzazioni, isolamenti e coibentazioni
- Facciate, frontalini e cornicioni con ponteggi
- Sistemazioni esterne, giardini, impianti di irrigazione



>> **Approfitta delle agevolazioni!!!** <<
Bonus Casa e Bonus Mobili al 50% in detrazione fiscale



AGAPE ONLUS

IL FUTURO NON SI IMPROVVISA

Si crea con un gesto!

Per chi ha seguito in tutti questi anni l'impegno di AGAPE nella R.D. del Congo, in particolare nel supporto alla Pediatria di Kimbondo, conosce molto bene gli obiettivi ed il modus operandi dell'associazione.

In questo ultimo anno abbiamo assistito a sviluppi importanti, sono state prese decisioni coraggiose ed i risultati cominciano a vedersi.

Dopo quasi 20 anni di grande lavoro per accompagnare la Pediatria verso la sostenibilità, da gennaio 2023 è stata messa in condizione di "camminare con le proprie gambe" grazie alle sue attività di autofinanziamento ed al supporto finanziario di aziende e donatori congolese.

AGAPE rimane però ancora presente nel supporto diretto ai più vulnerabili della struttura (i disabili di casa Patrick ed i bimbi piccoli della Neo).

L'evoluzione del modello di intervento di AGAPE ha portato alla creazione di AGAPE R.D.Congo, intorno alla quale si sta creando una rete di strutture sanitarie e di piccole case famiglia.

L'obiettivo è, per quanto riguarda la sanità, potenziare la capacità di curare gli indigenti in particolare i bambini, e per quanto riguarda l'accoglienza, passare dai grandi orfanotrofi a strutture più piccole dove si riesca a ricreare un ambiente più familiare e quindi una reale attenzione ai bambini ed alla loro crescita sana.

A riprova della bontà delle scelte ci piace raccontare la storia di Dani. Dani è nata da pochi giorni, ma è stata abbandonata dai

genitori perché durante il periodo di gestazione non le si sono formate del tutto le braccia.

In R.D. del Congo, il pregiudizio nei confronti dei bambini disabili è ancora elevatissimo: si pensa che siano bambini stregoni, per cui, invece di dargli tutte le cure e l'amore di cui avrebbero bisogno, vengono lasciati a morire.

La Dottoressa Nanou, responsabile dell'ospedale Horizon Sud, una delle strutture che fanno parte della rete e nella quale AGAPE porta avanti il progetto della ozonoterapia per la cura delle piaghe, l'ha salvata, l'ha visitata e le ha dato un nome perché è una bambina come tutte le altre e anche lei meritava di essere riconosciuta da qualcuno.

La Dottoressa Nanou conosce bene la sensibilità e l'impegno che mettiamo nella cura dei bambini in particolare per quelli affetti da disabilità.

Per questo ha chiamato Josuè Mupemba, presidente di AGAPE R.D. Congo, il quale si è attivato immediatamente ed insieme a Paolo, il presidente di AGAPE, hanno cercato la soluzione migliore per la bambina tra le case di accoglienza che fanno parte della rete.

È stata contattata la Casa dei Bambini San Marcello del centro polivalente Magic Amor, fondato dalla Dottoressa italiana Carla Mauro, sempre nell'area di Kinshasa. Si sono subito presi cura di Dani e faranno tutto il possibile per darle tutte le cure e l'amore a cui ha diritto. In futuro cercheremo anche per lei, come già fatto

per Jil, per Franceschina e per Benjamin, la soluzione migliore per consentirle di avere una vita il più possibile normale in modo da esprimere e coltivare tutto il suo potenziale.

Per il momento abbiamo bisogno di sostenerla nella sua nuova casa e lo faremo proponendo un progetto SAD (Supporto A Distanza) a chi volesse impegnarsi con sensibilità e generosità.

IBAN:

**IT07G0329601601000065054610
intestato ad A.G.A.P.E. Onlus**

**Per info e prenotazioni:
tel. 340 6802521 - 0666180276**

**A.G.A.P.E. Onlus -
Associazione Genitori Adottivi
Per l'Estero**

AGAPE è una Associazione di Utilità Sociale, senza scopo di lucro, che intende fornire assistenza, aiuti materiali e progettualità alle popolazioni più disagiate dell'Africa. L'Associazione Genitori Adottivi Per l'Estero è impegnata nell'adozioni a distanza, e sostiene l'infanzia nei paesi sottosviluppati.



*La Gazzetta di Casal Palocco,
insieme a tutta l'APD Palocco,
si unisce al cordoglio per la
scomparsa di
Carla Badalamenti, insegnante
dell'Associazione Noi Scuola.*

*Ciao Carla, resterai sempre
nella nostra memoria.*

Riposa in Pace.

Istituto Clinico Casalpalo

NUOVO PUNTO D'ECCELLENZA OSPEDALIERA DEL TERRITORIO

Il rinnovo della struttura del gruppo GVM sotto la guida della dott.ssa Valeria Giannotta



Dopo l'esperienza maturata nella fase emergenziale del Covid-19, la struttura si reinventa in forma ibrida, per offrire ai pazienti il meglio dell'assistenza sanitaria ed ospedaliera.

“One stop approach”: è questo lo schema che guida il rinnovo di **ICC - Istituto Clinico Casalpalo** che, forte dell'esperienza degli ultimi anni segnati dal Covid-19, riporta in un territorio trascurato un punto di eccellenza che rimette il paziente e le sue necessità al centro. Mantenendo l'eccellenza della specializzazione cardiotoracica, che lo ha reso luogo di riferimento per la diagnostica e il trattamento delle patologie correlate, l'istituto ora diventa multifunzionale e in grado di trattare diverse patologie, grazie ad un poliambulatorio d'avanguardia, equipe specializzate guidate da nomi d'eccellenza, e ad una formula a duplice valenza che porta la qualità e l'attenzione della clinica privata al servizio dell'assistenza e dell'emergenza pubblica.

Ne abbiamo parlato con la **dott.ssa Valeria Giannotta**, direttore Amministrativo e Operativo della Struttura, già Amministratore Delegato di

Tiberia Hospital anch'esso facente parte di **GVM Care & Research**, il Gruppo Ospedaliero Italiano che si compone di oltre 40 Ospedali e Poliambulatori in Italia e in Europa.

Nel 2020 l'ICC si trasforma per affrontare l'emergenza Covid 19, al fianco della Regione Lazio. Come mai questa decisione?

ICC - Istituto Clinico Casalpalo ha una lunga storia come leader nella chirurgia, dall'ambulatorio fino al follow up si è sempre distinto per l'assistenza al paziente a 360 gradi in ambito cardiocirurgico, per la chirurgia toracica, la riabilitazione cardiologica e molto altro. In fase di emergenza si è quindi adoperato per portare questa esperienza al servizio del cittadino, diventando il terzo Covid Hospital di Roma e convertendosi completamente, abilitando 120 posti letto al trattamento dei pazienti affetti da Covid-19, di cui 40 di alta specialità per la Terapia Intensiva. Possiamo dire che si è trattato di un cambio di prospettiva completo: non solo a livello strutturale e di protocolli, ma anche come attitudine. La tipologia di pazienti è infatti completamente diversa, ma

l'obiettivo è sempre stato il medesimo: diagnosticare tempestivamente e iniziare il prima possibile la terapia migliore.

In che modo questa esperienza ha spinto successivamente l'ICC a reinventarsi?

Una esperienza del genere, così emergenziale, ha portato tutti i professionisti a diventare degli internisti, dovendo acquisire capacità a ritmi molto serrati, dovendo far fronte a pazienti le cui condizioni potevano precipitare da un momento all'altro, ad un virus sconosciuto, che mutava continuamente e di cui si sapeva ancora molto poco. Optare di affiancarsi alla Regione Lazio, in un percorso di accreditamento, significa unire la storia di leader della cura privata con il passato recente e l'approccio emergenziale. **Il risultato è una struttura che prende in carico il paziente a 360 gradi.**

Istituto Clinico Casalpalo. Dove la tua salute viene prima di tutto.

Nuovi reparti, nuovi professionisti, nuove specializzazioni. Oggi cosa può trovare il paziente presso ICC?

Al momento i reparti di degenza accreditati sono tre, a cui si aggiungono i reparti di tipologia privata. A livello numerico, abbiamo a disposizione 92 posti letto totali di cui 76 sono accreditati, e conto di portare la struttura ad una media di circa 4000 casi di assistenza in ricovero l'anno. Questo ci ha obbligato non solo a potenziare i professionisti già presenti, ma anche ad ampliare le assunzioni: già nel passaggio da casa di cura privata a istituto accreditato eravamo arrivati a 200 dipendenti, dai 20 di partenza, in pochissimo tempo. Abbiamo quindi il Prof. Roberto Mezzanotte e la Dott.ssa Marinella Mazzone per la parte clinica, cardiologica e internistica, e, per i reparti chirurgici, il prof. Luigi Masoni alla guida dell'equipe di chirurgia generale, la dott.ssa Emanuela Traini per la chirurgia della tiroide, e diverse equipe per il trattamento di pazienti di chirurgia bariatrica

e post-bariatrica sotto la guida dei prof. Paolo Gentileschi e del dott. Simone Vita. Inoltre, abbiamo mantenuto anche il reparto di malattie infettive affidandolo ad un nome di eccellenza come quello del prof. Pasquale Noto.

Quale invece il ruolo, e valore, del poliambulatorio?

È a tutti gli effetti il cuore pulsante dell'Istituto, oltre che manifestazione concreta del nostro schema "one step approach". Significa che i nostri pazienti quando entrano nel nostro istituto ne escono nel minor tempo possibile con una diagnosi e un percorso di cura già avviato. L'istituto copre oggi diverse branche della medicina, dalla medicina interna fino a quella della chirurgia, unendo equipe specializzate a macchinari d'avanguardia. In questo modo, un paziente può ottenere all'interno della stessa struttura tutta l'assistenza di cui necessita.

Un rinnovo non solo strutturale, ma anche "estetico", come mai?

L'umanizzazione delle cure anche attraverso la modernizzazione degli ambienti sanitari, soprattutto ospedalieri, è un tema estremamente importante. Per noi la salute del paziente passa anche attraverso la tutela del suo umore. Purtroppo, spesso quando un paziente avvia un percorso di ricovero si sente solo, preoccupato, se non spaventato. Durante la fase emergenziale del Covid-19 avevamo già inserito la figura di una psicologa a sostegno dei nostri pazienti: una decisione che si è rivelata vincente, e che quindi rimarrà. In fase di rinnovo abbiamo modificato i colori degli ambienti prediligendo tonalità vivaci e gioiose. Un altro elemento su cui abbiamo voluto puntare è quello della luce: la struttura è infatti dotata di grandi finestre, sia per dare più respiro possibile agli ambienti che per permettere ai pazienti di vedere l'esterno, che è estremamente verde grazie ai giardini circostanti.

LA DIAGNOSTICA PER IMMAGINI



Per favorire un percorso diagnostico efficace e avviare un percorso di cura fondamentale avere a disposizione degli strumenti adatti. **ICC - Istituto Clinico Casalpallocco** può vantare, a sostegno delle attività del poliambulatorio, un sistema di macchine all'avanguardia.

"Grazie ai protocolli messi a punto in collaborazione con la responsabile di medicina interna, la dott.ssa Marinella Mazzone - ha dichiarato il Direttore Amministrativo e Operativo, dott.ssa Valeria Giannotta - possiamo vantare una media di degenza di massimo 6 giorni. Questo è possibile grazie a protocolli messi a punto affinché ai nostri pazienti siano effettuate tutte le indagini

entro le prime 24 ore di degenza e, di conseguenza, grazie all'utilizzo dei nostri macchinari di diagnostica per immagini ad alto campo".

L'istituto infatti possiede macchine di alto livello per ecografia, radiografia, Tomografia Computerizzata (TC), Risonanza Magnetica (RM) ad alto campo (1.5 Tesla) che permettono una lettura interna del paziente approfondita e soprattutto tempestiva, per poter avviare il percorso di cura il prima possibile.

"Si tratta di macchinari estremamente performanti e adatti ad individuare diverse patologie, comprese quelle che possono sfuggire agli esami di primo

livello, da quelle ginecologiche e pelviche fino a quelle urologiche, a completamento della diagnostica toracica, cardiologica, e di supporto agli esami meno invasivi, come la colonscopia virtuale" aggiunge la dott.ssa Giannotta. Un tassello fondamentale all'interno dell'efficiente sistema di GVM Care & Research che, garantendo una stretta collaborazione anche tra le diverse strutture regionali, continua a garantire una presa in carico del paziente a 360 gradi in tutti gli step del percorso diagnostico e di cura.

ICC - Istituto Clinico Casalpallocco

Viale Alessandro Magno 382-388A, 00124 Roma

ICC

Istituto Clinico Casalpallocco
Roma

gvmnet.it



GVM
CARE & RESEARCH

IL PATTINAGGIO ARTISTICO ALLA POLISPORTIVA CASAL PALOCCO



di Pietro Corso

VI RACCONTIAMO IL PATTINAGGIO

Il pattinaggio artistico è uno sport in cui gli atleti si esibiscono individualmente, in coppia o in gruppo eseguendo esercizi di varia difficoltà sui pattini a quattro ruote oppure in linea, cercando di esaltare i valori tecnici ed artistici della disciplina in modo spettacolare.

Nella specialità del singolo, chiamata 'libero', ogni atleta esegue una coreografia in cui si alternano difficoltà tecniche (salti, trottole e serie di passi di piede), secondo uno schema che viene costruito in modo da aderire perfettamente alla traccia musicale prescelta.

Tutto questo avviene nel tentativo di riuscire a far emergere nel miglior modo possibile le qualità tecniche ed espressive di ciascun atleta.

Gli esercizi richiesti possono variare secondo il regolamento delle varie competizioni e della categoria di appartenenza; infatti, gli atleti possono essere suddivisi per età e/o per livello.

Nella specialità dei 'gruppi show' un insieme di quattro o più pattinatori eseguono in modo coordinato passi, figure e difficoltà in armonia con il tema musicale prescelto.

Lo scopo primario è quello di fare spettacolo e quindi di dare massima interpretazione ed espressione alla coreografia presentata.

LA STAGIONE 2022 - 2023

Alla Fase Nazionale dei Formula UISP, che si è svolta nel palazzetto dello sport di Scanno (Aquila) nella prima metà di luglio, le nostre due atlete sono riuscite a centrare l'obiettivo: Gaia Monteleone, alla sua prima esperienza in questo tipo di competizione (nella categoria F Promo C) ha ottenuto il passaggio alla finale grazie ad una buona prova, sia a livello tecnico che coreografico.

Benedetta Ferrandino ha raggiunto la finale dell'F6A, accontentandosi del secondo gradino del podio nonostante una

buona e convincente performance. Ringraziamo le nostre atlete per l'impegno dimostrato ed i risultati ottenuti, con l'augurio di riuscire a raggiungerne molti altri in futuro.

LE INFORMAZIONI SUI CORSI

La nuova stagione si aprirà ufficialmente lunedì 4 settembre con la ripresa degli allenamenti del corso dell'agonistica.

Per gli altri corsi l'appuntamento sarà giovedì 14 settembre negli orari prefissati. Per tutti gli interessati dall'11 settembre sarà possibile fare una prova il lunedì ed il mercoledì dalle ore 17.00 alle ore 18.00, previa prenotazione chiamando il numero di telefono presente alla fine dell'articolo. La prova sarà gratuita per chi ha i pattini propri, mentre avrà un costo di 5€ per il noleggio dell'attrezzo.

È previsto anche un corso adulti in orari che verranno fissati in base alle disponibilità dei partecipanti; per qualsiasi altra informazione contattare il numero.

A questo punto non ci resta che invitare tutti a provare la nostra meravigliosa disciplina sportiva ed augurare un buon lavoro a tutti i nostri atleti ed al nostro staff!

Numero di telefono: +39 329 4473777



CORSI DI KARATE

Siamo entusiasti di annunciare che a partire da settembre riprenderanno i corsi di Karate nella nostra palestra! Unisciti a noi per un'avventura di crescita personale e fisica, preparati ad abbracciare la disciplina e la concentrazione che solo il Karate può offrire. Ti aspettiamo per affrontare insieme questa straordinaria arte marziale!

ORARI DELLE LEZIONI:

Per i bambini (5-9 anni)
Martedì e Venerdì
dalle 17.30 alle 18.30

Per i ragazzi (10-14 anni)
Lunedì e Mercoledì
dalle 18.30 alle 19.30

Per gli adulti (15 +)
Lunedì e Mercoledì
dalle 19.30 alle 21.00



Dott. GIANFRANCO PANARELLO MUSCOLINO

MEDICO - CHIRURGO

**Specialista in clinica oculistica e chirurgia oculare
Coordinatore di branca oculistica ASL RM D**

STUDIO: Le Terrazze - Galleria n.24 - Tel. 06.50915279 - Casalpalocco - Via Gino Bonichi, 111 - Tel. 06.52350770
Acilia - Via Raffaele De Cosa, 61 - Tel. 06.56339860 - Ostia - Via Torcegno, 65 F - Tel. 06.50916397 - Infernetto

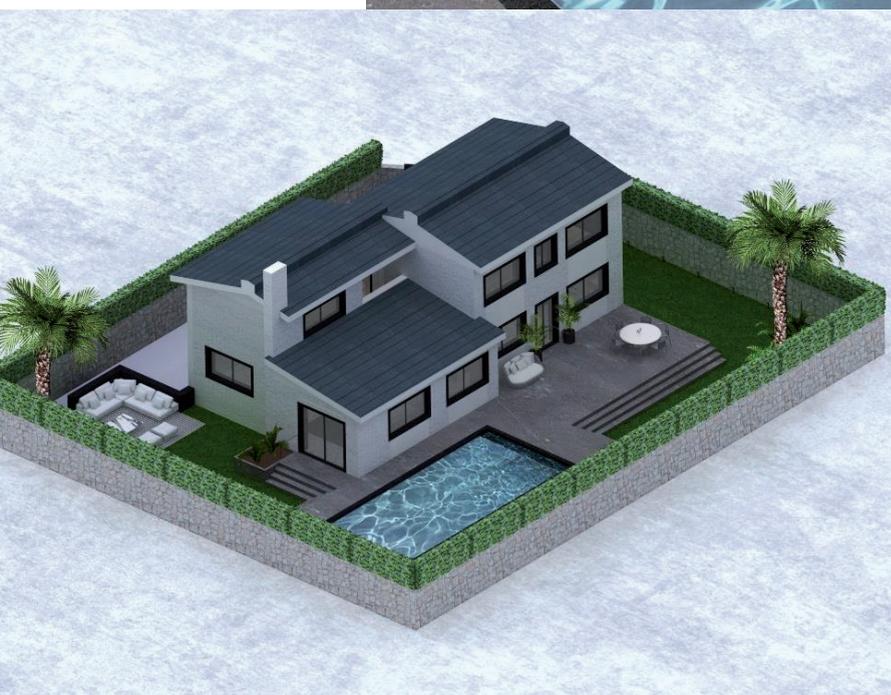
RE/MAX[®] BLU

CASALPALOCCO CENTRO

L'opportunità del mese

Splendida unifamiliare, consegna gennaio 2024!

Rifinitura Luxury



Cristiana Spirti
+39 347 829 6326
cspirti@remax.it



Federico Vigo
+39 348 771 7801
fvigo@remax.it





**Cristiana
SPIRITI
Broker Owner**

SEI UN AGENTE IMMOBILIARE O ASPIRI AD ESSERLO ?

CONOSCI I NOSTRI NUOVI PIANI PROVVISORIALI E I PERCORSI FORMATIVI DELLA BLU ?

La BLU è la **STORICA AGENZIA** del gruppo Remax attiva a CASALPALOCCO ed AXA da 28 anni. **PLURIPREMIATA** e più volte riconosciuta nel tempo come una delle **ECCellenze** tra gli affiliati in **EUROPA**. In questi anni ha **CRESCIUTO** e **FORMATO** i **MIGLIORI AGENTI IMMOBILIARI** del nostro territorio. I nostri **NUOVI PIANI** prevedono la **MASSIMA REMUNERAZIONE** del tuo **LAVORO** e la possibilità di costruire una **RENDITA INTEGRATIVA** con l'opzione previdenziale.

50% DA ZERO SPESE

85% NO STRESS

100% PIANO AGENCY

LA PROPOSTA E' SEMPLICE: LAVORA CON I MIGLIORI, ALLE MIGLIORI CONDIZIONI DI MERCATO.

UNISCITI ALLA NOSTRA SQUADRA **#DIVENTA BLU** **#BLUAGENTITOP**
CONTATTACI PER UN COLLOQUIO INFORMATIVO 0652364785 (r.a.)



SEGUICI SU Mi piace E SU RE/MAX BLU con oltre 6000 FOLLOWER!

Consulta le oltre 260 proposte immobiliari di zona in esclusiva nel nostro sito WWW.REMAX.IT/BLU e le oltre 1500 proposte esclusive su Roma

RE/MAX Blu



www.remax.it/21901013-238

CASALPALOCCO
Trattativa riservata
Villa di circa 380 mq, giardino angolare con piscina. 3 grandi camere matrimoniali con 3 servizi. Al piano sottostante zona living, garage e palestra.



www.remax.it/21901013-233

CASALPALOCCO
Trattativa riservata
Prestigiosa villa unifamiliare ristrutturata finemente e dotata di grandi confort, quali: piscina, box privato, doppia entrata, grande terrazza.



www.remax.it/21901025-199

CASALPALOCCO
€ 600.000
Villa quadrifamiliare disposta su 3 livelli di 280 mq. con ampio giardino di 500 mq. circa e patio. Completa la proprietà un box auto di 30 mq.



www.remax.it/21901013-235

CASALPALOCCO
€ 430.000
Isola 26 nord, villino a schiera di 248 mq. circa disposto su tre livelli con giardino fronte retro e terrazzo. Servizio di portineria, piscina condominiale e ingresso controllato.



www.remax.it/21901121-41

CASALPALOCCO
€ 415.000
Rondo' superiore ampliato e completamente ristrutturato, di circa 140 mq interni, e una terrazza al secondo piano. Parco e piscina condominiali.



www.remax.it/21901121-44

CASALPALOCCO
€ 380.000
Villino disposto su due livelli, piano terra e piano seminterrato, con ampio giardino. Composta da: Salone, cucina con accesso in veranda, 3 camere e 3 bagni ed infine 2 posti auto.



www.remax.it/21901013-227

AXA
Trattativa riservata
Villa unifamiliare con giardino di 3.000 mq. Ca, piscina, depandance, veranda con bbq in muratura. La villa di 400 mq. si compone di 4 livelli.



www.remax.it/21901096-146

AXA
€ 480.000
Villino di nuova costruzione, due livelli fuori terra. Giardino su tre lati di 300 mq. Ampio portico, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 3 bagni, ampio terrazzo e posto auto interno.



www.remax.it/21901013-234

AXA
€ 389.000
Villa di 195 mq. disposta su 4 livelli, con salone doppio, cucina, 4 camere da letto, 3 bagni e una taverna al piano S1. Completa la proprietà un posto auto interno.



www.remax.it/21901222-3

AXA
€ 389.000
Villa a schiera di 190 mq. su 4 livelli con giardino di 200 mq. circa. L'immobile vanta un parco condominiale curato con piscina e campo da tennis.



www.remax.it/21901142-36

INFERNETTO
€ 570.000
Villa unifamiliare circondata da un ampio giardino. La villa si articola su due piani totalmente fuori terra, con una metratura di circa 400 mq.



www.remax.it/21901142-57

INFERNETTO
€ 490.000
Villa unifamiliare con categoria catastale D/8. L'immobile è composto da 8 stanze, 4 servizi e giardino pertinenziale. L'estensione del lotto è di circa 1000 mq.



www.remax.it/21901222-2

INFERNETTO
€ 448.000
Villa trifamiliare su tre livelli di 220 mq. con giardino di 300 mq. circa e una piscina interrata. L'immobile si compone di zona giorno, 3 camere e 4 bagni.



www.remax.it/21901142-56

INFERNETTO
€ 430.000
Villino capotesta con giardino di 400 mq. e piscina disposto su due livelli fuori terra. Luminoso e in ottime condizioni.



www.remax.it/21901142-51

INFERNETTO
€ 430.000
Villino a schiera di 180 mq. con ampio giardino realizzata in design moderno, sviluppata su tre livelli di cui due fuori terra.

RE/MAX BLU UNA GRANDE SQUADRA AL VOSTRO SERVIZIO



Alessio PIETROBONO propone in vendita



AXA
Appartamento sito all'ultimo piano con ascensore composta da soggiorno con cucina a vista, e zona notte con camera matrimoniale e bagno.

www.remax.it/21901025-197
€ 149.000



Massimiliano DE ANGELIS propone in vendita



AXA
Nel contesto «Le terrazze del presidente» bilocale di 60 mq. situato al secondo piano con terrazzo di 15 mq. Completa la proprietà un comodo posto auto.

www.remax.it/21901074-136
€ 185.000



Cristiana SPIRITI propone in vendita



AXA
Nel contesto residenziale "Le Terrazze del Presidente" proponiamo la vendita di un accogliente bilocale di 60 mq. su due livelli. Guardiania H24.

www.remax.it/21901124-52
€ 189.000



**Giada
CARTOLANO**
348 3049461



**Alessio
PIETROBONO**
339 7473179



**Massimiliano
DE ANGELIS**
388 9387680



**Michal
HALFON**
348 8550691



**Fabrizio
BISCARI**
347 6545688



**Alessandro
MISERINI**
393 9623646



**Alessandra
VETTURINI**
393 8756390

Cristiana SPIRITI propone in vendita



AXA
Trilocale su due livelli di circa 100 mq. Salone, cucina, due camere, due bagni, terrazzo e balconi. Da ristrutturare. Posto auto coperto e cantina.

www.remax.it/21901013-239
€ 270.000



Cristiana SPIRITI propone in vendita



MADONNETTA
Unifamiliare di 268 mq con giardino e piscina. Salone doppio con camino, cucina abitabile, 5 camere, 5 bagni e cantina. Tutto su 2 livelli.

www.remax.it/21901013-230
€ 520.000



Alessio PIETROBONO propone in vendita



CASALPALOCCO
Appartamento di 80 mq. composta da salone con cucina a vista, bagno e terrazzo. Tramite scala interna si accede alla camera matrimoniale con bagno privato.

www.remax.it/21901025-189
€ 255.000



Alessandro MISERINI propone in vendita



CASALPALOCCO
Isola 33 - Duplex superiore di 98 mq. con ampio giardino, composto da 2 camere, soggiorno, cucina abitabile e 2 bagni. Piscina condominiale e servizio di portineria. Posto auto di proprietà.

www.remax.it/21901037-72
€ 295.000



Christian CARLOTTI propone in vendita



INFERNETTO
Trilocale posto al primo piano è composto da un soggiorno con cucina a vista ed accesso diretto al terrazzo angolare, 2 camere da letto e 2 bagni Box auto doppio di 40 mq.

www.remax.it/21901222-4
€ 235.000



Michal HALFON propone in vendita



INFERNETTO
Duplex superiore di 82 mq. posto al primo piano si compone di salone, angolo cottura, 2 camere e 2 bagni.

www.remax.it/21901142-60
€ 249.000



Cristiana SPIRITI propone in vendita



INFERNETTO
Villetta caposchiera in comprensorio privato con piscina condominiale e giardino di 40 mq. Completa la proprietà un comodo box auto.

www.remax.it/21901124-55
€ 256.000



Cristiana SPIRITI propone in vendita



INFERNETTO
Villino a schiera su tre livelli di 160 mq. Entrata indipendente con cancello carrabile e pedonale, giardino di 80 mq.

www.remax.it/21901096-152
€ 300.000



Michal HALFON propone in vendita



INFERNETTO
Villino angolare di circa 150 mq. La proprietà si articola su 3 livelli. Il giardino, di proprietà esclusiva, è di circa 100 mq. con una comoda tettoia.

www.remax.it/21901142-61
€ 369.000



Alessandro MISERINI propone in vendita



ACILIA
Nuda proprietà. Attico posto al primo piano di una piccola palazzina di due. L'appartamento è composto da un unico ambiente con angolo cottura e servizio.

www.remax.it/21901137-71
€ 120.000



Alessandro MISERINI propone in vendita



ACILIA
Appartamento sito al piano terra di circa 65 mq con corte esterna di 80. Salone con angolo cottura, due camere e un bagno.

www.remax.it/21901164-5
€ 159.000



Cristiana SPIRITI propone in vendita



ACILIA
Trilocale di 70 mq. con cucina semiabitabile, l'immobile è in ottime condizioni interne. Completa la proprietà un comodo posto auto scoperto.

www.remax.it/21901160-101
€ 160.000



Cristiana SPIRITI propone in vendita



ACILIA
Trilocale di 75 mq. in diritto di superficie, situato al 4° piano con ascensore. Completa la proprietà un posto auto e una cantina.

www.remax.it/21901096-154
€ 165.000



Alessio PIETROBONO propone in vendita



ACILIA
Quadrilocale di 140 mq. con giardino di 260 mq. ed un grazioso portico, cucina abitabile, tre bagni, ripostiglio con zona lavanderia e posto auto.

www.remax.it/21901121-45
€ 310.000



Fabrizio BISCARI propone in vendita



DRAGONA
Trilocale di 100 mq da ristrutturare. Posto al terzo piano con ascensore. Completa la proprietà un garage, un posto auto esterno e una cantina.

www.remax.it/21901143-133
€ 169.000



UFFICIO 500MQ CENTRO ESCHILO

Galleria Commerciale - Primo piano

Via Eschilo 72 - 06/52.36.47.85

CLUB HOUSE DELLA POLISPORTIVA DA OGGI DISPONIBILE PER L'AFFITTO

di Pietro Corso

L'associazione Polisportiva Dilettantistica Palocco ha scelto di mettere la propria Club House a disposizione di tutti coloro che volessero affittarla per eventi di ogni tipo, dalle riunioni di lavoro alle feste di compleanno.

Attualmente utilizzata per competizioni di bridge e burraco, l'ampio spazio può essere prenotato con l'aggiunta di un catering esterno o, in accordo con il ristorante della Polisportiva, per eventi che includano pranzi, cene o feste.

Le sale che compongono lo spazio sono raggiungibili tramite le scale o un apposito ascensore, utile per dare piena accessibilità a tutti.



A PUGNOCHIUSO IL 51° CAMPIONATO ITALIANO ORGANIZZATO DALL'AMTI (Associazione Medici Tennisti Italiani). Presente anche la 'Poli'

Si è svolto a giugno, presso la splendida sede turistica di Pugnochiuso, in uno dei più bei punti del Gargano, il 51° Campionato Italiano di Tennis per Medici.

Oltre 150 medici tennisti sono venuti da ogni parte d'Italia ed in una stupenda cornice naturalistica, tra spiagge assolate, natura incontaminata e panorama mozzafiato, si sono dati battaglia sui campi da tennis messi a disposizione dalla struttura. Le competizioni, come per i campionati FITP (Federazione Italiana Tennis e Padel), erano suddivise per categorie.

Per la Poli ha gareggiato il Dott. Giorgio Ienca, il quale ha raggiunto la finale del doppio maschile over 70 conquistando la medaglia d'argento.

Doppio oro per il socio dott. Claudio Quadalti: prima l'imposizione nel singolo maschile over 70, diventando quindi Campione Italiano della categoria, poi la vittoria nel doppio misto over 55 insieme alla moglie Federica Gualtieri.

La stessa Federica si è poi issata sino alla finale del torneo open femminile dedicato agli accompagnatori, cedendo solo al

tie-break decisivo del terzo set.

Nonostante la competizione ed il piacere di vincere, il cuore di questo tipo di eventi resta la parte conviviale, con tante cene e piccoli eventi che hanno accompagnato la kermesse.

L'appuntamento è ora al Campionato Italiano del prossimo anno e soprattutto sul Mondiale; dal 27 luglio al 2 agosto 2024 la città di Budapest, in Ungheria, sarà pronta ad accogliere ben 39 nazioni per il torneo organizzato dal WMTS (World Medical Tennis Society).



Giorgio Ienca



Federica Gualtieri



Claudio Quadalti





L'FC PALOCCO 1967 TORNA IN CAMPO

Come ogni anno, a settembre è ripartita l'attività del settore calcistico della Polisportiva. Per l'avvento di questa stagione la società si è mossa concretamente per il rifacimento del manto in erba vera, oramai pronto per regalare a tutti i ragazzi il brivido di calcare un terreno più simile possibile a quello dei grandi campioni. Dal 4 settembre è cominciata l'attività della scuola calcio, che abbraccia i ragazzi nati tra il 2011 ed il 2018. L'FC Palocco 1967 ha si è attivata per disporre, per la prima volta, sia un centro fisioterapico sempre per i propri allievi sia una serie di incontri (ancora in fase di programmazione) su un tema importante come quello dell'alimentazione.

I corsi della scuola si svolgono dal lunedì al venerdì dalle 17.00 alle 18.30 (più la partita nel weekend) fino alla categoria pulcini, mentre per gli esordienti gli allenamenti sono tre volte a settimana oltre al match di fine settimana. Per tutte le altre informazioni è possibile recarsi alla segreteria della Polisportiva o contattare il seguente numero di telefono: 327 7787807.

Ecco il quadro generale delle risorse in attesa di tutti gli esordi stagionali.

PRIMA SQUADRA

Il settore agonistico, uno dei punti di forza della società, è tornato ad allenarsi a seguito di alcuni innesti di prospettiva per continuare ad essere protagonista del campionato di Promozione. Mister Farago e mister Ercolani sono i due elementi scelti per dirigere la squadra, al quale la società fa un grande in bocca al lupo.

JUNIORES

Saranno mister Suppa e mister Stampone a guidare i ragazzi nati tra il 2005 ed il 2006 (con tre fuori quota classe 2004), impegnati nella prestigiosa categoria Elite.

UNDER 14-18

Se per i gruppi dagli under 14 agli under 16 l'ossatura generale è rimasta pressoché la stessa, gli under 17 e 18 hanno subito numerose variazioni.

I nati nel 2010 saranno guidati da mister Conti, vecchia conoscenza del club, per l'annata successiva sarà presente mister Antonini mentre gli under 16 saranno sotto la direzione dei coach Pomanti e Candiolo. L'under 17 punta a riprendersi la categoria regionale con mister Franzelletti al timone, con mister Bizzarro pronto ad essere il leader dei nati nel 2006.



PER INFO
+393277787807

SEGRETERIA APERTA
dalle 15.00
alle 19.00



Scatto durante uno degli allenamenti dell'agonistica

 **Cannavale**
IMMOBILIARE S.r.l.

DAI VALORE ALLA TUA CASA
AFFIDATI A NOI

TEL. 06.50916231 - www.cannavaleimmobiliare.it
postmaster@cannavaleimmobiliare.it

ROMA VOLLEY CLUB: INIZIA LA PREPARAZIONE AL PROSSIMO CAMPIONATO DI SERIE A1



di Pietro Corso

Dopo il meritato riposo, il gruppo capitolino neopromosso dal campionato di Serie A2 è tornato al lavoro sotto gli ordini di mister Cuccarini per la preparazione alla prossima Serie A1.

Prossimamente, il team che conta per ora 11 atlete si arricchirà della presenza di altri elementi dentro e fuori dal campo, per completare al meglio la fase di duro allenamento in vista dell'esordio.

"Come tutte le stagioni anche questa è iniziata con grande entusiasmo ed energia che trasmetteremo nel nostro lavoro - ha commentato coach Cuccarini -. Sicuramente questa squadra è figlia di quella che l'anno scorso ha dominato la serie A2. Abbiamo cercato di mantenere il nucleo fondante, inserendo giocatrici che potessero rendere questa struttura ancora più performante, solida e capace di vincere le sfide che questo nuovo campionato ci presenterà. Siamo consapevoli che questo campionato sarà estremamente competitivo: un fattore che vediamo come sfida, per poterci mettere alla prova e raggiungere gli obiettivi che abbiamo davanti."

L'ENTUSIASMO DEL CAPITANO BECHIS

Alle parole del primo allenatore si è aggiunto il commento del capitano Marta Bechis, punto di riferimento del club giallorosso: "C'è molto entusiasmo di ritrovarsi tutte quante.

In molte già ci conoscevamo per cui è stato bello trovare le vecchie compagne e ancor di più conoscere le nuove con il loro spiccato spirito di dedizione che fa ben intendere la voglia di fare bene in questo percorso.

Sono i primi allenamenti, fa molto caldo, ma questa prima fase sta procedendo bene".

CASAL PALOCCO PROTAGONISTA

La Polisportiva Casal Palocco ospiterà parte degli allenamenti delle 'Wolves' e le sosterrà verso l'avvio della prossima stagione.

Dopo la fantastica promozione dello scorso anno, è tempo di mettere benzina per preparare al meglio il campionato 2023/24 e lasciare il segno sin da subito.



CALENDARIO

79° CAMPIONATO DI SERIE A1

Stagione 2023/24

1^ GIORNATA

ANDATA 8 Ott 2023 - RITORNO 26 Dic 2023

Megabox Ond. Savio Vallefoglia
Roma Volley Club

2^ GIORNATA

ANDATA 15 Ott 2023 - RITORNO 7 Gen 2024

Roma Volley Club
Reale Mutua Fenera Chieri '76

3^ GIORNATA

ANDATA 22 Ott 2023 - RITORNO 14 Gen 2024

Roma Volley Club
UYBA Volley Busto Arsizio

4^ GIORNATA

ANDATA 29 Ott 2023 - RITORNO 21 Gen 2024

Prosecco Doc Imoco Conegliano
Roma Volley Club

5^ GIORNATA

ANDATA 1 Nov 2023 - RITORNO 28 Gen 2024

Il Bisonte Firenze - Roma Volley Club

6^ GIORNATA

ANDATA 5 Nov 2023 - RITORNO 4 Feb 2024

Roma Volley Club - Volley Bergamo 1991

7^ GIORNATA

ANDATA 12 Nov 2023 - RITORNO 11 Feb 2024

Wash4Green Pinerolo - Roma Volley Club

8^ GIORNATA

ANDATA 19 Nov 2023 - RITORNO 25 Feb 2024

Trasporti Pesanti Casalmaggiore
Roma Volley Club

9^ GIORNATA

ANDATA 26 Nov 2023 - RITORNO 3 Mar 2024

Roma Volley Club - Vero Volley Milano

10^ GIORNATA

ANDATA 3 Dic 2023 - RITORNO 6 Mar 2024

Roma Volley Club - Cuneo Granda Volley

11^ GIORNATA

ANDATA 10 Dic 2023 - RITORNO 10 Mar 2024

Itas Trentino - Roma Volley Club

12^ GIORNATA

ANDATA 17 Dic 2023 - RITORNO 17 Mar 2024

Roma Volley Club
Savino Del Bene Scandicci

13^ GIORNATA

ANDATA 23 Dic 2023 - RITORNO 24 Mar 2024

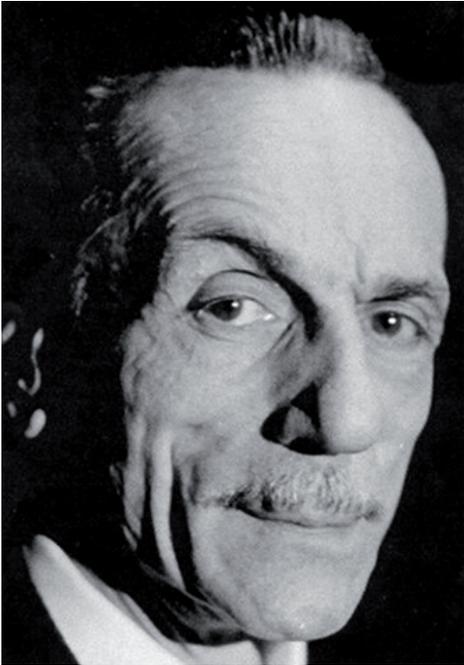
Igor Gorgonzola Novara - Roma Volley Club



Uno scatto dalla preparazione delle 'Wolves'

INTERLUDI

di Augusto Benemeglio



Domenica **24 settembre 2023**, alle **ore 18.30**, nella palestra, riprendono "Gli Interludi", incontri culturali ideati, scritti e diretti dal nostro socio Augusto Benemeglio, con la preziosa collaborazione dei suoi attori e tecnici. Si inizia con "Omaggio a Eduardo De

Filippo", che non è stato soltanto un autore di teatro, un grande e tirannico regista e il più grande attore italiano (parola di Orson Welles), ma uno che ha vissuto tutta la sua esistenza per il teatro al punto tale che si potrebbe dire che **Eduardo è stato il teatro**. Lui stesso, del resto, diceva: "La mia vera casa è il palcoscenico, là so esattamente come muovermi, cosa fare: nella vita sono uno dei tanti sfollati".

Una specie di malattia, insomma: il teatro come la duplicazione dell'io, che ha condotto l'uomo a osservare gli altri osservando contemporaneamente dentro di sé: poeta, comico e drammatico, capace di distacco e d'introversione, di generalizzazione e di approfondimento, il teatro di Eduardo è un teatro che sa comunicare come pochi con lo spettatore. Il rapporto quasi viscerale con il pubblico per Eduardo è fondamentale.

Lui stesso ha dichiarato: "E' un fatto scontato che il teatro deve essere specchio della vita umana, riproduzione esatta del costume e dell'immagine palpitante di verità: di una verità che abbia dentro qualcosa di profetico".

Lui, per molti, è stato il grande giocoliere, al pari di Shakespeare, Moliere, Pirandello,

per altri molto meno, uno scrittore regionalista. Si discuterà anche di questo. Comunque Eduardo rimane uno dei nostri più grandi personaggi della storia del ventesimo secolo.

Vengono riproposti nella circostanza alcuni brani dei personaggi più famosi della sua drammaturgia: Filumena Marturano, una sorta di Medea rovesciata (lei i figli non li uccide, ma li salva da chi vorrebbe ucciderli), che sarà interpretata da una eccezionale **Lara Feleppa**; il brano del "caffè" preso da "Questi fantasmi", in cui troviamo un **Pino Macovec** in grande forma per bravura, mimica, empatia; e infine, per rendere più allegra la serata, sarà proposto l'atto unico "Pericolosamente", che Eduardo scrisse nel 1938 e fu rappresentato per la prima volta qui a Roma, all'Eliseo. La farsa è interpretata da **Loredana Cianci**, **Carlo Ninni** e Pino Macovec, che ne combineranno di tutti i colori.

Tra una performance e l'altra, saranno le eccellenti fini dicitrici **Laura Camicia** e **Nicoletta Branchi** a intrattenervi con notizie sulla biografia di Eduardo, alcuni aneddoti e annotazioni critiche sulle sue opere.

ATP LAZIO TOUR 2023, LA POLISPORTIVA TEATRO DELLA DODICESIMA TAPPA

di Pietro Corso



Si è conclusa il 29 agosto in Polisportiva la dodicesima tappa dell'ATP Lazio Tour 2023.

La rassegna, che ha accolto tutti gli appassionati dalla categoria 4 N.C. sino a quella dei 3.1., ha visto una partecipazione di ben 97 iscritti.

Nel tabellone maschile è stato Alessandro Illardi ad imporsi in finale su Matteo Coscia per 6-2 6-3, mentre tra le donne Martina Slav ha regolato con un 6-2 6-1 Yasmine Ashrafi.

Battaglia sul campo ma grande sportività ed amicizia fuori, con l'evento che funge da autentico apripista verso molte altre iniziative che partiranno da settembre sui campi della Polisportiva.



STUDIO LEGALE

Avv. Anixia Torti

Patrocinante in Cassazione

Diritto Penale - Diritto di Famiglia

Via Bersone, 127 - 00124 ROMA

Tel. e fax: 06 50918186 Cell. 338 8223138

e-mail: anixia.torti@alice.it

**A SETTEMBRE I PUNTI
TRIPLICANO !**



**FIDELIZZATI CON LA
NOSTRA CARD E AVRAI IL**

20%

DI RIACCREDITO DI SPESA!!!

Promo valida fino al 31 dicembre!



di Patrizio Riga

RICOMINCIAMO



Dopo i doverosi festeggiamenti di fine giugno, per la serie di risultati che hanno contraddistinto la stagione appena trascorsa come una delle più importanti nella storia della nostra sezione di pallacanestro, come accennato nello scorso numero, si è svolto nelle prime due settimane di luglio il nostro camp estivo.

Il successo è stato grande, con una forte partecipazione di bambini del minibasket e di atleti dei gruppi giovanili, nella splendida cornice di Abbadia San Salvatore. Adesso siamo pronti per ricominciare esattamente da dove abbiamo lasciato, con un programma ricco di conferme e di novità!

Prima di tutto, approfitto di questa pagina per salutare il nuovo Consiglio Direttivo della nostra polisportiva, eletto dall'assemblea dei soci il 29 luglio, rinnovato in tutte le sue componenti e con presidente Gianfilippo Pecorini, che ho già avuto il piacere di incontrare personalmente ed apprezzare in altre precedenti stagioni. Avremo modo di incontrare ed apprezzare anche le altre componenti del Consiglio

che, nonostante questo mese di agosto rovente, hanno già avviato un proficuo lavoro di conoscenza e di programmazione per lo sviluppo delle varie realtà della 'Poli'.

Un doveroso saluto al Consiglio uscente, con il quale abbiamo collaborato negli anni precedenti; cito per tutti il dott.

Salvatore Indelicato, che lascia anche l'impegno di direttore responsabile della Gazzetta e che incontreremo sicuramente in Polisportiva durante le sue irrinunciabili partite di tennis.

Veniamo ora al programma della nostra sezione: conquistata la Serie C Unica, si è deciso di avviare un processo di rinnovamento.

Salutato il coach artefice della promozione Luca Mei, al quale vanno tutto il nostro affetto e la riconoscenza per i successi conquistati, Agostino Afflito è stato promosso dal settore giovanile come capo allenatore della serie C Unica, mentre confermatissimo come suo collaboratore Manuele Zarantonello, responsabile del gruppo Under 19 Gold e del nuovo grup-

po 'promozione', vero e proprio laboratorio tecnico che permetterà ai tantissimi nostri giovani atleti di fare esperienza nel campionato Senior.

Anche nel gruppo atleti diverse novità, è stata privilegiata una politica di rinnovamento inserendo nuovi giovani e nello stesso tempo dando spazio e fiducia a quei nostri atleti che già nella stagione scorsa hanno dimostrato qualità e potenzialità di livello. Tra tutti, una citazione particolare per il giovanissimo Giacomo Gaiola (classe 2006) che, dopo aver trascinato il gruppo Under 17 Eccellenza ad un 5° posto alle finali nazionali e aver fatto importanti apparizioni nella serie C Silver dello scorso anno, avrà modo di svolgere un ruolo importante in questo nuovo gruppo per la stagione 2023/24.

Benvenuti ai nuovi arrivati, Claudio Novarni (classe 2003) e Daniele De Robertis (classe 2001), due atleti del nostro settore giovanile in anni precedenti e che poi hanno arricchito la propria esperienza in campionati superiori.

QUI DI SEGUITO UNA PRESENTAZIONE DELLE NOSTRE SQUADRE E DELLO STAFF TECNICO:



SERIE C UNICA

Agostino Afflito
Manuele Zarantonello

UNDER 19 GOLD

Manuele Zarantonello
Agostino Afflito

PROMOZIONE

Manuele Zarantonello
Marco Lentini

UNDER 17 ECCELLENZA

Roberto Cipolat
Lamberto Scardaci

UNDER 17 GOLD

Lamberto Scardaci
Stefano Di Rocco

UNDER 18 SILVER

Michael Zaccagnini

UNDER 15 GOLD

Patrizio Riga

UNDER 14 GOLD

Alessandro Tonolli
Alessia Pappolla

UNDER 14 SILVER

Roberto Cipolat

UNDER 13 ÉLITE

Gianluca Girotti

ESORDIENTI

Stefania Gaspardo

SCUOLA BASKET

Michel Zaccagnini



STAFF MINI BASKET

Giorgia Bertocchi, Silvia Delmirani, Federico Gaiola, Stefania Gaspardo, Gianluca Girotti Alessia Pappolla, Michael Zaccagnini

MATTEO GIGANTE SORRIDE ANCORA.

A CORDENONS IL SECONDO TROFEO CHALLENGER IN CARRIERA

di Pietro Corso

Vincere non è semplice, ma di sicuro la parte più complessa della carriera di uno sportivo è riconfermarsi. Con la vittoria nel torneo di Cordenons, appuntamento dell'ATP Challenger Tour che si disputa sulla terra rossa in Friuli-Venezia Giulia, Matteo Gigante ha centrato il secondo successo in carriera nella categoria dopo la prima vittoria ottenuta ad inizio 2023 in quel di Tenerife. Le qualità di Matteo, tennista che ha mosso i primi passi nella Polisportiva Casal Palocco, sono indubbie: mancino, mano educatissima ed un rovescio che, quando impattato bene, lascia sempre fermo il suo avversario. A questo si aggiunge una buona palla corta e soprattutto uno spirito combattivo importante, che gli permette di lottare fino all'ultimo punto di ogni match. I difetti ci sono, ma il ragazzo sta lavorando molto per migliorare la sua preparazione fisica e mentale, due aspetti che fino ad ora gli hanno tolto qualche vittoria di troppo dal bottino personale. A Cordenons, Gigante è partito un po' a rilento superando nel primo turno l'ucraino Vladyslav Orlov in tre set (6-7 6-4 6-4), ma da quel momento in poi non ha più ceduto nessun parziale, piegando in ordine Blaž Rola, Hernan Casanova, il connazionale Enrico Dalla Valle e Lukas Neumayer nella finale dominata per 6-0 6-2. Dopo un periodo di assestamento in seguito alla vittoria del Challenger di Tenerife a febbraio 2023, Matteo era



Matteo Gigante con il titolo a Cordenons

tornato a macinare buoni risultati. Sono arrivate esperienze fondamentali nel percorso di crescita del classe 2002, come le qualificazioni dell'ATP Masters 1000 di Roma, del Roland Garros e di Wimbledon; è proprio a Londra che ha sfiorato il pass per il tabellone principale cedendo in tre set contro Harold Mayot (4-6 2-6 2-6). Ad inizio estate è tornato a giocare una finale nell'ATP Challenger Tour, perdendo a Milano da Facundo Diaz Acosta con un doppio 3-6 prima di giocarsi nuovamente l'ultimo atto, che stavolta lo ha visto sorridere, a

Cordenons. Adesso Gigante si trova a pochissime posizioni dalla top 150, un primo grande risultato che lo vede più vicino all'ingresso diretto nei tornei del Grand Slam, uno dei grandi obiettivi che non ha nascosto di voler completare. Il 2023 è stato il primo anno di successi importanti che costituiscono la base da cui ripartire per salire ancora, ma soprattutto danno grande fiducia, elemento imprescindibile nella carriera di un tennista. E se 'vincere aiuta a vincere', Matteo sembra essere sulla strada giusta.



ISCRIZIONI APERTE

**SCUOLA
TENNIS**
2023/2024

**PRENOTA ORA
LA TUA PROVA
GRATUITA
DAL 4 SETTEMBRE**

Ercoli Tennis



**Per Info e prenotazioni
SEGRETERIA TENNIS PALOCCO
Tel. 06/5090639**

**Maestro Ercoli: 347 1163465
Maestro Capone: 373 7811272**

IMAGINE DRAGONS IN CONCERTO AL CIRCO MASSIMO, CHE SPETTACOLO A ROMA!

di Pietro Corso

Per l'unica data italiana del Mercury World Tour 2023, la famosa band statunitense ha scelto Roma, esibendosi nella giornata del 5 agosto 2023.

Dal 2008 ad oggi Dan Reynolds, Wayne Sermon, Ben McKee e Daniel Platzman (quest'ultimo per il momento assente dai live) hanno venduto 46 milioni di album in tutto il mondo, raccogliendo 4 dischi di platino e soprattutto l'approvazione generale della critica musicale.

Dopo alcuni anni non particolarmente costanti, il quartetto di Las Vegas ha sfornato una serie di singoli che si sono imposti nelle classifiche mondiali tra cui Believer, Thunder, Demons e le ultime novità radiofoniche Sharks e Waves, divenendo a tutti gli effetti una delle band più influenti del panorama musicale.

LO SHOW DEL CIRCO MASSIMO

Non sarà il luogo migliore per ospitare eventi di questo tipo (tante le critiche alla macchina organizzativa, dalla gestione dei fan in coda alla 'scomoda' area dedi-

cata alle persone diversamente abili) ma quando si illumina, il Circo Massimo è capace di emozionare tutti i 70.000 spettatori che lo riempiono.

Il primo a farlo è stato proprio il frontman del gruppo americano Dan Reynolds, apparso commosso sino alle lacrime in più di una ripresa durante le circa due ore di concerto, dalle battute di apertura sino all'esecuzione di Waves, brano suonato live per la prima volta dalla sua uscita.

L'ITALIA AMA LA BAND, LA BAND AMA L'ITALIA

Lucca e Verona nel 2017, Milano nel 2018, Firenze nel 2019, ancora Milano nel 2022 e poi finalmente Roma.

Pur senza un'ammissione ufficiale, appare evidente il grande affetto degli Imagine Dragons verso l'Italia.

Oltre a diversi post sui social ufficiali dei quattro americani, la band porta spesso qui delle novità e dei fuori programma particolari, eseguendo brani a sorpresa e cambiando la scaletta.

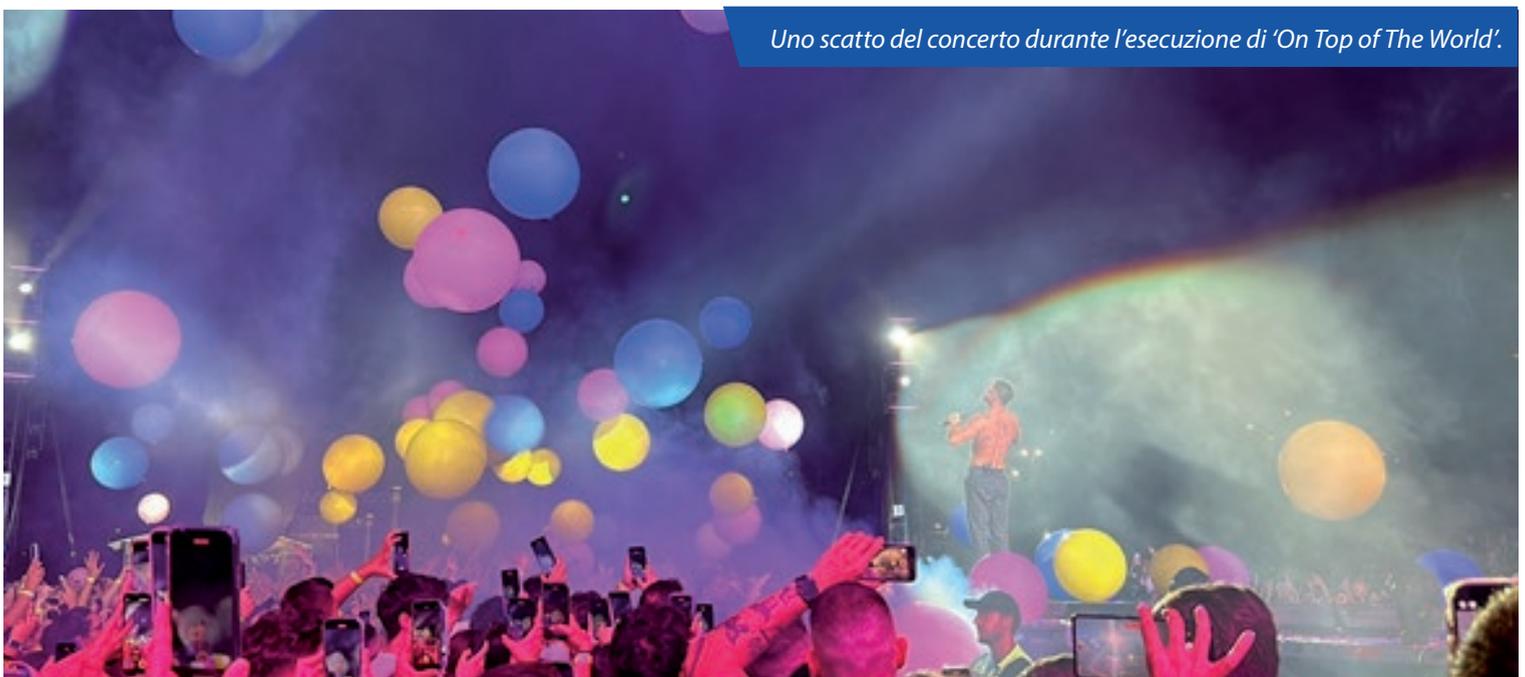
L'emozione è stata forte per molti; i più temerari hanno sfidato il maltempo appostandosi fuori dal Circo Massimo addirittura

la notte antecedente al concerto per accaparrarsi i posti migliori sotto al palco. L'evento è stato un grande successo e ha visto persone arrivare dall'Italia e dall'Europa, per uno spettacolo pieno di coriandoli, fuochi d'artificio e geysir dall'inizio alla fine.

QUANDO IL PRE-SHOW NON È SOLO UN BANALE 'RISCALDAMENTO'

Spesso l'apertura dei concerti internazionali viene affidata ad artisti con grandi prospettive di crescita (a Milano e a Napoli ci ha pensato Mara Sattei ad intrattenere i fan in attesa dei Coldplay), ma nella serata del 5 agosto l'apertura del concerto valeva già il prezzo del biglietto. Sono stati gli AJR, band newyorkese più 'vecchia' degli stessi Imagine Dragons, ad accendere l'entusiasmo dei 70.000 del Circo Massimo.

World's Smallest Violin, Sober Up e 100 Bad Days avevano già conquistato il cuore dei più attenti ai social negli ultimi mesi, ma il gruppo composto da tre fratelli si è superato con uno show divertente e ritmato, una sorpresa niente affatto banale che ha arricchito la serata sin dal primo minuto.



Uno scatto del concerto durante l'esecuzione di 'On Top of The World'.

Dott.ssa AMALIA D'ANDREA

DERMATOLOGA

Dermatologia clinica
Mapa dei nevi (Epiluminescenza digitale)
Dermatologia estetica

Studio:
Via Pindaro, 28N - 2° piano int. 11 (AXA - Roma)
Tel.: 06.50915114 - Cell.: 339.2972000
Lunedì, Martedì, giovedì e sabato

Dott.ssa Renata Zilli

Medico Chirurgo
OCULISTA

Specialista in Terapia e Chirurgia degli occhi
Primario Ospedaliero idoneo

Via A Iseo, 27 - Tel. 06.50913344 / 06. 211786
V.le Cesare Pavese, 36 - Tel. 06.5000634 / Cell. 338.8629130

Riceve per appuntamento

MARTIN LUTHER KING: 60 Anni da "I have a dream".

di Emanuele Livi

Il 28 agosto 1963, in occasione della storica marcia su Washington per il lavoro e la libertà, Martin Luther King Jr. fece eco ai desideri di giustizia e uguaglianza di milioni di americani, pronunciando il suo celebre discorso "I Have a Dream".

Figlio di un reverendo della chiesa Battista, secondogenito di origini nigeriane e irlandesi e di una organista di chiesa, nacque il 15 gennaio 1929, in Georgia, ad Atlanta, divenendo poi una figura chiave nella lotta per i diritti civili negli Stati Uniti. La sua abilità oratoria e il suo impegno per la nonviolenza lo resero un esponente essenziale nella lotta contro la segregazione razziale e per l'uguaglianza dei diritti.

Il suo iconico discorso, pronunciato ai piedi del Lincoln Memorial, fu un appello ap-

passionato per un futuro in cui le persone non sarebbero state giudicate per il loro colore della pelle ma per il loro carattere. Le parole immortali di King risuonano ancora oggi: "I have a dream that my four little children will one day live in a nation where they will not be judged by the colour of their skin, but by the content of their character."

"I have a dream today!" ("Io ho un sogno, che i miei quattro figli piccoli vivranno un giorno in una nazione dove non saranno giudicati per il colore della loro pelle, ma per ciò che la loro persona contiene. Io ho un sogno oggi!").

Il suo desiderio persiste ancora oggi nei cuori di coloro che lottano per un mondo più giusto e inclusivo, un mondo in cui

ogni individuo è valutato per il suo valore. Quanto da lui pronunciato era più di un appello per un futuro migliore, rappresentavano una richiesta urgente di uguaglianza e un monito contro l'ingiustizia sistematica. Il discorso di King ha ispirato un movimento che ha portato ad importanti cambiamenti legislativi negli Stati Uniti d'America, compresa la legge sui diritti civili del 1964 e la legge sul diritto di voto del 1965.

L'eredità di Martin Luther King è stata riconosciuta a livello mondiale.

Nel 1964, egli divenne il più giovane vincitore del Premio Nobel per la Pace, per il suo impegno nonviolento nella lotta per i diritti civili.

**NON SCEGLIERE A CASO, AFFIDA LE PERSONE CHE AMI A DEI PROFESSIONISTI
INSIEME A TE COME UNO DI FAMIGLIA**

Progetto[®]
Assistenza
oltre le aspettative

Oltre 20 anni di esperienza
nei servizi socio assistenziali

86 Agenzie sul territorio
nazionale di cui 4 su Roma

Certificazione ISO 9001/ UNI EN ISO 9001:2008
Assicurazione totale per Assistito e Operatore

- Assistenza alla persona domiciliare, ospedaliera diurna e notturna, di alcune ore o di 24 su 24 ore
 - Preparazione e somministrazione del pasto
 - Bagno ed igiene personale
 - Fisioterapia
 - Servizio Badante
 - Aiuto alla deambulazione
 - Servizi Infermieristici
 - Accompagnamento
 - Ausili per Anziani e Disabili
 - Telesoccorso

Viale Gianluigi Bonelli n° 40,
00127 - Roma
roma9@progetto-assistenza.it
www.progetto-assistenza.it



351 9236304
06 657487370

Reperibilità telefonica continua



50 ANNI DALLA NASCITA DEGLI AC/DC

di Emanuele Livi

Nel 1973, a Sydney, in Australia, venivano fondati gli AC/DC, tra le band hard rock più famose di sempre.

Composta prevalentemente da nativi britannici immigrati in Australia, la formazione ruota da sempre attorno ai chitarristi e fratelli Angus e Malcolm Young, ai quali si aggiunse ben presto l'energico e carismatico cantante Bon Scott (tutti di origine scozzese), già membro dei Fraternity e The Valentines. Il nome dell'organico si deve alla sorella dei primi due, che lesse la scritta Alternate Current/Direct Current (corrente alternata/corrente continua) su un elettrodomestico, trovandola adatta ad esprimere la rustica attitudine manifestata dal gruppo.

La band esordirà due anni più tardi con "High Voltage" album in cui il rock e il rock blues verranno trattati in maniera viscerale, quasi istintiva.

Dopo la pubblicazione di vari album (tra cui "T.N.T." e "Powerage", incontreranno il successo con "Highway to Hell", fatica discografica che, anche grazie al brano omonimo ivi contenuto, arriverà nel tempo a vendere circa quindici milioni di copie. Il prematuro decesso del cantante, occorso nel 1980, subito rimpiazzato dall'inglese Brian Johnson, non fermerà il successo dell'organico che con "Back In Black", pubblicato lo stesso anno, toccherà



l'apice, vendendo più di 50 milioni di copie nel mondo di cui 22 milioni nei soli Stati Uniti d'America (è l'album più venduto al mondo dopo "Thriller" di Michael Jackson). Successivamente, l'organico ha pubblicato dieci ulteriori album, tra cui è importante citare "The Razors Edge" del 1990, contenente "Thunderstruck", altro brano famosissimo, capace di raggiungere superare il miliardo di visualizzazioni su YouTube, e "Power Up", ultima loro fatica,

pur penalizzata dall'assenza di Malcolm Young, deceduto nel 2017, comunque presente quale co-autore dei brani. La band è tutt'ora attiva, ancora guidata da Angus, sempre vestito con il suo iconico abbigliamento da scolare, attorno al quale sono schierati il citato secondo cantante, il bassista e il batterista storici (Cliff Williams e Phil Rudd) e il nuovo chitarrista, Stevie Young, cugino di Angus e Malcolm, sostituito di quest'ultimo.

VILLA GRAZIOLI

L'ANGOLO ENOGASTRONOMICO E CULTURALE

LA STORIA:

L'Italia è ricchissima di opere di eccellente valore artistico ma spesso misconosciute. Questo mese vi propongo Villa Grazioli. Si tratta di una delle 12 Ville Tuscolane. Situata a Grottaferrata, oggi si chiama 'Park Hotel Ristorante Villa Grazioli' e si trova a circa 30 minuti da Casal Palocco. Visitarla è un vero e proprio balzo in un periodo storico completamente differente. Potrete ripercorrere la storia della villa visitando le stanze e le gallerie, tornando in un attimo indietro al periodo storico che le apparteneva, il 1580. È questo l'anno in cui il Cardinale Antonio Caraffa la fece costruire e dove d'estate soleva riprendersi dalle 'fatiche religiose' (foto N. 1). Passata in eredità al Cardinale Ottavio Acquaviva d'Aragona, furono realizzate le decorazioni pittoriche delle quattro stanze e della Galleria della Ringhiera, tutte al piano nobile, forse opere del Domenichino o più probabilmente

di Agostino Ciampelli (foto N. 2). Dopo vari passaggi fu acquistata dagli Odescalchi nel 1685, i quali la modificarono (foto N. 3) realizzando il secondo piano con la copertura della terrazza cinquecentesca con la galleria che Giovanni Paolo Pannini decorò mirabilmente nel 1737.

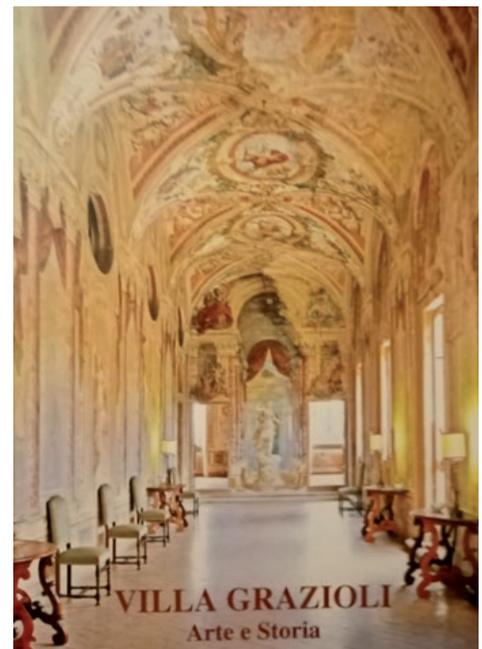
LA VISITA:

All'inizio della visita troverete alla reception un libretto con la descrizione di tutte le pitture, con la stupenda Galleria settecentesca al piano superiore perfettamente conservata.

La visita è gratuita, ma il consiglio è di prenotare il ristorante 'eccellente' e poi fare due passi nel parco con panorama mozzafiato su Roma.

Di Giorgio Ienca.

Gruppo enogastronomico e culturale APD



OPPENHEIMER:

La nostra recensione sul nuovo kolossal diretto da **Cristopher Nolan**

di Emanuele Livi

Diretto da Christopher Nolan, l'atteso film biografico e thriller epico "Oppenheimer" del 2023 trasporta gli spettatori attraverso la vita di J. Robert Oppenheimer, rinomato fisico teorico americano. La pellicola offre una narrativa avvincente che segue i successi scientifici del fisico statunitense e il suo ruolo guida nel Progetto Manhattan (programma di ricerca e sviluppo in ambito militare che portò alla realizzazione delle prime bombe atomiche durante la Seconda Guerra Mondiale, condotto dagli Stati Uniti d'America con il sostegno di Regno Unito e Canada).

L'opera presenta un cast stellare: Cillian Murphy è il protagonista, nel ruolo di J.

Robert Oppenheimer, un personaggio complesso e affascinante; Emily Blunt brilla come "Kitty", sua moglie; Matt Damon interpreta il capo del Progetto Manhattan, Leslie Groves; Robert Downey Jr. incarna Lewis Strauss, membro della Commissione per l'Energia Atomica degli Stati Uniti. La storia inizia nel 1926, presentando un giovane Oppenheimer come studente di dottorato.

Negli Stati Uniti, Oppenheimer intraprende un percorso per espandere la ricerca sulla fisica quantistica nel paese.

Con la minaccia delle ricerche nucleari della Germania nazista, Oppenheimer e i suoi colleghi sono spinti a replicare le loro scoperte.

In mezzo alla Seconda Guerra Mondiale, Oppenheimer viene reclutato dal Generale dell'Esercito degli Stati Uniti Leslie Groves per guidare il Progetto Manhattan.

Le motivazioni personali di Oppenheimer, unite alla potenziale minaccia nucleare rappresentata dai nazisti, lo spingono a radunare un team di menti brillanti come Enrico Fermi famoso fisico italiano.

Una notizia che ha prodotto molto scalpore è stata quella riguardante l'esplosione della bomba atomica, nel film, che stando alle dichiarazioni di Nolan, è stata ottenuta senza CGI (Computer-generated imagery).

FINALMENTE A OSTIA SI PUÒ MORIRE IN PACE.

Funerale completo da 1550€



06 98185628

Via Dei Traghetti 40
Lido di Ostia

TTAFFO
FUNERAL SERVICES



A U T O C A R R O Z Z E R I A

**LA NOSTRA
PROFESSIONALITA'
E' LA VOSTRA GARANZIA**

AUTO INCIDENTATA



INGRANDIMENTO DEL DANNO



AUTO VERNICIATA



PARAFANGO POSTERIORE NUOVO



PARAFANGO POSTERIORE RIMOSSO



RISULTATO FINALE? COME NUOVA!!!



**Auto di cortesia
e servizio navetta
su tutta Roma**

AUTOCARROZZERIA CIRILLO

Via Luigi Pernier, 3 - Casal Palocco - Roma

Tel. 06/5650525 - Fax 06/56359161 - email: srcirillosrl@hotmail.it

JAMES WEBB SPACE TELESCOPE (JWST), forse non tutti sanno che...

di Claudio Quadalti

Sicuramente molti ne avranno sentito parlare, ma forse non tutti sanno che James Webb è il nuovo telescopio messo in orbita che in qualche modo andrà a sostituire l'anziano Hubble. Ma vediamo quali sono i punti salienti di questa operazione:

1) Quanto è costato?

Tanto, infatti 30 anni di lavoro e 10 miliardi di dollari sono una bella cifra. Ma quello che ci sta cominciando a dare in termini di conoscenza sull'Universo che ci circonda è talmente stupefacente che giustifica tutti quei soldi.

2) In che orbita è stato inserito?

Quando si pensa ad un'orbita, si immagina qualcosa che gira attorno alla Terra ad una distanza di qualche centinaio/migliaio di chilometri. In questo caso bisogna resettare le nostre abituali misurazioni: qui si parla di 1,5 milioni di chilometri (per avere un paragone, la Luna ci gira attorno a circa 300.000 chilometri).

Questo perché andava inserito in un punto molto particolare dello spazio dove le forze di gravità di Terra, Sole e Luna si controbilanciano e permettono al telescopio

una stabilità orbitale.

3) Perché proprio in quell'orbita?

In questo punto Terra e Luna fanno da scudo tra il Sole e il JWST permettendo, anche, grazie allo scudo termico del telescopio, di stare ad una temperatura di oltre -230°C e di essere schermato dalla luce solare. Infatti il telescopio lavora nell'infrarosso, non nello spettro del visibile, ed il calore del Sole ne impedirebbe qualunque risultato attendibile.

4) Perché nell'infrarosso e non nella luce visibile?

Perché anche se si dice che lo spazio sia vuoto in realtà non lo è affatto. Nelle osservazioni a distanze così estreme la 'polvere' presente offuscherebbe la visione alla lunghezza d'onda del visibile. Mentre invece l'infrarosso riesce a bypassarla.

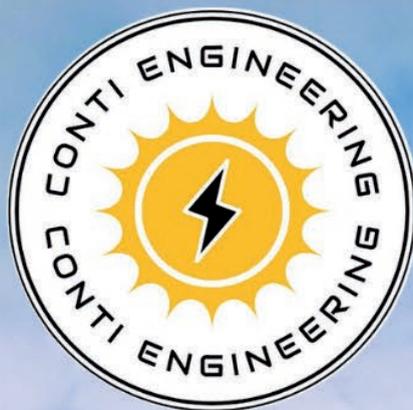
4) Sì, è più potente di Hubble, ma quanto? Ecco, qui si entra nell'incredibile. Proviamo a spiegarlo. Se noi prendiamo un pallone da calcio e lo teniamo con un braccio disteso, lontano dal viso e chiudiamo un occhio, la palla ci impedirà la vista di una parte del cielo. Diciamo che probabilmente riusciremmo a coprire anche

il Sole e la Luna. Ora lasciamo il pallone e prendiamo una pallina da ping pong.

Teniamola tra due dita sempre lontana dal viso e chiudiamo un occhio. Ovviamente la parte di cielo che la pallina coprirà sarà molto minore e forse non riuscirà neanche a coprire il Sole. Ora facciamo uno sforzo di immaginazione e pensiamo di prendere un granello di sabbia e di tenerlo, come il pallone o la pallina da ping pong, lontano dal viso e di chiudere un occhio. Certo, è complicato e non solo non riuscirà nella sua zona d'ombra a coprire nulla nel cielo, ma probabilmente non riusciremo neanche noi a vedere il nostro granello di sabbia. Ebbene quello che è stato fatto è esattamente questo: si è puntato il JWST verso un punto dello spazio completamente buio, cioè dove altri telescopi non evidenziano nessuna fonte luminosa. È un'area estremamente piccola, non più grande appunto di quella coperta da un granello di sabbia posto ad un braccio di distanza dal nostro occhio. Migliaia di galassie, con ogni galassia formata da centinaia di miliardi di stelle. Tutto questo, nello spazio di un granello di sabbia.



Il James Webb Space Telescope (JWST)



CONTI ENGINEERING SRL

IMPIANTI FOTOVOLTAICI

PROGETTAZIONE
FORNITURA
POSA IN OPERA
PRATICHE DI CONNESSIONE

TI GUIDIAMO VERSO L'INDIPENDENZA ENERGETICA

E.CONTIENG@GMAIL.COM

3394236815

VIA ALCMANE 16, AXA, ROMA

INSTAGRAM: CONTIENGINEERSRL

SITO WEB: [HTTPS://ECONTIENG.WIXSITE.COM/CONTIENGINEERING](https://econtieng.wixsite.com/contiengineering)

Seguici su Facebook 

LE SARTI ALLEGRE

- ORLI E CAMBI LAMPO
- RIPARAZIONI ABITI E CAMBI TAGLIE
- CONFEZIONAMENTO TENDAGGI E BIANCHERIA PER LA CASA
- ABITI E CAMICIE SU MISURA
- BODY PER LA DANZA ED IL PATTINAGGIO
- CREAZIONE E REALIZZAZIONE ABITI DA CERIMONIA

CAMICIE DA UOMO SU MISURA



VENDITA FILATI DI LANA E COTONE

VENDITA AL DETTAGLIO DI BIANCHERIA PER LA CASA E ORIGINALI CAPI DI ABBIGLIAMENTO

PRODUZIONE DI CAPI PER CAMPIONARIO



Via Umberto Giordano 96 - Infernetto (RM) - Telefono 06 54.14.051
Orario: dal Lunedì al Venerdì orario continuato 8.30-18.30 - Sabato 8.30-13.30
www.lesarteallegre.it

SUL SITO "WWW.GAZZETTADICALPALOCCO.IT"
È POSSIBILE VISIONARE LA GAZZETTA DI CASALPALOCCO A PARTIRE DALL'ANNO 2012

Prossimo numero di **ottobre**. Raccolta del materiale redazionale entro venerdì **22 settembre** presso la segreteria della Polisportiva o per e-mail.
L'uscita del numero di **ottobre** della Gazzetta di Casalpalocco è prevista per **lunedì 9 ottobre**

DOVE TROVATE LA GAZZETTA

La Gazzetta di Casalpalocco viene stampata in 5.000 copie e distribuita gratuitamente, porta a porta a Casalpalocco, all'AXA e alla Nuova Palocco mentre viene consegnata in pacchi presso i punti vendita qui sotto indicati.

INFERNETTO
BAR AL CINGHIALE
Via Nicolini
FERRAMENTA BONANNI
Viale Di Castel Porziano, 361
BAR ROBERTO
Parchi della Colombo
EDICOLE
Via Castel Porziano - Wolf Ferrari - Umberto Giordano
MAP
Via Wolf Ferrari
MICHELINO FISH
Via Castel Porziano
CONAD
Via Castel Porziano
BAR GATTA
Via Wolf Ferrari
PARCHI DELLA COLOMBO
"Condominio"
BAR GLI ANGOLI
Via Wolf Ferrari
BAR LA VELA CAFFE'
Via Umberto Giordano
PESCHERIA CUCINA EGAN
Via Torcegnò, 35 A/B

CENTRI COMMERCIALI
Vie Torcegnò - Umberto Giordano - Wolf Ferrari

PALOCCO
SOLARA GARDEN CENTER
Via Di Macchia Saponara
PIM
Via Di Macchia Saponara
FARMACIA FARMACRIMI
Via Di Macchia Saponara
CONAD CASAL PALOCCO
EDICOLA GIOVANNI CIARALLI
Centro Vecchio

ACILIA
BAR DOMINO
Via Di Macchia Saponara
EDICOLA
Via Di Macchia Saponara

MADONNETTA
PINK BAR
Via Padre Massaruti
L'OCCHIALERIA
Via Di Prato Cornelio, 134

LA GAZZETTA DI CASALPALOCCO

MENSILE EDITO DALL'ASSOCIAZIONE POLISPORTIVA DILETTANTISTICA PALOCCO

Mensile edito
dall'Associazione Polisportiva
Dilettantistica Palocco
e-mail:
polisportivapalocco@gmail.com

Anno 57° n. 500
Settembre 2023

Direzione e redazione:
Via di Casalpalocco, n° 127
00124 Roma
Tel./Fax 06.5053755

Direttore responsabile:
Pietro Corso
e-mail: pietro.corso00@gmail.com

Pubblicità:
Aldo Mineo
Cell. 391.1008023
e-mail: aldo.mineo@gmail.com

Hanno collaborato a questo numero:
Emanuele Livi, Patrizio Riga,
Claudio Quadalti,
Augusto Benemeglio.

Grafica:
Claudia Morini
e-mail: claudia.morini85@gmail.com

Fotografie di cui si richieda espressamente la restituzione possono essere ritirate presso la Segreteria della Polisportiva.
Autorizzazione del Tribunale di Roma n. 12416 del 22.10.1968
Codice ROC: 35685



COLDWELL BANKER
BEST REAL ESTATE

☎ 06.52363885 - 06.52356589

CONOSCI IL GIUSTO VALORE DELLA TUA CASA?
NON AFFIDARTI AD UNA VALUTAZIONE ONLINE!
CON LE NOSTRE COMPETENZE PROFESSIONALI A TUA
DISPOSIZIONE UN SOPRALLUOGO E UNA ANALISI DI
MERCATO DETTAGLIATA, AVRAI UNA VALUTAZIONE E UN
PIANO DI MARKETING PERSONALIZZATO PER LA TUA CASA.



RIF. 1066-272



Via P. Massaruti - Appartamento primo piano rialzato di ca 40 mq ristrutturato con ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno.

€ 115.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1064-264



Via P. Stoppa - Appartamento di ca 55 mq all'ultimo piano di quattro, salone con cucina a vista, camera, bagno e terrazzo di ca 18 mq.

€ 140.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1064-263



Via Salerno - Duplex superiore bilivelli in complesso chiuso con piscina, salone, cucina a vista, 2 camere, 1 bagno, ripostiglio, terrazzo e box.

€ 200.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1301-201



Via Evemero - Appartamento al primo piano con ascensore, salone, cucina, camera con possibilità di ricavare la seconda, bagno e terrazzo.

€ 209.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1064-267



Via dei Romagnoli - Appartamento al terzo piano di ca 75 mq ristrutturato, salone con cucina a vista con isola, camera, bagno e 2 balconi.

€ 225.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1066-207



Via Aristofane - Duplex superiore su due livelli di ca 73 mq, saloncino con angolo cottura, camera, bagno e un box auto.

€ 225.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1791-269



Via L. Viola - Villino a schiera su 3 livelli fuori terra, doppio ingresso per possibile divisione in 2 unità, 5 camere, 4 bagni, giardino fronte/retro e posto auto

€ 270.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1068-271



Via D. Purificato - Villino cielo/terra ristrutturato su 4 livelli, salone, cucina all'americana, 3 camere, 3 bagni, sala hobby con camino, 2 posti auto.

€ 285.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1068-250



Viale dei Promontori (Ostia) - Appartamento di ca 145, ingresso, salone doppio, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e terrazzo.

€ 290.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1068-258



Via Eupoli - Villa a schiera di ca 290 mq, salone doppio con giardino d'inverno, 5 camere, 5 bagni, giardino fronte/retro, sala hobby e box.

€ 550.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1066-206



Via P. A. Guglielmi - Villa unifamiliare su 3 livelli di ca 400 mq, 5 camere, 4 bagni, giardino perimetrale di ca 800 mq con piscina e box triplo.

€ 780.000 C.I.G. -ipe 175,00

RIF. 1066-253



Via Ampisia - Villa unifamiliare di ca 680 mq con possibilità di ricavare due abitazioni, 7 camere, 6 bagni, sala hobby, box e giardino con piscina

€ 2.790.000 C.I.G. -ipe 175,00

BEST REAL ESTATE

Punto Immobiliare Axa Palocco s.r.l.

P.le Filippo il Macedone, 112 - Roma 00124 | Tel. 06.52363885 - 06.52356589 | Email: bestre@cbitaly.it

Giuseppe Bianco



Dott. Giuseppe Bianco, Ph.D.
Implantologia, Parodontologia, Estetica Dentale
Iscritto all' Albo degli Odontoiatri di Roma N. 3779

- Implantologia Computer Guidata
- Implantologia a Carico Immediato
- Impianti Post-Estrattivi
- Rialzo del Seno Mascellare
- Estrazione Denti del Giudizio
- Trattamento della Peri-Implantite
- Recupero Componenti Implantari Obsolete
- Rifacimento Protesi su Impianti
- Estrazione Impianti
- Rigenerazione Ossea
- Cura della Parodontite
- Chirurgia Estetica Muco-Gengivale
- Recupero Inestetismi Implantari
- Trattamento Recessioni Gengivali
- Faccette Estetiche senza Preparazione

• Piezochirurgia • Invisalign • Impronta Digitale • Scanner 3D • Dental-Scan • Ortopanoramica

Protocollo per pazienti Odontofobici

Direttore Sanitario Dott.ssa Mariateresa Navazio Iscritta Ordine Medici di Roma N. 25274



Giuseppe Bianco

www.giuseppebianco.com

FISIOEUROPA
Studio Medico
Polispecialistico

www.fisioeuropa.it

 **ISTITUTO
INTERNAZIONALE
DI IMPLANTOLOGIA
ED ESTETICA DENTALE**

www.id3.it

 Viale dell'Umanesimo, 308
Laghetto dell'E.U.R.

 06 59.10.674

 Youtube Giuseppe Bianco